

## ACTA PLE NÚM. 9/98

SESSIÓ **ORDINÀRIA** CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT **PLE**, EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 29 D'OCTUBRE DE 1998.

---

---

A la ciutat de Cornellà de Llobregat, quan són les vint hores del dia vint-i-nou d'octubre de mil nou-cents noranta-vuit, es reuneixen a la sala de sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria en regla, els membres integrants de l'Ajuntament Ple que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del senyor Alcalde, i assistits per mi, la Secretària General.

### ASSISTENTS

#### Alcalde

Sr. José Montilla Aguilera

#### Primer Tinent d'Alcalde

Sr. Antonio Martínez Flor

#### Tinents d'Alcalde

Sr. Vicenç Badenes i Teixidó  
Sr. Antonio Balmón Arévalo  
Sr. Ramon Salabert Parramon

#### Regidores/dors

Sr. Ramon Blanco i Lorenzo  
Sr. Antonio Bousó Varela  
Sr. Antoni Cortada i Valls  
Sra. M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández  
Sr. Sergi Fernández Mesa  
Sr. Ignacio Flórez Barrón  
Sr. Juan Antonio García Díaz  
Sra. Cristina Gasull Martínez  
Sr. Ciriaco Hidalgo Salgado

Sra. Judith Ibàñez Vives  
Sr. Miguel López Sánchez  
Sr. Perfecto Madrid Olmos  
Sr. Frederic Prieto i Caballé  
Sra. Gloria Recio Díaz  
Sra. Carmen Romero López  
Sr. Amador Rosas Outes  
Sr. Francisco Sánchez Granada  
Sr. Gabriel Serrano Sánchez

Secretària General

Sra. Carmen Alonso Higuera

Interventor

Sr. Joan R. Sagalés Guillamón

Excusa la seva absència

Sr. José Luis Morlanes Galindo

No hi assisteix

Sr. Ignasi Riera i Gassiot

Per l'Alcaldia-Presidència es declara oberta la sessió, i es passa a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

**PROPOSTES DE SECRETARIA**

**1.- Lectura i aprovació de l'acta núm. 8/98, corresponent a la sessió ordinària del dia 24 de setembre d'enguany.**

Per Secretaria es dona lectura a l'acta número 8/98, corresponent a la sessió ordinària del dia 24 de setembre d'enguany, la qual és aprovada per unanimitat.

**2.- Donar compte de l'acord de la Comissió de Govern que a continuació s'indica.**

Per la Secretària de la Corporació, i a efectes del seu coneixement, es dóna lectura de l'acord adoptat per la Comissió de Govern, com a conseqüència de la seva urgència, en la sessió que s'especifica, el text literal del qual és el següent:

Sessió celebrada el dia 30 de setembre de 1998

PROPOSTA DE L'ÀREA DE SALUT PÚBLICA, SERVEIS SOCIALS I DONA

- Aprovació del text del conveni de col.laboració amb la Diputació de Barcelona per a la realització del programa d'avaluació i millora de la salubritat en llocs públics.

“Vist que tant la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, com la Llei 7/85, de 2 d'abril, la Llei General de Sanitat, Llei 14/1986 de 25 d'abril i la Llei 15/1990 de 19 de juliol, atorguen competència en matèria de sanitat als Ajuntaments.

Atès que és competència de la Diputació de Barcelona, en virtut dels articles 36 de l'esmentada Llei de Bases de Règim Local i del 88 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, Llei 8/87 de 15 d'abril, la cooperació i assistència als municipis per a la prestació dels serveis que li són propis.

Vist que en els darrers anys la Diputació de Barcelona va desenvolupar entre diferents Ajuntaments un programa de avaluació i millora de la salubritat en llocs públics per tal de conèixer la situació de salubritat dels mateixos i que el nostre Ajuntament ha sol·licitat dur a terme per aquest any 1998, per tot això, aquesta Regidora Delegada de Salut Pública, Serveis Socials i Dona, proposa a la Comissió de Govern, l'adopció dels següents

**ACORDS**

**Primer.-** Aprovar el text del Conveni de col.laboració amb la Diputació de Barcelona per a la realització del programa d'avaluació i millora de la salubritat en llocs públics.

**Segon.**- Facultar al Sr. José Montilla Aguilera , Alcalde President de l'Ajuntament de Cornellà per a la signatura de tots aquells documents que siguin necessaris per a la formalització del present acord.

**Tercer.**- Donar compte del contingut del present acord al proper Ple Municipal que es celebri.”

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

**3.- Donar compte i, si és el cas, ratificar els decrets i resolucions de l'Alcaldia que a continuació es relacionen.**

En aquest moment s'incorporen a la sessió els Regidors del Grup Municipal del PP, senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández i senyor Amador Rosas Outes.

Per la Secretària de la Corporació i a efectes de la seva ratificació o el seu coneixement, es dóna lectura dels Decrets i Resolucions dictats per l'Alcaldia, com a conseqüència de la seva urgència, el text literal dels quals és el següent:

- Decret núm. 4141/98 de data 25 de setembre

"Vist l'informe emes pel Departament d'Organització i Recursos Humans, referent a la detecció d'un error en el nombre de places d'Educador Infantil que hi consta a la plantilla de personal laboral de l'Institut Municipal d'Educació, per a l'exercici 1998.

Atès que pressupostàriament la plaça omesa consta contemplada en el vigent Pressupost de l'Institut Municipal d'Educació.

Atès que l'article 105 2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre de Règim Jurídic de les Administració Públiques i del Procediment Administratiu Comú, estableix la facultat de les Administracions Públiques ha rectificat els errors que puguin existir en el seus actes.

Atesa la urgència de rectificar l'esmentat error als efectes de poder cobrir els serveis de les Escoles Bressol, pel curs 1998-99.

Aquesta Alcaldia-Presidència, fent ús de les atribucions que li confereix l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril

## **HA RESOLT**

**Primer.**- Acordar la rectificació del nombre de places d'Educador Infantil, que consten a la plantilla de personal laboral de l'Institut Municipal d'Educació del present exercici, en el sentit de que han de constar dues places, en lloc d'una.

**Segon.**- Donar trasllat del contingut de la present resolució al Consell de l'Institut Municipal d'Educació, en la primera sessió que celebri, pel seu coneixement,

**Tercer.**- Elevar la present resolució al Ple Municipal, en la primera sessió que celebri, per la seva ratificació."

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

- Decret núm. 4264/98 de data 2 d'octubre

"Mitjançant Decret d'aquesta Alcaldia número 3334/95, de 27 de juny, i un cop constituït el nou Ajuntament resultant de les últimes eleccions locals que varen tenir lloc, es va procedir a la constitució de la Comissió de Govern, designant els seus membres de ple dret i establint el seu règim de sessions, posteriorment modificat en quan a la seva periodicitat mitjançant nou Decret número 2631/96, de 4 de juny.

Atès que en data 9 de gener de 1997 aquesta Alcaldia, mitjançant Decret 84/97, i a l'empara del que disposa l'article 113.3 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Corporacions Locals, aprovat per Reial Decret 2568/1986, de 28 de novembre, aplicable supletòriament a aquest Ajuntament per no contenir-se en el Reglament Orgànic Municipal cap disposició al respecte, va decidir que, amb efectes del dia 9 de gener de 1997, s'incorporés a la Comissió de Govern esmentada el portaveu del grup polític municipal d'Iniciativa per Catalunya-Els Verds, per considerar convenient la seva presència en les sessions d'aquesta, en el marc dels acords assolits amb el grup municipal del Partit dels Socialistes de Catalunya.

Atès que el Grup polític municipal d'Iniciativa per Catalunya-Els Verds ha manifestat a aquesta Alcaldia el seu interès en que es deixi sense efecte l'esmentat Decret.

Per tot això, i en conformitat amb les atribucions que legalment té conferides, aquesta Alcaldia

## **HA RESOLT**

**Primer.-** Deixar sense efecte el Decret de l'Alcaldia número 84/97, de data 9 de gener de 1997, amb efectes del dia d'avui.

**Segon.-** Notificar aquest Decret al senyor Frederic Prieto Caballé i a la senyora Carmen Romero López, Portaveus sortint i entrant del Grup Polític Municipal d'Iniciativa per Catalunya-Els verds, així com al Departament d'Organització i Recursos Humans d'aquest Ajuntament, pel seu coneixement i efectes.

**Tercer.-** Donar compte al Ple d'aquest Decret en la pròxima sessió que se celebri, en compliment del que es preveu en l'article 38 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals."

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

## **PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE RÈGIM INTERIOR I GOVERNACIÓ**

### **4.- Adjudicar a l'empresa SECE, S.A. el contracte dels serveis de conservació de tot tipus d'instal.lacions elèctriques o electròniques que depenen de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

“Vist l'expedient instruït per la contractació, mitjançant concurs, de la prestació dels serveis de conservació de tot tipus d'instal.lacions elèctriques o electròniques que depenen de l'Ajuntament.

Atès que durant el període de presentació d'ofertes ha formulat la seva proposició l'empresa Sociedad Española de Construcciones Eléctricas, S.A. havent-se procedit per la Mesa de Contractació a l'obertura de les pliques el dia 7 d'octubre de 1998.

Vista la proposta formulada per la Mesa de Contractació, reunida a aquests efectes el passat dia 15 de juliol, la qual, previ informe emes al respecte pel Cap del Departament d'Urbanisme i Obres, estima que l'oferta formulada per Sociedad Española de Construcciones Eléctricas, S.A. compleix tots els requisits tècnics i administratius exigits per aquest Ajuntament, havent obtingut la màxima puntuació d'acord amb els criteris objectius de qualificació d'ofertes aprovats al plec de condicions del contracte.

Aquesta Comissió de Règim Interior i Governació, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Adjudicar a l'empresa "Sociedad Española de Construcciones Eléctricas" el contracte de la prestació dels serveis de conservació de tot tipus d'instal·lacions elèctriques o electròniques que depenen de l'Ajuntament amb estricta subjecció als plecs de condicions econòmic-administratives i Tècniques aprovats en data 23 de juny de 1998 i de conformitat a la seva oferta, per un pressupost de 55.709.998.- ptes (IVA inclòs).

**Segon.-** Fixar la garantia definitiva en la quantitat de 2.400.000.- ptes de conformitat amb l'article 19 del Plec de Condicions Particulars, les quals haurà d'ingressar el contractista en el termini dels 15 dies hàbils següents, a comptar de la recepció de la present notificació. De no acomplir-se aquest requisit, per causes imputables a l'adjudicatari, l'Ajuntament declararà resolt el contracte.

**Tercer.-** Facultar al senyor Alcalde, en Josep Montilla Aguilera, per a la firma de quants documents públics i privats fossin necessaris per a l'execució dels acords que antecedeixen.

**Quart.-** Notificar el present acord al Departament de serveis, a la Intervenció, a l'adjudicatari i a la resta dels participants al concurs.

**Cinquè.-** Comunicar les dades relatives a l'adjudicació d'aquest contracte al Registre Públic de Contractes de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa en el termini dels tres mesos següents a la seva formalització, de conformitat amb allò que preveuen els articles 59, 94 i 118 de la Llei 13/1995 de 18 de maig de Contractes de les Administracions Públiques."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

**5.- Adjudicar a l'empresa SECE, S.A. el contracte de subministrament i instal·lació de material d'enllumenat públic per a la plaça de Catalunya.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

“Vist l'expedient instruït per la contractació, mitjançant subhasta, del subministrament i instal·lació de material d'enllumenat públic per a la plaça Catalunya.

Atès que durant el període de presentació d'ofertes han formulat les seves proposicions les empreses Sociedad Ibérica de Construcciones Eléctricas, S.A., Aeronaval de Construcciones e Instalaciones, Societat Anònima, Sociedad Española de Construcciones Eléctricas, Societat Anònima, STEL Sociedad de Telecomunicaciones, Societat Anònima i Bonal, Empresa de Serveis Elèctrics i Electrònics, Societat Limitada, havent-se procedit per la Mesa de Contractació a l'obertura de les pliques el dia 21 de setembre de 1998, resultant que totes les empreses han estat admeses a la licitació.

Atès que l'oferta de l'empresa “Sociedad Española de Construcciones Eléctricas, Sociedad Anónima” incorreix en baixa temerària procedeix exigir de conformitat al que estableix l'article 37.4 de la Llei 13/1995 de 18 de maig de contractes de les Administracions Públiques que l'esmentada empresa constitueix la garantia definitiva per l'import total del contracte adjudicat.

El Ponent de la Comissió de Règim Interior i Governació, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

**ACORDS**

**Primer.-** Adjudicar a l'empresa "Sociedad Española de Construcciones Electricas, Sociedad Anónima" el subministrament i instal·lació de material d'enllumenat públic a la Plaça Catalunya, amb estricta subjecció a les condicions particulars i tècniques aprovades pel Ple de data 23 de juliol de 1998, per un pressupost de 6.669.562.- ptes.

**Segon.-** Fixar la garantia definitiva que haurà de satisfer el contractista, de conformitat al que estableixen els articles 37.4) i 84.2b de la Llei 13/1995, de 18 de maig de Contractes de les Administracions Públiques, en la quantitat de 6.669.562.- ptes i que haurà de dipositar, en el termini dels 15 dies hàbils següents, a comptar de la recepció de la present notificació. De



no acomplir-se aquest requisit, per causes imputables a l'adjudicatari, l'Ajuntament declararà resolt el contracte.

**Tercer.-** Retornar les garanties provisionals d'import 178.140.- ptes., ingressats a la Tresoreria Municipal als licitadors següents:

Sociedad Ibérica de Construcciones Eléctricas, S.A.

Aeronaval de Construcciones e Instalaciones, S.A.

Stel Sociedad de Telecomunicaciones, Sociedad Anònima.

Bonal Empresa de Serveis Eléctrics i Electronics, Sociedad Limitada.

**Quart.-** Facultar al senyor Alcalde, en Josep Montilla Aguilera, per a la firma de quants documents públics i privats fossin necessaris per a l'execució dels acords que antecedeixen.

**Cinquè.-** Notificar el present Acord al Departament d'Urbanisme, a la Intervenció Municipal, a l'adjudicatari i a la resta de participants del concurs.

**Sisè.-** Donar compte dels presents acords en la propera Comissió Informativa de Règim Interior i Governació que se celebri.”

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

**6.- Prorrogar, fins el 31 de gener de 1999, els contractes subscrits amb les empreses “Ajudants a domicili tercera edat, SCCL.” i “Asociación de servicios ASER”, per a la prestació del servei d'ajut a domicili, i aprovar el Plec de Condicions jurídiques i econòmic-administratives que regirà la nova contractació per a la prestació de l'esmentat servei.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

“Vist l'expedient iniciat a proposta del Departament de Serveis Socials, per a procedir a la contractació mitjançant concurs, del servei d'ajuda a domicili de la gent gran.

Vistos els Plec de Condicions Econòmic-Administratives i Tècniques redactats a l'efecte.

Atès que el contracte hauria de començar en data 1 de gener de 1999, es fa necessari prorrogar els contractes vigents per tal de que no resti interrompuda la prestació del servei, ja que l'adjudicació d'aquest nou contracte, complint tots els tràmits legals establerts, no podrà fer-se abans de la data esmentada.

Vistos així mateix els informes emesos pel Cap del Departament de Contractació-Patrimoni, Secretaria General i la Intervenció General.

Aquesta Comissió de Règim Interior i Governació proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.**- Prorrogar els contractes subscrits amb l' Associación de Servicios Aser i l'empresa Ajudants a Domicili Tercera Edat, S.C.C.L. per a la prestació del servei d'ajut a domicili a la gent gran fins el 31 de gener de 1999 per un pressupost total de 1.205.892.- pessetes, corresponent 602.946.- pessetes a la primera i 602.946.- pessetes a la segona.

