

Acta 01.2024

SESSIÓ CONSTITUTIVA DEL CONSELL DE CIUTAT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA EL DIA 15 D'ABRIL DE 2024

A la ciutat de Cornellà de Llobregat, quan són un quart de vuit hores del dia 15 d'abril de dos mil vint-i-quatre, es reuneixen, en el Citilab, situat a la Pl. de Can Suris, s/n, d'aquesta ciutat, prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment previstos, els membres integrants del Consell de Ciutat de Cornellà de Llobregat que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde, i assistits per mi, la Secretària Delegada.

ASSISTENTS

- **Presidència**

Senyor Antonio Balmón Arévalo
Alcalde-President de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat

- **Vicepresidència**

Senyora Emilia Briones Matamales
Tinenta d'Alcalde i Regidora delegada de l'Àrea de Presidència de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat

- **Vicepresidència**

Senyor Claudio Carmona Vargas
Tinent d'alcalde i regidor de Polítiques Mediambientals i Comunitàries de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat

Vocals

a. En representació dels Grups polítics municipals

- **Partit dels Socialistes de Catalunya/Candidatura de Progrés (P.S.C.-C.P.):**
Senyora Emilia Briones Matamales
- **En Comú Podem (ECP)**
Senyor Claudio Carmona Vargas
- **Esquerra Republicana de Cornellà (ERC- EUiA-AM)**
Senyora Raquel Albiol i Gilabert
- **Partit popular (PP)**
Senyor Manuel Casado Ruiz
- **Vox**
Senyor Iván Cánovas Casanova

b. En representació dels Consells de Participació de Cornellà de Llobregat

- **Consell Municipal d'Esports**
Senyor Jose Manuel Hernández González
- **Consell Municipal de Cooperació i Solidaritat Internacional**
Senyor Abdulaye Kande
- **Consell Municipal de la Dona**
Senyora Maria Carmen Espuña Cerezo
- **Consell Municipal de Participació de Medi Ambient**
Senyor Edgar Madrenys Pallarés
- **Consell Municipal de Seguretat i Prevenció**
Senyor René López Lucas
- **Consell Municipal de Salut**
Senyor Antonio Alcalá Sánchez
- **Consell Assessor de la Gent Gran de Cornellà**
Senyora Neus Bos Bolós
- **Consell Municipal de Comerç i Turisme**
Senyora Dolors Campos Rodríguez
- **Consell Comunitari de Serveis Socials**
Senyor Arnau Moreno Cruz
- **Consell Municipal de Cultura**
Senyora Montserrat Orozco Cees
- **Consell Comunitari de la Infància i Adolescència**
Senyora Marina Ràfols Cambil

c. Institucions més significatives de la ciutat

- Senyora Maria Isabel López González
UNIO ESPORTIVA CORNELLA
- Senyor Juan Miguel Villalón Plaza
UNIÓN GENERAL DE TRABAJADORES
- Senyor Josep Maria Romero Velarde
CONFEDERACIÓ SINDICAL DE LA COMISSIÓ OBRERA NACIONAL DE CATALUNYA
- Senyor Joan Garcia Garcia
CRUZ ROJA ESPAÑOLA
- Senyora Gemma Gallofré Sanahuja
CORNELLÀ COMPRA A CASA

- Senyor Luís López Muñoz
Associació Federacions Pares i Pares d'Alumnes
- Senyor Vicenç Ivorra Marigó
Gremi d'Instal·ladors

d. Persones d'especial rellevància ciutadana

- Senyor Carles Freixas i Romagosa
- Senyor Oliver Fernández Expósito
- Senyora Maria Carmen Quesada Garrigós
- Senyora Maria Ángeles García Jiménez
- Senyora Isabel Robles Martínez

e. Ciutadania de Cornellà de Llobregat

- Senyor Roberto Agrás Flores
- Remei Morente Carrasquilla
- Maria del Rocio Calvo González
- Teresa González Vicente
- Maria Luisa Giraldo González

ASSISTENTS CONVIDATS AMB VEU I SENSE VOT

- Senyor Emili Guerrero Hernández
Síndic Municipal de Greuges
- Senyor Mihai Fodor
Regidor d'Economia
- Senyor Daniel Broto

Secretària Delegada

Senyora Dolors Leyva Grasa

EXCUSEN ASSISTÈNCIA:

Vocals:

c. Institucions més significatives de la ciutat

- Senyor Eugeni Tamarit Oró
ORFEO CATALONIA

NO ASSISTEIX

a. En representació dels consells de participació

- **Consell Municipal de la Dona**
Senyora Maria Carmen Espuña Cerezo

Seguidament, el senyor President declara oberta la sessió i vàlidament constituït el Consell, ordenant que es procedeixi al despatx dels assumptes que integren l'Ordre del Dia, en relació amb els quals s'adopten els acords següents:

Punt primer.- Constitució del Consell de Ciutat.

