

## ACTA PLE NÚM. 8/98

SESSIÓ **ORDINÀRIA** CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT **PLE**, EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 24 DE SETEMBRE DE 1998.

---

---

A la ciutat de Cornellà de Llobregat, quan són les vint hores del dia vint-i-quatre de setembre de mil nou-cents noranta-vuit, es reuneixen a la sala de sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria en regla, els membres integrants de l'Ajuntament Ple que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del senyor Alcalde, i assistits per mi, la Secretària General.

### ASSISTENTS

#### Alcalde

Sr. José Montilla Aguilera

#### Primer Tinent d'Alcalde

Sr. Antonio Martínez Flor

#### Tinents d'Alcalde

Sr. Vicenç Badenes i Teixidó  
Sr. Antonio Balmón Arévalo  
Sr. Ramon Salabert Parramon

#### Regidores/dors

Sr. Ramon Blanco i Lorenzo  
Sr. Antonio Bouso Varela  
Sr. Antoni Cortada i Valls  
Sra. M<sup>a</sup> Isabel Espinosa Fernández  
Sr. Sergi Fernández Mesa  
Sr. Ignacio Flórez Barrón  
Sr. Juan Antonio García Díaz  
Sra. Cristina Gasull Martínez  
Sr. Ciriaco Hidalgo Salgado  
Sra. Judith Ibàñez Vives

Sr. Miguel López Sánchez  
Sr. Perfecto Madrid Olmos  
Sr. José Luis Morlanes Galindo  
Sr. Frederic Prieto i Caballé  
Sra. Gloria Recio Díaz  
Sra. Carmen Romero López  
Sr. Amador Rosas Outes  
Sr. Francisco Sánchez Granada

Secretària General

Sra. Carmen Alonso Higuera

Interventor

Sr. Joan R. Sagalés Guillamón

Excusen la seva absència

Sr. Ignasi Riera i Gassiot  
Sr. Gabriel Serrano Sánchez

Per l'Alcaldia-Presidència es declara oberta la sessió, i es passa a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

**PROPOSTES DE SECRETARIA**

**1.- Lectura i aprovació de l'acta núm. 7/98, corresponent a la sessió ordinària del dia 23 de juliol d'enguany.**

Per Secretaria es dóna lectura a l'acta número 7/98, corresponent a la sessió ordinària del dia 23 de juliol d'enguany, la qual és aprovada per unanimitat.

**2.- Donar compte de l'acord de la Comissió de Govern que a continuació s'indica.**

Per la Secretària de la Corporació, i a efectes del seu coneixement, es dóna lectura de l'acord adoptat per la Comissió de Govern, com a conse-

qüència de la seva urgència, en la sessió que s'especifica, el text literal del qual és el següent:

Sessió celebrada el dia 22 de juliol de 1998

PROPOSTA DE L'ÀREA DE SALUT PÚBLICA, SERVEIS SOCIALS I DONA

- Aprovació de la renovació del conveni de col.laboració amb l'Assemblea Provincial de la Creu Roja de Barcelona, relatiu al manteniment d'aparells de telealarmes, per un import màxim de 4.569.360,- pessetes.

“Atès que en conformitat al que disposa l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de las Bases del Règim Local, el municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure tota classe d'activitats i prestar tots aquells serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal, exercint en tot cas competències en matèria de Serveis Socials.

Atès que aquest Ajuntament i l'Assemblea Provincial de la Creu Roja de Barcelona, venen actuant conjuntament durant els darrers anys, mitjançant la subscripció d'un conveni regulador de col.laboració, en el desenvolupament del servei d'atenció telefònica per a la gent gran o persones de risc, mitjançant la instal.lació d'aparells de telealarmes, en la seva qualitat d'auxiliar dels poders públics.

Atès que un cop finalitzada la vigència de l'esmentat conveni es fa necessari procedir a la seva renovació i reconducció amb les mateixes condicions generals que estableix el darrer conveni de data 23 de setembre de 1997, tal com estableix el punt catorzè de l'esmentat conveni que permet ser renovat un altre any.

Per tot això aquesta Regidora Delegada de Salut Pública, Serveis Socials i Dona proposa a la Comissió de Govern de l'Ajuntament l'adopció dels següents

**ACORDS**

**Primer.-** Aprovar la renovació del Conveni de col.laboració entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i l'Assemblea Provincial de la Creu Roja de Barcelona, relatiu al manteniment d'aparells de telealarmes, per un import màxim de 4.569.360.- de pessetes que seran deduïdes de la partida 3231321300, el text del qual s'acompanya com annex al present acord.

**Segon.**- Facultar al senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, per a la signatura de tots aquells documents que siguin necessaris per a la formalització del present acord.

**Tercer.**- Donar compte del present acord a la propera sessió de Ple que es celebri als efectes previstos en el dispositiu segon del punt 14 de l'Acord Plenari de 25 de setembre de 1991.”

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

**3.- Donar compte i, si és el cas, ratificar els decrets i resolucions de l'Alcaldia que a continuació es relacionen.**

Per la Secretària de la Corporació i a efectes de la seva ratificació o el seu coneixement, es dóna lectura dels Decrets i Resolucions dictats per l'Alcaldia, com a conseqüència de la seva urgència, el text literal dels quals és el següent:

- Decret núm. 3780/98 de data 17 d'agost

"Vist que en el Departament de Sanitat i Serveis Socials, es troba vacant de forma accidental un lloc de treball de treballadora familiar, com a conseqüència de l'incapacitat temporal de l'empleada Ana Maria Martín, amb efectes 4 d'agost.

Vist l'informe del Departament de Sanitat i Serveis Socials, relatiu a la necessitat de cobrir l'esmentada amb caràcter d'urgència, donada la necessitat de mantenir determinats serveis d'assistència domiciliària, i que es proposa la contractació interina de la senyora Maria José Jaraiz Cuesta.

Atès que la senyora Maria José Jaraiz Cuesta, reuneix els requisits de titulació i experiència suficient en les tasques a desenvolupar.

Atès que existeix consignació pressupostària suficient. per atendre el cost de l'esmentada contractació.

Atès el que disposen els articles 16, 19, 22 i 94 del Reglament de Personal al Servei de les Entitats Locals.

En ús de les atribucions conferides a aquesta Tinència d'Alcaldia de Règim Interior i Governació, pel Decret d'Alcaldia número 3336/95, de 27 de juny de 1995.

### **HA RESOLT**

**Primer.-** Declarar raons d'urgència per cobrir la vacant com a conseqüència de l'incapacitat temporal de l'empleada Ana Maria Martín.

**Segon.-** Autoritzar la contractació interina de la senyora Maria José Jaraiz Cuesta, en qualitat de Treballadora Familiar, per que cobreixi el període d'incapacitat temporal de l'empleada Ana Maria Martín, amb efectes 4 d'agost de 1998.

**Tercer.-** Assignar a l'esmentada empleada les retribucions corresponents al lloc de treball de Treballadora Familiar, aprovades per aquesta Corporació en virtut dels acords assolits amb la representació del personal i les disposicions legals vigents.

**Quart.-** Comunicar la present resolució a l'interessada, al seu Cap, al representant del Comitè, i al Departament d'Organització i Recursos Humans als efectes adients.

**Cinquè.-** Publicar la present resolució en el Butlletí Oficial de la Província i en el Diari Oficial de la Generalitat i donar coneixement al Ple en la primera sessió que es celebri."

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

- Decret núm. 3834/98 de data 21 d'agost

"Vist l'acord del Ple de data 28 de maig de 1998 mitjançant el qual s'accepta el traspàs dels serveis socials d'atenció primària, servei d'ajuda a domicili de la gent gran de l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials.

Vista la proposta del departament de Sanitat i Serveis Socials de que aquest Ajuntament es subrogui en els contractes subscrits per l'ICASS, per la realització dels esmentats serveis.

Atès el que disposa l'apartat d) de l'acord de traspàs dels esmentats serveis sobre la possibilitat de que l'Ajuntament podrà rescindir o prorrogar els contractes de gestió subscrits per l'ICASS.

Atès que l'ICASS té subscrits els contractes per a prestar els esmentats serveis amb l'Asociación de Servicios Aser i amb l'empresa Ajudants a Domicili Tercera Edat, SCCL. i que aquests estan vigents fins al 30 de setembre de 1998.

Atès que és voluntat d'aquest Ajuntament que els esmentats contractes siguin prorrogats fins el 31 de desembre de 1998 de tal forma que el servei es pugui continuar prestant fins que es convoqui un nou procediment de contractació i hagi una nova adjudicació.

Vist l'informe del Cap del Departament Administratiu de Sanitat i Serveis Socials i així mateix l'informe de la Cap del Departament de Contractació-Patrimoni.

L'òrgan competent per acordar l'esmentada subrogació i pròrroga hauria de ser l'Ajuntament Ple, malgrat això, donat que durant el mes d'agost no es celebrarà cap Ple i els traspassos seran efectius a partir de l'1 de setembre d'enguany i que els serveis s'han de continuar prestant es fa necessari que la subrogació es faci mitjançant Decret d'Alcaldia del qual es donarà compte al proper Ple per a la seva ratificació.

Per tot això en ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1.i) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril de Bases de Règim Local i l'article 51.1 J) de la Llei 8/1987 de 15 d'abril Municipal i de Règim Local de Catalunya

### **RESOLC**

**Primer.**- Subrogar, amb efectes 1 de setembre de 1998, a aquest Ajuntament en la posició de l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials en relació als contractes que aquest últim té subscrits per a la prestació dels serveis d'atenció primària servei d'ajuda a domicili de la gent gran dels quals són adjudicatàries la Asociación de Servicios Aser i l'empresa Ajudants a Domicili Tercera Edat, SCCL; i així mateix prorrogar els esmentats contractes fins el 31 de desembre de 1998 per un pressupost de 2.411.784.- pessetes per Asociación de Servicios Aser i 2.411.785.- pessetes per l'empresa Ajudants a domicili tercera edat, SCCL.

**Segon.**- Fixar en concepte de garantia definitiva la quantitat de 96.471.- pessetes per cadascuna de les empreses en el termini dels 15 dies hàbils següents, a comptar de la recepció de la present notificació. De no acomplir-se aquest requisit, per causes imputables a l'adjudicatari, l'Ajuntament declararà resolt el contracte.

