

## **ACTA PLE NÚM. 10/05**

SESSIÓ CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT EL DIA 29 DE  
JUNY DE 2005

---

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA  
CONVOCATÒRIA: 1<sup>a</sup>  
DATA: 29 DE JUNY DE 2005.

A la ciutat de Cornellà de Llobregat, quan són les dinou hores del dia vint-i-nou de juny de dos mil cinc, es reuneixen a la sala de sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de l'Ajuntament Ple que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del senyor Alcalde, i assistits per mi, la Secretària General.

### **ASSISTENTS**

#### **Alcalde**

Sr. Antonio Balmón Arévalo

#### **Primer Tinent d'Alcalde**

Sr. Antonio Martínez Flor

#### **Tinents/es d'Alcalde**

Sr. Vicenç Badenes i Teixidó  
Sr. Sergio Fernández Mesa  
Sra. Rocio García Pérez  
Sr. José Luis Morlanes Galindo  
Sra. Carmen Romero López

#### **Regidors/es**

Sra. Pilar Albiol Gilabert  
Sr. Nèstor Artís i Villena  
Sr. Manuel Jesús Casado Ruiz

Sr. Salvador Colominas Tutusaus  
Sra. Susana Cordero Rojas  
Sra. Elisa Corral Lozano  
Sra. María José Díaz Algarín  
Sra. María Isabel Espinosa Fernández  
Sr. Juan Antonio García Díaz  
Sr. Jordi García Guitart  
Sra. Rosa Eva Granadal Gálvez  
Sr. Miguel López Sánchez  
Sr. Perfecto Madrid Olmos  
Sra. Aurora Mendo Sánchez  
Sr. Francesc Molina Núñez  
Sra. María José Mont Rieiro  
Sra. Enriqueta Pardo Lanuza  
Sra. Glòria Récio Díaz

### **Secretària General**

Sra. Carmen Alonso Higuera

### **Interventor**

Sr. Joan R. Sagalés Guillamón

Per l'Alcaldia-Presidència es declara oberta la sessió, i es passa a despatxar els assumptes que figuren l'ordre del dia i que són els següents:

## **I**

### **PART RESOLUTIVA**

#### **PROPOSTES DE SECRETARIA**

#### **1.- Aprovació de l'acta núm. 8/05, corresponent a la sessió ordinària del dia 25 de maig d'enguany.**

L'esborrany de l'acta ha estat lliurat a tots els regidors i regidores junt amb la convocatòria d'aquesta sessió.

VOTACIÓ

UNANIMITAT

**2.- Aprovació de l'acta núm. 9/05, corresponent a la sessió extraordinària del dia 9 de juny d'enguany.**

L'esborrany de l'acta ha estat lliurat a tots els regidors i regidores junt amb la convocatòria d'aquesta sessió.

VOTACIÓ

UNANIMITAT

**3.- Donar compte i, si és el cas, ratificar els decrets i resolucions de l'Alcaldia que a continuació es relacionen.**

Per la Secretària de la Corporació i a efectes de la seva ratificació o el seu coneixement, es dóna lectura dels Decrets i Resolucions dictats per l'Alcaldia, el text literal dels quals és el següent:

3.1.- Decret núm. 2360/05 de data 23 de maig.

“Vist l'informe emes pel Departament de Recursos Humans, referent a la necessitat de cobrir la incapacitat temporal de la funcionària de carrera d'aquest Ajuntament, Sra. Maria Dolores Millán Fernández, als efectes de garantir el normal funcionament del Departament de Recursos Humans,

Atès que es proposa la contractació de la senyora Eva Rosa Cantero Gómez, perquè coneix les funcions que s'han de dur a terme per la seva experiència en l'esmentat departament producte d'altres relacions amb aquest Ajuntament,

Atès que la senyora Eva Rosa Cantero Gómez va ser seleccionada per prestar serveis en aquest Ajuntament, mitjançant la relació d'ordre de preferència per cobrir interinament les vacants o realitzar substitucions d'empleats/des, de la convocatòria realitzada a l'efecte,

Atès que la senyora Eva Rosa Cantero Gómez va quedar classificada en la posició setzena de la llista esmentada, i és la primera que ha manifestat la seva disponibilitat i acceptació a la proposta que se li ha realitzat,

Atès que hi ha consignació pressupostària per atendre l'esmentada contractació en el Capítol I del pressupost d'aquest Ajuntament, partida pressupostària 03 121A1 13100 de Personal laboral eventual / Org. i Rec. Humans,

Atès el que preveuen els articles 16 i 94 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals així com l'article 15.1 b) de l'Estatut dels Treballadors i l'article 3er. del Reial Decret 2720/1998,

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

### **HE RESOLT**

**Primer.**- Declarar raons d'urgència per contractar interinament un/a Administratiu/va pel Departament de Recursos Humans.

**Segon.**- Autoritzar la contractació temporal d'interinitat de la senyora Eva Rosa Cantero Gómez, en qualitat d'Administrativa, perquè substitueixi a la titular del lloc de treball senyora Maria Dolores Millán Fernández, amb efectes del 16/05/2005 i fins la reincorporació de la funcionària de carrera substituïda o s'hagi de resoldre per qualsevol dels supòsits recollits en l'article 24 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals.

**Tercer.**- Adscriure a l'esmentada empleada al lloc de treball d'Administrativa del Departament de Recursos Humans, establint-li les retribucions i la resta de condicions de treball establertes en el pacte de condicions de treball del personal de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i dels seus Organismes Autònoms.

**Quart.**- Comunicar la present resolució a l'interessada, al seu Cap, al de Recursos Humans i al Comitè d'Empresa als efectes adients.

**Cinquè.**- Donar compte del contingut de la present resolució al Ple Municipal per la seva ratificació i publicar la designació en el Diari Oficial de la Generalitat i Butlletí Oficial de la Província.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest Decret fa referència a una contractació per cobrir una baixa en el Departament de Recursos Humans.

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

### 3.2.- Decret núm. 2556/05 de data 2 de juny.

“Aquesta Alcaldia, mitjançant Decret dictat el dia 26 de novembre de 2003, amb el número 6557/03, i com a conseqüència de la nova organització derivada de la Corporació sorgida de les Eleccions Municipals que varen tenir lloc el dia 14 de juny anterior, va designar els membres integrants del Ple del Consell Municipal de la Cultura, modificat posteriorment

per Decrets de l'Alcaldia números 445/04, de 9 de febrer, 644/04, de 25 de febrer, 975/04, de 15 de març, 1517/04, de 8 d'abril i 5309/2004, de 2 de novembre.

Atès que mitjançant escrit de la Portaveu del Grup Polític Municipal del Partit Popular, que va tenir entrada en aquest Ajuntament el passat dia 17 de maig, es sol·licita el canvi del primer representant suplent d'aquest Grup en el Consell Municipal de la Cultura.

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

### **HA RESOLT**

**Primer.-** Modificar el Decret de l'Alcaldia número 6557/03, de 26 de novembre, relatiu al nomenament dels membres del Ple del Consell Municipal de la Cultura de Cornellà de Llobregat en el sentit següent:

- a) Deixar sense efecte el nomenament fet per Decret de l'Alcaldia núm. 6557/03, de 26 de novembre, a favor del senyor Manuel Casado Ruiz, com a primer representant suplent del Grup Municipal del Partit Popular en aquest Consell.
- b) Nomenar, com a primer representant suplent del Grup Municipal del Partit Popular en aquest Consell, a la senyora Ana Ma. Sanahuja Toledano.

**Segon.-** Comunicar aquest Decret al Departament de Cultura d'aquest Ajuntament, així com al President, Vice-presidenta i Secretari del Consell Municipal de la Cultura, i a les persones interessades, als efectes escaients.

**Tercer.-** Donar compte al Ple de l'Ajuntament d'aquesta resolució, en la pròxima sessió que es convoqui, per a la seva ratificació.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest Decret fa referència a un canvi dels membres del Partit Popular en el Consell de Cultura.

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

### 3.3.- Decret núm. 2557/05 de data 2 de juny.

“Aquesta Alcaldia, mitjançant Decret dictat el dia 26 de novembre de 2003, amb el número 6558/03, i com a conseqüència de la nova

organització derivada de la Corporació sorgida de les Eleccions Municipals que varen tenir lloc el dia 25 de maig anterior, va designar els membres integrants del Ple del Consell Municipal de Cooperació i Solidaritat Internacional de Cornellà de Llobregat, posteriorment modificat per Decrets 2263/2004, de 20 de maig i 1758/2005, de 25 d'abril.

Atès que mitjançant escrit de la Portaveu del Grup Polític Municipal del Partit Popular, que va tenir entrada en aquest Ajuntament el passat dia 17 de maig, es sol·licita el nomenament d'un segon representant suplent del seu Grup en el Consell Municipal de Cooperació i Solidaritat Internacional de Cornellà de Llobregat.

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

### **HA RESOLT**

**Primer.-** Modificar el Decret de l'Alcaldia número 6558/03, de 26 de novembre, relatiu al nomenament dels membres del Ple del Consell Municipal de Cooperació i Solidaritat Internacional de Cornellà de Llobregat, i nomenar com a representant suplent segona del Grup Municipal del Partit Popular en aquest, a la senyora Josefa Blanco Caneda.

**Segon.-** Comunicar aquest Decret al Departament de Cooperació i Solidaritat d'aquest Ajuntament, així com al President, Vice-presidenta i Secretari del Consell de Cooperació i Solidaritat de Cornellà de Llobregat, i a les persones interessades, als efectes escaients.

**Tercer.-** Donar compte al Ple de l'Ajuntament d'aquesta resolució, en la pròxima sessió que es convoqui, per a la seva ratificació.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest Decret fa referència a un canvi dels membres del Partit Popular en el Consell Municipal de Cooperació i Solidaritat Internacional.

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

#### 3.4.- Decret núm. 2558/05 de data 2 de juny.

“Aquesta Alcaldia, mitjançant Decret dictat el dia 30 de gener de 2004, amb el número 258/2004, i com a conseqüència de la nova organització derivada de la Corporació sorgida de les Eleccions Municipals que varen tenir lloc el dia 25 de maig de 2003, va designar els membres integrants del Ple del Consell Comunitari de Serveis Socials de Cornellà de Llobregat, modificat

posteriorment per Decrets de l'Alcaldia núm. 2839/2004, de 15 de juny, i 3645/2004, de 22 de juliol.

Atès que mitjançant escrit de la Portaveu del Grup Municipal del Partit Popular que va tenir entrada en aquest Ajuntament el dia 17 de maig d'enguany, es sol·licita el canvi dels representants suplents d'aquest, en l'esmentat Consell Comunitari.

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

### **HA RESOLT**

**Primer.**- Modificar el Decret de l'Alcaldia número 258/2004, de 30 de gener, relatiu al nomenament dels membres del Ple del Consell Comunitari de Serveis Socials de Cornellà de Llobregat, en el sentit següent:

- Deixar sense efecte el nomenament, com a representant suplent del Grup Municipal del Partit Popular en aquest Consell, efectuat a favor de la senyora Josefa Pérez Huertas.
- Nomenar a les senyores M<sup>a</sup> José Díaz Algarín i Ara Ramírez Guerrero, com a representants del Grup Municipal del Partit Popular en el Ple del Consell, en qualitat de primera i segona suplents, respectivament.

**Segon.**- Comunicar aquest Decret al Departament de Salut Pública, Consum i Benestar Social d'aquest Ajuntament, així com al President, Vicepresidenta i Secretari del Consell Comunitari de Serveis Socials de Cornellà de Llobregat, i a les persones interessades, als efectes escaients.

**Tercer.**- Donar compte al Ple de l'Ajuntament d'aquesta resolució, en la pròxima sessió que es convoqui, per a la seva ratificació.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest Decret fa referència a un canvi dels membres del Partit Popular en el Consell Comunitari de Serveis Socials.

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

### 3.5.- Decret núm. 2559/05 de data 2 de juny.

“Aquesta Alcaldia, mitjançant Decret dictat el dia 3 de desembre de 2003, amb el número 6692/2003, i com a conseqüència de la nova organització derivada de la Corporació sorgida de les Eleccions Municipals que

varen tenir lloc el dia 25 de maig anterior, va designar els membres integrants del Ple del Consell de la Dona de Cornellà de Llobregat, posteriorment modificat per Decrets de l'Alcaldia números 366/2004, de 6 de febrer, 2264/2004, de 20 de maig, 3173/2004, de 5 de juliol, 6485/2004, de 21 de desembre i 1014/2005, de 16 de març.

Atès que mitjançant escrit del Portaveu del Grup Municipal del Partit Socialista de Catalunya, que va tenir entrada en aquest Ajuntament el passat dia 23 de maig, es sol·licita el canvi de representants, titular i suplent, del seu Grup en l'esmentat Consell.

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

### **HA RESOLT**

**Primer.-** Modificar el Decret de l'Alcaldia número 6692/03, de 3 de desembre, relatiu al nomenament dels membres del Ple del Consell de la Dona de Cornellà de Llobregat, en el sentit següent:

- a) Deixar sense efecte el nomenament efectuat per Decret de l'Alcaldia núm. 6692/2003, de 3 de desembre, a favor de les senyores Judith Ibáñez Vives i Joana Piñero Romera, com a representants, titular i suplent, respectivament, del Grup Municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya, en el Ple d'aquest Consell.
- b) Nomenar, com a representants, titular i suplent, respectivament, del Grup Municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya en aquest Consell, a les senyores Marta Sánchez Varas i Emilia Briones Matamales.

**Segon.-** Comunicar aquest Decret al President, Vice-presidenta i Secretària del Consell de la Dona de Cornellà de Llobregat, i a les persones afectades, als efectes escaients.

**Tercer.-** Donar compte al Ple de l'Ajuntament d'aquesta resolució, en la pròxima sessió que es convoqui, per a la seva ratificació.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest Decret fa referència a un canvi dels membres del PSC en el Consell de la Dona.

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.



3.6.- Decret núm. 2560/05 de data 2 de juny.

“Aquesta Alcaldia, mitjançant Decret dictat el dia 28 de novembre de 2003, amb el número 6676/2003, i com a conseqüència de la nova organització derivada de la Corporació sorgida de les Eleccions Municipals que varen tenir lloc el dia 14 de juny anterior, va designar els membres integrants del Ple del Consell Comunitari de la Infància i l'Adolescència de Cornellà de Llobregat.

Atès que mitjançant escrits dels Portaveus dels Grups Polítics Municipals del Partit Socialista de Catalunya, del Partit Popular i d'Esquerra Republicana de Catalunya, que varen tenir entrada en aquest Ajuntament els passats dies 23, 17 i 20 de maig, respectivament, es sol·liciten diversos canvis de Vocals, titulars i/o suplents, en el Ple del Consell Comunitari de la Infància i l'Adolescència de Cornellà de Llobregat.

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

**HA RESOLT**

**Primer.**- Modificar el Decret de l'Alcaldia número 6676/2003, de 28 de novembre, relatiu al nomenament dels membres del Ple del Consell Comunitari de la Infància i l'Adolescència de Cornellà de Llobregat en el sentit següent:

Partit dels Socialistes de Catalunya:

- a) Deixar sense efecte el nomenament efectuat per Decret de l'Alcaldia núm. 6676/2003, de 28 de novembre, a favor de la senyora M. José Mont Riero i del senyor Sergio Fernández Mesa, com a representants, titular i suplent, respectivament, del Grup Municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya en aquest Consell.
- b) Nomenar, com a representants, titular i suplent, respectivament, del Grup Municipal dels Socialistes de Catalunya en el Ple d'aquest Consell, a la senyora Nelia Martínez Gallardo i al senyor Oscar García Saldaña.

Partit Popular:

- Nomenar, com a representant del Grup Municipal del Partit Popular, en el Ple d'aquest Consell al senyor Manuel Santos Collado Ponce, en qualitat de segon suplent.

Esquerra Republicana de Catalunya:

- a) Deixar sense efecte el nomenament efectuat per Decret de l'Alcaldia núm. 6676/2003, de 28 de novembre, a favor del senyor Roger Junyent Balasch i de la senyora Laila Coma Vives, com a representants, titular i suplent, respectivament, del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya en el Ple d'aquest Consell.
- b) Nomenar, com a membres representants, titular i suplent, respectivament, del Grup Municipal d'Esquerra Republicana de Catalunya en el Ple d'aquest Consell, als senyors Francesc Xavier Masip Dagà i Josep Villón García.

**Segon.-** Comunicar aquest Decret a l'Institut Municipal d'Educació, així com al President, Vice-president i Secretaria del Consell Comunitari de la Infància i l'adolescència, i a les persones interessades, als efectes escaients.

**Tercer.-** Donar compte al Ple de l'Ajuntament d'aquesta resolució, en la pròxima sessió que es convoqui, per a la seva ratificació.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest Decret fa referència a un canvi dels membres del PSC en el Consell Comunitari de la Infància i l'Adolescència.

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

3.7.- Decret núm. 2561/05 de data 2 de juny.

“Aquesta Alcaldia, mitjançant Decret dictat el dia 5 de març de 2004, amb el número 787/2004 i com a conseqüència de la nova organització derivada de la Corporació sorgida de les Eleccions Municipals que varen tenir lloc el dia 25 de maig anterior, va designar els membres integrants del Ple del Consell Assessor de la Gent Gran de Cornellà de Llobregat.

Atès que mitjançant escrit de la Portaveu del Grup Municipal del Partit Popular, que va tenir entrada en aquest Ajuntament en data 17 de maig d'enguany, es sol·licita el nomenament de nous representants suplents d'aquest Grup en el Consell Assessor de la Gent Gran de Cornellà de Llobregat.

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

## **HA RESOLT**

**Primer.-** Modificar el Decret de l'Alcaldia número 787/2004, de 5 de març, en el sentit següent:

- Deixar sense efecte el nomenament, com a representant suplent del Grup Municipal del Partit Popular, efectuada a favor de la senyora M. José Díaz Algarin.
- Nomenar primera i segona representants suplents del Grup Municipal del Partit Popular, respectivament, a les senyores Ana Ramírez Guerrero i Josefa Blanco Caneda.

**Segon.-** Comunicar aquest Decret al Departament de Salut Pública, Consum i Benestar Social d'aquest Ajuntament, així com al President, Vicepresidenta i Secretari del Consell Assessor de la Gent Gran de Cornellà de Llobregat, i a les persones interessades, als efectes escaients.

**Tercer.-** Donar compte al Ple de l'Ajuntament d'aquesta resolució, en la pròxima sessió que es convoqui, per a la seva ratificació.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest Decret fa referència a un canvi dels membres del Partit Popular en el Consell Assessor de la Gent Gran.

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

### 3.8.- Decret núm. 2565/05 de data 2 de juny.

“Aquesta Alcaldia, mitjançant Decret dictat el dia 26 de novembre de 2003, amb el número 6560/2003, i com a conseqüència de la nova organització derivada de la Corporació sorgida de les Eleccions Municipals que varen tenir lloc el dia 14 de juny anterior, va designar els membres integrants del Ple del Consell Municipal de l'Esport.

Atès que mitjançant escrit de la Portaveu del Grup Polític Municipal del Partit Popular, que va tenir entrada en aquest Ajuntament el passat dia 17 de maig, es sol·licita el nomenament d'un segon representant suplent del seu Grup en el Ple del Consell Municipal de l'Esport.

Atès que mitjançant escrit de la Cap del Departament Administratiu de Cultura, Esports, Relacions Ciutadanes, Joventut i Cooperació i Solidaritat en funcions, de data 18 de maig últim, es comunica la incorporació de

l'Entitat Club Deportivo Shingi.Kai Cornellà, en el Consell Municipal de l'Esport.

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

### **HA RESOLT**

**Primer.-** Modificar el Decret de l'Alcaldia número 6560/03, de 26 de novembre, relatiu al nomenament dels membres del Ple del Consell Municipal de l'Esport de Cornellà de Llobregat en el sentit següent:

- a) Nomenar, com a representant del Grup Municipal del Partit Popular en el Ple aquest Consell, en qualitat de segon suplent, al senyor Manuel Santos Collado Ponce
- b) Nomenar com a representant titular de l'Entitat Club Deportivo Shingi-Kai Cornellà, en el Ple d'aquest Consell, al senyor. Miguel Fernández Vázquez

**Segon.-** Comunicar aquest Decret al Departament d'Esports d'aquest Ajuntament, així com al President, Vice-presidenta i Secretari del Consell Municipal de l'Esport, i a les persones interessades, als efectes escaients.

**Tercer.-** Donar compte al Ple de l'Ajuntament d'aquesta resolució, en la pròxima sessió que es convoqui, per a la seva ratificació.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest Decret fa referència a un canvi dels membres del Partit Popular i d'una entitat esportiva en el Consell Municipal de l'Esport.

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

### 3.9.- Decret nùm. 2863/05 de data 15 de juny.

“Per aquest Ajuntament, s'inicià el procediment d'inscripció de diversos fitxers en el *Registre General de Protecció de Dades de Catalunya*.

En compliment d'allò disposat per l'art. 20 de la Llei Orgànica 15/1999 de 13 de desembre, sobre Protecció de Dades de Caràcter Personal, per la Llei Orgànica 5/2002, de 19 d'abril de l'Agència Catalana de Protecció de Dades i normativa complementària, la creació, modificació o supressió de

fitxers de les Administracions Públiques, s'haurà de realitzar mitjançant disposició general publicada al Butlletí Oficial de la Província.

Per tot això, en conformitat amb les atribucions que legalment tinc conferides,

### **HE RESOLT**

**Primer.-** Donar de baixa, en el Registre General de Protecció de Dades, els fitxers automatitzats propietat de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, amb dades de caràcter personal que es relacionen a l'annex I, que s'adjunta i s'aprova simultàniament.

**Segon.-** Crear els fitxers automatitzats amb dades de caràcter personal de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat que es relacionen a l'annex II que s'adjunta i s'aprova simultàniament.

**Tercer.-** Establir que el procediment intern a seguir en l'execució dels drets d'accés, rectificació i cancel·lació que vagin a exercir els ciutadans, reconeguts per la Llei Orgànica 15/1999 i demés legislació aplicable, així com els models normalitzats per tal d'exercir-los, siguin els que s'inclouen com annex III essent part integrant d'aquest acord.

**Quart.-** Sotmetre a informació pública mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província la baixa i la creació dels esmentats fitxers, de conformitat amb la legislació vigent en matèria de protecció de dades.

**Cinquè.-** Demanar la inscripció al Registre General de Protecció de Dades de Catalunya dels fitxers esmentats en el paràgraf segon.

**Sisè.-** Trametre aquest acord i els annexos a l'Agència Catalana de Protecció de Dades així com la seva posterior comunicació a l'Agència Espanyola de Protecció de Datos.

**Setè.-** Notificar el present acord als Departaments Municipals afectats.

**Vuitè.-** Ratificar la present resolució a la primera sessió de Ple que es celebri.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest Decret fa referència a unes baixes d'arxius que ja no són necessaris i, per tant, es comunica al Registre General de Protecció de Dades, aquests quinze arxius, i es donen d'alta quaranta-set nous per part de l'Ajuntament.

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

3.10.- Decret núm. 2899/05 de data 17 de juny.

“Vist l’informe emès pel Departament de Recursos Humans, referent a la necessitat de cobrir la incapacitat temporal de l’empleada d’aquest Ajuntament, Sra. Carme Cols Clotet, que ocupa una plaça d’Educador/a Infantil de suport, als efectes de garantir el normal funcionament de Escola Bressol Edelweiss,

Atès que cap candidat/a inclòs/a en les diferents convocatòries per cobrir temporalment absències o vacants d’Educador/es Infantils amb la titulació requerida, de les Escoles Bressols Municipals ha acceptat l’oferta de treball,

Atesa la necessitat de cobrir amb la màxima urgència l’esmentada suplència per poder garantir la continuació del curs escolar 2004/2005, i les dificultats per poder disposar de candidats interessats en assolir aquestes funcions, es fa necessari recórrer a la bossa de treball d’Assistent Infantils,

Atès que la Sra. Marina Carmona Puchechea té els coneixements i les aptituds necessàries per la realització de les esmentades tasques, perquè coneix les funcions que s’han de dur a terme per la seva experiència en una altre Escola Bressol d’aquest Ajuntament producte d’un conveni de pràctiques, a plena satisfacció d’aquesta Organització,

Atès que la senyora Marina Carmona Puchechea, és la primera persona que ha manifestat la seva disponibilitat i acceptació a la proposta que se li ha realitzat,

Atès que hi ha consignació pressupostària per atendre l’esmentada contractació en el Capítol I del pressupost d’aquest Ajuntament, partida pressupostària 03 423C0 13100 de Personal laboral eventual / Escoles Bressol.

Atès el que preveuen els articles 16 i 94 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals així com l’article 15.1 c) de l’Estatut dels Treballadors i l’article 4rt. del Reial Decret 2720/1998.

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

**HE RESOLT**

**Primer.-** Declarar raons d’urgència per poder atendre interinament la suplència d’Educador/a Infantil de suport a l’Escola Bressol Edelweiss,

**Segon.-** Autoritzar la contractació temporal d’interinitat de la senyora Marina Carmona Puchechea, en qualitat d’Educador/a Infantil de

suport, perquè substitueixi a la titular del lloc de treball senyora Carme Cols Clotet, des del dia 01/06/2005 i fins la seva reincorporació i, en tot cas, fins la data de finalització del present curs escolar 2004/2005, o s'hagi de resoldre per qualsevol dels supòsits recollits en l'article 24 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals.

**Tercer.-** Adscriure a l'esmentada empleada al lloc de treball d'Educador/a Infantil de suport de l'Escola Bressol Edelweiss, establint-li les retribucions i la resta de condicions de treball establertes en el pacte de condicions de treball del personal de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i dels seus Organismes Autònoms.

**Quart.-** Comunicar la present resolució a la interessada, a la Direcció de l'Institut Municipal d'Educació, al Departament de Recursos Humans i al Comitè d'Empresa.

**Cinquè.-** Donar compte del contingut de la present resolució al Ple Municipal en la primera sessió que celebri i publicar la present designació en el Diari Oficial de la Generalitat i Butlletí Oficial de la Província.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest Decret fa referència a cobrir la suplència d'una educadora a l'Escola Bressol Edelweis.

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

3.11.- Decret núm. 2900/05 de data 17 de juny.

“Vist el Decret d'Alcaldia núm. 1879/05 de data 2 d'abril de 2005, pel qual s'adscriu en qualitat de comissió de serveis al funcionari de carrera d'aquest Ajuntament, Sr. José Saura Linares, a l'Ajuntament de Sta. Coloma de Cervelló com Arquitecte municipal,

Atesa la necessitat organitzativa de cobrir interinament l'esmentada plaça, per poder garantir el normal funcionament de l'esmentat servei,

Atès que la persona proposada és la senyora Karen Roman Urgell, que va superar les proves i va quedar classificat en tercera posició en la convocatòria per establir l'ordre de preferència per cobrir una plaça vacant a la plantilla de personal funcionari en qualitat d'Arquitecte Tècnic realitzada el dia 23 de juliol de 2002,

Atès que la senyora Karen Roman Urgell té els coneixements i les aptituds necessàries per la realització de les esmentades tasques, i que ha mostrat disponibilitat per acceptar l'oferta de treball,

Atès que hi ha consignació pressupostària per atendre l'esmentada contractació en el Capítol I del pressupost d'aquest Ajuntament per l'exercici 2004, partida pressupostària 03 432A1 13100 de Personal laboral eventual / Pla. Urbans.,

Atès el que preveuen els articles 16 i 94 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals això com l'article 15.1 c) de l'Estatut dels Treballadors, l'article 4rt. del Reial Decret 2720/1998,

Per tot això, aquesta Alcaldia en virtut de les atribucions que legalment té conferides,

### **HA RESOLT**

**Primer.-** Declarar raons d'urgència per poder atendre interinament la suplència d'Arquitecte Tècnic al Departament de Urbanisme, Habitatge i Infraestructures d'aquest Ajuntament,

**Segon.-** Autoritzar la contractació temporal d'interinitat de la senyora Karen Roman Urgell en qualitat d'Arquitecta Tècnica, per les raons exposades en la part expositiva de la present resolució, amb efectes del dia 2 de maig de 2005 i fins la reincorporació del funcionari de carrera substituït, el dia 28 de febrer de 2006 , o s'hagi de resoldre per qualsevol dels supòsits recollits en l'article 24 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals.

**Tercer.-** Adscriure a l'esmentada empleada al lloc de treball d'Arquitecte/a Tècnic/a del Departament d'Obra Privada de Urbanisme, establint-li les retribucions i la resta de condicions de treball establertes en el pacte de condicions de treball del personal de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i dels seus Organismes Autònoms.

**Quart.-** Comunicar la present resolució a l'interessat, al seu Cap, al de Recursos Humans i al Comitè d'Empresa.

**Cinquè.-** Donar compte del contingut de la present resolució al Ple Municipal en la primera sessió que celebri i publicar la present designació en el Diari Oficial de la Generalitat i Butlletí Oficial de la Província.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest Decret fa referència a cobrir en el Departament d'Urbanisme i Habitatge una baixa motivada per una comissió de serveis del titular.

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.



3.12.- Decret núm. 2904/05 de data 17 de juny.

“Vist l’informe emes pel Departament de Recursos Humans, referent a la necessitat de cobrir l’adscripció temporal a l’Oficina d’Atenció al Ciutadà de la funcionària de carrera d’aquest Ajuntament, Sra. Eva Maria Moreno Alcalde, a partir del dia 1 d’abril de 2005, als efectes de garantir el normal funcionament del Departament de Recursos Humans,

Atès que la senyora Núria Gómez Díez té els coneixements i les aptituds necessàries per la realització de les esmentades tasques perquè coneix les funcions que s’han de dur a terme per la seva experiència, producte d’altres relacions amb aquest Ajuntament, i que ha mostrat disponibilitat per acceptar l’oferta de treball,

Atès que hi ha consignació pressupostària per atendre l’esmentada contractació en el Capítol I del pressupost d’aquest Ajuntament, partida pressupostària 03 121A0 13100 de Personal laboral eventual / Org. i Recursos Humans,

Atès el que preveuen els articles 16 i 94 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals això com l’article 15.1 c) de l’Estatut dels Treballadors, l’article 4rt. del Reial Decret 2720/1998,

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

**HE RESOLT**

**Primer.-** Declarar raons d’urgència per poder contractar un/a Auxiliar Administratiu/va al Departament de Recursos Humans.

**Segon.-** Autoritzar la contractació temporal d’interinitat de la senyora Nuria Gómez Díez, en qualitat d’Auxiliar Administrativa, perquè substitueixi a la titular del lloc de treball senyora Eva Maria Moreno Alcalde, amb efectes del 1/05/2005 i fins la seva reincorporació o s’hagi de resoldre per qualsevol dels supòsits recollits en l’article 24 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals.

**Tercer.-** Adscriure a l’esmentada empleada al lloc de treball d’Auxiliar Administratiu del Departament de Recursos Humans, establint-li les retribucions i la resta de condicions de treball establertes en el pacte de condicions de treball del personal de l’Ajuntament de Cornellà de Llobregat i dels seus Organismes Autònoms.

**Quart.-** Donar compte del contingut de la present resolució al Ple Municipal per la seva ratificació i publicar la designació en el Diari Oficial de la Generalitat i Butlletí Oficial de la Província.

**Cinquè.-** Comunicar la present resolució a la interessada, al seu Cap, al de Recursos Humans i al Comitè d'Empresa.”

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest Decret fa referència a contractar un auxiliar administratiu.

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

A continuació pren la paraula la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que en referència a les raons d'urgència dels punts 3.10 a 3.12, són decrets i no cal votar-los, però m'agradaria que se m'expliqués d'alguna forma que ho entengués -perquè encara no ho he entès- quin sistema s'utilitza, si són oposicions, si són concursos, van per llistes d'espera o com es fa per a contractar a les persones que opten per ocupar un lloc de treball en aquest Ajuntament.

M'agradaria també que quedés reflectit en el Ple el sistema que s'està usant perquè comprovo, any rere any, que s'estan fent per urgència totes les contractacions, i crec que no és correcte, perquè hi ha molta gent que té inquietuds per entrar a treballar a l'Ajuntament i no se'ls hi dona aqueixa oportunitat. Per tant, m'agradaria que se m'expliqués d'alguna forma i que quedés reflectit a l'acta com es fa la selecció de persones que treballen en aquest Ajuntament.

Tot seguit pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que se li donarà resposta.

## **PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'INTERIOR I COMERÇ**

**4.- Iniciar expedient de contracte d'obres de conservació i reparació de les infraestructures urbanes, aprovar els plecs i autoritzar la despesa.**

### **DICTAMEN**

“Vist l'expedient instruït per la contractació amb les següents característiques:

Naturalesa: Obres

Objecte del contracte :Obres de conservació i reparació de les infraestructures urbanes.

Tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert  
Forma d'adjudicació: Concurs

Vist l'informe emès al respecte pel Cap del Departament de Contractació-Patrimoni i Secretària General.

El Ponent de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç, proposa al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.**- Iniciar expedient de la següent contractació:

Naturalesa: Obres

Objecte del contracte: Obres de conservació i reparació de les infraestructures urbanes.

Tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert

Forma d'adjudicació: Concurs.

