

## **ACTA PLE NÚM. 1/02**

SESSIÓ CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT EL DIA 31 DE  
GENER DE 2002

---

CARÀCTER DE LA SESSIÓ: ORDINÀRIA

CONVOCATÒRIA: 1<sup>a</sup>

DATA: 31 DE GENER DE 2002

A la ciutat de Cornellà de Llobregat, quan són les vint hores del dia trenta-u de gener de dos mil dos, es reuneixen a la sala de sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada a l'efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de l'Ajuntament Ple que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del senyor Alcalde, i assistits per mi, la Secretària General.

### **ASSISTENTS**

#### **Alcalde**

Sr. José Montilla Aguilera

#### **Primer Tinent d'Alcalde**

Sr. Antonio Martínez Flor

#### **Tinents/a d'Alcalde**

Sr. Vicenç Badenes i Teixidó  
Sr. Antonio Balmón Arévalo  
Sr. José Luis Morlanes Galindo  
Sra. Carmen Romero López  
Sr. Ramon Salabert Parramon

#### **Regidors/es**

Sr. Nèstor Artís i Villena  
Sra. Susana Cordero Rojas  
Sra. M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández  
Sr. Sergi Fernández Mesa

Sr. Ignacio Flórez Barrón  
Sr. Arnau Funes Romero  
Sr. Juan Antonio García Díaz  
Sr. Alberto García Lorente  
Sra. Cristina Gasull Martínez  
Sr. Miguel López Sánchez  
Sr. Llorenç Luna Rodríguez  
Sr. Manuel Luque del Río  
Sr. Perfecto Madrid Olmos  
Sra. Aurora Mendo Sánchez  
Sr. Antonio Naranjo Hijos  
Sra. Glòria Récio Díaz  
Sr. Joan Tardà i Coma

### **Secretària General**

Sra. Carmen Alonso Higuera

### **Interventor**

Sr. Joan R. Sagalés Guillamón

### **NO ASSISTENT:**

Excusa:

Sra. Judith Ibàñez Vives

Per l'Alcaldia-Presidència es declara oberta la sessió, i es passa a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

## **I**

### **PART RESOLUTIVA**

#### **PROPOSTES DE SECRETARIA**

**1.- Aprovació de l'acta núm. 13/01, corresponent a la sessió ordinària del dia 20 de desembre de 2001.**

L'esborrany de l'acta ha estat lliurat a tots els regidors i regidores junt amb la convocatòria d'aquesta sessió.

VOTACIÓ

UNANIMITAT

**2.- Ratificar l'acord de la Comissió de Govern que a continuació s'indica.**

Per la Secretària de la Corporació, i a efectes de la seva ratificació, es dóna lectura de l'acord adoptat per la Comissió de Govern, com a conseqüència de la seva urgència, en la sessió que s'especifica, el text literal del qual és el següent:

Sessió celebrada el dia 27 de desembre de 2001.

PROPOSTA DE L'ÀREA DE PLANIFICACIÓ, ECONOMIA I HISENDA

- Aprovar l'adhesió al Pacte Territorial per a l'ocupació del Baix Llobregat, de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat.

“Vista l'Ordre de 8 d'octubre de 2001 del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, publicada en el DOGC número 3519 de data 22 de novembre de 2001, per la qual s'aproven les bases reguladores que han de regir les subvencions relatives a les accions de desenvolupament local que promou la Direcció General d'Ocupació mitjançant pactes territorials per a l'Ocupació en el període de 2001-2006, i es convoquen les corresponents a l'any 2001 amb la presentació de projectes per al període 2001-2003.

Vist que l'Ajuntament del Cornellà de Llobregat forma part com entitat promotora, del Pacte Territorial de Promoció Econòmica i Ocupació del Baix Llobregat, segons consta en l'acord de la Comissió de Govern de data 18 d'abril de 2001, havent designat en el mateix acord a la Diputació de Barcelona com administració representant de l'esmentat Pacte.

Vist que, no obstant, l'article 3.3 de l'Ordre de 8 d'octubre de 2001 abans esmentada estableix que en aplicació del principi de subsidiarietat, l'entitat coordinadora del Pacte Territorial per a l'Ocupació podrà ser una entitat local d'àmbit comarcal o bé una entitat local d'àmbit inferior a la comarca, designada en ambdós casos pels integrants de cada Pacte.

Vist que l'article 3.2 de la mateixa Ordre estableix que un mateix ens municipal o comarcal només podrà formalitzar un únic pacte territorial per a l'Ocupació.

Vist que l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat prendrà la decisió segons acord del Ple de data 20 de desembre de 2001, de canviar la forma de gestió del servei de formació ocupacional, passant de fer-ho a través de la societat privada municipal PRECSA a fer-ho de manera directa pel propi Ajuntament de Cornellà de Llobregat.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Comissió de Govern, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària que va tenir lloc el dia 29 de juliol de 1999, el Regidor Adjunt de Treball proposa a la Comissió de Govern l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Aprovar l'adhesió al Pacte Territorial per a l'Ocupació del Baix Llobregat, de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat.

**Segon.-** Designar al Regidor Adjunt de Treball, Juan Antonio Garcia Díez, representant d'aquest Ajuntament en el Pacte Territorial per a l'Ocupació del Baix Llobregat, que actuarà com interlocutor davant el Consell Comarcal del Baix Llobregat.

Aquesta actuació, comprendrà, entre d'altres, les funcions que siguin necessàries pel correcte desenvolupament de les actuacions derivades del Pacte, següents:

Centralitzar i vehicular les demandes i sol·licituds que plantegin els integrants del Pacte Territorial per a l'Ocupació.

Coordinar i realitzar tota la tramesa d'informació (tècnica i administrativa) que sigui requerida.

Representar el Pacte en les comissions que s'organitzin per articular l'assistència tècnica i el seguiment de les accions.

**Tercer.-** Designar al Consell Comarcal del Baix Llobregat com entitat coordinadora del Pacte Territorial per a l'Ocupació del Baix Llobregat, davant del Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya, pel que respecta a la convocatòria de subvencions relatives a les accions de desenvolupament local que promou la Direcció General d'Ocupació mitjançant Pactes Territorials per l'Ocupació.

**Quart.-** Notificar el present acord al Consell Comarcal del Baix Llobregat i al Departament de Treball de la Generalitat de Catalunya pel seu coneixement.

**Cinquè.-** Donar compte del present acord a la propera sessió del Ple per a la seva ratificació.”

En primer lloc pren la paraula el senyor Juan Antonio García Díaz, com a Regidor de Treball, adjunt a l'Àrea de Planificació, Economia i Hisenda, per manifestar que l'objectiu dels pactes és les actuacions relatives a centralitzar i coordinar les sol·licituds de subvencions i, a més, com a representant de l'Ajuntament la Comissió de Govern es designa al Regidor de Treball com a interlocutor davant el Consell Comarcal del Baix Llobregat, entitat coordinadora del Pacte Territorial de la Comarca.

Tot seguit se sotmet a votació l'acord, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

### **3.- Donar compte del decret de l'Alcaldia que a continuació s'indica.**

Per la Secretària de la Corporació i a efectes del seu coneixement, es dóna lectura del Decret dictat per l'Alcaldia, com a conseqüència de la seva urgència, el text literal del qual és el següent:

- Decret núm. 7.279/01 de data 31 de desembre de 2001

“Aquesta Alcaldia mitjançant Decret 3558/99, de 15 de juliol, posteriorment complementat mitjançant Decret 3773/99, de 30 de juliol i modificat per Decrets 5868/99, de 3 de desembre i 1771/2000, de 7 d'abril, va establir el règim de delegacions de les seves competències a favor dels Regidors i Regidores d'aquest Ajuntament pel present mandat, establint, paral·lelament, un règim de delegacions a favor de la Comissió de Govern, mitjançant Decret 3532/99, de 14 de juliol, posteriorment rectificat per Decret 3772/99, de 30 de juliol i modificat per Decret 5868/99, de 3 de desembre.

Atès que posteriorment han sorgit noves circumstàncies que aconsellen modificar algun aspecte d'aquest règim per raons de funcionament intern.

Per tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment té conferides

### **HA RESOLT**

**Primer.**- Modificar el règim de delegacions establert per aquesta Alcaldia mitjançant Decrets números 3558/99 de 15 de juliol i 3532/99, de 14 de juliol, a favor dels Regidors i Regidores d'aquest Ajuntament i de la Comissió de Govern, respectivament, en el sentit següent:

- a) Deixar sense efecte el nomenament efectuat a favor del senyor Arnau Funes Romero com a Regidor delegat de Serveis Socials, adjunt a l'Àrea de Serveis Social, Salut Pública i Dona.
- b) Designar, amb els mateixos efectes, al senyor Miguel López Sánchez, com a Regidor delegat de Serveis Socials, adjunt a l'Àrea de Serveis Social, Salut Pública i Dona, qui, en virtut de la present resolució, assumeix les funcions i obligacions establertes en el Decret d'aquesta Alcaldia, 3558/1999, de 15 de juliol, per l'esmentada Regidoria delegada.

**Segon.**- Aquesta delegació, en conformitat amb el que disposa l'article 44.2 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, tindrà efectes des del dia següent a la data de notificació d'aquest Decret als Regidors afectats, i tindrà caràcter indefinit, sense perjudici de la potestat d'advocació d'aquesta Alcaldia.

**Tercer.**- Notificar aquesta resolució als Regidors afectats, acompanyant a la notificació del senyor Miguel López Sánchez, una còpia del Decret d'aquesta Alcaldia núm. 3558/1999, de 15 de juny, entenent-se acceptada la competència delegada de forma tàcita, si dintre del termini de les 24 hores següents no es manifesta res en contra, o es fa us de la delegació, així com al Departament municipal afectat.

**Quart.**- Donar compte al Ple d'aquesta resolució en la primera sessió que tingui lloc, i publicar el seu text en el Butlletí Oficial de la Província i en el Butlletí d'Informació Municipal, en compliment del que disposa l'article 44.2 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial Decret 2568/86, de 28 de novembre.”

Pren la paraula el Sr. Alcalde, José Montilla Aguilera, per manifestar que d'aquesta designació ja la va anunciar al Ple anterior la Portaveu del Grup Municipal d'IC-V, i té per objecte deixar sense efecte el nomenament efectuat a favor del senyor Arnau Funes com a Regidor delegat de Serveis Socials, i designar amb els mateixos efectes al senyor Miguel López Sánchez.

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

En aquest moment s'incorporen a la sessió els Regidors del Grup Municipal Socialista, senyors José Luis Morlanes Galindo, i Antonio Martínez Flor.

## **PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'INTERIOR, COMERÇ I COMUNICACIÓ**

### **4.- Aprovar l'organigrama de funcionament d'aquesta Corporació i dels seus Organismes Autònoms per a l'exercici 2002.**

#### **DICTAMEN**

“Vista la proposta d'organigrama funcional d'aquesta Corporació i dels seus Organismes Autònoms per a l'exercici 2002 elaborada pel Departament de Recursos Humans, en base a les necessitats organitzatives i als acords municipals adoptats en matèria de personal.

El President de la Comissió Informativa d'Interior, Comerç i Comunicació proposa al Ple Municipal l'adopció del següent

#### **ACORD**

**Únic.-** Aprovar l'Organigrama de funcionament d'aquesta Corporació i dels seus Organismes Autònoms per a l'exercici 2002, el qual s'adjunta al present acord.”

#### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del senyor Antonio Balmón Arévalo, com a President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior, Comerç i Comunicació, es fa una explicació del dictamen, manifestant que les modificacions que s'aproven, una fa referència a la creació de la nova Àrea de Treball, donat que tot el personal als quals es va subrogar el contracte s'incorporen a l'Ajuntament i, per tant, es crea aquesta nova Àrea.

Hi ha altres modificacions que afecten denominacions fruit del canvi que fem entre el Departament de Sanitat i el d'Ordenances i Sancions.

Per últim es fa una reubicació de personal administratiu i d'auxiliar administratiu, com a resultat de les demandes que han presentat aquests treballadors.

#### **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

**5.- Modificar la plantilla de personal d'aquest Ajuntament per l'exercici 2002, en el sentit de reconvertir una plaça de Tècnic/a Superior, Sense Títol, Grup A de l'Escala d'Administració General, a una plaça de Tècnic/a Superior Advocat/da, Grup A de l'Escala d'Administració Especial.**

**DICTAMEN**

“Vist que el Ple Municipal en sessió celebrada el dia 20 de desembre de 2001 va aprovar la plantilla de personal de l'Ajuntament i dels seus Organismes Autònoms per l'exercici 2002.

Atès el contingut de l'informe -proposta- emes pel Departament de Recursos Humans, el qual empara la modificació de la plantilla del personal, donat que amb posterioritat a la seva aprovació s'han produït i confirmat acords que fan necessari adoptar un acord de modificació de l'esmentada plantilla, en el sentit de reconvertir una plaça de Tècnic/a Superior, Sense Títol, Grup A de l'Escala d'Administració General a una plaça de Tècnic/a Superior, Advocat/da, Grup A de l'Escala d'Administració Especial, com a conseqüència de la jubilació voluntària del senyor Justino Garrido Rodríguez, i amb l'objecte de poder garantir la seva provisió.

Atès així mateix el que preveu l'article 22 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals en relació a la possibilitat de modificar la plantilla anyal de personal.

Atès que el l'Ajuntament Ple es l'òrgan municipal competent per aprovar la modificació de la plantilla de personal d'acord amb el que preveu l'article 22 de la llei 7/1985 de 2 d'abril i l'article 35 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals,

El President de la Comissió Informativa d'Interior, Comerç i Comunicació proposa al Ple Municipal l'adopció del següent

**ACORD**

**Primer.-** Modificar la plantilla de personal d'aquest Ajuntament per l'exercici 2002, en el sentit que tot seguit s'indica, com a conseqüència de la jubilació voluntària del senyor Justino Garrido Rodríguez i amb l'objecte de poder garantir la seva provisió.

\*Reconvertir una plaça de Tècnic/a Superior, Sense Títol, Grup A de l'Escala d'Administració General a una plaça de Tècnic/a Superior, Advocat/da, Grup A de l'Escala d'Administració Especial, restant fixada com a figura en el document annex I que forma part del present acord.

**Segon.-** Publicar un extracte del present acord en el Butlletí Oficial de la Província i Diari Oficial de la Generalitat, en compliment del que preveu



l'apartat segon de l'article 28 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals.”

### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del senyor Antonio Balmón Arévalo, com a President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior, Comerç i Comunicació, es fa una explicació del dictamen, manifestant que la Plantilla ja va ser aprovada al mes de desembre, però com que aquesta persona s'ha jubilat al mes de gener i havíem de mantenir la plaça fins que es jubilàs, ara, el que fem és reconvertir aquesta plaça i establim una plaça d'advocat que és el que volíem que fos.

### **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

### **6.- Aprovar l'assignació dels noms de Cadis, Huelva i Alacant a diferents vies urbanes del terme municipal.**

#### **DICTAMEN**

“Atès que les obres d'urbanització que s'estan executant al Barri del Pedró, antic Sector Siemens, han generat l'obertura de noves vies urbanes.

Atès la necessitat de designar nom a aquestes noves vies a l'objecte de procedir a la seva incorporació en el nomenclator general de la nostra Ciutat.

Atès per una altra banda, que a les vies urbanes que configuren la zona se'ls va designar, en el seu dia, el nom d'algunes de les capitals de província que integren el mapa de les Autonomies.

A la vista de tot això, la Comissió Informativa d'Interior, Comerç i Comunicació proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents

#### **ACORDS**

**Primer.-** Designar amb el nom de carrer Cadis, el tram de carrer que s'inicia al carrer Sevilla i finalitza a l'avinguda de les Flors.

**Segon.-** Designar amb el nom de carrer Huelva, el tram de carrer que s'inicia al carrer Sevilla i finalitza a l'avinguda de les Flors.

**Tercer.**- Designar amb el nom de carrer Alacant, el tram de carrer que s'inicia a l'avinguda de les Flors i es prolongarà fins a la carretera d'Esplugues.

**Quart.**- Sotmetre a exposició pública durant el termini de quinze dies, perquè els afectats puguin presentar les reclamacions i suggeriments que estimin convenients.

**Cinquè.**- Comunicar el present acord a l'Associació de Veïns del Barri Pedró i als Departament Municipals afectats.”

### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del senyor Antonio Balmón Arévalo, com a President-Delegat de la Comissió Informativa d'Interior, Comerç i Comunicació, es fa una explicació del dictamen, manifestant que en aquesta part de la ciutat s'estan fent unes naus noves i això ha comportat l'obertura de nous carrers que estan dintre de la zona de Siemens, i, per tant, s'ha d'assignar-los uns noms per tal que quan comencin a obrir-se totes les activitats poder posar la numeració.

En aquella zona –com sabeu- els carrers tenen noms de províncies de la Comunitat Autònoma Andalus, i el que ens sembla més idoni és posar noms d'altres províncies andaluses de manera que s'associïn ràpidament on estan aquests carrers ubicats.

Per tant, la proposta es fa per aquest motiu, i són els carrers Cadis, Huelva i Alacant.

A continuació intervé la senyora Carmen Romero López, com a Portaveu del Grup Municipal d'IC-V, per manifestar que li sembla molt bé les explicacions que ha donat el Sr. Balmón però també voldria recordar a aquest Consistori que fa temps, a través del Consell de la Dona, es va fer la proposta de què s'anés recollint noms de dones, i vam fer també un seguit de noms.

Crec, afegeix la senyora Romero, que no és la zona més adequada per a què hi hagi un nom de dona, però vull que no quedi en l'oblit, ja que, si som “machaconas” potser, poc a poc, anirem recordant que aquest compromís està pres per aquest Ajuntament.

### **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

**7.- Iniciar el procediment previst a l'article 75 de la Llei Orgànica del Tribunal Constitucional, amb sol·licitud de l'emissió de dictamen del Consell d'Estat sobre la Llei 18/2001, de 12 de desembre, General d'Estabilitat Pressupostària, en tant que podria afectar a l'autonomia local garantida constitucionalment, amb la finalitat de, posteriorment, interposar un conflicte en defensa de l'autonomia local davant del Tribunal Constitucional.**

### **DICTAMEN**

“La Llei 18/2001, de 12 de desembre, General d'Estabilitat Pressupostària, aprovada per les Corts Generals el dia 12 de desembre, i publicada al Butlletí Oficial de l'Estat número 298, de 13 de desembre de 2001, introdueix un conjunt de mesures que tenen una especial incidència en l'àmbit de competències de les Entitats Locals, afectant al seu nucli competencial mínim, i, en conseqüència, al contingut essencial de l'autonomia local constitucionalment garantit.

Això és degut a que el compliment de les obligacions que poden derivar-se de l'esmentada llei podran afectar greument el finançament dels projectes d'inversió local, malgrat es disposi de capacitat econòmica per fer-hi front, en fixar el Govern Central l'objectiu d'estabilitat pressupostària per a les entitats locals, controlant el seu grau de realització i elaborant, en cas de no consecució de l'objectiu, un pla econòmic-financer per a la seva correcció, que serà vigilat pel Ministeri d'Hisenda i si s'escau per la respectiva Comunitat Autònoma.

Atès que el règim configurat a la Llei d'Estabilitat Pressupostària limita l'autonomia de despesa local afectant la capacitat per l'elaboració de pressupostos dels governs locals, i la seva aprovació pels òrgans plenaris.

Atès que l'article 75 bis i següents de la Llei Orgànica 2/1979, de 3 d'octubre, del Tribunal Constitucional, en la seva nova redacció donada per la Llei Orgànica 7/1999, de 21 d'abril, legitima als Ajuntaments afectats per a plantejar davant el Tribunal Constitucional el corresponent Conflicte en defensa de l'autonomia local respecte de normes estatals amb rang de llei, previ dictamen preceptiu però no vinculant del Consell d'Estat i previ seguiment d'un determinat procediment de tramitació del Conflicte.

Vist l'article 2.1.d) bis Llei Orgànica 2/1979, de 3 d'octubre, del Tribunal Constitucional.