**Segon.**- Aprovar el Plec de Condicions Econòmic-Administratives i Tècniques que han de regir la contractació, mitjançant concurs, dels serveis d'ajuda a domicili de la gent gran.

**Tercer.**- Convocar concurs per a l'adjudicació dels esmentats serveis, de conformitat amb l'article 160.1. de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

**Quart.**- Exposar al públic l'esmentat Plec de Condicions i de forma simultània donar publicitat a la licitació mitjançant anuncis en el Butlletí Oficial de la Província i Diari Oficial de la Generalitat, de conformitat amb allò que disposa l'article 79 de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques i 270 de la Llei Municipal de Catalunya.

**Cinquè.**- Autoritzar la despesa de caràcter plurianual i fent ús de les facultats concedides per l'article 84 del R.D. 500/90, de 20 d'abril, ateses les circumstàncies excepcionals que concorren en el present expedient de contractació, aplicar la mateixa en els exercicis i pels imports següents, subordinat al crèdit que es consignï en els respectius pressupostos:

Exercici 1999 partida 32 313 22706 import 1.205.892.- ptes (Pròrroga)  
Exercici 1999 partida 32 313 22706 import 13.264.816.- ptes  
Exercici 2000 partida 32 313 22706 import 14.470.708.- ptes  
Exercici 2001 partida 32 313 22706 import 14.470.708.- ptes  
Exercici 2002 partida 32 313 22706 import 14.470.708.- ptes  
Exercici 2003 partida 32 313 22706 import 14.470.708.- ptes  
Exercici 2004 partida 32 313 22706 import 1.205.892.- ptes”

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

**7.- Agrupar les diferents finques de propietat municipal sobre les que està construït el Mercat del Centre, i declarar l'obra nova d'aquest edifici per a procedir a la seva inscripció al Registre de la propietat.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

“En data 23 de Juliol de 1998 mitjançant acord de l'Ajuntament Ple i de conformitat amb l'article 20 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals es va iniciar expedient per a procedir a la desafectació de la primera planta del Mercat del Centre com a bé de domini i servei públic i qualificar-lo com a bé patrimonial, i així mateix a la seva rectificació a l'Inventari Municipal de Béns i a la seva inscripció al Registre de la Propietat.

L'expedient es va sotmetre a informació pública durant un termini de 15 dies, transcorregut el qual sense que es formulés cap reclamació o al·legació, la desafectació es va entendre definitiva.

Revisat l'Inventari Municipal de béns figuren inscrites les següents finques:

- A) Porció de terreny de 845,50 m<sup>2</sup>, situats al carrer Canalejas, que llinda: al Nord amb al carrer Mossèn Cinto Verdaguer, al Sud amb el carrer Canalejas, a l'Est amb el carrer Canalejas i a l'Oest amb al carrer Mossèn Cinto Verdaguer.

No consta la seva inscripció al Registre de la Propietat de l'Hospitalet, a favor de l'Ajuntament.

- B) Casa sita en Cornellà de 99 m<sup>2</sup>, situat al carrer Menéndez i Pelai, que llinda: al Nord amb el carrer Menéndez i Pelai, al Sud, amb Miguel Dagà i Juvé, a l'Est amb el mateix Miguel Dagà i a l'Oest amb Pedro Gilibert i Amat.

Inscrita al Registre de la Propietat al tom 294, llibre 25 de l'Ajuntament de Cornellà, foli 24 vto. finca 157 inscripció 23<sup>a</sup>.

- C) Casa sita en Cornellà de 94,18 dm<sup>2</sup>, situat al carrer Menèndez i Pelai 5, que llinda: al front Nord, amb el carrer Menèndez i Pelai, a la dreta entrant, Oest, amb la casa núm. 3 del propi carrer; a l'esquerra, Est, amb finca de l'Ajuntament de Cornellà i a la espatlla, Sud, amb el propi Ajuntament.

Inscrita al Registre de la Propietat de l'Hospitalet al tom 331, llibre 29 de l'Ajuntament de Cornellà, foli 91, finca 772 -inscripció 1<sup>a</sup>.

- D) Casa sita en Cornellà, amb front al carrer de l'Església, denominada actualment Menèndez i Pelai, senyalada amb el núm. 1, abans 95; no consta la seva superfície, llinda: al Nord, amb l'esmentat carrer; al Sud, amb la senyora Dolores Miró Gibert; a l'Est, entrant, amb el carrer Pi i Maragall, abans del Mesón, i a l'esquerra, amb Menèndez i Pelai núm. 3, abans 93.

Inscrita al Registre de la Propietat de l'Hospitalet al tom 370, llibre 33, foli 127, finca 1038-inscripció 4<sup>a</sup>.

- E) Casa sita en Cornellà, situada al carrer de l'Església, denominada avui Menèndez i Pelai, assenyalada amb el núm. 3, abans 93; no constant la seva mida superficial; i que llinda: al front, amb l'esmentat carrer, a l'espatlla, amb Miguel Dagà Juvé; a la dreta entrant, amb la casa núm,1, abans 95 del carrer Menèndez i Pelai; i a l'esquerra, amb la casa núm. 5 del propi carrer.

Inscrita al Registre de la Propietat de l'Hospitalet al tom 370, llibre 33, foli 117, finca 1037-inscripció 4<sup>a</sup>.

La suma de les finques descrites als apartats D) E) consten a l'Inventari Municipal de Béns amb una superfície de 401,60 m<sup>2</sup>.

Les esmentades finques figuren qualificades com a bé de domini públic i afectes a la construcció del Mercat Municipal del Centre, per la qual cosa per tal de regularitzar aquesta situació tant a efectes d'Inventari com per a procedir a la inscripció al Registre de la Propietat és necessari inscriure en favor de l'Ajuntament la finca no inscrita i posteriorment agrupar-les, declarar l'obra nova corresponent a l'edifici del Mercat i constituir-lo en règim de propietat horitzontal.

Vist l'informe emes per l'Arquitecta municipal el qual descriu l'edifici del Mercat Centre i fa constar que es va construir a l'any 1976, d'acord als paràmetres i ordenació urbanística vigents al temps de la seva construcció.

Atès que de conformitat al que disposa l'article 206 de la Llei Hipotecària, mitjançant certificació administrativa expedida per la Secretària

de la Corporació es podrà procedir a la inscripció de finques a inscriure la declaració d'obra nova i divisió horitzontal i sempre que no afectin a tercers les operacions d'agrupació .

Aquesta Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, proposa al ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Inscriure a favor de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat la finca descrita a la part expositiva amb la lletra A) i que figura a l'Inventari Municipal de Béns i Drets d'aquest Ajuntament, i que a continuació es descriuen:

Porció de terreny de 845,50 m<sup>2</sup>, situats al carrer Canalejas, que llinda: al Nord amb al carrer Mossèn Cinto Verdaguer, al Sud amb el carrer Canalejas, a l'Est amb el carrer Canalejas i a l'Oest amb al carrer Mossèn Cinto Verdaguer.

**Segon.-** Agrupar les finques que tot seguit es relacionen, restant en conseqüència una única finca registral de superfície 1.440,28 m<sup>2</sup> amb els següents llindes: al Nord amb el carrer Mossèn Cinto Verdaguer; al Sud amb la Plaza de Lluís Companys; a l'Est amb el carrer Canalejas i a l'Oest amb el carrer Menéndez i Pelai:

A) Porció de terreny de 845,50 m<sup>2</sup>, situats al carrer Canalejas, que llinda: al Nord amb al carrer Mossèn Cinto Verdaguer, al Sud amb el carrer Canalejas, a l'Est amb el carrer Canalejas i a l'Oest amb al carrer Mossèn Cinto Verdaguer.

B) Casa sita en Cornellà de 99 m<sup>2</sup>, situat al carrer Menéndez i Pelai, que llinda: al Nord amb el carrer Menéndez i Pelai, al Sud, amb Miguel Dagà i Juvé, a l'Est amb el mateix Miguel Dagà i a l'Oest amb Pedro Gilibert i Amat.

Inscrita al Registre de la Propietat al tom 294, llibre 25 de l'Ajuntament de Cornellà, foli 24 vto. finca 157 inscripció 23<sup>a</sup>.

C) Casa sita en Cornellà de 94,18 dm<sup>2</sup>, situat al carrer Menéndez i Pelai 5, que llinda: al front Nord, amb el carrer Menéndez i Pelai, a la dreta entrant, Oest, amb la casa núm. 3 del propi carrer; a l'esquerra, Est, amb finca de l'Ajuntament de Cornellà i a la espatlla, Sud, amb el propi Ajuntament.

Inscrita al Registre de la Propietat de l'Hospitalet al tom 331, llibre 29 de l'Ajuntament de Cornellà, foli 91, finca 772 -inscripció 1<sup>a</sup>.

D) Casa sita en Cornellà, amb front al carrer de l'Església, denominada actualment Menéndez i Pelai, senyalada amb el núm. 1, abans 95; no consta la seva superfície, llinda: al Nord, amb l'esmentat carrer; al Sud, amb la senyora Dolores Miró Gibert; a l'Est, entrant, amb el carrer Pi i Maragall, abans del Mesón, i a l'esquerra, amb Menéndez i Pelai núm. 3, abans 93.

Inscrita al Registre de la Propietat de l'Hospitalet al tom 370, llibre 33, foli 127, finca 1038-inscripció 4<sup>a</sup>.

E) Casa sita en Cornellà, situada al carrer de l'Església, denominada avui Menéndez i Pelai, assenyalada amb el núm. 3, abans 93; no constant la seva mida superficial; i que llinda: al front, amb l'esmentat carrer, a l'espatlla, amb Miguel Dagà Juvé; a la dreta entrant, amb la casa núm. 1, abans 95 del carrer Menéndez i Pelai; i a l'esquerra, amb la casa núm. 5 del propi carrer.

Inscrita al Registre de la Propietat de l'Hospitalet al tom 370, llibre 33, foli 117, finca 1037-inscripció 4<sup>a</sup>.

La suma de les finques D) E) segons consta a l'Inventari Municipal de Béns és de 401,60 m<sup>2</sup>.

**Tercer.-** Declarar l'obra nova de l'edifici del Mercat Municipal Centre i procedir a la seva divisió horitzontal, restant en conseqüència dividit per plantes amb la superfície, coeficients de participació en relació al total de la propietat i qualificació jurídica que tot seguit es detalla:

	<u>Superfície</u>	<u>Coef/prop %</u>	<u>Qualificació Jurídica</u>
planta soterrani ....	1.251 m <sup>2</sup>	31,99	domini públic
planta baixa .....	1.301 m <sup>2</sup>	33,28	domini públic
planta primera .....	992 m <sup>2</sup>	25,37	bé patrimonial
planta segona .....	366 m <sup>2</sup>	9,36	domini públic

**Quart.-** Sotmetre el funcionament i règim jurídic de l'edifici a tot allò previst a la Llei de Propietat Horitzontal.

**Cinquè.-** Facultar a l'Alcalde En Josep Montilla Aguilera, per a la signatura de quants documents siguin necessaris per a l'execució dels acords que antecedeixen.

**Sisè.-** Anotar la inscripció, agrupació i declaració d'obra nova esmentada a l'Inventari Municipal de Béns als efectes de la seva actualització, d'acord amb l'article 102 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.”

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

**8.- Aprovació del Plec de clàusules jurídiques i econòmic-administratives que regirà el concurs per adjudicar un dret d'arrendament sobre la primera planta del mercat del Centre, per destinar-la a la venda de productes de consum quotidià, exclosa l'alimentació perible.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

“Vista la proposta de la Cap del Departament d'activitats per tal de procedir a l'arrendament de la primera planta del mercat de l'edifici del Mercat del Centre amb l'objecte d'instal·lar una activitat destinada a la venda de productes de consum quotidià, exclosa l'alimentació perible .

Vist el Plec de condicions jurídiques i econòmic administratives redactat als efectes de regular l'esmentat dret d'arrendament.

Vist així mateix l'informe de la Cap del Departament de Contractació i Patrimoni.

Aquesta Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, proposa al Ple l'adopció dels següents

**ACORDS**

**Primer.-** Aprovar el Plec de Condicions Jurídiques i Econòmic Administratives que ha de regir el concurs per adjudicar un dret d'arrendament sobre la primera planta del Mercat del Centre per destinar-la a la venda de productes de consum quotidià, exclosa l'alimentació perible.

**Segon.-** Aprovar la convocatòria de concurs per l'adjudicació del dret d'arrendament esmentat.

**Tercer.-** Anunciar la licitació i sotmetre l'esmentat Plec de Condicions a exposició pública, de forma simultània, durant un termini de 30 dies, mitjançant la inserció dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província i Diari Oficial de la Generalitat, a efectes de possibles reclamacions.

En cas de produir-se reclamacions contra el Plec de condicions la licitació s'ajornarà quant resulti necessari.”

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

**9.- Aprovació del plec de condicions econòmic-administratives que regirà la contractació, mitjançant concurs, de les obres de rehabilitació de l'edifici taller ocupacional Can Cors.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

“Vist l'expedient instruït per la contractació, mitjançant concurs, de les obres de rehabilitació de l'edifici taller ocupacional “Can Cors”.

Vistos els informes que figuren a l'expedient emesos pel cap del Departament de Contractació-Patrimoni i per l'Arquitecte Municipal.

Aquesta Comissió de Règim Interior i Governació, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

**ACORDS**

**Primer.-** Procedir a la contractació mitjançant concurs de les obres de rehabilitació de l'edifici taller ocupacional “Can Cors”.

**Segon.-** Aprovar el Plec de Condicions Econòmic-Administratives Particulars de la contractació, el qual figura com annex I .

**Tercer.-** Convocar concurs per a l'adjudicació de les obres, de conformitat amb l'article 86 i següents de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

**Quart.-** Donar publicitat a la licitació mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

**Cinquè.-** Autoritzar la despesa de 33.956.215.- ptes., amb aplicació a la partida pressupostària 51 431 6320109.”

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i



Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

**10.- Adjudicar al senyor Manuel Jurado Luque la concessió administrativa del dret funerari sobre un columbari del Cementiri Municipal.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

“Vist l’informe emès pel Cap del Departament de Serveis Generals, mitjançant el qual posa de manifest que en relació a l’expedient tramitat per l’adjudicació mitjançant concurs del dret funerari sobre 300 nínxols i 210 columbaris, s’ha produït un error pel que fa referència al senyor Manuel Jurado Luque, donat que l’interessat va sol.licitar prendre part al concurs per tal de que se li adjudiqués un columbari situat al tercer pis i per error la Mesa de Contractació al valorar la seva sol.licitud va entendre que el senyor Manuel Jurado Luque concursava per a l’adjudicació d’un nínxol en compte d’un columbari, per la qual cosa se li va comunicar que la puntuació obtinguda no li permetia accedir a l’adjudicació de cap nínxol.

Revisada per la Mesa de Contractació la documentació presentada pel senyor Manuel Jurado Luque per tal de prendre part a l’esmentat concurs es comprova que efectivament sol.licitava l’adjudicació d’un columbari i no d’un nínxol com per error es va considerar.

Vista, doncs, la proposta formulada per la Mesa de Contractació, reunida a aquests efectes el passat 21 d’octubre, la qual a la vista de l’informe del Cap del Departament de Serveis Generals i una vegada valorada la sol.licitud juntament amb la documentació presentada en el seu dia per l’interessat, estima que reuneix tots els requisits per a ser adjudicatari d’un columbari al cementiri municipal de conformitat amb allò establert al Plec de condicions regulador d’aquest concurs.

Aquesta Comissió de Règim Interior i Governació proposa al Ple de l’Ajuntament l’adopció dels següents

**ACORDS**

**Primer.-** Adjudicar al senyor Manuel Jurado Luque la concessió d’un dret funerari sobre un columbari del tercer pis situat al cementiri municipal per un termini de 20 anys en les condicions que va ser aprovades pel Ple Municipal celebrat el 24 de Juliol de 1997.

