

PROPOSTA D'ACORD PLE

El President de la Comissió Informativa de Territori, Medi ambient i Espai Públic

Proposa al PLE l'adopció del següent ACORD:

Ref: 2-2024. Criteris Previs MPGM-76 ENTORN CAN TRABAL. CORNELLÀ DE LLOBREGAT. MAIG 2024

Vist l'expedient incoat per a l'aprovació del document "AVANÇ DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ A L'ENTORN DE CAN TRABAL. CORNELLÀ DE LLOBREGAT. MAIG DE 2024", redactat per Enric Batlle Duran, Joan Roig Duran i Abel Porcar Badal - Batlle i Roig Arquitectura SLP, arquitectes, promogut per COMERCIAL INVERSORA CORNELLÀ SUR, S.L.U., assumint l'Ajuntament la iniciativa pública.

Vist l'informe emès en relació a la proposta de Modificació pel Cap de l'Àrea de Gestió de Política Territorial, en data 12 de juny de 2024 obrant a l'expedient, en el què s'assenyala, entre d'altres, el següent: *“ Una vegada analitzat el document, s'informa favorablement en allò que és de la meva competència la modificació puntual del pla general metropolità a l'àmbit privat i públic situats entre el carrer del Revolt Negre, l'avinguda de Can Corts, la carretera d'Esplugues i la carretera de Sant Joan Despi, redactat per Enric Batlle Duran, Joan Roig Duran i Abel Porcar Badal, arquitectes, que te per objectius crear el nou parc de Can Trabal, completar el sistema d'equipaments públics i generar un nou teixit urbà d'usos mixtes.”*

Vist l'informe en sentit favorable de la Cap Jurídica i Administrativa de Política Territorial i Sostenibilitat de data 12 de juny de 2024, obrant a l'expedient.

Atès allò previst als articles 8 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i els articles 106 i 107 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, que regulen la publicitat i participació en els processos de planejament i de gestió urbanística i l'audiència als ajuntaments limítrofs.

Atès el contingut dels articles 22 i 47.2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, i els articles 52.2.c) i 114.3.k) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya,

relatius a les competències atribuïdes al Ple de la Corporació Local, el President de la Comissió Informativa de Territori, Medi Ambient i Espai Públic, proposa al Ple l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Sotmetre a informació pública el document “AVANÇ DE LA MODIFICACIÓ PUNTUAL DEL PLA GENERAL METROPOLITÀ A L'EN TORN DE CAN TRABAL. CORNELLÀ DE LLOBREGAT. MAIG DE 2024”, redactat per Enric Batlle Duran, Joan Roig Duran i Abel Porcar Badal - Batlle i Roig Arquitectura SLP , amb ID 7421016 i Hash SHA-512:

7ADDDA44B757B5D3AA7B0B81DE3D9A726FE802CACD6D63408D848CF8F0A7CF155D
FF68FD46B27A29FD6046B398143AD6D50F7771CC72D8B7194EF493DA544684

Segon.- Publicar aquest acord mitjançant inserció d'edecte en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de major difusió de la província; al Tauler d'Edictes municipal i a la pàgina de Govern obert de la web municipal, per període d'un mes, ampliable en un altre mes, en cas de coincidència total o parcial amb el mes d'agost, als efectes que durant aquest termini es puguin formular suggeriments i, en el seu cas, altres alternatives de planejament, per les Corporacions, Associacions i particulars.

La documentació integrant de l'expedient es podrà consultar a més de telemàticament, presencialment (amb cita prèvia) de dilluns a divendres laborables, en horari de 9'30 a 13'30 hores, a les dependències d'Urbanisme de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, al carrer Racó d'Enric Mora i Gosch, s/n (Edifici de la Rectoria). 08940 Cornellà de Llobregat.

Tercer.- Notificar el present acord als interessats en l'expedient i als Ajuntaments del Prat de Llobregat, l'Hospitalet de Llobregat, Sant Boi de Llobregat, Sant Joan Despí i d'Esplugues de Llobregat, pel seu coneixement i efectes.

Cornellà de Llobregat, en la data i amb les signatures electròniques que figuren en aquest document.