

ACTA PLE NÚM. 16/06

SESSIÓ CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT EL DIA 21 DE DESEMBRE 2006

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA
CONVOCATÒRIA: 1^a
DATA: 21 DE DESEMBRE DE 2006

A la ciutat de Cornellà de Llobregat, quan són les dinou hores del dia vint-i-u de desembre de dos mil sis, es reuneixen a la sala de sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de l'Ajuntament Ple que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del senyor Alcalde, i assistits per mi, la Secretària General.

ASSISTENTS

Alcalde

Sr. Antonio Balmón Arévalo

Primer Tinent d'Alcalde

Sr. Antonio Martínez Flor

Tinents/es d'Alcalde

Sr. Vicenç Badenes i Teixidó
Sr. Sergio Fernández Mesa
Sra. Rocio García Pérez
Sra. Carmen Romero López

Regidors/es

Sr. Nèstor Artís i Villena
Sr. Manuel Jesús Casado Ruiz
Sra. Susana Cordero Rojas
Sra. Elisa Corral Lozano
Sra. María José Díaz Algarín
Sra. María Isabel Espinosa Fernández
Sr. Juan Antonio García Díaz
Sr. Jordi García Guitart
Sra. Rosa Eva Granadal Gálvez
Sr. Miguel López Sánchez
Sr. Perfecto Madrid Olmos
Sra. Aurora Mendo Sánchez
Sr. Francesc Molina Núñez
Sra. María José Mont Rieiro
Sra. Enriqueta Pardo Lanuza
Sr. Joan Pastor Fàbregas
Sra. Glòria Récio Díaz

Secretària General

Sra. Carmen Alonso Higuera

Interventor

Sr. Joan R. Sagalés Guillamón

NO ASSISTENTS

Amb veu i vot

Excusen

Sr. Salvador Colominas Tutusaus
Sr. José Luis Morlanes Galindo

Per l'Alcaldia-Presidència es declara oberta la sessió, i es passa a despatxar els assumptes que figuren l'ordre del dia i que són els següents:

Intervé en aquest moment el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, assenyalant que, aquest és l'últim Ple de l'any 2006 i -com veieu- no hi ha l'Acta del Ple anterior perquè hi ha hagut uns problemes de transcripció i, en tot cas, des de Secretaria ja es posaran en contacte amb les persones que van intervenir per aclarir a on hi ha aquests problemes.

I

PART RESOLUTIVA

PROPOSTES DE SECRETARIA

1.- Donar compte i, si és el cas, ratificar els decrets i resolucions de l'Alcaldia que a continuació es relacionen.

El senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, informa que hi ha quatre decrets que fan referència a temes de contractació de personal amb caràcter temporal per escoles bressol, pel Gabinet d'Alcaldia i un subaltern.

Per la Secretària de la Corporació i a efectes de la seva ratificació o el seu coneixement, es dóna lectura dels Decrets i Resolucions dictats per l'Alcaldia, el text literal dels quals és el següent:

1.1.- Decret núm. 7278/06 de data 30 de novembre.

“Vista la necessitat de cobrir la plaça d'Assistent/a Infantil, de l'empleada d'aquest Ajuntament, Sra. Ana Belen Melero Martínez, en situació de suspensió temporal del seu contracte de treball com Assistent Infantil per passar a cobrir l'excedència voluntària per tenir cura d'un fill menor de tres anys de la senyora Pilar Torreblanca Egea, com Educadora Infantil, als efectes de garantir el normal funcionament de l'Escola Bressol Linda Vista,

Atès que cap candidata inclosa en les diferents convocatòries per cobrir temporalment absències o vacants d'Educador/es Infants i d'Assistent/a Infantil amb la titulació requerida, de les Escoles Bressol Municipals ha acceptat l'oferta de treball.

Atès que la senyora Ariadna Rizo Gavaldà té els coneixements i les aptituds necessàries per la realització de les esmentades tasques, perquè ha estat cobrint l'actual suspensió contractual temporal com Assistent Infantil de la senyora Ana Belen Melero Martínez, a plena satisfacció d'aquest Ajuntament,

Atès que hi ha consignació pressupostària per atendre l'esmentada contractació en el Capítol I del pressupost d'aquest Ajuntament, partida pressupostària 03 423C0 13100 de Personal laboral eventual / Escoles Bressol.

Atès el que preveuen els articles 16 i 94 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals així com els articles 12 i 15.1 c) de l'Estatut dels Treballadors i l'article 4rt. del Reial Decret 2720/1998.

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

HE RESOLT

Primer.- Declarar raons d'urgència per poder atendre interinament la suplència d'Assistent Infantil, a l'Escola Bressol Linda Vista.

Segon.- Autoritzar la contractació temporal d'interinitat a temps parcial de la senyora Ariadna Rizo Gavaldà en qualitat d'Assistent Infantil, perquè substitueixi a la senyora Ana Belen Melero Martinez, amb efectes 4 de desembre de 2006 i fins la seva reincorporació, i en tot cas fins a la fi del present curs escolar 2006/2007, o s'hagi de resoldre per qualsevol dels supòsits recollits en l'article 24 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals, aplicables a aquesta modalitat contractual.

Tercer.- Adscriure a l'esmentada empleada al lloc de treball d'Assistent/a Infantil, de l'Escola Bressol Linda Vista, establint-li les retribucions i la resta de condicions de treball establertes en el pacte de condicions de treball del personal de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i dels seus Organismes Autònoms.

Quart.- Comunicar la present resolució a la interessada, a la seva Cap, al Departament de Recursos Humans i al Comitè d'Empresa.

Cinquè.- Donar compte del contingut de la present resolució al Ple Municipal en la primera sessió que celebri i publicar la present designació en el Diari Oficial de la Generalitat i Butlletí Oficial de la Província.”

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

1.2.- Decret núm. 7279/06 de data 30 de novembre.

“Vist l'informe emès per l'Àrea Tècnica del Departament d'Educació, referent a la necessitat de contractar un/a Assistent/a Infantil, com a conseqüència de la necessitat d'ampliar les hores d'atenció a un infant matriculat a l'Escola Bressol La Baldufa, el qual pateix una greu disminució sensorial i física,

Atès que l'Assistent Infantil que en l'actualitat s'ocupa de l'esmentat infant, la senyora Lidia Silvestre Martínez, té un contracte laboral per obra o servei determinat pel qual hi dedica tres hores diàries, i un altre contracte laboral de interinitat pel qual cobreix una vacant d'Assistent/a Infantil fins a la seva provisió reglamentària, a raó de tres hores i mitja diàries,

Atesa la impossibilitat d'augmentar mes la jornada de treball la senyora Lidia Silvestre Martínez per cobrir les hores addicionals necessàries per garantir l'atenció que precisarà l'esmentat infant,

Atès que cap candidata inclosa en les diferents convocatòries per cobrir temporalment absències o vacants d'Assistent/a Infantil amb la titulació requerida, de les Escoles Bressols Municipals ha acceptat l'oferta de treball.

