



JUNTA DE GOVERN LOCAL

ACTA NÚM. 13/2024

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 17 DE MAIG DE 2024.

A la ciutat de Cornellà de Llobregat, quan són les nou hores i trenta minuts, del dia 17 de maig de dos mil vint-i-quatre, es reuneixen a la sala de sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada al efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del senyor Alcalde Accidental, i assistits per mi, la Secretària General.

ASSISTENTS

Alcalde Accidental	Sr.	Antonio Martínez Flor
Tinents i Tinents d'Alcalde	Sra.	Joana Piñero Romera
	Sr.	Claudio Carmona Vargas
Regidors i Regidores Delegats/des	Sr.	Ioan Mihai Fodor
	Sr.	Jaime Javier Egea Martínez
	Sra.	Nelia Martínez Gallardo
Secretària General	Sra.	Carmen Alonso Higuera
Interventor	Sr.	Juan Ramón Sagalés Guillamón

EXCUSEN LA SEVA ABSÈNCIA

Alcalde	Sr.	Antonio Balmón Arévalo
Tinenta d'Alcalde	Sra.	Emilia Briones Matamales
Regidor Delegat	Sr.	Ot Garcia Ruiz

Assessor tècnic del gabinet d'alcaldia Sr. Sergio Fernández Mesa i el senyor
Cap del Gabinet d'alcaldia Sr. Joan Miquel Culillas Jalencas

NO ASSISTEIXEN

Regidor Delegat	Sr. Carlos Domínguez Rodríguez
Regidor Delegat	Sr. Enrique Vanacloy Valiente
Regidor Delegat	Sr. Manel Clavijo Losada
Regidor Delegada	Sra. Gloria Recio Díaz

Assisteixen com a observadors, amb veu però sense vot els Regidors Delegats de diferents Àrees: la Sra. Lidia Gomez Pla i el Sr. Sergio Gómez Márquez.

Després d'informar-se que l'Alcalde ha excusat la seva assistència, el primer Tinent d'Alcalde, en funcions d'Alcalde Accidental, declara oberta la sessió i es passa a despatxar els assumptes que integren l'Ordre del Dia, en relació amb els quals s'adopten els acords següents:

I

COMPETÈNCIES DELEGADES DEL PLE

PROPOSTES DE L'ÀREA D'ECONOMIA I HISENDA

Punt vint-i-sisè.- Iniciar l'expedient de contractació de les obres del Projecte executiu del Centre d'Informació i Recursos per a les dones i el Departament d'Igualtat a la Plaça Tàrrega de Cornellà.

**Iniciar l'expedient de contractació
del projecte CIRD a la plaça Tàrrega**

Es llegeix la proposta del Regidor delegat de l'Àrea d' Economia i Hisenda, que textualment diu:

...

Vist l'expedient instruït per a la contractació amb les següents característiques:

Naturalesa: Obres.



Objecte del contracte: Obres del Projecte Executiu del Centre d'Informació i Recursos per a les dones i el Departament d'igualtat a la Placa Tàrrrega de Cornellà de Llobregat. (Exp: 24-051).

Tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert Simplificat.

Forma d'adjudicació: Millor relació qualitat-preu

Vist el Projecte Executiu del Centre d'Informació i Recursos per a les dones i el Departament d'igualtat a la Placa Tàrrrega de Cornellà de Llobregat., amb un pressupost d'execució del contracte de l'obra de 1.489.336,16.- Euros IVA inclòs.

Vist que segons l'article 174 del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, aprovat per Reial Decret Legislatiu 2/2004 de 5 de març, i tenint en compte que es tracta d'una despesa d'inversió en cas de superar-se aquest percentatge, i donant-se casos excepcionals, correspon al Ple la seva aprovació.

Vist l'article 84 del Reial decret 500/1990, de 20 d'abril, pel qual es desenvolupa el Capítol primer del Títol sisè de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals, en matèria de pressupostos.

Vista que la despesa d'inversió per a l'exercici 2025 respecte a la del 2024, supera els percentatges establerts a l'article 174 TRLHL.

