

## **ACTA PLE NÚM. 5/02**

SESSIÓ CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT EL DIA 28 DE  
MAIG DE 2002

---

---

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA

CONVOCATÒRIA: 1<sup>a</sup>

DATA: 28 DE MAIG DE 2002

A la ciutat de Cornellà de Llobregat, quan són les vint hores del dia vint-i-vuit de maig de dos mil dos, es reuneixen a la sala de sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de l'Ajuntament Ple que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del senyor Alcalde, i assistits per mi, la Secretària Accidental.

### **ASSISTENTS**

#### **Alcalde**

Sr. José Montilla Aguilera

#### **Primer Tinent d'Alcalde**

Sr. Antonio Martínez Flor

#### **Tinents/a d'Alcalde**

Sr. Vicenç Badenes i Teixidó  
Sr. Antonio Balmón Arévalo  
Sr. José Luis Morlanes Galindo  
Sra. Carmen Romero López  
Sr. Ramon Salabert Parramon

#### **Regidors/es**

Sr. Nèstor Artís i Villena  
Sra. Susana Cordero Rojas  
Sra. M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández

Sr. Sergi Fernández Mesa  
Sr. Ignacio Flórez Barrón  
Sr. Arnau Funes Romero  
Sr. Juan Antonio García Díaz  
Sr. Alberto García Llorente  
Sra. Cristina Gasull Martínez  
Sra. Judith Ibàñez Vives  
Sr. Miguel López Sánchez  
Sr. Llorenç Luna Rodríguez  
Sr. Manuel Luque del Rio  
Sr. Perfecto Madrid Olmos  
Sra. Aurora Mendo Sánchez  
Sr. Antonio Naranjo Hijos  
Sra. Glòria Récio Díaz  
Sr. Joan Tardà i Coma

#### **Secretària Accidental**

Sra. Ana Gayoso Díaz

#### **Interventora Accidental**

Sra. Maria Josefa Prat Mora

#### **NO ASSISTENTS:**

Excusen:

Sra. Carmen Alonso Higuera  
Sr. Joan R. Sagalés Guillamón

Per l'Alcaldia-Presidència es declara oberta la sessió, i es passa a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

## **I**

### **PART RESOLUTIVA**

#### **PROPOSTES DE SECRETARIA**

**1.- Aprovació de l'acta núm. 4/02, corresponent a la sessió ordinària del dia 25 d'abril d'enguany.**

L'esborrany de l'acta ha estat lliurat a tots els regidors i regidores junt amb la convocatòria d'aquesta sessió.

VOTACIÓ

UNANIMITAT

**2.- Donar compte i, si és el cas, ratificar els acords de la Comissió de Govern que a continuació es relacionen.**

Per la Secretària Accidental de la Corporació, i a efectes de la seva ratificació o el seu coneixement, es dóna lectura de l'acord adoptat per la Comissió de Govern, en la sessió que s'especifica, el text literal del qual és el següent:

Sessió celebrada el dia 15 de maig d'enguany

PROPOSTA DE L'ÀREA DE PLANIFICACIÓ, ECONOMIA I HISENDA

- Aprovar la subscripció del conveni de constitució de l'Agrupació de Desenvolupament del Baix Llobregat, per a la implementació del projecte IGUALBAIX a tota la comarca del Baix Llobregat.

“Vist la resolució de data 22 de març de 2001, de la Unitat Administradora del Fons Social Europeu (UAFSE) per la qual es convoquen els ajuts del Fons Social Europeu corresponent a la Iniciativa Comunitària Equal a España.

Vist que la Iniciativa Comunitària Equal esta destinada a fomentar i promocionar nous mètodes de lluita contra la discriminació i desigualtat de tota mena en relació al mercat de treball i en aquest sentit co-financia aquells projectes en el marc de la convocatòria assenyalada.

Vist així mateix que la resolució esmentada estableix que els projectes Equal s'executaran mitjançant acords subscrits a escala geogràfica o sectorial per un conjunt d'agents que constituiran una Agrupació de Desenvolupament, amb o sense personalitat jurídica pròpia amb la finalitat de desenvolupar mètodes innovadors per a combatre els factors que condueixen a la desigualtat i la discriminació en relació amb el mercat de treball.

Vist que el Consell Comarcal del Baix Llobregat detecta las necessitats a la comarca del Baix Llobregat en matèria d'ocupació en relació als col·lectius de difícil inserció i amb risc de exclusió social i laboral, amb l'objectiu de lluita contra la discriminacions en el mercat de treball i potenciar la igualtat d'oportunitats, i a aquest efecte elaborar el projecte Igualbaix, i ha creat l'Agrupació de Desarrollo Baix Llobregat, organisme que es constitueixi

per al desenvolupament de l'esmentat projecte com a entitat sense personalitat jurídica pròpia.

Vist que l'esmentat projecte compta amb el suport i la participació dels 30 ajuntaments de la comarca i que aquest Ajuntament té voluntat de participar en el mateix.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Comissió de Govern, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària que va tenir lloc el dia 29 de juliol de 1999, el Tinent d'Alcalde de Planificació Economia i Hisenda proposa a la Comissió de Govern l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Aprovar la subscripció del conveni de constitució de l'Agrupació de Desenvolupament del Baix Llobregat, per a la implementació del projecte Igualbaix a tota la comarca del Baix Llobregat, el text del qual s'aprova simultàniament i forma part del present acord.

**Segon.-** Facultar al Regidor Adjunt de Treball, Juan Antonio García Díaz, per la subscripció del conveni de constitució de l'Agrupació de Desenvolupament Baix Llobregat.

**Tercer.-** Notificar el present acord al Consell Comarcal del Baix Llobregat pel seu coneixement.

**Quart.-** Donar compte del present acord a la propera sessió del Ple per a la seva ratificació.”

Seguidament pren la paraula el senyor Juan Antonio García Díaz, com a Regidor de Treball, adjunt a l'Àrea de Planificació, Economia i Hisenda, per manifestar que el Consell Comarcal va impulsar a la Comarca del Baix Llobregat un projecte que es diu IGUALBAIX, el qual fa referència als aturats en risc d'exclusió social, dones, immigrants i joves.

L'Ajuntament de Cornellà va considerar que era molt interessant participar en aquest projecte que és subvencionat amb Fons Socials Europeus, i vam presentar un projecte que s'ajusta molt al perfil de l'aturat que tenim a Cornellà, aturats de més de 40 anys, amb risc d'exclusió social, i, per això el que fem és incorporar-nos en l'Agrupació de Desenvolupament d'aquest EQUAL, com a part important i fer un programa que sigui per a persones aturades, amb més de 40 anys.

Aquest programà durarà el trimestre final d'aquest any i el pròxim any perquè és un programa d'un any i mig aproximadament.

Tot seguit se sotmet a votació l'acord, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

**3.- Donar compte i, si és el cas, ratificar els decrets i resolucions de l'Alcaldia que a continuació es relacionen.**

Per la Secretària Accidental de la Corporació i a efectes de la seva ratificació o el seu coneixement, es dóna lectura dels Decrets i Resolucions dictats per l'Alcaldia, el text literal dels quals és el següent:

3.1.- Decret núm. 2092/02 de data 19 d'abril.

“Aquest Alcaldia, mitjançant Decret dictat el dia 3 de desembre de 1999, amb el número 5869/99, i com a conseqüència de la nova organització derivada de la Corporació sorgida de les Eleccions Municipals que varen tenir lloc el dia 13 de juny anterior, va designar els membres integrants del Ple del Consell de la Dona de Cornellà de Llobregat, modificat posteriorment per Decrets de l'Alcaldia números 2960/2000, de 8 de juny, 4534/2000, de 22 de setembre, 1715/2001, de 22 de març i 5651/2001, de 19 d'octubre.

Atès que mitjançant escrit de la Secretària del Consell Municipal de la Dona, de data 12 de març d'enguany, es sol·licita el nomenament de representants, titular i suplents, pel que fa a l'Associació de Familiars d'Alzheimer del Baix Llobregat, en el Consell de la Dona de Cornellà de Llobregat.

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides,

**HA RESOLT**

**Primer.-** Modificar el Decret de l'Alcaldia número 5869/99, de 3 de desembre, relatiu als membres del Ple del Consell de la Dona de Cornellà de Llobregat, nomenant, en representació de l'Associació de Familiars d'Alzheimer del Baix Llobregat, a les persones següents:

- Titular: Senyora M. Rosa Giner Quiñonero
- 1ª. Suplent: Senyora Clara Avellán Mata
- 2ª. Suplent: Senyora Montserrat Torres Moragas

**Segon.-** Comunicar aquest Decret al Departament de Serveis Socials, Salut Pública i Dona d'aquest Ajuntament, així com al President, Vicepresidenta i Secretaria del Consell de la Dona de Cornellà de Llobregat, i a les persones interessades, als efectes escaients.

**Tercer.-** Donar compte al Ple de l'Ajuntament d'aquesta resolució, en la pròxima sessió que es convoqui, per a la seva ratificació.”

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

### 3.2.- Decret núm. 2436/02 de data 3 de maig.

“Vist l'escrit presentat davant d'aquest Ajuntament pel senyor Francisco Massagué Sala, amb DNI 38.400.946, i en el seu nom i representació el senyor Victor Manuel Carrera Pinchete.

Atès que en l'esmentat escrit es manifesta que s'ha tingut coneixement de la licitació que per part d'aquest Ajuntament es tramita per l'atorgament d'una concessió administrativa per a la construcció i explotació d'instal·lacions derivades de la pràctica de l'esport del tennis i similars en terrenys de propietat municipal situats en el sector Ribera-Serrallo, i que s'ha constatat que les esmentades instal·lacions estan projectades per a la seva implantació en terrenys que han estat expropiats al senyor Francisco Massagué Sala, en el marc de l'execució urbanística del Pla Especial del Sector Ribera-Serrallo, pel que tenint interès en conèixer el resultat de la licitació, es sol·licita que es tingui al senyor Massagué Sala com a part interessada en l'expedient, procedint a la notificació personal, de quantes actuacions es produeixin al llarg de la seva tramitació, fins a la resolució definitiva del mateix.

Atès que l'article 31 de la Llei 30/92 de Regim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú, regula el concepte d'interessat.

Atès que el senyor Massagué havia estat propietari en el seu moment de terrenys sobre els que en l'actualitat es planteja la concessió esmentada, però que per part de l'Ajuntament s'ha seguit el procediment expropiatori corresponent, gaudint a hores d'ara de la titularitat plena de les finques.

Atès que per tant no es suficient la condició d'expropiat per considerar-se com a interessat en el procediment, ja que la titularitat de la finca correspon a l'Ajuntament.

Atès que malgrat aquest punt de partida, l'Ajuntament té coneixement de l'existència de processos judicials instats pel senyor Massagué en referència a diferents aspectes del procés expropiatori de les finques objecte de concessió, pel que no es pot obviar en aquest punt l'existència de drets que puguin resultar afectats per la decisió que en el mateix s'adopti.

Atès que conforme a l'article 35 de la Llei 30/92 els interessats tenen dret a conèixer l'estat de la tramitació dels procediments en els que tinguin la condició d'interessat.

Atès que el procediment de Concessió Administrativa de la construcció i explotació de instal·lacions destinades al servei públic de pràctica de l'esport del Tennis i esports similars en terrenys de propietat municipal, situats al sector Ribera-Serrallo, s'ha adjudicat mitjançant acord de Ple de data 26 de març de 2002, essent aquest l'estat actual del procediment.

Per tot això, aquesta Alcaldia-Presidència, fent ús de les atribucions que li confereix l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 abril,

### **HE RESOLT**

**Primer.-** Estimar la sol·licitud presentada davant d'aquest Ajuntament pel senyor Francisco Massagué Sala, amb DNI 38.400.946, i en el seu nom i representació el senyor Victor Manuel Carrera Pinchete, atorgant-li la condició d'interessat en el procediment de Concessió Administrativa de la construcció i explotació de instal·lacions destinades al servei públic de pràctica de l'esport del Tennis i esports similars en terrenys de propietat municipal, situats al sector Ribera-Serrallo.

**Segon.-** Notificar-li l'acord d'adjudicació de l'esmentat procediment, aprovat pel Ple Municipal de 26 de març de 2002, essent aquesta l'última actuació municipal en la tramitació de l'expedient, així com qualsevol altra acord que es pugui produir en la tramitació de la concessió per part de l'Ajuntament.

**Tercer.-** Comunicar la present resolució al senyor Francisco Massagué Sala, al Departament de Contractació i Patrimoni, així com a la resta d'interessats en l'esmentat procediment.

**Quart.-** Donar compte de la present resolució a la propera sessió plenària que es celebri.”

Seguidament pren la paraula el senyor Antonio Balmón Arévalo, com a President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior, Comerç i Comunicació, per manifestar que l'acord fa referència a un propietari afectat dintre de la zona Ribera-Serrallo el qual demana que, en la seva condició d'interessat, se li facilitin totes les dades i documents que van sorgint en relació a aqueixa parcel·la. Li atorguem aqueixa condició i per això s'acorda donar-li tota la informació sol·licitada.

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

### 3.3.- Decret núm. 2481/02 de data 7 de maig.

“Vist l’informe emes pel Departament de Recursos Humans, referent a la necessitat de cobrir l’excedència voluntària per interès particular de l’empleada d’aquest Ajuntament, Sra. Neus Tormo Bernat, que ocupa una plaça d’Educadora Social, als efectes de garantir el normal funcionament de Serveis Socials,

Atès que la persona proposada pel servei, amb caràcter urgent, es la Sra. Ana Castro Velasco, que va ser seleccionada mitjançant els processos de entrevistes realitzades a personal enviats pel Col·legi Professional,

Atès que la Sra. Ana Castro Velasco, durant del curs 2000/01 va estar col·laborant amb el departament, mitjançant una empresa de serveis, en un projecte amb joves, a plena satisfacció d’aquesta Organització, i reuneix el perfil i condicions laborals per poder atendre amb diligència aquesta activitat, com Educadora Social,

Atès que existeix dotació econòmica suficient per atendre el cost d’aquesta contractació,

Per tot això, en exercici de les competències que m’han sigut conferides en virtut de la delegació efectuada per l’Alcaldia d’aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 3558/99 de data 15 de juliol,

#### **HE RESOLT**

**Primer.**- Declarar raons d’urgència per poder atendre interinament la funció d’Educadora Social en el departament de Serveis Socials.

**Segon.**- Autoritzar la contractació no permanent d’interinitat de la senyora Ana Castro Velasco, en qualitat d’Educadora Social, perquè cobreixi la plaça vacant, des del dia 02/05/2002 i fins la seva previsió reglamentaria o bé s’hagi de resoldre per qualsevol dels supòsits recollits en l’article 24 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals.

**Tercer.**- Adscriure a l’esmentada empleada al lloc de treball d’Educadora Social, establint-li les retribucions i la resta de condicions de treball establertes en el pacte de condicions de treball del personal de l’Ajuntament de Cornellà de Llobregat i dels seus Organismes Autònoms.

**Quart.**- Donar compte del contingut de la present resolució al Ple Municipal i publicar la designació en el Diari Oficial de la Generalitat i el Butlletí Oficial de la Generalitat.

**Cinquè.**- Comunicar la present resolució a l’interessada, al Cap del Departament de Serveis Socials, al de Recursos Humans i al Comitè d’Empresa.”



Seguidament pren la paraula del senyor Antonio Balmón Arévalo, com a President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior, Comerç i Comunicació, per manifestar que tant aquest decret com el següent de l'ordre del dia són per aprovar contractacions. Aquesta és derivada d'una baixa al Departament de Serveis Socials i la pròxima de reforçar tota una sèrie de treballs que es realitzen a l'Arxiu Municipal.

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

#### 3.4.- Decret núm. 2797/02 de data 21 de maig.

“Vist l'informe emès pel Departament de Recursos Humans, en relació a la petició urgent del Departament del Patrimoni Cultural Històric i Serveis de Biblioteques de realitzar el servei d'escanejament dels fons del fons documental de l'arxiu històric i la introducció de dades en el programa DAC per la realització de la gestió dels fons artístics i museístics del Museu de Can Mercader, per poder assegurar que la tasca estigui finalitzada a finals del present exercici,

Atès que aquest servei no es pot realitzar amb personal propi de l'esmentat Departament, que pot comptar puntualment amb recursos professionals del Departament de l'Arxiu Administratiu, segons es desprèn de l'Organigrama Municipal aprovat,

Atès que es urgent per aquest Ajuntament que els esmentats serveis estiguin finalitzats a 31 de desembre de 2002, per poder oferir als ciutadants una millor qualitat i divulgació del nostre patrimoni durant l'exercici 2002,

Atès que es proposa la contractació de la senyora Macarena Calvo Segura, perquè coneix les funcions que s'han de dur a terme per la seva experiència en l'arxiu municipal producte d'altres relacions amb aquest Ajuntament,

Atès que la senyora Macarena Calvo Segura va ser seleccionada per prestar serveis en aquest Ajuntament, mitjançant els Plans d'Ocupació,

Atès que l'article 20 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals preveu la contractació de caràcter laboral no permanent, establint que ha d'haver consignació pressupostaria suficient i que la contractació s'ha d'ajustar a una determinada modalitat contractual establerta en la legislació laboral.

Atès que en el present cas el contracte de treball que correspon es el de servei determinat, d'acord amb el que preveu l'article 4 del Reial Decret

2720/1998, que desenvolupa el que estableix l'article 15 de l'Estatut dels Treballadors,

Atès que la contractació de personal no permanent s'ha de realitzar per convocatòria pública i mitjançant el sistema de selecció de concurs, llevat dels casos de màxima urgència, que s'han de fonamentar en la resolució, d'acord amb el que es preveu en l'article 22 de l'esmentat Reglament i respectar el que s'indica en l'article 98 1 del mateix cos legal,

Atès que en el vigent pressupost existeix dotació econòmica en la partida pressupostària 21 121 A1 13100 Personal laboral eventual/RR.HH. per atendre aquesta contractació,

Aquesta Tinència d'Alcaldia d'Interior, Comerç i Comunicació, fent ús de les atribucions que li confereix el Decret de l'Alcaldia 3558/1999, de 15 de juliol

### **HA RESOLT**

**Primer.**- Declarar raons d'urgència per contractar a una auxiliar administratiu per la realització del servei determinat d'escanejament dels fons del fons documental de l'arxiu històric i la introducció de dades en el programa DAC per la realització de la gestió dels fons artístics i museístics del Museu de Can Mercader.

**Segon.**- Autoritzar la contractació laboral de caràcter no permanent de la senyora Macarena Calvo Segura, en qualitat d'auxiliar administratiu, amb efectes 8 de maig i fins el 31 de desembre de 2002 per la realització del servei determinat esmentat en el punt anterior o bé s'hagi de resoldre amb anterioritat per alguna de les causes previstes en l'article 24 del Reglament del personal al Servei de les Entitats Locals; de conformitat amb el que preveu l'article 15 i l'article 4 del Reial Decret 2720/1988; establint-li les retribucions corresponents a la categoria professional d'auxiliar administratiu.

**Tercer.**- Donar compte del contingut de la present resolució al Ple Municipal i publicar la designació en el Diari Oficial de la Generalitat i el Butlletí Oficial de la Generalitat.

**Quart.**- Comunicar la present resolució a l'interessada, al seu Cap, al representant del Comitè d'Empresa i al Departament de Recursos Humans, als efectes adients.”

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

## **PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'INTERIOR, COMERÇ I COMUNICACIÓ**

**4.- Aprovar l'adequació dels capítols 8è i 9è del conveni marc de condicions de treball del personal d'aquest Ajuntament, d'acord amb els preceptes de la Llei 6/2002, de 25 d'abril, de mesures relatives a la conciliació del treball amb la vida familiar del personal de les administracions públiques catalanes.**

### **DICTAMEN**

“Vist l'acord plenari de 30 de novembre de 2000 de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat pel qual s'aprova el conveni marc de condicions de treball del personal d'aquest Ajuntament, incloent les annexes sobre condicions de treball del personal laboral, amb vigència per al període comprès entre l'1 de gener de 2000 a l'1 de desembre de 2003.

Vist així mateix l'acord plenari de 20 de desembre de 2001 de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat pel qual s'aprova la supressió del conveni marc de condicions de treball del personal d'aquest Ajuntament per al període de l'1 de gener de 2000 al l'1 de desembre de 2003 dels punts : Capítol 7, punt 3, núm. 1; Capítol 8, punt 1; i l'article 13.1 de l'annex II aplicable al personal laboral.

Atesa la Llei 6/2002, de 25 d'abril, de mesures relatives a la conciliació del treball amb la vida familiar del personal de les administracions públiques catalanes i de modificació dels articles 96 i 97 del Decret legislatiu 1/1997, aprovada pel Parlament de Catalunya el dia 17 d'abril de 2002, publicada en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, núm. 3626, de data 30 d'abril de 2002 i amb vigència des de l'1 de maig de 2002.

Vist l'acord subscrit entre la representació d'aquest Ajuntament i la representació del personal de l'Ajuntament i dels seus Organismes Autònoms de data 26 d'abril de 2002.

Vistos els articles 22 i 47 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, en la nova redacció donada als mateixos per la Llei 11/99, de 21 d'abril, i els articles 50.2 c) i 112.3k) de la Llei Municipal i de Règim Local 8/87, de 15 d'abril, relatius a les competències atribuïdes al Ple de la Corporació, el President de la Comissió Informativa d'Interior, Comerç i Comunicació proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

### **ACORD**

**Primer.-** Aprovar l'adequació dels capítols 8è i 9è del conveni marc de condicions de treball del personal d'aquest Ajuntament i dels seus Organismes Autònoms, per al període de l'1 de gener de 2000 al l'1 de desembre de 2003, incloent al personal laboral, d'acord amb els preceptes de

la Llei 6/2002, de 25 d'abril, de mesures relatives a la conciliació del treball amb la vida familiar del personal de les administracions públiques catalanes i de modificació dels articles 96 i 97 del Decret legislatiu 1/1997, essent la seva nova redacció la següent :

#### CAPÍTOL 8è.- JORNADES DE TREBALL

##### 3.- REDUCCIÓ DE LA JORNADA LABORAL ORDINÀRIA

En els supòsits de guarda legal d'un infant menor de sis anys o d'una persona disminuïda psíquica, física o sensorial que no fa cap activitat retribuïda o en el supòsit d'estar a càrrec d'un familiar fins a segon grau de consanguinitat o afinitat amb una incapacitat reconeguda de més del 65%, els funcionaris tenen dret a una reducció de jornada d'un terç o de la meitat de la jornada de treball amb la percepció del 80% o 60% de la retribució íntegra.

En els supòsits de reducció d'un terç de la jornada de treball per raó de guarda legal d'un infant, els funcionaris tenen dret a percebre el 100% de la retribució fins que l'infant compleixi un any com a màxim. Així mateix, tenen dret a percebre el 100 % de la retribució en el supòsit d'adopció o d'acolliment permanent o preadoptiu d'un infant menor de tres anys, durant un període de setze setmanes a comptar des de la finalització del permís de treball per adopció o acolliment.

#### CAPÍTOL 9è.- LLICÈNCIES I PERMISOS RETRIBUTIUS

2) Per malaltia greu, hospitalització o malaltia greu del cònjuge o parella estable sense discriminació de sexe i parents de segon grau per consanguinitat o afinitat, tres dies, dos pels de segon grau i un dia pels de tercer grau. En cas de desplaçament fora de l'àrea metropolitana, s'ampliarà fins a cinc i quatre dies respectivament.

5) Pel fet de donar a llum l'esposa o parella estable acreditada i en els supòsits d'adopció o d'acolliment permanent o preadoptiu d'un o una menor, cinc dies.

**Segon.-** Comunicar aquest acord a la Delegació de Govern a Catalunya i al Departament de Recursos Humans, pel seu coneixement.”

#### PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ

Per part del senyor Antonio Balmón Arévalo, com a President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior, Comerç i Comunicació, es fa una explicació del dictamen, manifestant que la Llei 6/2002 ha estat aprovada recentment pel Parlament i que comporta unes modificacions dins de la normativa de condicions de treball en relació amb el reconeixement al dret a la reducció de la jornada de treball en casos de maternitat o d'estar a càrrec de persones amb disminució o bé estar a càrrec d'un familiar en els efectes en les retribucions del personal.

La modificació d'aquesta Normativa al personal funcionari li afecta de forma directa i immediata però, en canvi, per al personal laboral, -ja ho recull una de les disposicions la mateixa Llei- s'ha de modificar mitjançant conveni, per tant, l'Ajuntament, sense esperar a què el comitè de personal ho demanés, va convocar a la Comissió de seguiment del conveni i es va signar un acta amb aquests acords, i allò que es fa és incorporar al conveni del personal laboral les mateixes condicions i en aqueixos casos que afecten al personal funcionari de l'Ajuntament.

### **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

#### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC**, senyors/es José Montilla Aguilera, Vicenç Badenes Teixidó, Antonio Balmón Arévalo, Susana Cordero Rojas, Sergi Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Cristina Gasull Martínez, Judith Ibáñez Vives, Llorenç Luna Rodríguez, Manuel Luque del Rio, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, José Luis Morlanes Galindo, Gloria Récio Díaz i Ramon Salabert Parramón.

**Grup Municipal d'IC-V**, senyora Carmen Romero López i senyors Arnau Funes Romero i Miguel López Sánchez.

**Grup Municipal del PP**, senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández.

**Grup Municipal de CiU**, senyor Nèstor Artís i Villena.

**Grup Municipal d'EUiA**, senyor Ignacio Flórez Barrón.

**Grup Municipal d'ERC**, senyor Joan Tardà i Coma.

**Grup Municipal Mixt**, senyors Alberto García Llorente i Antonio Naranjo Hijos.

**5.- Iniciar expedient d'atermenament de la finca situada a la part sud del terme municipal, amb els lindars següents: al nord a l'avinguda del Baix Llobregat; a l'est amb la carretera del Prat; al sud-est en part a una finca de propietat privada i en part amb altra finca del terme municipal del Prat; al sud amb finca del terme municipal del Prat; a l'oest amb el col·legi Abad Oliba i finques de propietat pública; i al sud-**

**oest amb terreny propietat del Ministeri de Foment contigu a la Ronda del Litoral, procedint-se simultàniament a les corresponents agrupacions registrals.**

**DICTAMEN**

“Vist que l’Ajuntament es propietari dels següents terrenys inclosos al terme municipal de Cornellà de Llobregat, amb la següent descripció i del que s’adjunta plànol annex:

“Finca situada al terme municipal de Cornellà de Llobregat, qualificada pel Pla General Metropolità, de 14 de juliol de 1976, d’equipaments comunitaris i dotacions de nova creació a nivell local (clau 7 b), equipaments comunitaris i dotacions existents (clau 7a), ret viària bàsica (clau 5) i parcs i jardins urbans de nova creació a nivell metropolità (clau 6c).

La finca de forma irregular i superfície 67.204 m2 està situada a la part sud del terme municipal, amb els l·lindars següents: al nord a l’avinguda del Baix Llobregat; a l’est amb la ctra. del Prat; al sud-est en part a una finca de propietat privada i en part amb altra finca del terme municipal del Prat; al sud amb finca del terme municipal del Prat; a l'oest amb el col·legi Abat Oliva i finques de propietat pública; i al sud-oest amb terreny propietat del Ministeri de Foment contigu a la Ronda del Litoral.”