**Tercer.**- Formalitzar en documents administratius la subrogació i pròrroga dels contractes abans esmentats.

**Quart.**- Notificar la present Resolució a l'Asociación de Servicios Aser, a l'empresa Ajudants a Domicili Tercera Edat, SCCL,

**Cinquè.-** Donar compte de la present Resolució al Ple de l'Ajuntament per a la seva ratificació.

**Sisè.-** Donar compte de la present Resolució a la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació."

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

- Decret núm. 3876/98 de data 31 d'agost

"Vist l'informe emès pel Departament d'Organització i Recursos Humans, relatiu a la provisió del lloc de treball de subaltern del Pavelló Esportiu Sant Ildefons, com a conseqüència de la jubilació del funcionari de carrera Adrián Teófilo Armero.

Atès que a la plantilla de personal funcionari hi ha una plaça vacant de subaltern de l'Escala d'Administració Especial, amb dotació pressupostària, com a conseqüència del fet esmentat anteriorment.

Atès que cal cobrir l'esmentat lloc a partir del dia 1 de setembre de 1998, per garantir el normal funcionament de la instal·lació esportiva assenyalada, i establir, entre altres mesures, una nova jornada de treball i horaris, per adequar-los a les noves necessitats funcionals.

Atès que el Sr. Manuel Masip Font ha prestat serveis com a conserge en l'Escola Municipal de Música i a la Piscina Municipal de Can Mercader, durant el present exercici, a plena satisfacció dels seus responsables.

Atès que la fixació de jornades i horaris de treball es potestat del President de l'Entitat Local, d'acord amb el que estableix l'article 312 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals.

Atès que la provisió interina de places de personal funcionari, s'ha de realitzar prèvia convocatòria pública, d'acord amb el que preveuen els articles 94 i 95 del Reglament del Personal al servei de les Entitats Locals, llevat dels casos de màxima urgència, que s'ha de argumentar en la resolució, donar-se compte al Ple Municipal i publicar-se les designacions en el Butlletí Oficial de la Província i Diari Oficial de la Generalitat.

Atès que per la provisió del lloc de treball vacant, per personal interí, es pot realitzar per la via d'urgència, tenint en compte la necessitat de cobrir-ho amb efectes 1 de setembre de 1998, no haver-se pogut cobrir amb

recursos propis, i la manca de temps per poder cobrir-ho per la via de convocatòria pública, per un període de tres mesos; i proveir la plaça de forma fixa, ampliant el nombre de places que consten en l'Oferta Pública d'Ocupació de 1998, aprofitant el procés selectiu que es durà a terme durant el quart trimestre de l'exercici.

Aquesta Presidència, fent ús de les atribucions que li confereix l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril,

### **HA RESOLT**

**Primer.-** Declarar raons d'urgència, per cobrir interinament amb efectes 1 de setembre de 1998, una plaça de subaltern de l'Escala d'Administració General vacant a la plantilla de personal funcionari, per poder atendre parcialment el servei de consergeria del Pavelló Esportiu de Sant Ildefons, fins tant no es proveeixi la plaça en la forma reglamentàriament prevista.

**Segon.-** Nomenar al Sr. Manuel Massip Font funcionari interí, perquè desenvolupi la funció de conserge en l'esmentada instal·lació, ocupant interinament la plaça vacant de subaltern a la plantilla de personal funcionari d'aquest Ajuntament; assignant-li les retribucions corresponents al càrrec, referides a una jornada anual de 1710 hores.

**Tercer.-** Establir que la seva jornada de treball la realitzi de dilluns a divendres, de 17 a 24 hores, i els dissabtes de 9 a 14 hores.

**Quart.-** Donar compte del contingut de la present resolució al Ple Municipal, en la propera sessió que celebri.

**Cinquè.-** Publicar la present designació en el Diari Oficial de la Generalitat i en el Butlletí Oficial de la Província."

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

### **PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE RÈGIM INTERIOR I GOVERNACIÓ**

**4.- Acceptar la renúncia del Sr. Manuel Camús Avellanes i en conseqüència recuperar l'habitatge situat al Col·legi Públic Torres i Bages,**



**aprovant ahora el nou plec de condicions que regeixi el concurs per adjudicar novament la utilització a precari del mateix.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

“Vist l’escrit presentat pel senyor Manuel Camús Avellanas mitjançant el qual posava en coneixement d’aquest Ajuntament la seva intenció de desallotjar l’habitatge annex al Col·legi Públic Torres i Bages, sobre la qual tenia adjudicat l’ús a precari en virtut de l’acord plenari de data 27 de setembre de 1990.

Vista la compareixença signada per l’interessat davant la Secretaria General de la Corporació i mitjançant la qual manifesta que voluntàriament i a petició pròpia, dona per extingida el dret personal que ostentava sobre l’habitatge referenciat per la seva utilització i gaudiment, deixant-la lliure i vàcua a disposició d’aquest Ajuntament, fent lliurament al mateix acte de les claus de l’habitatge, reconeixent la improcedència de l’abonament de qualsevol tipus d’indemnització per la extinció del dret que ostentava sobre l’habitatge referenciat i compromentent-se en conseqüència a no reclamar, ni judicial ni extrajudicialment, quantitat alguna per aquest concepte.

Vist l’escrit del Departament de Infraestructures Escolars, mitjançant el qual proposen la necessitat d’iniciar expedient per tornar a adjudicar novament la utilització a precari de l’esmentat habitatge.

Vist l’informe del Departament de Contractació-Patrimoni.

Aquesta Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, proposa al ple de l’Ajuntament l’adopció dels següents

**ACORDS**

**Primer.-** Acceptar la renúncia del senyor Manuel Camus Avellanas, Subaltern d’aquest Ajuntament, en els termes exposats a la part expositiva del present acord.

**Segon.-** Aprovar el Plec de Condicions que ha de regir la utilització en precari de l’habitatge annex al Col·legi Públic Torres i Bages.

**Tercer.-** Sotmetre l’esmentat Plec a exposició pública, mitjançant la seva inserció durant el termini de quinze dies al Tauló Municipal d’Anuncis i Tauler de Personal d’aquest Ajuntament.

**Quart.-** Aprovar la convocatòria del concurs per a l’adjudicació de la utilització en precari de l’habitatge annex del Col·legi Públic Torres i Bages.

**Cinquè.-** Anunciar l'esmentada licitació al Tauler Municipal d'Anuncis i del Personal d'aquest Ajuntament, de conformitat amb allò que preveu l'article 9 del Plec de Condicions.

**Sisè.-** Comunicar el present acord al senyor Manuel Camus Avellanas, al Departament de Personal a la Junta de Personal d'aquest Ajuntament i al Departament de Infraestructures Escolars.”

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

**5.- Acceptar la renúncia de la parada núm. 62 del Mercat Centre, la titular de la qual és la senyora Isabel Arcas Terri.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

“Vist l'escrit de renúncia presentat davant aquest Ajuntament per la senyora Isabel Arcas Ferri, titular de la parada nº 62 per la venda de fruites i verdures al Mercat Municipal Centre.

Atès que en el mateix es sol·licita l'acceptació per part d'aquest Ajuntament de la renúncia de la concessió de venda a la parada esmentada.

Atès el que disposen els articles 19 i 20 del Reglament de Mercats d'Abasts sobre que les autoritzacions de venda s'extingeixen, entre d'altres motius, per la renúncia expressa i escrita del titular de la concessió, essent l'obligació de l'esmentada titular al finalitzar la concessió, deixar lliure a disposició de l'Ajuntament, la parada que va ser objecte d'ocupació.

Vist així mateix l'informe de la Cap del Departament d'Activitats emès al respecte.

Aquesta Comissió Informativa de Règim Interior i Governació proposa al ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

**ACORDS**

**Primer.-** Acceptar la renúncia efectuada per la titular Isabel Arcas Ferri, titular de l'autorització de venda de fruites i verdures, atorgada per aquest Ajuntament sobre la parada número 62.

**Segon.-** Declarar vacant l'esmentada parada, havent de deixar-la lliure el renunciant a disposició d'aquest Ajuntament, retirant els bens i efectes de la seva pertinença i fent lliurament de les claus al Director del Mercat.

**Tercer.-** Concedir a la titular de la parada senyora Isabel Arcas Ferri, el termini de 15 dies a comptar de l'endemà que rebí la notificació del present acord, a fi de que procedeixi a retirar de la parada els possibles béns i efectes de la seva pertinença, deixant-la lliure, a disposició d'aquest Ajuntament.

**Quart.-** Comunicar els presents Acords a l'interessada senyora Isabel Arcas Ferri, al Departament d'Activitats i al Director del Mercat Centre per al seu coneixement i efectes adients.”

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

**6.- Rectificar els errors materials de l'acord del Ple de data 23 de juliol d'enguany, mitjançant el qual s'acceptaven les renunciacions efectuades pels titulars de diferents parades del mercat Centre.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

“Vist l'acord del ple de data 23 de juliol de 1998 mitjançant el qual s'acceptaven les renunciacions efectuades per diferents titulars respecte de parades i autoritzacions de venda al Mercat del Centre, atorgades per aquest Ajuntament sobre les mateixes.

Atès que es comprova que al punt primer de l'esmentat acord al relacionar els titulars i el números de parades a les quals renunciaven s'han produït dos errors, un en relació al senyor Gregorio Sánchez i les parades 133-134 sobre les quals aquest no ha renunciat, i d'altre banda en relació al senyor Bonifacio Flores Flores ja que el número de parada a la que va renunciar és el 108 i no el 102; per la qual cosa, doncs, procedeix, rectificar el punt primer de l'esmentat acord per tal de subsanar els errors produïts.

Atès el que estableix l'apartat segon, de l'article 105 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i de Procediment Administratiu Comú.