**Segon.**- Aprovar el Plec de Condicions Econòmic-Administratives Particulars de la contractació i el Plec de Condicions Tècniques que figuren com annexos I i II

**Tercer.**- Autoritzar la despesa de caràcter plurianual amb aplicació als exercicis i pels imports següents:

<u>Exercici</u>	<u>Partida Pressupostària</u>	<u>Import</u>
2006	51 511 A0 6110400	1.001.687,33
2006	14 511 A0 6110400	500.843,67
2007	51 511 A0 6110400	676.138,50
2007	14 511 A0 6110400	225.379,50

subordinat al crèdit que es consigni en els respectius pressupostos i sotmetre l'eficàcia d'aquest contracte a la condició suspensiva de crèdit adequat i suficient per l'exercici 2006 i 2007, en el que normalment hi ha crèdit.

**Quart.**- Convocar concurs per a l'adjudicació de l'esmentada contractació, de conformitat amb l'article 75 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques, donant publicitat a la licitació mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

**Cinquè.**- Establir que en el present procediment si procedeix revisió de preus conforme a l'establert al Plec de Condicions Particular.

**Sisè.**- Comunicar la present resolució a la Intervenció Municipal així com al Departament de Via Pública.

**Setè.-** Facultar al Tinent d'Alcalde de Interior i Comerç, per a la firma de quants documents públics i privats fossin necessaris per a l'execució dels acords que antecedeixen.”

### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç, senyor Sergio Fernández Mesa, es fa una explicació del dictamen, manifestant que l'objecte d'aquest contracte és l'execució de les obres, de conservació, reparació, millora, renovació i senyalització de les infraestructures urbanes de la nostra ciutat.

Es tracta d'elements de la xarxa de clavegueram del subsòl, dels elements de la xarxa viària urbana, tal com carrers, aparcaments, espais lliures, voreres, rampes, escales, places i jardins, parcs públics, el mobiliari urbà, senyalització i enllumenat públic.

L'objectiu que es persegueix amb aquest contracte és mantenir tots aquests elements en bon estat i així assegurar la qualitat dels serveis envers la ciutadania.

El pressupost total ascendeix a 2.404.049,- euros, distribuïts en dos anualitats i el contracte són dos anys més dos de pròrroga, en el cas de què es consideri convenient.

A continuació intervé la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que hi ha unes obres pendents al barri Almeda que s'havien aprovat, de fet, s'havien compromès, i pregunto si en aquest plec entra alguna obra de les que hi havia pendents.

Intervé en aquest moment el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que aquest és un plec d'obres i infraestructures per al futur.

Novament pren la paraula la senyora Espinosa per manifestar que pel futur és pel que pregunta, el futur d'alguns carrers que estan sense arreglar a Almeda.

Pren la paraula el senyor Alcalde per manifestar que aquests són projectes concrets, això és el contracte d'obres de conservació i reparació de les infraestructures urbanes.

### **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

## **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM**, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro i José Luis Morlanes Galindo.

**Grup Municipal d'ICV-EA-EPM**, senyores/r Carmen Romero López, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

**Grup Municipal del PP**, senyores/r M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i Maria José Díaz Algarín.

**Grup Municipal d'ERC-AM**, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus .

**Grup Municipal de CiU**, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

**5.- Iniciar expedient per a la creació del servei públic de les instal·lacions de l'Escola Bressol Municipal Almeda, destinada al Servei Públic Educatiu, per a infants de 4 mesos a 3 anys i aprovar inicialment el Reglament d'ús i normativa interna de l'esmentat servei públic.**

### **DICTAMEN**

“Vist l'expedient instruït per la creació del servei públic de les instal·lacions de l'Escola Bressol Municipal Almeda, destinada al Servei Públic Educatiu, per a infants de 4 mesos a 3 anys.

Vist que els ens locals tenen plena potestat per crear, modificar i suprimir els serveis de la seva competència, d'acord amb la legislació vigent

Vist que la implantació de serveis locals ve regulat en el Reglament d'Obres i Serveis en el articles 158 i següents.

Vist que conforme a l'article 159 del Reglament d'Obres i Serveis, estableix que la creació d'un servei s'ha de instrumentar mitjançant una memòria justificativa, un projecte d'establiment i un reglament que n'estableixi el règim jurídic de la prestació, documents tots ells que consten en el present expedient.

Atès a que el present expedient s'ha de sotmetre a informació pública pel termini de trenta dies, mitjançant anuncis que s'insereixen en el Butlletí Oficial de la Província, el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'anuncis de la corporació.

Vistos els informes de la Secretaria General, i Interventor Municipal.

Per tot això, el Ponent de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.**- Iniciar expedient per la creació del servei públic de les instal·lacions de l'Escola Bressol Municipal Almeda, destinada al Servei Públic Educatiu, per a infants de 4 mesos a 3 anys.

**Segon.**- Aprovar inicialment el Reglament d'ús i normativa interna de les instal·lacions destinades al Servei Públic Local de les instal·lacions de l'Escola Bressol Municipal Almeda, destinada al Servei Públic Educatiu, per a infants de 4 mesos a 3 anys.

**Tercer.**- Exposar el present expedient amb tots els documents que els componen, incloent el Reglament d'ús i normativa interna de les instal·lacions, a informació pública per termini de trenta dies, mitjançant anuncis que s'insereixin en el Butlletí Oficial de la Província, Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i al tauler d'anuncis de la Corporació.

**Quart.**- Comunicar el present acord a l'Institut Municipal d'Ensenyament (IME), a Secretaria General i la Intervenció Municipal.”

### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç, senyor Sergio Fernández Mesa, es fa una explicació del dictamen, manifestant que es tracta d'aprovar –tal i com ho hem fet altres vegades, com exemple el Parc Esportiu del Llobregat- el Reglament d'ús i normativa interna de les instal·lacions de l'Escola Bressol Almeda, que es compon bàsicament dels drets i deures dels usuaris i d'un reglament general que es basa en què l'Escola Bressol Almeda serà un servei educatiu que ha de mantenir en tot moment el caràcter de servei públic municipal prestat en règim de gestió indirecta.

A continuació intervé el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que és necessari la creació del servei públic per iniciar l'expedient del qual se'n parla en el punt 6.

## **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM**, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro i José Luis Morlanes Galindo.

**Grup Municipal d'ICV-EA-EPM**, senyores/r Carmen Romero López, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

**Grup Municipal del PP**, senyores/r M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

**Grup Municipal d'ERC-AM**, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus .

**Grup Municipal de CiU**, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

**6.- Iniciar expedient de gestió indirecta, mitjançant concessió per procediment obert, del servei públic municipal de l'escola bressol municipal Almeda.**

## **DICTAMEN**

“Vist l'expedient instruït per instruït per la contractació amb les següents característiques:

Naturalesa: Gestió de Serveis Públics

Objecte del contracte: Gestió del servei públic de gestió i funcionament de la Escola Bressol Municipal Almeda.

Tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert

Forma d'adjudicació: Concurs

Vist l'informe emès al respecte pel Cap del Departament de Contractació-Patrimoni i Secretària General .

El Ponent de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç proposa al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.**- Iniciar expedient de la següent contractació:

Naturalesa: Gestió de Serveis Públics

Objecte del contracte: Gestió del servei públic de gestió i funcionament de la Escola Bressol Municipal Almeda

Tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert

Forma d'adjudicació: Concurs

**Segon.**- Aprovar el Plec de Condicions Administratives Particulars i Tècniques i que figuren com annex I i II , del contracte de Gestió de Serveis Públics, mitjançant concessió, del servei públic de gestió i funcionament de la Escola Bressol Municipal Almeda.

**Tercer.**- Aprovar la convocatòria de concurs per l'adjudicació del esmentat contracte.

**Quart.**- Anunciar la licitació i sotmetre l'esmentat Plec de Condicions a exposició pública, de forma simultània, durant un termini de 30 dies, mitjançant la inserció del corresponent anunci al Butlletí Oficial de la Província a efectes de possibles reclamacions.

En cas de produir-se reclamacions contra el Plec de Condicions la licitació s'ajornarà quant resulti necessari.

**Cinquè.**- Comunicar el present acord a l'Institut Municipal d'Educació (IME) i la Intervenció Municipal.

**Sisè.**- Facultar al Tinent d'Alcalde d'Interior i Comerç, per a la firma de quants documents públics i privats fossin necessaris per a l'execució dels acords que antecedeixen.

**Vuitè.**- Condicionar els presents acords, a l'aprovació per part de l'Ajuntament de l'acord de creació del servei públic i aprovació definitiva del corresponent Reglament Regulador del Servei. L'aprovació definitiva d'acord de creació del servei públic i del Reglament Regulador del Servei serà en tot cas previ a l'adjudicació de la present concessió.”

### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç, senyor Sergio Fernández Mesa, es fa una explicació del dictamen,



manifestant que -com deia el senyor Alcalde- una vegada que hem aprovat inicialment la creació d'aquest servei públic, de les instal·lacions de l'Escola Bressol Almeda, i que hem aprovat també el Reglament d'ús, passem a proposar l'aprovació dels plecs de condicions que han de regir la gestió i funcionament de la nova escola Bressol Municipal Almeda, que està situada al Camp de l'Empedrat.

És voluntat d'aquest Equip de Govern i entenc que de tots els grups municipals, augmentar l'oferta de places d'escola bressol de caire municipal i és per això que es comença al barri d'Almeda. Un barri que pel creixement demogràfic que ha tingut últimament, necessita un equipament d'aquest tipus.

Aquesta escola bressol -com he dit abans- serà un servei educatiu que mantindrà en tot moment el caràcter de servei públic municipal, prestat en règim de gestió indirecta. L'adjudicació de la contractació s'atorgarà mitjançant un procediment concursal obert, resultant adjudicatària aquell licitador que faci la proposició més avantatjosa per a la ciutat.

En tot cas -i això també ha de quedar palès- la voluntat política és la de continuar aquesta línia i no quedar-nos només amb aquesta escola bressol, sinó més endavant endegar els procediments per posar en marxa més escoles bressol arreu de la ciutat. Avui el que fem és aprovar els plecs de condicions de la que ens toca i de la que parlem, que és l'Escola Bressol d'Almeda.

### **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

#### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM**, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro i José Luis Morlanes Galindo.

**Grup Municipal d'ICV-EA-EPM**, senyores/r Carmen Romero López, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

**Grup Municipal del PP**, senyores/r M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

**Grup Municipal d'ERC-AM**, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus .

**Grup Municipal de CiU**, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

**7.- Aprovar definitivament el Reglament d'ús i normativa interna de les instal·lacions destinades al Servei Públic Local de pràctica de l'esport del "Parc Esportiu Llobregat" en terrenys de propietat municipal.**

**DICTAMEN**

"Vist l'acord del Ple de data 25 de febrer del 2005, mitjançant el qual es va aprovar l'inici de l'expedient per la creació del servei públic local d'instal·lacions per la pràctica de l'esport en el Parc Esportiu Llobregat, de Cornellà, de propietat municipal .

Vist que al mateix acord s'aprovava inicialment el Reglament d'ús i normativa interna de les instal·lacions destinades al Servei Públic Local de pràctica de l'esport del Parc Esportiu Llobregat.

Atès que l'esmentat expedient ha estat exposat al Tauler d'Anuncis d'aquest Ajuntament, pel termini de 30 dies hàbils, així com publicat el corresponent anunci d'exposició al públic de l'expedient durant 30 dies en el Butlletí Oficial de la Província i Diari Oficial de la Generalitat.

Atès que havent finalitzat la informació pública, no s'ha presentat cap al·legació a l'aprovació inicial de l'esmentat Reglament d'ús.

Aquesta Comissió Informativa d'Interior i Comerç, proposa al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents

**ACORDS**

**Primer.-** Aprovar definitivament el Reglament d'ús i normativa interna de les instal·lacions destinades al Servei Públic Local de pràctica de l'esport del "Parc Esportiu Llobregat" en terrenys de propietat municipal.

**Segon.-** Procedir a la publicació íntegra del Reglament d'ús i normativa interna de les instal·lacions destinades al Servei Públic Local del "Parc Esportiu Llobregat", al Butlletí Oficial de la Província i Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, al efectes de la seva entrada en vigor als 15 dies, de la seva publicació

**Tercer.-** Comunicar el present acord als departaments de Cultura, Relacions Ciutadanes, Esports , Cooperació i Solidaritat; a Secretaria General i la Intervenció Municipal.”

### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç, senyor Sergio Fernández Mesa, es fa una explicació del dictamen, manifestant que és la segona vegada que aquest tema passa pel Ple del Consistori, ja que en la sessió del mes de febrer es va aprovar inicialment tant el Reglament com la Normativa interna, i com ja vam dir a la sessió anterior, es tracta en aquest cas d'aprovar definitivament les regles generals de funcionament i els drets i deures dels usuaris.

### **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

#### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM**, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro i José Luis Morlanes Galindo.

**Grup Municipal d'ICV-EA-EPM**, senyores/r Carmen Romero López, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

**Grup Municipal del PP**, senyores/r M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

**Grup Municipal d'ERC-AM**, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus .

**Grup Municipal de CiU**, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

**8.- Adjudicar el contracte de gestió de serveis públics, mitjançant concessió, de la gestió d'instal·lacions esportives al Parc Esportiu Llobregat.**

**DICTAMEN**

“Vist l'expedient instruït per la contractació amb les següents característiques:

Objecte del contracte: Gestió de serveis públics, mitjançant concessió, de la gestió de instal·lacions esportives al Parc Esportiu Llobregat.

Tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert

Forma d'adjudicació: Concurs

Atès que les proposicions admeses a la licitació son les següents empreses:

- 1 U.T.E. SPORT ASSISTANCE 2000 + CLUB BASQUETBOL CORNELLÀ + FEDERACIÓ CATALANA DE TENIS.
- 2 GRUP FITNESS 2005, S.L.

Atès que la Mesa de Contractació es va reunir per procedir a la valoració de les ofertes presentades, proposant l'adjudicació a l'Empresa Grup Fitness 2005, S.L., per ser l'oferta més avantatjosa per aquest Ajuntament i complir tots els requisits fixats al Plec de Condicions aprovat per regir el present procediment.

El Ponent de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç , proposa al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents

**ACORDS**

**Primer.-** Adjudicar a l'empresa Grup Fitness 2005, S.L., el contracte de Gestió de serveis públics, mitjançant concessió, de la gestió de instal·lacions esportives al Parc Esportiu Llobregat, amb estricta subjecció al Plec de Condicions Econòmic-Administratives aprovat pel Ple de l'Ajuntament de data 24 de febrer del 2005, i a la seva oferta.

**Segon.-** Establir com a cànon anual els següents percentatges :

INGRESSOS	ANY 2005	ANY 2006	ANY 2007	ANY 2008	ANY 2009
Fins a 1.000.000	Exent	Exent	3%	4%	7%
Més d' 1.000.000 i fins a 1.300.000	Exent	Exent	3%	4%	7%
Més d' 1.000.000 i fins a 1.600.000	Exent	Exent	3%	4%	7%
Més d' 1.600.000 i fins a 2.000.000	Exent	Exent	3%	4%	7%
Més d' 2.000.000 i fins a 2.500.000	Exent	Exent	3%	4%	7%
Més d' 2.500.000 i fins a 3.000.000	Exent	Exent	3%	5%	7%
Més de 3.000.000	Exent	Exent	3%	6%	7%

**Tercer.-** Fixar la garantia definitiva en la quantitat de 60.000.- euros, de conformitat amb el Plec de Condicions particulars, la qual haurà d'ingressar el contractista en el termini de 15 dies següents, a comptar de la recepció del present acord. De no aconseguir-se aquest requisit, per causes imputables a l'adjudicatari, l'Ajuntament declararà resolt el contracte.

**Quart.-** Retornar la garantia provisional per un import total de 30.000.- euros a l'U.T.E, formada per les empreses que a continuació s'indiquen :

	(ingressat en Tresoreria/ Òrgan de Contractació)	Import
FEDERACIÓ CATALANA DE TENNIS	Tresoreria Municipal	15.000 euros
SPORT ASSISTANCE 2000. S.l.	Tresoreria Municipal	7.500 euros
CLUB BÀSQUET CORNELLA	Tresoreria Municipal	7.500 euros

**Cinquè.-** Formalitzar aquest contracte en document administratiu de conformitat al que disposa l'article 54 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

**Sisè.-** Comunicar les dades relatives a l'adjudicació d'aquest contracte al Registre Públic de Contractes de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa en el termini dels tres mesos següents a la seva formalització, de conformitat amb allò que preveuen els articles 58, 93 i 118 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

**Setè.-** Posar l'expedient instruït a disposició dels altres licitadors ofertants als efectes de donar compliment a allò que preveu l'article 89.3, en concordança amb l'article 54.2 de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú.

**Vuitè.-** Notificar la present resolució al Departament d'Urbanisme, la Intervenció Municipal, a l'adjudicatari, així com a la resta de participants.”

### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç, senyor Sergio Fernández Mesa, es fa una explicació del dictamen, manifestant que, al Ple de febrer vam aprovar els plecs de condicions que havien de regir l'adjudicació d'aquest contracte del Parc Esportiu de Llobregat. Vam dir llavors que ens trobàvem davant d'una instal·lació esportiva que constava fonamentalment d'un pavelló cobert, piscina climatitzada i d'una piscina exterior. Vam dir també que aquestes instal·lacions havien de servir, per una banda, per continuar donant servei dins l'àmbit esportiu als nostres

ciutadans/es, i d'altra banda, per convertir la nostra ciutat en un referent en allò que respecta a equipaments esportius de l'entorn.

Òbviament ara ens hem de reafirmar en allò que vam dir al seu dia, de la mateixa manera que continuem pensant que no se'ns pot escapar la importància que aquesta instal·lació tindrà a partir de la seva posada en funcionament i el que ha de suposar això pels ciutadans/es de la nostra ciutat.

Hem d'afegir aquí el compromís existent de que totes aquelles escoles públiques que no tinguin equipaments esportius puguin gaudir d'aquesta instal·lació de forma gratuïta i de que el Club de Basquetbol Cornellà, en pugui fer ús també de forma gratuïta, tal i com es demanava en els plecs de condicions.

Avui, però, a banda de tot això, anem més enllà. Una vegada que vam aprovar els plecs de condicions, i es va exhaurir el termini de presentació d'ofertes, van ser dues les candidates que es van presentar: l'empresa Fitness 2005, S.L. i la Unió Temporal d'Empreses composta per la Federació Catalana de Tennis, pel Club de Basquetbol Cornellà i per la Societat Limitada Sport Assistance.

Hem de dir en aquest moment que les dues empreses candidates complien i, per tant, garantien tots els requeriments a efectes del plec de condicions.

Una vegada que s'han valorat, tant les propostes tècniques com les econòmiques i que s'han emès els informes tècnics i també els econòmics, doncs la Mesa de Contractació el que fa és proposar que l'empresa adjudicatària del contracte de gestió de serveis públics, mitjançant la concessió d'instal·lacions esportives al Parc Esportiu Llobregat, sigui l'empresa Grup Fitness 2005, S.L.

En aquest moment s'incorpora a la sessió la Regidora del Grup Municipal del PSC(PSC-PSOE)-PM, senyora Gloria Récio Díaz.

Seguidament pren la paraula la senyora Pilar Albiol i Gilabert, com a Portaveu del Grup Municipal d'ERC-AM, per manifestar que donada la importància de la concessió que afecta a aquest punt, ja que és el Parc Esportiu de Cornellà, hem volgut llegir l'informe tècnic i econòmic de valoració que s'havia fet de les dues empreses, per tal d'assegurar-nos que l'empresa que gestionés el Parc, ho faria amb les línies populars que nosaltres havíem demanat.

Hem confirmat aquest matí mateix que els preus eren similars als dels municipis veïns que era una preocupació que nosaltres teníem. Hem confirmat també que el cànon que ha de pagar l'empresa que ha guanyat el

contracte és superior a l'altra empresa i que els beneficis per a la ciutadania, com beques per persones amb pocs recursos que serà gestionat per l'ajuntament, així com cursos gratuïts -com ha comentat el President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç- estaven inclosos com d'altres beneficis que no entraré a detallar i que, en tot cas, ja ho ha fet ell.

Així doncs valorem de forma positiva aquesta concessió, però no volíem deixar de dir que ens hem interessat per aquesta concessió d'una forma expressa.

A continuació intervé la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que han donat suport i aprovat aquest projecte des del principi, però també hem mostrat les nostres reserves a què una empresa de tal envergadura es gestioni des de fora. Crec que a la llarga qui pagarà això seran els usuaris. L'empresa que la gestioni haurà de tenir els seus guanys i, per tant, jo dubto molt que puguin competir amb els centres esportius que es gestionen amb recursos municipals.

No he vist els preus que posaran. No sé si estaran aprovats ja també els preus que han de posar al públic. He vist que la representant d'ERC diu que sí sembla ser que seran preus com els d'altres municipis. Jo no ho he vist, no sé si això és així, i si és així me n'alegraré, però nosaltres en aquest tema ens abstindrem perquè sempre queda després el dret a la crítica, i si des d'un principi s'aproven, el que no es pot després és criticar, per tant, ens abstindrem.

També vull dir una cosa molt curiosa i ho deixo en la curiositat. Jo fa un mes i mig vaig rebre la visita en les oficines d'atenció al ciutadà del Partit Popular per una persona carismàtica d'aquesta ciutat i em va dir el nom de l'empresa que guanyaria -segons ell- el concurs. Evidentment, avui comprovo que és la mateixa que m'ha dit i jo apostava per gent d'aquí del poble. Era una conversació informal i jo deia que no, que se'n portaria la gestió si més no, algun empresari d'aquí de Cornellà i em va dir que no m'equivoqués i em va donar el nom exactament de l'empresa a la que avui sembla que se l'ha adjudicat. Vaig a veure si el contracto per tenir-lo com a visionari per al Partit Popular, perquè Déu n'hi dol! quins coneixements té el senyor.

Seguidament intervé novament el President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç, senyor Sergio Fernández Mesa, per contestar a la senyora Espinosa i dir-li que ha pres la mateixa posició que va prendre en l'aprovació dels plecs, és a dir, l'abstenció. En aquell moment es va abstenir per tres raons bàsiques que va comentar, una perquè no els havia llegit, perquè no havia donat temps, jo el vaig passar el dia d'abans i no havia donat temps a mirar-ho.

La segona raó era, perquè no creia que els preus poguessin ser similars a les instal·lacions de municipis de l'entorn i jo et puc assegurar que sí ho són, i ara potser no és el moment de dir els preus exactes, però quan sortim no hi ha cap problema, perquè vegi els preus i que realment estan en la

mitjana de l'Hospitalet, de Sant Joan o d'altres instal·lacions esportives de caire similar de Cornellà.

La tercera cosa per la qual es va abstenir va ser perquè pensava que els empresaris de Cornellà devien tenir alguna preferència per poder puntuar-lo inclús en els plecs, cosa que no és legal, no es pot fer, pel fet de ser empresari de Cornellà puntuar més, i encara més segons la normativa europea aplicable en aquest cas.

Ha continuat mantenint la postura, i crec que òbviament és lícit, però entenc que aquests tres punts pels quals es va abstenir estan superats, podien haver fet, potser, un exercici de dir, bé, ens arrisquem i donem un vot de confiança a què això funcionarà, però bé, no ho fas, òbviament estan en la teva opció i una mica estàs guardant la possible crítica que puguis fer, però bé, és absolutament lícit.

Per un altre costat, a aquest senyor jo també el vull de clarivident, no només pel Partit Popular, és a dir, si ens diu la combinació de "la Primitiva" de la setmana vinent, doncs que la digui, seria genial perquè fa mes i mig ningú sabia -provablement- qui es presentaria.

Finalment intervé el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que li sembla que hi ha coses que no són lícites i les vull deixar clares, i ho dic perquè els temes són transparents i els informes tècnics estan fets per tècnics que participen en la Mesa de Contractació i que han fet els seus informes, tant de la valoració econòmica, com de la valoració tècnica que han presentat les ofertes de les dues empreses, per tant, no vull deixar cap ombra de dubte i no em sembla lícit aquest tipus de consideració.

La segona cosa que vull dir és que no veig en les ofertes cap empresa de Cornellà, en tot cas veig una entitat de Cornellà que es presenta amb una UTE, i jo -com podeu comprendre- hagués desitjat que aqueixa UTE s'hagués portat el concurs, per motius simplement circumstancials i locals, però el que és obvi és que el que jutgem aquí i el que ha jutjat la Mesa de Contractació són les ofertes econòmiques i les ofertes tècniques, i això és el que han fet els tècnics que componen la Mesa de Contractació.

També vull dir que l'oferta de preus és raonable, això ja ho vaig manifestar al seu moment que seria així perquè no pot ser de cap altra forma. La ciutat de Cornellà ha invertit molt diner en aquest equipament com perquè no sigui utilitzat en condicions socials i amb garanties aquesta instal·lació esportiva. L'única modificació és la gestió d'un complex esportiu que, a més, és complex perquè és el tema d'un pavelló poliesportiu, més les dues platges de piscina, més el tema del fitness. I com sabem d'aquesta complexitat, òbviament pensem que les ofertes tècniques que han realitzat les dues empreses ens semblaven totalment correctes, inclús si s'ha de recordar, en el tema de preus eren més o menys similars.



La Mesa de Contractació ha valorat ambdues ofertes, l'econòmica i la tècnica i ha donat el resultat que es porta al Ple, per tant, en tot moment ha estat un procés totalment transparent i ho vull deixar bastant clar aquí.

### **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

### **Abstenció:**

**Grup Municipal del PP**, senyores/r M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM**, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

**Grup Municipal d'ICV-EA-EPM**, senyores/r Carmen Romero López, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

**Grup Municipal d'ERC-AM**, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus .

**Grup Municipal de CiU**, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

**9.- Adjudicar a Club Basquetbol Cornellà, el contracte de Prestació d' activitats, utilització de les instal·lacions del polisportiu del Barri Centre, situat al carrer Rubió i Ors, 158, amb l'explotació del servei de fitnes i servei de bar a les mateixes instal·lacions.**

### **DICTAMEN**

“Vist l'expedient instruït per la contractació amb les següents característiques:

Objecte del contracte: Prestació d' activitats, utilització de les instal·lacions del polisportiu del Barri Centre, situat al carrer Rubió i Ors, 158, amb l' explotació del servei de fitnes i servei de bar a les mateixes instal·lacions.

Tramitació: Ordinària

Procediment d' adjudicació: Obert

Forma d' adjudicació: Concurs

Atès que les proposicions admeses a la licitació són les següents empreses:

#### 1 CLUB BASQUETBOL CORNELLÀ

Atès que la Mesa de Contractació es va reunir per procedir a la valoració de les ofertes presentades, proposant l' adjudicació a Club Basquetbol Cornellà, per ser l' oferta més avantatjosa per aquest Ajuntament i complir tots els requisits fixats al Plec de Condicions aprovat per regir el present procediment.

El Ponent de la Comissió Informativa d' Interior i Comerç, proposa al Ple de l' Ajuntament, l' adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.**- Adjudicar a Club Basquetbol Cornellà, el contracte de Prestació d' activitats, utilització de les instal·lacions del polisportiu del Barri Centre, situat al carrer Rubió i Ors, 158, amb l' explotació del servei de fitnes i servei de bar a les mateixes instal·lacions, amb estricta subjecció al Plec de Condicions Econòmic-Administratives aprovat pel Ple de l' Ajuntament de data 24 de febrer de 2005, i a la seva oferta.

**Segon.**- Establir com a preu del contracte, 254.622 euros (Pel total de 6 anys del servei) IVA Inclòs.

**Tercer.**- Fixar la garantia definitiva en la quantitat de 10.184,88 euros, de conformitat amb el Plec de Condicions particulars, la qual haurà d' ingressar el contractista en el termini de 15 dies següents, a comptar de la recepció del present acord. De no acomplir-se aquest requisit, per causes imputables a l' adjudicatari, l' Ajuntament declararà resolt el contracte.

**Quart.**- Formalitzar aquest contracte en document administratiu de conformitat al que disposa l' article 54 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

**Cinquè.**- Comunicar les dades relatives a l' adjudicació d' aquest contracte al Registre Públic de Contractes de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa en el termini dels tres mesos següents a la seva formalització, de conformitat amb allò que preveuen els articles 58, 93 i 118 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny pel qual s' aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

**Sisè.-** Posar l'expedient instruït a disposició dels altres licitadors ofertants als efectes de donar compliment a allò que preveu l'article 89.3, en concordança amb l'article 54.2 de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú.

**Setè.-** Notificar la present resolució al Departament d'Esports, la Intervenció Municipal, i a l'adjudicatari.

**Vuitè.-** Autoritzar i disposar la despesa de caràcter plurianual amb aplicació als exercicis i pels imports següents:

Exercici	Partida	Import
2005	63.452C0 22741	18.860,90
2006	63.452C0 22741	42.437,-
2007	63.452C0 22741	42.437,-
2008	63.452C0 22741	42.437,-
2009	63 452C0 22741	42.437,-
2010	63 452C0 22741	42.437,-
2011	63 452C0 22741	23.576,11

Subordinat al crèdit que es consigni en els respectius pressupostos i sotmetre l'eficàcia d'aquest contracte a la condició suspensiva de crèdit adequat i suficient per l'exercici 2006, 2007, 2008, 2009, 2010 i 2011 en el que normalment hi ha crèdit.”

### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç, senyor Sergio Fernández Mesa, es fa una explicació del dictamen, manifestant que, al Ple de febrer vam aprovar els plecs de condicions referent a aquest contracte administratiu especial i -com segurament recordareu- aquests plecs continuaven en la línia de descentralitzar la gestió d'aquesta instal·lació esportiva tal i com ha succeït fins ara mitjançant una concessió administrativa.

En aquest cas l'única oferta que es va presentar va ser la del Club Basquetbol Cornellà que ha complert tots els requisits que es demanaven en el plec, i per tant resulta adjudicatària durant els propers sis anys de contracte.

## **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM**, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

**Grup Municipal d'ICV-EA-EPM**, senyores/r Carmen Romero López, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

**Grup Municipal del PP**, senyores/r M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

**Grup Municipal d'ERC-AM**, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus .

**Grup Municipal de CiU**, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

**10.- Adjudicar el contracte de recollida de residus domiciliaris per fraccions, de neteja viària; neteja de clavegueram; el transport dels residus fins a l' abocador, i demés serveis relacionats amb l'objecte del contracte.**

## **DICTAMEN**

“Vist l'expedient instruït per la contractació amb les següents característiques:

Objecte del contracte: Recollida de residus domiciliaris per fraccions, de neteja viària; neteja de clavegueram; el transport dels residus fins a l'abocador, i demés serveis relacionats amb l'objecte del contracte, que es derivin de les clàusules del Plec de Condicions.

Tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Obert

Forma d'adjudicació: Concurs

Atès que les proposicions admeses a la licitació són les següents empreses:

- 1 URBASER, S.A.
- 2 FOMENTO DE CONSTRUCCIONES Y CONTRATAS, S.A.

Atès que la Mesa de Contractació es va reunir per procedir a la valoració de les ofertes presentades, proposant l'adjudicació "Fomento de Construcciones y Contratas, Societat Anònima", per ser l'oferta més avantatjosa per aquest Ajuntament i complir tots els requisits fixats al Plec de Condicions aprovat per regir el present procediment.

Aquesta Comissió Informativa d'Interior i Comerç, proposa al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Adjudicar a "Fomento de Construcciones y Contratas, Societat Anònima", el contracte de Recollida de residus domiciliaris per fraccions, de neteja viària; neteja de clavegueram; el transport dels residus fins a l'abocador, i demés serveis relacionats amb l'objecte del contracte, amb estricta subjecció al Plec de Condicions Econòmic-Administratives aprovat per l'Ajuntament Ple en sessió de data 25 de novembre de 2004, i a la seva oferta.

**Segon.-** Establir com a preu del contracte, 51.461.616,40.- euros, Impost sobre el Valor Afegit Inclòs, pel total de 10 anys del servei.

**Tercer.-** Fixar la garantia definitiva en la quantitat de 2.058.464,66,- euros, de conformitat amb el Plec de Condicions particulars, la qual haurà d'ingressar el contractista en el termini de 15 dies següents, a comptar de la recepció del present acord. De no acomplir-se aquest requisit, per causes imputables a l'adjudicatari, l'Ajuntament declararà resolt el contracte.

**Quart.-** Retornar la garantia provisional per un import de 1.060,000 euros al licitador següent :

URBASER, Societat Anònima      Ingressat en Tresoreria

**Cinquè.-** Formalitzar aquest contracte en document administratiu de conformitat al que disposa l'article 54 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

**Sisè.-** Comunicar les dades relatives a l'adjudicació d'aquest contracte al Registre Públic de Contractes de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa en el termini dels tres mesos següents a la seva formalització, de conformitat amb allò que preveuen els articles 58, 93 i 118 del Reial Decret Legislatiu 2/2000, de 16 de juny pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

**Setè.-** Posar l'expedient instruït a disposició dels altres licitadors ofertants als efectes de donar compliment a allò que preveu l'article 89.3, en concordança amb l'article 54.2 de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú.

**Vuitè.-** Notificar la present resolució al Departament de Via Pública, la Intervenció Municipal, a l'adjudicatari, així com a la resta de participants.

