

ACTA PLE NÚM. 11/05

SESSIÓ CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT EL DIA 28 DE JULIOL DE 2005

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA
CONVOCATÒRIA: 1^a
DATA: 28 DE JULIOL DE 2005

A la ciutat de Cornellà de Llobregat, quan són les dinou hores del dia vint-i-vuit de juliol de dos mil cinc, es reuneixen a la sala de sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de l'Ajuntament Ple que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del senyor Alcalde, i assistits per mi, la Secretària General.

ASSISTENTS

Alcalde

Sr. Antonio Balmón Arévalo

Primer Tinent d'Alcalde

Sr. Antonio Martínez Flor

Tinents/es d'Alcalde

Sr. Vicenç Badenes i Teixidó
Sr. Sergio Fernández Mesa
Sra. Rocio García Pérez
Sr. José Luis Morlanes Galindo
Sra. Carmen Romero López

Regidors/es

Sr. Nèstor Artís i Villena
Sr. Manuel Jesús Casado Ruiz
Sr. Salvador Colominas Tutusaus
Sra. Susana Cordero Rojas
Sra. Elisa Corral Lozano
Sra. María José Díaz Algarín
Sra. María Isabel Espinosa Fernández
Sr. Juan Antonio García Díaz
Sr. Jordi García Guitart
Sra. Rosa Eva Granadal Gálvez
Sr. Miguel López Sánchez
Sr. Perfecto Madrid Olmos
Sra. Aurora Mendo Sánchez
Sr. Francesc Molina Núñez
Sra. María José Mont Rieiro
Sra. Enriqueta Pardo Lanuza
Sra. Glòria Récio Díaz

Secretària General

Sra. Carmen Alonso Higuera

Interventor

Sr. Joan R. Sagalés Guillamón

NO ASSISTENT

Amb veu i vot

Excusa

Sra. Pilar Albiol Gilabert

Per l'Alcaldia-Presidència es declara oberta la sessió, i es passa a despatxar els assumptes que figuren l'ordre del dia i que són els següents:

I

PART RESOLUTIVA

PROPOSTES DE SECRETARIA

1.- Aprovació de l'acta núm. 10/05, corresponent a la sessió ordinària del dia 29 de juny d'enguany.

L'esborrany de l'acta ha estat lliurat a tots els regidors i regidores junt amb la convocatòria d'aquesta sessió.

VOTACIÓ

UNANIMITAT

2.- Donar compte i, si és el cas, ratificar els decrets i resolucions de l'Alcaldia que a continuació es relacionen.

Per la Secretària de la Corporació i a efectes de la seva ratificació o el seu coneixement, es dóna lectura dels Decrets i Resolucions dictats per l'Alcaldia, el text literal dels quals és el següent:

2.1.- Decret núm. 2970/05 de data 22 de juny

“Vista la necessitat de tenir que disposar d'un recolzament d'Oficial 1^a Manteniment durant el període del 1-06-2005 i fins el 30-09-2005, per poder garantir les diferents mancances que l'Organització Municipal precisarà cobrir durant aquest període per acumulació de tasques com a conseqüència del gran nombre de tasques de manteniment que s'han de realitzar,

Atesa la necessitat d'atendre amb la màxima urgència l'esmentada contractació per poder garantir el bon funcionament del servei, i les dificultats per poder disposar de candidats interessats en assolir aquestes funcions, es fa necessari recórrer a la revisió dels Currículums d'Oficials de 1^a Manteniment,

Atès que es proposa la contractació del senyor José Manuel Fernández Peñascal perquè coneix les funcions que s'han de dur a terme per la seva experiència en el Departament de Via Pública, Manteniment i Serveis, producte de una anterior relació amb aquest Ajuntament,

Atès que hi ha consignació pressupostària per atendre l'esmentada contractació en el Capítol I del pressupost d'aquest Ajuntament, partida pressupostària 03 432C0 13100 de Personal laboral eventual / Via Pública,

Atès el que preveuen els articles 16 i 94 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals així com l'article 15.1 b) de l'Estatut dels Treballadors i l'article 3er. del Reial Decret 2720/1998,

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

HE RESOLT

Primer.- Declarar raons d'urgència per contractar interinament un/a Oficial 1^a Manteniment pel Departament de Via Pública, Manteniment i Serveis.

Segon.- Autoritzar la contractació laboral de caràcter no permanent, per circumstàncies de la producció, del senyor José Manuel Fernández Peñascal, en qualitat d'Oficial 1^a Manteniment, amb efectes del 1/06/2005 i fins al dia 30/09/2005, per atendre durant l'esmentat període de relació l'acumulació de tasques de manteniment que l'organització precisa atendre o s'hagi de resoldre per qualsevol dels supòsits recollits en l'article 24 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals.

Tercer.- Adscriure a l'esmentat empleat al lloc de treball d'Oficial 1^a Manteniment del Departament de Via Pública, Manteniment i Serveis, establint-li les retribucions i la resta de condicions de treball establertes en el pacte de condicions de treball del personal de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i dels seus Organismes Autònoms.

Quart.- Comunicar la present resolució a l'interessat, al seu Cap, al de Recursos Humans i al Comitè d'Empresa als efectes adients.

Cinquè.- Donar compte del contingut de la present resolució al Ple Municipal per la seva ratificació i publicar la designació en el Diari Oficial de la Generalitat i Butlletí Oficial de la Província.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest decret fa referència a la contractació d'un Oficial primera per a l'Àrea de Via Pública.

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

2.2.- Decret núm. 3003/05 de data 22 de juny

“Vist l’informe del Departament Tècnic d’Esports pel qual planteja la necessitat de contractar a nou persones per cobrir el servei de manteniment i vigilància de la Piscina Municipal de Can Mercader, així com les funcions de caixer/a durant la temporada d’Estiu de 2005,

Atès que per raons de funcionament es convenient cobrir les funcions esmentades amb persones que hagin treballat en les instal·lacions anys anteriors,

Atès que dos lloc de treball de subaltern, que han de realitzar funcions de caixer/a, que requereix un cert coneixement de les funcions encomanades, i ha d’estar a càrrec de la comptabilitat i de la recaptació diària de les Piscines,

Atès que davant la dificultat de cobrir totes les places sol·licitades, es fa necessari recórrer a la convocatòria per establir l’ordre de preferència per a cobrir una plaça vacant a la plantilla de personal funcionari en qualitat de Subaltern realitzada els dies 28 i 29 d’abril de 2005, plans d’ocupació de 2004/2005 i bossa de treball,

Atès que existeix consignació pressupostària suficient en la partida 03452B013100 Personal laboral eventual / Piscines, per atendre el cost de les esmentades contractacions.

Vista així mateix l’acta del Tribunal que va jutjar les convocatòries per establir l’ordre de preferència per a la contractació de personal subaltern i peó per cobrir interinament places vacants, atendre substitucions de personal, o cobrir serveis determinats de caràcter temporal, i plans d’ocupació de 2003,

Atès que segons l’informe del Departament de Recursos Humans, s’ha respectat l’ordre establert en l’esmentada convocatòria, a l’hora de realitzar l’oferta de treball,

Atès el que disposen els articles 16 i ss. i 94 del Reglament de Personal al Servei de les Entitats Locals, així com els articles 15.1. a) de l’Estatut dels Treballadors i 2on. del Reial Decret 2720, de 18 de desembre de 1998,

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

HE RESOLT

Primer.- Declarar raons d’urgència per contractar el personal laboral de caràcter no permanent per atendre el servei determinat de manteniment i vigilància de la Piscina Municipal Can Mercader, durant la temporada d’estiu 2005.

Segon.- Autoritzar la contractació laboral temporal per Obra i Servei Determinat a l'empareda del R.D. 2720/98, de les persones, els lloc de treball i els períodes que tot seguit es relacionen, per la prestació de serveis com a subaltern, a la Piscina de Can Mercader per la temporada d'estiu de 2005:

Nom	Lloc de treball	Períodes
FERRAN MARIN PASTOR	Subaltern-Manteniment	06/06/2005 al 04/09/2005
DOLORES TAMARIT RAMOS	"	" "
CRISTINA GAVALDÀ I GARCIA	"	" "
JOSE LUIS PEREZ FERNANDEZ	"	23/05/2005 al 04/09/2005
JUAN BONILLA LOPEZ	"	" "
JUAN VILARDAGA PRATS	"	" "
CARLOS LATORRE SANZ	"	" "
CATALINA LOPEZ MARTIN	Subaltern-Caixera	30/06/2005 al 06/09/2005
NURIA MESAS GRANADOS	"	13/06/2005 al 06/09/2005

Tercer.- Assignar als esmentats empleats les retribucions corresponents als llocs de treball de Subaltern, d'acord amb les vigents taules salarials, aprovades per aquesta Corporació, en virtut dels acords assolits amb la representació del personal i les disposicions legals vigents.

Quart.- Comunicar la present resolució als interessats, al seu Cap, al Departament Recursos Humans i al Comitè d'Empresa.

Cinquè.- Donar compte de la present resolució al Ple, en la propera sessió que se celebri.

Sisè.- Publicar la present contractació en el Butlletí Oficial de la Província i Diari Oficial de la Generalitat de conformitat al que preveu la normativa vigent."

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest decret fa referència a contractar de forma temporal determinat personal per a la Piscina Municipal de Can Mercader, durant la temporada d'estiu.

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

2.3.- Decret núm. 3004/05 de data 22 de juny

"Vista la proposta de contractació laboral de quatre persones per desenvolupar tasques de suport en càrrega i descàrrega de muntatge d'escenografia, presentada pel Departament Tècnic de Cultura i així com l'informe emès pel Departament de Recursos Humans,

Atès que l'esmentada proposta es realitza per desenvolupar tasques de suport (càrrega i descàrrega, muntatge, ambientació, etc.), així com per aquells altres serveis de les mateixes característiques o similars, que es puguin requerir per les diferents activitats de la campanya Nits d'Estiu 2005,

Atès que existeix consignació pressupostària suficient en la partida 03451A013100 per atendre el cost de les esmentades contractacions,

Atès el que preveuen els articles 16, 17, 18, 19 i 20 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals, així com el que disposa el R.D. 2720/1998, de 29 de desembre en relació a les contractacions temporals per obra o servei determinat,

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

HE RESOLT

Primer.- Declarar raons d'urgència per contractar el personal laboral de caràcter no permanent per atendre el servei determinat de suport a la campanya Nits d'Estiu 2005.

Segon.- Autoritzar la contractació laboral temporal per Obra o Servei Determinat, a l'empara de l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors, de les persones i durant els períodes que a continuació s'indiquen, per la prestació de serveis com a Muntadors d'Instal·lacions Escenogràfiques per la campanya Nits d'Estiu 2005:

NOM	DATES	NÚM. HORES
PABLO CASTÁN VALLE	8, 15 i 22/07/2005	27
JORDI MARTÍN MUÑOZ	8, 15 i 22/07/2005	27
OLIVER MACIAS PERERA	8, 15 i 22/07/2005	27
DIEGO ESCOBAR CORVO	8, 15 i 22/07/2005	48

Tercer.- Assignar als esmentats empleats una retribució bruta de 248,08 euros per la prestació de 27 hores i 432,58 euros per la prestació de 48 hores, inclòs la part proporcional de pagues extres/vacances, realitzades d'acord amb les necessitats dels actes.

Quart.- Comunicar la present resolució als interessats, al Departament de Cultura, al Departament de Recursos Humans i al Comitè d'Empresa.

Cinquè.- Donar compte de la present resolució al Ple, en la propera sessió que se celebri.

Sisè.- Publicar la present contractació en el Butlletí Oficial de la Província i Diari Oficial de la Generalitat de conformitat al que preveu la normativa vigent.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest decret fa referència a contractar el personal temporal per a fer la campanya “Nits d’Estiu”.

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

2.4.- Decret núm. 3077/05 de data 29 de juny

“Aquesta Alcaldia, mitjançant Decret dictat el dia 30 de gener de 2004 amb el número 258/2004, i com a conseqüència de la nova organització derivada de la Corporació sorgida de les Eleccions Municipals que varen tenir lloc el dia 25 de maig de 2003, va designar els membres integrants del Ple del Consell Comunitari de Serveis Socials de Cornellà de Llobregat, modificat posteriorment per Decrets de l’Alcaldia núm. 2839/2004, de 15 de juny, 3645/2004, de 22 de juliol i 2558/2005, de 2 de juny.

Atès que mitjançant escrit de la Regidora de Salut Pública, Consum i Benestar Social d’aquest Ajuntament de data 9 de juny d’enguany, es sol·licita l’ingrés de l’Entitat “El Portell” en l’esmentat Consell Comunitari, atesa la petició escrita per part del seu President.

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides

HA RESOLT

Primer.- Modificar el Decret de l’Alcaldia número 258/2004, de 30 de gener, relatiu al nomenament dels membres del Ple del Consell Comunitari de Serveis Socials de Cornellà de Llobregat, en el sentit següent:

- Nomenar, com a representant titular de l’Entitat “El Portell” en el Ple d’aquest Consell, al senyor Salvador Zoroa Atset.

Segon.- Comunicar aquest Decret al Departament de Salut Pública, Consum i Benestar Social d’aquest Ajuntament, així com al President, Vicepresidenta i Secretari del Consell Comunitari de Serveis Socials de Cornellà de Llobregat i a les persones interessades, als efectes escaients.

Tercer.- Donar compte al Ple de l’Ajuntament d’aquesta resolució, en la pròxima sessió que es convoqui, per a la seva ratificació.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest decret fa referència a un canvi de membre de l'Entitat "El Portell" i nomenament del seu representant en el Ple del Consell Comunitari de Serveis Socials.

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

2.5.- Decret núm. 3113/05 de data 30 de juny

"Vista la futura jubilació del funcionari de carrera d'aquest Ajuntament, senyor José Maria Aragón Cándor, el qual ocupa una plaça d'Enginyer Industrial,

Vista la necessitat de tenir que disposar del recolzament de un/a Enginyer/a Industrial durant el període del 01-06-2005 i fins el 31-07-2005, per poder garantir les diferents mancances que l'Organització Municipal precisarà cobrir durant aquest període per acumulació de tasques com a conseqüència del traspàs d'assumptes que restaran pendents,

Atès que es proposa contractar a la senyora Anna Barbosa Pérez, que va quedar classificada en primera posició en el concurs realitzat el dia 27 de gener de 2005, per cobrar interinament una plaça vacant a la plantilla de personal funcionari de la Sots-Escala Tècnica d'Administració Especial, Especialitat Enginyer/a Industrial,

Atès que la senyora Anna Barbosa Pérez té els coneixements i les aptituds necessàries per la realització de les esmentades tasques, i que ha mostrat disponibilitat per acceptar l'oferta de treball,

Atès que hi ha consignació pressupostària per atendre l'esmentada contractació en el Capítol I del pressupost d'aquest Ajuntament per l'exercici 2004, partida pressupostària 03 432E0 13100 de Personal laboral eventual / Dir. Mant. Ser.,

Atès el que preveuen els articles 16 i 94 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals això com l'article 15.1 c) de l'Estatut dels Treballadors, l'article 4rt. del Reial Decret 2720/1998,

Per tot això, aquesta Alcaldia en virtut de les atribucions que legalment té conferides

HA RESOLT

Primer.- Declarar raons d'urgència per poder cobrir interinament la plaça vacant d'Enginyer/a Industrial al Departament de Via Pública, Manteniment i Serveis d'aquest Ajuntament,

Segon.- Autoritzar la contractació temporal d'interinitat de la senyora Anna Barbosa Pérez en qualitat d'Enginyera Industrial, per les raons exposades en la part expositiva de la present resolució, amb efectes del dia 1 de juny de 2005 i fins el dia 31 de juliol de 2005, o s'hagi de resoldre per qualsevol dels supòsits recollits en l'article 24 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals.

Tercer.- Adscriure a l'esmentada empleada al lloc de treball d'Enginyer/a Industrial del Departament de Via Pública, Manteniment i Serveis, establint-li les retribucions i la resta de condicions de treball establertes en el pacte de condicions de treball del personal de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i dels seus Organismes Autònoms.

Quart.- Comunicar la present resolució a l'interessat, al seu Cap, al de Recursos Humans i al Comitè d'Empresa.

Cinquè.- Donar compte del contingut de la present resolució al Ple Municipal en la primera sessió que celebri i publicar la present designació en el Diari Oficial de la Generalitat i Butlletí Oficial de la Província.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest decret fa referència a la contractació d'una Enginyera per al Departament de Via Pública.

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

2.6.- Decret núm. 3233/05 de data 5 de juliol

“Vista la necessitat de tenir que disposar del recolzament d'un/a Auxiliar Administratiu/va durant el període 27/06/2005 fins el 30/09/2005, per poder garantir les diferents mancances que el l'Àrea Administrativa del Departament de Via Pública precisarà cobrir durant aquest període per acumulació de tasques, que es desprèn de l'informe emès pel Departament de Recursos Humans,

Atesa la incapacitat temporal del funcionari de carrera d'aquest Ajuntament, Sr. Francisco Molina Hernández,

Atès que aquesta necessitat s'ha produït de forma sobrevinguda i es precisa cobrir immediatament, per poder garantir el recolzament dels serveis, i que una demora en la contractació no s'assoliria l'objectiu que provoca la proposta de contractació,

Atès que la Sra. Maria Remedios Cascales Martín, ha prestat serveis en el mateix departament amb anterioritat i a través dels Plans d'Ocupació, a plena satisfacció d'aquesta Organització, i reuneix el perfil i condicions laborals per poder atendre amb diligència aquesta activitat temporal com Auxiliar Administrativa,

Atès que hi ha consignació pressupostària per atendre l'esmentada contractació en el Capítol I del pressupost d'aquest Ajuntament, partida pressupostària 03 432E0 13100 de Personal laboral eventual / Dir. Man. Ser.,

Atès el que preveuen els articles 16 i 94 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals això com els articles 15.1. b) de l'Estatut dels Treballadors, l'article 3er. del Reial Decret 2720/1998,

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides

HE RESOLT

Primer.- Declarar raons d'urgència per contractar a una auxiliar administrativa per poder atendre l'acumulació de tasques en els serveis administratius, donant el recolzament que es precisa durant el període del 27/06/2005 al 30/09/2005.

Segon.- Autoritzar la contractació laboral de caràcter no permanent, per circumstàncies de la producció, de la senyora Maria Remedios Cascales Martín, en qualitat de Auxiliar Administrativa, amb efectes del 27/06/2005 i fins el 30 de setembre de 2005, per atendre durant l'esmentat període de relació l'acumulació de tasques administratives que l'organització precisa atendre.

Tercer.- Establir a l'esmentada empleada les retribucions que li corresponguin, d'acord amb les taules salarials vigents en aquest Ajuntament pel personal laboral.

Quart.- Comunicar la present resolució a l'interessada, al seu Cap, al Representant del Comitè i al Departament d'Organització i Recursos Humans als efectes adients.

Cinquè.- Donar compte de la present resolució al Ple, en la propera sessió que se celebri.

Sisè.- Publicar la present contractació en el Butlletí Oficial de la Província i Diari Oficial de la Generalitat de conformitat al que preveu la normativa vigent."

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest decret fa referència a la contractació d'una auxiliar administrativa per cobrir una acumulació de tasques.

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

2.7.- Decret núm. 3234/05 de data 5 de juliol

“Vista la necessitat de tenir que disposar del recolzament d'un/a Auxiliar Administratiu/va durant el període 29/06/2005 fins el 12/08/2005, per poder garantir les diferents mancances que el Departament de Urbanisme precisarà cobrir durant aquest període per acumulació de tasques, que es desprèn de l'informe emès pel Departament de Recursos Humans,

Atès que aquesta necessitat s'ha produït de forma sobrevinguda i es precisa cobrir immediatament, per poder garantir el recolzament dels serveis, i que una demora en la contractació no s'assoliria l'objectiu que provoca la proposta de contractació,

Atès que la Sra. Olga Pla Gorgues, ha prestat serveis en el mateix departament amb anterioritat i a través dels Plans d'Ocupació, a plena satisfacció d'aquesta Organització, i reuneix el perfil i condicions laborals per poder atendre amb diligència aquesta activitat temporal com Auxiliar Administrativa,

Atès que hi ha consignació pressupostària per atendre l'esmentada contractació en el Capítol I del pressupost d'aquest Ajuntament, partida pressupostària 03 432A0 13100 de Personal laboral eventual / Dir. Urbans.,

Atès el que preveuen els articles 16 i 94 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals això com els articles 15.1. b) de l'Estatut dels Treballadors, l'article 3er. del Reial Decret 2720/1998,

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides

HE RESOLT

Primer.- Declarar raons d'urgència per contractar a una auxiliar administrativa per poder atendre l'acumulació de tasques en els serveis administratius, donant el recolzament que es precisa durant el període del 29/06/2005 al 12/08/2005.

Segon.- Autoritzar la contractació laboral de caràcter no permanent, per circumstàncies de la producció, de la senyora Olga Pla Gorgues, en qualitat de Auxiliar Administrativa, amb efectes del 29/06/2005 i

fins el 12/08/2005, per atendre durant l'esmentat període de relació l'acumulació de tasques administratives que l'organització precisa atendre.

Tercer.- Establir a l'esmentada empleada les retribucions que li corresponguin, d'acord amb les taules salarials vigents en aquest Ajuntament pel personal laboral.

Quart.- Comunicar la present resolució a l'interessada, al seu Cap, al Representant del Comitè i al Departament d'Organització i Recursos Humans als efectes adients.

Cinquè.- Donar compte de la present resolució al Ple, en la propera sessió que se celebri.

Sisè.- Publicar la present contractació en el Butlletí Oficial de la Província i Diari Oficial de la Generalitat de conformitat al que preveu la normativa vigent.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest decret fa referència a la contractació d'una auxiliar administrativa per al Departament d'Urbanisme per cobrir una acumulació de tasques, durant uns mesos.

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

2.8.- Decret núm. 3235/05 de data 5 de juliol

“Vista la proposta de contractació laboral de dos persones per desenvolupar tasques de suport en càrrega i descàrrega de muntatge d'escenografia, presentada pel Departament de Relacions Ciutadanes, Cooperació i Solidaritat, així com l'informe emès pel Departament de Recursos Humans,

Atès que l'esmentada proposta es realitza per desenvolupar tasques de suport (càrrega i descàrrega, muntatge, ambientació, etc.), així com per aquells altres serveis de les mateixes característiques o similars, que es puguin requerir per les diferents activitats del programa “Cinema al carrer” per aquest any 2005,

Atès que existeix consignació pressupostària suficient en la partida 03463B013100 per atendre el cost de les esmentades contractacions,

Atès el que preveuen els articles 16, 17, 18, 19 i 20 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals, així com el que disposa el R.D. 2720/1998, de 29 de desembre en relació a les contractacions temporals per obra o servei determinat,

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides

HE RESOLT

Primer.- Declarar raons d'urgència per contractar el personal laboral de caràcter no permanent per atendre el servei determinat del programa "Cinema al carrer" per aquest any 2005.

Segon.- Autoritzar la contractació laboral temporal per Obra o Servei Determinat, a l'empara de l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors, dels senyors Juan Miguel Fernández Peña i José Noguera Morillas, durant el període comprès entre el 1 i 8 de juliol de 2005 per la prestació de serveis com a Muntadors d'Instal·lacions Escenogràfiques dintre del programa "Cinema al carrer" per aquest any 2005.

Tercer.- Assignar als esmentats empleats una retribució bruta de 112,68 euros, inclòs la part proporcional de pagues extres/vacances, per la totalitat de la prestació laboral que serà de 12 hores, realitzades d'acord amb les necessitats dels actes.

Quart.- Comunicar la present resolució als interessats, al Departament de Relacions Ciutadanes, Cooperació i Solidaritat, al Departament de Recursos Humans i al Comitè d'Empresa.

Cinquè.- Donar compte de la present resolució al Ple, en la propera sessió que se celebri.

Sisè.- Publicar la present contractació en el Butlletí Oficial de la Província i Diari Oficial de la Generalitat de conformitat al que preveu la normativa vigent."

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest decret fa referència a contractar personal temporal per atendre el programa "Cinema al carrer".

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

2.9.- Decret núm. 3305/05 de data 6 de juliol

"Vista la necessitat de cobrir la baixa maternal de la funcionària de carrera senyora Silvia Sola Perea a l'àrea de Secretaria General per poder atendre les funcions administratives que quedarien desateses per aquesta circumstància.

Atès que l'esmentada funcionària ocupa un lloc de treball d'Administrativa,

Atès que dins de l'organització no hi ha cap altre funcionària que pugui atendre les tasques de la persona que es troba de baixa sense que provoqués una altre distorsió en una altre àrea de gestió municipal,

Atès que pel procediment ordinari no es pot designar a cap candidat/ta, per cobrir aquesta baixa, perquè del resultat de les darreres convocatòries que estaven previstes per poder atendre aquest tipus de incidències no ho permeten al no haver aspirants aprovats per poder-ho fer,

Atesa la necessitat de cobrir amb la màxima urgència l'esmentada vacant per garantir el normal funcionament d'aquest servei, es fa necessari recórrer a persones que hagin treballat en aquest Ajuntament,

Atès que en base a l'esmentada recerca es proposa a la senyora Rosa Maria Martí López, que ha prestat serveis en el Departament de Treball d'aquest Ajuntament, en diferents relacions laborals i en diferents programes a plena satisfacció dels seus responsables, i disposa dels requisits, coneixements i aptituds necessàries per la realització de les esmentades tasques en virtut de la seva experiència, producte de les esmentades relacions amb aquest Ajuntament,

Atès que la senyora Rosa Maria Martí López ha manifestat la seva disponibilitat i acceptació a la proposta que se li ha realitzat,

Atès que existeix consignació suficient a les partides 03121D012000, 03121D012100, 03121D015000; perquè durant la llicència per maternitat de la funcionària Silvia Sola Perea les seves retribucions li seran abonades per l'Institut Nacional de la Seguretat Social,

Atès el que preveuen els articles 6 i 94 3 i ss. del Reglament de Personal al Servei de les Entitats Locals,

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides

HA RESOLT

Primer.- Declarar raons d'urgència per poder cobrir la baixa per maternitat de la funcionària de carrera d'aquest Ajuntament, senyora Sílvia Sola Perea,

Segon.- Nomenar funcionaria interina a la Sra. Rosa Maria Martín López, en qualitat d'Administrativa, enquadrada en l'Escala d'Administració General, classificada en el grup C, amb efectes de l'endemà del dia del decret de nomenament i per un període màxim de tres mesos, tal com estableix la normativa vigent, o es pugui revocar la seva designació per qualsevol altre

supòsit recollit en l'article 7è del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals.

Tercer.- Adscriure a la senyora Rosa Maria Martín López al lloc de treball d'Administrativa a l'Àrea de Secretaria General, assignant-li les retribucions corresponents al mateix.

Quart.- Notificar la present resolució a l'interessada, al seu cap, a la Junta de Personal i al Departament de Recursos Humans, als efectes oportuns.

Cinquè.- Donar compte del contingut de la present resolució al Ple Municipal per la seva ratificació i publicar la designació en el Diari Oficial de la Generalitat i Butlletí Oficial de la Província.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest decret fa referència a cobrir una baixa per maternitat al Departament de Secretaria.

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

2.10.- Decret núm. 3325/05 de data 7 de juliol

“Vist l'informe emès pel Departament de Recursos Humans referent a la proposta de provisió interina d'una plaça vacant de Subaltern en la plantilla de personal funcionari d'aquest Ajuntament.

Atesa la necessitat organitzativa de cobrir interinament l'esmentada plaça, per poder garantir el normal funcionament de determinades tasques de Subaltern, a conseqüència de la jubilació del Sr. Pedro Córdoba Nieto,

Atès que el senyor Ramon Adrian Fando ha participat en el darrer concurs-oposició per cobrir una plaça vacant de subaltern, quedant classificat en cinquena posició,

Atès que el/la senyor/a Ramon Adrian Fando té els coneixements i les aptituds necessàries per la realització de les esmentades tasques, i que ha mostrat disponibilitat per acceptar l'oferta de treball,

Atès el que preveuen els articles 6 i 94 i ss. del Reglament de Personal al Servei de les Entitats Locals,

Atès que existeix consignació suficient a les partides 03422A112000, 03422A112100, 03422A115000.

Aquesta Alcaldia en virtut de les atribucions que legalment té atribuïdes

HA RESOLT

Primer.- Declarar raons d'urgència per cobrir el lloc de treball de Subaltern.

Segon.- Nomenar funcionari/a interí/na al senyor/a Ramon Adrian Fando, en qualitat de Subaltern, per les raons exposades en la part expositiva de la present resolució, amb efectes del dia 1 de juliol de 2005 i fins la provisió reglamentària, o s'hagi de revocar la designació per algun dels supòsits previstos en l'article 7è del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals; assignant-li les retribucions corresponents al càrrec.

Tercer.- Notificar la present resolució a l'interessat, al Departament de Recursos Humans i a la Junta de Personal, als efectes oportuns.

Quart.- Donar compte del contingut de la present resolució al Ple Municipal per la seva ratificació i publicar la designació en el Diari Oficial de la Generalitat i Butlletí Oficial de la Província.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest decret fa referència a cobrir el lloc de conserge per jubilació de l'anterior titular.

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

2.11.- Decret núm. 3399/05 de data 12 de juliol

“Aquest Ajuntament, mitjançant acord plenari adoptat el dia 28 de maig de 2002, i a proposta del Consell Comunitari de la Infància i l'Adolescència de Cornellà de Llobregat, va procedir a la creació del Consell d'Infants de Cornellà de Llobregat, els membres del qual, representatius dels infants i adolescents que cursen 5è i 6è de primària en cada centre de les escoles de la ciutat de Cornellà de Llobregat, van ser nomenats per l'Alcalde, mitjançant Decret dictat el dia 4 de juny de 2004, amb el número 2615/2004.

Atès que mitjançant escrit de la Secretària de l'esmentat Consell d'Infants de data 28 de juny d'enguany, es sol·liciten diversos canvis de representants i noves altes de determinats Centres Escolars.

Per tot això, aquesta Alcalde, en ús de les atribucions que legalment té conferides

HA RESOLT

Primer.- Modificar el Decret de l'Alcaldia número 2615/2004, de 4 de juny, de nomenament de membres representants dels infantis i adolescents dels Centres Escolars de la ciutat en el Consell d'Infants de Cornellà de Llobregat, en el sentit següent:

a) Modificació de membres representants:

<u>Escola</u>	<u>Baixes</u>	<u>Altes</u>
ALEXANDRE GALI	Ariana Vilches Ramos Jordi Cebrián López	David Tena Camacho Míriam Pérez Aliaga
ANTONI GAUDI	Joel Herrero Montoliu	Esther Moreno Ordóñez
MARE DE DEU DE MONTSERRAT	Cristina Chamorro Martín	Icíar Ruiz Mozo
MEDITERRÀNEA	Luis Martínez Garcia de P. Alba Torres Sánchez	Cristina Ortiz Mateo
SANT MIQUEL	David Muñoz Huertas Elena López Sánchez	Mònica López Reguant Júlia Gómez Tebar
SURIS BETÀNIA	Mònica Garcia Moreno Marina Sánchez Pérez	Sheila Marín Matos Helena Ramírez Salas
SANTA EULÀLIA	Eva Ruiz Hernández	Marta Ruiz Hernández

b) Incorporació de nous membres:

<u>Escola</u>	<u>Nom i Cognoms representants</u>
ELS PINS	Adrià Muñoz Pinto Gerard Godoy Jordana
TORRE DE LA MIRANDA	Andrea López Osorio Andrea López Ruiz

Segon.- Comunicar aquest Decret a l'Institut Municipal d'Educació d'aquest Ajuntament, el qual ho haurà de notificar, de forma fefaent, a les persones interessades, als efectes escaient.

Tercer.- Donar compte al Ple de l'Ajuntament d'aquesta resolució, en la pròxima sessió que es convoqui, per a la seva ratificació.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest decret fa referència al nomenament de diversos membres i canvis de representants que integren el Consell d'Infants de Cornellà.

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

2.12.- Decret núm. 3517/05 de data 15 de juliol

“Vist l'informe emès pel Departament de Recursos Humans, referent a la necessitat de cobrir la incapacitat temporal de l'empleada d'aquest Ajuntament, Sr./a. Ana Maria Morales Rodríguez, que ocupa una plaça d'Assistent Social, als efectes de garantir el normal funcionament de l'Àrea Tècnica de Benestar Social,

Atès que cap candidat/a inclòs/a en les diferents convocatòries per cobrir temporalment absències o vacants d'Assistents Socials amb la titulació requerida ha acceptat l'oferta de treball.