Aquesta Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, proposa al ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.**- Rectificar els errors materials produïts a l'apartat primer de l'acord plenari de data 23 de juliol de 1998 pel que fa referència als senyors Bonifacio Flores Flores i Gregorio Sánchez , en el sentit de fer constar que la parada a la que renuncia el senyor Bonifacio Flores Flores és la 108 i no la 102 i d'altre banda treure de la relació al senyor Gregorio Sánchez ja que aquest no va renunciar a les parades 133-134 i per error es va incloure a la mateixa, restant en conseqüència redactat el punt primer de l'acord esmentat com segueix :

**Primer.**- Acceptar les renúncies efectuades pels titulars que a continuació s'indiquen, respecte de les parades i autoritzacions de venda atorgades per aquest Ajuntament sobre les mateixes i que tot seguit es relacionen:

| <b><u>Titulars</u></b>                        | <b><u>número parades</u></b> |
|---|------------------------------|
| Antonio López Costa                           | 75-76                        |
| José Rosa Roldán                              | 14-15                        |
| Francisco Algaba Navarro                      | 17-18                        |
| Jaume Rodés Cruselles                         | 35-36                        |
| M <sup>a</sup> Cristina Hernández de Gregorio | 37-38                        |
| Josefina Masgoret Pons                        | 44                           |
| Teresa Martí Iñesta                           | 51-56                        |
| Antonia Restoy Pérez                          | 53-54                        |
| Francisca García Torres                       | 73-74                        |
| Francesc Pastrana Casado                      | 90-91                        |
| Joan Garrido                                  | 94                           |
| José M <sup>a</sup> Olmedo                    | 100-101                      |
| Bonifacio Flores Flores                       | 108                          |
| Lluís Roch                                    | 104                          |
| Pere Alcocer                                  | 120-121                      |
| María Pintado                                 | 129-130                      |
| M <sup>a</sup> Teresa Verdejo                 | 131-132                      |
| Carmen Dagà                                   | 136-137                      |
| Carlos Sánchez Dengra                         | 31-32“                       |

**Segon.-** Comunicar el present Acord al Departament d'Activitats, al Director del Mercat Centre, i als interessats, pel seu coneixement i efectes oportuns.”

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

**7.- Rectificar els errors materials de la relació aprovada adjunta a l'acord del Ple de data 24 d'abril de 1997, pel que fa referència a la ratificació de les transmissions de la titularitat concessional de diferents places d'aparcament situades al carrer de l'Avet, i així mateix, atorgar als titulars els corresponents títols de concessió.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

“Vist l'acord de data 24 d'abril de 1997, mitjançant el qual es va restar assabentat i es van ratificar les transmissions de la titularitat concessional de diverses places d'aparcament i trasters situades entre d'altres emplaçaments al carrer Avet i efectuades per l'Empresa Municipal de Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima, empresa pública concessionària inicial dels béns.

Atès que amb posterioritat a l'esmentat acord l'Empresa Municipal de Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima, ha posat en coneixement d'aquest Ajuntament noves transmissions de la titularitat concessional de diverses places d'aparcament situades al carrer d'Avet a les persones que es relacionen al annex segon del present acord, essent aquests els primers adquirents de les mateixes.

Atès que l'article 7.2 en relació al 10.3 del Plec de Condicions Jurídiques i Econòmic Administratives, que regeix la concessió de l'ús privatiu dels terrenys municipals situats al subsòl del carrer d'Avet per a la construcció de l'esmentat aparcament, preveu la possibilitat de transmetre el dret concessional, atorgat per l'Ajuntament, a tercers interessats, de forma que aquests esdevindran titulars d'una concessió administrativa municipal sobre

les places d'aparcament, establint alhora, l'obligació de posar aquesta transmissió en coneixement de l'Ajuntament.

Atès que revisades les relacions adjuntes aprovades com annexos a l'esmentat Acord de data 24 d'abril de 1997, es comprova que pel que fa referència als adquirents de les places d'aparcament i trasters del carrer Avet s'han produït diferents errors materials en quant als noms i cognoms dels titulars, els seus DNI o bé el núm. de plaça d'aparcament o traster que van adquirit, per la qual cosa procedeix subsanar aquest errors de conformitat amb el que disposa l'article 105.2 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i de Procediment Administratiu Comú.

Atès que els adquirents de les diferents places d'aparcament i trasters, que es relacionen al Annex III del present Acord han practicat autoliquidació per l'import de 15.000 pessetes, corresponent a la taxa per expedició de títol de concessió.

Aquesta Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, proposa al ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Rectificar el punt primer de l'acord de data 24 d'abril de 1997, pel que fa referència a la relació aprovada com annex al mateix dels primers adquirents de les places d'aparcament i trasters del carrer Avet, essent en conseqüència la relació correcta la que figura com annex núm. I del present acord.

**Segon.-** Restar assabentats i ratificar les noves transmissions de la titularitat concessional de les places d'aparcament del carrer Avet, a favor de les persones que es relacionen al annex II

**Tercer.-** Atorgar els corresponents títols de concessió a les persones que es relacionen a l'annex III, per les places i trasters que en el mateix s'indiquen.

**Quart.-** Facultar al Tinent d'Alcalde de Règim Interior i Governació, per a la signatura dels títols concessionals com a conseqüència dels acords que antecedeixen.

**Cinquè.-** Comunicar el present acord a l'Empresa Municipal de Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima.”

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i

Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

## **PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE PLANIFICACIÓ, ECONOMIA I HISENDA**

### **8.- Modificació de crèdit núm. 35/98 mitjançant crèdit extraordinari i suplement de crèdit finançat amb càrrec a romanent de tresoreria i baixes per anul.lació de despeses, per import de 809.120.326,- pessetes.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, que textualment diu:

“Vist l’acord de l’Ajuntament Ple de data 23 de juliol de 1998, en el que s’aprova la primera fase del projecte d’urbanització i millora de la connectivitat del polígon Millars-Quitllet-Almeda.

Vista la subvenció del Fons Europeu per al desenvolupament Regional (F.E.D.E.R.) de 250.000.000,- de pessetes per finançar l’esmentat projecte.

Vist el saldo restant per operacions vertebradores que finança la Mancomunitat de Municipis de Catalunya.

Vistes les peticions dels Departaments de Contractació i Patrimoni i Informàtica per suplementar les partides de “Conservació d’immobles” i “Manteniment d’equips informàtics amb càrrec al romanent positiu de tresoreria.

Vistes les peticions del Departament de Cultura de canvi de denominació de la partida 61.451.48903 i de suplement de crèdit de la partida de personal laboral eventual amb motiu del Festival Internacional de Pallassos.

Vist que de la liquidació del pressupost de l’exercici 1997 es desprèn un romanent de tresoreria positiu i a data d’avui, existeix un saldo disponible per finançament general.

Atès el que estableixen els articles 158 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals i els articles 35,36 i 37 del R.D. 500/90, de 20 d’abril.

Atès el que estableix l'article 14 de les Bases d'Execució del Pressupost per a 1998.

Atès el que estableix l'article 16.1a) de les Bases d'Execució del Pressupost per a 1998.

Vist l'informe favorable de l'Interventor General.

El Ponent de la Comissió de Planificació, Economia i Hisenda, vist el dictamen favorable de l'esmentada Comissió, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Aprovar l'expedient de modificació de crèdit número 35/98 per crèdit extraordinari i suplement de crèdit finançat amb càrrec a l'aplicació del romanent de tresoreria i baixes per anul·lació de despeses, segons el següent detall:

#### **ESTAT D'INGRESSOS**

| <b>Partida</b>      | <b>Descripció</b>        | <b>Previsió inicial</b> | <b>Altes</b>       | <b>Baixes</b> | <b>Previsió Final</b> |
|---------------------|--------------------------|-------------------------|--------------------|---------------|-----------------------|
| 71.76302            | M.M.A.M.B./Pol.Quitllet  | 0                       | 238.506.465        | ---           | 238.506.465           |
| 71.79100            | FEDER/Pol. Quitllet      | 0                       | 250.000.000        | ---           | 250.000.000           |
| 71.87000            | Romanent per crèdit ext. | 39.077.017              | 314.041.632        | ---           | 353.118.649           |
| 71.87001            | Romanent per supl.crèdit | 346.006.832             | 5.650.000          | ---           | 351.656.832           |
| <b>Totals .....</b> |                          |                         | <b>808.198.097</b> |               |                       |

#### **ESTAT DE DESPESES**

| <b>Partida</b>      | <b>Descripció</b>                         | <b>Consignació actual</b> | <b>Altes</b>       | <b>Baixes</b>  | <b>Consignació Final</b> |
|---------------------|---|---------------------------|--------------------|----------------|--------------------------|
| 51.432.6010428      | Urb.Pol.Quitllet(1a fase)                 | 0                         | 802.548.097        | ---            | 802.548.097              |
| 26.121.21200        | Conservació immobles                      | 1.368.000                 | 5.200.000          | ---            | 6.568.000                |
| 61.451.48903        | Amics de la Sardana (colles)              | 312.229                   | ---                | 312.229        | 0                        |
| 61.451.48955        | Federació de l'Aplec de Cornellà (Colles) | 0                         | 312.229            | ---            | 312.229                  |
| 61.451.2260703      | Festival de Pallassos                     | 30.000.000                | ---                | 610.000        | 29.390.000               |
| 21.451.13100        | Personal lab. eventual                    | 1.285.235                 | 610.000            | ---            | 1.895.235                |
| 22.121.21600        | Mant. equips informàtica                  | 12.000.000                | 450.000            | ---            | 12.450.000               |
| <b>Totals .....</b> |   |                           | <b>809.120.326</b> | <b>922.229</b> |                          |

**Segon.-** Exposar al públic en els termes establerts en l'article 150 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals.



**Tercer.-** El present acord s'entendrà definitiu si en el termini d'exposició pública no hi ha reclamació contra el mateix.”

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Planificació, Economia i Hisenda, senyor Ramon Salabert Parramon, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

### **9.- Aprovació del Compte General de 1997.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, que textualment diu:

“Vist el Compte General del Pressupost de l'Ajuntament de 1997, elaborat de conformitat amb el que disposen les Regles 408 a 433 de la Instrucció de Comptabilitat per a l'Administració Local, aprovada per Ordre de 17 de juliol de 1990.

Atès que la Comissió Especial de Comptes, reunida el dia 28 de maig de 1998, va informar favorablement els esmentats comptes.

Atès que l'Informe de la Comissió de Comptes, juntament amb els Comptes esmentats i els seus justificants han estat exposats al públic durant 15 dies i 8 dies més als efectes de que els interessats poguessin presentar els reparaments i observacions que creguessin convenientes, no havent-se presentat cap reclamació.

L'Alcaldia-Presidència, de conformitat amb el que estableix l'article 193 de la Llei 39/1988, Reguladora de les Hisendes Locals, proposa al Ple l'adopció del següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Aprovar el Compte General del Pressupost per a 1997, integrat pel de la pròpia Entitat, els dels Organismes Autònoms Administratius: Institut Municipal d'Educació i Patronat Municipal de Ràdio Cornellà i els de les empreses municipals: EMDUCSA i PRECSA.