Vist l'informe número 5/2002, de data 28 de gener, elaborat per la Secretària General.

Per tot això, el President de la Comissió Informativa d'Interior, Comerç i Comunicació proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

## **ACORDS**

**Primer.-** Iniciar el procediment previst a l'article 75 ter de l'esmentada Llei Orgànica del Tribunal Constitucional amb la sol·licitud de l'emissió de dictamen del Consell d'Estat sobre la Llei 18/2001, de 12 de desembre, General d'Estabilitat Pressupostària, en tant que podria afectar a l'autonomia local garantida constitucionalment, amb la finalitat de, posteriorment, interposar un conflicte en defensa de l'autonomia local davant del Tribunal Constitucional.

**Segon.-** Delegar per a la substanciació del present acord i per instar la sol·licitud de dictamen al Consell d'Estat, a la Federació de Municipis de Catalunya, atorgant la representació de la Corporació, a favor de l'Excel·lentíssim Alcalde de Lleida, Antoni Siurana i Zaragoza, per què actuï en nom de l'esmentada Associació, en qualitat d'Alcalde d'un municipi membre del Consell Nacional de la Federació de Municipis de Catalunya i, a la vegada, Vice-president de la comissió executiva i del Consell Federal de la Federación Española de Municipios y Provincias.

**Tercer.-** Facultar a l'Alcalde d'aquest Ajuntament, senyor José Montilla Aguilera, per, un cop rebut el dictamen del Consell d'Estat, plantejar el conflicte davant el Tribunal Constitucional en els termes previstos en la Llei Orgànica reguladora d'aquest.

**Quart.-** Notificar el present acord a l'Excel·lentíssim Alcalde de Lleida i a la Federació de Municipis de Catalunya.”

## **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del senyor Ramon Salabert Parramon, com a President-Delegat de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, es fa una explicació del dictamen, manifestant que aquesta Llei va entrar en vigor l'1 de gener de 2002. Prèviament, en aquest plenari, a través d'una Moció que va presentar el Grup Socialista, ja es va debatre la conveniència de presentar una petició al Congrés dels Diputats, per tal que aquesta Llei fos retirada donat que –ja ho vam argumentar al seu moment- consideràvem que era jurídicament agressiva i que, d'alguna manera, vulnerava els principis de l'autonomia local i inculcava alguns aspectes que podrien ser de difícil aplicació i que enteníem també que hi podia haver un rerafons amb el qual no estàvem absolutament d'acord.

Això no tan sols va passar a aquest plenari, es van recollir de l'ordre de més de 200 mocions aprovades en diferents plens de diferents municipis que van ser adreçades, a través de la Federació de Municipis, al Ministre d'Hisenda, en el moment en què estava processalment la Llei en tràmit i encara pendent d'aprovació.

Malgrat això aquesta Llei va sortir aprovada amb els vots del Partit Popular i de Convergència i Unió i ara està vigent i afecta a l'exercici pressupostari del 2003, perquè en el 2002 no estàvem subjectes a aquesta normativa. I falta -perquè la Llei evidentment es va aprovar amb uns articles que alguns d'ells els hi caldria molta justificació o explicació de com metodològicament es podrà portar això a la pràctica, i no queda manifestat a la Llei- un Reglament que desenvolupi aquesta Llei.

Considerem que aquesta Llei continua patint de les mateixes circumstàncies que en el seu dia van ser objecte de la Moció. Si ens remetem a l'acta, els arguments són pràcticament els mateixos, bàsicament, que hi ha un retall de l'autonomia local, entenent també que hi ha un excés d'atribucions que s'autoimposa el Parlament, en tant que una cosa que podria ser una recomanació de coordinar determinats preceptes, d'objectius pressupostaris equilibrats, passa a ser un tema que té caràcter d'intervencionisme. Per tant, no sols aconsella, sinó que, a més a més, vol modular i condicionar la forma d'administrar els recursos de l'administració local, i, per tot això, entenem que pot haver-hi la vulneració d'alguns preceptes de l'autonomia local, i per això, es presenta aquesta proposta en el plenari.

Això es recollirà amb propostes de més municipis i perquè quedin totes canalitzades a través de la Federació de Municipis, el fet que es pugui sol·licitar un dictamen preceptiu al Consell d'Estat, per a partir d'aquest dictamen -que és no vinculant però preceptiu-, es pugui plantejar el tema amb un conflicte de competències en el Tribunal Constitucional.

El que ara estem fent és processalment seguir allò que la Llei ens assenyala per poder defensar-nos de quelcom que entenem és una agressió i vulnera els principis de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

A continuació intervé el senyor Ignacio Flórez Barrón, com a Portaveu del Grup Municipal d'EUiA, per manifestar que el dia que es va presentar la Moció nosaltres li vam donar suport, però, a més, es va reforçar pel nostre posicionament inclús en el debat dels pressupostos on reclamàvem més recursos i més competències per als ajuntaments.

No sé si ara aquesta nova Llei també es veurà complementada o que passarà amb la nova proposta del Govern de tirar endavant el que estan dient de modificar les formes d'ingressos, de substituir o eliminar l'IAE, i donar més recursos. Aquest discurs ja veurem com queda perquè, per una part, s'han retallat competències com es deia, i, per altra part, ja veurem si s'arribarà al 30% com correspondria a la competència i als recursos dels Pressupostos Generals de l'Estat per al ajuntaments, i per tant, donem suport a l'acord.

Seguidament pren la paraula el senyor Joan Tardà i Coma, com a Portaveu del Grup Municipal d'ERC, per manifestar que, òbviament, estan d'acord i, a més a més, recordar que sortosament el Consell Consultiu de la Generalitat de Catalunya s'ha pronunciat en favor de la presentació del recurs. De manera que, si tal com sembla, el Govern de la Generalitat de

Catalunya fa el pas endavant, crec que servirà de molt i que la suma de les actituds polítiques dels Ajuntaments, més l'esperat posicionament del Govern de la Generalitat de Catalunya, fa entendre que pot anar bé i es pot aturar aquest nyap.

Acte seguit intervé el senyor Nèstor Artís i Villena, com a Portaveu del Grup Municipal de CiU, per manifestar que segons l'article 75 de la Llei Orgànica del Tribunal Constitucional, per poder iniciar el procediment són necessaris 1.158 acords de Ple de tot l'Estat espanyol, per majoria absoluta, i s'han d'aconseguir abans del 13 de març de 2002, per la qual cosa és una feina una miqueta feixuga, i esperem que es pugui aconseguir.

Per altra banda, -tal com deia el Sr. Tardà- també tenir en compte que el Govern de la Generalitat, ha iniciat els tràmits previs necessaris per interposar davant del Tribunal Constitucional, recurs d'inconstitucionalitat contra la Llei d'Estabilitat Pressupostària, i ha sol·licitat al Consell Consultiu el dictamen pertinent, on també s'al·legarà que es vulnera l'autonomia local.

Nosaltres també votarem a favor d'aquest acord.

A continuació pren la paraula la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que el seu Grup votarà en contra, però -si no he entès malament-, sembla ser que aquesta Llei ha sortit endavant amb els vots de CiU, i hi ha alguna cosa que ens falla perquè, primer la voten, i després demanen que es declari inconstitucional.

Veient tot el que s'ha dit aquí, crec que he de tornar una altra vegada a defensar una miqueta la Llei que estem discutint. La Llei General d'Estabilitat Pressupostària, és una norma que ens ajudarà a mantenir l'equilibri de les finances públiques en el futur.

L'estabilitat implica la elaboració d'uns pressupostos equilibrats i, si pot ser, amb superàvit.

A més hi ha quelcom que la Llei no desconeix i és la possibilitat eventual del canvi de situació i en les situacions adverses poder elaborar uns pressupostos amb un exercici diferent, però sempre que, després, es torni una altra vegada a formular un equilibri. En aquest cas, el compromís d'estabilitat ve determinat per l'obligació de presentar un pla per al retorn a curt termini a un sistema d'equilibri.

Amb aquesta Llei, -com s'ha dit aquí-, no es pretén de cap de les maneres retallar l'autonomia local, sinó simplement "no estirar más los pies de lo que tapa la manta", o sigui, no gastar més, o no endeutar-se més del que dona, perquè els que paguen són els ciutadans, perquè quan algú s'endeuta i demana préstecs, després els que paguem som els ciutadans que hem de pagar el préstec més els interessos.

Sempre he dit, -i ho torno a dir-, que amb això passa el mateix que amb l'economia d'una casa, quan algú gasta més del que té de sou, al final ha de demanar préstecs que comporten uns interessos que fa que sempre estiguem endeutats, i sempre paga el contribuent o el qui ve al darrere, a vegades succeeix que s'endeuta un partit que està governant i qui "paga el pato" és el partit que ve després, quan aquest partit no governa, cosa que ha passat al Govern d'Espanya.

Desitjo i tinc la convicció que no passarà de ser un intent de desgastar i que pel Tribunal Constitucional, -si és que arriben aquest nombre d'Ajuntaments- espero que sigui desestimada i si fins aleshores aquest Equip de Govern, continua governant a Cornellà, i el Sr. Alcalde continua sent Alcalde, espero que ho porti també al Ple i reconegui que ha estat desestimat pel Tribunal Constitucional i, a més, ens expliqui quines despeses suposa per l'Ajuntament de Cornellà aquest tràmit.

Espero que també després se'ns expliqui quant suposa de despesa per als ciutadans de Cornellà portar al Tribunal Constitucional aquesta Llei aprovada per majoria absoluta en el Parlament espanyol.

Seguidament pren la paraula la senyora Carmen Romero López, com a Portaveu del Grup Municipal d'IC-V, per manifestar que vol reiterar per enèsima vegada que, evidentment, un Grup d'esquerres com el nostre sempre estarà a favor del municipalisme, de l'autonomia local i creiem que, en aquests casos, sempre que es pugui aplicar el principi de subsidiarietat, allò que pot fer l'administració més propera, que ho faci, que no que ho faci una altra.

Per tant, crec que la discussió en aquest moment només es planteja en tornar a incidir en el vot que es va donar en el moment que es va presentar la Moció i ajudar a què arribem a ser els 1.158 municipis que fem aquesta proposta, sota l'aixopluc de la Federació de Municipis. Per a nosaltres està molt clar que hem de dir que sí, i estan molt clars els motius de per què hem de dir que sí.

Tot seguit pren de nou la paraula el senyor Ramon Salabert Parramon, com a President-Delegat de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, per manifestar que vol aclarir algunes qüestions, i, en relació a allò que feia esment el Portaveu del Grup Municipal d'EUiA, dir que no cal barrejar les dues qüestions. Una qüestió és un tema que porta un tractament purament polític que és el que es podria derivar d'un tema de pacte local, això és una qüestió que ja veuríem en quines condicions i de quina manera es torna a reestructurar el sistema financer de l'administració local, és una qüestió que està pràcticament en beceroles, en els seus inicis. L'altra qüestió és una Llei vigent que és el que nosaltres estem denunciant, una Llei que ens afecta i és d'obligat compliment en tant que no es canviï la Llei, i són de difícil compliment tal com està feta aquesta Llei, per tant, també caldrà veure, -que pot fins i tot empitjorar-ho- el Reglament que vindrà després, potser el Reglament acabarà fent bona la Llei i el que ens preocupa és veure com això continuarà.

D'entrada nosaltres utilitzem l'únic mecanisme legal que tenim al nostre abast, que és posar en marxa el recurs d'inconstitucionalitat i, per tant, sol·licitar empara al Tribunal Constitucional i el dictamen corresponent al Consell d'Estat.

Quant a les contradiccions o no, que pugui tenir el Grup de CiU votant aquesta Llei en el Congrés de Diputats i després el Govern de la Generalitat veure que això també els hi afecta de forma directa i formalitzar aquest recurs, és una qüestió en la qual jo no hi entro ni surto a considerar, encara que no deixa de ser contradictori i per això he fet esment de què aquesta Llei, efectivament, va ser aprovada amb els vots del Partit Popular i de Convergència i Unió. També sé que va ser a l'últim moment que CiU va donar suport a aquesta Llei i que inicialment tampoc estava per això, i, del per què i de quina manera es va produir això, i em sembla perfecte però també m'hagués semblat més coherent i per transparència davant dels ciutadans/nes, que allà s'hagués guardat la mateixa coherència votant en contra d'aquesta Llei tal com ja aquí es va manifestar en la nostra Moció.

Quant a les observacions de la Sra. Espinosa, l'únic que puc celebrar és l'entrada d'aquesta Llei perquè ella ara parla d'economia amb cert rigor i, almenys això està bé, ja que explica que hem de gastar i ingressar equilibradament, que no podem gastar més del que ingressem, etc. Miri Sra. Espinosa, si aquesta Llei m'ha d'explicar això després d'estar gestionant durant tants anys aquest municipi, en el que precisament no hem incorregut en cap d'aquestes circumstàncies, em sembla que no cal que hi hagi una Llei que m'explica com haig de gestionar casa meva, perquè l'Ajuntament de Cornellà és part de l'Estat espanyol, té unes prerrogatives i unes eleccions democràtiques i uns representants públics i un marc d'autonomia financera, té unes competències i atribucions i una forma de finançar-ho. I això està dintre d'una normativa i d'una estructuració que, unilateralment, el grup majoritari del Congrés de Diputats trenca i ho planteja emparant-se en quelcom que jo ja vaig dir el dia que defensava la Moció, el fet de dir que la estabilitat pressupostària ha de ser un escenari permanent en les finances públiques dins del marc de la Unió Europea, és un concepte i un desig lloable. La Constitució dels Estats Units diu que "els ciutadans americans siguin feliços" i això és un concepte lloable però després a ningú se li ocorre fer un reglament o una llei per explicar exactament com els ciutadans han de ser feliços.

Això és l'únic que nosaltres diem com a concepte, com a objectiu, com a precepte polític dintre d'un marc de finances equilibrades, que no es produeixin infraccions ni desequilibris econòmics, que la Unió Europea en el seu mercat econòmic i monetari sigui competitiu front al mercat americà, xinès, etc.. a mi em sembla lloable. Però que d'això se'n faci una bandera per retallar les atribucions i competències financeres de l'administració local que és la que menys dèficit ha generat històricament en el conjunt de les administracions públiques de l'Estat i que, a més a més de tot el que ha passat hem crescut un punt, el Sr. Flórez ja ho deia ara fa uns dies quan



discutiem els pressupostos i també ho dèiem nosaltres que hem passat del 12% al 13% de les finances públiques a nivell agregat quan les autonomies han passat al 46% del conjunt de les finances públiques, em sembla que no ha de ser aquest un criteri, llevat de què els efluvis de la conferència del patriotisme constitucional passin perquè tot entri per un control absolutament central de com i cadascú s'ha d'administrar en les seves atribucions i competències.

Això, continua manifestant el Sr. Salabert és el que ens assembla políticament una agressió, no que no estigui la Llei ben preceptuada i que el concepte de fons no sigui correcte, però bé, considerem que aquesta Llei no ho arreglarà sinó que ho dificulta, perquè els Ajuntaments que estan malament, ara estaran pitjor perquè tindran menys possibilitats de recórrer al crèdit per finançar inversions a llarg termini i els ajuntaments que anàvem bé, haurem d'equilibrar, i tenint capacitat financera per poder fer projectes d'inversió, els haurem de modular, perquè la capacitat que tindrem per invertir estarà en funció del que amortitzem l'any anterior, i això ens assembla tècnicament absolutament absurd, a part de què el tema tècnic possiblement és el que menys ens hauria de preocupar, perquè a mi el que més em preocupa és el rerafons polític.

Quant als costos de la tramitació probablement els més cars seran la cinta que es gastarà en el cassette per defensar la Llei, perquè per l'altre no tindrem cap cost.

Seguidament pren novament la paraula el senyor Nèstor Artís i Villena, com a Portaveu del Grup Municipal de CiU, per manifestar que li sembla que la informació que tenen no és correcte, perquè CiU en aquest cas va votar en contra d'aquesta Llei. Que en altres casos, en altres lleis, vam votar a favor, no dic que no però amb aquesta concretament vam votar que no.

A continuació intervé la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que entén tota l'explicació que el Sr. Salabert –com sempre documentada- ens ha donat, però hi ha una cosa que m'ha sorprès, i és que vostè diu que el Govern de l'Estat no ha de dir-li com gestionar casa seva, i haig de dir al Sr. Salabert que aquesta no és casa seva, ja que aquesta és la casa dels ciutadans de Cornellà, i són diners públics i segurament que el Govern no entrarà en com vostè es gestiona casa seva, però en allò que és diners públic, -segons el meu parer- crec que el Govern sí que té alguna competència i aquesta és la casa dels ciutadans/nes i, per tant, diners públic, i segurament alguna cosa té a veure el Govern Central que penso que està per controlar i per saber allò que alguns gasten alegrement en coses que no fan falta.

Potser no es tracta de retallar algunes coses i sí retallar algunes despeses que sobren i qui sap si a algun ajuntament li va bé això, i li recordo que aquesta no és casa seva.

Novament pren la paraula el senyor Ramon Salabert Parramon, com a President-Delegat de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, per manifestar a la Sra. Espinosa que quan s'estava referint a això s'estava referint a la Casa de Cornellà, no a la meua, evidentment, només faltaria, encara que el Govern ja ho fa, es fica a casa meua a través dels impostos.

Però, en qualsevol cas, el problema que realment em preocupa és que hi ha dues concepcions polítiques de fons perquè, per la mateixa regla de tres, li puc dir tot el contrari. Perquè el Govern transfereix tots els recursos que recapta per compte nostra, de gestions que fem aquí, i després ens envia "alegremment", amb una fórmula polinòmica que s'inventen sense cap criteri, la transferència de fons que hem de gestionar, quan els serveis, els problemes i les circumstàncies es produeixin en aquesta Ciutat.

Són dues fórmules de fer-ho, i la gestió dels recursos públics no està ni millor ni pitjor gestionada. Tant si ho fa el Govern de l'Estat, com si ho fa un ajuntament, els criteris de gestió pública estan subjectes al mateix control, perquè si parlem de formes de gestionar, el Govern de l'Estat -o sigui, el Govern de la Sra. Espinosa- ha venut les empreses públiques per a finançar excés de despesa que ha generat, i per a buscar la manera de fer això sense necessitat de tocar els impostos, perquè sinó el discurs polític se'ls hi queia, han tingut que -venent patrimoni de l'Estat- fer uns ingressos atípics, i amb això tapar uns forats de despeses que vostès feien en altres direccions.

Per això dic que el tema de gestió no és pas un tema que hagi de ser objecte de debat perquè és un tema de com s'articulen les competències d'un estat, i si hi ha unes competències que per Llei assumeix un ajuntament, els recursos han d'estar equilibrats amb aquestes competències, no em poden limitar els recursos. O es queden les competències i els recursos o em donen els recursos i les competències, per això, en el Pacte municipal que es pretén plantejar s'intenta buscar -si és que hi ha possibilitat- un acord de com gestionar políticament un estat autonòmic, i un estat que tingui, a més, una autonomia local important en els temps que corren.

A la resta d'Europa hi ha molts països que tenen una gestió local absolutament descentralitzada i no generen cap tipus de dèficit. Per tant, que no hi hagi una justificació a través d'un tema aparentment innocu d'un concepte polític de fons -per a mi greu-. Aquest és principalment el problema que nosaltres detectem més enllà de la pròpia Llei.

Finalment pren la paraula el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, per manifestar, dirigint-se a la Sra. Espinosa, que segons el Reglament Orgànic són dos torns pel debat, i no convertirem això en el Congrés dels Diputats, crec que al·lusions no han hagut, i s'han fet dos torns d'intervencions per als que han volgut utilitzar-les, i crec que està suficientment debatut el tema.

No anem a contractar a cap catedràtic perquè ens tramiti això, això suposa les despeses d'omplir un full i comunicar aquest acord. Si s'arriba als mil i escaig ajuntaments que adoptin l'acord i que representin al voltant de sis milions d'habitants, i si el dictamen del Consell d'Estat va en determinat sentit, això hauria de tornar aquí, al Ple, per confirmar la interposició del recurs. En qualsevol cas, no és la nostra intenció generar despeses amb això.

