

ACTA PLE NUM. 6/97

SESSIO ORDINARIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT **PLE**, EN PRIMERA CONVOCATORIA, EL DIA 26 DE JUNY DE 1997.

A la ciutat de Cornellà de Llobregat, quan són les vint hores del dia vint-i-sis de juny de mil nou-cents noranta-set, es reuneixen a la sala de sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria en regla, els membres integrants de l'Ajuntament Ple que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del senyor Alcalde, i assistits per mi, la Secretària General.

ASSISTENTS

Alcalde

Sr. José Montilla Aguilera

Primer Tinent d'Alcalde

Sr. Antonio Martínez Flor

Tinents d'Alcalde

Sr. Vicenç Badenes i Teixidó
Sr. Antonio Balmón Arévalo
Sr. Ramon Salabert Parramon

Regidors

Sr. Ramon Blanco i Lorenzo
Sr. Antonio Bouso Varela
Sr. Antoni Cortada i Valls
Sra. M^a Isabel Espinosa Fernández
Sr. Sergi Fernández Mesa
Sr. Ignacio Florez Barrón
Sr. Juan Antonio García Díaz
Sra. Cristina Gasull Martínez
Sr. Ciriaco Hidalgo Salgado
Sra. Judith Ibàñez Vives
Sr. Miguel López Sánchez
Sr. Perfecto Madrid Olmos

Sr. José Luis Morlanes Galindo
Sr. Frederic Prieto i Caballé
Sra. Gloria Recio Díaz
Sr. Ignasi Riera i Gassiot
Sra. Carmen Romero López
Sr. Amador Rosas Outes
Sr. Francisco Sánchez Granada
Sr. Gabriel Serrano Sánchez

Secretària General

Sra. Carmen Alonso Higuera

Interventor Accidental

Sr. Ernesto Marco Fernández

Excusa la seva absència

Sr. Joan R. Sagalés Guillamón

Per l'Alcaldia-Presidència es declara oberta la sessió, i es passa a despatxar els assumptes que figuren a l'ordre del dia i que són els següents:

PROPOSTES DE SECRETARIA

1.- Lectura i aprovació de l'acta núm. 5/97, corresponent a la sessió ordinària del dia 29 de maig d'enguany.

En primer lloc pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal de CiU, senyor Antoni Cortada i Valls, per fer constar que al tercer paràgraf de la pàgina 28 de l'acta que se sotmet a votació hi ha una omissió, per quant no es fa constar que la Moció que constitueix el punt 15è de l'acta, va ser debatuda a iniciativa del Grup Polític Municipal de CiU.

A la vista de l'anterior, els reunits acorden per unanimitat aprovar l'acta núm. 5/97, corresponent a la sessió ordinària del dia 29 de maig d'enguany, amb l'esmena del paràgraf 3r. de la pàgina 28 de la mateixa, que quedarà redactada en els termes següents:

"Després d'una breu explicació del contingut de la Moció presentada pel Grup Polític Municipal de CiU, se sotmet a votació, i és aprovada per unanimitat dels assistents."

2.- Ratificar l'acord de la Comissió de Govern que a continuació s'indica.

Per la Secretària de la Corporació, i a efectes de la seva ratificació, es dóna lectura de l'acord adoptat per la Comissió de Govern, com a conseqüència de la seva urgència, en la sessió que s'especifica, el text literal del qual és el següent:

Sessió celebrada el dia 28 de maig de 1997

PROPOSTA DE L'AREA DE TREBALL I COMERÇ

- Encomanar a l'Empresa Municipal de Promoció Econòmica de Cornellà, Societat Anònima (PRECSA), l'execució dels projectes dels Plans d'Ocupació per a 1997, a efectes d'obtenir subvencions.

"Aquesta Entitat, mitjançant acord adoptat per la seva Comissió de Govern, en la sessió que va tenir lloc el dia 2 d'abril d'enguany, va presentar a l'Institut Nacional de Empleo (INEM), per a la seva aprovació, els projectes de Plans d'Ocupació per a 1997, a efecte d'obtenir les subvencions d'aqueix Organisme, regulades per Ordres Ministerials de 2 de març de 1994.

Atès que mitjançant escrit de l'INEM de 13 de maig, es posa en coneixement d'aquest Ajuntament que s'ha de fer constar en la documentació que s'aporta, que aquest Ajuntament encarrega a l'Empresa de Promoció Econòmica de Cornellà S.A. (PRECSA), l'execució dels esmentats projectes de Plans d'Ocupació durant el present exercici.

Per tot això, el Regidor de l'Àrea de Treball i Comerç, proposa a la Comissió de Govern l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Encomenar a l'Empresa de Promoció Econòmica de Cornellà S.A. (PRECSA)", a l'empara del que disposa l'article 15 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, (de règim jurídic de les administracions públiques i del procediment administratiu comú), l'execució dels projectes dels Plans d'ocupació durant el present exercici qui en virtut de l'esmentada encomanda de gestió, quedarà subrogada en el lloc d'aquest Ajuntament en totes les obligacions d'aquesta Corporació derivades de l'Ordre Ministerial de 2 de març de 1994, a l'execució dels següents projectes de Plans d'Ocupació per

a 1997 aprovats per la Comissió de Planificació d'Inversions de l'INEM el 28 d'abril d'enguany:

- * Formación parados de baja cualificación.
- * Mantenimiento i servicios.
- * Programa de dinámica educativa monitor/a de educación.
- * Mantenimiento de Mobiliario Urbano.
- * Colaboración con entidades no lucrativas para la creación de empleo.
Formación administrativa en el ambito de la Administración Local.
- * Creación de instrumentos de fomento de la participación ciudadana.
- * Centro de recursos asociativos juvenil.
- * Formación para operarios de Limpieza.

Segon.- Fer constar que aquest Ajuntament no ha sol·licitat, ni per tan percebut cap altra subvenció d'altres organismes destinada a aquests projectes.

Tercer.- Comunicar el present acord a l'INEM, i a l'Empresa de Promoció Econòmica de Cornellà S.A. (PRECSA) i a l'INEM mitjançant la seva certificació, acompanyada de la restant documentació requerida en el seu escrit del 13 de maig.

Quart.- Elevar el present acord a la primera sessió plenària que se celebri per a la seva ratificació."

Tot seguit se sotmet a votació l'acord, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

3.- Donar compte i, si és el cas, ratificar els decrets i resolucions de l'Alcaldia que a continuació es relacionen.

Per la Secretària de la Corporació i a efectes de la seva ratificació o el seu coneixement, es dóna lectura dels Decrets i Resolucions dictats per l'Alcaldia, com a conseqüència de la seva urgència, el text literal dels quals és el següent:

- Decret núm. 2529/97 de data 6 de juny

"Vist l'informe emès pel cap del departament Tècnic d'Urbanisme i Obres, del que resulta que el passat divendres dia 30 de maig va caure una xapa d'acer en forma de "u" d'una llargada aproximada de 6 metres, al Mercat

Municipal de Sant Ildefons de la ciutat i que revisat l'estat de la resta de xapes, pels tècnics municipals, el risc de perill és imminent, havent de procedir de forma immediata a la realització de les obres necessàries per a resoldre el problema.

Vistos els informes jurídic i tècnic, emesos al respecte.

En el dia d'avui i en ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1.i de la Llei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local,

H E R E S O L T

Primer.- Aprovar la realització de les obres següents:

- a) Subjectar les xapes que estan despreses per evitar el col.lapse.
- b) Posteriorment desmuntar-les totes, tant les de l'interior del mercat com les de l'exterior.

Segon.- Declarar l'expedient de contractació "d'emergència", de conformitat amb l'article 73 de la Llei de contractes de les Administracions Públiques, donada la necessitat d'una actuació immediata atesa la gravetat del problema.

