

ACTA PLE NÚM. 9/06

SESSIÓ CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT EL DIA 29 DE JUNY 2006

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA
CONVOCATÒRIA: 1^a
DATA: 29 DE JUNY DE 2006

A la ciutat de Cornellà de Llobregat, quan són les dinou hores del dia vint-i-nou de juny de dos mil sis, es reuneixen a la sala de sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de l'Ajuntament Ple que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del senyor Alcalde, i assistits per mi, la Secretària General.

ASSISTENTS

Alcalde

Sr. Antonio Balmón Arévalo

Primer Tinent d'Alcalde

Sr. Antonio Martínez Flor

Tinents/es d'Alcalde

Sr. Vicenç Badenes i Teixidó
Sr. Sergio Fernández Mesa
Sra. Rocio García Pérez
Sr. José Luis Morlanes Galindo
Sra. Carmen Romero López

Regidors/es

Sra. Pilar Albiol Gilabert
Sr. Nèstor Artís i Villena
Sr. Manuel Jesús Casado Ruiz
Sr. Salvador Colominas Tutusaus
Sra. Susana Cordero Rojas
Sra. Elisa Corral Lozano
Sra. María José Díaz Algarín
Sra. María Isabel Espinosa Fernández
Sr. Juan Antonio García Díaz
Sr. Jordi García Guitart
Sra. Rosa Eva Granadal Gálvez
Sr. Miguel López Sánchez
Sr. Perfecto Madrid Olmos
Sra. Aurora Mendo Sánchez
Sr. Francesc Molina Núñez
Sra. María José Mont Rieiro
Sra. Enriqueta Pardo Lanuza
Sra. Glòria Récio Díaz

Secretària General

Sra. Carmen Alonso Higuera

Interventor

Sr. Joan R. Sagalés Guillamón

Per l'Alcaldia-Presidència es declara oberta la sessió, i es passa a despatxar els assumptes que figuren l'ordre del dia i que són els següents:

I

PART RESOLUTIVA

PROPOSTES DE SECRETARIA

1.- Aprovació de l'acta núm.7/06, corresponent a la sessió ordinària del dia 25 de maig d'enguany.

L'esborrany de l'acta ha estat lliurat a tots els regidors i regidores junt amb la convocatòria d'aquesta sessió.

VOTACIÓ

UNANIMITAT

2.- Aprovació de l'acta núm. 8/06, corresponent a la sessió extraordinària i urgent del dia 29 de maig d'enguany.

L'esborrany de l'acta ha estat lliurat a tots els regidors i regidores junt amb la convocatòria d'aquesta sessió.

VOTACIÓ

UNANIMITAT

3.- Donar compte i, si és el cas, ratificar els decrets i resolucions de l'Alcaldia que a continuació es relacionen.

Per la Secretària de la Corporació i a efectes de la seva ratificació o el seu coneixement, es dóna lectura dels Decrets i Resolucions dictats per l'Alcaldia, el text literal dels quals és el següent:

3.1.- Decret núm.2885/06 de data 22 de maig.

“Vist l'informe del Departament Tècnic d'Esports pel qual planteja la necessitat de contractar a nou persones per cobrir el servei de manteniment i vigilància de la Piscina Municipal de Can Mercader, així com les funcions de caixer/a durant la temporada d'Estiu de 2006,

Atès que per raons de funcionament es convenient cobrir les funcions esmentades amb persones que hagin treballat en les instal·lacions anys anteriors,

Atès que dos lloc de treball de subaltern, que han de realitzar funcions de caixer/a, que requereix un cert coneixement de les funcions encomanades, i ha d'estar a càrrec de la comptabilitat i de la recaptació diària de les Piscines,

Atès que davant la dificultat de cobrir totes les places sol·licitades, es fa necessari recórrer a la convocatòria per cobrir una plaça vacant de Subaltern/a, de l'escala d'administració general en règim de personal funcionari, realitzada els dies 28 i 29 d' abril de 2005, plans d'ocupació de 2004/2005 i bossa de treball,

Atès que existeix consignació pressupostària suficient en la partida 03452B013100 Personal laboral eventual / Piscines, per atendre el cost de les esmentades contractacions.

Atès el que disposen els articles 16 i ss. i 94 del Reglament de Personal al Servei de les Entitats Locals, així com els articles 15.1. a) de l'Estatut dels Treballadors i 2on. del Reial Decret 2720, de 18 de desembre de 1998,

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

HE RESOLT

Primer.- Declarar raons d'urgència per contractar el personal laboral de caràcter no permanent per atendre el servei determinat de manteniment i vigilància de la Piscina Municipal Can Mercader, durant la temporada d'estiu 2006.

Segon.- Autoritzar la contractació laboral temporal per Obra i Servei Determinat a l'empara del R.D. 2720/98, de les persones, els lloc de treball i els períodes que tot seguit es relacionen, per la prestació de serveis com a subaltern, a la Piscina de Can Mercader per la temporada d'estiu de 2006:

<u>Nom</u>	<u>Lloc de treball</u>	<u>Períodes</u>
NÚRIA BERTÍ PEDREÑO	Subaltern-Caixera	8/06/2006 al 5/09/2006
MARIA ISABEL VILASECA NÚÑEZ	Subaltern-Manteniment	15/05/2006 al 3/09/2006
CRISTINA GAVALDÀ GARCIA	Subaltern-Manteniment	15/05/2006 al 3/09/2006
ALEJANDRO ALARCÓN SÁNCHEZ	Subaltern-Manteniment	23/05/2006 al 3/09/2006
DAVID CASTRO RODRÍGUEZ	Subaltern-Manteniment	15/05/2006 al 3/09/2006
JUAN VILARDAGA PRATS	Subaltern-Manteniment	16/05/2006 al 3/09/2006

Tercer.- Assignar als esmentats empleats les retribucions corresponents als llocs de treball de Subaltern, d'acord amb les vigents taules salarials, aprovades per aquesta Corporació, en virtut dels acords assolits amb la representació del personal i les disposicions legals vigents.

Quart.- Comunicar la present resolució als interessats, al seu Cap, al Departament Recursos Humans i al Comitè d'Empresa.

Cinquè.- Donar compte de la present resolució al Ple, en la propera sessió que se celebri.

Sisè.- Publicar la present contractació en el Butlletí Oficial de la Província i Diari Oficial de la Generalitat de conformitat al que preveu la normativa vigent.”

En primer lloc pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest Decret fa referència a la contractació, com cada any, del personal per la temporada d'estiu per la Piscina Municipal de Can Mercader, per tasques de manteniment, vigilància i funcions de caixer.

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

3.2.- Decret núm.2971/06 de data 23 de maig.

“Aquesta Alcaldia, mitjançant Decret dictat el dia 30 de gener de 2004 amb el número 258/2004, i com a conseqüència de la nova organització derivada de la Corporació sorgida de les Eleccions Municipals que varen tenir lloc el dia 25 de maig de 2003, va designar els membres integrants del Ple del Consell Comunitari de Serveis Socials de Cornellà de Llobregat, modificat posteriorment per Decrets de l'Alcaldia núm. 2839/2004, de 15 de juny, 3645/2004, de 22 de juliol, 2558/2005, de 2 de juny, 3077/2005, de 29 de juny, 5614/2005, de 17 de novembre, 5905/2005, de 30 de novembre i 2697/2006, d'11 de maig.

Atès que mitjançant escrit de la Regidora de Salut Pública, Consum i Benestar Social d'aquest Ajuntament de data 16 de maig d'enguany, es sol·licita la incorporació de dues noves entitats en l'esmentat Consell Comunitari, atesa la petició escrita per part dels seus Presidents/tes.

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

HA RESOLT

Primer.- Modificar el Decret de l'Alcaldia número 258/2004, de 30 de gener, relatiu al nomenament dels membres del Ple del Consell Comunitari de Serveis Socials de Cornellà de Llobregat, en el sentit següent:

- Nomenar, com a representant titular de l'Associació de Familiar Malalts Mentals Baix Llobregat, en el Ple d'aquest Consell, al senyor Jaume Vidal i Forn.
- Nomenar, com a representant titular de l'Entitat Acció Solidària contra l'Atur, (ASCA) en el Ple d'aquest Consell, al senyor Oriol Romances Vidal.

Segon.- Comunicar aquest Decret al Departament de Salut Pública, Consum i Benestar Social d'aquest Ajuntament, així com al President, Vicepresidenta i Secretari del Consell Comunitari de Serveis Socials de Cornellà de Llobregat i a les persones interessades, als efectes escaients.

Tercer.- Donar compte al Ple de l'Ajuntament d'aquesta resolució, en la pròxima sessió que es convoqui, per a la seva ratificació.”

Seguidament intervé el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que amb aquest acord es procedeix a la modificació de determinats membres del Ple del Consell Comunitari de Serveis Socials.

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

3.3.- Decret núm.3100/06 de data 25 de maig.

“Vist el Decret número 170/2006, de 18 de maig, del departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, sobre la convocatòria del Referèndum sobre la reforma de l'Estatut d'autonomia de Catalunya, a celebrar el dia 18 del mes de juny d'enguany, i atès que, en conformitat amb l'article 56.1 de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del Règim Electoral General, en la seva redacció actual, aquest Ajuntament, dins dels set dies següents a la convocatòria, està obligat a comunicar a la Junta Electoral de Zona els emplaçaments disponibles per la col·locació gratuïta de cartells, a efectes de la celebració de la corresponent campanya electoral per part dels diferents candidats, partits, federacions, coalicions o agrupacions que es presenten a les Eleccions.

Per tot això aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment tinc conferides, i als efectes previstos en els articles 55 i 56 de l'esmentada Llei.

HE RESOLT

Primer .- Reservar com a llocs especials per la col·locació gratuïta de cartells, pancartes i banderoles corresponents a la campanya electoral relativa al Referèndum sobre la reforma de l'Estatut d'autonomia de Catalunya a celebrar el dia 18 de juny d'enguany, els espais que es relacionen a continuació:

RELACION COLUMNAS ALUMBRADO ELECTORALES

			GENERAL	
CALLE	TRAMO	SECCION	COL. 4M	COL. >4M
Avda. Alps	Ctra.Hospitalet / Ctra D'Esplugues	Ctra.Hospitalet/ P.Can Roses		20
		P.Can Roses/Ctra.D'Esplugues		25
Avda. Fama	Ctra.Hospitalet / Ctra. del Mig	Ctra. Hospitalet / FF.CC.		7
		FF.CC / Tirso de Molina		10
		Tirso de Molina / Avda. Maresme		12
		Avda. Maresme / Ctra. del Mig		22
		C/ Silici- C/ Sant Ferran	1	23
Avda. Maresme	Silici / Plaza Maresme	C/ Sant Ferran - C/ Progres		22
		C/ Progrès / Plaza Maresme		7
		Dolors Almeda / Porta Diagonal	6	9
Baltasar Oriol	Dolors Almeda / Porta Diagonal			
Ctra. del Mig	Paseo la Marina / Plaza Maresme	Paseo Marina / Energía		5
		Energía / Silici		6
		Silici / Mercuri		6
		Mercuri / Progrès		16
		Progrès / Plaza Maresme		13
Ctra. del Prat	Victor Pradera / Ctra. del Mig	Victor Pradera / FF.CC.		11
		FF.CC / Tirso de Molina		10
		Tirso de Molina / Avda. Maresme		8
		Avda. Maresme / Ctra. del Mig		12
Ctra. l'Hospitalet	Ctra.Prat / Paseo de la Campsa	Ctra.Prat-C/ Sant Ferran		25
		C/ Sant Ferràn- C/ Silici		23
		C/ Silici - Paseo de la Campsa		17
Dolores Almeda	Ctra. Hospitalet / Av. Maresme	Ctra. de Hospitalet/S.V.Ferrer	25	
		S.V. Ferrer/Baltasar Oriol	28	
		Baltasar Oriol/Av. Maresme	28	
Energía	Ctra. Hospitalet / Ctra. del Mig	Ctra. Hospitalet / FF.CC.		13
		FF.CC. / Cobalto		9
		Cobalto / Ctra. del Mig		11
FF.CC.	Ctra. Del Prat / Dolors Almeda	Ctra. Prat / Avda. Fama	54	24
		Avda. Fama / Sant Ferràn	13	15
		Sant Ferràn / Dolors Almeda	18	3
FF.CC.	Silici / Paseo Marina	Silici / Energía		8
		Energía / Paseo Marina		9
Pau Picasso	B- 200 / Avda. Maresme	B-200 / Av. Salvador Dali		19

		Salvador Dalí / Avda. Maresme		17
Porta Diagonal	B- 200 / Avda. Maresme	B-200 / Roselló		7
		Roselló / Salvador Dalí		12
		Salvador Dalí / Avda. Maresme		14
Roselló	Pau Picasso / Silici	Pau Picasso / Porta Diagonal	8	6
		Porta Diagonal / Silici		9
Salvador Dalí	Dolors Almeda / Silici	Dolors Almeda / Pau Picasso	6	7
		Pau Picasso / Porta Diagonal		7
		Porta Diagonal / Silici		9
Sant Ferràn	Ctra. Hospitalet / Ctra. del Mig	Ctra. Hospitalet / FF.CC.		12
		FF.CC / Tirso de Molina		10
		Tirso de Molina / Avda. Maresme		12
		Avda. Maresme / Ctra. del Mig		16
Silici	Ctra. Hospitalet / Ctra. del Mig	Ctra. Hospitalet / Roselló		4
		Roselló / FF.CC.		7
		FF.CC. / Cobalto		7
		Cobalto / Ctra. del Mig		9
Tirso de Molina	Ctra. del Prat / Sant Ferràn	Ctra. del Prat / Avda. Fama		14
		Avda. Fama / Sant Ferràn		8
Vial Can Mercader	Ctra. Hospitalet / Bonavista	Ctra. Hospitalet / Rotonda		7
		Rotonda		7
		Rotonda / Bonavista		17
Baix Llobregat	Ctra. Sant Boi / Ctra. del Prat	Ctra. Sant Boi / Miquel Roncalí		14
		Miquel Roncalí / Verge Montserrat		24
		Verge Montserrat / Sant Jeroni		19
		Sant Jeroni / Francesc Moragas		4
		Francesc Moragas / Ctra. del Prat		10
Ctra. d' Esplugues	Filipinas / Av. Dels Alps	Filipinas - Av. Dels Alps	6	24
Ctra. de Sant Boi	Rubio i Ors / Término Sant Boi	Rubio i Ors/Rotonda Baix Llobregat		23
		Rotonda Baix Llobregat		8
		Rotonda Baix Llobregat / Sant Boi		22
Menendez Pelayo	M.Jacint Verdaguer / Rubio i Ors	M.Jacint Verdaguer / Rubio i Ors		6
Passeig.FFCC	Ctra del Prat / Empordanes	Ctra del Prat / Fivaller	21	
		Fivaller / St. Geroni	28	
		St. Geroni / St. Isidre	16	
		St. Isidre / Verge Montserrat	28	4
		Verge Montserrat / Empordanes	8	33
Rbla. Anselm Clavè	Pl.d'Esglesia / Rubio i Ors	Pl. d'Esglesia-C/ Menendez Pelayo	27	10

		C/ Menendez Pelayo-C/ Rubio i Ors	25	9
Rubio i Ors	4 Caminos / Libertad Pza.	4 Caminos / Miguel Roncali	34	
		Miguel Roncali / Almirante Vierna	25	
		Almirante Vierna / V. Montserrat	26	
		V. Montserrat / San Isidro	22	
		San Isidro / Rambla	24	
		Rambla / Libertad Pza.	12	3
Avda. Can Corts	A. Maura / Ctra D'Esplugues	A. Maura/ Av. Can Cors 25	24	23
		Av. Can Cors 23-Ctra.Esplugues		27
Federica Montseny	Federica Montseny	Federica Montseny		9
Ignasi Iglesias	C/ Joan Fernandez / Avda. Flores	C/ Joan Fernandez - Sevilla		10
		Sevilla / Avda. Flores		3
Lleó Fontova	Maria Rosa / Montserrat Roig	Maria Rosa / Montserrat Roig		7
M ^a Aurelia Capmany	Monserrat Roig / Merçè Rodoreda	Monserrat Roig / Merçè Rodoreda	22	24
Maria Rosa	Ctra. Sant Joan / Lleó Fontava	Ctra. Sant Joan / Lleó Fontava		6
Montserrat Roig	Avda. Can Corts / Ctra. Sant Joan	Avda. Can Corts / Ctra. Sant Joan		12
Plaza Pallars	Plaza Pallars	Plaza Pallars	25	
Plaza Pau Casals	Plaza Pau Casals	Plaza Pau Casals		6
Plaza Tarradellas	Plaza Tarradellas	Plaza Tarradellas	7	2
Penedès	Priorat / Terra Alta	Priorat / Terra Alta	4	15
Priorat	Priorat	Priorat		26
Revolt Negre	Ctra. Sant Joan / Avda. Can Corts	Ctra. Sant Joan / Avda. Can Corts		11
Terra Alta	Terra Alta	Terra Alta		19
Via Llobregat	Ctra.Sant Boi / Tarragones	Ctra.Sant Boi-C/ Tarragones	22	11
Anoia	Salvador Allende / Avda. del Parc	Salvador Allende / Bonestar		5
		Bonestar / Avda. del Parc		6
Avda. del Parque	Ctra. Esplugues / Miranda	Ctra. Esplugues / Miranda		28
Avda. S. Allende	Ctra.Esplugues / Av. Sant Ildefons	Ctra.Esplugues-C/ Florida	11	7
		C/ Florida-C/ Anoia	11	10
		C/ Anoia-Av. Sant Ildefons	17	11
Bonestar	Anoia / Empordà	Anoia / Empordà	13	7
Costa Brava	Avda. del Parc / Miranda	Avda. del Parc / Miranda		10
Ctra. Esplugues	Avda. Alps / Avda. del Parc	Avda. Alps / Avda. del Parc		18
Miranda	Mossen Andreu/Avda.Sant ilderfons	Mossen Andreu/Avda.Sant ilderfons		14
Mossen Andreu	Av. Linea Electrica / Miranda	Av. Linea Electrica/ Miranda		28
Avda. Linea Electrica	Avda. Sant Ildefons / M. Andreu	Av.Ildefons / M. Andreu		20
Avda. R. Argentina	C/ Mn.Andreu / Av.S. Allende	C/ Mn.Andreu-Av.Sant Ildefons		16
		Av.Sant Ildefons/Av.S. Allende		47