### **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per majoria absoluta** dels assistents, amb el vot en contra de la Portaveu del Grup Municipal del PP, senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández.

## **PROPOSTA DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE PLANIFICACIÓ, ECONOMIA I HISENDA**

**8.- Aprovar la modificació de crèdit núm. 1/2002 per crèdit extraordinari, suplement de crèdit i transferències entre partides amb càrrec a baixes per anul·lació de despeses.**

### **DICTAMEN**

“Vista la proposta de modificació de crèdit per crèdit extraordinari del Departament de Medi Ambient, de data 9 de gener d'enguany, motivada per la necessitat de crear una nova partida pressupostari destinada a Premis/Medi Ambient, per un import de 1.803 □.

Vista la proposta de modificació de crèdit per transferència entre partides del Departament d'Organització i Recursos Humans de data 18 de gener de 2002, motivada per la necessitat de garantir el cobriment de l'activitat d'Aules d'Estudi, per un import total de 8.597,80□.

Vista la proposta de modificació de crèdits 1/2002 , de suplement de crèdit amb càrrec a baixes per anul·lació de despeses, motivada per la necessitat d'abonar els interessos legals de demora en el pagament del preu just corresponent a l'expropiació de la finca ubicada a la Ctra. d'Esplugues, 65-67, per un import de 31.303,14□.

Atès el que disposa l'article 158 de la Llei 39/1988 i 35, 36 i 37 del R.D. 500/1990, de 20 d'abril.

Atès el que estableixen els articles 12 i 14 de les Bases d'Execució del Pressupost per a l'any 2002.

Atès l'informe favorable de la Intervenció Municipal.

El Ponent de l'Àrea de Planificació, Economia i Hisenda, vist el dictamen favorable de l'esmentada Comissió, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Aprovar l'expedient de modificació de crèdits 1/2002 per crèdit extraordinari, suplement de crèdit i transferència de crèdits entre partides amb càrrec a baixes per anul·lació de despeses que es proposa, segons el següent detall:

#### **ESTAT DE DESPESES**

Partida	Descripció	Consignació		Consignació	
		actual	Altes	Baixes	final
91.444A0.48100	PREMIS/MEDI AMBIENT	0,00	1.803,00	-----	1.803,00
91.444A0.2260601	CONF.,COL.LOQUIS,	3.005,00	-----	1.803,00	1.202,00
81.454J0.2260540	GESTIÓ I DIF.AULES ESTUDI	13.222,00	-----	8.597,80	4.624,20
21.611A0.15100	GRATIFICACIONS/INTERVENCIÓ	601,00	2.577,66	-----	3.178,66
21.121C1.15100	GRATIFICACIONS/CONSERGERIA	12.020,00	3.901,50	-----	15.921,50
21.413A0.15100	GRATIF./DIR.I ADM.SALUT PUBLICA	601,00	2.118,64	-----	2.719,64
72.611A3.34200	INTERESSOS DE DEMORA	6.010,00	31.303,14	-----	37.313,14
72.611A0.31000	INT.PRESTECS LLARG TERMINI	412.898,00	-----	31.303,14	381.594,86
	<b><u>TOTAL</u></b>		<b>41.703,94</b>	<b>41.703,94</b>	

**Segon.-** Exposar al públic el present acord en els termes establerts en l'article 150 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals.

**Tercer.-** El present acord s'entendrà definitiu si en el termini d'exposició pública no hi ha reclamació contra el mateix."

### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del senyor Ramon Salabert Parramon, com a President-Delegat de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, es fa una explicació del dictamen, manifestant que les modificacions de crèdit en aquest exercici, com en tots els anys, tan sols es poden fer amb altes o baixes de diferents partides, i no es pot recórrer al romanent fins que no s'hagi produït la liquidació definitiva del pressupost de l'Ajuntament, aquest és el cas que ens ocupa.

Hi ha baixes per 41.703, 94 euros que són 6.938.952,- pessetes, i aquestes baixes financien altes pel mateix import, que estan destinades bàsicament a finançar 31.303,14 euros, els interessos de demora derivats del cost d'una expropiació.

Hi ha tres partides de 2.500, 3.900 i 2.100 euros aproximadament, que són per complementar reforços de personal per a les aules d'estudi. Alguns d'ells, són personal de l'Ajuntament que se'ls destina transitòriament a reforçar presència en aules d'estudi, i les hores que dediquen a aquest tipus de col·laboració a aquest servei, se'ls hi han de gratificar de forma complementària.

També es fa la reclassificació d'una partida relativa a conferències i col·loquis o premis de Medi Ambient, és una variació que la Tinenta d'Alcalde ha proposat donat que tenia la partida agregada de 3.005 euros per conferències i col·loquis i han decidit proposar que hi hagués un tema relacionat, premis de medi ambient amb una activitat de promoció en aquesta matèria que es vol fer, i dotar aquests premis amb 1.803 euros, i per això es realitza la reclassificació d'aquesta partida.

### **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

Arribant a aquest punt, el Sr. Alcalde fa constar que els punts 9 i 10 es debatran conjuntament.

### **PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'OBRES, URBANISME, MANTENIMENT, SERVEIS I MEDI AMBIENT**

**9.- Ratificar el conveni urbanístic signat en data 23 de gener d'enguany, entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i la mercantil Alston Power, S.A.**

### **DICTAMEN**

“Vist l'expedient d'expropiació pel sistema de taxació conjunta de les finques afectades per l'eixamplament de la carretera d'Esplugues en execució de les previsions viàries del Pla General Metropolità de 1976, aprovat

definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió de data 17 d'octubre de 2001.

Vista la conveniència de subscriure un conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i l'empresa Alstom Power, Societat Anònima, que possibiliti que l'illa propietat de la citada empresa formi part del sector de planejament especial, de tramitació pública, a definir a la carretera d'Esplugues com a conseqüència de l'expropiació pel sistema de taxació conjunta de les finques afectades per l'eixamplament de la mateixa per la implantació del tramvia, que permetrà una ampliació d'usos de les activitats industrials i econòmiques existents a la zona.

Vist l'informe emès per la Cap del Departament Tècnic d'Urbanisme, Habitatge i Infraestructures, obrant a l'expedient i posant de manifest:

- “1.- El full d'apreuament de l'expedient d'expropiació, pel sistema de taxació conjunta, de la finca propietat d'Alstom Power, SA (ref. Co-17), considera el valor del sòl (909 m2) afectat per l'eixamplament de la carretera d'Esplugues per la implantació del tramvia "zero", per considerar que la seva afectació a vial implica la cessió obligatòria i gratuïta. El mateix full d'apreuament valora la indemnització per reposició de la tanca de la finca i d'una caseta existent en 6.664,02 euros, a aquesta indemnització s'haurà d'afegir el 5% d'afecció (333,20 euros) aprovats pel Ple de l'Ajuntament en data 29 de novembre de 2001 i pendents de l'aprovació definitiva per la CUB.
- 2.- L'expedient d'expropiació, en relació a la finca propietat d'Alstom Power SA, no expropia tota la superfície afectada per vialitat (1.201,31 m2) d'acord al PGM/76, tant sòls la necessària per la implantació del tramvia. Ara bé perquè urbanísticament tota la carretera tingui un tractament unitari (amplada de 40m) es imprescindible disposar de la totalitat del sòl afectat a vialitat, que en la finca propietat d'Alstom Power SA representa una afectació de 10 m. en tot el front de la carretera.
- 3.- El Pla General Metropolità, de 14 de juliol de 1976, qualifica la finca propietat d'Alstom Power SA de sòl industrial existent (clau 22 a) i zona de parcs i jardins urbans de noves creació a nivell local (clau 6b). Els usos de la zona industrial són els definits a l'article 311 de les Normes Urbanístiques del PGM/76 (industrial; habitatge per el personal de vigilància; comercial lligat a la venda de maquinària, material de transport, elements auxiliars de la indústria, cafeteries, bars, restaurants i similars; oficines lligades a l'ús industrial i comercial de l'establiment; dispensaris, consultoris i ambulatoris; centres de formació professional lligats a l'activitat industrial; sales d'espectacles per el personal de les empreses; i instal·lacions esportives per el personal de les empreses de la zona o del sector). Ara bé, mitjançant un Pla Especial: "en parcel·les perifèriques de l'àrea industrial, accessibles des de l'exterior d'aquesta i que siguin contingues a zones d'ús principal residencial, podrà admetre els usos comercial, d'oficines, religiós-cultural, recreatiu i esportiu". Les

mateixes NNUU, estableixen que l'edificabilitat màxima, per parcel·la de les zones industrials ( clau 22 a) serà de 2m2 sostre/m2 sòl (art. 350).

- 4.- L'illa propietat d'Alstom Power, tal i com queda grafiat al plànol adjunt, constitueix per si sola una parcel·la perifèrica de la zona industrial adjacent, amb accés directe des de la carretera d'Esplugues i contigua a una zona qualificada pel PGM/76 com de densificació urbana semiintensiva (clau 13 b). Tota l'illa compleix les condicions establertes per l'article 311 de les NNUU del PGM/76, per ampliar els usos mitjançant la tramitació d'un pla especial.
- 5.- El Conveni Urbanístic, a signar entre l'Ajuntament i l'empresa Alstom Power, SA, implica:
  - A) que l'empresa Alstom Power realitzarà la cessió anticipada i gratuïta de tota la superfície (1.202,31 m2) de la finca afectada per vialitat pel PGM/76, que permetrà urbanitzar de forma unitària tota la carretera d'Esplugues, i una vegada cobrada la indemnització, establerta en el full d'apreupament de l'expedient d'expropiació, es compromet a no interposar cap recurs administratiu ni jurisdiccional en front de la valoració fixada per l'expedient d'expropiació, ni al·legacions en contra de qualsevol acord de l'expedient de taxació conjunta.
  - B) L'Ajuntament de Cornellà inclourà tota l'illa propietat de la citada empresa en l'àmbit del planejament especial a desenvolupar a la Ctra. d'Esplugues, d'iniciativa pública, que permetrà l'ampliació dels usos industrials, tal i com estableix l'article 311.2 de les Normes Urbanístiques del PGM/76.

Per tant, el Conveni a signar entre l'Ajuntament i l'empresa Alstom Power SA com a conseqüència de l'expedient d'expropiació pel sistema de taxació conjunta de les finques afectades per l'eixamplament de la carretera d'Esplugues per la implantació del tramvia, es conforme a les determinacions del PGM/76 per el desenvolupament de les zones industrials existents i permet a l'Administració realitzar sense cap cost addicional la urbanització unitària de tota la carretera d'Esplugues i transformar, com a conseqüència del planejament especial a desenvolupar, la imatge urbana del nou vial integrant les noves activitats econòmiques amb les industrials implantades a la zona.

Atesos els articles 22 i 47 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, en la nova redacció donada als mateixos per la Llei 11/99, de 21 d'abril, i els articles 50.2.c) i 112.3.k) de la Llei Municipal i de Règim Local 8/87, de 15 d'abril, relatius a les competències atribuïdes al Ple de la Corporació Local, el President de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, a proposta del Regidor Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Infraestructures proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

## **ACORDS**

**Primer.-** Ratificar el text del conveni signat en data 23 de gener de 2002 entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i l'empresa Alstom Power, Societat Anònima, pel qual es defineix un sector de planejament especial en la parcel·la propietat d'Alstom Power, Societat anònima, que inclou en l'àmbit del planejament especial a desenvolupar en la carretera d'Esplugues en el tram comprès entre el carrer Lluís Muntades i l'avinguda de Sant Ildefons, de Cornellà de Llobregat, i que permetrà l'ampliació dels usos industrials, a la vegada que possibilita a l'Administració per transformar la imatge urbana del nou vial, integrant les noves activitats econòmiques amb les indústries implantades a la zona.

**Segon.-** Notificar el present acord els interessats pel seu coneixement i efectes.”

**10.- Ratificar el conveni urbanístic signat en data 23 de gener d'enguany, entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i la mercantil Siemens, S.A.**

## **DICTAMEN**

“Vist l'expedient d'expropiació pel sistema de taxació conjunta de les finques afectades per l'eixamplament de la carretera d'Esplugues en execució de les previsions viàries del Pla General Metropolità de 1976, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió de data 17 d'octubre de 2001.

Vista la necessitat de subscriure un conveni urbanístic entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i l'empresa Siemens, SA, que possibiliti que la parcel·la de la seva propietat formi part del sector de planejament especial, de tramitació pública, a definir a la carretera d'Esplugues com a conseqüència de l'expropiació pel sistema de taxació conjunta de les finques afectades per l'eixamplament de la mateixa per la implantació del tramvia, que permetrà una ampliació d'usos de les activitats industrials i econòmiques existents a la zona.

Vist l'informe emès per la Cap del Departament Tècnic d'Urbanisme, Habitatge i Infraestructures, obrant a l'expedient i posant de manifest:

- “1.- El full d'apreuament de l'expedient d'expropiació, pel sistema de taxació conjunta, de la finca propietat de Siemens (ref. CO-01), considera el valor del sòl afectat per l'eixamplament de la carretera d'Esplugues "zero", per estar lligat la seva cessió gratuïta a la signatura d'un Conveni urbanístic que possibiliti el trasllat de l'aprofitament a un nou sector de planejament especial adjacent.



El mateix full d'apreuament valora la indemnització per reposició de la tanca de la finca en 17.669,76 euros, a aquesta indemnització s'haurà d'afegir el 5% d'afecció (883,49 euros) aprovats pel Ple de l'Ajuntament en data 29 de novembre de 2001.

- 2.- En data 19 de desembre de 2001, es signa l'acta d'ocupació de la superfície de la finca de ref. Co-01 (1.246,76 m2.) afectada per l'expedient d'expropiació i es realitza el pago del justipreu (17.669,76 euros) per part de l'Autoritat del Transport Metropolità com a beneficiària de l'expropiació, tal i com estableix el conveni interadministratiu de cooperació signat per les Administracions implicades en data 27 de juliol de 2000.
- 3.- El Conveni Urbanístic, a signar entre l'Ajuntament i Siemens, defineix un Sector de Planejament especial en la parcel·la de la seva propietat tal i com queda grafiat amb el plànol adjunt al mateix, que s'inclou a l'àmbit del planejament especial a desenvolupar a la carretera d'Esplugues en el tram comprès entre els carrers Lluís Muntades i Avinguda de Sant Ildefons, de Cornellà de Llobregat, i que permetrà l'ampliació dels usos industrials, tal i com estableix l'article 311.2 de les Normes urbanístiques del PGM/76.
- 4.- El Pla General Metropolità, de 14 de juliol de 1976, qualifica la finca propietat de Siemens de sòl industrial existent (clau 22 a). Els usos de la zona industrial són els definits a l'article 311 de les Normes Urbanístiques del PGM/76 (industrial; habitatge per el personal de vigilància; comercial lligat a la venda de maquinària, material de transport, elements auxiliars de la indústria, cafeteries, bars, restaurants i similars; oficines lligades a l'ús industrial i comercial de l'establiment; dispensaris, consultoris i ambulatoris; centres de formació professional lligats a l'activitat industrial; sales d'espectacles per el personal de les empreses ; i instal·lacions esportives per el personal de les empreses de la zona o del sector). Ara bé, mitjançant un Pla Especial: "en parcel·les perifèriques de l'àrea industrial, accessibles des de l'exterior d'aquesta i que siguin contingues a zones d'ús principal residencial, podrà admetre els usos comercial, d'oficines, religiós-cultural, recreatiu i esportiu". Les mateixes NNUU, estableixen que l'edificabilitat màxima, per parcel·la de les zones industrials ( clau 22 a) serà de 2m2 sostre/m2 sòl (art. 350).
- 5.- La parcel·la propietat de Siemens constitueix una parcel·la perifèrica de la zona industrial adjacent, amb accés directe des de la Ctra. d'Esplugues i contigua a una zona qualificada pal PGM/76 com de densificació urbana semiintensiva (clau 13 b). El sector, delimitat, compleix les condicions establertes per l'article 311 de les NNUU del PGM/76, per ampliar els usos mitjançant la tramitació d'un Pla especial.

Per tant, el Conveni a signar entre l'Ajuntament i l'empresa Siemens, en compliment de l'establert al full d'apreuament de l'expedient d'expropiació, per el qual es desenvoluparà un sector de planejament especial en la seva parcel·la, es conforme a les determinacions del PGM/76 per el desenvolupament de les zones industrials existents, i permet a l'Administració transformar, com a conseqüència del planejament a desenvolupar a l'àmbit de la carretera d'Esplugues en el tram comprès entre els carrers Lluís Muntades i l'Avinguda de Sant Ildefons, la imatge urbana del nou vial integrant les noves activitats econòmiques amb les indústries implantades a la zona.”

Atesos els articles 22 i 47 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, en la nova redacció donada als mateixos per la Llei 11/99, de 21 d'abril, i els articles 50.2.c) i 112.3.k) de la Llei Municipal i de Règim Local 8/87, de 15 d'abril, relatius a les competències atribuïdes al Ple de la Corporació Local, el President de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, a proposta del Regidor Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Infraestructures proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Ratificar el text del conveni signat en data 23 de gener de 2002 entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i l'empresa Siemens, Societat Anònima, pel qual es defineix un sector de planejament especial en la parcel·la propietat de Siemens, Societat Anònima, que inclou en l'àmbit del planejament especial a desenvolupar en la carretera d'Esplugues en el tram comprès entre el carrer Lluís Muntades i l'avinguda de Sant Ildefons, de Cornellà de Llobregat, i que permetrà l'ampliació dels usos industrials, a la vegada que possibilita a l'Administració per transformar la imatge urbana del nou vil, integrant les noves activitats econòmiques amb les indústries implantades a la zona.

**Segon.-** Notificar el present acord als interessats pel seu coneixement i efectes.”

### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del Regidor-Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Infraestructures, senyor José Luis Morlanes Galindo, es fa una explicació dels dictàmens, manifestant que aquests acords estan relacionats amb l'afectació del tramvia, en el sentit d'aconseguir per a l'Ajuntament la cessió gratuïta dels terrenys que necessitem per donar-li una amplada de 40 metres a la carretera d'Esplugues, i també estan relacionats amb l'idea de futur que tenim d'anar convertint la carretera d'Esplugues en una via cívica, o sigui, més carrer que carretera, i, en aquest sentit, hem d'anar perfilant amb les indústries que donen façana a la carretera d'Esplugues un futur on mantenint-se la seva

activitat, la seva façana estigui més d'acord amb aquest caràcter més urbà de la pròpia carretera.

Són dues passes endavant importants perquè, en el cas de Siemens i d'Alston, tenen una façana a la carretera al voltant de 100 metres cadascuna, i és el preludi del que serà una futura proposta de planejament per a tota la carretera d'Esplugues que, a part d'ordenar això, ordenarà elements que tenim pendents com el carrer Marià Benlliure que té una amplada, però que ha estat segada aquesta amplada al municipi veí, o la pròpia obertura de l'avinguda de la Línia Elèctrica.

Per tant, amb aquests convenis hem aconseguit els terrenys del tramvia, i comencem a preparar una futura ordenació de la carretera d'Esplugues.

### **VOTACIÓ**

Sotmesos a votació els dictàmens són **aprovats per unanimitat** dels assistents.

**11.- Aprovar el projecte de Reparcel·lació voluntària de la Unitat d'Actuació inclosa en l'àmbit delimitat per la modificació puntual del PGM 76, a la carretera d'Esplugues en el tram comprès entre el carrer Lluís Muntades i l'avinguda de Can Cors.**

### **DICTAMEN**

“Vist que la modificació puntual del Pla General Metropolità de 1976 a la carretera d'Esplugues en el tram comprès entre el carrer Lluís Muntades i l'avinguda Can Cors, de Cornellà de Llobregat, va ser aprovada definitivament per resolució del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques en data 8 de novembre de 2001 i que aquesta resolució ha estat publicat en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya número 3516 de data 19 de novembre de 2001.