Vist que en l’esmentada finca s’inclouen entre d’altres diferents instal·lacions o equipaments municipals, tals com el Camp de Rugby de Cornellà i el Parc Municipal de la Ribera.

Atès que la situació jurídica de la titularitat de la finca en la que es realitza l’atermenament està plenament acreditada de la següent forma

Quant a la titularitat municipal de les finques incloses en la superfície descrita, són titularitat de l’Ajuntament conforme a les inscripcions registrals següents la descripció de les quals consta en la memòria del present expedient:

**DADES REGISTRALS DE LES FINQUES QUE CONFIGUREN LA FINCA OBJECTE D’ATERMENAMENT.**

EXPTE. PATRIMONI.	TOM	LLIBRE	FOLI	NUMERO D’ INSCRIPCIÓ DE LA FINCA	SUPERFÍCIE
INICIAL-9	685	24	201	134-14 <sup>a</sup>	64.819,89 m2
I-1962-2	770	86	163	4.994-2 <sup>a</sup>	232,84 m2
I-1966-3	635	68	149	3.826-2 <sup>a</sup>	536, 50 m2

I-1967-1	1.155	161	35	13.111-1 <sup>a</sup>	1.767,60 m2
I-1967-2	586	62	73-vt <sup>o</sup>	2.979-3 <sup>a</sup>	312 m2
I-1967-3	647	70	136-vt <sup>o</sup>	3.971-2 <sup>a</sup>	1.298,80 m2
I-1967-4	1.155	161	1 <sup>o</sup>	13.095-1 <sup>a</sup>	71,40m2
I-1967-5	597	64	195	3.421-2 <sup>a</sup>	288 m2
I-1967-6	1.138	160	249	13.094-1 <sup>a</sup>	109,34 m2
I-1967-7	1.167	162	93	13.263-1 <sup>a</sup>	505,21 m2
I-1967-8	603	65	234	2.570-3 <sup>a</sup>	606,05 m2
I-1967-9	640	69	169	3.904-3 <sup>a</sup>	440 m2
I-1967-15	647	70	43	3.944-3 <sup>a</sup>	233,41 m2
I-1967-12	623	67	145	3732-5 <sup>a</sup>	570,62 m2
I-1967-13	647	70	32-vt <sup>o</sup>	3.941-3 <sup>a</sup>	657,65 m2
I-1967-10	544	55	201	2.359-3 <sup>a</sup>	620,75 m2
I-1967-16	586	62	242	3.120-3 <sup>a</sup>	286, 50 m2
I-1967-11	1206	170	219	14.328-1 <sup>a</sup>	476,40 m2
I-1968-3	723	80	189-vt <sup>o</sup>	4.585-2 <sup>a</sup>	132,60 m2
I-1968-4	870	95	182	5.751-2 <sup>a</sup>	126,50 m2
I-1968-5	640	69	235-vt <sup>o</sup>	3.928-2 <sup>a</sup>	267,11 m2
I-1968-6	635	68	152	3.827-2 <sup>a</sup>	327,78 m2
I-1968-7	663	72	198	4.103-2 <sup>a</sup>	321,32 m2
I-1968-8	647	70	35-vt <sup>o</sup>	3.942-3 <sup>a</sup>	1.163,61 m2
I-1971-21	1440	204	89	18.534-1 <sup>a</sup>	197,86 m2
I-1978-7	316	316	72	29.406-2 <sup>a</sup>	146 m2
I-1978-8	316	316	69	29.404-2 <sup>a</sup>	143 m2
I-1978-9	316	316	66	29.402-2 <sup>a</sup>	162 m2
I-1978-10	326	326	63	29.400-2 <sup>a</sup>	189 m2
I-1986-4	82	82	164	3.333-4 <sup>a</sup>	495, 60 m2
I-1989-2	507	507	36	3.471-3 <sup>a</sup>	360 m2

Quant a la titularitat municipal de la llera antiga del Riu Llobregat, la mateixa ve determinada per l'accessió legal de forma automàtica , com a conseqüència de la modificació realitzada en l'esmentada llera al voltant de 1970, com a conseqüència de les obres de canalització de la llera del Riu Llobregat per evitar inundacions fluvials i la construcció de la Ronda litoral.

Conforme a l'article 370 del codi Civil la llera d'antics rius correspon als propietaris colindants que es l'Ajuntament de Cornellà

Atès que es respecta en tot moment en la present descripció de la finca, el llandars amb el municipi del Prat del Llobregat, pel que en cap moment es produirà una alteració dels termes municipals.

Atès que conjuntament al acte d'atermenament i a efectes de la posterior inscripció registral amb els llandars exactes i ben delimitats s'ha de produir la agrupació registral de les diferents inscripcions existents a l'actualitat, en una sola finca.

Atès que les inconcrecions existents quan a superfície de les inscripcions registrals i la delimitació de la finca actual, s'entén que queda justificada en les medicions poc exactes de les finques inscrites degudes a marges variables com camins espais, inundables, etc.; a l'existència de espais de titularitat municipal (principalment camins) no inclosos a les finques originaries

Vist els informes del Cap de Departament de Contractació i la Memòria Adjunta a l'expedient.

El President de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació proposa al ple l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.**- Iniciar expedient d'atermenament, d'acord amb el que estableix l'article 210 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril municipal i de règim local de Catalunya i articles 137 i següents del Reglament de patrimoni dels Ens Local de Catalunya .

**Segon.**- Notificar als propietaris de les finques confrontades i també als titulars d'altres drets reals constituïts sobre aquestes, amb indicació de la data, l'hora i el lloc en què s'ha de practicar l'atermenament i les dades necessàries per a la identificació de la finca; anunciar-ho, així mateix, al Butlletí Oficial de la Província i al tauler d'anuncis de l'Ajuntament, amb seixanta dies d'antelació a la data fixada per iniciar les operacions, i especificar que els interessats podran presentar davant la corporació les al·legacions i la documentació que consideren convenient, en defensa dels seus drets, fins a vint dies anteriors a l'assenyalat per a l'inici de la pràctica de l'atermenament.

**Tercer.**- Procedir a l'agrupació de les finques registrals actualment existents i procedir a Comunicar al Registre de la Propietat aquest acord per tal que sigui estesa nota marginal en què es faci constar que s'ha acordat l'atermenament.



**Quart.-** Facultar al Regidor d'Interior Comerç i Comunicació senyor Antonio Balmón Arévalo per l'adopció de totes aquelles mesures que siguin necessàries per a l'execució d'aquest acord.

**Cinquè.-** Comunicar el present acord a tots els propietaris colindabts i resta d'interessats al Departament d'Urbanisme, Habitatge i Infraestructures.”

### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del senyor Antonio Balmón Arévalo, com a President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior, Comerç i Comunicació, es fa una explicació del dictamen, manifestant que és un terreny que en aquest moment està segregat en diverses finques i el que es proposa és un procés de regularització i tornar a fixar novament allò que eren els lindars. La proposta que ara es porta al Ple és iniciar l'expedient.

Ja vam comentar a la Comissió Informativa que és la pastilla que està en Abad Oliba- camp de rugbi- parc Riera, i allò que afecta al territori del Prat.

### **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

#### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC**, senyors/es José Montilla Aguilera, Vicenç Badenes Teixidó, Antonio Balmón Arévalo, Susana Cordero Rojas, Sergi Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Cristina Gasull Martínez, Judith Ibáñez Vives, Llorenç Luna Rodríguez, Manuel Luque del Río, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, José Luis Morlanes Galindo, Gloria Récio Díaz i Ramon Salabert Parramón.

**Grup Municipal d'IC-V**, senyora Carmen Romero López i senyors Arnau Funes Romero i Miguel López Sánchez.

**Grup Municipal del PP**, senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández.

**Grup Municipal de CiU**, senyor Nèstor Artís i Villena.

**Grup Municipal d'EUiA**, senyor Ignacio Flórez Barrón.

**Grup Municipal d'ERC**, senyor Joan Tardà i Coma.

**Grup Municipal Mixt**, senyors Alberto García Llorente i Antonio Naranjo Hijos.

**6.- Iniciar expedient de desafectació de l'ús escolar de diferents espais situats en els centres CEIP Torre de la Miranda, CEIP Abat Oliba, CEIP Dolors Almeda.**

**DICTAMEN**

“Vista la proposta del Institut Municipal d’ Educació (IME) per a procedir a la desafectació de diferents espais amb la següent descripció als CEIP Torre de la Miranda, CEIP Abat Oliba i CEIP Dolors Almeda:

1.- CEIP Torre de la Miranda

“L’edifici de planta baixa i planta pis i superfície construïda 703,7 m2, es independent físicament del CPI Torre de la Miranda, amb entrada independent”

2.-CEIP Abat Oliba

“L’espai a desafectar, consta de dues parts: una interior ubicada a la planta baixa de l’edifici, de superfície construïda 472,5 m2 i una part exterior (pati) de superfície 672 m2, i té un accés directe al carrer Sorral del Riu, a través del pati. Per la seva configuració i situació dintre de l’escola, ja que es troba a una cota inferior amb respecte a l’entrada principal, actualment es un espai prescindible per al centre”.

3.- CEIP Dolors Almeda

“El solar d’equipaments a desafectar, de superfície 1267’3 m2, pertany a la parcel·la d’equipaments d’ús docent-esportiu (E1) del Camp de l’Empedrat de superfície 11.518 m2” .

Vista la documentació i plànols annexes obrants a l’ expedient relativa a la superfície a desafectar .

Atès que de conformitat al que disposa el Decret 212/1994 de 26 de juliol els Ajuntament han de sol·licitar autorització del Departament d’Ensenyament per a procedir a la desafectació dels edificis de titularidad municipal.

El President de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació proposa al ple l’adopció dels següents

## **ACORDS**

**Primer.-** Sol·licitar del Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya, autorització per a procedir a la desafectació de diferents espais amb la següent descripció als CEIP Torre de la Miranda, CEIP Abat Oliba i CEIP Dolors Almeda, segons s'especifica als plànols que s'adjunten com annexos 1, 2 i 3 a aquest acord:

### 1.- CEIP Torre de la Miranda

“L'edifici de planta baixa i planta pis i superfície construïda 703,7 m<sup>2</sup>, es independent físicament del CEIP Torre de la Miranda, amb entrada independent”

### 2.-CEIP Abat Oliba

“L'espai a desafectar, consta de dues parts: una interior ubicada a la planta baixa de l'edifici, de superfície construïda 472,5 m<sup>2</sup> i una part exterior (pati) de superfície 672 m<sup>2</sup>, i té un accés directe al carrer Sorral del Riu, a través del pati. Per la seva configuració i situació dintre de l'escola, ja que es troba a una cota inferior amb respecte a l'entrada principal, actualment es un espai prescindible per al centre”.

### 3.- CEIP Dolors Almeda

“El solar d'equipaments a desafectar, de superfície 1.267' 3 m<sup>2</sup>, pertany a la parcel·la d'equipaments d'ús docent-esportiu (E1) del Camp de l'Empedrat de superfície 11.518 m<sup>2</sup>” .

**Segon.-** Comunicar aquest acord al Departament d'Ensenyament de la Generalitat de Catalunya i al Institut Municipal d' Educació (IME).”

## **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del senyor Antonio Balmón Arévalo, com a President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior, Comerç i Comunicació, es fa una explicació del dictamen, manifestant que aquest Ple hem anat prenen diverses decisions referents al tema de crear noves places d'educació infantil en el municipi.

Aquests acords estan reflectits, per exemple, en el pressupost d'inversions d'aquest any, i en mocions que han estat aprovades pels diferents grups municipals demanant la implicació de la Conselleria d'Ensenyament. És a dir, diferents acords que hem anat adoptant perquè en el nostre Municipi hagi una major oferta de places d'educació infantil.

En aquest sentit, com en aquests moments ja s'estan realitzant els diferents projectes i com que la idea és iniciar el més aviat possible les obres

en els diferents espais, el que es planteja és la desafectació d'alguns d'aqueixos equipaments que estaven cedits al Departament d'Ensenyament, per a ús escolar, i això no vol dir que modificarem l'ús, que continua sent escolar però destinat a educació infantil.

Com ja vaig explicar en la Comissió Informativa, en el CEIP Torre de la Miranda afecta una part que està al costat de l'oficina d'ocupació, és planta baixa i primera.

Al CEIP Abat Oliba és una ampliació de l'oferta que en aquests moments estem realitzant i que es va regularitzar fa dos anys amb l'Edelweiss, ampliant la part baixa del soterrani.

I, al CEIP Dolors Almeda, és en un espai que queda dintre de la pastilla que està destinada a ús escolar, que llinda amb l'avinguda Maresme i la rotonda que està en Pau Picasso.

Aquest és l'inici d'aquest expedient i esperem que no ens trobem en el camí amb cap problema amb el Departament d'Ensenyament, i que les dues parts puguem coincidir en què aqueixa desafectació va en benefici dels interessos de la nostra ciutat i no ens perjudiquin amb actuacions obstruccionistes des d'aquell Departament.

A continuació intervé del senyor Ignacio Flórez Barrón, com a Portaveu del Grup Municipal d'EUiA, per preguntar si, donat que han hagut contactes amb ells, -tal com ens explicava la Sra. Cristina Gasull en la Comissió Informativa-, quines són les perspectives i si hi haurà una bona predisposició?.

Tot seguit pren novament la paraula el Sr. Balmón per manifestar que esperem que hi hagi una bona predisposició. Ja hem explicat en diferents ocasions que l'Ajuntament, fruit d'acords que es van adoptar en el Ple, hem intentat impulsar un conveni que significués major implicació de la Generalitat en els projectes que tenim a la localitat. Això finalment no es va poder assolir, però com que la voluntat municipal és tirar cap endavant tots aquests projectes, no prejutjarem les voluntats però, òbviament, si les voluntats -tal com vaig explicar abans- són d'obstrucció a aquest projecte, doncs la voluntat de l'Ajuntament és tirar cap endavant la decisió que hem pres en el municipi,

Finalment pren la paraula del senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, per manifestar que, en principi, no s'ha de prejutjar cap actitud i esperem que tot se solucioni d'acord amb les necessitats, en el ben entès de què estem parlant de terrenys que són del municipi, estem parlant de desafectació i no estem parlant de titularitat, perquè la titularitat del terreny i dels centres és nostra.

## **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC**, senyors/es José Montilla Aguilera, Vicenç Badenes Teixidó, Antonio Balmón Arévalo, Susana Cordero Rojas, Sergi Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Cristina Gasull Martínez, Judith Ibáñez Vives, Llorenç Luna Rodríguez, Manuel Luque del Rio, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, José Luis Morlanes Galindo, Gloria Récio Díaz i Ramon Salabert Parramón.

**Grup Municipal d'IC-V**, senyora Carmen Romero López i senyors Arnau Funes Romero i Miguel López Sánchez.

**Grup Municipal del PP**, senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández.

**Grup Municipal de CiU**, senyor Nèstor Artís i Villena.

**Grup Municipal d'EUiA**, senyor Ignacio Flórez Barrón.

**Grup Municipal d'ERC**, senyor Joan Tardà i Coma.

**Grup Municipal Mixt**, senyors Alberto García Llorente i Antonio Naranjo Hijos.

## **PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE PLANIFICACIÓ, ECONOMIA I HISENDA**

**7.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits núm. 13/02, per crèdit extraordinari i suplement de crèdit, amb càrrec a romanent de Tresoreria i baixes per anul·lació de despeses.**

### **DICTAMEN**

“Vistes les propostes de modificació de crèdits núms. 3/2002 de l'Àrea de Salut Pública, Serveis Socials i Dona, motivada com a conseqüència de l'aportació d'aquest Ajuntament als premis de la II Jornada d'Intercanvis d'experiències, per un import de 600 euros per crèdit extraordinari, la 4/2002, relativa al Conveni de Cooperació entre el Consell Comarcal del Baix Llobregat i diferents Ajuntaments de la Comarca, per un import de 3.839,34 euros, per suplement de crèdit, la 5/2002, per suplement de crèdit, motivada com a

conseqüència de la sol·licitud d'actualització de preus (IPC), realitzada per l'empresa adjudicatària, per un import de 2.934,74 euros, i la 6/2002 per crèdit extraordinari, per la creació d'una partida nominativa a "Artemis", per un import de 1.381 euros.

Vista la proposta de modificació de crèdits 2/2002 de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Infraestructures, per suplement de crèdit de la partida 72.611A3.34200 "Interessos de demora", motivada com a conseqüència de l'execució de la sentència del Jutjat Contenciós-Administratiu núm. 5 de Barcelona, de 22 de juny de 2001 i per tal d'abonar els interessos legals de demora en relació al preu just de la finca núm. 69-75 de la Ctra. d'Esplugues, expropiada al Sr. José M. Llopart Barbal, per un import de 50.000 euros

Atès que l'empresa municipal PRECSA, ha abonat, per motius d'urgència, l'import corresponent a la demolició de "Pyramid", la qual ha suposat un cost de 83.473,36 euros, i que donat que es tractava d'un bé municipal, és l'Ajuntament qui ha de fer front l'esmentada despesa, cal suplementar la partida pressupostària 74.800B0.74001 "Transferències capital/PRECSA"..

Vista la sol·licitud del Gerent d'administració i finances de PRECSA, de pagament de la subvenció corresponent als Pactes Territorials de l'any 2000, concedida per la Diputació de Barcelona, per un import de 100.592,14 euros, per una banda, i per altra, de l'abonament de la subvenció corresponent a la Casa d'Oficis Palau de Can Mercader, corresponents als dos mòduls de Restauració de metalls i Difusió del Patrimoni, corresponents a la 1ª fase, per un import de 47.848,74 euros.

Vist l'escrit del Consorci Local per al desenvolupament de les xarxes de telecomunicacions i les noves tecnologies LOCALRET, notificant l'import fixat per l'aportació econòmica per a l'any 2002, que ascendeix a 8.032,90euros, i atès que no hi ha consignació suficient per fer front l'esmentada despesa, cal suplementar la partida pressupostària 75.463A0.46701 "Aportació LOCALRET", amb un import de 3.064,77 euros.

Atès que és necessari suplementar la partida pressupostària 75.463E0.7801 "Transferència capital /Parròquia Verge del Pilar", amb un import de 8.296,38 euros, per atendre la subvenció a la Parròquia Verge del Pilar per fer front a les obres de reparació en els temples.

Vist l'escrit del Cap de Departament de Contractació i Patrimoni, sol·licitant crèdit extraordinari per l'adquisició de dues fotocopiadores, una amb destí al Departament Administratiu de Via Pública, Manteniment i Serveis i l'altre amb destí a la Guàrdia Urbana, per un import total de 18.000 euros.

Vist que s'ha rebut una subvenció dins del Pla Únic d'Obres i Serveis de Catalunya, aprovat per Decret 59/2002, de 15 de febrer, pel finançament de l'obra PG-2002/305 -"Millores de la vialitat barri Pedró 2ª

fase”, i tenint en compte que aquest està finançat amb préstec i una subvenció de l'INSERSO.

Vista la necessitat de pagar les subvencions per instal·lació d'ascensors que es van començar a tramitar l'any 2001 i que resten per abonar.

Atès el que disposa l'article 158 de la Llei 39/1988 i 35, 36 i 37 del R.D. 500/1990, de 20 d'abril.

Atès el que estableixen els articles 12 i 14 de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'any 2002.

Atès l'informe favorable de la Intervenció Municipal.

El Ponent de l'Àrea de Planificació, Economia i Hisenda, vist el dictamen favorable de l'esmentada Comissió, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Aprovar l'expedient de modificació de crèdits 13/2002, per crèdit extraordinari i suplement de crèdit amb càrrec al romanent de tresoreria i baixes per anul·lació de despeses que es proposa, segons el següent detall i resum per capítols:

#### **ESTAT DE DESPESES**

Partida	Descripció	Consignació actual	Altes	Baixes	Consignació final
75.315P2.46504	C.CCAL.B.LLOB./TRANS.AD.	3.302,00	3.839,34	-----	7.141,34
32.315B0.48100	PREMIS ATENCIÓ PRIMÀRIA	0,00	600,00	-----	600,00
33.315P1.48924	SUBV.ARTEMIS/BANC TEMPS	0,00	1.381,00	-----	1.381,00
33.315P1.2260501ACT./CENTRE INF. DONA		37.584,00	-----	1.381,00	36.203,00
32.315P2.22729	TREBALLS TECNICS / ATENCIÓ A DOMICILI	113.591,00	2.934,74	-----	116.525,74
72.611A3.34200	INTERESSOS DE DEMORA	37.313,14	50.000,00	-----	87.313,14
74.800B0.74001	TRANSF.CAP./PRECSA	87.748,00	83.473,36	-----	171.221,36
74.800B0.44014	PRECSA/PACTE TERRITORIAL	0,00	100.592,14	-----	100.592,14
75.463E0.78015	TRANSF.CAP.PARROQUIA VERGE DEL PILAR	6.065,41	8.296,38	-----	14.361,79
74.800B0.44005	PRECSA/CASA OFICIS	77.746,00	47.848,74	-----	125.594,74
75.463A0.46701	APORTACIO LOCALRET	9.796,00	3.064,77	-----	12.860,77
26.432E0.62501	ADQ.FOTOC./MANTENIMENT	0,00	9.800,00	-----	9.800,00
26.222A0.62501	ADQ.FOTOC./POLICIA MPAL.	0,00	8.200,00	-----	8.200,00
74.800B0.44011	EMDUCSA/ASCENSORS	36.061,00	54.091,08	-----	90.152,08
	<b>TOTAL</b>		<b>374.121,55</b>	<b>1.381,00</b>	

## ESTAT D'INGRESSOS

<u>Concepte</u>	<u>Descripció</u>	<u>Previsió actual</u>	<u>Altes</u>	<u>Baixes</u>	<u>Previsió final</u>
71.87000	ROM.TRES./CREDIT EXTR.	333.815,13	119.192,14	-----	453.007,27
71.87001	ROM.TRES/SUPL.CRÈDIT	320.646,36	<u>253.548,41</u>	-----	574.194,77
	<u>TOTAL</u>		<u>372.740,55</u>		

## RESUM PER CAPÍTOLS DESPESES

<u>Capítol</u>	<u>Import</u>
Capítol II.- Compra béns i serveis	1.553,74
Capítol III.- Despeses financeres	50.000,00
Capítol IV.- Transferències corrents	211.417,07
Capítol VI.- Inversions reals	18.000,00
Capítol VII.- Transferències de capital	<u>91.769,74</u>
<u>TOTAL</u>	<u>372.740,55</u>

## RESUM PER CAPÍTOLS INGRESSOS

<u>Capítol</u>	<u>Import</u>
Capítol VIII.- Actius financers	372.740,55

**Segon.-** Modificar el Programa de Finançament de 2002, inclòs en el Pressupost General, ajustant-lo a aquesta modificació de crèdit, segons el quadre annex.

**Tercer.-** Exposar al públic el present acord en els termes establerts en l'article 150 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals.

**Quart.-** El present acord s'entendrà definitiu si en el termini d'exposició pública no hi ha reclamació contra el mateix."

## **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del senyor Ramon Salabert Parramon, com a President-Delegat de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, es fa una explicació del dictamen, manifestant que es tracta de modificacions de crèdit finançades bàsicament a càrrec de romanent de tresoreria per fer front a un conveni del Consell Comarcal del Baix Llobregat en temes relacionats amb un programa de la dona i una subvenció sobre un programa que es diu Artemis, que són premis per atenció primària.

La resta són un suplement per treballs tècnics d'atenció domiciliària, un suplement per interessos de demora amb la partida que fem



front en els processos d'expropiació quan hi ha un contenciós i després surt una sentència ajustant el preu definitiu d'expropiació. Una transferència de capital a Precsa de 83.473 euros per fer front a una actuació que va haver d'assumir Precsa per les obres a la finca de Pyramid, un cop vam tenir el laude d'autorització per poder-ho fer i per evitar que aquelles instal·lacions quedessin allà sense cap mena de control. Precsa va fer front a això amb el compromís de què, com que està aquesta instal·lació sobre un espai municipal, l'Ajuntament restituiria aquesta partida.

També apareix un abonament a Precsa pels pactes territorials i per la Casa d'Oficis, un cop hem tingut la constància de què l'Ajuntament ha rebut aquestes subvencions per part de la Generalitat.

Hi ha una aportació suplementària a Localret pel tema de cablejat, l'adquisició de fotocopiadores per a l'Àrea de Manteniment i per a la Policia Municipal, així com la implementació de més fons per a l'actuació en els temes dels ascensors, en funció dels convenis que s'estan signant entre Emducsa i les comunitats de propietaris per fer front a la petició de construcció d'ascensors addicionals, als quatre que ja hi havíem pressupostat en l'exercici.

Això fa un total de 374.121 euros i 55 cèntims com a altes, de les quals 1.381,- euros són baixes que auto financien això, i la resta, 372.740 euros i 55 cèntims van amb càrrec a romanent de tresoreria.

## **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC**, senyors/es José Montilla Aguilera, Vicenç Badenes Teixidó, Antonio Balmón Arévalo, Susana Cordero Rojas, Sergi Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Cristina Gasull Martínez, Judith Ibáñez Vives, Llorenç Luna Rodríguez, Manuel Luque del Rio, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, José Luis Morlanes Galindo, Gloria Récio Díaz i Ramon Salabert Parramón.

**Grup Municipal d'IC-V**, senyora Carmen Romero López i senyors Arnau Funes Romero i Miguel López Sánchez.

**Grup Municipal del PP**, senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández.

**Grup Municipal de CiU**, senyor Nèstor Artís i Villena.

**Grup Municipal d'EUiA**, senyor Ignacio Flórez Barrón.

**Grup Municipal d'ERC**, senyor Joan Tardà i Coma.

**Grup Municipal Mixt**, senyors Alberto García Llorente i Antonio Naranjo Hijos.

**8.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits núm. 14/02 del pressupost de l'Institut Municipal d'Educació, per crèdit extraordinari amb càrrec a romanent de Tresoreria.**

**DICTAMEN**

“Vista la Resolució de la Presidència número 143/02 de data 14/05/2002 de l'Institut Municipal d'Educació, d'aprovació de modificació de crèdit per crèdit extraordinari amb càrrec al Romanent de Tresoreria, per un import de 997.736,00 eur.

Vist l'informe favorable de la Intervenció Delegada de l'Institut Municipal d'Educació

Atès el que estableixen els articles 158 de la Llei 39/1988, Reguladora de les Hisendes Locals, de 28 de desembre i els articles 35, 36 i 37 del R.D. 500/1990, de 20 d'abril.

Atès el que estableix l'article 14 de les Bases d'Execució del Pressupost per al 2002.

Atès l'informe favorable de la Intervenció Municipal.