Vist l'informe de data 29 d'abril de 2024 amb Id.Doc:7309609 emès per la Cap de l'Àrea de Gestió d'Activitats, Ordenances i Administració d'Espai Públic, amb el vist-i-plau de la Tinenta d'Alcalde de Presidència i Seguretat justificatiu de les circumstàncies excepcionals que justifiquen l'autorització de la despesa superant els percentatges de la TRLHL.

Vista la necessitat de tramitació d'urgència d'aquest expedient , segons informe de data 29 d'abril de 2024 amb Id.Doc: 7309610 emès per la Cap de l'Àrea de Gestió d'Activitats, Ordenances i Administració d'Espai Públic, amb el vist-i-plau de la Tinenta d'Alcalde de Presidència i Seguretat .

Vist l'informe emès al respecte per la Cap de l'Àrea de Gestió Administrativa General i de l'Advocada de Contractació, així com els informes de la Secretària General i l'Interventor.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per acord Plenari de data 5 de juliol de 2023, publicat al BOP de Barcelona de data 12 de juliol de 2023, el Regidor Delegat de l'Àrea de d'Economia i Hisenda proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Iniciar expedient de la següent contractació:

Naturalesa: Obres

Objecte del contracte: Obres del Projecte Executiu del Centre d'Informació i Recursos per a les dones i el Departament d'igualtat a la Placa Tàrrrega de Cornellà de Llobregat. (Exp: 24-051).

Tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert Simplificat.

Forma d'adjudicació: Millor relació qualitat-preu

Segon.- *Aprovar el Plec de Condicions Economicoadministratives Particulars de la contractació que figura com a annex I, amb les següents identificacions electròniques:*

- *Annex I:*

o *Núm. ID: 7315703.*

o *Núm. Hash SHA-512:*

592BD1F4151F8E50EDC94FCF37EFE62E43ACADE4989A7671E60A50024CA5F30F698209854175DB4028A51593550A4D3802FABD5D43B138C9BA92924D669960BC

Tercer.- *Declarar l'excepcionalitat i autoritzar l'ampliació dels percentatges de les anualitats previstes a l'article 174.3 del TRLRHL en el sentit següent:*

Autoritzar la despesa de caràcter pluriennal i fent ús de les facultats concedides per l'article 84 del R.D. 500/90, de 20 d'abril, ateses les circumstàncies excepcionals que concorren en el present expedient de contractació, aplicar la mateixa en els exercicis i els imports següents

<i>Exercici</i>	<i>Partida Pressupostària</i>	<i>Import (IVA inclòs)</i>
<i>2024</i>	<i>0011 2312A 6220000- Local CIRD-LGTBI-IGUALTAT</i>	<i>180.000.-</i>
<i>EUROS</i>		
<i>2025</i>	<i>0011 2312A 6220000- Local CIRD-LGTBI-IGUALTAT</i>	<i>1.622.096,75.-</i>
<i>EUROS</i>		
	<i>Total:</i>	<i>1.802.096,75.- (IVA inclòs)</i>

Subordinat al crèdit que es consignï en els respectius pressupostos .

Quart.- *Convocar procediment obert-simplificat per a l'adjudicació de l'esmentada contractació, de conformitat amb l'article 159 i següents de la Llei 9/2017, de CSP de 8 de novembre, donant publicitat a la licitació mitjançant anunci en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Cornellà.*

Cinquè.- *Establir que en el present procediment no procedeix clàusula de revisió de preus conforme a allò establert en el Plec de Condicions Particular.*

Sisè.- *Comunicar les dades relatives a aquest contracte al Registre Públic de Contractes de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa en el termini dels tres mesos*



següents a la seva formalització, de conformitat amb allò que preveu la Llei 9/2017 de 8 de novembre difondre el contingut d'aquesta resolució en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent al Portal de Transparència, en compliment i amb l'abast del que disposa la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern de Catalunya.

Setè.- Comunicar el present acord a la responsable del contracte, Sra. Emmna Muñoz Serrano, Cap de la Unitat de Projectes i a l'Àrea de Projectes d'Espai Públic.