Atesa la necessitat de cobrir amb la màxima urgència l'esmentada plaça per poder garantir el bon funcionament del servei durant curs escolar 2006/2007, i les dificultats per poder disposar de candidats interessats en assolir aquestes funcions, es fa necessari recórrer a la bossa de treball d'Assistent Infants,

Atès que la Sra. Míriam Lara Rodríguez té els coneixements i les aptituds necessàries per la realització de les esmentades tasques, i que ha mostrat disponibilitat per acceptar l'oferta de treball,

Atès que hi ha consignació pressupostària per atendre l'esmentada contractació en el Capítol I del pressupost d'aquest Institut, partida pressupostària 03 423C0 13000 de Personal laboral / Escoles Bressol.

Atès el que preveuen els articles 16 i 94 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals així com els articles 12 i 15.1 c) de l'Estatut dels Treballadors i l'article 4rt. del Reial Decret 2720/1998.

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

HE RESOLT

Primer.- Declarar raons d'urgència per poder atendre de forma temporal i a temps parcial la plaça d'Assistent/a Infantil a l'Escola Bressol La Baldufa.

Segon.- Autoritzar la contractació temporal per obra o servei determinat i a temps parcial de la senyora Míriam Laura Rodríguez, en qualitat de Assistent/a Infantil, perquè ocupi temporalment una plaça per tenir cura d'un nen amb disminució física i sensorial, des del dia 24/11/2006 i fins a la fi del present curs escolar 2005/2006, o s'hagi de resoldre per qualsevol dels supòsits recollits en l'article 24 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals.

Tercer.- Adscriure a l'esmentada empleada al lloc de treball d'Assistent/a Infantil de La Baldufa, establint-li les retribucions i la resta de condicions de treball establertes en el pacte de condicions de treball del personal de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i dels seus Organismes Autònoms.

Quart.- Comunicar la present resolució a la interessada, a la seva Cap, al Departament de Recursos Humans i al Comitè d'Empresa.

Cinquè.- Donar compte del contingut de la present resolució al Ple Municipal en la primera sessió que celebri i publicar la present designació en el Diari Oficial de la Generalitat i Butlletí Oficial de la Província.”

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

1.3.- Decret núm. 7280/06 de data 30 de novembre.

“Vist l'informe emès pel Departament de Recursos Humans referent a la proposta de provisió interina d'un lloc de treball d'Administratiu/va al Gabinet d'Alcaldia, com a conseqüència de l'adscripció al Departament de Salut Pública, Benestar Social i Consum, i Educació de la funcionària de carrera senyora Núria Anna Salas i Guimerà, per cobrir una plaça vacant d'Administratiu/va atesa la dimissió presentada per la funcionària interina senyora Patricia Oscoz Lebrero,

Atès que la senyora Núria Anna Salas i Guimerà ocupa un lloc de treball d'Administratiu/va,

Atès que dins de l'organització no hi ha cap altre funcionària que pugui atendre les tasques de la persona que es troba de baixa sense que provoqués una altre distorsió en una altre àrea de gestió municipal,

Atès que pel procediment ordinari no es pot designar a cap candidat/ta, per cobrir aquesta baixa, perquè del resultat de les darreres convocatòries que estaven previstes per poder atendre aquest tipus de incidències no ho permeten al no haver aspirants aprovats per poder-ho fer,

Atesa la necessitat de cobrir amb la màxima urgència l'esmentada absència temporal per poder garantir el funcionament del servei, es fa necessari recórrer a persones que hagin treballat com Administratius/ves en aquest Ajuntament,

Atès que la senyora Núria Gómez Díez té els coneixements i les aptituds necessàries per la realització de les esmentades tasques, perquè coneix les funcions que s'han de dur a terme per la seva experiència en el Gabinet d'Alcaldia cobrint el permís sense sou de la senyora Núria Anna Salas i Guimerà, a plena satisfacció d'aquesta Organització,

Atès que la senyora Núria Gómez Díez ha manifestat la seva disponibilitat i acceptació a la proposta que se li ha realitzat,

Atès que existeix consignació suficient a les partides 03111B012000, 03111B012100, 03111B015000,

Atès el que preveuen els articles 6 i 94 i ss. del Reglament de Personal al Servei de les Entitats Locals,

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

HA RESOLT:

Primer.- Declarar raons de urgència per poder cobrir un lloc de treball vacant d'Administratiu/va al Gabinet d'Alcaldia.

Segon.- Nomenar funcionària interina a la Sra. Núria Gómez Díez, en qualitat d'Administrativa, enquadrat en l'Escala d'Administració General, classificada en el grup C, amb efectes del dia 1 de desembre de 2006 i fins tant no es proveeixi la plaça de forma definitiva en la forma reglamentàriament establerta o es pugui revocar la designació per qualsevol altre supòsit recollit en l'article 7è del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals, o per incompliment sobrevingut dels requisits essencials pel seu nomenament establerts a l'article 71è del mateix Reglament i específicament el que fa referència a la inhabilitació per sentència ferma a l'exercici de les funcions públiques.

Tercer.- Adscriure a la senyora Núria Gómez Díez al lloc de treball d'Administratiu/va del Gabinet d'Alcaldia d'aquest Ajuntament, assignant-li les retribucions corresponents al mateix.

Quart.- Notificar la present resolució a l'interessada, a la seva Cap, a la Junta de Personal i al Departament de Recursos Humans, als efectes oportuns.

Cinquè.- Donar compte del contingut de la present resolució al Ple Municipal per la seva ratificació i publicar la designació en el Diari Oficial de la Generalitat i Butlletí Oficial de la Província.”

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

1.4.- Decret núm. 7495/06 de data 5 de desembre .