Senyor Antonio Balmón

Pren la paraula el senyor Balmón, actuant com a President, i inaugura aquesta sessió que té per funcions constitutives formals i l'objectiu d'explicar el recursos econòmics, les inversions i el Pla Director de Sant Ildefons. Convida als membres del nou Consell a fer una presentació de la seva persona i representació per tal de ser coneguts pels altres membres del Consell. Explica l'interès en dinamitzar el Consell de Ciutat, mitjançant la formació, tallers i la participació dels membres en les taules de concertació, entre d'altres accions.

Es dona per aprovada l'acta i,

A continuació, cedeix la paraula a l senyor Sergio Mihai Fodor, Regidor d'Economia, per desenvolupar el següent punt de l'ordre del dia.

Punt segon.- Presentació general dels recursos econòmics dels diferents ens municipals.

Senyor Mihai Fodor

Inicialment es fa una descripció de la situació econòmica-social i del clima geopolític actual. Que ens obliga a tenir una actitud de prudència en el disseny del pressupost. Els ingressos no estan fixats, ja que l'Estat i la Comunitat Autònoma de Catalunya no tenen aprovats els pressupostos respectius, i per tant podran variar.

El pressupost municipal ha sofert un increment del 6%, respecte del de l'any anterior. Si bé el 5,53% correspon a la pròpia evolució econòmica. L'increment de les matèries primeres i dels serveis en general, ha repercutit directament sobre els contractes i despeses de l'Ajuntament.

El pressupost corresponent a tota l'esfera municipal, arriba a 149.113.490€, això inclou l'Ajuntament, l'Institut Municipal de Radiodifusió, ProCornellà, Fundació per l'Atenció de les Persones Dependents, Fundació per el Foment de la Societat del Coneixement i Tecsall S.A.

Els tributs com l'ICIO, taxes i preus públics s'han actualitzat per sota de les variacions de l'IPC. Cornellà té una pressió fiscal per sota de la mitjana dels municipis de l'AMB i de ciutats similars en termes de població.

S'han pres importants mesures de suport fiscal per a les famílies: Les Ordenances Fiscals contemplen més de 50 bonificacions respecte els impostos, taxes i preus públics. S'ha fet la Tarifació Social. S'ha donat suport fiscal als emprenedors i a les emprenedores, ajuts directes per fer front al pagament de despeses de l'habitatge com pot ser l'IBI. S'incorporen més bonificacions per a: Famílies nombroses i monoparentals i Gent Gran.

Es proposa l'assoliment de dues fites: Inexistència de Deute i Reducció de la càrrega financera fins al 0'02 % (al 2023 era de 0'28%). A més es preveu, com a objectius essencials: Reducció dels ingressos tributaris (-1'86%) i increment dels ingressos corrents (+8'68%). Increment dels ingressos via participació en els tributs de l'Estat (+22'35%). Finançament de les inversions fins a un 14'8% per aportacions d'altres ens supramunicipals. I dotació al Fons de Contingència de 6.000€. I actualment no hi ha cap deute.

Senyor Antonio Balmón

El senyor Balmón explica la prudència amb la que cal preveure els ingressos, donat l'absència de pressupostos de l'Estat i la Generalitat. I la necessitat de controlar els ingressos i les despeses de l'Ajuntament, d'acord amb les regles fiscals que encara poden quedar sotmeses a variació. L'augment de la despesa corrent, fruit del creixement, que no es correspon amb l'augment d'ingressos, demana buscar un equilibri per continuar avançant com a Ciutat. Es fan previsions d'escenari complexa, per poder tenir capacitat de reacció. S'aconsegueix finançament d'administracions externes nacionals i internacionals i també despeses pagades pel sector privat, com és el cas de la passera de la Renfe.

El senyor Balmón pregunta si algú vol plantejar alguna qüestió i, al no haver cap intervenció, dona pas al tercer punt de l'ordre del dia.

Punt tercer.- Informe de les inversions més significatives en curs i a mig termini.