Vist que l'esmentada modificació delimita dos polígons d'actuació per a la seva execució, una unitat d'actuació amb una superfície de 25.243 m<sup>2</sup>, i un sector de reforma amb una superfície de 29.023 m<sup>2</sup>.

Vist que l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat té la propietat de terrenys inclosos dintre d'aquesta Unitat d'Actuació.

Vist que en data 11 de desembre de 2001, amb Registre General d'Entrada número 35.416, Promociones Ruve, Sociedad Anónima, ha

presentat proposta de Reparcel·lació Voluntària, formalitzada en escriptura pública número 2.228, de data 28 de novembre de 2001, davant el notari Sr. Carlos León Matorras, per les propietats incloses en l'àmbit de l'esmentada unitat d'actuació, és a dir, per dita mercantil i pel propi Ajuntament de Cornellà de Llobregat.

Atès l'informe emès al respecte per l'Arquitecte Municipal, segons el qual:

- “1.- La Modificació puntual del PGM/76 a la Ctra. d'Esplugues en el tram comprès entre el carrer Lluís Muntades i l'Avinguda de Can Cors, de Cornellà de Llobregat, fou aprovat definitivament pel conseller de política Territorial i Obres Públiques de la generalitat de Catalunya, en data 8 de novembre de 2001 i publicat a efectes de la seva executivitat el 19 de novembre de 2001. L'expedient defineix dos polígons d'actuació: un sector de reforma SR i una **Unitat d'Actuació UA**. El sistema d'actuació per l'execució de la Unitat d'Actuació UA, establert per l'expedient, es de Cooperació, ja que d'acord a l'article 5 de la memòria de l'expedient: "en la unitat d'actuació UA es materialitzen els aprofitaments privats afectats pel nou traçat de la carretera i del Trambaix i donat que la mateixa es superposa amb terrenys actualment de titularitat pública serà necessari regularitzar la situació i, això s'executarà mitjançant reparcel·lació urbanística en la que només s'inclourà una finca privada i els sòls públics, i que podrà ser substituïda per un procediment abreujat dels previstos en el Reglament de Gestió Urbanística i legislació concordant".
- 2.- La unitat d'actuació UA té una superfície de 25.243 m<sup>2</sup>, dels quals 7.851 m<sup>2</sup> són de titularitat privada i 17.392 m<sup>2</sup> són públics, però tan sòls participen de l'expedient de reparcel·lació voluntària la finca de propietat privada i les sòls públics necessaris per delimitar la nova parcel·la (de superfície 3.280 m<sup>2</sup>) qualificada per la Modificació puntual del PGM/76 d'ordenació volumètrica (zona 18) on es concretarà l'aprofitament privat. Per tant, el número de finques que formen part de l'expedient son tres, una privada (propietat de Promociones Rube, SA i de superfície 7.851 m<sup>2</sup>) i dos públiques ( una de 1221 m<sup>2</sup> i altre de 697 m<sup>2</sup>).
- 3.- Les finques resultants son tres: **finca A**, de superfície 3.280 m<sup>2</sup>, adjudicada a la mercantil Promociones Rube, SA; **finca B i finca C**, de superfície 6.038 m<sup>2</sup> i 450 m<sup>2</sup>, respectivament, adjudicades a l'Ajuntament de Cornellà.
- 4.- L'expedient de reparcel·lació compleix amb les obligacions urbanístiques de la mercantil Rube, SA, establertes per la modificació puntual del PGM/76, de 19 de novembre de 2001, concretament: cessió dels sòls qualificats de sistemes generals (6.038 m<sup>2</sup> ) i de sistemes locals (450 m<sup>2</sup>); cessió gratuïta de local comercial ( de superfície 583 m<sup>2</sup>), a la planta baixa i primera, habilitat com oficines administratives; reajustament del tancat i pati de joc de l'Institut de Batxillerat, per tal d'adequar-lo a les noves alineacions; urbanització de la zona indicada en plànol, de

superfície 5.815 m<sup>2</sup>, d'acord amb el contingut del Projecte d'Urbanització del sector que s'aprovi en el seu moment; manteniment del pas de vianants per l'interior de la parcel·la adjudicada a la mercantil Rube SA (14 m. d'amplada mínima i 10 m d'alçada mínima) i urbanització de la superfície de la parcel·la no ocupada per l'edificació. L'expedient de reparcel·lació per donar compliment a aquest pas de vianants constitueix una servidumbre de pas sobre la parcel·la adjudicada.

- 5.- Les càrregues urbanístiques es valoren, d'acord a la liquidació provisional del projecte de reparcel·lació voluntària, en 901.548,21 euros, que queden afectades a la parcel·la adjudicada A. Les parcel·les B i C, s'adjudiquen lliures de càrregues i gravàmens.

L'expedient de reparcel·lació voluntària, redactat d'acord a l'establert al Decret 1/90, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i al Reglament de gestió urbanística, compleix amb tot l'establert per la Unitat UA a l'expedient de Modificació del Pla general metropolità, de data 19 de novembre de 2001.”

Atès l'informe emès per la Cap Administrativa d'Urbanisme, Habitatge i Infraestructures, segons el qual, i en compliment del que estableix l'article 115 del Reglament de Gestió Urbanística, la proposta de reparcel·lació ha estat sotmesa a informació pública mitjançant la inserció d'edicte en el Butlletí Oficial de la Província número 308, de data 25 de desembre de 2001, per un període de vint dies, sense que en aquest termini s'hagin formulat alegacions a l'esmentada proposta.

Atès el que estableix l'article 115 del Reglament de Gestió Urbanística.

Atesos els articles 22 i 47 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, en la nova redacció donada als mateixos per la Llei 11/99, de 21 d'abril, i els articles 50.2.c) i 112.3.k) de la Llei Municipal i de Règim Local 8/87, de 15 d'abril, relatius a les competències atribuïdes al Ple de la Corporació Local, el President de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, a proposta del Regidor Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Infraestructures proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Aprovar definitivament el projecte de reparcel·lació voluntària de la Unitat d'Actuació inclosa en l'àmbit delimitat per la modificació puntual del Pla General Metropolità de 1976 a la Carretera d'Esplugues en el tram comprès entre el carrer Lluís Muntades i l'Avinguda Can Cors, de Cornellà de Llobregat.

**Segon.-** Notificar el present acord als interessats pel seu coneixement i efectes.”

## **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del Regidor-Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Infraestructures, senyor José Luis Morlanes Galindo, es fa una explicació del dictamen, manifestant que aquest tema està en íntima relació amb el que s'ha explicat anteriorment.

El conveni que es va signar amb l'Autoritat Metropolitana del Transport recollia una variació en el traçat del tramvia que significava el pas de la carretera i del tramvia entre la Renfe i el Metro, i, a tal efecte, eren imprescindibles els terrenys de l'antiga Jasala i d'una part de Cristalerias Europeas. I en aquest sentit, i en el context d'una limitació pressupostària per a expropiacions important, vam acordar amb la Generalitat de Catalunya gestionar urbanísticament la solució a aquests dos importants problemes.

El Planejament que va aprovar aquest Ajuntament anava acompanyat d'un conveni en el que es recollia un canvi de la parcel·la que tenia Jasala per una nova parcel·la per evitar l'abonament de quantitats molt importants com a indemnització.

Allò que es fa en la reparcel·lació voluntària és justament això, on ha d'anar la nova propietat d'aquesta empresa es fa una reparcel·lació voluntària, és a dir, passa la seva propietat al nou lloc que és on podrà edificar en un futur, i per això es fa la reparcel·lació.

Aquesta reparcel·lació porta implícita l'obligació de l'empresa propietària de que quan construeixi haurà de cedir a l'Ajuntament un volum de 700 metres per a futures instal·lacions municipals.

A continuació intervé el senyor Ignacio Flórez Barrón, com a Portaveu del Grup Municipal d'EUiA, per manifestar que en el tema de Jasala és el que ja havíem parlat en la Comissió Informativa. Però en el tema de Cristalerias Europeas –que existeix tot el problema dels treballadors, de la hipoteca, etc-, quin tipus de reparcel·lació es fa?. Finalment, ha quedat resolt de forma favorable pels treballadors, ja que hi havia molts pendents de cobrar sous endarrerits i en una situació problemàtica, com està això en aquest moment?. Amb aquesta operació queda solucionat això favorablement i sense cap tipus de problemes.?

Seguidament pren de nou la paraula el Regidor-Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Infraestructures, senyor José Luis Morlanes Galindo, per manifestar que el Planejament recollia dues solucions diferents per a les dues indústries.

Per a Jasala recollia la reparcel·lació, la permuta d'un lloc a un altre, i per a Cristalerias Europeas recollia una fórmula més senzilla que era traspasar l'edificabilitat del tros que li afecta al tramvia a la resta de la

parcel·la, amb la qual cosa i per dir-lo d'alguna forma, Cristalerias cedia el sòl perquè passés el tramvia, però es quedava amb els metres a construir en un futur, per tant, tenia un perjudici mínim, i això es va fer en el propi Pla, ja que es va traspasar l'edificabilitat d'aquest tros de parcel·la a la parcel·la que els hi quedava.

Pel que fa referència a l'altra qüestió, la posició de l'Ajuntament és de total solidaritat amb els treballadors/res de Cristalerias Europeas, estem parlant amb ells i si tenim oportunitat estarem ajudant en la solució. Però això, en principi, és una fallida que està sotmesa a un plet judicial que nosaltres ho seguim amb molta atenció, i en la mesura de les nostres possibilitats, ajudarem a què els ciutadans de Cornellà, en definitiva treballadors/res d'aqueixa empresa no surtin perjudicats.

### **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

**12.- Desestimar el recurs de reposició presentat per FirtsMark Comunicaciones España, S.A., contra l'acord del Ple Municipal de data 25 d'octubre de 2001, d'aprovació de la pròrroga, per un període de tres mesos, de la suspensió de l'atorgament de llicències d'obres per a la instal·lació d'antenes de telefonia, incloses les estacions base, en el terme municipal de Cornellà de Llobregat, i aprovar la nova pròrroga per un període de tres mesos de la suspensió de les esmentades llicències.**

### **DICTAMEN**

“Vist l'acord plenari de data 26 d'abril de 2001 mitjançant el qual es suspenen per un període de tres mesos prorrogable per períodes iguals fins a un màxim d'un any l'atorgament de llicències d'obres per a la instal·lació d'antenes de telefonia, incloses les estacions base, en el terme municipal de Cornellà de Llobregat (llevat les zones que el Pla General Metropolità qualifica com a zona industrial), per la Modificació puntual de les Normes Urbanístiques (ordenança reguladora, en sòl urbà, de les instal·lacions i usos de telefonia) del Pla General Metropolità, tal i com queda grafiat en el plànol adjunt.

Vist l'acord plenari de data 26 de juliol de 2001 pel qual es desestimaran les al·legacions presentades per l'empresa FirtsMark Comunicaciones España, S.A., per no desvirtuar l'acord plenari de data 26 d'abril de 2001 i s'apròva la pròrroga per un període de tres mesos de la suspensió de l'atorgament de llicències.

Vist l'acord plenari de data 25 d'octubre de 2001 pel qual s'aprova la pròrroga per un període de tres mesos de la suspensió de l'atorgament de llicències.

Vist que en data 18 de desembre de 2001, amb Registre General d'Entrada número 36188 la representació, sense acreditar, de l'empresa IBERBANDA, S.A. (abans FIRSTMARK COMUNICACIONES ESPAÑA, S.A.) ha presentat la interposició de recurs de reposició contra l'acord de 25 d'octubre de 2001.

Atès l'informe emès al respecte per la Cap Administrativa d'Urbanisme, Habitatge i Infraestructures, en data 23 de gener de 2002, segons el qual:

“En primer lloc, val a dir que el representant de IBERBANDA S.A., no s'acredita com a tal, com tampoc acredita el presumpte canvi de nom de l'empresa.

El recurs presentat es basa en dos motius concrets, el primer dels quals no fa més que reiterar les alegacions manifestades contra l'acord plenari de data 26 d'abril de 2001, de suspensió d'atorgament de llicències d'obres, les quals varen ser desestimades pel Ple Municipal de data 26 de juliol de 2002, en base a l'informe emès per la Secretaria General de l'Ajuntament.

La segona motivació es basa en el Real Decret 1066/01 de 28 de setembre pel qual s'aprova el Reglament que estableix condicions de protecció del domini públic radioelèctric, restriccions a les emissions radioelèctriques i mesures de protecció sanitària davant emissions radioelèctriques. El recurrent entén que existint una regulació de caràcter estatal en relació a les estacions base de radiocomunicacions i les seves emissions radioelèctriques, l'Ajuntament ha d'aixecar la suspensió de l'atorgament de llicències d'obres per a aquestes instal·lacions i procedir a controlar el compliment de l'esmentat Real Decret pels operadors de telecomunicacions.

Respecte d'aquesta consideració, qui subscriu considera que l'aprovació de l'esmentat Reglament no desvirtua les raons i competències que varen donar lloc a l'acord de suspensió. La suspensió de llicències ve motivada per l'inici dels estudis previs per modificar puntualment les normes urbanístiques del Pla General Metropolità que permeti regular les condicions per a la concessió de llicències d'obres per la construcció d'estacions base i instal·lacions d'antenes de telefonia, donada la demanda indiscriminada d'aquest tipus de llicències i les conseqüències d'impacte estètic i ambiental que sobre un terme municipal reduït com és el de Cornellà de Llobregat, poden produir-se.



Les potestats i competències municipals en matèria de planejament són inqüestionables, i concretament pel que fa als serveis de telecomunicació, l'article 9 del Decret català 148/2001, de 29 de maig, d'ordenació ambiental de les instal·lacions de telefonia mòbil i altres instal·lacions de radiocomunicació, preveu que l'ordenació dels emplaçaments d'aquestes instal·lacions en la demarcació urbana es pugui realitzar mitjançant una Ordenança municipal específica o mitjançant l'aprovació d'un pla especial urbanístic.

D'acord a l'article 40 del Decret Legislatiu 1/90, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, estableix: "Els òrgans competents per l'aprovació inicial dels instruments de planejament general, especial, parcial o dels estudis de detall poden acordar, amb la finalitat d'estudiar-ne la formació o bé la reforma, la suspensió de l'atorgament de llicències d'edificació, em àmbits determinats, els efectes d'aquesta suspensió no poden durar més d'un any". L'article 41, del citat Decret, amb el seu apartat segon, estableix que les modificacions dels usos globals admesos en un sector constitueixen modificacions del règim urbanístic.

Per tot el que s'ha exposat, i en opinió de qui subscriu, el recurs de reposició interposat per IBERBANDA, SOCIEDAD ANONIMA, no desvirtua l'acord adoptat pel Ple Municipal en data 25 d'octubre de 2001."

Atesos els articles 22 i 47 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, en la nova redacció donada als mateixos per la Llei 11/99, de 21 d'abril, i els articles 50.2.c) i 112.3.k) de la Llei Municipal i de Règim Local 8/87, de 15 d'abril, relatius a les competències atribuïdes al Ple de la Corporació Local, el President de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, a proposta del Regidor Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Infraestructures proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Desestimar el recurs de reposició interposat per l'empresa IBERBANDA, SOCIEDAD ANONIMA, per no desvirtuar l'acord adoptat pel Ple Municipal el dia 25 d'octubre de 2001, i en base als motius assenyalats en la part expositiva del present acord.

**Segon.-** Aprovar la pròrroga, per un període de tres mesos, de la suspensió de l'atorgament de llicències d'obres per la instal·lació d'antenes de telefonia, incloses les estacions base, en el terme municipal de Cornellà de Llobregat (llevat les zones que el Pla General Metropolità qualifica com a zona industrial), per la Modificació puntual de les Normes Urbanístiques

(ordenança reguladora, en sòl urbà, de les instal·lacions i usos de telefonia) del Pla General metropolità, tal i com queda grafiat en el plànol adjunt.

**Tercer.-** Notificar el present acord els interessats pel seu coneixement i efectes.

**Quart.-** Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província.”

### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part Regidor-Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Infraestructures, senyor José Luis Morlanes Galindo, es fa una explicació del dictamen, manifestant que a l'acord es desestima el recurs que de manera sistemàtica ha presentat aquesta companyia contra les successives pròrrogues en la suspensió de l'atorgament de llicències per a la col·locació d'antenes de telefonia mòbil i estacions base fora dels sòls qualificats com a industrials, i es procedeix a desestimar-les amb els mateixos arguments que al seu dia es van donar. En aqueix sentit m'agradaria aprofitar la ocasió, per a, de forma molt breu recordar que el Ple va acordar ja tres qüestions.

La primera era demanar una reglamentació perquè hi havia absència de reglamentació, i així ho vàrem fer, i avui ja n'hi ha.

La segona qüestió, el Ple va acordar encarregar mesurar la contaminació electromagnètica de les antenes, i això s'ha fet mitjançant un Institut oficial de la Generalitat de Catalunya, i el resultat ha estat que, en cap cas, el nivell de contaminació radioelèctrica arriba a la meitat de la màxima que admeten les normes més restrictives vigents en aquest moment en el nostre país.

I, el tercer acord que va adoptar el Ple era que ens dotéssim d'una Normativa urbanística i d'activitats, i avui, la Diputació ens ha facilitat una ordenança model i ja puc avançar que abans que finalitzi aquesta pròrroga es presentarà a aquest Ple una proposta de Pla Especial que regularà la ubicació d'aquestes instal·lacions.

També s'ha de dir que en aquest cas l'Ajuntament s'ha constituït en garant dels drets dels ciutadans/nes, perquè el nostre problema és la tranquil·litat i el bon ordre de les activitats en el nostre municipi, i, en aquest sentit, aquest estudi i les propostes de Pla i Ordenança vindran a donar la tranquil·litat necessària en aquesta matèria als ciutadans/nes de Cornellà.

Aprofito la ocasió per anunciar que farem públic el resultat de totes les mesures i això es farà “a posteriori” d'una reunió amb tots els Grups que ja ha estat convocada.

A continuació intervé el senyor Joan Tardà i Coma, com a Portaveu del Grup Municipal d'ERC, per manifestar que tant EUiA com ERC havíem previst fer un prec, i potser no caldrà fer-ho però, en tot cas, he de dir que això no lliga massa amb la realitat, perquè vam prendre un acord unànime d'encarregar un estudi, i, a més a més, ara aprovem el darrer termini, el darrer trimestre, i vol dir que si aprovem el darrer trimestre acabarà a finals d'abril.

Nosaltres considerem que el problema és prou greu i, si més no, ha creat preocupació entre la ciutadania com perquè se n'hagi de debatre, i aleshores el que no entenem és que ens convoqueu per l'1 de març per donar-nos els resultats. El Tinent d'Alcalde, abans de Nadal, ens va dir que no patíssim, que el tindríem de forma immediata. No crec que ens hagi enganyat deliberadament, però el resultat ha estat aquest, que ens convoqueu per donar-nos l'estudi per l'1 de març.

A més a més, ara ens dieu que abans el presentareu en el Plenari, aleshores demano que aquesta reunió pugui ser abans de l'1 de març perquè si l'estudi el teniu acabat, quin sentit té esperar a l'1 de març?

Nosaltres necessitem temps per debatre'l, aprovar i utilitzar el mètode que considerem més adient perquè la ciutadania se n'assabenti i pugui actuar en conseqüència, i, si al final del mes d'abril ens trobem que conclou el termini, crec que és massa tardà que feu la reunió l'1 de març. L'acord unànime va ser aquest i, per tant, no té cap sentit que ens feu esperar i ens feu patir per donar-nos aquest estudi.

Tot seguit pren la paraula el senyor Ignacio Flórez Barrón, com a Portaveu del Grup Municipal d'EUiA, per manifestar que han presentat un prec en relació a aquest tema, però com sigui que ara s'estan parlant d'això, creu que es pot discutir ara mateix.

El prec que plantegen és que se'ls passi no només el resultat, que ara se'ns diu que ja està acabat, i encara falta un mes perquè ens reunim i puguem discutir.