Tercer.- Contractar directament la realització de les obres amb l'empresa "Preufet, Societat Anònima" que realitza les obres d'acondicionament de les cambres del Mercat, sota la supervisió tècnica de l'Arquitecte, senyor Josep Saura Linares i de l'Arquitecte Tècnic, senyor Xavier Roa, sense que pel moment pugui fixar-se el pressupost de les mateixes.

Quart.- Donar compte del present Decret al Ple de l'Ajuntament, en la propera sessió que se celebri, per a la seva ratificació."

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

- Decret núm. 2565/97 de data 9 de juny

"Vistos els continguts dels Decrets de l'Alcaldia número 3463/96, de 22 de juliol, i número 3837/96, de 29 d'agost, pels quals s'assignava de forma provisional una dedicació especial plena i exclusiva al lloc de treball de Tècnic de Comunicació,

Atès que les necessitats de dedicació del personal al servei del Gabinet de Premsa d'aquest Ajuntament han variat com a conseqüència de la dotació actual de personal,

Atès, que la dedicació que estableix el Catàleg de Llocs de Treball del personal laboral per l'esmentat lloc de treball és la jornada ordinària establerta pel col·lectiu,

Atès, que d'acord amb les dades actuals la jornada de treball d'aquest lloc de treball s'hauria de reduir amb respecte a la que en l'actualitat i provisionalment està realitzant, però s'hauria d'incrementar en 5 hores més setmanals pel que fa a l'establerta en el Catàleg de Llocs de Treball,

Aquesta Tinència d'Alcaldia de Règim Interior i Governació, fent ús de les atribucions que li confereix el Decret de l'Alcaldia 3336/95, de 26 de juny,

H A R E S O L T

Primer.- Deixar sense efecte els Decrets de l'Alcaldia número 3463/96, de 27 de juliol de 1996, i número 3837/96, de 29 d'agost, per les raons exposades en en la part expositiva de la present resolució.

Segon.- Establir per al lloc de treball de Tècnic de Comunicació, el requisit de jornada de dedicació especial amb 5 hores més setmanals, amb efectes de l'1 de juny de 1997, així com el complement de productivitat per aquesta dedicació especial equivalent a la quantia de 35.345,- pessetes mensuals, a percebre en dotze mensualitats.

Tercer.- Donar compte del contingut de la present resolució al Ple Municipal per la seva ratificació."

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

- Decret núm. 2589/97 de data 11 de juny

"Vist l'informe emès pel Departament d'Organització i Recursos Humans, del qual es desprèn que es troba vacant un lloc de treball de Subaltern d'Administració General com a conseqüència de la jubilació forçosa del funcionari de carrera senyor Luis Amela Sabate.

Atesa la necessitat i urgència en cubrir l'esmentat lloc de treball per tal de garantir el bon funcionament del Departament de Serveis Generals.

Atès el que estableixen els articles 59 i 94 i 97 del Reglament del Personal al Serveis de les Entitats Locals.

Aquest Tinència d'Alcaldia de Règim Interior i Governació, fent ús de les atribucions que li confereix el Decret núm. 3336/95, de 27 de juny,

H E R E S O L T

Primer.- Declarar raons d'urgència per cubrir interinament la plaça de Subaltern d'Administració General amb efectes 19 de juny de 1997.

Segon.- Nomenar al senyor Joaquin Tortosa López com a funcionari interí perquè ocupi la plaça de Subaltern d'Administració General amb efectes 19 de juny de 1997.

Tercer.- Assignar a l'esmentat funcionari les retribucions corresponents al lloc de treball de Subaltern d'acord amb les vigents taules salarials aprovades per aquesta Corporació.

Quart.- Notificar la present resolució a l'interessat, a la Junta de Personal i al Departament d'Organització i Recursos Humans als efectes oportuns.

Cinquè.- Publicar la present resolució en el Butlletí Oficial de la Província i en el Diari Oficial de la Generalitat de Catalunya, i donar coneixement al Ple en la primera sessió que celebri."

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

- Decret núm. 2749/97 de data 17 de juny

"Vist l'informe del Departament Tècnic d'Esports pel qual planteja la necessitat de contractar per cobrir el servei de manteniment i vigilància de la Piscina Municipal de Can Mercader, durant la temporada d'Estiu 1.997.

Atès que existeix consignació pressupostària suficient per atendre el cost de les esmentades contractacions.

Atès el que disposen els articles 16, 20, 22 i 94 del Reglament de Personal al Servei de les Entitats Locals, així com el que disposa el Reial Decret 2546/94, de 29 de desembre.

Atès que també és necessari que les persones designades disposin d'un ampli coneixement del funcionament de les piscines.

Atès que les persones que es proposen per part del departament d'Esports tenen experiència suficient en les tasques a desenvolupar.

Aquesta Tinència d'Alcaldia de Règim Interior i Governació, fent ús de les atribucions que li confereix el Decret número 3336/1995, de 27 de juny de 1.997.

H E R E S O L T

Primer.- Declarar raons d'urgència per cobrir les places de subaltern necessàries pel manteniment del Servei de les Piscines d'Estiu de Can Mercader.

Segon.- Autoritzar la contractació laboral temporal per Obra i Servei Determinat a l'empara del R.D. 2546/94, de 29 de desembre, de les persones que tot seguit es relacionen, pels períodes que s'indiquen, per la prestació de serveis com a subaltern, a la piscina de Can Mercader per a la temporada d'Estiu:

<u>NOM I COGNOMS</u>	<u>PERIODE</u>
Encarnació Ortiz Ortega	26/05/97 AL 31/08/97
Angel López Pérez	26/05/97 AL 31/08/97
Rafael Piñeido Rodríguez	26/05/97 AL 31/08/97
Carmen Carmona Morente	10/06/97 AL 05/09/97
Enrique Herrera Jiménez	10/06/97 AL 05/09/97
Yolanda Risque Fernández	10/06/97 AL 31/08/97

Tercer.- Assignar els esmentats empleats les retribucions corresponents als llocs de treball de Subaltern, d'acord amb les vigents taules salarials, aprovades per aquesta Corporació, en virtut dels acord assolits amb la representació del personal i les disposicions legals vigents.

Quart.- Comunicar la present resolució als interessats, al seu Cap, al representant del Comité i al Departament d'Organització i Recursos Humans als efectes adients.

Cinquè.- Publicar la present resolució en el Butlletí Oficial de la Província i en el Diari Oficial de la Generalitat i donar coneixement al Ple en la primera sessió que es celebri."

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

PROPOSTES DE LA COMISSIO INFORMATIVA DE REGIM INTERIOR I GOVERNACIO

4.- Resoldre el contracte concessional atorgat a favor de Camping Salou, S.L. per a la construcció d'un hotel als terrenys municipals situats al carrer Albert Einstein d'aquesta ciutat.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

"Vist que el Ple Municipal, en sessió ordinària celebrada el dia 30 de maig de 1996, va acordar desestimar les al·legacions formulades per Camping Salou, S.L., en el tràmit d'audiència que li va ser atorgat en el procediment administratiu de resolució del contracte concessional adjudicat a favor de la societat, respecte dels terrenys municipals situats al carrer Albert Einstein d'aquesta ciutat, amb destí a la construcció d'un hotel, per incompliment dels terminis d'execució de les obres corresponents.

Vist que malgrat tot, es va atorgar a Camping Salou, S.L. en un últim intent de restablir la normalitat contractual, el termini d'un mes a comptar de la recepció de l'acord de 30 de maig, a fi de què aportés, davant la Secretaria Municipal documentació suficient de la seva situació econòmica sanejada que li permetés el compliment del contracte i l'inici de les obres.

Vist que l'esmentat acord plenari va decidir, així mateix sol·licitar el preceptiu dictamen de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya, amb caràcter previ a la resolució del contracte concessional.

Atès que Camping Salou, S.L., no ha aportat, davant aquest Ajuntament, cap tipus de documentació, a la que s'ha fet referència, pel que procedeix la continuació del procediment de resolució contractual.