El Ponent de l'Àrea de Planificació, Economia i Hisenda, vist el dictamen favorable de l'esmentada Comissió, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

**ACORDS**

**Primer.-** Aprovar l'expedient de modificació de crèdits núm. 14/02, del Pressupost de l'Institut Municipal d'Educació, per crèdit extraordinari amb càrrec al romanent de Tresoreria, que es proposa, d'acord al següent detall i resum per capítols:

**ESTAT DE DESPESES**

<u>Partida</u>	<u>Descripció</u>	<u>Consignació</u>		<u>Consignació</u>	
		<u>actual</u>	<u>Altes</u>	<u>Baixes</u>	<u>final</u>
49.423A0.40000	TRANSF.ROMANENT/AJUNT.	0	997.736,00	-----	997.736,00

## ESTAT D'INGRESSOS

<u>Partida</u>	<u>Descripció</u>	<u>Consignació actual</u>	<u>Altes</u>	<u>Baixes</u>	<u>Consignació final</u>
49.87000	ROM.TRES.CREDIT EXTR.	0	997.736,00	-----	997.736,00

## RESUM PER CAPÍTOLS

### Estat de despeses

Cap. IV.- Transferències corrents .....997.736,00

### Estat d'ingressos

Cap. VIII.- Actius financers .....997.736,00

**Segon.-** Exposar al públic el present acord en els termes establerts en l'article 150 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals.

**Tercer.-** El present acord s'entendrà definitiu si en el termini d'exposició pública no hi ha reclamació contra el mateix."

## **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del senyor Ramon Salabert Parramon, com a President-Delegat de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, es fa una explicació del dictamen manifestant que, tal com vam acordar en el pressupost que vam aprovar per a l'exercici 2002 que feia referència a l'Institut Municipal d'Educació, a l'hora de fer la font de finançament per a l'IME per part de la transferència municipal es va tenir en compte equilibrar l'aportació municipal en el conjunt de despeses que tenia l'IME, de manera que en aquest context l'IME no hi havia de tenir cap problema de finançament al llarg de l'exercici 2002.

Tan mateix com a contrapartida a aquesta determinació també es va acordar que un cop es produís la liquidació pressupostària de l'IME i es produís el seu corresponent romanent, el romanent de l'IME s'incorporaria a l'Ajuntament, i això és el que fem ara, formalitzar aquell acord i la transferència del romanent amb que va tancar l'IME l'exercici 2002 de 997.736 euros es passen i s'incorporen com a ingrés de l'Ajuntament de Cornellà.

## **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC**, senyors/es José Montilla Aguilera, Vicenç Badenes Teixidó, Antonio Balmón Arévalo, Susana Cordero Rojas, Sergi Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Cristina Gasull Martínez, Judith Ibáñez Vives, Llorenç Luna Rodríguez, Manuel Luque del Rio, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, José Luis Morlanes Galindo, Gloria Récio Díaz i Ramon Salabert Parramón.

**Grup Municipal d'IC-V**, senyora Carmen Romero López i senyors Arnau Funes Romero i Miguel López Sánchez.

**Grup Municipal del PP**, senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández.

**Grup Municipal de CiU**, senyor Nèstor Artís i Villena.

**Grup Municipal d'EUiA**, senyor Ignacio Flórez Barrón.

**Grup Municipal d'ERC**, senyor Joan Tardà i Coma.

**Grup Municipal Mixt**, senyors Alberto García Llorente i Antonio Naranjo Hijos.

**9.- Autoritzar a la Societat Municipal “Empresa Municipal de Desenvolupament Urbà de Cornellà, S.A.” (EMDUCSA), per a subscriure una garantia a primer requeriment per a la concertació d’una operació de crèdit amb garantia hipotecària per un import de 54.091.089,00 euros, a favor de la societat Parc Tecnològic WTC Cornellà, S.A. amb l’entitat RHEINHYP.**

## **DICTAMEN**

“Vista la sol·licitud formulada pel Vicepresident i Conseller-Delegat de la Societat Municipal EMDUCSA en data 22 de maig de 2002, d’autorització per a la signatura d’una garantia a primer requeriment per a la concertació d’una operació de crèdit amb garantia hipotecària per un import de

54.091.089,00 euros a favor de la societat Parc Tecnològic WTC Cornellà, S.A. amb l'entitat RHEINHYP.

Vist que la Societat Municipal EMDUCSA és accionista en un 5% de la societat Parc Tecnològic WTC Cornellà, S.A

Vista la documentació aportada per EMDUCSA, en la qual figura la minuta de contracte de préstec, a la que hi consta a l'annex 1, clàusula 23, la garantia a primer requeriment objecte del present acord.

Vist, així mateix la proposta d'inclusió d'un nou paràgraf a l'esmentada clàusula del literal següent: "Lo referenciado en los apartados anteriores será de aplicación, en la medida que no vulnere ninguna disposición normativa, en materia de haciendas locales, en cuyo caso, tal porcentaje de garantía sería asumido por los restantes accionistas de la entidad prestataria, de forma proporcional a sus respectivas participaciones en dicha entidad".

Atès que, segons disposa l'article 55 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, en la seva nova redacció donada per l'article 59 de la Llei 50/1998, de 30 de desembre, de mesures fiscals, administratives i d'ordre social, correspon al Ple de l'Ajuntament previ informe de la Intervenció General, l'autorització per a la concertació d'operacions de crèdits per les Societats Mercantils Locals.

Atès l'informe emès per la Intervenció General.

El Ponent de la Comissió de Planificació, Economia i Hisenda proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent

### **ACORD**

**Primer.-** Autoritzar a la Societat Municipal "Empresa Municipal de Desenvolupament Urbà de Cornellà, S.A." (EMDUCSA) per a subscriure una garantia a primer requeriment per a la concertació d'una operació de crèdit amb garantia hipotecària per un import de 54.091.089,00 euros a favor de la de la societat Parc Tecnològic WTC Cornellà, S.A. amb l'entitat RHEINHYP.

**Segon.-** Condicionar l'autorització anterior a l'inclusió d'un nou paràgraf a l'annex 1, clàusula 23 del contracte de préstec, segons el literal següent: "Lo referenciado en los apartados anteriores será de aplicación, en la medida que no vulnere ninguna disposición normativa, en materia de haciendas locales, en cuyo caso, tal porcentaje de garantía sería asumido por los restantes accionistas de la entidad prestataria, de forma proporcional a sus respectivas participaciones en dicha entidad".

### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del senyor Ramon Salabert Parramon, com a President-Delegat de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, es fa una explicació del dictamen, manifestant que la Societat Municipal Emducsa, des del moment en què es va portar a terme la constitució del projecte del Parc Tecnològic, té una participació d'un 5% en la Societat del WTC.

Aquesta societat en la qual participen altres socis, entre ells les principals constructores i, a més a més, una companyia molt important de fons europeus d'inversió i la Generalitat a través del INCASOL, en el seu consell d'administració i a l'objecte de fer front a la construcció del projecte que s'està desenvolupant a la parcel·la d'Almeda, sol·licita un préstec hipotecari de 54.091.089 euros.

L'entitat financera és Rheinyp, una entitat alemanya que és la que contracta el Consell d'Administració. Aquesta entitat financera posa com clàusula i requisit que durant els dos primers anys que són els que s'hi suposa que no hi haurà una explotació física dels locals amb arrendament perquè no estan físicament construïts, i per tant considera que hi ha un risc comercial aquests dos primers anys. Per això com la societat no té ingressos ja que no pot comercialitzar això, per garantia i per a més tranquil·litat en el préstec, posa aquests dos anys només en carència de principal per recaptar els interessos derivats d'aquest préstec que, òbviament, genera uns interessos importants, i en el ben entès de què només en el supòsit de què la societat no pogués fer front al pagament dels interessos d'aquests dos anys, és quan s'exigeix que el conjunt de socis avalin de forma individual en la proporció del capital que tenen de la participació accionarial.

Malgrat això, nosaltres com a empresa municipal, tenim una afectació que sorgeix en l'article 50.7 de la Llei Reguladora d'Hisendes Local, i aquesta circumstància fa que nosaltres puguem posar en coneixement això a la societat del Parc Tecnològic WTC, no tant per eludir la nostra corresponsabilitat amb el 5% de les accions i l'aval que es va aprovar en el Consell d'Administració, sinó perquè aquesta salvetat es tingués en compte cas de què després ens veiéssim impeditos per poder actuar en relació amb aquest tema.

En les clàusules que demà se signaran al Notari i que Emducsa firmarà també, hi ha un text que diu literalment el següent: "Lo referenciado en los apartados anteriores será de aplicación en la medida que no vulnere ninguna disposición normativa, en materia de haciendas locales, en cuyo caso, tal porcentaje de garantía sería asumido por los restantes accionistas de la entidad prestataria, de forma proporcional a sus respectivas participaciones en dicha entidad", és a dir, que si realment s'hagués de fer front a això i no poguéssim nosaltres en virtut d'aquesta disposició fer-ho perquè incompliríem un precepte de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals, automàticament la resta de socis, el nostre 5% se'l dividiria proporcionalment cada un d'ells per poder fer front a la nostra part i així nosaltres no vulneraríem aquest principi.

Malgrat això, si la Llei no ens eximís d'aquesta responsabilitat, en cas, insisteixo, de què existís el risc d'haver de fer front a això, nosaltres assumirem el 5% que és pel que avui demanem l'autorització en el plenari per poder fer la signatura amb aquesta salvetat que acabo d'esmentar.

A continuació intervé del senyor Ignacio Flórez Barrón, com a Portaveu del Grup Municipal d'EUiA, per manifestar que és una cosa que ja vam tractar en la Comissió Informativa, i és un dubte que el Sr. Salabert ens plantejava, per si amb aquesta normativa dels ens locals sent una empresa municipal té el mateix caràcter que si fos l'Ajuntament, que seria l'únic problema.

Seguidament pren la paraula de la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que el seu Grup s'abstindrà ja que han estat tota la legislatura fora del Consell d'Administració d'aquesta empresa, en això mantenim la mateixa posició que amb la resta de temes de l'empresa.

Finalment el Sr. Alcalde manifesta que el Sr. Salabert ho ha explicat molt bé, però, com sabeu, la primera fase d'aquest parc d'oficines està ja en construcció, i, òbviament, una part important de la inversió es fa amb un crèdit hipotecari que és el que es demana ja que sinó els accionistes ens hauriem de rascar més la butxaca.

És de suposar que l'obra es farà i que les oficines es vendran, sinó no només afectaria a aquest ajuntament sinó a les tres administracions, perquè la Generalitat té aquí la mateixa participació que nosaltres, un 5%, però també l'Estat és accionista en la mesura que ho és el port, que -com sabeu- l'autoritat portuària és un ens depenent del Ministeri de Foment. El Port és un dels accionistes del WTC Barcelona que és accionista a la vegada del de Cornellà. Per tant, suposo, que amb tots els socis que hi són, és una certa garantia de què el projecte tirarà cap endavant.

### **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents.

### **Abstenció:**

**Grup Municipal del PP**, senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández.

### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC**, senyors/es José Montilla Aguilera, Vicenç Badenes Teixidó, Antonio Balmón Arévalo, Susana Cordero Rojas, Sergi Fernández

Mesa, Juan Antonio García Díaz, Cristina Gasull Martínez, Judith Ibáñez Vives, Llorenç Luna Rodríguez, Manuel Luque del Rio, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, José Luis Morlanes Galindo, Gloria Récio Díaz i Ramon Salabert Parramón.

**Grup Municipal d'IC-V**, senyora Carmen Romero López i senyors Arnau Funes Romero i Miguel López Sánchez.

**Grup Municipal de CiU**, senyor Nèstor Artís i Villena.

**Grup Municipal d'EUiA**, senyor Ignacio Flórez Barrón.

**Grup Municipal d'ERC**, senyor Joan Tardà i Coma.

**Grup Municipal Mixt**, senyors Alberto García Llorente i Antonio Naranjo Hijos.

## **PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'OBRES, URBANISME, MANTENIMENT, SERVEIS I MEDI AMBIENT**

**10.- Aprovar provisionalment el projecte de Modificació puntual del Planejament vigent de data 4 de gener de 1993, per ampliació de la superfície d'ús hotel·ler a la zona de dotació hotelera (clau 10) de la parcel·la d'ús hotel·ler-recreatiu, ubicada a l'illa d'equipaments Almeda (p-1).**

### **DICTAMEN**

Vist l'expedient incoat per a l'aprovació dels criteris previs de la modificació puntual del planejament vigent de data 4 de gener de 1993 per ampliació de la superfície d'ús hotel·ler a la zona de dotació hotelera (clau 10) de la parcel·la d'ús hotel·ler-recreatiu, ubicada a l'illa d'equipaments d'Almeda (p-1), de Cornellà de Llobregat.

Vist l'acord plenari de data 28 de febrer de 2002 mitjançant el qual s'aprovava de forma inicial la mencionada modificació, així com la seva publicació mitjançant inserció d'edicte en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona (28-3-2002), el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (2-4-2002) i el Periòdic de Catalunya (21-3-2002), per un període d'un mes, no havent-se presentat durant aquest termini al·legacions.

Vist l'informe emès per la Secretària General de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i per la Cap Administrativa d'Urbanisme, Habitatge i Infraestructures.



Vistos els articles 55 i 59 del Decret Legislatiu 1/90, de 12 de juliol pel qual s'aprova la refosa del textos legals vigents a Catalunya, en matèria urbanística.

Vistos els articles 22 i 47 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, en la nova redacció donada als mateixos per la Llei 11/99, de 21 d'abril, i els articles 50.2.c) i 112.3.k) de la Llei Municipal i de Règim Local 8/87, de 15 d'abril, relatius a les competències atribuïdes al Ple de la Corporació Local, el President de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, a proposta del Regidor Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Infraestructures proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Aprovar provisionalment el projecte de Modificació puntual del Planejament vigent de data 4 de gener de 1993 per ampliació de la superfície d'us hotel·ler a la zona de dotació hotel·lera (clau 10) de la parcel·la d'ús hotel·ler-recreatiu, ubicada a l'illa d'equipaments d'Almeda (p-1), de Cornellà de Llobregat.

**Segon.-** Ordenar la remissió de l'esmentat expedient, en el termini màxim d'un mes des de la data d'aprovació del present acord, a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, a efectes de la seva aprovació definitiva.”

### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del Regidor-Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Infraestructures, senyor José Luis Morlanes Galindo, es fa una explicació del dictamen, manifestant que aquest tema ja ha passat pel Ple un una ocasió. El que es fa és qualificar d'hotel·ler l'antiga parcel·la de la discoteca que hi ha al costat de la fira, amb l'objecte que en un futur es pugui construir un hotel que complementi i que reforci la posició de la fira com a lloc de ferietes i congressos. En aquest sentit, tots coincidim que la necessitat d'un hotel d'una certa categoria i d'una certa dimensió complementaria molt bé, i el que fem és preparar urbanísticament la qualificació del terreny perquè això sigui així.

### **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

**Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC**, senyors/es José Montilla Aguilera, Vicenç Badenes Teixidó, Antonio Balmón Arévalo, Susana Cordero Rojas, Sergi Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Cristina Gasull Martínez, Judith Ibáñez Vives, Llorenç Luna Rodríguez, Manuel Luque del Rio, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, José Luis Morlanes Galindo, Gloria Récio Díaz i Ramon Salabert Parramón.

**Grup Municipal d'IC-V**, senyora Carmen Romero López i senyors Arnau Funes Romero i Miguel López Sánchez.

**Grup Municipal del PP**, senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández.

**Grup Municipal de CiU**, senyor Nèstor Artís i Villena.

**Grup Municipal d'EUiA**, senyor Ignacio Flórez Barrón.

**Grup Municipal d'ERC**, senyor Joan Tardà i Coma.

**Grup Municipal Mixt**, senyors Alberto García Llorente i Antonio Naranjo Hijos.

**11.- Exposar al públic, en aplicació de l'article 125 del Reglament de Planejament, els criteris previs de la Modificació Puntual del Pla General Metropolità a la carretera d'Esplugues, tram comprès entre el carrer Lluís Muntades i el límit de terme municipal de Cornellà de Llobregat.**

### **DICTAMEN**

“Vist l'expedient incoat per a l'aprovació del projecte de Modificació puntual del Planejament General Metropolità de 14 de juliol de 1976 a la carretera d'Esplugues, de Cornellà de Llobregat, redactat per l'Arquitecte José Antonio Marín Sánchez de l'Empresa Municipal Desenvolupament Urbà de Cornellà de Llobregat.

Atès l'informe emes per la Cap del Departament Tècnic d'Urbanisme Habitatge i Infraestructures, de data 17 d'abril de 2002, mitjançant el qual posa de manifest que:

- “1. L'objectiu general de la modificació es l'ajustament de les qualificacions urbanístiques, que el pas del temps ha tornat inapropiades, aprofitant l'impuls que suposa la implantació del

Trambaix i que permetrà un desenvolupament ordenat i equilibrat de la ciutat. Això es concreta amb els objectius següents:

Donar continuïtat a l'eix cívic i comercial de la Ctra. d'Esplugues fins al centre històric i representatiu de la ciutat, programant una actuació urbanística entre el carrer Ignasi Iglesias i el carrer Lluís Muntades, que afectaria bàsicament a terrenys propietat de Siemens SA.

Redefinir l'ample del carrer Marià Benlliure, per tal de mantenir la seva amplada actual, ajustant l'entroncament amb la Ctra. d'Esplugues.

Ajustar les qualificacions urbanístiques del conjunt industrial Can Bagaria per tal d'adaptar-les al seu caràcter d'edifici protegit. Aquest ajustament de qualificacions s'estendria a les dues illes existents entre Can Bagaria i el límit del terme municipal amb Esplugues.

Ajustar les alineacions del carrer Sabina Mitjavila i de l'avinguda Sant Ildefons (al costat del terme municipal d'Esplugues) així com les qualificacions de les zones limítrofes, ja que amb la xarxa viària perfectament definida no sembla convenient mantenir les afectacions.

Facilitar la connexió de l'avinguda Electricitat amb la Ctra. d'Esplugues, definint un sector de remodelació en el qual es pugui produir el repartiment equitatiu de càrregues i beneficis, de forma que l'operació s'autofinanci.

Generar sòl apte per desenvolupar polítiques de real·lotjament d'afectats i de residències de promoció pública destinades als col·lectius més necessitats.

2. L'expedient de modificació, en tràmit, implica unes modificacions puntuals de les qualificacions urbanístiques de les illes següents:

Illa delimitada pel carrer Sabina Mitjavila, carretera, Oliverar i Cirerers: en la qual s'amplia la zona industrial, compensant la reducció de zones verdes en l'entorn de Can Bagaria.

Illa Neyrpic-Alstom, que permetrà l'ampliació dels usos de manera que sigui possible la implantació d'empreses dedicades a les noves tecnologies, indústria-aparador, comercialitzadores i oficines. La qualificació proposada es la de 22 a (PE)- Industrial subjecte a Pla especial.

Illa de Can Bagaria, a la que se l'atorga la qualificació de 22 a (p)- Industrial protegit, que permetrà el manteniment del ús industrial de

les edificacions amb un regim d'usos especials que estimulen el seu manteniment com a edifici protegit, facilitat per la nova accessibilitat que permetrà l'accés des del carrer Ripollès.

Illes limitades per la Carretera, Marià Benlliure, Joan Fernández i Torres i Bages, que es suprimeix l'afectació per eixamplament de marià Benlliure, als sòls recuperats se'ls atorga la mateixa qualificació que a l'entorn (zona 13 b), mantenint la profunditat edificable de cada illa.

Illa Siemens, es proposa la mateixa qualificació que l'illa Alstom: 22 a (PE)- Industrial subjecte a Pla Especial, d'acord amb els convenis signats amb la propietat de les dues illes a l'expedient d'expropiació per l'eixamplament de la Ctra. d'Esplugues.

Illes limitades per la carretera d'Esplugues, La Rosa, Travessera, Mossèn Andreu i grup d'habitatge de la zona 18, en la que es suprimeix la qualificació 17/7 i es transforma en un sector de remodelació urbana 13 b (ov), ajustant la zona d'equipaments a la nova vialitat.

Illa limitada per l'avinguda sant Ildefons, Carretera, avinguda Electricitat i carrer Garrigues, que es mantenen les qualificacions, llevat de la zona verda, situada en la confluència de la Carretera i l'avinguda de Sant Ildefons, que part de la mateixa es converteix en zona d'equipaments.

3. La modificació proposada implica: un augment de la superfície del sòl de Sistemes ( zones verdes, equipaments i vialitat), disminució de les Zones (transformació, industrial i densificació urbana).
4. Es tracta d'una modificació puntual del Pla general metropolità, tal i com estableix l'article 25 del Reial Decret 2159/1978 d'aprovació del Reglament de Planejament.

L'expedient de Criteris prèvies, redactat per l'arquitecte J. A. Marín, té el grau de concreció necessària per la seva tramitació d'acord a l'article 125 del Reglament de Planejament, amb correlació amb l'article 56 del DL 1/90, de 12 de juliol, de refosa dels Textos Legals vigents a Catalunya en matèria urbanística.”

Atès l'informe de la Cap del Departament Administratiu d'Urbanisme, Habitatge i Infraestructures.

Atesos els articles 125 del Reglament de Planejament Urbanístic i 56 del Decret Legislatiu 1/90, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i demés disposicions concordants i d'aplicació.

Atès el que disposa l'article 40 del Decret Legislatiu 1/90, de 12 de juliol , quant a la suspensió de llicències.

Vistos els articles 22 i 47 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, en la nova redacció donada als mateixos per la Llei 11/99, de 21 d'abril, i els articles 50.2.c) i 112.3.k) de la Llei Municipal i de Règim Local 8/87, de 15 d'abril, relatius a les competències atribuïdes al Ple de la Corporació Local, el President de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, a proposta del Regidor Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Infraestructures proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Exposar al públic en aplicació de l'article 125 del Reglament de Planejament Urbanístic, el projecte de Modificació puntual del Planejament General Metropolità de 14 de juliol de 1976 a la carretera d'Esplugues, de Cornellà de Llobregat, redactat per l'Arquitecte José Antonio Marín Sánchez de l'Empresa Municipal Desenvolupament Urbà de Cornellà de Llobregat.

**Segon.-** Ordenar la publicació del present acord en el B.O.P, i en un dels diaris de major difusió de la província per un període de trenta dies, als efectes de que durant aquest termini puguin formular-se suggeriments i, en el seu cas, d'altres alternatives de planejament, per Corporacions, Associacions i particulars.

**Tercer.-** Suspendre pel termini d'un any l'atorgament de llicències de parcel·lació, d'edificació i d'enderrocament en l'àmbit de la Modificació Puntual del Pla General Metropolità de 1976 objecte del present acord."

### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del Regidor-Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Infraestructures, senyor José Luis Morlanes Galindo, es fa una explicació del dictamen, manifestant que aquest és possiblement l'últim planejament important que es fa en aquest mandat. És un planejament que inclou des del carrer Lluís Muntades fins a Sabina Mitjavila, és a dir, des de la Siemens fins el límit del terme municipal de Cornellà a través de la carretera d'Esplugues, i complementa el planejament anterior que consistia en obrir el pas per redreçar la carretera i ficar-la per sota de la Renfe i per sobre del Metro, i una vegada que s'ha aconseguit l'antic anhel d'anar obrint fins els 40 metres la carretera d'Esplugues per fer dues voreres i donar-li un sentit de zona de vianants a la carretera d'Esplugues.

Amb aquesta proposta de planejament acabem de donar-li aquest sentit de zona de més vianants posant també ordre a aquells problemes que

ens trobem en la carretera en aquest moment. El primer d'ells és que tenim algunes façanes industrials desocupades parcialment perquè la indústria ha evolucionat de forma que cada vegada es necessita menys espai per produir més.

Per altre costat es preveu obrir el carrer Joan Fernández, entre Ignasi Iglesias i la carretera d'Esplugues perquè tingui la mateixa amplada que en el tram entre Ignasi Iglesias cap a dalt.

Es pretén també consolidar l'amplada actual de Marià Benlliure que és una carretera que en el PGM té una amplada al voltant de 30 metres, però que ha estat cegada pel costat de Sant Joan Despí, i aleshores no té sentit que nosaltres rebem més demandes d'expropiació de veïns afectats pel vial quan aqueixa carretera no té cap aparença de realització futura, i, per tant, el que fem és deixar-la com un carrer en l'amplada actual.

Obrim l'avinguda de la Línia Elèctrica fins a la carretera d'Esplugues i es posa ordre –en el millor sentit de la paraula- a Can Bagaria que és un edifici catalogat i protegit però que curiosament té al davant una parcel·la qualificada d'industrial, de manifesta irrealització perquè les vistes també estan protegides. En aquest cas es qualifica de zona verda la parcel·la davant de Can Bagaria i es trasllada la qualificació d'industrial a Sabina Mitjavila on hi ha un conjunt d'activitats econòmiques que estan en zona qualificada pel PGM com a verda.

També fem un equipament important en la parcel·la que hi ha entre carretera d'Esplugues i avinguda Sant Ildefons, que és un equipament important que té vocació futura de residencial públic.

En el cas de les dues indústries afectades, les quals tenen un conveni signat amb l'Ajuntament, l'Ajuntament els hi va plantejar de forma contundent que la nostra vocació era que continuessin durant molts anys en la nostra ciutat, ja que no teníem cap interès en perdre teixit industrial, ja que -com sabeu- això és política municipal, i els hi vam plantejar a Siemens i a Alstom Power, SA que volíem que continuessin molts anys a Cornellà. Ambdues empreses ens van plantejar un problema i és que necessiten menys sòl del que tenen, i en algun cas la no actuació ha portat a la instal·lació d'activitats que no són convenientes, com és el cas de l'empresa de transports que s'ha situat al carrer Sevilla mitjançant un contracte d'arrendament per part de Siemens, i des d'aquell moment tenim camions passant per Ignasi Iglesias de manera important.

Això era també d'aplicació a Alstom Power i ambdues empreses van plantejar que no necessitaven tants terrenys, i nosaltres, sobre la base de què mantinguessin les seves instal·lacions a Cornellà en els nivells actuals i si era possible millorar-les, el que es va plantejar era que a les façanes de les dues empreses que era on es produïa l'excés de sòl, mantinguessin el seu ús productiu, -no habitatge, sinó ús productiu- però en el que s'admetés que en aqueixa façana es pogués construir edificis més acords per un carrer amb una

vocació més de zona de vianants i cívica i passarà a tenir amb la introducció de les voreres i els carrils bicis i el tramvia, en la nostra ciutat.

Ambdues empreses van acceptar aquesta solució i van cedir gratuïtament el sòl per al tramvia, i en el cas de Siemens va acceptar cedir també el tros de Joan Fernández que ens permetrà eixamplar, i un tros en Lluís Muntades que permetrà canviar l'entrada de Siemens de la carretera d'Esplugues -que una vegada que s'implementi la rotonda és certament complicat- a Lluís Muntades eixamplant el carrer.

Per tant, continua manifestant el Sr. Morlanes, és un planejament per posar ordre on no hi ha, per donar-li un perfil més ciutadà i més cívica a la carretera i per a consolidar les activitats industrials que tenim, i si és possible que en el futur es pugui incrementar i desenvolupar perquè creïn riquesa que és quelcom pel que aquest grup de govern ha apostat des de sempre.

A continuació intervé el senyor Ignacio Flórez Barrón, com a Portaveu del Grup Municipal d'EUiA, per manifestar que ja va manifestar en relació amb això una certa preocupació -més que meva de treballadors de Alstom- perquè, independentment que nosaltres compartim l'objectiu d'aquesta modificació i de la nova alineació i tot allò que això comporta, el que sí és cert és que encara amb aqueixa voluntat que el Sr. Morlanes ens explicava que continuïn estant com estan, a l'haver aqueixa possible modificació, a partir d'això, aquells treballadors tenen una certa inquietud de què l'empresa que no passa pel millor moment, pugui decidir la transformació i, per tant, anar-se'n "al garete" una quantitat de llocs de treball i de persones que estan treballant des de fa temps.