“Vist l'informe emès pel Departament de Recursos Humans referent a la necessitat de cobrir la incapacitat temporal de la funcionària de carrera

d'aquest Ajuntament, Sra. Carmen Gamez Gordillo, que ocupa una plaça de Subaltern/a, als efectes de garantir el normal funcionament del servei,

Atès que la persona a ser substituïda és funcionària de carrera d'aquest Ajuntament, es proposa designar un/a funcionari/a interí/na per cobrir la incapacitat temporal de la senyora Antonia Carmona Murillo fins a la seva reincorporació,

Atesa la necessitat de cobrir amb la màxima urgència l'esmentada incapacitat temporal per poder garantir el funcionament del Departament de Serveis Generals, es fa necessari recórrer a persones que hagin treballat per aquest Ajuntament com a Subalterns/es o com Auxiliar Administratiu/ves,

Atès que la senyora Antonia Carmona Murillo ha manifestat la seva disponibilitat i acceptació a la proposta que se li ha realitzat,

Atès que existeix consignació suficient a les partides 03121C112000, 03121C112100, 03121C115000,

Atès el que preveuen els articles 6 i 94 i ss. del Reglament de Personal al Servei de les Entitats Locals,

Atès el que disposa l'article 57.3 de la Llei 30/92 en relació a la retroactivitat dels actes favorables als interessats,

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

HA RESOLT:

Primer.- Declarar raons d'urgència per poder atendre la incapacitat temporal de la funcionària de carrera d'aquest Ajuntament, senyora Carmen Gamez Gordillo, en qualitat de Subaltern/a,

Segon.- Nomenar funcionària interina a la senyora Antonia Carmona Murillo, en qualitat de Subaltern/a, enquadrada en l'Escala d'Administració General, classificat en el grup E, amb efectes 27 de novembre de 2006 i fins a la reincorporació de la titular de la plaça, senyora Carmen Gamez Gordillo, i mentre romangui en aquesta situació administrativa o es pugui revocar la designació per qualsevol altre supòsit recollit en l'article 7è del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals.

Tercer.- Adscriure a la senyora Antonia Carmona Murillo al lloc de treball de Subaltern/a la casa consistorial, assignant-li les retribucions corresponents al mateix.

Quart.- Notificar la present resolució a l'interessada, al seu Cap, a la Junta de Personal i al Departament de Recursos Humans, als efectes oportuns.

Cinquè.- Donar compte del contingut de la present resolució al Ple Municipal per la seva ratificació i publicar la designació en el Diari Oficial de la Generalitat i Butlletí Oficial de la Província.

Sisè.- Retrotraure els efectes d'aquesta resolució a la data 27 de novembre de 2006 en aplicació de l'article 57.3 de la Llei 30/92."

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'INTERIOR I COMERÇ.

2.- Adjudicar el contracte d'obres de millora de la vialitat als carrers Tirso de Molina, Baltasar Oriol, Lleó XIII, Vall d'Aran, Teodor Lacalle i Passatges Busquets i Dolors Almeda, al Barri Almeda.

DICTAMEN

“Vist l'expedient instruït per la contractació amb les següents característiques :

Objecte del contracte : Obres de millora de la vialitat als carrers Tirso de Molina, Baltasar Oriol, Lleó XIII, Vall d'aran, Teodor Lacalle i passatges Busquets i dolors Almeda al barri Almeda

Tramitació : ordinària

Procediment d'adjudicació : Obert

Forma d'adjudicació : Concurs

Atès que les proposicions admeses a la licitació son les següents empreses:

- 1 COOPERATIVA CONSTRUCCIONES DEL BAIX LLOBREGAT, SCCL
- 2 COBRA

Atès que la Mesa de Contractació es va reunir per procedir a la valoració de les ofertes presentades, proposant l'adjudicació a Cooperativa Construcciones Baix Llobregat, SCCL., per ser l'oferta més avantatjosa per aquest Ajuntament i complir tots els requisits fixats al Plec de Condicions aprovat per regir el present procediment.

El ponent de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç proposa al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següent

ACORDS

Primer.- Adjudicar a Cooperativa de Construcciones Del Baix Llobregat, SCCL., el contracte de Obres de millora de la vialitat als carrers Tirso de Molina, Baltasar Oriol, Lleó XIII, Vall d'aran, Teodor Lacalle i passatges Busquets i dolors Almeda al barri Almeda, amb estricta subjecció al Plec de Condicions Econòmic-Administratives aprovat pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el 26 d'octubre de 2006, i a la seva oferta.

Segon.- Establir com a preu del contracte, 1.059.544,06 euros IVA Inclòs.

Tercer.- Fixar la garantia definitiva en la quantitat de 42.381,76 euros, de conformitat amb el Plec de Condicions particulars, la qual haurà d'ingressar el contractista en el termini de 15 dies següents, a comptar de la recepció del present acord. De no acomplir-se aquest requisit, per causes imputables a l'adjudicatari, l'Ajuntament declararà resolt el contracte.

Quart.- Retornar la garantia provisional per un import de 21190,88 euros als licitadors següents :

1	COBRA	Ingressat a l'Òrgan de Contractació
---	-------	-------------------------------------

Cinquè.- Formalitzar aquest contracte en document administratiu de conformitat al que disposa l'article 54 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Sisè.- Comunicar les dades relatives a l'adjudicació d'aquest contracte al Registre Públic de Contractes de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa en el termini dels tres mesos següents a la seva formalització, de conformitat amb allò que preveuen els articles 58, 93 i 118 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

Setè.- Posar l'expedient instruït a disposició dels altres licitadors ofertants als efectes de donar compliment a allò que preveu l'article 89.3, en concordança amb l'article 54.2 de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú.

Vuitè.- Notificar la present resolució al Departament de d'Urbanisme., la Intervenció Municipal, a l'adjudicatari, així com a la resta de participants.

Novè.- Disposar de la despesa de caràcter plurianual i fent ús de les facultats concedides per l'article 84 del R.D: 500/90, de 20 d'abril, ateses les circumstàncies excepcionals que concorren en el present expedient de contractació, aplicar la mateixa en els exercicis i pels imports següents: amb aplicació als exercicis i pels imports següents:

Exercici	Partida Pressupostària	Import
2006	51 432B0 6110415	332707,01.-
2006	51 432B0 6110413	150000,00.-
2007	51 432B0 6110413	576837,05.-

subordinat al crèdit que es consignï en els respectius pressupostos.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç, senyor Sergio Fernández Mesa, es fa una explicació del dictamen assenyalant que s'adjudica el contracte d'obres de millora de la vialitat als carrers Tirso de Molina, Baltasar Oriol, Lleó XIII, Vall d'Aran, Teodor Lacalle i Passatges Busquets i Dolors Almeda, al Barri d'Almeda. Ja va passar al Ple l'aprovació dels Plecs de Condicions, ha finalitzat el temps de presentació d'ofertes i es van presentar dues empreses: Cobra i Cooperativa de Construcciones del Baix Llobregat, i una vegada fetes les mesures i estudiats els informes, tant el tècnic com l'econòmic, el que es proposa és adjudicar aquest contracte a l'empresa Cooperativa de Construcciones del Baix Llobregat per un import d'un milió cinquanta-nou mil euros i escaig.