Atès que el passat 6 de març va tenir entrada en aquest Ajuntament el Dictamen 38/97 de la Comissió Jurídica Assessora de la Generalitat de Catalunya, que considera ajustada a dret la resolució del contracte administratiu de referència per incompliment del contractista dels terminis d'execució de les obres corresponents.

Vist l'article 114 de la Llei de Contractes d'Administracions Públiques, relatiu als efectes de la resolució contractual, així com el Plec de Condicions del contracte, en especial el seu article 12, relatiu a l'extinció del contracte.

Atès que de conformitat amb aquesta norma la resolució contractual, si l'incompliment es produeix per culpa del contractista, portarà aparellada la incautació de la garantia i la d'indemnització dels perjudicis ocasionats, en el que excedeixin de l'import de la garantia incautada.

Atès que l'article 12 del Plec de Condicions, relatiu a l'extinció del contracte, d'obligatòria observança per les dues parts contractants, al haver

estat expresament acceptat per elles, que van prestar la seva conformitat en l'acte de signatura del contracte, preveu, en el seu últim paràgraf, els efectes de l'extinció, dient que podrà comportar la pèrdua de la garantia, indemnització de danys i perjudicis, si s'haguessin produït, i en tot cas la reversió del béns a favor de l'Ajuntament.

Atès pel que respecta als perjudicis ocasionats a l'Ajuntament, que hi han que esmentar dos informes que consten a l'expedient: un de l'Interventor Municipal, de 23 d'abril de 1997, i un altre produït per la societat, íntegrament amb personalitat jurídica pública, "Empresa Municipal de Promoció Econòmica de Cornellà, S.A. (PRECSA) que ha sofert directament els perjudicis ocasionats per l'incompliment del contracte.

Atès que de l'informe de l'Interventor Municipal, la lesió en els interessos municipals, causada per l'incompliment de les obligacions derivades del contracte concessional per Camping Salou, S.L. es concreten, en els aspectes econòmics objectivament variables, és a dir en la devolució del preu de la concessió de 87.300.000.- ptes i en la pròpia causa de l'incompliment contractual que és la no construcció de l'immoble destinat a hotel, que segons l'article 11.2 del Plec havia de revertir a l'Ajuntament.

Atès que el dany causat per la devolució del preu, que equivaldria a l'amortització acumulada de l'import de la concessió (segons una amortització lineal) més els interessos legals capitalitzats: seria de 8.735.548.- ptes.

Atès d'una altre part, el dany causat per la no construcció de l'immoble destinat a hotel, parteix de l'import del projecte, d'acord amb el pressupost d'execució material, afegint el benefici industrial i les despeses generals, actualitzant el cost de l'obra utilitzant els coeficients previstos de normes d'actuació de balanços, per l'article 6.1 del Reial Decret 2607/96; s'hauria de tenir en compte, que el termini de l'obra era de 3 anys, és a dir, l'obra hauria d'estar acabada el 9 de setembre de 1995, i tenint en compte les normes de valoració del Fons de Reversió i una amortització lineal de l'immoble i considerant que segons el projecte presentat, 59.653.670.- ptes són instal·lacions, es pot desglosar així:

	<u>OBRA CIVIL</u>	<u>INSTAL·LACIONS</u>	<u>TOTAL</u>
P.E.M.	164.483.815	59.653.670	224.137.485
D.G. i B.I.	36.021.955	13.064.154	49.086.109
Total	200.505.770	72.717.824	273.223.594
Actualització	222.561.405	80.716.785	303.278.190
Coef. Amortit.	2 %	12 % (segons O.m. 12/5/93)	
Dotació Anual	4.451.228	9.686.014	14.137.242
Dotació Mensual	370.936	807.168	1.178.104

Període 9/9/95 - 23/4/97 = 19'5 mesos

Valor del Fons de Reversió: $(370.936 + 807.168) \times 19'5 = 22.973.028.-$ ptes.

Atès que segons es despren de l'informe esmentat la suma dels danys causats als interessos municipals és:

Valor capitalitzat del preu de la concessió deixats de percebre	8.735.548.- pts
Valor dels béns que haurien de revertir a l'Ajuntament	22.973.028.- pts

TOTAL	31.708.576.- pts

Atès d'una altre part que els perjudicis ocasionats a "l'empresa municipal Promoció Econòmica de Cornellà, S.A." (PRECSA) han estat posats de manifest per numerosos escrits que obren a la societat, que han incidit en la pèrdua d'oportunitats i de clients, afectant d'una manera important als ingressos de la Fira i Auditori, degut a no comptar amb places hoteleres, pròximes al recinte i manifestant la seva intenció d'anul.lar les reserves al recinte firal de les activitats previstes, essent el pressupost total quantificat de 59.600.000.- ptes i lo suficientment important, com per prendre serioses mesures al respecte.

Atès que com a conseqüència d'això, el 30 de gener de 1997, va ser adoptat un acord plenari sobre la necessitat de que aquest Ajuntament realitzés una aportació dinerària al capital de la societat, per import 125.025.000.- ptes, amb l'objecte de corregir el desequilibri de les masses patrimonials del passiu del balanç de la situació de l'empresa, absorbint parcialment el deute consolidat i constituint un capital circulant per a finançar el seu cicle d'explotació, a efectes de millorar el resultat del compte de pèrdues i guanys de la societat, reduïnt els costos financers.

Atès que el mateix dia en què es va prendre d'acord plenari, es va adoptar acord per la Junta d'Accionistes de la Societat, acceptant l'aportació dinerària efectuada per l'Ajuntament i ampliant el capital social en 125.025.000.- ptes, mitjançant l'emissió d'accions que seran íntegrament desemborsades i subscrietes per l'Ajuntament de Cornellà com a propietari únic de les mateixes.

A la vista de l'exposat aquesta Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Resoldre el contracte concessional atorgat a favor de Camping Salou, S.L, per la construcció d'un hotel als terrenys municipals de

3.500 m2 de superfície, situats al carrer Albert Einstein, d'aquesta ciutat, per incumpliment dels terminis d'execució de les obres, essent el canon de la concessió de 87.500.000.- ptes.

Segon.- Fixar la liquidació dels danys i perjudicis ocasionat a l'Ajuntament, per l'incompliment del contracte, de conformitat amb l'exposat en la part expositiva d'aquest acord, en la quantitat de 91.308.576.- ptes.

Tercer.- Incautar la garantia definitiva d'import 3.500.000.- ptes constituïda per Camping Salou, S.L., descomptant aquest import de la quantitat fixada com a indemnització.

Quart.- Tenint en compte que la contraprestació rebuda per part de Camping Salou va ser de 87.500.000.- ptes i que la liquidació per perjudicis assenyalada a l'article primer, descomptada la fiança assenyalada a l'article segon, és de 87.808.576.- ptes, existeix entre les contraprestacions una diferència de 308.576.- ptes que l'Ajuntament farà efectiva sobre el patrimoni del deutor.

Cinquè.- Revertir els béns objecte de la concessió a favor de l'Ajuntament.

Sisè.- Notificar els presents acords a Camping Salou, S.L. a la Intervenció de la suspensió de pagament de la concessionària i a la Intervenció Municipal."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

5.- Contractar el subministrament d'equips i làmpades de l'enllumenat públic amb la societat Española de Construcciones Eléctricas, S.A., actual adjudicatària de la contracta de conservació de l'enllumenat públic d'aquesta ciutat.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

"Vista la proposta formulada pel Departament de serveis pel subministrament i autorització de la despesa per al canvi d'equips i làmpades compresos dintre del capítol Conservació preventiva del contracte de prestació

del servei de conservació de l'enllumenat públic subscrit amb SECE el 27 de maig de 1994.

Vist l'informe emès al respecte pel Cap del Departament de Contractació-Patrimoni i la Intervenció Municipal.