**Segon.-** Requerir a l'adjudicatari a fi de que en el termini de 30 dies hàbils a comptar des de la notificació d'aquest acord, compareguin davant el Negociat de Cementiris per a formalitzar la concessió i fer efectiu el cànon per import de 32.280.- pessetes corresponent al columbari adjudicat i retirar el títol acreditatiu de l'adjudicació.

**Tercer.-** Comunicar els presents acords a l'adjudicatari, al Departament de Serveis Generals i a la Intervenció Municipal.”

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

**11.- Aprovació del plec de condicions econòmic-administratives que regirà la contractació, mitjançant concurs, del subministrament i instal.lació d'una centraleta de telèfons.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

“Vist l'expedient instruït per la contractació, mitjançant concurs, del subministrament i instal.lació d'una central telefònica digital per als edificis Municipals.

Vist l'informe que figura a l'expedient emes pel cap del Departament de Contractació-Patrimoni .

Aquesta Comissió de Règim Interior i Governació, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

**ACORDS**

**Primer.-** Procedir a la contractació mitjançant concurs del subministrament i instal.lació d'una central telefònica per als edificis municipals.

**Segon.-** Aprovar el Plec de Condicions Econòmic-Administratives Particulars de la contractació, el qual figura com annex I.

**Tercer.-** Aprovar el Plec de Condicions Tècniques de la contractació, el qual figura com annex II.

**Quart.-** Convocar concurs per a l'adjudicació de les obres, de conformitat amb l'article 86 i següents de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

**Cinquè.-** Donar publicitat a la licitació mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

**Sisè.-** Autoritzar la despesa de 10.000.000.- ptes., amb aplicació a la partida pressupostària 23 121 62301 del vigent pressupost de despeses.”

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

## **PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE PLANIFICACIÓ, ECONOMIA I HISENDA**

### **12.- Aprovació provisional de la imposició, ordenació i modificació dels tributs i preus públics per a 1999.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, que textualment diu:

“En compliment del que estableix la Disposició transitòria segona de la Llei 25/1998, de 13 de juliol, de modificació del Règim Legal de les taxes estatals i locals i de reordenació de les prestacions patrimonials de caràcter públic, sobre l'establiment de taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local i per la prestació de serveis o realització d'activitats administratives de competència local, a conseqüència de la transformació dels preus públics que per a aquests conceptes, va aprovar en el seu dia l'Ajuntament i que actualment estan vigents.

Vistes, d'altra banda, les modificacions proposades de les Ordenances General de gestió, recaptació, i inspecció, Fiscals i de Preus Públics per l'exercici de 1999, les quals estan motivades per la necessitat d'actualitzar-les i adequar-les, tant en el seu contingut econòmic com normatiu, a la legislació vigent.

Atès el que preveuen els articles 15.1 i 16 de la Llei 39/1988 de 28 de desembre reguladora de les Hisendes Locals, sobre la imposició i ordenació

de tributs per les Corporacions Locals, així com sobre la modificació de les Ordenances Fiscals.

Atès el que estableix la Llei 1/1998, de 26 de febrer, de Drets i Garanties dels contribuents.

Atès el que disposa l'article 162.2 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, en concordança amb el 49 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, referent al procediment a seguir en l'aprovació de les Ordenances, així com l'article 17 de l'esmentada Llei 39/1988, reguladora de les Hisendes Locals, també sobre el procediment en les Ordenances Fiscals.

Vistos els informes emesos per la Secretària General i l'Interventor, de conformitat amb el que assenyala l'article 163 de la indicada Llei 8/1987, en relació a l'article 54 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, pel qual s'aprova el text refós de les disposicions legals vigents en matèria del Règim Local.

Per tot això, com a President de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, proposo al Ple l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Aprovar provisionalment la imposició de les taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local i per la prestació de serveis o realització d'activitats administratives de competència local, que a continuació s'indiquen, i aprovar, així mateix, amb caràcter provisional, les Ordenances Fiscals que les regulen, les quals regiran a partir del dia 1 de gener de 1999 i que s'adjunten com a annex núm. 1 al present acord:

#### Número    Concepte

- |    |   |
|----|---|
| 14 | Taxa per la utilització i prestació de serveis a Can Mercader.  |
| 15 | Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies material de construcció, runes, tanques, puntals, estíntols, bastides i altres instal.lacions anàlogues.. |
| 16 | Taxa per les ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública.   |
| 17 | Taxa per les entrades de vehicles propietats particulars, les reserves de la via pública permanent i reserva temporal (càrrega i descàrrega)                          |
| 18 | Taxa per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les   |

vies públiques municipals

- 19 Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic per a activitat lucratives
- 20 Taxa per l'aprofitament i serveis als mercats municipals
- 21 Taxa per la vigilància especial dels establiments que la sol·licitin
- 22 Taxa pels serveis d'inspecció sanitària en general i els d'anàlisi químiques, bacteriològiques i qualssevol altres de naturalesa semblant
- 23 Taxa per la prestació dels serveis en instal·lacions esportives
- 24 Taxa per la prestació de serveis a les Escoles Bressol
- 25 Taxa per la prestació de serveis a les Escoles Municipals d'Ensenyament Especial
- 26 Taxa per la prestació de serveis en el Centre d'Atenció Precoç i servei de Ludoteca
- 27 Taxa per la prestació de serveis a l'Escola d'Educació Especial de Can Mercader

**Segon.-** Suprimir amb efectes del dia 1 de gener de 1999 les actuals ordenances reguladores dels Preus Públics que a continuació s'especifiquen:

- 15 per l'ocupació de terrenys d'ús públic amb mercaderies, materials de construcció, runa, tanques, puntals estíntols, bastides i altres instal·lacions anàlogues
- 16 per les ocupacions del subsòl, el sòl i la volada de la via pública
- 17 per les entrades de vehicles propietats particulars, les reserves de la via pública permanent i reserva temporal (càrrega i descàrrega)
- 18 per l'estacionament de vehicles de tracció mecànica en les vies públiques municipals
- 19 per l'ocupació de terrenys d'ús públic per activitats lucratives
- 20 per l'aprofitament i serveis als mercats municipals
- 21 per la vigilància especial dels establiments que la sol·licitin

- 22 pels serveis d'inspecció sanitària en general i els d'anàlisi químiques, bacteriològiques i qualssevol altres de naturalesa semblant
- 23 per la prestació dels serveis en instal.lacions esportives
- 24 per la utilització instal.lacions culturals, recreatives, recinte de la fira i altres béns de propietat municipal
- 25 per la prestació de serveis a les Escoles Bressol
- 26 per la prestació de serveis a les Escoles Municipals d'Ensenyament Especial
- 27 per la prestació de serveis en el Centre d'Atenció Precoç i servei de Ludoteca
- 28 per la prestació de serveis a l'Escola d'Educació Especial de Can Mercader

**Tercer.-** Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança General de gestió, recaptació i inspecció i de les Ordenances Fiscals que han de regir a l'exercici de 1999, que tot seguit es detallen, de conformitat amb l'annex núm. 2 del present acord, així com el nou número d'ordre de l'ordenança de contribucions especials que fins ara li corresponia el núm. 14 pel núm. 28,

- 1 Impost sobre béns immobles
- 3 Impost sobre vehicles de tracció mecànica
- 6 Taxa per expedició de documents administratius
- 7 Taxa per la utilització de l'escut del municipi
- 8 Taxa per serveis urbanístics
- 9 Taxa per llicència d'obertura d'establiments i de serveis complementaris
- 10 Taxa per recollida d'escombraries
- 11 Taxa de cementiri municipal
- 13 Taxa per serveis especials per espectacles o transport

- 17 Taxa per les entrades de vehicles en propietats particulars, les reserves de la via pública permanents i reserves temporals (càrrega i descàrrega)
- 19 Taxa per l'ocupació de terrenys d'ús públic per a activitats lucratives
- 20 Taxa per l'aprofitament i serveis als mercats municipals
- 23 Taxa per la prestació dels serveis en instal·lacions esportives

**Quart.-** Aprovar provisionalment la modificació de l'Ordenança reguladora dels Preus Públics per a l'exercici de 1999, així com la incorporació dels preus públics que hi figuren inclosos, segons l'annex núm. 3 d'aquest acord.

**Cinquè.-** Exposar els acords precedents al Tauler d'Anuncis d'aquest Ajuntament, durant trenta dies, comptats a partir de l'endemà de la publicació del corresponent anunci en el Butlletí Oficial de la Província i en un diari de gran difusió de la província.

Dins d'aquest termini els interessats podran examinar l'expedient i presentar les reclamacions i suggeriments que estimin oportuns.

**Sisè.-** Disposar que, en el supòsit que no es presenti cap reclamació en l'esmentat termini d'exposició pública, els acords adoptats d'aprovació provisional s'entenguin com a definitius.

**Setè.-** Disposar, així mateix, que els acords definitius, incloent els provisionals, elevats automàticament a aquesta categoria d'imposició i ordenació de les taxes per la utilització privativa o l'aprofitament especial del domini públic local i per la prestació de serveis o realització d'activitats administratives de competència local, resultants de la transformació dels preus públics, així com el text de les ordenances que les regulen, i el text íntegre de les modificacions de l'Ordenança General de gestió, recaptació i inspecció, de les Ordenances Fiscals i de la de Preus Públics, es publiquin en el Butlletí Oficial de la Província i que posteriorment entrin en vigor el dia 1 de gener de 1999."

En primer lloc pren la paraula el President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Planificació, Economia i Hisenda, senyor Ramon Salabert Parramon, per a, en relació amb la proposta d'aprovació provisional dels tributs y preus públics per a 1999, manifestar que l'Ordenança General s'ha adaptat a les últimes variacions de caràcter substancial que ha experimentat la Llei General Tributària com a conseqüència d'un nou concepte de taxes y preus públics, la qual cosa ha obligat a transformar nombroses

ordenances reguladores de preus públics en ordenances de taxes, restant els preus públics agrupats en una única ordenança.

A més d'aquesta gran variació, el Sr. Salabert manifesta que s'han realitzat diferents retocs, alguns derivats d'observacions que s'han recollit a la Comissió Informativa, però, que a l'apartat quantitatiu, tenint en compte l'estat de les finances municipals, i el fet que es van realitzar gestions en el Cadastre al incorporar mil unitats noves, s'ha produït un discretíssim increment, tota vegada que l'Impost de Béns Immobles es congela, i la gran majoria de taxes i preus públics s'incrementen en un 1,8%, salvat d'aquells en què per dictamen exprés dels departaments gestors s'ha sol·licitat una variació diferent.

Seguidament pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal Mixt, senyor Ignacio Flórez Barrón, per manifestar, en primer lloc, que així com quan algú s'endarrereix en el pagament dels tributs, se li apliquen els interessos, al revés no ocorre, i hi ha gent que espera mesos que es produeixi la devolució d'ingressos indeguts i a sobre no perceben interessos.

Pel que fa referència a la proposta concreta de les Ordenances, el Sr. Flórez manifesta que el Regidor-Delegat de l'Àrea ha assenyalat que, en general, aquestes experimenten un increment de l'1,8%, la qual cosa, segons els seus càlculs, no és exactament certa, ja que, per exemple, en relació amb l'Impost de Circulació de Vehicles de Tracció Mecànica, li ha sorprès que precisament els vehicles de menor potència excedeixin l'increment mitjà de l'1,8% , mentre que als de major potència justament passi el contrari.

Pel que fa referència a l'Impost de Tenència d'Animals, al seu entendre, aquesta Ordenança que puja únicament l'1,58%, hauria d'haver experimentat un major increment, donat els problemes de brutícia que els animals provoquen a la ciutat.

Pel que fa referència a l'Ordenança número 13, el Sr. Flórez assenyalava que l'apartat "A" pateix un increment del 59% i el "C" del 20%. Així mateix, pel que fa referència als preus públics, el Sr. Flórez manifesta que apareixen nous conceptes i hi ha alguns que experimenten increments del 50 al 84%. En concret la taxa per la utilització del pati de Can Mercader experimenta un increment del 23%.

Pel que fa referència a l'Ordenança Reguladora de les zones blaves, s'incrementa entre un 10 i un 16% en funció de la franja horària, i pel que fa als ensenyaments reglats i no reglats, l'increment suposa aproximadament un 3,5%. Finalitzant la seva intervenció el Sr. Flórez, a l'assenyalar que hi ha molts temes que no s'han pogut discutir, i per això el seu vot no podrà ser a favor.

A continuació pren la paraula el Regidor del Grup Municipal d'IC-Els Verds, senyor Frederic Prieto i Caballé, per assenyalat que realment la



pressió fiscal és absolutament moderada, encara que algun servei, pel seu manteniment, pugi pel damunt de la mitjana, però considerant que són serveis que s'han d'anar equiparant al seu cost real, la proposta li sembla acceptable i, per tant, el seu grup votarà a favor d'ella.

Tot seguit pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal de CiU, senyor Antoni Cortada i Valls, qui, després de manifestar que tot i que el seu grup ho enfocaria de manera diferent, la proposta, en general, els hi sembla continguda i per això, per ara, el seu grup s'abstindrà, tot i que té interès en assenyalar que si bé a l'IBI no s'incrementa el tipus, s'ha de recordar que sí que s'incrementa el valor del cadastre.

A continuació pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal del PP, senyor Amador Rosas Outes, per assenyalar que no és la primera vegada que manifesta que les Ordenances Fiscals són tan importants que s'hauria de partir de zero, per valorar d'inici el cost de la taxa i el servei, ja que, al seu entendre, no s'ajusten al que disposen els articles 24 i 25 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, tot i que no pot valorar-ho bé perquè la informació de què disposa és parcial.

En relació amb les llicències d'obertura, al seu parer no es lògic que s'estableixi un percentatge, quan cada epígraf és diferent i no és el mateix l'obertura d'un establiment d'hostaleria que és una activitat classificada, que l'obertura d'una merceria, que és una activitat innòcua, en canvi aquesta última és la que més es dispara. Per tant, li sembla que hi ha un total desacord entre la relació cost del servei i taxa.

Quan ell va sol·licitar informació dels costos dels serveis i dels seus ingressos, no se li va donar res més que la relativa a l'import dels ingressos, a excepció del Cementiri que guarda una bona relació, però, per exemple, estimar el cost de les escombraries en cent vuitanta-quatre milions de pessetes i els ingressos en seixanta-tres, no és real, perquè no s'aplica el coeficient que es cobra a través de l'IBI, ja que els establiments i les indústries paguen una part de les escombraries a través d'aquest impost, i, en canvi no es rebaixa la taxa per aquest concepte.

Altra ordenança que afecta a gran part de la població és la que regula les plus-vàlues, en la que s'apliquen coeficients molt alts, quan la llei ens permet una "forquilla" per fer una pressió fiscal més baixa, especialment en moments tan dolorosos com les transmissions "mortis causa", en les quals, a vegades, l'impost municipal és superior en un 25% al de successions. I el mateix ocorre amb les persones que desitgen canviar d'habitatge, en les transmissions intervius.

Això, al seu entendre, és greu, quan es tracta d'una taxa que no és obligatòria, i per això al seu moment va presentar una moció perquè s'estudiés si es podia fer alguna cosa, a l'igual que fa l'Estat respecte a l'Impost de Successions. Per tot això, el seu Grup votarà en contra d'aquesta proposta,

encara tenint en compte que s'han acceptat alguns suggeriments fets per ells que ja eren antics.

Seguidament pren de nou la paraula el President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Planificació, Economia i Hisenda, senyor Ramon Salabert Parramon, per a, en relació amb la intervenció del Portaveu del Grup Municipal Mixt, senyor Flórez, assenyalar que li agraeix que s'hagi mirat amb tant deteniment les Ordenances, però s'ha de tenir en compte que moltes tarifes estan arrodonides i quan es parla d'increments del 10%, parlen de 50 pessetes i responen a aquelles sol·licituds realitzades pels departaments com a conseqüència del cost del servei. La resta ha suposat un increment de l'1,8% salvat d'aquells supòsits d'arrondiment.