**Segon.-** Rendir a la Sindicatura de Comptes de Catalunya, el Compte General, de conformitat amb l'article 193.5 de la Llei 39/1988.”

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Planificació, Economia i Hisenda, senyor Ramon Salabert Parramon, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

## **PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'URBANISME, OBRES, MANTENIMENT I SERVEIS**

**10.- Desestimar la sol.licitud de la Direcció General d'Urbanisme perquè, per aquest Ajuntament es revisi la llicència urbanística concedida al Sr. Matias Polo Palau, per a la legalització d'una edificació d'instal.lació esportiva al carrer Verge de Montserrat, s/núm. i encarregar la redacció del corresponent Pla Especial, suspentent l'atorgament de llicències en el seu àmbit d'actuació.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

“Vist l'escrit tramès el dia 13 d'agost d'enguany, per la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, sol.licitant, per una banda, la revisió de la llicència concedida al senyor Matias Polo Palau, per a la legalització d'una edificació d'instal.lació esportiva al carrer Verge de Montserrat, s/n, (Club Delfos), per considerar que constitueix una infracció urbanística greu, i per altra banda, manifestant que, si transcorregut un mes aquest Ajuntament, respecte de les obres realitzades en l'esmentada adreça sense l'empara de l'esmentada llicència, no incoa l'oportú expedient de disciplina urbanística, serà incoat subsidiàriament per la Generalitat.

Atès que la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, basa la seva petició en el fet que la concessió de l'esmentada llicència suposa un acte administratiu anul.lable, per entendre que aquest no es podia concedir sense la prèvia tramitació i aprovació del Pla Especial corresponent que concretés el tipus d'equipament comunitari a desenvolupar, les seves condicions d'edificació i si la seva titularitat havia de ser pública o privada.

Atès que a la vista de l'esmentat escrit, aquest Ajuntament va impulsar una doble via d'actuació, per una banda, sol.licitar el corresponent informe jurídic a la Secretaria General de l'Ajuntament, i per altra banda, realitzar una visita d'inspecció de les instal.lacions esportives del Club Delfos.

Atès que efectivament la visita d'inspecció pels Serveis Tècnics Municipals, de l'informe emès a l'efecte per aquests el dia 7 de setembre d'enguany, es desprèn que al Club Delfos s'han fet ampliacions no emparades per cap llicència municipal, consistents en:

- Construcció d'una pista poliesportiva coberta, adossada a l'edifici legalitzat, de 250 metres quadrats aproximadament, més zones de vestidors i altres.
- Pista de tennis descoberta de 200 metres quadrats aproximadament.
- Pista poliesportiva descoberta de 1.100 metres quadrats aproximadament.
- Frontó descobert de 220 metres quadrats aproximadament.
- S'ha afegit a la coberta de l'edifici legalitzat, una altra coberta feta amb tancaments transparents i elements metàl·lics d'uns 200 metres quadrats aproximadament.

Atès que a la vista de tot això, el Tinent d'Alcalde Delegat d'Obres, Urbanisme, Manteniment i Serveis, mitjançant Decret número 3936/1998, de 14 de setembre, va procedir a incoar expedient de disciplina urbanística al senyor Matias Polo Palau, a l'empara del que disposa els articles 262 i següents del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria d'urbanisme.

Atès que pel que fa a la sol·licitud de revisió de llicència, en data 10 de setembre últim s'ha emès per la Secretària General d'aquest Ajuntament l'informe número 43/98, en el que es posa de manifest que no existeix infracció urbanística que serveixi de base per a que per aquest Ajuntament es procedeixi a la revisió d'ofici de la llicència atorgada per la Comissió de Govern que va tenir lloc el dia 19 de juny de 1996, a favor del senyor Matias Polo Palau, tot i que per qüestions de prudència i seguretat resulta aconsellable redactar i tramitar el Pla Especial corresponent de la parcel·la.

Atès que en conformitat amb el que disposa l'article 40 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, aquest Ajuntament, amb la finalitat d'estudiar la formació d'aquest Pla Especial, està facultat per a suspendre, per un període màxim d'un any, l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació i d'enderroc, en l'àmbit territorial que hagi d'abastar l'esmentat Pla.

Per tot això, el Tinent d'Alcalde de l'Àrea d'Obres, Urbanisme, Manteniment i Serveis, en ús de les atribucions que té delegades, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

## **ACORDS**

**Primer.**- Desestimar la petició efectuada el dia 13 d'agost d'enguany, per la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, de revisió de la llicència concedida per aquest Ajuntament al senyor Matias Polo Palau, per a la legalització d'una edificació d'instal·lació esportiva al carrer Verge de Montserrat, s/n, (Club Delfos), mitjançant acord de la Comissió de Govern de 19 de juny de 1996, pels motius exposats en l'informe número 43/98, emès per la Secretària General d'aquest Ajuntament el dia 10 de setembre últim.

**Segon.**- Encarregar als Serveis Tècnics Municipal la redacció dels treballs necessaris per a la tramitació del corresponent Pla Especial d'assignació d'usos de l'esmentada parcel·la, per qüestions de prudència i seguretat jurídica.

**Tercer.**- Suspendre en l'àmbit de la parcel·la que figura en el plànol adjunt, l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació i d'enderroc, per un període d'un any, i publicar a aquests efectes el present acord, en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya.

**Quart.**- Comunicar aquest acord a la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, acompanyat de l'informe emès per la Secretària General d'aquest Ajuntament que, a efectes de motivació d'aquest, queda incorporat com a text d'aquest acord, en conformitat amb el que disposa l'article 189.5 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del procediment administratiu comú, fen-los constar que, pel que fa a les obres realitzades amb posterioritat, sense l'empara de cap llicència, en data 14 de setembre últim, i mitjançant Decret número 3936/98 dictat pel Tinent d'Alcalde d'Obres, Urbanisme Manteniment i Serveis, s'ha incoat per aquest Ajuntament el corresponent expedient de disciplina urbanística.”

Després d'una detallada explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal d'IC-Els Verds, senyor Frederic Prieto i Caballé, per preguntar quin àmbit tindria aquest Pla Especial, contestant el Sr. Martínez que des de l'avinguda del Carrilet fins a l'Autopista.

En relació amb aquesta qüestió intervé a continuació el Sr. Alcalde, José Montilla Aguilera, per manifestar que ja es veurà quan arribi l'aprovació inicial.

Seguidament pren la paraula el Regidor del Grup Municipal de CiU, senyor Ramon Blanco Lorenzo, per assenyalar que a la Comissió Informativa

es va dir que això era sancionable perquè no disposaven de permís, contestant el Sr. Martínez, que eren altres obres que no tenien llicència, respecte de les quals s'ha obert un expedient sancionador, però que no tenen res a veure amb les que s'al.ludeix en aquest punt, sinó amb unes pistes que es van efectuar posteriorment.

Després d'això se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

**11.- Sol·licitar al Departament de Política Territorial i Obres Públiques de la Direcció General d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, que, en execució de la sentència ferma dictada el 11 de juny de 1996 pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, procedeixi a l'aprovació definitiva de la modificació del PERI "Can Gaya".**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

“Vist que en data 23 de desembre de 1991 es va aprovar provisionalment pel Ple Municipal la Modificació del Pla Especial “Can Gaya” i es va acordar la remissió de l'expedient a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, instant l'aprovació definitiva del mateix.

Vist que per acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de data 4 de març de 1992 es va suspendre l'aprovació definitiva de la Modificació de l'esmentat Pla fins que, mitjançant un Text Refós aprovat per l'Ajuntament, s'incorporessin les prescripcions detallades en el mateix acord.

Vist que contra l'esmentat acord es va interposar recurs de reposició per l'Ajuntament, que va ser desestimat per Resolució del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de data 25 de març de 1993.

Vist que, per acord del Ple Municipal de data 28 d'abril de 1993 es va acordar interposar recurs contenciós-administratiu contra la Resolució mencionada davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

Vist que en la resolució de la Sentència dictada l'11 de juny de 1996 pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya en l'esmentat recurs, s'estima el recurs contenciós-administratiu promogut per l'Ajuntament, declarant nuls i sense efecte la Resolució del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de data 25 de març de 1993, així com l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de data 4 de març de 1993, i ordenant a la Comunitat Autònoma que aprovi definitivament el Pla Especial de Reforma Interior “Can Gaya”, tal i com es va redactar en l'aprovació provisional.

Vist que la Generalitat de Catalunya va presentar recurs de cassació davant el Tribunal Suprem contra l'esmentada Sentència, acordant la Sala mitjançant Aute Judicial de data 8 de maig de 1998 declarar desert l'esmentat recurs.

Atesa la instància presentada en aquest Ajuntament pel senyor Joaquin Calvo Jarques en data 16 de setembre d'enguany amb número d'entrada 26998, per la qual sol·licita d'aquest Ajuntament l'execució de la sentència dictada l'onze de juny de 1996 pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

Atès que, en conformitat amb el que disposa l'article 105 de la Llei de la Jurisdicció Contenciosa Administrativa, un cop ferma la sentència, i notificada en forma, ha de ser degudament executada.

Per tot això, la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Restar assabentats de l'Acte Judicial dictat el dia 8 de maig pel Tribunal Suprem, així com de la Sentència núm. 447/96, dictada el dia 11 de juny de 1996 per la secció tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en relació amb el recurs núm. 679/93, interposat per l'Ajuntament de Cornellà contra la Resolució del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de data 25 de març de 1993, desestimària del recurs de reposició interposat contra l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de data 4 de març de 1993

**Segon.-** Sol·licitar al Departament de Política Territorial i Obres Públiques, Direcció General d'Urbanisme, de la Generalitat de Catalunya que, en execució de la Sentència ferma dictada el dia 11 de juny de 1996 pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, procedeixi a l'aprovació definitiva de la Modificació del Pla Especial de Reforma Interior "Can Gaya", tal i com es redacta en l'aprovació provisional.

**Tercer.-** Notificar el present acord al Departament de Política Territorial i Obres Públiques, Direcció General d'Urbanisme, de la Generalitat de Catalunya, qui haurà d'informar a aquest Ajuntament de l'efectiva i total execució de la Sentència, així com a la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, al Tribunal Suprem i als interessats per al seu coneixement i efectes."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres,

Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

**12.- Aprovació provisional del Pla Especial d'ampliació d'usos de la parcel·la situada a la carretera de l'Hospitalet número 44, promogut, per iniciativa privada de Parajes Verdes, S.A.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

“Vist l'expedient incoat per a l'aprovació del Pla Especial d'ampliació d'usos de la parcel·la situada a la carretera de l'Hospitalet número 44 de Cornellà de Llobregat, redactat per iniciativa privada a instància de Parajes Verdes, D.G., S.L.