Aquesta Comissió de Règim Interior i Governació proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Contractar el subministrament d'equips i làmpades de l'enllumenat públic amb la Societat Española de Construcciones Eléctricas, S.A. (SECE), actual adjudicatari de la contracta de conservació de l'enllumenat públic, per al canvi de les làmpades i equips previstos dintre del Capítol de conservació preventiva de l'esmentat contracte, i d'acord amb el calendari previst per a 1997, a l'article 5.5 del Plec de Condicions del mateix contracte, per un pressupost de 10.361.052.- ptes que resulta d'aplicar als preus de les llistes de fabricants les baixes del 40 % per a les làmpades, del 25 % per les hal.logènes i del 28 % pels equips, ofertades.

Segon.- Fixar la garantia definitiva que haurà de satisfer el contractista, en la quantitat de 414.442.- ptes, la qual haurà de constituir en el termini dels 15 dies hàbils següents, a comptar de la recepció de la present notificació. De no complir-se aquest requisit, per causes imputables a l'adjudicatari, l'Ajuntament declararà resolt el contracte.

Tercer.- Autoritzar la despesa de 10.361.052.- ptes. amb aplicació a la partida pressupostària 52 432 22717 del vigent Pressupost de Despeses."

Després d'una detallada explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, pren la paraula el Regidor del Grup Municipal de CiU, senyor Ramon Blanco Lorenzo, per manifestar que, al seu entendre, s'hauria d'estudiar la possibilitat de posar làmpades solars amb l'objecte de millorar la il.luminació i a més a més produir un estalvi energètic, contestant sobre això el Sr. Balmón que tal i com se li va dir en la Comissió Informativa corresponent, s'estudiarà aquesta possibilitat.

Seguidament intervé el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, per assenyalar que, en qualsevol cas, gran part de la remodelació que es fa amb aquest acte, és amb l'objecte d'instal.lar làmpades de baix consum, la qual cosa tendeix també a l'estalvi.

Finalment intervé el Regidor del Grup Municipal d'IC-EV, senyor Ignacio Florez Barrón, per manifestar que precisament aquest tema està previst a l'auditoria ambiental.

Després d'això se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

6.- Aprovació de les rectificacions corresponents a l'Inventari Municipal de Béns i Drets, anys 1991, 1992, 1993, 1994 i 1995.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

"El Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 24-4-91, va acordar aprovar les rectificacions de l'Inventari Municipal de Béns i Drets d'aquest Ajuntament referit a 31 de desembre de 1990.

Vist que el Ple de l'Ajuntament el 26-5-95 va acordar aprovar la comprovació de l'Inventari Municipal de Béns, amb motiu de la renovació de la Corporació, per finalització del manament corporatiu.

Atès que cal procedir a la rectificació de l'Inventari corresponent els anys 91 a 95, seguint l'instrucció de l'article 105 i següents del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

Per aquest motiu aquesta Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, proposa al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar les rectificacions de l'Inventari Municipal de Béns i Drets corresponents als anys 91-95, inclussiu, integrat pels epígrafs corresponents a béns immobles, drets reials, drets personals, vehicles, béns mobles i drets revertibles.

Segon.- Remetre còpia de les rectificacions autoritzades per la Secretaria General de la Corporació, amb el vist i plau del President de la mateixa al Departament de Governació de la Generalitat, de conformitat amb allò que disposa l'article 105.3 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

Tercer.- Comunicar el present acord, juntament amb les còpies de les rectificacions, als Departaments de Intervenció i Gestió Tributària."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

7.- Aprovació de l'adjudicació del contracte de subministrament de roba de treball per al personal de l'Ajuntament.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

"Vist l'expedient instruït per la contractació, mitjançant subhasta, del subministrament de roba de treball per al personal de l'Ajuntament de Cornellà de Llobretat.

Atès que durant el període de presentació d'ofertes han formulat les seves proposicions les empreses Pantaleoni Hnos, S.A.; Calçats Fernández, S.L.; Miguel A. Fernández García (Sastreria Fernández); Prendas y Artículos de Uniformidad, S.A. (Paco García); Distribuciones de Calzado Principe, S.L. (Discalprin); Gloria Lafuente Querol; (Confecciones la Fuente); SIDERTEX, S.L. havent-se procedit per la Mesa de contractació, prèvia qualificació de les ofertes, a l'obertura de les proposicions econòmiques el dia 9 de juny, essent les ofertes més avantatjoses les presentades per:

GRUP	EMPRESA	IMPORT	OBSERVACIONS
A	Gloria la Fuente Querol	1.120.560	
B	Miguel A. Fernández	852.890	
C	Pantaleoni Hnos, S.A.	102.341	
D	Calçats Fernández, S.L.	727.650	
E	Calçats Fernández, S.L.	503.465	
F	DISCALPRIN, S.L.	543.692	L'oferta de Paco García no reuneix les condicions tècniques
G	Pantaleoni Hnos, S.A.	173.536	
H	Pantaleoni Hnos, S.A.	503.510	
I	Gloria la Fuente	392.196	
J	SIDERTEX, S.L.	729.120	
K	SIDERTEX, S.L.	70.400	
L	DISCALPRIN, S.L.	238.264	
M	Gloria la Fuente	306.240	

N	SIDERTEX, S.L.	446.350
Ñ	SIDERTEX, S.L.	172.020
O	Calçats Fernández, S.L.	378.000
P	Pantaleoni Hnos, S.A.	617.120

El Ponent de la Comissió de Règim Interior i Governació, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Adjudicar a les empreses i pels pressupostos que a continuació es relacionen el subministrament de roba de treball per al personal de l'Ajuntament de Cornellà, amb estricta subjecció a les condicions particulars i tècniques aprovades pel Ple de l'Ajuntament de data 24 d'abril de 1997, i a les seves ofertes:

<u>GRUP</u>	<u>ADJUDICATARI</u>	<u>IMPORT</u>
A	Gloria la Fuente Querol	1.120.560.- ptes
B	Miguel A. Fernández	852.890.- ptes
C	Pantaleoni Hnos, S.A.	102.341.- ptes
D	Calçats Fernández, S.L.	727.650.- ptes
E	Calçats Fernández, S.L.	503.465.- ptes
F	DISCALPRIN, S.L.	543.692.- ptes
G	Pantaleoni Hnos, S.A.	173.536.- ptes
H	Pantaleoni Hnos, S.A.	503.510.- ptes
I	Gloria la Fuente	392.196.- ptes
J	SIDERTEX, S.L.	729.120.- ptes
K	SIDERTEX, S.L.	70.400.- ptes
L	DISCALPRIN, S.L.	238.264.- ptes
M	Gloria la Fuente	306.240.- ptes
N	SIDERTEX, S.L.	446.350.- ptes
Ñ	SIDERTEX, S.L.	172.020.- ptes
O	Calçats Fernández, S.L.	378.000.- ptes
P	Pantaleoni Hnos, S.A.	617.120.- ptes

Segon.- Posar l'expedient instruït a disposició dels altres licitadors ofertants als efectes de donar compliment a allò que preveu l'article 89.3 en concordança amb l'article 54.2 de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i Procediment Administratiu Comú.