Pel que fa referència a l'escalat dels preus derivats de la fira, el que s'ha fet és preveure totes les eventualitats possibles, i no és que s'hagin pujat les tarifes, sinó que s'han previst coses que es podran o no fer al futur, per això, l'escalat va de set-centes a dotze mil pessetes metre quadrat.

En qualsevol cas, el que s'està discutint en aquest Ple és el gros important d'ingressos que deriven bàsicament dels impostos, i aquests no s'incrementen globalment en més d'1,8%, la resta són serveis que s'han de seguir costejant, i en molts dels quals el cost és superior a la recaptació, però com es pot suportar, s'ha optat per mantenir aquesta discreta pressió fiscal, per la qual cosa, globalment, com ha assenyalat el Sr. Prieto, podem parlar d'una moderadíssima pressió fiscal, que garanteix la qualitat dels serveis de la ciutat, malgrat que el seu cost pujarà molt més de l'1,8%, d'increment que experimenten les taxes que els financien.

Pel que fa referència a l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica, s'ha augmentat per sobre de la mitjana, perquè entenem que embruten la ciutat i fan mal-bé les vies públiques.

En matèria d'habitatges no podem parlar més que de l'impost municipal, no del que farà la llei en relació amb els increments cadastrals, i nosaltres, allò que hem fet, és congelar la tarifa en la mesura en què s'han integrat mil unitats més en el cadastre, la qual cosa farà innecessari un major augment.

Pel que fa referència a la intervenció del Portaveu del Grup Municipal de PP, senyor Rosas, el Sr. Salabert manifesta que, al seu parer, fa un enfocament erroni, i a més les afirmacions que realitza aquí, no es van realitzar a la Comissió Informativa, per la qual cosa espera que el pròxim any ho diguin a temps, ja que quan es realitzen precisions s'han d'estudiar i valorar, com ha passat amb altres suggeriments, que un cop estudiades es poden acceptar.

Pel que fa referència als impostos, el senyor Salabert manifesta que s'ha de cercar un nivell d'equitat i de redistribució, però el consolidat del

conjunt d'ingressos de l'Ajuntament és el que li preocupa, és a dir, que es puguin garantir els serveis en equilibri amb la pressió fiscal i així ho han de creure els ciutadans quan el nivell de recaptació voluntària és tan elevat, ja que aquests anys l'increment ha estat inferior al nivell de qualitat dels serveis, precisament perquè s'ha treballat per aconseguir altres ingressos per a no carregar la pressió fiscal.

En relació amb les plusvàlues, el senyor Salabert assenyala que les tarifes porten el seu coeficient corrector quan aquestes transaccions tenen un valor en el mercat que es va actualitzant, i no coneix a ningú que hagi renunciat a una herència per no pagar la plusvàlua, sobretot donat l'escalat d'anys que serveix per a ponderar el tipus resultant. S'ha optat per redistribuir la càrrega fiscal i que l'IBI no pugi, a canvi de què pugi la imposició sobre les transaccions econòmiques.

Seguidament pren la paraula el portaveu del Grup municipal Mixt, senyor Ignacio Flórez Barrón, per assenyalar que quan se'ls va lliurar el segon paquet d'informació on venien els preus públics, se'ls va lliurar a la taula i no van poder analitzar-ho.

En relació amb l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica, continua assenyalant el senyor Flórez, ell no té res a dir perquè suposa un gran problema per a la Ciutat, en canvi si que es queixa de què els vehicles de menor potència siguin als que l'increment sigui més significatiu. Així mateix, el senyor Flórez, pel que fa referència a les tarifes de la Fira, assenyala que no és certa l'informació facilitada pel senyor Salabert, ja que si es mira l'escalat de les possibles activitats a prestar, totes han pujat per sobre de la mitjana. Per tant, el seu grup es manté en la seva decisió d'abstenir-se de votar aquesta proposta.

A continuació pren la paraula novament el Portaveu del Grup municipal del PP, senyor Rosas, qui després d'assenyalar que no vol ser reiteratiu, precisa que fa molt temps que demana que es comencin a estudiar les Ordenances Fiscals molt abans i partint de zero, prèvia realització d'un estudi exhaustiu. Així mateix, el senyor Rosas manifesta que potser la recaptació sigui la major dels municipis de l'entorn, però això és degut no a que s'estigui d'acord, sinó a l'interès a evitar recàrrecs i interessos, i, al seu parer, es poden ajustar més als costos mirant els darrers anys, en lloc de repetir cada any el mateix amb petits ajustaments, la qual cosa és degut, al seu parer, a què es comença molt tard a estudiar les Ordenances.

Així mateix, el senyor Rosas manifesta que s'ha de redistribuir, però que, el que paga vol pagar únicament el seu i no el dels altres, i si un altre any comencéssim abans a realitzar aquest treball, segurament la Ciutat guanyaria.

Acte seguit pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal de CiU, senyor Antoni Cortada, per assenyalar que ell va fer una proposta, perquè en la mesura en què 52 dies a l'any, els titulars de guals no poden utilitzar-los

com a conseqüència dels mercats, se'ls fes una rebaixa del tribut i això no s'ha tingut en compte.

Seguidament intervé el senyor Alcalde, senyor José Montilla, per assenyalar que l'important és que per al 90% dels ciutadans, la pressió fiscal únicament pujarà un 1,8%, ja que la immensa majoria dels ciutadans estan afectats per l'IBI i per l'Impost de Vehicles de Tracció Mecànica. Després hi ha persones que tenen un gual la taxa de la qual s'incrementa un 1,8%, o un comerç, les tarifes del qual s'han congelat, i després, per últim, una part molt petita de la ciutadania paguen taxes per altres conceptes, que, en la seva immensa majoria, únicament s'incrementen en 1,8%, fins i tot algunes menys, però amb un significat anecdòtic respecte dels ingressos globals.

En general, continua manifestant el senyor Alcalde, la pressió fiscal és correcte i el creixement mitjà dels tributs és inferior a l'IPC previst, precisament perquè ens ho podem permetre ja que hi ha molta activitat econòmica a la Ciutat i no sabem quan durarà ni ho podem preveure, perquè, per exemple, els ingressos derivats de llicències d'obres, són una activitat cíclica, que és segur que patiran una important baixada en els pròxims anys, donada la superfície de la Ciutat, assenyalant finalment que en ingressos és impossible partir de zero, perquè en despeses és impossible, ja que estan consolidades.

Després d'això se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per majoria absoluta dels assistents, amb el vot en contra dels Regidors del Grup Municipal del PP, senyors Amador Rosas Outes, M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández i Francisco Sánchez Granada, i amb l'abstenció del Regidor del Grup Municipal Mixt, senyor Ignacio Flórez Barrón.

### **13.- Modificació de crèdit núm. 42/98, mitjançant crèdit extraordinari i suplement de crèdit finançat amb romanent de tresoreria, transferència de crèdits i baixes per anul.lació.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, que textualment diu:

“Vista la petició de material tècnic inventariable efectuada per Ràdio Cornellà, per un import de 894.522 pessetes, necessari per l'estand de ràdio.

Vista la relació d'expositors de Cornellà que van participar en la celebració de la Fira Comercial de Cornellà 1998, dels quals l'Ajuntament a través del Departament de Treball i Comerç subvenciona el 25% del cost total de la instal.lació dels stands.

Atès que cal suplementar la consignació inicial prevista per l'esmentada subvenció ja que resulta insuficient, per un import de 787.333 pessetes.

Vista la petició del Departament de Serveis Generals de suplementar la partida de telèfons per un import de 5.500.000 pessetes, per insuficiència de la consignació inicial prevista.

Vista la petició de l'empresa municipal PRECSA perquè l'Ajuntament financii els costos de legalització de les activitats que es realitzen al recinte firal, aparcament, magatzem, auditori i cafeteria-restaurant de Can Mercader, per un total de 4.955.323 pessetes.

Vista la petició del Departament de Sanitat i Serveis Socials de data 9 d'octubre, de modificació de crèdit mitjançant transferència de crèdits entre partides, per un import d'1.020.000 pessetes.

Vista la proposta de modificació de crèdit del Departament d'Urbanisme i Serveis de data 8 d'octubre de 1998 per un import de 31.642.550 pessetes.

Vist l'escrit de la Guàrdia Urbana de data 16 d'octubre d'enguany, proposant modificació de crèdits per crèdit extraordinari finançat amb càrrec a baixes per anul.lació de despeses per un import de 490.000 pessetes.

Vista la necessitat de substituir la partida pressupostària 91.622.48932.- "Sector Comercial", per una altra pertanyent al capítol II, d'un import de 8.000.000 de pessetes.

Vistes les liquidacions de l'Empresa Municipal PRECSA corresponents a les actuacions de l'Orquestra Simfònica del Vallés "Concert de Sant Jordi" i del Grup Esbart de Rubí "Temps i Mites", realitzades durant el mes d'abril d'enguany, de les quals es desprenen uns majors ingressos per un import de 596.470 pessetes.

Vist l'escrit del Departament de Serveis Generals de data 21 d'octubre d'enguany, proposant modificació de crèdit per fer front a la despesa per a l'adquisició d'una fotocopiadora per un import d' 1.400.000 pessetes.

Vist l'informe del Tècnic de Desenvolupament Local de data 21 d'octubre d'enguany, proposant modificació de crèdits donades les subvencions nominatives per als sindicats U.G.T. i CC.OO. i per a la Confederació d'Empresaris del Baix Llobregat, per un import total de 4.000.000 de pessetes, amb càrrec a la partida de Despeses Diverses Pla Local d'Ocupació.

Vista la necessitat de suplementar la subvenció de Capital als Comerciants per haver-se esgotat la línia de crèdit concedida amb motiu de noves peticions per un import de 8.000.000 de pessetes.

Atès el que estableixen els articles 158, 160 i 161 de la Llei 39/1988, Reguladora de les Hisendes Locals, de 28 de desembre i els articles 35, 36, 37,40, 41 i 42 del R.D. 500/1990, de 20 d'abril.

Atès el que estableixen els articles 12 i 14 de les Bases d'Execució del Pressupost per a 1998.

Vist l'informe favorable de l'Interventor General.

El Ponent de l'Àrea de Planificació, Economia i Hisenda, vist el dictamen favorable de l'esmentada Comissió, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Aprovar l'expedient de modificació de crèdits 42/98 per crèdit extraordinari i suplement de crèdit finançat amb càrrec al romanent de tresoreria, transferència de crèdits i baixes per anul.lació de despeses, segons el següent detall:

<u>ESTAT D'INGRESSOS</u>					
Concepte	Descripció	Previsió			Previsió
		Inicial	Altes	Baixes	Final
71.87000	Romanent per Crèdit Extraor.	353.118.649	900.000	-----	354.018.649
71.87001	Romanent per Supl.Crèdit	351.656.832	37.387.036	-----	389.043.868
71.34001	P.P. Actuacions Musicals	1.000	596.470	-----	597.470
	TOTAL		38.883.506	-----	

ESTAT DE DESPESES					
Partida	Descripció	Consignació Inicial	Altes	Baixes	Consignació Final
66.463.62305	Equipament Ràdio Cornellà	0	900.000	-----	900.000
91.800.44004	Transf.PRECSA/Fira Comerc.	1.500.000	787.333	-----	2.287.333
74.800.44000	Empreses Municipals	75.000.000	4.955.323	-----	79.955.323
23.121.2220001	Telèfons	28.000.000	5.500.000	-----	33.500.000
32.313.21300	Serv.Tècnic Teleassistència	4.940.000	-----	370.000	4.570.000
32.313.2260501	Despeses diverses	2.000.000	-----	350.000	1.650.000
53.431.21200	Cons. i reparació edificis	22.000.000	250.000	-----	22.250.000
31.413.2210701	Prod.farmacèutics i laboratori	1.000.000	-----	300.000	700.000
31.413.2200201	Mat. informàtic no inventar.	30.000	300.000	-----	330.000
12.313.2260201	Publicitat/Serveis Socials	475.000	200.000	-----	675.000
12.313.2260205	Publicitat/Consell Dona	650.000	270.000	-----	920.000
51.432.60000	Adquisició Terrenys	10.000.000	26.642.550	-----	36.642.550
51.432.60001	Adq.Terrenys (Inc. 97)	5.498.170	-----	5.498.170	0
72.611.34200	Interessos de demora	6.500.000	5.000.000	-----	11.500.000
25.222.62310	Material vigilància	0	490.000	-----	490.000
25.222.21400	Reparació vehicles	3.900.000	-----	200.000	3.700.000
25.222.22701	C.P.S./Seguretat	23.590.000	-----	290.000	23.300.000
91.622.2260530	Sector Comercial	0	1.000.000	-----	1.000.000
91.622.48932	Sector Comercial	8.000.000	-----	8.000.000	0
61.451.2260503	Música	4.500.000	596.470	-----	5.096.470
23.432.62303	Senyalització plaques carrers	5.000.000	-----	1.400.000	3.600.000
23.121.62501	Adq.fotocopiadora/S.Generals	0	1.400.000	-----	1.400.000
91.322.2260513	Pla Local d'Ocupació	7.000.000	-----	4.000.000	3.000.000
91.322.48956	Subvenció U.G.T.	0	1.500.000	-----	1.500.000
91.322.48957	Subvenció CC.OO.	0	1.500.000	-----	1.500.000
91.322.48958	Subv.Conf.Empr. Baix Llobr.	0	1.000.000	-----	1.000.000
91.622.2260519	Pla Integral Comerç	14.761.360	7.000.000	-----	21.761.360
91.622.77000	Trans.cap.comerc. (Inc. 96)	5.000.000	1.000.000	-----	6.000.000
71.611.2260501	Desp.diverses /Hisenda	4.000.000	-----	1.000.000	3.000.000
	TOTAL		60.291.676	21.408.170	

**Segon.-** Exposar aquest expedient al públic en els termes establerts en l'article 150 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals.

**Tercer.-** El present acord s'entendrà definitiu si en el termini d'exposició pública no hi ha cap reclamació contra el mateix.”

Després d'una breu explicació del contingut del punt fet a pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Planificació, Economia i Hisenda, senyor Ramon Salabert Parramon, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

**PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'URBANISME, OBRES, MANTENIMENT I SERVEIS**

**14.- Aprovació definitiva del projecte d'obra ordinària de primer establiment anomenat "Urbanització i millora de la connectivitat del Polígon Millars-Quitllet- Almeda-, primera fase", dotat amb un pressupost de 783.729.547 pessetes (i.v.a. inclòs), cofinanciat per la Comunitat Europea, Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER). i prendre en consideració l'escrit presentat per la Societat General d'Aigües de Barcelona, als efectes que la col.laboració establerta en la realització del projecte, tingui continuïtat a l'hora de realitzar les obres.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

"Vist el projecte d'obra ordinària de primer establiment anomenat "Urbanització i millora de la connectivitat del Polígon Millars-Quitllet-Almeda, primera fase", redactat pel Sr. Josep Soriano i Soler-enginyer, amb un pressupost de set-centes vuitanta-tres milions set-centes vint-i-nou mil cinc-centes quaranta-set pessetes, Impost sobre el valor afegit inclòs, (783.729.547,- ptes.), cofinanciat per la Comunitat Europea, Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER), aprovat inicialment per acord plenari de data 23 de juliol de 1998 i publicat reglamentàriament per termini de 30 dies, en el Butlletí Oficial de la Província (BOP) núm. 187 de data 6 d'agost de 1998 i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya (DOGC) núm. 2694 de data 3 d'agost de 1998.

Vist que durant el període d'informació pública l'empresa Societat General d'Aigües de Barcelona, Societat Anònima, mitjançant escrit de data 15 de setembre de 1998, Registre general d'entrada núm. 26897, ha presentat suggeriments a l'aprovació inicial de l'esmentat projecte.