**Novè.-** Disposar de la despesa plurianual amb aplicació als exercicis i imports següents:

Exercici	Partida	Import
2005	12 442B0 22719 C.P.S/Recollida Escombraries	582.209,45 Euros
2006	12 442B0 22719 C.P.S/Recollida Escombraries	2.328.837,80 Euros
2007	12 442B0 22719 C.P.S/Recollida Escombraries	2.328.837,80 Euros
2008	12 442B0 22719 C.P.S/Recollida Escombraries	2.328.837,80 Euros.
2009	12 442B0 22719 C.P.S/Recollida Escombraries	2.328.837,80 Euros.
2010	12 442B0 22719 C.P.S/Recollida Escombraries	2.328.837,80 Euros
2011	12 442B0 22719 C.P.S/Recollida Escombraries	2.328.837,80 Euros
2012	12 442B0 22719 C.P.S/Recollida Escombraries	2.328.837,80 Euros
2013	12 442B0 22719 C.P.S/Recollida Escombraries	2.328.837,80 Euros
2014	12 442B0 22719 C.P.S/Recollida Escombraries	2.328.837,80 Euros
2015	12 442B0 22719 C.P.S/Recollida Escombraries	2.328.837,80 Euros
2005	12 441A022714 C.P.S/Clavegueram	92.761,88 Euros
2006	12 441A022714 C.P.S/Clavegueram	371.047,50 Euros
2007	12 441A022714 C.P.S/Clavegueram	371.047,50 Euros
2008	12 441A022714 C.P.S/Clavegueram	371.047,50 Euros
2009	12 441A022714 C.P.S/Clavegueram	371.047,50 Euros
2010	12 441A022714 C.P.S/Clavegueram	371.047,50 Euros
2011	12 441A022714 C.P.S/Clavegueram	371.047,50 Euros
2012	12 441A022714 C.P.S/Clavegueram	371.047,50 Euros
2013	12 441A022714 C.P.S/Clavegueram	371.047,50 Euros
2014	12 441A022714 C.P.S/Clavegueram	371.047,50 Euros
2015	12 441A022714 C.P.S/Clavegueram	371.047,50 Euros
2005	12 442A0 22700 C.P.S/Neteja Viària	650.028,68 Euros
2006	12 442A0 22700 C.P.S/Neteja Viària	2.600.114,70 Euros
2007	12 442A0 22700 C.P.S/Neteja Viària	2.600.114,70 Euros
2008	12 442A0 22700 C.P.S/Neteja Viària	2.600.114,70 Euros
2009	12 442A0 22700 C.P.S/Neteja Viària	2.600.114,70 Euros
2010	12 442A0 22700 C.P.S/Neteja Viària	2.600.114,70 Euros
2011	12 442A0 22700 C.P.S/Neteja Viària	2.600.114,70 Euros
2012	12 442A0 22700 C.P.S/Neteja Viària	2.600.114,70 Euros
2013	12 442A0 22700 C.P.S/Neteja Viària	2.600.114,70 Euros
2014	12 442A0 22700 C.P.S/Neteja Viària	2.600.114,70 Euros
2015	12 442A0 22700 C.P.S/Neteja Viària	2.600.114,70 Euros

Subordinat al crèdit que es consigní en els respectius pressupostos.”

## **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç, senyor Sergio Fernández Mesa, es fa una explicació del dictamen, manifestant que és plec de condicions al qual estem fent referència es va aprovar el 25 de novembre de 2004 amb un ferm propòsit que era el de millorar, en la mesura possible i dins de les restriccions pressupostàries a les ens enfrontem, tot allò relacionat amb la neteja de la nostra ciutat, incidint sobretot en la neteja viària com una prioritat indispensable i irrenunciable i, en aquest sentit, van ser aprovats els plecs de condicions per la majoria absoluta del Consistori.

Es van presentar dues empreses Urbaser, S.A i Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. complint ambdues amb els requeriments realitzats en els plecs de condicions. Una vegada realitzada –com en el cas anterior- la valoració tant tècnica com econòmica de la documentació presentada per les dues empreses licitants i emesos també els informes corresponents, la Mesa de Contractació proposa l'adjudicació d'aquest contracte a l'empresa Fomento de Construcciones y Contratas, S.A.

És necessari dir que amb aquesta adjudicació la ciutat dona un pas endavant en allò que es refereix a neteja general i a neteja viària en particular ja que la major part dels serveis queden modificats i/o ampliat per una banda i per una altra banda es creen serveis de nou en tots els camps.

A continuació intervé la senyora Pilar Albiol i Gilabert, com a Portaveu del Grup Municipal d'ERC-AM, per manifestar que sobre aquest tema ens hem centrat bàsicament en el que era el fet de l'addicional a-12, que ja ens va portar a tenir confrontació el dia del Ple de novembre i ho vam continuar al gener.

És cert que l'addicional A-12 que va amb el tema de la recollida orgànica, s'incorpora al fet de la implementació de la recollida orgànica a tot el municipi, amb la incorporació de 180 contenidors que serien els necessaris – segons se'ns ha informat- per recollir la matèria orgànica a tots el barris.

Se'ns ha informat que aquest any comença la recollida orgànica dels mercats, això és un gran avanç per a la conscienciació de la ciutadania. També se'ns ha informat que aquest any s'incorporarà al barri de la Gavarra.

Intervé en aquest moment el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per precisar que és Lindavista i tocarà una miqueta Gavarra.

No és tot el barri de la Gavarra, continua manifestant la senyora Albiol, no és tan positiu el discurs, doncs. No volem deixar d'expressar la nostra decepció per establir una temporalitat per a la resta de la ciutat. Què vol dir?, que poden passar deu anys fins que la ciutadania pugui exercir el seu dret a realitzar tota la recollida selectiva orgànica.

Ja sabem que tot costa diners però el Departament d'Economia i Hisenda hauria de realitzar l'estimació necessària per saber quan es podria aconseguir l'objectiu. Clar que això voldria dir que el Govern hauria d'assumir això com un objectiu propi que fins ara no se'ns ha plantejat que ho sigui. Hauríem de fer un programa d'implantació amb petits productors, com seria el tema de recollida en petits restaurants, carnisseries, tenir un servei a mida i, per contra també unes obligacions. Hauríem d'aconseguir una planificació per arribar a aquests objectius, ens hem d'anar plantejant objectius per anar aconseguint-los perquè sinó tenim una contracta oberta, són deu anys i en deu anys passen moltes coses i seria molt trist que d'aquí a deu anys la recollida orgànica no arribés a tot el municipi.

Entenem, però, que heu començat amb Lindavista –ja no és Gavarra- hi ha la intenció, per això ens abstindrem, però el que volem deixar clar és que ens agradaria, i ens abstenim perquè creiem que en el proper pressupost podrem trobar novetats sobre aquest tema i podrem veure com no és Lindavista sinó Gavarra sencera i podrem veure com amb, no sé els anys, ho dirà el Tinent d'Alcalde corresponent, però esperem que realment es faci un estudi acurat i que no siguin deu anys perquè arribi la recollida orgànica a tot el municipi.

Seguidament pren la paraula la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que aquesta empresa -si no estic equivocada- és la mateixa que hem tingut anys enrere.

El Partit Popular durant aquest últim mandat ha fet dures crítiques a la gestió d'aquesta empresa. Carrers bruts, contenidors bruts i pestilents, voreres ni cal dir, papers. Jo he fet varies vegades precis sobre que aquesta empresa canviés la forma de treballar que no era la correcta. Veig que ara, no només s'ha pujat la contracta, molt més diners que pagarem tots perquè és una contracta que s'ha de dir que gairebé dobla a l'altra que tenim, sinó és el doble poc li falta, però ha pujat molt.

Fins ara han hagut varis punts, en els que ens hem abstingut, en d'altres hem votat i avui votarem en contra, perquè no crec que sigui la manera de recompensar la mala gestió que ha fet aquesta empresa de la neteja de la nostra ciutat. Per tant, si no millora i no hi ha un miracle, crec que seguirem tenint el mateix, perquè continuem tenint els carrers bruts, i continuem tenint queixes dels veïns, sobretot de la zona d'Almeda, de la part de El Corte Inglés, la part més endins. Clavegueram que fa mal olor, cubells d'escombraries amb tot al voltant, malgrat que s'han canviat els cubells i s'han posat en llocs estratègics perquè no es veiessin, i ara és pitjor perquè s'han amuntegat deu o dotze cubells tots junts i al voltant no es pot passar perquè hi ha una olor terrible i ara amb el calor molt més. Espero i desitjo, perquè sinó el Partit Popular s'encarregarà de fer denúncies de la gestió d'aquesta empresa perquè Déu n'hi do! el que cobrarà dels ciutadans de Cornellà, per tant, espero que millori el servei que ha donat fins ara, i nosaltres votem en contra.



Acte seguit intervé la Tinenta d'Alcalde de l'Àrea de Medi Ambient i Sostenibilitat, senyora Carmen Romero López, per manifestar que nosaltres, com a coalició, volíem fer també una reflexió en dos sentits. Per una banda sabem que la ciutat necessita estar neta i que, per tant, la neteja ha de ser un objectiu prioritari en qualsevol contracta pública que es faci de recollida de residus, però també com a coalició que som ecologistes, fonamentalment creiem que hi ha una part que té molt a veure amb l'educació, amb els canvis d'hàbits, amb moltes més coses que també hauríem d'intentar treballar sobretot en la ciutadania.

Per això, pensem que la recollida selectiva, progressivament, confiem en què es donarà en aquesta ciutat, per una banda perquè és una normativa, és una llei que pràcticament s'hauria d'estar aplicant en tota la ciutat i, per altra banda, perquè confiem que l'educació ambiental cali molt més profundament del que tenim ara assumit com a població i també com a govern, i que poc a poc ens adonem que és una cosa complementària a l'altra, totalment complementària. I de la mateixa manera que cal que estiguin nets els carrers i que els punts de recollida siguin fàcils per a la ciutadania, i que arribin i puguin dipositar allà totes les deixalles que porten, també creiem que és important que trobin precisament en aquests punts de recollida la possibilitat de dipositar tot allò que ja han fet l'esforç la ciutadania a casa seva de seleccionar i de triar.

Per tant, confiem que poc a poc aquest criteri de neteja es mantingui però sobretot també que es reforci amb la recollida selectiva, perquè evidentment el que farà serà contribuir a que també estigui més neta i més endreçada la ciutat. Creiem que aquesta part de formació, de campanyes de publicitat, d'informació, de sensibilització també cal fer-les, i quan trobem que pausadament o progressivament la ciutadania ho pugui assumir sense que tampoc li suposi un esforç important, doncs poc a poc també es pugui fer a tota la ciutat, perquè és un objectiu complementari i conjunt a la neteja, ja que la neteja no es pot entendre només perquè recullin el que hi ha allà, sinó perquè recullin selectivament, ordenadament i perquè pugui tenir la possibilitat de tenir una segona vida, tingui la possibilitat de ser tractat en la planta corresponent. Per tant, creiem que estem en el camí de poder-lo fer millor i confiem que progressivament es pugui fer a tot arreu.

A continuació intervé novament el President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç, senyor Sergio Fernández Mesa, per, adreçant-se a la senyora Carmen Romero, manifestar que amb el tema de les campanyes publicitàries, sap que dintre del plec hi havia un punt que recollia precisament el percentatge que s'havia de dedicar anualment a això i era un dels criteris de valoració, la qual cosa està recollida en el plec.

Continua amb l'ús de la paraula el senyor Fernández per contestar a la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa, Portaveu del Grup Municipal del PP, per dir-li que, en aquest cas, ha fet el contrari, és a dir, aquí ha votat en contra quan els plecs els va votar a favor.

Jo no estic d'acord en què s'hagi netejat tan malament, tu ho has "pintat" com la "Sodoma y Gomorra" de la neteja i no estic d'acord amb això, i no entraré a valorar-ho ara mateix perquè crec que no és el moment, ja que ara el moment és per mirar cap endavant i dir que l'oferta que ens presenta Fomento de Construcciones y Contratas, S.A. millora notablement els aspectes de neteja que teníem en la contracta anterior, tant la neteja viària dels dies laborables com dels dissabtes i dels festius, també en els escombrats que ara passaran a ser mecànics també de dia, els escombrats mixtos i en el tema de neteja amb aigua.

Hi ha increments de recursos humans, de recursos materials, se't pot passar tot el que s'augmenta, amb la qual cosa aquesta contracta és molt superior a la que ja teníem al seu moment, però, a més, torno a dir el mateix, i és que jo no estic d'acord en què fos tan dolenta com tu dius. Parteixo de la base de què no era tan dolenta i si la millorem i la millorem bastant, doncs anem pel bon camí i aconseguirem que aquesta ciutat segueixi en uns llocs de neteja dels millors de la comarca, que jo crec que ja hi estem, encara que ja sé que no ens posarem d'acord, senyora Espinosa.

Vull dir també a la senyora Pilar Albiol, Portaveu del Grup Municipal d'ERC-AM, que hem discutit i hem parlat molt d'aquest tema, i entenc i valoro positivament el vostre canvi perquè fins ara éreu contraris, en aquest cas us abstenui, heu donat un pas cap endavant i doneu una mica de confiança, pel que veig, si no estic equivocat, la qual cosa crec que s'ha de valorar positivament.

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per afegir que, crec que hi ha una confusió sobre el punt, perquè el que estem adjudicant és un contracte de recollida d'escombraries de la ciutat i també de la neteja viària. Ja ho vaig dir en el moment d'aprovar el plec i ho torno a repetir avui, aquí no estem jutjant el nivell de neteja de la ciutat, ni estem jutjant a cap de les empreses, i ho dic per deixar clar què s'està aprovant.

Es pot parlar i jo podria compartir algunes coses, però òbviament del que estem parlant és del que parlem i del que parlem avui és de l'adjudicació d'un contracte, de les propostes que s'han presentat per dues empreses i d'abordar aquest tema amb les propostes tècniques que s'han presentat i estan recollides en el plec de condicions.

La voluntat de l'Equip de Govern és anar ampliant el tema de la recollida orgànica. En el seu moment vaig dir que nosaltres estàvem -i que estava plantejat de forma immediata en el plec de condicions- elevar la recollida orgànica de la ciutat en tot el que suposen els mercats municipals i millorar el servei que es presta i els "artilugios" que en aquest moment s'estan utilitzant i que s'han de canviar.

Dir també que ja vam comentar en el seu moment que faríem una ampliació i començaríem per un altre barri, per continuar progressivament en el tema de la recollida orgànica, però dir que el que aprova el plec fonamentalment és el que s'ha decidit en el plec, i en plec el que hem decidit és incrementar el tema de la neteja viària en la nostra ciutat, perquè aquesta ha estat l'opció que ha pres l'Equip de Govern. Això és el que queda recollit fonamentalment en la proposta tècnica que avui ve a aquest Ple per ser aprovada i és el que jo crec que és rellevant, la necessitat de que s'incrementin recursos per a la neteja viària de la ciutat, a l'igual que s'haurà de millorar – però això és obvi perquè es canvien, estan amortitzats els contenidors- els contenidors, es posaran contenidors nous, hi hauran noves actuacions, nous camions, perquè això passa en cada contracta, estan amortitzats els actuals i per tant, tot això ja es perfeccionarà.

Hem de tenir present sempre una qüestió, el tema de la neteja és un fet subjectiu sobre el qual és difícil assolir la perfecció, i el que és clar és que entre tots aconseguirem, dotant de més recursos. Fer polítiques cíviques, adreçades al món adult, francament crec que el món adult el que necessita són sancions i no campanyes cíviques, perquè a la persona adulta que se li ha d'explicar a on han d'anar els excrements dels gossos, o on han d'anar els papers o com s'ha de llançar la bossa d'escombraries, o on s'han de llançar les coses que sobren de casa, doncs, jo crec que l'adult ja sap molt bé quina és la seva responsabilitat i quan ho està fent bé o quan ho està fent malament.

Torno a repetir que el que estem aprovant és un procés reglat que res té a veure amb jutjar o no jutjar la situació de la neteja viària de la ciutat o de la recollida d'escombraries.

### **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

### **Vots en contra:**

**Grup Municipal del PP**, senyores/r M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

### **Abstenció:**

**Grup Municipal d'ERC-AM**, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus .

## **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM**, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

**Grup Municipal d'ICV-EA-EPM**, senyores/r Carmen Romero López, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

**Grup Municipal de CiU**, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

## **11.- Aprovar inicialment la cessió gratuïta a favor de la Comunitat Islàmica; Mesquita Al Tauba per la construcció d'una mesquita.**

### **DICTAMEN**

“Vista la següent proposta de cessió gratuïta:

Proposta presentada per: Gabinet d'Alcaldia.

Entitat/Administració a favor de la que es fa la cessió gratuïta: Comunitat Islàmica de Cornellà de Llobregat, Mesquita Al-Tauba.

Descripció del bé objecte de cessió: La parcel·la de superfície 1.193 m<sup>2</sup> i forma lleugerament rectangular, esta situada al carrer Cirerers, de Cornellà de Llobregat, i d'acord al Pla General Metropolità, de 14 de juliol de 1976 i a la Modificació del PGM a la carretera d'Esplugues entre el carrer Lluís Muntades el límit del terme municipal amb Esplugues, aprovat definitivament en data 13 de febrer de 2004, com a zona verda. La parcel·la està inclosa al polígon 2 de la citada modificació a executar per compensació.

Destí del bé cedit: Construcció d'un oratori-mesquita.

Vist l'article 49 i següents del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, en el que es regula la cessió gratuïta de béns patrimonials per part dels Ens locals.

Vist que a l'expedient consta la justificació i documentació dels requeriments establerts a l'article 49. 2 de l'esmentat Reglament i que bàsicament són:

- a) la finalitat de la cessió es fa en benefici de la població de l'ens local.
- b) La justificació que la finalitat de la cessió no es pot assolir mantenint l'ens local el domini o el condomini dels béns, no constituint sobre aquest cap dret real.
- c) La certificació del secretari de la Corporació en la qual consta que els béns figuren a l'inventari aprovat per l'ens locals amb l'esmentada qualificació jurídica.
- d) El dictamen subscrit per un tècnic que acrediti que els béns no estan compresos en cap pla d'ordenació, reforma o adaptació que els faci necessaris a l'ens local.

Vist l'informe del Cap del Departament de Contractació i Patrimoni.

El Ponent de la Comissió d'Interior i Comerç proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.**- Aprovar inicialment la següent cessió gratuïta:

Proposta presentada per: Gabinet d'Alcaldia.

Entitat/Administració a favor de la que es fa la cessió gratuïta: Comunitat Islàmica de Cornellà de Llobregat, Mesquita Al-Tauba.

Descripció del bé objecte de cessió: La parcel·la de superfície 1.193 m<sup>2</sup> i forma lleugerament rectangular, esta situada al carrer Cirerers , de Cornellà de Llobregat, i d'acord al Pla General Metropolità, de 14 de juliol de 1976 i a la Modificació del PGM a la carretera d'Esplugues entre el carrer Lluís Muntades el límit del terme municipal amb Esplugues, aprovat definitivament en data 13 de febrer de 2004, com a zona verda. La parcel·la està inclosa al polígon 2 de la citada modificació a executar per compensació

Destí del bé cedit: Construcció d'un oratori-mesquita.

**Segon.**- Les característiques de la cessió són les següents:

Entitat/Administració a favor de la que es fa la cessió gratuïta: Comunitat Islàmica de Cornellà de Llobregat, Mesquita Al-Tauba.

Finalitat de la cessió: Construcció d'un oratori-mesquita.

Els fins per als quals s'atorga la cessió han de acomplir-se en el termini màxim de 5 anys.

Els fins per als quals s'atorga la cessió s'han de mantenir de forma perpètua i permanent. En el supòsit de que el bé cedit no es destini a l'ús previst, o es modifiqui la titularitat de la cessió sense l'autorització expressa de l'Ajuntament, revertirà automàticament de Ple dret al Patrimoni de l'Ens Local cedent, d'acord amb les condicions de l'article 50 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre del Reglament de Patrimoni.

**Tercer.**- Totes les despeses que comporti la cessió incloses les notariais i registrals seran a càrrec de la Comunitat Islàmica de Cornellà de Llobregat; Mesquita Al Tauba.

**Quart.**- Facultar al Tinent d'Alcalde d'Interior i Comerç, Sergi Fernández Mesa, per a la firma de quants documents públics i privats fossin necessaris per a l'execució dels acords que antecedeixen.

**Cinquè.**- Sotmetre el present acord a exposició pública, mitjançant la seva inserció durant el termini de trenta dies al Taulell Municipal d'Anuncis d'aquest Ajuntament, per tal de qui es consideri interessat, pugui efectuar al·legacions.

**Sisè.**- Donar compte de l'expedient íntegre al Departament de Governació de la Generalitat conforme estableix l'article 49 3. del Reglament de Patrimoni dels Ens Local.

**Setè.**- Comunicar el present acord als Departament de Gestió Tributària, Urbanisme, Relacions Ciutadanes, així com a la Intervenció Municipal.

**Vuitè.**- Condicionar el present acord a la efectiva incorporació de la parcel·la a l'inventari municipal i a la efectiva entrada en vigor del planejament urbanístic, havent-se d'haver complert tots aquest requisits abans de realitzar la preceptiva exposició pública.”

## **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part el President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç, senyor Sergio Fernández Mesa, es fa una explicació del dictamen, manifestant que des del Govern de la Ciutat entenem que la finalitat de la cessió es fa en benefici de tots els ciutadans/es, ja que existeix una part de la població de Cornellà de Llobregat, que professa la religió islàmica.

Creiem que la construcció d'un oratori-mesquita suposa facilitar la possibilitat d'integració en l'activitat quotidiana i ordinària de la religió islàmica afavorint aquest fet el poder cobrir les seves necessitats quant a desenvolupament personal i espiritual.

Així mateix l'existència d'aquest oratori-mesquita va acompanyat d'altres activitats més enllà que el pur ritual islàmic, i que pot suposar en molts casos la prestació de serveis a la població en general més enllà dels creients o dels fidels.

De la mateixa forma que es dona suport a altres moviments associatius de qualsevol tipus des d'aquest Ajuntament, considerem que la potenciació de l'associacionisme de la població, sigui del tipus que sigui, mentre siguin entitats que respectin uns valors mínims de convivència i legalitat com

és el cas, afavoreix i enriqueix les relacions interpersonals i de veïnat que han de redundar en una millor cohesió social i, en definitiva, en una millor qualitat de vida.

Per tant, el que proposem és aprovar inicialment aquesta cessió gratuïta a favor de la Comunitat Islàmica Mesquita Al Tauba per a la construcció d'una mesquita en la parcel·la situada en el carrer Cirerers de la nostra ciutat.

S'ha de dir que aquesta proposta també s'inicia a petició de la pròpia comunitat islàmica de Cornellà que ens va fer saber en aquell moment la seva manera d'actuar.

A continuació intervé la senyora Pilar Albiol i Gilabert, com a Portaveu del Grup Municipal d'ERC-AM, per manifestar que nosaltres en aquest punt voldríem fer una sèrie de reflexions. En aquest punt i perquè en aquest Ple tant el punt 11 com el punt 13 i també en el 12, estem parlant de cessions gratuïtes. Tenim un territori molt reduït per gestionar –primera reflexió-. A nosaltres ens pertoca gestionar la part del terreny municipal, tenint en compte les necessitats presents dels ciutadans/es, però no oblidant que les generacions futures també les tindran i que potser no coincidiran forçosament amb les actuals. Si anem cedint de forma gratuïta terreny municipal potser els nostres fills i filles es trobaran sense patrimoni que gestionar.

Esquerra, com tots sabeu, és un partit aconfessional, però no només Esquerra, l'Estat espanyol, tal com estableix l'article 16 de la Constitució en el seu punt tercer que diu: “que ninguna confesió tindrà caràcter estatal”. A més, el Govern de la ciutat amb aquesta proposta podria arribar a vulnerar l'article 14 del mateix text legal quan diu que tots som iguals davant la Llei i que ningú no podrà ser discriminat per raó de sexe, raça o religió, perquè si es cedeix gratuïtament terreny municipal a aquestes confessions, es veurà obligat a tractar de la mateixa manera casos iguals i, per tant, en el moment que altres confessions, com ara Testimonis de Jehovà, la Comunitat Jueva, la Budista, l'Església Evangelista, l'Ortodoxa o l'Adventista del Setè Dia, només per nomenar les més conegudes, o d'altres que arribessin a sol·licitar a l'Ajuntament la cessió gratuïta d'un terreny públic, com ens hi podem negar per no vulnerar aquest article 14?, i també tenint en compte les generacions futures.

Aquesta ja va ser la nostra posició quan es va proposar el mateix per a la construcció de l'església catòlica al barri de Font Santa-Fatjó i ens mantenim fermes amb el vot en contra, perquè allò que prevèiem aleshores que passaria, ha acabat passant. I no volem donar idees a ningú, però podria molt bé succeir que com l'Ajuntament de Cornellà cedeix terrenys gratuïts, totes les confessions ens sol·licitessin un i resultaria insostenible, perquè el terreny a Cornellà resulta ser un bé escàs i el terreny és públic i el terreny públic encara més.

Per tant arribem a la conclusió que aqueixos ciutadans/es que vulguin practicar algunes d'aquestes o altres religions, han de pagar-se l'espai on fer-ho, perquè l'opció proposada no és sostenible. L'altra opció seria -tal i com hem proposat en altres ocasions- la creació d'un espai ecumènic, tot i que sabem que potser l'idea s'ha de millorar perquè en altres llocs no ha funcionat, però tot i això el nostre vot és contrari.

Seguidament pren la paraula la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que el Partit Popular en l'última sessió de terreny que es va fer al Sindicat UGT, va mantenir per coherència de comportament el nostre vot d'abstenció, no vàrem donar el vot en contra, vam dir que seria l'última vegada que aprovaríem una sessió de terreny per a segons quines coses.

Hem de dir que de moment no tenim posicionament de vot sobre aquest tema, i jo vull demanar a l'Alcalde -sé que segurament no em farà cas- que retiri aquest punt de l'Ordre del Dia del Ple i que es faci un debat, que es porti amb el màxim consens possible dels partits, que es faci un debat dins del Consell d'Immigració que ja hauria d'estar format, perquè ho hem aprovat en Ple i no s'ha fet.

Vaig mantenir una Moció un any esperant que fos el temps per a presentar-la, i la vaig presentar i es va aprovar i seguim esperant, per tant, jo crec que aquest tema ha de gaudir no només amb el consens dels grups polítics sinó del consens de la ciutadania del voltant on ha d'anar l'esmentada mesquita.

Crec que s'ha d'obrir un debat perquè és un tema conflictiu, és un tema que en altres municipis ha obert conflicte social, i el que no vol el Partit Popular és conflicte social entre el veïnat, per tant és un tema que si es debat segurament que Cornellà donarà l'exemple que ha donat sempre, d'una ciutat plural i d'una ciutat que arriba al consens en temes -d'alguna forma- "peliagudos".

No em sembla correcta la manera que s'ha portat al Ple, i no em sembla correcte perquè estem dintre de converses per a la creació d'un Consell d'Immigració, en què hagués pogut quedar aquesta opció. Jo ja sabia que ho estaven preparant perquè quan la representant d'ERC va fer una proposta de Moció sobre la creació d'un espai ecumènic, l'Alcalde li va demanar que la retirés perquè hi havia alguna cosa en previsió. Crec que no és correcte, si més no, portar a una Comissió Informativa de cop un tema tan "peliagudo", per tant, jo amb tota la humilitat demano que es retiri, es consensui amb les associacions de veïns d'aquesta zona, ja que vull dir que hi ha gent que no esta a favor, per tant, el Partit Popular no es ficarà en mig d'una discussió de veïns.

Jo ja sé que vostès també han tingut contactes i saben de què estic parlant, per tant, nosaltres no tenim el vot determinat, depèn de la voluntat de les persones de Cornellà que són elles les que -segons vostès- quan es fa



alguna cosa se'ls ha de consultar, per tant, demano que es retiri i portar-la al Ple amb el consens màxim dels partits polítics i dels veïns de Cornellà que són qui més m'interessa.

Podria dir allò que ha dit la representant d'ERC –i de fet ho porto en l'esquema que tinc-. Què passarà amb els gitanos Evangelistes de la nostra ciutat?, que són ciutadans de Cornellà, que paguen els seus impostos i suposo que ells que tenen els seus llocs de culte en llocs a vegades bastant desastrosos, demanaran també una església?. Jo demano prudència i consens, i si això no ocorre, nosaltres votarem en contra i si hi ha algun tipus de problemes responsabilitzarem directament a l'Alcalde d'aquesta decisió.

És una cosa que s'hauria haver parlat, com s'ha vingut fent fins ara en temes així i consensuar-ho, i m'estranya molt perquè ha vingut tota una bateria de propostes de cessions que sembla que unes vulguin condicionar a les altres, i el Partit Popular no està per aqueixa línia de deixar-se condicionar, per tant, espero la resposta de l'Alcalde.

Acte seguit intervé el senyor Miguel López Sánchez, com a Portaveu del Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, per manifestar que, nosaltres, tal com vam explicar ja fa dos o tres plens enrere quan es va plantejar la cessió d'uns terrenys pel Sindicat de l'UGT –i suposo que el que es planteja aquí també és la cessió d'uns terrenys, ja que, la manera com està redactat no posa que és la cessió, i suposo que és una falta d'explicació a l'hora d'escriure, es parla de la cessió només, no de què-, vam dir que nosaltres estàvem d'acord perquè esteniem que una ciutat multicultural, una ciutat com la nostra, havia de tenir en compte totes les virtuts, totes les avantatges i totes les aportacions que es poguessin fer des de les entitats culturals, sindicals i, evidentment, les religioses. I ho fem des d'un punt de vista que nosaltres –tal com va quedar pales a l'últim Ple- no som religiosos, cadascú planteja i creu en la religió que vol, però sí que s'està donant una situació en la nostra ciutat i és que cada vegada més hi ha un col·lectiu molt gran de persones que practica una religió determinada i de la mateixa forma que hem estat ajudant –i després també una cessió per una altra religió i estarem d'acord també- creiem que s'ha de tenir en compte aquesta situació.

Evidentment partim també de l'idea –tal com plantejava la companya d'ERC- de què Cornellà té el terreny que té i que hem de treballar per veure si ens podem posar d'acord en tenir llocs ecumènics, però mentre això no es dona crec que el que hauríem de plantejar és començar un treball per arribar a aquest acord, en aquest moment hem d'estar disposats a acceptar i per això nosaltres, com a Grup Municipal, acceptem que es cedeixi un terreny a la Comunitat Islàmica Mesquita Al Tauba, perquè pugui construir la seva mesquita, perquè creiem que és tenir en compte a una part important dels veïns/es que tenim a la nostra ciutat, i per respecte a tota aquesta gent, igual que tenim respecte per a altres que ens demanen un altre tipus de locals, se'ls ha d'ajudar, per poder arribar –en un temps, el que sigui-, a un acord perquè puguin tenir llocs ecumènics o llocs que serveixin per a tothom.

A continuació pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per contestar a la Portaveu del Grup Municipal del PP, i dir-li que no s'ubica territorialment a on està aquesta proposta.

Novament intervé la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per dir-li que sí, que està en la part del darrere del supermercat gran que hi ha.

Pren la paraula novament el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per dir-li que no, hem de ser una mica rigorosos perquè si trobes una comunitat de veïns en aquest entorn, me la presentes, estaré encantat de parlar amb ells, d'acord?, si trobes una, perquè no hi ha cap comunitat de veïns.

Aquest és un tema –com tots- que es pot abordar de moltes formes, i nosaltres intentem abordar-lo amb una certa coherència, amb la mateixa coherència que abordarem els punts 12 i 13, igual, amb la mateixa actitud, la necessitat que hi hagi uns serveis en la ciutat que ajudin a millorar aquesta comunitat. I és obvi que en aquests moments on està ubicada la mesquita és un problema per a ells desenvolupar la seva activitat, perquè una part l'han de desenvolupar al carrer i perquè coincidim tant els membres d'aquesta comunitat com l'Ajuntament en moltes ocasions que això ajuda poc a la integració de la qual tots parlem però no sabem trobar vies raonables per trobar solucions.

Hem donat moltes voltes per poder trobar una solució que permeti la integració, que permeti l'activitat i que no posi en joc ni en risc posicions que podrien ser contràries a aquesta ubicació, això és el que hem fet, valorar tot això i ajudar a la integració, per a això està aquest Ajuntament, per ajudar als seus veïns. Això és el que plantegem, ajudar a uns i altres a comprendre des del respecte què s'ha de fer i com s'ha d'abordar, i en això el que hem fet és tenir coratge, com tenim coratge -encara que no ens toqui- per actuar col·laborant amb els membres de l'església o amb els membres de les comunitats cristianes d'aquesta ciutat. Aquest és el tractament, idèntic, nosaltres no diem quan acabem i quan comencem, quan hi ha uns o hi ha altres, el que diem és que en aquests moments hi ha una necessitat, que la hem parlat fins a la sacietat, i he d'agrair l'actitud que ha tingut la comunitat islàmica en aquesta ciutat en moltes ocasions per afavorir la integració, i el que ha de fer aquesta ciutat és treballar i afavorir també això.

Això és el que plantegem, un instrument d'integració, res més, i un instrument d'ajuda per entendre i comprendre tots els fenòmens que van apareixent en aquesta ciutat, i per cert -torno a repetir- no hi ha cap bloc de veïns allí, dubto que hi hagi una comunitat de veïns que allí, en aqueix espai concret vinguin a plantejar-nos un problema.