Avda. S. Allende	Avda. S. Ildefons / Av.R.Argentina	Av. Sant Ildefons-C/ Dr.Arús	32	14
		C/ Dr. Arús-Av.Salvador Allende 51	16	6
		Av.Salvador Allende 51-R.Argentina	25	20
Avda. Sant Ildefons	Av.S. Allende / Ctra.Esplugues	Av.Salvador Allende-C/ Dr. Arús		28
		C/ Dr. Arús-C/ Camelias		24
		C/ Camelias-Ctra.Esplugues		29
Dr. Arus	Av.Ildefons / S.Allende	Av.Ildefons / S.Allende		23
Total			718	1433

RELACIO PANCARTES DE 6MTS

BARRIO	UBICACIÓN	CANTIDAD
ALMEDA	PAU PICASSO / S.DALI	1
ALMEDA	St. FERRANT / TIRSO MOLINA (PLAÇA ALMEDA LA VELLA)	1
CENTRO	BAIX LLOBREGAT / CTRA. SANT BOI	1
CENTRO	RUBIO I ORS / CTRA. ESPLUGUES	1
CENTRO	PLAÇA AJUNTAMENT	1
CENTRO	PLAÇA LLUIS COMPANYS	1
CENTRO	PLAÇA PUIRCERDA / RUBIO ORS	1
CENTRO	PUENTE RENFE	2
FONSANTA	MONTSERRAT ROIG / CTRA. SANT JOAN DESPI	1
FONSANTA	PENEDES	1
FONSANTA	PLAÇA FONSANTA (ZONA CENTRO)	1
GAVARRA	Av. LINEA ELECTRICA / M. ANDREU	1
GAVARRA	CENTRO C. GARCIA NIETO	1
GAVARRA	CTRA. D'ESPUGAS / Av. DEL PARQUE	1
GAVARRA	METRO GAVARRA	1
GAVARRA	PLAÇA CAMPFASO	1
GAVARRA	PLAÇA EXTREMADURA / EMPORDA	1
GAVARRA	S. ALLENDE / BONAVISTA (BETANIA)	1
PEDRÓ	CAN CARBONELL	1
PEDRÓ	CEIP St.MIQUEL	1

PEDRÓ	PLAÇA DEL TRINQUI	1
PEDRÓ	PLAÇA PALLARS	1
RIERA	PLAÇA LA SARDANA	1
S.ILDEFONS	Av.St.ILDEFONS / VIRGEN DE LA PALOMA	1
S.ILDEFONS	CIRERER (CEIP ALEXANDRE GALI)	1
S.ILDEFONS	M.ANDREU / REP. ARGENTINA	1
S.ILDEFONS	MERCADO St. ILDEFONS	1
S.ILDEFONS	PLAÇA CARMEN AMAYA / R. ARGENTINA	1
S.ILDEFONS	PLAÇA St.ILDEFONS (CAP. S. SOCIAL)	1
S.ILDEFONS	S. ALLENDE / R. ARGENTINA (INEM)	1
S.ILDEFONS	TORRE LA MIRANDA	1
Total		32

Segon.- Comunicar el present Decret a la Junta Electoral de Zona, mitjançant certificació acreditativa del mateix, i elevar-lo al Ple d'aquest Ajuntament en la primera sessió que se celebri per la seva ratificació.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que el Decret 3.3 fa referència a la reserva d'espais i llocs públics i llocs especials per la col·locació gratuïta de cartells, pancartes i banderoles corresponents a la campanya electoral relativa al Referèndum sobre l'Estatut d'Autonomia a celebrar el dia 18 de juny d'enguany.

I el punt següent, el 3.4, és per la reserva de locals oficials i llocs públics gratuïts per a la celebració d'actes de la campanya electoral sobre l'esmentat Referèndum.

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

3.4.- Decret núm.3102/06 de data 25 de maig.

“Vist el Decret número 170/2006, de 18 de maig, del departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya, pel qual s'aprova la convocatòria de Referendum consultivo, a celebrar el proper dia 18 del mes de juny d'enguany, sobre la reforma de l'Estatut d'autonomia de Catalunya, i atès que, en conformitat amb l'article 57.1 de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del Règim Electoral General, i l'article 9 del Decret 171/2006, de 18 de maig, per el que es regulen determinats aspectes de procediment electoral

aplicables al Referendum sobre la reforma del l'Estatut d'autonomia de Catalunya, aquest Ajuntament, dins dels set dies següents a la convocatòria, està obligat a comunicar a la Junta Electoral de Zona els locals oficials i llocs públics que es reserven per la realització gratuïta d'actes de a campanya electoral, per part dels diferents candidats, partits, federacions, coalicions o agrupacions que es presenten a les Eleccions.

Per tot això, en exercici de les competències que m'han sigut conferides en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcaldia d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret número 4354/2004 de data 15 de setembre, i als efectes previstos en els articles 55 i 56 de l'esmentada Llei.

HE RESOLT

Primer.- Reservar com a locals oficials i llocs públics d'ús gratuït per a la celebració d'actes de la campanya electoral relativa al Referendum sobre la reforma de l'Estatut d'autonomia de Catalunya, convocades mitjançant Decret número 170/2006, de 18 de maig, del departament de la Presidència de la Generalitat de Catalunya:

COL.LEGIS PUBLICS

SANT ILDEFONS

Avgda. Sant Ildefons, núm. 24

SURIS

c/ Terra Alta, s/n

ANTONI GAUDI

c/ Arquitecte Calçada, s/n

Cada escola té una pista o pati amb una capacitat per unes 300 persones.

Romandran disponibles tots els dies laborables a partir de les 18 hores, de dilluns a divendres.

LOCALS PERTANYENTS A L'AJUNTAMENT

CENTRE CULTURAL JOAN N. GARCIA-NIETO

Carrer Mossèn Andreu núm. 13-19

LLIURE: dilluns a divendres.

Horari: de 17'00 a 22'00 hores.

Excepte: el 7,9,12,14 i 16 de juny

CENTRE CIVIC SANT ILDEFONS

C/ Gerdera, s/n

LLIURE: dimarts, dijous i divendres

Horari: 17'00 a 22'00 hores

LLOCS DE PROPIETAT PRIVADA

ORFEO CATALONIA

Carrer Torras i Bages, núm. 62.

LLIURE: dimarts, dimecres i dijous.

Horari: de 19'00 a 22'00 hores.

LLOCS OBERTS

Plaça Catalunya : excepte el 12 i 18 de juny

Plaça Gandesa : excepte el 16 i 17 de juny

Plaça Pallars : excepte el 16 i 17 de juny

Plaça Josep Tarradellas: tots el dies

Plaça Sant Ildefons : excepte el 9, 10, 11, 16, 17 i 18 de juny

Segon.- Comunicar el present Decret a la Junta Electoral de Zona, mitjançant certificació acreditativa del mateix, elevar-lo al Ple d'aquest Ajuntament en la primera sessió que es celebri per la seva ratificació.”

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

3.5.- Decret núm.3250/06 de data 29 de maig.

“Vista la necessitat de cobrir el permís retribuït de la funcionària de carrera d'aquest Ajuntament, senyora Maria Fernandez Silvan, que ocupa una plaça de Cuiner/a, als efectes de garantir el normal funcionament de l'Escola Bressol La Trepça,

Atès que l'esmentada funcionària ocupa un lloc de treball de Cuiner/a,

Atès que la persona a ser substituïda és funcionària de carrera d'aquest Ajuntament, es proposa designar un/a funcionari/a interí/na per cobrir el permís retribuït de la senyora Maria Fernandez Silvan fins a la seva reincorporació,

Atès que cap candidat/a inclòs/a en les diferents convocatòries per cobrir temporalment absències o vacants de Cuiners/es amb la titulació requerida, de les Escoles Bressols Municipals ha acceptat l'oferta de treball,

Atesa la necessitat de cobrir amb la màxima urgència l'esmentada suplència per poder garantir la continuació del curs escolar 2005/2006, i les dificultats per poder disposar de candidats interessats en assolir aquestes funcions, es fa necessari recórrer a la bossa de treball de Cuiners/es,

Atès que la senyora M^a Cristina Escobedo Padial té els coneixements i les aptituds necessàries per la realització de les esmentades tasques, perquè coneix les funcions que s'han de dur a terme per la seva experiència en les Escoles Bressol producte d'anteriors relacions amb aquest Ajuntament, a plena satisfacció d'aquesta Organització,

Atès que la senyora M^a Cristina Escobedo Padial, és la primera persona que ha manifestat la seva disponibilitat i acceptació a la proposta que se li ha realitzat,

Atès que existeix consignació suficient a les partides 03423C012000, 03423C012100, 03423C015000,

Atès el que preveuen els articles 6 i 94 3 i ss. del Reglament de Personal al Servei de les Entitats Locals,

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

HA RESOLT

Primer.- Declarar raons d'urgència per poder atendre el permís retribuït de la funcionària de carrera d'aquest Ajuntament, senyora Maria Fernandez Silvan en qualitat de Cuinera,

Segon.- Nomenar funcionaria interina a la Sra. M^a Cristina Escobedo Padial, en qualitat de Cuinera, enquadrada en l'Escala d'Administració Especial, Sots-Escala de Serveis Especials, de Personal d'Oficis, classificada en el grup D, amb efectes del dia 23 de maig de 2006 i fins el dia 1 de juny de 2006, o es pugui revocar la seva designació per qualsevol altre supòsit recollit en l'article 7è del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals, o per incompliment sobrevingut dels requisits essencials pel seu nomenament establerts a l'article 71è del mateix Reglament i específicament el que fa referència a la inhabilitació per sentència ferma a l'exercici de les funcions públiques.

Tercer.- Adscriure a la senyora M^a Cristina Escobedo Padial al lloc de treball de Cuiner/a de l'Escola Bressol La Trepça, assignant-li les retribucions corresponents al mateix.

Quart.- Notificar la present resolució a l'interessada, al seu cap, a la Junta de Personal i al Departament de Recursos Humans, als efectes oportuns.

Cinquè.- Donar compte del contingut de la present resolució al Ple Municipal per la seva ratificació i publicar la designació en el Diari Oficial de la Generalitat i Butlletí Oficial de la Província."

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest Decret fa referència a la contractació d'una persona per cobrir la vacant de Maria Fernández Silvan, que ocupa un lloc de treball de cuinera a l'Escola Bressol La Trepa.

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

3.6.- Decret núm.3419/06 de data 31 de maig.

“Vista la necessitat de proveir interinament d'un lloc de treball d'Auxiliar Administratiu/va a l'Àrea de Secretaria General, per poder atendre les funcions administratives que poden restar desateses com a conseqüència de la incapacitat temporal de la funcionària de carrera d'aquest Ajuntament, senyora Maria Giménez Díez,

Atès que l'esmentada funcionària ocupa un lloc de treball d'Administrativa,

Atès que dins de l'organització no hi ha cap altre funcionària que pugui atendre les tasques de la persona que es troba de baixa sense que provoqués una altre distorsió en una altre àrea de gestió municipal,

Atès que pel procediment ordinari no es pot designar a cap candidat/ta, per cobrir aquesta baixa, perquè del resultat de les darreres convocatòries que estaven previstes per poder atendre aquest tipus de incidències no ho permeten al no haver aspirants aprovats per poder-ho fer,

Atesa la necessitat de cobrir amb la màxima urgència l'esmentada absència temporal per poder garantir el funcionament del servei, es fa necessari recórrer a persones que hagin treballat com Auxiliar Administratiu/ves en aquest Ajuntament,

Atès que la senyora Catalina López Martín té els coneixements i les aptituds necessàries per la realització de les esmentades tasques, perquè coneix les funcions que s'han de dur a terme per la seva experiència en qualitat d'Auxiliar Administrativa, producte d'una anterior relació amb aquest Ajuntament mitjançant els Plans d'Ocupació Municipals, a plena satisfacció d'aquesta Organització,

Atès que la senyora Catalina López Martín ha manifestat la seva disponibilitat i acceptació a la proposta que se li ha realitzat,

Atès que existeix consignació suficient a les partides 03121D012000, 03121D012100, 03121D015000,

Atès el que preveuen els articles 6 i 94 i ss. del Reglament de Personal al Servei de les Entitats Locals,

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

HA RESOLT

Primer.- Retrotraure els efectes d'aquesta resolució a la data 17 de maig de 2006 en aplicació de l'article 57.3 de la Llei 30/92.

Segon.- Declarar raons d'urgència per poder cobrir la incapacitat temporal de la funcionària de carrera d'aquest Ajuntament, senyora María Giménez Díez.

Tercer.- Nomenar funcionària interina a la Sra. Catalina López Martín, en qualitat d'Auxiliar Administrativa, enquadrat en l'Escala d'Administració General, classificada en el grup D, amb efectes 17 de maig de 2006 i fins a la seva reincorporació, i mentre romangui en aquesta situació administrativa o es pugui revocar la designació per qualsevol altre supòsit recollit en l'article 7è del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals, o per incompliment sobrevingut dels requisits essencials pel seu nomenament establerts a l'article 71è del mateix Reglament i específicament el que fa referència a la inhabilitació per sentència ferma a l'exercici de les funcions públiques.

Quart- Adscriure a la senyora Catalina López Martín al lloc de treball d'Auxiliar Administratiu/va de l'Àrea de Secretaria General, assignant-li les retribucions corresponents al mateix.

Cinqué.-Notificar la present resolució a l'interessada, a la seva Cap, a la Junta de Personal i al Departament de Recursos Humans, als efectes oportuns.

Sisé.- Donar compte del contingut de la present resolució al Ple Municipal per la seva ratificació i publicar la designació en el Diari Oficial de la Generalitat i Butlletí Oficial de la Província.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per indicar que aquest Decret fa referència a la contractació d'una persona per cobrir la vacant d'una administrativa a la Secretaria General.

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

3.7.- Decret núm.3421/06 de data 31 de maig.

“Vista la necessitat de disposar sis persones per atendre les funcions de subaltern/a de la Piscina Municipal de Can Mercader durant la temporada d'Estiu de 2006,

Atès que tres dels llocs de treball de subaltern/a resten encara sense cobrir,

Atès que davant la dificultat de cobrir totes les places sol·licitades, es fa necessari recórrer a la bossa de treball de subalterns/es,

Atès que la senyora Maria del Mar Gonzalez Sanchez és la primera que ha manifestat la seva disponibilitat i acceptació a la proposta que se li ha realitzat

Atès que existeix consignació pressupostària suficient en la partida 03452B013100 Personal laboral eventual / Piscines, per atendre el cost de l'esmentada contractació,

Atès el que disposen els articles 16 i ss. i 94 del Reglament de Personal al Servei de les Entitats Locals, així com els articles 15.1. a) de l'Estatut dels Treballadors i 2on. del Reial Decret 2720, de 18 de desembre de 1998,

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

HE RESOLT

Primer.- Declarar raons d'urgència per contractar eventualment un/a Subaltern/a a la Piscina Municipal Can Mercader.

Segon.- Autoritzar la contractació laboral temporal per Obra i Servei Determinat a l'empara del R.D. 2720/98, de la senyora Maria del Mar Gonzalez Sanchez, per la prestació de serveis com a Subaltern/a, a la Piscina de Can Mercader, durant el període del 8 de juny de 2006 i fins el 3 de setembre de 2006, ambdós inclosos.

Tercer.- Assignar a l'esmentada empleada les retribucions corresponents als llocs de treball de Subaltern/a, d'acord amb les vigents taules salarials, aprovades per aquesta Corporació, en virtut dels acords assolits amb la representació del personal i les disposicions legals vigents.

Quart.- Comunicar la present resolució als interessats, al seu Cap, al Departament Recursos Humans i al Comitè d'Empresa.

Cinquè.- Donar compte de la present resolució al Ple, en la propera sessió que se celebri.

Sisè.- Publicar la present contractació en el Butlletí Oficial de la Província i Diari Oficial de la Generalitat de conformitat al que preveu la normativa vigent.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest Decret fa referència a la contractació d'un subaltern per la Piscina Municipal de Can Mercader.

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

3.8.- Decret núm.3453/06 de data 2 de juny.

