



## DECRET D'ALCALDIA

Ref. 5-23 aprovació inicial Reparcel·lació PAU Millàs-Fira PGM reserva equipaments Can Bagaria, Fira, Millàs, C/ Cobalt

Vist el document "Projecte de reparcel·lació de l'àmbit del PAU Millàs-Fira, de la Modificació PGM en relació a la reserva d'equipaments a Can Bagaria, Fira, Millàs i C/Cobalt, de Cornellà de Llobregat" redactat per Ricard Casademont i Altimira, arquitecte i Agustí Figueras Sabater, advocat, amb valoracions de Raül Beltran i Miras, promogut per Procornellà.

Vist que mitjançant acord del Ple municipal en data 31 de gener de 2024 es va designar l'empresa municipal PROCORNELLÀ S.A., administració actuant als efectes de gestió i execució urbanística del Projecte de reparcel·lació del Polígon d'actuació urbanística PAU Millàs-Fira de Cornellà de Llobregat.

Vist l'informe emès pel Cap de l'Àrea de Gestió de Política Territorial de data 8 de gener de 2024, obrant a l'expedient, en el què s'assenyala, entre d'altres, el següent: " En conclusió s'informa favorablement el Projecte de reparcel·lació del Polígon d'Actuació Urbanística PAU Millàs – Fira, redactat per Ricard Casademont i Altimira, arquitecte i Agustí Figueras Sabater, advocat, amb valoracions de Raül Beltran i Miras per tal de continuar el seu tràmit.

Vist l'informe de la Cap jurídica i administrativa de política territorial i sostenibilitat de data 21 de febrer de 2024 obrant a l'expedient.

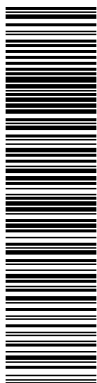
Atès allò previst als articles 125 del Reglament de la Llei d'Urbanisme i 119.2 del Text Refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, correspon als Ajuntaments l'aprovació inicial i definitiva dels instruments de gestió urbanística, i en relació a l'exigència de publicitat a efectes d'executivitat una vegada aprovada definitivament la reparcel·lació.

Atès, d'altra banda, l'establert a l'art. 179 del ROM en relació a les facultats de control de l'òrgan delegant en relació a les competències delegades.

### ACORDS

**Primer**- Aprovar inicialment el "Projecte de reparcel·lació de l'àmbit del PAU Millàs-Fira, de la Modificació PGM en relació a la reserva d'equipaments a Can Bagaria, Fira, Millàs i C/Cobalt, de Cornellà de Llobregat" redactat per Ricard Casademont i Altimira,

DOCUMENT Decret: Decret Num. 2024/1187 - Aprovació Decret aprov. inicial (versió 3)	IDENTIFICADORS Num.: 2024/1187	
ALTRES DADES Codi per a validació: 3EAAN-BVLR-85KKP Data d'emissió: 14 de Maig de 2024 a les 10:41:16 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES : 1.- Alcalde de l'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT Auto 01/03/2024 08:29 2.- Secretària General de l'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT Dono fe i prenc raó Art. 3.2 RD 128/2018 04/03/2024 13:46	ESTAT <b>SIGNAT</b> 04/03/2024 13:46



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 6971284\_3EAAN-BVLR-85KKP 9f91112326045CC3A1C78B862A225134316F14DB) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: https://seuelectronica.cornella.cat/portal/verificarDocumentos.do



arquitecte, i Agustí Figueras Sabater, advocat, amb valoracions de Raül Beltran i Miras, amb ID: 6262908 i Número Hash SHA-512:

D07F7EF154BAB4D64F5F6558FDE2BF2E7CCB327FB893DE32601AB0DFE976DD7936A29C6ED57E880DBD9307572E64977E676CAA5CEA62499EE14EB8B97D3278AE

**Segon.**- Sotmetre a informació pública l'esmentat projecte per termini d'un mes, mitjançant la publicació d'anunci al Butlletí Oficial de la Província (BOPB)), al tauler d'anuncis municipal, a la web municipal i a un dels diaris de major difusió de la província.

**Tercer** .- Donar audiència als interessats a que es refereix l'article 129 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya mitjançant la notificació individualitzada del present acord, per un termini d'un mes a comptar des de la recepció de la mateixa.

**Quart** .- Notificar el present acord als interessats pel seu coneixement i efectes.

Cornellà de Llobregat, en la data i amb les signatures electròniques que figuren en aquest document.