Ja ho vaig dir en la Comissió Informativa i continuo manifestant que els treballadors sí que estan preocupats perquè una qüestió és que l'empresa ha arribat a un acord, però no estan obligats a acceptar aqueixa voluntat de l'ajuntament de què es mantingui aqueixa activitat sinó que ells temen que ara això pugui repercutir en una transformació i en l'eliminació de llocs de treball. Aquesta és una inquietud que jo vull que quedi reflectida.

Tot seguit pren novament la paraula el Sr. Morlanes per dirigint-se al Sr. Flórez, dir que la inquietud és quelcom personal i per tant respectable. Nosaltres hem parlat amb Comissions Obreres i amb UGT de les dues fàbriques, els hi hem explicat el sentit del que fèiem. Una empresa pot decidir tancar demà i intentar després vendre els terrenys, hem vist cents de casos en la nostra història passada, però amb allò que hem coincidit els representants dels treballadors i nosaltres és que sempre tenir un compromís, encara que sigui un compromís d'aquests tipus, de tipus ètic, és millor que no tenir-ho, per tant, ningú pot garantir que demà qualsevol empresa tanqui i els seus propietaris vinguin el que hagin de vendre.

Ara bé, nosaltres creiem que facilitant que aqueixes empreses en el futur puguin activar els excedents de sòl, el que fem és ajudar a què siguin més viables i a què es consolidin, i això, per descomptat, Sr. Flórez, tu que ets

una persona veterana i experta en aquests temes, la vida d'una multinacional està plena d'ensurts, avui t'ajeus tranquil i demà surt una notícia de periòdic que diu que el negoci de comptadors el venen a tot arreu i que sobren tantes persones en tota Europa, per tant, res no podem garantir d'això, però sí que saben els treballadors, -perquè així s'ho hem fet saber- que la nostra intenció és consolidar les activitats i, en cap cas, facilitar que qualsevol empresa es pugui anar de Cornellà i, a sobre, fer un negoci urbanístic.

Finalment pren la paraula del senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, per manifestar que la posició en aquesta matèria sempre ha estat molt clara malgrat rumors que ha hagut, i és que l'ús d'aqueixos terrenys és industrial i nosaltres volem que continuï sent industrial, i, per tant, no serem nosaltres els qui modificarem l'ús industrial d'aqueixos terrenys perquè, evidentment, si canvies l'ús estarien encantats i aleshores sí que seria donar facilitats perquè marxessin i no és aquesta la intenció sinó tot el contrari. Hem aprofitat cada vegada que hem tingut ocasió per deixar clar a les empreses que la nostra intenció és que continuïn en aquell lloc per molts anys i, per tant, facilitats per al canvi d'ús no tindran cap.

### **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

#### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC**, senyors/es José Montilla Aguilera, Vicenç Badenes Teixidó, Antonio Balmón Arévalo, Susana Cordero Rojas, Sergi Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Cristina Gasull Martínez, Judith Ibáñez Vives, Llorenç Luna Rodríguez, Manuel Luque del Rio, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, José Luis Morlanes Galindo, Gloria Récio Díaz i Ramon Salabert Parramón.

**Grup Municipal d'IC-V**, senyora Carmen Romero López i senyors Arnau Funes Romero i Miguel López Sánchez.

**Grup Municipal del PP**, senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández.

**Grup Municipal de CiU**, senyor Nèstor Artís i Villena.

**Grup Municipal d'EUiA**, senyor Ignacio Flórez Barrón.

**Grup Municipal d'ERC**, senyor Joan Tardà i Coma.

**Grup Municipal Mixt**, senyors Alberto García Llorente i Antonio Naranjo Hijos.



**12.- Exposar al públic, en aplicació de l'article 125 del Reglament de Planejament, els criteris previs de la Modificació Puntual del Pla General Metropolità 1976, al solar ocupat per l'antic Cinema Sandor, situat a l'avinguda Sant Ildefons, sense número.**

**DICTAMEN**

“Vist el projecte incoat per a la Modificació puntual del Pla General Metropolità de 14 de juliol de 1976, al solar ocupat per l'antic Cinema Sandor, situat a l'avinguda Sant Ildefons s/núm. de Cornellà de Llobregat, assignant-l'hi la clau "107a", redactat per RGA Arquitectes Societat Anònima i promogut per Proemio Societat Limitada com a propietària del solar i de l'edificació.

Atès l'informe emès per la Cap del Departament Tècnic d'Urbanisme Habitatge i Infraestructures, de data 13 de maig de 2002, mitjançant el qual posa de manifest que:

1. El Pla general metropolità, de 14 de juliol de 1976, qualifica el solar ocupat pel cinema Sandor, com a equipaments comunitaris existents (clau 7 a).
2. La qualificació d'equipament públic existent, donada pel PGM/76, s'ha de considerar un error ja que un cinema privat no es pot considerar com un equipament públic, es a dir, la qualificació lògica seria "equipament públic de nova creació (clau 7b). Per tant s'ha de considerar que el PGM/76 ha deixat l'edifici del cinema en situació urbanística fora d'ordenació. Partint d'aquesta base es signa un Conveni entre l'Ajuntament i la propietat, en data 25 de maig de 1987, per el que s'autoritza a la propietat la instal·lació a la planta baixa i la subterrània d'un establiment per la venda a l'engròs i reparació d'automòbils (a precari) i a la planta pis per l'ús de gimnàs. A canvi la propietat cedeix a l'Ajuntament, lliure de càrregues i urbanitzat 436,50 m2 de sòl.
3. En data 23 d'octubre de 1989, s'aprova definitivament la modificació puntual del PGM/76 al solar ocupat pel cinema Avenida, situat a l'avinguda Sant Ildefons de Cornellà de Llobregat, per el que es crea una nova clau "107 a" com a zona de dotacions comercials i oficines. L'objectiu de l'expedient de Modificació, en tràmit, es el canvi de la qualificació urbanística d'equipaments comunitaris existents (clau 7a) per la qualificació de zona de dotacions comercials i oficines (clau 107a), de forma anàloga a la realitzada en el solar del cine Avenida.

4. L'expedient de modificació, manté l'edificabilitat existent i l'ocupació, amb els usos següents: aparcament en plantes subterrànies, ús comercial i d'oficines en planta baixa i ús esportiu en planta primera.”

Atès l'informe de la Cap del Departament Administratiu d'Urbanisme, Habitatge i Infraestructures.

Atesos els articles 125 del Reglament de Planejament Urbanístic i 56 del Decret Legislatiu 1/90, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i demés disposicions concordants i d'aplicació.

Atès el que disposa l'article 40 del Decret Legislatiu 1/90, de 12 de juliol, quant a la suspensió de llicències.

Vistos els articles 22 i 47 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, en la nova redacció donada als mateixos per la Llei 11/99, de 21 d'abril, i els articles 50.2.c) i 112.3.k) de la Llei Municipal i de Règim Local 8/87, de 15 d'abril, relatius a les competències atribuïdes al Ple de la Corporació Local, el President de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, a proposta del Regidor Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Infraestructures proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Exposar al públic en aplicació de l'article 125 del Reglament de Planejament Urbanístic, el projecte de Modificació puntual del Pla General Metropolità de 14 de juliol de 1976 al solar ocupat per l'antic Cinema Sandor, situat a l'avinguda Sant Ildefons s/núm. de Cornellà de Llobregat, assignant-l'hi la clau "107a", redactat per RGA Arquitectes Societat Anònima i promogut per Proemio Societat Limitada com a propietària del solar i de l'edificació.

**Segon.-** Ordenar la publicació del present acord en el B.O.P, i en un dels diaris de major difusió de la província per un període de trenta dies, als efectes de que durant aquest termini puguin formular-se suggeriments i, en el seu cas, d'altres alternatives de planejament, per Corporacions, Associacions i particulars.

**Tercer.-** Suspendre pel termini d'un any l'atorgament de llicències de parcel·lació, d'edificació i d'enderrocament en l'àmbit de la Modificació Puntual del Pla General Metropolità de 1976 objecte del present acord.

**Quart.-** Notificar el present acord a Proemio, Societat Limitada.”

## **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del Regidor-Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Infraestructures, senyor José Luis Morlanes Galindo, es fa una explicació del dictamen, manifestant que el Pla General Metropolità de 1976 deixa algunes "joies" sobre el territori, i una d'elles és que un cine privat com era el cine Sandor, ho qualifica com a equipament públic, amb el problema que això suposa per a la posterior execució de qualsevol activitat en aqueix edifici.

Mitjançant un acord es van fer unes cessions a l'Ajuntament i al llarg dels anys es va mantenir l'activitat d'equipaments a la planta primera, i en la planta baixa es va acceptar al seu dia la venda de cotxes i en el soterrani un petit taller.

Pel motiu que sigui aqueix és un negoci en crisi, i els propietaris plantegen que en el cas del Cine Sandor es procedeixi de similar manera a com es va procedir, en el seu moment, amb el cine Avenida, això és permetre l'ús comercial i d'oficines en una part d'ell i mantenir l'ús d'equipaments en l'altra part. En concret, el que planteja la modificació del Pla General Metropolità és que en la planta primera es mantingui com a equipament i la planta baixa es qualifiqui com a 107a que és zona de dotacions comercials i oficines, i d'aquesta forma es permetria que aquell edifici no entri en crisi i també es donaria igual tracte que es va donar al cine Avenida, tracte reconegut com oportú i procedent per part de la Direcció General d'Urbanisme.

### **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

#### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC**, senyors/es José Montilla Aguilera, Vicenç Badenes Teixidó, Antonio Balmón Arévalo, Susana Cordero Rojas, Sergi Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Cristina Gasull Martínez, Judith Ibáñez Vives, Llorenç Luna Rodríguez, Manuel Luque del Rio, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, José Luis Morlanes Galindo, Gloria Récio Díaz i Ramon Salabert Parramón.

**Grup Municipal d'IC-V**, senyora Carmen Romero López i senyors Arnau Funes Romero i Miguel López Sánchez.

**Grup Municipal del PP**, senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández.

**Grup Municipal de CiU**, senyor Nèstor Artís i Villena.

**Grup Municipal d'EUiA**, senyor Ignacio Flórez Barrón.

**Grup Municipal d'ERC**, senyor Joan Tardà i Coma.

**Grup Municipal Mixt**, senyors Alberto García Llorente i Antonio Naranjo Hijos.

**13.- Posar a disposició de l'Autoritat del Transport Metropolità, com a beneficiària de l'expropiació de les finques afectades de la carretera d'Esplugues, un habitatge al Sector Suris, amb la finalitat de què la beneficiària de l'expropiació faci efectiu el dret de reallotjament de la senyora M. Dolors Oriol Tataret.**

#### **DICTAMEN**

“Vist l'expedient incoat per a l'expropiació pel sistema de taxació conjunta de les finques afectades per l'execució de les previsions viàries del Planejament General Metropolità, de 12 de juliol de 1976, a la carretera d'Esplugues, en tram comprès entre el carrer Sabina Mitjavila i Lluís Muntades, de Cornellà de Llobregat.

Vist l'acord de 31 de gener de 2002 del Ple d'aquest Ajuntament sobre el reallotjament dels afectats per l'expedient d'expropiació pel sistema de taxació conjunta de les finques afectades per l'eixamplament de la Ctra. d'Esplugues en execució de les previsions viàries del Pla General Metropolità de 1976 (en endavant PTC).

Vist que en l'anterior acord es posaven a disposició de l'Autoritat del Transport Metropolità, com a beneficiària de l'expropiació pel sistema de taxació conjunta de les finques afectades per l'execució de les previsions viàries del Planejament General Metropolità, de 12 de juliol de 1976, a la carretera d'Esplugues, en tram comprès entre el carrer Sabina Mitjavila i Lluís Muntades, de Cornellà de Llobregat, els habitatges que s'especificaven a l'Annex de l'esmentat acord, amb la finalitat de que la beneficiària fes efectiu el dret de reallotjament, segons una sèrie de criteris, essent el criteri D) oferir a la Sra. Maria Dolors Oriol Tataret un habitatge, del que és propietària l'empresa municipal de desenvolupament urbà –en endavant EMDUCSA-, situat a l'Avinguda de la Línia Elèctrica, per raons de proximitat amb la seva actual residència.

Vist que la senyora Maria Dolors Oriol Tataret, ocupant legal del pis segon primera de l'habitatge de la carretera d'Esplugues número 204, ha presentat dos escrits en dates 28 de març i 25 d'abril de 2002 i Registres

Generals d'Entrada a l'Ajuntament números 10006 i 13914 respectivament, mostra la seva disconformitat amb el criteri D) del citat acord del Ple de data 31 de gener de 2002, per no estar d'acord en que se li ofereixi un habitatge que no sigui nou i sol·licita una major indemnització; i en el seu segon escrit sol·licita informació sobre les condicions de venda dels habitatges promocionats per l'Empresa Municipal Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima i que s'estan construint al Sector Can Suris de Cornellà de Llobregat.

Vist l'informe emès per l'advocada de l'OCAIT , mitjançant el qual posa de manifest:

“En primer lloc s'ha de dir que per una banda el projecte d'expropiació fixa una indemnització per la rescissió del contracte d'arrendament, i per d'altra banda hi ha l'obligació de la beneficiària de l'expropiació de posar en disposició dels citats afectats un reallotjament.

Pel que fa al increment de la indemnització per la rescissió del contracte d'arrendament, es troba pendent de resolució pel Jurat d'Expropiació, i serà aquest òrgan el que haurà de determinar si estima o no les pretensions indemnitzatòries de la Sra. Maria Dolors Oriol Tataret.

La Disposició Derogatòria Única de la Llei 6/1998, proclama la vigència de la Disposició Addicional Quarta, paràgrafs 1 i 3, del Text Refós sobre el Règim del Sòl i Ordenació Urbana de 26 de juny de 1992 que reconeix el dret de reallotjament dels ocupants legals d'immobles -que constitueixin la seva residència habitual- afectats per l'actuació expropiatòria. L'anterior text legal preveu que l'Administració, o el beneficiari en el seu cas, hauran de posar a disposició dels ocupants legals habitatges en les condicions de venda i superfície adequada a les seves necessitats, dintre dels límits establerts per la legislació protectora. En aquest sentit l'acord del Ple de 31 de gener posa a disposició de l'Autoritat del Transport Metropolità, com a beneficiària de l'expropiació, una sèrie d'habitatges que s'especifiquen en el seu Annex, amb la finalitat de que faci efectiu el dret de reallotjament, segons els criteris que es disposen en el propi acord.

El criteri D) del citat acord estableix que s'oferirà per raons de proximitat amb la seva actual residència, a la Sra. Maria Dolors Oriol Tataret un habitatge situat a l'Avinguda de la Línia Elèctrica, propietat d'EMDUCSA, en règim de compra amb dret a tempteig i retracte, per un termini de 10 anys, a favor d'aquesta empresa municipal. El preu establert a l'acord era de 72.121,45.- eur. (ITP a càrrec de la part compradora). El cost del reallotjament temporal d'aquesta modalitat és 0, ja que es pot disposar de forma immediata del pis ofert.

La modalitat A que establia el citat acord del Ple era l'oferiment d'habitatges en règim de compra-venda promocionats per EMDUCSA al sector suris amb dret a tanteig i retracte a favor d'aquesta empresa

municipal, per un termini de 10 anys. L'acord del Ple de 31 de gener també establia el preu de venda que el fixava de la següent forma: "el preu de venda d'aquests habitatges es regularà segons el preu dels habitatges protegits per la superfície útil a data de la signatura del contracte de compravenda. A efectes orientatius, el preu per habitatges protegits a la data del present document és de 1085,34 eur./m<sup>2</sup>útil, així per a exemple un habitatge de 80m<sup>2</sup> útils/1085,34pts.= 86.827,20 eur. Els preus han de ser incrementats amb un 7% d'IVA. Les condicions de venda d'aquests habitatges seran les establertes de manera general pels habitatges protegits, i en tot allò que sigui aplicable regirà el Plec de Clàusules Generals aplicables a l'alienació de béns immobles de la societat propietària, aprovat pel Consell d'Administració de la societat, de 25 de març de 1998."

Malgrat que la modalitat de reallotjament ofert a la Sra. Maria Dolors Oriol Taret suposa el reallotjament immediat, sense la necessitat d'un reallotjament temporal, i que el preu de l'immoble és inferior als dels habitatges nous, la Sra. Maria Dolors Oriol Taret mostra la seva preferència per un habitatge nou, però que encara no està construït, i que implica la necessitat d'un reallotjament temporal.

El reallotjament que s'establia a l'acord del Ple del mes de gener, com ja s'ha mencionat amb anterioritat, no suposava cap cost addicional per la beneficiària de l'expropiació, ja que es podia disposar immediatament de l'habitatge situat a la Línia Elèctrica, per tant durant el període de temps que transcorre entre el desallotjament de la seva residència actual i el moment en que accedeixin a l'habitatge de compra definitiu, la Sra. Maria Dolors Oriol Taret haurà de buscar una solució transitòria. El termini per desallotjar la seva actual residència, serà el mateix que s'ofereix a l'acord del Ple a la resta d'afectats a qui s'acorda oferir un habitatge a Can Suris, que és de 2 mesos, en aquest cas com que la Sra. Maria Dolors Oriol Taret ja ha rebut la indemnització fixada a l'expedient, aquest termini s'haurà de comptar a partir del moment en que l'ATM li sol·liciti que abandoni el seu habitatge actual.

Per tot l'exposat fins, ara es proposa oferir a la Sra. Maria Dolors Oriol Taret, per comptes de l'habitatge situat a la Línia Elèctrica, un habitatge a la promoció de Can Suris en les condicions que s'han transcrit més a dalt."

Atesos els articles 22 i 47 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, en la nova redacció donada als mateixos per la Llei 11/99, de 21 d'abril, i els articles 50.2.c) i 112.3.k) de la Llei Municipal i de Règim Local 8/87, de 15 d'abril, relatius a les competències atribuïdes al Ple de la Corporació Local, el President de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, a proposta del Regidor Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Infraestructures proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

## ACORDS

**Primer.-** Desestimar la sol·licitud presentada per la senyora Maria Dolors Oriol Tataret mitjançant escrit de data 28 de març d'enguany, donat que l'increment de la indemnització per la rescissió del contracte d'arrendament es troba pendent de resolució pel Jurat d'Expropiació.

**Segon.-** Estimar la sol·licitud presentada per la senyora Maria Dolors Oriol Tataret, mitjançant escrit de data 25 d'abril de 2002, en el sentit de posar a disposició de l'Autoritat del Transport Metropolità, com a beneficiària de l'expropiació pel sistema de taxació conjunta de les finques afectades per l'execució de les previsions viàries del Planejament General Metropolità, de 12 de juliol de 1976, a la carretera d'Esplugues, en tram comprès entre el carrer Sabina Mitjavila i Lluís Muntades, de Cornellà de Llobregat, un habitatge promocionat per l'Empresa Municipal Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima al sector Suris amb la finalitat de que la beneficiària de l'expropiació faci efectiu el dret de real·lotjament de la Sra. Oriol Tataret.

Aquest habitatge s'oferirà en règim de compra-venda amb dret de tanteig i retracte a favor d'EMDUCSA, per un termini de 10 anys.

Les condicions de venda d'aquests habitatges seran les establertes de manera general pels habitatges protegits, i en tot allò que sigui aplicable regirà el Plec de Clàusules Generals aplicables a l'alienació de béns immobles de la societat propietària, aprovat pel Consell d'Administració de la societat, de 25 de març de 1998.

El preu de venda d'aquest habitatge es regularà segons el preu dels habitatges protegits per la superfície útil a data de la signatura del contracte de compravenda, estant prevista la finalització d'aquest habitatges en un termini de 14 mesos. A efectes orientatius, el preu per habitatges protegits a la data del present acord és de 1085,34 eur./m<sup>2</sup> útil, així per a exemple un habitatge de 80m<sup>2</sup> útils/1085,34pts.= 86.827,20 eur. Els preus han de ser incrementats amb un 7% d'IVA.

El real·lotjament que s'establia a l'acord del Ple del mes de gener no suposava cap cost addicional per la beneficiària de l'expropiació, ja que es podia disposar immediatament de l'habitatge situat a la Línia Elèctrica, per tant durant el període de temps que transcorre entre el desallotjament de la seva residència actual i el moment en que accedeixin a l'habitatge de compra definitiu, la Sra. Maria Dolors Oriol Tataret haurà de buscar una solució transitòria. El termini per desallotjar la seva actual residència, serà de 2 mesos a comptar des del moment en que l'ATM li ho sol·liciti.

**Tercer.-** Notificar aquest acord a la Sra. Maria Dolors Oriol Tataret, a l'ATM, i a EMDUCSA.

**Quart.-** Requerir a l'Autoritat del Transport Metropolità per a que informi a l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat sobre l'execució de l'acord del Ple de 31 de gener de 2002.

### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del Regidor-Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Infraestructures, senyor José Luis Morlanes Galindo, es fa una explicació del dictamen, manifestant que l'acord del Ple del mes de gener establia per afavorir un reallotjament immediat fer ús d'aquells habitatges dels quals l'Ajuntament disposava, i un d'ells era un que va quedar lliure a l'avinguda de la Línia Elèctrica. Aquest habitatge se li va adjudicar a la senyora M. Dolors Oriol Tataret, i aquesta senyora diu que es considera discriminada en el sentit de què altres veïns tindran un habitatge nou en un futur en Can Suris.

La llei permetria que l'Ajuntament mantingués el criteri perquè la llei ens obliga a oferir un allotjament de similars característiques al que la persona hi té, però, en aquest cas, l'Ajuntament està fent un esforç de tractament exquisit a tothom, i sembla raonable que si el que nosaltres vam fer per bé de poder reallotjar abans a algun veí, és percebut per aquesta veïna com un perjudici per a ella, com que l'interès de l'Ajuntament no és causar cap perjudici a ningú, doncs no hi ha cap problema en desafectar aquell habitatge del reallotjament i afectar un nou de Suris en el futur per al reallotjament d'aquesta senyora.

### **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

#### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC**, senyors/es José Montilla Aguilera, Vicenç Badenes Teixidó, Antonio Balmón Arévalo, Susana Cordero Rojas, Sergi Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Cristina Gasull Martínez, Judith Ibáñez Vives, Llorenç Luna Rodríguez, Manuel Luque del Rio, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, José Luis Morlanes Galindo, Gloria Récio Díaz i Ramon Salabert Parramón.

**Grup Municipal d'IC-V**, senyora Carmen Romero López i senyors Arnau Funes Romero i Miguel López Sánchez.

**Grup Municipal del PP**, senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández.

**Grup Municipal de CiU**, senyor Nèstor Artís i Villena.



**Grup Municipal d'EUiA**, senyor Ignacio Flórez Barrón.

**Grup Municipal d'ERC**, senyor Joan Tardà i Coma.

**Grup Municipal Mixt**, senyors Alberto García Llorente i Antonio Naranjo Hijos.

**14.- Aprovar l'Acta de modificació de les condicions econòmiques del Conveni de col·laboració amb l'Entitat Metropolitana de Serveis Hidràulics i Tractament de Residus, en temes d'inspecció i control ambiental.**

**DICTAMEN**

“Atès que en data 31 de maig de 2000, l'Entitat Metropolitana de Serveis hidràulics i Tractament de Residus i l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, van formalitzar conveni de col·laboració en temes d'inspecció i control ambiental.

Vist l'informe del Tècnic de Medi Ambient i Sostenibilitat, pel qual informa favorablement la continuïtat de la col·laboració en aquest àmbit.

Vist l'informe de l'assessoria jurídica núm. 5/2002 de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat sobre la procedència de l'adopció del present acord, i l'informe del Tècnic de Medi Ambient de data 16 maig de 2002.

Atès que l'esmentat conveni estableix en la clàusula cinquena la pròrroga automàtica de la vigència del conveni per períodes d'un any, llevat denúncia, i la revisió dels termes del conveni per acord de les parts.

Atès l'article 307.2 del Decret 179/1995 de 13 de juny pel que s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, pel qual s'estableix que mitjançant conveni, una entitat o administració pot gestionar un servei de competència d'una altra, sense que aquesta perdi la titularitat.

Atès que l'adopció del present acord és competència del Ple a proposta de la Regidora delegada de Medi Ambient i Sostenibilitat, el President delegat de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment i Medi Ambient, proposa al Ple l'adopció dels següents

**ACORDS**

**Primer.-** Aprovar l'Acta de modificació de les condicions econòmiques del Conveni de col·laboració entre l'Entitat Metropolitana de

Serveis Hidràulics i Tractament de Residus i l'Ajuntament de Cornellà en temes d'inspecció i control ambiental.

**Segon.-** Facultar al senyor Alcalde-President José Montilla Aguilera perquè procedeixi a la formalització del present acord.

**Tercer.-** Comunicar el present acord a l'Entitat Metropolitana de Serveis Hidràulics i Tractament de Residus.

**Quart.-** Trametre còpia de l'acord i de l'Acta de modificació de les condicions econòmiques del Conveni a la Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya, de conformitat amb el que disposa l'article 309 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis."

### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part de la Regidora-Delegada de l'Àrea de Medi Ambient i Sostenibilitat, senyora Carmen Romero López, es fa una explicació del dictamen manifestant que és la tercera vegada que aprovem aquest conveni amb l'Entitat Metropolitana de Serveis Hidràulics i es tracta només de la renovació del conveni en quant han canviat els preus degut a l'IPC i a l'augment de les inspeccions que es fan. Manifestar també que té una importància cabdal per a nosaltres mantenir aquest conveni, perquè ens suposa poder fer unes inspeccions d'aigües residuals en les indústries de la nostra ciutat, i que, per tant, tot i que és un esforç per al Departament de Medi Ambient, pensem que val la pena mantenir-ho i fer aquest esforç d'augmentat les inspeccions i arribar a més empreses de la nostra ciutat.

### **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

#### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC**, senyors/es José Montilla Aguilera, Vicenç Badenes Teixidó, Antonio Balmón Arévalo, Susana Cordero Rojas, Sergi Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Cristina Gasull Martínez, Judith Ibáñez Vives, Llorenç Luna Rodríguez, Manuel Luque del Rio, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, José Luis Morlanes Galindo, Gloria Récio Díaz i Ramon Salabert Parramón.

**Grup Municipal d'IC-V**, senyora Carmen Romero López i senyors Arnau Funes Romero i Miguel López Sánchez.

**Grup Municipal del PP**, senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández.

**Grup Municipal de CiU**, senyor Nèstor Artís i Villena.

**Grup Municipal d'EUiA**, senyor Ignacio Flórez Barrón.

**Grup Municipal d'ERC**, senyor Joan Tardà i Coma.

**Grup Municipal Mixt**, senyors Alberto García Llorente i Antonio Naranjo Hijos.

## **PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS A LA PERSONA**

Arribant a aquest punt, el Sr. Alcalde fa constar que els punts 15 i 16 es debatran conjuntament.

### **15.- Donar suport institucional al projecte de la Diputació de Barcelona de constituir una Junta Arbitral de Consum Provincial.**

#### **DICTAMEN**

“La Constitució Espanyola de 1978, al seu article 51 insta els poders públics a garantir la defensa dels consumidors i dels usuaris, protegint, mitjançant procediments eficaços la seva seguretat, la salut i els legítims interessos econòmics.