Del que es tracta és de treballar, és cert, i és el que hi plantejem aquí, nosaltres el que volem abordar fonamentalment és donar sortida a diferents sensibilitats que es donen en la nostra societat, i en la nostra comunitat i, per tant, el que evitem és la confrontació entre uns i altres, amb totes les seves dificultats.

Puc entendre la posició d'ERC-AM, -em sembla coherent- que ha mantingut en tots els temes, però el que no entenc són les actituds de dir, "uns i altres" perquè aquesta sí que em sembla una forma diferent de mesurar una cosa o altra.

Aquest és el tema, respecte a com esta plantejat, nosaltres no creiem que tinguem que reconsiderar la situació, creiem que afavoreix fonamentalment a allò del que parlem que és la integració, a què uns se sentin més integrats i que uns altres puguin comprendre millor aquestes circumstàncies que ara mateix sí que ens genera algunes inquietuds el lloc on està ubicat.

Novament pren la paraula la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que en cap moment de la meua intervenció he dit "uns o altres", he dit simplement que podien, sobretot els gitanos que estan en males condicions. No he qüestionat per a res la creació de la mesquita, el que sí que qüestiono és la manera en què s'ha portat al Ple, i si tan convençuts estan que ho estan fent tan meravellosament bé, no hi havia cap inconvenient de què això s'informés al grups amb suficient antelació, i si no s'ha fet per alguna cosa serà.

Hem dit que no tenim el vot predeterminat, per tant no qüestiono quin és el meu posicionament o el del meu partit en aquest tema, no ho qüestiono, perquè no és correcte. Hem dit que ho portes amb consens i no tergiversi les paraules que ha dit la Portaveu del PP. No hem dit que no, hem dit que es porti i que es faci un debat i que es miri el lloc com s'ha fet altres vegades, i que això no s'ha fet, i quan no s'ha fet, vostès sabran per què. Vostès sabran per què ho han portat -d'alguna manera- en la clandestinitat fins que ha sortit a la Comissió pertinent com un cas normal i colat en mig d'altres cessions que -per cert- fa molt temps que ja estaven concedides i tornen en el procediment inicial que després parlarem.

Per tant, el Partit Popular treballa tant o més que vostès en la integració d'aquesta ciutat en la pluralitat i no tenim res en contra de ningú, és més, he dit que possiblement consensuem el vot, del que estic en contra és de la manera que s'ha portat, amb "nocturnidad y alevosía", i per tant, si no es retira i no es debat dins del Consell d'Immigració que, a més, hem de començar a exigir que es fundi, perquè s'ha aprovat en Ple i no s'està fent, s'ha aprovat en Ple constituir-lo i no s'ha fet. Per tant, si no debateu els problemes és perquè no interessa que en l'oposició se sàpiga i es vol maquillar de la manera que com és l'Alcalde, doncs ho maquilla i molt bé, quedarà maquillat per qui ho vulgui veure maquillat, per a mi, com uso sabó i escuma, queda tal com és.

El Partit Popular donarà el no si això no es retira i no es consensua, per manca de delicadesa del Govern municipal en portar aquest tema, no per cap qüestió contra les persones islàmiques que res té a veure en aquest assumpte.

Novament intervé el senyor Alcalde, per recordar a la senyora Espinosa dues coses. La primera és que en l'última Junta de Portaveus que es va parlar del Programa d'Acollida, es va quedar que es crearia la Comissió, que seria al mes de setembre i això és amb el que es va quedar, i si vostè no se'n recorda, jo ho sento molt, però així és com vam quedar en la Junta de Portaveus extraordinària que es va parlar del Pla d'Acollida.

La segona qüestió és que va donar una posició perquè el seu representant en la Comissió Informativa va dir que no, simplement per això. Intervenint el Regidor del Grup Municipal del PP, senyor Manuel Jesús Casado Ruiz, per dir que ell no va votar, manifestant el Alcalde que, aleshores la informació que tinc és errònia, per tant et demano disculpes

En el tema concret, nosaltres no hem presentat res amb nocturnitat, s'ha presentat a la Comissió Informativa, s'ha explicat, han tingut vostès els dies pertinents, ve al Ple, i per tant, les posicions si hi havia algun problema també s'haguessin pogut parlar i s'hagués pogut trucar a les portes pertinents per aclarir aquest tema. Per tant, no ha arribat a aquest Ple aquesta nit, o sigui, es va parlar en la Junta de Portaveus, es va explicar en la Comissió Informativa i hem tingut els dies per poder parlar.

### **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

#### **Vots en contra:**

**Grup Municipal del PP**, senyores/r M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

**Grup Municipal d'ERC-AM**, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus .

#### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM**, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez,

Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

**Grup Municipal d'ICV-EA-EPM**, senyores/r Carmen Romero López, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

**Grup Municipal de CiU**, senyors Nèstor Artis i Villena i Francesc Molina i Núñez.

**12.- Adjudicar a la Unió General de Treballadors de Catalunya (UGT), el dret de superfície d'una parcel·la de propietat municipal, de superfície 1.067,73 m2, ubicada al carrer Revolt Negre, amb l'objecte d'ubicar a la mateixa la Seu Comarcal.**

### **DICTAMEN**

“Vist l'expedient instruït per la contractació amb les següents característiques:

Objecte: Atorgament d'un dret de superfície d'una parcel·la de propietat municipal, ubicada al carrer Revolt Negre, amb l'objecte d'ubicar en aquesta la Seu Comarcal de La Unió General de Treballadors de Catalunya

Tramitació: Ordinària

Procediment d'adjudicació: Procediment Negociat

Forma d'adjudicació: Concurs

Atès que les proposicions admeses a la licitació son les següents empreses:

1 UNIÓ GENERAL DE TREBALLADORS DE CATALUNYA

Atès que la Mesa de Contractació es va reunir per procedir a la valoració de l'oferta presentada, proposant l'adjudicació a Unió General de Treballadors de Catalunya (UGT) complint tots els requisits fixats al Plec de Condicions Jurídiques i Econòmic Administratives, aprovat per regir el present procediment.

Aquesta Comissió Informativa d'Interior i Comerç, proposa la adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Adjudicar a la Unió General de Treballadors de Catalunya (UGT) el dret de superfície d'una parcel·la de propietat municipal, de superfície

1.067,73 m2, ubicada al carrer Revolt Negre, amb l'objecte d'ubicar a la mateixa la Seu Comarcal, amb estricta subjecció al Plec de Condicions Econòmic-Administratives aprovat pel Ple de l'Ajuntament el 27 de gener de 2005, i a la seva oferta.

**Segon.**- Fixar la garantia definitiva en la quantitat de 45.507,83 euros, corresponent al 3% de la inversió prevista en el projecte presentat a la licitació, de conformitat a l'article 6 del Plec de Condicions Jurídiques i Econòmic-Administrative, la qual haurà d'ingressar el contractista en el termini de 15 dies següents, a comptar de la recepció del present acord. De no aconseguir-se aquest requisit, per causes imputables a l'adjudicatari, l'Ajuntament declararà resolt el contracte.

**Quart.**- Formalitzar aquesta cessió en document administratiu i escriptura pública, sent a càrrec de l'adjudicatari les despeses notariales i registrals.

**Cinquè.**- Notificar la present resolució al Departament d'Urbanisme i Habitatge, al Departament d'Activitats la Intervenció Municipal i a l'adjudicatari.”

## **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç, senyor Sergio Fernández Mesa, es fa una explicació del dictamen manifestant que en el Ple de gener d'enguany, vam aprovar el Plec de condicions jurídiques i econòmic-administratives, regulador de l'atorgament d'aquest dret de superfície ubicat al carrer Revolt Negre, amb l'objecte d'ubicar la Seu Comarcal de la Unió General de Treballadors de Catalunya. En aquell moment vam fer un xic d'història i em permetreu ara que el recordi molt breument.

Vam dir que la Unió General de Treballadors es va ubicar en el nostre municipi a finals dels anys setanta, i no només per la centralitat geogràfica de la nostra ciutat, sinó pel gran nombre d'empreses que sempre han estat ubicades a Cornellà de Llobregat. Recordàvem llavors -i ho tornem a fer ara- que actualment el Sindicat ratifica la voluntat de mantenir la seva Seu al nostre Municipi, per tal d'exercir les seves activitats.

Tornem a dir també que des de la seva implantació a la nostra ciutat, la Unió General de Treballadors ha tingut un important creixement com organització tant a Cornellà de Llobregat, com arreu de la comarca del Baix Llobregat, comptant en xifres de gener d'enguany, que són les que donàvem, amb més de 3.000 delegats/des, en més de 2.000 empreses del Baix Llobregat, dels quals 541 viuen a Cornellà i amb un total de 28.000 afiliats/des a la Comarca, dels quals, prop de 6.000 viuen o treballen a la nostra ciutat.

També vam dir en aquell moment que no era qüestió només de números, sinó també de serveis, que era ben cert que les tasques realitzades pels sindicats tenen un indubtable interès públic i social afavorint els interessos locals d'un ampli col·lectiu que va més enllà dels afiliats/des, dirigit a tots els ciutadans/es en general i els actius en particular.

Es contribueix llavors -com ja vam dir- a la formació dels treballadors/es, a l'assessorament laboral, a la convivència entre persones d'origen diferent i també en la realització de tasques de cooperació i de solidaritat.

Vam entendre el mes de gener que aquesta decisió de continuar mantenint la Seu Comarcal a la nostra ciutat venia motivada perquè Cornellà de Llobregat és un eix motor comarcal i metropolità i que manté la centralitat en els aspectes soci-econòmics del nostre entorn.

Continuem creient positiva -més encara si s'escau- ara mateix la continuïtat de la Seu Comarcal de la UGT a la nostra ciutat per l'interès -com he dit abans- local, social i ciutadà que això comporta. Per tot això en el seu moment, vam proposar en el Ple de gener l'aprovació dels plecs que anteriorment hem comentat es van aprovar aquells plecs. I per tot això proposem avui, una vegada presentada per l'UGT tota la documentació i validada pels serveis de l'Ajuntament, l'adjudicació del dret de superfície al que hem fet referència per a la construcció de la Seu Comarcal de la Unió General de Treballadors del Baix Llobregat, a la nostra ciutat.

Seguidament pren la paraula la senyora Pilar Albiol i Gilabert, com a Portaveu del Grup Municipal d'ERC-AM, per manifestar que, nosaltres al mes de gener -com ben sabeu- no vam fer cap votació, ens vam absentar del Ple, perquè consideràvem que amb la urgència amb què s'havia presentat tot plegat no ens donava temps de fer les valoracions pertinents. Ara però, ja hem tingut el temps i hem pensat que nosaltres com a partit tenim la llibertat de sindicació, per tant, no tenim cap problema ni amb UGT ni amb Comissions ni amb cap altre sindicat, però votarem en contra amb l'argumentari molt similar al que hem fet servir per al tema de la cessió de terreny gratuït a una entitat religiosa.

Seria el mateix argumentari i, a més, és el fet de no afavorir la discriminació entre entitats, i amb el de la gestió del bé escàs que representa el terreny. Hi ha moltes entitats d'interès públic a la comarca, Cornellà ja ha estat Seu Comarcal durant molts anys, albergant la Seu Comarcal en un edifici del nostre Ajuntament on cobria el lloguer i potser és hora que altres pobles de la comarca siguin solidaris amb Cornellà i que sigui un altre poble el que cedeixi el terreny.

Acte seguit intervé la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que nosaltres mantenim el vot d'abstenció, entenem que és un sindicat, una entitat que fa un treball per la societat i, per tant, res a dir en aquest tema, però també remarcarem el que

hem dit en l'anterior, és evident que tot sindicat, no només UGT, té els seus afiliats, cobren les seves quotes i, per tant, reben diners de l'estat i, per això, haurien de ser capaços de gestionar-se les seves pròpies seues. És una apreciació i -torno a dir el mateix- l'Ajuntament de Cornellà té molt poc terreny públic, i privat encara menys. Tenim molta gent jove que marxa de la nostra ciutat als municipis veïns perquè és impossible comprar un pis a Cornellà, ni tan sols d'aquells que la senyora Trujillo diu de 30 metres, per tant, jo demano responsabilitat en la cessió de terreny a partir d'ara, perquè arribarà un moment en què a Cornellà no es podrà fer ni un pis. Ho deixo aquí, nosaltres mantenim el mateix criteri, és una cosa que ja va venir el Ple i mantenim el vot.

A continuació pren la paraula el senyor Miguel López Sánchez, com a Portaveu del Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, per manifestar que de la mateixa forma que quan va passar per primera vegada en el Ple l'expedient de la cessió per a UGT, vam dir que estàvem d'acord perquè enteníem que era donar suport a totes aquelles entitats, del tipus que fossin, per poder desenvolupar un treball, una activitat que, a més, estava dedicada a la millora de la vida de les persones en general, doncs aquí ens tornem a refirmar amb el mateix criteri que vam dir l'altra vegada. Quan totes les entitats que demostren que estan tirant endavant un treball que permet que la nostra ciutat estigui al capdavant de moviments, demostrant que som capaços de fer coses i d'elaborar projectes pel bé de tothom i que totes aqueixes entitats tindran el suport de l'Ajuntament, evidentment estarem d'acord en què se li cedeixin aqueixos terrenys a la UGT.

Novament intervé el President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç, senyor Sergio Fernández Mesa, per manifestar dirigint-se a la Portaveu d'ERC, que, vosaltres continueu una mica amb la línia i entenc que la vostra posició del mes de gener segurament pensàveu votar en contra, però amb el tema de l'excusa del temps us vau abstenir, potser pensant que ho retirariem o que això aniria una mica enrere, i com no ha estat així, entenc també una mica sota l'excusa de què hi ha hagut temps per pensar-ho, doncs voteu en contra, i jo entenc -i es una opinió personal i òbviament puc estar equivocacat, no dic que no- que era una mica el que potser us demanava el cos en el seu moment, i avui ho feu en contra.

A continuació el senyor Sergio Fernández, pregunta a la Portaveu del Grup Municipal del PP, què has votat al final?, t'has abstingut?, bé en la línia de totes les actuacions en aquestes cessions ¿no?. Deixaré pel punt següent comentar-te tot el tema de les cessions gratuïtes i dels drets de superfície, perquè has fet ara una intervenció, i en el punt d'abans també, en aquest sentit i quan acabin tots els punts, en tot cas, respondré els tres perquè sinó estaria comentant una mica el mateix.

El Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, afegeix el senyor Sergio Fernández, continua també amb la seva línia del mes de gener, i suposo que òbviament esteu d'acord per moltes coses, no crec que pugui ser d'una altra



manera, sobretot tenint en compte la història sindical que el senyor Miguel López en particular té i que té molta gent del seu partit encara que no sigui del mateix sindicat. Teniu llibertat sindical òbviament, però com teniu llibertat sindical, potser és igual de quin sindicat parlem en aquest moment, parlem d'un dret de superfície a un sindicat i ja he dit que no només parlàvem de números sinó d'allò que els sindicats signifiquen, no exclusivament pels afiliats/des sinó per a tota la població en general, ja siguin aturats o en actiu, amb la qual cosa personalment tampoc entendria un altre vot que no fos aquest parlant de sindicats en general i en aquest cas de la UGT.

Novament intervé la senyora Pilar Albiol i Gilabert, com a Portaveu del Grup Municipal d'ERC-AM, per manifestar que crec que el fet que facis judicis de valor sobre què és el que nosaltres votaríem o no votaríem el mes de gener, això ja es ciència ficció total. Nosaltres en poc temps ens vam assabentar de què l'espai que estaven ocupant UGT el lloguer estava pagat per l'Ajuntament, per tant, en poc temps vam descobrir moltes coses. En cap moment hem dit que estiguem en contra del Sindicat i no estiguem d'acord amb tot el que fan els sindicats, no només UGT, Comissions i tots els altres. És evident el que fan els sindicats, el que estem dient i amb el que estem en contra, és de la cessió del terreny, no que construeixin o que comprin un terreny per construir la seu Comarcal, que és molt diferent, estem en contra de la cessió gratuïta d'un terreny.

Finalment pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que en el Ple de gener van quedar clares totes les postures i, per tant, no hi ha cap novetat i no insistiré en el que en aquell Ple ja es va comentar.

### **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat majoria absoluta** dels assistents.

### **Vots en contra:**

**Grup Municipal d'ERC-AM**, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus .

### **Abstenció:**

**Grup Municipal del PP**, senyores/r M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM**, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

**Grup Municipal d'ICV-EA-EPM**, senyores/r Carmen Romero López, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

**Grup Municipal de CiU**, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

### **13.- Aprovar inicialment la cessió gratuïta a favor de l'Arquebisbat de Barcelona d'una finca de propietat municipal per a la construcció d'una església parroquial.**

#### **DICTAMEN**

“Vista la següent proposta de cessió gratuïta:

Proposta presentada per: Gabinet d'Alcaldia.

Entitat/Administració a favor de la que es fa la cessió gratuïta: Arquebisbat de Barcelona.

Descripció del bé objecte de cessió: Porció de terreny de forma rectangular de superfície 1.290 m<sup>2</sup>, situat en mig del Parc de la Infanta, amb accés a través d'una plaça des de la Carretera de Sant Joan, que afronta: al nord, sud, est i oest amb la zona verda pública de la Illa de la qual se segrega.

Destí del bé cedit: Construcció d'una església parroquial.

Vist l'article 49 i següents del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, en el que es regula la cessió gratuïta de béns patrimonials per part dels Ens locals.

Vist que a l'expedient consta la justificació i documentació dels requeriments establerts a l'article 49. 2 de l'esmentat Reglament i que bàsicament són:

- a) la finalitat de la cessió es fa en benefici de la població de l'ens local.
- b) La justificació que la finalitat de la cessió no es pot assolir mantenint l'ens local el domini o el condomini dels béns, no constituint sobre aquest cap dret real.

- c) La certificació del secretari de la Corporació en la qual consta que els bens figuren a l'inventari aprovat per l'ens locals amb l'esmentada qualificació jurídica.
- d) El dictamen subscrit per un tècnic que acrediti que els bens no estan compresos en cap pla d'ordenació, reforma o adaptació que els faci necessaris a l'ens local.

Vist que mitjançant acord de Ple en sessió de 28 d'octubre de 1999, ja va acordar cedir gratuïtament en propietat a l'Arquebisbat de Barcelona la parcel·la de propietat municipal de 1290 m2 inscrita al Registre de la Propietat núm. 2 de l'Hospitalet al tom i llibre 883, foli 189, finca 44213, i que la finalitat concreta de la cessió, era la construcció d'una església parroquial en el termini de 5 anys, fet que manifestament no s'ha produït pel que correspon la reversió automàtica de ple dret a l'ens local cedent. Atès però que continua existint la voluntat d'efectuar la cessió del mateix terreny a l'Arquebisbat de Barcelona, per que definitivament la comunitat pugui gaudir de l'equipament planejat.

Atès però que no és possible efectuar una simple pròrroga sinó que conforme al Reglament de Patrimoni dels Ens Locals es fa precís iniciar nou expedient de cessió gratuïta amb tota la tramitació complerta.

Vist l'informe del Cap del Departament de Contractació i Patrimoni.

El Ponent de la Comissió d'Interior i Comerç proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Iniciar nova tramitació de la cessió gratuïta en propietat de l'arquebisbat de Barcelona de la parcel·la de propietat municipal de 1290 m2 inscrita al Registre de la Propietat núm. 2 de l'Hospitalet al tom i llibre 883, foli 189 finca 44213, inscripció 1<sup>a</sup>, amb la següent descripció:

“Porció de terreny de forma rectangular de superfície mil dos-cents noranta metres quadrats, situats al mig del parc de la infant, amb accés a través d'una plaça des de la carretera de Sant Joan, que afronta: al nord, sud i est amb la zona verda pública de l'illa de la qual se segrega.”

**Segon.-** Aprovar inicialment la següent cessió gratuïta:

Proposta presentada per: Gabinet d'Alcaldia.

Entitat/Administració a favor de la que es fa la cessió gratuïta: Arquebisbat de Barcelona.

Descripció del bé objecte de cessió: Porció de terreny de forma rectangular de superfície 1.290 m2, situat en mig del Parc de la Infanta, amb accés a través d'una plaça des de la Carretera de Sant Joan, que afronta: al nord, sud, est i oest amb la zona verda pública de la Illa de la qual se segrega.

Destí del bé cedit: Construcció d'una església parroquial.

**Tercer.**- Les característiques de la cessió són les següents:

Entitat/Administració a favor de la que es fa la cessió gratuïta: Arquebisbat de Barcelona.

Finalitat de la cessió: Construcció d'una església parroquial.

Els fins per als quals s'atorga la cessió han de acomplir-se en el termini màxim de 5 anys.

Els fins per als quals s'atorga la cessió s'han de mantenir de forma perpètua i permanent. En el supòsit de que el bé cedit no es destini a l'ús previst, o es modifiqui la titularitat de la cessió sense l'autorització expressa de l'Ajuntament, revertirà automàticament de Ple dret al Patrimoni de l'Ens Local cedent, d'acord amb les condicions de l'article 50 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre del Reglament de Patrimoni.

**Quart.**- Totes les despeses que comporti la cessió incloses les notariales i registrals seran a càrrec de l'Arquebisbat de Barcelona.

**Cinquè.**- Facultar al Tinent d'Alcalde d'Interior i Comerç, Sergi Fernández Mesa, per a la firma de quants documents públics i privats fossin necessaris per a l'execució dels acords que antecedeixen.

**Sisè.**- Sotmetre el present acord a exposició pública, mitjançant la seva inserció durant el termini de trenta dies al Taulell Municipal d'Anuncis d'aquest Ajuntament, per tal de qui es consideri interessat, pugui efectuar al·legacions.

**Setè.**- Donar compte de l'expedient íntegre al Departament de Governació de la Generalitat conforme estableix l'article 49 3. del Reglament de Patrimoni dels Ens Local.

**Vuitè.**- Comunicar el present acord als Departament de Gestió Tributària, Urbanisme, Relacions Ciutadanes, així com a la Intervenció Municipal.”

## **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç, senyor Sergio Fernández Mesa, es fa una explicació del dictamen, manifestant que es tracta d'una porció de terreny de 1290 metres quadrats, que estan situats al mig del parc de la Infanta.

Aquest Ajuntament, mitjançant l'acord de Comissió de Govern en sessió celebrada el 5 de febrer de 1997, va aprovar inicialment l'expedient previ per procedir a la cessió a favor de l'Arquebisbat de Barcelona de l'abans esmentada finca. Posteriorment es va procedir a la cessió gratuïta de la finca amb l'objecte de la construcció en un termini màxim de cinc anys d'una església parroquial.

Malgrat que el període de temps –aquests cinc anys- ha finalitzat, no s’ha portat a terme la construcció de l’església parroquial per circumstàncies alienes al Consistori i també als feligresos, i persisteixen en aquest moment, a l’igual o en més gran mesura les condicions que van portar a terme a prendre la decisió de cedir gratuïtament la superfície de la qual parlem.

L’existència d’una parròquia catòlica sol anar acompanyada d’altres activitats -igual que passava també quan parlàvem de la mesquita- més enllà del pur ritus catòlic i ha de suposar, com he dit abans, en molts casos la prestació de serveis a la població en general a banda dels creients o dels fidels.

Entenem –i això ha de quedar clar- que aquesta cessió satisfà o pot satisfer interessos socials d’una part important de la nostra ciutat, tot i que la finalitat concreta per la qual s’efectua la cessió no és una competència municipal, si pel contrari, creiem de manera ferma que sí és competència del nostre Ajuntament intentar satisfer els interessos dels ciutadans. En la mesura de fer això possible és pel que es procedeix a la cessió dels terrenys a l’Arquebisbat.

A continuació intervé la senyora Pilar Albiol i Gilabert, com a Portaveu del Grup Municipal d’ERC-AM, per manifestar que vol que quedi clar que nosaltres estem a favor que hi hagin mesquites, esglésies, sales de Testimonis de Jehovà i el que faci falta. Que la gent retre culte a qui cregui que ho ha de fer.

Això de l’església evidentment és un tema reincident, bàsicament per què nosaltres repetidament hem anat preguntant si hi havia expirat el termini de cinc anys que en els nostres càlculs erronis –però com a mínim sabíem que ja venia- doncs sí ja hi havien passat els cinc anys, perquè aquesta concessió que avui s’està fent, ja es va fer fa cinc anys, i durant aquests cinc anys l’església no s’ha construït.

Ara torna a anar a Ple el tema de l’església, no és cap novetat, i més en la línia dels dos punts anteriors, i sobretot l’argumentari que hem fet servir pel punt 11, està clar que votarem en contra. Però en el punt de l’església, crec que hi ha dos temes que hauríem de tenir en compte. Tothom sap que l’església té molts recursos i, per tant, pot comprar terrenys, té els diners per comprar el terreny i construir l’espai de culte que cregui convenient. A més, no ens estarem de dir que l’estat més ric del món és l’Estat de la ciutat del Vaticà, per tant, és una mica curiós que acabem cedint un terreny com si fos una entitat desvalguda.

Seguidament intervé la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que ja sap que el senyor Sergio Fernández, s’està “afilando las uñas” per a la rèplica, però em sembla que el deixaré amb les ganes, com sempre.

Nosaltres mantindrem aquest vot malgrat moltes coses, i haig de dir que el Partir Popular de Cornellà està profundament “cabreado” –perdó per la paraula- per com s’ha portat aquest assumpte del terreny de l’església. És recurrent, bé després de l’explicació que ha donat el senyor Fernández, i el “cabreo” no és amb l’Ajuntament de Cornellà, en cap moment, és amb el Bisbat i jo no diré la comunitat catòlica de Font Santa, però sí amb el cura rector de la manera que s’ha deixat, per la desídia amb que s’ha portat aquest tema.

L’Ajuntament de Cornellà al cedir un terreny, per a qui sigui- és un esforç que s’ha de valorar més del que s’ha valorat i, per tant, “no me duelen prendas” en fer una dura crítica -malgrat que soc catòlica i estic orgullosa de ser-ho- a la gestió d’aquest assumpte. L’església hauria d’estar construïda i si bé diu la companya d’ERC, que hi té molts diners -jo desconeixia que portés els comptes del Bisbat, que t’havien ficat a secretària-tresorera- però no ha de ser cert quan no l’han construït, i sinó hauríem de pensar que és deixadesa i si és deixadesa, doncs que ho reverteixin altra vegada a Cornellà i que s’ho expliquin als feligresos catòlics de Font Santa i que diguin que no volen el terreny. Per tant, el "mosqueo" aquesta vegada no és amb l’Ajuntament i vull dir-ho perquè soc de les que afronta les coses.

Seguirem votant a favor per vàries coses, primer, perquè no crec que l’Església Catòlica tingui tants diners. L’Església Catòlica per a coneixement de la senyora representant d’ERC, és l’associació –amb dades estadístiques- que més diners dona als pobles necessitats, és la primera en el rànquing del “Tsunami” i és Caritas Diocesana i esmentaria un llarg etcètera amb suficient solvència, ja que “la duda ofende”, el treball que porten en aquesta ciutat les esglésies en donar de menjar als pobres d’aquesta ciutat, que també n’hi ha.

Quant als diners, només cal anar a la plaça dels Enamorats i veure llargues cues de persones d’aquesta ciutat, immigrants sobretot, amb la bossa, cosa de la que s’haurien d’ocupar els Serveis Socials de la Generalitat que porta Esquerra Republicana, o el Partit Socialista, no sé, el Tripartit. S’haurien d’ocupar de donar de menjar a les persones que estan fent cua per endur-se a vegades una ampolla de llet, i ho està fent l’Església Catòlica, o sigui, molta cura amb aqueix tema.

Ben és cert que he fet la crítica, però votarem a favor, i espero que es posin les piles –aquí veig a una representant de l’Església Catòlica de Font Santa, a la que aprecio molt i estimo molt-, és una església a la que jo estic molt vinculada i sàpiguen apreciar el que s’ha fet, la cessió d’aqueix terreny que se’ls ha donat perquè -torno a dir- podien anar pisos i va una església que és necessària, per cert, el 80% d’aquesta ciutat ens bategem encara, a Déu gràcies, i ens enterrem. Per tant, molta cura amb valorar a tothom igual perquè és la nostra religió i alguns no estem disposats a que se’ns devaluï.

Dit això, nosaltres mantenim el vot a favor que si hagués sabut tot això des d'un principi hagués votat en contra.

Acte seguit intervé el senyor Miguel López Sánchez, com a Portaveu del Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, per manifestar que els que no tenim cap compromís religiós, perquè entenem que com a partit som lliures de què cadascú cregui en el que consideri necessari i poder agafar una religió si es vol o els que no volem agafar cap religió i la vam haver d'agafar perquè no ens quedava cap altre remei, entenem que igual que en els altres dos casos, l'Ajuntament de Cornellà per mantenir la integració, mantenir el nivell cultural i per ajudar a viure els ciutadans/es de la nostra localitat en millors condicions, ha estat capaç de cedir uns terrenys perquè això es compleixi. Creiem que té el mateix sentit estar d'acord amb que es cedeixin aquests terrenys a la parròquia que es pugui fer en el barri Fatjó, ubicada en el parc de la Infanta, perquè sinó seria contradir-nos en totes les coses que anteriorment hem dit, i ho fem des de la posició de ser gent aconfessionals i no tenim per què entrar en un debat que no correspon a aquest Ple.

A continuació pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que, recordo que dels tres punts que hem estat comentant, la cessió de la mesquita, el de l'adjudicació de la seu a l'UGT i la cessió a l'Arquebisbat per fer una església, hauriem de saber alguna vegada d'on provenen els terrenys, quina condició jurídica tenen, per a què serveixen, a quin destí es poden utilitzar i estaria bé tenir aqueix coneixement per acabar de prendre una postura i per a ser coherents des d'un punt fins a l'altre.

Què és el Govern Municipal?, coherent des del principi fins al final amb les circumstàncies que porten a considerar oportú que tan convenient era el tema de la cessió gratuïta per construir una mesquita, com el tema de la construcció d'una església parroquial, perquè a la Unió General de Treballadors –et rectifico- no se'l cedeix gratuïtament el terreny perquè paguen un cànon.

Per tant, recordar una cosa que em sembla injusta i és que s'ha dit aquí -i com no es pot defensar- però sí per a deixar constància, que el rector de l'església és qui ha mogut durant aquest últim temps i ha provocat que l'Arquebisbe i jo tinguéssim una reunió fa dues setmanes. Per tant, crec que el rector poc té a veure amb les decisions que prenen en l'Arquebisbat part de l'estructura nova que en aquest moment existeix en aquesta zona.

### **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

### **Vots en contra:**

**Grup Municipal d'ERC-AM**, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus .

### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM**, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

**Grup Municipal d'ICV-EA-EPM**, senyores/r Carmen Romero López, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

**Grup Municipal del PP**, senyores/r M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

**Grup Municipal de CiU**, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

**14.- Aprovar inicialment la cessió gratuïta d'un terreny situat a la carretera d'Esplugues en l'àmbit comprés entre el carrer Lluís Muntades i el límit del terme municipal, a favor del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya, per a la construcció d'un equipament de bombers.**

### **DICTAMEN**

“Vista la següent proposta de cessió gratuïta:

Proposta presentada por:

Entitat/Administració a favor de la que es fa la cessió gratuïta: Generalitat de Catalunya.

Descripció del bé objecte de cessió: una zona de 2.166 m<sup>2</sup> en el polígon d'actuació PA 6a, que qualifica d'equipament públic de nova creació (clau 7b-3) amb l'ús tècnic administratiu i de seguretat i de subministrament, d'acord als tipus d'equipaments comunitaris regulats per l'article 212 (apartats e i f) de les Normes Urbanístiques del PGM, amb l'objecte de destinar-lo a un futur parc de bombers de titularitat pública.



Destí del bé cedit: Bombers.

Vist l'article 49 i següents del Reglament de Patrimoni dels Ens locals, en el que es regula la cessió gratuïta de béns patrimonials per part dels Ens locals.

Vist que l'expedient consta la justificació i documentació dels requeriments establerts a l'article 49. 2 de l'esmentat Reglament i que bàsicament són:

- a) la finalitat de la cessió es fa en benefici de la població de l'ens local.
- b) La justificació que la finalitat de la cessió no es pot assolir mantenint l'ens local el domini o el condomini dels béns, no constituint sobre aquest cap dret real.
- c) La certificació del secretari de la Corporació en la qual consta que els béns figuren a l'inventari aprovat per l'ens locals amb l'esmentada qualificació jurídica.
- d) El dictamen subscrit per un tècnic que acrediti que els béns no estan compresos en cap pla d'ordenació, reforma o adaptació que els faci necessaris a l'ens local.

Vist l'informe del Cap del Departament de Contractació i Patrimoni.

El Ponent de la Comissió d'Interior i Comerç proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

### **ACORDS**

#### **Primer.-** Aprovar inicialment la següent cessió gratuïta

Descripció del bé objecte de cessió: una zona de 2.166 m<sup>2</sup> en el polígon d'actuació PA 6a, que qualifica d'equipament públic de nova creació (clau 7b-3) amb l'ús tècnic administratiu i de seguretat i de subministrament, d'acord als tipus d'equipaments comunitaris regulats per l'article 212 (apartats e i f) de les Normes Urbanístiques del PGM, amb l'objecte de destinar-lo a un futur parc de bombers de titularitat pública.

Entitat/Administració a favor de la que es fa la cessió gratuïta: Generalitat de Catalunya

Finalitat de la cessió: Parc de Bombers.