“Aquesta Alcaldia, mitjançant Decret dictat el dia 3 de desembre de 2003, amb el número 6692/2003, i com a conseqüència de la nova organització derivada de la Corporació sorgida de les Eleccions Municipals que varen tenir lloc el dia 25 de maig anterior, va designar els membres integrants del Ple del Consell de la Dona de Cornellà de Llobregat, posteriorment modificat per Decrets de l'Alcaldia números 366/2004, de 6 de febrer, 2264/2004, de 20 de maig, 3173/2004, de 5 de juliol, 6485/2004, de 21 de desembre, 1014/2005, de 16 de març, 2559/2005, de 2 de juny, 5903/2005, de 30 de novembre, 6176/2005, de 7 de desembre, 1328/2006, de 17 de març, 1395/2006, de 21 de març i 2698/2006, d'11 de maig.

Atès que mitjançant escrit del Secretari General de la Unió General de Treballadors del Baix Llobregat (UGT), que va tenir entrada en aquest Ajuntament el passat dia 26 de maig, es sol·licita la inclusió d'aquesta Entitat, mitjançant el nomenament de representants, titular i suplents, en l'esmentat Consell.

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

HA RESOLT

Primer.- Modificar el Decret de l'Alcaldia número 6692/03, de 3 de desembre, relatiu al nomenament dels membres del Ple del Consell de la Dona de Cornellà de Llobregat, en el sentit de nomenar, com a representants de la Unió General de Treballadors del Baix Llobregat (UGT), en aquest Consell, a les senyores Adelina Carrillán Ramírez, com a titular i Núria Plaza Fernández Pacheco i Amparo Aguilera Hueso, com a primera i segona suplents.

Segon.- Comunicar aquest Decret al President, Vice-presidenta i Secretària del Consell de la Dona de Cornellà de Llobregat, i a les persones afectades, als efectes escaients.

Tercer.- Donar compte al Ple de l'Ajuntament d'aquesta resolució, en la pròxima sessió que es convoqui, per a la seva ratificació.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest Decret fa referència al nomenament dels membres representants de la Unió General de Treballadors del Baix Llobregat en el Ple del Consell de la Dona.

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

3.9.- Decret núm.3542/06 de data 8 de juny.

“Vista la necessitat de tenir que disposar d’un recolzament auxiliar en la Biblioteca Central, durant el període del 1/06/2006 i fins el 15/09/2006, per poder garantir les absències del personal auxiliar de biblioteca durant el període de vacances d’Estiu,

Vist l’informe emès pel Departament de Patrimoni Cultural, Històric i Biblioteques, referent a la necessitat de cobrir aquestes absències.

Atès que la persona proposada es la senyora Jessica Jurado García, que va superar les proves i va quedar classificada en la posició segona en la convocatòria per cobrir una plaça vacant d’Auxiliar de Biblioteca en règim de personal funcionari d’aquest Ajuntament realitzada el dia dinou de maig de dos mil cinc,

Atès que la senyora Jessica Jurado García té els coneixements i les aptituds necessàries per la realització de les esmentades tasques, que ha treballat satisfactòriament com empleada d’aquest Ajuntament en períodes anteriors producte d’altres relacions laborals, i que ha mostrat disponibilitat per acceptar l’oferta de treball,

Atès que hi ha consignació pressupostària per atendre l’esmentada contractació en el Capítol I del pressupost d’aquest Ajuntament, partida pressupostària 03 451E0 13100 de Personal laboral eventual / Biblioteques.

Atès el que preveuen els articles 16 i 94 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals així com l’article 15.1 b) de l’Estatut dels Treballadors i l’article 3è del Reial Decret 2720/1998.

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

HE RESOLT

Primer.- Declarar raons d’urgència per la contractació no permanent de un/una Auxiliar de Biblioteca per circumstàncies de la producció, amb efectes del 1 de juny de 2006 i fins el dia 15 de setembre 2006.

Segon.- Autoritzar la contractació laboral de caràcter no permanent, per circumstàncies de la producció, de la senyora Jessica Jurado García, en qualitat d’Auxiliar de Biblioteca, amb efectes del 1 de juny de 2006

i fins el dia 15 de setembre 2006, per atendre durant l'esmentat període les tasques d'auxiliar de biblioteca.

Tercer.- Adscriure a l'esmentada empleada al lloc de treball d'Auxiliar de Biblioteca, establint-li les retribucions i la resta de condicions de treball establertes en el pacte de condicions de treball del personal de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i dels seus Organismes Autònoms.

Quart.- Donar compte del contingut de la present resolució al Ple Municipal en la primera sessió que celebri i publicar la present designació en el Diari Oficial de la Generalitat i Butlletí Oficial de la Província.

Cinquè.- Comunicar la present resolució a l'interessada, al seu Cap, al Representant del Comitè i al Departament Recursos Humans als efectes adients.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest Decret fa referència a la contractació per cobrir, per circumstàncies de la producció, el període d'estiu de la Biblioteca Central.

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

3.10.- Decret núm.3596/06 de data 9 de juny.

“Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 3102/2006, de 25 de maig, mitjançant el que dona compliment a l'establert en el article 57.1 de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, de Regim Electoral General i l'article 9 del Decret 171/2006, de 18 de maig, pel qual es regulen determinats aspectes del procediment electoral aplicable al Referèndum sobre la reforma del Estatut d'autonomia de Catalunya, es va remetre a aquesta junta Junta Electoral de Zona la relació dels locals oficials i llocs públics per a la celebració d'actes de la corresponent campanya electoral.

Atès que, degut a un error de transcripció, en els llocs oberts es va reservar la Plaça Catalunya....*tots els dies excepte el dia 12 i 18...*quant havia de constar*tots els dies de la campanya excepte les dies 12 al 16...*, donat que durant aquestes dades es celebren les festes de la Ciutat i estan programats en aquesta plaça diversos actes.

Per tot això, de conformitat amb lo disposat per l'article 105.2 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú i en virtut de les atribucions que legalment tinc conferides,

HE RESOLT

Primer.- Rectificar l'errada de transcripció comesa en el Decret de l'Alcaldia núm. 3102/2006, de 25 de maig, en el senti de que la Plaça Catalunya, com a lloc obert per a la celebració d'actes electorals, esta disponible tots els dies de campanya electoral excepte els dies **12 al 16**.

Segon.- Comunicar la present resolució a la Junta Electoral de Zona de l'Hospitalet, per al seu coneixement i efectes.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest Decret fa referència a un canvi respecte al lloc reservat a la Plaça Catalunya per actes de campanya electoral donat que hi va haver un error i no es va preveure que en aquestes dates hi havia Festa Major.

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

3.11.- Decret núm.3677/06 de data 12 de juny.

“Vista la necessitat de cobrir el permís sense sou de la funcionària de carrera d'aquest Ajuntament, senyora Maria Fernandez Silvan, que ocupa una plaça de Cuiner/a, als efectes de garantir el normal funcionament de l'Escola Bressol La Trepça,

Atès que l'esmentada funcionària ocupa un lloc de treball de Cuiner/a,

Atès que la persona a ser substituïda és funcionària de carrera d'aquest Ajuntament, es proposa designar un/a funcionari/a interí/na per cobrir el permís retribuït de la senyora Maria Fernandez Silvan fins a la seva reincorporació,

Atès que cap candidat/a inclòs/a en les diferents convocatòries per cobrir temporalment absències o vacants de Cuiners/es amb la titulació requerida, de les Escoles Bressols Municipals ha acceptat l'oferta de treball,

Atesa la necessitat de cobrir amb la màxima urgència l'esmentada suplència per poder garantir la continuació del curs escolar 2005/2006, i les dificultats per poder disposar de candidats interessats en assolir aquestes funcions, es fa necessari recórrer a la bossa de treball de Cuiners/es,

Atès que la senyora M^a Cristina Escobedo Padial té els coneixements i les aptituds necessàries per la realització de les esmentades tasques, perquè coneix les funcions que s'han de dur a terme per la seva experiència en les Escoles Bressol producte d'anteriors relacions amb aquest Ajuntament, a plena satisfacció d'aquesta Organització,

Atès que la senyora M^a Cristina Escobedo Padial, és la primera persona que ha manifestat la seva disponibilitat i acceptació a la proposta que se li ha realitzat,

Atès que existeix consignació suficient a les partides 03423C012000, 03423C012100, 03423C015000,

Atès el que preveuen els articles 6 i 94 3 i ss. del Reglament de Personal al Servei de les Entitats Locals,

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

HA RESOLT

Primer.- Declarar raons d'urgència per poder atendre el permís sense sou de la funcionària de carrera d'aquest Ajuntament, senyora Maria Fernandez Silvan en qualitat de Cuinera,

Segon.- Nomenar funcionaria interina a la Sra. M^a Cristina Escobedo Padial, en qualitat de Cuinera, enquadrada en l'Escala d'Administració Especial, Sots-Escala de Serveis Especials, de Personal d'Oficis, classificada en el grup D, amb efectes del 2 de juny de 2006 i fins el dia 9 de juny de 2006, o es pugui revocar la seva designació per qualsevol altre supòsit recollit en l'article 7è del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals, o per incompliment sobrevingut dels requisits essencials pel seu nomenament establerts a l'article 71è del mateix Reglament i específicament el que fa referència a la inhabilitació per sentència ferma a l'exercici de les funcions públiques.

Tercer.- Adscriure a la senyora M^a Cristina Escobedo Padial al lloc de treball de Cuiner/a de l'Escola Bressol La Trepça, assignant-li les retribucions corresponents al mateix.

Quart.- Notificar la present resolució a l'interessada, al seu cap, a la Junta de Personal i al Departament de Recursos Humans, als efectes oportuns.

Cinquè.- Donar compte del contingut de la present resolució al Ple Municipal per la seva ratificació i publicar la designació en el Diari Oficial de la Generalitat i Butlletí Oficial de la Província.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest Decret fa referència també a la contractació per cobrir la vacant per permís sense sou de la senyora Maria Fernández Silvan.

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

3.12.- Decret núm.3678/06 de data 12 de juny.

“Vist l’informe emès pel Departament d’Educació, referent a la necessitat de cobrir el permís per matrimoni de l’empleada d’aquest Ajuntament, Sra. Rosa del Pilar Nolla Lozano, la qual ocupa una plaça d’Educador/a Infantil, als efectes de garantir el normal funcionament de l’Escola Bressol Edelweiss,

Atès que cap candidata inclosa en les diferents convocatòries per cobrir temporalment absències o vacants d’Educador/es Infants i d’Assistent/a Infantil amb la titulació requerida, de les Escoles Bressol Municipals ha acceptat l’oferta de treball.

Atesa la necessitat de cobrir amb la màxima urgència l’esmentada suplència per poder garantir la continuació del curs escolar 2005/2006, i les dificultats per poder disposar de candidats interessats en assolir aquestes funcions, es fa necessari recórrer a persones de la borsa de treball d’Educadors/es Infants,

Atès que la senyora Cristina Gracia Climent té els coneixements i les aptituds necessàries per la realització de les esmentades tasques,

Atès que hi ha consignació pressupostària per atendre l’esmentada contractació en el Capítol I del pressupost d’aquest Ajuntament, partida pressupostària 03 423C0 13100 de Personal laboral eventual / Escoles Bressol.

Atès el que preveuen els articles 16 i 94 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals així com l’article 15.1 c) de l’Estatut dels Treballadors i l’article 4rt. del Reial Decret 2720/1998.

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

HE RESOLT

Primer.- Declarar raons d’urgència per poder atendre interinament la suplència d’Educador/a Infantil, a l’Escola Bressol Edelweiss.

Segon.- Autoritzar la contractació temporal d’interinitat de la senyora Cristina Gracia Climent en qualitat d’Educadora Infantil, perquè substitueixi a la senyora Rosa del Pilar Nolla Lozano, des del dia 2/06/2006 fins el 16/06/2006, ambdós inclosos, o s’hagi de resoldre per qualsevol dels supòsits recollits en l’article 24 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals, aplicables a aquesta modalitat contractual.

Tercer.- Adscriure a l’esmentada empleada al lloc de treball d’Educador/a Infantil, de l’Escola Bressol Edelweiss, establint-li les retribucions i la resta de condicions de treball establertes en el pacte de

condicions de treball del personal de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i dels seus Organismes Autònoms.

Quart.- Comunicar la present resolució a la interessada, a la seva Cap, a la de Recursos Humans i al Comitè d'Empresa.

Cinquè.- Donar compte del contingut de la present resolució al Ple Municipal en la primera sessió que celebri i publicar la present designació en el Diari Oficial de la Generalitat i Butlletí Oficial de la Província.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest Decret fa referència a contractar una suplència d'educador/a infantil a la Escola Bressol Edelweiss per permís de la titular.

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

3.13.- Decret núm.3679/06 de data 12 de juny.

“Vista la proposta de contractació laboral de 4 persones durant el període del 12 al 19 de juny, i de 6 persones durant el període del 15 al 18 de juny, ambdós inclosos, per desenvolupar tasques de suport en càrrega i descàrrega de muntatge d'escenografia, presentada pel Departament Tècnic de Cultura i així com l'informe emès pel Departament de Recursos Humans,

Atès que l'esmentada proposta es realitza per desenvolupar tasques de suport (càrrega i descàrrega, muntatge, ambientació, etc.), així com per aquells altres serveis de les mateixes característiques o similars, que es puguin requerir per les diferents activitats de la Festa Major Corpus 2006,

Atès que existeix consignació pressupostària suficient en la partida 03451A013100 per atendre el cost de les esmentades contractacions,

Atès el que preveuen els articles 16, 17, 18, 19 i 20 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals, així com el que disposa el R.D. 2720/1998, de 29 de desembre en relació a les contractacions temporals per obra o servei determinat,

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

HE RESOLT

Primer.- Declarar raons d'urgència per contractar el personal laboral de caràcter no permanent per atendre el servei determinat de Muntatge d'Instal·lacions Escenogràfiques per la Festa Major Corpus 2006.

Segon.- Autoritzar la contractació laboral temporal per Obra o Servei Determinat, a l'empara de l'article 15.1 a) de l'Estatut dels Treballadors, de les persones que a continuació es relacionen, per la prestació de serveis com a Muntadors d'Instal·lacions Escenogràfiques per la Festa Major Corpus 2006:

<u>Nom i Cognoms</u>	<u>Període de contractació</u>
Héctor Puente García	del 12 al 19 de juny de 2006
Alberto Puente García	del 12 al 19 de juny de 2006
Manuel López González	del 12 al 19 de juny de 2006
<u>Nom i Cognoms</u>	<u>Període de contractació</u>
Ricardo Castro Rodriguez	del 12 al 19 de juny de 2006
Francisco Campos Martínez	del 15 al 18 de juny de 2006
Alex Galé Fita	del 15 al 18 de juny de 2006
David Moreno Rodríguez	del 15 al 18 de juny de 2006
David Rodríguez Revelles	del 15 al 18 de juny de 2006
Manuel Espada Revelles	del 15 al 18 de juny de 2006
Javier Ruiz Sánchez	del 15 al 18 de juny de 2006

Tercer.- Assignar als empleats que seran contractats durant el període del 12 al 19 de juny, una retribució bruta de 742,91 euros, inclòs la part proporcional de pagues extres/vacances, per la totalitat de la prestació laboral que serà de 75 hores, i als empleats que seran contractats durant el període del 15 al 18 de juny, una retribució bruta de 365,90 euros, inclòs la part proporcional de pagues extres/vacances, per la totalitat de la prestació laboral que serà de 36 hores, realitzades d'acord amb les necessitats dels actes.

Quart.- Comunicar la present resolució als interessats, al Departament Tècnic de Cultura, al Departament de Recursos Humans i al Comitè d'Empresa.

Cinquè.- Donar compte de la present resolució al Ple, en la propera sessió que se celebri.

Sisè.- Publicar la present contractació en el Butlletí Oficial de la Província i Diari Oficial de la Generalitat de conformitat al que preveu la normativa vigent.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest Decret fa referència a la contractació de personal destinat al muntatge de les instal·lacions de la Festa Major.

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'INTERIOR I COMERÇ.

4.- Aprovar les rectificacions de l'Inventari Municipal de Bens i Drets de l' Ajuntament, corresponents als exercicis 2004 i 2005, així com de les Empreses Municipals PRECSA i EMDUCSA.

DICTAMEN

“El Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el 30 de Juny del 2004, va acordar aprovar la rectificació de l'Inventari Municipal de Béns i Drets d'aquest Ajuntament, corresponent a l'any 2.003

Atès que de conformitat al que disposen els articles 103 i 105 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, cal procedir a la rectificació del Inventari corresponent als anys 2004 i 2005

Aquesta Comissió Informativa de Interior i Comerç proposa al ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents :

ACORDS

Primer.- Aprovar les rectificacions de l'Inventari Municipal de Bens i Drets, corresponents a les variacions patrimonials produïdes des del dia 1 de Gener del 2004.

Segon.- Remetre còpia de les rectificacions autoritzades per la Secretaria General de la Corporació, amb el vist i plau del President de la mateixa al Departament de Governació de la Generalitat, de conformitat amb allò que disposa l'article 105.3 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

Tercer.- Comunicar el present acord, juntament amb les còpies de les rectificacions, als Departaments de Intervenció, Gestió Tributària, Control de Gestió, així com a les Empreses Municipals EMDUCSA i PRECSA.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç, senyor Sergio Fernández Mesa, es fa l'explicació del dictamen manifestant que mitjançant aquest dictamen s'aproven les rectificacions de l'Inventari Municipal de Bens i Drets de l'Ajuntament, corresponents a l'exercici 2004 i 2005, així com de les Empreses Municipals Precsa i Emducsa. El que fem és aprovar les rectificacions de l'inventari que suposen les variacions patrimonials produïdes en els exercicis 2004 i 2005, i bàsicament això és tots els bens i drets que s'han anat aprovant per part del Ple i la Junta de Govern, així com els terrenys, concessions administratives i compra de

bens materials. Tot això ha de quedar reflectit i fem la rectificació perquè quedi reflectit en aquest Inventari Municipal.