Atesa la necessitat de cobrir amb la màxima urgència l'esmentada suplència per poder garantir el bon funcionament del servei, i les dificultats per poder disposar de candidats interessats en assolir aquestes funcions, es fa necessari recórrer a la revisió dels currículums vitae dels Assistents Socials de la bossa de treball,

Atès que la senyora Rosa Maria Expósito Guzmán té els coneixements i les aptituds necessàries per la realització de les esmentades tasques, i és la primera persona que ha manifestat la seva disponibilitat i acceptació a la proposta que se li ha realitzat,

Atès que la persona proposada es la primera que ha manifestat la seva disponibilitat i acceptació a la proposta de contractació que se li ha realitzat,

Atès que hi ha consignació pressupostària per atendre l'esmentada contractació en el Capítol I del pressupost d'aquest Ajuntament, partida pressupostària 03 315P5 13100 de Personal laboral eventual/ Adults,

Atès el que preveuen els articles 16 i 94 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals així com el que preveuen els articles 12 i 15.1 c) de l'Estatut dels Treballadors i l'article 4rt. del Reial Decret 2720/1998,

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides

HE RESOLT

Primer.- Declarar raons d'urgència per poder atendre interinament la suplència d'Assistent/a Social al Departament de Salut Pública, Consum i Benestar Social.

Segon.- Autoritzar la contractació temporal d'interinitat a temps parcial de la senyora Rosa Maria Expósito Guzmán, en qualitat d'Assistent Social, perquè substitueixi a la titular del lloc de treball senyora Ana Maria Morales Rodríguez, des del dia 27/06/2005 i fins la reincorporació de l'empleada substituïda o s'hagi de resoldre per qualsevol dels supòsits recollits en l'article 24 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals.

Tercer.- Adscriure a l'esmentada empleada al lloc de treball d'Assistent Social de l'Àrea Tècnica de Benestar Social, establint-li les retribucions i la resta de condicions de treball establertes en el pacte de condicions de treball del personal de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i dels seus Organismes Autònoms.

Quart.- Comunicar la present resolució a la interessada, al seu Cap, al departament de Recursos Humans i al Comitè d'Empresa.

Cinquè.- Donar compte del contingut de la present resolució al Ple Municipal en la primera sessió que celebri i publicar la present designació en el Diari Oficial de la Generalitat i Butlletí Oficial de la Província.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest decret fa referència a cobrir una plaça interina per una vacant temporal d'una assistenta social al Departament de Salut Pública, Consum i Benestar Social.

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

2.13.- Decret núm. 3520/05 de data 15 de juliol

“Vist el Decret 3696/2003, dictat per l'Alcaldia el dia 25 de juny, pel qual es nomenen els Presidents delegats de les Comissions Informatives de caràcter permanent i específic, adscrivint-se a elles, a proposta de cada Grup Polític Municipal, els Vocals corresponents, que va ser posteriorment modificat per Decrets 2180/2004, de 14 de maig, 4357/2004, de 16 de setembre, 5650/2004, de 18 de novembre, 5859/2004, de 30 de novembre, 87/2005, de 14 de gener i 1013/2005, de 16 de març.

Atès l'escrit presentat en data 12 de juliol últim per la Portaveu del Grup Municipal del Partit Popular, en el qual demana el seu nomenament

com a vocal suplent representant del seu Grup Municipal en les Comissions Informatives d'Interior i Comerç i de Serveis a la Persona.

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides

HA RESOLT

Primer.- Modificar el Decret 3696/2003, dictat per l'Alcaldia el dia 25 de juny i posteriorment modificat per Decrets 2180/2004, de 14 de maig, 4357/2004, de 16 de setembre, 5650/2004, 18 de novembre, 5859/2004, de 30 de novembre, 87/2005, de 14 de gener i 1013/2005, de 16 de març, pel qual s'adscribia a diversos Regidors i Regidores a les diferents Comissions Informatives municipals, nomenant com a vocal suplent en representació del Grup Municipal del Partit Popular en les Comissions Informatives d'Interior i Comerç i de Serveis a la Persona, a la senyora M. Isabel Espinosa Fernández.

Segon.- Comunicar aquesta resolució als Presidents/Presidentes i als/les Secretaris/Secretàries de les Comissions Informatives d'Interior i Comerç i de Serveis a la Persona, així com als Regidors afectats, als efectes escaients.

Tercer.- Donar compte al Ple d'aquesta resolució en la pròxima sessió que tingui lloc.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest decret fa referència a una modificació relativa al Grup Municipal del Partit Popular, pel que respecta als suplents en les Comissions Informatives Municipals.

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

2.14.- Decret núm. 3545/05 de data 18 de juliol

“Vista la necessitat de tenir que disposar del recolzament d'un/a Auxiliar Administratiu/va durant el període 27/06/2005 fins el 31/10/2005, per poder garantir les diferents mancances que l'Oficina d'Atenció al Ciutadà precisarà cobrir durant aquest període per acumulació de tasques, que es desprèn de l'informe emès pel Departament de Recursos Humans,

Atès que aquesta necessitat s'ha produït de forma sobrevinguda i es precisa cobrir immediatament, per poder garantir el recolzament dels serveis, i que una demora en la contractació no s'assoliria l'objectiu que provoca la proposta de contractació,

Atès que la Sra. Encarnación Cabezas Alvarez, ha prestat serveis en el mateix departament amb anterioritat i a través dels Plans d'Ocupació, a plena satisfacció d'aquesta Organització, i reuneix el perfil i condicions laborals per poder atendre amb diligència aquesta activitat temporal com Auxiliar Administrativa,

Atès que hi ha consignació pressupostària per atendre l'esmentada contractació en el Capítol I del pressupost d'aquest Ajuntament, partida pressupostària 03 121G0 13100 de Personal laboral eventual / O.A.C.,

Atès el que preveuen els articles 16 i 94 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals això com els articles 15.1. b) de l'Estatut dels Treballadors, l'article 3er. del Reial Decret 2720/1998,

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides

HE RESOLT

Primer.- Declarar raons d'urgència per contractar a una auxiliar administrativa per poder atendre l'acumulació de tasques en els serveis administratius, donant el recolzament que es precisa durant el període del 27/06/2005 al 31/10/2005.

Segon.- Autoritzar la contractació laboral de caràcter no permanent, per circumstàncies de la producció, de la senyora Encarnación Cabezas Alvarez, en qualitat de Auxiliar Administrativa, amb efectes del 27/06/2005 i fins el 31/10/2005, per atendre durant l'esmentat període de relació l'acumulació de tasques administratives que l'organització precisa atendre.

Tercer.- Establir a l'esmentada empleada les retribucions que li corresponguin, d'acord amb les taules salarials vigents en aquest Ajuntament pel personal laboral.

Quart.- Comunicar la present resolució a l'interessada, al seu Cap, al Representant del Comitè i al Departament d'Organització i Recursos Humans als efectes adients.

Cinquè.- Donar compte de la present resolució al Ple, en la propera sessió que se celebri.

Sisè.- Publicar la present contractació en el Butlletí Oficial de la Província i Diari Oficial de la Generalitat de conformitat al que preveu la normativa vigent.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest decret fa referència a la contractació d'una

auxiliar administrativa a la Oficina d'Atenció al Ciutadà, per acumulació de tasques.

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

2.15.- Decret núm. 3546/05 de data 18 de juliol

“Vista la necessitat de tenir que disposar del recolzament d'un/a Subaltern/a durant el període 01/07/2005 fins el 17/08/2005, per poder garantir les diferents mancances que el Departament de Serveis Generals precisarà cobrir durant aquest període al Centre Social Titan per acumulació de tasques, que es desprèn de l'informe emès pel Departament de Recursos Humans,

Atès que aquesta necessitat s'ha produït de forma sobrevinguda i es precisa cobrir immediatament, per poder garantir el recolzament dels serveis, i que una demora en la contractació no s'assoliria l'objectiu que provoca la proposta de contractació,

Atès que la senyora Isabel Maria Vilaseca Núñez, ha prestat serveis en el mateix departament amb anterioritat i a través dels Plans d'Ocupació, a plena satisfacció d'aquesta Organització, i reuneix el perfil i condicions laborals per poder atendre amb diligència aquesta activitat temporal com Subalterna,

Atès que hi ha consignació pressupostària per atendre l'esmentada contractació en el Capítol I del pressupost d'aquest Ajuntament, partida pressupostària 03 422A1 13100 de Personal laboral eventual/Servei Conserg. Escoles,

Atès el que preveuen els articles 16 i 94 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals això com els articles 15.1. b) de l'Estatut dels Treballadors, l'article 3er. del Reial Decret 2720/1998,

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides

HE RESOLT

Primer.- Declarar raons d'urgència per contractar a un/a Subaltern/a per poder atendre l'acumulació de tasques al Centre Social Titan, donant el recolzament que es precisa durant el període del 29/07/2005 al 17/08/2005.

Segon.- Autoritzar la contractació laboral de caràcter no permanent, per circumstàncies de la producció, de la senyora Isabel Maria Vilaseca Núñez, en qualitat de Subalterna, amb efectes del 01/07/2005 i fins

el 17/08/2005, per atendre durant l'esmentat període de relació l'acumulació de tasques administratives que l'organització precisa atendre.

Tercer.- Establir a l'esmentada empleada les retribucions que li corresponguin, d'acord amb les taules salarials vigents en aquest Ajuntament pel personal laboral.

Quart.- Comunicar la present resolució a l'interessada, al seu Cap, al Representant del Comitè i al Departament d'Organització i Recursos Humans als efectes adients.

Cinquè.- Donar compte de la present resolució al Ple, en la propera sessió que se celebri.

Sisè.- Publicar la present contractació en el Butlletí Oficial de la Província i Diari Oficial de la Generalitat de conformitat al que preveu la normativa vigent.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest decret fa referència a la contractació per un període de temps d'un subaltern per al Centre Social Titan.

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'INTERIOR I COMERÇ

3.- Aprovar inicialment el mapa de capacitat acústica del municipi de Cornellà de Llobregat.

DICTAMEN

“Vist que el soroll ha esdevingut un dels problemes més importants que afectes la societat d'avui en dia, i de conformitat al disposat l'article 9.5 de la Llei 16/2002, de 11 de juliol, de Protecció contra la Contaminació Acústica, que estableix que els ajuntaments han d'elaborar, aprovar i publicar abans del dia 1 d'octubre de 2005, el mapa de capacitat acústica.

Vistos els informes emesos pel Tècnic de Medi Ambient i per la Cap del Departament d'Activitats, que obren a l'expedient.

Vist el que disposen els articles 178.1.b) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei i de règim local de Catalunya, i 63.2 del Reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals aprovat pel Decret 179/1995, de 13 de juny.

Per tot això, com a President de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç proposo al Ple, d'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar el mapa de capacitat acústica del municipi de Cornellà de Llobregat.

Segon.- Donar la màxima difusió i publicitat del mapa de capacitat acústica en tots els medis de comunicació local.

Tercer.- Trametre còpia íntegra del mapa de capacitat acústica al Departament Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç, senyor Sergio Fernández Mesa, es fa una explicació del dictamen, manifestant que dins de la societat actual, hem de dir que la relació entre el soroll i la molèstia ha arribat a ser molt complex, ja que ha de dependre d'una combinació de múltiples factors que es poden relacionar, d'una banda, amb les característiques de la font sonora: intensitat, durada, etc., i d'altra, relacionats amb la persona que està rebent aquests sorolls: la personalitat, l'estat emocional, etc.

Val a dir que el nivell acústic a que es veu sotmesa una població, resulta també de la actuació conjunta de diversos agents generadors d'aquest soroll, com ara obres, establiments o el mateix veïnat.

D'acord amb la Llei de protecció contra la contaminació acústica, els ajuntaments el que hem de fer és elaborar, aprovar i publicar abans de l'11 d'octubre d'enguany, el mapa de capacitat acústica del municipi, el qual només fa que dividir el territori municipal en diferents zones de sensibilitat acústica, de més a menys, en funció de la protecció que requereix la zona contra el soroll.

Així, el que fem és que el casc urbà es considera com a zona de sensibilitat acústica alta –això és normal, és on viu la gran majoria de la gent, protecció alta contra el soroll- i les zones industrials queden considerades com a zones de sensibilitat acústica baixes, és a dir, és aquell lloc on hi pot haver més soroll.

Avui el que fem és aprovar la definició d'aquestes zones, i aquesta definició és el que se'n diu “Mapa acústic”. Això no és una cosa que no s'estigui fent ara, perquè s'està fent, òbviament, es té en compte quines zones tenen més o menys soroll i s'actua en funció de les peticions o les queixes que hi ha al respecte. El que sí és cert és que ara queda molt més regulat, molt més reglat i el que es fa és aprovar el “mapa acústic”, tal i com ve obligat per la Generalitat de Catalunya. Això és el que fem bàsicament, posar en ordre, posar en solfa el que ja s'està fent, establir aquest “mapa acústic” i aprovar el “mapa”.

A continuació intervé la Tinenta d'Alcalde de l'Àrea de Medi Ambient i Sostenibilitat, senyora Carmen Romero López, per manifestar que en aquest cas, parla com a Departament que també hem treballat això –no tant com hauriem volgut-. Nosaltres, des de Medi Ambient, estem totalment d'acord amb aquest “mapa” que es presenta, pensem que el que fem és el que demanava la Generalitat, “qualitat ambiental”, però que també ve d'unes actuacions molt llunyanes en el temps –que ha comentat el Tinent d'Alcalde d'Interior- des d'una escola d'oficis que va haver a Cornellà l'any 1998, que es va començar a fer un “mapa acústic”, des de llavors hem estat treballant aquest tema tots. També des del Consell Comarcal es va fer un mapa comarcal en una època i el que fem ara, és reconèixer quina és la situació de Cornellà, ja que Cornellà és una ciutat densa, és una ciutat mediterrània, té molta activitat, també el que significa el trànsit i el que explica és com és la ciutat de Cornellà i després ja vindrà més endavant una normativa per aplicar les sancions o les restriccions en el cas que no s'acompleixi per part de les empreses el nivell de soroll que està permès en cada zona.

Nosaltres, com a Departament de Medi Ambient, creiem que està ben elaborat i que s'ha fet amb tots els criteris que s'havien de tenir en compte.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

4.- Aprovar inicialment l'Ordenança reguladora dels establiments telefònics per a l'ús públic, anomenats locutoris.

DICTAMEN

“Atès que els avenços tecnològics en matèria de telecomunicacions s'han desenvolupat de forma que actualment permeten una diversitat i facilitat en l'accés a les comunicacions que abans no existien. Tot això ha donat lloc a un notable desenvolupament d'un nou tipus d'activitats relacionades amb la prestació de serveis de telecomunicacions, anomenats popularment "locutoris".

Atesa la necessitat de regular tant les condicions específiques de les instal·lacions com el funcionament de dites activitats, es considera adequat l'aprovació d'una ordenança reguladora dels establiments telefònics per a l'ús públic.

Atès el que disposa l'article 178.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel que s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en concordança amb el 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de Règim Local, referent al procediment a seguir en l'aprovació de les Ordenances.

Vist l'informe emès per la Cap del Departament d'Activitats, de conformitat amb el que assenyala l'article 179 de l'esmentat Text Refós, en relació a l'article 53 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de les disposicions legals vigents en matèria del Règim Local.

Per tot això, com a President de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç proposo al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar inicialment "l'Ordenança reguladora dels establiments telefònics per a l'ús públic", figurant el text íntegre com document annex de l'acord.

Segon.- Sotmetre la present Ordenança a informació pública i audiència als interessats per un termini de trenta dies, a efectes de reclamacions i suggeriments, mitjançant la inserció del corresponent Edicte en el BOP, transcorregut el qual sense que s'hagi presentat cap reclamació o suggerència, s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat d'un nou acord.

Tercer.- Aprovada definitivament la citada Ordenança, es remetrà copia íntegra i fefaent de la mateixa a l'Administració de l'Estat i a la de la Comunitat Autònoma i es publicarà íntegrament el seu text en el BOP, entrant en vigor un cop transcorreguts 15 dies a partir de la seva total publicació.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç, senyor Sergio Fernández Mesa, es fa una explicació del dictamen, manifestant que llegirà allò que diu el primer article de l'Ordenança que és l'objecte de l'Ordenança en qüestió, és “la regulació de les condicions específiques a les que s'han de sotmetre la instal·lació i funcionament dels establiments de telecomunicacions del tipus telefònics per a ús públic conegut com a “locutoris” al municipi de Cornellà, amb independència de les condicions generals que sobre temes de seguretat, salut i ambientals els siguin d'aplicació”.

Hem de dir que aquesta Ordenança es basa en tres punts fonamentals que han de ser les condicions d'instal·lació, d'emplaçament i l'horari de funcionament. En la Comissió Informativa va quedar molt clar tot això, perquè vam explicar l'Ordenança amb força cura i entenem que el que fem és cobrir una mancança existent, ja que fins ara hi havia un cert buit legal amb aquests establiments perquè no es regulaven en cap llei, ni en la de policia d'espectacles, ni la de pública concurrència, ni tampoc la d'horaris comercials.

Tots sabem que des de fa un temps aquests establiments han crescut en nombre, i el que ha passat és que al no tenir aquesta regulació han crescut una mica cadascú com ha pogut, i ara el que fem és regular i ordenar aquest creixement d'establiments.

El que sí és cert és que tenim un cert problema, i és que hi ha uns establiments que estan establerts a la ciutat i l'Ordenança el que fa és regular, ordenar els que es poden col·locar a partir d'ara, per la qual cosa, els que hi ha ara mateix tenen un període d'adaptació, d'adequació de quatre anys a la normativa vigent que és la que aprovarem avui. Amb tot això el que fem és regular el futur d'aquests establiments i també regular els que tenim fins ara.

Torno a dir que a la Comissió Informativa es va parlar molt explícitament els punts de l'Ordenança i avui la portem a aprovació.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i Maria José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

5.- Autoritzar a l'Associació Professional d'Empresaris d'electricitat, fontaneria, gas, climatització i afins del Baix Llobregat, concessionària del dret de superfície d'un terreny municipal, per a la construcció d'un equipament docent, l'ampliació del termini del préstec hipotecari, subscrit amb la Caixa d'Estalvis del Penedès.

DICTAMEN

“Vist l'expedient presentat pel senyor Lluís Mas i Valero, com a President de l'Associació Professional d'Empresaris d'Electricitat, Fontaneria, Gas i Climatització i afins del Baix Llobregat, com a titular del dret de superfície d'un terreny municipal de 1.520 metres, situat a l'illa d'equipament Almeda P-1, per a la construcció d'un equipament d'ús docent.

Atès que a l'esmentat escrit se sol·licita la corresponent autorització per a augmentar el termini en 28 anys, els 3 primers de carència, del préstec hipotecari amb la Caixa d'Estalvis del Penedès, oficina de la Rambla Josep Anselm Clavè núm. 4, de Cornellà de Llobregat (autoritzat inicialment segons acord de la Junta de Govern Local de data 18 de febrer de 2005).

Atès que el Plec de Condicions de l'esmentat dret de superfície, estableix a la clàusula 27 (facultat d'hipotecar) que “ L'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, prèvia conformitat expressa, faculta a l'adjudicatari a hipotecar el dret de superfície, sense més limitació que aquesta hipoteca sigui

cancel·lada cinc anys abans de la data de reversió de l'establiment a l'Ajuntament.”

Atès que s'ha comprovat en la documentació aportada, que té un termini establert que preveu la seva cancel·lació abans del límit marcat al Plec de Condicions pel que no hi ha cap impediment per procedir a l'autorització sol·licitada.

Vist l'informe emès al respecte pel Cap del Departament de Contractació-Patrimoni i Secretària General.

El Ponent de la Comissió d'Interior i Comerç proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Autoritzar a l'Associació Professional d'Empresaris d'Electricitat, Fontaneria, Gas i Climatització i afins del Baix Llobregat, titular del dret de superfície d'un terreny municipal, per a la construcció d'un equipament docent; una ampliació de fins a cinc-cents mil euros (500.000,- euros) i una modificació del termini del préstec hipotecari, fins a 28 anys, els 3 primers de carència, subscrit amb la Caixa d'Estalvis del Penedès, oficina de la Rambla Josep Anselm Clavè núm. 4, de Cornellà de Llobregat, en les mateixes condicions financeres que el préstec inicial, i que va ser autoritzat inicialment, per la Junta de Govern Local de data 18 de febrer del 2005.

Segon.- Comunicar el present acord a l'Associació Professional d'Empresaris d'Electricitat, Fontaneria, Gas, Climatització i afins del Baix Llobregat, i a la Intervenció Municipal.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç, senyor Sergio Fernández Mesa, es fa una explicació del dictamen, manifestant que ara autoritzem aquesta ampliació del préstec.

El plec de condicions ja deia que hi havia la facultat d'hipotecar el dret de superfície. El Gremi va fer ús d'aquest dret, va fer aquesta hipoteca. També diu el plec de condicions que l'única limitació que hi ha és que l'hipoteca s'acabi cinc anys abans de què s'acabi aquest dret de superfície. Amb aquesta ampliació això es continua complint. És preceptiu, segons el plec de condicions que, no només el tema de l'hipoteca, sinó les ampliacions siguin aprovades i el que fem és això portar aquesta modificació de les condicions de l'hipoteca en aquest Ple perquè sigui aprovada tal i com diu el plec de condicions.

A continuació intervé el Regidor del Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus, per manifestar que ha vist moviments de terres al voltant, i s'està aplanant al costat on està el Gremi, i la meua pregunta és si les aules estaran dins de l'edifici que ja està construït o en el fons el que es farà és ampliar els metres quadrats de superfície que en aquest moment tenen.

Acte seguit pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per contestar al senyor Colominas i dir-li que s'equivoca, que el que s'està en aquest moments treballant és on anirà la Seguretat Social i no té res que veure amb aquest edifici.

Continua amb l'ús de la paraula el senyor Colominas per manifestar que la pregunta és la mateixa.

Intervé en aquest moment el senyor Alcalde per manifestar que la pregunta està clara perquè l'edifici està construït, per tant l'edifici del Gremi, la concessió del sòl és a on està en aquests moments l'edifici construït i al costat s'està fent –com tothom sap- l'edifici de la Seguretat Social, per tant, no té res que veure una cosa amb l'altra.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

6.- Aprovar el conveni relatiu a la cessió de terreny a la Generalitat de Catalunya, per a la construcció de la Seu de Mossos d'Esquadra.

DICTAMEN

“Vista la proposta del text de conveni de col·laboració a subscriure entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, i el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, per portar a terme la cessió gratuïta d'un terreny, per a la construcció de comissaria per a la policia de la Generalitat-Mossos d'Esquadra.

Vistos els informes obrants a l'expedient.

El Ponent de la Comissió d'Interior i Comerç proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar el text del conveni de col·laboració a subscriure entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, i que figura com annex I a aquest acord, per portar a terme la cessió d'un terreny per a la construcció de comissaria, per a la policia de la Generalitat-Mossos d'Esquadra .

Segon.- Comunicar el present acord i la còpia del conveni, a la Direcció General d'Administració Local de la Generalitat de Catalunya, de conformitat a l'article 309 del Reglament d'Obres i Serveis.

Tercer.- Facultar a l'Alcalde-President d'aquesta Corporació, senyor Antonio Balmón Arévalo, per a la signatura d'aquest conveni.

Quart.- Notificar el present acord al Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, al Departament d'Urbanisme i Habitatge, així com a la Intervenció Municipal, per al seu coneixement.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç, senyor Sergio Fernández Mesa, es fa una explicació del dictamen, manifestant que el que fem és proposar l'aprovació d'un conveni amb el Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, a partir del qual el que es farà és establir la cessió del terreny situat al barri de la Gavarra que està delimitat pels carrers La Rosa, Travessera i Manuel Mariné, justament davant del Col·legi SANCE, més col·loquialment perquè tots ens situem.

Aquesta cessió s'ha de materialitzar amb la construcció d'una Comissaria dels Mossos d'Esquadra de la Generalitat de Catalunya, per tal que es pugui fer efectiu el seu desplegament a la nostra població.

Actualment sabem que els Mossos treballen com a policia integral en camps de seguretat ciutadana, de policia judicial, administrativa i també policia científica. El cos de Mossos d'Esquadra que és absolutament conegut per tots, sabem que té un present i un futur cada vegada més arrelat a la societat a la qual serveix i amb la voluntat de ser una eina clau en el benestar de la societat i de les poblacions a les quals es van desplegar.

Entenem que aquesta finalitat del conveni no pot fer altra cosa que beneficiar notablement a la nostra població i aquí la ubicació d'aquesta Comissaria ha de ser molt positiva en temes de seguretat ciutadana en el nostre municipi, i és per això que portem aquest conveni que regularà les condicions per a la cessió d'aquest terreny, que ens farà portar en un període de temps breu la Comissaria dels Mossos d'Esquadra a la nostra ciutat.

A continuació intervé el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que està previst el desplegament per a principi de 2007, i és clar que si no tenen Comissaria, evidentment no es pot fer el desplegament perquè nosaltres, a diferència de Barcelona, no tenim altres indrets per poder ubicar aquests recursos, per tant, ja es va parlar al seu moment que aquest espai és l'ídoni, es van plantejar dos o tres espais als responsables dels Mossos d'Esquadra i ells mateixos van decidir que aquest era el millor per a la ciutat i també per a la feina que han de realitzar.

Seguidament pren la paraula la senyora M^a Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que li agradaria preguntar si la Comissaria de Policia es mantindrà. Contestant el senyor Alcalde que sí.

Novament intervé la senyora Espinosa preguntant si seguirà havent efectius de Policia Nacional.

Intervé seguidament el senyor Alcalde per manifestar que això dels efectius no depèn de nosaltres, depèn de la Junta Local de Seguretat de Catalunya, però el que és clar és que hi ha una sèrie de tasques que la Policia Nacional les ha de seguir realitzant, com són les expedicions de DNI i passaport, a més de què possiblement es centri aquí el tema del que sigui la Policia Judicial, cosa que també ens beneficiaria. Però en aquests moments és una qüestió que no depèn de nosaltres sinó que ha de prendre les meves paraules com el que s'ha parlat fins al moment, però no un fet concret. El que és clar és que se seguirà mantenint tot el tema de tràmits administratius.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE PLANIFICACIÓ, ECONOMIA I HISENDA

7.- Aprovar definitivament la modificació de les Ordenances Fiscals números 23, 24 i 26, reguladores de les Taxes per a l'exercici 2005.

DICTAMEN

“Vist els escrits de dates 17 de juny i 14 de juliol de 2005, presentats per la Directora de l'Institut Municipal d'Educació, sobre la conveniència de modificar l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament en sessió de data 25 de maig de 2005, d'aprovació provisional de la modificació de l'Ordenança Fiscal núm. 23, reguladora de la Taxa per la prestació de serveis a les Escoles Bressol, afegint dos nous punts en l'annex de tarifes amb el següent contingut:

OOFF. NUM. 23 - ANNEX TARIFES

Tarifa primera:

A) SERVEIS EDUCATIUS. ESCOLES BRESSOL:

Afegir al punt primer que fa referència a la quota de material el següent paràgraf:

“En el cas en què l’obertura de l’escola no comenci en el curs escolar, es cobrarà de manera proporcional al període en que estigui en funcionament”.

Afegir així mateix un nou punt amb el núm. 4, que diu:

“4. Recursos Humans per atendre a l’infant amb dèficits importants durant el curs 2005/2006 253,30 euros”

Atès el que disposen els articles 15 i següents del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s’aprova el text refós de la Llei reguladora de les Hisendes Locals, relatius al procediment a seguir en l’aprovació d’ordenances fiscals per les Corporacions Locals,

Atès el que disposa l’article 178.1 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d’abril pel qual s’aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Regim Local de Catalunya ,en concordança amb el 49 de la Llei 7/1985 de 2 d’abril Reguladora de les Base s de Regim Local, així com l’article 17 del Reial Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març pel que s’aprova el Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, relatiu al procediment a seguir en l’aprovació d’ordenades fiscals per les corporacions locals.

Atès el que preveu l’article 47 de l’esmentada Llei 7/1985, a la seva redacció donada per la Llei 57/2003, de 16 de desembre de Mesures per a la Modernització del Govern Local sobre l’adopció dels acords pel Ple Municipal,

Atès que l’esmentat acord ha estat exposat al públic, durant 30 dies segons anunci d’exposició publicat en el butlletí Oficial de la Província 142 de data 15 de juny de 2005, als efectes de presentar reclamacions, de conformitat amb el que disposen els apartats 1 i 2 de l’article 17 de l’indicat Text Refós de la Llei Reguladora de les Hisendes locals,

Atès que el termini d’exposició pública a finalitzat el dia 21 de juliol de 2005 i que la Directora de l’Institut Municipal d’Educació ha presentat una reclamació el dia 17 de juny i una altra el dia 14 de juliol ambdues en relació a l’annex de tarifes, tarifa primera, de l’Ordenança Fiscal número 23.

Atès que les reclamacions es concreten en els motius que a continuació s’indiquen:

A) SERVEIS EDUCATIUS. ESCOLES BRESSOL:

Afegir al punt primer que fa referència a la quota de material el següent paràgraf:

“En el cas en que l’obertura de l’escola no comenci en el curs escolar, es cobrarà de manera proporcional al període en que estigui en funcionament”.

Afegir així mateix un nou punt amb el núm. 4, que diu:

“4. Recursos Humans per atendre a l’infant amb dèficits importants durant el curs 2005/2006 253,30 euros”

Atès que els motius adduïts per la Directora de l’Institut Municipal d’Educació han de ser estimats en base a que en els dos supòsits no es van incloure en la redacció inicial de modificació provisional de les esmentades Ordenances.

Per tot això, com a President de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, proposo al Ple l’adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Acceptar les reclamacions presentades per la Directora de l’Institut Municipal d’ Educació, que són les que tot seguit s’indiquen:

ORDENANÇA FISCAL NÚM. 23.

ANNEX TARIFES - Tarifa primera:

A) SERVEIS EDUCATIUS. ESCOLES BRESSOL:

Afegir al punt primer que fa referència a la quota de material el següent paràgraf:

“En el cas en que l’obertura de l’escola no comenci en el curs escolar, es cobrarà de manera proporcional al període en que estigui en funcionament”.

Afegir així mateix un nou punt amb el núm. 4, que diu:

“4. Recursos Humans per atendre a l’infant amb dèficits importants durant el curs 2005/2006 253,30 euros”

Segon.- Aprovar definitivament la modificació de les Ordenances que tot seguit es detallen:

NÚM. TAXA

- 23 Prestació de Serveis a les Escoles Bressol.
- 24 Prestació de serveis a les Escoles Municipals d'Ensenyaments Especials.
- 26 Prestació de serveis a l'Escola d'Educació Especial de Can Mercader.

Tercer.- Disposar el següent:

- 1) Que es publiqui el text íntegre de les indicades modificacions en el Butlletí Oficial de la Província.
- 2) Que les modificacions entrin en vigor el dia 1 de setembre de 2005.
- 3) Que es notifiqui el present acord a la Directora de l'Institut Municipal d'Educació.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, senyor José Luis Morlanes Galindo, es fa una explicació del dictamen, manifestant que són les taxes que entren en servei a partir del mes de setembre de l'Ordenança 23, taxa de prestació de serveis a l'Escola Bressol, la l'Ordenança 24, taxa per a la prestació de serveis a les Escoles Municipals i l'Ordenança 26, que és la taxa de prestació de serveis a l'Escola d'Educació especial de Can Mercader, fixant, entre d'altres coses, una quota o una aportació especial pels nens que tinguin una dificultat o una discapacitat especial.

A continuació intervé la senyora M^a Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que s'abstindran.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

Abstenció:

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i Maria José Díaz Algarín.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández

Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus .

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

8.- Aprovar el text del Pacte Local per a l'Ocupació, de Cornellà de Llobregat pel període 2005-2007.

DICTAMEN

“Atès que Cornellà de Llobregat, està com la majoria de les ciutats de la comarca i de l'àrea metropolitana, en una constant evolució, amb una economia saludable i uns polígons industrials assentats, que s'han consolidat com a element vital en el desenvolupament i modernització de la ciutat. Això, unit a les comunicacions, el transport públic i col·lectiu i les infraestructures han estat eines fonamentals per la generació d'ocupació de qualitat i per millorar l'accessibilitat de les persones al món laboral.

Atès que aquest patrimoni ofereix una opció real de millorar la qualitat en tots els sectors implicats, tant el sector industrial, plenament consolidat; com en el sector serveis o terciari, amb unes importants perspectives de creixement.

