

DOCUMENT Diligència: Diligència - Aprovació PLE 12 23 -12-2024 Punt 04 Urbanisme	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 7F309-BYFM5-H5LYA Data d'emissió: 16 de Gener de 2025 a les 18:39:36 Pàgina 1 de 2	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- 24_Secretari Accidental de l'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT. Signat 30/12/2024 13:44
	ESTAT SIGNAT 30/12/2024 13:44



Ref.: 2023/2253/3 - Sol·licitud Trama Urbana Consolidada Ordenació Equipaments
Comercials

Núm. 04

Diligència

Per fer constar que el present document correspon a la transcripció de
l'acord aprovat per Ple en sessió que va tenir lloc en data 23 DE
DESEMBRE de 2024.

El President de la Comissió Informativa de Territori i Medi ambient i Espai Públic

Proposa al PLE l'adopció del següent ACORD:

Ref: 3/2023 Segona exposició pública AMPLIACIÓ DE L'ÀMBIT TRAMA URBANA CONSOLIDADA (TUC)

Vist el document "Ampliació de l'àmbit de la Trama urbana consolidada (TUC) a
Cornellà de Llobregat, segons Decret Llei 1/2009, del 22 de desembre, d'Ordenació
dels Equipaments Comercials", redactat per Alberto José Esteban, arquitecte, i
promogut per PROCORNELLÀ

Vist l'informe emès per l'arquitecte, Cap de l'Àrea de Gestió de Política Territorial de
data 5 de desembre de 2024, obrant a l'expedient en el qual s'assenyala, entre
d'altres, el següent:

"En el Ple de data 24 de juliol de 2024 es va provar inicialment el document.

*A data 23 de setembre 2024 te entrada informe del departament d'Empresa i Treball
de la Generalitat, favorable per tot els sectors sense incloure el sector Plàsmica (Pla de
millora urbana Plàsmica (PMU2) entenent que per aquell sector no es compleixen els
requisits de l'article 7 del Decret Llei 1 /2009 per la seva inclusió a la TUC (àrea
residencial dominant)*

Atès allò previst als articles 7 i 8 del Decret Llei 1/2009, del 22 de desembre,
d'Ordenació dels equipaments comercials en relació a les Trames urbanes
consolidades, i a la delimitació de Trames Consolidades.

Atès el contingut dels articles 22 i 47 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les
Bases del Règim Local, i l'article 52 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual

DOCUMENT Diligència: Diligència - Aprovació PLE 12 23 -12-2024 Punt 04 Urbanisme	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: 7F309-BYFM5-H5LYA Data d'emissió: 16 de Gener de 2025 a les 18:39:36 Pàgina 2 de 2	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- 24_Secretari Accidental de l'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT. Signat 30/12/2024 13:44
	ESTAT SIGNAT 30/12/2024 13:44



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 8051382 7F309-BYFM5-H5LYA 8B8FA75124004FEC092B652A68730B452AB59A8) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seuelectronica.cornella.cat/portal/verificarDocumentos.do>



s'aprova el Text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, relatiu a les competències atribuïdes al Ple de la Corporació Local.

Vist l'informe en sentit favorable de la Cap Jurídic i Administratiu de Política Territorial i Sostenibilitat de data 9 desembre 2024 obrant a l'expedient.

El President de la Comissió Informativa de Territori, Medi Ambient i Espai Públic, proposa al Ple l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Sotmetre a informació pública pel termini d'un mes el document de "Ampliació de l'àmbit de la Trama urbana consolidada (TUC) a Cornellà de Llobregat, segons Decret Llei 1/2009, del 22 de desembre, d'Ordenació dels Equipaments Comercials", redactat per Alberto José Esteban ,arquitecte, amb ID 7982836 i Hash SHA-512:

E17D2E32FA2A9215F4EC7576D0AF5E19DD44C65701D5872EE925DB19D3EB10BAF3EF
C04C1E32A1BA0DFC176D59ECE3C75DB885C199687916B7403ABB8C6A2E96

La informació pública es realitzarà mitjançant inserció d'edictes en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de major difusió de la província de Barcelona, en la web/seu municipal i en el Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament, pel termini d'un mes.

A més de telemàticament, la documentació integrant de l'expedient administratiu es podrà consultar presencialment de dilluns a divendres laborables, en horari de 9'30 a 13'30 hores, a les dependències d'Urbanisme de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, al carrer Racó d'Enric Mora i Gosch, s/n (Edifici de la Rectoria), 08940 Cornellà de Llobregat.

A Cornellà de Llobregat, en la data i amb les signatures electròniques que figuren en aquest document.