A continuació intervé la senyora Pilar Albiol i Gilabert, com a Portaveu del Grup Municipal d'ERC-AM, per indicar que voldria fer una pregunta. Si existeix aquest llistat de bens i drets de l'Ajuntament, com és que mai ens l'heu pogut facilitar?, perquè l'hem demanat i no se'ns ha facilitat.

Respon el senyor Sergio Fernández manifestant que l'última vegada que va passar aquest punt –que va ser l'any 2003- també va fer una intervenció una mica similar, vam quedar en què vindries o vindrieu a mirar-ho, perquè és –no són dos fulls- un expedient gran i crec que encara estem esperant que vingueu. Vull dir que cap problema perquè vingueu a veure l'expedient, és qüestió de posar-nos d'acord.

Pren de nou la paraula la senyora Pilar Albiol i Gilabert, com a Portaveu del Grup Municipal d'ERC-AM, per manifestar que ja sap què és aquest llistat que vam demanar, que l'hem demanat dues vegades, i que se'ns ha dit, veniu a veure'l, però, oi que s'aproven modificacions d'aquest llistat?. Per tant, aquest llistat existeix i no entenc, ni que sigui llarg o curt, que no es pugui donar o que no puguem asseure'ns a d'allò, no buscar a dintre de fulles, perquè una de les al·legacions que ens va dir és que per poder tenir aquest llistat actualitzat i que ens el poguéssiu donar, haviem de posar no sé quant de personal a fer-ho, i vam dir –evidentment- que no paralitzarem l'Ajuntament per tenir un llistat, però el que em sorprèn és que no existeixi.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

Abstenció:

Grup Municipal d'ERC-AM, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyora M^a Isabel Espinosa Fernández.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

5.- Aprovar l'establiment d'un nou servei d'aparcament soterrani, al subsòl dels carrers Priorat/Terra Alta al barri de Font Santa, així com aprovar el Plec de Condicions i el Reglament del Servei.

DICTAMEN

“Tenint previst, aquest Ajuntament, la construcció i explotació d'un nou aparcament soterrani en terrenys municipals situats al subsòl dels interblocs dels carrers Priorat/Terra Alta, del Barri de Font Santa d'aquesta ciutat, assumint la gestió directa del servei d'aparcament l'Empresa Municipal de Desenvolupament urbà de Cornellà de Llobregat, S.A. (EMDUCSA) de conformitat al que estableix l'acord plenari de 28 d'octubre de 1983 mitjançant el qual es va municipalitzar aquest servei.

Aquesta Comissió Informativa de Interior i Comerç, proposa al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Efectuar les operacions administratives que siguin necessàries per l'acreditament de la titularitat municipal de la finca objecte de concessió i la seva inscripció al Registre de la Propietat.

Segon.- Establir un nou servei d'aparcament soterrani en terrenys municipals, situats al subsòl dels interblocs dels carrers Priorat/Terra Alta, del Barri de Font Santa, utilitzant la forma de gestió directa com a modalitat de prestació del servei, que assumirà la Empresa Municipal de Desenvolupament Urbà de Cornellà, S.A. (EMDUCSA) .

Tercer.- Aprovar el Plec de Condicions Jurídiques i Econòmico-Administratives , que figura com annex I, i que ha de regir la concessió de l'ús privatiu dels terrenys municipals afectes al servei públic d'aparcament , per l'execució de les obres de construcció de l'esmentat aparcament soterrani.

Quart.- Adjudicar la concessió de l'ús privatiu dels terrenys municipals afectes al servei públic d'aparcament, a que fa referència l'article 59 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, a la Empresa Municipal de

Desenvolupament Urbà de Cornellà, S.A. (EMDUCSA) per l'execució de les obres de construcció de l'esmentat aparcament, formalitzant aquesta concessió en document administratiu i facultant al Tinent d'Alcalde d'Interior i Comerç per la firma de quants documents siguin necessaris.

Cinquè.- Aprovar el Reglament de Règim Interior de la Comunitat d'Usuaris de l'esmentat aparcament, com annex II, i que haurà de regular les relacions entre els futurs usuaris de les distintes places d'aparcament així com les normes d'utilització dels trasters construïts a l'interior del mateix, de forma que els usuaris, de conformitat amb allò que disposa la Llei de Propietat Horitzontal, restaran constituïts en Comunitat, amb drets i obligacions, òrgans propis de Govern i Administració i regulació pròpia de l'ús de les diferents places d'aparcament.

Sisè.- Notificar el present acord a l'Empresa EMDUCSA, al Departament d' Urbanisme i Habitatge i la Intervenció Municipal.

Setè.- Donar trasllat d'aquest acord al Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya, als efectes previstos a l'article 111 de la Llei General Tributària.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç, senyor Sergio Fernández Mesa, es fa l'explicació del dictamen manifestant que aquest dictamen té per objecte l'aprovació de l'establiment d'un nou servei d'aparcament soterrani al subsòl dels carrers Priorat/Terra Alta al barri de Font Santa, així com aprovar el Plec de Condicions i el Reglament del Servei. Es tracta de concedir l'ús privatiu d'aquests terrenys que estan situats al subsòl dels carrers que he dit abans a l'empresa Emducsa, per l'execució de les obres de construcció d'un aparcament soterrani que tindrà tres plantes i, obviament, és per a vehicles. Aquests terrenys són de 3.300 m², aproximadament, i faran possible la construcció d'aquest pàrking de tres plantes amb una capacitat aproximada d'unes tres-centes seixanta places i uns tres-cents vuitanta trasters, aproximadament. Seguim una mica amb el pla, que es va començar en el seu moment amb el pàrking de Gerdera, el de la Plaça del Sol i ara aquest de Font Santa, i el del punt que parlarem ara que serà el de l'Avinguda de la Línia Elèctrica, i tindrem aquests quatre ja en funcionament, bé no en funcionament, sinó endavant en les seves obres i així dotarem de més aparcament a la nostra ciutat.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyora M^a Isabel Espinosa Fernández.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

6.- Aprovar l'establiment d'un nou servei d' aparcament soterrani , al subsòl de l'Avinguda Línia Elèctrica, així com aprovar el Plec de Condicions i el Reglament del Servei.

DICTAMEN

“Tenint previst, aquest Ajuntament, la construcció i explotació d' un nou aparcament soterrani en terrenys municipals situats al subsòl de l'Avinguda Línia Elèctrica d'aquesta ciutat, assumint la gestió directa del servei d'aparcament l'Empresa Municipal de Desenvolupament urbà de Cornellà de Llobregat, S.A. (EMDUCSA) de conformitat al que estableix l'acord plenari de 28 d'octubre de 1983 mitjançant el qual es va municipalitzar aquest servei.

Aquesta Comissió Informativa de Interior i Comerç, proposa al Ple de l' Ajuntament, l'adopció dels següents :

ACORDS

Primer.- Efectuar les operacions administratives que siguin necessàries per l'acreditament de la titularitat municipal de la finca objecte de concessió i la seva inscripció al Registre de la Propietat.

Segon.- Establir un nou servei d'aparcament soterrani en terrenys municipals, situats al subsòl de l'Avinguda Línia Elèctrica d'aquesta ciutat, utilitzant la forma de gestió directa com a modalitat de prestació del servei, que assumirà la Empresa Municipal de Desenvolupament Urbà de Cornellà ,S.A. (EMDUCSA) .

Tercer.- Aprovar el Plec de Condicions Jurídiques i Econòmico-Administratives , que figura com annex I, i que ha de regir la concessió de l'ús privatiu dels terrenys municipals afectes al servei públic d'aparcament , per l'execució de les obres de construcció de l'esmentat aparcament soterrani.

Quart.- Adjudicar la concessió de l'ús privatiu dels terrenys municipals afectes al servei públic d'aparcament, a que fa referència l'article 59 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, a la Empresa Municipal de Desenvolupament Urbà de Cornellà, S.A. (EMDUCSA) per l'execució de les obres de construcció de l'esmentat aparcament, formalitzant aquesta concessió en document administratiu i factulant al Tinent d'Alcalde d'Interior i Comerç per la firma de quants documents siguin necessaris.

Cinquè.- Aprovar el Reglament de Règim Interior de la Comunitat d'Usuaris de l'esmentat aparcament, com annex II, i que haurà de regular les relacions entre els futurs usuaris de les distintes places d'aparcament així com les normes d'utilització dels trasters construïts a l'interior del mateix, de forma que els usuaris, de conformitat amb allò que disposa la Llei de Propietat Horitzontal, restaran constituïts en Comunitat, amb drets i obligacions, òrgans propis de Govern i Administració i regulació pròpia de l'ús de les diferents places d'aparcament.

Sisè.- Notificar el present acord a l'Empresa EMDUCSA, al Departament d' Urbanisme i Habitatge i la Intervenció Municipal.

Setè.- Donar trasllat d'aquest acord al Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya, als efectes previstos a l'article 111 de la Llei General Tributària.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç, senyor Sergio Fernández Mesa, es fa l'explicació del dictamen manifestant que, com ha dit al final de la seva intervenció anterior, també és l'aprovació de l'establiment d'un nou servei d'aparcament soterrani, en

aquests cas és al subsòl de l'Avinguda Línia Elèctrica, i concedim l'ús privatiu a l'empresa Emducsa per poder executar aquestes obres de construcció. També seran tres plantes i els terrenys són de 2.879 m2 i la capacitat aproximada seran unes dos-centes noranta places i uns dos-cents setanta trasters i amb això, com he dit, és el quart que ve a aquest Ple, i, obviament, en el cas del Barri de Sant Ildefons, encara que l'aparcament està com està, dona un servei molt millor a la nostra ciutadania.

A continuació intervé el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per indicar que cal explicar que aquest pàrking una part estarà afectada pels habitatges que farem, perquè clar, els habitatges s'han de fer amb pàrking. Com allà fem habitatges que el que tindran a sota és el pavelló esportiu, doncs és el que tenim que fer, per això es va estudiar una fórmula, que permeti fer els pàrkings en aquella zona, que és l'Avinguda de la Línia Elèctrica. Aleshores, ja que fem el forat, doncs aprofitem per fer més espais i més pàrkings pels veïns de la zona i una part està afectada ja directament als futurs propietaris d'aquests habitatges.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyora M^a Isabel Espinosa Fernández.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE PLANIFICACIÓ, ECONOMIA I HISENDA

7.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 18/2006 del Pressupost de l'Ajuntament, per crèdit extraordinari i suplement de crèdit finançats amb càrrec a baixes per anul·lació de despeses i Romanent de Tresoreria.

DICTAMEN

“Vista la proposta de modificació de crèdit per incorporació de romanents procedents de l'exercici 2005 del Departament de Via Pública. Vist que la construcció d'una estació transformadora a Can Mercader, no es incorporable a la partida sol·licitada per tractar-se d'inversions, correspon la creació de la partida a càrrec del Romanent de Tresoreria i per import de 60.000 Euros.

Vista la proposta de modificació de crèdit del Departament de Via Pública, de suplement de crèdit amb càrrec a Romanent de Tresoreria i baixes per anul·lació de despeses, motivada per atendre les despeses derivades de l'ampliació de diversos serveis i de les revisions de preus de diversos contractes, per un import total de 514.508 €

Vista la sol·licitud de modificació de crèdit del Departament d'Activitats per suplement de crèdit amb càrrec al Romanent de Tresoreria, motivada per fer front a la contractació dels serveis de dos mossos de magatzem als mercats municipals Centre i Marsans, per import de 20.000 €

Vista la sol·licitud de modificació de crèdit del Departament de Salut Pública, Consum i Benestar Social, de suplement de crèdit amb càrrec al Romanent de Tresoreria, motivada per atendre el tractament de termites a Can Mercader, per import de 12.000 Euros.

Vista la proposta de modificació de crèdits per crèdit extraordinari amb càrrec a baixes per anul·lació de despeses, del Departament d'Educació, motivada per la necessitat de crear una nova partida per fer front a les despeses derivades de la publicació de diversos anuncis al D.O.G.C., per import de 4.036 €

Vista la sol·licitud de modificació de crèdit per suplement de crèdit amb càrrec al Romanent de Tresoreria, del Departament d'Urbanisme, motivada per diversos honoraris per la coordinació de les obres a la Torre del c/Ametller, 12, per un import total de 3.454,31 €

Vist el conveni de col·laboració de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i la Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona per al finançament de l'execució de les obres complementàries del projecte d'urbanització de l'àmbit del P.E.R.I. de Ribera-Serrallo, 2ª Fase, zona

del nou camp de rugbi, essent l'aportació de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat de 229.473,98 €

Vista la proposta de modificació de crèdits per crèdit extraordinari amb càrrec a baixes per anul·lació de despeses, del Departament de Cultura, motivada per la suspensió temporal del programa de trobada cultural que es pretenia organitzar amb l'Ajuntament de Paradas i la seva destinació a la Trobada de Castellans, per import de 9.000 €

Vista la proposta de modificació de crèdits per crèdit extraordinari i suplement de crèdit amb càrrec a baixes per anul·lació de despeses, del Departament de Medi Ambient, motivada per la necessitat de crear una nova partida per fer front a les despeses derivades de la publicació de diversos anuncis al D.O.G.C., i a l'augment en la sol·licitud de propostes educatives ambientals per part dels centres docents de Cornellà de Llobregat, per import de 9.200 €

Atès el que disposa l'article 177 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i els articles 35, 36 i 37 del R.D. 500/1990, de 20 d'abril.

Atès el que estableix l'article 14 de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'any 2006.

Atès l'informe favorable de la Intervenció Municipal.

El Ponent de l'Àrea de Planificació, Economia i Hisenda, de conformitat amb el que estableix l'article 16.1.a) de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'any 2006, i vist el dictamen favorable de l'esmentada Comissió, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits 18/2006 per crèdit extraordinari i suplement de crèdit amb càrrec al Romanent de Tresoreria i baixes per anul·lació de despeses que es proposa, segons el següent detall i resum per capítols:

ESTAT DE DESPESES

Partida	Descripció	Consignació		Consignació	
		Actual	Altes	Baixes	Final
11.222B0.22701	C.P.S./SEGURETAT	300.000,00	26.964,00	0,00	326.964,00
13.442A0.22700	C.P.S./NETEJA VIARIA	3.233.995,00	482.000,00	0,00	3.715.995,00
13.442C0.22746	C.P.S./SERVEIS DEIXALLERIA	109.516,00	4.169,00	0,00	113.685,00
13.431B0.6230110	CONST.ESTACIÓ TRANSFORMADORA	0,00	60.000,00	0,00	60.000,00
14.422B1.6320111	REF.CEIP ABAT OLIVA (INC05)	8.483,58	1.375,00	0,00	9.858,58
14.422B1.6320114	ESCOLES PÚBLIQUES (INC.05)	100.394,79	0,00	1.375,00	99.019,79
29.622B1.48931	SUBVENCIÓ A USUARIS MERCATS	26.775,00	20.000,00	0,00	46.775,00
31.413C0.22706	TREBALLS TECNICS/ZOONOSI	26.907,00	12.000,00	0,00	38.907,00

49.423A0.2260207 ANUNCIS OFICIALS/EDUCACIO	0,00	4.036,00	0,00	4.036,00
49.423G0.2260201 SUPORT REC.PEDAGOGICS C.E./S.A.T.	10.800,00	0,00	3.025,00	0,00
49.423H0.2260501 DESPESES DIVERSES/AMPAS	3.529,00	0,00	1.011,00	0,00
51.432A0.6320117 REFORMA TORRE C/AMETLLER,12 (INC.04)	14.344,71	3.454,31	0,00	17.799,02
61.451D0.2260508 TROBADA DE CASTELLERS	0,00	9.000,00	0,00	9.000,00
61.451D0.2260509 ENCONTRE CULTURAL PARADAS	9.000,00	0,00	9.000,00	0,00
75.432B0.76302 MMAMB/RIBERA-SERRALLO (2a Fase)-CAMP RUGBI	0,00	229.473,98	0,00	229.473,98
91.444A0.2260201 ANUNCIS OFICIALS/MEDI AMBIENT	0,00	641,00	0,00	641,00
91.444A0.2260501 DESPESES DIVERSES/MEDI AMBIENT	800,00	559,00	0,00	1.359,00
91.444A0.2260508 EDUCACIO AMBIENTAL	29.000,00	8.000,00	0,00	37.000,00
91.444A2.2260207 PLA D'ACCIO AMBIENTAL (AGENDA LOCAL)	98.650,00	0,00	9.200,00	0,00
TOTAL DESPESES		861.672,29	23.611,00	

ESTAT D'INGRESSOS

Concepte	Descripció	Previsió			Previsió
		Actual	Altes	Baixes	Final
71.87000	ROMANENT TRESORERIA/CREDIT EXTRAORD.	1.290.070,64	289.473,98	0,00	1.579.544,62
71.87001	ROMANENT TRESORERIA/SUPLEMENT CREDIT	1.991.698,28	548.587,31	0,00	2.540.285,59
	TOTAL INGRESSOS		838.061,29	0,00	

RESUM PER CAPÍTOLS

ESTAT DE DESPESES

	Altes	Baixes
Cap. II.- Compra béns i serveis	547.369,00	22.236,00
Cap. IV.- Transferències corrents	20.000,00	0,00
Cap. VI.- Inversions reals	64.829,31	1.375,00
Cap. VII.- Transferències capital	229.473,98	0,00
TOTAL	861.672,29	23.611,00

ESTAT D'INGRESSOS

	Altes	Baixes
Cap. VIII.- Actius financers	838.061,29	0,00
TOTAL	838.061,29	0,00

Segon.- Exposar al públic el present acord en els termes establerts en l'article 169 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer.- El present acord s'entendrà definitiu si en el termini d'exposició pública no hi ha reclamació contra el mateix."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, senyor José Luis Morlanes Galindo, es fa l'explicació del dictamen, manifestant que és una modificació de crèdit, de fet és la 18/2006, que té per objecte possibilitar un conjunt d'actuacions entre les que cal destacar la construcció d'una estació transformadora al Parc de Can Mercader, que estava prevista en el Pressupost de l'any passat, però que no es va arribar a temps, per tant la partida que hi havia oberta va anar al Romanent de l'exercici anterior i ara s'agafa del propi Romanent per fer el que estava previst, que era aquesta estació.