Atès l'informe de la Cap del Departament Tècnic de data 15 d'octubre de 1998, en relació a l'escrit presentat per la Societat General d'Aigües de Barcelona, Societat Anònima, la qual informa que aquest escrit no es pot considerar com a una al·legació, sinó més bé com a una recomanació, ja que després de fer una numeració de tots els contactes mantinguts entre els Serveis tècnics propis i els de la Mancomunitat de Municipis com a redactors del projecte, demana que a l'hora de realitzar les obres, en tot el que afecta als seus serveis, es faci d'acord al Plec de Condicions Tècniques d'AGBAR i coordinant conjuntament les solucions adoptades; per tant, s'ha de tenir en compte l'esmentat escrit, en el sentit de que la col·laboració establerta en la realització del projecte, tingui continuïtat a l'hora de realitzar les obres d'Urbanització i millora de la connectivitat del Polígon Millars-Quitllet-Almeda de Cornellà de Llobregat.

Atès l'informe de la Cap del Departament Tècnic de data 15 d'octubre de 1998, en relació a la aprovació definitiva del projecte, segons el qual s'ha de prendre en consideració l'escrit presentat per la Societat General



de Aigües de Barcelona, Societat Anònima i, per tant, es pot procedir a l'aprovació definitiva del citat projecte.

Atès el informe de la Cap del Departament Administratiu d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, a l'aprovació definitiva del projecte.

Vistos els articles 218, 219 i 264 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local; articles 12.3, 24 i concordants del Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, aprovat per Decret núm. 179/95, de 13 de juny, així com la Llei 13/95, de 18 de maig, de Contractes de les Administracions Públiques; la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.**- Prendre en consideració l'escrit presentat per la Societat General d'Aigües de Barcelona, Societat Anònima, als efectes que la col.laboració establerta en la realització del projecte tingui continuïtat a l'hora de realitzar les obres d'Urbanització i millora de la connectivitat del Polígon Millars-Quitllet-Almeda de Cornellà de Llobregat.

**Segon.**- Aprovar, definitivament, el projecte d'obra ordinària de primer establiment anomenat "Urbanització i millora de la connectivitat del Polígon Millars-Quitllet-Almeda, primera fase", redactat pel Sr. Josep Soriano i Soler-enginyer, amb un pressupost de set-centes vuitanta-tres milions set-centes vint-i-nou mil cinc-centes quaranta-set pessetes, Impost sobre el valor afegit inclòs, (783.729.547,- ptes.), cofinanciat per la Comunitat Europea, Fons Europeu de Desenvolupament Regional (FEDER).

**Tercer.**- Publicar l'aprovació definitiva de l'esmentat projecte al Butlletí Oficial de la Província i al Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, pel període de trenta dies, així com al Butlletí d'Informació Municipal i al Tauló d'Anuncis de la Corporació, a efectes de coneixement general.

**Quart.**- Designar la Direcció facultativa de les obres esmentades als Serveis tècnics de la Mancomunitat de Municipis.

**Cinquè.**- Notificar el present acord a l'empresa Societat General d'Aigües de Barcelona, Societat Anònima, a la Generalitat de Catalunya, Departament de Governació i a la Mancomunitat de Municipis, pel seu coneixement i efectes."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

**15.- Estimar parcialment la sol.licitud formulada pels senyors Francisco, Teresa i Carlos Crexells Figueras, en el sentit d'abonar els interessos de demora en el pagament del preu just fixat en l'expedient d'expropiació de la finca núm. 65 de la Carretera d'Esplugues d'aquesta ciutat, i procedir al pagament dels esmentats interessos.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

“Vist que en data 17 de desembre de 1997, mitjançant Actes de Pagament, es va abonar als senyors Francisco, Teresa i Carlos Crexells Figueras el preu just fixat en la resolució dictada pel Jurat d'Expropiació Forçosa de Barcelona en data 25 de novembre de 1996 en l'expedient de preu just núm. 25/96, tramitat per a l'expropiació de la finca núm. 65 de la Carretera d'Esplugues d'aquesta ciutat, ascendent el seu import a vint i dos milions quatre-centes setanta-vuit mil cinc-centes setanta-vuit pessetes (22.478.578 .- ptes).

Vista la instància presentada en el Registre General d'aquest Ajuntament en data 31 de desembre de 1997 pel Sr. Francisco Creixells Figueras i la Sra. Teresa Creixells Figueras, actuant en nom propi i en representació del seu germà Carles, mitjançant la qual sol.liciten l'abonament dels interessos legals de demora derivats de l'esmentada expropiació, segons el càlcul efectuat pels mateixos.

Vist l'informe de la Cap del Departament Administratiu d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, segons el qual s'hauria d'acordar el pagament únicament dels interessos de demora en el pagament del preu just, en base als articles 57 i 48 de la LEF i l'article 73.1 del REF, no essent procedent abonar cap import en concepte d'interessos de demora en la determinació del preu just, donat que no es compleix el requisit de la culpabilitat en la demora per part de l'Administració expropiant, segons exigeix l'article 56 de la LEF.

Vist l'informe emes per l'Interventor General, segons el qual els interessos a abonar ascendeixen a la quantitat total de nou-centes cinquanta-una mil quatre-centes noranta (951.490) pessetes.

Atès que l'adopció del present acord és de competència plenària la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

**ACORDS**

**Primer.**- Estimar parcialment la sol·licitud formulada pels senyors Francisco, Teresa i Carlos Crexells Figueras en la instància presentada pels mateixos en aquest Ajuntament en data 31 de desembre de 1997, en el sentit d'abonar els interessos de demora en el pagament del preu just, segons el càlcul efectuat pel Departament d'Intervenció.

**Segon.**- Procedir al pagament de l'import dels interessos de demora en el pagament del preu just fixats per un total de nou-centes cinquanta-una mil quatre-centes noranta (951.490) pessetes a favor dels expropiats senyors Francisco, Teresa i Carlos Crexells Figueras, a raó de tres-centes disset mil cent seixanta-tres (317.163) pessetes a cadascú d'ells.

**Tercer.**- Notificar la present resolució als senyors Francisco, Teresa i Carlos Crexells Figueras per al seu coneixement i efectes.”

Després d'una detallada explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal Mixt, senyor Ignacio Flórez Barrón, per assenyalar que precisament alguna de les seves intervencions anteriors en relació amb les Ordenances, encaixen amb aquest punt, ja que aquest ciutadà s'ha mogut perquè és un tema molt important i cobrarà interessos, mentre que els petits no els cobren, contestant sobre això el senyor Alcalde, José Montilla, que es tracta d'una expropiació feta a iniciativa de part, de terrenys afectats per zones verdes, i no fem més que seguir el procediment previst a la Llei, el detall del qual explica.

Després d'això se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

**16.- Restar assabentats de la resolució dictada pel Jurat d'Expropiació Forçosa de Barcelona, i procedir al pagament de l'import del preu just fixat per un total de 36.642.550.- pessetes, inclòs el 5% d'afecció legal a favor dels expropiats senyor Federico Freijomil Méndez i l'entitat Inmobiliaria Germon, Sociedad Anónima, i desestimar la sol·licitud relativa al abonament dels interessos legals de demora.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

“Vista la resolució dictada el dia 8 de juny de 1998 pel Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa de Barcelona, en l'expedient de preu just núm. 142/97 tramitat per a l'expropiació de la finca número 4-6 del carrer Francesc Moragas d'aquesta Ciutat, propietat del senyor Federico Freijomil Méndez i de l'entitat Inmobiliaria Germon, Sociedad Anonima en virtut de la qual s'estableix el preu just dels béns objecte d'expropiació en la quantitat de trenta-sis milions sis-centes quaranta-dos mil cinc-centes cinquanta (36.642.550).- pessetes inclòs el 5 % d'afecció legal.

Vista la instància presentada en el Registre General d'aquest Ajuntament en data 2 d'octubre de 1998 pel senyor Federico Freijomil Méndez i l'entitat Inmobiliaria Germon, Societat Anònima, mitjançant la qual sol·liciten l'abonament del preu just fixat per la resolució del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa de Barcelona, més els interessos legals que procedeixin.

Atès que la resolució del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa de Barcelona suposa la determinació del preu just, pel que en conformitat amb el que disposa l'article 48 de la Llei d'Expropiació Forçosa, s'ha de procedir a verificar el pagament a favor dels expropiats, a raó de divuit milions tres-centes vint-i-una mil dos-centes setanta-cinc (18.321.275).- pessetes a cadascú, atesa la seva condició de propietaris pro-indiviso de la finca afectada segons escriptura de manifestació i acceptació d'herència de data 18 de maig de 1984, en virtut de la qual el Sr. Federico Freijomil Méndez adquireix una meitat indivisa de l'esmentada finca, i escriptura de compravenda de data 3 d'agost de 1976, per la qual Inmobiliaria Germon, Sociedad Anonima adquireix una meitat indivisa de la mateixa.

Atès el que estableix l'article 51 de la Llei d'Expropiació Forçosa, segons el qual, un cop fet efectiu el preu just, o consignat en la forma prevista en l'article 50 de la mateixa llei, es podrà ocupar la finca per via administrativa.

Atès l'informe emes per la Cap del Departament Administratiu d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, segons el qual s'hauria d'acordar el pagament únicament del preu just fixat en la resolució del Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa de Barcelona, sense ésser procedent abonar cap import en concepte d'interessos de demora en la determinació del preu just, donat que no es compleix el requisit de la culpabilitat en la demora per part de l'Administració expropiant, segons exigeix l'article 56 de la LEF.

Atès que l'adopció del present acord és de competència plenària la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.**- Restar assabentats de la resolució dictada pel Jurat Provincial d'Expropiació Forçosa de Barcelona, a que s'ha fet referència en la part expositiva de la present resolució.

**Segon.**- Estimar parcialment les sol·licituds formulades pel senyor Federico Freijomil Méndez i l'entitat Inmobiliaria Germon, Sociedad Anonima en la instància presentada per aquests en el Registre General d'aquest Ajuntament en data 2 d'octubre de 1998, en el següent sentit:

- a) Estimar la sol·licitud relativa a l'abonament de la quantia fixada com a preu just (trenta sis milions sis-centes quaranta-dos mil cinc-centes cinquanta ( 36.642.550).- pessetes inclòs el 5% d'afecció legal.
- b) Desestimar la sol·licitud relativa a l'abonament dels interessos legals de demora, ja que no corresponen pels motius exposats amb anterioritat.

**Tercer.**- Procedir al pagament de l'import del preu just fixat per un total de trenta sis milions sis-centes quaranta-dos mil cinc-centes cinquanta (36.642.550).- pessetes inclòs el 5% de afecció legal a favor dels expropiats senyor Federico Freijomil Méndez i l'entitat Inmobiliaria Germon, Sociedad Anonima, a raó de divuit milions tres-centes vint-i-una mil dos-centes setanta-cinc (18.321.275).- pessetes a cadascú d'ells, prèvia aportació per aquests de Certificació registral acreditativa de la titularitat, càrregues i gravàmens de la finca.

**Quart.**- Tant aviat s'hagi fet efectiu el preu just o s'hagi consignat, en el seu cas, en la Caixa General de Dipòsits, procedir a l'ocupació de la finca expropiada, mitjançant l'aixecament de la corresponent acta d'ocupació en els termes previstos en la legislació vigent, de la que s'haurà de donar compte, al Departament de Contractació i Patrimoni d'aquest Ajuntament, per a la seva inscripció en l'inventari de béns d'aquesta Corporació.

**Cinquè.**- Notificar la present resolució al senyor Federico Freijomil Méndez i a l'entitat Inmobiliaria Germon, Sociedad Anonima, fent-los constar que podran percebre el preu just, prèvia aportació per aquests de Certificació registral acreditativa de la titularitat, càrregues i gravàmens de la finca, personant-se en la Secretaria Municipal d'aquest Ajuntament, el dia que es notificarà, a efectes de procedir a la signatura de l'acta d'ocupació i pagament dels béns expropiats.”

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

**17.- Aprovació inicial de la modificació puntual del Pla General Metropolità en el sector Millars-Quitllet i Linda Vista, de Cornellà de Llobregat, per a l'afectació de terrenys a sistema viari.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

“Vist l'expedient incoat per a la Modificació puntual del Pla General Metropolità de 1976, al sector Quillet-Millars i Lindavista de Cornellà de Llobregat.

Vist l'acord plenari de data 23 de juliol de 1998 d'exposició pública dels criteris previs de l'esmentada modificació, en aplicació de l'article 125 del Reglament de Planejament Urbanístic, així com la seva publicació en el B.O.P i en el PERIODICO, en dates 12-8-98 i 1-8-98 respectivament, per un període d'un mes.

Atès que durant el període d'exposició pública dels criteris previs s'ha presentat un escrit de data 2 de setembre de 1998, amb Registre General d'Entrada número 25884, de suggerències del senyor Pepe Arenas, en nom i representació de la Compañia Exclusivas de Reparto i Servicios, Societat Anònima, en la seva qualitat de redactor del Pla Parcial d'Ordenació Urbanística del Sector Millars/Co-141 de Cornellà de Llobregat “ en el que fa constar els següents suggeriments:

- “A) Definir un nou polígon, independent del Sector Millars/Co-141, al que aquell complementi, de forma que faci viable el repartiment de càrregues i beneficis que suposarà l'obertura del vial de 30 metres d'amplada, per el que discorreix l'actual Canal de l'Infanta Carlota.
- B) Incloure en la present Modificació del Planejament General, l'afecció del sòl de propietat pública del Parc de Can Mercader per la creació de talussos del nou vial projectat, de forma que el nus d'enllaç amb el vial per el que discorreix l'actual Canal de l'Infanta Carlota, no suposi una barrera infranquejable, sobre tot a efectes peatonals.”

Atès l'informe sobre l'esmentat escrit de “suggerències” emès per la Cap del Departament Tècnic de data 20 d'octubre d'enguany , segons el qual l'expedient de Modificació té com objectius, entre altres, resoldre la connectivitat entre la part alta i baixa de Cornellà, davant de l'impossibilitat de la perllongació del carrer Sant Ferran, tal i com establia el Planejament General Metropolità de 1976, a l'hora que defineix la vialitat del borde del

Sector Millars i per tant és un tema que transcendeix del planejament en tràmit, havent-se de resoldre les esmentades suggerències a l'hora de desenvolupar el Pla Parcial del Sector Millars.

Atès l'informe emès per la Cap del Departament Tècnic de data 21 d'octubre d'enguany sobre l'expedient de Modificació del Pla General Metropolità en el Sector Millars-Quillet segons el qual l'esmentat expedient està redactat d'acord a les determinacions del Pla General Metropolità de 14 de juliol de 1976 i Decret Legislatiu 1/90, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i que està complert tant en la seva part gràfica com escrita.

Atès l'informe favorable emès per la Cap del Departament Administratiu d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis.

Atès el que disposen els articles 41 i 42 del Decret Legislatiu 1/90, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals a Catalunya en matèria urbanística, quant a la suspensió de l'atorgament de llicències.

Atesos els articles 126, 127 i 128 en relació a l'article 161 del Reglament de Planejament de 23 de juny de 1978 ; i 55 en relació a l'article 75 del Decret Legislatiu 1/90, de 12 de juliol, pel que fa a la tramitació de l'expedient.

Atès que l'adopció de l'acord present és de competència plenària en virtut de la delegació conferida per l'Alcaldia, mitjançant Decret núm. 3404, de data 17 de juliol de 1996, la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Desestimar les suggerències formulades pel senyor Pepe Arenas en nom de la Compañia Exclusivas de Reparto i Servicios, Sociedad Anònima, en la seva qualitat de redactor del "Pla Parcial d'Ordenació Urbanística del Sector Millars/Co-141 en el sentit exposat en l'informe emès per la Cap del Departament Tècnic d'Urbanisme i Obres, en data 20 d'octubre de 1998 que s'adjunta i forma part integrant del present acord.