#### **Segon.-** Les característiques de la cessió són les següents:

Entitat/Administració a favor de la que es fa la cessió gratuïta: Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya.

Finalitat de la cessió: Parc de Bombers.

Els fins per als quals s'atorga la cessió s'han de mantenir de forma perpètua i permanent. En el supòsit de que el bé cedit no es destini a l'ús previst, o es modifiqui la titularitat de la cessió sense l'autorització expressa de l'Ajuntament, revertirà automàticament de Ple dret al Patrimoni de l'Ens Local

cedent, d'acord amb les condicions de l'article 50 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre del Reglament de Patrimoni.

**Tercer.-** Totes les despeses que comporti la cessió incloses les notarials i registrals seran a càrrec del Departament d'Interior de la Generalitat de Catalunya

**Quart.-** Facultar al Tinent d'Alcalde d'interior i Comerç, Sergi Fernández Mesa, per a la firma de quants documents públics i privats fossin necessaris per a l'execució dels acords que antecedeixen,

**Cinquè.-** Sotmetre el present acord a exposició pública, mitjançant la seva inserció durant el termini de trenta dies al Tauler Municipal d'anuncis d'aquest Ajuntament, per tal de qui es consideri interessat, pugui efectuar al·legacions.

**Sisè.-** Donar compte de l'expedient íntegre al Departament de Governació de la Generalitat conforme estableix l'article 49 3. del Reglament de Patrimoni dels Ens Local.

**Setè.-** Comunicar el present acord als Departament de Gestió Tributària; Urbanisme; Relacions Ciutadanes; Intervenció Municipal.

**Vuitè.-** El present acord queda condicionat a l'efectiva titularitat i disponibilitat dels terrenys objecte de cessió.”

## **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior i Comerç, senyor Sergio Fernández Mesa, es fa una explicació del dictamen, manifestant que, tal i com ja es va explicar en la Comissió Informativa, es tracta de cedir una parcel·la de 2.166 metres quadrats, situada al carrer Lluís Muntades, amb l'objecte de destinar-lo al futur parc de bombers de titularitat pública.

No se'ns ha d'escapar en aquest cas la importància del fet de tenir dins del terme municipal el parc de bombers comarcal, beneficiant aquest fet a tota la població de Cornellà, a banda de les que tenim al costat, però Cornellà és el que ens ocupa.

En tot cas, i com en tots aquests tipus de cessió i per seguretat de l'Ajuntament, una mica aquí el que comentava abans, senyora Espinosa, en el supòsit de què no es destinés l'ús previst o es modifiqués la titularitat de cessió sense l'autorització expressa de l'Ajuntament, revertirà automàticament de ple dret al patrimoni municipal que és exactament el que passa amb el tema de l'església i amb el tema de la mesquita, inclús amb el tema de l'UGT. Entenc que estava una mica preocupada, “sin afillarme las uñas”, ho dic de

“bon rotllo”, però que sàpiga que és això, si no compleixen l’objectiu pel qual s’estava fent la cessió, reverteix automàticament a l’Ajuntament la propietat d’aquests terrenys.

### **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

#### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM**, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

**Grup Municipal d'ICV-EA-EPM**, senyores/r Carmen Romero López, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

**Grup Municipal del PP**, senyores/r M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

**Grup Municipal d'ERC-AM**, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus .

**Grup Municipal de CiU**, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

### **PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE PLANIFICACIÓ, ECONOMIA I HISENDA**

**15.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits número 15/2005 del pressupost de l'Ajuntament, per suplement de crèdit finançat amb càrrec al Romanent de Tresoreria.**

## **DICTAMEN**

“Vista la sol·licitud de modificació de crèdits de l'Àrea de Salut Pública, Consum i Benestar Social, per suplement de crèdit amb càrrec al Romanent de Tresoreria, motivada per poder atendre les despeses de la participació a la 6ª Fira de Benestar Social organitzada per la Diputació de Barcelona, per un import de 2.793,14 euros.

Vist l'escrit del Tècnic del Departament de Medi Ambient, sol·licitant modificació de crèdits per suplement de crèdit amb càrrec al Romanent de Tresoreria, motivat per la realització de l'estudi de viabilitat de les fonts de subministrament de recursos alternatius d'aigua en la ciutat de Cornellà, per un import de 12.000 euros.

Vista la necessitat d'ampliar l'aportació a la Fundació Privada per a l'atenció a persones dependents, per un import de 27.000 euros.

Atès el que disposa l'article 177 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, i els articles 35, 36 i 37 del R.D. 500/1990, de 20 d'abril.

Atès el que estableix l'article 14 de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'any 2005.

Atès l'informe favorable de la Intervenció Municipal.

El Ponent de l'Àrea de Planificació, Economia i Hisenda, de conformitat amb el que estableix l'article 16.1.a) de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'any 2005, i vist el dictamen favorable de l'esmentada Comissió, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

## **ACORDS**

**Primer.-** Aprovar l'expedient de modificació de crèdits 15/2005 per suplement de crèdit amb càrrec al Romanent de Tresoreria que es proposa, segons el següent detall i resum per capítols:

### ESTAT DE DESPESES

Partida	Descripció	Consignació			Consignació
		Actual	Altes	Baixes	Final
32.315A1.2260501	DESPESES DIVERSES/BENESTAR SOCIAL	797,00	2.793,14	0,00	3.590,14
32.315P2.78012	TRANSF.CAPITAL FUND.PRIV.AT.PERS.DEP.	1.000,00	27.000,00	0,00	28.000,00
91.444A2.2260207	PLA D'ACCIÓ AMBIENTAL (AGENDA LOCAL)	35.000,00	12.000,00	0,00	47.000,00
	<u>TOTAL DESPESES</u>		41.793,14	0,00	

#### ESTAT D'INGRESSOS

Concepte	Descripció	Previsió			Previsió Final
		Actual	Altes	Baixes	
71.870.01	ROM. TRESORERIA/SUPLEMENT CRÈDIT	772.174,81	41.793,14	0,00	813.967,95
	<b>TOTAL INGRESSOS</b>		41.793,14	0,00	

#### RESUM PER CAPÍTOLS

##### ESTAT DE DESPESES

	<u>Altes</u>	<u>Baixes</u>
Cap. II.- Compra béns i serveis	14.793,14	0,00
Cap. VII.- Transferències de capital	27.000,00	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>41.793,14</b>	<b>0,00</b>

##### ESTAT D'INGRESSOS

	<u>Altes</u>	<u>Baixes</u>
Cap.VIII.- Actius financers	40.793,14	0,00
<b>TOTAL</b>	<b>41.793,14</b>	<b>0,00</b>

**Segon.-** Exposar al públic el present acord en els termes establerts en l'article 169 del Real Decret Legislatiu 2/2004, de 5 de març, pel que s'aprova el text refós de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

**Tercer.-** El present acord s'entendrà definitiu si en el termini d'exposició pública no hi ha reclamació contra el mateix.”

#### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, senyor José Luis Morlanes Galindo, es fa una explicació del dictamen, manifestant que per la Comissió Informativa va passar una modificació de crèdit d'import 14.793,14 euros a la que incorporariem una partida de 27.000,- euros de la Fundació d'Atenció a les Persones Dependents, que és la Fundació que hem creat precisament per ajudar a aquestes persones. Per tant la proposta de modificació de crèdit final seria de 41.793,14 euros, que aniria amb càrrec de romanent de tresoreria.

#### **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

## **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM**, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

**Grup Municipal d'ICV-EA-EPM**, senyores/r Carmen Romero López, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

**Grup Municipal del PP**, senyores/r M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i Maria José Díaz Algarín.

**Grup Municipal d'ERC-AM**, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus .

**Grup Municipal de CiU**, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

## **16.- Aprovar la modificació de l'article 10è de l'Ordenança Fiscal núm. 1 reguladora de l'Impost sobre béns immobles, per a l'exercici de 2006.**

### **DICTAMEN**

“Vist que per la Gerència Territorial de Cadastre de Barcelona àmbit Metropolità, s'ha dut a terme una valoració col·lectiva de caràcter general dels Béns Immobles de Naturalesa Urbana, d'acord amb que estableix l'article 29 del Text Refós de la Llei de Cadastre Immobiliari aprovada per Reial Decret Legislatiu 1/2004, de 5 de març.

Atès que com a conseqüència de l'esmentada valoració col·lectiva i d'acord amb que regula l'article 72 ens els punts 4 i 6, cal establir pels esmentats Béns Immobles de Naturalesa Urbana un nou tipus de gravamen.

Per tot això, com a President de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, proposo al Ple l'adopció dels següents

### **ACORD**

**Primer.-** Aprovar provisionalment els nous tipus de gravamen pel usos dels BÈns Immobles que tot seguit es diran:

Tipus General:.....	0'630%
Tipus incrementat per usos industrial, de comerç i d'oficines:.....	0'686%

**Segon.-** Establir el llinar de valor cadastral a partir del qual s'aplicarà el tipus incrementat en els imports següents:

2.503.435'35 euros - en els usos industrial  
194.908'56 euros - en els usos de comerç  
728.938,12 euros - en els usos d'oficines.

**Tercer.-** Modificar l'article 10è de l'Ordenança Fiscal núm. 1 reguladora de Béns Immobles que actualment disposa:

Article 10è. Tipus de gravamen

El tipus de gravamen serà el 0'686% quan es tracti de béns de naturalesa urbana i el 0'426% quan es tracti de béns de naturalesa rústica.

Pel següent:

1. El tipus general de gravamen serà el 0'630% quan es tracti de béns immobles de naturalesa urbana.
2. El tipus de gravamen incrementat per usos industrials, comercials i d'oficines, serà el 0'686%, en cas que el valor cadastral sigui igual o superior al llinar de:

2.503.435'35 euros - en els usos industrial  
194.908'56 euros - en els usos de comerç  
728.938,12 euros - en els usos d'oficines.

3. El tipus de gravamen serà de 0'426% quan es tracti de bens immobles de naturalesa rústica.

**Quart.-** Exposar l'acord precedent al Tauler d'Anuncis d'aquest Ajuntament, durant trenta dies, comptats a partir de l'endemà de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en un Diari de gran difusió de la província.

Dins d'aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions i suggeriments que estimin oportuns.

**Cinquè.-** Disposar que, en el supòsit que no es presenti cap reclamació en l'esmentat termini d'exposició pública, els acords adoptats d'aprovació provisional s'entenguin com a definitius.

**Sisè.-** Disposar, així mateix, que els acords definitius, incloent els provisionals elevats automàticament a aquesta categoria, i el text íntegre de

les modificacions es publiquin en el Butlletí Oficial de la Província i que posteriorment entrin en vigor el dia 1 de gener del 2006.

**Setè.-** Notificar aquest acord abans del 1 de juliol a la Gerència Territorial del Cadastre.”

## **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, senyor José Luis Morlanes Galindo, es fa una explicació del dictamen, manifestant que el tipus de l'IBI, està immers en una revisió cadastral que, com tots coneguem, s'ha iniciat pel Ministeri d'Hisenda i amb l'acord de tots els municipis de l'Àrea Metropolitana.

Es va procedir durant l'any 2004 i una bona part del 2005 a un estudi dels valors de mercat del conjunt de l'Àrea Metropolitana, amb l'objectiu, per un costat, de donar compliment a la Llei en el sentit de revisar el cadastre cada 10 anys –en el cas de Cornellà ja fa 15 anys que no es revisa- i, per un altre costat, amb la voluntat política del conjunt dels municipis d'harmonitzar l'impost municipal per excel·lència que és l'impost de Béns Immobles, l'IBI. Això va fer que Cornellà, que era una de les ciutats més avançades -de fet nosaltres hi hauríem estat en disposició de haver fet tal revisió del cadastre a finals del 2004- per solidaritat metropolitana -en aquest cas en conjunt de les ciutats- i coincidint amb la conveniència i la importància d'harmonitzar a nivell d'un espai que té moltes coses en comú, que competeix entre sí, que competeix per inversions però que, a la vegada desenvolupa infraestructures comuns, va optar per esperar i anar amb el conjunt dels municipis.

Aquest treball va finalitzar durant els mesos de març-abril amb la presentació de l'estudi de mercat, i a partir d'això, les distintes ciutats de l'Àrea Metropolitana hem posat en marxa la pròpia revisió. Revisió que -com deia- impulsa el Ministeri d'Hisenda, es fa per imperatiu legal, atès que la Llei mana realitzar-la cada deu anys, i nosaltres fa quinze anys ara que vam fer l'última, per corregir injustícies fiscals que produeix el fet que es treballi amb valors tan antics i, per tant, en molt casos diferents, i per a garantir –per què no dir-ho també- una base fiscal sòlida que permeti un desenvolupament de la ciutat harmònic, sostenible i equilibrat, des del punt de vista financer, sobretot tenint en compte els esdeveniments de la posada en marxa de serveis i equipaments que la ciutat realitzarà en el pròxim any.

La revisió del cadastre suposa la concreció de l'escenari pressupostari quant allò que fa referència a l'impost principal, a l'IBI, per als pròxims deu anys, ja que és voluntat del Govern –si més no durant aquesta legislatura- i el Grup Municipal en aquest cas ho sustenta, que d'una vegada es faci la revisió de l'IBI, deixar que flueixi la seva aplicació natural com preveu la Llei al llarg dels pròxims deu anys.



És una revisió de l'IBI que no té res a veure amb l'última revisió que es va fer. L'escenari legal en el qual es realitza la revisió permet garantir que es pot fer tranquil·la, de forma que es produeixi un impacte econòmic moderat i que permeti que es pugui realitzar al llarg de deu anys.

La Llei que regula aquest impost permet –com he dit fa un moment- aplicar l'increment en deu anys, per tant fer-ho de forma regulada, de forma no impactant -per dir-ho així-. Permet mecanismes de gestió tributaria que no hi eren fins ara, en concret, els “topes”, és possiblement un dels elements més significatius del nou escenari legal, el fet de què un ajuntament pot fer una revisió cadastral i dir: i no pujarà l'IBI més d'un 7,5% els habitatges –és posar un límit - que garanteix encara més el desenvolupament pacífic, equilibrat i tranquil de la revisió del propi cadastre, i aquesta ha estat l'opció que ha pres l'Ajuntament de Cornellà.

El procés ha estat parlar-ho en el Govern Municipal, en primer lloc, comentar-ho amb els Grups de l'oposició, posar en comú les dades que nosaltres tenim amb ells, parlar amb les entitats veïnals, explicant-los el per què i el com es farà la revisió. Dins dels arguments que exposava al principi, a ningú se li pot escapar que assistirem a la posada en servei de possiblement la major quantitat de metres quadrats d'equipament de la història de Cornellà, és a dir, en un període curt quan posem en marxa el Parc Esportiu del Llobregat, totes les escoles bressol que tenim previstes, les residències de gent gran, el nou poliesportiu de Sant Ildefons i tants equipaments, el propi Centre de la Societat de la Informació de Can Suris, la biblioteca del barri Centre, la biblioteca del barri de Sant Ildefons, és a dir, es posarà en els pròxims sis anys una quantitat d'equipaments i serveis tan important que necessitem lògicament tenir un escenari de finançament raonable i equilibrat.

Per un altre costat, també ha passat per aquest Ple la revisió d'una contracta de neteja importantíssima per a la ciutat i que té un increment que sense ser –per suposat- com aquí s'ha dit equivocadament el doble, sí que té un increment molt important en els pressupostos municipals.

A partir d'això, l'opció de l'Ajuntament ha estat aplicar la revisió, aplicant un límit del 7,5% de mitjana per l'habitatge, i això significa que per al 80% aproximadament dels habitatges de Cornellà, la pujada rondarà entre els 10,- i 21,- euros l'any. I ja sabem que aquesta és una quantitat important, sobretot per a les economies més modestes, però també és veritat que l'increment de serveis i la millora de dotacions que es planteja, al no haver fet la revisió en els últims 15 anys, justifica que es pugui fer una aplicació d'aquest tipus.

A partir d'això, d'aprovar avui els tipus, no enviarem les notificacions fins al setembre, no creiem que sigui oportú que la gent rebi les notificacions a l'agost quan la immensa majoria està de vacances, sinó que hem preferit fer-ho al setembre perquè la gent tingui el període d'al·legacions, de queixes i d'explicacions tranquil pel davant. Per tant, tots els ciutadans/es

rebran una notificació dels nous valors i, a més, una comparació de les dues quotes.

Tots sabem o gairebé tots –sempre hi haurà algun/a ciutadà/na que sigui molt aplicat- que quan t'arriba el rebut de l'IBI veus un munt de números i lletres junts i vas a baix a “quota a pagar”, i el que farem junt a aqueix munt de números i lletres, inexorablement s'ha de posar el valor cadastral, el valor de la construcció, el valor del sòl, el que posarem serà la quota antiga i la quota nova perquè la gent pugui comparar amb tranquil·litat i pugui veure efectivament que l'increment és un increment moderat.

Ho rebrà a partir del mes de setembre i aleshores posarem en marxa, juntament amb Hisenda, una oficina d'atenció al ciutadà sobre aquest tema que comptarà amb 8 persones i amb una plataforma d'atenció telefònica que posa l'oficina de gestió cadastral al servei de tots els municipis que fem la revisió, per demanar aclariments i per demanar hora, i serà una atenció personalitzada, un a un. Posarem en marxa una oficina on es fa habitualment la declaració de renda per part d'Hisenda, allí en les empreses municipals, una oficina al setembre que atindrà de forma personal totes les queixes, tots els dubtes, totes les necessitats d'informació que els nostres ciutadans/es tinguin, perquè el procediment sigui un procediment transparent, conegut i tothom pugui tenir accés a la informació i puguin presentar les seves queixes i els seus recursos. Passat aquest període es procedirà a l'aprovació definitiva, calculem que pel mes de gener o febrer i en l'exercici 2006 s'aplicarà la revisió cadastral.

Un altre tema que va sorgir com a preocupació en la reunió amb els ciutadans, amb les entitats veïnals, i ha sortit amb els diferents grups, en el primer lloc que va sortir va ser en el Govern Municipal, és la preocupació de la revisió en impostos o taxes com, per exemple, el del transport. El propi Alcalde en persona està amb l'Entitat Metropolitana del Transport buscant una solució tècnica perquè la revisió del nostre cadastre no suposi un increment en el rebut del recàrrec metropolità del transport, no suposi un increment desmesurat sinó que segueixi la seva pauta natural al marge de la pròpia revisió. Ell ja ho ha plantejat i som optimistes en trobar una solució, tenim mesos per trobar-la, ja que estem parlant del rebut del recàrrec que es girarà en el 2006, per tant, encara queda molt temps i estem convençuts, i sinó l'Alcalde ho aclarirà, que trobarem una fórmula perquè els nostres veïns/es no tinguin que sofrir un increment desmesurat de recàrrec perquè s'hagi revisat el cadastre.

Per tant, i resumint, tocava per temps, tocava per ajustar alguns desajustos toca per garantir un escenari sostenible financer que permeti abordar la millora de la ciutat en la que estem tots/es en els pròxims anys, amb aquests nous equipaments i estem convençuts de veritat que és un efecte moderat. I sí puc garantir que la pressió fiscal en la nostra ciutat segueix sent de les mitjanes-baixes del conjunt de l'Àrea Metropolitana, i quan es comparin els tipus del nostre IBI amb altres tipus es podrà veure que efectivament és així.

Seguidament pren la paraula el senyor Nèstor Artis i Villena, com a Portaveu del Grup Municipal de CiU, per manifestar que, nosaltres creiem que l'augment d'impostos mai és una mesura popular, però creiem que en aquest cas està justificat i que és un augment moderat i plenament justificat amb l'increment de prestacions i d'equipaments que la ciutat en els propers anys donarà als ciutadans, o sigui, que crec que la ciutadania ho entendrà i nosaltres estem i votem a favor d'aquest augment.

A continuació intervé la senyora Pilar Albiol i Gilabert, com a Portaveu del Grup Municipal d'ERC-AM, per manifestar que és cert que la majoria de municipis de l'Àrea Metropolitana regularitzarà aquest any el cadastre, tot i això hi ha municipis propers com, per exemple, pot ser Sant Just, que no ho farà fins el 2008, d'això se'ns ha informat que cadascú en el seu municipi decideix quan l'actualitza.

Cornellà ha decidit realitzar l'actualització aquest any i l'increment mitjà de les unitats urbanes serà d'un 155%, que és una dada que està per sota –tot s'ha de dir- de municipis com Viladecans que incrementaran un 300%, per tant, nosaltres quan fem anàlisi també intentem mirar al voltant i saber que Cornellà només incrementa un 155%, doncs és una bona dada.

Per contra, però, es realitza –no ens hem d'enganyar- un increment de mitjana d'un 7,5%, per tant la pressió fiscal a la ciutadania augmenta, perquè un 7,5% és molt, tot i que en el rebut només representi aquest voltant entre 10 i 20 euros que repetidament se'ns ha comentat.

No farem demagògia de “no s'ha de pagar impostos”, mai hem fet aquest discurs, és cert que s'ha de pagar, és cert que s'havia d'actualitzar el valor cadastral, però nosaltres no estem al Govern per decidir quin és el percentatge exacte que és el millor. Per què un 7,5 i no un 6,5?, o sigui, són valoracions que heu fet vosaltres com a Govern i sou vosaltres qui heu decidit el màxim on arribar, per tant, simplement ens abstindrem.

Tot seguit intervé la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per felicitar al senyor Morlanes, perquè un tema com aquest el vol harmonitzar i crec que en qüestió d'impostos és una tasca una mica difícil harmonitzar-los, hauriem de contractar la Filharmònica de Viena per aconseguir alguna cosa.

Dit això nosaltres pensem que la revisió cadastral està marcada per Llei i, per tant, res a dir, però qui marca les pujades és el Govern Municipal, hi té potestat per pujar o no pujar res, o sigui, a això no els obliga ningú, per tant, la política del Partit Popular és, i ha sigut, i ho ha demostrat, la baixada d'impostos i nosaltres mantenim aquest tipus.

Quan ens parla del 7% però hi ha alguns pisos en el carrer Doctor Arús amb el 8 i escaig per cent, gairebé el 9%, o sigui, un carrer de Sant Ildefons, si més no, amb l'argumentari aquest de col·legial que ens ha donat i

que m'ha donat una mica de riure perquè diu: *“revisió igual a tributs: no”*. I ens diu en el punt segon: *“la revisió no vol dir pagar més tributs”*, evidentment que no, si no es vol, i aquí, en aquest cas, sí. *“És una distribució més equitativa d'instruments per saber la riquesa real”*, la riquesa per a l'Ajuntament, és clar, qui paga segurament que té una mica menys. Però a l'última pagina diu: *“planificació de la capacitat del municipi”*, es contradiu qui ha fet aquests argumentaris, perquè diu *“que l'impost l'IBI és un dels instruments claus per a funcionar un municipi*, per tant, o és una cosa o és una altra, o no o sí.

Però bé, deixant a part això que és una mica de “encefalograma plano”, haig de dir que porto dos rebuts d'una part de la ciutat, de la més normalleta, barri Riera, i quan discutim la pujada d'impostos d'aquest Ajuntament, el 3,5%, el 4% que es puja anualment, i em diuen que protesto per no res, doncs miri, l'any passat, en el 2004, aquest ciutadà/na de Cornellà va pagar 280,48 euros, per un piset petit i aquest any paga 299,- euros, amb el 3,5% que han pujat vostès. I això vol dir –si les matemàtiques no m'han fallat, que potser sí- 11,47 euros més, amb un 3%, per tant, res de 10 euros amb un 7% o 8%, aquest rebut pujarà bastant més, sí, sí, aquí està, aquí no hi ha “ni trampa ni cartón”, 1.800 i escaig de pessetes més en el 3% anual que vostès, a més del 7,5% -posarem el 7,5% que no serà el 7,5%, que hi haurà gent que pagarem o pagaran molt més- això en un any. A veure, no se'n diu tota la veritat tampoc, és un 70% no és un 7%, és un 70% dividit en deu anys perquè no es vegi tant, però en realitat és un 70%, i s'ha de dir així, 10 anys, però és que 10 anys estan aquí a la volta de la cantonada.

A més a més, els impostos que pujaran, com és norma en aquest Govern, pujar-los cada any bastant per sobre de l'IPC encara que després ens diguin el contrari, però les dades són aquestes, i bé, aquí es poden dir moltes coses, i més quan hi ha expectació, però després les dades són aquestes i l'IPC és el que hi ha i està ara, 4,5% o 4% l'any passat, que ja no me'n recordo, i aquesta pujada en un rebut d'un pis normal del barri Riera.

Per tant, estic d'acord amb la revisió cadastral, com no vaig a estar d'acord, però no estic d'acord amb la pujada, per això, com són vostès els que governen, els que han pres aquesta decisió i són els que crec que han de prendre la decisió perquè són els que després distribueixen la riquesa que genera la recaptació d'impostos que paguem tots els ciutadans, que es poden fer coses després i que després es poden presentar en “El Cornellà Informa” com “obra y gracia” del Govern Municipal, però no és el Govern Municipal, sinó que són els ciutadans de Cornellà que pesseta a pesseta paguem, i després no rebem moltes coses de les que hem de rebre, per tant nosaltres no ens abstindrem, nosaltres votarem en contra.

Seguidament intervé la Regidora del Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyora Carmen Romero López, per manifestar que, com s'ha dit aquí com som part de l'Equip de Govern, entenem que quan s'arriba a una situació d'aquest tipus es fa per un tema de justícia social, es fa també perquè qui més té doncs que més pagui. No obstant, el que estem votant avui, el que aprovarem ara, malgrat totes les explicacions que ha donat el senyor

Morlanes, que han estat molt àmplies i ha explicat tot el procés, he llegit l'article 10, i l'article 10 només parla d'aquesta quota, només parla del tipus i el que fem ara és parlar del tipus, i el tipus el que fa precisament és baixar del tipus que hi havia abans, o sigui que, en principi, no podem estar en contra d'una baixada perquè el que s'està fent és baixar el tipus que hi havia fins ara. És clar, després ja repercutirà l'altre però de moment l'article diu que el que estem fent és aprovar el tipus de gravamen que existeix, que fins ara era del 6,866% i 6,860% i ara la mitjana és un 6,30%, per tant el que estem fent és baixar.

De totes maneres, malgrat tot això, nosaltres creiem que el procés que s'ha endegat de parlar amb les entitats i parlar sobretot amb les entitats veïnals, s'ha de continuar per aquesta via i crec que s'ha de tenir en compte també quins són els seus neguits, perquè es va fer una primera reunió i després hem tingut més converses amb ells/elles i ens han dit que tenen altres neguits, per exemple, el tema que treia ara la Portaveu del PP, de que no és el 7,5% en un any, és el 75% en deu anys, perquè és una fórmula progressiva, o sigui, és sobre el 7,5% del primer any, s'incrementarà el 7,5% el segon, el 7,5% el tercer, etc.

Aquest és el neguit que tenen ells, nosaltres volem continuar parlant, volem també saber si realment dintre del rebut queden afectats altres temes que no siguin només l'IBI que estan allà perquè no poden estar en cap altre lloc, i realment volem també continuar aprofundint si és aquesta la millor fórmula, si tothom veu que aquest és el camí correcte i creiem que farem costat sempre que sigui una cosa consensuada i assumida per tothom.

Novament intervé el President-Delegat de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, senyor José Luis Morlanes Galindo, per donar les gràcies a la senyora Romero, i dir-li que, com sempre, la teva ajuda té un valor estimable, la contribució que has fet a l'explicació de l'impost crec que difícilment es pot millorar, en el sentit de què efectivament, a pesar que el que és èticament correcte, és explicar el conjunt, el que és estrictament formal és la votació del tipus on es produirà una reducció, i això és exactament així. En totes les carpetes teniu la proposta d'acord i podeu comprovar com el que es produeix és una reducció del tipus, i es produeix una reducció del tipus perquè a nosaltres no ens agrada fer trampes, si no es produís la reducció del tipus no podríem parlar del 7,5% en cap cas, perquè la base puja molt, i, perquè puja molt la base?, doncs perquè els pisos a Cornellà han pujat moltíssim en els últims 15 anys, o és que us haig de recordar el que costava un pis fa 15 anys, i el que costa ara?.

La justícia retributiva s'aconsegueix per l'aportació des del que cada qual té, i no revisar el cadastre és abonar-se a la injustícia fiscal i això ho dic sobretot per als partits que tenen un compromís amb la justícia fiscal, altres tenen un compromís més lax, per tant, els que sí que tenen, o se'ls suposa que han de tenir un compromís amb la justícia fiscal, han de saber que no revisar significa que algú pot tenir un pis que val avui setanta milions que té un valor cadastral de deu, i algú té un pis avui que ha comprat recentment de vint

milions i pot tenir un valor cadastral de quinze milions, i no abonar-se a la revisió cadastral, significa abonar-se a la injustícia.

Ho dic perquè en això dels impostos, desgraciadament el nivell intel·lectual de les discussions ha baixat molt, perquè el que és dominant és que lo “políticament correcte” és baixar els impostos, malgrat que tots sabem que la solidaritat, la justícia, l’espai públic es construeix amb els impostos, però això sembla ser que no és tan rellevant.

En qualsevol cas, -deixim que amb l’estimació i consideració que li tinc senyora Espinosa- jo no sé si el meu discurs és difícil d’harmonitzar, però el que jo li dic és una cosa, queda per a la meva memòria tota la vida harmonitzar el votar en contra de la mesquita, abstenir-se al sindicat i votar a favor de l’església, això sí que m’ho guardo com un exercici d’harmonització impossible tan sols des d’un punt de vista ètic, en tot cas, a l’hora d’harmonitzar-nos, que cada un miri el que fa perquè s’ha d’harmonitzar molt.

El Partit Popular va baixar els impostos directes –efectivament- els que gravaven més als rics, es van carregar les plus vàlues “de un plumazo” com si els treballadors tinguessin moltes plus vàlues. Això sí, els que inverteixen en bossa, els que compren i venen pisos, aquestes, plus vàlues a tipus zero. Aqueixa va ser la baixada d’impostos, el que ha quedat demostrat és que Espanya va tenir la pujada d’impostos indirectes, -que són els més injustos- més important d’Europa en els anys del seu Govern, senyora Espinosa, i en això s’han de mirar els papers perquè sinó, un s’agafa a l’eslògan publicitari que li dóna el partit i a partir d’això “del burro no se baja” i fins que el burro es caigui com s’ha caigut recentment, dit sia de passada.

La revisió cadastral recull baixades d’impostos com, per exemple, els pàrquings, ja ho he explicat, he explicat que, per exemple, els pàrquings redueixen el seu valor en tota la ciutat, i està en els documents que hem lliurat. Aquests documents diuen una cosa i jo aquí sí que crec que tots hem de fer un esforç per entendre’ns bé, que es decideixi posar un límit del 7,5%, no vol dir que tothom pugui un 7,5% i això ho he explicat amb reiteració, per tant, senyora Romero, la fórmula del 7,5% per tipus d’interès constant no serveixen per a res, perquè aplicar aqueixa fórmula, per exemple, al pis del carrer Miranda, 25, que li puja un 1,99%, doncs això no serveix de res, perquè el que l’Ajuntament vol garantir, el que hem acordat tots/es en el Govern Municipal és que no es pugui més del 7,5%, no que li pugui a tothom el 7,5%, perquè si fos així, la recaptació pujaria no sé quant i no és així. Per exemple, el pis del carrer Joan Fernández, que he posat com a exemple, puja 3,35%, el pis de Vistalegre, un 6,55% i després hi ha uns pisos que són bastant més cars que pujaran més, però del que es tracta és de garantir que no es produeixi un efecte d’impacte tremend.

A partit d’això, cada un/a tindrà el seu rebut i no hi hauran dos iguals, i hi haurà molta gent que no tindrà un 7,5% d’increment, ni tan sols tindrà un 4,5%, molta gent, i hi haurà gent que tingui pàrquing i pis i la combinatòria del pis i la reducció del pàrquing tingui un efecte encara més

moderat. Jo no estic dient que baixarem els impostos, ho he dit amb claredat i el Govern està parlant aquí amb claredat, és a dir, no m'estic amagant, el que estic dient és que aplicarem una revisió moderada i al llarg del temps i, a més, que la hem topat perquè no volíem que es produessin impactes molt importants.

Diuen que Sant Just no farà la revisió fins el 2008, estic segur que coneixes quan va fer la revisió Sant Just, m'ho podries dir?, no ho saps?, doncs mira jo et recomano el següent, quan posem un exemple s'ha de posar sencer. El municipi de la Comarca que fa més anys que no ha fet la revisió és Cornellà, per tant, l'únic segur és que Sant Just va fer l'última revisió després de l'any que la vam fer nosaltres que va ser l'any 1990, i si preguntes als companys/es de Sant Just et diran l'any de revisió i veuràs com no fa quinze anys, per tant, té certa lògica que hagin decidit fer-ho d'aquí a uns anys.

L'Hospitalet l'ha fet fa cinc anys, i Barcelona fa dos, per tant, Barcelona ho tornarà a fer d'aquí a vuit i Hospitalet d'aquí a cinc, i en els dos casos s'ha aplicat la mateixa política que nosaltres de topar i no ha hagut conflicte ciutadà perquè s'ha fet una cosa de veritat raonable. En qualsevol cas, que aquesta abstenció d'ERC, me la prenc com una oportunitat perquè acabi sent amb discussió i amb diàleg, al final un vot positiu.