Hi ha un element que nosaltres per aquella reunió volem tenir a les mans -perquè ho considerem necessari i per això fem el prec- i és tenir les potències actualitzades de cadascuna de les antenes, i no només la radiació electromagnètica, ja que tenim informació molt sospitosa de què s'han manipulat algunes.

Hi ha dos tipus de radiació que contempla aquesta Llei de la Generalitat, que veieu que és la més restrictiva de l'Estat espanyol, però que està molt lluny de la d'altres països.

Hi ha un element fonamental que és el tema de la potència que determina també un altre tipus d'afectació, i nosaltres, abans d'anar a aquesta

reunió, que demanem que sigui abans del Ple de febrer, volem tenir això, i no fa falta que després una altra vegada plantegem el prec que ja fem.

Per tant, continua manifestant el Sr. Flórez, les coses no estan ni molt menys, clares. El dia 11 de gener ha sortit una Ordre Ministerial, i això que la normativa de l'Estat és encara menys restrictiva que la de la Generalitat, que diu que cada any durant el primer trimestre s'ha d'actualitzar i s'ha de facilitar a les administracions la modificació que s'hagi pogut donar a cadascuna d'aquestes antenes, però, a més a més, contempla una sèrie de requisits que difícilment complirà qualsevol antena que estigui situada sobre habitatges.

Hi ha dos tipus d'antenes. Unes són aquelles que tenen una potència per sota de 10 W, -que això és el més insignificant- per aquestes parla de col·lectius com són escoles, centres geriàtrics, etc. i exigeix que estiguin a més de 100 metres de distància i això, fins i tot, portat a la Normativa de la Generalitat és la quarta part.

Per tant, aquestes són coses que hem de discutir, i demanem un debat seriós en el que puguem posar totes les coses que hi ha sobre la taula per poder arribar a les millors conclusions.

Seguidament intervé la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que, a part que s'ha introduït per part del Sr. Morlanes aquest aclariment en un punt que ha convertit el debat en quelcom més ampli, el seu Grup considera que aquest tema de les antenes és tant important per a la seguretat de la salut dels ciutadans, que demanaria que no s'utilitzi ni es polititzi en un to partidista per, d'alguna manera, alarmar a la ciutadania. Espero de l'Equip de Govern que aquest sigui un punt suficientment seriós, ja que l'acord ha estat de tots. És un tema que s'està estudiant i s'han de donar dades fiables i no crear alarma social, però quan tinguem aquestes dades, i si ja les tenen, que les facin arribar amb la major brevetat, perquè sembla ser que amb això es provoca que algú vulgui amagar dades. Si ja les tenen que les facin arribar, no només als Grups Polítics sinó a la ciutadania que és la interessada.

Recalcar també la revisió que des del Govern -sembla ser que alguna cosa fa bé- se'n diu que es faci periòdicament a les antenes i que aquestes dades se'n passin també periòdicament als Grups, a les associacions de veïns i a tota la ciutadania perquè estiguin tranquils.

Crec, continua manifestant la Sra. Espinosa, que en qüestió de tranquil·litat ciutadana és quelcom molt seriós, que tots hem de prendre amb responsabilitat i no aprofitar això per abanderar-ho en benefici del partit, ja que això ens preocupa a tots els partits que estem aquí.

Si teniu les dades feu-les arribar el més aviat possible, a nosaltres i a la resta de la ciutadania.

A continuació pren la paraula el Regidor-Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Infraestructures, senyor José Luis Morlanes Galindo, per manifestar que vol subratllar l'idea d'un debat responsable per sobre de qualsevol altra consideració, perquè el Govern Municipal en aquest tema s'ha conduït exquisidament en els marges que va marcar l'acord unànime del Ple, i en aquest sentit, la nostra intenció és seguir per aquest camí, ja que no sortirem amb demagògies ni amb polítiques de poca alçada, per tant, m'agradaria que tots els Grups féssim el mateix.

Hem convocat la reunió per aqueixa data perquè volíem parlar de dues coses: d'això i dels criteris del Pla. La intenció del Grup Municipal Socialista era que el debat de tots els Grups anés més enllà del problema, anés també cap a la solució, i els criteris generals del Pla, fins a aqueixa data, no estaran acabats.

També és veritat que a data d'avui encara queda per complir una ordre d'execució que ha emanat de la regidoria perquè quedi corregida una antena que tenia un problema d'instal·lació, i tampoc ha arribat aquest informe final.

Per tant, no hi ha per part nostra cap afany ocultista, és més, jo mateix als companys que han parlat vaig avançar-los el resultat dels estudis. La intenció nostra seria celebrar aqueixa reunió amb l'últim informe i amb els criteris del Pla, i han de saber que l'aprovació inicial del Pla ens dóna dotze mesos més, i per tant, que ningú es preocupi perquè si passem el Pla al Ple de març, això no vol dir que en el mes d'abril hem d'estar donant llicències a tothom, sinó que tenim dotze mesos més per discutir amb tranquil·litat i calma, -no només el problema sinó que també les solucions-. Per això crec que seria bo que mantinguéssim la data de la reunió per tenir els tretze informes més els criteris del Pla. Això sabent que tenim per davant un espai per a discutir i parlar amb calma d'ambdós temes.

Aqueixa és la nostra idea, per tant, emplaçaria a què tothom estigués a la reunió del dia 1 ja que tindrem tots els documents, i donarem tota la documentació que tinguem perquè el Govern Municipal no té cap interès en ocultar res. És a dir, es posaran damunt la taula els informes complets.

### **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.

**13.- Posar a disposició de l'Autoritat de Transport Metropolità, com a beneficiària de l'expropiació pel sistema de taxació conjunta de les finques afectades per l'execució de les previsions viàries del Pla General Metropolità a la carretera d'Esplugues en el tram comprès entre els carrers Sabina Mitjavila i Lluís Muntades, de Cornellà de Llobregat, els habitatges necessaris per tal que es faci efectiu el dret de real·lotjament.**

#### **DICTAMEN**

“Vist l'expedient instruït per a l'expropiació per l'execució de les previsions viàries del Pla General Metropolità, de 12 de juliol de 1976, a la carretera d'Esplugues, en el tram comprès entre el carrer Sabina Mitjavila i Lluís Muntades, de Cornellà de Llobregat

Vista la Disposició Derogatòria Única de la Llei 6/1998, que proclama la vigència de la Disposició Addicional Quarta, paràgrafs 1 i 3, del Text Refós sobre el Règim del Sòl i Ordenació Urbana de 26 de juny de 1992 que reconeix el dret de real·lotjament dels ocupants legals d'immobles -que constitueixin la seva residència habitual- afectats per l'actuació expropiatòria.

Vist que l'anterior text legal preveu que l'Administració, o el beneficiari en el seu cas, hauran de posar a disposició dels ocupants legals habitatges en les condicions de venda i superfície adequada a les seves necessitats, dintre dels límits establerts per la legislació protectora.

Vist que el Projecte d'expropiació pel sistema de taxació conjunta de les finques afectades per l'eixamplament de la carretera d'Esplugues en execució de les previsions viàries del Pla General Metropolità 1976 (en endavant PTC), contempla el dret de real·lotjament.

Vist que en data 17 d'octubre de 2001 la Comissió d'Urbanisme de Barcelona aprovà definitivament l'expedient l'expropiació pel sistema de taxació conjunta de les finques afectades per l'execució de les previsions viàries del Planejament General Metropolità, de 12 de juliol de 1976, a la carretera d'Esplugues, en tram comprès entre el carrer Sabina Mitjavila i Lluís Muntades, de Cornellà de Llobregat i el publica el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya en data 12 de novembre d'enguany.

Vist que la resolució de la Comissió d'Urbanisme porta implícita la declaració d'urgència de l'ocupació dels béns i drets afectats.

Vist que tindran dret al real·lotjament tots aquells ocupants legals d'immobles, sempre que constitueixin la seva residència habitual, afectats per l'actuació expropiatòria del PTC.

Vista la proposta de Conveni entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge del Departament de Política Territorial i Obres Públiques, de la Generalitat de Catalunya, que recull la reserva d'habitatges de la promoció del carrer Alps per als afectats urbanístics derivats de l'eixamplament de la carretera d'Esplugues degut al traçat del tramvia-metro lleuger del Baix Llobregat.

Atès el que estableix la Disposició Addicional Quarta del Real Decret Legislatiu 1/1992, de 26 de juny, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei de Règim del Sòl i Ordenació Urbana, pel que fa al dret de reallotjament.

Atesos els articles 22 i 47 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, en la nova redacció donada als mateixos per la Llei 11/99, de 21 d'abril, i els articles 50.2.c) i 112.3.k) de la Llei Municipal i de Règim Local 8/87, de 15 d'abril, relatius a les competències atribuïdes al Ple de la Corporació Local, el President de la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment, Serveis i Medi Ambient, a proposta del Regidor Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Infraestructures proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Posar a disposició de l'Autoritat del Transport Metropolità, com a beneficiària de l'expropiació pel sistema de taxació conjunta de les finques afectades per l'execució de les previsions viàries del Planejament General Metropolità, de 12 de juliol de 1976, a la carretera d'Esplugues, en tram comprès entre el carrer Sabina Mitjavila i Lluís Muntades, de Cornellà de Llobregat, els habitatges que s'especifiquen a l'Annex al present acord, i que forma part integrant del mateix, amb la finalitat de que faci efectiu el dret de reallotjament, segons els criteris següents:

A) S'OFERIRAN 5 HABITATGES EN RÈGIM DE COMPRA-VENDA PROMOCIONATS PER EMDUCSA AL SECTOR SURIS AMB DRET A TANTEIG I RETRACTE A FAVOR D'EMDUCSA, PER UN TERMINI DE 10 ANYS.

- 1.- Aquests habitatges s'oferiran als afectats que tot seguit es relacionen, que en l'actualitat són propietaris de l'habitatge on resideixen i que conservaran sòl edificable un cop finalitzada l'expropiació, on podran construir-se un nou habitatge, entenent per aquest darrer motiu que han de ser limitades les facultats de disposició sobre el bé ofert en reallotjament, oferint-se el reallotjament en habitatges en règim de compra-venda amb dret de tanteig i retracte a favor d'EMDUCSA, per un termini de 10 anys:

FINCA	ADREÇA	NOM	SUP. SOLAR	SUP.AFECTADA	SUP. RESTANT
CO-06	Ctra. Esplugues, 131	Loreto Sola Tamarit	460,00m <sup>2</sup>	193,64	266,36m <sup>2</sup>
CO-12	Ctra. Esplugues, 159	Teresa Portal Ventura*	177,00m <sup>2</sup> 119,00m <sup>2</sup>	78,50m <sup>2</sup> 49,68m <sup>2</sup>	98,50m <sup>2</sup> 69,32m <sup>2</sup>
CO-27	Ctra. Esplugues, 158	Francisca Escale	204,00m <sup>2</sup>	89,75m <sup>2</sup>	114,25m <sup>2</sup>
CO-28	Ctra. Esplugues, 160	Jaime Escorihuela	224,00m <sup>2</sup>	87,76m <sup>2</sup>	136,24m <sup>2</sup>

\* Se li oferiran dos habitatges, ja que actualment ocupen dos pisos.

2.- El preu de venda d'aquests habitatges es regularà segons el preu dels habitatges protegits per la superfície útil a data de la signatura del contracte de compravenda. A efectes orientatius, el preu per habitatges protegits a la data del present document és de 1085,34 euros/m<sup>2</sup>útil, així per a exemple un habitatge de 80m<sup>2</sup> útils/1085,34euros = 86.827,20 euros. Els preus han de ser incrementats amb un 7% d'IVA. Les condicions de venda d'aquests habitatges seran les establertes de manera general pels habitatges protegits, i en tot allò que sigui aplicable regirà el Plec de Clàusules Generals aplicables a l'alienació de béns immobles de la societat propietària, aprovat pel Consell d'Administració de la societat, de 25 de març de 1998.

### 3.- Reallotjament temporal:

La finalització dels habitatges al Sector Suris està previst en un termini de 18 mesos. Durant el període de temps que transcorri entre el desallotjament de la seva residència actual i el moment en que accedeixin a l'habitatge de compra definitiu aquests afectats hauran de buscar una solució transitòria. Pels perjudicis que aquest fet els ocasioni obtindran una indemnització que es desglossa en les següents partides:

a1.- En concepte de trasllat addicional que hauran de realitzar:  
1.202,02 euros (200.000.- ptes.).

a2.- Indemnització per les rendes d'un suposat lloguer que hauran de satisfer: 7.572,78 euros (1.260.005.-ptes.). Aquesta indemnització s'obté de multiplicar una renda estimades en 420,71euros (70.000.- ptes.) mensuals per un període de 18 mesos. Aquesta indemnització es podria incrementar 420,71 euros, per cada mes que s'enredereixi el lliurement de



l'habitatge de compra, estimat, com s'ha mencionat amb anterioritat, en 18 mesos.

a3.- Total de la indemnització:  $1.202,02 + 7.572,78 = 8.774,80$  euros (1.460.004.- ptes.)

4.- Cost modalitat a (Reallotjament temporal) .-

Els cost màxim d'aquesta opció, sense comptar amb un possible prorroga és de:

$8.774,80 \times 5 = 43.874$  euros (7.300.019.- ptes.)

5.- Termini per desallotjar la seva actual residència.-

Aquests afectats tindran 2 mesos de termini per a desallotjar la seva residència actual a comptar des del moment en que se'ls ofereixi el pagament de la indemnització que els correspon i que es troba fixada en el PTC.

B) 9 HABITATGES DE LLOGUER O EN RÈGIM D'ÚS I HABITACIÓ, SEGONS CRITERIS DE LA GENERALITAT DE CATALUNYA.

Aquests habitatges són promocionats per la Generalitat de Catalunya i s'oferiran en règim de lloguer. En alguns supòsits i depenen de l'edat de l'afectat i dels seus ingressos s'oferiran habitatges en règim d'ús i habitació, la renda en aquests habitatges és inferior a la dels habitatges de lloguer, i està subjecte a una sèrie de variables (edat, ingressos, ....) que condicionen el seu import.

1.- Aquests habitatges s'oferiran als afectats que tot seguit es relacionen, que en l'actualitat són arrendataris de l'habitatge on resideixen i que han manifestat la seva preferència sobre el règim de lloguer:

LLOGUER AVDA. DELS ALPS
Jesús Jiménez Jiménez (CO-09)
María Polo Torralba (CO-09)
Domingo Sanmartí Labordena (CO-02)
Josefa Casellas Tarrés (CO-09)
Josefa Ortiz Navarro (CO-09)
Rosalía Revenga Rueda (CO-09)
Abel Cortés Revenga
Carme Jansa Goñi (CO-02)
Concepción López Gallego (CO-09)
Juan Antonio Navarro Garcia (CO-13)

2.- La renda màxima inicial dels habitatges qualificats d'habitatges de protecció oficial o protegits serà el 5% o 7% del preu legal màxim al qual s'hagués pogut vendre l'habitatge en el moment de la celebració del contracte de lloguer.

Són habitatges d'una superfície útil aproximada de 52,88m<sup>2</sup> a 70,38m<sup>2</sup>.

De forma orientativa i per a que serveixi d'exemple si el contracte d'arrendament se signés a la data d'aquest plec:

- Si fos d'aplicació el 5% sobre els HPO, del càlcul anterior resulta 3,62 euros/m<sup>2</sup>, per un habitatge de 52,88m<sup>2</sup> s'obtidria una renda inicial de: 191,33 euros (31.834,- ptes.)
- Si fos d'aplicació el 7% sobre els HPO, del càlcul anterior resulta 5,07 euros/m<sup>2</sup>, per un habitatge de 52,88m<sup>2</sup>, s'obtidria una renda inicial de: 267,92 euros (44.578,- ptes. )

Les rendes obtingudes han de ser incrementades amb un 7% d'IVA.

### 3.- Reallotjament temporal:

La finalització d'aquests habitatges està previst en un termini de 18 mesos. Durant el període de temps que transcorri entre el desallotjament de la seva residència actual i el moment en que accedeixin a l'habitatge de lloguer definitiu aquests afectats hauran de buscar una solució transitòria, que hauran de triar d'entre les que es relacionen a continuació:

A.- L'afectat haurà de buscar una solució transitòria. Pels perjudicis que aquest fet els ocasioni obtindran una indemnització que es desglossa en les següents partides:

- 1.- En concepte de trasllat: 1.202,02 euros (200.000,- ptes).
- 2.- Indemnització per les rendes d'un suposat lloguer que hauran de satisfer: 7.572,78 euros (1.260.005,- ptes). Aquesta indemnització s'obté de multiplicar una renda estimades en 420,71 euros (70.000,- ptes.) mensuals per un període de 18 mesos. Aquesta indemnització es podria incrementar 420,71 euros, per cada mes que s'enredereixi el lliurement de l'habitatge definitiu, estimat, com s'ha mencionat amb anterioritat, en 18 mesos.
- 3.- Total de la indemnització:  $1.202,02 + 7.572,78 = 8.774,80$  euros (1.460.004,- ptes.)

Aquests afectats tindran 2 mesos de termini per a desallotjar la seva residència actual a comptar des del moment en que se'ls

ofereixi el pagament de la indemnització que els correspon i que es troba fixada en el PTC.

- B.- Una residència. Aquesta opció només es podran acollir aquells afectats majors de 80 anys, -segons les dades que consten a l'expedient es troben en aquesta situació 3 afectats.

Cost aproximat d'una residència 1.202,02 euros (200.000.- ptes.).

Aquests afectats tindran 1 mes de termini per a desallotjar la seva residència actual a comptar des del moment en què se'ls ofereixi una plaça en una residència i el pagament de la indemnització que els correspon i que es troba fixada en el PTC.

- C.- S'oferirà un habitatge de lloguer i s'indemnitzarà de la mateixa manera que l'opció A.

Aquests afectats tindran 1 mes de termini per a desallotjar la seva residència actual a comptar des del moment en què se'ls ofereixi un pis pel real·lotjament temporal i el pagament de la indemnització que els correspon i que es troba fixada en el PTC.

#### 4.- Cost modalitat b (Reallotjament temporal).-

El cost màxim d'aquesta opció, sense comptar amb una possible prorroga és de:

- Opció A) i C):  $8.774,80 \times 6 = 52.648,80,-$  (8.760.023,- ptes.)
- Opció B) Cost aproximat d'una residència, en el supòsit que 3 afectats escollissin aquesta opció:

$1.202,02 \times 3 \times 18 = 64.909,08$  euros

COST TOTAL:  $52.648,80 + 64.909,08 = 117.557,88$  euros (19.559.985,- ptes.)

#### C) HABITATGES DE COMPRA AL SECTOR ALPS AMB DRET A TANTEIG I RETRACTE A FAVOR D'EMDUCSA, PER UN TERMINI DE 10 ANYS.

- 1.- Set (7) habitatges, integrants del Projecte de 20 habitatges, local i aparcament soterrani que construïts al carrer Josep Cuxart, parcel·la E del PERI Alps de Cornellà de Llobregat. Aquests habitatges s'oferiran als afectats que resideixen en l'actualitat a la carretera d'Esplugues 145, finca CO-09 (6 afectats), i que han manifestat la seva preferència sobre el règim de compra:

COMPRA
Hereus Espel Rodon (CO-09)
Montserrat Zacarias Escrich (CO-09)
Pilar Barrieras Barrieras (CO-09)
Antonia López López (CO-09)
Maria Lorente Quiles (CO-09)
Juan Morey Bargallo (CO-09)
Josefa Pérez Miret (CO-06)

2.- Preu. El preu de venda d'aquests habitatges es regularà segons el preu dels habitatges protegits per la superfície útil a data de la signatura del contracte de compravenda. A efectes orientatius, el preu per habitatges protegits a la data del present plec és de 1085,34 euros/m<sup>2</sup>. útil, així per a exemple un habitatge de 80m<sup>2</sup> útils/1085,34 euros = 86.827,20 euros. Els preus han de ser incrementats amb un 7% d'IVA.

3.- Reallotjament temporal: no és necessari ja que els habitatges ja estan finalitzats.