En aquest moment de la sessió s'incorpora el Regidor del Grup Municipal del Partit Popular, senyor Manuel Jesús Casado Ruiz.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Joan Pastor Fàbregas.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

3.- Incorporar a l'Inventari Municipal de bens de l'Ajuntament, la finca proindivís anomenada "Unitat-2" del Projecte de Reparcel·lació del Polígon PA6 de la Modificació del PGM-76, a l'àmbit format pel PA6 i PA2 de la Ctra. d'Esplugues, així com aprovar definitivament la venda de l'esmentada finca a favor d'Emducsa.

DICTAMEN

"Vist l'acord adoptat pel Ple Municipal en sessió celebrada el dia 28 de Setembre de 2006, pel qual es va aprovar iniciar l'expedient previ de venda d'una part proindivís (23,94%), a favor de l'Empresa Municipal de Desenvolupament Urbà de Cornellà, S.A. (EMDUCSA), de la finca anomenada "Unitat-2" que el projecte de Reparcel·lació del Polígon PA6 de la Modificació del PGM-76 a l'àmbit discontinu format pel PA6 i PA2 de la Crtra. d'Esplugues i la cruïlla de l'Avinguda Sant Ildefons amb l'Avinguda de la Línia Elèctrica, de Cornellà de Llobregat, adjudica a l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat.

Atès que l'esmentat acord de ple en el seu punt tercer va convalidar l'eficàcia del mateix fins l'aprovació definitiva de la reparcel·lació voluntària, aprovada inicialment per la Junta de Govern de data 20 de setembre de 2006.

Vist que mitjançant acord de la Junta de Govern Local de data 15 de novembre de 2006, es va aprovar definitivament el projecte de reparcel·lació voluntària del Polígon PA6 de la Modificació del PGM-76 a l'àmbit discontinu format pel PA6 i PA2 de la Crtra. d'Esplugues i la cruïlla de l'Avinguda de Sant Ildefons, amb l'Avinguda de Línia Elèctrica.

Atès que amb data 6 d'octubre de 2006 es va trametre a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, tota la documentació necessària, sol·licitant l'informe previ al que fa referència l'article 43, del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

Atès que la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, amb data 29 de novembre del 2006, ha emès informe favorable per a la venda directa de la finca, sempre que s'acompleixin els preceptes legals i reglamentaris en vigor

Per tot això, el Ponent de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç, proposa al Ple Municipal, l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Incorporar, prèviament a la venda, la finca objecte de transmissió a l'Inventari Municipal de Bens de l'Ajuntament. Una vegada feta l'alienació procedir a les actuacions que corresponguin a l'Inventari Municipal.

Segon.- Procedir a la venda directa de la finca adjudicada en comú i proindivís (23,94 %) anomenada "Unitat 2", i que el projecte de reparcel·lació voluntària adjudica, el percentatge indicat a l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat. La descripció de la finca es la següent :

"Terreny urbà situat en el terme municipal de Cornellà de Llobregat, de figura "L" que ocupa una extensió superficial de tres mil set-cents vuitanta-nou metres quadrats (3.789 m²) i limita al nord amb "Vial 1" de nova creació, al Sud amb el carrer Lluís Muntades, a l'Est confronta amb la carretera d'Esplugues, i a l'Oest amb "Vial 1" de nova creació i "Equipament 1" també de nova creació ".

Pendent d'inscriure al Registre de la Propietat núm. 2 de l'Hospitalet de Llobregat, el projecte de Reparcel·lació esmentat.

Tercer .- El preu de la venda es de 1.070.263,30 euros, dels qual corresponen 922.640,81 euros a la valoració de la finca i 147.622,43 euros, a l'import d'IVA .

Quart.- Formalitzar la present venda en escriptura pública. Les despeses originades com a conseqüència d'aquesta formalització aniran a càrrec de l'Empresa Municipal de Desenvolupament Urbà de Cornellà, S.A. (EMDUCSA).

Cinquè.- Facultar a l'Alcalde Antonio Balmón Arévalo, per a la firma de quants documents públics i privats fossin necessaris per a l'execució dels acords que antecedeixen.

Sisè .- Comunicar el present acord a l'Empresa Municipal de Desenvolupament Urbà de Cornellà, S.A. (EMDUCSA), al Departament d'Urbanisme i Habitatge i la Intervenció municipal."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç, senyor Sergio Fernández Mesa, es fa l'explicació del dictamen assenyalant que és incorporar a l'Inventari Municipal de bens de l'Ajuntament, la finca proindivís anomenada "Unitat-2" del Projecte de Reparcel·lació del

Polígon PA6 de la Modificació del PGM-76, a l'àmbit format pel PA6 i PA2 de la Ctra. d'Esplugues, així com aprovar definitivament la venda de l'esmentada finca a favor d'Emducsa. Aquest punt també va passar al Ple de setembre, es va aprovar inicialment i avui el que fem és incorporar aquesta finca, la seva propietat, a l'Inventari per poder aprovar després definitivament la venda d'aquesta parcel·la a Emducsa.

Com recordareu, és aquella que està davant de Comissions Obreres, al costat de la Siemens i que es dedicarà a la construcció –aproximadament- de cent cinquanta-un habitatges. El que fem bàsicament és, després que hagi passat el termini d'exposició pública en el que no hi ha hagut al·legacions, aprovar definitivament aquesta venda perquè Emducsa pugui iniciar les obres en el moment que es cregui oportú.

A continuació intervé la senyora M^a Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per indicar que ara té una mica de "lapsus". Són habitatges socials el que es va a fer aquí?, els va a fer Emducsa? perdoneu, sé que ho vau explicar a la Comissió Informativa però ara mateix, no me'n recordo-.

Respon el senyor Sergio Fernández que els farà Emducsa, i obviament són habitatges protegits –si no estic equivocat-.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Joan Pastor Fàbregas.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE PLANIFICACIÓ, ECONOMIA I HISENDA

4.- Concedir una bonificació del 95% de la quota de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres resultant de l'autoliquidació practicada al subjecte passiu Generalitat de Catalunya- Departament d'Educació- Serveis Territorials al Baix Llobregat-Anoia, en relació a la llicència d'enderroc d'un edifici aïllat, C.E.I.P. Ignasi Iglesias.

DICTAMEN

“Vist l'escrit de data 20 de febrer de 2006 presentat pel Director General de Centres Educatius del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, senyor Jordi Roca i Armengol, amb registre d'entrada a l'Ajuntament número 8.339 de 7 de març de 2006, sol·licitant la declaració d'interès especial o utilitat municipal la construcció i enderroc d'un edifici destinat a C.E.I.P. Ignasi Iglesias, a la finca del carrer Marià Benlliure número 29 cantonada Plaça Pau Casals i subsegüent concessió de la màxima bonificació a les liquidacions corresponents.