Atès que aquest escenari de creixement econòmic i social ha estat possible també per la definició i desenvolupament de polítiques actives d'ocupació impulsades per l'Ajuntament i per la implicació i col·laboració dels agents socials i econòmics de la ciutat en la creació i desenvolupament d'un Pacte Local per l'Ocupació que ha posat de manifest la ferma voluntat de l'administració local, sindicats i col·lectius empresarials, per concertar i planificar de manera conjunta les seves polítiques socials i d'ocupació.

Vist el primer Pacte per l'Ocupació que es va signar el 9 d'octubre de 1998 entre l'Ajuntament de Cornellà els sindicats CC.OO i UGT, del Baix Llobregat i, la Confederació d'Empresaris del Baix Llobregat.

Atès que amb voluntat de continuar en aquest camí, s'ha definit un altre Pacte Local d'Ocupació pel període 2005-2007, que és fruit de les noves aportacions realitzades per tots els agents implicats.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència del Ple Municipal, el Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Planificació, Economia i Hisenda, proposa a l'adopció del següent

ACORD

Únic.- Aprovar el text del Pacte Local per a l'Ocupació de Cornellà de Llobregat pel període 2005-2007.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del senyor Juan Antonio García Díaz, com a Regidor Delegat de Treball, adscrit a l'Àrea de Planificació, Economia i Hisenda, es fa una explicació del dictamen, manifestant que teníem un Pacte que va començar l'any 1998 i que es va prorrogar fins el 2001.

Hi havia la necessitat d'elaborar un nou Pacte més ampli i de major consens i, al meu entendre, aquest Pacte reuneix aquestes dues prioritats per varis motius. Primer, perquè tots els que s'han manifestat han estat d'acord amb el Pacte, i segon, perquè, d'alguna manera, hi ha una transversalitat total entre els departaments de l'Ajuntament, cosa que no quedava reflectida en l'anterior pacte que es va signar i es va fer aquí a Cornellà.

Aquest es va elaborar de la manera següent: primer es va reunir la gent de l'Ajuntament, els polítics de l'Ajuntament, els tècnics van elaborar un document base i amb aqueix document base es va passar als tècnics per a una possible redacció a presentar a la resta dels grups polítics. Es va presentar als Sindicats, i van aportar bastants coses, moltes d'elles, sobretot en la part del preàmbul, que són importants també perquè no podem oblidar que el preàmbul marca també allò que és el contingut del pacte posterior i finalment es va portar als Grups polítics.

Hem tingut l'ocasió de parlar amb tots –personalment he parlat amb tots vosaltres- i tots heu fet una valoració positiva en aqueixa reunió que hem tingut, ja que tots heu aportat algunes coses que crec que finalment el Pacte recull bé. És evident que és difícil recollir en un document d'aquest estil totes les opinions de tothom, però crec que sí recull la generalitat de les opinions de tothom.

El Pacte es va enviar a tots i s'ha enviat també al Consell de la Dona, el qual ha donat el vistiplau. S'ha enviat posteriorment -una vegada que els Grups polítics estàvem d'acord amb la redacció- a les entitats que s'adheriran al Pacte, i és una novetat important perquè per primera vegada hi hauran entitats de fora del que és el Grup Municipal o l'Ajuntament que podran aportar coses al Pacte, de fet són, Fons de Formació, Institut Gaudí de la Construcció, Drecera i el Gremi d'Instal·ladors. Crec que tots tenen coses importants que aportar, tots són sectors emergents, si més no, en les

polítiques d'ocupació, és a dir, són sectors importants i, a més, afegim la formació tecnològica avançada com és el Fons Formació i la formació més social i més difícil com és el col·lectiu de Drecera.

A part d'això, el Pacte recull moltes altres coses que són l'atenció prioritzada als col·lectius de risc, dones, joves, majors de 45 anys, que incorpora la possible utilització del xec servei per a gent que no pot accedir a la formació i que també aporta unes noves rutes de col·laboració -per dir-lo així- entre els diferents departaments de l'Ajuntament. Per exemple, establirem rutes per a parlar de la gent del PIRMI, tenir preferència a l'hora de recol·locar-los, parlarem amb les dones amb risc d'exclusió amb fills i amb càrregues, parlarem dels joves a través del CRAJ, volem unificar d'alguna manera també i del TRAILER els serveis d'atenció a joves amb tècnics molt especialitzats, amb programes molt especialitzats. Tot això ho desenvoluparem també amb la resta de Sindicats perquè pensen que els Sindicats, al final es crearà un ens Consorci del Baix Llobregat que tenen part important, i d'aquí podem treure dins del Pacte moltes coses i recursos entre tots per a la ciutat. Incorporarem per primera vegada el tema de la recol·locació, és a dir, ara per ara hi ha una cosa molt nova en el mercat que és la recol·locació sobretot en empreses que tenen recursos econòmics i que pel que sigui decideixen sortir de la ciutat.

La recol·locació és una cosa important, és a dir, ara per ara, dins dels plans socials que es fan en les empreses, aquestes abonen un diner a una certa empresa perquè aquesta recol·loqui a aqueixa persona durant un temps determinat en una altra empresa del sector o en una altra empresa determinada o en altre lloc de treball. Això, a través de la Confederació d'Empresaris que tenen una empresa d'aquestes, estariem en disposició de poder començar a exigir als Sindicats signants que ho exigeixen en els pactes que signin amb els empresaris i crec que s'inclou també el Centre d'Empreses o PRECSA com a tal, perquè també el dinamisme passa pels empresaris -és evident- per la creació d'empreses, la creació de llocs de treball i també amb les noves tecnologies en Can Suris.

És un Pacte molt complert que ens pot permetre afrontar tres anys que penso seran complicats i difícils amb major garantia per a la gent de Cornellà. No és que el nostre nombre d'aturats sigui excessivament alt, és a dir, personalment ho considero sempre alt quan hi ha un aturat o parlem del 5%, que seria el número que marca la Comunitat Econòmica Europea, però crec que estem en un punt estable, de fet, el nombre d'aturats a Cornellà està baixant, encara que desconec l'última estadística, però fins l'última que teniu i que heu vist, estan baixant. Seguim tenint els mateixos problemes de sempre, és a dir, el perfil de l'aturat segueix sent sempre el mateix, dona entre 25 i 45 anys, o joves que encadenen molts contractes eventuais. Crec que tot això es pot recollir amb els agents socials i els empresaris i amb la resta d'entitats que s'adheriran podem fer un Pacte molt complert que pot donar un resultat important als ciutadans/nes de Cornellà.

A continuació intervé el senyor Nèstor Artís i Villena, com a Portaveu del Grup Municipal de CiU, per manifestar que, cada cop més les diferents polítiques sectorials han de tenir com axioma de la seva efectivitat un caràcter transversal i el Pacte Local de Cornellà 2005-2007 ho compleix plenament. Les voluntats que recull el Pacte són interdisciplinars i transversals en la participació de sectors de govern com són Serveis Socials, Educació, Joventut i Treball, les quatre potes que amb una línia d'actuació comuna i coordinada permeten accions amb un mínim de garanties d'èxit.

A la societat actual amb un alt nivell de competències i un mercat de treball exigent, cada cop més la lluita contra l'exclusió social passa per una adequada formació que obri àmplies expectatives d'accés al món del treball i aquest Pacte està pensat en aquesta línia.

Hi ha dos objectius que volem destacar, d'una banda, garantir i promoure l'ocupació de qualitat i la formació, i un segon objectiu a destacar és aconseguir afavorir polítiques que permetin una plena integració laboral i social de les persones amb discapacitat i malaltia mental. Concretament el col·lectiu de persones amb malaltia mental han viscut una certa situació de marginació per a la seva integració en el món laboral donat que és un col·lectiu que no sempre s'ha considerat en la seva dificultat. Cal tenir en compte que, a més, són malalties que sovint es donen entre persones joves que en molts casos encara no han fet el salt al món laboral.

Per a Convergència i Unió era important que es tingués en consideració com a grup social amb un alt risc d'exclusió i compartir aquesta visió amb la resta de grups de govern demostra el alt grau de sensibilitat del Pacte. La constitució d'una Comissió de seguiment serà una garantia que no ens baixarà la guàrdia durant la vigència del Pacte. I finalment, encara que hi ha més aspectes a destacar, cal dir que la feina feta per consensuar el Pacte i permetre que els diferents agents socials se sumin donant suport indica que tots plegats caminem en la direcció encertada.

Acte seguit pren la paraula el Regidor del Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus, per manifestar que vol felicitar als responsables del Pacte, sobretot perquè crec que és un exemple de moltes de les coses que es tindrien que fer amb lleis locals, amb la qual cosa s'ha implicat a Sindicats, empresaris, s'ha tingut en compte el que és la globalització per a una sortida de l'atur des de l'ensenyament fins inclús els col·lectius que poden quedar marginals, i realment l'únic que ens faltaria –i no és competència nostra- seria veure una miqueta la crisi, el que és l'estructura industrial de Cornellà en aquest moment, però sabem que això no és competència municipal, per la qual cosa felicito, dins de les nostres competències, el que s'ha treballat per assolir un Pacte global i que realment tothom hi estigui implicat.

A continuació intervé la senyora M^a Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que, encara que a l'anterior Pacte per a l'Ocupació, el Govern de llavors va passar olímpicament

de l'opinió del PP, mantenint d'alguna forma una actitud prepotent, admetem - i no tenim cap problema en reconèixer-ho- que el comportament del govern actual és bastant diferent, cosa que agraïm i felicitem.

Encara que la política exercida en matèria laboral del PP dista molt de la filosofia del Partit Socialista, volem dir que les mesures per intentar pal·liar l'atur a nivell municipal reflectides en aquest document, s'aproximen a les que podríem presentar nosaltres com a Grup, per tant, estem plenament d'acord amb elles. No obstant, crec que segueix sent pobre el compromís d'eradicar la discriminació laboral per raó de gènere per part de tots els agents signants d'aquest document.

La discriminació que seguim patint les dones és un problema del que tothom és conscient: sous, horaris, etc, i ningú és capaç -de moment i quan dic ningú, englobo a tots els partits- de plantar cara.

Trobem a faltar també el poc pes que ha tingut en l'elaboració d'aquest document -i des d'aquí ho reivindico i ho he reivindicat abans- el Consell de la Dona de Cornellà, organisme que en altres moments ha tingut molt pes de decisió en aquest Ple i en les propostes que s'han fet aquí, i esperem que aquest posicionament es canviï. Fora d'això, amb algunes matisacions que ja he comentat amb el senyor Juan Antonio, estem plenament d'acord amb aquest document, però esperem que no s'hi quedi sol en un document d'intencions, que es plasmi aviat en fets i mesures concretes que redueixin i alleugerin el màxim possible aquesta tara social que és l'atur i que a Cornellà ho tenim, encara que sembla ser que en menys quantitats que en altres llocs.

Seguidament intervé el senyor Miguel López Sánchez, com a Portaveu del Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, per manifestar que tal i com es manifesta en el preàmbul, avui el que es presenta al Ple és l'aprovació d'un nou Pacte per a l'Ocupació de la nostra ciutat, que basant-se en l'aprovat en 1998, i després ampliat en 2001, ha de servir per a millorar els resultats que es van donar a l'anterior que, per cert, tindriem que donar a conèixer un balanç més exhaustiu dels resultats que s'han obtingut per veure la importància que tenen aquest tipus d'actuacions.

Degut precisament a l'experiència anterior, avui es pot presentar un text amb una sèrie de propostes que ha de fer d'aquest Pacte, una eina més eficaç per aconseguir en la nostra localitat una millor ocupació laboral. S'ha de destacar -al meu entendre- l'ampliació de departaments de l'Ajuntament en el que podríem anomenar "gestió directa de l'acord", ja que abans, si bé no era en la gestió directa, també es participava d'alguna forma, i s'intenta tenir contactes i relacions amb ells, com així mateix l'ampliació d'agents socials perquè d'aquesta forma l'aplicació del Pacte sigui més fàcil i extensible en el seu desenvolupament.

Tornem a plantejar la necessitat del manteniment i la creació de llocs de treball de qualitat, que permeti que Cornellà continuï sent una ciutat capaç per convida habitatges, serveis, indústries, educació i oci.

No està de més recordar l'escassa o nul·la competència dels ajuntaments en aquesta àrea, però després, sí són els que pateixen les conseqüències de desocupació, per la qual cosa, qualsevol actuació en aquest camp que parteixi dels ajuntaments i que, a més, compti amb la col·laboració d'agents socials, sindicats, empresaris, etc, ha de tenir un resultat positiu.

Tenim un pacte que han participat en la seva elaboració diversos departaments de l'Ajuntament, Treball, Serveis Socials, Ensenyament i Joventut, cosa que significa, cada vegada més, el treball transversal que és una realitat i que ha de permetre que aquesta coordinació es continuï mantenint per una gestió del pacte possiblement més àgil i positiva.

És evident que en els moments actuals l'ocupació ha d'estar molt lligada a la formació, ja que està acompanyada d'altres valors, com ha de ser la sostenibilitat, l'estabilitat, la seguretat laboral i la dignificació dels salaris que han de fer que la competitivitat s'afronti en millors condicions, objectiu que queda remarcat en el Pacte.

No ens podem oblidar dels col·lectius que presenten més dificultats i discriminacions a l'hora de tenir un lloc de treball, objectiu també remarcat al Pacte com dels més importants.

Podem entendre que el Pacte que es presenta, sense voler ser la solució a una situació concreta com és l'ocupació digna, i que permeti tenir una bona activitat econòmica a la nostra ciutat, s'ha de fer servir en funció de les nostres possibilitats, conquerir que s'aproximi al màxim d'elles. Per tot això, i perquè d'alguna forma també hem participat en el document base, nosaltres creiem que és important donar suport a aquest Pacte, i jo en nom del nostre Grup, creiem que és importantíssim que la resta de Grups de l'Ajuntament, com no podria ser de cap altra forma, doni suport a aquest Pacte perquè ha de ser una eina interessant, important perquè lluiti contra la desocupació i lluiti per millorar les condicions de treball de tots els ciutadans/es de la nostra localitat, sigui en les condicions que sigui.

Novament intervé el senyor Juan Antonio García Díaz, com a Regidor Delegat de Treball, adscrit a l'Àrea de Planificació, Economia i Hisenda, per agrair a tots aquest vot de confiança que em va atorgar quan vaig parlar amb vosaltres per fer la redacció i crec que finalment ens hem ajustat a tot el que vam parlar en aqueixes reunions.

Després, dir a la senyora Espinosa que no polemitzaré amb ella en el tema del Consell de la Dona. Això es va enviar al Consell de la Dona perquè ells donessin la seva valoració i reunir-nos si consideraven que hi havia més coses. És a dir, no entraré en aqueix detall, però també vaig explicar que, sense estar escrit, nosaltres fem una discriminació positiva, és a dir, quan ve

una oferta de treball i no ens indiquen el sexe de la persona que s'ha d'enviar, doncs enviem 15 dones i quan ens indiquen el sexe de la persona que s'ha d'enviar, enviem la meitat de dones i l'altra meitat d'homes.

Finalment pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que vol afegir un parell de reflexions.

Fa un any nosaltres ens vam comprometre que fariem novament un Pacte per a l'Ocupació més ampli del que teníem fins ara. Aquest va ser un compromís en el moment de la investidura i crec que cal ressaltar-ho i tenir-ho en compte perquè no és un pacte contra l'atur, és un pacte per a l'ocupació i això penso que val la pena tenir-ho present. És un pacte en el qual en les línies estratègiques han participat totes les àrees implicades en polítiques actives que poden ajudar al tema de la formació de l'ocupació, i encara que no tenim competències, crec que són dues coses que estan presents al Pacte.

Una és buscar la qualitat de l'ocupació, encara que hi hagi gent que no estigui desocupada no vol dir que treballi en les millors condicions o en la millor situació i això no ho podem oblidar. Una altra és el contingut i el perfil de l'atur que tenim, l'edat és molt preocupant, ja que és una edat elevada que es queden a l'atur i que té moltes dificultats per tornar a estar una altra vegada dins del mercat del treball i després la composició, que diríem que és 55-45% de les diferències d'edat.

Una altra qüestió que s'ha de tenir present de cara al futur és que en les polítiques actives que han estat sostingudes mitjançant els fons europeus, en aquests moments s'ha de mantenir una certa prevenció de cara al futur, depèn com quedi la discussió dels pressupostos europeus en aquest moment i que tothom sap és una de les peces que s'estan discutint a Europa. Per tant crec que nosaltres fem una aposta arriscada i cal tenir present que una part d'ella, d'aquest Pacte, està definit pels recursos que provindran dels fons europeus.

El senyor Juan Antonio García ha fet una referència a un nou instrument que s'està plantejant per part del Govern de la Generalitat de Catalunya que són dels Consorcis pel tema de la promoció i de l'ocupació, però cal tenir present que moltes coses no dependran dels nostres recursos ni de les nostres voluntats, algunes sí, però altres dependran també d'un context més general.

Crec de totes formes que hem de tenir present una cosa i és que allò que sí tenim que fer com a ciutat és continuar apostant perquè la nostra ciutat si en el passat va ser una ciutat de la indústria de la producció, en el futur hem d'estar capacitats per continuar mantenint que aquesta ciutat pugui tenir més activitat econòmica. Cornellà mai havia tingut tanta gent treballant, una part és gent de Cornellà i una altra part és gent de l'Àrea Metropolitana de Barcelona però crec que nosaltres igual com es va fer en el seu moment una aposta decidida pel tema de la pastilla del World Trade Center, estem en situació també de mantenir aquesta política de què es

puguin recepcionar noves activitats econòmiques lligades també al nou sistema econòmic.

Malauradament -l'altre dia ho comentava- no tindrè l'oportunitat de què vingui alguna empresa i ens digui que necessita 20.000 metres quadrats per fer una fàbrica de producció important, però sí que en canvi estem en condicions de poder obrir-nos i de poder estar en el mercat per poder recepcionar noves activitats econòmiques lligades al nou moment que s'està vivint al nostre país. Crec que això s'ha de tenir present i hem de preparar també a la nostra ciutadania perquè pugui accedir a aquests llocs de treball, els directes i després els que es creen indirectes, que són també molts, i aquesta és la feina que crec que hem de fer entre tots.

El Pacte mostra la voluntat de tots els grups municipals, en primer lloc, en la preocupació, i en segon lloc, en buscar dins de les nostres possibilitats un escenari que sigui positiu i productiu per a la ciutat, per tant, me n'alegro molt que aquest Pacte sigui més ampli i compti amb el suport inicial del Ple Municipal i que això sigui extensiu a tots els agents econòmics i socials de la ciutat.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus .

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

9.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 17/2005 del pressupost de l'Ajuntament, per crèdit extraordinari i suplement de crèdit finançat amb càrrec al Romanent de Tresoreria, baixes per anul·lació de despeses i majors ingressos.

DICTAMEN

“Vistes les sol·licituds de modificació de crèdits del Departament de Benestar Social, per suplement de crèdit amb càrrec a majors ingressos, motivada per l'aprovació d'un ajut suplementari destinat a complementar l'aportació de la Diputació de Barcelona al conveni de Suport als Serveis Socials Locals per a l'any 2004, així com l'atorgament d'una subvenció per al finançament del manteniment del Centres Oberts, per un import total de 102.236 euros.

Vista la proposta de modificació de crèdits del Departament de Via Pública, per suplement de crèdit amb càrrec a baixes per anul·lació de despeses, motivada per la necessitat de cobrir les necessitats previstes pel proper semestre, per un import de 196.000 euros.

Vist l'escrit de la Cap del Gabinet d'Alcaldia, sol·licitant modificació de crèdits per suplement de crèdit a càrrec de majors ingressos, motivada per l'ingrés de dos subvencions corresponents a l'exercici 2004 del Departament de la Dona, per import de 38.500 euros.

Vist l'ingrés realitzat per l'empresa Ferroviària-Agroman, S.A. corresponent a l'exercici 2004, en compliment del conveni subscrit amb l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, per destinar-lo a la Fundació Privada pel Foment de la Societat del Coneixement de Cornellà, i per import de 82.000 euros.

Vista la proposta de modificació de crèdits del Departament de Cooperació i Solidaritat per crèdit extraordinari amb càrrec a baixes per anul·lació de despeses, motivat per la subvenció per al projecte de Cooperació Internacional anomenat “Ampliació de la xarxa de clavegueram de Guines, Província de l'Havana”, per import de 19.330 euros.

Vista la necessitat de concedir crèdits extraordinaris per tal de reconèixer crèdits d'exercicis tancats, no reconeguts en el seu moment, per als quals no existeix dotació adequada o suficient al vigent Pressupost, dels Departaments de Recursos Humans, Manteniment i Serveis, Benestar Social i Urbanisme i Habitatge, per un import total de 5.556,37 euros.

Atès el que disposa l'article 177 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i els articles 35, 36 i 37 del R.D. 500/1990, de 20 d'abril.

Atès el que estableix l'article 14 de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'any 2005.

Atès l'informe favorable de la Intervenció Municipal.

El Ponent de l'Àrea de Planificació, Economia i Hisenda, de conformitat amb el que estableix l'article 16.1.a) de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'any 2005, i vist el dictamen favorable de l'esmentada Comissió, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits 17/2005 per crèdit extraordinari i suplement de crèdit amb càrrec al Romanent de Tresoreria, baixes per anul·lació de despeses i majors ingressos que es proposa, segons el següent detall i resum per capítols:

ESTAT DE DESPESES

Partida	Descripció	Consignació			Consignació
		Actual	Altes	Baixes	Final
01.315P1.2260501	ACTIVITATS/CENTRE INFORMACIÓ DONA	57.536,00	14.500,00	0,00	72.036,00
01.315P1.22706	TREBALLS TECNICS/DONA	27.783,00	24.000,00	0,00	51.783,00
03.121A1.23002	DIETES PERSONAL (CR)	0,00	769,18	0,00	769,18
03.121A1.23101	DESPESES I LOCOMOCIÓ PERSONAL (CR)	0,00	624,00	0,00	624,00
13.222D0.21000	SENYALITZACIÓ	48.191,00	10.000,00	0,00	58.191,00
13.422B0.21201	CONSERVACIÓ I REPARACIÓ ESCOLES	76.944,00	18.500,00	0,00	95.444,00
13.431B0.21201	ESCOMESSES	43.697,00	20.000,00	0,00	63.697,00
13.431B0.6230200	PREV.INCENDIS/ALARMES-EXTINTORS	115.000,00	0,00	24.000,00	91.000,00
13.431B0.6230203	AIRE CONDICIONAT I CALEFACCIÓ	409.479,00	0,00	50.000,00	359.479,00
13.431B0.6230204	AIRE COND. I CALEF. BUCS MUSICALS	240.265,88	0,00	45.000,00	195.265,88
13.432C0.21305	REPARACIÓ ENLLUMENAT PÚBLIC (CR)	817,75	773,40	0,00	1.591,15
13.432D0.21000	CONSERVACIÓ JARDINERIA	73.868,00	27.000,00	0,00	100.868,00
13.432E0.2030000	LLOGUER MAQUINARIA	93.549,00	18.500,00	0,00	112.049,00
13.432E0.6110306	MAT.REG/MANTENIMENT INSTAL·LACIONS	60.000,00	0,00	27.000,00	33.000,00
13.452C0.21302	CONS.I REP. INSTAL·LACIONS ESPORTIVES	121.697,00	42.000,00	0,00	163.697,00
13.511A0.21000	REPARACIÓ VIES PÚBLIQUES	227.525,00	60.000,00	0,00	287.525,00
14.422B1.6320100	ESCOLES PÚBLIQUES	400.000,00	0,00	50.000,00	350.000,00
32.315P2.21301	SERVEI TECNIC TELEASSISTENCIA (CR)	131,40	1.307,70	0,00	1.439,10
32.315P2.2211003	MATERIAL ACTIVITATS/GENT GRAN (CR)	0,00	445,89	0,00	445,89
32.315P2.22729	TREBALLS TECNICS ATENCIO DOMICILIARIA	210.102,00	51.778,00	0,00	261.880,00
32.315P3.22706	TREBALLS TECNICS/INFANCIA	110.000,00	50.458,00	0,00	160.458,00
43.463D2.48994	SUBV.FUNDACIO PRIV.SOCIETAT CONEIX.	0,00	82.000,00	0,00	82.000,00
51.432A0.2260509	DESPESES DIVERSES/URBANISME (CR)	0,00	661,99	0,00	661,99
51.432A1.2260208	ANUNCIS OFICIALS/URBANISME (CR)	0,00	974,21	0,00	974,21
64.465A0.49101	PROJECTES COOPERACIÓ	68.985,00	0,00	19.330,00	49.655,00
64.465A0.49117	AMPL.XARXES CLAVEGUERAM DE GUINES	0,00	19.330,00	0,00	19.330,00
TOTAL DESPESES			443.622,37	215.330,00	

ESTAT D'INGRESSOS

Concepte	Descripció	Previsió			Previsió
		Actual	Altes	Baixes	Final
71.45504	GENERALITAT/JUSTICIA	21.668,00	32.458,00	0,00	54.126,00
71.45519	GENERALITAT/I.C.DONA	6.000,00	24.000,00	0,00	30.000,00
71.46201	DIPUTACIÓ/SERV. SOCIALS	93.132,00	69.778,00	0,00	162.910,00
71.46209	DIPUTACIÓ/ACTIVITATS DONA	14.000,00	14.500,00	0,00	28.500,00
71.47000	SUBVENCIONS D'EMPRESES PRIVADES	82.000,00	82.000,00	0,00	164.000,00
71.870.00	ROM. TRESORERIA/CRÈDIT EXTRAORD.	2.987.475,30	3.475,27	0,00	2.990.950,57
71.870.01	ROM. TRESORERIA/SUPLEMENT CRÈDIT	813.967,95	2.081,10	0,00	816.049,05
<u>TOTAL INGRESSOS</u>			<u>228.292,37</u>	<u>0,00</u>	

RESUM PER CAPÍTOLS

ESTAT DE DESPESES

	Altes	Baixes
Cap. II.- Compra béns i serveis	342.292,37	0,00
Cap. IV.- Transf.corrents	101.330,00	19.330,00
Cap. VI.- Inversions reals	<u>0,00</u>	<u>196.000,00</u>
<u>TOTAL</u>	<u>443.622,37</u>	<u>215.330,00</u>

ESTAT D'INGRESSOS

	Altes	Baixes
Cap. IV.- Transferències corrents	222.736,00	0,00
Cap.VIII.- Actius financers	<u>5.556,37</u>	<u>0,00</u>
<u>TOTAL</u>	<u>228.292,37</u>	<u>0,00</u>

Segon.- Exposar al públic el present acord en els termes establerts en l'article 169 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer.- El present acord s'entendrà definitiu si en el termini d'exposició pública no hi ha reclamació contra el mateix."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, senyor José Luis Morlanes Galindo, es fa una explicació del dictamen, manifestant que aquest és un expedient de modificació de crèdits, la número 17/2005, que bàsicament té tres components, un de treballs i manteniment en temes generals, d'increment de recursos per treballs i manteniment. Després, la incorporació d'un conjunt de partides de caire social, fonamentalment referides a la dona, als serveis socials i una altra part a justícia, i, un tercer element de gran importància que és la subvenció a la Fundació Privada pel Foment de la Societat del Coneixement.

El conjunt de modificacions que pugen a 443.622,37 euros, estan finançades amb baixes de 215.330,- euros, fonamentalment provinent de partides de manteniment com aire condicionat i després amb la transferència de la Generalitat de Catalunya i de la Diputació de Barcelona per a les activitats de dona, serveis socials i justícia.

El conjunt es finança amb 215.330,- de baixes i amb 228.292,37 de transferència i de romanent de tresoreria.

A continuació intervé el Regidor del Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus, per manifestar que s'abstindran en aquest punt.

Acte seguit pren la paraula la senyora M^a Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que s'abstindran en aquest punt.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

Abstenció:

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

10.- Aprovar el Compte General del Pressupost de 2004, integrat pel de la pròpia Entitat, els dels Organismes Autònoms Administratius, Institut Municipal d'Educació i Patronat Municipal de Ràdio Cornellà i els de les empreses municipals PRECSA i EMDUCSA.

DICTAMEN

“Vist el Compte General del Pressupost de l'Ajuntament de 2004, elaborat de conformitat amb el que disposen les Regles 408 a 433 de la Instrucció de Comptabilitat per l'Administració Local, aprovada per Ordre de 17 de juliol de 1990.

Atès que la Comissió Especial de Comptes, reunida el dia 25 de maig de 2005, va informar favorablement els esmentats comptes.

Atès que l'informe de la Comissió de Comptes, juntament amb els Comptes esmentats i els seus justificants han estat exposats al públic durant 15 dies i vuit dies més als efectes de que els interessats poguessin presentar els reparaments i observacions que creguessin convenients, no havent-se presentat cap reclamació.

El Ponent de l'Àrea de Planificació, Economia i Hisenda, vist el dictamen favorable de l'esmentada Comissió, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar el Compte General del Pressupost de 2004, integrat pel de la pròpia Entitat, els dels Organismes Autònoms Administratius: Institut Municipal d'Educació i Patronat Municipal de Ràdio Cornellà i els de les empreses municipals: PRECSA i EMDUCSA.

Segon.- Retre a la Sindicatura de Comptes de Catalunya, el Compte General, de conformitat amb l'article 212.3 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, senyor José Luis Morlanes Galindo, es fa una explicació del dictamen, manifestant que al seu moment varem informar de la liquidació del pressupost de l'Ajuntament i dels Organismes Autònoms i en aquest moment s'ha d'aprovar el compte general que són el conjunt d'eines comptables així com justificants per fer trasllat a la Sindicatura de Comptes pel seu anàlisi i posterior informe.

A continuació intervé el Regidor del Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus, per manifestar que li sap greu que els tres Organismes vinguin junts, perquè pel que fa al Patronat de Ràdio i de Precsa, no tinc res a dir, però el nostre vot anirà en contra pel pressupost d'Emducsa.

Hi ha varis punts que no entenem, un és per exemple els edificis, amb la memòria que ens van entregar es valora seguint el valor de l'IBI, quan en canvi, el que és normal és que el valor sigui el d'adquisició o el de construcció.

Hi ha una partida de cent milions de pessetes com inversió a llarg termini, el qual són accions d'Antena 3, i no entenc que una empresa que es dediqui al desenvolupament urbà tingui unes accions a llarg termini -no a curt termini que podria ser una excusa per tenir més liquidesa de tresoreria-. La rendibilitat de l'empresa és molt alta, els valors de tresoreria també ho són i després ja discutirem el tema del fet de què tingui una tresoreria de quasi sis mil milions de pessetes.

Seguidament pren la paraula la senyora M^a Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que pel que fa a aquest punt s'abstindran.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

Vots en contra:

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas

Abstenció:

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'OBRES, URBANISME, MANTENIMENT, SERVEIS I MEDI AMBIENT

11.- Aprovar inicialment el projecte de Modificació puntual del Pla General Metropolità 1976, al carrer de Silici.

DICTAMEN

“Vist l’expedient de modificació puntual del Pla General Metropolità 1976 al carrer Silici, de Cornellà de Llobregat, projecte redactat per l’arquitecte Ricard Casademont i Altamira de l’Empresa Municipal Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima.

Vist l’acord plenari de data 31 de març de 2005, d’exposició pública dels criteris previs, en aplicació de l’article 125 del Reglament de Planejament Urbanístic, així com la seva publicació mitjançant inserció d’edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 15-4-2005 i en el diari el “Periodico de Catalunya” en data 19-4-2005, així com la notificació individualitzada i en compliment de l’article 83.7 de la Llei d’urbanisme a Catalunya, els Ajuntament del Prat de Llobregat, l’Hospitalet de Llobregat, Sant Boi de Llobregat, Sant Joan Despí i Esplugues de Llobregat, sense que s’hagin presentat cap al·legació.

Vist l’informe de la Cap Tècnic d’Urbanisme, de data 12 de juliol d’enguany que tot seguit es transcriu:

- “1. El Ple de l’ajuntament, en data 31 de març de 2005, acorda exposar al públic en aplicació de l’article 125 del Reglament de Planejament els criteris previs de la modificació del Pla General Metropolità al carrer Silici, i ordena la publicació del citat acord al Butlletí Oficial de la Província (15/04/2005) i a un dels diaris de major difusió de la província (El Periòdic de Catalunya 19/04/2005), als efectes de que durant aquest termini puguin formular-se suggeriments i en el seu cas, d’altres alternatives de planejament, per Corporacions, Associacions i particulars. Durant

el termini d'informació pública no s'ha rebut cap escrit de suggeriment.