4.- Cost modalitat c (Reallotjament temporal). El cost és 0.

5.- Termini per desallotjar la seva actual residència.-

Aquests afectats tindran 1 mes de termini per a desallotjar la seva residència actual a comptar des del moment en que se'ls ofereixi l'habitatge i el pagament de la indemnització que els correspon i que es troba fixada en el PTC.

D) 1 HABITATGE EN RÈGIM DE COMPRA AMB DRET A TANTEIG I RETRACTE A FAVOR D'EMDUCSA, PER UN TERMINI DE 10 ANYS, SITUAT A L'AVINGUDA LÍNIA ELÈCTRICA, PROPIETAT D'EMDUCSA.

1.- S'oferirà a la Sra. Maria Dolors Oriol Tataret un habitatge, del que és propietari EMDUCSA, situat a l'avinguda de la Línia Elèctrica, per raons de proximitat amb la seva actual residència.

2.- Preu .-

72.121,45 euros (12.000.000,- ptes.) ITP a càrrec de la part compradora.

3.- Cost modalitat d (Reallotjament temporal).- El cost d'aquesta modalitat és 0.

E) SRA. FRANCISCA GANNAU MILLE (CO-40)

Amb la Sra. Francisca Gannau Mille ens trobem davant un problema social, ja que no té familiars coneguts i no sembla entendre el que està passant.

Se li oferirà una residència o la col·locació d'un xalet prefabricat a la resta de finca que queda fora de l'àmbit de l'expropiació.

Cost aproximat d'un xalet in situ: 48.080,97 euros (8.000.000,- ptes.)

**Segon.-** Posar en coneixement de la beneficiària de l'expropiació que, de conformitat amb els criteris establerts en el punt anterior, el reallotjament suposarà un cost total de cent noranta-nou mil vuit-cents noranta-sis euros amb cinquanta-set cèntims d'euro, segons el següent desgloss:

Opció	Cost	Cost ptes
A	43.874	7.300.019
B	117.557,88	19.559.985
C	0	0
D	0	0
E	48.080,97	8.000.000
TOTAL	209.512,85	34.860.004

Aquesta xifra podrà ser incrementada proporcionalment amb els mesos en què es prorrogui l'estada de reallotjament temporal dels afectats, fins que es posi a la seva disposició els habitatges en règim de compra o lloguer definitius.

**Tercer.-** Requerir a l'Autoritat del Transport Metropolità perquè finalitzat el procés de reallotjament, i en un termini màxim de tres mesos, informi a l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, de l'execució del mateix amb indicació concreta del moment de la seva finalització.

**Quart.-** Notificar a cadascun dels afectats i a l'Autoritat del Transport Metropolità, l'oferta de reallotjament que els correspongui.”

## **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del Regidor-Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Infraestructures, senyor José Luis Morlanes Galindo, es fa una explicació del dictamen, manifestant que en base al conveni que es va celebrar amb l'Autoritat Metropolitana hi havia una part molt important de la gestió urbanística i de les expropiacions que realitzava l'Ajuntament per compte d'aquesta, i atès que l'objectiu que ens hem marcat i el compromís que es va assumir a l'expedient d'expropiació, era oferir reallotjament a tots els veïns i veïnes que afectats pel tramvia tinguessin dret a això, per aquest motiu, posem a disposició de l'Autoritat Metropolitana sis pisos que tenim a Alps; set que tindrem en Suris, i un que tenim en la línia Elèctrica. Això sumat als pisos que aportarà la Generalitat de Catalunya en la promoció d'Alps -que ja estan en construcció aprofito per dir-ho- fa que tots els ciutadans/nos tinguin dret a un reallotjament en similars condicions a les que es trobaven o millors.

En aquest sentit, ja vaig informar en la Comissió Informativa que les persones més humils tindrien un dret d'allotjament i d'habitació, que té un cost de sis mil pessetes/mes, i mentre es fa efectiu aquest dret a reallotjament -perquè en aquest moment només tenim disponibles set pisos-, la proposta recollirà un reallotjament provisional que abonarà els lloguers de les persones que hagin d'optar a aqueix reallotjament provisional, mentre que es construeixen els pisos.

Aqueixa partida serà aportada per l'Autoritat del Transport Metropolità i pujarà a la quantitat de trenta-tres milions de pessetes. Els criteris pels quals es fa la cessió és un criteri d'afavorir el desenvolupament del tramvia, i, en aquest sentit, són els casos més complicats als primers que se'ls donarà sortida, i després a la resta.

A continuació intervé la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que el seu Grup està d'acord en el reallotjament de les persones de la carretera d'Esplugues perquè és un dret, ja que quan es preveu una obra de la importància d'aquesta, sens dubte, les persones són el primer de tot, i crec que hauria de formar part de tot el projecte destinar exclusivament per a aquestes persones, diners per a construir habitatges. Crec que aquesta obra està finançada pel Govern de l'Estat i per la Generalitat i suposo que hi ha uns diners.

Vaig a votar a favor d'això perquè ja dic que per a mi és primordial, però, però sí vull que consti que jo no he signat el famós Pla d'Habitatge de Cornellà, i per tant, no em lliga cap compromís. Per això vull dir molt alt, que tenim pocs habitatges socials, i hi ha llistes tremendes d'espera a Cornellà esperant habitatges socials, i d'aquesta manera les exhaurirem encara més.

Aquestes persones de la carretera d'Esplugues tenen dret al reallotjament però en habitatges que s'haurien d'haver previst en el pressupost d'aquesta obra, i no ocupar habitatges socials que teniem per a d'altres casos urgents que hi ha a Cornellà, segurament quatre vegades més del que tenim previst.

Hi ha persones que fa cinc o sis anys es van quedar sense pis en la promoció d'Almeda, persones molt necessitades i que segurament en la promoció d'Alps s'hi quedaran una altra vegada. Per tant, penso que quan es fa una obra d'aquesta envergadura s'han de gastar diners en reallotjament de les persones, i si s'ha de treure d'un altre lloc, doncs es treu i es fan pisos exclusivament per a aqueixes persones i reallotjar-les amb diners del pressupost d'aqueixa obra. Si tenim cent habitatges i traiem al voltant de trenta i escaig persones, doncs ja no són cent sinó que són menys. I són moltes més les persones que s'hi quedaran sense aqueix habitatge que porten anys sol·licitant, i li asseguro Sr. Morlanes, que he caminat pels departaments socials de l'Ajuntament de Cornellà i de la Generalitat de Catalunya, i la resposta dels funcionaris, -que m'han atès meravellosament bé, en els dos llocs-, és que no hi ha possibilitat de què persones molt necessitades tinguin pis, i la veritat és que m'he sentit mol descoratjada, i per això vull que consti.

Per a una altra vegada s'han de preveure més habitatges socials i també no socials, perquè a aquestes persones no els hi donarem cap habitatge social perquè és una cosa a la que tenen dret.

Seguidament pren novament la paraula el Regidor-Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Infraestructures, senyor José Luis Morlanes Galindo, per manifestar que voldria dir que el rècord mundial d'ineficàcia en la gestió d'un Pla d'habitatges la té el Govern del Partit Popular, ja que va aconseguir que a l'any 2001 la Federació de Promotors Privats d'Espanya, la Federació de Cooperatives i les Organitzacions d'Usuaris es possessin d'acord per dir que estaven fent una política d'habitatge desastrosa, sobre tot, per a les capes socials més desfavorides, i si me'n recordo li faré arribar demà la comunicació que van signar totes elles.

Per tant, crec que no fa falta que estigui descoratjada, el que fa falta és que influeixi en el seu partit que està governant Espanya perquè faci habitatges socials, ja que a la gent no se li ajuda dient que un està molt trist, se li ajuda donant-li solucions, -com dóna el Pla d'Habitatges que van signar tots els Grups menys el Partit Popular-. I no m'estranya que vostè parli amb aqueixa manca de coneixement perquè, és clar, no ho va signar. Sra Espinosa, en aquest moment estem fent tres-cents cinquanta habitatges socials dels quals cent quatre estan per acabar, cent quaranta-vuit hem començat fa dues setmanes a Can Suris, i cent que ha començat la Generalitat de Catalunya en solars propietat d'aquest Ajuntament que va posar a la seva disposició.

De tots aquests pisos, per a realotjar a aquests ciutadans/nes que ho mereixen i que tenen dret a això, agafarem uns vint-i-dos, per tant, no pateixi tant, que no hi ha motiu. Hi ha motiu per alegrar-se, i miri si tenen dret que hi ha persones que es troben de lloguer en un habitatge que no té ascensor, no té calefacció i que té unes parets que semblen de cartró pedra, i van a ser realotjades en les zones on es fan possiblement els millors habitatges de tota la ciutat.

Per tant, Sra. Espinosa, aquest Govern i tots els altres partits que van signar el Pla d'Habitatge tenen sensibilitat suficient per encarregar-se dels assumptes que afecten a aquests veïns/nes.

A continuació pren la paraula la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que vol dir al Sr. Morlanes que estem a Cornellà i no en el Govern, i que abans el Sr. Alcalde ens ha recordat que no convertim això en el Parlament.

El problema de l'habitatge a Cornellà ve de molts anys enrere i vostès han tingut 20 anys per solucionar-ho, i això ve relacionat amb el que abans volia dir-li, quan el Sr. Alcalde no em va deixar intervenir. Llàstima que aquestes competències que vostès estan demanat ara, no hagin aprofitat els 20 anys que han estat governant per haver-les passat abans i no esperar a què vingués el Partit Popular per fer-ho. Llàstima que aqueixos habitatges

socials que tant reclamen ara, no els haguessin fet vostès que han tingut majoria absoluta i una economia, al principi, bastant forta.

Llàstima de moltes coses, però bé, deixi a la resta d'Espanya, perquè jo soc una trista regidora d'un poble i a mi m'interessa la ciutadania de Cornellà. Jo pateixo de veritat i vostè ho sap, i no em faci dir-li que, bé ja que està tan volenterós demani les competències a l'Estat, però vostès dediquin més terrenys del municipi en lloc de vendre'ls a El Corte Inglés, o vendre'ls a privats i treure molts diners.

Veiem si entre tots, -i jo m'ofereixo per plorar al Govern Central-, aconseguim que posin més diners però abans han de posar sòl, perquè evidentment, Cornellà està sense sòl perquè estem fent els habitatges socials en zones d'equipaments.

Hi ha una cosa que no considero que s'hagi de prendre a broma i és quan una persona després de sis anys que està vivint en cases que quan plou tenen un cubell, i haver fet, com a mínim, vint expedients de sol·licitud d'habitatge, i torna una altra vegada plorant-me. La veritat és que amb això ho passo malament, i com això li explicaria molts més casos, però no vull fer amb això -igual que he dit abans amb el tema de les antenes- bandera política, perquè crec que els problemes dels ciutadans no han de ser bandera política de ningú.

Novament pren la paraula el Regidor-Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Habitatge i Infraestructures, senyor José Luis Morlanes Galindo, per manifestar a la Sra. Espinosa, que hi ha algunes ideologies que pensen que això és "un valle de lágrimas" i que hem vingut a patir. I jo crec que no, que la vida és molt bonica i s'aconsegueix molt més donant blat que predicant, i nosaltres ens dediquen a donar blat, no a predicar, i, en aquest aspecte, vostè sap qui té les competències d'habitatge a Espanya?. En aquest país les responsabilitats d'habitatge són de l'Estat i de la Generalitat, i aquest Ajuntament, quan pràcticament cap ajuntament feia habitatges, ja hi feia. I, quan acabi aquest mandat aquest Ajuntament haurà fet a prop de 1000 habitatges, es pot pensar que són pocs, però busqui entre els ajuntaments governats pel seu partit a veure quin ajuntament amb 82.000 habitants, ha fet 1000 habitatges socials. I amb això queda demostrat què fa cadascú, i parlar, sentir pena, tristesa, doncs està molt bé per quedar bé, però és bastant insubstancial, segons el meu parer.

### **VOTACIÓ**

Sotmès a votació el dictamen és **aprovat per unanimitat** dels assistents.



## II

### PART DE CONTROL

#### MOCIONS DELS GRUPS POLÍTICS MUNICIPALS

**1.- Moció dels Grups Municipals d'ERC i d'EUiA, referida a la sol·licitud d'una declaració pública del Consistori en referència a l'assumpte de la construcció del camp del R.C.D. Espanyol.**

#### MOCIÓ

“Atès que en els darrers dies la premsa nacional i estatal s'ha fet ressò de l'acord pres per part dels Ajuntaments de Cornellà de Llobregat, del Prat de Llobregat, la Conselleria d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya i el R.C.D. Espanyol d'endegar el projecte de construcció de l'estadi en una finca pertanyent als dos municipis,

Atès que contràriament a allò que manifestà l'Alcalde en les converses mantingudes amb els Grups Municipals per tal d'informar-los, alguns mitjans de comunicació han publicat que els terrenys han estat venuts i escripturats, fins a l'extrem que en al diari més llegit a la nostra població, el Periódico de Catalunya, del divendres dia 25 de gener s'escriu: "Els terrenys li han costat al club barceloní 1.500.000 euros (uns 250 milions de pessetes),

Atès que aquesta cerimònia de la confusió pot posar en entredit la credibilitat i honorabilitat del nostre Ajuntament,

Els Grups Municipals d'ERC i d'EUiA sol·liciten al plenari l'adopció dels següents

#### ACORDS

**Primer.-** Aprovar una declaració institucional de l'Ajuntament on es lamenti la profusió de notícies que no s'ajusten a la realitat, tant pel que fa al projecte urbanístic com al fet que la propietat ja hagi procedit a la venda dels terrenys.

**Segon.-** Fer arribar al diari El Periódico de Catalunya i a la resta de mitjans de comunicació, així com a la ciutadania a través de Cornellà Informa, el contingut d'aquesta declaració.”

## **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del senyor Joan Tardà i Coma, com a Portaveu del Grup Municipal d'ERC, es fa una explicació de la Moció, manifestant que vam tenir una reunió amb l'Alcalde, -tal com es va comprometre a fer en una sessió plenària- i ens va informar bàsicament de les característiques, més o menys, de l'acord a què hi havien arribat les parts implicades en la possible construcció i urbanització d'aquella finca del riu.

A partir d'això, es va desencadenar una certa cerimònia de la confusió que nosaltres hem viscut amb preocupació perquè han hagut diaris amb tota mena d'informació, des de diaris que han parlat de "compra executada" per part de l'Espanyol, altres han parlat de terrenys escripturats, i, fins i tot, hi ha hagut diaris que han parlat de preu. Aleshores, qui menteix? l'Alcalde?, menteixen els mitjans de comunicació?.

És evident que només poden mentir els diaris, ja que no podia ser que l'Alcalde ens hagués mentit, interessats per omplir pàgines o per donar suport als promotors que començaven a llançar informació que no s'adequava a la realitat. Això crea molta confusió entre la ciutadania perquè, per exemple, el Periódico, -que és el diari més venut a Cornellà-, informava fins i tot del preu que s'havia pagat, i això, evidentment, no s'adequava en res a la realitat.

Que podem fer?, doncs poca cosa perquè, de fet, els diaris són ben lliures de publicar el que vulguin. Ara bé, pensant en el present i sobretot en el futur, crec que cal exigir la màxima agilitat per part de l'Alcaldia, per part del Gabinet de Premsa, per tal que en tot moment surti de l'Ajuntament allò que cal que surti, per tal que quedi clara quina és la posició de l'Ajuntament.

Fa pocs dies va sortir una entrevista a El Periódico en la qual l'Alcalde, utilitzava les preguntes per respondre el que calia respondre però, més enllà de El Periódico, a altres diaris no ha sortit.

Nosaltres entenem que l'Ajuntament hauria d'aprovar una declaració en la qual es lamentés, perquè crec que tenim l'obligació de lamentar la profusió de notícies que no s'ajusten a la realitat, i, en segon lloc, crec que valdria la pena fer arribar a El Periódico de Catalunya, i a la resta de mitjans de comunicació, i sobretot a la ciutadania de Cornellà, el contingut d'aquesta declaració perquè, avui per avui, l'Ajuntament de Cornellà no ha venut res, perquè hi ha molts lectors que acaben convertint, -i això és un problema de la societat en què vivim- allò que surt a la premsa, en veritat, pseudo-veritat.

Crec que si prenem aquests dos acords haurem assentat bases per poder, en el futur immediat, treballar millor, entre d'altres coses perquè és evident que el que defensem és que cal créixer junts, i això vol dir que la ciutadania vagi adquirint consciència i pugui participar d'allò que fa el seu govern legítim, i la condició "sine qua non" és que en tot moment intentem que a la ciutadania li arribi la informació més veraç possible.

Aquesta Moció està feta amb tota la bona voluntat, només falta que ens feu una mica de cas, i us adoneu que pot contribuir a facilitar les coses.

A continuació intervé el senyor Antonio Balmón Arévalo, com a Portaveu del Grup Municipal Socialista, per manifestar que el seu Grup no donarà suport a aquesta Moció per diversos motius.

En primer lloc, perquè si haguéssim de donar cada dia explicacions de totes aquelles coses, informacions i notícies que surten sobre la Ciutat i que no són certes, potser contribuiríem més a aquesta cerimònia de la confusió, fins i tot, coses que apareixen en mitjans locals, per no anar més enllà, en el vostre butlletí. Perquè, a nosaltres, també ens preocupen moltes coses que surten i que evidentment creen més confusió, que ajuda a descobrir una cosa que sempre et preocupa a tu, com podem controlar la informació i com podem fer la informació d'una forma veraç.

En la línia que sempre hem tingut, nosaltres el que hem fet és aclarir les coses, i les coses han estat aclarides, perquè hi ha una entrevista a l'Alcalde que deixa molt clar quina és la postura municipal, quina és la situació actual i també, per altra banda, mitjançant El Cornellà Informa, fem arribar la informació municipal que correspon, de forma adequada, de com estan i com són les coses. Per tant, podríem presentar més mocions sobre altres mitjans i cada dia estar discutint i parlant de coses que diuen i que, evidentment, no s'aproximen a la realitat, i crec que entrariem en una discussió que no ens portaria enlloc.

Aquesta és la llibertat d'informació i els riscos que tenim i el que nosaltres sí que hem fet quan van sortir les notícies aquestes, és contribuir, no des d'una nota de premsa sinó des d'una entrevista, a deixar molt clar quina era la postura municipal i quina la situació actual i penso que d'aquesta forma sí que està clar com estan les coses en aquest moment.

Seguidament pren la paraula el senyor Ignacio Flórez Barrón, com a Portaveu del Grup Municipal d'EUiA, per manifestar que aquesta entrevista haurà arribat a alguna gent però a molt poca comparat amb l'altre que ha arribat tots els dies des de tots els mitjans de comunicació. Puc entendre que no s'ha d'entrar en una guerra de comunicats però, en tot cas, més que una entrevista en un mitjà de comunicació concret, hauria estat més lògic convocar una conferència de premsa i dir tot el que s'hagi de dir posant els punts sobre les is, i deixant tot molt clar per evitar aqueixes confusions. Hi ha coses que es posen en boca del President de l'Espanyol, que poden ser veritat o no, però què per a la gent ho és, i ara mateix hi ha unes perspectives i preocupacions, per a gent que viu a prop. Creiem que això és un problema que afecta efectivament als barris més propers, però afecta a tot Cornellà, afecta al seu futur, i això s'ha de deixar clar.

A nosaltres el Sr. Alcalde ens va informar d'unes qüestions concretes però això va ser després que portéssim no sé quant de temps,

perquè estaven sortint notes a la premsa, fins i tot, declaracions de directius de l'Espanyol, però se'ns va donar la notícia quan ja estava en la premsa, perquè al dia següent pel matí ja estava la notícia en tots els mitjans de comunicació.

Per tant, no volem que ara passi el mateix, que les coses es vagin embolicant, i a més, crec que amb això s'aclaririen les coses i al mateix temps s'evitarien les especulacions, si és que hi són, sobre tot aquest problema.