La defensa dels consumidors i dels usuaris és una de les competències de les corporacions locals, d'acord amb els que regulen l'article 25 de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases de Règim Local i el corresponent article 63 de la Llei 8/1987, Municipal i de Règim Local de Catalunya, que desenvolupen el mandat constitucional expressat a l'article 51 de la Constitució Espanyola de 1978.

Un dels instruments que la legislació espanyola preveu per garantir la defensa dels consumidors i dels usuaris és l'arbitratge de consum, previst a la Llei 26/1984, General per a la Defensa dels Consumidors i dels Usuaris i a la Llei 36/1988 d'Arbitratge i regulat pel RD 636/1993.

L'esmentat reial decret, preveu que els òrgans que administraran l'arbitratge de consum seran les Juntes Arbitrals de Consum i en preveu juntes de diferents àmbits: estatal, autonòmic, provincial, de mancomunitat de municipis i municipals

L'arbitratge de consum, segons la Sentència 62/1991 del Tribunal Constitucional ha de considerar-se matèria de justícia i en conseqüència és competència exclusiva de l'Estat. L'Institut Nacional del Consum, òrgan estatal, responsable del desenvolupament de l'arbitratge de consum ha previst un mapa arbitral amb una junta nacional, una junta autonòmica en cada comunitat, juntes municipals en capitals de província o en municipis de població superior a 100.000 habitants i valora molt positivament la constitució de juntes provincials per garantir el servei a persones que resideixin en municipis que no disposin de junta municipal i, especialment, si resideixen en petits municipis.

Atès que la Diputació de Barcelona, d'acord amb el que preveu l'article 36 de l'esmentada Llei de Bases de Règim Local i l'article 88 de la Llei Municipal de Catalunya, ostenta les competències següents:

- a) Coordinar els serveis municipals entre sí, per garantir la prestació integral i adequada dels serveis en tot el territori de la província.
- b) Prestar assistència i cooperació jurídica, econòmica i tècnica als municipis, especialment els que tenen menys capacitat econòmica i de gestió.
- c) Prestar serveis públics de caràcter supracomarcal.
- d) Fomentar i administrar els interessos peculiars de la província.

Atès que la Disposició Addicional Primera de la Llei 3/1993 del Parlament de Catalunya de l'Estatut del Consumidor de Catalunya preveu que hi hagi coordinació i cooperació entre els diversos organismes que, directament o indirecta incideixin en l'àmbit dels drets dels consumidors.

Vist que la Diputació de Barcelona col·labora amb els ajuntaments de la província de Barcelona per desenvolupar activitats de protecció i defensa dels drets dels consumidors de manera ininterrompuda des de l'any 1991.

Vist que, durant l'esmentat període, la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat han signat convenis de cooperació en matèria de consum per tal de garantir:

- Suport tècnic al servei municipal de consum,
- Cooperació en tasques d'inspecció i control del mercat.
- Recursos tècnics per desenvolupar activitats educatives de consum en el seu territori.
- Suport econòmic a activitats informatives i educatives i d'inspecció que els ajuntaments realitzen amb recursos propis.
- Formació tècnica als funcionaris i tècnics dels serveis de consum municipals
- Suport a les juntes arbitral municipals de consum

Vist que la Diputació de Barcelona proposa la constitució d'una Junta Arbitral de Consum Provincial de Barcelona, que facilitarà l'accés de la ciutadania a l'arbitratge de consum.

Atès que el projecte preveu la cooperació directa dels ajuntaments i ens locals de la província en les activitats de foment del sistema arbitral, en la composició dels col·legis arbitral i la constitució dels col·legis arbitral en diferents municipis de la província.

Atès que el projecte de Junta Arbitral de Consum Provincial, que planteja la Diputació de Barcelona, pot servir per a millorar l'eficiència i la qualitat del servei municipal de consum de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat y per donar celeritat a la resolució del conflictes de consum que es puguin plantejar.

Vistos els articles 22 i 47 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, en la nova redacció donada als mateixos per la Llei 11/99, de 21 d'abril, i els articles 50.2.c) i 112.3.k) de la Llei Municipal i de Règim Local 8/87, de 15 d'abril, relatius a les competències atribuïdes al Ple de la Corporació Local, el President de la Comissió Informativa de l'Àrea de la, Persona, a proposta de la Regidora Delegada Salut Pública, Serveis Socials i Dona proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Donar suport institucional al Projecte de la Diputació de Barcelona de constituir una Junta Arbitral de Consum Provincial. atès que pot servir per a garantir-ne un major nivell d'eficàcia i qualitat de l'Ajuntament de Cornellà.

**Segon.-** Comunicar aquesta decisió a l'Àrea de Salut Pública i Consum de la Diputació de Barcelona.”

**16.- Donar suport institucional al projecte de la Diputació de Barcelona, de constituir una Xarxa Local de Consum que integri els serveis locals de consum de la província de Barcelona.**

### **DICTAMEN**

“La Constitució Espanyola de 1978, al seu article 51 insta els poders públics a garantir la defensa dels consumidors i dels usuaris, protegint, mitjançant procediments eficaços la seva seguretat, la salut i els legítims interessos econòmics.

La defensa dels consumidors i dels usuaris és una de les competències de les corporacions locals, d'acord amb els que regulen l'article 25 de la Llei 7/1985, Reguladora de les de Bases de Règim Local i el

corresponent article 63 de la Llei 8/1987, Municipal i de Règim Local de Catalunya, que desenvolupen el mandat constitucional expressat a l'article 51 de la Constitució Espanyola de 1978.

Atès que l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, disposa d'un servei de protecció i defensa dels consumidors, que presta servei a la població des de l'Oficina del Consumidor.

Atès que la Diputació de Barcelona, d'acord amb el que preveu l'article 36 de l'esmentada Llei de Bases de Règim Local i l'article 88 de la Llei Municipal de Catalunya, ostenta les competències següents:

- a) Coordinar els serveis municipals entre sí, per garantir la prestació integral i adequada dels serveis en tot el territori de la província.
- b) Prestar assistència i cooperació jurídica, econòmica i tècnica als municipis, especialment els que tenen menys capacitat econòmica i de gestió.
- c) Prestar serveis públics de caràcter supracomarcal.
- d) Fomentar i administrar els interessos peculiars de la província.

Atès que la Disposició Addicional Primera de la Llei 3/1993 del Parlament de Catalunya de l'Estatut del Consumidor de Catalunya preveu que hi hagi coordinació i cooperació entre els diversos organismes que, directament o indirecta incideixin en l'àmbit dels drets dels consumidors.

Vist que la Diputació de Barcelona col·labora amb els ajuntaments de la província de Barcelona per desenvolupar activitats de protecció i defensa dels drets dels consumidors de manera ininterrompuda des de l'any 1991.

Vist que, durant l'esmentat període, la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat han signat convenis de cooperació en matèria de consum per tal de garantir:

- Suport tècnic al servei municipal de consum,
- Cooperació en tasques d'inspecció i control del mercat.
- Recursos tècnics per desenvolupar activitats educatives de consum en el seu territori.
- Suport econòmic a activitats informatives i educatives i d'inspecció que els ajuntaments realitzen amb recursos propis.
- Formació tècnica als funcionaris i tècnics dels serveis de consum municipals

Vist que la Diputació de Barcelona proposa la constitució d'una Xarxa Local de Consum, per tal de millorar la cooperació en matèria de defensa dels consumidors i dels usuaris amb els ajuntaments i altres ens locals de la província de Barcelona.

Atès que el treball en xarxa permet sumar esforços i rendibilitzar els recursos, que ofereix la possibilitat de formar part d'un sistema de relacions on els participants podran compartir informació, experiències i que pot millorar la qualitat i l'eficiència dels serveis i dels equipaments locals.

Atès que el projecte de xarxa que planteja la Diputació de Barcelona, pot servir per a millorar l'eficiència i la qualitat del servei municipal de consum de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat.

Vistos els articles 22 i 47 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, en la nova redacció donada als mateixos per la Llei 11/99, de 21 d'abril, i els articles 50.2.c) i 112.3.k) de la Llei Municipal i de Règim Local 8/87, de 15 d'abril, relatius a les competències atribuïdes al Ple de la Corporació Local, el President de la Comissió Informativa de l'Àrea de la Persona, a proposta de la Regidora Delegada Salut Pública, Serveis Socials i Dona proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.**- Donar suport institucional al Projecte de la Diputació de Barcelona de constituir una Xarxa Local de Consum que integri els serveis locals de consum de la província de Barcelona, atès que pot servir per a garantir-ne un major nivell d'eficàcia i qualitat.

**Segon.**- Comunicar aquesta decisió a l'Àrea de Salut Pública i Consum de la Diputació de Barcelona.”

### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part de la senyora Judith Ibàñez Vives, com a Regidora-Delegada de l'Àrea de Salut Pública, Serveis Socials i Dona, es fa una explicació dels dictàmens manifestant que ja va informar a tots els companys/es, d'aquests acords amb la Diputació de Barcelona de moment és per donar suport institucional a uns projectes de la Diputació, només ens han demanat la opinió als ajuntaments si estariem d'acord en crear la Junta Arbitral i hem dit que sí, però de moment, encara no està posat en marxa, i l'altre punt fa referència a donar el nostre suport a la constitució d'una Xarxa d'Informació per a les Oficines d'Informació al Consumidor.

A continuació intervé la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que respecte d'això ja li va aclarir la Sra. Judith Ibàñez que això no repercutiria en creació de nous llocs de treball ni cap despesa per a l'Ajuntament, però sí que hi ha una cosa en l'informe que m'ha cridat l'atenció i que m'agradaria que m'aclarissis i és que aquest informe diu que des de l'Oficina del Consumidor de Cornellà s'atén les reclamacions –com és lògic- i les consultes que fan els consumidors, però hi ha una cosa que posa “actos de medicación”, i no sé si és un error.

Intervé en aquest moment la senyora Judith Ibàñez Vives, com a Regidora-Delegada de l'Àrea de Salut Pública, Serveis Socials i Dona, per manifestar que és "mediació".

### **VOTACIÓ**

Sotmesos a votació els dictàmens són **aprovats per unanimitat** dels assistents.

### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC**, senyors/es José Montilla Aguilera, Vicenç Badenes Teixidó, Antonio Balmón Arévalo, Susana Cordero Rojas, Sergi Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Cristina Gasull Martínez, Judith Ibàñez Vives, Llorenç Luna Rodríguez, Manuel Luque del Rio, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, José Luis Morlanes Galindo, Gloria Récio Díaz i Ramon Salabert Parramón.

**Grup Municipal d'IC-V**, senyora Carmen Romero López i senyors Arnau Funes Romero i Miguel López Sánchez.

**Grup Municipal del PP**, senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández.

**Grup Municipal de CiU**, senyor Nèstor Artís i Villena.

**Grup Municipal d'EUiA**, senyor Ignacio Flórez Barrón.

**Grup Municipal d'ERC**, senyor Joan Tardà i Coma.

**Grup Municipal Mixt**, senyors Alberto García Llorente i Antonio Naranjo Hijos.

### **MOCIÓ DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA**

**17.- Crear el Consell d'Infants de Cornellà de Llobregat, com a òrgan específic de participació directa dels nens i adolescents d'aquesta ciutat, adscrit al Consell Comunitari de la Infància i l'Adolescència de Cornellà de Llobregat.**

### **MOCIÓ**

"Vist l'acord adoptat per aquest Ajuntament en sessió plenària que va tenir lloc el dia 24 de juliol de 1997, en virtut del qual s'acordava la constitució del Consell Comunitari de la Infància i l'Adolescència de Cornellà



de Llobregat, com a òrgan consultiu per a la defensa dels drets i de la promoció de la qualitat de vida dels infants i adolescents d'aquesta Ciutat, amb qualitat d'òrgan sectorial de participació de caràcter permanent al que s'atribueixen competències de caire informatiu però no resolutiu, i com a instrument de participació ciutadana en aquelles qüestions referides a la problemàtica d'aquest sector de la Ciutat.

Atès que de forma simultània, a través de l'esmentat acord plenari, es va aprovar també el Reglament Orgànic regulador de l'esmentat Consell, que ha vingut regint fins el dia d'avui, amb les modificacions del seu text operades posteriorment per acords plenaris de 30 de setembre i 23 de desembre de 1999.

Atès que una de les finalitats específiques que l'article 3.f) de l'esmentat Reglament atribuïa al Consell, era assegurar la participació directa dels infants i dels adolescents mitjançant un òrgan específic, incloent, mentre tant, en el seu article 6, una representació de 2 nens i 2 adolescents domiciliats i escolaritzats a Cornellà de Llobregat en el Ple del Consell.

Atès que segons informe emès el dia 2 de maig d'enguany per la Directora de l'Institut Municipal d'Educació, al llarg de l'any 2001, en diverses sessions del Consell Comunitari de la Infància i l'Adolescència de Cornellà de Llobregat, s'ha anat madurant la idea de creat un Consell d'Infants, en compliment de les previsions establertes en el Reglament, que s'ha concretat en una proposta aprovada pel Ple del Consell Comunitari en sessions que van tenir lloc els dies 21 de novembre de 2001 i 20 de març de 2002.

Per tot això, aquesta Alcaldia, a proposta del Consell Comunitari de la Infància i l'Adolescència de Cornellà de Llobregat, i en compliment del que disposa l'article 22.6 del Reglament Municipal Regulador de la Defensa dels Drets i de la Promoció de la qualitat de vida dels infants i adolescents de Cornellà de Llobregat, en concordança amb l'article 3.f) del Reglament Orgànic del Consell Comunitari de la Infància i l'Adolescència de Cornellà de Llobregat, proposa al Ple l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Crear el Consell d'Infants de Cornellà de Llobregat, com a òrgan específic de participació directa dels nens i adolescents d'aquesta ciutat, adscrit al Consell Comunitari de la Infància i l'Adolescència de Cornellà de Llobregat, amb l'objecte de:

- Promoure la participació dels infants a la ciutat.
- Formar persones capaces de viure i convidaure en una comunitat.
- Aproximar els nens i les nenes al valor de la democràcia i la participació.

➤ Facilitar als infants les eines per poder participar en la transformació de la ciutat.

**Segon.-** El Consell d'Infants estarà integrat, únicament i exclusivament, per un màxim de 35 infants i adolescents que cursin 5è i 6è de primària, com a mínim, un per cada centre, de les escoles de la ciutat de Cornellà de Llobregat, escollits democràticament mitjançant votació dels alumnes de cada centre matriculats en els esmentats cursos.

El seu nomenament s'efectuarà per Decret de l'Alcalde, a proposta del Consell Comunitari de la Infància i l'Adolescència de Cornellà de Llobregat, que serà l'òrgan que controlarà el procés d'elecció.

La renovació d'aquests representants dels infants es portarà a terme per meitats, cada dos anys, excepte en la primera renovació, que s'efectuarà, en la seva totalitat, pel curs 2003-2004.

El Consell d'Infants estarà assistit, sense formar part d'aquest, per una Tècnica dinamitzadora i una Tècnica d'Educació, designades, per delegació del President, per la Vice-presidenta de l'Institut Municipal d'Educació, assumint l'última les funcions de Secretària del Consell, la qual cosa implicarà que haurà d'aixecar acta de cada sessió que s'hi celebri i custodiar la seva documentació.

Actuarà com a President del Consell d'Infants, el nen o adolescent escollit en el seu sí, per majoria absoluta, en la sessió constitutiva.

**Tercer.-** El Consell d'Infants es reunirà amb una periodicitat mensual, fóra de l'horari escolar, en una sala de l'edifici Roger de Llúria d'aquesta Ciutat, o en qualsevol altre lloc prèviament habilitat a l'efecte, i dirigirà les seves propostes d'actuació, a través del seu President, al Consell Comunitari de la Infància i de l'Adolescència, que serà l'òrgan que exercirà el dret a la iniciativa davant l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, formulant propostes o emetent informes.

**Quart.-** El Consell d'Infants, respectant les regles mínimes anteriors, podrà acordar en la seva sessió constitutiva les normes internes de funcionament que siguin necessàries i el seu règim específic de sessions.

**Cinquè.-** Aprovar inicialment la modificació de l'article 6 del Reglament Orgànic del Consell Comunitari de la Infància i l'Adolescència, en el sentit de suprimir la representació dels Infants i Adolescents en l'esmentat Consell que en ell es preveu, com a conseqüència d'haver-se donat compliment al mandat reglamentari a que abans s'ha fet referència, que obligava a la creació d'un òrgan específic de participació directa, quedant redactat aquest precepte en els termes següents:

“Article 6.- El Ple:

El Ple del Consell és l'òrgan col·legiat que ostenta la condició de màxim òrgan de govern d'aquest, i està constituït pel membres següents:

- El President.
- El Vice-president.
- Una persona proposada per cada Grup Polític Municipal, que actuarà en la seva representació, resident a Cornellà de Llobregat.
- Una representació de les Entitats ciutadanes afectades, fins a un màxim de quinze membres. Aquestes entitats hauran d'estar legalment constituïdes i hauran de ser d'àmbit territorial de ciutat, democràtiques i pluralistes, i sense ànim de lucre.

Malgrat això, per resolució del President, bé per pròpia iniciativa o a proposta de la majoria absoluta dels membres del Consell Comunitari, es podrà ampliar el nombre màxim de representants de les Entitats ciutadanes.”

**Sisè.-** Sotmetre el present acord a informació pública i audiència dels interessats per un període de 30 dies a efectes de reclamacions i suggeriments, mitjançant la inserció del corresponent Edicte en el Butlletí Oficial de la Província, en conformitat amb el que disposa l'article 63.2 del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals de Catalunya.

**Setè.-** Entendre aprovada definitivament la modificació de l'esmentat Reglament de forma automàtica i sense necessitat de nou acord, si durant el període d'exposició pública a que anteriorment s'ha fet referència no es produeix cap reclamació o suggeriment, en el qual cas entrarà en vigor, en conformitat amb el que disposa l'article 70 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, una vegada transcorreguts 15 dies a comptar de la publicació del text íntegre de la modificació del Reglament en el Butlletí Oficial de la Província.

**Vuitè.-** Tan aviat es produeixi la seva aprovació definitiva, trametre, dins dels quinze dies següents, una còpia íntegra i fefaent de la modificació del Reglament a l'Administració de l'Estat, a través de la Subdelegació del Govern a Catalunya i a la Generalitat, a través del Departament de Governació, als efectes previstos a l'article 65.3 del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis.”

## **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part de la senyora Cristina Gasull Martínez, com a Regidora-Delegada de l'Àrea d'Educació, es fa una explicació de la Moció manifestant que aquest Consell d'Infants estarà constituït per 23 nens/es de la ciutat

escollits per ells mateixos en les seves escoles, i en total representaran a 17 escoles públiques i concertades de la nostra ciutat.

Aquest és un mandat que es compleix i que emana del propi Reglament del Consell de la Infància i la Adolescència i el que es porta a aquest Ple és la modificació de l'article 6è en el qual es deia qui constituïa el Ple del Consell Comunitari de la Infància i Adolescència, i on hi havia representats dos infants. Aquests dos infants surten d'aquest Consell donat que hi seran representats al seu propi Consell, o sigui en el Consell d'Infants.

A continuació intervé del senyor Ignacio Flórez Barrón, com a Portaveu del Grup Municipal d'EUiA, per manifestar que només vol demanar, l'informe sobre totes les condicions i les característiques que tindrà aquest Consell.

Acte seguit pren novament la paraula de la senyora Cristina Gasull Martínez, com a Regidora-Delegada de l'Àrea d'Educació, per manifestar que ahir va haver-hi reunió del Consell Comunitari de la Infància i Adolescència, per explicar el que avui s'aprova i quin era tot el procés fins arribar a la constitució d'aquest Consell d'Infants, però qualsevol cosa que necessiteu o que vulgueu saber, ja sabeu quin és el camí, és ben fàcil.

Seguidament intervé del Regidor del Grup Municipal d'IC-V, senyor Arnau Funes Romero, per manifestar que vol felicitar la iniciativa de continuar tirant endavant amb aquest tipus de consells, ja ho hem dit en l'espai del Consell Comunitari on es discuteix això, tot i que considerem que és important que aquest consell de participació no només es quedi amb els ics joves i ics nens i nenes que participin directament, sinó fer una extensió a la resta de centres escolars, entitats. Aleshores esperem que el Consell d'Infants ens mostri als consells d'adults com es participa perquè, avui per avui, crec que els participats no estem donant la talla, només a tall de reflexió.

### **VOTACIÓ**

Sotmesa a votació la Moció és **aprovada per unanimitat** dels assistents.

### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC**, senyors/es José Montilla Aguilera, Vicenç Badenes Teixidó, Antonio Balmón Arévalo, Susana Cordero Rojas, Sergi Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Cristina Gasull Martínez, Judith Ibáñez Vives, Llorenç Luna Rodríguez, Manuel Luque del Rio, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, José Luis Morlanes Galindo, Gloria Récio Díaz i Ramon Salabert Parramón.

**Grup Municipal d'IC-V**, senyora Carmen Romero López i senyors Arnau Funes Romero i Miguel López Sánchez.

**Grup Municipal del PP**, senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández.

**Grup Municipal de CiU**, senyor Nèstor Artís i Villena.

**Grup Municipal d'EUiA**, senyor Ignacio Flórez Barrón.

**Grup Municipal d'ERC**, senyor Joan Tardà i Coma.

**Grup Municipal Mixt**, senyors Alberto García Llorente i Antonio Naranjo Hijos.

## II

### **PART DE CONTROL**

#### **MOCIONS DELS GRUPS POLÍTICS MUNICIPALS**

##### **1.- Moció del Grup Municipal Socialista, referent a la urgència de regular el nivell d'ocupació màxima dels habitatges de Catalunya.**

###### **MOCIÓ**

“La manca d’habitatge social suficient per atendre la demanda de la població catalana amb menys recursos, provoca que a molts barris de la nostra ciutat és produeixi un fenomen de sobreutilització dels espais destinats a habitatges.

La sobreutilització dels habitatges, que llogats per a 5 ó 6 persones acaben convertint-se en l’habitatge per a grups de nombre molt superior, per damunt de les possibilitats que permeten els espais que els conformen, planteja dos tipus de problemes:

Primer, una problemàtica d’habitabilitat en condicions de salubritat i confort mínimes. I, en segon lloc, una problemàtica de seguretat front a possibles accidents o sinistres. En aquest sentit, cal tenir en compte que el de l’habitatge és l’únic sobre el qual no s’estableix un estàndard d’ocupació màxima a efectes de la determinació de les condicions i mesures de protecció i evacuació contra incendis

El problema de l'excessiva ocupació dels habitatges va associat normalment a un problema de sobreexplotació per part dels seus propietaris o gestors per aprofitar-se abusivament de les necessitats d'habitatge de persones en situació de necessitat i escassos recursos econòmics.

La sobreutilització d'aquest parc d'habitatges i la seva manca de manteniment produeixen una degradació funcional i constructiva, amb tendència al seu agreujament progressiu i a una dificultat cada cop més gran per la seva rehabilitació, que té el perill d'associar-se en un futur a problemes de degradació urbana.

Actualment no existeix a Catalunya cap norma o llei que limitin o regulin directament l'ocupació màxima dels habitatges.

És per aquest motiu, que davant de unes realitats tan concretes que deriven, en situacions d'abús continu de sectors socials vulnerables econòmicament, d'un progressiu deteriorament de la habitabilitat, seguretat i funcionalitat d'aquest parc d'habitatges, cal trobar solucions idònies, ràpides i efectives que redueixin els possibles conflictes socials relacionats amb aquesta situació de deteriorament .

Entre les mesures que caldria adoptar amb urgència, seria la modificació de l'actual decret 28/1999, de 9 de febrer de mínims d'habitabilitat, introduint la regulació de les condicions de capacitat màxima de residents en els habitatges, en funció de dos factors: la superfície útil de l'habitatge, i el nombre i superfície de cadascuna de les habitacions que el componen.

Fixant l'obligatorietat que a la memòria dels projectes bàsics d'habitatges s'ha de fer constar, per a cada habitatge, la seva classificació com a habitatge complet o reduït, la seva superfície útil, el nombre de peces que conté i el nombre màxim d'ocupants.

Establint la superfície útil mínima en funció del nombre d'ocupants que determinarà la seva capacitat màxima, garantint una superfície útil mínima per ocupant tant en habitatges usats com de nova construcció.

Determinant el nombre d'ocupants d'un habitatge en funció del nombre i superfície de les habitacions que el componen.

Possibilitant que els ajuntaments, mitjançant els seus plans d'ordenació municipal, ampliin o completin les limitacions establertes en els punts anteriors, en funció de les particularitats tipològiques i funcionals dels seus àmbits territorials.

Així mateix, de l'actual legislació sectorial s'ha de modificar el Decret 129/1984, de 18 d'abril, article 11, sobre atorgament de la cèdula d'habitabilitat incorporant com a un dels seus continguts essencials, la

definició de la màxima ocupació dels habitatges en funció de les seves característiques concretes, superfície, i nombre i disposició de les habitacions.

Per aquests motius el Grup Municipal Socialista, proposa al Ple municipal l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Demanar a la Conselleria de Política Territorial la regulació, amb urgència, del nivell d'ocupació màxima dels habitatges de Catalunya.

**Segon.-** Proposar la modificació del Decret 28/1999, de 9 de febrer, sobre mínims d'habitabilitat en els edificis d'habitatges en el sentit de: a) fer obligatòria la inclusió del nombre màxim d'ocupants de cada unitat en les memòries de projectes bàsics d'habitatges; b) establir la superfície mínima útil dels habitatges complets; c) determinar el nombre d'ocupants d'un habitatge en funció del nombre i superfície de les habitacions i d) facultar als ajuntaments per a que mitjançant els plans d'ordenació municipal amplii o completin les limitacions establertes en funció de les particularitats tipològiques i funcionals dels seus àmbits territorials.

**Tercer.-** Proposar la modificació del article 11è, del Decret 129/1984, de 18 d'abril, sobre atorgament de la cèdula d'habitabilitat per tal que aquestes continguin la indicació expressa de: la superfície útil de l'habitatge, el seu nivell d'habitabilitat, el nombre de peces que el componen – amb indicació expressa del nombre d'habitacions – i el nombre màxim d'ocupants que –atenent criteris de salubritat i confort- poden viure a l'habitatge.

**Quart.-** Donar trasllat del present acord al Conseller de Política Territorial i als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya.”

### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del senyor Antonio Balmón Arévalo, com a Portaveu del Grup Municipal Socialista, es fa una explicació de la Moció manifestant que aquesta és una Moció que primer sorgeix d'una inquietud, d'una demanda, i després, produeix una reflexió.

Ens hem trobat durant els dos darrers anys que hi ha molts ciutadans/es que no comprenen com s'està produint una ocupació dels habitatges en els nostres barris, sense anar més lluny, que produeix un amuntegament de persones i unes situacions que influeixen en l'habitabilitat, en la seguretat. La pregunta dels ciutadans és si no hi ha una normativa que digui quin és el nombre màxim de persones que poden viure en un pis, i la veritat és que això ho hem estudiat, analitzat, i no tan sols nosaltres, ja que ha hagut altres ajuntaments que també han fet un anàlisi de tota la legislació

sectorial sobre aquest tema, i és cert que en aquests moments no hi ha cap llei que reguli quantes persones poden viure en un habitatge.