També tenim una revisió de preus, derivada de l'increment de serveis i la mateixa que marca el Plec en el sentit de que hi ha una fórmula polinòmica que, quan hi ha unes ampliacions del cost de la mà d'obra, del cost dels combustibles, etc., hi ha revisió una automàtica que s'ha d'abonar. També apareix la contractació de dos persones dels Mercats. Quan vam fer el Pressupost vam acordar amb l'Associació de Comerciants que substituïrien dos persones que figuraven en el contracte de seguretat per una subvenció per contractar dues persones, això ja estava previst al Pressupost i, per tant, el que es fa ara és que s'executa. Hi ha un conjunt de despeses menors i també l'aportació de la nostra part al projecte d'urbanització que ha portat a terme l'Àrea Metropolitana, per compte de l'Ajuntament de Cornellà, una despesa compartida, en aquest cas la nostra aportació era de 229.000 euros, que l'hem d'aprovar per fer aquesta aportació per cofinançar la part d'urbanització de la façana sud, per dir-ho així.

El conjunt de la modificació de crèdit té altes pel voltant de 800.000 euros, una mica més, 860.000 euros, baixes per 23.000 i es financen amb aquestes baixes pròpies i hi ha una part de romanent de Tresoreria que serien 838.000 euros, com ja es va explicar a la Comissió Informativa d'Hisenda.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

Abstencio:

Grup Municipal del PP, senyora M^a Isabel Espinosa Fernández.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

En aquest punt s'incorpora a la sessió la senyora Sra. María José Díaz Algarín.

8.- Declarar d'interès especial per concórrer circumstàncies socials, la construcció d'un edifici destinat a C.E.I.P. Ignasi Iglesias, a la finca del c/ Marià Benlliure, núm. 29 cantonada Pl. Pau Casals i concedir una bonificació del 95% de la quota de l'Impost sobre Construccions, Instal·lacions i Obres.

DICTAMEN

“Vist l'escrit de data 20 de febrer de 2006 presentat pel Director General de Centres Educatius del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, senyor Jordi Roca i Armengol, amb registre d'entrada a l'Ajuntament número 8.339 de 7 de març de 2006, sol·licitant la declaració d'interès especial o utilitat municipal la construcció d'un edifici destinat a C.E.I.P. Ignasi Iglesias, a la finca del carrer Marià Benlliure número 29 cantonada Plaça Pau Casals i subsegüent concessió de la màxima bonificació a les liquidacions corresponents.

Vist que en data 21 de desembre de 2005 es va concedir llicència municipal a la Generalitat de Catalunya -Departament d'Educació- Serveis Territorials al Baix Llobregat-Anoia per a la construcció d'un edifici destinat a C.E.I.P. Ignasi Iglesias, a la finca del carrer Marià Benlliure número 29 cantonada Plaça Pau Casals.

Vist l'informe de data 16 de març de 2006 emès per la Cap Administrativa d'Urbanisme.

Atès que l'article 4.3 de l'Ordenança Fiscal número 5 reguladora de l'Impost sobre Construccions, Instal.lacions i Obres, recull la possibilitat d'atorgar una bonificació del 95% de la quota d'aquest Impost, a les construccions, instal.lacions i obres declarades d'interès especial o utilitat municipal per concórrer circumstàncies socials, culturals, històric-artístiques o de foment de l'ocupació.

Atès que aquesta declaració correspon al Ple de l'Ajuntament d'acord amb l'article esmentat i amb l'article 103.2.a) del Text refòs de la Llei reguladora de les hisendes locals, i que l'haurà de sol.licitar el subjecte passiu.

Atès que per tot l'exposat, en el present cas, es considera que en particular concorren circumstàncies socials.

El sotasignat, Tinent d'Alcalde de Planificació, Economia i Hisenda, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Declarar d'interès especial per concórrer circumstàncies socials, la construcció d'un edifici destinat a C.E.I.P. Ignasi Iglesias, a la finca del carrer Marià Benlliure número 29 cantonada Plaça Pau Casals.

Segon.- Concedir una bonificació del 95% de la quota de l'Impost sobre Construccions, Instal.lacions i Obres que resulti de l'autoliquidació que practiqui el subjecte passiu Generalitat de Catalunya- Departament d'Educació- Serveis Territorials al Baix Llobregat-Anoia en relació a la llicència urbanística número 113/2005.

Tercer.- Notificar el present acord a la Generalitat de Catalunya – Departament d'Educació- i al departament d'Urbanisme, habitatge i infraestructures.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, senyor José Luis Morlanes Galindo, es fa l'explicació del dictamen manifestant que el seu objecte és declarar d'interès especial, per concórrer circumstàncies socials, la construcció d'un edifici destinat al centre d'educació Ignasi Iglesias. El que fem, d'acord allò que permet la Llei, és bonificar el 95% de la quota de l'Impost sobre Construccions, que és el màxim que ens permet bonificar l'actual Llei.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores M^a Isabel Espinosa Fernández i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

9.- Autoritzar a la Societat Municipal “Empresa Municipal de Desenvolupament Urbà de Cornellà, S.A. EMDUCSA” per concertar una operació de crèdit, amb garantia hipotecària, amb Caixa Catalunya, en relació a part dels béns immobles integrants de la promoció (B-1) del Sector Destraleta.

DICTAMEN

“Vist la sol·licitud formulada conjuntament pel Vice-president i Conseller-Delegat de la Societat Municipal EMDUCSA i pel Gerent d'administració i finances en data 31 de maig de 2006, d'autorització d'una operació de crèdit amb garantia hipotecària per un import de 2.160.842,11 euros i de 4.121.144,96 euros amb destinació al finançament del 80% del preu de venda dels immobles integrants de la promoció d' habitatges al Sector Destraleta, corresponents al grup d'habitatges de preu lliure i al grup d'habitatges de protecció oficial, respectivament.

Vista la documentació aportada per EMDUCSA, en la qual consten el Plec de clàusules particulars per a l'adjudicació, l'acta de la Mesa de Contractació número 13/06 d'obertura de les ofertes presentades, les propostes presentades, l'informe sobre les propostes presentades, l'acta de la Mesa de Contractació 15/06 proposant l'adjudicació a Caixa de Catalunya, així com una manifestació del Gerent d'administració i finances fent constar l'errada material continguda als Plecs de Clàusules, en relació a l'import total dels preus de venda del grup d'habitatges de preu lliure.

Atès que, segons disposa l'article 54 del Text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, aprovat per RD Legislatiu 2/2004, de 5 de març, correspon al Ple de l'Ajuntament previ informe de la Intervenció General, l'autorització per a la concertació de préstecs per les Societats Mercantils Locals.

Atès l'informe emès per la Intervenció General.

El Ponent de l'Àrea de Planificació, Economia i Hisenda, vist el dictamen favorable de l'esmentada Comissió, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Autoritzar a la Societat Municipal "Empresa Municipal de Desenvolupament Urbà de Cornellà, S.A." (EMDUCSA) per concertar una operació de crèdit, amb garantia hipotecària, amb la Caixa d'Estalvis de Catalunya, amb les condicions financeres següents, i d'acord amb la minuta de contracte que figura a l'expedient:

CONDICIONS BÀSIQUES

- a) Import garantit: 80% del preu de venda dels immobles, això és 2.160.842,11 euros (pel grup d'habitatges de preu lliure) i 4.121.144,96 euros (pel grup d'habitatges de protecció oficial).
- b) Termini de carència: 3 anys
- c) Termini d'amortització: 25 anys (pels habitatges de protecció oficial) i 30 anys (pels habitatges de preu lliure).

CONDICIONS AL PROMOTOR (EMDUCSA)

- a) Tipus d'interès: variable (EURIBOR anual + 0%)
- b) Tipus d'interès de demora: el vigent + 10 punts
- c) Sense comissions ni despeses.

CONDICIONS ALS COMPRADORS (habitatges de protecció oficial)

- a) En general seran les legalment establertes pels crèdits hipotecaris d'accés a l'habitatge de preu protegit.
- b) Sense comissions de subrogació
- c) Comissió d'amortització anticipada: 0%

CONDICIONS ALS COMPRADORS (habitatges de preu lliure)

- a) Sense comissions de subrogació.
- b) Tipus d'interès: 1r. any EURIBOR anual +0,45%,
resta d'anys EURIBOR anual +0,50%
- c) Tipus d'interès de demora: el vigent + 10 punts
- d) Comissions d'amortització anticipada: parcial 0%, total 1%.

Segon.- Requerir a EMDUCSA perquè trameti còpia de l'escriptura de formalització d'aquest contracte de préstec amb garantia hipotecària, un cop s'hagi formalitzat.

Tercer.- Comunicar la present operació a la Generalitat de Catalunya, Departament d'Economia i Finances, Direcció General de Política Financera, d'acord amb el que disposa l'article 53.8 del Text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals aprovat per RD Legislatiu 2/2004."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, senyor José Luis Morlanes Galindo, es fa l'explicació del dictamen manifestant que aquest és un tràmit per autoritzar a l'empresa municipal Emducsa, per concertar una operació de crèdit amb garantia hipotecària per portar a terme la segona promoció d'habitatges que és la B-1 del Sector Destraleta.

A continuació intervé la senyora M^a Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per preguntar per què s'autoritza amb la Caixa de Catalunya?. De quina manera es fa?.

Respon seguidament el senyor José Luis Morlanes que es fa un concurs i s'adjudica a l'entitat que dona millors condicions per l'empresa i pels compradors dels pisos perquè -com sabeu- en les hipoteques, una vegada s'ha acabat el pis, hi ha un procediment de subrogació, és a dir, la hipoteca que ha agafat l'empresa constructora, en aquest cas Emducsa, se li traspasa als compradors dels habitatges i, per tant, la política de l'empresa és donar o contractar el finançament amb l'entitat financera que dona millors condicions per a Emducsa i pels compradors dels pisos.

Pren la paraula novament la senyora M^a Isabel Espinosa per preguntar quin sistema se segueix per optar per la Caixa de Catalunya i no per altres entitats.

Manifesta el senyor José Luis Morlanes que, acostumen a presentar-se tres o quatre, és a dir, quasi sempre concorren, varies preguntant el senyor Alcalde, quantes en aquest cas.

Respon el senyor José Luis Morlanes que han sigut quatre i, generalment, sempre concorre la Caixa, la Caixa de Pensions i després altres menors que estan intentant guanyar mercat a Cornellà.

Intervé de nou el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per dir que cal recordar que aquest tema ja va passar pel Consell d'Administració d'Emducsa.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores M^a Isabel Espinosa Fernández i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

10.- Aprovar provisionalment la modificació de les Ordenances Fiscals núm. 23, núm. 24 i núm. 26, reguladores, respectivament, de les taxes de prestació de serveis a les Escoles Bressol, prestació de serveis a les Escoles Municipals d'Ensenyaments Especials i prestació de serveis a l'Escola d'Educació Especial de Can Mercader.

DICTAMEN

“Vista la proposta del Cap Administratiu de Salut Pública, Consum, Benestar Social i Educació, sobre la conveniència de modificar les Ordenances Fiscals reguladores de les Taxes que tot seguit s'indiquen, les quals han d'entrar en vigor el proper dia 1 de setembre de 2006:

<u>NÚM.</u>	<u>TAXA</u>
23	Prestació de Serveis a les Escoles Bressol.
24	Prestació de serveis a les Escoles Municipals d'Ensenyaments Especials.
26	Prestació de serveis a l'Escola d'Educació Especial de Can Mercader.

Atès el que disposen els articles 15 i següents del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, relatius al procediment a seguir en l'aprovació d'ordenances fiscals per les Corporacions Locals,

Per tot això, com a President de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, proposo al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de les Ordenances Fiscals que a continuació s'especifiquen, de conformitat amb l'annex del present acord:

<u>NÚM.</u>	<u>TAXA</u>
23	Prestació de Serveis a les Escoles Bressol.
24	Prestació de serveis a les Escoles Municipals d'Ensenyaments Especials.
26	Prestació de serveis a l'Escola d'Educació Especial de Can Mercader.

Segon.- Exposar l'acord precedent al tauló d'Anuncis d'aquest Ajuntament, durant trenta dies, comptats a partir de l'endemà de la

publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en un diari de gran difusió de la província.

Dins d'aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions i suggeriments que estimin oportuns.

Tercer.- Disposar que, en el supòsit que no es presenti cap reclamació en l'esmentat termini d'exposició pública, l'acord adoptat d'aprovació provisional s'entengui com a definitiu.

Quart.- Disposar, així mateix, que l'acord definitiu, incloent el provisional, elevat automàticament a aquesta categoria, es publiqui en el Butlletí Oficial de la Província i que posteriorment entri en vigor el dia 1 de setembre de 2006."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, senyor José Luis Morlanes Galindo, es fa l'explicació del dictamen manifestant que mitjançant aquest acord s'aprova provisionalment la modificació de les ordenances Fiscals núm. 23, 24 i 26, reguladores, respectivament, de les taxes de prestació de serveis a les Escoles Bressol, prestació de serveis a les Escoles Municipals d'Ensenyaments Especials i prestació de serveis a l'Escola d'Educació Especial de Can Mercader. Això és el que fem cada any, aprovar l'Ordenança perquè ben aviat començaran les matriculacions i les contractacions d'aquest serveis i, per tant, s'han de tenir aprovats els preus. L'increment mig està entre el 4 i el 4,5% que ver a ser una mica la inflació que hem tingut durant l'any.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

Abstencio:

Grup Municipal del PP, senyores M^a Isabel Espinosa Fernández i María José Díaz Algarín.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'OBRES, URBANISME, MANTENIMENT, SERVEIS I MEDI AMBIENT

11.- Aprovar, inicialment, el projecte d'obres de reforma anomenat "Remodelació de la masia de Can Tirell", i autoritzar a la Societat Coral La Unión, com a concessionària dels terrenys on s'ubica el projecte objecte d'execució, la realització de les obres esmentades, les quals seran efectivament executades per l'Empresa Municipal Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima (EMDUCSA).

DICTAMEN

"Vist el projecte d'obres de reforma anomenat "Remodelació de la masia de Can Tirell", redactat per l'arquitecte Sr. Héctor Zapata Cebrián i a executar per l'Empresa Municipal Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima (EMDUCSA), amb un pressupost d'execució per contracta de 987.678,31 euros, Impost sobre el Valor afegit inclòs.

Vist l'informe emes per l'Arquitecta Municipal Sra. Mariluz Araujo Cantón, en data 2 de juny de 2006, respecte de la proposta d'aprovació inicial del projecte.

Atès que la Comissió de Patrimoni en sessió ordinària celebrada el dia 15 de desembre de 2005, informà favorablement l'esmentat projecte, per tractar-se d'un edifici que pertany al Catàleg d'edificis del Pla especial de

protecció del Patrimoni Històric, Artístic i Arquitectònic, de Cornellà de Llobregat.

Atès que a data 3 d'octubre de 2000, es va subscriure el conveni entre la Societat Coral la Unió i a l'Empresa Municipal Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima (EMDUCSA), segons el qual l'Empresa Municipal Desenvolupament Urbà de Cornellà Societat Anònima (EMDUCSA), durà a terme l'execució de les obres de condicionament i rehabilitació d'un local de titularitat municipal que es destinarà a seu social de l'Entitat.

Atès el que estableixen els articles 12 i següents, i 37 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, aprovat per Decret núm. 179/95, de 13 de juny, pel que fa a les obres locals ordinàries i al procediment per a la seva aprovació.

Vist l'informe favorable, emès en data 12 de juny de 2006, per la cap administrativa d'Urbanisme, obrant a l'expedient.

Atès que l'adopció del present acord es competència del Ple de l'Ajuntament, segons estableix l'article 22.2.ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de las bases de regim local, i el article 52.2.n de Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, el President de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar, inicialment, el projecte d'obres de reforma anomenat "Remodelació de la masia de Can Tirell", redactat per l'arquitecte Sr. Héctor Zapata Cebrián i a executar per l'Empresa Municipal Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima (EMDUCSA), amb un pressupost d'execució per contracta de 987.678,31 euros, Impost sobre el Valor afegit inclòs.