Per acabar, agrair als Grups del Govern el seu suport i dir de veritat que tenim una absoluta tranquil·litat, que estem fent una revisió moderada. Hi ha unes eleccions l'any 2007 i nosaltres fent aquesta revisió amb la tranquil·litat que fem el que hem de fer pel bé de Cornellà i que ho fem sense un caire suïcida, perquè no ho som. Per tant, ja veureu quan la gent arribi a casa seva i arribi el rebut i compari la quota amb la quota, com la gent acabarà dient el que diem nosaltres. Una pujada d'impostos no és agradable, però si ve acompanyada d'una posada en servei d'un conjunt d'equipaments molt important i es fa de forma moderada, doncs tots sabem que la ciutat es construeix amb els impostos.

Novament pren la paraula la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que el senyor Morlanes sap que tinc una admiració especial per ell. Em recorda, i s'ho he dit varies vegades, al Ministre Bono que harmonitza l'església amb l'exercit, harmonitza tot, i va harmonitzar tant que s'ha posat ell mateix una medalla i vostè va pel mateix camí, qualsevol dia ve amb les del Màgic Andreu totes col·locades i des de que està en l'Espanyol més encara.

En aquest moment intervé el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que ha dit més d'una vegada que les al·lusions personals no toquen en aquest Ple.

La senyora Espinosa intervé per dir que les al·lusions les ha fet ell, i jo faig la rèplica.

El senyor Alcalde insisteix en què les al·lusions personals no toquen en aquest Ple.

La senyora Espinosa diu que a ell sí li toca, ha dit que el coeficient cada vegada és més baix i no sé què, i jo dic que vostè cada vegada ho té més alt, fixi's si ho té tan alt que ja no ve més que deu minuts a la Comissió d'Hisenda, i a aquest pas la enviarà per e-mail i ens assabentarem de tot. La Comissió d'Hisenda és una glòria des que està vostè perquè com té aqueix coeficient d'intel·ligència tan gran ens està contagiant a tots.

Cornellà ha fet l'última revisió cadastral fa molts anys, i sens dubte "sonada" amb fèretres i tot per aquí circulant, per tant, potser per això influeix, i dir-li senyor Morlanes, que jo, de tota aquesta "parafernalia", de tota aqueixa filosofia que vostè fa i de tot això, al final, m'hi quedo amb una cosa, m'hi quedo amb això i li portaré tres o quatre més quan arribin els rebuts aquests que vostè diu que arribaran, evidentment que arribaran, això és el primer que arriba. Diu que cada veí tindrà el seu com si a més ens fes vostè un favor, tindran el seu rebut i ho emmarcarem, li posarem un marc i si cal, ho pintarem i els tindrem i se'ls portaré. I jo, amb aquesta "simpleza" de comptes, ja que compto un, dos, tres, quatre, com a bona mestressa de casa, a finals d'any li faré el compte d'uns quants pisos d'aqueixos que vostè diu de rics que el Partit Popular ha baixat l'impost de rics, i li diré l'impost que els ha pujat vostè als "pobres" de Cornellà.

Per acabar, i per al·lusions també, dir-li que el Partit Popular ha baixat impostos, ha creat treball, vostès anteriorment van fer tot el contrari, van deixar Espanya en la ruïna i espero i desitjo que aqueixa "caida del burro" ens serveixi per fer el mateix.

Novament intervé el President-Delegat de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, senyor José Luis Morlanes Galindo, per manifestar que no ha escoltat en la intervenció de la senyora Espinosa parlar de l'IBI, i vol dir que o no se t'ha enganxat res -cosa que és molt possible- o com resulta que tu a la Comissió d'Hisenda, ni vens, doncs no hi ha cap problema perquè no et pots assabentar, és a dir, agafem les actes de les tres últimes reunions i veuràs que no vens.

En tot cas, el que a mi m'interessa no és això, senyora Espinosa, -veig que no t'ha agradat res això de la mesquita islàmica, dels sindicats i l'església catòlica- el que a mi m'interessa és que estem fent una proposta de revisió motivada per un precepte legal. En segon lloc, que ho estem fent de forma moderada i tercer, que va acompanyat d'una posada en servei d'un conjunt d'equipaments importantíssims i que la ciutat no hi ha cap altra forma de construir-la sinó amb els impostos dels ciutadans/es i això és el que jo vull que quedi, tot l'altre no té cap importància, és un recurs retòric que no té més valor.



## **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

### **Vots en contra:**

**Grup Municipal del PP**, senyores/r M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

### **Abstenció:**

**Grup Municipal d'ERC-AM**, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus .

### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM**, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

**Grup Municipal d'ICV-EA-EPM**, senyores/r Carmen Romero López, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

**Grup Municipal de CiU**, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

## **PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'OBRES, URBANISME, MANTENIMENT, SERVEIS I MEDI AMBIENT**

**17.- Desestimar la sol·licitud d'expropiació efectuada pel senyor Francisco Crexells Figueras, en nom propi i en representació dels seus germans Teresa i Carlos Crexells Figueras, de la finca ubicada al sector Ribera d'aquesta ciutat.**

## **DICTAMEN**

“Vist l’escrit presentat el dia 21 de gener de 2005, número Registre general d’entrada 1917, pel senyor Francisco Crexells Figueras, actuant en nom e interès propi i en representació dels seus germans Teresa i Carlos Crexells Figueras, en relació a la sol·licitud d’expropiació presentada el dia 3 de juliol de 2001, davant la sucursal número 34 de Correos y Telégrafos de Barcelona, amb Registre general d’entrada número 21462 en aquest Ajuntament el dia 4 de juliol de 2001, en virtut de l’article 69 de la Llei del Sol i l’article 108 de la Llei 2/2002, de 14 de març, i pel que fa als terrenys de la seva propietat, ubicats en l’àmbit del sector Ribera, de Cornellà de Llobregat.

Vist l’informe de la cap tècnic d’Urbanisme de data 7 d’abril de 2005, que es transcriu literalment:

- “ 1. D’acord el Pla General Metropolità, de 14 de juliol de 1976, es tracta d’un sòl urbanitzable no programat, amb la qualificació de Equipaments públics de nova creació (clau 7b). Es tracta d’un sòl en el que no s’ha executat el planejament i per tant encara no es sòl urbà.
2. El destí dels sols que el Pla General assigna l’ús d’equipaments, està regulat al capítol 4º de les Normes urbanístiques del PGM-76, el qual d’acord a l’establert als articles 214(apartat 1) i 216 de les citades Normes, si l’Administració no ha elaborat el corresponent Pla Especial en el qual es determina de forma pormenoritzada el tipus d’equipament a que s’afecta cada parcel·la reservada genèricament a tal fi, el propietari del sòl podrà construir o instal·lar qualsevol tipus d’equipament, dels descrits a l’article 212 de les Normes Urbanístiques del PGM-76, que per la seva naturalesa sigui susceptible d’aprofitament privat.
3. No es pot afirmar com diu el peticionari: *“viendo que todos y cada uno de los nuevos sectores o unidades de actuación de suelo urbano o urbanización con las zonas 7 más próximas, las cuales ya tienen cerrada toda posibilidad de reparcelarse, es por lo que hace formal advertència de que le sea expropiada la finca antes citada”*. La finca de la seva propietat està inclosa en un sector de sòl urbanitzable qualificat d’equipamts de nova creació a nivell local de 262.704 m2. de superfície, que contràriament a l’asseveració del peticionari té entitat suficient per executar el planejament a nivell privat. De tot el sector que el PGM-76 qualifica com equipaments de nova creació a nivell local, l’Administració, tan sols ha executat mitjançant expropiació la zona compresa entre els equipaments existents de la zona, es a dir, l’espai comprès entre la Federació de Tennis, Club Delfos, I.E.S. Joan Miró i I.E.S. Miquel Martí i Pol, per un costat i l’escola bressol Edelweis, l’escola pública Abat Oliva i el camp de Rugbi per l’altre costat, per construir el Centre esportiu Llobregat, tal i com es reflectia en el plànol adjunt.

4. Per altre part, l'article 108. 4b, de la Llei 2/2002, de 14 de març , d'Urbanisme, estableix: "No procedeix la iniciació d'un expedient d'expropiació, per ministeri de llei, dels terrenys classificats com a sòl urbanitzable, si en el moment de l'afectació els terrenys es dediquen a l'explotació agrícola o, activitats de naturalesa rústica compatibles amb la classificació i afectació esmentades fins l'execució de les determinacions del planejament urbanístic". L'any 1976 que es quan s'aprova definitivament el Pla general metropolità tot els terrenys compresos entre el terraplè de defensa (actual avinguda del Baix Llobregat) i el riu eren terrenys agrícoles, ja que tot i que la Normativa del PGM-76 no fa referència als usos existents, aquest terrenys tenien la classificació de zona 37 (Zona agrícola permanente de marcado interés), tal i com estableix l'article 63 de les Normes del Pla d'ordenació de Barcelona i la seva zona de influència, del 1953. S'adjunta com complement de l'anterior fotos de l'estat actual dels terrenys, la referència cadastral de la contribució rústica.

Per tant, no procedeix la formulació del full d'apreci per l'expropiació dels terrenys propietat dels germans Francisco, Teresa i Carlos Crexells Figueres ubicats al sector Ribera de Cornellà de Llobregat."

Vist l'escrit del Jurat d'Expropiació de la Secció de Barcelona, Registre General d'Entrada a l'Ajuntament número 17914, de data 28 d'abril de 2005, en el qual s'adjunta la documentació que en data 25 d'abril d'enguany, els senyors Crexells, varen presentar per tal que el mencionat Jurat determini, el preu just dels indicats béns i drets, de conformitat amb el que disposa l'article 108 de la Llei 2/2002, d'urbanisme,

Vist que en data 13 de juny de 2005 l'Alcaldia va dictar el Decret número 2796, en virtut del qual es disposava la desestimació de la sol.licitud d'expropiació, pels mateixos motius en els que es fonamenta el present acord, i la seva ratificació per l'Ajuntament Ple.

Atès que l'esmentat Decret es va dictar a fi de comunicació el més aviat possible al Jurat d'Expropiació la decisió d'aquest Ajuntament respecte de l'esmentat expedient d'expropiació.

Atès, malgrat l'anterior, que l'Ajuntament es reunirà en sessió plenària el proper dia 29 de juny, per la qual cosa, al tractar-se d'una atribució que li correspon directament i considerant la proximitat d'aquesta data s'ha estimat més adient sotmetre la qüestió a aquest òrgan.

Atès el que disposa l'article 108 de la Llei de 2/2002, de 14 de març, d'urbanisme, modificat per la Llei 10/2004, sobre l'inici dels expedients expropiatoris per ministeri de la Llei.

Vist l'informe de la cap administrativa d'Urbanisme de 20 de maig 2005.

Vistos els articles 22 i 47 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, i els articles 52.2.c) i 114.3.k) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, relatius a les competències atribuïdes al Ple de la Corporació Local.

Per tot això el President de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Desestimar la sol·licitud d'expropiació efectuada pel senyor Francisco Crexells Figueras, en nom propi i en representació dels seus germans Teresa i Carlos Crexells Figueras, de la finca ubicada el sector Ribera d'aquesta ciutat.

**Segon.-** Notificar el present acord el Jurat d'Expropiació de Catalunya, secció de Barcelona i als interessats pel seu coneixement i efectes."

### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, senyor Antonio Martínez Flor, es fa una explicació del dictamen, manifestant que és un terreny d'uns deu mil metres quadrats que està darrere del camp de les aigües. Aquest senyor demanava uns vuit milions d'euros per l'expropiació però com aquest terreny té qualificació d'equipament i, per tant, té un aprofitament i no és obligatòria la seva expropiació, per això, el que fem és desestimar la sol·licitud.

A continuació intervé la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que aqueixa zona, si no ho tinc mal entès, és d'equipaments, però hi ha projectes per fer canvis dins del Pla d'Habitatge, m'equivoco?.

Pren novament la paraula el President-Delegat de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, senyor Antonio Martínez Flor, per manifestar que aquesta és una zona d'equipaments que dintre del Pla d'Habitatges, està posat el tema de Ribera-Salines com a zona d'estudi de possible ubicació d'habitatges, però això no vol dir que canviï la seva qualificació en part d'equipaments.

No estem parlant del futur sinó que estem parlant d'un senyor i aleshores amb més raó encara, o sigui, quan les expropiacions són obligatòries és quan el propietari privat no pot tenir aprofitament, per tant, han de ser zones verdes o zones de serveis. Quan té qualsevol tipus d'aprofitament, sigui d'equipament, sigui d'habitatge, o qualsevol altre tipus d'aprofitament privat, no és necessària l'expropiació si ho demana ell, i això és el que fem en aquest cas.

Intervé novament la senyora Espinosa, per manifestar que s'abstindran en aquest tema perquè no ho veiem clar. I una altra cosa, aquests senyors fa com deu anys, em vam presentar una queixa formal, - després no ho van portar a terme, com és l'hàbit de la majoria de la gent de Cornellà que fa queixes i després no s'atreveixen perquè suposo que això costa diners i no es volen ficar en embolics- de visites de persones que els intentaven d'alguna manera fer-los vendre, no sé què no sé quant. La denúncia era de persones que deien que eren de l'Ajuntament, jo els vaig derivar aquí i els vaig dir que fessin la denúncia a l'Ajuntament perquè evidentment ja s'ha donat altres vegades que hi ha persones especuladores que van en nom de l'Ajuntament.

Ara torna aquest tema i torno a dir el mateix que he dit abans, el "Rapel" que va venir a visitar-me a la Seu del PP, torno a dir això, aquest cas a mi m'ha vingut fa deu anys a presentar queixes de persones amb nom i cognom que pretenien comprar-los aquesta zona.

## **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

### **Abstenció:**

**Grup Municipal del PP**, senyores/r M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM**, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

**Grup Municipal d'ICV-EA-EPM**, senyores/r Carmen Romero López, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

**Grup Municipal d'ERC-AM**, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus .

**Grup Municipal de CiU**, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

**18.- Aprovar definitivament el sistema de reparcel·lació, en la modalitat de compensació per concertació, del Polígon I “Bagaria-Sandor-Travessera” de la modificació del Pla General Metropolità de 1976 a la carretera d’Esplugues, en el tram comprés entre el carrer de Lluís Muntades i el límit del terme municipal de Cornellà de Llobregat amb Esplugues de Llobregat, així com el corresponent projecte de bases formulat per l’Empresa Municipal Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima.**

#### **DICTAMEN**

“Vist l’expedient relatiu al sistema de reparcel·lació, en la modalitat de compensació per concertació, del Polígon I “Bagaria-Sandor-Travessera” de la modificació del Pla General Metropolità de 1976 a la carretera d’Esplugues, en el tram comprés entre el carrer de Lluís Muntades i el límit del terme municipal de Cornellà de Llobregat amb Esplugues de Llobregat, així com el corresponent projecte de bases a la iniciativa formulada per l’Empresa Municipal Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima.

Vist l’acord de la Junta de Govern Local de data 9 de març de 2005, en virtut del qual, se sotmetia a informació pública el mencionat expedient i es concedia audiència a tots els interessats mitjançant notificació personalitzada.

Vist la inserció d’edictes en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona i en el diari “El Periódico de Catalunya” els dies 5 i 8 d’abril de 2005 respectivament, i que s’ha notificat individualment a tots els interessats.

Vist que durant el període d’informació pública s’han presentat escrits d’al·legacions per les persones que tot seguit s’indiquen:

1. Senyor Albert Llop Martí, en representació de Jucal, Societat Anònima (i la seva absorbida Corne, S.L), propietaris de les parcel·les 29, 30 i 31, Registre General d’Entrada a l’Ajuntament número 15222 de data 11 d’abril 2005.
2. Senyor Melchor Herruz Gómez , gerent de Nargam Societat Anònima, propietària de les parcel·les 23 i 24, Registre General d’Entrada a l’Ajuntament número 16239 de 18 d’abril de 2005.

3. Senyor Emilio García de la Rosa, propietari de la parcel·la 21, Registre General d'Entrada a l'Ajuntament número 17101 de 22 d'abril 2005.
4. Senyora María Angeles Ortiz Vázquez, propietària de la parcel·la 6, Registre General d'Entrada a l'Ajuntament número 18891 de 4 de maig 2005.
5. Senyor Angel Vázquez Villodres, en representació de Beifuse SA, propietària de les parcel·les 16, 17, 18 i 19 Registre General d'Entrada a l'Ajuntament número 18892 de 4 de maig 2005
6. Senyor Albert Llop Martí, en representació de JUCAL SA (i la seva absorvida CORNE SL), propietària de las parcel·les 29, 30 i 31, Registre General d'Entrada a l'Ajuntament número 19467 de 9 de maig 2005, presentada en l'oficina de correos i telegrafos de Sant Boi de Llobregat, en data 4 de maig anterior.
7. Senyors Rafael García Moya, Carlos Rodrigo Papió, Alberto Arso Martín, Emilio Garcia de la Rosa i Eduardo Salvador Gascón, propietaris de les parcel·les 15, 22, 8, 9, 10, 21 i Registre General d'Entrada a l'Ajuntament 19563 de 9 de maig de 2005, presentada a la Delegació de Govern de Catalunya el dia 4 de maig anterior.
8. Teresa Bagaria Perpiñà , propietària de la parcel·la 28, Registre General d'Entrada a l'Ajuntament número 20059 de 11 de maig de 2005.

Atès que dels escrits presentats detallats anteriorment amb els números 1 i 3, no es poden considerar realment escrits d'al·legació, pels motius que s'especifiquen en cada cas:

1. Senyor Albert Llop Martí en representació de JUCAL SA (i la seva absorvida CORNE SL), presentat el dia 11 d'abril de 2005, per quant es una petició demanant una còpia de l'expedient tècnic i el dia 4 de maig de 2005 va presentar l'escrit d'al·legacions que s'ha esmentat amb el número 6.
3. Senyor Emilio García de la Rosa, presentat el dia 22 d'abril de 2005, demana informació de l'expedient i el dia 4 de maig de 2005 va presentar juntament amb altres persones escrit d'al·legacions de varies finques entre les quals es troba la número 21 a que fa referència l'indicat escrit.

Vist l'informe de la cap tècnic d'Urbanisme, en relació a l'expedient referència de data 14 de juny de 2005, que es transcriu literalment:

- “1. La Junta de govern Local en data 09/03/05 acorda: sotmetre a informació pública la iniciativa formulada per EMDUCSA, relativa al sistema de reparcel·lació en la modalitat de compensació per concertació, del Polígon 1 “Bagaria-Sandor-Travessera” de la modificació del PGM-76 a la carretera d’Esplugues, en el tram comprès entre el carrer de Lluís Muntades i el límit del terme municipal de Cornellà de Llobregat amb Esplugues de Llobregat, així com el corresponent projecte de bases i sotmetre el present acord a informació pública mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província (5/04/2005) i en un dels diaris de major difusió de la província (Periòdic de Catalunya en data 8/04/2005), per un període d’un mes, per tal de que les persones que es consideren interessades puguin presentar les al·legacions que estimin convenientes, i concedir audiència mitjançant notificació personal als propietaris de les finques afectades durant el període d’un mes, a fi de que puguin formular les al·legacions que creguin oportunes per la defensa dels seus drets.
2. Durant el termini d’informació pública, s’han rebut 8 escrits d’al·legacions, informades a part i formulades per: Albert Llop Martí en representació de JUCAL SA (i la seva absorbida CORNE SL) com a propietari de les parcel·les 29, 30 i 31, el qual realitza dues al·legacions, la primera es tant sols una petició d’informació; Nargam SA com a propietària de les parcel·les 23 i 24; Emilio Garcia de la Rosa, propietari de la parcel·la 21, la qual no s’ha d’interpretar com una al·legació, ja que es una petició d’informació i tal i com consta a l’expedient se l’ha donat una copia; Maria Angeles Ortiz Vázquez, propietària de la parcel·la 6; Àngel Vázquez Villodres, en representació de Beifuse SA, propietària de les parcel·les 16, 17, 18 i 19; Rafael Garcia Moya, Carlos Rodrigo Papió, Alberto Arso Martín, Emilio Garcia de la Rosa i Eduardo Salvador Gascón, propietaris de les parcel·les 15, 22, 8, 9, 10, 21 i 7.
3. Vist l’informe de les al·legacions, realitzat per l’arquitecte J.A. Marín, com a redactor de la proposta del projecte de bases per l’execució del sistema de reparcel·lació, es proposa desestimar totes les al·legacions presentades en el tràmit d’informació pública de la iniciativa d’Emducsa relativa a la reparcel·lació pe concertació del P1 “Bagaria-Sandor-Travessera” de la modificació del PGM-76, així com del corresponent projecte de bases, amb la salvetat de les següents:
  - a. En relació a l’al·legació presentada per NARGAN SA: en la que manifesta la seva adhesió en igualtat de drets i deures, a la Junta de Compensació, manifestar-li que no es el procedimental oportú per tal d’adherir-se. Cal interpretar l’al·legació en el sentit de conformitat a tot el que s’ha aprovat i disposició a adherir-se formalment en el moment que correspongui.



- b. En relació a l'al·legació presentada per Maria Angeles Ortiz Vázquez, estimar única i exclusivament, en relació als apartats: “b” en el sentit que en relació als criteris de valoració de les finques aportades, el Projecte de reparcel·lació que es redacti haurà de justificar les valors adoptats a partir d'un estudi de mercat; i “e” en el sentit d'aclarir i incloure en la base A7, relativa als criteris de valoració dels bens i drets indemnizables, les activitats exercides pels propietaris, en el grup de drets indemnizables amb càrrec a la comunitat reparcel·lable.
- c. En relació a l'al·legació presentada per Àngel Vázquez Villodres, estimar única i exclusivament, pel que fa als apartats: “b” en el sentit que en relació als criteris de valoració de les finques aportades, el Projecte de reparcel·lació que es redacti haurà de justificar els valors adoptats a partir d'un estudi de mercat; i “e” en el sentit d'aclarir i incloure en la base A7, relativa als criteris de valoració dels bens i drets indemnizables, les activitats exercides pels propietaris, en el grup de drets indemnizables amb càrrec a la comunitat reparcel·lable.
- d. En relació a l'al·legació presentada per Albert Llop Martí, en allò que fa referència, única i exclusivament als apartats: “a” en el sentit de modificar la base A2 per tal que el projecte de Reparcel·lació, per el càlcul dels coeficients de ponderació, apliqui el mètode utilitzat pel Jurat d'Expropiació de Catalunya, en l'acord de 12 de novembre de 2002, pel que fa al valor industrial i sòl residencial de la mateixa zona; “C” en el sentit de reconèixer d'ús d'habitatge per l'edificació modernista situada a la cantonada amb el c/Bagueria, i subsegüent valoració atenent a aquesta circumstància; i “g” en el sentit de sol·licitat l'aportació del document acreditatiu de la representació mitjançant qualsevol mitjà vàlid en dret, en el termini de deu dies següents a la notificació en aquest sentit..
- e. En relació a l'al·legació presentada per Rafael Garcia Moya, Carlos Rodrigo Papió, Alberto Arso Martín, Emilio Garcia de la Rosa i Eduardo Salvador Gascón, pel que fa referència única i exclusivament a l'apartat “n” en el sentit de modificar la base A2 per tal que el projecte de Reparcel·lació, per el càlcul dels coeficients de ponderació, apliqui el mètode utilitzat pel Jurat d'expropiació de Catalunya, en l'acord de 12 de novembre de 2002, pel que fa al valor de sòl industrial i sòl residencial de la mateixa zona.
- f. En relació a l'al·legació presentada per Teresa Bagaria Perpiñà, en allò que es refereix única i exclusivament, als apartats: “a” en el sentit que el Projecte de Reparcel·lació contemplarà la realitat dels títols de propietat, i si aquests són en règim de divisió horitzontal, així ho farà constar; “b” en el sentit que per el

reconeixement de la superfície al·legada, haurà d'aportar-se un plànol topogràfic, en els termes de la Base A1; i "C" en el sentit que l'adjudicació de les finques només podrà produir-se amb total independència si s'ha destruït prèviament el règim de propietat.

Per tant, es proposa aprovar definitivament la iniciativa formulada per Emducsa per promoure el sistema de reparcel·lació, en la modalitat de compensació per concertació, amb el ben entès que el projecte de reparcel·lació que es redacti haurà d'incloure les al·legacions, anteriors, formulades pels propietaris en el període d'informació pública, i com a tal es comunicarà a Emducsa."

Vistos, així mateix, els informes de la indicada cap tècnic d'Urbanisme, de data 14 de juny de 2005, emesos individualment per cada escrit d'al·legació, en el sentit que s'ha especificat anteriorment..

Atès el que preveuen els articles 129 i 130 de la Llei 2/2002, de 16 de març, de la Generalitat de Catalunya, d'urbanisme, en la seva redacció donada per la Llei 10/2004, de 24 de desembre, en relació a la modalitat de compensació per concertació del sistema de reparcel·lació, la seva formalització i publicitat i l'article 113 de la mateixa Llei, sobre la tramitació dels instruments de gestió urbanística,.

Atès el que disposa l'article 3 del Decret 287/2003, de 4 de novembre, pel qual s'aprova el Reglament parcial de la Llei 2/2002 abans esmentada, sobre la informació pública en els procediments urbanístics i l'article 26 referent a la participació de les persones propietàries en el sistema i modalitat al·ludits.

Vist l'informe de la cap administrativa d'Urbanisme de data 22 de juny de 2005.

Vistos els articles 22 i 47 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, i els articles 52.2.c) i 114.3.k) del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de la Llei Municipal i de Règim local de Catalunya, relatius a les competències atribuïdes al Ple de la Corporació Local.

Per tot això el President de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Estimar parcialment les al·legacions formulades al sistema de reparcel·lació esmentat en la part expositiva del present acord, per les persones que s'indiquen tot seguit, en el sentit que recull, en cada cas, l'informe tècnic individual de data 14 de juny de 2005 i que forma part

integrant del present acord, com annex assenyalat amb el número que s'indica:

Senyora Maria Angeles Ortiz Vazquez. Annex número 1.

Senyor Angel Vazquez Villodres, en representació de Beifuse SA. Annex número 2.

Senyor Albert Llop Martí, en representació de JUCAL SA i ( la seva absorvida CORNE SL). Annex número 3.

Senyors Rafael García Moya, Carlos Rodrigo Papió, Alberto Arso Martín, Emilio García de la Rosa i Eduardo Salvador Gascón. Annex número 4.

Senyora Teresa Bagaria Perpiñà. Annex número 5.

**Segon.-** Estimar l'al·legació presentada pel senyor Melchor Herruz, gerent de NARGAM SA, en el sentit que es recull a l'informe tècnic de data 14 de juny de 2005, i que forma part integrant del present acord com annex 6.

**Tercer.-** Aprovar definitivament el sistema de reparcel·lació, en la modalitat de compensació per concertació, del Polígon I "Bagaria-Sandor-Travessera" de la modificació del Pla General Metropolità de 1976 a la carretera d'Esplugues, en el tram comprés entre el carrer de Lluís Muntades i el límit del terme municipal de Cornellà de Llobregat amb Esplugues de Llobregat, així com el corresponent projecte de bases formulat per l'Empresa Municipal Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima.

**Quart.-** Sotmetre el present acord a informació pública mitjançant publicació en el Butlletí Oficial de la Província, el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, en un dels diaris de major difusió de la província, el Butlletí municipal i el Tauler d'anuncis de la Corporació, a efectes de la seva executivitat.

**Cinquè.-** Notificar el present acord a tots els interessats, a la Generalitat de Catalunya i a EMDUCSA, pel seu coneixement i efectes."

### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, senyor Antonio Martínez Flor, es fa una explicació del dictamen, manifestant que aquest tema ja va passar una vegada pel Ple. Sabeu que EMDUCSA, segons la nova Llei, com a propietària del més del 25% del sòl d'aquest planejament, va demanar la reparcel·lació en modalitat de compensació. S'ha comunitat a tots els altres propietaris, i ells han fet les al·legacions i ha passat el temps que tocava, i una vegada que ha passat aquest temps, el que es demana i el que es porta és

l'aprovació definitiva pel sistema de reparcel·lació per a després poder fer la Junta de Compensació.

### **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM**, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

**Grup Municipal d'ICV-EA-EPM**, senyores/r Carmen Romero López, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

**Grup Municipal del PP**, senyores/r M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

**Grup Municipal d'ERC-AM**, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus .

**Grup Municipal de CiU**, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

**19.- Aprovar el Text Refós de la normativa urbanística de les figures de planejament derivat i modificacions puntuals del Pla General Metropolità 1976 de la zona industrial d'Almeda, en conformitat amb el que disposa la disposició transitòria quarta de la Llei 10/2004 de 24 de desembre.**

### **DICTAMEN**

“Vistos els expedients que es detallen a la part dispositiva del present acord de planejament urbanístic derivats i modificacions puntuals del Pla General Metropolità de la zona industrial Almeda, aprovats definitivament per la Generalitat de Catalunya, la normativa dels quals no va estar publicada

en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya ni en el Butlletí Oficial de la Província

Vist l'informe tècnic de data 15 de juny de 2005, que es transcriu literalment:

“La disposició transitòria quarta de la Llei 10/2004, de 24 de desembre, de modificació de la Llei 2/2002, de 14 de març d'urbanisme, per al foment de l'habitatge assequible, de la sostenibilitat territorial i de l'autonomia local, estableix que les normes urbanístiques de les figures de planejament aprovades definitivament pe l'Administració de la Generalitat entre l'entrada en vigor de la Llei 7/1985 i la Llei 2/2002 que no hagin estat publicades en el DOG o BOP corresponent, han d'ésser publicades amb motiu de llur modificació o de la tramitació d'instruments de planejament derivat o de gestió urbanística. D'acord a la citada disposició transitòria, la competència per la seva publicació correspon als ajuntaments.

Per tant, es proposa aprovar la publicació en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de les normes urbanístiques dels diferents planejaments aprovats a la zona industrial Almeda, de Cornellà de Llobregat, concretament els expedients que tot seguit es relacionen i demanar a la Generalitat la seva publicació:

DESCRIPCIÓ	APROVACIÓ DEFINITIVA	PUBLICACIÓ
Pla especial del pla parcial Almeda (Co-Ho)	2 d'octubre de 1986	13-11-1986
Pla especial parcel.la 42 <sup>a</sup> polígon i sector industrial almeda	18 de juliol de 1990	14-12-1990
Pla especial Usos Equipaments Almeda (P-1) illa c/ Tirso de Molina	19 de gener de 1993	16-4-1993
Modificació PGM illa equipaments Almeda	12 novembre de 1992	
Modificació puntual PGM-76 carrer Progrés, ctra. Del Mig, Avda. Salvador Allende i II cinturó	24 de desembre 1998	1-3-1999
Pla especial de modificació de les condicions d'edificació del polígon 2 sector industrial Almeda	17 d'octubre de 2001	17-1-2002
Modificació puntual de PGM-76 en Can Manso (PP Almeda)	18 de setembre de 2001	22-10-01
Pla especial del Parc Tecnològic WTC a Cornellà	23 de maig de 2001	25-6-2001
Mpg ampliació ús hotel·ler (clau 10) illa equipaments Almeda	20 de novembre de 2002	17-2-2003

Atès el que disposa la disposició transitòria quarta de la Llei 0/2004 de 24 de desembre, de modificació de la Llei 2/2002 de 14 de març d'Urbanisme de Catalunya.

Vist l'informe de la cap administrativa d'Urbanisme de data 22 de juny de 2005.

Atès el que disposa el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en els seus articles 52.2, sobre les competències atribuïdes al Ple, i 114.3 en relació a l'adopció d'acords que requereixen el vot favorable de la majoria absoluta del número legal dels membres de la Corporació.

Per tot això el President de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Aprovar el Text Refós de la normativa urbanística de les figueres de planejament derivats i modificacions puntuals de Pla General Metropolità de 1976 de la zona industrial Almeda que tot seguit es detallen:

<b>DESCRIPCIÓ</b>	<b>APROVACIÓ DEFINITIVA</b>	<b>PUBLICACIÓ</b>
Pla especial del pla parcial Almeda (Co-Ho)	2 d'octubre de 1986	13-11-1986
Pla especial parcel.la 42ª polígon i sector industrial Almeda	18 de juliol de 1990	14-12-1990
Pla especial Usos Equipaments Almeda (P-1) illa c/ Tirso de Molina	19 de gener de 1993	16-4-1993
Modificació PGM illa equipaments Almeda	12 novembre de 1992	
Modificació puntual PGM-76 carrer Progrés, ctra. Del Mig, Avda. Salvador Allende i II cinturó	24 de desembre 1998	1-3-1999
Pla especial de modificació de les condicions d'edificació del polígon 2 sector industrial Almeda	17 d'octubre de 2001	17-1-2002
Modificació puntual de PGM-76 en Can Manso (PP Almeda)	18 de setembre de 2001	
Pla especial del Parc Tecnològic WTC a Cornellà	23 de maig de 2001	25-6-2001
Mpg ampliació ús hotel·ler (clau 10) illa equipaments Almeda	20 de novembre de 2002	17-2-2003

**Segon.-** Demanar a la Generalitat de Catalunya la publicació en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya del text refós esmentat en l'acord anterior.