Vist l'acord plenari de data 25 de juny de 1998 d'aprovació inicial de l'esmentat Pla Especial així com la seva publicació en el B.O.P., en el D.O.G. i en el PERIODICO, per un període d'un mes, sense que durant aquest termini s'hagin produït alegacions.

Atès l'informe emès per la Secretaria General i per la Cap del Departament Administratiu d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis.

Atès l'article 60 del Decret Legislatiu 1/90, de 12 de juliol, relatiu als tràmits per procedir a l'aprovació dels Plans Especials.

Atesos els articles 22 i 47 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, en la nova redacció donada per l'article 4 del Reial Decret Legislatiu 5/96, de 7 de juny, de mesures liberalitzadores en matèria de sòl i col·legis professionals, i els articles 50.2.c) i 112.3.k) de la Llei Municipal i de Règim Local 8/87, de 15 d'abril, relatiu a les competències atribuïdes al Ple de la Corporació Local, la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

**ACORDS**

**Primer.-** Aprovar provisionalment el Pla Especial d'ampliació d'usos de la parcel·la situada a la carretera de l'Hospitalet número 44 de Cornellà de Llobregat, redactat per iniciativa privada a instància de Parajes Verdes, D.G., S.L

**Segon.-** Ordenar la remissió de l'esmentat expedient, en el termini màxim d'un mes des de la data d'aprovació del present acord, a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, a efectes de la seva aprovació definitiva.

**Tercer.-** Notificar els presents acords als interessats pel seu coneixement i efectes.”

Després d'una breu explicació del contingut del punt fet pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

### **13.- Aprovació provisional de la modificació puntual del Pla General Metropolità de 1976, per canvi d'ús en el sector Destraleta.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

“Vist l'expedient incoat per a la Modificació puntual del Pla General Metropolità de 1976, per canvi d'ús en el sector Destraleta de Cornellà de Llobregat, l'àmbit del qual està delimitat per l'Avinguda de Can Corts, la línia fèrria Barcelona-Martorell, el carrer Isaac Peral i el terme de Sant Joan Despí.

Vist l'acord plenari 26 febrer de 1998 d'aprovació inicial de l'esmentada Modificació així com la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya i el Periódico, per un període d'un mes.

Vist que durant el període d'informació pública s'ha presentat una al·legació del senyor Andreu Nubiola Bellido en representació de Pinord, Societat Limitada (RGE. número 16812 de data 27 de maig de 1998).

Atès l'informe emès per la Cap del Departament Tècnic d'Urbanisme i Obres el qual posa de manifest que tant l'al·legació presentada a la present Modificació com les al·legacions presentades durant el termini d'informació pública al Pla Especial, i que són acceptades parcialment, indiquen incorporar a l'esmentat expedient de Modificació del Pla General Metropolità 1976, una sèrie de previsions que facin possible la tramitació del Pla Especial de Reforma Interior.

Atesos els informes emesos per la Secretària General i per la Cap del Departament Administratiu d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis.

Atesos els articles 55 i 59 del Decret Legislatiu 1/90, de 12 de juliol pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya, en matèria urbanística.



Atesos els articles 22 i 47 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, en la nova redacció donada per l'article 4 del Reial Decret Legislatiu 5/96,, de 7 de juny, de mesures liberalitzadores en matèria de sòl i col.legis professionals, i els articles 50.2.c) i 112.3.k) de la Llei Municipal i de Règim Local 8/87, de 15 d'abril, relatius a les competències atribuïdes al Ple de la Corporació Local, la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Estimar parcialment les al.legacions presentades i que són acceptades parcialment, en el sentit exposat en l'informe emes per la Cap del Departament Tècnic d'Urbanisme i Obres, que s'adjunta i forma part integrant del present acord, i que es tradueix en concreció dels estendards de zona verda i superfície, canvi de classificació de les zones d'ordenació volumètrica (clau 18) per remodelació (clau 14) i correcció d'errors aritmètics detectats.

**Segon.-** Aprovar provisionalment la Modificació puntual del PGM-76 per canvi d'ús en el sector Destraleta de Cornellà de Llobregat, l'àmbit del qual està delimitat per 'avinguda de Can Corts, la línia fèrria Barcelona Martorell, el carrer Isaac Peral i el terme de Sant Joan Despí

**Tercer.-** Ordenar la remissió de l'esmentat expedient, en el termini màxim, d'un mes des de la data d'aprovació del present acord, a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, a efectes de la seva aprovació definitiva.

**Quart.-** Notificar el present acord als interessats, acompanyat dels informes emesos respecte de les al.legacions presentades per l'Arquitecte redactor del Pla, a efectes de motivació, pel seu coneixement i efectes.”

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

### **14.- Aprovació provisional del Pla Especial del Sector Destraleta.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

“Vist l'expedient incoat per a l'aprovació del Pla Especial, en el Sector Destraleta de Cornellà de Llobregat.

Vist l'acord plenari de data 26 de febrer de 1998 d' aprovació inicial del Pla Especial així com la seva publicació en el B.O.P., en el D.O.G. i en el PERIODICO, per un període de trenta dies.

Vist que durant el període d'informació pública s'han presentat dues al·legacions, una de la Societat General d'Aigües de Barcelona ( R.G.E. número 16324 de data 22 de maig 1998) i altre del senyor Andreu Nubiola i Bellido en representació de Pinord, Societat Limitada ( R.G.E. número 16812 de data 27 de maig de 1998) .

Vist l'informe de la Direcció General d'Ordenació del Territori del Baix Llobregat, de la Direcció General d'Ordenació del Territori d'Urbanisme rebut per fax en data 14 de juliol de 1998 (fora de termini) .

Atès l'informe de la Cap del Departament Tècnic d'Urbanisme i Obres de data 21 de setembre d'enguany i , segons el qual posa de manifest que com a conseqüència de les al·legacions presentades, s'ha introduït modificacions de detall a l'expedient de referència . segons el qual procedeix estimar parcialment les esmentades al·legacions.

Atesos els informes de la Secretaria General i de la Cap del Departament Administratiu d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, obrants a l'expedient.

Atesos els articles 59 i 75 del Decret Legislatiu 1/90, de 12 de juliol, relatius als tràmits per procedir a l'aprovació dels Plans Especials.

Atesos els articles 22 i 47 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, en la nova redacció donada per l'article 4 del Reial Decret Legislatiu 5/96, de 7 de juny, de mesures liberalitzadores en matèria de sòl i col·legis professionals, i els articles 50.2.c) i 112.3.k) de la Llei Municipal i de Règim Local 8/87, de 15 d'abril, relatius a les competències atribuïdes al Ple de la Corporació Local, la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, proposa a l'Ajuntament Ple d'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Estimar parcialment les al·legacions presentades per la Direcció General d'Aigües de Barcelona , pel senyor Andreu Nubiola i Bellido en representació de Pinord, Societat Anònima i de l'informe de la Coordinadora Territorial del Baix Llobregat, de la Direcció General d'Ordenació del Territori i d'Urbanisme, en el sentit exposat en l'informe emes per la Cap del Departament Tècnic d'Urbanisme i Obres, que s'adjunta i forma part integrant del present acord.

**Segon.-** Aprovar provisionalment el Pla Especial, en el Sector Destraleta de Cornellà de Llobregat,

**Tercer.-** Ordenar la remissió de l'esmentat expedient, en el termini màxim d'un mes des de la data d'aprovació del present acord, a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, a efectes de la seva aprovació definitiva.

**Quart.-** Notificar el present acord a la Societat General d'Aigües de Barcelona al senyor Andreu Nuviola Bellido en representació de Pinord, Societat Limitada , a la Coordinadora Territorial del Baix Llobregat, de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme , acompanyat dels informes emesos respecte de les alegacions presentades per l'Arquitecte redactor del Pla, a efectes de motivació , així com el gerent de desenvolupament urbà i planejament de l'Empresa Municipal de Desenvolupament Urbà de Cornellà de Llobregat senyor José Antonio Marín Sánchez , pel seu coneixement i efectes.”

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

#### **15.- Aprovació del Text Refós per a la modificació puntual del Pla General Metropolità de 1976, per a reajust de la vialitat del carrer Granada.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

“Vist l'expedient incoat per la Modificació puntual del Pla General Metropolità 1976 per al reajust de la vialitat al carrer Granada entre l'Avinguda de les Flors i el carrer Sevilla de Cornellà de Llobregat.

Vistos els acords plenaris de data 29 de maig 1997, 27 de novembre de 1997 i 26 de març de 1998 , d'aprovació dels criteris previs, aprovació inicial i provisional, respectivament, de l'esmentada Modificació.

Vista la resolució de data 21 de juliol d'enguany del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques a proposta de la Direcció General d'Ordenació del Territori i Urbanisme, mitjançant la qual s'acordà aprovar definitivament aquest expedient, condicionant la seva executivitat i publicació al D.O.G.C., a la presentació, per part de l'Ajuntament d'un Text Refós que incorpori les prescripcions que es detallen a la mateixa resolució.

Atès l'informe emes per la Cap del Departament Tècnic d'Urbanisme i Obres, segons el qual s'ha elaborat un text refós que dona compliment a tots els requisits assenyalats per la Direcció General d'Ordenació del Territori i d'Urbanisme.

Atès l'informe emes per la Secretaria General d'aquest Ajuntament i per la Cap del Departament Administratiu d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis obrants a l'expedient.

Atès que l'adopció del present acord és de competència plenària, la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Aprovar el Text Refós de la Modificació Puntual del Pla General Metropolità 1976 per el reajust de la vialitat al carrer Granada entre l'Avinguda de les Flors i el carrer Sevilla de Cornellà de Llobregat.

**Segon.-** Ordenar la remissió de la documentació aprovada a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona a efectes que el Conseller de Política Territorial i Obres Públiques doni conformitat al Text Refós.”

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

### **16.- Aprovació definitiva del projecte d'urbanització del vial d'enllaç entre l'Avinguda Alps i la carretera del Prat.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

“Vist l'expedient d'Urbanització del vial d'enllaç, entre l'Avinguda Alps i la carretera del Prat de Cornellà de Llobregat.