Vist que en data 21 de desembre de 2005 es va concedir llicència municipal a la Generalitat de Catalunya - Departament d'Educació- Serveis Territorials al Baix Llobregat-Anoia per a la construcció i enderroc d'un edifici destinat a C.E.I.P. Ignasi Iglesias, a la finca del carrer Marià Benlliure número 29 cantonada Plaça Pau Casals (llicències urbanístiques números 113/05 i 112/05 respectivament).

Vist l'informe de data 6 de novembre de 2006 emès per la Cap Administrativa d'Urbanisme i Habitatge.

Atès que l'article 4.3 de l'Ordenança Fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres, recull la possibilitat d'atorgar una bonificació del 95% de la quota d'aquest Impost, a les construccions, instal·lacions i obres declarades d'interès especial o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric-artístiques o de foment de l'ocupació.

Atès que aquesta declaració correspon al Ple de l'Ajuntament d'acord amb l'article esmentat i amb l'article 103.2.a) del Text refós de la Llei reguladora de les hisendes locals, i que l'haurà de sol·licitar el subjecte passiu.

Vist que en data 29 de juny de 2006 el Ple de l'Ajuntament va declarar d'interès especial per concórrer circumstàncies socials, la construcció d'un edifici destinat a C.E.I.P. Ignasi Iglesias, a la finca del carrer Marià Benlliure número 29 cantonada Plaça Pau Casals, concedint una bonificació

del 95% de la quota de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres resultant de l'autoliquidació practicada pel subjecte passiu Generalitat de Catalunya- Departament d'Educació- Serveis Territorials al Baix Llobregat-Anoia en relació a la llicència urbanística número 113/2005.

Atès que en la bonificació aprovada pel Ple de l'Ajuntament de data 29 de juny de 2006 no es va recollir expressament la bonificació relativa a l'enderroc de l'esmentat edifici, corresponent a la llicència urbanística número 112/2006.

El sotassinat, Tinent d'Alcalde de Planificació, Economia i Hisenda, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Concedir una bonificació del 95% de la quota de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres resultant de l'autoliquidació practicada al subjecte passiu Generalitat de Catalunya- Departament d'Educació- Serveis Territorials al Baix Llobregat-Anoia en relació a la llicència urbanística número 112/2005, relativa a l'enderroc d'un edifici aïllat, C.E.I.P. Ignasi Iglesias, existent a la finca del carrer Marià Benlliure número 29 cantonada Plaça Pau Casals.

Segon.- Notificar el present acord a la Generalitat de Catalunya – Departament d'Educació- i al departament d'Urbanisme, habitatge i infraestructures.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, es fa l'explicació del dictamen assenyalant que, com diu l'enunciat del punt, és concedir una bonificació del 95% de la quota d'aquest impost, és una situació que ja està prevista a la nostra Ordenança Fiscal quan es tracta d'obres que són de construccions d'interès especial per aquesta Ciutat o d'utilitat municipal.

Evidentment la construcció d'una escola ho és, i per això proposem al Ple la concessió d'aquesta bonificació.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Joan Pastor Fàbregas.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

5.- Aprovar provisionalment la modificació de l'import de l'annex de tarifes, Tarifa primera, Apartat A) Serveis Educatius, Escoles Bressol, punt 4, de l'Ordenança reguladora de la Taxa per la prestació de serveis a les escoles bressol.

DICTAMEN

“Vista la proposta del Cap administratiu de Salut Pública, Consum, Benestar Social i Educació, sobre la conveniència de modificar l'import de l'annex de tarifes, Tarifa primera, Apartat A) SERVEIS EDUCATIUS, ESCOLES BRESSOL, punt 4, de l'Ordenança Fiscal núm. 23 reguladora de la Taxa per la prestació de serveis a les escoles bressol, aprovades el dia 29 de juny de 2006:

Text aprovat actualment:

Tarifa Primera

A) SERVEIS EDUCATIUS. ESCOLES BRESSOL:

Euros

- | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 4. Recursos Humans per atendre a l'infant amb dèficits importants durant el curs 2006/2007 | 264,20 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|

Text que s'aprova:

Tarifa Primera

A) SERVEIS EDUCATIUS. ESCOLES BRESSOL:

Euros/hora

- | | |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|
| 4. Recursos Humans per atendre a l'infant amb dèficits importants durant el curs 2006/2007..... | 2'61 |
|-------------------------------------------------------------------------------------------------|------|

Atès el que disposen els articles 15 i següents del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, relatius al procediment a seguir en l'aprovació d'ordenances fiscals per les Corporacions Locals,

Per tot això, com a President de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, proposo al Ple l'adopció dels següents

ACORDS:

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de l'import de l'annex de tarifes, Tarifa primera, Apartat A) SERVEIS EDUCATIUS, ESCOLES BRESSOL, punt 4, de l'Ordenança Fiscal núm. 23 reguladora de la Taxa per la prestació de serveis a les escoles bressol, aprovades el dia 29 de juny de 2006:

Text aprovat actualment:

Tarifa Primera

A) SERVEIS EDUCATIUS. ESCOLES BRESSOL:

Euros

- | | |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|
| 4. Recursos Humans per atendre a l'infant amb dèficits importants durant el curs 2006/2007 | 264,20 |
|--------------------------------------------------------------------------------------------------|--------|

Text que s'aprova:

Tarifa Primera

A) SERVEIS EDUCATIUS. ESCOLES BRESSOL:

Euros/hora

4. Recursos Humans per atendre a l'infant amb dèficits importants durant el curs 2006/2007..... 2'61

Segon.- Exposar l'acord precedent al tauló d'Anuncis d'aquest Ajuntament, durant trenta dies, comptats a partir de l'endemà de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en un diari de gran difusió de la província.

Dins d'aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions i suggeriments que estimin oportuns.

Tercer.- Disposar que, en el supòsit que no es presenti cap reclamació en l'esmentat termini d'exposició pública, l'acord adoptat d'aprovació provisional s'entengui com a definitiu.

Quart.- Disposar, així mateix, que l'acord definitiu, incloent el provisional, elevat automàticament a aquesta categoria, es publiqui en el Butlletí Oficial de la Província i que posteriorment entri en vigor el dia 15 de febrer de 2007."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, es fa l'explicació del dictamen assenyalant que és aprovar provisionalment la modificació de l'import de la Tarifa primera, apartat A), Escoles Bressol punt 4, per donar un servei especial durant el curs escolar, i per tant, com que es té que ampliar aquest servei, el que es fa és una transformació del preu i es passa al preu hora de 2,61 euros.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Joan Pastor Fàbregas.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'OBRES, URBANISME, MANTENIMENT, SERVEIS I MEDI AMBIENT

6.- Aprovar l'esborrany d'addenda a signar entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i WTC Almeda Park, S.A. , relatiu al Conveni urbanístic de data 29 de juliol de 2005, signat entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i el Sr. Joan Subirats Navarro, relatiu a la Modificació puntual del Pla General Metropolità a l'entorn de l'accés sud de Cornellà de Llobregat.