**Segon.-** Aprovar inicialment la Modificació puntual del Pla General Metropolità de 1976, al sector Quillet-Millars i Lindavista de Cornellà de Llobregat

**Tercer.-** Sotmetre l'aprovació de l'esmentat expedient a informació pública mitjançant inserció d'edecte en el B.O.P, D.O.G.C. i en un dels diaris de major difusió de la Província pel període d'un mes, als efectes de què durant aquest termini puguin formular-se les al·legacions que s'estimin convenients.

**Quart.-** Suspendre l'atorgament de llicències de parcel·lació, d'edificació i d'enderrocament en l'àmbit de la Modificació puntual del Pla General Metropolità de 1976 objecte del present acord, de conformitat amb el plànol número 1 integrant del projecte, per un termini màxim de dos anys.

**Cinquè.-** Notificar el present acord als senyors Pepe Arenas i Daniel Roehrich Moritz, pel seu coneixement i efectes.”

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

## **MOCIÓ DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA**

### **18.- Restar assabentats sobre la signatura del Pacte per a l'Ocupació de Cornellà de Llobregat.**

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

“Atès que l'atur és la principal preocupació dels ciutadans i ciutadanes i l'acció municipal també se n'ha de fer responsable especialment en un moment en què és evident la insuficiència del creixement econòmic, per si sol, o de mesures de simple incentivació de la contractació.

Atès que és necessari adoptar mesures que, a més del creixement econòmic, incideixin directament en la creació d'ocupació (o en el repartiment de l'ocupació que hi hagi) i que facilitin a la ciutadania la seva capacitat per inserir-se en aquest nou mercat laboral.

Atès que aquesta tasca, no obstant, no és exclusiva de un sol col·lectiu, sinó que ha d'ésser una acció concertada dels diversos agents, a partir de la concertació de les polítiques i la coordinació de les diverses actuacions que es desenvolupen en el territori, de l'enfocament de les actuacions de forma globalitzadora i la mobilització integral de diversos actors locals, tal com planteja en els seus objectius la Unió Europea.

Atès que l'administració local, malgrat la manca de competències i pressupostos, i en funció de les seves possibilitats, sobretot a partir del coneixement de la realitat i de la constatació de la immediatesa i gravetat del problema de l'atur, ha realitzat polítiques d'ocupació que han contribuït a la creació de llocs de treballs i a la millora de les condicions de les persones que



cerquen ocupació, a partir de l'aprofitament dels recursos locals, el coneixement de la realitat i la proximitat amb les persones aturades.

Atès que l'Ajuntament de Cornellà ha treballat des del seu inici democràtic en programes de suport a la creació i manteniment de llocs de treball, així com a la millora de les condicions dels aturats i aturades de la ciutat, amb un conjunt d'actuacions que han permès la creació d'unes estructures que faciliten dur a terme importants polítiques actives d'ocupació de les que se'n beneficia la població de Cornellà i de la comarca, amb el corresponent esforç econòmic, però que ha contribuït a pal·liar l'atur, incrementar l'ocupació i millorar la qualitat de vida de la nostra ciutat.

L'Alcalde-President proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Aprovar els objectius, programes i actuacions determinades en el Pacte Local per a l'Ocupació de Cornellà de Llobregat, acordat amb les organitzacions sindicals U.G.T i CC.OO i la Confederació d'Empresaris del Baix Llobregat.

**Segon.-** Realitzar els esforços de difusió i implicació social en els objectius fixats en el Pacte Local per a l'Ocupació.”

En primer lloc pren la paraula el Regidor-Delegat de l'Àrea de Treball i Comerç, senyor Ciriaco Hidalgo Salgado, per explicar els motius i objectius concrets d'aquest pacte, donant-hi una detallada explicació.

Seguidament pren la paraula el senyor alcalde, José Montilla, per manifestar que com tot pacte implica un procés de negociació entre els sindicats amb presència majoritària a la Ciutat, la Confederació d'Empresaris i l'Ajuntament, dins del qual han actuat conjuntament els Grups Municipals Socialista i d'IC-Els Verds.

Tot seguit intervé la Portaveu del Grup Municipal d'IC-Els Verds, senyora Carmen Romero López, per remarcar que efectivament tal i com va assenyalar el senyor Alcalde, el seu Grup se sent coautor en bona part d'aquest pacte, que era una de les fites importants que s'havien marcat l'any passat a l'aprovar el pressupost de 1998, pacte important donat el nivell d'atur i de fracàs escolar, i del que destaquen, per un costat, que té per objecte recollir les iniciatives que es donen en diferents col·lectius de la Ciutat i coordinar-les, i per altre, incorporar a col·lectius de Cornellà, donant així una visió nova de participació. Al seu entendre, continua manifestant la senyora Romero, es tracta d'un instrument necessari i eficaç de política activa per a treballar contra l'atur i el nivell de pobresa de la Ciutat.

Seguidament pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal Mixt, senyor Ignacio Flórez, per assenyalar que tot i que en principi va ser un acord previ dels Grups Polítics Municipals del PSC i d'IC-Els Verds de l'Ajuntament, quan va poder conèixer el document va trametre un escrit en el que realitzava diferents suggeriments, perquè es concretés, ja que, aquest, per la seva naturalesa, es abstracte, i un dels temes que plantejava era el relatiu al projecte de sostenibilitat de la Ciutat en matèria de medi ambient. En qualsevol cas, el seu Grup donarà suport, efectivament, aquest pacte.

Seguidament pren la paraula el portaveu del Grup Municipal de CiU, senyor Antoni Cortada i Valls, per assenyalar que tots els esforços, per aconseguir aquests objectius són benvinguts i, per tant, el seu Grup donarà suport a aquesta moció.

A continuació intervé el Portaveu del Grup Municipal del PP, senyor Amador Rosas Outes, per assenyalar que aquest document és lo suficientment important com perquè no se'ls hagués apartat, ja que tots els Grups Polítics són Ajuntament i haurien d'haver estat a la negociació, com passa amb altres ajuntaments, com Sant Boi, que fa temps que treballen aquest tema, i a la Comissió estan representats tots els partits. Al seu entendre no és aquesta, doncs, la manera de treballar, ja que en temes tan importants haurien de participar tots els Grups, i no únicament com meros testimonis o per veure com es firma. No entén perquè no se'ls hi ha donat participació en un tema d'aquesta importància, amb el que efectivament estan d'acord, perquè és allò que sempre ha defensat el seu Grup, però està en contra que no se'ls hagi invitat ni se'ls hagi demanat el seu parer, ja que sembla que es vulgui fer veure que únicament aquest pacte ho fan els grups progressistes, i que ells són els únics conservadors.

Seguidament pren de nou la paraula el Regidor-Delegat de l'Àrea de Treball i Comerç, senyor Ciriaco Hidalgo, per assenyalar que aquest pacte és un element fonamental que ens uneix, ja que suposa una voluntat de la Ciutat de treballar per l'ocupació, que és el que es fa a través d'aquest document amb el conjunt dels agents socials i econòmics de la Ciutat. Al seu parer, no és just que el Partit Popular faci les afirmacions que s'han realitzat, ja que precisament Cornellà és una ciutat pionera en haver donat participació a tots els Grups Polítics en aquesta matèria, a través de la Societat PRECSA, on es va informar del que s'estava fent, i on s'informa de la programació, o execució i resultats del treball de l'Ajuntament en matèria d'ocupació.

El que convé destacar, continua assenyalant el senyor Hidalgo, no són elements de pura forma, sinó de fons, com és el fet de que estem redoblant els esforços col·lectius en pro de l'ocupació, segons el repte que en molts partits polítics ens van fixar en els nostres programes.

A continuació intervé novament el Portaveu del Grup Municipal del PP, senyor Amador Rosas Outes, per manifestar que el seu grup també hagués pogut participar i aportar la seva col·laboració, i se'ls ha deixat fora. Que estan

d'acord, és evident, però estan en contra del procediment, encara que el suport del PP és incondicional perquè el seu representant a PRECSA ja ho va donar quan es va debatre a la Societat, contestant sobre això el senyor Ciriaco Hidalgo, que es tracta d'un acord obert, i qualsevol idea, complement o aportació pot ser discutida, perquè el que fa falta és tenir imaginació.

Tot seguit pren la paraula el senyor Alcalde, José Montilla, per assenyalar que s'ha de tenir en compte l'enorme dificultat que comporta una negociació d'aquestes característiques amb els sectors implicats, i de fet no coneix altra experiència més que el pacte en la matèria fet pel Govern, i aquest ho ha negociat sol, i als Grups de l'oposició no els ha molestat en absolut. Al Govern li representa l'equip de govern, i si també IC-Els Verds ha participat, es fruit d'un acord entre els dos grups polítics més ampli. En qualsevol cas s'ha de recordar que abans de la signatura del pacte es va convocar un Consell d'Administració de PRECSA, que és l'instrument del qual disposa aquest Ajuntament en temes d'ocupació, i, tot i que entén les objeccions, també demana que s'entengui la dificultat per dur-lo a terme.

Després això, se sotmet a votació la moció, i és aprovada per unanimitat dels assistents.

## **MOCIONS DELS GRUPS POLÍTIQS MUNICIPALS**

### **19.- Moció del Grup Municipal Mixt sobre l'estalvi energètic en la il.luminació.**

Es llegeix la Moció del Grup Municipal Mixt, que textualment diu:

“El nostre Ajuntament està desenvolupant un Pla d'Estalvi Energètic en l'enllumenat públic de la ciutat, basat en la renovació d'instal.lacions i de làmpades de menor consum, que al mateix temps està augmentant la intensitat lluminosa de moltes zones de Cornellà.

Atès que l'energia elèctrica, malgrat la seva aparent neteja, és una de les més contaminats, si procedeix de centrals tèrmiques o nuclears.

- a) per ser la més indeficient (només té un rendiment d'un terç, aproximadament, amb respecte a l'energia primària consumida en la seva producció).
- b) per les emissions de gasos com el SO<sub>2</sub>, NO<sub>x</sub>, CO<sub>2</sub> o les radiacions atòmiques.

Per la qual cosa és imprescindible reduir el consum als mínims nivells possibles, i suposaria un pas en el camí de la sostenibilitat.

Atès que els parcs, moltes places, monuments i edificis públics tenen una alta il·luminació, que tenen un horari limitat d'ús o utilitat, des de la foscor fins les 23 o 24 hores, llevat d'excepcions i en funció de l'època, en alguns casos de dubtosa o nul·la necessitat, que romanen enceses des de les 18 hores fins les 8 del matí següent.

Atès que malgrat aquest Pla hi ha instal·lacions, com aquesta Sala de Plens, en les que es pot adaptar un sistema d'enllumenat amb làmpades de baix consum, amb una inversió perfectament assumible, per permetria un estalvi d'un 80%.

Atès que tot i la circular del 21 d'agost passat, en les instal·lacions municipals, sobre tot en les hores de la neteja, es continua fent un ús abusiu de les llums: arriben a un edifici i encenen totes les llums i no les apaguen fins que s'acaba la neteja de tot l'edifici.

Atès que com ja he plantejat en diferents ocasions, un dels camps on més possibilitats es donen per l'estalvi d'energies i d'aigua, entre altres recursos, al temps que es gana en benestar i salut, és en els habitatges i edificis d'ús públic, mitjançant diferents sistemes i formes, que estan tècnicament desenvolupats i, que, com a conseqüències de la seva major implantació són cada cop més econòmics.

### **PROPOSO**

**Primer.-** Que es faci un estudi de les necessitats objectives d'alta il·luminació en els espais públics abans referits i s'adoptin les mesures necessàries per reduir la intensitat o apagar les llums en els horaris que no es precisin.

**Segon.-** Que es donin ordres concretes perquè es corregeixin els abusos esmentats durant la neteja o en altres casos que es donin aquestes circumstàncies.

**Tercer.-** Que, decididament, s'iniciï un procés d'estudi i posterior aplicació de mètodes d'estalvi energètic i d'aigua en les noves edificacions, ja siguin d'habitatges o instal·lacions municipals, així com la readaptació dels actuals, recaptant els ajuts institucions que ja existeixen. En aquest sentit s'hauria d'establir un diàleg amb les empreses promotores i constructores per aconseguir que comencin a caminar en la mateixa direcció."

Després d'una detallada explicació del contingut de la Moció feta pel Portaveu del Grup Municipal Mixt, senyor Ignacio Flórez Barrón, pren la paraula el Regidor-Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i

Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, per manifestar que, compartint la filosofia sobre l'estalvi energètic perquè és un tema important, recorda que portem any i mig adoptant mesures com a conseqüència de l'estudi de l'estalvi energètic, ja que hem posat comptadors en diferents zones de la Ciutat, i el resultat és que és perillós baixar la il.luminació en alguns punts, quan a més a més, el cost d'adaptació de lluminàries no és amortitzable pel poc estalvi energètic que suposa. Això ens ha portat a desestimar aquesta proposta dins del Pla d'Estalvi Energètic de la Ciutat.

Pel que fa referència al tema de la neteja, aquesta la fa una contracta, i a vegades és imprescindible tenir totes les llums enceses si no es canvien les instal.lacions. Fins i tot, quan això es possible, s'ha arribat a realitzar una queixa a l'empresa, que ha provocat que s'instrueixi un expedient a alguns treballadors per a què compleixin aquestes mesures. Assenyala finalment el senyor Martínez, que l'estudi que se sol.licita s'està fent en aquests moments, per la qual cosa aprovar una moció així, quan arribarem al Nadal i aplicar-ho implicaria no tenir il.luminació Nadalena, li sembla contraproduent.

A continuació pren la paraula el Regidor del Grup Municipal d'IC-EV, senyor Frederic Prieto Caballé, per manifestar la conformitat del seu Grup amb aquesta proposta, ja que, al seu parer, és un tema seriós, per la qual cosa considera important, també, que s'informi sobre les conclusions d'aquest estudi que s'està fent i que encara no coneixen, i saber quina és la política municipal al respecte. En qualsevol cas, el seu Grup està d'acord amb el fons d'aquesta moció, però no amb la forma en què s'expressa, a més que ignoren el tipus d'estalvi que suposaria la reducció de la il.luminació, a la vegada que implicaria estudiar bé les zones per problemes de seguretat. Per això consideren que s'hauria de discutir l'estudi en la seva globalitat, en lloc d'anar adoptant mocions a cuita-correns, i encara que donarien, per filosofia, el seu suport a la Moció, se'ls hi fa difícil pels termes en què s'expressa.

A continuació pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal de CiU, senyor Antoni Cortada Valls, per manifestar que el seu grup està d'acord amb la moció si es canvia el redactat, ja que és veritat que hi ha determinades coses que afecten al consum i a l'estalvi energètic, que s'haurien de controlar millor.

Seguidament pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal del PP, senyor Amador Rosas Outes, per assenyalar que, al seu parer és una moció que ni està bé ni està mal. Ells no han rebut l'estudi i quan ho tinguin serà el moment de discutir tots els punts, tot i que en temes de privats és difícil aconsellar, salvat que hi hagi estudis que acreditin l'estalvi. Per això, el seu grup, per ara, s'abstindrà de votar aquesta moció.

Tot seguit pren de nou la paraula el Regidor-Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antoni Martínez Flor, per manifestar que hi ha estudis fets fa poc temps que posen de manifest que

aquest tema és molt complicat; s'estan fent coses, ja que s'estan revisant totes les instal·lacions dels edificis públics per adaptar-les a la normativa de instal·lacions. En conseqüència el seu grup votarà en contra d'aquesta moció, perquè com sigui que el portaveu del Grup Mixt sempre diu que li canviem les mocions i li traiem les idees, per evitar-ho, el vot serà en contra, en lloc de fer propostes d'esmenes.