2. L'estudi amb major detall dels objectius de la proposta de criteris previs (reordenació de la vialitat i creació d'una reserva de sòl, per equipaments), així com la necessitat de modificar el règim del sòl de dos equipaments públics existents, ha fet necessari reajustar la proposta tant pel que fa a l'àmbit com en la definició urbanística dels equipaments. Així: s'ha incorporat la totalitat dels terrenys a l'entorn de la Ronda, que justifica la proposta d'enllaços sobre la mateixa; s'han incorporat dues zones qualificades d'equipaments a l'entorn de la carretera d'Hospitalet amb la finalitat de possibilitar la implantació d'equipaments al servei del municipi; i s'ha completat el document amb diversos estudis que justifiquen la vialitat tècnica i econòmica de la proposta, en concret s'ha incorporat un estudi d'alternatives sobre l'accessibilitat a la nova zona d'equipaments, i un estudi de la reserva territorial d'equipaments que justifica les noves propostes.
3. L'àmbit de la modificació abasta una superfície 104.565 m², de forma discontinua, i compren els terrenys situats ambdós costats de la Ronda de Dalt i dos terrenys més qualificats com a sistema d'equipaments a l'entorn de la carretera d'Hospitalet (una la zona del Camp de l'Empedrat i altre a l'entorn de Can Serra). Els terrenys inclosos en la present modificació són majoritàriament públics, en concret els ocupats per vialitat i sistemes d'espais lliures (100.523 m²) són públics i dels terrenys d'equipaments (4.042 m²), tant sols és privat el situat a l'entorn de Can Serra (INCASOL).
4. Els objectius generals de la proposta de modificació, són per un costat fixar les condicions de vialitat a l'entorn de la Ronda d'acord amb el planejament aprovat i l'obra executada, i per altre possibilitar la implantació d'equipaments públics i privats en el barri d'Almeda. Concretament: a) reestructuració de la vialitat amb l'eliminació del vial paral·lel al carrer Silici, millorant els punts de connexió amb la xarxa de l'entorn i millorant l'accessibilitat per a vianants ambdós costats de la ronda; b) implantació d'un nou equipament escolar proper a l'existent; c) definició de gestió i titularitat privada per a l'equipament situat a l'Empedrat, mantenint l'ús de residència geriàtrica; i d) definició de domini públic en l'equipament de can Serra.
5. Els sòls on s'ubiquen les dues zones qualificades d'equipaments, que l'expedient de modificació proposa un canvi de règim de sòl, estan totalment consolidats, i la proposta no suposa una reducció dels sòls d'equipaments destinats a domini públic (3.902 m² en lloc dels 3.230 m² vigents), ni des d'un punt quantitatiu dins de l'àmbit de la modificació, ni des de les necessitats d'equipaments, ja que tant aquests com els d'espais lliures són força elevats per la

població i teixit que es vinculen, tal i com es justifica a l'annex. El sostre dels dos equipaments existents es manté i al nou del carrer Silici se l'assigna un sostre en funció del gàlib edificable i de l'alçada.

6. Per tal de garantir la compensació dels aprofitaments urbanístics entre els terrenys, qualificats com equipaments, que es modifica el règim del sòl: Can Serra que passa a ser de domini públic i l'equipament de l'Empedrat de caràcter patrimonial, l'expedient de modificació, delimita un polígon d'actuació (PA1) de superfície 4.042 m² a desenvolupar pel sistema de compensació bàsica amb l'objecte de sufragar la diferència d'aprofitament entre les dues zones d'equipaments.

L'expedient de modificació puntual del PGM-76 al carrer Silici, de Cornellà de Llobregat, redactat per l'arquitecte Ricard Casademont i Altamira, d'acord al Pla General Metropolità, al Reglament de Planejament i a la Llei 2/2002 d'Urbanisme, està complert, i per tant es pot procedir a l'aprovació inicial de l'expedient en els termes establerts per l'article 83 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme.”

Vist l'informe de la cap administrativa d'Urbanisme de data 14 de juliol de 2005.

Atesos els articles 126, 127 i 128 , en relació a l'article 161 del Reglament de Planejament de 23 de juny de 1978 ; i articles 74, 83 i 94 de la Llei 2/2002, de 14 de març d'urbanisme de Catalunya.

Atès el que disposa el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en els seus articles 52.2, sobre les competències atribuïdes al Ple, i 114.3 en relació a l'adopció d'acords que requereixen el vot favorable de la majoria absoluta del número legal dels membres de la Corporació.

Per tot això com a President de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

ACORD

Primer.- Aprovar inicialment la modificació puntual del Pla General Metropolità 1976 al carrer Silici, de Cornellà de Llobregat.

Segon.- Sotmetre l'aprovació de l'esmentat expedient a informació pública mitjançant inserció d'edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en un dels diaris de major difusió de la província, pel període d'un mes, als efectes de què

durant aquest termini puguin formular-se les al·legacions que s'estimin convenients.

Tercer.- Notificar el present acord als Ajuntaments del Prat de Llobregat, de l'Hospitalet de Llobregat, de Sant Boi de Llobregat, Sant Joan Despí i Esplugues de Llobregat i a l'Empresa Municipal Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part el President-Delegat de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, senyor Antonio Martínez Flor, es fa una explicació del dictamen, manifestant que aquesta és la segona vegada que aquest assumpte passa pel Ple. Primer va passar l'exposició al públic i ara. Això fa referència principalment al terreny que hi ha a Almeda, al costat del Camp de Futbol d'Almeda, i és per adequar els terrenys per a la propera o possible construcció de la nova escola d'Almeda.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus .

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

Arribant a aquest punt, el President-Delegat de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, senyor Antonio Martínez Flor, demana al senyor Alcalde que si li sembla bé els punts 12 i 15 es debatran conjuntament, per la qual cosa l'Ordre del Dia queda alterat en el seu ordre.

12.- Aprovar el conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Cornellà i el senyor Joan Subirats Navarro, relatiu a la Modificació puntual de Pla General Metropolità de 1976 a l'entorn de l'accés sud al municipi de Cornellà de Llobregat.

DICTAMEN

“Vista la proposta del text de conveni urbanístic a subscriure entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i el Sr. Joan Subirats Navarro, relatiu a la modificació puntual del Pla General Metropolità a l'entorn de l'accés sud de Cornellà de Llobregat

Atès l'informe de la cap tècnic d'Urbanisme de data 19 de juliol de 2005, que es transcriu literalment:

- “1. La parcel·la de superfície 6.000 m², ubicada a l'avinguda del maresme cantonada carretera del Mig, propietat de Joan Subirats Navarro, està qualificada per la Modificació del Pla General Metropolità pel canvi de qualificació de dues parcel·les situades al polígon 1 del Pla Parcial d'ordenació Almeda, aprovat definitivament en data 2 d'abril de 2001, com a zona industrial (clau 22 a), amb una edificabilitat de 12.000 m²s.
2. La modificació puntual del PGM-76 a la carretera del Prat de Cornellà de Llobregat, en tràmit, per l'ordenació de la ret viària a l'entorn de l'accés sud del municipi, amb la creació d'un nou vial de comunicació entre l'avinguda del Maresme i la carretera del Prat, modifica els paràmetres urbanístics de la citada parcel·la, i sense variar la seva superfície realitza un reajust de l'àmbit de la mateixa.
3. La parcel·la queda zonificada en dues zones: Una qualificada com a zona industrial terciària (clau 22 a*) de superfície 4.550 m², i altre de superfície 1.450 m² com a zona industrial terciària (clau 22a*1) sense edificació de titularitat privada i ús públic. Les determinacions normatives d'aquesta zona industrial estan regulades per l'article 10 (Normativa) de la memòria de l'expedient en tràmit.

L'expedient de modificació, imposa unes càrregues urbanístiques a la parcel·la: construcció de la nova rotonda sobre la carretera del Prat; construcció del nou vial que enllaça la nova rotonda amb la

plaça del Maresme; urbanització de l'espai privat d'ús públic confrontat a la nova edificació, i reposició dels béns afectats en les instal·lacions del Prat, de Cornellà de Llobregat, en tràmit, és conforme a les determinacions que l'expedient de modificació del planejament vigent regula per la citada parcel·la.”

Atès el que estableix l'article 98.4 de la Llei 2/2002, de 14 de març d'urbanisme de Catalunya, en concordança de l'article 8 del Decret 287/2003 de 4 de novembre pel qual s'aprova el present reglament parcial de l'esmentada Llei 2/2004, sobre la publicació dels convenis urbanístics.

Vist l'informe de la cap administrativa d'Urbanisme de data 21 i 22 de juliol de 2005.

Atès el que disposa el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en els seus articles 52.2, sobre les competències atribuïdes al Ple, i 114.3 en relació a l'adopció d'acords que requereixen el vot favorable de la majoria absoluta del número legal dels membres de la Corporació.

Per tot això, el President de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar l'esborrany del text de conveni urbanístic a subscriure entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i el Sr. Joan Subirats Navarro, relatiu a la modificació puntual del Pla General Metropolità a l'entorn de l'accés sud de Cornellà de Llobregat.

Segon.- Facultar, indistintament a l'Alcalde-President d'aquesta Corporació, senyor Antonio Balmón Arévalo i al Tinent d'Alcalde d'Urbanisme i Habitatge, senyor Antonio Martínez Flor, per a la signatura del conveni indicat.

Tercer.- Sotmetre l'esmentat conveni a informació mitjançant inserció d'edicte, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en un dels diaris de major difusió de la província.

Quart.- Disposar que es comuniqui el present acord junt amb el text del conveni, a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona de la Generalitat de Catalunya, per el seu coneixement i que, una vegada transcorregut el període d'informació pública, es comuniqui a l'esmentada Comissió sobre el mateix i les al·legacions que en el seu cas es presentin.

Cinquè.- Notificar el present acord, el Sr. Joan Subirats Navarro pel seu coneixement i efectes.”

15.- Aprovar provisionalment la Modificació puntual de Pla General Metropolità de 1976 a l'entorn de l'accés sud al municipi de Cornellà de Llobregat.

DICTAMEN

“Vist l'expedient de Modificació puntual del Pla General Metropolità de 1976 a l'entorn de l'accés sud al municipi de Cornellà de Llobregat, redactat per l'Arquitecte Ricard Casademont i Altamira de l'Empresa Municipal de Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima.

Vist que data 24 de febrer de 2005, el Ple de l'Ajuntament aprovà inicialment l'esmentada modificació puntual, així com la seva publicació mitjançant inserció d'edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona en data 10-3-2005, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya en data 7-3-2005 i en el diari “El Periódico de Catalunya” en data 8-3-2005.

Vist que l'acord s'ha notificat als Ajuntaments del Prat de Llobregat, l'Hospitalet de Llobregat, Sant Boi de Llobregat, Sant Joan Despí i Esplugues de Llobregat, en conformitat amb l'article 83.7 de la Llei 2/2002, d'urbanisme, modificada per la Llei 10/2004.

Atès que l'indicat acord ha estat exposat al públic durant el termini d'un mes, període que va finalitzar el dia 11 del mes d'abril.

Vist que el dia 11 d'abril el senyor Rafael Gómez Bernat, en representació de la Sociedad General de Aigües de Barcelona, S.A., ha presentat un escrit d'al·legació davant l'oficina de correus i telègrafs de Barcelona i amb Registre General d'Entrada a l'Ajuntament número 15.660, en data 13 d'abril d'enguany.

Vist l'informe emès per la cap tècnic d'Urbanisme en data 14 de juliol de 2005, en relació a l'indicat escrit d'al·legació i que es transcriu literalment tot seguit:

- “1. Manifesta l'al·legant que dins de l'àmbit de la modificació, s'ubica una finca de la seva propietat, adjuntant les dades registrals de la citada finca, i en la que disposa d'un sondeig anomenat “Testimoni” per la mesura i control dels nivells piezomètrics de l'aqüífer del Llobregat. Demanen que s'incorpori a l'expedient les dades de propietat de la citada finca i que sigui qualificada com a sòl de Serveis Tècnics (clau 4).
2. D'acord a l'informe de l'al·legació realitzat per l'arquitecte redactor de l'expedient de modificació, senyor Ricard Casademont Altamira, que es copia literalment:

- Que els terrenys objecte d'aquesta al·legació se situen en terrenys qualificats pel planejament General com a zona d'equipament, sense que l'ús de la instal·lació sigui incompatible amb la corresponent qualificació d'acord amb allò establert a l'article 221.3 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità.
- Que l'objectiu de la present modificació és la reordenació dels enllaços a l'àmbit sud i no afecta els sòls ja qualificats per equipaments pel planejament vigent.

Per tant, si bé s'incorporen les dades de propietat en el plànol d'informació del document, es proposa desestimar l'al·legació presentada.”

Vist l'informe de la cap tècnic d'Urbanisme, de data 14 de juliol de 2005 en relació a la modificació de referència i que es transcriu literalment:

1. La modificació puntual del PGM-76 a l'entorn de la Colònia Güell i a la plana del Galet que possibilitarà la instal·lació de la ciutat esportiva del RCD, juntament amb els enllaços previstos, pel Ministeri de Foment, al Cinturó del Litoral amb la creació del vial de camions, repercuteix de forma directa sobre l'estructura viària existent el sud del municipi, de manera que es necessari redefinir-la per tal d'evitar, en situacions de màxima càrrega de trànsit, un col·lapse circulatori generalitzat d'aquesta part del municipi, i al mateix temps una independència de la mateixa del funcionament del Cinturó del Litoral.
2. El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada en data 24 de febrer de 2005, acorda aprovar inicialment l'expedient de Modificació del PGM-76 a l'entorn de l'accés sud al municipi de Cornellà de Llobregat i sotmetre l'aprovació de l'esmentat expedient a informació pública mitjançant edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (10/03/2005), en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (7/03/2005) i en un dels diaris de més difusió de la província (El Periòdic de Catalunya 8/03/2005) per un període d'un mes, als efectes que durant aquest termini puguin formular-se les al·legacions que s'estimen convenientes, i notificar el citat acord als ajuntaments limítrofes.
3. Durant el temps d'informació pública s'ha presentat una al·legació de la Societat General d'Aigües de Barcelona, en la qual manifesta que aquesta Societat té terrenys en l'àmbit de la Modificació disposant de un "Testimoni" per la mesura i control dels nivells piezomètrics de l'aqüífer del Llobregat, i demana que els esmentats terrenys es qualifiquin com a sòls de Serveis Tècnics (clau 4). D'acord a l'informe de l'al·legació, que s'adjunta, llevat la incorporació de les dades de propietat en el plànol d'informació del document de modificació, no s'ha de prendre en consideració, ja

que, en primer lloc la qualificació, d'acord al PGM-76, dels sòls on es troben les instal·lacions propietat d'AGBAR és de zona d'equipaments i per tant compatible amb l'ús, i per altre part, l'objectiu de la Modificació, en tràmit, és la reordenació dels enllaços a l'àmbit de la zona sud i no afecta els sòls qualificats per equipaments pel planejament vigent.

4. En data 6 de febrer la Comissió d'Urbanisme de Barcelona va aprovar inicialment el Pla Parcial d'Ordenació del sector Plana del Galet, en aquest acord es demanà la necessitat de concretar els accessos i les càrregues necessàries per atorgar accessibilitat a l'àmbit. Això es concreta en l'expedient de modificació en tràmit, que a més ha de contenir les reserves viàries per l'execució del vial de camions i de les previsions viàries de la ronda del Litoral que la Modificació del PGM-76 establí fora del seu àmbit, i que en l'expedient que s'ha aprovat inicialment no s'han tingut en compte. Això juntament amb els treballs elaborats per l'empresa TYPSA sobre els enllaços viaris, fa necessari realitzar uns reajustos a l'expedient aprovat inicialment, i també cal subsanar les imprecisions que s'han detectat, concretament:
 - a. En base als treballs més precisos sobre la vialitat elaborats per l'empresa TYPSA, concretament sobre els enllaços viaris, és necessari precisar les qualificacions de l'estructura viària i espais lliures. En aquest sentit es qualifica com a zona de protecció 9 les instal·lacions d'Emsa, que permet l'ús de l'activitat existent, i els espais centrals de les rotondes com espais de protecció viària i de zona verda.
 - b. A fi de garantir el funcionament autònom d'aquesta modificació del PGM en relació al Pla Parcial d'ordenació del sector Plana del Galet, cal delimitar l'àmbit del sector de la plana del Galet (inclòs dintre d'aquesta modificació) de manera que sigui el PPO el que estableix en aquest àmbit els sistemes locals demanats pel planejament general vigent.
 - c. S'ha subsanat l'errada detectada en la definició gràfica del document, que implica redefinir la nova parcel·la industrial terciària, així com definir de forma més precisa els béns afectats.
 - d. Les dades d'ordenació de l'edificació de la parcel·la industrial terciària s'ha reajustat a la morfologia de la nova parcel·la.
 - e. A fi de garantir l'execució de les càrregues externes vinculades a la parcel·la industrial terciària, s'ha elaborat un conveni entre la propietat i l'ajuntament en el qual es concreten les esmentades obres. A tal efecte s'ha redactat un nou plànol de càrregues urbanístiques que s'ha incorporat a la modificació.

5. Són concrecions de detall, que clarifiquen i completen l'expedient aprovat inicialment, però que no introdueixen modificacions substancials que impliquen una nova aprovació inicial, ja que són reajustos provocats per la concreció del planejament vigent, dels estudis de viabilitat de la zona, i de la correcció de les errades materials que afectaven a la superfície de l'àmbit (81.808 m² en lloc dels 83.117 m² que figurava a l'expedient aprovat inicialment) i dels béns afectats.

L'expedient de Modificació puntual del PGM-76 a la carretera del Prat (entorn de l'accés sud al municipi), de Cornellà de Llobregat, redacta per l'arquitecte Ricard Casademont i Altamira, d'acord al Pla General Metropolità, a la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme, al Decret 287/2003, de 4 de novembre, de Reglament Parcial de la Llei 2/2002, i la Llei 10/2204, de 24 de desembre, de modificació de la Llei 2/2002 d'Urbanisme, està complert, i es pot procedir a l'aprovació provisional del mateix, d'acord a l'establert per l'article 83.1 de la llei d'Urbanisme.”

Atès el que estableix l'esmentada Llei 2/2002, en els articles números: 57, regulador dels plans d'ordenació urbanística general; 78, referent a la competència de la Comissió Territorial d'Urbanisme en la seva aprovació definitiva i 83, sobre la tramitació d'aquests plans.

Vist l'informe de la cap administrativa d'Urbanisme de data 15 de juliol de 2005.

Atès el que disposa el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en els seus articles 52.2, sobre les competències atribuïdes al Ple, i 114.3 en relació a l'adopció d'acords que requereixen el vot favorable de la majoria absoluta del número legal dels membres de la Corporació.

Per tot això, el President de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- No prendre en consideració l'escrit d'al·legació presentat per la Societat General d'Aigües de Barcelona, pels motius assenyalats a l'informe de la cap tècnic i reproduït íntegrament a la part expositiva del present acord.

Segon.- Aprovar provisionalment la modificació puntual del Pla General Metropolità de 1976 a l'entorn de l'accés sud al municipi de Cornellà de Llobregat, redactat per l'Empresa Municipal de Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima.

Tercer.- Notificar el present acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, transmetent-li adjunta la documentació corresponent a la citada modificació, a efectes de la seva aprovació definitiva, al mateix temps que a la Societat General d'Aigües de Barcelona i a l'Empresa Municipal de Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, senyor Antonio Martínez Flor, es fa una explicació dels dictàmens, manifestant que el conveni del punt 12 ve donat pel punt 15.

Com ja he explicat a la Comissió Informativa i, a més a més, ha passat dues vegades per aquest Ple i aquesta és la tercera vegada que passa, per tot el tema de l'accés sud on està la Ronda del Litoral vam fer una Modificació del Pla General que consistia en que la rotonda actual, la primera, portar-la més cap a on està la benzina i obrir un carrer nou que estaria entre Tecsalsa i Cornatur i la parcel·la del senyor Subirats, amb l'idea de poder tenir una rotonda molt més àmplia –per dir-ho d'alguna manera- perquè tot el tema del trànsit que haurem de suportar quan estigui fet tot el Camp de l'Espanyol i el centre lúdic, tingui una millor resolució i no acabi tapant la Ronda del Litoral.

Per fer això fa falta una cosa a més d'aprovar-ho, i és que hem de tenir els terrenys que hi ha entre Tecsalsa i la parcel·la del senyor Subirats que en aquest moment són de la seva propietat.

El conveni el que planteja és que nosaltres li donem mil metres quadrats més d'edificabilitat en aquesta parcel·la que ara té dotze mil i passaria a tenir tretze mil, i a canvi d'això ens cedeix els terrenys i, a més a més, paga el carrer nou que hem de fer i la rotonda de la part de baix. És una compensació urbanística de més edificabilitat a canvi del mateix valor, que és el que hem controlat que sigui el mateix valor en terreny i en obra.

A continuació intervé el Regidor del Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus, per manifestar que s'abstindran en aquests punts.

VOTACIÓ

Sotmesos a votació els dictàmens números 12 i 15 són **aprovats per majoria absoluta** dels assistents.

Abstenció:

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

13.- Aprovar provisionalment la Modificació puntual de Pla General Metropolità de 1976 a l'àmbit discontinu format pel PA6 i PA2 de la carretera d'Esplugues i la cruïlla de l'avinguda de Sant Ildefons amb l'avinguda de la Línia Elèctrica.

DICTAMEN

“Vist l'expedient de Modificació Puntual del Pla General Metropolità de 1976 al àmbit discontinu format per el PA6 i PA2 de la carretera d'Esplugues i la cruïlla de l'avinguda de Sant Ildefons i avinguda de la Línia Elèctrica, al terme municipal de Cornellà de Llobregat, projecte redactat per l'arquitecte Ricard Casademont i Altamira de l'Empresa Municipal Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima.

Vist que data 31 de març de 2005, el Ple de l'Ajuntament aprovà inicialment l'esmentada modificació puntual, així com la seva publicació mitjançant inserció d'edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el diari “El Periódico de Catalunya” en dates 21-4-2005, 25-4-2005 i 6-6-2005 respectivament.

Vist que l'acord s'ha notificat als Ajuntaments de El Prat de Llobregat, l'Hospitalet de Llobregat, Sant Boi de Llobregat, Sant Joan Despí i Esplugues de Llobregat, en conformitat amb l'article 83.7 de la Llei 2/2002, d'urbanisme, modificada per la Llei 10/2004.

Vist que durant el termini d'informació pública s'han presentat dos escrits al·legacions per les mercantils que tot seguit s'indiquen:

Senyor Enric Castellví Arasa, Director de xarxes de la Societat General d'Aigües de Barcelona, S.A., Registre General d'Entrada a l'Ajuntament número 21616, de data 20 de maig de 2005.

Senyor Lluís Coll Huguet, en representació de la mercantil Proelec, Societat Anònima, Registre General d'Entrada a l'Ajuntament número 27120 de data 7 de juliol de 2005.

Vistos els informes individuals emesos en data 13 de juliol de 2005, per la cap del departament tècnic d'Urbanisme, sobre cadascuna de les al·legacions presentades.

Vist, així mateix, l'informe de la indicada cap tècnica d'Urbanisme de data 13 de juliol de 2005, en relació a la modificació puntual de Pla General Metropolità de 1976 de referència, que tot seguit es transcriu literalment:

- “1. La modificació afecta a tres àmbits, discontinus, situats dos al voltant de la carretera d'Esplugues (nord i sud) i un altre al barri de Sant Ildefons, de Cornellà de Llobregat: l'àmbit nord de superfície 8.406 m² coincideix, amb petits ajustos, amb el Polígon d'actuació 2 de la Modificació del Pla General Metropolità de la carretera d'Esplugues entre el carrer Lluís Muntades i el límit de terme municipal amb Esplugues, aprovat definitivament el Text refós en dat 26 de febrer de 2004; l'àmbit sud, amb una superfície de 20.654 m², avarca amb petits ajustos el Polígon d'actuació 6 de la citada Modificació; i l'àmbit situat al barri de Sant Ildefons, de propietat pública i superfície 7.666 m², compren la part nord de dues illes situades a la cruïlla entre l'avinguda Sant Ildefons i l'avinguda de la Línia Elèctrica.
2. Els objectius generals de l'expedient de modificació són: Possibilitar la construcció d'habitatges en el barri de Sant Ildefons, de tal manera que l'edificabilitat assignada permeti finançar la reconstrucció de l'equipament existent i a l'hora millori els espai urbans amb deficiències d'urbanització. Garantir la implantació d'un edifici corporatiu, seu social d'una empresa, a la zona nord (P.A.2) de la carretera d'Esplugues, que resolgui al mateix temps la millora urbana de l'entorn amb la reestructuració dels espais lliures i la creació d'una peça destinada a equipaments; i Ordenar l'àmbit sud (P.A.6) de la Carretera amb l'entorn urbà immediat en una zona de transició amb el teixit industrial, introduint sostre residencial que permetrà la construcció d'habitatge protegit en àrees centrals del municipi i resolgui, al mateix temps, la convivència de les activitats terciàries amb les residencials com a continuïtat del teixit urbà de la Carretera .

3. El Ple de l'Ajuntament, en data 31 de març de 2005, acorda aprovar inicialment l'expedient de "Modificació del Pla General Metropolità a l'àmbit discontinu format per el PA6 i PA2 de la carreteres d'Esplugues i la cruïlla de l'avinguda de Sant Ildefons amb l'avinguda de la Línia Elèctrica", de Cornellà de Llobregat, i sotmetre l'aprovació de l'esmentat expedient a informació pública mitjançant edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (15/04/05), en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (22/04/05), i en un del diaris de major difusió de la província (Periòdic de Catalunya: 19/04/05), pel període d'un mes, als efectes de que durant aquest termini puguin formular-se les al·legacions que s'estimen convenientes, i notificar el citat acord als ajuntaments limítrofes.
4. Per tal de desenvolupar les determinacions de l'expedient de Modificació en el PA2, el Ple de l'ajuntament, en data 28/04/2005, aprova el conveni urbanístic entre l'empresa PROELEC, SA, i l'Ajuntament que es publica en el BOP el 14/05 del 2005.
5. En data 20/05/05 la SGAB presenta una al·legació, en la qual es notifica de l'existència d'instal·lacions de la seva propietat en l'àmbit de la Modificació. D'acord a l'informe realitzar per l'arquitecte redactor de l'expedient de Modificació, que s'adjunta, aquestes dades s'hauran de tenir en compte en els projectes d'urbanització a tramitat, i per tant es proposa estimar la citada al·legació en tant que completa les dades dels serveis afectats, que s'incorporen a l'expedient (punt 7: serveis afectats) per tal de garantir la compatibilitat d la proposta amb les xarxes de serveis de l'àmbit.
6. En data 7 de juliol de 2005, el SR. Lluís Coll Huguet, en representació de la mercantil "PROELEC, SA", sol·licita mitjançant escrit d'al·legacions: a) un sostre superior (6.645 m² en lloc dels 5.729 m² de l'expedient en tràmit) per a fer front a les necessitats funcionals previstes; b) la definició de certs aspectes normatius que faciliten la implantació de la volumetria prevista; i c) l'eliminació de la cessió del 10% d'apm. D'acord a l'informe realitzat per l'arquitecte redactor de l'expedient de modificació, que s'adjunta, es prenen en consideració les dos primeres que impliquen per un costat un reajusto de l'àmbit del PA2a i del PA6 a fi de garantir l'assignació d'un sostre de 6.545 m² a l'àmbit nord i per altre es reajusta la qualificació de sòl privat de manera que inclogui el sòl corresponent a la rampa d'accés a l'aparcament, per tal d'evitar una concessió en el subsòl d'aquest espai, i es defineix normativament la cota de la planta baixa i les superfícies dels patis de ventilació a partir de la qual s'ha de computar a efectes d'edificabilitat; i es desestima la petició de l'eliminació de la cessió del 10% d'apm, ja que aquesta es una imposició regulada per la Llei d'Urbanisme, i la seva quantia es fixarà en el corresponent projecte de reparcel·lació

7. El fet de que els estudis dels projectes a executar estiguin bastant avançats, juntament amb un seguit d'imprecisions i/o errades detectades a l'expedient aprovat inicialment, i l'estimació de les dues al·legacions de PROELEC, SA i la de la SGAB fa necessari realitzar uns reajustes a l'expedient aprovat inicialment, concretament:
- a. Reajustament de les condicions normatives dels àmbits edificatoris, a partir de la definició més precisa dels paràmetres d'ordenació, en concret: s'ha reajustat la forma i paràmetres edificatoris de Sant Ildefons i s'ha completat el document amb un annex on s'aporta dades sobre el nou edifici projectat per EMDUCSA, on es precisa que el programa funcional de l'equipament es desenvolupa en planta baixa i 2 altells, concreten el sostre residencial i el d'equipament; s'han reajustat paràmetres de les unitats edificatòries de manera que deixa majors marges de maniobra en el projecte concret, i en aquest sentit s'ha incorporat la divisió en dues parcel·les del bloc residencial del PA6; s'ha fitxat normativament l'habitatge protegit de règim general d'acord amb la legislació vigent; i s'ha subsanat una errada numèrica del document, consistent en la definició no homogenia entre sostre i sòl fixats en el PA2.
 - b. Es completa la memòria justificativa amb dades sobre densitat i aprofitaments de les zones 18 de Sant Ildefons.
 - c. La viabilitat econòmica de la proposta es concreta numèricament, definint els costos aproximats, i la viabilitat dels processos urbanístics.
 - d. S'incorpora a l'expedient els documents de conveni i serveis afectats obtinguts i elaborats en posterioritat a l'aprovació inicial de la Modificació.
 - e. Pel que fa a la documentació gràfica dels plànols, s'ha assenyalat l'amplada de l'avinguda del Baix Llobregat de 30 m en coherència al PE de l'avinguda de l'Electricitat; i s'ha precisat les alçades a la zona 18t3 segons les preexistències.
 - f. S'incorpora la documentació acreditativa de la titularitat dels terrenys situats a l'extrem de l'àmbit nord, per tal de facilitar la gestió dels equipaments a implantar.

Es tracta de modificacions de detall respecte a l'expedient aprovat inicialment, que no fa necessari una segona informació pública

L'expedient de modificació puntual del PGM-76 al àmbit discontinuo format per el PA6 i PA2 de la carretera d'Esplugues i la

cruïlla del carrer sant Ildefons amb la Línia Elèctrica, al terme municipal de Cornellà de Llobregat, redactat per l'arquitecte Ricard Casademont i Altamira, d'acord al Pla general metropolità, al Reglament de Planejament i a la Llei 2/2002 d'Urbanisme, està complert, i per tant es pot procedir a l'aprovació provisional pel Ple en el termes establerts per l'article 83.1 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'Urbanisme”

Vist que per acord del Ple de l'Ajuntament adoptat en data 28 d'abril de 2005 es va aprovar el text del conveni urbanístic a subscriure amb la mercantil Proelec, S.L., relatiu al polígon d'actuació 2, delimitat per carrer de Sabina Mitjavila, la carretera d'Esplugues i el carrer dels Cirerers, amb la finalitat de resoldre la millora urbana de la zona nord de la ciutat.

Atès el que estableix l'esmentada Llei 2/2002, modificada per la Llei 10/2004, de 24 de desembre, en els articles números: 57, regulador dels plans d'ordenació urbanística general; 78, referent a la competència de la Comissió Territorial d'Urbanisme en la seva aprovació definitiva i 83, sobre la tramitació d'aquests plans, així com els articles citats 98.4 de la Llei 2/2002 i 8 del Decret 287/03, pel que fa a l'aprovació dels convenis urbanístics.

Vist l'informe de la cap administrativa d'Urbanisme de data 15 de juliol de 2005.

Atès el que disposa el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en els seus articles 52.2, sobre les competències atribuïdes al Ple, i 114.3 en relació a l'adopció d'acords que requereixen el vot favorable de la majoria absoluta del número legal dels membres de la Corporació.

Per tot això, el President de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Estimar l'al·legació formulada pel senyor Enric Castellví Arasa, Director de xarxes de la Societat General d'Aigües de Barcelona, S.A., en el sentit que es recull a l'informe de la cap tècnic d'Urbanisme de data 13 de juliol i que forma part integrant del present acord com annex 1.

Segon.- Estimar parcialment l'al·legació formulada pel senyor Lluís Coll Huguet, en representació de la mercantil Proelec, Societat Anònima, en el sentit que es recull a l'informe de la cap tècnic d'Urbanisme de data 13 de juliol de 2005 i que forma part integrant del present acord com annex 2.