DICTAMEN

“Vist que el Ple de l'Ajuntament, en data 28 de juliol de 2005, aprova el text del conveni urbanístic a subscriure entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, i el Sr. Joan Subirats Navarro, relatiu a la modificació puntual del Pla general metropolità a l'entorn de l'accés sud de Cornellà de Llobregat. En data 29 de juliol de 2005 es signa el citat Conveni.

Vist que el conveni fixa les obres d'Urbanització a realitzar per la propietat, com a conseqüència de la Modificació del PGM-76 en la carretera del Prat, aprovada definitivament pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 22 de setembre de 2005, que modifica i defineix una nova estructura viària sobre l'accés sud de Cornellà que resolt els problemes viaris detectats en el procés d'anàlisi del Pla Parcial Plana del Galet, i que es concreten en la Clàusula Segona del Conveni signat.

Vist que amb posterioritat a la signatura de l'esmentat Conveni, la societat W.T.C Almeda Park, SA, adquireix la propietat de la parcel·la, objecte del Conveni Urbanístic, tot subrogant-se en els drets i obligacions de l'anterior propietari.

Vist l'esborrany d'Addenda a signar entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i WTC Almeda Park, S.A. , relatiu al Conveni urbanístic de data 29 de juliol de 2005, signat entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i el Sr. Joan Subirats Navarro, relatiu a la modificació puntual del Pla General Metropolità a l'entorn de l'accés sud de Cornellà de Llobregat.

Vist que l'objecte del present Conveni, que complementa el signat en data 29 de juliol de 2005, és concretar la manera d'obtenció dels terrenys afectats per a la urbanització que ha de realitzar el W.T.C Almeda Park, SA, com a propietari actual de la parcel·la, a més, de la concreció dels bens afectats en les instal·lacions d'EMSSA per la seva reposició, i que es concreten en:

- Tramitació i aprovació, per part de l'ajuntament, del corresponent Projecte d'Expropiació, pel sistema de Taxació conjunta
- L'empresa W.T.C.Almeda Park, SA: encarrega a EMDUCSA la redacció del projecte d'expropiació, taxant l'import de la redacció en 1.279 € (IVA no inclòs); assumeix les despeses que deriven de les corresponents publicacions d'acords municipals en relació al projecte d'Expropiació; assumeix el cost de l'obtenció dels 2.064,13 m² de sòls afectats per sistemes, de titularitat privada, mitjançant expropiació pel sistema de Taxació Conjunta que realitza l'ajuntament, valorats en 49.849 €; i assumeix el cost de reposició dels bens afectats en les instal·lacions d'EMSSA, valorats en 1.593€. Per tal de garantir els compromisos anteriors, s'estableix un aval de 51.442€.
- A més, l'empresa WTC Almeda Park, SA, s'obliga a assumir l'import corresponent a la diferència, si es produís, entre les valoracions fixades i les diminutives, així com els interessos de demora, i per tal de garantir, aquest compromís, s'estableix un aval pel valor del 30% de la suma de les valoracions corresponents al preu d'expropiació i al valor de reposició (51. 442€) de 15.433€.

Vist l'informe tècnic de data 20 de novembre de 2006, emès en relació a la present addenda on es conclou que el Conveni urbanístic entre l'ajuntament de Cornellà de Llobregat i els senyors Marcus Donaldsom, com a

representats del WTC Almeda Park, SA., que complementa el signat en data 29 de juliol de 2005, és conforme a les determinacions del planejament vigent a la parcel·la.

Vist l'informe de la cap administrativa de data 29 de novembre, obrant a l'expedient.

Vist que l'aprovació del present acord és competència del Ple Municipal, de conformitat amb allò establert a l'article 22.2. g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladores de les Bases de Règim Local, i article 52.2.h) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, el President de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar l'esborrany d'addenda a signar entre l'ajuntament de Cornellà de Llobregat i WTC Almeda Park, S.A. , relatiu al Conveni urbanístic de data 29 de juliol de 2005, signat entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i el Sr. Joan Subirats Navarro, relatiu a la modificació puntual del Pla General Metropolità a l'entorn de l'accés sud de Cornellà de Llobregat, el qual s'acompanya com a annex.

Segon.- Facultar al Tinent d'Alcalde d'Urbanisme i Habitatge, Sr. Antonio Martínez Flor, per a la signatura d'aquests addenda.

Tercer.- Notificar el present acord a WTC Almeda Park, S.A. i EMDUCSA, pel seu coneixement i efectes.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, senyor Antonio Martínez Flor, es fa l'explicació del dictamen assenyalant que és aprovar l'esborrany d'addenda a signar entre l'Ajuntament i WTC Almeda Park, S.A., relatiu a la Modificació puntual del Pla General Metropolità a l'entorn de l'accés sud de Cornellà de Llobregat. Hi havia un conveni amb l'anterior propietari, -senyor Joan Subirats- d'aquesta parcel·la que està situada al costat del Cornatur, en el que aquest senyor es comprometia a pagar la urbanització del carrer que ha de dividir la seva parcel·la de la de Cornatur. En aquesta venda, a més a més, el que posa és que el nou propietari, el que ha comprat al senyor Subirats, a part de fer-se càrrec, evidentment, de tots els compromisos que tenia el senyor Subirats, té un compromís nou que és fer-se càrrec de l'expropiació, de part de l'expropiació -la que li toca- del terreny que fa falta per ampliar la carretera que passa per darrera de Cornatur.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Joan Pastor Fàbregas.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

7.- Exposar al públic, el projecte de Modificació Puntual del Pla General Metropolità de 1976 a l'entorn de l'Avinguda República Argentina de Cornellà de Llobregat, redactat per l'arquitecte Ricard Antoni Casademont i Altimira de l'Empresa Municipal Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima.

DICTAMEN

“Vista la instància presentada pel Gerent de planificació i gestió urbanística d'EMDUCSA, on acompanya cinc exemplars de la Modificació Puntual del Pla General Metropolità de 1976 a l'entorn de l'Avinguda República Argentina de Cornellà de Llobregat, on sol·licita se li doni la tramitació que correspongui fins a la seva aprovació.