Senyora Emilia Briones

Pren la paraula la senyora Briones per explicar algunes de les més importants inversions en tràmit. Explica que les obres en marxa tenen com objectiu principal pacificar l'espai renaturalitzar, i renovar les instal·lacions. Tenen diverses fonts de finançament per tal de poder afrontar els

importants costos de cadascuna d'elles. La ciutat és una ciutat viva que s'ha de anar renovant i mantenint.

En destaquen les importants actuacions en: Els c. Ignasi Iglesias / Sevilla / Granada, (l'entrada del barri del Padró), amb finalitat peatonalitzadora, pacificadora i de naturalització de l'entorn. Els ascensors i passeres que uniran Can Mercader i Sant Ildefons, la Torre de la Miranda, facilitant una comunicació accessible als veïns i veïnes. La Façana de l'Edifici Treball, per fer un sanejament de la coberta i façana. I l'antiga estació d'autobusos, s'ha fet un procés per raons d'emergència.

La Masia Maragall tindrà una rehabilitació completa, externa i interna, que permetrà el seu ús com a casal de memòria històrica de la ciutat, amb exposicions fixa i temporal. I per albergar treballs de recerca i investigació. Li correspon una inversió bastant gran que es finançarà amb fons Next Generation. Així el Museu de les Matemàtiques, que passarà de Can Mercader amb una superfície de 243m2 a Can Bagaria amb una provisió de 712 m2. El Centre CIRD, per a facilitar recursos d'empoderament a Dones, tindrà una inversió gran i necessària per cobrir la necessitat de créixer del servei d'acollida i acompanyament, amb un edifici amb l'entrada pel carrer Urgell. El nou Gimnàs de l'Escola Verdaguer, serà un equipament polivalent amb sortida pròpia, es preveu començar abans de finals d'any, i donarà servei a l'escola i al barri.

Es preveuen inversions en la gespa del camp de Futbol Cornellà i una rehabilitació i cura del Pati de l'Escola Sant Ildefons, la pista exterior Can Carbonell, i la coberta de la Casa dels Colons, amb importants inversions.

A més hi ha projectes de mobilitat molt necessaris com passos de vianants, pacificació de carrers com Joan Maragall amb una passera des del sector Siemens fins a l'inici de Joan Maragall, que serà en plataforma única; i al Carrer Torres i Bages, per retornar el barri als veïns i veïnes, amb natura i espais per seure i gaudir. També s'instal·laran nous carregador elèctric a la Pl. Catalunya i al Metro Sant Ildefons.

També són necessàries i estan pressupostades Obres de reurbanització al c. Marquès de Cornellà (entre Camí Vell de Sant Boi i Crta. Sant Boi), a la Crta. Esplugues (entre Av. Alps i Santa Missió), i uns carrils bici: a la Crta. Hospitalet (entre av. Porta Diagonal i terme municipal Hospitalet), i al c. Maresme / Porta Diagonal.

Senyor Antonio Balmón

El senyor Balmón pregunta si algú vol intervenir. Comenta que a més de les exposades hi hauran altres intervencions a la Ciutat com el nou CUAP, al local comprat per l'Ajuntament, que està fent obres i caldrà dotar-lo. També hi haurà una intervenció important a la Línea V, negociada amb la Generalitat. I d'altres programes, com la reforma de tots els carrers i les voreres i el tema de la il·luminació.

Pregunta el **senyor Antonio Alcalà** demana el soterrament del cablejat elèctric, i exposa la dificultat d'obertura dels contenidors.

Al respecte el senyor Balmon, comenta que les línies elèctriques no poden ser soterrades, depenen de les companyies elèctriques i es porta anys treballant, d'alta tensió sols queden les de Sant Ildefons, sobre el tema dels contenidors comenta que ha tingut una reunió amb el responsable de l'Agència de Residus i es comenta que la proposta y aposta de Cornellà és important, i cal anar al sistema del contenidor intel·ligent de Cornellà. No és possible el "porta

a porta" donada la configuració de la ciutat. Els contenidors antics estaven molt malmesos, els nous són eines que demana a la població adaptació i atenció a les incidències tecnològiques pròpies del sistema. Aquest any caldrà posar en marxa una taxa de residus, i per les bonificacions cal el contenidor intel·ligent que mesura el reciclatge. Els contenidors tenen una vida més llarga que altres. Quan s'amortitzen es pot comprar maquinària. La part tecnològica està en desenvolupament per l'empresa encarregada i hi ha reunions. La conclusió en general és que la població ho fa correctament, poques persones no ho fan bé. Totes les poblacions que ho han fet abans com Pamplona, van tenir el seu període d'adaptació. S'ha enviat a cada un tríptic, s'han fet campanyes i es farà una propera. I quan es posi en marxa la tarja intel·ligent també caldrà adaptació. I campanyes continues.