Vist l'acord plenari de data 23 de juliol d'enguany d'aprovació inicial de l'esmentada Urbanització , així com la seva publicació en el B.O.P., D.O.G.C. , per un termini de vint dies hàbils . Atès que durant el termini d'exposició pública no s'ha presentat cap al·legació ni suggeriment.

Vist l'informe de la Cap del Departament Administratiu d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis.

Atès l'article 64 del Decret legislatiu 1/90, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i , demés disposicions concordants, la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent

### **ACORD**

**Primer.-** Aprovar definitivament el projecte d'Urbanització del vial d'enllaç, entre l'Avinguda Alps i la carretera del Prat de Cornellà de Llobregat.

**Segon.-** Ordenar la remissió de l'esmentat expedient, en el termini màxim de deu dies des de la data d'aprovació del present acord, a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona.”

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

### **17.- Aprovació provisional de la modificació puntual del Pla General Metropolità de 1976, per canvi de qualificació, dels solars ocupats pel Cinema Titan, Orfeó Catalònia, Patronal Cultural i Recreatiu i parcel.la d'equipaments privats del Pla Parcial Fatjó.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

“Vist l'expedient incoat per a la Modificació puntual del Pla General Metropolità de 1976, per canvi de qualificació els solars ocupats pel Cinema Titan, Orfeó Catalònia, Patronat Cultural i Recreatiu i Parcel.la d'equipaments privats (EP) del Pla Parcial Fatjó de Cornellà de Llobregat..

Vist l'acord plenari de data 25 de juny d'aprovació inicial de l'esmentada modificació , així com la seva publicació en el B.O.P., D.O.G.C. i en el PERIODICO, per un període de trenta dies .

Atès que durant el termini d'exposició pública no s'ha presentat cap al.legació ni suggeriment.

Atès l'informe favorable emès per la Secretària General i per la Cap del Departament Administratiu d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, en relació a l'expedient de referència.

Atesos els articles 22 i 47 de la Llei Reguladora de les Bases del Règim Local, en la nova redacció donada per l'article 4 del Reial Decret Legislatiu 5/96, de 7 de juny, de mesures liberalitzadores en matèria de sòl i col·legis professionals, i els articles 50.2.c) i 112.3.k) de la Llei Municipal i de Règim Local 8/87, de 15 d'abril, relatius a les competències atribuïdes al Ple de la Corporació Local, la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Aprovar provisionalment la Modificació puntual del Pla General Metropolità de 1976, per canvi de qualificació els solars ocupats pel Cinema Titan, Orfeó Catalònia, Patronat Cultural i Recreatiu i Parcel·la d'equipaments privats (EP) del Pla Parcial Fatjó de Cornellà de Llobregat.

**Segon.-** Ordenar la remissió de l'esmentat expedient, en el termini màxim d'un mes des de la data d'aprovació del present acord, a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, a efectes de la seva aprovació definitiva.”

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

### **18.- Subsanació dels errors materials detectats a l'annex d'expropiacions del projecte vial del límit urbà del marge esquerre del Riu Llobregat, i aprovació d'un conveni de col·laboració amb la Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, per a la gestió de les expropiacions.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

“Vist l'expedient d'expropiació de les finques afectades pel Projecte de vial del límit urbà del marge esquerre riu Llobregat (tram C-245 al P.P. eixample Sector sud-oest), en els municipis de Cornellà de Llobregat i Sant Joan Despí.

Vist que durant el període d'exposició pública s'han detectat errors materials en el sentit que la relació de béns afectats, elaborada per la Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona i aprovada

pel Ple d'aquest Ajuntament en sessió celebrada el dia 28 de maig d'enguany, conté diferències respecte del projecte de referència, elaborat i aprovat per la mateixa Mancomunitat.

Atès l'escrit de la Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona de data 15 de juliol d'enguany, mitjançant el qual adjunten l'annex d'expropiacions una vegada subsanat els errors materials detectats entre l'annex elaborat inicialment i el Projecte esmentat.

Atès que l'adopció de l'acord present és de competència plenària en virtut de la delegació conferida per l'Alcaldia, mitjançant Decret núm. 3404, de data 17 de juny de 1996, la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.**- Subsanan els errors materials detectats a l'annex d'expropiacions el Projecte de vial del límit urbà del marge esquerra riu Llobregat (tram C-245 al P.P. eixample Sector sud-oest), en els municipis de Cornellà de Llobregat i Sant Joan Despí, segons s'especifica a l'informe emès pel Cap del Servei de Patrimoni de la Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona que forma part integrant del present acord i que s'adjunta com annex I.

**Segon.**- Aprovar el conveni a subscriure entre la Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona i l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat per establir les formes i compromisos de col.laboració per obtenir la titularitat pública dels terrenys situats al terme municipal de Cornellà de Llobregat, afectats pel Projecte del vial límit urbà marge esquerra riu Llobregat (tram C-245 al P.P. eixample Sector Sud-Oest), als termes municipal de Sant Joan Despí i Cornellà de Llobregat, que forma part integrant del present acord i que s'adjunta com annex II.

**Tercer.**- Facultar a l'Alcalde-President d'aquesta Corporació senyor José Montilla Aguilera, per a la signatura d'aquest conveni.

**Quart.**- Designar al Tinent d'Alcalde d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, com a representant d'aquest Ajuntament per tal de vetllar per l'aplicació i seguiment d'aquest conveni.

**Cinquè.**- Donar trasllat del present acord als interessats, per al seu coneixement i efectes."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres,

Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

## **PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS A LA PERSONA**

### **19.- Aprovació del Pla Integral de Joventut de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis a la Persona, que textualment diu:

“Vist que a la Comissió de Govern del 18 de setembre de 1996, es va acordar iniciar el procés d'elaboració del Pla Integral de Joventut pels joves de la ciutat.

Vist l'informe presentat pel Cap del Departament Tècnic de Cultura i Joventut i el vistiplau de la Regidora de Joventut de data 16 de setembre de 1998, referent a què, un cop finalitzat el procés d'elaboració, ha resultat un document central amb els diferents objectius i accions, i uns annexes amb el model d'enquesta per als joves.

Atès que un programa d'accions coordinades a nivell interdepartamental, adreçat als joves de la ciutat, on s'engloben les necessitats, inquietuds i problemàtiques dels joves de Cornellà de Llobregat.

Vist tot això, el Ponent de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis a la Persona proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.**- Aprovar el Pla Integral de Joventut de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat.

**Segon.**- Delegar a la Comissió de Govern la seva aplicació i seguiment del Pla Integral de Joventut.”

Després d'una detallada explicació del contingut del punt feta per la Regidora-Delegada de l'Àrea de Joventut, senyora Glòria Recio Díaz, en la que es posa de manifest tant el procés seguit per a la seva formació, com el seu objecte, finalitat i contingut, pren la paraula el Regidor del Grup Municipal de CiU, senyor Ramon Blanco Lorenzo, per manifestar que atès el volum del Pla i



el poc temps amb què se'ls ha lliurat, per ara, el seu Grup s'abstindrà de votar.

Seguidament intervé el Portaveu del Grup Municipal d'IC-Els Verds, senyor Frederic Prieto i Caballé, per manifestar que el seu Grup votarà a favor del Pla, ja que aprecia la voluntat d'impulsar-lo en la mesura en què és necessari.

En aquest treball, continua assenyalant el Sr. Prieto, hi ha programes ja existents que són positius i altres que es proposen com a nous que resulten interessants, tot i que, lògicament, hi ha una sèrie d'interrogants i elements que s'hauran de comprovar quan es posi en pràctica, i que hi ha plantejaments encara insuficients, per la qual cosa en el futur s'haurà d'aprofitar més la valoració de la realitat local dels joves. Així mateix, falta un anàlisi més acurat dels condicionaments, que determini la situació concreta de la joventut de Cornellà, però. En qualsevol cas, és un pas fonamental aprovar aquest Pla.

A continuació pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal Mixt, senyor Ignacio Flórez Barrón, per assenyalar que en principi i amb matisacions, el seu grup estaria a favor, ja que, tot i que hi ha coses per millorar i concretar, ho considera un document útil i espera que sapiguem aprofitar-lo.

No obstant, continua assenyalant el Sr. Flórez, en la Comissió Informativa ja va protestar pel poc temps de què ha pogut disposar per estudiar-lo, quan és un document en el que hauria d'haver pogut intervenir i analitzar-lo a fons i prèviament debatre-lo, cosa que espera que en el futur sigui diferent. El missatge que es dona amb aquest Pla, continua assenyalant el Sr. Flórez, és massa color rosa i molt poc crític, especialment per a una societat com aquesta, per la qual cosa creu bo que hagués estat més realista. En qualsevol cas, el seu Grup està d'acord i espera que tal i com deia la Regidora de Joventut, totes les dependències de l'Ajuntament i el Consistori en Ple ho apliquem, encara que hi hagin coses respecte de les quals serà difícil, perquè en alguns àmbits és molt ambiciós.

A continuació pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal del PP, senyor Amador Rosas Outes, per assenyalar que es tracta d'un document de treball que es pot perfilar i millorar amb el temps, i que creu que matisa poc el tema de la comissió de seguiment, per la qual cosa espera que sigui plural i en aquest sentit el seu Grup accepta el Pla.

Finalment, pren de nou la paraula la Regidora-Delegada de l'Àrea de Joventut, senyora Glòria Recio Díaz, per manifestar que es tracta d'un document que, a l'igual que la joventut, no està tancat i del que espera tenir més discussions en el futur.

Després d'això se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per majoria absoluta dels assistents, amb l'abstenció dels Regidors del Grup Municipal de CiU, senyors Antoni Cortada i Valls i Ramon Blanco i Lorenzo.

**20.- Aprovació del text del conveni de col.laboració per a 1998 amb el Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya, per a la programació, finançament i altres actuacions en matèria de serveis socials d'atenció a la infància i l'adolescència.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis a la Persona, que textualment diu:

“Vist que tant la Llei estatal 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les bases de règim local, com la Llei 8/1987, de 15 d'abril, municipal i de règim local de Catalunya, estableixen que els municipis tenen competència pròpia en la prestació dels serveis socials i la promoció i reinserció socials. Tanmateix, ambdós textos declaren que els municipis de població superior a 20.000 habitants tenen l'obligació legal de prestar serveis socials.