Vist l'informe de l'Arquitecte Municipal de data 12 de desembre de 2006 al qual conclou que l'objectiu general de la modificació és, per un costat, ordenar els espais lliures situats a l'entorn del carrer República Argentina a fi d'assegurar una connexió de vianants a l'entorn d'aquesta via i per altre comptabilitzar l'ús d'aparcament privat al subsòl dels nous espais lliures,

garantint la implantació de nous aparcaments que resolguin el dèficit d'aquest en aquesta zona de la ciutat, així com que l'expedient de modificació puntual del Pla General Metropolità, de 14 de juliol de 1976, a l'entorn de l'Avinguda República Argentina, al terme municipal de Cornellà de Llobregat, redactat per l'arquitecte Ricard Casademont i Altamira, d'acord al Pla general metropolità, té el grau de concreció suficient per procedir a la seva exposició pública per tal de garantir la participació ciutadana.

Atès el que preveu l'article 8 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya en concordança amb els articles 21 i 22 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, en relació a la publicitat i participació en els processos de planejament i gestió urbanística.

Vist l'informe de la Cap Administrativa d'Urbanisme de data 13 de desembre de 2006.

Atès el que disposa l'article 52.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això el President de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Exposar al públic, en aplicació de l'article 8 del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, el projecte de Modificació Puntual del Pla General Metropolità de 1976 a l'entorn de l'Avinguda República Argentina de Cornellà de Llobregat, redactat per l'arquitecte Ricard Antoni Casademont i Altamira de l'Empresa Municipal Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima.

Segon.- Sotmetre a informació pública el present acord, mitjançant inserció d'Edicte en el Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de major difusió de la província, per un període de trenta dies, als efectes que durant aquest termini puguin formular-se suggeriments i, en el seu cas, d'altres alternatives de planejament per Corporacions, Associacions i particulars. La documentació integrant de l'expedient administratiu es podrà consultar de dilluns a divendres laborables, en horari de 9'30 a 13'30 hores, a les dependències d'Urbanisme de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, al carrer Racó d'Enric Mora i Gosch, s/n (Edifici de la Rectoria). 08940. Cornellà de Llobregat.

Tercer.- Notificar el present acord als l'Ajuntament de Sant Joan Despí, del Prat de Llobregat, l'Hospitalet de Llobregat, Sant Boi de Llobregat, i Esplugues de Llobregat, com ajuntament limítrofs, a l'Empresa Municipal de

Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima i a tots els interessats pel seu coneixement i efectes.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, senyor Antonio Martínez Flor, es fa una explicació del dictamen indicant que és l'exposició pública del projecte de Modificació Puntual del Pla General Metropolità de 1976, a l'entorn de l'Avinguda República Argentina, redactat per l'arquitecte Ricard Antoni Casademont i Altimira de l'Empresa Municipal Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima. Aquest projecte de modificació puntual és per permetre desafectar el subsòl de la Plaça del Sol, per als aparcaments municipals que fa Emducsa en l'esmentada plaça, perquè puguin ser de venda i no de concessió administrativa. Per això el que es fa és agafar unes altres zones verdes que hi ha en els interblocs de Sant Ildefons, que en aquest cas també tenen aparcaments ja fets en concessió.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Joan Pastor Fàbregas.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

MOCIÓ DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA

8.- Aprovar la Plantilla del Personal d'aquesta Corporació i de l'Institut Municipal de Radiodifusió per l'exercici 2007.

MOCIÓ:

“Vista la proposta de plantilla de personal d'aquesta Corporació i de l' Institut Municipal de Radiodifusió, per l'exercici 2007, elaborada pel Departament d'Organització i Programes, així com el projecte de pressupostos pel mateix exercici.

Atès el que es disposa en els articles 25, 26 i 28 1 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals, l'article 283 de la Llei municipal i de règim local de Catalunya, aprovada pel Decret Legislatiu 2/2003.

Atès que aquesta proposta recull les necessitats organitzatives i funcionals previstes per aquest exercici.

Atès que l'Ajuntament Ple es l'òrgan municipal competent per aprovar la plantilla de personal així com determinar els llocs de treball dels funcionaris d'acord amb el que preveu l'article 22 de la llei 7/1985 de 2 d'abril i l'article 36 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals,

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides, proposa al Ple Municipal l'adopció del següent :

ACORD

Primer.- Aprovar la Plantilla del Personal d'aquesta Corporació i de l' Institut Municipal de Radiodifusió per l'exercici 2007, que figura en el document annex i que forma part integrant del present acord, de conformitat amb el que es preveu en els articles 25 i 26 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals i l' article 126 del Reial Decret Legislatiu 781/86 de 18 d'abril.

Segon.- Inserir al tauler d'anuncis de la Corporació, al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya la plantilla íntegra de personal de la corporació i trametre còpies certificades de la mateixa a l'Administració de l'Estat i al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya, de conformitat a l'article 28 1 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, es fa l'explicació de la Moció assenyalant que és l'aprovació de la Plantilla del Personal d'aquesta Corporació i de l'Institut Municipal de Radiodifusió per l'exercici 2007. Em sembla que tots els Portaveus teniu la proposta de modificació de la Plantilla. Jo ho diré de forma sintetitzada, tenim tres baixes que s'han produït ja durant l'any 2006, que són dos operàries de neteja i un delineant. Tenim sis persones d'alta –o sis llocs de treball millor dit-, un/a enginyer, quatre auxiliars de biblioteca i un/a conserge –aquesta és la previsió que fem pel tema de la biblioteca Marta Mata-. En el tema del personal laboral cap baixa. I les places noves per l'exercici 2007 són un arquitecte tècnic, tres treballadors o treballadores socials i un educador o educadora social que estan previstos en els convenis que tenim signats amb la Generalitat de Catalunya. El personal eventual queda tal com està i el personal de Ràdio Cornellà també.

Pren la paraula la senyora M^a Isabel Espinosa Fernández, Portaveu del Grup Municipal del PP, per indicar que el seu grup s'absté en aquest punt.

VOTACIÓ

Sotmesa a votació la Moció és **aprovada per majoria absoluta** dels assistents.

Abstencio:

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Joan Pastor Fàbregas.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

ASSUMPTES URGENTS

Tot seguit es fa avinent que hi ha un assumpte que, tot i no ser a l'ordre del dia, cal tractar atesa la seva urgència. Per això, i a proposta de l'Alcaldia-Presidència, s'acorda, per unanimitat, declarar-los d'urgència, de conformitat amb el que disposa l'article 117 del Reglament Orgànic Municipal, i es passa a tractar l'assumpte següent:

MOCIÓ D'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA

1.- Moció d'Alcaldia de condemna acció de violència de gènere.