Tercer.- Fixar les garanties definitives que hauran de satisfer els contractistes, de conformitat a l'article 7 del Plec de Condicions Particulars, en les quantitats que a continuació es relacionen, les quals hauran de constituir en el termini dels 15 dies hàbils següents, a comptar de la recepció de la present notificació. De no complir-se aquest requisit, per causes imputables a l'adjudicatari, l'Ajuntament declararà resolt el contracte:

GRUP	ADJUDICATARI	IMPORT
A	Gloria la Fuente	46.736.- ptes
B	Miguel A. Fernández	37.146.- ptes
C	Pantaleoni Hnos, S.A.	4.110.- ptes
D	Calçats Fernández, S.L.	30.492.- ptes
E	Calçats Fernández, S.L.	24.226.- ptes
F	DISCALPRIN, S.L.	23.540.- ptes
G	Pantaleoni Hnos, S.A.	7.392.- ptes
H	Pantaleoni Hnos, S.A.	21.640.- ptes
I	Gloria la Fuente	17.052.- ptes
J	SIDERTEX, S.L.	30.780.- ptes
K	SIDERTEX, S.L.	2.976.- ptes
L	DISCALPRIN, S.L.	9.884.- ptes
M	Gloria la Fuente	13.600.- ptes
N	SIDERTEX, S.L.	18.404.- ptes
Ñ	SIDERTEX, S.L.	7.030.- ptes
O	Calçats Fernández, S.L.	15.840.- ptes
P	Pantaleoni Hnos, S.A.	27.520.- ptes

Quart.- Retornar les garanties provisionals que a continuació es relacionen prèvia constitució de les garanties definitives pels adjudicatariis de cada grup:

GRUP	EMPRESA	IMPORT
A	Pantaleoni Hnos, S.A.	23.368.- ptes
B	Pantaleoni Hnos, S.A.	18.573.- ptes
F	Pantaleoni Hnos, S.A.	11.770.- ptes
M	Pantaleoni Hnos, S.A.	6.800.- ptes
N	Pantaleoni Hnos, S.A.	9.202.- ptes
Ñ	Pantaleoni Hnos, S.A.	3.515.- ptes
L	Calçats Fernández, S.L.	4.942.- ptes
F	Miguel A. Fernández	11.770.- ptes
B	Prendas y Artículos de Uniformidad, S.A.	18.573.- ptes
C	Prendas y Artículos de Uniformidad, S.A.	2.055.- ptes
F	Prendas y Artículos de Uniformidad, S.A.	11.770.- ptes
D	DISCALPRIN, S.L.	15.246.- ptes
E	DISCALPRIN, S.L.	12.113.- ptes
O	DISCALPRIN, S.L.	7.920.- ptes
I	SIDERTEX, S.L.	8.526.- ptes
M	SIDERTEX, S.L.	6.800.- ptes

P SIDERTEX, S.L.

13.760.- ptes

Cinquè.- Facultar al senyor Alcalde, en Josep Montilla Aguilera, per a la firma de quants documents públics i privats fossin necessaris per a l'execució dels acords que antecedeixen.

Sisè.- Notificar els presents acords al Departament de Compres, a la Intervenció Municipal, als adjudicataris, i a tots els licitadors participants a la subhasta."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

PROPOSTA DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE PLANIFICACIÓ, ECONOMIA I HISENDA

8.- Aprovació inicial de la modificació de crèdit núm. 21/97 del Pressupost de l'Ajuntament, mitjançant crèdit extraordinari i suplement de crèdit finançat amb aplicació de romanent de tresoreria, baixes per anul.lació de despeses i majors ingressos.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, que textualment diu:

"Vista la petició de l'Àrea de Cultura, Relacions Ciutadanes i Esports, de suplement de crèdit de diverses partides de Cultura i Relacions Ciutadanes, amb càrrec a romanent de tresoreria, baixes per anul.lació de despeses i majors ingressos realitzats.

Vist el Decret de l'Alcaldia núm. 1276/97, de 21 de març, pel qual es modifica la delegació general d'atribucions i s'atorga una nova delegació al Regidor Sr. Vicenç Badenes Teixidó, amb els assumptes de cooperació i solidaritat.

Vist que la partida pressupostària de cooperació i solidaritat estava a l'àrea de Presidència.

Vist que els ingressos realitzats per actuacions musicals i de teatre, han estat ingressats i no estaven previstos en el pressupost inicial.

Atès el que estableix l'article 158 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals i l'article 35 del R.D. 500/1990, de 20 d'abril.

Atès allò que estableixen els articles 14 i 16 de les Bases d'Execució del Pressupost per a 1997.

Vist l'informe favorable de l'Interventor General.

El Ponent de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, vist el dictamen favorable de l'esmentada Comissió, proposa al Ple l'adopció del següent

A C O R D

Primer.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits núm. 21/97, per crèdit extraordinari i suplement de crèdit finançat amb romanent de tresoreria, baixes per anul·lació de despeses i majors ingressos realitzats, segons el següent detall:

ESTAT D'INGRESSOS

<u>Previsió</u> <u>Partida</u>	<u>Descripció</u>	<u>Previsió</u>			
		<u>inicial</u>	<u>Altes</u>	<u>Baixes</u>	<u>final</u>
71.34007	P.P.-Teatre auditori	1.000	1.703.100	---	1.704.100
71.34001	P.P.-Actuacions musicals	0	696.000	---	696.000
71.47000	Subv.empreses privades	0	400.000	---	400.000
71.87001	Romanent de tresoreria/ suplement de crèdit	844.071.173	500.000	---	844.571.173
	TOTAL		<u>3.299.100</u>		

ESTAT DE DESPESES

<u>Consignació</u> <u>Partida</u>	<u>Descripció</u>	<u>Consignació</u>			
		<u>actual</u>	<u>Altes</u>	<u>Baixes</u>	<u>final</u>
61.451.2260502	Activitats Cultura	6.525.000	1.000.000	---	7.525.000
61.451.2260503	Música	4.500.000	133.000	---	4.633.000
61.451.2260504	Teatre	7.500.000	1.703.100	---	9.203.100
61.451.2260703	Festival Pallassos	2.000.000	---	1.000.000	1.000.000
61.451.2260701	Corpus'97	21.301.980	1.463.000	---	22.764.980
61.453.22400	Assegurances exposic. Can Mercader	500.000	---	300.000	200.000
61.453.2260501	Muntatge exposició Can Mercader	2.100.000	300.000	---	2.400.000
64.463.2260508	Activ.Centres Cívics	8.000.000	---	250.000	7.750.000
64.463.2200001	Mat.oficina no invent.	250.000	250.000	---	500.000
11.111.48934	Transf.coop.i desenv.	27.404.180	---	27.004.180	400.000
64.463.48934	Transf.coop.i solidar.	0	27.004.180	---	27.004.180

TOTAL 31.853.280 28.554.180

Segon.- Exposar al públic el present acord en els termes establerts en l'article 150 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer.- El present acord s'entendrà definitiu, si en el termini d'exposició pública no hi ha reclamació contra el mateix."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Planificació, Economia i Hisenda, senyor Ramon Salabert Parramon, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

MOCIONS DE L'ALCALDIA-PRESIDENCIA

9.- Aprovació inicial del Reglament regulador de la defensa dels drets de la promoció de la qualitat de vida, dels infants i adolescents de Cornellà de Llobregat.

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"Vist el text del Reglament Regulador de la defensa dels drets i de la promoció de la qualitat de vida dels infants i adolescents d'aquest Ajuntament, elaborat per la Secretaria General, e informat per la Comissió especial constituïda a l'efecte mitjançant Decret de l'Alcaldia núm. 5673/96, de 11 de desembre, la finalitat del qual és l'establiment del règim jurídic i del procediment d'actuació d'aquesta Administració en l'exercici de l'esmentada activitat, per tal de disposar d'una normativa de públic coneixement amb l'objecte que els menors i adolescents puguin exercitar els drets que l'Ordenament Jurídic els reconeix.

Atès que el contingut de l'esmentat Reglament, de conformitat amb el que disposa l'article 3 de la Llei Orgànica 1/1996, de 15 de gener, de Protecció Jurídica del menor, prima l'interès superior dels infants i adolescents sobre qualsevol altre interès legítim que pogués concòrrer.

Atès que amb l'aplicació de les mesures regulades en l'esmentat Reglament, aquest Ajuntament dona compliment a les previsions contingudes en l'article 25.2 k) de la Llei de Bases de Règim Locals i en l'article 63.2 K) de

la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya, així com l'article 11.4 i 5 de la Llei 8/1995, de 27 de juliol, d'atenció i protecció dels infants i adolescents i de modificació de la Llei 37/1991 de 30 de desembre sobre mesures de protecció dels menors desemparats i de l'adopció, que preveuen la protecció, la defensa i la promoció de la qualitat de vida dels infants i adolescents que resideixin o es trobin transitòriament en aquest terme municipal.