Per tant, fruit d'aquesta reflexió i d'aquesta inquietud i fruit també de denúncies ciutadanes que s'han produït respecte a la incomprensió de què aqueixa situació es doni, nosaltres hem plantejat una Moció que ve a reflexionar una mica sobre el tema de la sobreutilització d'aquests habitatges, la problemàtica que comporta de provocar problemes de salubritat i confort, problemes de seguretat. Problemes derivats per l'excessiva ocupació d'aquests habitatges i que, a més, generen un problema de sobreexplotació per part dels propietaris o gestors com tots sabem, perquè no només es donen condicions d'amuntegament, sinó que els propietaris d'aquests pisos s'aprofiten d'aquestes famílies o d'aquestes persones que tenen recursos minsos i, per tant, es dona una situació que nosaltres, evidentment, patim i vivim en els nostres barris, i hem de trobar instruments per poder regular-la. El que fem amb la Moció és plantejar una modificació de dos decrets ja que pensem que serien les mesures urgents que es podrien adoptar, els referents a la cèdula d'habitabilitat i a allò que fa referència als mínims d'habitabilitat que haurien de tenir els edificis que ja existeixen i els edificis que es construiran en un futur.

És una petició que elevem a la Generalitat que és qui té la competència de poder regular amb urgència aquesta legislació sectorial i incorporar-la per a poder tenir instruments els ajuntaments i fer front a aquesta situació que crec que és una situació que perjudica, sobretot, a sectors socials que són molt vulnerables. I no podem òbviar, a més, que en el futur podríem trobar-nos amb problemes de degradació urbana i de convivència social que afecta a aquesta situació.

Per tant, la Moció fa referència a aquest tema i concretem això sí, les mesures que creiem que s'han d'adoptar perquè puguem tenir instruments jurídics per atendre i regular aquesta situació.

A continuació intervé del senyor Joan Tardà i Coma, com a Portaveu del Grup Municipal d'ERC, manifestant que donaran suport a la Moció, i tant sols volen fer dos aclariments.

El primer que no pot haver-hi mai és voluntat d'anar a atacar la pobresa, Cornellà és l'exemple paradigmàtic de com es va haver de viure durant anys, fa 30, 40, 50 anys, quan les persones es veien obligades a viure amuntegats o rellogats, cal no perdre la memòria, de manera que estant-hi a favor com hi estem, volem deixar clar que no volem actuar en cap moment, -i aquí no ha de haver-hi cap sospita- cap mena d'actuació en contra de la pobresa.

Cal actuar en contra dels explotadors, i en aquest sentit volem demanar que la Guàrdia Urbana, -que segur que ja ho deu estar fent- tingués un bon arxiu, perquè com que hi ha conflictes i aquests queden reflectits en els informes de la Guàrdia Urbana, en el moment que puguem actuar, en el



moment que la legislació ho permeti, -és a dir, que es faci realitat el que demanem avui aquí- puguem anar a actuar de seguida en contra dels explotadors, persones, alguns dels quals ja els tenim localitzats i que en aquests moments estan fent l'agost de la pobresa i la misèria, és a dir, tal com reflecteix la introducció a la Moció que ha presentat el Grup Socialista.

De manera que seria bo que tinguéssim la convicció real de què la Guàrdia Urbana té aquests informes, per tal que en el moment que puguem anar directament a resoldre el problema.

Acte seguit pren la paraula del senyor Nèstor Artís i Villena, com a Portaveu del Grup Municipal de CiU, per manifestar que aquesta és una situació que es repeteix, que es va produir els anys 50 i 60, i ara es torna a repetir i que, de fet, es va resoldre pràcticament amb el temps, perquè avui dia, a Cornellà, hi ha menys habitants que els anys 60-70, i, en canvi, hi ha més habitatges, o sigui que viu menys gent en un habitatge que fa 40 anys.

Això podria anar en contra de la gent més desfavorida que es troben, de moment, en una situació complicada. Estem d'acord en donar suport a aquesta Moció per evitar abusos, però que tampoc es vagi a expulsar als que viuen més de 5 persones en una casa.

Seguidament intervé de la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que el seu Grup comparteix la preocupació, però hi ha un paràgraf en aquesta Moció que m'agradaria que es retirés, i és on d'alguna manera es criminalitza als propietaris i als gestors, i crec que s'hauria d'ampliar a més, perquè si es coneix la realitat de la ciutat, això no és més que fruit del que els meus companys acaben de dir, de la pobresa i, potser, de la necessitat. No ho és tant dels propietaris que no són els qui lloguen, o la gran majoria, no són ells qui lloguen sinó que d'un primer lloguer surten després rellogats dels seus propis familiars. En la majoria dels casos, -dels que jo tinc constància són bastants-, són les pròpies persones que lloguen els habitatges, les que tornen després a rellogar habitacions, i si d'alguna manera diem que estan explotant, jo ho ampliaria també a les persones que fan això, o retiraria la frase. Crec que són -gairebé en la gran majoria- les persones que lloguen els pisos qui tornen a rellogar i cobren als seus propis paisans o la pròpia gent del seu entorn

Seguidament pren la paraula de la senyora Carmen Romero López, com a Portaveu del Grup Municipal d'IC-V, per manifestar que el seu Grup també està d'acord amb aquesta Moció perquè creuen que el que fa és una demanda objectiva i lògica, d'una vegada per totes tenir clar quines són les competències i què és el que podem tolerar al voltant de dues preocupacions que apareixen aquí, la salubritat i també les condicions de qualitat de vida de les persones. Però també creiem que alguna de les consideracions que han fet la resta de companys també tenen raó, en quant a què no pot recaure el problema sobre el llogater, sobre la persona que és més pobre o que està

indefensa, perquè aleshores, potser l'alternativa és que marxin al carrer i, per tant, el que nosaltres no podem tampoc és abonar aquesta alternativa.

Crec que l'Ajuntament sí que té coneixement, no només des de Guàrdia Urbana, sinó també des de Serveis Socials de quins són els habitatges que estan sobredimensionats en el sentit de què tenen més persones de les que haurien de tenir, però també el concepte de temporalitat es pot introduir, saber si això és una qüestió contínua o si és només temporal, per un moment, cas d'una família que es casa la seva fill o fill i es queden a viure amb ells durant un temps mentre que busquen altres coses, o quines són les raons que hi ha de fons en cada situació.

En aquest moment s'absenten de la sessió els regidors del Grup Municipal Socialista, senyors Perfecto Madrid Olmos i José Luís Morlanes Galindo.

En principi, l'idea d'ordenar i de què no existeixen només els mínims sinó que també queden establerts els màxims, em sembla correcta i creiem que ha de ser així, però tenim dubtes de com es podrà aplicar, sobretot perquè són els més febles els qui al final acabaran possiblement sense una alternativa clara sobre què passarà.

En aquest moment s'incorporen a la sessió els regidors del Grup Municipal Socialista, senyors Perfecto Madrid Olmos i José Luís Morlanes Galindo.

A continuació pren novament la paraula el Portaveu del Grup Municipal Socialista, senyor Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que és cert que la memòria no la podem perdre, crec que per a això hi és, per a no tornar enrera, i crec que en aquests moments hi ha una preocupació ciutadana que, a més, és objectiva, perquè s'està produint una especulació i una sobreexplotació de les condicions humanes d'unes persones que tenen recursos escassos.

Crec que la nostra obligació és trobar instruments des de la legalitat, òbviament, que permeti regularitzar i regular i actuar contra aquells que s'aprofiten d'aquesta circumstància, i aquesta és la voluntat de la Moció, i no és cap altra.

El paràgraf al que la Sra. Espinosa es refereix parla de les dues condicions, propietaris o gestors de l'habitatge. El que passa és que jo crec que el propietari que lloga a algú un pis i després és conscient i coneixedor de què aquest pis s'està sobreexplotant amb més gent, té recursos fàcils per poder recuperar aquell pis i tornar a la circumstància anterior, per tant, crec que en aquest sentit, la situació que s'està vivint és una situació que necessita trobar sortides lògiques i dintre de la via legal i la idea de la Moció és trobar instruments per a què l'Ajuntament pugui actuar.

S'ha de dir que l'Ajuntament ja està actuant i quan dic que l'Ajuntament està actuant em refereixo a allò que deia el Sr. Tardà respecte al tema dels habitatges, perquè nosaltres, en aquests moments, les úniques possibilitats que tenim per poder entrar en un habitatge es refereixen a les condicions de salubritat, i en aquest sentit, hem encarregat per part de la regidoria de Sanitat als metges de la Jefatura Local de Sanitat que s'inspeccionin pisos on tinguem coneixement que es donen condicions d'inhabitabilitat i d'un cert amuntegament de persones.

S'està començant a fer aquestes inspeccions i és complicat tenir arguments per poder reordenar això i posar les coses al seu lloc, però l'Ajuntament no es detindrà i intentarem amb tots els mitjans que estan al nostre abast anar regularitzant aquesta situació, sobretot, perquè no hi hagi un deteriorament tant de la convivència on es produeix aquestes situacions, com que no es produeixi en el futur una degradació de tot l'espai urbà que està rodejant tots aquests habitatges i que tots sabem, més o menys, en quin barri es troben.

Finalment pren la paraula el Sr. Alcalde, José Montilla Aguilera, per manifestar que allò que planteja la Moció és la necessitat de què uns altres regulin aquest tema perquè no està en les nostres mans, i en definitiva, plantegem un problema que existeix i apuntem unes possibles solucions, però no ens pertoca a nosaltres ni modificar el Decret 28/99, ni proposar la modificació de l'article 11 del decret 129/84, i per això ho demanem a qui ho pugui fer, en aquest cas al Departament de Política Territorial donant trasllat també als Grups del Parlament de Catalunya.

### **VOTACIÓ**

Sotmesa a votació la Moció és **aprovada per unanimitat** dels assistents.

#### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PSC**, senyors/es José Montilla Aguilera, Vicenç Badenes Teixidó, Antonio Balmón Arévalo, Susana Cordero Rojas, Sergi Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Cristina Gasull Martínez, Judith Ibáñez Vives, Llorenç Luna Rodríguez, Manuel Luque del Rio, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, José Luis Morlanes Galindo, Gloria Récio Díaz i Ramon Salabert Parramón.

**Grup Municipal d'IC-V**, senyora Carmen Romero López i senyors Arnau Funes Romero i Miguel López Sánchez.

**Grup Municipal del PP**, senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández.

**Grup Municipal de CiU**, senyor Nèstor Artís i Villena.

**Grup Municipal d'EUiA**, senyor Ignacio Flórez Barrón.

**Grup Municipal d'ERC**, senyor Joan Tardà i Coma.

**Grup Municipal Mixt**, senyors Alberto García Llorente i Antonio Naranjo Hijos.

## **2.- Moció del Grup Municipal del PP, sobre la formulació d'un Pacte Local.**

### **MOCIÓ**

“Des de l’any 1979 amb la constitució de les primeres corporacions democràtiques, els ajuntaments s’han convertit en peces fonamentals de la vida política del nostre país.

El treball dels ajuntaments de resoldre i corregir dèficits bàsics que afecten a pobles i ciutats de Catalunya en els primers anys de la democràcia ha evolucionat fins a l’actualitat, adaptant-se a un món en constant evolució. Avui el món local en el seu conjunt, disposa de polítiques per a la participació de la ciutadania, de promoció d’activitats cíviques, culturals i esportives, d’impuls de l’economia i del comerç, i gestió del territori.

Aquesta tasca que compta amb el reconeixement general de la ciutadania, sovint no troba tot el suport i reconeixement d’altres administracions i la gestió municipal es desenvolupa sense disposar de tots els recursos i competències necessaris.

És recurrent el debat sobre la necessitat de dotar amb majors recursos el món local i equilibrar la despesa pública a favor dels ajuntaments, restant encara per resoldre un finançament ajustat a les corporacions municipals.

En aquest sentit cal que destacar el treball de les organitzacions municipalistes que a Catalunya i Espanya han acompanyat la reivindicació amb el diàleg i amb propostes. Un exemple recent ha estat el segon congrés de Municipis de Catalunya, organitzat per la ACM i la FMC i també la XV Assemblea General de la FMC que va tenir lloc el passat mes d’abril.

Les propostes d’un nou pacte local a Espanya impulsat per la FEMP, la discussió de noves propostes per la millora de l’Autogovern a Catalunya i les propostes per a una segona descentralització de l’Administració autonòmica a Catalunya fetes pel PPC han tornat a posar en el centre del debat aquesta situació.

És per tot això, que el Grup Municipal del Partit Popular a Cornellà proposa

### **ACORDS**

**Primer.**- Sol·licitar al Govern de l'Estat que en el marc del principi de subsidiarietat, avanci en la formulació d'un ampli Pacte Local, amb la participació de totes les forces polítiques, les Comunitats Autònomes i la FEMP, que permeti dotar als Ajuntaments de la capacitat normativa, competències i recursos necessaris per afrontar les prestacions i els serveis que la ciutadania necessita.

**Segon.**- Instar al Consell Executiu de la Generalitat de Catalunya a que constitueixi una Comissió Mixta entre el Govern, les Entitats Municipals (FMC i ACM) i les forces polítiques amb representació parlamentària, que avanci en la formulació del Pacte Local de Catalunya i que estableixi i iniciï seguidament un procés de descentralització de competències i recursos des de l'Administració de la Generalitat als Ajuntaments i ens locals de Catalunya.

Al mateix temps, s'insti al Govern de la Generalitat a dotar-los dels instruments polítics i legals que augmentin la seva capacitat de gestió i que els permeti desenvolupar amb major eficàcia, les seves responsabilitats com administració més propera a la ciutadania.

**Tercer.**- Traslladar aquest acord al President del Govern de l'Estat, als Presidents de la Generalitat de Catalunya i als Grups Parlamentaris de les Corts Generals i el Parlament de Catalunya.”

### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part de la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, es fa una explicació de la Moció, manifestant que des del seu Partit pensen, atès que l'Ajuntament és l'administració més propera als ciutadans/es i, per tant, té l'obligació de desenvolupar polítiques que resolguin les importants necessitats, i per a això ha de ser dotat de competències i recursos necessaris, i hem presentat aquesta Moció que tots teniu. I dir que Espanya és una nació que ja està descentralitzada i que l'únic que ens queda per fer és que els ajuntaments tinguin les competències i els recursos, per suposat.

A continuació intervé el senyor Ignacio Flórez Barrón, com a Portaveu del Grup Municipal d'EUiA, per manifestar que li alegra molt que aquesta Moció hagi arribat del Grup Popular, i ho dic perquè en aquest Ple ha hagut diferents peticions i posicionaments per part de diferents grups, entre ells el nostre, reclamant moltes més transferències des dels pressupostos generals de l'estat, i ja sabem que estem a la cua d'Europa. Les transferències de l'Estat són del 13%, mentrestant les administracions locals han d'assumir

amb càrrec als seus pressupostos competències que corresponen a l'Estat o a la Generalitat.

Seguidament pren la paraula del senyor Joan Tardà i Coma, com a Portaveu del Grup Municipal d'ERC, per manifestar que nosaltres això ho entenem com una ofensiva del nacionalisme espanyol, en aquest cas, l'ofensiva del Partit Popular que parla de subsidiarietat en els ens locals, i en canvi, en aquest moment, dia a dia estem veient com si poguessin desmuntarien el seu estat de les autonomies.

De manera que amb nosaltres que no comptin per a votar a favor d'aquesta proposta que ens assembla absolutament irreal.

A continuació intervé el senyor Nèstor Artís i Villena, com a Portaveu del Grup Municipal de CiU, per manifestar que ells també creuen que l'objectiu del govern del PP és buidar de contingut les autonomies amb l'excusa de donar més joc als ajuntaments. El que ha de fer és primer traspassar totes les competències –en aquest cas a la Generalitat de Catalunya- i després de la Generalitat als ajuntaments, i també que les partides del pressupost siguin les adients perquè puguin funcionar, aleshores no estem d'acord amb aquesta Moció i votarem en contra.

Tot seguit pren la paraula la senyora Carmen Romero López, com a Portaveu del Grup Municipal d'IC-V, per manifestar que el seu Grup també pensa que ja hem aprovat des d'aquest Ple, i nosaltres hem demanat com a partits d'esquerra, que hi hagi una descentralització, que hi hagi un contingut real per a les autonomies, que hi hagi diners per tal que hi hagi les transferències adequades, etc. etc. Ho hem anat demanant i s'han fet mocions i s'han aprovat aquí en aquest ajuntament.

Per tant, ara no entenem quina és la raó, perquè la lletra, en aquest sentit està traïnt la intenció perquè, de fet, tot i que amb la lletra podríem estar d'acord, el que sabem de ben segur és el què hi ha darrere, i amb això és amb el que no podem estar d'acord, que és una mica el que estem plantejant des de tots punts.

Evidentment, tothom està demanant més competències per als ajuntaments, tothom demana més recursos, però realment qui els ha de donar no els dona, per tant, no sé com es fa aquesta proposició des del propi partit que està governant a la resta de l'estat.

Seguidament pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal Socialista, senyor Antonio Balmón Arévalo, per manifestar que la nostra posició ha de ser coherent amb els acord que adopta el Ple, perquè sinó no es comprendria que al mes de febrer acordem una cosa i en el mes de maig acordéssim una altra.

No entenem quina voluntat persegueix el Partit Popular amb aquesta Moció, sobretot quan al mes de febrer ja es va discutir aquest tema.

Òbviament nosaltres estem a favor d'un Pacte Local, estatal, municipal, autonòmic, europeu i mundial, però hi ha quelcom que vostès han de posar damunt la taula i han de solucionar, és el finançament del món local i això és el que es va acordar en aquest Ple i aquesta és la voluntat que ha manifestat aquest Ple, i amb coherència amb aqueixos acords òbviament la posició del Grup Municipal Socialista serà votar en contra de la Moció que vostès han presentat.

Novament pren la paraula la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que ja s'esperava això, i que creu que vostès, almenys, s'hauran molestat en llegir la Moció, i el que posa la Moció no té ni cap tràfec ni res està clara i penso que no té res entre línies ni cap cosa rara.

No cal dir que hi ha grups que no m'estranya que votin en contra perquè ja he explicat en un escrit en la revista Cornellà Informa, el per què ho fan i, per tant, ni tan sols contestaré, ja que és la seva consciència i la resposta la tindran quan la hagin de tenir.

Ara bé, allò que m'estranya de vostès és que aquesta Moció es va aprovar a Lleida i allí hi governen vostès, i a proposta seva, o sigui que no busquin "las cuatro patas al gato" perquè no les tenen.

Si llegim els acords, en el primer punt poso: "Sol·licitar al Govern de l'Estat ...", i quan dic sol·licitar, és demanar-li, però sempre dintre del que li correspon, és clar, perquè aquí sembla que estem en el Parlament, aquí no estem mirant els interessos de la ciutat de Cornellà, ja que estem mirant allò que és competència de la Generalitat, aquí portem coses que no són competència nostra i crec que la Generalitat, ella sola, demana i, a més, bastant, per tant, ja s'encarregarà ella de demanar, i nosaltres demanarem a qui s'hagi de demanar que és al Govern de l'Estat i a la Generalitat.

Pel que fa a recursos s'hauria de recordar -i recordar al Sr. Artís-, que tenen bastants, però bastant mal administrats, per cert. Per tant, s'ha de demanar també a la Generalitat que no demani però que gestioni millor, això per començar. No tant demanar perquè quan es demana a l'Estat, es demana a tots nosaltres també, o sigui que no s'oblidi d'això, que no estan els diners en les butxaques del Sr. Aznar, sinó en les dels contribuents, per tant, demanin, però gestionin millor.

També haig de dir que això que posa en els acords és: "Sol·licitar al Govern de l'Estat que en el marc del principi de subsidiarietat avanci en la formulació d'un Pacte Local amb la participació de totes les forces polítiques de les comunitats autònomes i la Federació de Municipis que permeti dotar als ajuntaments de la capacitat normativa, competències i recursos". I no sé a qui més volen en aquest pacte. Potser a representants de l'Ajuntament de Cornellà?, possiblement és el que falta posar aquí, però bé, si és per això no hi ha cap inconvenient en posar-ho.

I també diu: “Instar al Consell Executiu de la Generalitat que constitueixi una comissió mixta entre el govern, les comunitats, les entitats municipalistes i les forces polítiques perquè estableixi un contacte amb el govern”. Per això crec que aquesta Moció està clara, però allò que no està clar és la voluntat dels Grups d’aquest ajuntament de donar suport a res que porti el PP, però de totes formes el PP seguirà portant coses que beneficiïn a la nostra ciutat, i sí que demanem recursos –i els estem demanant sempre-. La Sra. Gasull deia l’altre dia que no tenia recursos per fer les llars d’infants, que les hi havia de fer l’ajuntament perquè la Generalitat no donava els diners, i això forma part d’això, demanar, ja que si hem de fer llars d’infants públics que tinguem recursos, i si vostès no estan d’acord amb això, practiquen un doble discurs i a vostès els hi molesta que el PP proposi coses per als ciutadans/es de Cornellà, i això queda en la seva consciència, i la història decidirà.

Pren novament la paraula la senyora Carmen Romero López, com a Portaveu del Grup Municipal d’IC-V, per manifestar que quan ha rellegit la Moció, en principi, entenc quina és la posició de la senyora Espinosa, que ens vulgui donar a entendre que això és interessant i que és bo per a nosaltres i, sobretot, per a la ciutadania de Cornellà. Però el primer punt diu: “Sol·licitar al Govern de l’Estat...”, i diu també que: “apliqui el principi de subsidiaritat”. Per tant, el que està fent és que facin vostès d’àrbitre i intentin que aquest principi s’apliqui.

Però el segon punt diu: “Demanar a la Generalitat que doti de competències i recursos als ajuntaments i ens locals de Catalunya” i això vol dir que no estem sol·licitant el mateix a cada lloc, per tant, sí que és cert que quan nosaltres des d’aquí, des de l’Ajuntament de Cornellà, unes altres vegades hem demanat recursos, no només ho estàvem demanant a la Generalitat sinó també al Govern de l’Estat, i el que demana aquesta Moció no són pas recursos al Govern de l’Estat, sinó que apliqui el principi de subsidiaritat, que vigili perquè el procés es faci adequadament perquè està d’àrbitre pel damunt, però no que doni ell el diner. És molt diferent una cosa de l’altra.

Per tant, aquí està el matís, la diferència, i no en què ho hagi portat el PP sinó, evidentment, perquè no estem aplicant els mateixos criteris als dos casos.

Novament intervé el Portaveu del Grup Municipal Socialista, senyor Antonio Balmón, per manifestar que allò que sí està clar és el que vam aprovar i, per tant, no canviarem les coses. Allò que es va aprovar aquí en el Ple al mes de febrer és exactament que instàvem al Govern a què resolgui el tema del finançament local i això no està resolt, i fèiem reflexions diferents sobre què considerem que han de ser els continguts del Pacte Local, tant a nivell estatal com a nivell autonòmic, per tant, crec que en aquest sentit està clara la posició que va manifestar el Ple i estan clars els motius i argumentats –perquè hem llegit la seva Moció- de per què rebutgem i ens manifestàvem en contra de la seva proposta, simplement, perquè ja es va aprovar, perquè estava més



matissada i perquè, òbviament, no té res a veure allò que vostè proposa amb el que nosaltres vam aprovar al mes de febrer.

Per a nosaltres estan molt més clars els continguts que han de tenir, tant el Pacte Local, en un nivell o en l'altre, com que es resolgui abans el finançament del món local. Aquesta és la posició del Grup Municipal Socialista.

Pren de nou la paraula la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per contestant a la Sra. Carmen Romero, dir-li que és la seva interpretació, però de totes formes li vol dir que aquesta Moció és la rèplica exacta de la que es va presentar en la província de Lleida pel senyor Antoni Siurana, o sigui que també se li hauria de preguntar.

Finalment pren la paraula el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, per manifestar que, en qualsevol dels casos, és una Moció que no necessàriament entra en contradicció amb allò que va aprovar al seu dia el Ple. La que va aprovar el Ple era molt més complerta en el sentit de què posava en primer lloc el problema central dels municipis que és el del finançament, i, per cert, és el que ha de resoldre el Govern i, a més, hi ha una data perquè hi ha un sistema que caduca a finals d'aquest any i que necessàriament s'ha de revisar.

Del Pacte Local podem estar parlant molt de temps, però aqueix tema sí que s'ha de solucionar perquè el quinquenni acaba justament a finals d'aquest any i, per tant, necessàriament el Govern haurà d'abordar el tema del finançament, en un sentit o altre. Situava en primer lloc el tema del finançament i després, per suposat, tot el que siguin acords a nivell d'Estat necessàriament han de ser menors perquè les competències que té l'estat que puguin afectar a les corporacions locals són molt poques.

El que ha d'haver-hi és un pacte a nivell autonòmic que l'hem d'acordar les forces polítiques presents en el Parlament de Catalunya, i s'hauria d'abordar des del Parlament amb la participació del Govern i, per suposat, de les entitats municipalistes, però això és un altre tema. Crec que no són mocions que en absolut entrin en col·lisió, la que va aprovar aquest Ple és molt més complerta, perquè situa en primer lloc el problema principal que ens afecta als ajuntaments, el tema del finançament i l'altre està molt bé, porten molts anys parlant-ho el conjunt d'administracions –la veritat, més parlant que fent-ho- i tant de bo s'acabi trobant la solució, però el primer és resoldre aquest tema i per això crec que és perfectament coherent la posició que en aquest aspecte ha hagut.

### **VOTACIÓ**

Sotmesa a votació la Moció és **rebutjada per majoria absoluta** dels assistents.

### **Vots en contra:**

**Grup Municipal del PSC**, senyors/es José Montilla Aguilera, Vicenç Badenes Teixidó, Antonio Balmón Arévalo, Susana Cordero Rojas, Sergi Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Cristina Gasull Martínez, Judith Ibáñez Vives, Llorenç Luna Rodríguez, Manuel Luque del Rio, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, José Luis Morlanes Galindo, Gloria Récio Díaz i Ramon Salabert Parramón.

**Grup Municipal d'IC-V**, senyora Carmen Romero López i senyors Arnau Funes Romero i Miguel López Sánchez.

**Grup Municipal de CiU**, senyor Nèstor Artís i Villena.

**Grup Municipal d'EUiA**, senyor Ignacio Flórez Barrón.

**Grup Municipal d'ERC**, senyor Joan Tardà i Coma.

**Grup Municipal Mixt**, senyors Alberto García Llorente i Antonio Naranjo Hijos.

### **Vot a favor:**

**Grup Municipal del PP**, senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández.

### **3.- Moció del Grup Municipal del PP, sobre informe emès per la Sindicatura de Comptes.**

#### **MOCIÓ**

“Vist l’informe sobre la gestió de fons de formació dut a terme per part de l’empresa municipal PRECSA, emès i, posteriorment, traslladat als diferents representants polítics en el Parlament de Catalunya per part de la Sindicatura de Comptes de la Generalitat de Catalunya, i del qual entenem, que es dedueixen presumptes “irregularitats” i “incidències” que considerem inadmissibles en qualsevol organisme públic, la qual cosa lamentem profundament. Al mateix temps, manifestem la nostra repulsa i preocupació per la manca de informació de l’Equip de Govern en vers els grups de l’oposició, i, sembla ser, falta de col·laboració d’aquest Ajuntament i la seva empresa pública PRECSA amb la Sindicatura de Comptes, en l’obligada aportació de documents per així contribuir a l’esclariment dels esmentats fets.