**Tercer.-** Notificar el present acord a la Generalitat de Catalunya.”

### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, senyor Antonio Martínez Flor, es fa una explicació del dictamen, manifestant que tant per aquest punt com pel següent punt, número 20 de l'Ordre del Dia, es fa la mateixa explicació. Això respon a que la Generalitat de Catalunya no va fer les publicacions en el Diari Oficial de la Generalitat de tot el que tocava, que és tota la documentació, des de 1986 a l'any 2002, i com no es va fer la publicació sencera en el Diari de la Generalitat, hi ha ajuntaments que han tingut problemes quan demanaven una llicència d'aquest Planejament que està aprovat, però com no estava publicat, la gent diu que no estan completament legalitzats.

La Generalitat, per estalviar-se la feina de fer tots els text refós de tots els ajuntament, el que ha demanat als ajuntaments és que agafin tots els planejaments que han aprovat en aquestes dates, ho facin com a text refós, aprovin una altra vegada el que ja està aprovat i s'envii per a la publicació i és el que fem en aquest dos casos.

## **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM**, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

**Grup Municipal d'ICV-EA-EPM**, senyores/r Carmen Romero López, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

**Grup Municipal del PP**, senyores/r M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

**Grup Municipal d'ERC-AM**, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus .

**Grup Municipal de CiU**, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

**20.- Demanar a la Generalitat de Catalunya la publicació en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de les normes urbanístiques de la modificació puntual del Pla General Metropolità de 1976, per modificació de l'aprofitament de diverses parcel·les d'equipaments per canvi de qualificació i creació d'una nova clau 10HP, en conformitat amb el que disposa la disposició transitòria quarta de la Llei 10/2004 de 24 de desembre.**

## **DICTAMEN**

“Vist l'expedient de Modificació puntual del pla General Metropolità de 1976, per modificació de l'aprofitament de diverses parcel·les d'equipaments, per canvi de qualificació i creació d'una nova clau 10HP, a Cornellà de Llobregat, la qual va ser aprovada definitivament per acord del Govern de la Generalitat de Catalunya en sessió de data 5 de febrer de 2002.

Vist que la citada aprovació definitiva va ser publicada en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya en data 17 d'abril de 2004.

Atès que les esmentades normes no han estat modificades.

Vist l'informe de la cap tècnica d'Urbanisme de data 6 de juny de 2005, que es transcriu literalment:

“La publicació de l'aprovació definitiva, per la Generalitat de Catalunya, del Text Refós de la Modificació del PGM-76 per modificació de l'aprofitament de diverses parcel·les d'equipaments, per canvi d'ús i creació d'una clau nova (10 HP) a Cornellà de Llobregat, en el DOG realitzada en data 17/04/2002, no incloïa les normes urbanístiques de la citada modificació, tal i com establia la Llei 7/1985, del 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local.

La disposició transitòria quarta de la Llei 10/2004, de 24 de desembre, de modificació de la Llei 2/2002, de 14 de març d'urbanisme, per al foment de l'habitatge assequible, de la sostenibilitat territorial i de l'autonomia local, estableix que les normes urbanístiques de les figures de planejament aprovades definitivament per l'Administració de la Generalitat entre l'entrada en vigor de la Llei 7/1985 i la Llei 2/2002 que no hagin estat publicades en el DOG o BOP corresponent, han d'ésser publicades amb motiu de llur modificació o de la tramitació d'instruments de planejament derivat o de gestió urbanística. D'acord a la citada disposició transitòria, la competència per la seva publicació correspon als ajuntaments.

Per tant, es proposa aprovar la publicació en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de les normes urbanístiques del Text refós de la “Modificació de l'aprofitament de diverses parcel·les d'equipament per canvi de qualificació i creació d'una clau nova (10HP)” a Cornellà de Llobregat, i demanar a la Generalitat la seva publicació.”

Atès el que disposa la disposició transitòria quarta de la Llei 10/2004 de 24 de desembre, de modificació de la Llei 2/2002 de 14 de març d'Urbanisme de Catalunya.

Vist l'informe de la cap administrativa d'Urbanisme de data 15 de juny de 2005.

Atès el que disposa el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en els seus articles 52.2, sobre les competències atribuïdes al Ple, i 114.3 en relació a l'adopció d'acords que requereixen el vot favorable de la majoria absoluta del número legal dels membres de la Corporació.



Per tot això el President de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Demanar a la Generalitat de Catalunya la publicació en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya de las normas urbanísticas de la modificació puntual del Pla General Metropolità de 1976, per modificació de l'aprofitament de diverses parcel·les d'equipaments, per canvi de qualificació i creació d'una nova clau 10HP, de Cornellà de Llobregat aprovada definitivament per acord del Govern de la Generalitat de Catalunya en sessió de data 5 de febrer de 2002 i publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya en data 17 d'abril de 2002.

**Segon.-** Notificar el present acord a la Generalitat de Catalunya.”

### **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM**, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

**Grup Municipal d'ICV-EA-EPM**, senyores/r Carmen Romero López, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

**Grup Municipal del PP**, senyores/r M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

**Grup Municipal d'ERC-AM**, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus .

**Grup Municipal de CiU**, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

**21.- Aprovar el Text Refós de la Modificació puntual del Pla General Metropolità 1976 a l'àmbit del sector Fatjó.**

**DICTAMEN**

“Vist l’expedient incoat per a la Modificació del Pla General Metropolità de 1976 a l’àmbit del sector Fatjó, de Cornellà de Llobregat, redactat per l’Empresa Municipal de Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima.

Vist l’acord Plenari de data 31 de març de 2005, mitjançant el qual s’aprovà provisionalment la Modificació puntual abans esmentat i s’ordenava la remissió de l’expedient a la Comissió Territorial d’Urbanisme de Barcelona a efectes de la seva aprovació definitiva.

Vist l’informe de la cap tècnic d’Urbanisme 22 de juny de 2005, que es transcriu literalment:

- “1. El Ple de l’Ajuntament, en data 31 de març de 2005, acorda aprovar provisionalment la modificació la modificació del Pla general metropolità de 1976 a l’àmbit del sector Fatjó, de Cornellà de Llobregat, redactat per l’empresa municipal Emducsa, i ordena la remissió de l’esmentat expedient, en el termini màxim d’un mes des de la data d’aprovació del present acord, ala Comissió Territorial d’Urbanisme de Barcelona, a efectes de la seva aprovació definitiva.
2. A requeriment de la Direcció General d’Urbanisme s’han introduït els següents ajustaments o precisions:
  - a) Incloure, a l’apartat 2 de la memòria (Planejament general i derivat vigents) la referència a la vigència de la Modificació del PGM-76 per intercanvi de l’aprofitament de dues parcel·les d’equipaments, aprovat definitivament durant la tramitació del present document (13-01-2005). Aquest ajust obligat per l’aprovació de l’esmentat planejament ha suposat la modificació dels quadres de superfícies continguts als plànols P02 i P03 i a l’apartat 3.1 de la Memòria.
  - b) Modificació de l’apartat 3.2 de la Memòria en el sentit de precisar que es d’aplicació l’art. 43 de la LUC (cessions d’aprofitament en sòl urbà no consolidat), suprimint la quantificació econòmica, per entendre que aquest no es el document adequat per tal d’efectuar-la.
  - c) Introduir, a l’apartat 4 (Justificació de la modificació i incidència en l’ordenació general), una sèrie de dades

estadístiques relatives a la quantificació d'habitatges protegits projectades o construïdes a l'àmbit de la modificació.

- d) Millorar la identificació gràfica (Plànol 04) de les noves reserves de zona verda efectuades com a conseqüència de la més gran densitat d'habitatges projectada.
- e) Incloure a l'annex normatiu 2 la reproducció de la normativa dels planejaments derivats que es mantenen vigents.

Les prescripcions introduïdes, en el Text Refós, en compliment dels requeriments de la Direcció General d'Urbanisme, son de detall ja que no suposen modificació de les determinacions contingudes en el document aprovat provisionalment per l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, ja que es tracta de concrecions i/o subsanacions a la documentació gràfica i escrita del document, a més del refós de la normativa de planejaments derivats vigents al sector en compliment de la disposició transitòria 4 de la Llei 10/2004.

L'expedient de Text Refós, redactat per l'arquitecte J.A Marín, d'acord a la normativa vigent en matèria d'urbanisme, està complert i, per tant, a criteri del tècnic signant es pot procedir a la seva aprovació pel Ple de l'Ajuntament.”

Atès el que estableix l'esmentada Llei 2/2002, en els articles números: 57, regulador dels plans d'ordenació urbanística general; 78, referent a la competència de la Comissió Territorial d'Urbanisme en la seva aprovació definitiva i 83, sobre la tramitació d'aquests plans.

Vist l'informe de la cap administrativa d'Urbanisme de data 23 de juny de 2005.

Atès el que disposa el Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en els seus articles 52.2, sobre les competències atribuïdes al Ple, i 114.3 en relació a l'adopció d'acords que requereixen el vot favorable de la majoria absoluta del número legal dels membres de la Corporació.

Per tot això, el President de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Aprovar el Text Refós de la modificació puntual del Pla General Metropolità de 1976 a l'àmbit del sector Fatjó, de Cornellà de Llobregat, redactat per l'Empresa Municipal de Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima

**Segon.-** Disposar la remissió de l'indicat Text Refós a la Comissió Territorial d'Urbanisme de Barcelona per a la seva aprovació definitiva.

**Tercer.-** Notificar el present acord a Emducsa pel seu coneixement i efectes.”

## **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, senyor Antonio Martínez Flor, es fa una explicació del dictamen, manifestant que aquesta és la quarta vegada que aquest assumpte passa pel Ple. És la parcel·la que hi ha al costat de l'Eroski. Això va venir per dos temes, un era posar un carrer en el planejament on es va fer el carrer, que quan es va urbanitzar la zona variava dos o tres metres en un costat en funció del que figurava en el dibuix, i la figura de planejament no era la Junta de Compensació ni el projecte d'Urbanització sinó que tenia que ser una modificació del Pla. Es va aprofitar aquesta modificació del Pla per fer un canvi que també va passar per la Comissió Informativa, en una parcel·la d'una de les empreses que hi havia allà, era canviar 5000 metres quadrats de comercial, perquè fossin 5000 metres quadrats d'habitatge i, a més a més, es va aprofitar per pujar la densitat de la zona per fer més habitatges a la zona.

La Generalitat per fer l'aprovació del Text Refós ens demana dues coses. La primera que l'Ajuntament li doni el llistat d'habitatge públic que hi ha al sector que fa l'Ajuntament, que és la parcel·la B 1, B2, B3 i B4. Una d'elles en aquest moment ha sortit perquè la gent es presenti per posar-les a la venda, i després com es va fer el canvi d'aquests 5000 metres això té una compensació econòmica del canvi de preu de comercial a habitatge i el que demanen és que posem que aquests diners que guanyem per aquest canvi de comercial a habitatge, es posi –tal com marca la Llei- que ha de ser per comprar patrimoni de sòl i és el que fem. Aquests diners, en principi, eren per a l'Ajuntament i s'ho podia gastar on volgués i segons la nova Llei no pot ser així sinó que aquests diners sempre han d'anar per a la compra de sòl per patrimoni públic d'habitatge.

A continuació intervé el Regidor del Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus, per preguntar si aquesta compra de terreny el fa l'Ajuntament, o el cedirà a EMDUCSA.

Novament intervé el senyor Martínez Flor, per manifestar que és perquè la faci l'Ajuntament, és per al patrimoni públic d'habitatge, ho ha de fer l'Ajuntament. Després l'Ajuntament s'ho pot passar a EMDUCSA o el que sigui però, en principi, la primera compra la ha de fer l'Ajuntament perquè és el que marca la Llei, ja que és patrimoni municipal d'habitatge.

Novament pren la paraula el senyor Salvador Colominas, per dir que, per la qual cosa tu consideres que tot el que és d'EMDUCSA forma part del patrimoni de la ciutat, és de l'Ajuntament per dir-ho d'alguna manera?

Acte seguit intervé el senyor Antonio Martínez, per manifestar que considero que sí, però estàs preguntant coses que no són del punt, que quan arribi el moment es veurà. L'únic que fem és dir que aquests diners que són la diferència de preu del canvi de comercial a habitatge, es posa al Pla -i així s'ha de fer- que tindrà que anar per comprar l'Ajuntament amb aquests diners uns terrenys que han d'anar al patrimoni públic d'habitatge de l'Ajuntament. I una vegada estigui a l'Ajuntament, veurà amb els seus serveis jurídics si ho pot passar a EMDUCSA perquè hi faci l'habitatge, perquè l'important no és que ho faci EMDUCSA o l'Ajuntament, ja que per a mi és la mateixa cosa i suposo que per a tothom d'aquest Ajuntament, perquè és l'instrument de planejament de l'Ajuntament perquè faci habitatge públic. En què moment, quan es comprarà?, doncs això en aquest moment no ho sé, perquè no s'ha decidit.

### **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

#### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM**, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

**Grup Municipal d'ICV-EA-EPM**, senyores/r Carmen Romero López, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

**Grup Municipal del PP**, senyores/r M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

**Grup Municipal d'ERC-AM**, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus .

**Grup Municipal de CiU**, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

## **PROPOSTA DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS A LA PERSONA**

### **22.- Assumir el compromís per part d'aquest Ajuntament de la creació de 222 places d'escoles bressol de 0 a 3 anys d'acord amb el Mapa de llars d'infants de Catalunya 2004-2008, fins el curs 2008-09.**

#### **DICTAMEN**

“Atès que l'educació és un dret universal que cal garantir mitjançant l'aplicació de polítiques públiques que vetllin de forma especial per la igualtat d'oportunitats, d'equitat, la qualitat i possibilitin el progrés i la cohesió social. Per extensió l'educació infantil de 0 a 3 anys és un dret universal que cal garantir atenent els principis establerts per la declaració dels drets de l'infant i d'altres lleis, per tant, cal que la xarxa pública tingui una oferta equilibrada i suficient per a tota la població en els diferents territoris.

Atesa la gran demanda de places d'escola bressol al municipi i la voluntat política de creació de tres escoles bressol municipals amb un total de 222 places.

Atesa la Iniciativa Legislativa Popular presentada a l'any 2002 al Parlament de Catalunya, relativa a la petició de crear places de llars d'infants de qualitat amb el suport de 65.000 signatures.

Atesa la Llei 5/2004, de 9 de juliol, de creació de llars d'infants de qualitat, respon a la necessitat de garantir els drets dels infants de 0 a 3 anys i, al mateix temps, és el resultat d'un llarg procés que ve a culminar les demandes d'una àmplia majoria social expressada a través de la Iniciativa Legislativa Popular.

Atès que la Llei 5/2004, de 9 de juliol, de creació de llars d'infants de qualitat, en el seu article 1, estableix que *“les llars d'infants de la Generalitat i les administracions locals constitueixen la xarxa de llars d'infants de titularitat pública de Catalunya. El Govern, en coordinació i col·laboració amb els ajuntaments, ha d'impulsar el desenvolupament de la dita xarxa amb la finalitat d'assegurar una oferta suficient per a la població menor de tres anys que sol·liciti una plaça en qualsevol lloc del territori de Catalunya”*.

Atès que tant en l'Acord del Tinell com en el seu Pla de Govern de la Generalitat de Catalunya, explícitament, es recolza la Iniciativa Legislativa Popular (ILP), com una de les principals demandes socials en matèria d'educació i de conciliació de la vida familiar i laboral mitjançant la creació de 30.000 places públiques d'educació infantil de zero-tres anys.

Atès l'acord de col·laboració entre el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i les Entitats Municipalistes (de 14 de febrer de

2005) per al finançament de la creació de places públiques de llars d'infants i per al seu sosteniment, amb l'objectiu d'impulsar la creació de 30.000 noves places públiques.

Atès el compliment de la Llei 5/2004 pel que fa a la composició d'una única xarxa pública, el Departament d'Educació ha elaborat el "Mapa de llars d'infants de Catalunya 2004-2008" en el qual s'especifica el nombre de places de nova creació que ha de realitzar cada Ajuntament.

Atès que el citat Mapa de Catalunya concreta per al municipi de Cornellà de Llobregat la creació de com a mínim 150 noves places de 0-3 anys.

Vist l'informe d'assessoria jurídica de data 21 de juny de 2005.

Vist l'acord del Ple Municipal de data 19 de juny de 2003, pel qual es delega en la Junta de Govern Local l'adopció de l'acord de subscriure convenis de col·laboració amb altres administracions, i atès allò que estableix l'article 167 del Reglament orgànic municipal en relació de l'advocació de la competència per a sí.

D'acord amb les facultats i competències conferides legalment al Ple de la corporació per l'article 22 de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local i l'article 52 del Decret legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, per la qual s'aprova el Text refós de la Llei municipal i de règim local de Catalunya.

El President de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis a la Persona, a proposta del Regidor d'Educació, Societat del Coneixement, Relacions Ciutadanes i Via Pública, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.**- Assumir el compromís per part d'aquest Ajuntament de la creació de 222 places d'escoles bressol de 0 a 3 anys d'acord amb el Mapa de llars d'infants de Catalunya 2004-2008, fins el curs 2008-09.

**Segon.**- Aprovar l'esborrany de conveni entre el Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat pel qual es formalitza el compromís de creació de places per a infants de 0 a 3 anys, en llars de titularitat municipal, el qual s'acompanya com a annex I.

**Tercer.**- Facultar el Sr. Alcalde President per a la signatura de tota documentació que calgui per a l'efectivitat d'aquest acord.

**Quart.**- Donar trasllat d'aquest acord a la Direcció General de Centres Docents del Departament d'Educació de la Generalitat de Catalunya i a la Federació de Municipis de Catalunya."

## **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del President-Delegat de la Comissió Informativa de Serveis a la Persona, senyor Vicenç Badenes i Teixidó, es fa una explicació del dictamen manifestant que aquest punt té que veure amb el que hem parlat algunes vegades que és la posada en marxa del mapa de llars d'infants de Catalunya, que va aprovar el Govern. Aquest mapa fixa una sèrie de conseqüències o situa, una d'elles són convenis amb el suport de la Generalitat a la construcció de noves places de 0 a 3 anys.

En realitat és un seguit de quatre coses. La primera és assumir el compromís de l'Ajuntament de creació de 222 places de 0 a 3 anys. Aquest mapa de llars d'infants preveu per a Cornellà la creació de 150, però l'Ajuntament farà 222. Una segona qüestió és aprovar l'esborrany d'un conveni que hem de signar entre la Generalitat i l'Ajuntament, pel qual es formalitza el compromís d'aquestes places, i un tercer punt que és facultar a l'Alcalde per a la signatura del conjunt de documentació que requereix això i l'últim punt és donar trasllat d'aquest acord a la Direcció General de Centres Docents del Departament d'Educació de la Generalitat i a la Federació de Municipis de Catalunya perquè el marc que regula el desenvolupament d'això és un acord que van signar aquestes dues institucions.

## **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM**, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

**Grup Municipal d'ICV-EA-EPM**, senyores/r Carmen Romero López, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

**Grup Municipal del PP**, senyores/r M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

**Grup Municipal d'ERC-AM**, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus .

**Grup Municipal de CiU**, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.



## **MOCIONS DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA**

**23.- Adoptar el compromís de constituir una Comunitat de Municipis junt amb els Ajuntaments d'Esplugues de Llobregat, Sant Joan Despí, Sant Just Desvern, per a la gestió directa i associada del programa de televisió local amb tecnologia digital del canal múltiple de la demarcació corresponent.**

### **MOCIÓ**

“En conformitat amb el Reial Decret 439/2004, de 12 de març, pel que es va aprovar el Pla Tècnic Nacional de la Televisió digital local i amb les previsions contingudes en la Llei 41/1995, de 22 de desembre, reguladora del règim jurídic de la televisió local per ones terrestres, en el seu article 9.1 i a la seva Disposició Transitòria Segona, apartat 3, i mitjançant acord plenari adoptat el dia 30 de juny de 2004, aquest Ajuntament va sol·licitar a la Subdirecció General de Mitjans Audiovisuals de la Secretaria de Comunicació del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya, la gestió directa d'un dels quatre programes de televisió local amb tecnologia digital inclosos en el canal múltiple corresponent, així com ser inclòs en el procediment per l'atorgament de la corresponent concessió, a efectes de poder prestar el servei públic de televisió digital local.

Posteriorment, i en la línia d'afavorir el desplegament del sector, s'han iniciat els tràmits legislatius pel Ministeri d'Indústria, Turisme i Comerç, concretat en l'avantprojecte de Llei de Mesures Urgents per impuls de la televisió digital terrenal de liberalització de la televisió per cable i de foment del pluralisme, en l'Exposició de Motius del qual es recull la necessitat d'avançar en la transició cap a la televisió i radio digital terrestre, adoptant un seguit de mesures de caràcter urgent que doni cobertura legal al desplegament de nous canals i programes de televisió i radio en les diferents cobertures territorials. I, en aquest sentit, proposa, entre d'altres, la modificació del text dels articles 9 i 14 de la Llei 41/1995, de 22 de desembre, amb l'objecte de flexibilitzar les seves previsions, habilitant per a que les Comunitats Autònomes, amb caràcter excepcional, puguin augmentar fins a dos el número de programes gestionats pels Ajuntaments, que inicialment es limitava a un únic programa, i augmentant el període de la concessió administrativa corresponent a 10 anys, entre altres mesures.

Atès que en conformitat amb la proposta de modificació legislativa assenyalada, un cop aprovada al Pla Tècnic Nacional de la televisió digital local la reserva de freqüències per a la difusió de canals múltiples de televisió local en una determinada demarcació, els Municipis inclosos dintre d'aquesta hauran d'acordar pel Ple la gestió directa de programes de televisió local amb tecnologia digital, dintre dels canals múltiples corresponents a aquesta demarcació, a efectes de que la Comunitat Autònoma determini el número de

programes que es reservin als Ajuntaments, garantint com mínim un per demarcació.

Quan l'àmbit de cobertura del canal múltiple compregui varis termes municipals aquesta determinació implicarà l'atribució conjunta del programa reservat per a la gestió directa municipal als municipis inclosos en aquell que així ho haguessin sol·licitat.

Atès que a la demarcació del Baix Llobregat es donen les circumstàncies excepcionals requerides pel legislador per que li corresponguin dos canals múltiples, un d'ells configurat pels municipis de Cornellà de Llobregat, Esplugues de Llobregat, Sant Joan Despí i Sant Just Desvern, i l'altre per la resta de Municipis de la Comarca, motiu pel que l'atribució conjunta del programa reservat requereix l'adopció de fórmules d'organització associada que redundin en una millor organització del servei.

Per això és pel que aquest Ajuntament, de comú acord amb la resta de municipis de l'àmbit, considera convenient gestionar aquest servei de forma directa i associada, a través d'una Comunitat de Municipis de les previstes en els articles 123 i següents del Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, aprovat per Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, tota vegada que aquesta forma organitzativa, que no dona lloc a un nou ens amb personalitat jurídica pròpia, si bé implica una forma associada de prestació de serveis, no per a això deixa de ser una forma de gestió directa dels mateixos, de les previstes a l'article 249.2 de l'esmentat Text legal.

Per tot això aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.**- Adoptar el compromís d'aquest Ajuntament de constituir una Comunitat de Municipis amb els Ajuntaments de Cornellà de Llobregat, Esplugues de Llobregat, Sant Joan Despí i Sant Just Desvern, per a la gestió directa i associada del programa de televisió local amb tecnologia digital del canal múltiple de la demarcació corresponent.

**Segon.**- Sol·licitar la concessió administrativa corresponent per a la gestió directa de programes de televisió local amb tecnologia digital, dintre del canal múltiple corresponent a aquesta demarcació.

**Tercer.**- Notificar el present acord als Municipis d' Esplugues de Llobregat, Sant Joan Despí i Sant Just Desvern, pel seu coneixement i efectes, així com a la Direcció General de Mitjans i Serveis de Difusió Audiovisuals del Departament de Presidència de la Generalitat de Catalunya, formalitzant així la sol·licitud de concessió.”

## **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, es fa una explicació de la Moció, manifestant que fa referència a un punt que ja vaig explicar a la Junta de Portaveus, és el desenvolupament del tema de tecnologia digital que té que veure amb el tema de les televisions i amb la creació dels canals múltiples. Tenim per al Pla Tècnic Nacional dos múltiples de televisió local, en la Comarca del Baix Llobregat, que són quatre, dos privats i dos locals i el que es planteja és iniciar un procés, -crec que això s'ampliarà a més ajuntaments en el futur- en principi seria el compromís de constituir una comunitat de municipis amb els ajuntaments de l'entorn nostre Cornellà, Esplugues, Sant Just i Sant Joan Despí.

Es sol·licita la concessió administrativa corresponent per a la gestió directa d'aquest programa de televisió local amb tecnologia digital i començar a crear aquesta comunitat. La Comunitat de Municipis no té molta complicació, per això es va buscar aquesta solució, i com hem comentat moltes vegades, això és l'inici d'un procés que ja veurem com acaba, perquè crec que quan tinguem totes les dades es posaran sobre la taula tots els Grups municipals per a determinar si aquest ajuntament es vincula o no a un projecte que ja no tindria res que veure amb el tema de la televisió local com està concebuda avui en dia. Del que estem parlant és d'una televisió generalista d'àmbit comarcal i que, en cap cas, per ara, la tecnologia no permet que això tingui ubicacions o programacions només locals, però bé, el 2008 desapareixeran les analògiques i evidentment nosaltres hem de buscar dintre dels canals múltiples que són d'àmbit local, una posició.

Seguidament pren la paraula la senyora Pilar Albiol i Gilabert, com a Portaveu del Grup Municipal d'ERC-AM, per manifestar que, nosaltres hem llegit la proposta d'acord i crec que hi ha un Atès que no és correcte, el que comença: "Atès que a la demarcació del Baix Llobregat es donen les circumstàncies excepcionals requerides pel legislador per que li corresponguin dos canals múltiples, un d'ells configurat pels municipis de Cornellà de Llobregat, Esplugues de Llobregat, Sant Joan Despí i Sant Just Desvern, i l'altre per la resta de Municipis de la Comarca.....", a veure, si jo no ho tinc mal entès hi ha dos canals, un privat i un públic i dintre de cada canal hi ha quatre programes i pels acords que es volen prendre seria que anem a per un d'aquests programes.

Intervé en aquest moment el senyor Alcalde per dir-li que no, són quatre múltiples, dos per privats i dos per locals i només es donarà un múltiple i un altre, als municipis que es presentin. Nosaltres el que demanem són múltiples. El que jo he repetit fins a la sacietat és que la primera intenció d'aquest Ajuntament era anar amb més ajuntaments de la Comarca, i hi ha ajuntaments que han volgut anar pel seu compte i, per tant, nosaltres hem buscat els que estan més a prop. Crec i espero que la Generalitat posi sentit comú sobre aquest tema i decideixi que els dos canals locals de la Comarca del Baix Llobregat, siguin gestionats per uns municipis i per altres, els dos,

perquè no podrà ser de cap altra forma, sobretot pel nivell d'inversió que això suposa i el nivell de gestió que això té.

Pren la paraula novament la senyora Pilar Albiol per manifestar que, aleshores estàs confirmant que parlem que en tot el Baix Llobregat hi hauran dos canals, un serà de quatre municipis on som nosaltres, i l'altre canal és per a la resta del Baix Llobregat?

Intervé en aquest moment el senyor Alcalde per dir a la Portaveu d'ERC-AM, que no. Els ajuntaments de la Comarca poden demanar, fins i tot a l'Ajuntament de Cornellà, avui podríem prendre un acord i dir que nosaltres volem un canal, dels dos volem un canal. Ho podríem fer, però com això és insuportable perquè no es pot suportar ni econòmicament i, a més a més, no té res que veure amb la voluntat de l'Ajuntament, el que fem és de comú acord anar amb altres ajuntaments, demanar entre tots aquest canal i al final la Generalitat, es pot trobar dels trenta municipis de la Comarca del Baix Llobregat no sé quants acords perquè, per exemple, Gavà ha aglutinat molts municipis del seu entorn, fins i tot del Prat que li vam plantejar que vinguessin amb nosaltres i van quedar que anirien amb el de Gavà.

Quan es trobi la Generalitat que hi ha moltes demandes, té una potestat que és posar-nos a tots en una taula i dir: "aquest canal per quinze municipis i aquest altre pels altres quinze". I a partir d'aquí és quan començarem a parlar en serio i sabrem quant costa i quina programació es pot fer, i aleshores decidirem si a aquest Ajuntament l'interessa o no participar en aquest projecte. Ara només és l'inici. A mi m'agradaria haver aconseguit d'haver convençut a quinze municipis de la Comarca del Baix Llobregat i començar a demanar quinze municipis un canal local.

Novament intervé la senyora Pilar Albiol, per manifestar que no ho entén perquè el que el meu partit m'ha explicat és que hi ha dos canals, un públic i un privat i dintre de cada canal hi ha quatre programes i en els "Atès" nosaltres el que sembla que volem aprovar és la gestió associada del programa de televisió local, per tant, d'un dels programes del canal. Si no és així i jo ho tinc mal entès, no puc estar d'acord, no té res a veure amb el que m'han explicat.

Jo el que parli el teu partit no ho sé, -respon el senyor Alcalde- sé el que diu el Pla tècnic que parla de quatre múltiples, dos locals i dos privats, i ja està. Si fossin quatre, haguessin demanat quatre, però és que has de pensar que el Pla Tècnic es va modificar en el nou Govern perquè no estava plantejat en el Baix Llobregat que hi haguessin, i hi ha dos i dos.

A més a més, penseu que és l'inici, i tinc la voluntat -i que quedi constància a l'Acta del Ple- que en el moment que això sigui una cosa seria, és a dir, que tinguem que prendre una decisió si participem o no en aquest projecte, ho farem de forma consensuada amb tots els Grups municipals, perquè això -ja ho vaig explicar- no és el mateix que una televisió local, et pots

gastar diners i no són per als ciutadans/es de Cornellà. Estem parlant de participar en un projecte Comarcal.

### **VOTACIÓ**

Sotmesa a votació la Moció és **aprovada per unanimitat** dels assistents.

### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM**, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

**Grup Municipal d'ICV-EA-EPM**, senyores/r Carmen Romero López, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

**Grup Municipal del PP**, senyores/r M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

**Grup Municipal d'ERC-AM**, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus.

**Grup Municipal de CiU**, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

**24.- Aprovar l'adhesió de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat a l'acord adoptat pel Consell Comarcal del Baix Llobregat pel qual es demana al Govern de la Generalitat de Catalunya la creació a la Comarca d'un Centre d'Atenció Integral a les Dones.**

### **MOCIÓ**

“Com a conseqüència de les actuacions que, històricament, han impulsat i portat a terme, tant les administracions públiques com el món associatiu, el Baix Llobregat ha estat un territori capdavanter en la lluita contra les accions discriminatòries i de violència envers les dones. La promoció de polítiques públiques orientades des dels ens locals, i la

participació de la xarxa associativa del territori, ha fet que es donés un fort impuls a l'atenció a les dones que pateixen discriminació i/o violència per raons de gènere.

Des de cada racó del territori s'han incorporat recursos materials i esforços humans, per a intentar minimitzar l'important impacte que suposa la violència de gènere, en una societat canviant, on les dones estan incorporant-se cada cop més al món laboral i públic. Aquesta incorporació, i la progressiva conquesta dels drets de les dones, ha facilitat que emergeixin tot un seguit de situacions discriminatòries i de violència que, fins aleshores, es mantenien amagades en el si de la vida privada i familiar.

De manera genèrica, la promoció dels drets de les dones i la lluita contra la discriminació ha estat un dels objectius claus de les polítiques d'igualtat desenvolupades en els diferents àmbits d'actuació de les Administracions –i altres institucions- al Baix Llobregat. I dins les actuacions portades a terme al nostre territori, han assolit una especial significació, per la seva transcendència, totes aquelles intervencions orientades a combatre la violència que pateixen les dones per raons de gènere. Sens dubte, la pitjor discriminació per pot patir una dona, màxim tenint en compte que la violència es produeix en el si de la pròpia família.

Al Baix Llobregat, malgrat els esforços realitzats des del món local, encara estem lluny de disposar dels recursos mínims per a poder donar una resposta eficaç a la problemàtica. El problema és complex, la necessitat de les dones que passen per aquesta traumàtica experiència és considerable, i els recursos són limitats. Estem avançant, però poc a poc, i amb unes grans expectatives posades en el futur. El nou emmarcament jurídic i les polítiques d'igualtat impulsades des dels diferents àmbits de l'Administració ens ha d'ajudar, sense cap mena de dubta, a cercar noves vies d'acció més eficaces en la lluita contra aquesta xacra social.

Els municipis del Baix Llobregat, i en concret el de Cornellà de Llobregat, han donat un fort impuls a la creació de diferents serveis que, durant els darrers anys, donen informació, assessorament i suport a les dones del territori que pateixen discriminacions i els efectes de la violència de gènere.

És necessari impulsar una xarxa d'atenció a les dones a nivell comarcal que doni cohesió, coherència i coordini –tot respectant l'autonomia i particularitat de cada municipi- les polítiques d'igualtat al territori. Cada municipi ha de disposar d'un servei que constitueixi el primer nivell d'atenció a les dones que pateixen discriminacions i violència per raó de gènere. I aquests serveis d'atenció municipals han de formar part d'una xarxa més àmplia d'abast comarcal que complementi una atenció més específica. Una xarxa que ha d'estar conformada –entre d'altres- per serveis d'acollida que donin resposta, de manera urgent i a mig termini, a les dones que pateixen violència de gènere, així com d'un centre d'atenció integral a les dones.