Per tot això, aquesta Alcaldia, de conformitat amb el que disposen els articles 49 i 70 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, en concordança amb l'article 162 de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar inicialment el Reglament regulador de la defensa dels drets i de la promoció de la qualitat de vida dels infants i adolescents de Cornellà de Llobregat, d'aquest Ajuntament, el text íntegre del qual, figura com annex del present acord.

Segon.- sotmetre l'esmentat Reglament a informació pública i audiència als interessats, per un termini de trenta dies, a efectes de reclamacions i suggeriments, mitjançant la inserció del corresponent Edicte en el Butlletí Oficial de la Província, transcorregut el qual sense haver-se presentat cap reclamació o suggeriment, s'entendrà aprovat definitivament sense necessitat de nou acord.

Tercer.- Aprovat definitivament l'esmentat Reglament, es remetrà còpia íntegra i fefaent d'aquest a l'Administració de l'Estat i a la Generalitat de Catalunya i es publicarà íntegrament el seu text en el Butlletí Oficial de la Província, entrant en vigència un cop transcorreguts 15 dies a partir de la seva total publicació."

Després d'una breu explicació del procediment que se seguirà amb la tramitació d'aquest expedient feta pel senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, pren la paraula la Regidora-Delegada de l'Àrea de Salut Pública, Serveis Socials i Dona, senyora Judith Ibàñez Vives, a fi de donar una detallada explicació del contingut d'aquest reglament, assenyalant que Cornellà serà la primera ciutat a nivell d'Estat que tindrà un reglament d'aquestes característiques, per la qual cosa ens hem de felicitar, i per assenyalat que, al seu entendre, això és un repte, ja que implica que s'hauran d'impulsar projectes en aquest sentit, assenyalant finalment, que el pròxim dia 3 de juliol es presentarà en el Col·legi de periodistes el Consens sobre la infància, que té un paràgraf que recomana als ajuntaments l'elaboració d'aquestes ordenances, al qual estan tots invitats.

A continuació pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal d'IC-Els Verds, senyor Frederic Prieto i Caballé, per assenyalar que el seu grup també és sensible, com tots els aquí presents, a aquesta problemàtica i que l'Ordenança els sembla molt nítida i clara, una Ordenança sense ambigüitats, la qual cosa és important perquè és cert que això és un repte, com ha assenyalant la Regidora-Delegada de l'Àrea de Salut Pública, Serveis Socials i Dona, i espera que el funcionament del Consell que amb ell es crea, sigui viu i no una mera formalitat finalitzant la seva intervenció el Sr. Prieto, amb la manifestació de què els plau molt l'elaboració d'aquest Reglament que aproven amb entusiasme.

Tot seguit intervé el Portaveu del Grup Municipal del PP, senyor Amador Rosas Outes, per assenyalar que es tracta d'una bona eina de treball i d'un Reglament la redacció del qual és molt clara i al que donen suport íntegrament, perquè tracta de temes que es poden portar a la pràctica respecte dels quals aviat veurem resultats.

Finalment, intervé el Portaveu del Grup Municipal de CiU, senyor Antoni Cortada i Valls, per assenyalar que el seu grup també està d'acord amb l'aprovació d'aquest Reglament.

Després d'això se sotmet a votació la moció, i és aprovada per unanimitat dels assistents.

10.- Aprovació del conveni de col.laboració amb el Patronat Cultural i Recreatiu de Cornellà de Llobregat.

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"Vist l'acord adoptat per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el dia 21 de desembre de 1995, en virtut del qual s'atorgava al Patronat Cultural i Recreatiu una subvenció per import de 70.000.000 de pessetes, per a l'execució del projecte de reforma de l'edifici de la seva propietat situat al carrer Mossèn Jacint Verdaguer, núm. 52 d'aquesta ciutat, que constitueix el seu domicili social, per considerar-lo de gran interès social i que va ser formalitzat entre ambdues parts mitjançant conveni de col.laboració subscrit el dia 25 de febrer de 1996.

Considerant que posteriorment s'ha manifestat per l'esmentada Entitat la necessitat d'ampliar la subvenció, amb l'objecte de possibilitar una reforma de major profunditat de la Sala de Teatre de l'immoble subvencionat, d'acord amb el projecte tècnic que figura com document annex al present acord, i de fer front al pagament dels honoraris professionals i dels impostos i taxes municipals que graven les esmentades obres.

Considerant que l'esmentat projecte és també d'interès social, no només per tractar-se de la reforma o rehabilitació d'un edifici destinat a finalitats culturals, sinó també per tractar-se d'un teatre amb unes característiques que el fan únic i específic al terme municipal.

Atès que donada la especificitat del projecte, aquest Ajuntament considera convenient anar al procediment de concessió directa de l'ampliació de la subvenció, sense la prèvia convocatòria de concurs públic, a l'empara del que disposa l'article 125.2.a) del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, per tractar-se d'una subvenció singularment prevista en el pressupost municipal.

Per tot això aquesta alcaldia, en conformitat amb el que disposa l'article 7 i següents del Reglament regulador de l'activitat de foment de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i els seus Organismes Autònoms, aprovat definitivament en sessió plenària que va tenir lloc el dia 26 de setembre de 1990, en tot allò que no s'oposi ni resulti incompatible amb el Reglament abans esmentat, proposa al Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Ampliar l'objecte del conveni subscrit el dia 25 de febrer de 1996 entre ambdues parts, al que s'ha fet referència a les manifestacions prèvies al present document, en el sentit d'incorporar com objecte de la subvenció que en aquell es regulava, l'execució de noves obres de reforma de la Sala del Teatre de l'esmentat immoble, restant ampliada en conseqüència la subvenció prevista en la quantitat de 48.000.000 de pessetes.

Segon.- Facultar al senyor Alcalde-President d'aquest Ajuntament, José Montilla Aguilera, perquè, assistit de la Secretària General d'aquest, senyora Carmen Alonso Higuera, procedeixi a la formalització dels presents acords, mitjançant la subscripció de l'annex al conveni de col.laboració inicial que figura com a document annex al present acord i que s'aprova de forma simultània.

Tercer.- Notificar els presents acords a l'interessat als efectes oportuns."

Després d'una detallada explicació del contingut de la Moció feta pel senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal del PP, senyor Amador Rosas Outes, per manifestar que el seu grup està d'acord amb aquesta Moció, però els agradaria disposar d'una còpia del conveni que se subscrigui amb l'entitat, contestant sobre això el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, que no hi ha cap inconvenient, motiu pel qual indica a la Secretària General de l'Ajuntament que es faci arribar una còpia d'aquest annexe i del conveni principal a tots els Portaveus dels Grups Polítics Municipals.

Després d'això se sotmet a votació la mocio, i és aprovada per unanimitat dels assistents.

11.- Aprovació del conveni de col.laboració amb l'Orfeó Catalònia de Cornellà de Llobregat.

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"Vist el projecte de l'Orfeó Catalònia de procedir a la rehabilitació de l'edifici de la seva propietat, situat al carrer Torras i Bages, 62 d'aquesta ciutat, que constitueix el seu domicili social.

Atès que l'esmentat projecte és d'un gran interès social en concret per l'objecte perseguit per aquest de rehabilitar un edifici que, en la mesura en què és el domicili social de l'entitat, constitueix en certa manera un patrimoni de la ciutat, a l'estar destinat a finalitats relatives al foment de la cultura en els seus diferents aspectes i matisos.

Atès que en conformitat al que disposa l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, el municipi, per a la gestió dels seus interessos i en l'àmbit de les seves competències, pot promoure tota classe d'activitats i prestar tots aquells serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal, exercint en tot cas competències en matèria de foment de la cultura.