Segons es desprèn de l’informe de la Sindicatura de Comptes, a l’any 1994 ja es van detectar presumptes irregularitats en la gestió dels

esmentats fons en l'exercici corresponent a l'any 1992. En vista de les conclusions resultants de l'últim informe emès per la Sindicatura de Comptes, sembla ser, continuen existint suposades irregularitats referents als Fons de Gestió facilitats pel Fons Social Europeu al nostre Ajuntament i gestionats per l'empresa municipal PRECSA, i fins i tot, a tenor de les dades extretes de l'esmentat document, aquestes "incidències" i "irregularitats" s'han incrementat.

Al mateix temps, considerem irresponsable que el Departament d'Intervenció d'aquest Ajuntament no hagi detectat, ni corregit les suposades incidències, cosa que per altre part, considerem de la seva obligatòria competència.

És per tot això, que el Grup Municipal del Partit Popular de Cornellà proposa:

**Primer.-** Que des de l'equip de Govern es faciliti a totes les forces polítiques un informe on s'especifiqui sí es van prendre mesures, des d'aquest Ajuntament, arran de les presumptes primeres irregularitats reflectides en l'informe 18/94-A emès per la Sindicatura de Comptes de la Generalitat.

I en el suposat cas que es prenguessin les esmentades mesures, com és possible que en l'informe 16/1999-B continuen apareixent les mateixes incidències existents a l'informe 18/94-A.

**Segon.-** Sol·licitar que es constitueixi una Comissió d'Investigació en el nostre Ajuntament, amb representació de les diferents forces polítiques presents en aquest Consistori, amb la finalitat d'esclarir les diferents suposades irregularitats exposades en l'informe de la Sindicatura de Comptes."

### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part de la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, es fa una explicació de la Moció manifestant que, atès l'informe que ha estat lliurat per part de la Sindicatura de Comptes als grups representats en el Parlament de Catalunya referent al tema que he exposat en la Moció presentada pel Partit Popular de Cornellà sobre el tema dels fons de finançament europeus que gestionen l'empresa Precsa, considerem que és suficientment greu com per a pensar que aquest govern municipal ha de donar explicacions sobre tots els dubtes que aixeca l'esmentat informe.

Creiem que abans d'emetre una opinió hem d'escoltar les seves explicacions, però abans de res i com a preàmbul, he de dir que fruit d'aquest informe, lamentem –i ja ho dic en la Moció– profundament que des de l'Ajuntament fallin els òrgans de control, atès que aquests successos entelen el nom del nostre Ajuntament, i, per tant, donada la gravetat del tema que ens

ocupa, proposem la creació d'una comissió d'investigació en la que hi hagi una representació de totes les forces polítiques de la ciutat.

A continuació intervé el senyor Ignacio Flórez Barrón, com a Portaveu del Grup Municipal d'EUiA, per manifestar que volem com tots, la màxima informació i la màxima claredat, però avui mateix hem rebut una convocatòria per al dia 6 de juny en la que se'ns passarà l'informe i ens ho explicaran, per tant, després d'això, ja veurem quina és la nostra posició.

Seguidament pren la paraula el senyor Nèstor Artís i Villena, com a Portaveu del Grup Municipal de CiU, per manifestar que la posició del seu Grup serà la mateixa, perquè hem rebut de la Comissió Informativa d'Hisenda una sessió extraordinària per al dia 6 de juny per a donar-nos informació sobre aquest tema i aleshores, de moment, ens abstindrem a votar aquesta Moció, en espera de les informacions pertinents.

Tot seguit intervé el senyor Ramon Salabert Parramon, com a President-Delegat de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, per manifestar en relació a la Moció que presenta el Grup Popular, que allò que és important és separar allò que entenem que es produeix a través d'uns fets que s'investiguen i s'informen arran d'un encàrrec que formula el Parlament de Catalunya en el període 1990-97, acte seguit de què hi hagi hagut un procediment que està en la Fiscalia anticorrupció i està en un procés judicial, i aquest cas, que és el cas Pallarols, -que tots vostès coneixen-, doncs és el que fa que es derivi d'aquí el fet d'encarregar un informe genèric a la Sindicatura de Comptes per al període 90-97 per a tots els ajuntaments.

Una vegada presa aquesta decisió pel Parlament, òbviament, la Sindicatura de Comptes comença a analitzar els temes relacionats amb el Fons Social Europeu del període 90-97.

En el cas de Cornellà i concretament de l'empresa Precsa, es decideix que del període 90-97 aleatòriament van a avaluar els anys 1994, 1995 i 1996, i de tot el que s'ha analitzat, de cap manera, ha hagut cap observació que no s'hagin realitzat tots els cursos o en la que no tinguin una relació de tots els alumnes, de tots els professors i del material didàctic i la imputació de les despeses i un anàlisi comptable de tots els conceptes que intervenen en el procés del Fons Social Europeu. He de dir també que s'ha d'informar perquè és convenient conèixer, que el Fons Social Europeu cofinança el 45% de la totalitat de l'objecte de la formació, la qual cosa vol dir que la diferència la finança l'organisme co-gestor, en aquest cas Precsa, i per consegüent motiu de més per a què el control de tots els finançaments que es produeixen i es deriven d'aquest tema tinguin un estricte control intern.

Una altra cosa molt diferent és la forma d'analitzar els temes per part de la Sindicatura de Comptes perquè hi ha, per exemple, un Reglament de l'any 1993 en la Comunitat Econòmica Europea que és l'únic reglament que fa referència al tema dels fons d'aquesta naturalesa, que diu que els

centres col·laboradors han de guardar durant tres anys la documentació des de l'últim pagament. No hi ha cap obligació de guardar més enllà de tres anys aquesta documentació, malgrat que nosaltres hem mantingut molta d'aquesta documentació, no necessàriament tota aquesta documentació, alguns fins i tot han estat perduts, però és documentació absolutament irrellevant pels fets, perquè la liquidació anualitzada de cadascun d'aquests projectes anava amb impresos oficials expedits per la pròpia Generalitat, qui portava els quadres de referència i sobre aquell format que expedia la Generalitat, nosaltres hi havíem de justificar la realització dels cursos, utilització del material didàctic, de la utilització dels fons, la relació de professors, la relació d'alumnes, i això, òbviament, cada any ha estat lliurat convenientment, d'altra manera no haguéssim rebut mai els pagaments efectius -malgrat haver-los rebut dos anys més tard d'haver lliurat la documentació-.

Apareix per primera vegada un Ordre del 14 de gener de l'any 2000 del Departament de Treball de la Generalitat desenvolupant criteris per al control de gestió que regulen la concessió de subvencions, i sobre aquests criteris que se desenvolupen en l'Ordre de 14 de gener de 2000, es pretén ara analitzar la gestió i la forma de com haver fet el control documental de projectes desenvolupats des de l'any 1990 a l'any 1997. D'això, evidentment, en termes planers es diria que estariem -d'entrada- davant un tema d'inseguretat jurídica manifesta, perquè no es pot analitzar una normativa amb caràcter retroactiu i dir que, com que no compleix això, doncs vostè ho ha fet malament. Això no és així, i aquesta és una apreciació que figura a l'informe de la Sindicatura de Comptes.

Evidentment es pot portar i es pot controlar el desenvolupament d'aquests fons de múltiples formes però, en cap cas, en el nostre cas en el propi informe s'indica que tinguem cap similitud amb el cas Pallarols, que ningú estigui pròxim a anar a la Fiscalia anticorrupció, que els fons no estiguin convenientment justificats i que la relació de cursos, alumnes, unitats didàctiques i professorat no existeixi.

Per altra banda, en paral·lel -com molt bé vostè coneix-, l'empresa Precsa ha estat sotmesa a auditories externes, any rere any, i aqueixos temes comptablement han estat analitzats, -dic comptablement-. És cert que no té res a veure amb els criteris que pugui aplicar la Conselleria per a veure la bona o mala gestió en quant a un tema relatiu a uns fons de formació professional, però comptablement garanteix que els fons estaven en els circuits adequats i aplicats per a aquest àmbit d'actuació. Ha hagut com és preceptiu, l'informe de la intervenció de l'Ajuntament que fiscalitza tots els tancaments de comptes a posterior de l'auditoria externa a la que està sotmesa Precsa i verifica el corresponent informe i, finalment, nosaltres hem presentat sis caixes de documentació acreditativa de tot el que hem pogut rescatar a la Sindicatura de Comptes, amb un absolut ànim de col·laboració, i per això, nosaltres creiem que hem complert en allò que hi havíem de complir per a col·laborar a què la Sindicatura pogués tenir tota la informació precisa. En la Comissió Informativa extraordinària del dia 6 de juny, detallaré més específicament cada tema per què és motiu de discrepància o per què pot ser

motiu d'una redacció que no és precisament la que nosaltres poguéssim entendre com la perfecta.

Allò que no consentirem és que de cap de les maneres es barrejin els temes, es faci un soroll mediàtic que simplement és “a rio revuelto ganancia de pescadores” i es posi, -com vostè molt ben diu Sra. Espinosa, i estic completament d'acord amb vostè- en dubte el bon nom d'una empresa que fins i tot ha tingut reconeixement del propi Fons Europeu i del FEDER en la nostra gestió com a eina de política de gestió en matèria de formació professional i en matèria ocupacional.

Tampoc podré admetre, continua manifestant el Sr. Salabert, que es barregi un tema que res té a veure amb això, que és el viver d'empreses, per a enverinar dient que això també és un niu en el qual pràcticament fèiem auto consums amb les empreses que es creaven en el viver i la formació que sol·licitàvem, quan vostè sap perfectament que d'aquell viver i amb aquest projecte que hem desenvolupat han sortit molts llocs de treball i moltes empreses i projectes que han brillat amb viabilitat pel conjunt de la Comarca del Baix Llobregat i molts ajuntaments del conjunt de l'Estat espanyol han vingut a prendre nota d'aquest model de gestió, quant al foment de l'ocupació, foment de l'esperit emprenedor i formació complementària per a la inserció professional.

En aquestes matèries jo sí que demanaria que es respectés per tots abans de posar en risc el treball realitzat durant deu anys i que ha estat gestionat amb la voluntat i la disposició de molts professionals que han contribuït a què això sigui un èxit.

Una altra cosa diferent és que sempre ens han fet observacions, des de els primers informes i els posteriors -aquest no és pas el primer que hi ha sempre s'han anat millorant de forma permanent els mecanismes de control i de gestió.

Recordo a la Sra. Espinosa que Precsa neix a l'any 1989, en un local aquí, en una cantonada, amb dues persones de plantilla, i evidentment, no és la mateixa Precsa que tenim avui i els mètodes de control i de gestió que avui tenim implementats no són en absolut els que teníem aleshores.

I, per acabar, Precsa és l'única empresa amb capital 100% municipal que des de la seva fundació ha estat oberta a tots els agents socials i empresarials, i, en conseqüència, sempre han tingut completa informació tant del desenvolupament dels cursos, les memòries de presentem de gestió i últimament, fins i tot, alguns diuen que són excessivament extenses quant a les seves explicacions, a més del control financer dels fons que s'han gestionat per part de tots els agents socials que han participat en el Consell d'Administració des de la seva fundació. Crec que són elements suficients per atendre la petició que es fa, però no ens pot fer perdre als que governem amb criteri que aqueixos temes s'han de tocar amb cura, amb respecte i, sobretot, amb molta pulcritud en l'aplicació dels adjectius i en el respecte a les persones

que encarnen la representació d'aquests diferents organismes entre els que vostè ha estat coparticip per haver participat en èpoques en el seu Consell d'Administració.

Seguidament pren novament la paraula la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per demanar temps per explicar la seva posició, crec que queda clar per la redacció de la Moció que és del tot conciliadora, i considero que això s'hagués pogut evitar si des de l'Equip de Govern se'ns donés aquesta informació perquè vostès sí tenen l'informe fa temps i, per tant, haguessin tingut que convocar als Grups de l'oposició i haver-los advertit, perquè tenen vostès fins i tot fetes al·legacions, i les tinc aquí, per tant pensarem que l'informe que jo tinc del Síndic de Comptes no és fals, i, aleshores jo em remetré exclusivament a allò que diu el Síndic, i en la meva exposició no hi haurà res de collita pròpia.

L'any 1994 es va fer una fiscalització sobre els cursos de formació de l'any 1992, -o sigui amb dos anys de diferència- i vostè m'ha dit abans que hi havia una Normativa -que jo desconec- segons la qual que s'havien de guardar els arxius de tres anys i aquí parlem de dos, i l'informe ens diu que no s'ha pogut obtenir -d'aquests anys i parlo de l'any 1992, i fet l'informe en el 1994-, detall dels costos per programa ja que Precsa no realitza comptabilitat analítica per projectes, malgrat que la normativa que regula les subvencions dels fons estructurals dictamina que les entitats receptores d'aquestes subvencions tenen l'obligació de portar un sistema de comptabilitat independent amb la finalitat expressa de facilitar la verificació de les despeses les quals s'han de presentar desglossades.

No existeix un resum de costos dels cursos, i en nombrosos casos es beneficien d'aquests cursos treballadors de les empreses del viver. Cursos subvencionats l'any 1992, s'imparteixen total o parcialment a l'any 1993. Les dades i contractes dels professionals que suposadament imparteixen els cursos són deficitaris, a més, un mateix professor imparteix diferents cursos no especificats. Precsa no té cap base de dades dels alumnes que van rebre els esmentats cursos durant l'any 1992, quan l'informe al qual em refereixo es va dur a terme -com he dit- a l'any 1994, és a dir, dos anys més tard.

Evidentment aquest posterior informe s'ha realitzat. Es pren un programa operatiu -hi ha una numeració aquí 940223, objectiu 2-, per a realitzar-ho. Comprèn el període entre els anys 1994 i 1996, és a dir, aquest informe del que ens parla ha pres com a dada tres anys, no tots aquests que ha dit vostè, amb un cost de 185.000.000,- de pessetes dels quals subvenciona el Fons Europeu 83.500.000,- milions i el resultat de l'informe és de nou el mateix a l'anterior, si cap, les deficiències són més àmplies.

En aquest moment intervé el Sr. Alcalde per manifestar que no discutirem aquí l'informe ja que per a això s'ha convocat la Comissió Informativa, per tant, li prego que es limiti al tema que és la Moció i tancarem el debat del Ple.

Continua amb l'ús de la paraula la Sra. Espinosa manifestant que hi ha una cosa que és de les que més m'ha sorprès, vostè m'ha dit que des d'aquest Ajuntament no hi havia fallat el control i la meva pregunta és que una de les deficiències més notòries –per no dir una altra paraula- ha hagut un error en el Departament de Treball, un error de la Generalitat de Catalunya, segons la qual va pagar a l'any 1996 despeses per un programa pertanyent a l'Ajuntament de Sabadell, 25.000.000,- de pessetes ha pagat a aquest ajuntament i al de Sabadell li ha pagat el de Cornellà que eren 11.500.000,- de pessetes, i a data d'aquest informe, es diu que cap dels ajuntaments afectats ha realitzat cap acció per corregir aquest error. Ja dic que és en base a l'informe que tinc i les preguntes són aquestes, ja que m'han deixat una mica perplexa, i per això el fet de portar aquí aquesta Moció.

Finalment pren la paraula el Sr. Alcalde, José Montilla Aguilera, per manifestar que si ha hagut aquest error en el pagament, deu ser del que ha pagat no dels que hem cobrat, i que, en aquest cas, no és l'empresa Precsa, però també convé dir-li que, tot i que no figura en l'informe, això evidentment ha estat corregit al seu moment, però bé, aquí en el fons el que estem discutint té un rerafons polític, no és purament instrumental i el que li diria és que convé que es llegeixi l'informe.

L'informe és extens, hi ha unes dotze pàgines que parlen de l'Ajuntament de Cornellà -de Precsa- i després hi ha moltes pàgines que parlen d'altres ajuntaments o de la pròpia Generalitat o fins i tot de les universitats.

Aquest document nosaltres no el tenim, perquè l'informe ha estat lliurat al Parlament de Catalunya, tenim la informació de què amb posterioritat serà tramès a totes les persones que formen part del Consell de Precsa. Aquesta és la informació que se'ns ha facilitat, però l'informe final, no pas els treballs de la Sindicatura, o sigui l'informe que ha aprovat la Sindicatura i que ha enviat al Parlament, aquest Ajuntament no ho ha rebut, i tampoc ho han rebut altres ajuntaments.

S'ha enviat exclusivament al Parlament de Catalunya i amb posterioritat es remetrà la part que fa referència a cada ajuntament i, en el cas nostre, a tots els consellers de Precsa directament per la Sindicatura, així se'ns ha comunitat. Per tant, convé que quan es discuteixi en Comissió ho fem sobre el text que tenim una mica "d'amagatotis", suposo que a l'igual que vostè que el seu Grup Parlamentari se li ha donat, i en el nostre cas també el nostre Grup Parlamentari, però a l'Ajuntament formalment no ha arribat.

I llegeixi-ho i detingudament perquè allò que queda clar en l'informe és que, en cap cas hi ha acusacions de què els cursos no s'hagin fet, de què els alumnes o els professors no existeixin, ni de què s'hagi desviat ni una pesseta d'aquesta empresa pública.

Convé ressaltar-ho perquè és així, i no oblidem per què hi ha aquest informe, aquest informe surt quan després que hi ha un procediment judicial en marxa per un tema greu on hi ha imputats una sèries de senyors -i no



dono una opinió, ja que dic coses que diu el jutge i el fiscal- en aquest cas, per finançar il·legalment un partit, -hi ha vídeos, hi ha fotos, la premsa ha donat complert sentit de tot això-, i és a partir d'això que per a tractar d'eludir responsabilitats, perquè és curiós que aquesta Comissió d'Investigació que vostè demana aquí, el seu Grup per causes majors, manifestament més importants, hi hagi votat sistemàticament en contra en el Parlament, suposo que per tapar les "vergonyes", una tapa la de Pallarols i l'altra tapa la de Gescartera.

Repeteixo que és arran de què hi ha aquest cas que està en els tribunals, no perquè ho hagi portat cap Grup polític sinó perquè obeeix a baralles dintre d'un Grup polític, en aquest cas Unió Democràtica, que es diu, bé, anem a prendre un informe de tots els ajuntaments i ho demanarem des de l'any 1990, com si cada any l'ajuntament, tots els ajuntaments, al menys el nostre així ho fa, no hagi presentat i justificat tots els cursos amb els alumnes, amb els professors, amb tot allò que s'ha referit el Tinent d'Alcalde, ja que d'altra manera la Generalitat no ens hagués pagat, perquè òbviament paguen després de què acreditis que has fet els cursos i la Generalitat ens ha pagat precisament perquè hem acreditat que aqueixos cursos s'han fet.

Convé que llegeixi detingudament el document i ho dic perquè deixa molt clar allò que hi ha. La gestió administrativa sempre és millorable, això sí, i els papers no es guarden tots, no hi ha cap obligació, no només perquè digui el Reglament del Fons Socials Europeu allò dels tres anys, sinó també perquè hi ha altres normatives de caràcter municipal, però aquest evidentment no és el problema fonamental d'aquesta qüestió, que del que s'ha tractat és de polititzar-ho, i segurament si l'Alcalde Cornellà no fos el primer Secretari del PSC, avui no estariem parlant d'aquest tema, no li ha de quedar cap dubte d'això, però és clar, no tot han de ser avantatges, i en aquest cas hi ha un cert inconvenient just per aquest mateix cas i per qüestions que res tenen a veure amb la gestió municipal sinó amb d'altres coses que tots sabem perfectament. Però bé, nosaltres encantats de donar totes les explicacions que es demanin en la Comissió Informativa ja que no tenim res a amagar i per això, tot i que segurament no tindrem formalment l'informe perquè segurament no hi haurà arribat encara, fent ús d'aquests exemplars doncs poden servir a l'igual de les auditories i dels informes d'Intervenció i tot el material auxiliar que sigui necessari per a donar totes les explicacions, cosa que segurament altra gent en altres àmbits no hi fa.

I tanco el debat perquè és la meva potestat perquè vostè ha tingut la paraula en dos ocasions tal i com preveu també el Reglament del que ens hem dotat.

### **VOTACIÓ**

Sotmesa a votació la Moció és **rebutjada per majoria absoluta** dels assistents.

### **Vots en contra:**

**Grup Municipal del PSC**, senyors/es José Montilla Aguilera, Vicenç Badenes Teixidó, Antonio Balmón Arévalo, Susana Cordero Rojas, Sergi Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Cristina Gasull Martínez, Judith Ibáñez Vives, Llorenç Luna Rodríguez, Manuel Luque del Rio, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, José Luis Morlanes Galindo, Gloria Récio Díaz i Ramon Salabert Parramón.

**Grup Municipal d'IC-V**, senyora Carmen Romero López i senyors Arnau Funes Romero i Miguel López Sánchez.

### **Abstenció:**

**Grup Municipal de CiU**, senyor Nèstor Artís i Villena.

**Grup Municipal d'EUiA**, senyor Ignacio Flórez Barrón.

**Grup Municipal d'ERC**, senyor Joan Tardà i Coma.

**Grup Municipal Mixt**, senyors Alberto García Llorente i Antonio Naranjo Hijos.

### **Vot a favor:**

**Grup Municipal del PP**, senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández.

#### **4.- Moció del Grup Municipal d'EUiA, referida a les energies alternatives.**

##### **MOCIÓ**

“En diferents ocasions hem proposat que es comencés a considerar la possibilitat d’anar introduint en les noves o rehabilitades edificacions, els sistemes energètics més eficients i alternatius als tradicionals.

Cada dia són més les opinions de tècnics, científics i organismes que ens avisen del perill que ens amenaça, si no posem fre a l’ús d’energies d’origen fòssil i dels recursos finits de què disposem i, sobretot, dels efectes contaminants que comporta les formes de producció i al consum actuals, amb fets tan evidents com el canvi climàtic.

Com estem veient, davant aqueixa situació, cadascú planteja propostes en funció d'interessos concrets. L'incompliment dels acords internacionals per reduir les emissions de gasos d'efecte hivernacle, com el de Kioto, firmat per quasi tots els països del món; perquè els diversos interessos en disputa i les pressions de sectors i empreses implicades en el tema, posen tots els mitjans perquè ningú els hi toqui els seus negocis. Així podem veure com, en la pròpia UE existeixen diferents versions de com s'ha d'abordar el problema per complir els esmentats acords i pal·liar els efectes negatius. El govern espanyol, que és, de llarg, el que està més lluny de complir-los, posa com alternativa, per boca de la comissaria Loyola de Palacio, que pretén tornar enrera, impulsar la implantació de l'energia nuclear, mentre la Comissaria de Medi Ambient, diu que la solució s'ha de buscar en la eficiència i en les energies netes.

Hi ha prou experiències que demostren que, independentment dels beneficis ambientals que comporta l'ús d'energies netes, com la solar, resulten més econòmiques que qualsevol altra, perquè el possible increment dels costos, és una inversió de futur, donat que l'estalvi en el consum, a la llarga, és superior al cost inicial. Amb ocasió del dia de la Terra, el professor Rafael Serra Florensa –un dels tècnics que han elaborat el projecte d'energia fotovoltaica de la zona Alps- ens explicava que la fotovoltaica en els edificis, encara resultava cara (en part, com a conseqüència, de la legislació sobre els preus de les energies consumides o les sobrants subministrades a la xarxa), però que amb la solar tèrmica, no hi havia el mínim dubte dels seus avantatges econòmics, molt més, ens deia, si va acompanyada per arquitectura bioclimàtica o sostenible.

Per tot això, proposem:

**Primer.-** Que es reculli la màxima informació sobre el tema: El Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Barcelona té una "Guia de l'Edificació Sostenible", com també la ha de tenir el Col·legi d'Arquitectes de Barcelona, els quals tindran experiències de projectes realitzats, igual que els tenen algunes Universitats, el Patronat de l'Habitatge de Barcelona i d'altres.

**Segon.-** Que una vegada recollida aqueixa informació, s'esculli un edifici dels pròxims a construir s'elabori un projecte concret per al mateix, s'estudiïn els pros i contras, els costos econòmics en el moment de la construcció, un càlcul del període d'amortització, estalvi en el consum d'energia, tant per l'aigua solar tèrmica com per l'estalvi d'electricitat derivada d'una arquitectura sostenible (aïllament, aprofitament de la llum solar, etc).

**Tercer.-** Recaptar tots els ajuts i subvencions que es puguin aconseguir.

**Quart.-** Fer una publicitat en positiu, sobretot des del punt de vista educatiu, posant un especial èmfasi en la minimització de l'impacte mediambiental i en sensibilització ciutadana."

## **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del senyor Ignacio Flórez Barrón, com a Portaveu del Grup Municipal d'EUiA, es fa una explicació de la Moció manifestant que probablement li diran que torna a "picar en la misma piedra" que ja venim plantejant fa temps.

No llegiré la Moció perquè la tenen tots els Grups, però sí dir que la preocupació que existeix a tots els nivells, sobretot a nivell científic, pels efectes del consum d'energia de procedència fòssil, sobre el canvi climàtic, és una preocupació que no tots la tenim de la mateixa manera, i més, quan en aquest govern que tenim – i a més, ara presidint la Comunitat Econòmica Europea- és el que menys ha acomplert amb els acords de Kioto i ara fins i tot en boca de la Comissaria Loyola de Palacio, se'ns fa la proposta de tornar enrere i recuperar l'energia nuclear com a solució per resoldre aquests problemes.

Per tot això i per tots els arguments que en altres moments hem donat, discutit i parlat, vull plantejar aquí una qüestió que, a part de les que ja tots coneixem, amb ocasió del Dia de la Terra vam tenir una conferència per part del professor Rafael Serra Florensa, un dels tècnics que ha elaborat el projecte d'energia fotovoltaica de la zona Alps, i que ens explicava que efectivament en els edificis encara resulta car aquest tipus d'energia, fonamentalment degut a la legislació sobre els preus de la energia consumida i de l'energia que es pot vessar a la xarxa, i ens explicava que l'energia solar tèrmica està demostrat i és una evidència total que és molt més econòmica i, a més, amb una innecessarietat de dependència d'aquestes energies que, en el nostre país és deficitària, com ho és la fòssil i d'altres.

Per tot això nosaltres proposem que es reculli tota la informació sobre el tema i diem que el Col·legi d'Aparelladors i Arquitectes Tècnics de Barcelona té una guia de l'edifici sostenible, jo fins i tot tinc una còpia, i crec que també la tindreu vosaltres com segurament la ha de tenir el Col·legi d'Arquitectes, les Universitats, el Patronat d'Habitatge de Barcelona i d'altres, en la que hi ha experiències de què això és viable i hi ha projectes realitzats en aquest sentit.

També plantejem que, una vegada recollida tota aquesta informació, es triï un dels pròxims edificis a construir, s'elabori un projecte i s'estudiïn els pros i contras, els costos econòmics en el moment de la construcció i els avantatges o no, en el període d'amortització. He de dir que hi ha un petit error on diu: "en l'estalvi en el consum d'energia, tant per l'aigua solar tèrmica, no, d'energia solar tèrmica com en l'estalvi derivat d'una arquitectura sostenible (aïllament, aprofitament de la llum solar, etc), i també recollir tots els ajuts i subvencions que es puguin aconseguir, -que efectivament és una altra de les vies per disminuir o minimitzar els costos-, i després fer una publicitat en positiu, sobretot des del punt de vista educatiu,

posant un especial èmfasi en la minimització de l'impacte mediambiental i en la sensibilització ciutadana.