Torna a demanar si hi ha més preguntes. Al no haver-hi cap intervenció, dona pas al següent punt del dia.

Punt quart.- Informe execució Pla Director Comunitari de Sant Ildefons.

Senyor Daniel Broto

El Sr. Broto pren la paraula per detallar les polítiques d'Habitatge, Dinamització, Convivència i Espai Públic dirigides a Sant Ildefons s'han concretat en aquest Pla Director, que té una doble vessant. La primera que desenvolupa l'Eix 1, un Programa de Rehabilitació Extensiva; la segona amb els Eixos 2, 3 i 4, que són actuacions en matèria comunitària i espai públic.

El Pla de Rehabilitació Extensiva Sant Ildefons s'implenta mitjançant un conveni entre el Consorci Metropolità de l'Habitatge i l'Ajuntament de Cornellà, aplicant programa Elena (que subvenciona la diagnosi i honoraris dels arquitectes); els Fons Next Generation, destinats a la rehabilitació energètica; i el finançament del Banc Europeu d'Inversions i altres instruments financers, que ajuden al finançament de l'execució de les obres facilitant la despesa de les comunitats.

La creació d'una oficina integral encabint temes d'habitatge i pla director comunitari de Sant Ildefons ha permès unificar i identificar l'espai de prestació d'informació, recursos i assessorament. Amb reunions amb veïns i veïnes, administracions de finques i personal tècnic. Aquesta oficina es troba ubicada al Carrer de l'Avellaner, 7 de Cornellà de Llobregat.

L'Àrea de Conservació i Rehabilitació engloba 150 comunitats (uns 3.600 habitatges), amb necessitats d'adequació energètica, conservació, accessibilitat i habitabilitat. Es fan intervencions de tots tipus i principalment de rehabilitació, de control d'eficiència energètica i d'accessibilitat. Com per exemple enderrocar tota l'escala i reconstruir-la per posar un ascensor, fer balcons i posar una segona pell a l'edifici.

La primera fase es dirigeix als 7 primers sectors d'un total de 20, amb 49 comunitats, i el 100% de les comunitats s'han adherit al programa per realitzar la rehabilitació energètica, la conservació, actuacions d'habitabilitat (construcció de balcons) i/o actuacions d'accessibilitat (ascensors a planta). Es pot arribar a un màxim d'una subvenció de fins a un 65%.

Quant els altres eixos, es realitzen actuacions socioculturals i de convivència de manera continuada, i destaquen els programes en col·laboració amb l'AMB, que implicaran un nou

equipament per a joves al barri i el programa aprofitu social, que canalitza la informació particularitzada als veïns. Han visitat prop de 4.800 habitatges.

Senyor Antonio Balmón

El senyor Balmón pregunta si hi ha alguna persona que vulgui fer alguna pregunta.

Per part del **senyor Arnau Moreno**, comenta que les afectacions als temes socials son important i demana com adreçar-se a las responsables, donat el vincle de l'espai públic amb la matèria de serveis socials.

Per part del senyor Balmón, es comenta que les polítiques socials, prioritàries a Cornellà, fa que es porti molts anys prenen decisions sobre escoles, joves i espai, que a través de la Regidora responsable, es coordinen les preocupacions.

El **senyor Balmón** pregunta si algú vol plantejar alguna qüestió i, al no haver cap intervenció, dona pas al darrer punt de l'ordre del dia.

Cinquè quart.- Precs i preguntes

Senyor Antonio Balmón

El senyor Balmón pregunta si hi ha algú que vulgui intervenir i demana si algú vol fer alguna aportació.

I, no havent altres assumpte a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan són les vint hores vint-i-cinc minuts, signant aquesta acta el President, juntament amb mi, la Secretària Delegada, que certifico.

EL PRESIDENT

LA SECRETÀRIA DELEGADA

Antonio Balmón Arévalo

Dolors Leyva Grasa

Diligència: Per a fer constar que el present document correspon a l'acta de la sessió del Consell de Ciutat celebrada en data 15 d'abril de 2024, la qual ha estat aprovada en **data 1 de juliol de 2024** i ha estat transcrita íntegrament al llibre d'actes.

A Cornellà de Llobregat a la data i amb la signatura electrònica que figura en aquest document

LA SECRETÀRIA DELEGADA

Dolors Leyva Grasa