Atès que donada la especificitat del projecte, aquest Ajuntament acorda anar al procediment de concessió directa d'una subvenció al seu favor, sense la prèvia convocatòria de concurs públic, a l'empara del que disposa l'article 125.2.a) del Decret 179/1995, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels Ens Locals, per tractar-se d'una subvenció singularment prevista en el pressupost municipal.

Per tot això aquesta alcaldia, en conformitat amb el que disposa l'article 7 i següents del Reglament regulador de l'activitat de foment de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i els seus Organismes Autònoms, aprovat definitivament en sessió plenària que va tenir lloc el dia 26 de setembre de 1990, en tot allò que no s'oposi ni resulti incompatible amb el Reglament abans esmentat, proposa al Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Facultar al senyor Alcalde-President d'aquest Ajuntament, José Montilla Aguilera, perquè, assistit de la Secretària General d'aquest,

senyora Carmen Alonso Higuera, procedeixi en els propers dies a la formalització de l'atorgament a l'Orfeó Catalònia d'una subvenció per un import no superior als noranta milions (90.000.000) de pessetes per a l'execució del projecte de rehabilitació de l'edifici que constitueix el seu domicili social.

Segon.- Autoritzar la despesa de caràcter plurianual i fent ús de les facultats concedides per l'article 84 del R.D. 500/90 de 20 d'abril, ateses les circumstàncies excepcionals que concorren en el present expedient de contractació, aplicar la mateixa en els exercicis i pels imports següents:

- 1997: Partida pressupostària 75.431.780.03:
32.000.000,- ptes.
- 1998: Partida pressupostària 75.431.780.03:
58.000.000,- ptes.

Subordinat al crèdit que es consignari en els respectius pressupostos.

Tercer.- Donar compte al Ple, a efectes de la seva ratificació del conveni que l'Alcaldia, en execució del present acord formalitzi amb l'Orfeó Catalònia.

Quart.- Notificar els presents acords a l'interessat als efectes oportuns.

Després d'una detallada explicació del contingut de la Moció feta pel senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal del PP, senyor Amador Rosas Outes, per, a l'igual que en el punt anterior, manifestar la seva conformitat i el desig de rebre una còpia del conveni que se subscriu amb aquesta Entitat, contestant sobre això el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, que s'actuarà en els mateixos termes que s'ha assenyalat en el punt anterior.

Després d'això se sotmet a votació la moció, i és aprovada per unanimitat dels assistents.

MOCIONS DELS GRUPS POLITICS MUNICIPALS

12.- Relativa a les empreses de treball temporal.

Es llegeix la Moció presentada a iniciativa del Grup Polític Municipal d'IC-EV, que textualment diu:

"Amb la llei 14/1994, d'1 de juny, per la qual es regulen les Empreses de Treball Temporal (ETT), s'ha permès a tot l'Estat espanyol la instal·lació d'Empreses de Treball Temporal, l'activitat de les quals consisteix en la contractació de treballadors amb la finalitat de cedir-los amb caràcter temporal a altres empreses.

Aquest últim any, les ETT s'han multiplicat per 4, han triplicat la seva facturació i viuen del treball de més de mig milió de persones, reforçant la tendència a la consolidació de la precarietat laboral (que ja supera el 35% de la població activa), que és el mercat natural i necessari de la seva expansió.

Lluny de limitar-se a ser un mecanisme eficaç per accedir a l'activitat laboral i familiaritzar-se amb la vida de l'empresa, s'erigeixen com una via indirecta per substituir ocupació fixa o per rebaixar les condicions econòmiques i de treball de la resta de les plantilles, transgredint en molts casos les limitacions que la pròpia llei els imposa.

Aquesta situació és tant més greu, quant es pretén aconseguir el creixement de l'estabilitat amb l'acord sindicats-patronal sobre l'ocupació.

En vista d'aquesta situació es proposen els següents

A C O R D S

Primer.- Manifestar a les instàncies polítiques i parlamentàries la preocupació present en el nostre municipi per les repercussions socials i laborals que impliquen les actuals ETT, amb el fi d'aconseguir que estudiïn iniciatives legislatives que modifiquin la normativa vigent que legitima la seva existència, a fi d'eliminar aquest tipus d'empreses o substituir-les per noves fòrmules centrades en el foment de l'ocupació, l'assessorament i incentivació a la contractació empresarial i la recerca de major estabilitat laboral.

Segon.- No fomentar i promocionar, dins els marges de les competències municipals, les activitats desenvolupades per les ETT, ni la seva implantació en el municipi, per no considerar-les d'utilitat o interès social.

Tercer.- No recórrer als serveis d'aquestes empreses, directa o indirectament per resoldre les necessitats de personal de l'Ajuntament, els seus organismes autònoms o les empreses municipals."

Després d'una detallada explicació del contingut de la Moció feta pel Portaveu del Grup Municipal d'IC-Els Verds, senyor Frederic Prieto i Caballé, pren la paraula el Portaveu del Grup Socialista, senyor Antonio Balmón Arévalo, per assenyalar que, de fet, ja fa mesos es va comentar aquest tema, amb motiu d'una pregunta plantejada al Ple, i l'Equip de Govern va dir que no tenia cap intenció de què l'Ajuntament utilitcés directa o indirectament les ETT. Per això li sembla una proposta acceptable, i tot i que hi ha un acord

entre Comissions Obreres i UGT a Catalunya, perquè, al menys a nivell salarial, aquest personal estigui en igualtat de condicions que els treballadors fixos, l'Equip de Govern donarà suport a aquesta Moció.

Seguidament pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal del PP, senyor Amador Rosas Outes, qui també manifesta la conformitat del seu grup amb la Moció, ja que, al seu entendre, l'establiment de la Llei que va crear les ETT, va ser un pas enrere que ens va fer tornar als temps del prestamisme, la qual cosa no sols és absurda, sinó també degradant per a la persona. Per això, considera la Moció molt encertada i a més a més considera s'hauria de donar publicitat a aquestes mesures.

A continuació pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal de CiU, senyor Antoni Cortada i Valls, per assenyalar que també el seu grup està d'acord íntegrament amb aquesta Moció.

Finalment intervé el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, per assenyalar que l'Ajuntament mai no ha utilitzat els serveis d'una ETT.

Després d'això se sotmet a votació la moció, i és aprovada per unanimitat dels assistents.

En aquest moment s'incorpora a la sessió la Regidora del Grup Municipal Socialista senyora Cristina Gasull Martínez.

13.- Relativa a la problemàtica dels habitatges per els joves.

Es llegeix la Moció presentada a iniciativa del Grup Polític Municipal del PSC, que textualment diu:

"En una societat com l'actual en la que la joventut té dificultats per ésser independent del nucli familiar, tant a nivell de feina com d'habitatge, situació que només es pot aconseguir tenint una ocupació estable que permeti optar al lloguer o adquisició d'un habitatge, resulta cada cop més difícil poder obtenir aquesta situació d'emancipació.

Per fer front a alguns d'aquests problemes, en concret el relacionat amb l'habitatge, les administracions públiques tindrien que trobar mecanismes que permetessin possibilitar l'accés de la joventut a un habitatge digne.

A Catalunya l'Administració qui té competències en matèria d'habitatge és la Generalitat de Catalunya, és per tant aquesta la que ha de plantejar una política adequada d'ajuts que afavoreixi el lloguer o l'adquisició

d'habitatge pels joves i així reduir les dificultats que l'oferta del mercat privat planteja, sobretot les relacionades amb situacions derivades de la inestabilitat laboral i del escàs poder adquisitiu.