Segon.- Sotmetre l'aprovació de l'esmentat projecte a informació pública mitjançant inserció d'edictes al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, pel període de trenta dies, així com al Butlletí d'Informació Municipal i al Tauler d'Anuncis de la Corporació, per tal que les persones que es considerin interessades puguin efectuar les al·legacions, reclamacions i/o suggeriments que estimin convenients.

Tercer.- Transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin presentat al·legacions, reclamacions i/o suggeriments que suposin modificacions al projecte, aquest s'entendrà definitivament aprovat.

Quart.- Autoritzar a la Societat Coral la Unió, com a cesionaria dels terrenys on s'ubica el projecte objecte d'execució, la realització de les obres esmentades; les quals seran efectivament executades per l'Empresa Municipal Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima (EMDUCSA), en virtut del conveni de data 3 d'octubre de 2000.

Cinquè.- Notificar el present acord a l'arquitecte Sr. Héctor Zapata Cebrián i a l'Empresa Municipal Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima (EMDUCSA), així com a la Societat Coral la Unió, pel seu coneixement i efectes.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, senyor Antonio Martínez Flor, es fa l'explicació del dictamen indicant que és l'aprovació inicial del projecte de reforma de remodelació de la masia de Can Tirell i autoritzar a la Societat Coral la Unió, que és la concessionària d'aquest terreny i d'aquesta masia, que pugui començar l'obra i que l'obra la executi l'empresa municipal Emducsa. Suposo que amb una mica de sort, al novembre haurem començat les obres, però amb això el que fem és poder començar el tràmit de contractació d'aquestes obres.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores M^a Isabel Espinosa Fernández i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

12.- Aprovació inicialment, del projecte d'obres ordinàries de reforma anomenat "Millora de la vialitat als carrers Tirso de Molina, Baltasar Oriol, Lleó XIII, Vall d'Aran, Teodor Lacalle i Passatges Busquets i Dolors Almeda del barri Almeda", redactat pels Serveis Tècnics Municipals.

DICTAMEN

"Vist el projecte d'obres ordinàries de reforma anomenat "Millora de la vialitat als carrers Tirso de Molina, Baltasar Oriol, Lleó XIII, Vall d'Aran, Teodor Lacalle i Passatges Busquets i Dolors Almeda del barri Almeda", redactat pels Serveis Tècnics Municipals, amb un pressupost d'1.059.544,06 euros, Impost sobre el Valor afegit inclòs.

Vist l'informe, emès en data 23 de maig de 2006, pel Cap de Projectes Públics i Espai Urbà, respecte a l'aprovació inicial del projecte d'obres esmentat.

Atès el que estableixen els articles 12 i següents, i 37 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, aprovat per Decret núm. 179/95, de 13 de juny, pel que fa a les obres locals ordinàries i al procediment per a la seva aprovació.

Vist l'informe favorable, emès en data 12 de juny de 2006, per la cap administrativa d'Urbanisme, obrant a l'expedient.

Atès que l'adopció del present acord es competència del Ple de l'Ajuntament, segons estableix l'article 22.2.ñ) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de las bases de regim local, i el article 52.2.n de Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Per tot això, el President de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar, inicialment, el projecte d'obres ordinàries de reforma anomenat "Millora de la vialitat als carrers Tirso de Molina, Baltasar Oriol, Lleó XIII, Vall d'Aran, Teodor Lacalle i Passatges Busquets i Dolors Almeda del barri Almeda", redactat pels Serveis Tècnics Municipals, amb un pressupost d'1.059.544,06 euros, Impost sobre el Valor afegit inclòs.

Segon.- Sotmetre l'aprovació de l'esmentat projecte a informació pública mitjançant inserció d'edicte al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, pel període de trenta dies, així com al Butlletí d'Informació Municipal i al Tauler d'Anuncis de la Corporació, per tal que les persones que es considerin interessades puguin efectuar les al·legacions, reclamacions i/o suggeriments que estimin convenients.

Tercer.- Transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin presentat al·legacions, reclamacions i/o suggeriments que suposin modificacions al projecte, aquest s'entendrà definitivament aprovat.

Quart.- Designar la direcció facultativa de les obres a l'arquitecte tècnic municipal, Sr. Albert Roig Cunill i a l'arquitecta tècnica municipal, Sra. Dionisia Giménez i Casquero.

Cinquè Notificar el present acord al Sr. Ricard Antoni Casademont i Altimira-Cap de Projectes Públics i Espai Urbà, al'arquitecte tècnic municipal, Sr. Albert Roig i Cunill i a l'arquitecta tècnica municipal, Sra. Dionisia Giménez i Casquero, així com al departament de Contractació i Patrimoni, pel seu coneixement i efectes."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, senyor Antonio Martínez Flor, es fa l'explicació del dictamen manifestant que mitjançant aquest acord s'aprova inicialment el projecte d'obres de varis carrers del barri d'Almeda que són, Tirso de Molina, Baltasar Oriol, Lleó XII, Vall d'Aran, Teodor Lacalle, Passatge Busquets i Dolors Almeda. Quedarien només un parell de carrers del barri Almeda per reurbanitzar.

Pren la paraula seguidament el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que, com sabeu, estem fent intervencions en diferents barris d'obres que són ordinàries i que són l'arranjament de carrers, i ara, carrers que estaven previstos ja en Almeda, tenim un increment de la subvenció que vé des de la Diputació i ens permet també incorporar aquests altres carrers.

A continuació intervé la senyora M^a Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que el seu Grup està a favor –com no anem a estar-hi si ho hem estat reivindicant- però volem recordar que per dos carrers -sembla ser que són en els que vivim regidors de l'oposició- lamento molt que per viure allí nosaltres perjudiquem a la resta dels veïns. Si voleu ens traslladem, ens anem i amb això ho arregleu. És una broma, eh. Això espero, és per distendre una mica la cosa.

El carrer Noguera és un dels carrers que ha suportat durant molts anys moltes coses –entre elles una foneria que va estar allí-. Crec que aquests veïns es mereixen que us recordeu d'ells. Han reivindicat, han fet escrits i no entenc com l'Associació de Veïns -que sembla ser ha sigut la que ha passat el llistat dels carrers que s'havien d'arranjar amb preferència, -pel que se'm ha dit en la Comissió d'Obres- i que s'ha fet amb la documentació que tenia de les antigues associacions, perquè ambdues associacions, la penúltima i l'antepenúltima, totes elles tenien escrits signats per tots els veïns per a que se'ls hi arrangés aquell carrer, perquè està molt malament.

Espero que s'entengui la broma que he dit, jo entro pel carrer Salvador Dalí, és a dir, que poc servei faig d'aquell carrer.

Intervé novament el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per indicar que l'Associació de Veïns ha presentat tot els carrers –com és evident- però ja he dit que nosaltres hem pogut incorporar al Pla d'actuació aquests carrers perquè hem tingut un increment de finançament per poder destinar-lo a aquestes obres. Som conscients que queden més carrers, com queden més carrers a la ciutat, per tant, ja tocarà. A més a més, en concret al carrer Noguera hi ha unes obres previstes per construir-hi habitatges, i és clar, no anirem a fer una vorera i que dintre d'uns quants mesos s'aixecarà i es trencarà, vull dir que millor no tocar res. De totes maneres, que quedi clar que hi ha moltes més actuacions previstes al barri Almeda, ja planificades.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores M^a Isabel Espinosa Fernández i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

13.- Estimar la sol·licitud presentada pel senyor Matias Polo Palau, relativa a la reversió d'una part dels bens a ell expropiats, en l'expedient de taxació conjunta tramitat per a l'execució del Pla Especial d'assignació d'usos dels Subsector Ribera-Serrallo.

DICTAMEN

“Vista la instància presentada en data 13 d'abril de 2006 pel Sr. Matias Polo Palau, per la qual sol·licita la reversió de part dels béns expropiats per l'expedient de taxació conjunta al Sr. Matias Polo Palau, en execució del Pla Especial d'Assignació d'Usos del Subsector Ribera-Serrallo, de Cornellà de Llobregat.

Vist que en data 27 de novembre de 2001 es va consignar a la Caixa General de Dipòsits a disposició del Sr. Matias Polo la quantitat de 247.175,97 euros, i en data 27 d'abril de 2005, la quantitat de 124.222,55 euros en concepte d'indemnització expropiatòria i 10.323,09 en concepte d'interessos, segons resolució del Jurat de data 29 d'octubre de 2003.

Vist l'informe jurídic nùm. 28/2006 de la secretària general, de data 13 de juny de 2006, emès en relació a la sol·licitud esmentada, al qual informa sobre les actuacions a realitzar.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal de data 20 de juny de 2006, que resulta favorable a la reversió, on s'informa que les obres d'urbanització de l'àmbit del Pla Especial Ribera Serrallo estan totalment executades, així com que de la quantitat de 2.622 m² expropiada al Sr. Matias Polo Palau, només han estat utilitzats 529,20 m². , per la qual cosa resten uns béns sobrants de 2.092,80 m².

Igualment, informa que el sobrant esmentat no és aprofitable per qualsevol instal·lació dotacional pública.

En relació a la valoració de la reversió, cal senyalar que aquest serà el corresponent a la restitució de la indemnització expropiatòria consignada, actualitzada conforme a l'IPC durant el període comprès entre la data d'inici de l'expedient de preu just de l'expropiació (15 de novembre de 2000 i la de l'exercici del dret de reversió (13 d'abril de 2006, data sol·licitud reversió); ja que segons l'informe tècnic de data 20 de juny, no s'ha produït un increment del valor de la finca, ja que aquesta ja donava front a un carrer totalment urbanitzat, i ni s'han produït canvis en la seva qualificació jurídica.

Per tant, de conformitat amb l'acord del jurat d'Expropiació de Catalunya de data 29 d'octubre de 2003, el valor d'expropiació per a les finques esmentades ascendeix a 101.233,34 euros més el 5% de preu d'afecció (5.061,661 euros). Aquest total de 106.295,01 euros, correspon al total de la superfície expropiada, és a dir 2.622 m². Ara bé, com que hi ha una part de béns utilitzats per a carrer (529,20 m²), només es reverteixen 2.092,80 m². Així doncs el valor de reversió ascendeix a 84.842,11 euros, més l'actualització, el que ascendeix a la quantitat de 101.725,69 euros.

Vist que el dret de reversió s'ha de regir per la Llei vigent en el moment d'exercitar-se, la legislació aplicable és l'article 40 de la Llei 6/1998, de 13 d'abril, del Sòl i Valoracions, i articles 54 i 55 de la Llei d'Expropiació forçosa, en la nova redacció donada per la Disposició Addicional cinquena de la Llei 38/1999, de 5 de novembre.

En relació al procediment establert per a la reversió, el mateix precisa del seu exercici per part dels seus titulars i que per tant, només pot ser exercida pels primitius propietaris, la qual cosa es compleix en el present supòsit, ja que la sol·licitud la presenta el primitiu propietari, el Sr. Matias Polo Palau.

Declarada la reversió per l'Administració titular del bé, s'ha de determinar el preu actualitzat de la indemnització a satisfer pel reversionista, s'haurà de procedir al seu pagament o consignació a favor de l'Administració, així com prendre possessió del bé i inscriure la transmissió al Registre de la Propietat.

Atesa la manifestació verbal del Sr. Matias Polo Palau en relació a l'abonament dels corresponents rebuts d'IBI relatius a les finques expropiades durant el termini en què aquestes ja no eren de la seva propietat, sinó municipals; si es confirma aquest fet, procedeix la devolució d'ofici d'aquests imports, entre els períodes 27 de novembre de 2001 (data acta ocupació finques) fins a la data en que s'acordi la reversió.

Atès que l'adopció del present acord es competència del Ple de l'Ajuntament, segons estableix l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de las bases de regim local, i el article 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003; el President de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Declarar com a béns sobrants de l'expropiació efectuada en relació a l'expedient de taxació conjunta, en execució del Pla Especial d'Assignació d'Usos del Subsector Ribera-Serrallo, de Cornellà de Llobregat, la quantitat de 2.092, 80 m2, expropiats al Sr. Matias Polo Palau.

Segon.- Estimar la sol·licitud de reversió parcial de 2.092,80 m2. dels béns sobrants de l'expropiació efectuada al Sr. Matias Polo Palau en relació a l'expedient de taxació conjunta, en execució del Pla Especial d'Assignació d'Usos del Subsector Ribera-Serrallo, de Cornellà de Llobregat.

Tercer.- Establir com a valor de la reversió la quantitat de 101.725,69 euros, la qual haurà de fer-se efectiva a favor d'aquest Ajuntament mitjançant ingrés o transferència bancària en el termini màxim de tres mesos, amb l'advertiment de caducitat del dret de reversió, en concepte de restitució de la indemnització expropiatòria.

Quart.- Notificar el present acord als interessats als efectes oportuns.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, senyor Antonio Martínez Flor, es fa l'explicació del dictamen indicant que amb aquest acord es procedeix a estimar la sol·licitud presentada pel senyor Matias Polo Palau, relativa a la reversió d'una part dels béns d'expropiació de l'expedient de taxació conjunta del Subsector Ribera-Serrallo. Allà, quan vam fer els temes de Ribera-Serrallo, vam agafar tots els terrenys que ens semblava que farien falta per als equipaments esportius. El terreny del qual estem parlant, és un terreny que l'Ajuntament no ha aprofitat, llevat un tros per fer un vial, per això el senyor Matias Polo ha demanat que es faci la reversió, ja que, a més, esta com equipament esportiu i ell continuarà fent un equipament esportiu, però privat en aquest cas. El que fem és estimar la sol·licitud i tornar-li aquell terreny, ja que l'Ajuntament no farà res amb ell.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores M^a Isabel Espinosa Fernández i María José Díaz Algarin.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

14.- Aprovar provisionalment la Modificació del Pla especial del Parc Tecnològic WTC a Cornellà de Llobregat, per a l'ordenació dels usos, redactat per l'arquitecte Josep Ribera Hermoso.

DICTAMEN

“Vist l'expedient de modificació de Pla especial del Parc Tecnològic WTC a Cornellà de Llobregat, per a l'ordenació dels usos, redactat per l'arquitecte Josep Ribera Hermoso.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 29 de març de 2006 mitjançant el qual s'aprovava inicialment l'esmentada modificació del pla especial, així com la publicació en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (en data 20-4-2006), al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (en data 25-4-2006) i en el diari “El Periódico de Catalunya” (en data 18-4-2006), per un període d'un mes, sense que durant aquest termini s'hagin presentat al·legacions.

Vist allò que senyala l'article 67, en relació als plans especials urbanístics, l'article 83.3 en relació a la tramitació dels plans especials urbanístics, i l'article 87, en relació als terminis per a la tramitació dels plans urbanístics derivats, del Decret Legislatiu 1/2005, de 26 de juliol, pel qual s'aprova el text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya.

Vist l'informe favorable, emès en data 13 de juny de 2006, per la cap administrativa d'Urbanisme, obrant a l'expedient.

Atès que l'adopció del present acord es competència del Ple de l'Ajuntament, segons estableix l'article 22.2.c) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de las bases de regim local, i el article 52.2.c) del Decret Legislatiu 2/2003; el President de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar provisionalment la modificació de Pla especial del Parc Tecnològic WTC a Cornellà de Llobregat, per a l'ordenació dels usos, redactat per l'arquitecte Josep Ribera Hermoso

Segon.- Ordenar la remissió de l'expedient a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, als efectes de la seva aprovació definitiva

Tercer.- Notificar el present acord als interessats, pel seu coneixement i efectes.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, senyor Antonio Martínez Flor, es fa l'explicació del dictamen manifestant que mitjançant aquest acord s'aprova provisionalment una altra Modificació del Pla especial del Parc Tecnològic del World Trade Centre a Cornellà per l'ordenació d'usos. En aquest cas, quan la gent del World Trade Centre va fer el Pla especial van ser molt rígids a l'hora de dir en quins llocs tenia que anar la zona industrial -per dir-ho d'alguna manera- la zona comercial i la zona d'oficines. En aquest moment el que plantegen és que, sense tocar els metres quadrats que són industrials, els metres quadrats que són de comercial i els metres quadrats que són d'oficines, que en tot l'àmbit del World Trade Centre pugui haver totes aquestes tres activitats, no circumscrites als llocs que van dir en un principi. Per tant, no varia la proporcionalitat dels diferents usos, el que passa és que demanen que s'autoritzi que sigui a qualsevol lloc del World Trade Centre.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores M^a Isabel Espinosa Fernández i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

15.- Desestimar la sol·licitud presentada pels senyors Antonio Pérez Sánchez i Carmen Martín Negrete, en relació al pagament de la diferència entre el valor del sòl percebut i el valor del sòl acordat per resolució del Jurat d'Expropiació de Catalunya de data 29 d'octubre de 2003, en relació a les finques descrites amb els números 53 i 54 en el projecte d'expropiació pel sistema de taxació conjunta, de les finques compreses dins el polígon 2 del Pla Especial d'assignació d'usos del subsector Ribera-Serrallo de Cornellà de Llobregat.

DICTAMEN

“Vist l'escrit Registre General d'Entrada a l'Ajuntament número 18028 de data 28 d'abril de 2005, a nom dels senyors Antonio Pérez Sánchez i Carmen Martín Negrete, en la que manifesten, que com antics propietaris de les parcel·les 53 i 54 incloses en el sector Ribera-Serrallo, d'aquesta ciutat, sol·liciten el cobrament, de la diferència establerta entre el que van rebre en

data 4 de juliol de 2001 i la dictada pel Jurat d'Expropiació en data 29 d'octubre de 2003.