Aquest Centre d'Atenció Integral a les Dones (CAID) del Baix Llobregat s'hauria de convertir, d'aquesta manera, en el nucli impulsor i coordinador a la Comarca de la xarxa de polítiques d'igualtat dona-home, amb l'objectiu de lluitar contra la discriminació de la dona i promoure, molt especialment, totes aquelles accions orientades a combatre les situacions de violència contra les dones motivades per raons de gènere. El CAID, com a centre d'atenció integral, hauria de donar una atenció personalitzada a les dones, fonamentalment en aspectes específics d'atenció psicològica, jurídica i social (i d'altres que es consideri oportú en un futur). Tanmateix el CAID oferiria altres serveis previs, com la informació, l'assessorament i el suport a aquelles dones que no en disposin en els seus municipis de residència.

El CAID hauria de convertir-se en la peça clau de la xarxa de serveis d'atenció a les dones al Baix Llobregat. Hauria de ser la peça necessària per a donar cohesió, continuïtat i servei específic a les dones del territori, impulsant la defensa de les polítiques públiques en la promoció de la igualtat entre els homes i les dones i, de manera molt especial, promovent accions contra la discriminació i la violència per raó de gènere.

El Centre d'Atenció Integral a les Dones del Baix Llobregat estaria, també, inserit en una xarxa més àmplia de serveis d'atenció a les dones, promoguts des d'altres àmbits de l'Administració. En aquest sentit estaria plenament en consonància amb els objectius de la Generalitat de Catalunya que, com a planificadors dels serveis i recursos a nivell general, estan parlant de la necessitat de crear i impulsar uns centres de característiques similars en diferents territoris de Catalunya.

Per la seva trajectòria, per l'esforç realitzat des dels seus municipis, per la insuficiència de recursos que tradicionalment han arribat a la Comarca, per l'afany d'anar concretant i construint una xarxa primària d'atenció a les dones, per la constant aportació i participació del món associatiu, per la voluntat d'unificar els esforços esmerçats ... per la necessitat de recuperar un vell projecte - dels anys noranta- d'atenció integral a les dones a la Comarca, el Baix Llobregat necessita un Centre d'Atenció Integral a les Dones al seu territori.

És per totes aquestes raons, i d'altres que es podrien exposar, que l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, recollint el sentiment dels Ajuntaments de la Comarca i del món associatiu, així com manifestant la seva pròpia voluntat, vol adherir-se a l'acord adoptat pel Consell Comarcal del Baix de Llobregat pel qual es demana la creació a la Comarca d'un Centre d'Atenció Integral a les Dones.

Per tot això, aquesta Alcaldia proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents

## **ACORDS**

**Primer.-** Adherir-se a l'acord adoptat pel Consell Comarcal del Baix Llobregat pel qual es demana la creació a la Comarca d'un Centre d'Atenció Integral a les Dones i instar al Govern de la Generalitat de Catalunya per a què en la seva planificació durant l'exercici de 2005 incorpori la creació al Baix Llobregat d'aquest Centre.

**Segon.-** Instar al Govern de la Generalitat de Catalunya a dotar, pressupostàriament, tant la creació del Centre d'Atenció Integral a les Dones del Baix Llobregat com un adequat funcionament posterior.

**Tercer.-** Donar trasllat del present acord al Govern de la Generalitat de Catalunya, mitjançant l'Institut Català de la Dona, el Departament de Presidència i el Departament de Benestar i Família.”

## **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, es fa una explicació de la Moció, manifestant que, en aquest moments som conscients que hi ha algunes propostes que es volen realitzar per part del Govern de la Generalitat de Catalunya i el que volem és que una demanda que ja fa molts anys que estem darrera d'ella, sigui una realitat i que tingui tota una sèrie de serveis integrals destinats a les dones que no disposen de serveis, que no poden tenir al seu municipi residència per raons òbvies, perquè estem treballant en accions que estan relacionades amb el tema de la violència de gènere, que es pugui portar a terme en la Comarca del Baix Llobregat la ubicació d'aquest centre d'atenció integral a les dones del Baix Llobregat.

A continuació intervé la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que, nosaltres com és lògic, estem d'acord, ens hagués agradat que fos l'Ajuntament de Cornellà qui ho hagués proposat, però bé, “menos da una piedra”.

Estem d'acord i hem treballat, no només el Partit Popular, no vull posar-me jo flors, ja que hem treballat tots els partits en aquest tema, i si d'alguna cosa estem orgulloses les dones de Cornellà –crec que puc parlar en nom de totes- és del treball que s'ha fet des del Consell de la Dona, lluitar per la igualtat de drets de la dona i eradicar els maltractaments. Hi ha una cosa que sí m'agradaria dir que em sembla, des del meu punt de vista, una falta d'atenció, una falta de consideració al Consell de la Dona de Cornellà, que això no vingui avalat des d'allà.

Penso que les dones de Cornellà, històricament, tot el que són iniciatives quant al tema de maltractaments i d'igualtat de drets de la dona, hem treballat conjuntament, hem donat exemple els partits de deixar-nos les discrepàncies en la butxaca per treballar conjuntament per aquesta lacra que ens fustiga, la discriminació de la dona en la societat i dels maltractaments, i



veig que últimament les propostes d'acord de tot el tema de la dona ve d'Alcaldia, -que no tinc res contra l'Alcalde, com és evident-. El que sí m'hagués agradat és que vinguessin com sempre votades amb el suport i des del Consell de la Dona.

Sé que en aquest cas les meves companyes del Consell, moltes no estan d'acord, algunes sí, jo ho noto molt devaluat -que se m'entengui bé, políticament no de treball-. Interromp el senyor Alcalde per dir-li que estem parlant d'aquesta Moció, manifestant la senyora Espinosa que, no dic res, si aquests plens s'han de convertir en la República de Cuba, doncs ja està,estic d'acord.

Pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per recordar que aquest és un acord del Consell Comarcal, al qual pertànyes també com jo, i el que fem és aprovar l'adhesió, no és cap proposta ni del Consell de la Dona ni de ningú més. Simplement ens han demanat l'adhesió i el que aquest Ajuntament fa en conseqüència i coherència amb tot el que hem anat treballant durant tots aquests anys, és adherir-nos, res més.

En aquest moment s'incorpora a la sessió la Regidora del Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, senyora Elisa Corral Lozano.

La senyora Espinosa manifesta que demanava al senyor Alcalde que li deixés expressar la seva opinió.

El senyor Alcalde li contesta que li deixa expressar la seva opinió sobre els punts, perquè és d'això del que hem d'opinar.

### **VOTACIÓ**

Sotmesa a votació la Moció és **aprovada per unanimitat** dels assistents.

#### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM**, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

**Grup Municipal d'ICV-EA-EPM**, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

**Grup Municipal del PP**, senyores/r M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

**Grup Municipal d'ERC-AM**, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus.

**Grup Municipal de CiU**, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

**25.- Rectificar l'aportació a la Fundació Privada per a l'atenció a les persones dependents.**

**MOCIÓ**

“Vist l'acord del Ple de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat de 28 d'abril de 2005, en virtut del qual aquest Ajuntament va promoure i donar suport institucional a la constitució de la Fundació Privada per a l'atenció a persones dependents, i va aprovar inicialment els Estatuts reguladors d'aquesta fundació.

Atès que així mateix es va acordar realitzar una aportació, a favor de la fundació citada, per un import de 1.000 euros, com a part de la dotació inicial.

Vist que malgrat a la Llei 5/2001, de 2 de maig, de fundacions, en el seu article 5 s'estableix que la dotació inicial ha de ser suficient per portar a terme les activitats fundacionals, i, per tant, no es fixa un import econòmic mínim, el Registre de Fundacions del Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya, on s'haurà d'inscriure la Fundació Privada per a l'atenció a persones dependents, considera la presumpció de suficiència amb una dotació inicial de 30.000 euros, no admetent la inscripció en el cas que la dotació sigui inferior a aquest mínim.

Atès que en conseqüència amb l'anterior, cal rectificar l'aportació de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat a la Fundació privada per a l'atenció a persones dependents, que en lloc de 1.000 euros, haurà de ser de 27.000 euros, per tal que comptant amb l'aportació dels altres membres s'assoleixi com a mínim una dotació inicial de 30.000 euros.

Per tot això, aquesta Alcaldia proposa al Ple l'adopció dels següents

## **ACORDS**

**Únic.-** Rectificar l'aportació a la Fundació privada per a l'atenció a persones dependents, que en lloc de ser de 1.000 euros, segons anterior acord de Ple de 28 d'abril de 2005, serà de 27.000 euros, com a part de la dotació inicial, condicionant aquest acord a l'existència de crèdit adequat i suficient per atendre la present despesa.”

## **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part d el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, es fa una explicació de la Moció, manifestant que només és una rectificació, ja que resulta que per fer la inscripció de la Fundació s'ha de fer una dotació inicial de 30.000,- euros i com hi havíem previst 1.000,- euros per cada una de les entitats que formarien part de la Fundació, el que fem és, com hem dit abans en la modificació de crèdits, incorporar la rectificació i aportar 27.000,- euros a la Fundació.

## **VOTACIÓ**

Sotmesa a votació la Moció és **aprovada per unanimitat** dels assistents.

### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM**, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

**Grup Municipal d'ICV-EA-EPM**, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

**Grup Municipal del PP**, senyores/r M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

**Grup Municipal d'ERC-AM**, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus.

**Grup Municipal de CiU**, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

## II

### PART DE CONTROL

#### MOCIONS DELS GRUPS POLÍTICS MUNICIPALS

##### 1.- Moció del Grup Polític Municipal d'ERC-AM, sobre la utilització de bio-carburant.

###### MOCIÓ

“Atès que avui dia, els Bio-carburants són una alternativa viable com a substituïts del gas-oil o de la benzina, tot i tenint el mateix cost econòmic de venda al públic mercès a les excepcions fiscals, i tècnicament les mateixes prestacions que el carburant a substituir.

Atès que alhora que contribueixen a disminuir les emissions de CO<sub>2</sub> (protocol de Kyoto), CO i dels compostos orgànics volàtils (COV'S), i que, per tant, ajuden a prevenir l'efecte hivernacle, com a exemple el Bio-diesel o EMHV emet un 70% menys de CO<sub>2</sub> que el gas-oil per la mateixa quantitat d'energia disponible.

Atès que, tenint en compte que la Directiva 2003/30/EC promou una utilització creixent dels Bio-carburants.

Atès que, tècnicament en els darrers anys s'ha avançat pel què fa a l'eficàcia i l'eficiència dels vehicles amb motor híbrid, els quals alternen l'energia elèctrica subministrada per piles i la subministrada pel carburant, essent aquests vehicles més sostenibles energèticament que els que no usen aquesta tecnologia.

Proposem al plenari, l'adopció dels següents

###### ACORDS

**Primer.-** Que el govern de la ciutat doni prioritat a la compra de vehicles que poden funcionar amb Bio-carburants, atenent a tots els beneficis que se'n deriven i, tenint en compte que algunes benzineres de Cornellà en subministren.

**Segon.-** Que el govern de la ciutat doni prioritat en les futures compres de vehicles a aquells que posseeixen motor híbrid, atenent a criteris de sostenibilitat.

**Tercer.-** Que des dels mitjans de comunicació municipals es faci una campanya de conscienciació per tal de promoure entre la ciutadania, la

utilització dels esmentats carburants, amb la qual cosa, les distribuïdores de carburants a la ciutat, incorporaran també aquest tipus de carburants.”

### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del Regidor del Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus, es fa una explicació de la Moció, manifestant que hi fa referència a la utilització dels bio-carburants, si més o menys els coneixeu, tenen un 75% d'origen vegetal i la seva utilització, la seva implantació ja fa varis mesos que han anat passant per tot Catalunya, però sobretot en els últims mesos hi ha hagut varies benzineres de Cornellà que els han situat.

Sabeu que aquests bio-carburants són una alternativa viable com substituïts dels gas-oil, funcionen perfectament, sense haver de fer cap modificació en el vehicle, tenen el mateix cost econòmic de venda al públic, mercès a les excepcions fiscals que des del Govern es fan. Atès també que tothom els que estem dins d'aquest Ple tenim clar i hem signat varies vegades cartes, tipus del Protocol de Kyoto, que aquest tipus de bio-carburants disminueixen moltíssim les emissions de anhídrid carbònic i de monòxid de carbònic i lògicament també dels compostos orgànics volàtils.

Amb tot això ajudariem a prevenir l'efecte hivernacle, per exemple, el bio-diesel emet un 70% menys de CO<sub>2</sub> que el gas-oil per la mateixa quantitat d'energia, i que, a més, existeix una Directiva que és la 2003/30 del Mercat Comú que promou una utilització creixent d'aquest tipus de bio-carburants. En els darrers anys s'ha avançat molt amb l'eficàcia i eficiència de vehicles, també amb motor híbrid, els quals alternen l'energia elèctrica subministrada per piles i la subministrada pel carburant, essent aquests vehicles més sostenibles energèticament que els que no utilitzen aquesta energia.

Perquè veieu una miqueta l'evolució que han anat tenint aquest tipus de vehicles, per exemple l'empresa Toyota ha llançat al mercat aquest tipus de vehicle que té una autonomia de piles de 45 minuts, pot arribar a velocitats de 110, funcionen 45 minuts amb piles i a partir de la pila es posa en marxa el motor de gasolina, el qual carrega la pila i es pot tornar a utilitzar durant 45 minuts la pila, perquè no és que quan s'acaba la pila et quedés parat en mig de l'autopista.

Per tot això, us proposem en el plenari que el govern de la ciutat doni prioritat a la compra de vehicles que poden funcionar amb bio-carburants, i si tenen motor diesel, lògicament que s'utilitzin bio-carburants atenent a tots els beneficis que se'n deriven, i tenint en compte que algunes benzineres de Cornellà en subministren, creiem que si poc a poc s'anés potenciant, cada vegada hi hauran més gasolineres que si aquest tipus de bio-carburants tenen èxit, l'aniran utilitzant.

Que el govern de la ciutat doni prioritat en les futures compres de vehicles a aquells que posseeixen motor híbrid, atenent a criteris de

sostenibilitat, per demostrar a la resta de la societat que realment és possible, els preus que tenen estan al voltant de tres milions i mig o quatre milions de pessetes, molt similar a un vehicle mig.

I que des dels mitjans de comunicació municipals es faci una campanya de conscienciació per tal de promoure entre la ciutadania la utilització dels esmentats carburants, amb la qual cosa, les distribuïdores de carburants a la ciutat, incorporaran també aquest tipus de carburants.

A continuació pren la paraula el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per fer una breu reflexió per si voleu retirar la Moció. Sabem el que és el cotxe híbrid perquè el mes de gener nosaltres vam fer experiències amb ells i ha sortit la contractació d'un cotxe en aquest sentit. És un cotxe que no es pot utilitzar per tot, en la Brigada no es pot utilitzar evidentment. Per tant, això ho estem fent, ho dic perquè jo mateix vaig donar instruccions de què hi havia aquesta possibilitat i que abans de fer el Plec de condicions que teníem previst, doncs que fessin una prova, i es va fer la prova i va anar bé. Per tant, en el Plec de condicions aprovat fa un mes, ja està prevista la compra d'aquest cotxe.

En el tema de bio-carburants igual, és una realitat que ja ho tenen les benzineres, hem tret ara el Plec de condicions i, per tant, és evident que els cotxes ja ho faran i ho fan, per això us prego -i ho dic per no votar en contra- que ho retireu perquè ja s'està fent, també som coneixedors d'aquestes circumstàncies i és evident que com som coneixedors, ho utilitzem.

Novament intervé el Regidor del Grup Municipal d'ERC-AM, senyor Salvador Colominas Tutusaus, per manifestar que la mantindran, perquè també depenen de què es faci una campanya als mitjans municipals, i espero que no em diguis que el mes que ve la fareu perquè ja ho teníeu preparat també.

No s'ha fet propaganda del bio-diesel, ni molt menys explicant a quins llocs es pot comprar. Jo he vist el Cornellà Informa dels últims mesos, des de fa vuit o nou mesos, els tinc a casa i no he vist en cap lloc que es parlés d'aquest tipus de coses.

Intervé en aquest moment el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que lamenta el to del senyor Colominas. T'ho dic perquè t'ho prenguis d'aquesta forma, simplement que nosaltres ja som conscients que això existeix i ho hem posat en marxa, res més, i amb proves, a més a més, hem començat a aprovar els plecs de condicions i podeu parlar amb la persona que ha provat el cotxe. Sembla ara que estem aquí intentant fer no sé què.

Seguidament pren la paraula la Regidora-Delegada de l'Àrea de Medi Ambient i Sostenibilitat, senyora Carmen Romero López, per lamentar la poca incidència que tenen alguns temes en els regidors/es d'aquest Consistori, perquè nosaltres, a la darrera setmana de la mobilitat sostenible, de les

accions fixes que hem de fer com a Municipi, ja vam fer la d'una benzinera de Cornellà que vam parlar amb ella perquè portés el bio-carburant.

En aquell moment hi havia una certa resistència, però finalment va posar un sortidor de bio-carburant i va ser una mesura que la vam prendre aquí conjuntament i aquesta mesura va sortir publicada en el Cornellà Informa i es va donar prou difusió de què qualsevol cotxe amb motor diesel podia fer servir aquest bio-carburant, que no tenien que fer canvis, i que més a llarg termini, en el moment que sortís la contracta per el subministrament de carburant per als vehicles municipals, es podrien presentar perquè s'han de presentar igual que qualsevol, i si sortien guanyadors, doncs la resta de tota la Brigada Municipal i tota la Policia Municipal ho farien servir, perquè tenen la major part de vehicles que són diesel.

Per tant, està fet i ho hem aprovat aquí i ho hem aprovat, eren compromisos que s'han fet. La veritat és que vam parlar amb moltes benzineres, cap d'elles estava disposada, menys, inicialment, la que està a l'avinguda Ferrocarrils Catalans, no la del carrer Energia, sinó la que està abans, i ella va ser la primera i es va donar prou difusió a tothom i es va explicar.

Novament intervé el senyor Salvador Colominas, per manifestar que si realment hi ha hagut un acord, la retirem i revisarem el Cornellà Informa a veure què ens explicava, i llavors ja ho plantejaríem.

Pren en aquest moment la paraula el senyor Alcalde, per manifestar que, com tu comprendràs si tenim que fer més campanyes explicant, les farem.

El senyor Colominas assenyala que no diu que no sigueu sensibles a polítiques d'aquestes, ni molt menys.

El senyor Alcalde manifesta que, ho hem fet perquè va coincidir amb unes coses i ho hem fet.

Aleshores diu el senyor Colominas que, us felicitem.

Ens felicitem tots, diu el senyor Alcalde.

Després d'això la Moció **es retira** a indicació del Grup Municipal d'ERC-AM.

## **2.- Moció del Grup Polític Municipal d'ERC-AM, sobre la creació d'una forma de pagament dels tributs municipals de caràcter periòdic.**

### **MOCIÓ**

“Atesa la intenció de facilitar el pagament dels impostos municipals de caràcter periòdic, el més important dels quals és l'impost sobre béns immobles, que cada cop resulta més feixuc per als contribuents.

Atès que aquest és un impost que cada cop afecta a una major part de la ciutadania, donat el fet que resulta més avantatjós comprar un habitatge mitjançant una hipoteca, que satisfer un lloguer, per l'augment del preu dels pisos.

Atès que ja hi ha municipis que ja tenen implementat aquest sistema amb èxit, com Reus, o sistemes similars com Barcelona, però en tot cas, que tendeixen tots ells, allò que la moció pretén, que no és altre cosa que, facilitar el pagament dels tributs municipals reduint alhora la morositat.

Es tracta que l'Ajuntament doni la opció als contribuents que compleixin una sèrie de requisits, d'ajuntar e fraccionar en quotes mensuals el pagament dels tributs municipals periòdics.

Aquest requisits serien els següents:

1. Ompli un formulari on el contribuent sol·licita acollir-se a aquesta forma de pagament.
2. Domiciliar el pagament en una entitat bancària.
3. I no tenir cap deute pendent amb l'administració local.

En el formulari de sol·licitud, els serveis de l'Ajuntament fixarien la quantitat a pagar durant set mensualitats, equivalent al resultat de dividir per nou el conjunt dels deutes liquidats al sol·licitant en l'exercici immediatament anterior, per al mateix concepte.

No obstant això, si el sol·licitant estimés que l'import determinat resulta insuficient per la seva cobertura, podria demanar l'ampliació a la quantitat que considerés convenient, però en cap cas podria demanar la seva reducció.

L'Ajuntament aplicaria els pagaments mensuals realitzats a compte per cada sol·licitant a l'import que totalitzarien els seus deutes vençuts si es tinguessin en compte els terminis normals de cobrament i, en el seu cas, el sobrant o defecte li seria, respectivament, reintegrat o reclamat

Un cop abonats pel sol·licitant els pagaments en el terminis assenyalats, es procediria a una regularització, confeccionant l'Ajuntament tres càrrecs mensuals addicionals de regularització pel diferencial existent



entre els ingressos efectuats pel sol·licitant i el total de deutes de cobrament periòdic liquidats, corresponents a l'exercici pel qual s'hagués demanat el termini especial, que es girarien al sol·licitant per al seu ingrés.

S'adjunta com a document annex l'ordenança general de gestió, recaptació dels tributs i altres ingressos de dret públic local de la ciutat de Reus per al seu estudi.

Per tot això, proposem al plenari que pregui els següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Aprovar una forma de pagament especial dels tributs municipals de caràcter periòdic, en període voluntari.

**Segon.-** Que el Govern de la ciutat es posi en contacte amb l'Ajuntament de Reus i el de Barcelona per tal de conèixer de primera mà, la forma d'implementació d'aquests sistemes, els seus requisits i els seus avantatges.

**Tercer.-** Que, un cop el govern ho hagi estudiat, en faci un informe per als grups municipals i s'elevi la qüestió, con a màxim, al plenari del mes d'octubre de 2005, per tal de decidir quin sistema és l'adequat per Cornellà."

### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Pren la paraula la senyora Pilar Albiol i Gilabert, com a Portaveu del Grup Municipal d'ERC-AM, per manifestar que, si ja ho esteu fent o ho teniu previst, no l'explico.

L'idea seria crear una nova forma de pagament dels tributs municipals. La intenció seria facilitar el pagament dels impostos municipals de caràcter periòdic, el més important dels quals és l'Impost sobre Béns Immobles. Aquest impost cada cop afecta a major part de la ciutadania donat que és més avantatjós comprar un pis i pagar la hipoteca que no pas satisfer el lloguer.

En tot cas, el que és cert també, és que l'import és considerable, i que el màxim que pots fer és fraccionar-ho amb dos pagaments.

Donat que ja hi ha municipis que ho han implementat, com Reus i algun sistema similar ha fet Barcelona, i que funciona, creiem que seria una bona gestió que a Cornellà la ciutadania se'ns pogués beneficiar.

Es tractaria doncs que l'Ajuntament doni l'opció als contribuents que compleixin una sèrie de requisits, de fraccionar en quotes mensuals el pagament dels tributs municipals periòdics.

Us hem adjuntat una mica el que seria –perquè el tema és feixuc- el reglament amb el que funcionen l'Ajuntament de Reus.

Per tant, el que proposaríem seria aprovar una forma de pagament especial dels tributs municipals de caràcter periòdic, en període voluntari. En segon terme, que el Govern de la ciutat es posi en contacte amb l'Ajuntament de Reus i el de Barcelona per tal de conèixer de primera mà, la forma d'implementació d'aquests sistemes, els seus requisits i els seus avantatges en tercer lloc, que un cop el govern ho hagi estudiat, en faci un informe per als grups municipals i s'elevi la qüestió, com a màxim, al plenari del mes d'octubre de 2005, per tal de decidir quin sistema és l'adequat per Cornellà, ja que si no ens equivoquem al voltant de llavors estarem amb el tema de les ordenances, el pagament d'impostos.

A continuació intervé el Portaveu del Grup Municipal del PSC(PSC-PSOE)-PM, senyor Antonio Martínez Flor, per manifestar que han mirat la Moció, i la veritat és que jo he tingut que llegir-la tres o quatre vegades i la part de Reus, perquè no l'acabava d'entendre, i al final l'ho he acabat d'entendre, però nosaltres pensem que, a diferència del que dius, els impostos que paga la immensa majoria de ciutadans/es de Cornellà no estem parlant d'una quantitat tan elevada, la quantitat que ha estat elevada és la de les empreses.

En aquest moment hi ha dues formes de pagament, la gent que no la té domiciliada que la paga d'un cop i la gent que la té domiciliada que té dos cops per pagar-ho.

Nosaltres pensem que instal·lar un sistema d'aquest tipus no sabem exactament per a quants contribuents seria, perquè és un sistema voluntari al qual et pots adherir o no, i ens costaria mantenir tres tipus diferents de pagament i, per tant, ens crearia tal enrenou dins de la Tresoreria que no sabrien exactament si podrien cobrar o no. I després la gestió d'aquest impost, perquè podríem parlar de quantitats molt petites, perquè si estàs pagant un IBI de 60,- euros a l'any, dividir-ho en quotes –ja què es podria tenir dret a fer-ho, encara que només fos 60,- euros a l'any- estariem parlant de quantitats bastant petites, i potser el rebut t'acabava constant més que la quantitat que es pagava en alguns casos. Per tant, pensem que és un sistema massa farragós i votarem en contra.

Seguidament pren la paraula el senyor Nèstor Artís i Villena, com a Portaveu del Grup Municipal de CiU, per manifestar que creuen que la mitjana de l'IBI de la ciutat de Cornellà està sobre els 200 euros, i qui ho té domiciliat ho pot domiciliar amb dos pagaments i crec que fer rebuts més petits no seria pràctic ja que seria un cost per a l'Ajuntament, per tant, votarem en contra.

A continuació pren la paraula la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que reconeix que li passa el mateix que al senyor Martínez, que ho he llegit, ho he tornat a llegir, i com sigui que reconec que el meu coeficient no és molt alt, doncs no ho he entès. Ho he vist massa farragós, en això estic d'acord, però, a més, comparteixo amb ell l'opinió –a veure, ens va ve a tots que es fraccionin i si ens ho treuen millor-, però si al final resulta que la persona que fa el rebut ha de fer quatre rebuts, compten les hores del funcionari que ho ha de fer, del qui ho ha de portar, del qui ho ha de cobrar en la caixa i no sé què. Doncs resulta que és el que diu, que costa més el rebut que el que pagarà el contribuent. O l'Ajuntament s'estreny el cinturó i ho paga ell o torna a caure sobre el contribuent, per tot això, votem en contra.

Seguidament intervé el senyor Miguel López Sánchez, com a Portaveu del Grup Municipal d'ICV-EA-EPM, per manifestar que, en tot cas agrair als companys d'ERC-AM, que ens fan pensar molt, perquè em sembla que tots coincidim en què hem de llegir tres o quatre vegades per poder entendre aquesta Moció, o sigui que això també és important, però el que és més important és el que realment proposa la Moció i em sembla que estem tots d'acord.

Hem estat valorant què significa posar en funcionament un sistema com aquest i possiblement seria més costós o podria ser més costós del que està previst, això segur, i que en alguns casos seria superior al que haurien de pagar alguns d'ells, o sigui que, en aquest moment, després d'haver-ho llegit i després d'escoltar l'explicació, creiem que Cornellà no estaria dins d'aquesta possibilitat i no donem suport a aquesta Moció.

### **VOTACIÓ**

Sotmesa a votació la Moció és **rebutjada per majoria absoluta** dels assistents.

#### **Vots en contra:**

**Grup Municipal del PSC (PSC-PSOE)-PM**, senyores/rs Antonio Balmón Arévalo, Vicenç Badenes Teixidó, Susana Cordero Rojas, Sergio Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Jordi García Guitart, Rocio García Pérez, Rosa Eva Granadal Gálvez, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, María José Mont Rieiro, José Luis Morlanes Galindo i Gloria Récio Díaz.

**Grup Municipal d'ICV-EA-EPM**, senyores/r Carmen Romero López, Elisa Corral Lozano, Miguel López Sánchez i Enriqueta Pardo Lanuza.

**Grup Municipal del PP**, senyores/r M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, Manuel Jesús Casado Ruiz i María José Díaz Algarín.

**Grup Municipal de CiU**, senyors Nèstor Artís i Villena i Francesc Molina i Núñez.

**Vots a favor:**

**Grup Municipal d'ERC-AM**, senyora/r Pilar Albiol i Gilabert i Salvador Colominas Tutusaus.

**3.- Informació de l'Alcaldia sobre estadística de violència de gènere.**

Seguidament intervé el senyor Alcalde, Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que des de l'últim Ple del mes de maig hi ha hagut 4 dones i 3 menors que han estat mortes víctimes de la violència de gènere. Durant tot l'any 2005 portem 30 dones i 7 menors.

**4.- Precs i preguntes.**

En primer lloc pren la paraula el senyor Nèstor Artís i Villena, com a Portaveu del Grup Municipal de CiU, per manifestar que el proper 1 de setembre entrarà en vigor una proposició de Llei presentada per Convergència i Unió al Congrés que permetrà la comptabilitat del SOVI amb les pensions de viduïtat. Aquesta és una vella reivindicació que ja es va plantejar per primera vegada l'any 1989 i que finalment ara, amb aquesta iniciativa s'ha aconseguit resoldre, en concret s'ha aconseguit que la pensió del SOVI sigui compatible amb la pensió de viduïtat.

Nosaltres sol·licitem a l'Ajuntament de Cornellà que iniciï una campanya informativa per als seus ciutadans, en especial els col·lectius de gent gran que és a qui més afecta aquestes mesures, per tal de deixar clar quins són els seus drets i els seus deures, per tal de què puguin beneficiar-se'n d'aquesta mesura adoptada.

A continuació intervé la senyora Pilar Albiol i Gilabert, com a Portaveu del Grup Municipal d'ERC-AM, per manifestar que han presentat dues preguntes per escrit les quals ja han estat contestades.

Després tenim un prec que fa referència a que ens vau fer arribar una carta signada des d'Alcaldia en què seriem participants de la creació

d'horts urbans, des del moment en què s'iniciés el procés. El procés, si no ens equivoquem i sinó rectificarem, s'ha iniciat i nosaltres no hem estat convocats i, per tant, entenem que hi havia el compromís adreçat des de l'Alcalde al President de la Secció Local d'Esquerra dient que seríem avisats, perquè ens hem assabentat –potser no s'han reunit, però han arribat les veus- que hi ha modificacions sobre els metres quadrats que s'havien de destinar als horts i volem saber com està el tema.

Seguidament pren la paraula la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que passarà per escrit a la Secretària –si no hi ha cap inconvenient- una moció reconvertida en prec, que no ha passat el filtre de la Comissió de Portaveus. Ho portaré com a prec, ho adaptaré i ho presentaré en uns dies perquè consti en acta.

També porto una pregunta però com és molt conflictiva, també ho faré per escrit perquè em contesteu per escrit.

El prec és el següent:

“Atès el plantejament marcat pel Govern de l'Estat i el Govern de la Generalitat en relació al canvi de definició del matrimoni a Espanya mitjançant la legalització dels matrimonis entre persones del mateix sexe i de la concessió del dret a aquestes de poder adoptar fills.

Atès la gran divisió entre les decisions d'àmbit polític i l'opinió majoritària de la societat. Cosa que queda reflectida a les enquestes d'opinió, i amb les iniciatives ciutadanes com la manifestació del passat dissabte a Madrid o la iniciativa popular que ha recollit més de 700.000 firmes.

Atès la gran divisió i ampli rebuig generat per la societat espanyola.

Atès a la manca de polítiques tant del Govern de l'Estat com el de la Generalitat envers la família tradicional, el Grup Municipal del PP de Cornellà proposa al ple el següent prec:

1. Manifestar el compromís de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat a impulsar mesures dirigides a defensar i protegir a la família i els drets dels nens d'acord amb els criteris de la Convenció de la ONU sobre els drets dels nens que garanteix el dret del nen a tenir una mare i un pare.
2. Transmetre al Congrés dels Diputats i al Parlament de Catalunya el nostre rebuig de les modificacions realitzades al Codi Civil i al Codi de Família que suposen desvirtuar la naturalesa jurídica del concepte matrimoni.

3. Recolzar l'aprovació de la Llei de Famílies Nombroses al Parlament de Catalunya.
4. Sol·licitar al Parlament de Catalunya que impulsi una política integral de protecció de la família que suposi el respecte i el recolzament a la llibertat dels pares a decidir sobre l'educació dels seus fills.”

La pregunta és la següent:

“En diferents ocasions hem fet la mateixa o semblant pregunta fruit de denúncies que ens arriben; i se'ns ha contestat d'una forma evasiva. De nou ens reiterem i, al mateix temps, sol·licitem que se'ns contesti per escrit a les següents qüestions:

Volem saber quin tipus de permisos municipals tenen els bars d'algunes associacions o entitats sense ànim de lucre, que, a més, gaudeixen gratuïtament de locals de propietat municipal.

Volem saber quin control porta l'Ajuntament sobre els diners que produeixen aquestes activitats, i quina classe de conveni té l'administració local amb aquestes entitats. Volem que se'ns passi còpia d'aquests convenis; així mateix, volem saber com es controla la cessió d'aquests negocis per part de les entitats a tercers i en quines condicions s'adjudiquen aquests contractes.”

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan són les vint-i-una hores i quaranta minuts, de la qual s'estén la present acta, que és signada per l'Alcalde-President, juntament amb mi, la Secretària General, que ho certifico.