Tercer.- Aprovar provisionalment Modificació Puntual del Pla General Metropolità de 1976 al àmbit discontinu format per el PA6 i PA2 de la carretera d'Esplugues i la cruïlla de l'avinguda de Sant Ildefons i de l'avinguda

de la Línia Elèctrica, al terme municipal de Cornellà de Llobregat, que incorpora el contingut del conveni esmentat en la part dispositiva, aprovat el dia 28 d'abril de 2005.

Quart.- Notificar el present acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, transmetent-li adjunta la documentació corresponent a la citada modificació, així com el conveni indicat, a efectes de la seva aprovació definitiva, al mateix temps que a les empreses Societat General d'Aigües de Barcelona, S.A., Proelec, S.L i a EMDUCSA, pel seu coneixement i efectes.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, senyor Antonio Martínez Flor, es fa una explicació del dictamen, manifestant que és la tercera vegada que aquest tema passa pel Ple. Aquesta és la modificació a l'àmbit discontinu aprofitant l'edificabilitat propietat de l'Ajuntament del tema de la Siemens, i el que fem és portar una part d'edificabilitat a la parcel·la que hi ha al costat de Sabina Mitjavila, cinc mil metres quadrats d'industrial i terciari que passarien d'aquí a la zona de Sabina Mitjavila, creant també una zona d'equipaments i, a part d'això, portem una altra part d'aquesta edificabilitat a la zona on està el pavelló Sant Ildefons per permetre fer els habitatges a sobre del pavelló i al costat del pavelló i, a més a més, també ens permet canviar el que ara és l'aparcament de Siemens per al tema de bombers.

A continuació intervé el Regidor del Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus, per manifestar que s'abstindran en aquest punt.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

Abstenció:

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor,

Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

14.- Aprovar provisionalment el Pla Especial d'assignació d'usos per la implantació d'aparcaments en el subsòl del barri de Sant Ildefons.

DICTAMEN

“Vist l'expedient del Pla Especial d'assignació d'usos per a la implantació d'aparcaments en el subsòl del barri de Sant Ildefons, de Cornellà de Llobregat de iniciativa pública i redactat per l'arquitecte Ricard A. Casademont i Altimira, de l'Empresa Municipal Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima.

Vist l'acord de la Junta de Govern Local de data 4 de maig de 2005, en virtut del qual s'aprovava inicialment el mencionat pla especial, així com la seva publicació mitjançant edictes en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i en el diari “ El Periódico de Catalunya” en dates 14-5-2005, 23-5-2005 i 14-5-2005, respectivament.

Atès que l'indicat acord ha estat exposat al públic durant el termini d'un mes, període que va finalitzar el dia 24 de juny de 2005, sense que s'hagin presentat al·legacions.

Atès que el present Pla Especial es redacta en el marc del desenvolupament del PGM-76 i, per tant, no és d'aplicació la disposició transitòria quarta de la Llei 10/2004, de 24 de desembre, de modificació de la Llei 2/2002, de 14 de març d'urbanisme,

Atès el que estableix l'esmentada Llei 2/2002, modificada per la referida Llei 10/2004, en els articles números: 67, regulador dels plans especials urbanístics derivats; 78, referent a la competència de la Comissió Territorial d'Urbanisme en la seva aprovació definitiva i 83, sobre la tramitació del plans urbanístics derivats.

Vist l'informe de la cap administrativa d'Urbanisme de data 18 de juliol de 2005.

Vistos els articles 22 i 47 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, i els articles 52.2.c) i 114.3.k) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, relatius a les competències atribuïdes al Ple de la Corporació Local.

Per tot això el President de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar provisionalment el Pla Especial d'assignació d'usos per a la implantació d'aparcaments en el subsòl del barri de Sant Ildefons de Cornellà de Llobregat.

Segon.- Notificar el present acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona, i transmetre-li, al mateix temps, el mencionat Pla Especial a efectes de la seva aprovació definitiva, així com a l'Empresa Municipal Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, senyor Antonio Martínez Flor, es fa una explicació del dictamen, manifestant que aquest assumpte és la tercera vegada que passa pel Ple i esperem que no hi hagi una quarta.

És el Pla que es va fer en tot el tema de Sant Ildefons i que ja vam explicar a la Comissió Informativa que era aprofitar per fer un Pla de tots els aparcaments, tant existents com els que hi havia previst en aquest moment fer en el barri de Sant Ildefons, perquè els aparcaments que estem fent en el subsòl de Sant Ildefons no siguin de concessió administrativa sinó que puguin ser de venda i aquest Pla Especial ens donaria aquesta possibilitat.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i Maria José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus .

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

16.- Aprovar el conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Cornellà i l'empresa Promociones Ruve, Sociedad Anónima, regulador de les noves obligacions urbanístiques d'aquesta, a conseqüència de la Modificació puntual del PGM-76, parcel·la amb clau 18, ubicada a la carretera d'Esplugues cantonada amb el carrer de Lluís Muntades.

DICTAMEN

“Vista la proposta del text de conveni urbanístic a subscriure entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, i la mercantil Promociones Ruve, Societat Anònima, regulador de les noves obligacions urbanístiques d'aquesta, a conseqüència de la modificació puntual del Pla General Metropolità de 1976, parcel·la amb clau 18, ubicada a la carretera d'Esplugues cantonada amb el carrer de Lluís Muntades de Cornellà de Llobregat.

Atès l'informe de la cap tècnic d'Urbanisme de data 22 de juny de 2005, que es transcriu literalment:

- “1. En data 6 d'abril de 2001, l'Ajuntament de Cornellà va signar un conveni urbanístic amb l'autoritat del Transport Metropolità (ATM) i la mercantil Promociones Ruve, SA, en virtut del qual aquesta última cedia anticipadament i gratuïtament els terrenys de la seva propietat afectats per sistemes generals per la implantació del tramvia.

2. La Modificació del Pla General Metropolità, de 14 de juliol de 1976, en la carretera d'Esplugues, en el tram comprès entre el carrer Lluís Muntades i l'avinguda de Can Cors, de Cornellà de Llobregat, aprovat definitivament en data 8 de novembre de 2001, delimita una unitat d'actuació UA que defineix una zona 18 (ordenació volumètrica), en la que es troba inclosa la finca propietat de Promocions Ruve, SA, i que defineix les seves obligacions urbanístiques
3. En data 28 de novembre de 2001, es va subscriure la escriptura de reparcel·lació voluntària, en la qual es va concretar l'adjudicació de la parcel·la A) a Promociones Ruve, SA, i en la qual s'especifiquen les càrregues urbanístiques de la parcel·la propietat de Ruve.
4. Que l'Ajuntament està tramitant l'expedient de modificació puntual del PGM-76, a al parcel·la amb clau 18 ubicada a la carretera d'Esplugues cantonada amb el carrer Lluís Muntades, d'aquesta ciutat, aprovat provisionalment en data 9 de juny de 2005. Aquesta modificació ha variat els paràmetres urbanístics de la parcel·la pel que fa als usos admesos, així com les obligacions urbanístiques corresponents a la citada unitat d'actuació, que implica una modificació de les càrregues urbanístiques imposades a la parcel·la, propietat de RUVE, per la reparcel·lació.

Per tant, el present conveni, regula les noves obligacions urbanístiques de l'empresa Promocions Ruve, SA, d'acord al planejament en tràmit.”

Atesos els informes de la Secretaria General número 47/05 de data 13 de juliol de 2005 i de la cap administrativa d'Urbanisme de data 18 de juliol de 2005.

Atès el que disposa el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en els seus articles 52.2, sobre les competències atribuïdes al Ple, i 114.3 en relació a l'adopció d'acords que requereixen el vot favorable de la majoria absoluta del número legal dels membres de la Corporació.

Per tot això com a President de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar el text del conveni urbanístic a subscriure entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, i la mercantil Promociones Ruve, Societat Anònima, per a la regulació de les noves obligacions urbanístiques d'aquesta, a conseqüència de la modificació puntual del Pla General Metropolità de 1976, parcel·la amb clau 18, ubicada a la carretera d'Esplugues

cantonada amb el carrer de Lluís Muntades de Cornellà de Llobregat.

Segon.- Facultar a l'Alcalde-President d'aquesta Corporació, senyor Antonio Balmón Arévalo, per a la signatura d'aquest conveni.

Tercer.- Notificar el present acord a Promociones Ruve, S.A., pel seu coneixement i efectes.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, senyor Antonio Martínez Flor, es fa una explicació del dictamen, manifestant que a l'anterior Ple va passar la Modificació del Pla General que permetia que una parcel·la propietat de Promociones Ruve situada al costat de l'antiga biblioteca, que tenia en aquell moment clau per poder fer un hotel, passés a habitatge.

Perquè pogués passar d'hoteler a habitatge hi havia una sèrie de condicions. Una que es complia amb l'aprovació, que era deu metres quadrats de zona verd per cada pis de més que es fes i, a més, hi havia una compensació econòmica que responia al canvi de preu, o a la diferència de preu que hi ha d'hoteler a habitatge. El terreny que està considerat hoteler i terciari té un preu i evidentment el que té qualificació d'habitatge té un altre diferent, per tant, es fa una fórmula que troba quina és aquesta diferència i per aquesta s'ha de pagar una compensació a l'Ajuntament.

Una vegada aprovat definitivament per la Generalitat el canvi de planejament, el que s'ha de fer ara és aprovar el conveni perquè la gent de Promociones Ruve pugui pagar aquesta quantitat.

A continuació intervé el Regidor del Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus, per manifestar que votaran en contra, entre d'altres coses perquè poc a poc ens hem assabentat de tot el que s'està movent a nivell urbanístic.

No puc entendre que una empresa de la solvència de Ruve planifiqués un hotel, quan les empreses les coses no les planifiquen per què sí. Vol dir que al darrere hi ha un estudi, i que en aquest moment digui que no és viable un hotel quan en canvi aprovarem la construcció d'un hotel al costat del Camp de l'Espanyol, amb molt més volum que el que té en aquest moment Ruve, i no diguem que és pel fet de l'Espanyol, pels partits que jugarà perquè l'Espanyol jugarà cada quinze dies, per la qual cosa un hotel no pot tenir una viabilitat en aquest sentit i aleshores, en aquest moment creiem que és absurd.

Al darrere d'això hi ha hagut una maniobra per poder construir pisos, per molt que hi pagui i per aquest motiu votarem en contra. Les empreses quan planifiquen ho planifiquen seriosament i si aquest senyor va demanar un hotel sabia el que demanava.

Seguidament pren la paraula el senyor Miguel López Sánchez, com a Portaveu del Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, per manifestar que vol demanar un aclariment, perquè quan estem parlant de la parcel·la on era la Casa de Cultura diem cantonada carretera d'Esplugues-Lluís Muntades i seria més idoni dir cantonada Joan Maragall.

Intervé en aquest moment el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que en té dues propietats.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

Vots en contra:

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

17.- Aprovar el conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Cornellà i les companyies, Empresa Municipal de Desenvolupament Urbà de Cornellà, S.A. (Emducsa), Carburants J, Solanas, S.L, i Cepsa, Estaciones de Servicio, S.A. per a la implantació d'una estació de servei a la finca ubicada al sector de Ribera-Salines.

DICTAMEN

“Vista la proposta del text de conveni urbanístic a subscriure entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, l'Empresa Municipal Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima (EMDUCSA), Carburants J. Solanas, Societat Limitada i CEPESA, Estaciones de Servicios, Societat Anònima, per a la implantació d'una estació de servei a la finca situada al sector Ribera-Salines.

Atès l'informe de la cap tècnic d'Urbanisme de data 22 de juny de 2005, que es transcriu literalment:

1. “La finca, objecte del conveni, es troba al sector Ribera-Salinas, pendent del seu desenvolupament urbanístic, ja que es tracta d'un sòl urbanitzable no programat, el qual d'acord al Pla General Metropolità, de 14 de juliol de 1976, està qualificat, majoritàriament, com equipament públic de nova creació a nivell local (clau 7b).
2. La superfície inicial de la finca, d'acord al cadastre de rústica, és de 20.266 m².
3. En data 14 d'abril de 2003, la propietat sol·licita la seva incorporació als treballs de redacció del futur planejament del sector Ribera-Salinas, amb la proposta d'implantació d'una Estació de Servei, al costat de la Ronda del Litoral, d'acord amb l'autorització del Ministeri d'Obres Públiques i Urbanisme de data 6 de novembre de 1986, de superfície total de 4.000 m². Sobre la citada finca, el propietari, la companyia Solanas, ha constituït a favor de CEPESA, un dret de superfície, per tal que sobre aquesta superfície pugui construir i explotar una estació de subministrament de combustibles i carburants, una botiga Depaso franquiciada i instal·lacions complementaries.
4. Els usos permesos a la zona, a concretar mitjançant la tramitació d'un Pla Especial, són els especificats a l'article 212 de les Normes Urbanístiques del PGM-76, per tant per poder ubicar una Estació de Servei és necessari modificar el planejament, i assignar l'ús compatible a la part de la finca on es vol implantar l'Estació de Servei.
5. L'Ajuntament de Cornellà, vol propiciar, a través de l'empresa municipal Emducsa, el desenvolupament de la zona de Ribera-Salinas, la qual estudiarà en el marc del planejament del sector la

implantació d'una Estació de servei, compatible amb els criteris municipals d'ordenació d'aquest sector i que sigui possible accedir a ella des del tronc del Cinturó del Litoral. Per tant és necessari l'aprovació d'un Conveni urbanístic a signar entre l'Ajuntament, Emducsa i l'empresa Carburantes J. Solanas, que establirà les obligacions de cadascú.

6. Així l'Ajuntament, a través d'Emducsa, es compromet a tramitar el planejament de la zona, en que la totalitat de la finca propietat de Solanas serà aportada a l'actuació urbanística del sector, amb idèntics drets i obligacions dels altres propietaris de finques del sector. El citat planejament definirà una parcel·la de 4.000 m² per la instal·lació de la Estació de Servei i usos complementaris (botiga de conveniència, túnel de rentat, boxes i zona d'aparcament) amb una edificabilitat màxima, idèntica a la de la resta del sector, que inicialment s'estima en 0,25 m²sostre/m² sòl.
7. El propietari es compromet, una vegada aprovat definitivament el planejament de la zona que autoritzi la instal·lació de l'Estació de Servei, cedir gratuïtament a l'Ajuntament de Cornellà i/o Emducsa, la totalitat de la resta de la superfície de la finca (una vegada restat la part expropiada per les diferents administracions i els 4.000 m² de la Estació de Servei) estimada em 13.000 m² aproximadament, o en el seu cas els drets edificatoris que li puguin correspondre per virtut de l'equidistribució de beneficis i càrregues del sector Ribera. Assumint cadascú de les parts les càrregues d'urbanització en funció dels drets que se li adjudiqui en la reparcel·lació: CEPSA per la instal·lació de l'Estació de Servei i l'Ajuntament de Cornellà i/o Emducsa les quotes d'urbanització que corresponguin als drets que se li adjudiquen en relació a la resta de finca no destinada a Estació de servei o els drets edificatoris que els siguin cedits.
8. El citat Conveni haurà d'estar signat pel propietari del terreny i pel concessionari del dret de superfície: Carburantes J. Solanas, SL, i CEPSA.”

Atès el que estableix l'article 98.4 de la Llei 2/2002, de 14 de març d'urbanisme de Catalunya, en concordança de l'article 8 del Decret 287/2003 de 4 de novembre pel qual s'aprova el present reglament parcial de l'esmentada Llei 2/2004, sobre la publicació dels convenis urbanístics.

Vist l'informe de la cap administrativa d'Urbanisme de data 22 de juny de 2005.

Atès el que disposa el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en els seus articles 52.2, sobre les competències atribuïdes al Ple, i 114.3, en relació a l'adopció d'acords que requereixen el vot favorable de la majoria absoluta del número legal dels membres de la Corporació.

Per tot això com a President de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar el text de conveni urbanístic a subscriure entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, l'Empresa Municipal Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima (EMDUCSA), Carburantes J. Solanas, Societat Limitada i CEPESA, Estaciones de Servicios, Societat Anònima, per a la implantació d'una estació de servei a la finca ubicada al sector Ribera-Salines.

Segon.- Facultar a l'Alcalde-President d'aquesta Corporació, senyor Antonio Balmón Arévalo, per a la signatura del conveni indicat.

Tercer.- Disposar que el present conveni se sotmeti al tràmit d'informació pública una vegada s'hagi aprovat inicialment el planejament urbanístic corresponent del Sector.

Quart.- Notificar el present acord a les empreses Carburants J. Solanas, Societat Limitada i CEPESA, Estaciones de Servicios, Societat Anònima i a EMDUCSA, pel seu coneixement i efectes.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, senyor Antonio Martínez Flor, es fa una explicació del dictamen, manifestant que el sector Ribera-Salines -com tots sabeu- és un sector que està qualificat d'equipaments, i les benzineres són un equipament comunitari tal i com vam explicar a la Comissió Informativa.

Aquest senyor no va demanar llicència, sinó que va demanar un conveni amb l'Ajuntament amb l'idea de poder després parlar amb la gent de Carreteres -que ja té un principi d'acord- poder fer una sortida a la Ronda del Litoral. Seria una benzinera de ronda -per dir-ho d'alguna manera- ja que entraries a la benzinera, sortiries si volguessis agafar la Ronda, i perquè els tràmits fossin més ràpids que no haver d'esperar tot el desenvolupament de la zona, el conveni el que contempla és que aquest senyor demana llicència i té llicència per fer la benzinera, aquest senyor té en aquest moment un solar que té disset mil metres quadrats i la benzinera ocupa tres mil i, per tant, quan tingui llicència aquest senyor el que fa és donar-li a l'Ajuntament els catorze mil metres restants.

A continuació intervé el Regidor del Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus, per manifestar que nosaltres, com que en el projecte de Ribera-Salines tenim una posició contrària, en aquest moment ens abstindrem en aquest punt perquè inclús sabent el desenvolupament que tindrà Ribera-Salines estranya moltíssim que aquest senyor renunciï a tretze mil metres quadrats si realment té un permís per poder crear una estació de servei.

Crec que administrativament es podria allargar el tema, primer s'hauria de planificar el sector Ribera-Salines abans de fer –per dir-ho amb paraules simples- fer una “chapuzada” en el sentit de què se li dóna permís fa l'estació de servei i després es farà la planificació.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

Abstenció:

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

18.- Aprovar les al·legacions a presentar davant la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en relació a l'aprovació inicial del Pla Parcial de la Plana del Galet.

DICTAMEN

“Vist l'expedient del Pla parcial Plana del Galet, promogut per el Reial Club Esportiu Espanyol SAE, com a propietari majoritari dels terrenys amb aprofitament urbanístic, està redactat pels arquitectes Josep Riera i Josep Maria Sala, d'acord al planejament aprovat del sector, al Reglament de Planejament Urbanístic i a la Llei d'Urbanisme 2/2002, de 14 de març.

Vist l'acord del Ple de l'Ajuntament de data 16 de desembre de 2004, mitjançant el qual es va encomanar a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona de la Generalitat de Catalunya, la tramitació del Pla Parcial Pla del Galet dels termes municipals de Cornellà de Llobregat i d'El Prat de Llobregat.

Vist l'escrit de la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona de data 27 de juny de 2005, amb Registre General d'Entrada a l'Ajuntament número 26196, del dia 29 de juny, mitjançant el qual comuniquen l'aprovació inicial del Pla Parcial de referència, i que ha estat sotmès a informació pública mitjançant edicte al Diari oficial de la Generalitat de Catalunya i al diari “La Vanguardia”, sense que durant aquest període s'hagi presentat cap al·legació, i, al mateix temps concedeixen a aquest Ajuntament el termini d'un mes d'audiència, per tal de deduir les al·legacions que s'estimin convenients.

Vist l'informe de la cap tècnic d'Urbanisme de data 18 de juliol de 2005, en relació a les al·legacions a formular, que es transcriu literalment:

1. “1. L'objectiu del Pla parcial és fer possible la implantació de la Ciutat esportiva del RCD Espanyol i l'àrea de la nova centralitat complementaria, en un àmbit de superfície total 20,26 ha, de les quals 11,37 ha es situen al municipi de Cornellà i 8,89 ha al de El Prat.
2. Analitzat l'expedient de Pla parcial Plana del Galet, aprovat inicialment per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, tot i que la proposta d'ordenació mereix una valoració favorable, hi ha una sèrie d'aspectes puntuals que s'haurien de concretar i s'escau esmenar, els quals ordenats per capítols són els següents:

- **Ordenació:** En el paràmetres d'edificabilitat (1), el concepte de cessió de vol caldria substituir-lo per zona mixta EE/ERCC on a més dels 2.500 m²st de EE s'estableix un sostre cc determinat. El concepte de maclatge es un terme edificatori o compostiu de l'edificació que cal substituir per un sostre i usos per zona malgrat que aquesta sigui mixta. Aprofitament en el subsòl 5zv-cc-er:: cal eliminar el terme comercial cc en la definició d'aquesta

zona, així mateix ha de quedar clar el règim d'aquesta part. Tenint en compta l'escreix de zona verda existent en el PPO i la necessitat d'ús d'aparcament comercial i parc de mercaderies seria convenient qualificar part d'aquesta franja com a zona 9 privat d'ús públic (4.761 m²), que garanteix que l'ús públic del sòl sigui compatible amb la titularitat privada del subsòl, de manera que el règim fos el de venda, sense concessió. Definició d'obres d'urbanització: cal fixar com a obres a executar aquelles que completen l'enllaç previst pel ministeri en el seu entroncament amb la nova rotonda, i cal referència les obres al plànol de càrregues del mateix document. Sanejament: el plànol d'esquema de la desviació del col·lector P té un traçat més favorable el desguàs que els plànols de detall (U5), i la definició de protecció del aqüífers es del tot insuficient. Condicions d'urbanització espais lliures: Ha de quedar clar que les determinacions sobre urbanització tenen un contingut de criteris d'ordenació i correspondrà al projecte d'urbanització la seva concreció, i en cap cas tenen un contingut de màxims.

- **Cessions de sòl**: Cal redactar l'article de manera que les cessions de sistemes siguin les fixades en el quadre següent, cal eliminar la cessió de tots els sòls qualificats de sistemes i que actualment siguin de propietat privada, al ser una definició poc clara quan el sector desenvolupa usos de sistema i de zona ambdós privats. Cal completar el quadre de cessions amb les previstes per la MPGM fora d'aquest àmbit. Aprofitament: cal precisar el contingut dels usos comercials i/o recreatius de la zona EE.
- **Justificació de les solucions adoptades**: si bé el document explicita certs aspectes de millora de la funcionalitat caldria completar la justificació dels accessos en base al document tramitat per Cornellà. En les xarxes de serveis cal fixar els criteris de desplaçament de la línia de gas situada en el present àmbit d'acord amb el plànol 08 i el punt 7 d'avaluació econòmica.
- **Sistema d'actuació**: cal resoldre l'errada detectada de definir sector d'actuació en comptes de polígon d'actuació.
- **Normes urbanístiques**: art. 11: en l'edifici del centre comercial i recreatiu cal augmentar el percentatge mínim de la superfície dels buits de comunicació entre les plantes baixa i primera del 30% al 50% de la superfície del "mall" de la planta inferior, aquest últim percentatge només es podrà reduir en cas justificat de dimensionament de l'espai d'evacuació de la planta primera per motius de seguretat. En el mateix edifici, cal limitar a l'ús de multicines la possibilitat de subdividir en altura els espais d'ús recreatiu sense afectació de l'edificabilitat dels locals. art 20: usos zona ee, cal especificar i desglossar els 11.000 m². Art. 22:

la modificació del PGM estableix un màxim de sòl destinat a zones i un mínim destinats a sistemes públics. Però no defineix si hi ha la possibilitat de l'existència de sòl destinat a sistema privat, atesa la necessitat de garantir la funcionalitat de l'aparcament sense haver d'entrar en concessions de sòls qualificats de sistemes quan es produeix un excés d'aquests es conclou que caldria qualificar com a sistema que no obliga a cessió (7 o 9) a fi de destinar a aparcament de la zona i per tant complir la reserva sense haver d'entrar en concessions.

- **Plànols.** 0.2: caldria establir una referència al plànol 06b que defineix la zona específica d'inserció entre les zones ERCC i EE. 0.3 : cal definir les condicions de cada zona, la condició de parcel·la única es una condició paramètrica més. 0.4 : la definició d'usos dels 2.500 m2 de la zona CCER no es homogènia entre plànols i normativa (art 14.1). 0.5 : cal explicitar cada àmbit de zona comercial d'acord amb els usos que es preveuen en cada àmbit. U.5 : cal suavitzar els colzes de 90° del nou col·lector P. U.6 : cal definir la totalitat de servituds situades a l'àmbit dins i fora de l'edificació.

Per tant, es proposa donar trasllat a la Comissió Territorial d'Urbanisme, l'informe d'al·legacions dintre del termini d'audiència als ajuntaments, donat per finalitzat el mateix.”

Atès el que disposa l'article 80.3 i 83.8 de la esmentada Llei 2/2002, referents a que els Ajuntaments poden encomanar la tramitació dels plans d'ordenació urbanística municipal i dels plans urbanístics derivats a la Comissió Territorial d'Urbanisme competent i a la concessió a aquests d'audiència pel termini d'un mes, una vegada finalitzat el període d'informació pública.

Vist l'informe de la cap administrativa d'Urbanisme de data 20 de juliol de 2005.

Atès el que disposa el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en els seus articles 52.2, sobre les competències atribuïdes al Ple, i 114.3, en relació a l'adopció d'acords que requereixen el vot favorable de la majoria absoluta del número legal dels membres de la Corporació.

Per tot això com a President de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Presentar al·legacions a l'acord adoptat per la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona en data 20 d'abril últim, d'aprovació

inicial del Pla Parcial Pla del Galet dels termes municipals de Cornellà de Llobregat i d'El Prat de Llobregat, de conformitat a l'informe emès per la cap tècnica d'Urbanisme, transcrit a la part expositiva del present acord.

Segon.- Notificar el present acord a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona pel seu coneixement i efectes.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, senyor Antonio Martínez Flor, es fa una explicació del dictamen, manifestant que la Plana del Galet és un territori que és comú entre l'Ajuntament del Prat i l'Ajuntament de Cornellà.

Va fer l'aprovació del Pla la Generalitat de Catalunya al ser competència de dos ajuntaments, ens han presentat l'aprovació inicial perquè presentem al·legacions. Hem aprofitat per presentar unes al·legacions que són temes de detall per després a l'hora de donar les llicències d'activitat tenir més clar com donar-les i, a més, hem aprofitat per posar també dins de les al·legacions dels dos ajuntaments, les al·legacions que a la vegada té el Departament de Comerç de la Generalitat i l'ACA. Aquestes al·legacions que aprovem són les mateixes que va aprovar l'Ajuntament del Prat fa una setmana en el seu Ple.

A continuació intervé el Regidor del Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus, per manifestar que votaran en contra per ser equànimes quan vam discutir el Pla Parcial, entre altres coses perquè en el text primer sortia que es faria una superfície comercial petita i al final resulta que és de 24.000 metres, per la qual cosa, amb tot allò que sigui el Pla del Galet votarem en contra.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

Vots en contra:

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus .

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i Maria José Díaz Algarín.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

19.- Aprovar el projecte d'obres anomenat “Centre del programa d'atenció a la salut sexual i reproductiva, programa d'atenció a la dona i serveis socials”, ubicat al carrer Mossèn Jaume Soler, núm. 10 baixos.

DICTAMEN

“Vist el projecte d'obres de reforma anomenat “Centre del programa d'atenció a la salut sexual i reproductiva, programa d'atenció a la dona i serveis socials, ubicat al carrer de Mossèn Jaume Soler, núm. 10 baixos”, redactat pels Serveis Tècnics Municipals, amb un pressupost de cinc-cents quaranta-nou mil cent cinc euros amb setze cèntims (549.105,16), Impost sobre el Valor afegit inclòs.

Vist l'informe, emès en data 20 juliol de 2005, per la cap tècnica d'Urbanisme, respecte a l'aprovació inicial del projecte d'obres esmentat, del qual es desprèn el següent:

“El projecte contempla les obres d'adequació que s'han de realitzar al local, de propietat municipal, situat al carrer Jaume Soler número 10, de Cornellà de Llobregat, per la seva utilització com a centre pel programa d'atenció a la salut sexual i reproductiva, programa d'atenció a la dona i serveis socials. Es tracta d'un local de superfície útil 610 m², en planta baixa amb dos nivells que divideixen el local en sentit longitudinal amb una diferència de cota d'uns 26 cm, que des del trasllat del CAP es troba buit.

La forma del local, pràcticament rectangular, amb l'escala de veïns al mig, es permet estructurar els serveis del Centre (Programa d'atenció a la dona i Serveis socials) d'una manera pràcticament independent, units pel vestibul d'entrada i compartint les instal·lacions i els serveis generals. En compliment de la normativa aplicable en matèria d'accessibilitat i supressió de barreres arquitectòniques, es construeix una rampa del 10% per salvar el desnivell existent entre les dues zones de la planta baixa i els lavabos comuns pels usuaris estan adaptats. Les obres comencen per l'enderroc tots els envans e instal·lacions existents, així com els paviments i prèvia a la construcció del centre es farà un tractament de sanejament i protecció de les jasseres metàl·liques de l'oxidació, i posterior tractament per a protegir-les contra el foc. Es a dir, es tracta d'obres de millora (reforma), tal i com estableix l'article 12.3 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el reglament d'obres, activitats i serveis dels ens locals. El mateix document inclou el perceptiu estudi de seguretat i salut.

El termini d'execució de les obres serà de set mesos i el contractista adjudicatari haurà de garantir les obres per dotze mesos més i disposar d'una assegurança de risc a l'obra de 60.000 euros. Tots els materials emprats a l'obra compliren les especificacions tècniques que mana la normativa, així com la seva col·locació. La direcció de les mateixes correrà a càrrec dels tècnics redactors del projecte: Lourdes Peruchet i Dioni Giménez.

L'expedient redactat, d'acord al decret 179/1995, de 13 de juny, està complet i per tant es pot procedir a la seva aprovació.”

Atès el que estableixen els articles 12 i següents, i 37 i següents del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, aprovat per Decret núm. 179/95, de 13 de juny, pel que fa a les obres locals ordinàries i al procediment per a la seva aprovació.

Vist l'informe favorable, emès en data 21 de juliol de 2005, per la cap administrativa d'Urbanisme, obrant a l'expedient.

Atès el que disposa el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en els seus articles 52.2, sobre les competències atribuïdes al Ple, i 114.3, en relació a l'adopció d'acords que requereixen el vot favorable de la majoria absoluta del número legal dels membres de la Corporació.

Per tot això com a President de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar, inicialment, el projecte d'obres de reforma anomenat "Centre del programa d'atenció a la salut sexual i reproductiva, programa d'atenció a la dona i serveis socials, ubicat al carrer de Mossèn Jaume Soler, núm. 10 baixos", redactat pels Serveis Tècnics Municipals, amb un pressupost de cinc-cents quaranta-nou mil cent cinc euros amb setze cèntims (549.105,16), Impost sobre el Valor afegit inclòs.

Segon.- Sotmetre l'aprovació de l'esmentat projecte a informació pública mitjançant inserció d'edictes al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, pel període de trenta dies, així com al Butlletí d'Informació Municipal i al Tauler d'Anuncis de la Corporació, per tal que les persones que es considerin interessades puguin efectuar les al·legacions, reclamacions i/o suggeriments que estimin convenients.

Tercer.- Transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin presentat al·legacions, reclamacions i/o suggeriments que suposin modificacions al projecte, aquest s'entendrà definitivament aprovat.

Quart.- Designar la direcció facultativa de les obres a l'arquitecta municipal Sra. Lourdes Peruchet i Font i a l'arquitecta tècnica municipal Sra. Dionisia Giménez Casquero.

Cinquè.- Notificar el present acord a l'arquitecta municipal Sra. Lourdes Peruchet i Font i a l'arquitecta tècnica municipal Sra. Dionisia Giménez Casquero, així com al departament de Contractació-Patrimoni, pel seu coneixement i efectes."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, senyor Antonio Martínez Flor, es fa una explicació del dictamen manifestant que hi ha un conveni amb la Generalitat que de fet paga les obres. Per la qual cosa farem obres perquè dins d'aquest local s'instal·lin algunes de les dependències que té la Seguretat Social l'Ambulatori de Sant Ildefons referent a les dones, que ocuparà la meitat del local i l'altra meitat del local estarà dedicada a serveis socials municipals.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i Maria José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus .

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

20.- Aprovar l'adhesió a la celebració de la jornada “A ciutat, sense el meu cotxe”.

DICTAMEN

“El proper dia 22 de setembre de 2005, la Comunitat Europea ha convocat la celebració del dia europeu “A ciutat, sense el meu cotxe!”. Amb l'objectiu de fomentar les conductes compatibles amb el desenvolupament sostenible de proporcionar l'oportunitat perquè els ciutadans utilitzin mitjans de transport alternatius al cotxe i oferir els ciutadans l'oportunitat de redescobrir la seva ciutat, els seus ciutadans i el seu patrimoni.

Atès que l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat comparteix els objectius de la campanya europea “A ciutat, sense el meu cotxe!” de fomentar processos que permetin avançar cap a models de transports més sostenibles.

Atès l'informe del departament de Medi Ambient de data 13 de juliol de 2005.

Atès que l'adopció del present acord és competència del Ple a proposta de la Regidora delegada de Medi Ambient i Sostenibilitat, el President delegat de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar l' adhesió a la campanya "A ciutat, sense el meu cotxe!" i a la participació activa en l'organització del Dia Europeu sense Cotxes (22 de setembre de 2005) i la Setmana de la Mobilitat Sostenible i Segura (del 22 al 29 de setembre de 2005).

Segon.- Facultar a la Tinenta d'Alcalde, Regidora delegada de Medi Ambient i Sostenibilitat d'aquest Ajuntament, per a la signatura de la Carta Europea "A ciutat, sense el cotxe".

Tercer.- Notificar a la Comissió Institucional per a la Setmana de la Mobilitat Sostenible i Segura, el present acord."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part de la Regidora-Delegada de l'Àrea de Medi Ambient i Sostenibilitat, senyora Carmen Romero López, es fa una explicació del dictamen, manifestant que, com cada any, durant els cinc anys darrers, proposem aprovar l'adhesió a aquesta campanya per a aquest any i participar activament el dia 22 de setembre de 2005 i també la Setmana de la Mobilitat Sostenible del 22 al 29 de setembre de 2005.

Quan nosaltres decidim afegir-nos o donar l'adhesió a una campanya europea, sens demana un seguit de requisits per poder arribar a aquesta adhesió. Aquests requisits són bàsicament organitzar una setmana d'activitats relacionades amb el tema central de la campanya, la implantació – com a mínim- d'una mesura pràctica que esdevingui permanent en l'ens local que contribueixi a la substitució del cotxe particular per altres mitjans de transport més sostenibles, generar una mobilitat urbana més sostenible i l'organització de la diada "Ciutat sense el meu cotxe" durant la setmana de la mobilitat preferiblement el dia 22 de setembre.

Sempre hem fet moltes activitats i la ciutat de Cornellà hem destacat d'alguna manera perquè hem fet moltes activitats sempre en diversos sectors, amb la gent gran, amb els nens de les escoles, amb diferents entitats col·laboradores, i aquest any hem fet algunes coses menys de les que normalment feiem però com a mesura permanent farem difusió d'incorporar a la web municipal el servei de compartir pàrquing, ja tenim el de compartir cotxe, doncs ara afegirem el de compartir pàrquing.

També farem l'itinerari a peu per a la gent gran, hem fet en dos estudis que ens han passat ara des del Departament d'Urbanisme, una proposta d'incorporació de carril bici, tant en el sector Destraleta, com també en el sector de la carretera de l'Hospitalet, i també demanarem la incorporació de dues bicicletes a la flota de vehicles municipals. Farem el dia 25 de setembre la "bicicletada" en cinc municipis del Baix Llobregat, un circuit habilitat de bicicleta per a l'alumnat de primària els dies 27 i 28 de setembre i

també promoció dels transports públics de Cornellà en el “Cornellà Informa”, la nostra revista informativa.

Creiem que la nostra adhesió no és només nominal sinó que també és de compromís i així ho hem demostrat altres anys i aquest any esperem també que tots els actes donin el fruit esperat.

A continuació intervé la senyora M^a Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que sempre han mantingut una reserva pel que fa al resultat final del dia sense cotxes.

Aquest any hi ha varies coses i felicitar a la Regidora-Delegada de l'Àrea de Medi Ambient i Sostenibilitat, senyora Carmen Romero López, perquè ha fet dues coses que crec que és el que s'ha de mirar, l'efectivitat del que es proposa i del que es gasta.

Haig de dir que estic contenta de dues coses que hi són. D'una banda, això de compartir pàrquing i cotxe, és una cosa que es notarà en l'ambient i en el pressupost dels que ho utilitzin. També estem d'acord en el carril bici i amb la proposta dels camins escolars. Però pel que fa al tema d'organitzar activitats, m'agradaria que se'm passés què suposa en diners l'organització d'aquestes activitats i la valoració o el resultat del que aporten a la ciutat, perquè amb un dia sense cotxe l'únic que aconseguim és “cabrear” al personal bastant i continuen usant-lo i, a més, “mosqueados”. I una mica he somrigut amb la mesura de la bicicleta, perquè em sembla bé els carrils bici, però els guàrdies urbans en bicicleta, doncs la veritat, m'he de permetre un somriure perquè a qui li toqui.

Novament pren la paraula la Regidora-Delegada de l'Àrea de Medi Ambient i Sostenibilitat, senyora Carmen Romero López, per manifestar que això del “cabreo” que diu la senyora Espinosa, és quan es fan talls en el trànsit, aleshores nosaltres ho hem anat fent en funció de l'estat de la ciutat i aquest any preveiem que la ciutat estigui bastant moguda i l'any passat també, i aleshores no fem talls.

Durant els primers anys sí que es mesurava el nivell de l'ús de cotxe i hi havia també un control sobre la contaminació ambiental i es mesurava durant varies hores del dia, però ja fa dos anys que no ho fem perquè quan hi ha una situació de bastant moviment intern en la ciutat l'objectiu no és provocar el rebuig de ningú, sinó el contrari. És més fàcil parlar amb les AMPES, parlar amb les escoles, fer dins de les mateixes escoles alguna activitat per promoure que aquell dia les famílies no acompanyin als nens amb cotxe sinó que els acompanyin simplement per camins segurs, és més fàcil això que no fer talls de trànsit que moltes vegades provocaven una reacció contrària.

VOTACIÓ

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus .

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS A LA PERSONA

Arribant a aquest punt, el Sr. Alcalde fa constar que els punts 21 i 22 es debaten conjuntament.

21.- Acceptar la subvenció concedida del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, pel sosteniment de les Escoles Bressol Municipals per al curs escolar 2004/2005.

DICTAMEN

“Atès, que l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat és l'entitat titular de les Escoles Bressol Municipals.

Atès, que el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya mitjançant Resolució de 5 de maig de 2005, va atorgar a l'Ajuntament de Cornellà una subvenció pel sosteniment de les Escoles Bressol Municipals per al curs 2004/2005, per els centres i amb els imports següents:

<u>Escola Bressol Mpal.</u>	<u>Total subvenció</u>
Edelweiss	68.200,00
La Baldufa	68.200,00
La Tropa	105.600,00
<u>Linda Vista</u>	<u>69.300,00</u>
Total	311.300,00

Atès, que els imports de la subvenció s'ajusten al previst.

Atès, que de conformitat amb l'esmentada Resolució, s'estableix que per tal de tramitar el corresponent pagament, cal trametre abans del proper 15 d'octubre, acord del Ple de l'Ajuntament pel qual s'accepta la subvenció.

El President de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis a la Persona, a proposta del Regidor d'Educació, Societat del Coneixement, Relacions Ciutadanes i Via Pública, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Acceptar els imports esmentats a la part expositiva del present acord; per la quantitat total de 311.300,00 Euros en concepte de subvenció concedida pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya pel sosteniment de les Escoles Bressol Municipals de l'Ajuntament de Cornellà per al curs escolar 2004/2005.

Segon.- Comunicar el present acord al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya.”

22.- Acceptar la subvenció concedida del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya, pel sosteniment de l'Escola Bressol Municipal Edelweiss, per al curs escolar 2003/2004.

DICTAMEN

“Atès, que l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat és l'entitat titular de les Escoles Bressol Municipals.

Atès, que el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya mitjançant Resolució de 5 de maig de 2005, va atorgar a l'Ajuntament de Cornellà una subvenció pel sosteniment de l'Escola Bressol Municipal Edelweiss per al curs 2003/2004, per un import de 11.400,00 euros.

Atès, que l'import de la subvenció s'ajusta al previst.

Atès, que de conformitat amb l'esmentada Resolució, s'estableix que per tal de tramitar el corresponent pagament, cal trametre al més aviat possible acord del Ple de l'Ajuntament pel qual s'accepta la subvenció.

El President de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis a la Persona, a proposta del Regidor d'Educació, Societat del Coneixement, Relacions Ciutadanes i Via Pública, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Acceptar l'import esmentat a la part expositiva del present acord; per la quantitat total de 11.400,00 Euros, en concepte de subvenció concedida pel Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya a l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, pel sosteniment de l'Escola Bressol Municipal Edelweiss, per al curs escolar 2003/2004.

Segon.- Comunicar el present acord al Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa de Serveis a la Persona, senyor Vicenç Badenes i Teixidó, es fa una explicació dels dictàmens, manifestant que és per acceptar la subvenció de l'Edelweiss de 2003, que estava pendent i que ja ens hi havien notificat que vindria amb retard i ara finalment ve, i també tot el paquet de 2004-2005 del conjunt d'escoles bressol.

VOTACIÓ

Sotmesos a votació els dictàmens són **aprovats per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández

Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus .

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

MOCIONS DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA

23.- Aprovar la convocatòria i les bases reguladores del procediment de participació dels ciutadans i ciutadanes de Cornellà de Llobregat en la determinació dels Projectes de Ciutat per l'any 2005, per aquest Ajuntament.

MOCIÓ

“Atès que la participació ciutadana en els assumptes públics és un dels pilars bàsics de la democràcia, i que aquesta participació constitueix una dels fonaments essencials en les que descansa el concepte d'autonomia local i el Principi de subsidiarietat proclamats, tant per la Carta Europea d'Autonomia Local com per l'article 2 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, que tenen la seva raó de ser en el fet que el Municipi, per la seva proximitat al ciutadà, constitueixi la via immediata de participació ciutadana en els assumptes públics.

Atès que un dels elements determinants d'aquesta autonomia local el constitueix la potestat municipal d'autorganització, que en aquest àmbit es posa de manifest en la possibilitat que els Ajuntaments, apoderats per la legislació bàsica reguladora del règim local, puguin regular les formes, mitjans i procediments per fer efectiva la participació dels ciutadans, amb l'únic límit de que cap d'aquests mitjans i procediments de participació constitueixin un menyscabament de les facultats de decisió dels òrgans representatius.

Atès que en exercici d'aquest apoderament, aquest Ajuntament va introduir una regulació de la informació i la participació ciutadana en el Títol

VIII del Reglament Orgànic Municipal, en establir com a criteri d'actuació en el desenvolupament de la seva activitat, el compromís de promoure i canalitzar la participació dels veïns i veïnes, i la de les entitats, en les qüestions públiques i comunes del municipi, i la d'acostar la gestió municipal als ciutadans i ciutadanes, garantint l'equilibri i la solidaritat entre els diversos barris i sectors de la Ciutat.

Atès que per a instrumentar aquesta participació, a més, va crear òrgans diversos, Consells sectorials de participació i va regular una sèrie de mitjans d'informació i participació en el seu article 169, però amb una clàusula oberta que permetés utilitzar qualsevol altre mitjà d'informació i participació que es considerés convenient en cada moment.

Atès que en base als fonaments legals anteriors, aquest Ajuntament, atenent l'acord unànim dels grups municipals pres a la sessió plenària del dia 25 de setembre de 2003, va donar un pas endavant en aquest camí i va promoure la primera convocatòria que va possibilitar que els veïns i les veïnes i les entitats ciutadanes poguessin participar activament promovent projectes a impulsar a la Ciutat que considerin més adequats.

Amb aquest objectiu, aquest Ajuntament, mitjançant el present instrument, obre un nou procés de participació ciutadana.

Per tot això aquesta Alcaldia proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar la convocatòria del procediment de participació dels ciutadans i ciutadanes de Cornellà de Llobregat en la determinació dels projectes de ciutat a impulsar a curt termini per aquest Ajuntament, així com les seves bases reguladores, d'acord amb el text que s'adjunta al present acord i forma part integrant del mateix.

Segon.- Publicar la convocatòria i les seves bases en el Butlletí Oficial de la Província, en el Butlletí Municipal "Cornellà Informa", en els Taulers d'Anuncis de l'Ajuntament, Institut Municipal d'Educació, Guàrdia Urbana, Manteniment i Serveis, Escola Municipal de Música, Normalització Lingüística, Urbanisme, Cultura-Esports-Joventut-Relacions Ciutadanes i Cooperació i Solidaritat, Centres d'Atenció Primària de Serveis Socials, Centres Cívics Municipals i Instal·lacions Esportives Municipals; i en la pàgina web de l'Ajuntament /cornellaweb.com).

Tercer.- Notificar el present acord a totes les Entitats enregistrades a Cornellà de Llobregat i a tots els membres dels Consells Sectorials de participació."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, es fa una explicació de la moció, manifestant que ja es va fer la primera selecció dels projectes referent a l'any 2004 i ara, tal com estava previst en el pressupost d'inversions, el que fem és una nova convocatòria per a l'any 2005, sense cap tipus de modificació substancial respecte de les bases reguladores de l'anterior.

VOTACIÓ

Sotmesa a votació la Moció és **aprovada per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

Arribant a aquest punt, el Sr. Alcalde fa constar que els punts 24 i 25 es debatran conjuntament.

24.- Aprovar inicialment les Normatives de Retribucions i de Provisió de Llocs de Treball del personal funcionari d'aquest Ajuntament i del personal laboral i dels seus Organismes Autònoms, per l'exercici 2005.

MOCIÓ

“Vistes les normatives de retribucions i de provisió de llocs de treball del personal funcionari i del personal laboral de l’Ajuntament de Cornellà de Llobregat i dels seus Organismes Autònoms, respectivament, per l’exercici 2005, elaborades pel Departament d’Organització i Programes.

Atès que les presents propostes han sigut informades, respectivament, a la representació del personal.

Atès que la Normativa de Retribucions és un instrument per regular l’aplicació del règim retributiu del personal funcionari i del personal laboral de l’Ajuntament i dels seus Organismes Autònoms, els procediments per la revisió de continguts i valoració de llocs de treball, i els procediments per la provisió de llocs de treball.

Atès el que preveuen els articles 54 h i 165 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals, referent a les competències del Ple Municipal en l’establiment de retribucions.

Atès que les presents propostes s’ajusten al que preveu la Llei de Pressupostos Generals de l’Estat per l’exercici 2005.

Atès el que preveuen els articles 99 i ss. i 110 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals i Decret 233/2002, de 25 de setembre, referents a la provisió de llocs de treball; i el que preveu l’Estatut dels Treballadors sobre el mateix.

Per tot això, aquesta Alcaldia proposa al Ple Municipal l’adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar inicialment la Normativa de Retribucions i de Provisió de Llocs de Treball del personal funcionari d’aquest Ajuntament per l’exercici 2005 que s’adjunta com Annex I i que forma part integrant del present acord, que s’haurà de sotmetre a informació pública i audiència als interessats a efectes de reclamacions i suggeriments, mitjançant la inserció del corresponent edicte en el Butlletí Oficial de la Província per un termini de trenta dies, transcorregut el qual sense que s’hagi presentat cap reclamació o suggeriment s’entendrà aprovada definitivament sense necessitat d’un nou acord.

Segon.- Aprovar inicialment la Normativa de Retribucions i de Provisió de Llocs de Treball del personal laboral d’aquest Ajuntament i del seus Organismes Autònoms per l’exercici 2005 que s’adjunta com ANNEX II i que forma part integrant del present acord, que s’haurà de sotmetre a informació pública i audiència als interessats a efectes de reclamacions i

suggeriments, mitjançant la inserció del corresponent edicte en el Butlletí Oficial de la Província per un termini de trenta dies, transcorregut el qual sense que s'hagi presentat cap reclamació o suggeriment s'entendrà aprovada definitivament sense necessitat d'un nou acord.

Tercer.- Aprovades definitivament les esmentades Normatives, es publicaran els seus textos en el Butlletí Oficial de la Província, essent vigents un cop transcorreguts 15 dies a partir de la seva total publicació.

Quart.- Un cop vigents les esmentades Normatives seran publicades mitjançant un extracte en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i publicades íntegrament en la pàgina web de l'Ajuntament i en l'intranet municipal.”

25.- Aprovar el Catàleg de Llocs de Treball del personal funcionari i laboral de l'Ajuntament i dels seus Organismes Autònoms per l'exercici 2005.

MOCIÓ

“Vista la proposta de catàleg de llocs de treball del personal funcionari i personal laboral d'aquest Ajuntament i dels seus Organismes Autònoms per l'exercici 2005, elaborada pel Departament d'Organització i Programes en concordança amb l'informe tècnic justificatiu que consta en l'expedient,

Atès que la proposta recull les valoracions provisionals dels llocs de treball realitzades a partir de l'aprovació del catàleg de Llocs de Treball de l'exercici 2004, els acords de modificació de valoracions i descripcions incloses en el preacord de condicions de treball amb el personal funcionari i laboral, l'eliminació de llocs de treball per amortitzacions o canvis de denominació i descripció. Recull també les modificacions d'assignació de nivells de complement de destinació acordades amb la representació del personal.

Atès que l'esmentat catàleg de Llocs de Treball s'ha realitzat tenint en compte el que preveu la Llei de Pressupostos Generals de l'Estat per l'exercici 2005,

Atès el que preveuen els articles 29 i ss. del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals, i els articles 54 i 165 del mateix cos legal i l'article 291 2 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i Règim Local de Catalunya, i l'article 70 2 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

Per tot això, aquesta Alcaldia proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Aprovar el “Catàleg de Llocs de Treball del personal funcionari i laboral de l’Ajuntament i dels seus Organismes Autònoms” en la forma que consten en els documents Annex I (Relació descriptiva) i Annex II (Relació valorativa) per l’exercici 2005, que s’adjunten, els quals formen part integrant del present acord, amb efectes generals de 1 de gener de 2005.

Segon.- Establir amb caràcter específic que les retribucions del personal de l’Escola Municipal de Música tindrà efectes a partir de l’1 de setembre de 2005, sent vigents fins aquesta data les retribucions percebudes en funció del catàleg de Llocs de Treball de l’exercici 2004, revaloritzades amb un augment del 2%.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, es fa una explicació de les mocions, manifestant que fan referència a l’actualització de la Normativa, la fórmula que regeix allò que és la valoració de llocs de treball, i del Catàleg de llocs de treball que és l’actualització del que és l’estructura salarial i retributiva de l’Ajuntament.

En la Normativa només hi ha algun canvi referent al conveni que hem pactat amb el personal i la resta continua igual, i el Catàleg és només una actualització retributiva en funció dels increments salarials que s’han produït durant l’any 2005.

A continuació intervé el Regidor del Grup Municipal d’ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus, per manifestar que, encara que no és un tema directament lligat amb aquest, l’altra dia ens vam assabentar pel personal de l’IME que sembla que es vulgui eliminar aquest organisme, i m’agradaria preguntar quan parlem d’organismes autònoms i del personal laboral, si realment és veritat que l’Institut Municipal d’Educació es vol eliminar.

Novament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per informar que sí, que l’IME va prendre un acord amb la seva Junta de Govern que a partir de l’any 2006 s’hi incorporarà a l’organització de l’Ajuntament, mantenint les mateixes funcions que té ara, per un tema purament organitzatiu i administratiu, res més.

VOTACIÓ

Sotmeses a votació les Mocions són **aprovades per majoria absoluta** dels assistents.

Abstenció:

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

26.- Comunicar al Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, que la senyora Elisa Corral Lozano exerceix el seu càrrec de Regidora Delegada de Serveis Socials, adscrita a l'Àrea de Salut Pública, Consum i Benestar Social, en règim de dedicació parcial.

MOCIÓ

“Vist l'escrit tramès a aquest Ajuntament pel Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, sol·licitant l'informe del Ple d'aquesta Corporació a fi que la Regidora d'aquest Ajuntament, pertanyent al Grup Polític d'Iniciativa per Catalunya- Verds/Esquerra Alternativa/Entesa pel Progrés Municipal (ICV-EA-EPM), senyora Elisa Corral Lozano, pugui compatibilitzar la seva activitat en el Servei Meteorològic de Catalunya dependent del Departament de Medi Ambient i Habitatge, amb la seva activitat pública com a Regidora d'aquest Ajuntament, a efectes d'adoptar l'oportuna resolució.

Atès que la senyora Elisa Corral Lozano va prendre possessió com a Regidora d'aquest Ajuntament en la sessió constitutiva celebrada el dia 14 de juny de 2003 i exerceix el seu càrrec en aquesta Corporació en règim de dedicació parcial, amb una dedicació mínima de 20 hores setmanals,

percebut per això les retribucions establertes per acord plenari adoptat el dia 19 de juny d'enguany, posteriorment rectificat mitjançant nous acords de 31 de juliol següent i 30 de setembre de 2004, per import de 15.799,42 euros anuals.

Atès que en conformitat amb el que disposa l'article 75 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en la seva nova redacció donada per la Llei 14/2000, de 29 de desembre, en concordança amb l'article 5 de la Llei 53/1984, de 25 de desembre, d'incompatibilitat del personal al servei de les Administracions Públiques, el personal inclòs en el seu àmbit d'aplicació, per excepció, pot compatibilitzar les seves activitats com a personal al servei de l'Administració Pública amb el desenvolupament de determinats càrrecs electius, en particular pel que fa dels derivats de la seva condició de membres de les Corporacions Locals, a excepció que desenvolupin en aquesta càrrecs retribuïts i amb dedicació exclusiva, sempre que, com estableix l'últim paràgraf de l'article 75.2 de la Llei 7/1985, ja esmentada, desenvolupin les seves funcions fora de la seva jornada laboral en el seu centre de treball, i això sense perjudici dels drets que, en matèria de permisos, els reconeix la legislació sobre funció pública pel compliment d'un deure públic inexcusable, en els termes en que aquest concepte ha sigut definit per l'article 75.6 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.

Per tot això, aquesta Alcaldia, vist l'informe número 40/2005, de data 11 de juliol, emès per la Secretària General, proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Comunicar al Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, que la senyora Elisa Corral Lozano exerceix el seu càrrec de Regidora Delegada de Serveis Socials d'aquest Ajuntament, adscrita a l'Àrea de Salut Pública, Consum i Benestar Social, en règim de dedicació parcial, d'alta a la Seguretat Social, amb una dedicació mínima de 20 hores setmanals i amb una retribució de 15.799,42 euros anuals.

Segon.- Informar favorablement la compatibilitat entre la condició de la senyora Elisa Corral Lozano com a funcionària del Servei Meteorològic de Catalunya, del Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya Barcelona, amb la seva condició de Regidora del Grup Municipal, d'Iniciativa per Catalunya- Verds/Esquerra Alternativa/Entesa pel Progrés Municipal (ICV-EA-EPM), d'aquest Ajuntament.

Segon.- Comunicar aquest acord a la interessada i al Departament de Medi Ambient i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, als efectes oportuns.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, es fa una breu explicació de la moció.

VOTACIÓ

Sotmesa a votació la Moció és **aprovada per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

27.- Aprovar el Pla d'Habitatge per als exercicis de 2005 a 2008.

MOCIÓ

“Aquesta Corporació, davant de la situació actual del sector de l'habitatge i del mercat immobiliari que no permet donar una solució adequada a la manca d'allotjament per a la població amb rendes mitjanes o baixes, s'ha fixat com objectiu, entre d'altres, donar la màxima resposta a aquestes necessitats, per això ha elaborat un Pla d'habitatge previst per als exercicis 2005-2008.

L'habitatge és un dret bàsic declarat a la Constitució la competència del qual ostenta exclusivament la Generalitat de Catalunya. És el Govern qui té la responsabilitat d'instrumentar plans que articulats amb els estatals donin resposta a les necessitats dels ciutadans i ciutadanes en matèria d'habitatge. Aquests Plans d'habitatge no han solventat els problemes d'accés dels joves, que veuen en part retardada l'edat d'emancipació per culpa d'això, ni de les famílies les rendes de les quals han crescut per sota de l'increment dels preus. És difícil sortir-se'n d'aquesta tendència, perquè el mercat immobiliari de Cornellà de Llobregat està immers en el mercat metropolità i participa inevitablement de les mateixes tendències. De fet, l'increment dels preus ha absorbit la notable reducció del cost financer dels darrers anys.

L'increment d'edificis iniciat els últims anys no ha estat capaç de contenir el preu de l'habitatge a la nostra ciutat, en gran mesura perquè el creixement de la demanda ha estat encara més gran. La disminució del nombre de membres de les famílies, les famílies monoparentals i la recerca d'habitatge per part de la generació del "baby boom", afegits a la pressió de demanda de Barcelona, han estat les causes principals.

No obstant, tot i no tenir competències en aquesta matèria, l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat va ser un dels pioners en promoció pública d'habitatge a través de l'empresa municipal EMDUCSA. Als darrers anys hem construït 618 pisos de protecció pública, que han contribuït a la regeneració dels barris perifèrics de Cornellà de Llobregat, el desenvolupament de les zones estancades i al creixent paper de Cornellà com a centre comarcal comercial.

Per la importància del nombre de pisos construïts per EMDUCSA, en relació al total, es pot afirmar que aquesta actuació de l'Ajuntament ha contribuït a moderar l'increment del preu de l'habitatge a la nostra ciutat.

El Pla d'habitatge elaborat per als exercicis de 2005 a 2008, preveu una sèrie de mesures d'impuls al desenvolupament del sòl per a la implantació de nous habitatges, per a facilitar l'accés a l'habitatge en règim de propietat i de lloguer, així com diverses actuacions en matèria de rehabilitació.

Per tot això, aquesta Alcaldia proposa al Ple l'adopció del següent

ACORDS

Únic.- Aprovar el pla d'habitatge elaborat per aquest Ajuntament previst per als exercicis de 2005 a 2008, que s'adjunta al present acord i forma part integrant del mateix."

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del Portaveu del Grup Municipal del PSC(PSC-PSOE)-PM, senyor Antonio Martínez Flor, es fa una explicació de la Moció, manifestant

que el Pla d'Habitatges ja el portem amb la resta de Grups Municipals treballant-lo des de fa un temps, i el que hem intentat amb ell és recollir una sèrie de mesures i d'idees del que haurà de ser el desenvolupament de l'Ajuntament en matèria d'habitatge en la nostra ciutat, que fem per intentar aconseguir el major nombre d'habitatge públic en la nostra localitat, també un balanç de l'activitat d'habitatge públic que s'ha fet a Cornellà i les mesures de rehabilitació que s'han de fer.

Al balanç d'activitat hem posat tant els habitatges que ha fet l'empresa municipal com els habitatges que han fet els privats, i hem posat una cosa que a l'anterior Pla d'Habitatge no hi era que és els habitatges que ha fet la Generalitat al nostre municipi.

Hi ha un altre apartat que són les mesures d'impuls al desenvolupament del sòl per a implantació d'habitatges en el que els números, evidentment quan es parla d'habitatges és una de les coses que hem de tenir clar és, els números sempre són indicatius en el sentit de què quan estem parlant que farem 60 habitatges en un lloc determinat, poden ser 60 o 70 o poden ser 54, perquè una vegada t'hi poses a fer el projecte, és quan acabes d'arrodonir exactament el nombre d'habitatges que hi ha en aquest projecte. Durant bastant temps, quan es parlava d'habitatges es deia que 1000 metres són 10 habitatges perquè sempre s'hi comptava a 100 metres per habitatge, i això, en aquest moment no és així, però tampoc pots dividir per 70 ni per 60 depèn com sigui la parcel·la, per tant, els números sempre són orientatius.

En el Pla, pel que fa a impulsar, es parla de les distintes actuacions municipals que volem posar en marxa. Estem parlant d'una cosa que ja hem explicat, que el Grup Municipal Socialista i el Departament d'Urbanisme, una de les idees que tenim molt clares és que la carretera d'Esplugues ha de ser un eix cívic i, per tant, ha de tenir habitatge a dreta i esquerra, no com ara que quan pugues cap a Esplugues la part del costat esquerra està tota plena d'empreses, no tota però una part important, per la qual cosa no és un continu urbà. Nosaltres pensem que hem de protegir tot el que és l'activitat econòmica, però l'activitat econòmica ha d'estar ubicada darrera d'aquests habitatges perquè la carretera d'Esplugues realment sigui un eix cívic que permeti a la gent anar caminant per allà amb activitat de persones que hi viuen allí i amb el comerç.

Per tant parlem dels convenis que hem de signar i del terreny que hem comprat a la Siemens, a l'Elsa, els que firmarem o tenim idea de firmar amb Alstom, i un altre tema que creiem que hem de desenvolupar seria l'avinguda del Carrilet, que és en el tema de Tintes Especiales.

Parlem dels habitatges que hem de fer a Sant Ildefons, i també parlem del que seria el futur que podria tenir Cornellà com única reserva que tindriem de sòl i plantejem començar a estudiar el sector Ribera-Salines, que aniria des d'on s'està fent en aquest moment el nou camp de rugbi fins a la carretera de Sant Boi. En aquest tros nosaltres plantejaríem dins del Pla d'Habitatge estudiar si és possible crear un barri sostenible i que, a més a

més, pal·liés una part important de les deficiències que tenim o de la mancança que tenim de sòl per fer habitatge públic.

També parlem del conveni que es va signar fa un temps, com es completaria aquest conveni que es va signar amb “La Caixa” i deixem oberta la porta per signar convenis amb altres entitats, per fer habitatge de lloguer a Cornellà. I posem una dada, 500 habitatges de lloguer en un futur, no tots en aquest Pla d’Habitatge, que sol durar quatre anys, però posem una data ideal per tenir un parc d’habitatge de lloguer públic d’uns 500 habitatges.

En aquest Pla d’Habitatge també parlem de les mesures que estem en disposició d’avaluar que es podrien fer en aquests 4 anys –continuo dient que els números sempre són relatius- i estem parlant dels habitatges de lloguer que està fent “La Caixa” darrera de l’Eroski. Parlem dels habitatges, tant dels 45 habitatges que sí que sabem que són 45, que van a sobre del Pavelló Sant Ildefons, com els 60 aproximadament que aniran al costat del Pavelló Sant Ildefons. Parlem dels 82 o 84 habitatges de venda que farà la Generalitat de Catalunya també a Sant Ildefons i també parlem de les 3 parcel·les que desenvoluparà Emducsa en el sector Destraleta, la B1, B2 i B3, de les quals la B1 tots sabeu que la gent ja està apuntada i es farà el sorteig el mes de setembre.

També preveiem crear una oficina per a crear una xarxa de lloguer per als habitatges que no són públics, sinó que són privats, adherir-nos a la Xarxa de la Generalitat.

Em sembla que va entrar una Moció fa uns Plens –no me’n recordo ara de quin Grup- i li vam dir que no l’aprovàvem perquè s’estava amb l’idea de crear una xarxa, perquè encara la Generalitat no havia acabat d’acotar com seria aquesta xarxa, i en aquest moment ja tenen clar com serà i nosaltres crearem aquesta oficina i ens adherirem a aquesta xarxa.

Per últim, parlem també de l’Oficina Mixta de Rehabilitació i de les mesures de rehabilitació que s’estan realitzant i que es realitzaran tant de rehabilitació de façanes o edificis com la col·locació de nous ascensors a Sant Ildefons.

Això és un resum del Pla d’Habitatge, amb la idea de què això, evidentment no es tracta de què sigui una ordenança ni és una cosa que s’ha de respectar al peu de la lletra sinó que, de fet, són un conjunt d’idees per acabar de fer en un futur, i que tots aquests plans i actuacions de què parlem en el Pla d’Habitatge s’han de discutir en concret quan estem en disposició de fer els projectes. Quan parlem de Tintes Especiales no estem definint tot el tema de Tintes Especiales, i quan parlem de l’Elsa no estem parlant de definir què anirà a l’Elsa, sinó que del que estem parlant és de què allà hem d’arribar a tenir habitatge social i quan arribi el moment, quan toqui, que pot tocar al final del mandat o en el mandat que ve, l’idea nostra és discutir com es faran aquests habitatges en aquell lloc.

És un conjunt d'idees de futur per a planificar, per tenir clar com hem de planificar la ciutat i l'habitatge de la nostra ciutat d'aquí a un futur més o menys immediat.