Vist que el Decret legislatiu 17/1994, de 16 de novembre, pel qual s'aprova la refosa de les Lleis 12/1983, de 14 de juliol, 26/1985, de 27 de setembre, i 4/1994, de 20 d'abril, en matèria d'assistència i serveis socials, estableix que els ajuntaments de més de 20.000 habitants han de finançar la prestació dels serveis socials corresponents a les competències que tenen atribuïdes com a pròpies, abastant els legalment obligatoris.

Vist que l'esmentat Decret legislatiu disposa que l'Administració de la Generalitat, dins les seves disponibilitats pressupostàries ha d'establir convenis de col.laboració per tal d'estendre de manera progressiva la cobertura territorial de la Xarxa Bàsica de Serveis Socials de Responsabilitat Pública, d'acord amb les determinacions del III Pla d'Actuació Social.

Atesa la voluntat de l'Ajuntament de continuar donant un tractament integral i coherent a la política de serveis socials en el desenvolupament de la política d'atenció a la infància i l'adolescència, per tot això, el Ponent de la Comissió Informativa de l'Àrea de la Persona proposa al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents

**ACORDS**

**Primer.-** Aprovar el text del conveni de col.laboració per a 1998 amb el departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya per a la programació, finançament i altres actuacions en matèria de serveis socials d'atenció a la infància i l'adolescència.

**Segon.-** Aprovar la Minuta de Conveni que figura inclosa en els seus annexos.

**Tercer.-** Facultar al Sr. José Montilla Aguilera, Alcalde President de l'Ajuntament de Cornellà per a la signatura de tots aquells documents que siguin necessaris per a la formalització del present acord.”

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta per la Regidora-Delegada de l'Àrea de Salut Pública, Serveis Socials i Dona, senyora Judith Ibàñez Vives, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

## **MOCIONS DE L'ALCALDIA-PRESIDÈNCIA**

### **21.- Delegar en la Comissió de Govern les competències plenàries, per a l'adjudicació del contracte d'obres per a la construcció d'un edifici de serveis i grades a l'Estadi Municipal.**

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

“Vist l'expedient instruït per l'execució de les obres de la construcció d'un edifici de serveis i grades a l'Estadi Municipal.

Vist l'informe de l'Arquitecta Cap del Departament Tècnic d'Urbanisme i Obres al qual posa de manifest que les instal·lacions de l'estadi són usades pels equips d'atletisme i Rugbi a més de les escoles i els instituts, que en horari lectiu les utilitzen vuit mesos a l'any, per això i donat que el termini d'execució és de dotze mesos, les obres haurien de començar abans de finalitzar el mes d'octubre, ja que en cas contrari, la propera temporada 1999-2000, que comença al setembre, encara no podrien entrar en funcionament les noves instal·lacions.

Atès doncs, que és interès d'aquesta corporació causar els menys perjudicis possibles i garantir que els usuaris puguin gaudir de les noves instal·lacions la propera temporada, malgrat que l'òrgan competent per a realitzar aquesta contractació és el Ple de l'Ajuntament, pels motius exposats anteriorment, es a dir, amb la finalitat de poder avançar en el temps l'adjudicació es justifica la necessitat de delegar la competència per adjudicar en favor de la Comissió de Govern de conformitat amb el que disposa l'article 23.2.b de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local i altra legislació concordant.

Aquesta Alcaldia-Presidència proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Delegar en la Comissió de Govern les competències per a adjudicar les obres per a l'execució del projecte de construcció d'un edifici de serveis i grades a l'Estadi Municipal.

**Segon.-** Donar compte de l'adjudicació del contracte que s'adopti per la Comissió de Govern al Ple de l'Ajuntament.

**Tercer.-** Comunicar els presents acords al departament d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, així com a la Intervenció Municipal.”

Després d'una breu explicació del contingut de la Moció feta pel senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, se sotmet a votació, i és aprovada per unanimitat dels assistents.

**22.- Acceptar la petició feta pel Sr. Santiago Puig de la Bellacasa i Vandellós, en representació del Sr. Daniel Roehrich Moritz, d'ampliació del termini de suspensió de la tramitació del Pla Parcial d'ordenació urbana del sector Millars, fins l'aprovació definitiva de la modificació puntual del PGM-76, al sector Quillet-Millars i Lindavista, en tràmit, que possibiliti l'aprovació definitiva del projecte de la viabilitat adjacent al sector.**

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

“Vist l'acord plenari de data 18 de desembre de 1997, pel qual quedava en suspens la tramitació del Pla Parcial d'ordenació urbana del Sector Millars per un termini de nou mesos, a comptar des de la data del primer acord de suspensió.

Vista al·legació presentada en data 14 de setembre d'enguany (RGE número 26757), pel enyor Santiago Puig de la Bellacasa i Bandellos, actuant en nom i representació del senyor Daniel Roehrich Moritz, mitjançant la qual sol·licita li sigui fixada una pròrroga del termini de suspensió de l'esmentat Pla Parcial.

Atès que l'adopció del present acord és de competència plenària, aquesta Alcaldia-Presidència proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

### **ACORDS**

**Primer.-** Acceptar la petició feta pel senyor Santiago Puig de la Bellacasa i Bandellos, en representació del senyor Daniel Roehrich Moritz, d'ampliació del termini de suspensió de la tramitació del Pla Parcial d'ordenació urbana del sector Millars, fins l'aprovació definitiva de la Modificació Puntual del Pla General Metropolità 1976 al sector Quitllet, Millars i Lindavista en tràmit, que possibiliti l'aprovació definitiva del projecte de la vialitat adjacent al sector.

**Segon.-** Donar trasllat del present acord al senyor Santiago Puig de la Bellacasa i Bandellos, en representació del senyor Daniel Roehrich Moritz Saporta pel seu coneixement i efectes.”

Després d'una breu explicació del contingut de la Moció feta pel senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, se sotmet a votació, i és aprovada per unanimitat dels assistents.

### **23.- Quedar assabentats del canvi de portaveu del Grup Municipal d'IC-Els Verds, i modificar el seu règim d'indemnitzacions.**

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

“Vist el comunicat del regidor i portaveu del grup municipal d'Iniciativa per Catalunya, Frederic Prieto Caballé, pel qual dóna trasllat a aquest Ajuntament, de la decisió presa de què a partir del proper 1 d'octubre de 1998, es produeixi el seu relleu com a Portaveu en l'esmentat grup polític, en favor de la regidora senyora Carmen Romero López.

Atès, que les indemnitzacions i assistències dels regidors municipals, varen ser assignades per acord del Ple Municipal de data 17 de juliol de 1995.

Atès, que les esmentades percepcions són nominals als membres de la Corporació, d'acord a les funcions assignades.

Aquesta Alcaldia-Presidència, proposa al Ple Municipal, l'aprovació de la següent

## **MOCIÓ**

**Primer.-** Restar assabentats de la decisió presa pel Grup Municipal d'Iniciativa per Catalunya, del relleu del Sr. Frederic Prieto Caballé en el càrrec de portaveu del Grup, per la Sra. Carmen Romero López, amb efectes 1 d'octubre de 1998.

**Segon.-** Modificar les assignacions atribuïdes als esmentats regidors, en el sentit d'assignar amb efectes 1 d'octubre de 1998, a la senyora Carmen Romero López, la indemnització establerta per l'assistència a les Juntes de Portaveus, deixant sense efecte en la mateixa data la indemnització que per aquest concepte percebia el Sr. Frederic Prieto Caballé.”

Seguidament pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal d'IC-Els Verds, senyor Frederic Prieto i Caballé, per manifestar que això és un acte derivat d'un procés pacífic de substitució en el liderat del Grup Municipal, després de més de vint anys exercint-lo, per a facilitar un procés especial de renovació que eviti els anquilosaments i les fallades d'imaginació que després de tants anys es poden donar, i que només suposarà que d'ara endavant l'escoltarem menys en els plens, tot i que normalment parla poc.

Després d'això se sotmet a votació la Moció, i és aprovada per unanimitat dels assistents.

### **24.- Precs i preguntes.**

En primer lloc pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal Mixt, senyor Ignacio Flórez Barrón, per realitzar els precs i preguntes següents:

- 1.- Quan i com es pensen donar a conèixer les noves normes de l'Ordenança de Circulació de la ciutat, que ja han sortit en els mitjans de comunicació, i quan s'aplicarà.
- 2.- M'hi vaig emportar una sorpresa al final del mes d'agost, quan vaig veure una circular del Regidor-Delegat de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón, en el mateix sentit que una moció que jo havia presentat al Ple amb anterioritat, i que va ser rebutjada, ja que en l'esmentada circular es plantejen els mateixos temes com una iniciativa pròpia, la qual cosa no li sembla lícita, ja que suposa l'aprofitar-se de les idees dels altres, a més que no n'hi ha prou només amb la voluntat dels funcionaris, sinó que s'han de posar els instruments perquè la gent pugui aplicar-la. Substituir el tipus

de bombetes d'aquesta sala de plens, o limitar el paper que es llença amb el recull de premsa, serien mesures suficients.

- 3.- Espera que les notes que surten de medi ambient en "Cornellà Informa" deixin de ser literatura, i es converteixin en realitat.
- 4.- Tots estem veient el deteriorament que s'està produint en la plaça de l'Església, pel que fa al paviment, la font, pèrdues d'aigua, etc..., quan, al seu parer, hauria de ser emblemàtica, per la qual cosa demana que es faci alguna cosa per solucionar-ho.
- 5.- Preguntar quan es comunicarà als adjudicataris dels nínxols l'adjudicació, perquè ja van pagar fa temps i s'han queixat perquè no han rebut res.

Seguidament pren la paraula el Sr. Alcalde, José Montilla Aguilera, per precisar que els precs i preguntes que no es realitzen per escrit, es poden contestar o no, o es pot esperar a contestar-los per escrit.

A continuació intervé el Regidor-Delegat de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, per a, en relació amb els precs i preguntes efectuats pel Sr. Flórez, manifestar el següent:

- 1.- Pel que fa referència a l'Ordenança de Circulació, encara no està vigent, perquè no han transcorregut els terminis d'entrada en vigor, tot i que s'estan adoptant mesures d'informació respecte de la Guàrdia Urbana i el projecte és aplicar-la cap el mes de novembre.
- 2.- Pel que fa referència a la circular en matèria de medi ambient, està firmada per ell com a regidor, però no és el seu responsable intel.lectual, únicament la va remetre perquè és part del programa del pla de sostenibilitat, i, per tant, no suposa una apropiació intel.lectual de l'idea del Sr. Flórez, ja que com en aquell moment li va indicar en el Ple, hi havia algunes coses d'aquella Moció que s'anaven a posar en marxa.
- 3.- Pel que fa referència a l'adjudicació dels nínxols, hi ha un procediment i es van realitzant les notificacions, tot i que, si la gent que ha pagat ho necessita, evidentment, estan a la seva disposició, però espera que no tinguin pressa.