El tema és greu i té afectacions serioses, i quan diuen que a l'Espanyol li pot sortir pràcticament gratis –i ho dic perquè l'Alcalde deia que no regalaran res- si no es regala res, ha de quedar clar que no es compren 95.000 metres quadrats perquè l'Espanyol després vengui 65.000 metres quadrats i amb aqueixa operació especulativa li surti el camp gratis, amb la qual cosa seria Cornellà qui li hagués pagat el camp. L'únic que demanem és que es talli tota aquesta informació que l'únic que fa és confondre.

Tot seguit intervé el senyor Nèstor Artís i Villena, com a Portaveu del Grup Municipal de CiU, per manifestar que aquest és un tema que no depèn només de l'Ajuntament de Cornellà, perquè estan involucrats altres ajuntaments com el del Prat i la Generalitat i l'Espanyol.

És un tema que, potser, encara no està prou definit per donar més informació, però del que sí estic segur és que des de l'Ajuntament de Cornellà es vetllarà perquè els ciutadans de Cornellà no surtin perjudicats, d'això estic segur, aleshores nosaltres ens abstindrem en aquesta Moció.

A continuació pren la paraula la senyora Carmen Romero López, com a Portaveu del Grup Municipal d'IC-V, per manifestar que el seu Grup votaran no a la Moció, no perquè no sigui lícit que cadascú pensi que la informació s'ha de fer d'una manera determinada, que cadascú pot demanar fer-la com sigui, però crec que en el fons es posa en dubte la paraula de l'Alcalde, que ja va donar explicacions en aquest Ple i que a nosaltres, en aquest sentit, no ens provoca cap tipus de dubte, perquè si ens van dir en un moment determinat que no hi havia més dades i que no ens podien dir res més, nosaltres entenem que no poden dir res més per raons –suposo- diverses.

Crec que la resposta de l'entrevista en El Periódico és una resposta correcta, en el sentit de què s'ha utilitzat el mateix mitjà que feia créixer un seguit d'expectatives i donava una sèrie de dades que segurament eren inventades, errònies o tergiversades la major part d'elles.

Per tant, crec que una vegada que Cornellà surt a la premsa i surt –sembla ser que en positiu-no hauriem de estar tan reticents perquè aquesta vegada vagi sortint d'una manera pausada, mesuradament, la informació que calgui donar en el moment determinat perquè nosaltres creiem que el fet que l'Espanyol acabi estant a Cornellà no ha de ser una situació dolenta per a la ciutadania ni per a la ciutat de Cornellà, ni ha de suposar cap tipus de problemes. Per tant, en principi, no estariem en contra ni de l'operació, ni de

què l'Espanyol estigui a Cornellà ni de la mesura amb la que s'estan donant les informacions.

Tot seguit intervé la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que no tenen per què dubtar de la paraula del Sr. Alcalde, ni del que se'ns ha dit. Estem a l'espera de més informació quan la tingui, i suposo que en tot el tema de negociacions hi ha un període i que després ens donaran i ens posicionarem cadascú.

Nosaltres pensem que, en principi, és una cosa que pot afavorir l'economia de la Ciutat però sobre la marxa ja veurem. També vull incidir en què sempre dic que es consensuï amb els veïns de la zona, que es parli amb els veïns de la zona i que es tingui en consideració la opinió del veïnat.

Quant a què es faci una declaració, estic en contra d'això perquè aleshores hauríem de demanar -i més el Partit Popular- moltes declaracions i rectificacions sobre tot en butlletins i en pamflets que circulen per la Ciutat amb notícies equivocades, i que després ningú es molesta en rectificar. Per tant, tots hauríem de fer moltes declaracions institucionals i no ho demanarem.

Tot el que s'ha dit aquí ho donarem per vàlid, esperarem i després tothom es posicionarà i repeteixo que el que interessa és la posició dels veïns afectats, perquè la "pandereta y la harmònica" no m'hi va.

Novament pren la paraula el senyor Joan Tardà i Coma, com a Portaveu del Grup Municipal d'ERC, per manifestar que està d'acord amb el Sr. Balmón que l'Ajuntament no ha d'estar sortint al pas en tot moment, però demano que jerarquitzis una mica, perquè aquí estem parlant d'un fet molt important, ho demanem en funció de què és un tema molt important.

En segon lloc, vull dir amb tots els respectes per l'Alcalde que últimament només sento dir: "és que el nostre Alcalde no menteix, és que el nostre Alcalde ...", i haig de dir que el Sr. Alcalde té la condició d'home, és a dir, que com home és susceptible de totes les febleses i, evidentment, de totes les grandeses. Ho dic perquè l'altre dia, a la Comissió Informativa, dos Tinents d'Alcalde em van dir: "és que el nostre Alcalde mai no menteix", bé, això és anècdota, però jo no entro ara aquí a divinitzar les persones, la qual cosa no vol dir que no el respecti.

Nosaltres no hem dubtat, -quan hem sortit i amb el Sr. Flórez ho vam comentar- que ens ha dit això, i vam quedar bastant tranquils amb la informació que ens ha donat, ara bé, vam veure que entràvem en aquesta dinàmica dels mitjans de comunicació, i només demanàvem una mica de seny per part de l'Ajuntament, res més. Ara bé, si a partir d'aquí feu interpretacions d'aquests tipus, crec que extrapoleu la qüestió.

Finalment pren la paraula el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, per manifestar que voldria que s'entengués, i no és en aquest cas en concret

perquè es tracti d'un tema certament important, pel qual pensem que no s'ha de recórrer a les notes de premsa. Aquestes notes de rectificació, -per cert que els que tenim alguna experiència en tractes amb la premsa, sabem que a vegades les notes de rectificació no són precisament ben acollides en les redaccions i acaben en un breu a les pàgines senars-, mai se'ls hi dóna la importància que té una notícia, i no parlo d'un mitjà en concret sinó que parlo de qualsevol mitjà, normalment és d'aquesta manera i potser té la seva lògica, i no ho critico.

Nosaltres no entrarem a fer desmentits perquè no ho hem fet en altres ocasions en què han aparegut informacions absolutament inexactes, i en algun cas, amb atacs concrets a determinades persones i pensem que el que hem de fer és, això sí, a través de l'entrevista i en el mitjà en què va sortir aqueixa informació equivocada i incerta, que de la meua pròpia boca s'aclareixi aquest tema. Però, a més, òbviament, de l'estat de la qüestió a qui informarem és a la ciutadania de Cornellà, i això ho farem en el Butlletí Municipal que és el mitjà que té més difusió per tractar que els veïns coneguïn quin és l'estat de la qüestió.

A ningú se li escapa -com deia el Portaveu de CiU- que no és una cosa només de Cornellà, entre d'altres coses, perquè estem parlant d'un assumpte que afecta al municipi veí, als seus terrenys i a la seva potestat, també requereix que les coses es facin amb acord de l'administració local, l'administració autonòmica i, per suposat, sempre que això li vagi bé a l'interessat, sinó no hi hauria cas.

En qualsevol cas, això està molt verd, tot i que hi hagi un principi d'acord que es va donar a conèixer al dia següent de tancar-se, una altra cosa és que sortís en els mitjans de comunicació al dia següent, però el dia d'abans es tancava i al dia següent jo ho vaig donar a conèixer. Fins a aqueix dia no hi havia un principi d'acord, i va ser en la reunió aquesta en la que estàvem presents els dos ajuntaments, el Club i la Generalitat de Catalunya, en el despatx del Conseller de Política Territorial, que es va tancar l'acord. Els termes en què es va tancar l'acord, els vaig donar a conèixer i el que hi ha és el que hem explicat i no n'hi ha res més.

Vull que s'entengui això, no és perquè vagi referida a aquest cas, també fa uns dies va sortir en un diari d'àmbit provincial, no d'aquí, una informació absolutament inexacta referida a aquest Ajuntament, i nosaltres no hem enviat cap nota. M'estic referint a la Sindicatura de Comptes. Nosaltres no hem considerat oportú fer aquest aclariment, i és el que hem vingut fent, quan en alguns casos han sortit informacions que en absolut s'ajusten a la realitat, pensem que no és el camí enviar una nota d'aclariment sinó que, en tal cas, això sí, als ciutadans de Cornellà a través dels mitjans que disposem, donar-los una informació veraç del que estem fent perquè són a ells amb qui estem obligats.

## **VOTACIÓ**

Sotmesa a votació la Moció és **rebutjada per majoria absoluta** dels assistents, amb els vots en contra dels Regidors/es del Grup Municipal del PSC, senyors/es José Montilla Aguilera, Vicenç Badenes Teixidó, Antonio Balmón Arévalo, Susana Cordero Rojas, Sergi Fernández Mesa, Juan Antonio García Díaz, Cristina Gasull Martínez, Llorenç Luna Rodríguez, Manuel Luque del Rio, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Aurora Mendo Sánchez, José Luis Morlanes Galindo, Gloria Récio Díaz i Ramon Salabert Parramón; dels Regidors/es del Grup Municipal d'IC-V, senyora Carmen Romero López i senyors Arnau Funes Romero i Miguel López Sánchez; i, de la Portaveu del Grup Municipal del PP, senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández; i, amb l'abstenció del Portaveu del Grup Municipal de CiU, senyor Nèstor Artís i Villena; i dels Regidors del Grup Municipal Mixt, senyors Alberto García Llorente i Antonio Naranjo Hijos.

## **2.- Moció del Grup Municipal Socialista que fa referència al procés d'implantació de l'Euro.**

### **MOCIÓ**

“A partir del dia 1 de gener de l'any 2002 s'ha posat en circulació l'euro, que és la moneda oficial dels dotze estats de la Unió Europea: Portugal, Irlanda, França, Bèlgica, Holanda, Luxemburg, Alemanya, Àustria, Itàlia, Finlàndia, Grècia i Espanya.

L'èxit d'aquesta transició sempre s'ha subordinat al grau d'informació dels ciutadans, així com a la convivència d'ambdues monedes en l'etapa de doble circulació, igualment s'ha conferit molta importància a garantir la difusió de la moneda mitjançant les entitats financeres i, com tots sabem, les monedes nacionals seran retirades com a màxim el 28 de febrer, dia en el que finalitzarà el període d'implantació de la nova moneda.

Amb la finalitat de reforçar aquest procés l'Ajuntament de Cornellà va aprovar, en sessió plenària, la creació de l'Observatori Local de l'Euro com a Comissió Tècnica Temporal d'assessorament de temes relacionats amb la implantació de l'euro.

Certament la realitat ha estat un altra; la deficiència i descoordinació dels ens emissors i distribuïdors de la moneda en aquesta primera etapa, ha significat a la pràctica que els petits comerços han hagut de superar el procés d'introducció de la moneda única gairebé en solitari i assumir moltes vegades els papers que li corresponien al les entitats financeres. A aquesta situació li hem d'afegir que el cost mitjà d'adaptació a

l'euro per comerç ha estat d'uns 3.600 euros (600.000 ptes.), que inclou els costos de formació de personal i adaptació de l'equipament a l'actual situació, segon manifesten els representants dels comerciants a Catalunya.

D'altra banda, les grans superfícies aconseguiran de prop de 18.030.363,13 euros (3.000 milions de pessetes) en concepte d'ajudes al transport de fons. El Banc d'Espanya va subvencionar els costos de transport d'efectiu dels bancs i grans superfícies abans del 31 de desembre. Va pagar 7,33 euros per cada bitllet i la mateixa quantitat per cada tres mil monedes transportades.

Aleshores ens trobem en una situació de discriminació, i malgrat que el petit comerç ha estat uns dels pilars bàsics de la transició monetària, el "premi" pels professionals del sector serà la d'afrontar una pujada de la fiscalitat del 5% en el sistema de mòduls, el qual fan servir el 85% dels comerciants.

Per aquests motius, i des de la perspectiva d'una ciutat com la nostra, on el comerç forma part indiscutible dels seus elements diferenciadors i on el consistori s'ha mostrat reiteradament i per unanimitat a favor del comerç de proximitat i aposta clarament per la potenciació del mateix a través del Consorci per a la Promoció i Dinamització del Comerç de Cornellà.

El Grup Municipal Socialista proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Demanar al Govern de l'Estat que destini ajuts econòmics al sector del petit comerç per compensar la inversió que ha realitzat aquest sector per adaptar-se a l'euro.

**Segon.-** Instar a la Generalitat perquè en el marc de les seves competències reconegui el paper fonamental del petit comerç en la transició a la nova moneda, i arbitri mesures d'ajuda.

**Tercer.-** Traslladar el present acord al Conseller de Comerç, Indústria i Turisme de la Generalitat de Catalunya, al Ministre d'Economia, als grups polítics del Parlament de Catalunya i del Congrés dels Diputats, a la Federació de Municipis de Catalunya, a la Confederació de Comerç de Catalunya, a l'Agrupament de Botiguers de Catalunya i a les Associacions de Comerciants i Venedors de Cornellà."

### **PRESENTACIÓ I DELIBERACIÓ**

Per part del senyor Antonio Balmón Arévalo, com a Portaveu del Grup Municipal Socialista, es fa una explicació de la Moció, manifestant que la Moció fa referència a la implantació de l'euro que, evidentment, tots hem



seguit com ha anat aquesta implantació, fruit de les inconveniències concretes i pràctiques que han provocat i també d'unes converses i reflexions en sectors concrets que han estat part decisiva i activa en el tema de la implantació i que ens ha produït una reflexió per portar aquest tema al Ple, i és el que fa referència a com ha estat el tema del subministrament i de la circulació de la moneda. Com sabeu estem en una circulació paral·lela, i fruit d'aquesta circulació, el que es va provocar és que el sector del comerç minorista que en principi no havia de tenir un paper tan rellevant, sinó que ho havien de tenir les entitats financeres, però finalment, el paper del comerç minorista ha estat vital i principal per poder portar a terme i posar en marxa tot el procediment de la doble circulació de la moneda.

A partir d'això, també ens vam assabentar de què els centres de les grans superfícies tindrien una ajuda per com s'havia aplicat el tema de l'euro en el tema del transport, i vam coincidir també amb unes manifestacions realitzades per responsables de les entitats de comerciants de Catalunya de la despesa que ja hem fet, no tan sols d'innovació, sinó d'informació, i tot el que significa posar en marxa aquest procés ens va dur a presentar aquesta Moció.

És una Moció en la que demanem que el Govern de l'Estat en funció de les seves competències pugui destinar ajuts econòmics al sector del petit comerç i instar a la Generalitat perquè cerqui quin tipus de mesures es poden arbitrar.

En el pressupost del Consorci que es va aprovar el dilluns passat, hi figura una partida que s'ha creat per contribuir, d'alguna forma, a subvencionar, ajudar i disminuir la despesa, no solament del tema d'aplicació de l'euro sinó tot allò que tingui a veure amb el tema d'innovació.

A continuació intervé el senyor Ignacio Flórez Barrón, com a Portaveu del Grup Municipal d'EUiA, per manifestar que efectivament i tal com diu la Moció, mentre que el Banc d'Espanya i d'altres organismes han ajudat a les grans superfícies i altres activitats d'àmbit major amb tres mil milions de pessetes, per a subsanar el problema del canvi de moneda, al petit comerç no se li ha ajudat. I ens sembla bé que es reclami per al petit comerç que és el que més ha tingut que patir directament, comprant noves màquines o adaptant la seva economia a això. Em sembla correcte i, per tant, votarem a favor.

Seguidament pren la paraula el senyor Nèstor Artís i Villena, com a Portaveu del Grup Municipal de CiU, per manifestar que el seu Grup creu que el petit comerç és el que realment ha suportat la major part del pes per aplicar l'euro, i creiem que se'ls ha de donar suport.

En el segon punt que diu: "Instar a la Generalitat perquè en el marc de les seves competències reconegui el paper fonamental del petit comerç en la transició a la nova moneda, i arbitri mesures d'ajuda". Això realment ja s'ha fet, perquè des de la Generalitat, tant el Director General com el propi President, públicament, en entrevistes a la televisió i als mitjans de

comunicació, han reconegut la feina que ha fet el petit comerç. També s'ha obert una línia de finançament amb l'Institut Català de Finances per ajudar al petit comerç.

Tot seguit intervé la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que el seu Grup està d'acord amb la Moció.

Felicitem al petit comerç –sobretot de la nostra ciutat, que és el que ens interessa, i el que ens ha d'interessar- per la manera com s'ha desenvolupat i s'està desenvolupant la transició a l'euro. He demanat un informe al Consorci de com hi havien transcorregut aquests dies, i la veritat és que és excel·lent ja que no ha hagut cap queixa del comerç de Cornellà i vull que quedi això reflectit, ja que ha estat amb perfecta normalitat i, a més, ha funcionat molt bé.

També aprofito per dir que ha estat a proposta del PP, la creació de l'Observatori de l'Euro, perquè el Sr. Balmón s'ha oblidat de posar-ho a la Moció. I també hi ha una altra cosa que m'agradaria que canviés, en el quart paràgraf, on diu "... segons manifesten els representants dels comerciants a Catalunya.", seria millor "... segons manifesten els representants dels comerciants a Cornellà de Llobregat", perquè és el que ens interessa que quedi reflectit en aquesta Moció.

Al petit comerç se li ha d'ajudar perquè ha suposat i suposarà una despesa la maquinària per tal de què funcioni amb l'euro, i això és una cosa que ells han de finançar.

Acte seguit pren la paraula la senyora Carmen Romero López, com a Portaveu del Grup Municipal d'IC-V, per manifestar que el seu Grup està a favor de la Moció però que trobem a faltar dades concretes de Cornellà.

Crec que els comerciants de Cornellà podien haver posat aquestes dades que tenim derivades de l'Observatori de l'Euro, realment quin ha estat el comportament de la nostra Ciutat.

Els comerciants han tingut un mèrit inequívoc, però també la ciutadania s'ha portat molt millor del que s'esperava, ja que en 23 dies l'euro estava pràcticament en les butxaques de tothom, i el 90% de totes les transaccions econòmiques es feien en euros, per tant, segurament que la ciutadania ens hem de felicitar, i també és un mèrit de la bona voluntat per adaptar-nos a les noves situacions. Crec que la Moció està ben redactada però trobo a faltar alguna dada més concreta que faci referència a la nostra localitat.

Novament pren la paraula el senyor Antonio Balmón Arévalo, com a Portaveu del Grup Municipal Socialista, per manifestar que aquesta és una Moció política, d'un Grup Municipal, perquè si fos una Moció dels

comerciants, evidentment, tindria un altre tràmit, però crec que l'esmena que fa la Portaveu del PP, es pot acceptar i es pot posar "... segons manifesten els representants dels comerciants a Cornellà de Llobregat". Les dades surten dels representants dels comerciants de Catalunya, però no tenim cap inconvenient.

### **VOTACIÓ**

Sotmesa a votació la Moció és **aprovada per unanimitat** dels assistents, amb la incorporació de l'esmena presentada per la Portaveu del Grup Municipal del PP, la qual queda redactada amb els termes següents:

"A partir del dia 1 de gener de l'any 2002 s'ha posat en circulació l'euro, que és la moneda oficial dels dotze estats de la Unió Europea: Portugal, Irlanda, França, Bèlgica, Holanda, Luxemburg, Alemanya, Àustria, Itàlia, Finlàndia, Grècia i Espanya.

L'èxit d'aquesta transició sempre s'ha subordinat al grau d'informació dels ciutadans, així com a la convivència d'ambdues monedes en l'etapa de doble circulació, igualment s'ha conferit molta importància a garantir la difusió de la moneda mitjançant les entitats financeres i, com tots sabem, les monedes nacionals seran retirades com a màxim el 28 de febrer, dia en el que finalitzarà el període d'implantació de la nova moneda.

Amb la finalitat de reforçar aquest procés l'Ajuntament de Cornellà va aprovar, en sessió plenària, la creació de l'Observatori Local de l'Euro com a Comissió Tècnica Temporal d'assessorament de temes relacionats amb la implantació de l'euro.