MOCIÓ:

“Atès que el passat dia 12 de desembre de 2006 Montserrat Boo Álvarez va ésser assassinada en el seu domicili ubicat en el terme municipal de Viladecans, presumptament pel seu company sentimental, segons les informacions de les que es disposen actualment. Els seus pares son veïns del nostre municipi, i ella mateixa fins fa un temps.

Atès que aquesta acció de maltractament que va acabar amb la seva vida, no va ser l'única, sinó que per anteriors que havien estat denunciades, el presumpte autor ja disposava d'una ordre judicial d'allunyament i havia estat arrestat en algunes ocasions pel seu incompliment,

Atès que anterior a aquest fet, altres 87 dones han perdut la vida per agressions dels seus companys sentimentals,

Atès que l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat sempre ha donat suport a les famílies que han patit qualsevol tipus d'agressió i a més va acordar un protocol d'actuacions davant d'aquests fets,

Atès que malgrat que aquest fet no s'ha produït a la nostra ciutat, però donada la vinculació de la víctima amb el nostre municipi,

Aquesta Alcaldia proposa al Ple Municipal, l'aprovació de la següent

MOCIÓ:

Primer.- Condemnar novament qualsevol acció de violència de gènere i molt més quan aquesta provoqui la mort d'una dona.

Segon.- Donar, com a Corporació Municipal, el condol més sincer als pares de la víctima Montserrat Boo Álvarez, veïns de la nostra ciutat, que

va ser assassinada el passat dia 12 de desembre de 2006, en el seu domicili ubicat en el terme municipal de Viladecans.

Tercer.- Donar a l'esmentada família el suport emocional i assessorament legal que correspongui, si ho creuen oportú, d'acord amb el que preveu el protocol d'intervenció en casos de violència de gènere que va aprovar el Ple Municipal.

Quart.- Donar compte del contingut de la present moció a la família de la víctima, pel seu coneixement, i a l'Ajuntament de Viladecans.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, es fa l'explicació de la Moció assenyalant que aquesta Moció, està relacionada amb el punt de l'ordre del dia sobre la violència de gènere i fa referència a la informació de l'assassinat d'una dona que va passar el dia 12 de desembre a la ciutat de Viladecans. Aquesta dona ha viscut durant molts anys, ha passat tota la seva infància i adolescència i part de la seva vida a Cornellà, i feia també, vida a Cornellà perquè la seva mare i el seu pare també viuen a la nostra Ciutat i, malauradament, encara que no sigui de la nostra Ciutat, considero oportú el fet de presentar aquesta Moció per condemnar aquesta acció de violència, per donar el condol i el suport als pares de la Monserrat Boo. I a banda de presentar i donar el suport emocional a la seva família, afegir que –si ho creuen oportú– aquest Ajuntament estarà al seu costat legalment tal com preveu el protocol d'intervenció que aquest Ple Municipal va aprovar. Per últim donar compte del contingut de la present Moció a la família de la víctima i a l'Ajuntament de Viladecans.

VOTACIÓ

Sotmès a votació la Moció és **aprovada per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Joan Pastor Fàbregas.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

II

PART DE CONTROL

9.- Informació de l'Alcaldia sobre estadística de violència de gènere.

Intervé el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, indicant que passem a l'informe que fem cada mes i que, malauradament, aquest matí hem tingut que rectificar perquè -com sabeu- ahir va morir una altra dona. El total de víctimes a l'any 2006 fins a data d'avui són vuitanta-nou dones, cinc menors i quatre víctimes indirectes.

10.- Precs i preguntes

Continua amb l'ús de la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, assenyalant que hi ha dues preguntes del Grup Municipal d'Esquerra Republicana, que em sembla que han estat contestades per escrit.

La primera pregunta formulada pel Grup d'Esquerra Republicana, és la següent:

- Quina quantitat econòmica i en quins conceptes, provinent de les grans superfícies comercials (Eroski, El Corte Inglés i Hipercor) ingressà l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat durant el passat exercici?.
- Quina quantitat econòmica i en quins conceptes, provinent del petit i mitjà comerç ingressà l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat durant el passat exercici?

La pregunta ha estat contestada per escrit pel Tinent d'Alcalde de Planificació, Economia i Hisenda, senyor José Luis Morlanes Galindo i diu el següent:

“1.- Les grans superfícies estan subjecte a l'IBI, IAE i Guals. L'import que sumen aquests tres conceptes és d'1.686.000 Euros anuals.

2.- El comerç tradicional no està subjecte a l'IAE i no es pot determinar la quantitat que suposa de l'IBI i de Guals.”

La segona pregunta és la següent:

“Davant les queixes que ens han estat formulades per membres del col·lectiu de pares i mares de l'EMMC (Escola Municipal de Música de Cornellà), referent al descens de qualitat que aquest centre està patint, concretat en la manca d'estabilitat del professorat, la deficient gestió administrativa i el poc interès per oferir una gestió transparent i de qualitat, formulem al Ple de l'Ajuntament de Cornellà les següents preguntes:

- És conscient el Govern de la ciutat d'aquesta situació?.
- Quines mesures s'han pres fins al dia d'avui per resoldre aquesta situació?.
- Quines mesures es pensen prendre d'aquí en endavant per resoldre aquesta situació?.”

La pregunta ha estat contestada per escrit pel Regidor Delegat d'Educació, senyor Vicenç Badenes Teixido, i diu el següent:

“Des de fa ja alguns mesos, aquesta regidoria està mantenint reunions amb representants dels pares i mares de l'Escola Municipal de Música, en concret amb representants de l'AMPA, per donar comptes de la situació actual de l'escola. Una situació, val a dir, que no és una excepció en el conjunt de centres d'aquestes característiques.

Més recentment, ha tingut lloc una reunió amb el govern municipal on van ser detallades les accions que el govern està duent a terme per tal d'endegar un replantejament general que permeti fer front a l'actual situació.

Aquestes es concreten en:

- 1.- Estabilització de la plantilla del professorat.
- 2.- Replantejament de l'oferta educativa de l'Escola.
- 3.- Modificació de l'actual estructura de llocs de treball no docent de l'Escola.
- 4.- Resoldre la gestió administrativa de l'Escola.”

Intervé seguidament el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per assenyalar que doncs, com la majoria de nosaltres ens veurem, desitjar a les persones que m'acompanyen en aquesta taula, i a les persones que esteu en el

públic que, com no compartirem després un moment, vull desitjar-vos unes Bones Festes i un Bon Any 2007. I esperem continuar en aquesta concòrdia i discrepància, que tampoc està malament, en els propers Plens de l'any que ve –que ens queden uns quants-.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan són les dinou hores i quinze minuts, de la qual s'estén la present acta, que és signada per l'Alcalde-President, juntament amb mi, la Secretària General, que ho certifico.