Seguidament pren la paraula el Regidor-Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, per a, en relació amb el prec del Sr. Flórez, referent a la plaça de l'Església, assenyalar que aquesta, a l'igual que altres places, està molt deteriorada, i l'idea és

elaborar un pla de renovació de totes elles, respectant la seva estructura actual, amb càrrec a la partida d'infraestructures.

A continuació pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal de CiU, senyor Antoni Cortada i Valls, per manifestar que en la Junta de Portaveus, va intentar presentar una moció i se li va demanar que la retirés, perquè ja havia un projecte en la mateixa línia, cosa que no és la primera vegada que passa. Concretament demanàvem que com sigui que la majoria d'habitatges de més de tres pisos estan ocupats per persones bé de la tercera edat, bé amb alguna greu discapacitació, es fes un estudi per analitzar la possibilitat de donar ajudes o desgravacions perquè instal·lin ascensors.

Així mateix, el Sr. Cortada manifesta que a la Ciutat hi ha molts locals de planta baixa destinats al comerç, quan aquest aspecte està molt saturat, per la qual cosa sol·licita que s'estudiï si legalment es poden destinar a habitatges, demanant, en relació amb aquests precis, que no passi el mateix que amb el plantejament que va fer al seu dia de què hi hagués un tanatori, respecte de la qual cosa no ha tornat a saber res.

Finalment el Sr. Cortada pregunta com quedarà la plaça Lluís Companys després de les obres del pàrking.

Seguidament pren la paraula el President-Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, per a, en relació amb els precis i preguntes anteriors, manifestar que s'està mirant des de fa molt temps el tema d'instal·lació dels ascensors, perquè és molt complicat, ja que no en tots els llocs es poden instal·lar. Ara s'està analitzant Sant Ildefons, on hi ha una possibilitat legal d'instal·lar-los fora de l'edifici, i també s'està mirant el barri de la Gavarra, respecte dels pisos de Siemens. Amb aquest objectiu, es va fer una consulta a la Generalitat sobre si en aquest últim barri es podien posar els ascensors per fora, però encara no han contestat. També se'ls va consultar si havia possibilitat que s'atorguessin ajudes de rehabilitació amb aquesta finalitat, i ens han contestat que hi ha la possibilitat d'un ajut del 30% i d'un crèdit a baix interès, en funció dels ingressos de les famílies.

A Sant Ildefons, continua assenyalant el Sr. Martínez, de les 150 escales existents amb aquesta problemàtica, en 25 d'elles és molt difícil fer-ho, però s'està fent un estudi més acurat i s'està parlant amb les Associacions de veïns, perquè cada ascensor té un cost important. També s'està analitzant amb les companyies de serveis quins d'ells quedarien afectats per les obres i quin cost tindria, i s'estan estudiant les escriptures d'aquests dos barris, per veure si els baixos han de pagar el mateix que els propietaris dels altres pisos.

En la mateixa línia, s'ha fet un estudi demogràfic que demostra que en aquests barris predomina la gent gran, per això volen posar aquest programa en marxa, la qual cosa suposa un cost per habitatge aproximat de



240.000,- pessetes, que s'està intentant poder-ho reduir, bé amb ajuts, o com sigui.

Pel que fa referència al barri de Gavarra, continua manifestant el Sr. Martínez, és important deixar clar que si la Generalitat no ho autoritza no es podrà fer.

En relació amb aquest tema intervé a continuació el Sr. Alcalde, José Montilla, per assenyalar que fa temps que s'està estudiant, però l'Equip de Govern no ho volia fer públic per no crear falses expectatives, fins que no sigui viable, per a la qual cosa s'estan intentant aconseguir subvencions i no s'ha d'oblidar que a més és un tema a iniciativa de la Comunitat de Propietaris, i en relació amb el qual l'Ajuntament únicament pot ofertar solucions.

Pel que fa referència al plantejament realitzat pel Sr. Cortada de què les plantes baixes es puguin convertir en habitatges, és un tema que no és competència de l'Ajuntament, perquè suposaria modificar el Pla General Metropolità, i la Generalitat ja ha dit a altres municipis, com l'Hospitalet, que no estarien d'acord.

En relació amb aquesta última qüestió intervé novament el Regidor-Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, per manifestar que el problema és que això suposaria un augment de la densitat d'habitatge i la Generalitat no ho accepta.

Seguidament pren de nou la paraula el Sr. Alcalde, José Montilla Aguilera, per assenyalar que aquest tema, no obstant, és molt discutible perquè a l'any 1976, quan es va fer el Pla, tenien sentit aquestes previsions, però avui no, tot i que comparteixen l'opinió del Grup Municipal de CiU.

A continuació intervé novament el Portaveu del Grup Municipal de CiU, senyor Antoni Cortada i Valls, per preguntar com potser que es preveuen aquests habitatges a Destraleta, contestant sobre això el Sr. Martínez Flor, que això és per imperatiu legal, ja que el Pla General Metropolità imposa un percentatge determinat, tot i que no té sentit, i la Generalitat, per tant, obliga a això.

Pel que fa referència a la pregunta efectuada pel Sr. Cortada en relació a la plaça Lluís Companys, el Sr. Martínez manifesta que hi ha una maqueta del projecte a l'Àrea d'Urbanisme perquè es pugui mirar, tot i que dóna una breu explicació del seu contingut, el qual, com assenyala el Sr. Alcalde a continuació, s'aprovarà en aquest Ple.

A continuació pren la paraula el Regidor del Grup Municipal del PP, senyor Francisco Sánchez Granada, per realitzar els precís i preguntes següents:

- a) Manifestar que es va assabentar per la Premsa de la notícia que implica al Partit Popular, que en els últims dies ha sortit en els mitjans de comunicació, i vol deixar clar que no la subscriu, per ara, perquè no sap si hi ha proves, assenyalant que a més a més, tot i que ell és molt fàcil de localitzar, en cap moment la premsa s'ha posat en contacte amb ell, per demanar-li la seva opinió, i, per tant, sol.licita que si l'Ajuntament posa una querella, tingui clar que ell no ha signat, la que sembla ser, ha presentat el Partit Popular.
- b) Sol.licita que per l'Ajuntament es demani informació a la Societat General d'Aigües, de com es tracta l'aigua a Cornellà, perquè li han dit que es fa amb clor gasós, i això és molt perillós.

A continuació pren la paraula el Sr. Alcalde, José Montilla Aguilera, per manifestar que es demanaran aquestes explicacions.

Seguidament pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal del PP, senyor Amador Rosas Outes, per realitzar els precis i preguntes següents:

- a) Assenyalar que la documentació que va demanar al Regidor-Delegat de l'Àrea de Planificació, Economia i Hisenda, senyor Ramon Salabert Parramon, sobre els estudis de costos de les taxes i que se li ha facilitat, una vegada estudiada, ha pogut comprovar que falta la part relativa als ingressos, per la qual cosa no pot arribar a cap conclusió, i per això sol.licita l'ampliació d'aquesta documentació.
- b) Preguntar si en relació amb la residència per a la tercera edat d'Almeda, ha seguit intervenint l'Ajuntament.
- c) Pel que fa referència a les manifestacions realitzades pel Regidor del PP., Sr. Francisco Sánchez Granada, únicament dir que el seu grup, per ara, no es manifesta i ho farà al seu moment, ja que en la Premsa s'atribueixen al seu Grup Municipal unes intervencions que de boca del Grup no han sortit.

Finalment pren la paraula la Regidora-Delegada de l'Àrea de Salut Pública, Serveis Socials i Dona, senyora Judith Ibàñez Vives, per a, en relació amb la pregunta relativa a la residència de la tercer edat, informar de les intervencions que ha estat fent l'Ajuntament, invitant al Sr. Amador Rosas a que si desitja més informació se la demani detalladament per escrit i li contestarà per escrit.

## **ASSUMPTES URGENTS**

Tot seguit es fa avinent que hi ha assumptes que tot i no ser a l'ordre del dia, cal tractar atesa la seva urgència. Per això, i a proposta de l'Alcaldia-Presidència, s'acorda per unanimitat, declarar-los d'urgència, de conformitat amb el que disposa l'article 47.2, del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, i es passa a tractar els assumptes següents:

## **ÀREA DE RÈGIM INTERIOR I GOVERNACIÓ**

### **25.- Procedir a l'inici de l'expedient de contractació mitjançant concurs de les obres de cubrició de la trinxera de RENFE al barri de "Linda Vista", com a primera fase del projecte d'urbanització i millora de la connectivitat del polígon Millars-Quillet i Almeda.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

“Vist l'expedient instruït per la contractació, mitjançant concurs, de les obres de cubrició de la trinxera de RENFE al barri de “Linda Vista”, de Cornellà de Llobregat com a 1<sup>a</sup> fase del Projecte d'Urbanització i millora de la connectivitat del Polígon Millars-Quillet i Almeda.

Vistos els informes que figuren a l'expedient emesos pel cap del Departament de Contractació-Patrimoni i per l'Arquitecte Municipal.

Aquesta Alcaldia, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

## **ACORDS**

**Primer.-** Procedir a la contractació mitjançant concurs de les obres de cubrició de la trinxera de RENFE al barri de “Linda Vista”, de Cornellà de Llobregat com a 1<sup>a</sup> fase del projecte d'urbanització i millora de la connectivitat del polígon Millars-Quillet i Almeda.

**Segon.-** Aprovar el Plec de Condicions Econòmic-Administratives Particulars de la contractació, el qual figura com annex I .

**Tercer.-** Convocar concurs per a l'adjudicació de les obres, de conformitat amb l'article 86 i següents de la Llei de Contractes de les Administracions Públiques.

**Quart.-** Donar publicitat a la licitació mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província.

**Cinquè.-** Autoritzar la despesa de 783.729.547.- ptes., amb aplicació a la partida pressupostària 51 432 601 04 28.”

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan són les vint-i-una hores i quinze minuts, signant la present acta l'Alcalde-President, juntament amb mi, la Secretària General, que ho certifico.