Seguidament pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal Mixt, senyor Ignacio Flórez Barrón, per manifestar que hi ha un proverbi àrab que diu que el que vol fer alguna cosa troba justificació per fer-la i el que no vol fer res, també ho troba per no fer-la. Ell no demana que es formi un expedient als treballadors, només demana, concretament, allò que ve a la Moció, ja que es van fer coses sense tenir en compte l'estudi i això li preocupa, perquè per aquesta qüestió tenim un tècnic des de fa temps i encara no s'ha presentat el projecte de sostenibilitat al Ple, i és que mai valorem els costos ecològics i únicament valorem els econòmics, perquè el canvi de bombetes d'aquesta sala de plens reduiria el cost energètic en un 80% i no costaria pràcticament res.

Tot seguit pren la paraula el Regidor del Grup Municipal d'IC-Els Verds, senyor Frederic Prieto i Caballé, per manifestar que el sentit de la Moció és assumible pel seu Grup, tot i no estar d'acord en què es vagi fent cosa per cosa, en lloc d'executar un pla.

A continuació pren la paraula el Sr. Alcalde, José Montilla Aguilera, per assenyalar que en temes d'estalvi energètic tots els grups municipals estem d'acord perquè, a més a més, pagariem menys, el problema és que quan es concreten els mitjans sorgeixen problemes, ja que hi ha gent que pensa que no s'han d'apagar per la nit les llums per problemes de seguretat, i altres que pensen el contrari. En aquesta sala, per exemple, que només està encesa un o dos cops al mes, l'amortització del canvi de les bombetes potser requeriria quatre o cinc anys, perquè a més s'ha de tenir en compte que les bombetes de baix cost són molt més cares. En qualsevol cas, el Sr. Alcalde considera que es tracta de discutir els estudis realitzats en la Comissió Informativa, i que aquests s'haurien de facilitar a tots els Grups, tot i que s'estan aplicant mesures al treball diari com està passant en les escoles amb l'adaptació.

Després d'això se sotmet a votació la Moció, i és rebutjada, amb el vot en contra dels Regidors del Grup Municipal del PSC, senyors José Montilla Aguilera, Vicenç Badenes i Teixidó, Antonio Balmón Arévalo, Antonio Bouso Varela, Sergi Fernández Mesa, Joan Antoni García Díaz, Cristina Gasull Martínez, Ciriaco Hidalgo Salgado, Judith Ibañez Vives, Perfecto Madrid Olmos, Antonio Martínez Flor, Gloria Recio Díaz i Ramon Salabert Parramon, l'abstenció dels Regidors del Grup Municipal del PP, senyors Amador Rosas Outes, M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández i Francisco Sánchez Granada, i el vot a favor dels Regidors del Grup Municipal d'IC-EV, senyors Frederic Prieto Caballé, Miguel López Sánchez, Carmen Romero López i Gabriel Serrano Sánchez, dels Regidors del Grup Municipal de CiU, senyors Antoni Cortada i

Valls i Ramon Blanco i Lorenzo, i del Regidor del Grup Municipal Mixt, senyor Ignacio Flórez Barrón.

## **20.- Moció del Grup Municipal Mixt sobre la recollida de cartrons al Nadal.**

Es llegeix la Moció del Grup Municipal Mixt, que textualment diu:

“A la última reunió del Fòrum del Comerç vaig lliurar un escrit, en el que plantejava la necessitat de què el comerç tingués una actitud coherent de col.laboració en la construcció de la societat i la ciutat sostenible que tots volem, ja que el mateix pot i ha de jugar un paper determinant, segons actuï.

Ara arriba un moment, amb la campanya de Nadal, en la que es genera una gran quantitat de residus de paper i cartró dels embalatges i embolcalls de joguines i regals, que hem d'evitar que vagin a parar, en la seva majoria, al contenidor de les escombraries.

Com sabem, la recuperació i el reciclat d'aquesta matèria suposa un extraordinari estalvi de fusta, aigua i energies, recursos que estem malgastant i consumint molt per sobre de la capacitat de renovació.

Això pot tenir, per les persones que es dediquen a recollir cartró, un impediment perquè es busquin la vida amb això, la qual cosa els resultaria molt negatiu, pel que hem de fer les coses de forma que no surtin perjudicats, cosa que no desitjo. L'únic que vull és que no es vagi a l'abocador ni serveixi per embrutar més els nostres carrers.

Per tot això, PROPOSO:

Que s'estudiï la forma més convenient de donar solució a aquest problema, que no pot ser imposada, sinó discutida amb el comerç. La meva opinió és que s'aconsegueixi que els comerços no deixin els embalatges tirats pel carrer, ni els dipositin en els contenidors d'escombraries, sinó que els fiquin en els contenidors de paper o apilin i, si aconseguen que alguna de les persones que els recullen, es comprometin a passar amb la periodicitat que ells els marquin o, sinó, que ho emmagatzemin i es busqui la forma de passar a retirar-lo en períodes més breus que es pugui garantir.

D'altra banda, també seria desitjable, que els comerciants foren el més austers possible a l'hora d'embolicar i empaquetar o regalar bosses de plàstic, ¡només l'imprescindible! Això també ho hauran d'entendre els clients, si se'ls explica bé.

Que es tregui un ban, a més d'en "El Cornellà Informa", perquè tota la ciutadania col·labori, dipositant, els que generi en les seves cases, en els contenidors específics.

Això ha de fer-se com una campanya d'educació ciutadana, que faci entendre a tots i totes els i les veïnes de Cornellà, la importància i necessitat d'aqueixa acció.”

Després d'una detallada explicació del contingut de la Moció feta pel Portaveu del Grup Municipal Mixt, Sr. Ignacio Flórez Barrón, pren la paraula el Regidor del Grup Municipal de CiU, senyor Ramon Blanco Lorenzo, per manifestar que sembla ser que a vegades es triga molt en retirar els contenidors, la qual cosa provoca que es deixin els papers fora d'ells, contestant sobre això el Sr. Alcalde, José Montilla Aguilera, que això és veritat i a més a més és un tema agreujat per la crema massiva que aquest any estem tenint de contenidors.

Seguidament pren la paraula el Regidor del Grup Municipal d'IC-EV, senyor Frederic Prieto Caballé, per manifestar que el seu Grup estaria d'acord amb aquesta Moció.

A continuació intervé el Regidor-Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, per a, en relació amb la intervenció del Sr. Blanco, assenyalar que és cert, però que la recollida de cartrons i vidres depèn de l'Àrea Metropolitana, i amb la recollida de paper tenen problemes, perquè el sistema utilitzat no és molt idoni i això provoca que la recollida només la puguin fer un cop per setmana. Aquest tema s'ha plantejat a l'Àrea Metropolitana perquè millorin el servei i compacten els residus, la qual cosa suposarà un estalvi de temps i permetrà que puguin recollir-lo més sovint, ja que, si continua sense funcionar, ens plantejarem fer-lo pels nostres propis mitjans.

Pel que fa referència, concretament, a la Moció, el Sr. Martínez assenyala que el seu Grup votarà a favor, i que s'està estudiant la possibilitat de fer de forma diferent la recollida de cartrons i embalatges al Nadal, en resposta, precisament, a una Moció que va fer el Sr. Flórez quan formava part del Grup Municipal d'IC-EV.

Seguidament pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal Mixt, senyor Ignacio Flórez Barrón, per assenyalar que si tenim en compte que a més del Nadal hi ha altres èpoques en què s'amunteguen els cartrons, seria necessari fer un estudi per zones i dates per evitar aquesta problemàtica, contestant sobre això el Regidor-Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, que l'Àrea Metropolitana està fent una prova pilot en diferents municipis sobre la recollida porta a porta, que si fos bé s'extindrà a tots els altres.



Després d'això se sotmet a votació la Moció, i és aprovada per unanimitat dels assistents.

**21.- Moció dels Grups Municipals d'IC-Els Verds, Mixt, Socialista i de CiU, de petició de l'extradició del general Pinochet.**

Es llegeix la Moció dels Grups Polítics Municipals d'IC-Els Verds, Mixt, Socialista i de CiU, que textualment diu:

“Atès que el general Augusto Pinochet va provocar a Xile un cop d'estat que va imposar una cruel dictadura, en el marc de la qual es cometeren tot tipus d'atemptat als drets humans.

Atès que l'Audiència Nacional ha incoat una causa contra el general Pinochet per delictes de terrorisme, genocidi i tortura, previstos a la Llei Orgànica del Poder Judicial.

Atès que la justícia de la Gran Bretanya ha detingut al senyor Pinochet a Londres.

Atès que és facultat del Govern Espanyol el demanar l'extradició, a sol.licitud dels jutges competents.

Atès que entre les víctimes d'en Pinochet es troben ciutadans catalans, que molts exiliats xilens viuen a Catalunya, i que el poble català en general ha viscut amb indignació la impunitat del general Pinochet.

Els Grups Polítics Municipals a l'Ajuntament Ple proposen els següents

**ACORDS**

**Primer.-** Sol.licitar al Govern Central que demani l'extradició del general Pinochet.

**Segon.-** Comunicar el present acord al Govern de l'Estat, a les ambaixades de la Gran Bretanya i Xile, i a les associacions de víctimes i famílies de víctimes de la dictadura xilena.”

Després d'una breu intervenció del Sr. Alcalde, José Montilla Aguilera, en la que posa de manifest que aquesta moció arriba quan ja ha hagut canvis importants respecte al moment en què es va celebrar la Junta de Portaveus, pren la paraula la Portaveu del Grup Municipal d'IC-Els verds, senyora Carmen Romero López, per assenyalar que quan es va elaborar aquesta Moció, es va partir de la base de la detenció del Sr. Pinochet, però després els tribunals de Londres han qüestionat el tema, tot i que, al seu entendre, el primer apartat té la mateixa vigència, perquè no és la primera vegada que es fa una extradició per aquests motius de genocidi, tal com va passar amb els judicis de Nuremberg.

A continuació pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal Mixt, senyor Ignacio Flórez Barrón, per assenyalar que el seu Grup està d'acord amb aquesta Moció, ja que és un tema evident.

Seguidament intervé el Portaveu del Grup Municipal del PP, senyors Amador Rosas Outes, per assenyalar que al món hi ha més d'un Pinochet i no podem referir-nos només a un, també hem que mirar als servis de Kosovo. Per això el seu grup ha preparat una Moció alternativa que no al·ludeix a persones concretes, sinó a totes les persones a les quals siguin imputables aquests tipus de delictes, que és llegida a tots els presents:

“Manquen pocs mesos perquè els espanyols celebrem els vint anys d'una Constitució que funda la nostra convivència en pau.

Durant els darrers anys han estat els països que han volgut dotar-se de sistemes polítics democràtics que promouen les llibertats individuals i els drets humans. Aquest procés ha estat especialment intens en els països d'Europa Oriental i a l'Amèrica Hispàna.

El 50è aniversari de la Declaració dels Drets Humans constitueix una excel·lent ocasió per recordar la vigència universal d'aquests valors, així com la responsabilitat de les nacions democràtiques en defensa de la seva promoció.

Per tot això se proposa el següent

### **ACORD**

**Primer.-** Condemnar tots els règims polítics de caràcter dictatorial que violen els Drets Humans.

**Segon.-** Donar suport als valors de llibertat, justícia i democràcia que inspiren la Comunitat Iberoamericana de Nacions i de la Unió Europea, exigint el respecte universal de la Declaració de Drets Humans de les Nacions Unides.

**Tercer.**- Donar suport al desenvolupament de les relacions més intenses en tots els ordres entre Espanya i els Països Iberoamericans.

**Quart.**- Donar suport a tots els processos de transició cap a la democràcia, en la mesura en què aconseguixin construir règims democràtics respectuosos amb els drets individuals.

**Cinquè.**- Promoure el desenvolupament i l'enfortiment dels sistemes democràtics en el món, fent possible el suport dels espanyols a la causa de la llibertat i la democràcia allà on puguin estar en perill.”

A continuació pren la paraula el Regidor del Grup Municipal de CiU, senyor Ramon Blanco Lorenzo, per assenyalar que a vegades som molt Quixots, ja que, tot i que ell creu que a Pinochet se l'ha de jutjar, també és cert que a Madrid tenim el gran panteó de Franco que també era un assassí, i s'hauria de transformar en una altra cosa.

Seguidament pren la paraula el Sr. Alcalde, José Montilla Aguilera, per manifestar que pocs en aquesta sala han anat a venerar aquest panteó, a més que s'ha de recordar que aquí va haver una transició diferent i va haver la sort que es va morir el dictador. A Xile encara continua viu i continua manant a l'exèrcit.

Així mateix el Sr. Alcalde manifesta que el seu Grup compartiria també la Moció alternativa del Sr. Rosas i la votaria, sempre i quan també s'aprovés la que es proposa en aquest punt, ja que a tots ens agradaria que a Xile hi hagués les condicions perquè se'l jutgés allí, i encara que, segur que jurídicament aquest procés té objeccions, l'important és que no hi hagi un genocida lliure, com va passar també amb Rwanda que constitueix un precedent d'aquesta història, a la vegada que s'ha de recordar que no es demana la seva extradició pel que ha fet al seu país als seus, sinó pel que ha fet a catalans i espanyols.

Tot seguit intervé el Regidor del Grup Municipal d'IC-Els Verds, senyor Frederic Prieto i Caballé, per assenyalar que el seu Grup, si són dues mocions, també estaria a favor de les dues, però que no es poden confondre, ja que són dues coses diferents.

A continuació pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal del PP, senyor Amador Rosas Outes, per assenyalar que el seu Grup no pot aprovar la Moció perquè no la coneixen ja que no se'ls ha lliurat, assenyalant sobre això el Sr. Alcalde que no es va posar al PP com a copromotor de la moció, perquè a diferència dels altres partits no ho van manifestar.

Seguidament pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal Socialista, senyor Antonio Balmón Arévalo, per assenyalar que la Moció es va llegir a la Junta de Portaveus.

A la vista d'això, l'Alcalde pren de nou la paraula, per llegir íntegrament de nou el contingut de la Moció.

A la vista de l'anterior pren de nou la paraula el Portaveu del Grup Municipal del PP, senyor Amador Rosas Outes, per assenyalar que en la mesura en què la Moció demana que el Govern sol·liciti l'extradició, d'acord amb la petició que a l'efecte facin els jutges, el seu Grup estaria favor, ja que únicament estaria en contra si és demanés l'extradició encara que no ho demanessin els jutges, a la vegada que sol·licita que, en la mesura en què solament es parla de catalans, es faci referència també a la resta dels espanyols.

Finalment intervé la Portaveu del Grup Municipal d'IC-Els Verds, senyora Carmen Romero López, per sol·licitar també que a la Moció es rectifiqui el concepte de ciutadans, pel de ciutadans i ciutadanes, per a no aplicar un llenguatge sexista.

Després d'això, i després de decidir-se que la Moció alternativa presentada pel Partir Popular es voti dins del capítol d'urgències, al no figurar en l'Ordre del Dia, se sotmet aquesta a votació, i és aprovada per unanimitat dels assistents, amb el text següent:

“Atès que el general Augusto Pinochet va provocar a Xile un cop d'estat que va imposar una cruel dictadura, en el marc de la qual es cometeren tot tipus d'atemptat als drets humans.

Atès que l'Audiència Nacional ha incoat una causa contra el general Pinochet per delictes de terrorisme, genocidi i tortura, previstos a la Llei Orgànica del Poder Judicial.

Atès que la justícia de la Gran Bretanya ha detingut al senyor Pinochet a Londres.

Atès que és facultat del Govern Espanyol el demanar l'extradició, a sol·licitud dels jutges competents.

Atès que entre les víctimes d'en Pinochet es troben ciutadans i ciutadanes catalans, que molts exiliats xilens viuen a Catalunya, i que el poble català en general ha viscut amb indignació la impunitat del general Pinochet.