A continuació intervé el senyor Nèstor Artís i Villena, com a Portaveu del Grup Municipal de CiU, per manifestar que els 25 anys de democràcia han permès treballar en la transformació de les ciutats heretades del règim franquista. Eren ciutats no ordenades urbanísticament i amb un increment desmesurat d'habitatges sense atendre un creixement sostenible. Amb aquests 25 anys s'ha treballat per recuperar la sostenibilitat de la ciutat sense perdre l'atenció a les necessitats de creixement i de demanda de la ciutadania.

Amb aquesta, línia la nostra responsabilitat com a Grup Municipal de CiU, com a part del Govern Municipal i amb el conjunt de les forces polítiques amb representació municipal, és permetre el creixement de la ciutat amb la proliferació d'habitatge públic o subvencionat que permeti a les classes amb més dificultat econòmica poder accedir a un habitatge digne i assequible en funció del nivell d'oferta de la ciutat.

Aquest és un Pla de voluntats polítiques de futur, pensant ara la ciutat per demà, això sí, amb un criteri obert a reduir qualsevol proposta en funció de les circumstàncies sociològiques i de demanda que es puguin generar o preveure en el futur.

Projectes com els dels terrenys de Siemens o Ribera-Salines són dos façanes de la ciutat que la fan més humana, més potencialment comunicativa, l'exemple dels terrenys de Siemens permet continuar la façana de la carretera d'Esplugues i fer més ciutadana tota la carretera promovent al mateix temps una bona comunicació entre la zona de Can Cors i Destraleta.

Quan es fan actuacions ambicioses com les que recull aquest Ple n'hi ha qui pot tenir la temptació de parlar d'especulació i precisament per evitar-la, el Pla recull que els habitatges promoguts per l'Ajuntament tinguin limitat el màxim legal el dret de venda, de forma que garantim que legalment ningú pugui especular amb les promocions municipals.

Habitatge de propietat o de lloguer?, aquesta és una de les diatribes permanents, la nostra cultura d'habitatge navega al voltant de la compra, però també s'ha de fer habitatge de lloguer, en la línia que fan els governs europeus, entenent aquests habitatges com una fórmula assequible per al ciutadà en el dret reconegut per la Constitució i l'Estatut del dret a un habitatge digne.

Finalment no ens deixem d'anomenar les actuacions previstes amb la finalitat d'atendre un col·lectiu cada cop més nombrós i que per semblar que disposa de la vida resolta, sovint poden quedar al marge en el camí de la societat del benestar, ens referim a la gent gran, i per evitar aquesta situació

es preveu també la construcció d'equipaments adaptats a aquest col·lectiu com són la promoció de 45 habitatges assistits.

En definitiva, com a Govern ens sentim satisfets del Pla que avui portem a aprovació perquè creiem realment que estem facilitant instruments que millorarà la qualitat de vida del conjunt de la ciutadania de Cornellà.

Seguidament intervé el Regidor del Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus, per manifestar que, a vegades resulta difícil poder explicar una postura sobre un Pla d'Habitatge quan tens una miqueta la sensació de què tot són paraules buides per part de molts col·lectius i que en el fons, quan es parla de ciutat sostenible, arriba un moment que ja no entens ni de què estem parlant ni quin objectiu teniu.

Cornellà en aquest moment té 84.0000 habitants, això significa que en una extensió de terreny de 6,9 km²., tenim 12.158 habitants per km²., aquesta és la densitat de la nostra ciutat. Per exemple, si la comparem amb Sant Boi, que té 3.682 habitants per km²., Nova York en té 10.000, Londres en té 4.542, Hong Kong 6.900, sabeu quina és l'única ciutat del món que en aquest moment ens avança –per desgràcia- en densitat?, és Mèxic DF que tothom considera que és un caos de ciutat.

Aleshores, què parlem de ciutat sostenible?, què vol dir una ciutat sostenible que en aquest moment té el doble d'habitants i el triple d'habitants que qualsevol ciutat del Baix Llobregat?. Si jo en aquests moments fos regidor de Sant Boi o fos regidor de Terrassa -per exemple Terrassa té 3.682 habitants per quilòmetre quadrat, Sabadell en té 5.000- estaria d'acord en fer plans urbanístics pel creixement, perquè vol dir que encara tenim territori per poder cedir una densitat d'habitants i fer una ciutat sostenible, però estem parlant d'una ciutat que té 12.158 habitants per km²., estem negant a les generacions futures que trobin espai per poder decidir què és el que volen fer en aquests espais.

Hi ha tres parts en aquest projecte. En la part que estariem totalment d'acord és quan parlem de fer una xarxa per fer aflorar tot el que són pisos de lloguer, amb la qual cosa estem totalment d'acord i creiem que és una bona mesura. Estem totalment d'acord amb l'últim punt del projecte quan parlem del que durant anys s'ha fet amb la política d'ascensors, sobretot en aquells edificis que no n'hi ha, però no podem estar d'acord en crear pisos de lloguer en zones d'equipaments quan resulta que la ciutat ha sigut capaç de donar, de cedir gratuïtament terreny a UGT, a la Societat d'Empresaris, a l'Església Catòlica i als Musulmans. Si necessitem terrenys per poder fer edificis per xavals joves el que podríem fer és no cedir tant terreny i no plantejar ara fer pisos de lloguer que únicament tenen una durabilitat de 5 anys. Són pisos de transició, perquè una persona que vulgui marxar de casa resulta que al cap d'un any que està col·locat en aquest edifici, l'hi queden tres per poder viure perquè el pròxim any, el quart ja ha de pensar en buscar un nou edifici, per la qual cosa no és una solució definitiva, és una solució de transició.

No sé si la resta de Grups municipals han anat estudiant pastilla per pastilla els moviments de compra de terrenys que hi ha hagut. Per exemple, en tota la pastilla de Destraleta, l'empresa Gálvez, -que sabeu que és un dels propietaris d'Iberogar, amb el nom d'una empresa unipersonal que és seva- en aquest moment té el 25% del terreny, però és que el terreny el va començar a comprar l'any 1999, no és que el va heretar, ni és que aquest terreny fos seu. L'any 1999 quan encara s'estava estudiant el Pla Destraleta, lògicament per informació privilegiada que aquest senyor tenia, va començar a comprar terreny, i l'any 2002 va acabar de comprar els últims 8.000 metres quadrats de terreny. Si això no és especulació urbanística, no sé quin nom li podeu donar els partits d'esquerra.

Puc entendre que un partit com el PP, o com CiU que és un partit nacionalista però de dretes, pugui realment estar a favor d'aquest tipus d'especulació, però no entenc que partits com sou el Partit Socialista i no diguem Iniciativa-EUA, resulti que estigui a favor de tot aquest tipus de moviment, perquè no cal oblidar que darrera del motiu que parreu d'habitatge social, Emducsa ha construït 50 pisos per any, durant aquests últims 12 o 13 anys.

A més, l'Equip de Govern veu tenir el gran error de què els primers habitatges que es van construir, al cap de cinc anys se'ls podien vendre. Per què no feu un llistat de qui encara està ocupant un habitatge?. Durant els anys que els habitatges es podien vendre al cap de cinc anys, el que veu fer va ser permetre una rifa i que hi hagués gent d'aquesta ciutat que podia obtenir un pis i al cap de cinc anys se'l podia vendre per comprar-se una torre i anar-se'n a viure a 15 o 20 quilòmetres de Cornellà.

Per la qual cosa, l'excusa de fer habitatge social en aquest tipus de parcel·la és una excusa que cau per sí sola perquè únicament s'han construït 50 habitatges.

Hi hauria un últim punt amb el qual estem totalment en contra i que no entenc -i ho dic sincerament i des de l'amistat que m'uneix amb molta de la gent d'Iniciativa-EUA-. Com pot ser que un grup que sigui ecologista, - quan ERC som un partit modern, però no som eminentment ecologistes, som un partit que defensem l'ecologia com una de les tasques que avui qualsevol partit que es consideri modern hi té-, poden parlar després de les xifres que ells també poden tenir de la densitat d'habitants que tenim, com es pot parlar pel simple fet de canviar una línia que diu: "farem de Ribera-Salines, una ciutat sostenible amb infraestructures", canviant una sola línia. Trobo que l'Equip de Govern, sobretot el Partit Socialista, ha sabut trobar el punt dèbil d'Iniciativa, si es posa "ciutat sostenible", ja és suficient. Un dia, si voleu edificar Can Mercader, mentre es posi "ciutat sostenible", podreu edificar Can Mercader.

En l'exercici d'Emducsa d'aquest any, hi té 5.800.000,- de pessetes en caixa, 4.200.000,- de pessetes a curt termini -vol dir que és diner en caixa,

amb inversions a curt termini que el pot recuperar- i mil i escaig de milions en caixa, a més dels set milions d'accions d'Antena 3, que és vergonyós que es permeti a una empresa que la seva obligació és el desenvolupament urbà que inverteixi set milions de pessetes en Antena 3, a més invertides quan tots sabíem què era Antena 3 quan manava el senyor Aznar, i en canvi Emducsa es permet el luxe d'invertir set milions de pessetes en aquesta cadena a llarg termini, vol dir que no ho pot recuperar quan vulgui, sinó que ho ha de tenir a llarg termini.

Quan vau construir la piscina municipal i el poliesportiu no us va tremolar gens la mà en expropiar als pagesos i els petits camperols que hi havia a Cornellà. La gent que en aquell moment treballava la terra van ser expropiats per tal de poder fer una piscina municipal i un poliesportiu, vau pagar vuit milions de pessetes l'hectàrea. La gent es va reunir, va anar a un advocat i us va obligar a pagar vint milions de pessetes, vull dir que inclús vau negar a ciutadans de Cornellà un preu just, va haver de venir gent de fora per tal que paguéssiu aquests vint milions.

Doncs bé, Esquerra Republicana us demaneu una cosa molt fàcil. Ribera-Salines són setanta hectàrees de terreny, a 25 milions per hectàrea són 1.750.000,- de pessetes, expropieu. És una zona d'equipament, no fa falta grans projectes. Fa deu anys, gent que hi anés amb bicicleta per Cornellà o fes footing n'hi havia poquíssima, i cada vegada tendrem més a ser un país de cultura nòrdica, la gent acaba de treballar, agafarà la bicicleta o el xandall i se n'anirà a córrer o a passejar. Deixem una zona verda, deixem una zona d'equipaments comprada per Emducsa i ja que té diners per poder-ho realitzar, permetem que els ciutadans de Cornellà puguin exercir un dret que tenen en aquest moment, com qualsevol ciutadà. No obligueu a construir una ciutat que avui té 85.000 habitants i arribar a 90.000, per què, voleu arribar a 90.000 habitants?, quin motiu hi ha per arribar a 90.000? hem de batre algun record?, que voleu batre, al D.F. Mèxic?. En lloc de 13.000, Cornellà arribarà a 14.000, això sí, Iniciativa-EUA dirà "ciutat sostenible", sostenible de què?. Una ciutat sostenible és una ciutat que tingui una mitjana d'habitants per quilòmetre quadrat similar a les ciutats europees com poden ser Londres o París o les ciutats de la comarca.

Sabeu què passa a Iniciativa, que no us voleu assabentar, el 70% del terreny de Ribera-Salines és de les Aigües de Barcelona i les Aigües de Barcelona és "La Caixa", i això és una especulació immobiliària. "La Caixa" podrà fer els pisos, recuperar la inversió que va fer amb el Museu de les Aigües, "La Caixa" tindrà 500 pisos de lloguer que ha invertit a Cornellà. Per cert, m'agradaria que un dia expliquéssiu com és que el concurs se li ha donat a les Aigües quan el va perdre en primera instància, perquè ho van fer tan malament que van presentar-se a concurs i van quedar en segon lloc, va guanyar una altra empresa, i aquesta empresa ha renunciat havent-se presentat i ningú pot entendre per què ha renunciat i, en canvi, l'hi heu donat a "La Caixa"-. Ara, això sí, amb Ribera-Salines, amb 70 hectàrees de terreny el que és segur és que les Aigües i "La Caixa" que hi ha al darrera faran el gran benefici.

La corrupció econòmica és realment un delictes i és quelcom vergonyós, però la corrupció ideològica d'alguns partits és que és allò de "apaga y vamonos".

Acte seguit intervé la senyora M^a Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que abans de fer la meua intervenció vull dir una cosa perquè he escoltat coses que no puc passar. No he vist un partit amb tan poca coherència com és ERC.

Recomano al que avui està fent de Portaveu que es llegeixi les actes i crec que sentirà una mica de vergonya. Perquè allò que ha de tenir un partit és coherència i una línia de treball, i això que està dient ara, se li va dir, més o menys, al Partit Popular en el seu dia, per tant, li pregaria que en el seu al·legat o en la seva "parafernalia" no fiqui al Partit Popular, perquè tenim una línia de treball en aquest Ajuntament, que molts la voldrien per a ells. Si més no, la coherència, ja que estem en el mateix lloc des del primer dia .

Dit això, quan en l'anterior mandat el Govern va presentar el primer Pla d'Habitatge, el Grup del Partit Popular no ho va signar, va ser l'únic que no ho va signar, Esquerra Republicana estava aplaudint, circumstància per la qual vam haver de suportar agressions verbals i dures crítiques envers nosaltres durant molt de temps. Tot això, malgrat que en matèria d'urbanisme i habitatge aquest Grup sempre ha mantingut una actitud responsable de cooperació i suport a les propostes que hem considerat d'interès per a la ciutat, i prova d'això és que, malgrat no haver signat el pacte, –senyor Morlanes, que aleshores vostè era el promotor- aquest Grup ha donat suport a gairebé totes les propostes fetes des del govern perquè hem cregut en elles.

Una altra cosa seria si entréssim a fons a valorar l'actitud del Govern pel que fa a les formes de tractar als promotors privats, a les persones que per un motiu o un altre els va tocar negociar amb l'administració local pel que fa a vendes o expropiacions, i aquí hem de dir que l'actuació ha estat nefasta, els nombrosos casos de contenciosos que hem vist ens ho demostren. Al mateix temps hem vist que no és el mateix un litigi per al ciutadà del carrer que ha de pagar-se de la seva butxaca el defensar-se de l'administració –això ho hem dit moltes vegades i seguim en la mateixa línia- que pagar als seus juristes de l'erari públic.

En aquest sentit, el Partit Popular vol deixar clara quina és i quina serà la nostra posició. Continuarem defensant el que als propietaris dels pocs terrenys que queden en aquesta ciutat no se'ls espoli ni se'ls confisquin les seves propietats. Si l'Ajuntament vol generar sòl públic, ens sembla extraordinari, però sempre pagant allò que és just als seus propietaris, l'altre ho considerarem política d'espoliació o de confiscació per la qual alguns grups –i no em refereixo precisament al Govern Municipal- senten veritable inclinació menys quan la propietat és seva.

Hi ha un altre tema que el Partit Popular no ha vist clar i seguim sense veure'l a l'igual que molta gent d'aquesta ciutat. Consta que no estem acusant a ningú però ens agradaria tenir la seguretat de què qui aconseguix un pis mitjançant sorteig, ja sigui de lloguer o de compra, ho faci perquè compleix escrupolosament les normes exigides, de les quals, la més imprescindible hauria de ser que no fos propietari de cap habitatge, i a l'administració li toca garantir el seu compliment i ser extremadament exigent en aquest sentit i esperem que sigui així.

Hi ha també un problema que sembla ser és tabú per a aquest Govern i que no reflecteix aquest document de Pla d'Habitatge, i al que espero que, d'ara en endavant, es doni solució perquè està provocant un conflicte important en la ciutat. Aquest tema és ni més ni menys que la superpoblació en pisos d'immigrants en els habitatges de barris com Riera o Sant Ildefons. Aquest fenomen que l'Equip de Govern, sembla ser que passa de puntetes sobre ells, a més de provocar continus conflictes de convivència –que hi són encara que no es digui- està provocant l'encariment brutal dels habitatges que no valen ni la tercera part del que s'està pagant per ells, perquè entre ells mateixos, aquests col·lectius practiquen d'alguna manera l'especulació i compren els pisos ,perquè com sigui que fiquen 14 o 15 persones a viure a dins i els hi cobren també preus exorbitats ,és lògic que puguin pagar per ells, el que demanin. Estem parlant d'habitatges de 50-60 metres, 40-50 milions de pessetes. Aquesta és una informació que em va passar una immobiliària que sap del que parla.

Ens hagués agradat que en aquest document que estem aprovant quedés per escrit el compromís de solució, no obstant, el Grup del Partit Popular es compromet a què aquest tema no s'amagui i sí que se li doni o se intenti donar solució. Fora d'això, i com aquest document segueix una línia de continuïtat en els projectes que hem vingut aprovant i només introdueix algunes novetats com és el cas de Ribera-Salines que, d'altra banda, aquest Grup –no sé si vostès ho saben- ho portaven en el seu programa municipal, aquesta vegada farà un esforç més pel consens en polítiques que redundin en benefici de la ciutat i donarà el vot favorable a aquest document, reservant-se el dret a la discrepància en temes puntuals com els referits. Per descomptat que nosaltres sí que estem perquè la ciutat faci habitatges per als nostres joves i que no marxin i dins d'aquesta sostenibilitat que tant sembla que es qüestioni.

Seguidament pren la paraula la Regidora-Delegada de l'Àrea de Medi Ambient i Sostenibilitat, senyora Carmen Romero López, per manifestar que estem davant d'un Pla que ens proposa per a tres anys la creació de 557 habitatges protegits entre lloguer i compra.

Penso que això és la part més important d'aquest Pla, el seguit d'habitatges que volem fer per a la societat i fonamentalment per a Cornellà.

Cornellà és una ciutat de Catalunya que té l'índex de pobresa més alt de tot el voltant nostre –sobretot del Baix Llobregat- i la seva renda per

càpita està molt per sota de la mitjana catalana. Per tant, sembla força obvi que hi ha situacions de manca de recursos que de vegades són més o menys eventuais, que l'administració més propera a la ciutadania ha d'atendre encara que no tingui competències plenes per poder donar una resposta i resoldre'ls.

Nosaltres creiem que aquest Pla d'Habitatge, aquesta intenció de donar resposta a la ciutadania de Cornellà, també a aquella gent que per una situació o una altra en la seva vida està passant per un moment difícil, recull totes les possibilitats per atendre aquestes necessitats, perquè per una banda ofereix promoció d'habitatge públic ja sigui de lloguer com també de preu lliure i de preu taxat o concertat.

També valorem positivament l'haver entrat en la Xarxa de la Generalitat, en la borsa de lloguer que ens donarà finalment una mesura coherent de quina és la borsa d'habitatges vuits que tenim a la ciutat i què suposa això a l'hora de què es puguin posar a l'abast públic, al mercat, i es puguin llogar.

És ben cert que nosaltres teníem reserves perquè hi ha una segona part del Pla d'Habitatge que està també contingut en el Pla que és tot el que fa referència a la reserva de sòl, a la compra, a les mesures per comprar més sòl i per fer també més habitatge públic.

Teníem reserves perquè creiem que no és el mateix la zona que està dins del continu urbà, o sigui, totes les requalificacions o reconversions o modificacions que es puguin fer en el Pla General Metropolità per obtenir sòl en terrenys que per exemple abans eren de Siemens o d'Alstom o de Tintes Especiales, no és el mateix actuar dins de la zona urbana que actuar fora del que és en aquest moment el continu urbà que seria la part de Ribera-Salines.

Per això aquestes reserves les vam manifestar als companys de Govern, al Grup Socialista, companys majoritaris, i creiem que amb les modificacions que s'han presentat avui mateix ja compleix bastant i dóna resposta a les reserves que nosaltres teníem.

Sento contradir una mica al company d'Esquerra Republicana perquè no farem una defensa a ultrança del que significa l'estudi que s'iniciarà sobre la zona Ribera-Salines, però sí creiem en l'honestedat de les persones i, per tant, quant a la modificació que s'ha fet no és només canviar la paraula "sostenibilitat" perquè això ja estava abans, no és això el que s'ha modificat. S'ha modificat el que la zona Ribera-Salines no estarà inclosa en el mateix sentit que tot el paràgraf anterior que parla de les altres actuacions en Cristalleries, en Alstom, en Siemens, etc.

Per tant, la zona Ribera-Salines es considera com una zona diferent i es farà un estudi, s'iniciarà un estudi i en aquest estudi es tindran en compte totes les normatives que diu actualment la Llei d'Urbanisme de 2002 i també tot el que recull la Llei del Paisatge, per tant, si segurament acabem

fent una zona residencial serà amb els criteris que s'hagin decidit conjuntament entre molta gent, perquè també la Llei d'Urbanisme contempla en el seu article 4 que per actuar en una zona urbanística d'un grau suficientment ampli s'ha de tenir en compte, s'han de constituir Comissions de treball amb diversos tipus de persones perquè puguin informar i valorar la seva actuació. Per tant, creiem que tot el que es pugui fer en aquesta zona vindrà donat segons les normatives actuals d'una manera que sí que podem dir amb el títol de "sostenibilitat".

Per a nosaltres la sostenibilitat o la ciutat sostenible no es basa tant en la densitat d'una ciutat sinó en que tingui uns altres requisits. Jo no sé el company d'ERC on ha trobat que la ciutat sostenible no és una ciutat densa. En principi, tothom actualment estem parlant de què les ciutats han de ser denses i compactes. Això és una de les definicions de la ciutat actual i que tingui suficient transport públic, que tingui en el seu sòl diverses activitats, que compagini d'una manera clara les activitats econòmiques, d'oci, d'esport de lleure i d'habitatge i, per tant, a Cornellà fins ara, no han canviat les coses en aquest petit territori d'una manera volguda o a lo millor no volguda, però intencionada o no, definitivament el que tenim davant de nosaltres és una ciutat densa i compacta, no tenim urbanitzacions, no tenim ni un sòl barri que no estigui comunicat, encara que en els polígons industrials tenim més dificultat.

Per tant, quan es parla d'una ciutat sostenible ara, actualment, amb els termes que jo conec, doncs no s'està parlant només de la densitat per habitants que té per metre quadrat. No és aquest l'únic paràmetre que es té en compte sinó que es tenen en compte moltes coses més.

Per tant, voldria dir que mai faré acusacions a ningú, mai faré judicis de valor contra cap company de cap partit polític, encara que no sigui del meu vano polític que és d'esquerres, i molt menys encara si estan dintre d'aquest vano inicialment, teòricament, amic. Sento molt tot el que hem tingut que escoltar, les valoracions que ha fet el company d'ERC, però crec que nosaltres, com a coalició, com a Grup d'esquerra, ecologista i també com un Grup compromès amb la ciutat de Cornellà, la decisió que prenem avui i, a més, per ser també part del Govern de la ciutat i, per tant, corresponsable amb totes les accions que es fan de govern, doncs crec que tenim tot el dret a fer-ho i ho fem tenint en compte tota la població de Cornellà i totes les necessitats que hi ha a Cornellà.

Sabem que estem preservant una zona per a un estudi que ens pot portar a una discussió llarga i que no serà segurament una actuació d'avui per demà, perquè el que tenim molt clar és que "sostenibilitat" vol dir actuacions actuals que no malmetin el futur, que no comprometin a les generacions futures i per això vetllarem, entre d'altres coses, perquè jo ja tinc una neta i em toca.

A continuació pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal del PSC(PSC-PSOE)-PM, senyor Antonio Martínez Flor, per agrair, en primer lloc,

als dos grups del Govern el seu suport del Pla d'Habitatge. Hem estat parlant fa molt de temps d'aquest Pla i per tant resumeix les idees que ja vam aprovar quan vam parlar de quins haurien de ser els plans del Govern.

Al Grup del PP agrair el seu suport crític. Com he dit abans quan presentava el Pla, del que estem parlant és d'un conjunt de mesures que després hauriem de realitzar una a una, i quan parlem d'una en una, és on haurem de marcar cadascú les nostres posicions que poden coincidir o no, evidentment. Crec que poden coincidir molt. Com has dit molt bé, durant tot aquest temps hem anat coincidint en la majoria de plans que hem aprovat i crec que podrà seguir sent així i agraeixo el teu suport crític.

Pel que fa a ERC-AM, és que no sé que respondre perquè el seu al·legat ha sigut una barreja de demagògia barata, de mentides, de manca d'informació, per exemple, quan diu que del Pla de Destraleta no es va començar a parlar no sé quan, i no és així, perquè es va començar a parlar l'any 1979, i va ser la primera cosa que va parlar l'Ajuntament del Pla Destraleta, dient que allí hi hauria habitatges. Suposo que com ell és dels que ha heretat terres, potser no se'n recordava, però hi ha gent que també és de Cornellà, no han heretat terres i estan en el seu dret de comprar terres, no només s'ha de néixer i heretar terres en Cornellà per poder construir, ja que l'altra gent també tenim dret i tenen dret a comprar.

Després, parlant de criteris suposo que ja superats, com per exemple parlar de què la sostenibilitat és no sé què de la densitat. Jo no sé si alguna vegada has escoltat una teoria que ara està molt discutida i molt acceptada per tota la gent que es dedica a l'urbanisme, que un dels mals majors que se li ha fet a aquest país és el tema de la falta de densitat en les ciutats i el símptoma de "taca d'oli" que ha anat cobrint tot el territori de Catalunya a base d'urbanitzacions i de molt poca densitat, la qual cosa està produint uns problemes terribles de comunicació, un encariment enorme dels pressupostos municipals, perquè no és el mateix netejar per a 20 veïns que viuen en un sol bloc, que per a 20 veïns que cada un viu en una casa distinta, això no és sostenible. Estan plantejant -amb paraules estranyes- coses contínuament distintes.

Per tant, com és un conjunt de falses veritats, de demagògia, de mentides, en un to "mitinero", a més, deixant insinuacions o acusacions basades en no sé què, i, a més, et dediques a impartir doctrina i a dir que els que som d'esquerra, el bo que és ser d'esqueres i que és com s'ha de ser, doncs la veritat és que és molt difícil contestar, a no ser que un s'hi posi a la teva alçada i la veritat és que a mi ,em costa.

Novament intervé el Regidor del Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus, per manifestar que el seu Grup s'abstindrà perquè ja hem dit que hi havia una part que valoràvem positivament i una que no. Això sí, m'agradaria que el senyor Martínez Flor, només em contestés una pregunta: tenint Emducsa sis mil milions, per què no expropiava com veu expropiar els pagesos?.

Seguidament intervé el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que voldria fer una breu reflexió sobre el que hem tractat aquí, una mica per situar el tema, perquè crec que s'ha aprofitat per a diferents coses que "no toquen" i que no aborden el problema en sí. En primer lloc, recalcar una cosa i és que no estem obligats a presentar aquest Pla perquè en cap lloc ho posa, i ho fem per transparència i ho fem per convicció i proposem unes línies estratègiques d'actuació per abordar un problema que no és menor, però -torno a repetir- que es podria anar actuant sense necessitat de tenir aquest programa aprovat pel Ple Municipal. Per tant, "avis a navegants", el que estem fent és transparència.

Aquest Pla és continuista de l'anterior, perquè en els plans d'habitatge, entre el que s'aprova i tornes a aprovar, tots som coneixedors que pel Ple passen moltes vegades tots els planejaments per arribar al punt final. Per això no hi cap un discurs de paraules gruixudes amb l'anterior, quan sols hi va haver benediccions. No hi caben paraules gruixudes, algú es va equivocar, o els anteriors o els actuals, perquè tot el que hi va en aquest Pla està amb els vots d'ERC, per tant, algú es va equivocar.

Torno a repetir que estan molt bé les paraules gruixudes, és perillós rondar amb insinuacions i cercar alguna cosa que no es trobarà en aquest Ajuntament, això és un joc molt perillós i aquest joc condueix a les desavinences, a la crispació, als mals entesos. Crec que aqueix no és un bon camí, perquè no aborda el problema. Puc entendre que hi hagi una força política que digui als joves de Cornellà que han de marxar a Sabadell o Terrassa, -perfecte- que allí es pot incrementar la densitat, o a Nova York que està per sota de Cornellà. N'hi ha d'altres que direm que hem d'abordar el problema, amb els dubtes que tots puguem tenir, però també amb les realitats que hem de treballar i això ho venim fent des de l'any 1989, el primer Ajuntament de Catalunya, ningú ens ha d'ensenyar. En tot cas, hi ha coses que es poden fer millor, i per això hem anat modificant coses en el temps, però ningú ens ha d'ensenyar i sinó mireu al voltant, sense anar més lluny.

Aquest Pla és coincident amb les línies estratègiques i ideològiques de l'actual Govern de Catalunya, des del primer punt fins a l'últim punt, per tant, hi ha algú que està equivocat quan parla de "sostenibilitat" i de "densitat", i val la pena que es llegeixi els documents que genera el Govern actual de Catalunya, estaria bé per saber del que estem parlant.

Nosaltres tenim un problema de primer ordre en la ciutat, tots sabem i som coneixedors d'això i hem d'actuar amb els nostres recursos, escassos però suficients com per poder retenir una part de la gent jove de la nostra ciutat que es vol quedar en ella.

Esquerra Republicana avui s'ha abtingut en què es facin pisos a Sant Ildefons, i haurà d'explicar que els 150 pisos que volem fer a Sant Ildefons, ERC no creu que s'hagin de fer, i això és curiós ja que es va votar a

favor dels 80, ara es vota i s'abstenen als 70. Això li diem poca coherència, per no dir cap.

Crec que el tema és de primer ordre. Nosaltres plantegem les regles del joc damunt la taula amb un document que -com bé deia el senyor Martínez Flor- és una agenda, un itinerari que recorrerem, però no us heu d'equivocar, la major part d'aqueix itinerari ve del Pla d'Habitatge anterior, i l'altra, la nova, la major part també ha estat aprovada per part dels vots d'ERC. Per tant, millor deixar les paraules gruixudes, que cadascú defensi allò que ha de defensar, en això no hi ha cap dubte i crec que s'ha de ser respectuós, tal com s'ha dit aquí, però que ningú reclami i es proposi tenir bandera d'allò que jo penso que no es poden tenir banderes, perquè en la bandera de la coherència, en la bandera de la veritat, en la bandera dels grans discursos, no acabem resolent els problemes i nosaltres tenim un problema al qual intentem buscar una solució en funció del nostre territori, i això és el que plantegem, res més.

Sobre el tema de la superocupació dels pisos dels immigrants, en el Ple Municipal es va aprovar una proposta de modificació del decret que regula la cèdula d'habitabilitat que en el Parlament es va aprovar a mitges. I en aquests moments per part de l'Ajuntament de Cornellà -que a través dels Serveis Jurídics va fer una proposta de modificació de la cèdula d'habitabilitat- estem intentant que el Govern de Catalunya quan faci les pròximes reformes que faran sobre aquests temes, pugui recollir la proposta d'aquest Ajuntament, que ajudaria a regular l'ocupació dels habitatges en tota la ciutat, en aquesta i en totes, per tant, sí que estem treballant. No és un tema del Pla d'Habitatge, però ja que ha sortit en el debat, dic que nosaltres estem treballant tant des de l'Assessoria Jurídica com des de l'Alcaldia, amb els responsables de política d'habitatge del Govern de la Generalitat.

Acte seguit pren la paraula el Regidor del Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus, per manifestar que vol contestar, indicant el senyor Alcalde que ja s'ha acabat la discussió sobre aquest punt.

VOTACIÓ

Sotmesa a votació la Moció és **aprovada per majoria absoluta** dels assistents.

Abstenció:

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández

Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

ASSUMPTES URGENTS

Tot seguit es fa avinent que hi ha assumptes que, tot i no ser a l'ordre del dia, cal tractar atesa la seva urgència. Per això, i a proposta de l'Alcaldia-Presidència, s'acorda, per unanimitat, declarar-los d'urgència, de conformitat amb el que disposa l'article 133 del Reglament Orgànic Municipal, i es passa a tractar els assumptes següents:

ÀREA D'URBANISME I HABITATGE

28.- Modificar l'apartat tercer de la part dispositiva de l'acord del Ple de data 29 de juny, referent al sistema de reparcel·lació en la modalitat de compensació per concertació del Polígon I "Bagaria-Sandor-Travessera".

MOCIÓ

“Vist l'acord adoptat pel Ple d'aquest Ajuntament en la sessió celebrada el dia 29 de juny últim, en relació a la iniciativa formulada per l'Empresa Municipal Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima, relativa al sistema de reparcel·lació, en la modalitat de compensació per concertació, del Polígon I “Bagaria-Sandor-Travessera” de la modificació del Pla General Metropolità de 1976 a la carretera d'Esplugues, en el tram comprés entre el carrer de Lluís Muntades i el límit del terme municipal de Cornellà de Llobregat amb Esplugues de Llobregat, així com el corresponent projecte de bases presentat per l'esmentada empresa.