Vuitè.- Donar compte del present acord a la propera sessió de la Comissió Informativa de Presidència, Economia i Interior.

...

Els reunits per unanimitat, aproven la proposta.

ASSUMPTES URGENTS

Tot seguit es fa avinent que hi ha assumptes que, tot i no ésser a l'Ordre del Dia, cal tractar atesa la seva urgència. Per això, i a proposta de l'Alcaldia-Presidència, s'acorda per unanimitat declarar-los d'urgència, de conformitat amb el que disposa l'article 120 del Reglament Orgànic Municipal, i es passa a tractar els assumptes següents:

PROPOSTES DE L'ÀREA D'ECONOMIA I HISENDA

Urgent primer.- Aixecar la suspensió de la licitació de la contractació del servei de menjador de l'Escola d'Educació Especial VIROLAI, modificar les clàusules 9, 10, 11 i l'annex III del plec de Clàusules Administratives Particulars i obrir un nou termini de presentació d'ofertes.

Aixecar la suspensió de la licitació de la contractació del servei de menjador de l'Escola d'Educació Especial VIROLAI

Es llegeix la proposta del Regidor delegat de l'Àrea d' Economia i Hisenda, que textualment diu:

...

*Vist l'expedient instruït per a la contractació amb les següents característiques:
Naturalesa: Serveis*

Objecte del contracte: Gestió integral del servei de menjador de l'Escola d'Educació Especial Municipal Virolai que comprèn el servei de dinar, la disposició de personal necessària per a la seva prestació tant nutricional com educativa amb mesures de contractació pública sostenible.

Tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert-Harmonitzat

Forma d'adjudicació: Millor relació qualitat-preu

Vist que per decret d'alcaldia 2024/1785 de data 16 d'abril de 2024 es va suspendre el termini de presentació d'ofertes de la contractació relativa a la Gestió integral del servei de menjador de l'Escola d'Educació Especial Municipal Virolai que comprèn el servei de dinar, la disposició de personal necessària per a la seva prestació tant nutricional com educativa amb mesures de contractació pública sostenible, atesa la consulta via Plataforma del Perfil del Contractant de data 2 d'abril de 2024:

“Si es té en compte el calendari escolar de l'ordre del Departament d'Educació, aquest serien 178 dies lectius pel curs 24/25, i segons el plec de clausules administratives en surten 396 en 2 cursos escolars el que equival a 193 per un curs escolar. Podem saber els dies lectius reals. Tenint en compte que la ser l'oferta tenint en compte aquet factor, en nº de dies per curs és molt important.

També voldria comentar, que amb el nou acord aprovat en el conveni de LLeure, l'augment salarial a l'1 de setembre de 2024 serà del 3,5% i no del 2,5% que estava previst. També cal tenir en compte l'augment del cost patronal de seguretat social del 0,58% en concepte de futures contingències”.

Vist l'informe de resposta de l'esmentada consulta per part del departament gestor, que ha estat publicada al Perfil del Contractant en data 3 de maig de 2024.

Vist que com a conseqüència d'aquest informe s'han de modificar els imports de la licitació actualitzant els costos salarials i el cost patronal de la seguretat social, a conseqüència d'això, s'ha tramès al Departament de Contractació una nova Memòria justificativa i, per tant, cal aprovar el Plec de Clàusules Administratives Particulars esmenat.

Vist l'informe emès al respecte per la Cap del Departament de Contractació i la Cap de l'Àrea de Gestió Administrativa General, la Secretària General i l'Interventor.

Atès que es donen raons d'urgència d'aquest expedient, ja que l'inici d'aquest expedient està previst pel 1 de setembre de 2024 i es tracta d'un contracte obert-harmonitzat.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària que va tenir lloc el 5 de juliol de 2023, publicades al BOP de Barcelona de data 12 de juliol de 2023, el Regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda, previ dictamen de la Comissió Informativa de Presidència, Economia i Interior, proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents:



ACORDS

Primer.- Aixecar la suspensió de la licitació Gestió integral del servei de menjador de l'Escola d'Educació Especial Municipal Virolai que comprèn el servei de dinar, la disposició de personal necessària per a la seva prestació tant nutricional com educativa amb mesures de contractació pública sostenible (exp 23-138).