Els Grups d'IC-EV, Mixt, Socialista i CiU a l'Ajuntament Ple proposen els següents

## **ACORDS**

**Primer.-** Sol·licitar al Govern Central que demani l'extradició del general Pinochet.

**Segon.-** Comunicar el present acord al Govern de l'Estat, a les ambaixades de la Gran Bretanya i Xile, i a les associacions de víctimes i famílies de víctimes de la dictadura xilena.”

### **22.- Precs i preguntes.**

En primer lloc pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal de CiU, senyor Antoni Cortada i Valls, per assenyalar que quan es va començar l'arranjament del carrer Rubió i Ors, va preguntar sobre els mals olors que es produïen per les clavegueres, i aquests persisteixen malgrat que se'ls va dir que es faria alguna cosa.

En relació amb aquesta pregunta pren la paraula el Regidor-Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, per manifestar que encara s'estan fent les obres i que la part baixa de Cornellà, sobretot al barri Riera i Almeda, hi ha un problema d'olors motivat pel fet que les clavegueres van massa netes i no hi ha aigua a dins, la qual cosa provoca mals olors.

En relació amb aquest tema intervé el Sr. Alcalde, José Montilla Aguilera, per manifestar que segurament quan acabin les obres es notarà una gran millora.

A continuació pren la paraula el Regidor del Grup Municipal de CiU, senyor Ramon Blanco Lorenzo, per preguntar que mecanisme poden inventar per evitar que les companyies de subministrament d'aigua, llum i gas obrin constantment els carrers, sobretot en relació amb barris nous, i perquè quan obrin ho deixin en perfecte estat.

En relació amb aquest tema intervé el Regidor-Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, per assenyalar que abans d'aprovar projectes d'obres s'envien els plànols a les companyies perquè aprofitin i abans d'arranjar els carrers facin les instal·lacions. Normalment acostumen fer-lo, salvat de la companyia de gas que no ho fa gairebé mai, però poc podem fer, perquè quan demanen obrir, s'excusen amb que hi ha una fuga de gas, i davant això no podem negar-nos

perquè no sabem si és veritat o no. Precisament al barri Riera van demanar permís, i no li vam donar perquè precisament se'ls havia donat audiència quan les obres i no van dir res.

A continuació pren la paraula el Sr. Alcalde, José Montilla Aguilera, per assenyalar que ja renunciariem als dipòsits econòmics que fan per garantir la correcta reposició, sempre que no obrissin les rases, perquè fan malbé els carrers, però s'ha de recordar que si no els perjudicats són els veïns, perquè no els hi donen el subministrament.

Tot seguit pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal Mixt, senyor Ignacio Flórez Barrón, per a realitzar els precis i preguntes següents:

“En més d'una ocasió he plantejat la necessitat de reduir el recull de Premsa . He calculat que es gasten, en les 15 o 20 còpies que es fan, entre 4000 i 5000 fulls setmanals, si es fan per les dues cares o, el doble quan la fotocopiadora no permet fer-les per ambdues cares.

El problema no està en què es faci, sinó en la innecessarietat de la majoria de coses que es recullen, notícies que no tenen res a veure amb la política i l'acció municipal i, a més repetides tantes vegades com periòdics i revistes s'editen per aquí.

Per això, PREC:

Que s'estudiï el tema i es donin les instruccions concretes per a que l'empresa que realitza la selecció, reculli res, més que les notícies que tinguin que veure amb la nostra ciutat o amb les institucions municipals o supramunicipals que siguin convenient conèixer o articles que tinguin un interès especial o que siguin un missatge cultural i educatiu per a tots i totes, Si així es fes, crec que seria innecessari tenir contractada a una empresa per fer aquest treball.

En aquesta línia d'estalvi de paper, torno a insistir en l'eficàcia del correu intern.

PREC:

Que s'eliminin, excepte en els casos imprescindibles, els sobres d'un sol ús i se substitueixi pels que van ratllats i serveixen per a moltes vegades.”

Així mateix, el Sr. Flórez pregunta quina ha estat la causa de què els pins de la plaça Catalunya s'hagin talat.

Seguidament intervé el Sr. Alcalde, José Montilla Aguilera, per manifestar que pren nota de tots aquests precis i preguntes i que es

contestaran, assenyalant, no obstant, que els reculls de premsa no van a tots el regidors, només als grups, en relació amb la qual cosa intervé el Portaveu del Grup Municipal Mixt, senyor Ignacio Flórez Barrón, per assenyalar que són un total d'entre 15 i 20 exemplars del recull de premsa.

Tot seguit, pren de nou la paraula el Sr. Alcalde, José Montilla Aguilera, per manifestar que del tema dels arbres de la plaça de Catalunya ja se li donarà informació a la Comissió Informativa, ja que no és un tema que es pugui fàcilment contestar en aquest acte, tot i que, intervé a continuació el Regidor de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, per assenyalar que s'han talat perquè s'estaven caient.

Seguidament pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal del PP, senyor Amador Rosas Outes, per informar que el seu Grup no s'ha ratificat en una querella que s'havia interposat contra diferent personal i membres d'aquest Ajuntament, i ha sol·licitat el seu arxiu, però que, mitjançant un escrit en via administrativa van demanar una revisió de l'expedient de selecció d'una plaça de tècnic que mantenen.

Així mateix, el Sr. Rosas manifesta que avui a la premsa ha sortit la notícia de què una discoteca ha presentat una querella contra el Sr. Alcalde i el Regidor de Règim Interior i Governació, per la qual cosa pregunta si és cert i els motius, preguntant, així mateix, a qui s'ha cobrat aquesta vigilància especial, com i a què capítol s'ha aplicat.

Seguidament intervé el Sr. Alcalde, José Montilla, per assenyalar que evidentment s'ingressa al compte general de l'Ajuntament, al qual tenen accés tots els membres del Ple per poder examinar-ho, i que són temes que àmpliament coneixen els membres del PP, que s'han realitzat facultats per una Llei i una Ordenança Fiscal.

Pel que fa referència a la citació, el Sr. Alcalde manifesta que és una burda maniobra d'una discoteca que tanca quan li dóna la gana, i que són dotzenes les actes aixecades per la Policia Municipal que acrediten la reiteració d'incompliment d'horaris per part d'aquesta discoteca, motiu pel qual se'ls va obrir expedient i se'ls va sancionar, i com seguien, se'ls va sancionar amb el tancament temporal. Contra aquesta sanció van recórrer a la via contenciosa, que l'últim que ha dit, fins a la data, és que perquè romangueren oberts han de tancar a l'hora i presentar un aval de cinc milions de pessetes, i dies després d'aquest Auto del Tribunal van presentar la querella en contra meu i del Tinent d'Alcalde, dient que se'ls perseguia i que a altres se'ls deixava tancar més tard perquè pagaven una taxa en un compte especial. Compte especial que, evidentment, està controlat per l'Interventor i per la Tresorera.

L'interposar aquesta querella suposa paraitzar la via administrativa, i així ho van demanar al dia següent al Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, per això la discoteca està oberta i continua tancant quan li dóna la gana, i ara al·leguen que es dóna un tracte de favor a altres

locals pel fet de pagar una taxa pel vigilància especial que és, sens cap mena de dubte, legal, i que s'havia establert pels problemes de trànsit i d'aparcament que s'hi donaven a la zona del Pedró, que exigien policia addicional.

Al seu parer, continua assenyalant el Sr. Alcalde, és una utilització fraudulenta de la llei per part d'una discoteca que s'ha distingit per fets, com és ara, l'apallissament pels seus porters de clients, s'han produït ferits per armes de foc i arma blanca, tràfic i tinença de drogues, armes, etc.

Així mateix el Sr. Alcalde, pel que fa referència a la notícia pareguda a l'ABC, assenjala que és cert que s'ha admès a tràmit la querella perquè és molt normal, i també com és molt normal, se'ns ha citat a declarar, la qual cosa es farà amb molt de gust, assenyalant a continuació, que precisament una persona de PP, va facilitar la notícia a l'Agència EFE, perquè tenia molt d'interès en què sortís i, precisament l'Agència EFE, com tots sabem, depèn del Govern. De fet, aquesta persona també ha intentat crear altres problemes per altres mitjans, dels que ja se sap per tots el resultat.

Respecte de les altres preguntes es donarà resposta en els terminis establerts a la llei.

A continuació pren la paraula la Regidora del Grup Municipal del PP, senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, per a, després d'agrair la informació que s'ha facilitat del problema de la discoteca, i després d'assenyalar que això també passa amb altres, en relació amb les que no es prenen les mateixes mesures, ja que a les carpes també ha hagut successos d'apallissades, com suposa que se solucionarà el tema, no entra, tot i que vol realitzar les preguntes següents:

- 1.- A quina associació o persona jurídica se li han cobrat aquestes taxes?.
- 2.- Quina mena de conveni, i on està registrada aquesta associació amb la que es va signar?.
- 3.- Sol.lita lliure accés als llibres de comptes de l'any 1996.
- 4.- Sol.licita informe de l'Interventor o de la Tresorera sobre aquest tema, en relació amb l'any 1996.
- 5.- En base a quina ordenança fiscal s'aplica aquesta taxa?, a la vegada que sol.licita còpia d'aquest conveni.
- 6.- Quins serveis concrets s'han realitzat com a contraprestació al pagament d'aquestes taxes?.



- 7.- Que s'elabori un informe pel Cap de la Guàrdia Urbana sobre els serveis detallats per mesos i dies, amb dades i actuacions concretes de la Guàrdia Urbana, de a qui es va fer el servei, de quins cotxes de la Guàrdia Urbana es van utilitzar, etc...

Finalment la senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa manifesta que no sap si hi ha algun membre del seu partit que estigui involucrat en aquest tema, però que l'únic que li interessa és el que passa a Cornellà.

Seguidament pren de nou la paraula el Sr. Alcalde, José Montilla, per a, en relació amb les preguntes realitzades per la Sra. Espinosa, manifestar que les efectuï el Portaveu del seu Grup per escrit, tot i que recomana que a vegades amb llegir-se els papers ja tindrien aquesta informació, perquè precisament avui hem aprovat les Ordenances Fiscals, dins de les quals està aquesta Ordenança, concretament amb el número 21, que conté els articles que emparen aquesta actuació.

A continuació pren de nou la paraula la Regidora del Grup Municipal del PP, senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, per preguntar si aquesta Ordenança existia a l'any 1996, contestant sobre això el Sr. Alcalde que, evidentment sí, i que és sorprenent que es preguntí aquest tema quan els ingressos derivats d'ella estan a la liquidació del pressupost.

Així mateix el Sr. Alcalde assenyala que el fet que els titulars de la discoteca realitzin aquestes actuacions poden ser trapelleres, però que una regidora faci aquestes preguntes i no s'assabenti del que aprova li sembla francament fatal i li donaria una qualificació de zero. En qualsevol cas es facilitarà per escrit allò que es demani per escrit, tot i que això, al seu entendre, és un intent d'equivocar a l'opinió pública.

A continuació pren la paraula, novament, la Regidora del Grup Municipal del PP, senyora M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández, per manifestar que vol fer dos nous precis, contestant el Sr. Alcalde que avui ja s'ha acabat aquest capítol, i que els presenti per escrit.

Finalment pren la paraula el Regidor del Grup Municipal del PP, senyor Francisco Sánchez Granada, per a, en relació amb la querella que ha estat retirada perquè no ha estat ratificada pel Portaveu del seu Grup, manifestar que ell no era signatari, i tampoc, per tant, ha demanat que es retiri, contestant sobre això el Sr. Alcalde, que la querella no s'ha retirat, simplement que mai ha existit al no haver estat ratificada.

## **ASSUMPTE URGENTS**

Tot seguit es fa avinent que hi ha assumptes que tot i no ser a l'ordre del dia, cal tractar atesa la seva urgència. Per això, i a proposta de l'Alcaldia-Presidència, s'acorda per unanimitat, declarar-los d'urgència, de conformitat amb el que disposa l'article 47.2, del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, i es passa a tractar els assumptes següents:

## **MOCIÓ DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA**

### **23.- Adjudicació de la cessió d'ús a precari de l'habitatge annex al Col·legi públic Torres i Bages.**

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

“Vist que el ple de l'Ajuntament de data 24 de setembre de 1998, va convocar concurs per adjudicar l'ús a precari de l'habitatge annex al Col·legi Públic Torres i Bages, per renúncia de l'anterior adjudicatari, En Manuel Camús Avellanas.

Atès que en data 30 de setembre i fins el 21 d'octubre, va exposar-se al tauler municipal d'anuncis i tauler de personal d'aquest Ajuntament i va donar-se trasllat del mateix a la Junta de Personal, per raó de caràcter restringit de la licitació al personal de l'Ajuntament, el Plec de Condicions per la utilització a precari de l'habitatge annex al col·legi públic Torres i Bages, sense que s'hagin presentat al mateix cap al·legació durant aquest termini.

Atès que dintre del termini de presentació de pliques, va se presentada una única sol·licitud per la senyora María Pilar Redondo López, havent obtingut 14 punts segons valoració de la Mesa de Contractació reunida als efectes el dia 27 d'octubre de 1998, de conformitat amb els barems establerts a l'article 10 del plec de condicions.

Atès el que disposen els articles 57.2 i 77 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya de 17 d'octubre de 1988; 261 i 50 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Aquesta Alcaldia-Presidència proposa al ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.**- Adjudicar l'ús privatiu en règim a precari de l'habitatge annex al Col·legi Públic Torras i Bages, a la senyora María Pilar Redondo López, de conformitat al Plec de Condicions aprovat a l'efecte.

**Segon.**- Comunicar el present acord a l'adjudicatària senyora María Pilar Redondo López, i al Departament d'Infraestructures Escolars.”

Després d'una breu explicació del contingut de la Moció feta pel senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, se sotmet a votació, i és aprovada per unanimitat dels assistents.

### **MOCIÓ DEL GRUP MUNICIPAL DEL PP**

#### **24.- Referent a condemnar tots els règims polítics de caràcter dictatorial que violen els Drets Humans.**

Es llegeix la Moció del Grup Municipal del PP, que textualment diu:

“Manquen pocs mesos perquè els espanyols celebrem els vint anys d'una Constitució que funda la nostra convivència en pau.

Durant els darrers anys han estat els països que han volgut dotar-se de sistemes polítics democràtics que promouen les llibertats individuals i els drets humans, Aquest procés ha estat especialment intens en els països d'Europa Oriental i a l'Amèrica Hispana.

El 50è aniversari de la Declaració dels Drets Humans constitueix una excel·lent ocasió per recordar la vigència universal d'aquests valors, així com la responsabilitat de les nacions democràtiques en defensa de la seva promoció.

Per tot això es proposa el següent

### **ACORD**

**Primer.**- Condemnar tots els règims polítics de caràcter dictatorial que violen els Drets Humans.

**Segon.**- Donar suport als valors de llibertat, justícia i democràcia que inspiren la Comunitat Iberoamericana de Nacions i de la Unió Europea, exigint el respecte universal de la Declaració de Drets Humans de les Nacions Unides.

**Tercer.**- Donar suport al desenvolupament de les relacions més intenses en tots els ordres entre Espanya i els Països Iberoamericans.

**Quart.**- Donar suport a tots els processos de transició cap a la democràcia, en la mesura en què aconseguixin construir règims democràtics respectuosos amb els drets individuals.

**Cinquè.**- Promoure el desenvolupament i l'enfortiment dels sistemes democràtics en el món, fent possible el suport dels espanyols a la causa de la llibertat i la democràcia allà on puguin estar en perill.”

Després d'això se sotmet a votació la Moció, i és aprovada per unanimitat dels assistents.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan són les vint-i-dos hores i quaranta-cinc minuts, signant la present acta l'Alcalde-President, juntament amb mi, la Secretària General, que ho certifico.