Atès que en l'indicat acord s'ha produït un error material, en l'apartat tercer de la part resolutiva, ja que en aquest es disposava l'aprovació definitiva de l'indicat sistema de reparcel·lació, així com el corresponent projecte de bases formulat per EMDUCSA, quant el que procedia, segons el que disposa l'article 131 de la Llei 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme de Catalunya, en la seva redacció donada per la Llei 10/2004, de 24 de desembre, era que l'Ajuntament es pronunciés sobre la iniciativa presentada i sobre les bases que aquesta incorpora.

Atès que durant el període d'informació pública es varen presentar diversos escrits d'al·legacions els quals varen ser resoltos en l'indicat acord del Ple, i que no es va presentar cap altra iniciativa per part dels propietaris afectats, per la qual cosa és correcte la resta de l'acord referit,

Atès el que estableix l'article 105 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de règim jurídic de les administracions públiques del procediment administratiu comú, en relació a la rectificació d'errors per part de l'Administració.

Vist l'informe de la cap administrativa d'Urbanisme de data 26 de juny de 2005.

Vistos els articles 22 i 47 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, i els articles 52.2.c) i 114.3.k) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, relatius a les competències atribuïdes al Ple de la Corporació Local.

Per tot això, l'Alcalde-President, en ús de les seves atribucions, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Rectificar l'error produït en l'apartat tercer de la part dispositiva de l'acord del Ple adoptat el dia 29 de juny últim abans esmentat, el qual ha de tenir el següent redactat:

“Aprovar la iniciativa formulada per l'Empresa Municipal Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima, relativa al sistema de reparcel·lació, en la modalitat de compensació per concertació, del Polígon I “Bagaria-Sandor-Travessera” de la modificació del Pla General Metropolità de 1976 a la carretera d'Esplugues, en el tram comprès entre el carrer de Lluís Muntades i el límit del terme municipal de Cornellà de Llobregat amb Esplugues de Llobregat”, així com aprovar el corresponent projecte de bases formulat per l'esmentada empresa i encarregar a aquesta que dugui a terme la gestió urbanística integrada del polígon d'actuació indicat.”

Segon.- Sotmetre el present acord a informació pública mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província, el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un dels diaris de major difusió de la província, el Butlletí municipal i el Tauler d'anuncis de la Corporació, a efectes de la seva executivitat.

Tercer.- Notificar el present acord a tots els interessats pel seu coneixement i efectes, així com a Emducsa i a la Generalitat de Catalunya.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del senyor Antonio Martínez Flor, com a Regidor-Delegat de l'Àrea d'Urbanisme i Habitatge, es fa una explicació de la Moció, manifestant que això és un problema de les noves lleis. La nova Llei que parla del tema de la reparcel·lació encara no estem molt acostumats a utilitzar-la i quan vam fer l'acord una de les coses que no es van posar és que s'acceptava el Pla d'Emducsa i, per tant, era Emducsa a la que se l'encarregava fer el desenvolupament d'aquesta reparcel·lació, i el que fem és corregir aquest error.

VOTACIÓ

Sotmesa a votació la Moció és **aprovada per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

II

PART DE CONTROL

MOCIONS DELS GRUPS POLÍTICS MUNICIPALS

1.- Moció del Grup Polític Municipal del PP, per dotar a la ciutat d'una xarxa municipal de préstec i recollida de llibres de text escolars, que englobin tot l'ensenyament secundari.

MOCIÓ

“Atès que el dret a l'ensenyament bàsic gratuït és recollit a la Constitució de 1978, i que les competències d'ensenyament van ser traspassades a la Generalitat amb l'Estatut d'Autonomia. Hem d'assenyalar que amb les diverses reformes que s'han anat realitzant en matèries d'educació s'han aconseguit avenços (com la gratuïtat en els transports o el menjador) en determinades situacions socio-econòmiques o en algunes comarques. Però pel que fa al llibre de text, aquest ha estat del tot oblidat per les administracions. El més perillós per a l'economia familiar ha estat deixar-lo en mans del lliure mercat. En aquesta situació, tant les editorials com les grans superfícies i els llibreters han fet dels llibres de text un negoci molt consolidat.

Atès que les editorials augmenten el desemborsament familiar a l'inici de curs amb la pujada dels preus i la constant actualització dels llibres de text. Aquestes realitzen petites modificacions o editen llibres amb quadern d'exercicis, busquen impossibilitar la reutilització per part dels posteriors germans o familiars de l'alumne. Això s'explica com una de les estratègies comercials que desenvolupen les editorials per tal de mantenir el negoci de l'educació obligatòria.

Atès la importància d'una educació de qualitat, cal treballar tota una sèrie d'actitud i valor que giren al voltant del reciclatge, l'ús sostenible del material i el fet de compartir i responsabilitzar-se dels llibres escolars. La reutilització dels llibres de text també ha de servir per habitar als alumnes des de petits a tenir cura del material escolar. Tot això per aconseguir la conscienciació dels alumnes de les avantatges de l'aprofitament vers el consumisme. Així doncs, cal prendre consciència de la importància i la necessitat de fomentar l'estalvi a l'escola si es vol una societat sostenible i respectuosa amb l'entorn. Cal assenyalar que aquesta iniciativa no deixa de ser una reflexió transversal, ja que lliga amb els continguts de sostenibilitat introduïts a l'ensenyament.

Aquesta moció vol aportar una iniciativa que millori l'ensenyament públic a la ciutat. Així doncs, es vol universalitzar a nivell municipal una

pràctica habitual per a moltes famílies, passant els llibres de text entre els germans, els parents o els amics.

Atès que existeix una falta de sensibilitat vers la família, ja que sovint es canvien els llibres de text sense que s'hagi exhaurit el termini legal de quatre anys de vigència que marca el Llei (Decret Reial 1744/1998, de 31 de juliol).

Atès que el Reial Decret Llei 6/2000 de 23 de juny, que liberalitzà el descompte en el preu dels llibres de text no ha estat una mesura suficient per abaratir el preu final del producte. Que en realitat aquesta mesura només ha permès una major liberalització del llibre de text en el mercat.

Atès que tot allò que engloba el mercat de llibres de text quedà influenciat per les estratègies, els grans perjudicats, sens dubte, són les famílies. Per això aquesta iniciativa vol minvar el desemborsament familiar que es produeix amb l'inici del curs. Es calcula que una família pot arribar a gastar aproximadament uns 130 euros per fill al començament del curs escolar.

Per tant, és important realitzar iniciatives des del Consistori que redueixin els costos de l'inici de les classes per a les famílies. És un factor clau per les famílies amb més d'un fill i sobretot pels sectors amb més risc socio-econòmic de la ciutat.

Atès que la necessitat de millorar l'educació i la formació de tots els nens i nenes ha de ser una prioritat per a totes les administracions. La millora periòdica dels continguts dels llibres de text és necessària; però això no pot justificar la continua actualització del producte seguint els criteris comercials.

Atès que les competències municipals en matèria d'educació són escasses, no es pot deixar de treballar per aportar i potenciar les iniciatives que tinguin com objectiu millorar l'ensenyament a la nostra ciutat.

Atès la declaració de responsabilitats vers l'educació de l'equip de govern actual, aquesta iniciativa de crear una xarxa de préstec i recollida de llibres de text pot englobar-se en la seva línia de treball.

Per tot això, el grup municipal del PP a l'Ajuntament de Cornellà proposa al Ple l'adopció els següents

ACORDS

Primer.- Dotar la ciutat d'una xarxa municipal de préstec i recollida de llibres de text escolars que englobin tot l'ensenyament obligatori. Per a què tot això funcioni i arribi a tots els ciutadans s'ha d'impulsar i gestionar des de l'Ajuntament.

Segon.- Impulsar la creació d'un equip de treball format per membres de l'Ajuntament, de les escoles i de les AMPA, per a definir com ha d'ésser la xarxa municipal.

Tercer.- Establir els mecanismes i els acords necessaris per garantir el compliment de la normativa vigent referent a la durada dels canvis als llibres de text.”

PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part de la senyora M^a Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, es fa una explicació de la Moció, manifestant que aquesta Moció és una iniciativa que no és cap descobriment, és quelcom quotidià que les famílies –sobretot les nombroses- estem acostumades a fer, i jo mateixa ja vaig col·laborar varis anys en campanyes d'aquesta índole com a membre d'una associació aquí a Cornellà, sobretot amb els col·lectius gitanos.

El PP tan sols pretén amb aquesta Moció traslladar a l'àmbit municipal una pràctica habitual en la societat. És evident que si des de l'Ajuntament es dóna impuls a aquesta mesura i es posa en marxa una xarxa de recollida i cessió de llibres de text, gratuïta, gestionada per personal municipal, s'arribarà a més famílies que des de l'àmbit privat, si se li dóna també, a més, la suficient publicitat perquè tothom s'assabenti.

Tenim el convenciment que aquesta mesura, a més a més, de potenciar l'estalvi familiar que està demostrat que ho fa, servirà per fer pedagogia del reciclatge, de respecte pel medi ambient, mitjançant l'estalvi de matèria prima i de valoració i cura del material escolar per part dels nostres adolescents. Per tant, haurem aconseguit –encara que dic que és una iniciativa molt modesta, a nivell casolà- més objectius que potser altres que ho fan amb més “bombo y platillo”. És una Moció que s'ha aprovat en alguns ajuntaments del voltant i és una iniciativa en la que en aquesta ciutat s'ha fet varies campanyes, sobretot amb el col·lectiu de nens gitanos que tenien problemes amb els llibres.

En aquest moment s'absenta de la sessió el Regidor del Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyor José Luis Morlanes Galindo.

A continuació intervé el Regidor-Delegat de l'Àrea d'Educació, Societat del Coneixement, Relacions Ciutadanes i Via Pública, senyor Vicenç Badenes i Teixidó, per manifestar que abans, el Portaveu del meu Grup li deia que li agraiïa el suport crític que feia en el punt anterior en el tema de l'Habitatge, i jo ara el que li agraeixo és que després d'algun temps, el Partit Popular assumeixi grans principis de l'esquerra d'aquest país, especialment dels socialistes, perquè ja fa temps que això que vostè planteja ara, el nostre

partit en tot l'Estat, a Catalunya, ja ho plantejava en el marc dels debats d'algunes lleis d'educació.

Jo coneixia aquesta Moció que vostè ha portat, perquè efectivament ara el PP a nivell de Catalunya i a l'àmbit municipal està presentant aquestes mocions. Nosaltres compartim la filosofia –no d'ara, ja fa molt de temps- i benvinguda a aquest nou raonament que vostès es fan.

Només hi ha un aspecte i és que nosaltres haguéssim fet un altre redactat en la part expositiva, però vaja, ja està bé, el tema central és com fem que els llibres de text puguin ser més sostenibles, es puguin reutilitzar, aquest tema és fonamental. Què creiem?, que no s'ha de gestionar per l'Ajuntament. Nosaltres des de fa un any aproximadament a través de dos programes, un programa que és el de La ciutat de la lectura –per un cantó-, des dels plans de l'entorn i des del moviment d'AMPES, estem intentant acabar –com bé saben els companys/es- de fixar un model per fer-ho a Cornellà. Ara, que ho gestioni l'Ajuntament és l'únic que no veiem. Per tant, el que li proposaria és, en lloc de dir “gestionat per l'Ajuntament” canviar i dir “promoure”, és a dir, acceptar, impulsar i treure la paraula “gestionar” i posar “promoure des de l'Ajuntament”, no gestionar l'Ajuntament perquè crec que seria afegir elements més complexes a tot aquest tema.

Seguidament pren la paraula el senyor Nèstor Artís i Villena, com a Portaveu del Grup Municipal de CiU, per manifestar que li consta que és una iniciativa que ja es porta a terme en algunes AMPES d'aquí de Cornellà i ara, si es pot ampliar realment a totes i l'Ajuntament, s'implica en el grau que es pugui implicar, doncs estariem a favor.

Pren la paraula la Regidora del Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyora Carmen Romero López, per manifestar que hi ha poques ganes per intervenir per part de la resta de grups, i ho dic per ERC-AM, en fi, el senyor Joan Tardà no s'hauria deixat passar aquest tema.

Nosaltres compartim la filosofia de la Moció, i crec que la Moció en definitiva, el que pretén és que els llibres de text siguin gratuïts, no costin res a les famílies, i recordo a aquest Consistori que el dia 28 de setembre de 2000, ja vam aprovar en aquest Ple una Moció a instància d'Iniciativa per Catalunya-Verds –em aquell moment- sol·licitant afegir-nos a una demanda que feia la FAPAC, el MUCE, en definitiva la comunitat educativa, d'afegir-nos a aquesta campanya i demanar la gratuïtat dels llibres de text i el material didàctic. En el punt tercer deia: “Sol·licitar, tal com ho han demanat diferents sectors, molt especialment la FAPAC, que el material didàctic i els llibres de text d'ús corrent siguin gratuïts per a l'alumnat i siguin propietat del centre educatiu i estiguin a disposició del conjunt de l'alumnat i, per tant, que s'estableixi com a dotació bàsica necessària per al funcionament dels centres educatius de l'ensenyament bàsic (primària i secundària obligatòria) de manera progressiva al llarg del període 2000-2003”.

En aquest Ajuntament hi va haver un debat bastant profund amb aquesta Moció, i finalment afegint algunes esmenes que es proposaven des de CiU i des del Partit dels Socialistes, es va aprovar amb el vot en contra del PP, per tant, avui em sorprèn una mica que vinguin amb aquesta iniciativa que llegint-la –normalment no ho faig- crec que hi ha uns defectes profunds en la forma, ja que la forma és totalment demagògica, perquè té alguns paràgrafs que sembla mentida que ho puguin dir unes persones que són del PP.

Si el Gremi de llibreters o les grans superfícies comercials sabessin el que vostès estan dient aquí, segurament que els hi donarien una bona estirada d'orelles, perquè diu: “El més perillós per a l'economia familiar ha estat deixar-lo en mans del lliure mercat. En aquesta situació, tant les editorials com les grans superfícies i els llibreters han fet dels llibres de text un negoci molt consolidat.” Valguem Déu Senyor! doncs clar que sí, ja ho sabem i per això demanàvem la gratuïtat del llibre de text. Això no és l'únic, a més és sexista. Heu vist que en la nostra Moció nosaltres parlàvem d'alumnat, i aquí només es parla dels alumnes?, les alumnes no tenen dret a la vida, les alumnes seguim sense estar reconegudes, ni les mestres, evidentment.

Per altra part, crec que aquesta Moció hauria d'haver estat una mica més curosa amb la situació real de les escoles actuals, ja que actualment –com deia el senyor Badenes- la Generalitat ha fet una oferta a molts centres de la ciutat perquè ho treballin. És un programa estrella que té aquest any, o sigui, és estar una mica “amb les orelles posades”, un programa que s'ha fet aquest any, i molts centres d'aquesta ciutat s'han acollit. Per tant, ja tenen socialitzats els llibres de text, ja ho tenen de la manera que el centre considera que ho necessita, perquè els llibres de text no són homogenis, no podem posar una parada de llibres de text i que vingui qualsevol nen o nena de qualsevol escola a demanar un llibre de tercer d'ESO, per exemple. No és així perquè cada escola té una línia de treball i té més o menys unes afinitats amb unes editorials o una manera de treballar i, per tant, és l'escola qui ha de decidir de quina manera socialitzar el seu material i els seus llibres de text.

Em sembla bé que si l'Ajuntament creu que pot reconvertir canviant aquesta paraula, doncs que es reconverteixi, però realment crec que és una feina que ja s'està fent, és desconèixer quina és la situació de l'escola pública de Cornellà, no d'ara sinó de fa molts anys, hi ha molts centres educatius a Cornellà que això ja ho estaven posant en pràctica des de fa temps. Si la resta esteu d'acord, crec que malgrat totes les deficiències que té, com en la filosofia final sembla ser que coincidim, votariem a favor també, però bé, és una cosa molt rara.

Novament pren la paraula la senyora M^a Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per agrair la benvinguda, però no és necessària, perquè li he dit que jo no faig “bombo y platillo” de tot el que treballa el PP. “Que està socialitzat en les escoles”, no sé de quines escoles parla vostè senyora Romero, malgrat això, des del grup de dones, de la que fins ara he estat presidenta, que per cert, tampoc he fet “bombo y platillo” en aquesta, ningú la ha conegut, però ha treballat, ha fet

aquestes campanyes de recollida de llibres perquè col·lectius de nens gitanos, amb noms i cognoms i un llistat tremend, no podien anar a escola perquè els professors d'aquesta ciutat els feien tornar cap a casa perquè els seus pares no els compraven els llibres. En això, fa cinc o sis anys, ha col·laborat aquesta servidora i no m'agrada posar-me medalles, perquè ja ha vist que ha sortit sobre la marxa.

Per tant, em sembla que la que s'ha d'assabentar del que passa en les escoles és vostè. Jo estic assabentada de les queixes, vostè està assabentada dels triomfs que, per cert, els multiplica per deu. Per això li dic que no em doni la benvinguda perquè estic en això, com he dit, com a presidenta d'aquesta associació de dones que ha actuat en la clandestinitat en aquest poble i com a mare, que ho he vingut practicant perquè tinc tres filles i no té res a veure l'estalvi de material del llibre, i ho dic per l'ecologista que és vostè, que sap que s'han de tallar arbres per fer-los. No té res a veure amb la utopia que vostè presentava en el seu dia i que segueix sent utopia perquè ara vostès estan governant i els llibres de text han costat 200 euros, o sigui, vostès estan governant ara, i bé, utopia i propaganda barata. Si quan el PP governava jo he votat en contra, ara vostès votin a favor i posin-los, que jo ho aplaudiré encara que ja no m'agafi perquè una ha entrar una a la universitat, o sigui que ara poc puc gaudir d'això. Per tant, presentar mocions quan governen altres és una cosa, però és una altra cosa quan governen els seus i no es presenten.

Pel que fa a la qüestió sexista, vull confessar-li una cosa. No tenia ganes de treballar senyora Romero, i aquesta Moció és còpia d'un ajuntament on governen vostès, la he rectificada, la he adaptada però és una còpia de la de vostès, per tant, faci la reclamació del sexisme als seus. Ho confesso, és còpia d'un ajuntament, que he tret d'una pàgina web.

Pel que fa a la proposició que se m'ha fet, l'acceptaré, perquè ja sap vostè que "menos da una piedra", i aleshores l'acceptaré, però crec que això és una manera de dir no, i quedar bé, ja que si no ho gestiona l'Ajuntament, si no es gestiona des de la biblioteca, des del CRAC on hi ha aquest jovent amb ganes de treballar, si no es gestiona i no es fa propaganda, la ciutadania de Cornellà no s'assabentarà que ho estan fent a l'escola. Malgrat el que vostès estan dient, no s'estan assabentant, i aleshores jo li demanaria que ho reconsiderés, que l'Ajuntament intervingui uns dies, no és tot l'any, serien uns dies al setembre, o potser al juny. Demano que s'impliquin una miqueta i ho facin des de l'Ajuntament perquè crec que és l'única manera que es garantirà que tothom s'assabenti i que no s'enduguin els llibres qui no els necessitin.

Finalment intervé el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que acceptada l'esmena que presenta el Grup Socialista, la Moció queda redactada en els termes següents:

“Atès que el dret a l’ensenyament bàsic gratuït és recollit a la Constitució de 1978, i que les competències d’ensenyament van ser traspassades a la Generalitat amb l’Estatut d’Autonomia. Hem d’assenyalar que amb les diverses reformes que s’han anat realitzant en matèries d’educació s’han aconseguit avenços (com la gratuïtat en els transports o el menjador) en determinades situacions socio-econòmiques o en algunes comarques. Però pel que fa al llibre de text, aquest ha estat del tot oblidat per les administracions. El més perillós per a l’economia familiar ha estat deixar-lo en mans del lliure mercat. En aquesta situació, tant les editorials com les grans superfícies i els llibreters han fet dels llibres de text un negoci molt consolidat.

Atès que les editorials augmenten el desemborsament familiar a l’inici de curs amb la pujada dels preus i la constant actualització dels llibres de text. Aquestes realitzen petites modificacions o editen llibres amb quadern d’exercicis, busquen impossibilitar la reutilització per part dels posteriors germans o familiars de l’alumne. Això s’explica com una de les estratègies comercials que desenvolupen les editorials per tal de mantenir el negoci de l’educació obligatòria.

Atès la importància d’una educació de qualitat, cal treballar tota una sèrie d’actitud i valor que giren al voltant del reciclatge, l’ús sostenible del material i el fet de compartir i responsabilitzar-se dels llibres escolars. La reutilització dels llibres de text també ha de servir per habitar als alumnes des de petits a tenir cura del material escolar. Tot això per aconseguir la conscienciació dels alumnes de les avantatges de l’aprofitament vers el consumisme. Així doncs, cal prendre consciència de la importància i la necessitat de fomentar l’estalvi a l’escola si es vol una societat sostenible i respectuosa amb l’entorn. Cal assenyalar que aquesta iniciativa no deixa de ser una reflexió transversal, ja que lliga amb els continguts de sostenibilitat introduïts a l’ensenyament.

Aquesta moció vol aportar una iniciativa que millori l’ensenyament públic a la ciutat. Així doncs, es vol universalitzar a nivell municipal una pràctica habitual per a moltes famílies, passant els llibres de text entre els germans, els parents o els amics.

Atès que existeix una falta de sensibilitat vers la família, ja que sovint es canvien els llibres de text sense que s’hagi exhaurit el termini legal de quatre anys de vigència que marca el Llei (Decret Reial 1744/1998, de 31 de juliol).

Atès que el Reial Decret Llei 6/2000 de 23 de juny, que liberalitzà el descompte en el preu dels llibres de text no ha estat una mesura suficient per abaratir el preu final del producte. Que en realitat aquesta mesura només ha permès una major liberalització del llibre de text en el mercat.

Atès que tot allò que engloba el mercat de llibres de text quedà influenciat per les estratègies, els grans perjudicats, sens dubte, són les

famílies. Per això aquesta iniciativa vol minvar el desemborsament familiar que es produeix amb l'inici del curs. Es calcula que una família pot arribar a gastar aproximadament uns 130 euros per fill al començament del curs escolar.

Per tant, és important realitzar iniciatives des del Consistori que redueixin els costos de l'inici de les classes per a les famílies. És un factor clau per les famílies amb més d'un fill i sobretot pels sectors amb més risc socioeconòmic de la ciutat.

Atès que la necessitat de millorar l'educació i la formació de tots els nens i nenes ha de ser una prioritat per a totes les administracions. La millora periòdica dels continguts dels llibres de text és necessària; però això no pot justificar la continua actualització del producte seguint els criteris comercials.

Atès que les competències municipals en matèria d'educació són escasses, no es pot deixar de treballar per aportar i potenciar les iniciatives que tinguin com objectiu millorar l'ensenyament a la nostra ciutat.

Atès la declaració de responsabilitats vers l'educació de l'equip de govern actual, aquesta iniciativa de crear una xarxa de préstec i recollida de llibres de text pot englobar-se en la seva línia de treball.

Per tot això, el grup municipal del PP a l'Ajuntament de Cornellà proposa al Ple l'adopció dels següents

ACORDS

Primer.- Dotar la ciutat d'una xarxa municipal de préstec i recollida de llibres de text escolars que englobin tot l'ensenyament obligatori. Per a què tot això funcioni i arribi a tots els ciutadans s'ha d'impulsar i promoure des de l'Ajuntament.

Segon.- Impulsar la creació d'un equip de treball format per membres de l'Ajuntament, de les escoles i de les AMPA, per a definir com ha d'ésser la xarxa municipal.

Tercer.- Establir els mecanismes i els acords necessaris per garantir el compliment de la normativa vigent referent a la durada dels canvis als llibres de text.”

VOTACIÓ

Sotmesa a votació la Moció és **aprovada per unanimitat** dels assistents.

Vots a favor:

Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro i Gloria Récio Díaz.

Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

Grup Municipal del PP, senyores/r M^a Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus.

Grup Municipal de CiU, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

2.- Informació de l'Alcaldia sobre estadística de violència de gènere.

A continuació pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per informar al Ple Municipal sobre les dones mortes víctimes de violència de gènere, que des de l'últim Ple del mes de juny han estat 4 dones mortes víctimes d'aquesta violència, la qual cosa fa un total de 34 dones i 7 menors víctimes d'aqueixa violència durant l'any 2005.

3.- Precs i preguntes.

En primer lloc pren la paraula el Regidor del Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus, per manifestar que ha presentat dues preguntes per escrit i la primera diu el següent:

“Atesa la situació de persistent sequera que afecta al nostre país des de fa ja molts mesos.

Atès que com a conseqüència d'aquesta situació, el riu Llobregat ha vist com el seu cabal es reduïa de manera que s'han format petits boscos de ribera al mig del riu.

Atès que hem observat que el riu no es draga des de fa temps i la llera ha pujat considerablement de nivell.

Per això, voldriem saber si té previst el Govern instar a l'Agència Catalana de l'Aigua a procedir a dragar el riu i a eliminar les restes vegetals que impedirien la lliure circulació de l'aigua en cas d'aiguats?

Quines mesures s'han pres al respecte?"

La segona pregunta diu el següent:

"En el plenari del mes passat vàrem fer un prec demanant ser convocats a les reunions que tinguessin lloc per tractar el tema dels horts urbans, que tal s'explicita en la carta que l'alcalde va dirigir al president de la secció local d'ERC (registre de sortida 39233, de 22 de desembre) "en la reunió mantinguda amb el regidor Sr. Colominas i el Sr. Pi de la Serra, ja vàrem tenir l'oportunitat d'abordar aquest tema, i de concretar per tant, la vostra col·laboració en tot aquest procés, a través del Sr. Pi de la Serra.

Voldriem saber, doncs:

Si és que no hi ha hagut cap reunió per tractar el tema dels horts?

O, si és que no hi hem estat convocats?"

Després, manifesta el senyor Colominas, per continuar amb la "guerra" que hem fet amb el Pla d'Habitatge, encara que realment és una utopia donar habitatge a quatre mil nanos de Cornellà -ja veureu com us ho fareu i ja explicarem nosaltres que el vostre objectiu és aquest- i és mentir a la gent de la ciutat, però bé, voldria fer un prec referent a què nosaltres vam presentar una Moció el mes passat, en la qual parlàvem que s'organitzés una campanya entre la ciutadania per a la utilització del biocarburants.

Nosaltres vàrem retirar la Moció -si us en recordeu- entre d'altres coses, perquè la companya Carmen Romero, -i sento que em torni a dedicar a tu, ja saps que et tinc un especial "cariño"- va dir que ja s'havia fet aquesta campanya de premsa. Hem tingut que buscar entre el Cornellà Informa per veure on s'havia fet aquesta campanya, perquè quan voleu fer campanyes de medi ambient feu números extraordinaris, -això sí que es fer una campanya-. Hem trobat únicament una línia que parla dels biocarburants, una línia, i això no és una campanya. Tu em vas dir que ja l'havíeu fet la campanya al Cornellà Informa, i això no és una campanya.

Per altra banda, he preguntat al sortidor i ells m'han contestat que ells ja el tenien amb biodièssel quan vosaltres estàveu discutint si demanar-lo. Per la qual cosa, ja que per telèfon et vaig preguntar si tu et vas comprometre personalment -segons l'acta del Ple anterior- a què tiraríeu endavant aquesta campanya perquè estaves totalment d'acord, el prec és que posi data, tal com em vas dir, i és igual que sigui setembre u octubre, però que realment es faci una campanya de les de veritat sense parlar de noms comercials, no fa falta, perquè aquest no és l'objectiu, sinó explicar que un transport que en aquest moment pugui posar dièssel, també pot portar biodièssel sense fer cap revisió mecànica.

Després d'això, per part de la Regidora-Delegada de l'Àrea de Medi Ambient i Sostenibilitat, senyora Carmen Romero López, es passen en relació a les preguntes formulades, les següents respostes per escrit:

“En relació amb les preguntes del seu grup en relació amb els horts urbans, s'ha portat a terme les següents feines i reunions:

- Es va fer una reunió entre la regidora delegada de Medi Ambient i Sostenibilitat i la secció d'ERC (Sr. Pi de la Serra i una altra persona) durant el gener de 2005.
- Es va presentar l'esborrany del projecte al Consell de Medi Ambient el 8 de febrer de 2005. Hi va haver representació d'ERC.
- Es va repassar el tema en el Consell de Medi Ambient, 15 de juny de 2005. No va ser present cap membre d'ERC, encara que van ser convocats.
- Es va presentar l'esborrany del projecte al Consell de la Gent Gran el 15 de febrer de 2005.
- Es va presentar l'esborrany del projecte a l'associació de malalts mentals.

Posteriorment s'han fet reunions entre el departament d'Urbanisme i de Medi Ambient per dissenyar l'espai urbanístic. En aquest procés s'han considerat les aportacions d'ERC, encara que moltes de les propostes no s'han incorporat al projecte per diferents motius.

El 6 de juny de 2005 es va passar el projecte al departament de Secretaria per a la sol·licitud d'informe per a la seva incorporació al Ple de l'Ajuntament.”

“En relació amb les preguntes del seu grup en relació a la draga i l'eliminació de restes vegetals es fan les següents consideracions:

En el seu escrit es fa menció als “petits boscos de ribera”. Aquest tipus de vegetació és habitual del riu Llobregat i altres rius, i que la seva dimensió depèn de la presència o absència de riuades, degut a què actualment hi ha hagut un cabal més aviat escàs, ha proliferat la vegetació de ribera, el qual es valora positivament per l'establiment de la fauna autòctona.

L'objectiu de la neteja de lleres és reduir qualsevol element que pertorbi la funcionalitat del règim del sistema fluvial, respectant i/o ordenant els valors naturals, així com els diferents elements que el configuren. Els treballs de neteja i conservació de lleres públiques han d'anar encaminats cap a la retirada d'espècies invasores, i el condicionament hidràulic de la secció fluvial, sense la modificació de la seva morfometria pròpia, per garantir el pas de l'aigua en cas de crescudes.

En cap cas es dona aquesta justificació en el tram del riu Llobregat al seu pas per Cornellà. Aquest tram, encara que no és la llera natural perquè va ser alterada amb motiu de la construcció de la Ronda Litoral, actualment és un tram molt ric en espècies vegetals i animals, inclòs més que altres trams propers a Cornellà. És una llera ampla i de poca profunditat, això ha facilitat que hi proliferin gran quantitat d'espècies, sobretot faunístiques. Si el cabal del riu hagués sigut més estret i ràpid no s'hauria produït aquesta proliferació.

A més, la neteja de lleres és una acció d'impacte directe del medi implicat. S'altera el suport vital de moltes espècies i s'extrau directament microorganismes bàsics en la regeneració del riu i en l'alimentació d'organismes superiors.

Per tant es conclou que en el tram del riu Llobregat al seu pas per Cornellà no necessita actualment de dragatge ni eliminació de restes vegetals ja que en cas d'aiguats no es produirien impediments en la lliure circulació de l'aigua.”

Seguidament intervé la senyora M^a Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que va presentar un prec per escrit, encara que haig de dir que va haver un petit lapsus i he posar “bandes rugoses”, i no és això el que volia dir sinó “passos elevats”.

Per tant el prec és aquest:

“Veïns/es de l'entorn Av. Sant Ildefons – C/ Rep. Argentina ens han traslladat el seu malestar pels continus accidents en aquesta zona; fet del qual, segons els mateixos veïns, ja és sabedora la regidora de Barri.

A l'igual que el veïns ho varen fer dies enrere, sol·licitem que s'estudii la possibilitat de col·locar passos elevats, en ambdós trams dels referits carrers.”

També voldria dir que ahir em van comunicar que en aquella zona hi ha hagut un altre accident, amb una persona bastant greu. És un tema que ja vaig portar al Ple, en el tram davant de l'església de Sant Ildefons, i ara ho amplio a tot aquest tram fins el carrer República Argentina, fins a la rotonda. Hi ha una proposta de recollida de signatures, sembla ser que han parlat amb la regidora de barri i li han traslladat les queixes, i jo aquí he traslladat el que m'han fet arribar varis veïns/es d'aquella zona, ja que sembla ser que allò és un perill. Per tant, sol·liciten passos elevats per a República Argentina i el més ràpid possible, el semàfor o també passos elevats en la zona de Sant Ildefons en l'esmentat lloc davant de l'església.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan són les vint-i-una hores i vint minuts, de la qual s'estén la present acta, que és signada per l'Alcalde-President, juntament amb mi, la Secretària General, que ho certifico.