

DOCUMENT Diligència: Diligència - Aprovació PLE 09 24-09-2025 Punt Urgència 03 Urbanisme	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: B9QG0-T9XG1-NQ5H6 Data d'emissió: 6 de Octubre de 2025 a les 16:38:07 Pàgina 1 de 3	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretària General de l'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT. Signat 26/09/2025 11:16	ESTAT SIGNAT 26/09/2025 11:16

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 8984688 B9QG0-T9XG1-NQ5H6 26/09/2025 11:16) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seuelectronica.cornella.cat/portal/verificarDocumentos.do>



Ref.: 2024/2253/1 - Sol·licitud Mod. Puntual PGM Reordenació dels Sistemes d'Espais Lliures i Equipaments per a la implantació del nou pavelló Almeda

Urgència Núm. 03

Diligència

Per fer constar que el present document correspon a la transcripció de l'acord aprovat per Ple en sessió que va tenir lloc en data 24 de SETEMBRE de 2025.

MOCIÓ ALCALDIA

Proposa al Ple Municipal l'adopció del següent ACORD:

Ref: 1-24 aprovació inicial mod. PGM -76 reordenació sistemes espais lliures equipaments implantació nou pavelló Almeda

Vist l'expedient tramitat per a l'aprovació de la "MODIFICACIÓ PGM-76 DE REORDENACIÓ DELS SISTEMES D'ESP AIS LLIURES I EQUIPAMENTS PER A LA IMPLANTACIÓ DEL NOU PAVELLÓ ALMEDA", promogut per PROCORNELLÀ.

Vist que per acord plenari de data 26 de juny de 2024 es va acordar publicar i sotmetre a informació pública el document de Modificació indicat per període d'un mes, per tal que es poguessin presentar suggeriments i/o alternatives de planejament, i es va acordar la notificació als interessats i als Ajuntaments limítrofs.

Vist que segons l'informe de la Cap de l'Oficina d'atenció al Ciutadà de data 11 de novembre de 2024, no consta cap document registrat relatiu a al·legacions, reclamacions i/o suggeriments a la proposta.

Vist l'informe emès pel Cap de l'Àrea de Gestió de Política Territorial de data 9 de setembre d'enguany, en el qual s'assenyala, entre d'altres, el següent: "La modificació de planejament preveu una reordenació dels sistemes de zones verdes, equipament i vialitat a fi i efecte de possibilitar la implantació d'un nou pavelló esportiu i la reurbanització de la plaça central de l'illa Fira, garantint-ne superfície i funcionalitat i sense que comporti cap increment d'aprofitament ni usos."

I es conclou: "Una vegada analitzat el document, s'informa favorablement en allò que és de la meua competència la modificació puntual del Pla General Metropolità a l'àmbit Silici, i Fira, redactat per Alberto José Esteban, arquitecte, que té per objectius facilitar la implantació d'un pavelló PAV3 al barri Almeda i ampliar sistemes d'espais lliures a l'àmbit Fira."

DOCUMENT Diligència: Diligència - Aprovació PLE 09 24-09-2025 Punt Urgència 03 Urbanisme	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: B9QG0-T9XG1-NQ5H6 Data d'emissió: 6 de Octubre de 2025 a les 16:38:07 Pàgina 2 de 3	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretària General de l'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT. Signat 26/09/2025 11:16	ESTAT SIGNAT 26/09/2025 11:16

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 8894688 B9QG0-T9XG1-NQ5H6 26/09/2025 11:16) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seuelectronica.cornella.cat/portal/verificarDocumentos.do>



Vist l'informe de la Cap jurídica i administrativa de Política Territorial i Sostenibilitat de data 10 de setembre de 2025, obrant a l'expedient.

Atès allò establert als articles 80 i 81 de l'esmentat text legal en concordança amb l'article 32 de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, del Àrea Metropolitana de Barcelona i l'article 4 del Decret 424/2011, de 27 de desembre, pel qual es va crear la Comissió Territorial d'Urbanisme de l'Àmbit Metropolità de Barcelona, en relació a l'aprovació definitiva per part de l'esmentada Comissió Territorial en trobar-se el municipi de Cornellà de Llobregat dins del seu àmbit competencial.

Vist en relació al tràmit d'informació pública, l'article 23.1.b) i 107 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i en quant al procediment d'aprovació, els articles 76, 85 i 96 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya; i els articles 22.2 i 47.2.II) de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases de règim local i l'article 52.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en relació a les competències i quòrum especial de majoria absoluta per a l'adopció de l'acord. Per tot això, aquesta Alcaldia proposa al Ple l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar inicialment el document de MODIFICACIÓ PGM-76 DE REORDENACIÓ DELS SISTEMES D'ESPais LLIURES I EQUIPAMENTS PER A LA IMPLANTACIÓ DEL NOU PAVELLÓ ALMEDA, redactat per Alberto José Esteban, arquitecte, amb ID 8798121 i Hash SHA-512

7AD9325BACF04E23DB951EA58D23E8DB47B6D50B479E47F3C93EA2297F400C7725F4
162FB2CA75410C7C5C9D8C5938B8E0E03C683885ACEB4AD76CB1B352AC15

Segon.- Sotmetre el present acord a informació pública mitjançant inserció d'edictes en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de major difusió de la província de Barcelona, en la web/seu municipal i en el Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament pel termini d'un mes així com concedir audiència a les persones interessades.

A més de telemàticament, la documentació integrant de l'expedient administratiu es podrà consultar presencialment de dilluns a divendres laborables, en horari de 9'30 a 13'30 hores a les dependències d'Urbanisme de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, al carrer Racó d'Enric Mora i Gosch, s/n (Edifici de la Rectoria), 08940 Cornellà de Llobregat.

DOCUMENT Diligència: Diligència - Aprovació PLE 09 24-09-2025 Punt Urgència 03 Urbanisme	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: B9QG0-T9XG1-NQ5H6 Data d'emissió: 6 de Octubre de 2025 a les 16:38:07 Pàgina 3 de 3	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretària General de l'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT. Signat 26/09/2025 11:16
	ESTAT SIGNAT 26/09/2025 11:16

Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 8894688 B9QG0-T9XG1-NQ5H6 2B2B07ED2665E90AC66B94906CFC2A6404123521) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seuelectronica.cornella.cat/portal/verificarDocumentos.do>



Ajuntament de
Cornellà de Llobregat

Plaça de l'Església, 1 08940 Cornellà de Llobregat
Tel. 93 377 02 12 Fax. 93 377 89 00

Tercer.- Notificar el present acord a tots els interessats en l'expedient i als Ajuntaments del Prat de Llobregat, de l'Hospitalet de Llobregat, de Sant Boi de Llobregat, de Sant Joan Despí i d'Esplugues de Llobregat.

A Cornellà de Llobregat, en la data i amb les signatures electròniques que figuren en aquest document.