Segon.- Modificar les clàusules 9, 10, 11 i l'Annex III del Plec de Clàusules Administratives Particulars per l'actualització dels imports i, en conseqüència, aprovar el nou Plec de Condicions Económicoadministratives Particulars de la contractació que figura com a annex I amb la següent identificació electrònica:

PCAP Annex I:

- o ID: 7355656
- o Hash SHA-512:

FC915819758D8E9FE3AB1E6C694B7F9C00FF02497B1C25BEC29C68C99150EE5DF896
4112B43FFABE5457E739BD754C881220EE834C6C918D3F5B67D6B1A3C6DF

Tercer.- Obrir un nou termini de presentació d'ofertes de 35 dies naturals a comptar des de la data de la remissió de la modificació de l'anunci al Diari Oficial de la Unió Europea.

Quart.- Deixar sense efecte l'autorització de despesa aprovada a l'Acord d'inici per Junta de Govern Local de data 21 de març de 2024:

Tercer.- Autoritzar la despesa de caràcter plurianual amb aplicació als exercicis i pels imports següents:

Exercici	Partida Pressupostària	Descripció	Import Inclòs)	(IVA
2024	0200 2279900	3230D PRESTACIO SERVEIS/ESCOLA EDUC. ESPECIAL VIROLAI	73.261,79 €	
2025	0200 2279900	3230D PRESTACIO SERVEIS/ESCOLA EDUC. ESPECIAL VIROLAI	244.205,96 €	
2026	0200 2279900	3230D PRESTACIO SERVEIS/ESCOLA EDUC. ESPECIAL VIROLAI	170.944,16 €	
		Total	488.411,91 €	

subordinat al crèdit que es consignï en els respectius pressupostos.

Cinquè.- Autoritzar la despesa de caràcter plurianual amb aplicació als exercicis i pels imports següents:

Exercici	Partida Pressupostària	Descripció	Import (IVA Inclòs)
2024	0200 3230D 2279900	PRESTACIO SERVEIS/ESCOLA EDUC. ESPECIAL VIROLAI	73.840,99 €
2025	0200 3230D 2279900	PRESTACIO SERVEIS/ESCOLA EDUC. ESPECIAL VIROLAI	246.136,63 €
2026	0200 3230D 2279900	PRESTACIO SERVEIS/ESCOLA EDUC. ESPECIAL VIROLAI	172.295,64 €
Total			492.273,26 €

subordinat al crèdit que es consignin en els respectius pressupostos.

Sisè.- Publicar els presents acords mitjançant anunci en el Perfil del contractant de l'Ajuntament de Cornellà i en el Diari Oficial de la Unió Europea.

Setè.- Establir que en el present procediment no procedeix clàusula de revisió de preus conforme a allò establert en el Plec de Condicions Particular.

Vuitè.- Comunicar les dades relatives a aquest contracte al Registre Públic de Contractes de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa en el termini dels tres mesos següents a la seva formalització, de conformitat amb allò que preveu la Llei 9/2017 de 8 de novembre difondre el contingut d'aquesta resolució en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent al Portal de Transparència, en compliment i amb l'abast del que disposa la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern de Catalunya.

Novè.- Comunicar el present acord al Departament d'Educació.

Desè.- Donar compte del present acord a la propera Comissió Informativa de Presidència, Economia i Interior.

...

Els reunits per unanimitat, aproven la proposta.
--

PROPOSTES DE L'ÀREA DE POLÍTICA TERRITORIAL I HABITATGE

Urgent segon.- Autoritzar i disposar de la despesa de 39,72 €, amb càrrec a l'aplicació pressupostària del vigent pressupost municipal de despeses, en concepte de l'increment per l'aplicació a les factures de l'exercici 2023, de la repercussió fiscal de l'import real de l'IBI de l'exercici 2022, pagat per l'Agència de l'Habitatge de Catalunya en el marc del Conveni de col·laboració relatiu a la cessió de l'ús de 26 habitatges.