Aquest és l'objectiu, que d'una vegada comencem a fer alguna cosa perquè realment puguem començar a canviar la dinàmica actual, no hi ha cap altre qüestió.

A continuació intervé el senyor Joan Tardà i Coma, com a Portaveu del Grup Municipal d'ERC, per manifestar que li sembla que aquesta Moció té dos valors innegables, un la constància del Sr. Flórez a fer-nos didàctica d'alguns temes que, en principi, alguns, no hi estàvem tan avesats ni tan sensibilitzats, de manera que, em sembla que això és un fet del tot evident, i que s'ha de reconèixer.

En segon lloc, trobo que és admirable la manera com la ha redactada, -suposo que és fruit de moltes frustracions i alhora és fruit també d'aquesta capacitat de mantenir la il·lusió per plantejar temes que, en principi, poden ser de difícil realització per raons econòmiques o, fins i tot, perquè, de vegades, pesa molt la tradició.

Em sembla admirable el punt segon, independentment dels altres, perquè el que planteja, ell que és coneixedor de la realitat política de Cornellà, i en aquest sentit, per exemple, tots hem valorat molt positivament el fet de l'experiència de la il·luminació del parc dels Alps, i alguns ajuntaments ni s'ho haguessin plantejat, o haguessin mirat cap un altre cantó i, en canvi, aquí s'ha assumit, no pas perquè resolgui res de forma total i absoluta, sinó pel que representa d'experiència pilot i malgrat que fins i tot econòmicament, més aviat, surt més car que no pas més barat. De manera que una mica es fa camí, justament caminant.

Trobo que és molt important la manera com ha redactat el punt segon, és a dir, recollir informació i aleshores triar la possibilitat de tirar endavant un estudi per tal de veure si és viable, tant des del punt de vista econòmic com des del punt de vista polític, perquè com algú ha d'obrir camí, justament els ajuntaments més progressistes, i evidentment, trobo que parlar en el punt quart de fer publicitat en positiu, és un altre valor afegit d'aquesta Moció.

Crec que aprovant-la, el govern de la ciutat es compromet a tenir una actitud oberta, mantenir una actitud progressista en aquest sentit i potser després, una vegada fet l'estudi, hem de discutir sobre la no viabilitat però, en principi, crec que ens mereixem que aquesta Moció -i s'ho mereix el Sr. Flórez per raons polítiques, no per raons personals- es tiri endavant, perquè si això no es fa en llocs com Cornellà, en llocs on governi la dreta, això no es farà mai, és més, possiblement ni es discutirà, i entenc que han de ser ciutats com Cornellà on això pugui tenir cabuda.

En aquest moment s'absenta de la sessió la Regidora del Grup Municipal Socialista, senyora Cristina Gasull Martínez.

Seguidament pren la paraula la senyora Carmen Romero López, com a Portaveu del Grup Municipal d'IC-V, per manifestar que, com tantes altres vegades, quan el company d'EUiA planteja un tema sobre qüestions mediambientals, que ve a ser cada Ple, més o menys, doncs tornem a pensar que en la filosofia del tema, en les idees bases, estem d'acord perquè, evidentment, portar una Regidoria com Medi Ambient, suposa tenir coneixement de tots aquests aspectes que està plantejant, i alhora estar a l'aguait i tenir preocupació, etc. Però quan ja comencem a concretar de quina manera s'han de fer i posem en tela de judici els coneixements que poden tenir els professionals d'aquesta casa, en aquesta situació és quan ja comencem a pensar que realment no podem estar d'acord en la manera de resoldre la situació.

Vull dir que, per una banda, sí que estem sempre d'acord amb els preàmbuls de les mocions, en quina és la idea inicial que els motiva, però amb el que normalment no estem d'acord és en la part del desenvolupament explícit d'aquestes mocions.

No sé si ben bé és una Moció aquesta que ens presenten ara. Jo entenc més aviat que hauríem de deixar passar una mica de temps, a aprovar el Pla d'Acció Ambiental, veure de quina manera es plantegen aspectes d'urbanisme o de construcció sostenible, i, a partir d'aquí, si després no es compleixen, intentar fer canviar o reconduir aquests temes.

Crec que estem parlant d'un programa d'actuacions més que d'una moció. Que aquest programa és d'actuació ho han de decidir els propis departaments implicats, -per una banda, Emducsa i, per altra banda, el propi Departament d'Urbanisme- i, en tot cas, aquesta experiència pilot, han de valorar ells si estan en condicions de poder-la fer o no.

Per tant, a nosaltres ens sap greu dir que no podem estar d'acord amb la demanda de les propostes de la Moció, tot i que sí que tenim aquesta preocupació per la sostenibilitat, per la millora del medi ambient, etc. etc., o sigui, creiem que en principi són coses de difícil aplicació en els termes concrets que demanen que es faci.

En aquest moment s'incorpora a la sessió la Regidora del Grup Municipal Socialista, senyora Cristina Gasull Martínez.

Tot seguit intervé del senyor Antonio Balmón Arévalo, com a Portaveu del Grup Municipal Socialista, per manifestar que és òbvi que s'ha de reconèixer la labor que fa el Sr. Flórez i s'ha de reconèixer més la labor que es fa des del govern que és qui té la responsabilitat i qui sap en quins moments es poden realitzar certes polítiques relacionades amb la sostenibilitat en els temes d'impacte mediambiental.

La motivació nostra no és de rebuig així perquè sí, crec que això s'ha d'entendre. Nosaltres hem de governar i hem de prendre decisions i,

òbviament, hi ha moltes coses que estan recollides en actuacions que ja estan previstes i d'altres que s'estan estudiant.

Ho hem comentat més d'una vegada, si els grups que governem haguéssim de portar al Ple totes les actuacions que fem, inundariem el Ple de mocions per autolloar-nos de totes les coses que fem i que volem fer.

En aquest tema, -com molt bé comentava la Sra. Carmen Romero-, tothom sap que estem redactant i acabant d'elaborar la agenda local 21, i hi ha coses que es recolliran, programes concrets i d'altres que entendrem que aqueix serà el camí.

Sensibilitat en aquest govern ha hagut, -abans t'has referit a una qüestió que a més, la va començar una persona que és el senyor Antonio Martínez, i va ser ell qui va agafar aquest projecte a l'anterior mandat, per tant, això de la sensibilitat algunes vegades és discutible, perquè allò que és interessant són els projectes que la gent impulsa.

Fem tot el que podem, que creiem en els mitjans i en les passes que tots hem d'impulsar, i nosaltres agraiem totes les reflexions. Hi ha hagut mocions que hem dit que no, però farem fins allà on nosaltres considerem perquè coneixem potser més els nostres recursos i els nostres mitjans.

Òbviament està bé fer de consciència, però nosaltres tenim una altra obligació que és aplicar-la demà, perquè gratuïtament podíem donar suport a aquesta moció, però també hem après del passat i en el passat hem anat donant suport a mocions, mocions i mocions i després nosaltres mateixos ens hem vist davant la impossibilitat de portar-les a la pràctica de forma immediata.

És clar que coincidim amb allò que planteja la Moció, però hi ha una diferència que sempre s'ha explicat en aquest Ple, i la diferència està entre demanar i executar, i com que nosaltres som els que hem d'executar i com sabem els ritmes i els recursos, òbviament ens hem de manifestar en contra de la Moció, però, òbviament, no ens podem manifestar en contra de si podem aconseguir i assolir energies alternatives, elements més sostenibles i que les coses funcionin millor, per descomptat no apostarem en contra d'aqueixa sortida, perquè aquest és el camí que porta aquest govern i aquest és el camí dels fets que s'han anat produint durant els darrers anys.

Novament pren la paraula el senyor Ignacio Flórez Barrón, com a Portaveu del Grup Municipal d'EUiA, per manifestar que, sens dubte, si no fos un corredor de fons, vosaltres canseu a tothom, i això és l'únic que preteneu, perquè vosaltres dieu: "això està molt bé i ho compartim", però no ho realitzem. Això és una constant, malauradament és una constant. Si em diguéssiu això que plantegeu aquí -i que ho vinc plantejant des de fa anys fins i tot en un informe en un Consell d'Emducsa, on proposàvem qüestions concretes a realitzar- i es digués; mira, estem fent això en concret, o hi ha una experiència.

Cornellà, des que estem plantejant qüestions d'aquest tipus s'estan fent molts edificis, i mai, ni un, amb una experiència d'aquest tipus. Si us plau, no fer-m'hi així, sinó dir-me, mira aquell edifici està fet amb aquestes característiques, i per tant, a partir d'això, t'estem demostrant que efectivament hi ha voluntat de fer-ho.

No ho entenc, ni per part vostra i molt menys per part d'Iniciativa per Catalunya, perquè això d'estar amb la filosofia però dir que no és possible, i dir, fins i tot com deia el Sr. Balmón, que fem tot allò que puguem, doncs no. En absolut es fa tot el que es pot, ja que es pot fer sempre molt més, en això haguéssiu pogut fer moltes més coses i no només amb l'exemple d'Alps, -que jo també ho lloo- no hi ha prou amb això.

Seguidament pren la paraula la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per dirigint-se al Sr. Flórez dir que no s'enfadi, ja que a ell, si més no, no li han tret la paraula, perquè això és fruit de les majories absolutes i les patim. Quan és del govern de l'estat es diu, però quan és en el govern municipal es dissimula.

També haig de dir, continua manifestant la Sra. Espinosa, que jo hauria de prendre també la mateixa posició que preneu els grups en abstenir-me quan veig alguna cosa bona, però no ho faré, perquè tu ets corredor de fons i jo soc gallega i tenim el cap bastant dur i, per tant, jo donaré suport a aquesta Moció i seguirem així, per, si més no, que quedi el vot del PP. I, d'aqueixa esquerra que diu que s'uneix per a no sé quantes coses però jo no la veig unida mai.

Tot seguit intervé novament la senyora Carmen Romero López, com a Portaveu del Grup Municipal d'IC-V, per manifestar que moltes vegades han explicat la seva posició i la seva votació, i haig de recordar al company Flórez, - amb tot l'afecte de l'ànima perquè és també corredor de fons i jo a vegades també corro-, que una cosa és proposar i una altra és fer. I des de Medi Ambient, amb les competències que tenim estem fent tot el possible perquè realment la consciència ecològica i sostenible de la ciutat vagi canviant i aquesta és una tasca molt lenta i pedagògica, que no s'aconsegueix només fent mocions sinó que s'aconsegueix amb un treball quotidià, continu, de convenciment, de pedagogia i amb una actitud no bel·ligerant envers el tema, perquè aleshores, moltes vegades, allò que provoca és cansament i rebuig. Penso que aquí cadascú té una estratègia diferent i l'estratègia d'alguns és evidentment la de resistir, la d'aguantar, també fer de gota malaia en moltes coses i fer també de recordatori, de "pepito grillo" d'aquests temes que, evidentment, encara no estan dins de la cultura i dels hàbits de tots els treballadors del mitjà en el que nosaltres estem.

Per altra banda, continua manifestant la Sra. Romero, si els temes medi ambientals són tan importants, doncs també m'agradaria recordar-li a la Portaveu del PP que és important que col·labori en l'apartat on té capacitat per poder col·laborar en aqueixos temes, que és en el Consell de Medi Ambient, i



que em sembla que fa molt de temps que el seu representant no hi va. Les coses que estem fent, allí es coneixen i es debaten i discuteixen, i val la pena participar també en els llocs on és possible fer-ho i no només fer reptxes a la gent, no només censurar sinó també aportar coses en positiu i fer una crítica constructiva que sempre és ben rebuda.

### **VOTACIÓ**

Sotmesa a votació la Moció és **rebutjada per majoria absoluta** dels assistents.

#### **Vots en contra:**

**Grup Municipal del PSC**, senyors/es José Montilla Aguilera, Vicenç Badenes Teixidó, Antonio Balmón Arévalo, Susana Cordero Rojas, Sergi Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Cristina Gasull Martínez, Judith Ibáñez Vives, Llorenç Luna Rodríguez, Manuel Luque del Rio, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, José Luis Morlanes Galindo, Gloria Récio Díaz i Ramon Salabert Parramón.

**Grup Municipal d'IC-V**, senyora Carmen Romero López i senyors Arnau Funes Romero i Miguel López Sánchez.

#### **Vots a favor:**

**Grup Municipal del PP**, senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández.

**Grup Municipal de CiU**, senyor Nèstor Artís i Villena.

**Grup Municipal d'EUiA**, senyor Ignacio Flórez Barrón.

**Grup Municipal d'ERC**, senyor Joan Tardà i Coma.

**Grup Municipal Mixt**, senyors Alberto García Llorente i Antonio Naranjo Hijos.

Tot seguit intervé el Sr. Alcalde, José Montilla Aguilera, per manifestar que, desgraciadament, com ve sent habitual en aquests plens s'ha de comentar el nombre de dones mortes víctimes de la violència domèstica que en el conjunt de l'estat espanyol, entre gener i maig, són 32 dones mortes per violència de gènere.

#### **4.- Precs i preguntes.**

En primer lloc pren la paraula el senyor Ignacio Flórez Barrón, com a Portaveu del Grup Municipal d'EUiA, per manifestar que té dos temes per tractar.

El primer d'ells és que fa aproximadament dos anys ja vaig plantejar la meva preocupació -no només meva sinó que és de molta gent que es fixa i ho veu-, de les esquerdes de l'edifici del Centre Cívic García Nieto, se'm va dir que no em preocupés perquè això era una qüestió normal, fruit del tipus de construcció, però la veritat és que això es va agreujant, i l'altre dia davant meu un senyor va agafar un tros de cartró i ho va ficar, com a mínim, 25 centímetres en aquelles esquerdes. Jo no sé si això no té importància, però ho plantejo i, com a mínim, vull que quedi clar, perquè si per desgràcia algun dia passa alguna cosa, que consti que algú ha estat avisant de què hi ha aquesta preocupació. S'han de fer tots els estudis que calguin ja que això ho mereix, ja que es pot comprovar la profunditat que és tremenda.

Hi ha una altra qüestió, continua manifestant el Sr. Flórez, i és que ja està decidida la remodelació que es farà al carrer Campfaso, per la qual cosa no tinc res a dir encara que jo compartia una mica la opinió de l'equip de govern, però bé ha estat un acord entre les parts. Sí hi ha una qüestió que em sorprèn i per això faig la pregunta, perquè en aqueix mateix projecte es contempla també la remodelació del carrer Jacinto Guerrero, un carrer que és gairebé d'ús veïnal, que no té pràcticament més trànsit que és d'ús veïnal, les voreres del qual no són més estretes que la resta de les de la zona, i que estan en bon estat, per tant no sé si ara mereix més que d'altres carrers que hi ha a Cornellà que estan en condicions degradants.

Al mateix temps pregunto si la proposta és fer el mateix que en el carrer Campfaso, a mi m'estranya, segurament que no, si és previst no deixar aparcament i solament fer pas de vianants perquè això sí que no tindria sentit.

Seguidament pren la paraula el Sr. Alcalde, José Montilla Aguilera, per manifestar que del primer punt òbviament es pren nota i es mirarà això de les esquerdes.

Pren la paraula en aquest moment el Sr. Martínez Flor, per manifestar que no costa res tornar a fer un altre informe, però fa dos anys ja es va fer un informe sobre això.

Continua amb la paraula el Regidor-Delegat de l'Àrea de Via Pública, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, per manifestar que -com acostuma a fer últimament- el Sr. Flórez no pregunta sinó que reflexiona, i a més, ell mateix es respon. Evidentment el carrer Jacinto Guerrero no portarà el mateix tractament que el carrer Campfaso ja que són dos casos completament diferents, i com molt bé sap, l'acord ha estat en el carrer Campfaso i no en l'altre. Sobre això de què aqueix carrer es mereix més

que la resta l'acord és amb els veïns i els comerciants de la zona, en principi, en el carrer Campfaso, hi anava una zona d'aparcaments i el carrer més o menys 40 centímetres la vorera més del que hi ha ara, al final va haver una assemblea de l'associació de veïns i un acord dels comerciants i el que volen són dos voreres amples de 2,40 i un aparcament en el carrer Campfaso, per tant, el carrer Jacinto Guerrero evidentment no, ja que no és un carrer de pas, no és un carrer comercial, ni l'entrada al barri, i per tant, seguirà el mateix tractament que el que estava previst que són les voreres com estan ara, o una mica més amples, i una línia d'aparcament.

L'idea de l'equip de govern és remodelar tot el barri de la Gavarra, absolutament tot, i per algun lloc s'ha de començar. Nosaltres pensem que és el carrer per a començar, però anirem ampliant carrers i farem més carrers.

A continuació pren la paraula el senyor Joan Tardà i Coma, com a Portaveu del Grup Municipal d'ERC, per manifestar en primer lloc que han presentat per escrit una pregunta referida al calendari d'actuació del govern pel que fa a l'arranjament d'un seguit de carrers del barri de l'Almeda, i també una sèrie de prec's referits també a aquest barri, concretament un prec a favor de la reordenació del passatge Dolors Almeda, un prec relacionat a temperar la velocitat dels vehicles al carrer Pau Picasso i un altre de la problemàtica -que suposem que és prou important- arran dels canvis que han hagut a l'hora d'incorporar-se a la carretera de l'Hospitalet des de Dolors Almeda, i haig de dir que tant les preguntes com els prec's han estat respostos per escrit, cosa que agrai'm, i que són les següents:

“1.- La construcció de nous edificis, el pas del temps i, molt possiblement, l'increment del trànsit com a conseqüència del ràpid creixement del barri Almeda (moltes vegades vehicles pesants que transporten materials per a la construcció) hagin estat la causa de la degradació de molts carrers d'aquest barri. És per això que força carrers, sobretot de la zona més antiga del barri, presenten sots que dificulten la circulació i esdevenen bassals quan plou. Els casos més greus, que exigeixen un arrenjament més urgent, són els carrers Tirso de Molina (entre Dolors Almeda i carrer Sant Ferran), Marià Fortuny (entre Pablo Picasso i Dolors Almeda), Vicenç Ferrer (entre Pablo Picasso i Dolors Almeda) i Alcalà Galiano. Tot i que l'Ajuntament està actuant per millorar el carrer Lepanto i el Passatge Salamanca, creiem que fora oportú actuar el més aviat possible sobre el ferm dels carrers abans esmentats.

Ahora, l'augment del trànsit, i el canvi de sentit en la circulació d'alguns carrers, han provocat problemes en carrers massa estrets, com ara embussos, sorolls, fums, aparcaments a sobre les voreres (el carrer Sant Vicenç Ferrer és tal vegada el cas més paradigmàtic).

És per tot això que desitjaríem que ens respongués a la següent pregunta:

¿Quin és el calendari d'actuació del Govern de la ciutat quant a l'arranjament dels carrers abans esmentats i quines les actuacions previstes per resoldre els dèficits generats per l'augment de la circulació i de la generalització de l'estacionament indegut en aquests carrers.”

“2. Reordenació del Passatge Dolors Almeda (abans Pluvial de les Moles).

Aquest passatge, que uneix els carrers Dolors Almeda amb Pablo Picasso, té la particularitat que només una de les bandes del carrer està totalment urbanitzada: només una banda del passatge té vorera, que és la mateixa que té numerades les cases (numeració senar). L'altra banda no té vorera i els cotxes aparquen tot just davant les portes dels veïns. Tanmateix, no hi ha numeració de les porteries (numeració parell), i els mateixos veïns han començat a fer-ho, per iniciativa pròpia, a les entrades de les seves cases (números 6, 8 i 18).

Allò que d'antuvi eren els darreres de les cases que tenien la seva entrada pel passatge Salamanca, avui dia utilitzades com a entrada principal en alguns habitatges, per la qual cosa l'absència de numeració de les entrades i la manca de vorera crea un seguit de problemes.

El ràpid creixement del barri, moltes vegades, no ha anat acompanyat d'una ordenació urbanística en paral·lel, i ha donat com a fruit aquestes irregularitats.

És per aquest motiu que preguem a l'Ajuntament que des del Departament d'Urbanisme s'estudiï la possibilitat de reordenament del passatge Dolors Almeda en la banda de la numeració senar.

3. Temperar la velocitat dels vehicles al carrer Pau Picasso.

Darrerament hem observat que força vehicles transiten pel carrer Pau Picasso a una velocitat excessiva. Possiblement, la causa radica en el fet que alguns conductors acceleren amb la voluntat d'accedir a la carretera de L'Hospitalet durant l'interval de temps en què roman en llum verd el semàfor que regula aquella cruïlla, el qual és vist pels conductors des de ben lluny. Aquestes acceleracions es produeixen generalment a partir de la cruïlla del carrer Marià Fotuny, la qual cosa provoca espants i ensurts, i situacions de perill, per raó que en aquella alçada creuen força vianants en haver-hi un forn i l'accés a un solar destinat a aparcament.

És per aquest motiu que preguem a l'Ajuntament que des del Departament de Via Pública s'estudiï la possibilitat de temperar les

velocitats dels automobilistes en aquest indret a partir de la instal·lació de senyals de trànsit i de bandes alentidores.

#### 4. Incorporació a la Carretera de l'Hospitalet des de Dolors Almeda:

Durant molt anys, un semàfor ha regulat la incorporació (en els dos sentits de circulació), de vehicles a ambdues vies. En l'actualitat, un senyal d'stop regula l'entrada a la carretera de L'Hospitalet des de Dolors Almeda (direcció L'Hospitalet). L'experiència d'aquests darrers mesos, d'ençà que s'ha produït el canvi, ens indica que la visibilitat en aquesta cruïlla és molt deficient, la qual cosa fa difícil visualitzar els vehicles que circulen per l'esquerra.

És per aquest motiu, que preguem a l'Ajuntament que des del Departament de Via Pública s'estudiï la possibilitat de resoldre aquest dèficit, atès el risc de col·lisió de vehicles.”

Després continua manifestant el Sr. Tardà, hem entrat per escrit una pregunta relacionada amb el tema que abans hem estat discutint de la Sindicatura de Comptes, i aleshores la pregunta és:

“En la sessió del Plenari Municipal del mes de gener d'enguany, arran d'una informació apareguda en un mitjà de comunicació que involucrava l'Ajuntament de la ciutat, i d'altres del país, en un seguit d'irregularitats en l'ús de fons públics destinats a la promoció ocupacional, l'alcaldia va afirmar que no era partidària de sortir al pas desmentint aquesta mena d'informació. Alhora, el Grup Municipal d'ERC pregà a l'alcaldia que es fes particip a la resta de Grups Municipals de qualsevol dada d'interès que pogués sorgir relacionada amb aquest afer i l'òrgan institucional, la Sindicatura de Comptes, de què havia de provenir. En aquella mateixa sessió, malgrat que l'acta no ho recull, l'alcalde afirmà que era coneixedor del fet que des de la Sindicatura de Comptes es faria pública una nota desmentint la informació continguda en aquell diari. Desconeixem si aquesta nota es va fer pública, tal com anuncià l'alcaldia. En tot cas, ho desconeixem, la qual cosa ens porta a suposar que previsiblement va no ha estat redactada.

En les darreres setmanes, però, diversos mitjans de comunicació hi ha tornat. En tots ells, l'Ajuntament de Cornellà apareix implicat en un seguit d'irregularitats. Fins i tot, alguns d'aquests mitjans n'esmenten llur caràcter. Per la qual cosa, hem pogut llegir i, fins i tot, escoltar a la televisió, les explicacions de l'alcalde.

Amb els mateixos arguments, que considerem que continuen essent vàlids, emprats el mes de gener, que fan referència a la necessitat de salvaguardar el bon nom de la institució municipal a què representem i al dret que ens empara com a representants de la ciutadania de Cornellà, el Grup Municipal d'ERC desitja conèixer per boca de la persona que d'ençà fa tants

anys presideix l'Ajuntament, de manera exhaustiva, les causes i els fets que poden haver portat a aquesta situació.

Li demanem, doncs, que ens doni totes les explicacions del perquè la Sindicatura de Comptes continua involucrant el nostre Ajuntament, si més no implícitament, en els suposats actes d'administració sospitosos de corrupció, tot entenent que entenem per explicacions no les d'interès polític per part del PP i CiU (que ja les coneixem) sinó les de caràcter administratiu, sorgides del si de PRECSA. Aleshores, el nostre Grup Municipal podrà actuar en conseqüència, tot desitjant que la seva resposta ens pugui portar a donar ple suport al Govern de la ciutat i a actuar en defensa de la seva honorabilitat.

Com que no desitgem fer el joc a la reacció, abans d'actuar en un altre sentit, necessitem la seva resposta.”

De manera que nosaltres ens donem per satisfets amb la convocatòria que se'ns ha passat pel dia 6 i, aleshores el que farem allà és escoltar i discutir amb el responsable, en aquest cas el Sr. Salabert.

Finalment, continua manifestant el Sr. Tardà, demano poder llegir un petit prec molt curt que diu:

“El portaveu d'ERC vol aprofitar aquest torn de paraules per fer arribar a l'alcaldia la preocupació d'aquest Grup Municipal davant de la previsible aprovació per part dels dos partits majoritaris al parlament espanyol de la Ley de Partidos perquè representa un retall en les llibertats democràtiques, tal com han deixat expressat personalitats i institucions rellevants, perquè molt possiblement en res no beneficiarà la pacificació d'Euskal Herria, com ho prova el fet que el govern elegit democràticament a Euzkadi sud s'hi mostra oposat, i perquè pot significar que, una vegada més, malgrat tot el que es pretengui contraargumentar, els poderosos de sempre disposin d'una eina legal per perseguir l'independentisme i el republicanisme catalans, l'anarquisme i/o els moviments socials i ideològics antagònics al sistema i a l'status quo espanyol.”

Intervé el Sr. Alcalde, José Montilla Aguilera, per manifestar que no entraran en discussió sobre aquest tema, si de cas, dir que sembla ser que no són solament els dos principals partits, sinó que també n'hi ha d'altres que voten a favor.

Seguidament pren la paraula la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que té uns prec i preguntes per escrit que no faré esment d'ells ja que han entrat per escrit i espera la resposta per escrit, però sí que aprofitaré per fer un prec.

Ja a l'altre Ple vaig fer un prec al representant d'ERC, i ara ho torno a repetir, que quan expliqui les seves mocions, jo li demanaré en nom del Partit Popular que s'abstingui de fer comentaris, perquè no entren ni venen al cas. Jo no sé si CiU té la mateixa idea, però li pregaria, perquè si entrem en aqueixes desqualificacions, jo li asseguro que tinc bastants més fortes que fer sobre el seu partit, però passa que després, com que vostè és tant democràtic, acudirà corrent al jutge a posar una querella o portarà al Ple una desqualificació d'aquesta portaveu.

En cap moment, quan defenso les meves posicions, fico al Partit Popular, i jo ja sé que vostè és molt democràtic, però el to de la seva veu no ho demostra, ni les seves maneres tampoc, per tant, limitis a fer els seus precis i deixi al Partit Popular per a quan toqui perquè això no li donarà vots.

També li recordo que és vostè en aquesta ciutat, per sort, una minoria.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan són les vint-i-dues hores i trenta minuts, de la qual s'estén la present acta, que és signada per l'Alcalde-President, juntament amb mi, la Secretària Accidental, que ho certifico.