Certament la realitat ha estat un altra; la deficiència i descoordinació dels ens emissors i distribuïdors de la moneda en aquesta primera etapa, ha significat a la pràctica que els petits comerços han hagut de superar el procés d'introducció de la moneda única gairebé en solitari i assumir moltes vegades els papers que li corresponien al les entitats financeres. A aquesta situació li hem d'afegir que el cost mitjà d'adaptació a l'euro per comerç ha estat d'uns 3.600 euros (600.000 ptes.), que inclou els costos de formació de personal i adaptació de l'equipament a l'actual situació, segons manifesten els representants dels comerciants a Cornellà de Llobregat.

D'altra banda, les grans superfícies aconseguiran de prop de 18.030.363,13 euros (3.000 milions de pessetes) en concepte d'ajudes al transport de fons. El Banc d'Espanya va subvencionar els costos de transport d'efectiu dels bancs i grans superfícies abans del 31 de desembre. Va pagar 7,33 euros per cada bitllet i la mateixa quantitat per cada tres mil monedes transportades.

Aleshores ens trobem en una situació de discriminació, i malgrat que el petit comerç ha estat uns dels pilars bàsics de la transició monetària, el “premi” pels professionals del sector serà la d’afrontar una pujada de la fiscalitat del 5% en el sistema de mòduls, el qual fan servir el 85% dels comerciants.

Per aquests motius, i des de la perspectiva d’una ciutat com la nostra, on el comerç forma part indiscutible dels seus elements diferenciadors i on el consistori s’ha mostrat reiteradament i per unanimitat a favor del comerç de proximitat i aposta clarament per la potenciació del mateix a través del Consorci per a la Promoció i Dinamització del Comerç de Cornellà.

El Grup Municipal Socialista proposa al Ple Municipal l’adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.**- Demanar al Govern de l’Estat que destini ajuts econòmics al sector del petit comerç per compensar la inversió que ha realitzat aquest sector per adaptar-se a l’euro.

**Segon.**- Instar a la Generalitat perquè en el marc de les seves competències reconegui el paper fonamental del petit comerç en la transició a la nova moneda, i arbitri mesures d’ajuda.

**Tercer.**- Traslladar el present acord al Conseller de Comerç, Indústria i Turisme de la Generalitat de Catalunya, al Ministre d’Economia, als grups polítics del Parlament de Catalunya i del Congrés dels Diputats, a la Federació de Municipis de Catalunya, a la Confederació de Comerç de Catalunya, a l’Agrupament de Botiguers de Catalunya i a les Associacions de Comerciants i Venedors de Cornellà.”

En primer lloc pren la paraula el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, per manifestar que abans de passar a l’apartat de Precs i Preguntes, informará de les dones que durant aquest mes han mort fruit de maltractaments.

Intervé en aquest moment la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar al mes de desembre no han donat aquestes dades perquè, gràcies a Déu, no ha hagut cap, però hem de lamentar que al mes de gener s’han produït sis casos de mort de dones de forma violenta i d’algun tipus de violència familiar. Hem d’esperar i desitgem que no sigui l’inici d’un any que porti tots els mesos aquesta quantitat de víctimes perquè seria lamentable.

### **3.- Precs i preguntes.**

Seguidament pren la paraula el senyor Ignacio Flórez Barrón, com a Portaveu del Grup Municipal d'EUiA, per manifestar que ha presentat un prec sobre un tema que realment ens preocupa molt.

Més d'una vegada hem parlat aquí de coses que estan fetes i ben fetes i que són perfectament útils, es destrossen per fer-les de nou, i ara tenim un cas en concret:

“Hem comprovat que la part de la plaça Empordà que mira cap a la plaça Europa, que tenia uns parterres preciosos, amb una sèrie d'arbres molt macos i frondosos (acàcies, palmeres, etc) s'han destruït i arrencat i en el seu lloc s'està posant una placa de formigó.

Davant d'aquest fet, demanem una resposta clara i convincent, tant tècnica com política i les corresponents responsabilitats:

Quina és la raó que pugui justificar aquesta acció?.

De veritat sou conscients de la malversació i l'aberració que suposa aquesta forma d'actuar?.”

El Sr. Flórez continua amb l'ús de la paraula manifestant que, la Sra. Carmen Romero ha agafat ara la responsabilitat de jardineria i comentàvem amb ella que ella s'ho ha trobat, però això no és una cosa d'ara, perquè això ja estava des del moment que la van dissenyar. M'ha ensenyat aquesta tarda el plànol on es veu que no sabien que es faria allà, i ara ens trobem amb aquesta cosa i demano una justificació clara i convincent.

Se'm diu que és perquè allà hi haurà un pas de gent, però allà ja hi havia un pas més que suficient per poder passar, i no hi havia cap tipus de problemes. Tenia dos passadissos amb dos o tres metres d'amplada a cadascuna de les bandes. De veritat que no té cap justificació ni té caps ni peus.

També continua manifestant el Sr. Flórez, hi ha dues coses que anteriorment ja hi havia plantejat. A l'acta ja surt, pàgina 69, quan vam parlar de la possible creació de l'ens mixt amb les trenta-set hectàrees que són propietat de la Societat General d'Aigües, vaig demanar que se'm passés un plànol d'on eren i quines eren les diferents parcel·les que la SGAB, té en aquell terreny. Això no s'ha fet, per tant, demano una altra vegada que se'm passi aquell informe.

Una altra cosa és que quan es va parlar del trasllat de tota la part de formació des de Precsa a l'Ajuntament, ha comportat la subrogació d'una sèrie de persones i ara ve aquí la relació de la subrogació d'aquestes persones.

M'he trobat amb unes coses una mica estranyes i demano sinó ara, en el seu moment, i per escrit o com sigui un aclariment. Trobo, per exemple, que una auxiliar administrativa que està des de l'any 1995 cobra 1.553.989,- pessetes/brutes a l'any, i, el conserge cobra 2.996.972,- pessetes, gairebé el doble de l'auxiliar administrativa. L'operador de fotocòpies i edicions tres milions i escaig, i hi ha un tècnic de grau mig que cobra 2.673.766,- pessetes. O sigui que el conserge, i l'operador de fotocòpies cobren bastant més que d'altres responsabilitats. L'únic que demano és un aclariment sobre aquest tema, perquè aquí no surten més que les responsabilitats, les feines i els sous, per tant, si ara considereu que ho heu de mirar bé, ho mireu i m'ho passeu per escrit.

Acte seguit pren la paraula el senyor Antonio Martínez Flor, com a Regidor-Delegat de l'Àrea de Via Pública, Manteniment i Serveis, per manifestar pel que fa a la primera qüestió, que la respondrà per escrit, posant la mateixa resposta que el Sr. Flórez s'ha donat, perquè una pregunta que un mateix ja la sap, doncs posarà el mateix, encara que a ell no li sembli bé.

A continuació pren la paraula el senyor Joan Tardà i Coma, com a Portaveu del Grup Municipal d'ERC, per manifestar respecte a allò que ha dit l'Alcalde que feia referència a la Sindicatura de Comptes, que és cert que a ell li van enviar des de Girona el retall del Diari de Girona, i va donar un a la Sra. Carmen Romero i al Sr. Ignacio Flórez, i van estar parlant.

Demana a l'Alcalde primer de tot que s'aclarís això però, en tot cas, el que demano és que si algun dia arriba a l'Ajuntament algun document de la Sindicatura de Comptes, i l'Ajuntament té el dret de fer les al·legacions corresponents -i no sé si la paraula adient és aquesta-, demano que se'ns tingui avisats i se'ns faci participar de tot. Entre d'altres coses perquè qui surt ben parat o mal parat, ja reconec que potencialment també és l'Alcalde, el Govern i el conjunt de l'Ajuntament, sigui perquè sigui una calúnnia o una filtració o sigui -esperem que no sigui veritat- perquè sigui cert allò que diu el diari. De manera que preguem que se'ns faci partícips de tot allò que des del dia d'avui -al menys és el nostre interès- nosaltres sol·licitem aquí.

L'altre prec fa referència als cursos de català que ha endegat -crec que amb molt d'encert- el Centre de Normalització Lingüística, adreçats a la població nouvinguda, que penso -si no vaig errat- acaben aquesta setmana o la setmana vinent. Pensant-hi i parlant-ne també amb els professionals que s'hi dediquen, vam estant pensant la possibilitat que en el moment que la població nouvinguda, és a dir, pares i mares venen a l'Ajuntament de Cornellà a inscriure's o a prendre contacte amb l'administració que els hi és més propera, crec que seria bo que se'ls assessorés i se'ls recomanés que anessin al Centre de Normalització Lingüística i que allà se'ls expliqués que aquí es parla català i castellà i que fan cursos, i això permetria després que el Centre de Normalització pogués adreçar-se a ells al cap d'uns mesos o al cap d'unes setmanes, i això ens permetria ser més eficaços en la recaptació de ciutadans que vulguin progressivament anar-se afegint als cursos.

A continuació pren la paraula el senyor Antonio Balmón Arévalo, com a Portaveu del Grup Municipal Socialista, per manifestar que creu que els que venen aquí ja saben que parlem castellà i català, i en tot cas, quan es posin en marxa nous cursos, farem el mateix que hem fet aquesta vegada, enviar a totes les persones que nosaltres tenim en el cens, explicant-los que és això que estem fent i que es posin en contacte amb la gent del Centre per poder participar en els cursos, és el mateix que es va fer aquesta última vegada i que ha donat el resultat que ha donat.

Tot seguit intervé el Sr. Alcalde, José Montilla Aguilera, per manifestar pel que fa al primer punt, que efectivament va sortir una informació en el Diari de Girona que nosaltres tampoc vàrem considerar que era necessari -tot i que la informació era absolutament inexacta- fer una nota de correcció. Sí que se'ns va trucar des de la Sindicatura per dir que ells sí que farien una carta dient que la informació que sortia no era certa, ja que l'únic que hi ha és per un mandat parlamentari, la Sindicatura pot fer intervencions d'ofici o a petició del Parlament. D'ofici la fa cada any amb els comptes, òbviament ens demana papers, i és obligatori per part dels serveis econòmics remetre tota la liquidació del pressupost i el Compte General, etc, etc., i a petició del Parlament, el que està fent la Sindicatura és l'anàlisi dels cursos subvencionats per formació per al Fons Social Europeu de tots els ajuntaments de Catalunya que van rebre subvencions del Fons. Evidentment està Cornellà i molts més ajuntaments, i és el que estan analitzant, i no hi ha un informe en aquest moment d'aquests cursos, i hauran d'eleva-ho en el moment que ho facin al Parlament de Catalunya.

A continuació pren la paraula la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, com a Portaveu del Grup Municipal del PP, per manifestar que han fet dues preguntes, una la ha demanat per escrit referida a dades de premsa i diu:

“L'Ajuntament de Cornellà dóna suport als mitjans de comunicació escrita per diferents sistemes, des de la contractació de publicitat, la compra i/o subscripció per la pròpia corporació, ens autònoms o biblioteca o la inserció d'anuncis oficials.

#### Preguntes

- Quin ha estat el repartiment entre els diferents diaris i revistes dels anuncis oficials de l'Ajuntament de Cornellà i dels seus òrgans autònoms des de 1995 fins 2001, detallant el nombre d'anuncis i els seus costos.
- Quin ha estat el repartiment entre els diferents diaris i revistes dels anuncis de campanyes institucionals de l'Ajuntament de Cornellà i dels seus òrgans autònoms des de 1995 fins 2001, detallant el nombre d'anuncis i els seus costos.

- Quin ha estat el repartiment entre els diferents diaris i revistes dels anuncis d'actes i jornades de l'Ajuntament de Cornellà i dels seus òrgans autònoms des de 1995 fins 2001, detallant el nombre d'anuncis i els seus costos.
- Quines han estat les adquisicions i/o subscripcions de diaris i revistes per l'Ajuntament de Cornellà i dels seus òrgans autònoms des de 1995 fins 2001, detallant el nombre d'anuncis i els seus costos.
- Quines han estat les compres i/o subscripcions dels diferents diaris i revistes per part de la biblioteca municipal de l'Ajuntament de Cornellà des de 1995 fins 2001, detallant el nombre d'anuncis i els seus costos.
- Detallar els noms de les empreses o particulars encarregats de la confecció de butlletins, revistes, pamflets publicitaris destinats a l'Ajuntament de Cornellà i als seus òrgans autònoms així com els seus costos des de 1995 fins 2001."

L'altra pregunta, continua manifestant la Sra. Espinosa, és una Moció que al seu dia el PP va presentar i va ser rebutjada –d'alguna manera obro inconscientment la veda al Sr. Balmón perquè podré fer l'exposició de motius i després no podré contestar, o sigui que avui ho té bé, perquè ho he fet com a pregunta- i encara que és el mateix tema té diferent contingut, fa referència al assetjament moral en els lloc de treball i jo, aquestes preguntes les centro en l'Ajuntament de Cornellà que és el que ens interessa com a empresa.

Són preguntes que si en aquest moment no s'està amb la capacitat de respondre'm, més endavant es pot fer per escrit i pregunto el següent:

“S'ha parlat molt de la violència directa però poc d'allò que se'n denomina la violència indirecta mitjançant la qual i a través d'un procés d'assetjament moral o de maltractament psicològic, un individu pot aconseguir fer miques a un altre. L'acarnissament pot conduir inclús a un veritable assassinat psíquic. Atacs perversos podem observar-los en diferents dimensions de la vida; en l'empresa, en la vida política i social. Amb el pretext de la tolerància aquestes conductes de violència indirecta es van assimilant en la vida ordinària, ens tornem més indulgents amb aquells que exerceixen aquest tipus de violència en detriment de la persona que ho pateix i, que al final, resulta ser acomiadat o, bé, acaba deixant el seu treball com a conseqüència d'una baixa laboral per depressió, per esgotament de la fort tensió i angoixa acumulada i sovint alguns d'aquests desemboquen en el terrible món de l'addicció a substàncies psicotròpiques o al consum d'alcohol.

En aquest sentit s'ha d'assenyalar allò que diu la psiquiatra bascofrancesa Marie France Hirigoyen en el seu llibre *L'assetjament moral a l'empresa* “*Quan un individu pervers entra en un grup, tendeix a reunir al seu*



*voltant als seus membres més dòcils amb l'idea de seduir-los. Si un individu es nega a allistar-se, el grup el rebutja i ho converteix en boc expiatori. D'aquesta manera es crea una relació social entorn a la crítica comú de la persona aïllada, i entorn a les tafaneries i xafardeig. El grup es troba sota la influència del pervers i imita el seu cinisme i la seva falta de respecte. No es pot dir que aquests individus hagin perdut tot sentit moral, però, al dependre d'una persona sense escrúpols, han perdut tot sentit crític.”*

Hi ha persones normals que quan treballen es converteixen en persones destructives. L'individu pervers desitja accedir al poder o mantenir-s'hi en ell, o bé ocultar la seva pròpia incompetència. Per a això, necessiten desembarassar-se de tot aquell que pugui significar una amenaça en la seva carrera professional. No només ataca al fràgil sinó que crea un ambient de fragilitat al voltant de la persona que desitja suprimir eliminant d'arrel tota possible defensa.

La por s'apodera de l'ambient laboral, els treballadors es fan més obedients i també més insolidaris.

El procediment utilitzat per l'agressor per assetjar sempre és el mateix; busca la debilitat de l'altre de forma que aconseguix que el treballador dubti de la seva qualificació professional després d'un procés exhaustiu i sistemàtic de desqualificacions. Així doncs, totes les iniciatives i innovacions que el treballador agredit aporta són anul·lades, ridiculitzades, rebutjades de forma que l'empleat deixi de destacar i de fer ombra al seu agressor. S'ignoren les seves aportacions i es rebutja qualsevol contacte amb ell. Posteriorment es passen als comentaris insultants i ultratjants. En alguns casos s'ha arribat, fins i tot, a la violència física.

L'agressor és un individu sense escrúpols que no deixa d'utilitzar els mitjans necessaris per aconseguir el seu objectiu. Això li produeix gran autoestima. Considera totalment justificat exercir l'assetjament moral sobre la víctima que no té dret a queixar-se ja que és tractat com un mer objecte desposseït de sentiments i emocions. El manipulador no deixa que ningú li porti la contrària perquè en cas contrari es converteix en el seu enemic.

Per altra banda, la víctima, que no compren tal assetjament es troba sola davant les agressions, davant la mirada i observació negligent dels que li envolten.

Al final la víctima desitja deixar de treballar en l'empresa o nucli laboral. Alguns es decideixen per presentar denúncies que difícilment prosperen. Allò que és cert és que la víctima d'una manera o d'altra perd la feina.

Aquestes situacions prosperen sempre en l'empresa que no actua davant situacions vexatòries i pensa que aquests comportaments de mera convivència han de ser resolts per la víctima. No obstant això, és l'empresa qui ha de controlar a aquest tipus d'individus maliciosos que són capaços de

destrossar, manipular i controlar a treballadors que li puguin resultar molestos.

En l'actualitat, hi ha molts nuclis laborals que treballen sotmesos a una gran tensió la qual cosa provoca l'increment d'aquest tipus de conductes cruels en les que l'individu no és tractat amb respecte sinó d'una manera ofensiva menyscabant els principis consagrats en la Declaració de Drets de l'Home.

Aquesta tensió a la que se'ls sotmet a molts treballadors provoca allò que denominem estrès. En l'actualitat encara no s'han avaluat els costos laborals de les baixes ocasionades per l'estrès o per l'anomenat síndrome de Burn-out.

El Partit Popular va presentar una Moció a aquest Ple el 27 de setembre de 2001, que va ser rebutjada amb arguments de l'estil "no és la nostra competència". Entenem que l'Ajuntament ha de ser precursor i exemplar en aquest aspecte atès que com ja ha quedat suficientment explicat que la indiferència és un dels principals motius del creixement d'aquest fenomen.

Atès a un altre tipus d'argument que es va exposar en el Ple referent a què es tractava d'un aspecte sindical, ens sentim molt preocupats quan llegim revistes sindicals i ens trobem amb autèntiques càrregues contra persones de l'Equip de Govern per part d'un sindicat. Creiem que el problema es manifesta davant nosaltres i no hem de "escurrir el bulto" adduint "això no és competència nostra" o al·ludint temes de pactes laborals sinó que s'haurien de posar les solucions que estan en les nostres mans ja que sembla ser el problema es manifesta també en aquest Ajuntament.

Tenim constància que algunes grans empreses realitzen qüestionaris anònims sobre la comoditat en el seu ambient laboral i contempen preguntes referides a aquest problema,

Vist tot això, aquesta Regidora formula les següents

Preguntes:

- 1.- Té l'Equip de Govern algun estudi realitzat sobre les baixes laborals ocasionats per l'estrès o possible síndrome de Burn-out en aquest Ajuntament?
- 2.- S'ha realitzat alguna auditoria laboral en les que s'estudiïn les relacions laborals i la seva possible vinculació amb les baixes produïdes per estrès?
- 3.- Des de la Regidoria d'Interior, Comerç i Comunicació, existeix algun programa adreçat a millorar i conscienciar a les empreses

i els seus treballadors cap a conductes no perverses ni violentes?.”

A l'escrit no ho he posat, continua manifestant la Sra. Espinosa, si aquestes enquestes, -si és que s'han fet-, s'han fet amb la suficient garantia de confidencialitat, o sigui, no posant el nom perquè sabem que hi ha empreses i ajuntaments que ho han fet sense tenir que posar el nom de la persona que fa l'enquesta. Aquestes preguntes venen al cas perquè des que el Partit Popular ha presentat aquesta Moció en aquest Ajuntament, s'han adreçat a nosaltres persones amb queixes que ens han demanat que guardem la seva identitat, i vull saber si a l'Ajuntament hi ha algun estudi sobre això, i si no n'hi ha cap, demanar que es faci el més aviat possible.

Seguidament pren la paraula el senyor Antonio Balmón Arévalo, com a Portaveu del Grup Municipal Socialista, per manifestar que el que no farà és contribuir al seu estrès ni tampoc a què pateixi el síndrome d'assetjament, i ja li contestarà.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan són les vint-i-dos hores i deu minuts, de la qual s'estén la present acta, que és signada per l'Alcalde-President, juntament amb mi, la Secretària General, que ho certifico.