Autoritzar i disposar de la despesa de 39,72 €, en concepte de l'increment per l'aplicació a les factures de l'exercici 2023 del Conveni de col·laboració relatiu a la cessió de l'ús de 26 habitatges

Es llegeix la proposta del Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Política Territorial i Habitatge, que textualment diu:

...

Atès que per acord de la Junta de Govern Local en sessió que va tenir lloc en data 13 de desembre de 2019, es va aprovar la subscripció del CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L'AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA I L'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT PER A LA CESSIÓ DE LA GESTIÓ DE L'ÚS DE 26 HABITATGES DE TITULARITAT PÚBLICA ADMINISTRATS PER L'AGÈNCIA; conveni que va ser esmenat per l'Addenda signada a data de 9 de setembre de 2022.

Atès que l'Agència de l'Habitatge de Catalunya presentava algunes factures en nom propi i altres en nom i per compte de L'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL, amb NIF diferents, es va aprovar per acord de Junta de Govern Local de data 22 de juliol de 2022, elaborar documents comptables individualitzats per a cadascun dels NIF corresponents al tercer que presentava la factura, és a dir ESQ0801820B (AGÈNCIA DE L'HABITATGE DE CATALUNYA), i ESQ0840001B (AGÈNCIA HABITATGE DE CATALUNYA en nom i per compte de L'INSTITUT CATALÀ DEL SÒL).

Vist l'informe emès per la Cap Jurídica i Administrativa de Política Territorial i Sostenibilitat de data 14 de maig de 2024 obrant a l'expedient, segons el qual no s'ha pogut fer front al pagament de la darrera factura presentada a nom de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya (AHC), per import de 250,38 €, per no disposar de saldo suficient al document comptable d'1 de gener de 2023 previst a l'efecte.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades en aquest Ajuntament en sessió plenària que va tenir lloc el 5 de juliol de 2023, publicat al BOP de Barcelona de data 12 de juliol, el Regidor Delegat de l'Àrea de Política Territorial i Habitatge, previ dictamen de la Comissió Informativa de Territori, Medi Ambient i Espai Públic, proposa a la Junta de Govern l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Autoritzar i disposar la despesa de 39,72 € amb càrrec a l'aplicació pressupostària 0118-2310B-2020001 del vigent pressupost municipal de despeses, en concepte d'increment per l'aplicació a les factures de l'exercici 2023 de la repercussió fiscal de l'import real pagat per l'AHC de l'IBI de l'exercici 2022, d'increment per l'aplicació a les factures de l'exercici 2023 de les repercussions fiscals Taxa (recàrrec

metropolità) real pagat per l'AHC de l'exercici 2022, de la liquidació corresponent a l'any 2022 de les despeses facturades pel que fa a repercussió fiscals (IBI i Taxes) i de l'actualització de la renda a partir del mes de novembre de 2023 en base a la variació percentual de l'Índex de la Competitivitat del 2% a la contraprestació per la cessió de la gestió de l'ús de l'habitatge, situat a C/Conca de Barberà, 1, 3r 1a de Cornellà de Llobregat, a nom de l'Agència de l'Habitatge de Catalunya.

Segon.- *Comunicar el present acord a les restants parts signants del conveni, per al seu coneixement i efectes.*

Tercer.- *Donar compte d'aquest acord a la Comissió Informativa de Territori, Medi Ambient i Espai Públic a la propera sessió que se celebri.*

...

Els reunits per unanimitat, aproven la proposta.

II

INFORMACIÓ GENERAL

No es manifesta res al respecte.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan són les nou hores i quaranta minuts, de la qual s'estén la present acta, que és signada per la Regidora Delegada de Recursos Humans i Jurídics, juntament amb mi, la Secretària, que ho certifico.

Diligència: Per a fer constar que el present document correspon a la transcripció parcial de l'acta aprovada en la sessió de la Junta de Govern Local celebrada en data **30 de maig de 2024**, relativa als acords adoptats per delegació plenària, la qual ha estat transcrita íntegrament al llibre d'actes. Cornellà de Llobregat, a la data de la seva signatura electrònica

LA SECRETÀRIA GENERAL,
Carmen Alonso Higuera.