Vistes les actes de pagament signades en data 4 de juliol de 2001, en relació a les parcel·la 53, a nom de la senyora Carmen Martín Negrete i 54 a nom del senyor Antonio Pérez Sánchez i la senyora Carmen Martín Negrete.

Vist que per resolució del Jurat d'Expropiació de Catalunya de data 29 d'octubre de 2003, es resol l'expedient de justipreu 64-01, relatiu a les finques compreses dins del polígon 2 del Pla Especial d'Assignació d'usos del Subsector Ribera-Serrallo de Cornellà de Llobregat; on s'inclouen la majoria de les finques d'aquest àmbit, però no les números 53 i 54, propietat dels senyors Pérez Sánchez- Matín Negrete , ja que no van manifestar la seva disconformitat a l'aprovació definitiva de 15 de novembre de 2000 efectuada per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, de l'esmentat projecte.

Vist que a les actes de pagament signades en data 4 de juliol de 2001 s'acorda:

“ La indemnització, és la que fixa el Projecte d'Expropiació esmentat, i amb la que els afectats manifesten el seu acord, l'Ajuntament es compromet a que si arribes a un mutu acord amb qualsevol altre afectat per una valoració del sòl superior a l'establerta en l'esmentat Projecte, els interessats percebran la diferència que resulti ambdós valors.”

Atès que l'Ajuntament no ha arribat a cap mutu acord amb cap altre afectat per una valoració superior del sòl, sinó que la valoració superior del sòl ha estat produïda per una continuació del procediment legalment establert, que ha donat lloc a una resolució del Jurat d'Expropiació de Catalunya (29 d'octubre de 2003), però no cap mutu acord.

Vist que l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat ha presentat recurs contencios-administratiu contra la resolució del Jurat d'Expropiació de Catalunya de data 29 d'octubre de 2003 en l'expedient de referència (recurs número 705/2004) seguit davant la secció segona del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya; sense que l'esmentat procediment hagi finalitzat, per la qual cosa, la valoració efectuada no és ferma.

Atès allò que estableixen els articles 36 i 38 de la Llei 6/1998, de 13 d'abril, de règim del sòl i valoracions; article 21 i 34 del Decret 303/1997 de 25 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament sobre mesures per a facilitar l'execució urbanística ; i article 189 del Decret Legislatiu 1/90, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria Urbanística.

Vist l'informe de la cap administrativa d'Urbanisme de data 29 de maig de 2006.

Vistos els articles 22 i 47 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, i els articles 52.2.c) i 114.3.k) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, relatius a les competències atribuïdes al Ple de la Corporació Local.

Per tot això el President de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Desestimar la sol·licitud presentada pels senyors Antonio Pérez Sánchez i Carmen Martín Negrete, en relació al pagament de la diferència entre el valor del sòl percebut i el valor del sòl acordat per resolució del Jurat d'Expropiació de Catalunya de data 29 d'octubre de 2003, en relació a les finques descrites amb els números 53 i 54 en el projecte d'expropiació pel sistema de taxació conjunta, de les finques compreses dins el polígon 2 del Pla Especial d'assignació d'usos del subsector Ribera-Serrallo de Cornellà de Llobregat, pel motius assenyalats a la part expositiva.

Segon.- Notificar el present acord als interessats, als motius escaients.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, senyor Antonio Martínez Flor, es fa l'explicació del dictamen manifestant que l'objecte de l'acord és desestimar la sol·licitud presentada pels senyors Antonio Pérez Sánchez i Carmen Martín Negrete, en relació al pagament de la diferència entre el valor del sòl percebut i el valor del sòl acordat per resolució del Jurat d'Expropiació de Catalunya. L'Ajuntament va signar un conveni quan es va fer aquest tema per mutu acord que deia que, en el cas que se signés un mutu acord que l'import fos superior al que havien rebut, se'ls hi pagaria la diferència. No s'ha signat cap mutu acord per un import superior però sí que hi ha hagut una resolució del Jurat d'Expropiació que fixa un preu més elevat. Aquesta gent diu que sol·licita se'ls hi pagui això que ha dit el Jurat d'Expropiació, nosaltres el que diem és que l'acord no és aquest sinó que solament paguem aquesta diferència a la gent que el Jurat ha dit, no a la gent que va signar el mutu acord, per tant es desestima la sol·licitud.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores M^a Isabel Espinosa Fernández i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

16.- Aprovar l'adhesió a la Campanya “A ciutat, sense el meu cotxe” i a la participació activa en l'organització del Dia Europeu sense Cotxes (22 de setembre de 2006) i la Setmana de la Mobilitat Sostenible i Segura (del 22 al 29 de setembre de 2006).

DICTAMEN

“El proper dia 22 de setembre de 2006, la Comunitat Europea ha convocat la celebració del dia europeu “A ciutat, sense el meu cotxe!”. Amb l'objectiu de fomentar les conductes compatibles amb el desenvolupament sostenible de proporcionar l'oportunitat perquè els ciutadans utilitzin mitjans de transport alternatius al cotxe i oferir els ciutadans l'oportunitat de redescobrir la seva ciutat, els seus ciutadans i el seu patrimoni.

Atès que l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat comparteix els objectius de la campanya europea **A ciutat, sense el meu cotxe!** de fomentar processos que permetin avançar cap a models de transports més sostenibles.

Atès l'informe del departament de medi ambient de data 15 de juny de 2006.

Atès que l'adopció del present acord és competència del Ple a proposta de la Regidora delegada de Medi Ambient i Sostenibilitat, el President delegat de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, proposa al Ple l'adopció dels següents:

ACORDS,

Primer.- Aprovar l' adhesió a la campanya "A ciutat, sense el meu cotxe!" i a la participació activa en l'organització del Dia Europeu sense Cotxes (22 de setembre de 2006) i la Setmana de la Mobilitat Sostenible i Segura (del 22 al 29 de setembre de 2006).

Segon.- Facultar a la Tinenta d'alcalde, Regidora delegada de Medi Ambient i Sostenibilitat d'aquest Ajuntament, per a la signatura de la Carta Europea "A ciutat, sense el cotxe".

Tercer.- Notificar a la Comissió Institucional per a la Setmana de la Mobilitat Sostenible i Segura, el present acord".

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part de la Tinenta d'Alcalde i Regidora-Delegada de l'Àrea de Medi Ambient i Sostenibilitat, senyora Carmen Romero López, es fa l'explicació del dictamen manifestant que l'objecte d'aquest acord és aprovar la campanya "A ciutat sense el meu cotxe" i la participació activa en l'organització del Dia Europeu sense Cotxes, el 22 de setembre del 2006 i la Setmana de la Mobilitat Sostenible i Segura del 22 al 29 de setembre del 2006.

Com en altres anys, el que fem ara és proposar l'adhesió a aquesta campanya, que és de caire europeu, però que també se celebra a tot Catalunya i que enguany gira entorn al canvi climàtic. Si aprovem ara aquesta adhesió el que estem aprovant és que participarem en la setmana europea de la mobilitat i organitzarem activitats durant la setmana relacionades amb el tema central del canvi climàtic i farem la implantació, com a mínim, d'una mesura pràctica que esdevingui permanent en l'ens local i, per tant, el que estem proposant és participar, com altres vegades, en xerrades, amb exposicions, amb actes adreçats a la canalla, als centres educatius, també a la gent gran amb caminades, etc.. I també recollir totes les altres actuacions que s'han fet a la ciutat sobre temes que puguin afavorir la millora del canvi climàtic, sigui amb la incentivació de l'ús del transport públic o bé amb totes aquestes altres

actuacions que s'han fet de posar aparcaments de bicicletes o canviar alguns carrers de prioritat invertida del trànsit, etc.. És a dir, el que fem és recollir les actuacions que ja s'han fet a l'Ajuntament des de altres departaments que tenen a veure amb aquestes actuacions positives i, per una altra banda, la proposta d'activitats concretes en aquesta setmana adreçada a tota la ciutadania.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores M^a Isabel Espinosa Fernández i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

En aquest punt s'incorpora a la sessió el senyor Manuel Jesús Casado Ruiz.

MOCIONS DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA

17.- Modificar els acords plenaris adoptats en dates 19 de juny i 31 de juliol de 2003 i 29 d'abril i 30 de setembre de 2004, relatius a l'establiment del règim de dedicació, retribucions i indemnitzacions dels

membres polítics de la Corporació, en el sentit d'establir que amb efectes del dia 1 de juliol de 2006, la Tinenta d'Alcalde i Regidora de Medi Ambient i Sostenibilitat, senyora M. Carmen Romero López, exercirà el seu càrrec en règim de dedicació exclusiva.

MOCIÓ

“Constituït el nou Ajuntament resultant de les Eleccions Locals convocades per Reial Decret 374/2003, de 31 de març i establert el nou cartipàs municipal, el Ple de la Corporació, mitjançant acord plenari adoptat l'any 2003, va procedir a l'establiment del règim de dedicació dels seus membres polítics, així com del seu règim d'indemnitzacions i retribucions, establint per a la Tinenta d'Alcalde i Regidora de Medi Ambient i Sostenibilitat, senyora M. Carmen Romero López, el règim de dedicació exclusiva.

Atès que posteriorment, mitjançant escrit de 6 de juliol de 2004, la Tinenta d'Alcalde i Regidora de Medi Ambient i Sostenibilitat, senyora M. Carmen Romero López, va sol·licitar la substitució del seu règim de dedicació exclusiva a l'Ajuntament pel de dedicació parcial, a efectes de compaginar l'exercici del seu càrrec amb la seva condició de funcionària del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, fent-se efectiva aquesta substitució mitjançant acord plenari adoptat el dia 30 de setembre de 2004.

Atès que la senyora M. Carmen Romero López ha decidit deixar de compaginar ambdues activitats públiques amb efectes del dia 1 de juliol de 2006, i que aquesta Alcaldia considera convenient i necessari que torni a desenvolupar les seves funcions de Tinenta d'Alcalde i Regidora de Medi Ambient i Sostenibilitat en règim de dedicació exclusiva en aquest Ajuntament.

Per tot això, aquesta Alcaldia, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Modificar els acords plenaris adoptats en dates 19 de juny i 31 de juliol de 2003 i 29 d'abril i 30 de setembre de 2004, relatius a l'establiment del règim de dedicació, retribucions i indemnitzacions dels membres polítics de la Corporació, en el sentit d'establir que amb efectes del dia 1 de juliol de 2006, la Tinenta d'Alcalde i Regidora de Medi Ambient i Sostenibilitat, senyora M. Carmen Romero López, exercirà el seu càrrec en règim de dedicació exclusiva, amb alta a la Seguretat Social, i amb dret a percebre, amb els mateixos efectes, unes retribucions anual brutes de 56.618,52 €, distribuïdes en catorze pagues, dotze corresponents a les mensualitats de l'any, i dues corresponents als mesos de juny i desembre.

Segon.- Notificar aquest acord a la Regidora afectada, fent-li constar que de no manifestar res al respecte dins del termini de les 24 hores següents a la notificació d'aquest, s'entendrà acceptat aquest règim per l'afectada.

Tercer.- En conformitat amb el que disposa l'article 75.5 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província i inserir-lo al Taulell d'Anuncis de la Corporació.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, es fa l'explicació de la Moció manifestant que l'objecte d'aquest acord és modificar els acords plenaris assenyalats pel que fa referència a les retribucions de la Tinenta d'Alcalde i Regidora de Medi Ambient i Sostenibilitat que -com sabeu- es van tenir que modificar perquè ara destina una part del seu temps a donar classes. Ara ha acabat el curs escolar i en el proper curs escolar s'incorporarà amb dedicació exclusiva a l'Ajuntament i, per tant, es tenen que modificar les seves retribucions i tornar-les a dedicació exclusiva.

A continuació intervé la senyora Carmen Romero López, Regidora-Delegada de l'Àrea de Medi Ambient i Sostenibilitat, per manifestar que sent la molèstia que aquest punt tingui que passar pel Ple, però crec que és un acte de responsabilitat. En un moment determinat vaig pensar que podia compaginar la meua professió –a la que tinc voluntat i realment m'agrada fer- amb les tasques polítiques i ara tenim per endavant un cicle electoral que comença. Crec que per responsabilitat política haig de concentrar-me una mica més en tot el treball pel que també he estat electa i, en principi, haig d'intentar fer-lo de la millor manera possible, per tant supeditant una mica la professió, doncs, torno a dedicar-me una mica més a la política.

VOTACIÓ

Sotmesa a votació la Moció és **aprovada per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez,

Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

ASSUMPTES URGENTS

Tot seguit es fa avinent que hi ha assumptes que, tot i no ser a l'ordre del dia, cal tractar atesa la seva urgència. Per això, i a proposta de l'Alcaldia-Presidència, s'acorda, per unanimitat, declarar-los d'urgència, de conformitat amb el que disposa l'article 117 del Reglament Orgànic Municipal, i es passa a tractar els assumptes següents:

ÀREA D'INTERIOR I COMERÇ

1.- Aprovar la subscripció d'un conveni pel qual es deixa sense efecte el conveni signat el 23 de març de 2001, entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i l'Institut Català del Sòl, per a la construcció d'habitatges de protecció oficial al Barri de Sant Ildefons.

MOCIÓ

“Vist el conveni signat en data 23 de març de 2001 entre l'Ajuntament i l'Institut Català del Sòl per a la construcció d'habitatges de protecció oficial al barri de Sant Ildefons.

Vist l'acord del ple de data 25 de setembre del 2003, mitjançant el qual es va aprovar inicialment la cessió gratuïta en propietat, a favor de l'Institut Català del Sol, de la parcel·la de propietat municipal de superfície 3000 m² que a continuació s'especifica, amb la finalitat concreta de construcció d'habitatges de protecció oficial

“ Parcela de superfície 3000 m², qualificada com a 10 HP, amb els llindegs següents : al nord amb l'edifici de l'INEM i la zona verda ubicada a la cantonada de l'avinguda Salvador Allende amb l'avinguda de la República Argentina, al sud amb un passatge de vianants limitrofa amb edificis d'habitatges, a l'est amb l'avinguda Salvador Allende, i a l'oest amb el pati del col·legi públic Torre la Miranda”

Inscrita al Registre de la Propietat de l'Hospitalet al tom i llibre 1129, foli 13 . Finca 48137 inscripció 1^a.

Atès que mitjançant Junta de Govern Local de data 1 de març del 2006, es va atorgar a l'Institut Català del Sol, llicència urbanística municipal d'obres majors per a la construcció d'edifici plurifamiliar entre mitgeres amb un total de 109 habitatges, 112 places d'aparcament i 2 locals sense ús específica, a la finca esmentada.

Atesa la voluntat tant de l'Ajuntament com de l'Institut Català del Sol de deixar sense efecte els dos acords esmentats.

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legament té conferides, proposa al ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents :

ACORDS

Primer.- Aprovar la subscripció d'un conveni pel qual es deixa sense efecte el Conveni signat el 23 de març de 2001, entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i l'Institut Català del Sol, per a la construcció d'habitatges de protecció Oficial al Barri de Sant Ildefons, conveni que s'adjunta i forma part integrant d'aquest acord.

Segon .- Anotar a l'Inventari Municipal de Béns, a l'efecte de la seva actualització l'esmentada variació, d'acord amb l'article 102 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

Tercer.- Comunicar el present acord al Institut Català del Sol, al Departament d'Urbanisme i Habitatge i la Intervenció Municipal.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, s'indica que es farà una explicació dels dictàmens de forma conjunta, si us sembla be, els dos primers punts que passen com urgències es faran de forma conjunta. Si recordeu, ja fa temps es va signar un conveni amb l'Incasol per fer habitatges de lloguer, una part a l'avinguda dels Alps i els altres habitatges al que era la zona de Salvador Allende, a prop de l'autovia. Fa dos anys ja es va decidir que al Barri de Sant Ildefons –i surt també al Pla d'actuació integral del barri- aquests habitatges es transformarien en habitatges de venda. És clar, no és el mateix cedir a l'Incasol un sòl que no volíem cobrar perquè farien habitatges de lloguer, que cedir a l'Incasol un sòl perquè es puguin extreure unes plus vàlues de la venda dels habitatges i que aquestes plus vàlues es vagin cap a un altre lloc.

A partir d'aquest moment, nosaltres vam negociar amb ells, vam quantificar quines eren aquestes plus vàlues i que, evidentment, les volíem totes per la ciutat de Cornellà, perquè, a més a més – si ho teniu present- al costat farem un centre cívic i una biblioteca, per tant, part d'aquesta operació també permet finançar la part d'equipaments. Com vam veure que ho teníem molt complicat i ells estaven per la labor, el que hem fet al final és una cosa molt senzilla, hem desistit de la cessió que havíem fet. Ho farem mitjançant Emducsa, per això el punt dos és per acordar que venem a Emducsa per un valor, a prop d'uns set milions d'euros, el solar i el que farà Emducsa, no ho pagarà en diners sinó que ho tornarà en obra civil –que és el que hem fet en algunes operacions-.

A continuació intervé la senyora Pilar Albiol i Gilabert, com a Portaveu del Grup Municipal d'ERC-AM, assenyalant que vol preguntar, per què al final l'Incasol no farà habitatges protegits a Cornellà.

Respon el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, que per això diu que el primer punt és l'aprovació de la subscripció d'un conveni on l'Incasol desisteix d'això i tornar una altra vegada aquest solar a la ciutat de Cornellà. El que farem és pagar-li el projecte, perquè ja ho han fet i, evidentment, no passa res. I el segon punt és que, com això ho farà Emducsa però és propietat de l'Ajuntament, li venem el solar al voltant d'uns set milions d'euros i Emducsa ho compensarà en equipament. Perquè allò que no té sentit és donar-li a l'Incasol una plus vàlua i que se la emporti a on vulgui, seria absurd.

La senyora Pilar Albiol i Gilabert intervé de nou per manifestar que per això no ho entén, i és que després de dos anys és rar que ara es faci.

El senyor Alcalde li respon que no, perquè hem tingut diferents problemes en aquesta operació.

VOTACIÓ

Sotmesa a votació la Moció és **aprovada per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

2.- Iniciar expedient previ de venda a favor de l'empresa EMDUCSA d'una finca de propietat municipal de 3.000 m2, situada a l'Avinguda de Salvador Allende, s/núm.

MOCIÓ

“Vista la proposta formulada per l'Alcaldia, amb relació a la venda de una parcel·la de 3.000 m2, de propietat municipal, situada a l'Avinguda de Salvador Allende s/n a favor de l'Empresa Municipal de Desenvolupament Urbà de Cornellà, S.A. (EMDUCSA), per destinar-la a la construcció d' habitatge públic.

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legament té conferides, proposa al ple de l' Ajuntament l' adopció dels següents :

ACORDS

Primer- Iniciar expedient previ de venta, al que hace referencia l' article 40 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, mitjançant la venda directa, de una finca de propietat municipal, que a continuació es descriu , a favor de l' Empresa Desenvolupament Urbà de Cornellà , S.A. (EMDUCSA) , de superfície 3000 m2, :

“ Porció de terreny de 3000 m2 de superfície, amb els llandes següents : al nord amb l' edifici de l' INEM i la zona verda ubicada a la cantonada de l' Avinguda Salvador Allende amb l' avinguda de la República Argentina, al sud amb un passatge de vianants limítrofa amb edificis d' habitatges, a l' est amb l' Avinguda de Salvador Allende , i a l' oest amb el pati del col.legi públic Torre de la Miranda.”

Inscrita al Registre de la Propietat de l' Hospitalet , secció Cornellà de Llobregat, finca 48137, primera inscripció en el Tomo 1129, libre 1129, folio 13.

Els paràmetres urbanístics de la finca, d' acord a la modificació del PGM-76 de 16 de setembre de 2005, son els següents: edificabilitat 11.000 m2 st; ocupació en planta 2.000 m2, i alçada màxima PB + 7 pp.

Segon - El preu de la venda es de 8.117.912.- euros que correspon :

Valoración	6.998.200.-euros
IVA 16% 1.119.712.- euros

Tercer.- Formalitzar la present venda en escriptura pública. Les despeses originades com a conseqüència d'aquesta formalització aniràn a càrrec de l' Empresa Municipal de Desenvolupament Urbà de Cornellà, S.A. (EMDUCSA)

Quart .- Sol.licitar al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya, l' informe previ al que fa referència l' article 43, del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, als efectes de procedir a la venda directa de la parcel.la

Cinquè .- Comunicar el present acord a l' Empresa Municipal de Desenvolupament Urbà de Cornellà, S.A. (EMDUCSA), al Departament d' Urbanisme i Habitatge i la Intervenció municipal.”

VOTACIÓ

Sotmesa a votació la Moció és **aprovada per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i Maria José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

3.- Aprovar la correcció de la superfície de la parcel·la objecte de la concessió de la Gestió del Servei Públic de les instal·lacions esportives al Parc Esportiu Llobregat, adjudicat a l'empresa Grup Fitness 2005 per acord de Ple de data 29 de juny de 2005.

MOCIÓ

“Vist l'acord de Ple Municipal de 29 de juny de 2005 relatiu a L'adjudicació a l'empresa Grup Fitness 2005 S.L., el contracte de Gestió de serveis públics, mitjançant concessió de la gestió de les instal·lacions esportives al Parc Esportiu Llobregat, amb estricta subjecció al Plec de Condicions Econòmic-Administratives aprovat pel Ple de l'Ajuntament de data 24 de febrer del 2005 i a la seva oferta.

Atès que se ha detectat un errada a l'hora d'establir la superfície correcta del terreny objecte de concessió.

Vist l'informe de l'Arquitecta Municipal de 22 de març de 2006 que s'adjunta a l'expedient i que s'inclourà com a document integrant del contracte.

Atès que es necessari fer la correcció corresponent per evitar dubtes sobre els terrenys objecte de concessió i facilitar les tramitacions administratives i registrals objecte de concessió.

Vist l'informe emès al respecte pel cap del Departament de Contractació-Patrimoni.

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides, proposa al ple de l' Ajuntament l' adopció dels següents :

ACORDS

Primer.- Corregir la superfície de la parcel·la objecte de concessió del contracte de gestió de serveis Públics, mitjançant concessió, de la gestió d'instal·lacions esportives al Parc Esportiu Llobregat, adjudicat al Grup Fitness 2005 S.L., mitjançant acord de Ple Municipal de 29 de juny de 2005, establint que tant la superfície, com la descripció de la finca, com el plànol de la parcel·la objecte de concessió son els recollits en informe de l'arquitecta municipal de 22 de març de 2006 que s'adjunten com Annex I a aquest acord, establint una superfície de 31.296,70 m².

Segon.- Comunicar el present Acord a l'adjudicatari, al Departament d'Esports i a la intervenció municipal.

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç, senyor Sergio Fernández Mesa, es fa una explicació de la Moció manifestant que el que fem és aprovar la correcció de la superfície de la parcel·la objecte de la concessió de la gestió del Parc Esportiu a l'empresa Grup Fitness 2005.

Aquesta concessió que es va aprovar al Ple de justament fa un any, el 29 de juny de 2005, el que fem ara és que s'ha detectat una errada a l'hora d'establir la superfície correcta objecte de la concessió i per poder fer la inscripció registral, que s'ha de fer al Registre de la Propietat obviament, el que fem és corregir aquesta errada i així evitem qualsevol dubte sobre els terrenys que són objecte de la concessió.

Pren la paraula a continuació la senyora M^a Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per preguntar quina quantitat de metres de superfície han sigut objecte d'aquesta correcció.

Respon el senyor Sergio Fernández Mesa, que la concessió posava uns 34.000 metres i són uns 31.000 i escaig, la diferència són uns 2.000 metres respecte del que estava en la concessió i el que es fa ara és corregir aquest error.

VOTACIÓ

Sotmesa a votació la Moció és **aprovada per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

II

PART DE CONTROL

1.- Informació de l'Alcaldia sobre estadística de violència de gènere.

Intervé en primer lloc el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, assenyalant que, com cada Ple, pel que respecta a la informació de l'Alcaldia sobre estadística de violència de gènere, dir que des de l'últim Ple del mes maig han estat dos les dones mortes per violència masculista i un menor. El total de víctimes l'any 2006 són 43 dones i 3 menors.

2.- Precs i preguntes

Continua amb l'ús de la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, indicant que hi ha una pregunta per escrit formulada pel Grup d'Esquerra Republicana, sobre el desenvolupament del projecte d'horts urbans i que és la següent:

“Atès que el document presentat al registre municipal el 20 d'abril de 2006 amb núm. 14458 sobre l'acta de la reunió de la comissió mixta govern de l'Ajuntament de Cornellà-Esquerra Republicana de Catalunya, del 8 de març, pel desenvolupament del projecte d'horts urbans, no ha tingut resposta,

1r. Qui i quan es van abocar les terres a la parcel·la dels horts urbans?

2n. En cas que l'Ajuntament sàpiga l'origen d'aquests abocaments i no siguin incontrolats. S'han realitzat les anàlisi físico-químiques i bacteriològiques, per tal de caracteritzar les terres i saber-ne la qualitat? En cas afirmatiu les volem conèixer.

3r. En el cas que les terres s'hagin d'enretirar i tornar al projecte original, qui pagarà el sobrecost?.

4r. Atenent l'interès ciutadà pel projecte, voldríem saber una aproximació de la data d'inauguració, si serà enguany o el 2007.”

La pregunta ha estat contestada per escrit i diu el següent:

“En contestació a la seva pregunta al Ple de 29 de juny, sobre el tema dels Horts Urbans, li he de comentar: en primer lloc, que el seu escrit de 20 d’abril va ser contestat per la Tinent d’Alcalde de Medi Ambient i Sostenibilitat el 29 de maig (adjunto còpia), per tant, sí que ha tingut resposta.

En quant a les seves preguntes:

1r. Durant el mes de febrer van ser multats dos camions abocant terres, això és l’únic que sabem.

2n. Són abocaments incontrolats, per tant, desconeixem l’origen de les terres i no hem cregut necessari fer cap tipus d’anàlisi.

3r. Pagarà l’Ajuntament, en cas de que hagués sobre costos, llevat el cas que identifiquem als responsables dels abocaments.

4r. El que sí podem comunicar amb seguretat, és que les obres han sigut adjudicades.”

Intervé seguidament la senyora Pilar Albiol i Gilabert, com a Portaveu del Grup Municipal d’ERC-AM, per indicar que, a part de la pregunta que ja ha estat contestada, tindriem una altra pregunta que ens agradaria que ens la contestés l’Alcalde o la persona a qui correspongui, si pot ser ara, avui mateix si teniu la resposta o per escrit dintre del termini que estigui estipulat.

Des de fa dies hem vist que s’ha endegat una campanya a Cornellà, que és la campanya “Fem més Cornellà”. Ja sabeu que parla de projectes finalitzats, en marxa o per endegar i està ubicada en diferents espais. Són estructures quadridimensionals i hi són en diferents llocs.

Les preguntes serien:

Si és una campanya municipal.

Fins quan durarà aquesta campanya.

Voldriem conèixer el text de tots els plafons.

Quina és la planificació i quin serà el desplaçament dels plafons arreu dels barris.

Quin ha estat el cost i en el cas que hagi estat una campanya municipal, per què no se’ns ha informat de l’inici d’aquesta campanya.

Respon el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, manifestant que, evidentment, donarà una resposta, però és el mateix que vam fer l’any passat. Vull dir, és una qüestió de memòria. Abans es feia una exposició -si recordeu a la Fira dels projectes municipals- i ara el que fem quan arriba la Festa Major, és fer els plafons, res més, no té més secret, no cal buscar més enllà, però cap problema d’explicar el que heu preguntat. Surt molt més barat que l’exposició que fèiem a la Fira, però molt.

Novament intervé la senyora Pilar Albiol i Gilabert, Portaveu del Grup Municipal d'ERC-AM, per dir que vol fer un prec sobre el tema de que quan hi hagin visites institucionals, com ha estat quan va venir el senyor Joan Clos, en tant que el President de la Mancomunitat de Municipis, que van ser-hi convidats de part, evidentment, de l'Alcalde de la nostra ciutat i que també va ser-hi el company de Convergència i Iniciativa, doncs que l'oposició fóssim assabentats que existeix això, simplement, aquest seria el Prec.

Pren la paraula seguidament el senyor Salvador Colominas Tutusaus, Regidor del Grup Municipal d'ERC-AM, manifestant que el Prec va adreçat a la senyora Carmen Romero. Quan vam començar aquest any ja vam comentar que el pressupost que existia per Medi Ambient era molt baix, i ella va comentar i va explicar que la política de l'Ajuntament seria transversal, cosa que bé, ningú s'ho acaba de creure però realment, es fa difícil pensar que tingui lògica tenir un Tinent d'Alcalde amb un pressupost tan baix. Ara el Prec és molt senzill. A Almeda, per exemple, els arbres no s'han esporgat, s'han esporgat únicament els arbres de tres o quatre carrers importants i, per exemple, hi ha un rètol que a la gent els hi fa molta gràcia del Barri Riera que és allà a on fa dos o tres o quatre anys es va treure un arbre, es va posar una placa dient que aquest lloc és precisament perquè a l'hivern, que és quan els arbres s'han de plantar, es plantarà. Al cap de quatre anys aquell rètol aquell ja està esborrat, perquè han passat quatre anys i encara no s'ha plantat.

Al carrer Dolors Almeda tots els tarongers bords que hi ha estan malalts. Tenen fongs i això provoca que tota la gent que té horts o té plantes se'ls contaminen per culpa dels fongs que hi ha, perquè no s'han esporgats els arbres i no s'han tractat, però encara el que és més ridícul és que al carrer Dolors Almeda no es pot girar a l'esquerra, hi ha una direcció obligatòria a la dreta, el problema és que no es veu perquè el tarongers que no s'han esporgat la tapen.

Intervé el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que el Prec és pel Tinent d'Alcalde de Via Pública i no per la Tinenta d'Alcalde de Medi Ambient. Estaria bé també saber-ho.

Pren la paraula a continuació la senyora M^a Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que al carrer Silici hi ha un solar o camp obert a ple sol, com una espècie de petit corral ple de gàbies que contenen gossos. La meua pregunta és la següent: Si l'Ajuntament és coneixedor d'això, si pertany aquest petit corral a Cornellà, perquè està en una zona limítrof. I pel que jo he vist, dubto molt que aquests pobres animals estiguin en les condicions que obliga la Llei.

Si la resposta és afirmativa i pertany a aquest Ajuntament, jo demano que se'm permeti veure aquestes instal·lacions.

El senyor Alcalde intervé per preguntar a la senyora M^a Isabel Espinosa si és un prec o una pregunta, responent la senyora Espinosa que és

un prec i una pregunta, perquè està entre les dues coses ja que si no està en aquest Ajuntament, el Prec no té sentit.

El senyor Alcalde manifesta que això es tindrà que anar a veure-ho.

La senyora Espinosa diu que hauria que veure-ho i saber-ho perquè és clar, si hi ha una instal·lació i aquest Ajuntament no ho sap, doncs, és del tot il·legal i, si ho sap i no diu, doncs, eh?.

Continua la senyora Espinosa la seva intervenció indicant que també hi ha un prec que en el seu dia també seran preguntes. És un prec dels afectats i afectades per la instal·lació d'un ascensor en el número 42 del carrer Cornellà Modern. Ens han traslladat les seves queixes davant la impotència que senten per les formes prepotents, no ja de la resta majoritària d'aquesta Comunitat, sinó també de l'Administració que, en teoria tindria, que ser neutral en conflictes d'aquesta índole.

En aquest cas sembla ser que no només s'ha donat llicència d'obres sinó també recolçament incondicional a la resta dels veïns, encara que hi ha informes contraris -dels que dispo- a aquesta instal·lació en els que diu que vulnera l'incompliment d'ordenances i decrets de la Generalitat de Catalunya i en diferents llocs. Hi ha inclus un Auto de l'Audiència en el qual ordena l'aturament d'aquestes obres fins a estar resolt el conflicte, hi és i el tinc jo, donat que aquest ascensor està col·locat en un pati comú però d'ús privat, tal i com reflexa l'escriptura pública propietat de la vivenda en la que s'ha instal·lat de manera - i això és una opinió meva- surrealista la caixa d'aquest ascensor. La pobre senyora surt i es menja l'ascensor, cada cop que surt de la seva cuina es troba de "morros" amb aquest, no hi ha les mesures que marca la Llei i que aquí tinc, i per això l'Audiència ha dit que fins que no es disposi quines són les mesures, no es porti a terme l'obra.

Vist l'expedient -i puc dir que l'he estat comprovant, tant en l'Ajuntament, com la part que se'm ha passat de part dels veïns afectats- tinc que dir que per a mi no han exagerat ni una mica en les seves queixes. I per això no deixa de sorprendre'm que sent l'Ajuntament l'administració més propera als ciutadans i ciutadanes, en casos d'aquest calibre no eviti que una majoria es sobreposin a una minoria indefensa.

Com aquest cas està en mans de la justícia, només quan aquesta es pronunciï parlarem i només llavors demanarem responsabilitats, si les hagués. Per això de moment només porto un prec. Segons aquests veïns estan sent assetjats de paraula i obra. Hi ha una persona que regenta un petit bar que és el seu mitja de vida -com molts altres- al que continuament se'l està denunciant per tot -amb motiu d'això de no permetre el que s'està fent-. Se l'ha denunciat per tota classe de temes, sorolls, sanitat, Guàrdia Urbana, i sembla que aquestes denúncies, un cop comprovades pels diferents Departaments implicats, resulta que no hi ha aquestes infraccions i sembla ser que són fetes amb el propòsit de coacció i revenja.

Demano, i aquest és el meu Prec, que les despeses ocasionades a aquesta Administració per les visites dels Tècnics a fer comprovacions, se'ls hi cobrin a la persona que fa la denúncia. L'erari públic no té perquè atendre una despesa perquè unes persones vulguin venjar-se d'altres. És la meva petició que totes aquestes denúncies en les quals els serveis tècnics han demostrat que no existien aquestes faltes, se'ls hi cobri a la persona que se suposa que aquesta Administració sabrà qui és, que se li passi la factura.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan són les dinou hores i quaranta-cinc minuts, de la qual s'estén la present acta, que és signada per l'Alcalde-President, juntament amb mi, la Secretària General, que ho certifico.