Seria convenient que el Govern de la Generalitat de Catalunya com a institució amb competències exclusives en matèria d'habitatge i joventut definís una política clara i seriosa en matèria d'habitatge pels joves: desenvolupant una política de penalitzacions i incentius que ampliï el mercat del lloguer evitant l'especulació i el creixement de la desocupació dels habitatges, i establint un concert amb les entitats financeres que reguli els condicionants exigits des d'aquestes per a la concessió de préstecs hipotecaris, no deixant en mans exclusives del sector privat aquesta decisió.

Es per aquests motius que considerem un pas enrere l'eliminació de tots els ajuts per a l'adquisició d'un primer habitatge, retirant el 5% de subvenció pels joves i l'ajut per a establir hipoteques a baix interès, aquesta situació s'ha de considerar com un incompliment de l'article 47 de la Constitució, així com la no regularització de la situació provocada per la descompensació entre el tipus d'interès d'un 7,5% per pisos més grans de 70 m2 pactat per la Generalitat amb entitats bancàries i l'interès de mercat aplicat actualment establert en la majoria dels casos a un 6,5%.

Es per tot això que es proposa l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Es procedeixi immediatament al pagament dels ajuts a fons perdut per a compradors i compradores menors de 30 anys, ja concedides i que com a mínim porten un retard de 2-3 anys, i que poden suposar quantitats de 500.000 a 1.500.000 pessetes per habitatge.

Segon.- Definir una política d'ajudes pels joves per a lloguer o compra d'habitatge, relacionat amb el desenvolupament del projecte de Decret de dipòsit de las fiances de lloguer, amb l'objectiu d'articular programes d'ajudes relacionats amb projectes de recuperació i adquisició d'habitatges desocupats, així com establir en les situacions de major precarietat ajudes econòmiques per a llogar habitatges.

Tercer.- Comunicar el present acord a la Secretaria General de Joventut i la Direcció d'Habitatge i Arquitectura de la Generalitat de Catalunya, així com als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya."

Després d'una detallada explicació del contingut de la Moció feta per la Regidora-Delegada de l'Àrea de Joventut, senyora Glòria Recio Díaz, pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal del PP, senyor Amador Rosas Outes, qui, després de manifestar la seva conformitat amb la mateixa, aprofita per

recomanar a l'Ajuntament que prengui nota, i que quan faci habitatges de promoció pública s'acordi dels joves.

Seguidament intervé el Portaveu del Grup Municipal d'IC-Els Verds, senyor Frederic Prieto i Caballé, per manifestar la conformitat del seu grup amb la moció, assenyalant que és un punt de partida, perquè de fet es demana que s'elabori una política global sobre aquesta problemàtica, la qual cosa s'hauria de fer amb estreta col.laboració amb els ajuntaments, que són els que estan en contacte amb la mateixa.

A continuació pren la paraula el Regidor del Grup Municipal d'IC-EV, senyor Ignasi Riera i Gassiot, per assenyalant que al Parlament s'han aprovat tres o quatre mocions importants sobre aquest tema, assenyalant tot seguit que en la seva qualitat de membre, durant aquests últims anys, del Pla Estratègic de Barcelona 2000, en algun dels debats de les seves comissions va sorgir aquest problema, i es va arribar a la conclusió que era un problema que ens ho havíem de plantejar en clau metropolitana, qüestió que assenjala perquè potser seria interessant un acord de l'Ajuntament proposant crear un grup de treball amb els ajuntaments de l'entorn per tractar aquesta problemàtica en comú.

Tot seguit pren la paraula el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, per a, en relació amb la intervenció del Sr. Riera, assenyalant que està d'acord amb aquest suggeriment i accepta l'esmena, modificant-se en aquests termes la Moció plantejada, tot i que el problema és que hi ha molts municipis de l'entorn que no fan cap política d'habitatge, ni per joves ni per altres persones.

A continuació, i pel que fa a la intervenció del Portaveu del Grup Municipal del PP, senyor Amador Rosas Outes, el Sr. Alcalde assenjala que l'Ajuntament, evidentment, pren bona nota de aquesta Moció, però no ara, sinó que fa temps que la va prendre, a pesar que no és una competència municipal, sinó exclusiva de la Generalitat, ja que, de fet, a l'última convocatòria dels habitatges del Fatjó, una part estava destinada per a joves a uns preus molt competitius, prova de la qual cosa és que es van presentar moltíssims menors de trenta anys, això a més de què també l'Ajuntament està fent política d'habitatge quan cedeix la propietat de terrenys a altres administracions perquè els construeixin, perquè aquests terrenys no s'obtenen ni s'urbanitzen gratis, com per exemple ha passat al carrer Alps.

Després d'això se sotmet la Moció a votació, i és aprovada per unanimitat, amb la redacció següent:

"En una societat com l'actual en la que la joventut té dificultats per ésser independent del nucli familiar, tant a nivell de feina com d'habitatge, situació que només es pot aconseguir tenint una ocupació estable que permeti

optar al lloguer o adquisició d'un habitatge, resulta cada cop més difícil poder obtenir aquesta situació d'emancipació.

Per fer front a alguns d'aquests problemes, en concret el relacionat amb l'habitatge, les administracions públiques tindrien que trobar mecanismes que permetessin possibilitar l'accés de la joventut a un habitatge digne.

A Catalunya l'Administració qui té competències en matèria de habitatge és la Generalitat de Catalunya, és per tant aquesta la que ha de plantejar una política adequada d'ajuts que afavoreixi el lloguer o l'adquisició d'habitatge pels joves i així reduir les dificultats que l'oferta del mercat privat planteja, sobretot les relacionades amb situacions derivades de la inestabilitat laboral i del escàs poder adquisitiu.

Seria convenient que el Govern de la Generalitat de Catalunya com a institució amb competències exclusives en matèria d'habitatge i joventut definís una política clara i seriosa en matèria d'habitatge pels joves: desenvolupant una política de penalitzacions i incentius que amplii el mercat del lloguer evitant l'especulació i el creixement de la desocupació dels habitatges, i establint un concert amb les entitats financeres que reguli els condicionants exigits des d'aquestes per a la concessió de préstecs hipotecaris, no deixant en mans exclusives del sector privat aquesta decisió.

Es per aquests motius que considerem un pas enrere l'eliminació de tots els ajuts per a l'adquisició d'un primer habitatge, retirant el 5% de subvenció pels joves i l'ajut per a establir hipoteques a baix interès, aquesta situació s'ha de considerar com un incompliment de l'article 47 de la Constitució, així com la no regularització de la situació provocada per la descompensació entre el tipus d'interès d'un 7,5% per pisos més grans de 70 m2 pactat per la Generalitat amb entitats bancàries i l'interès de mercat aplicat actualment establert en la majoria dels casos a un 6,5%.

Es per tot això que es proposa l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Es procedeixi immediatament al pagament dels ajuts a fons perdut per a compradors i compradores menors de 30 anys, ja concedides i que com a mínim porten un retard de 2-3 anys, i que poden suposar quantitats de 500.000 a 1.500.000 pessetes per habitatge.

Segon.- Instar al Govern de la Generalitat de Catalunya a la definició d'un programa concret d'actuació en matèria d'habitatges pels joves.

Tercer.- Definir una política d'ajudes pels joves per a lloguer o compra d'habitatge, relacionat amb el desenvolupament del projecte de Decret de dipòsit de las fiances de lloguer, amb l'objectiu d'articular programes

d'ajudes relacionats amb projectes de recuperació i adquisició d'habitatges desocupats, així com establir en les situacions de major precarietat ajudes econòmiques per a llogar habitatges.

Quart.- Comunicar el present acord a la Secretaria General de Joventut i la Direcció d'Habitatge i Arquitectura de la Generalitat de Catalunya, així com als grups parlamentaris del Parlament de Catalunya."

14.- Relativa als vint anys de democràcia.

Es llegeix la Moció presentada a iniciativa del Grup Polític Municipal del PSC, que textualment diu:

"Ara fa vint anys es van celebrar les primeres eleccions democràtiques. S'iniciava amb entusiasme una nova etapa històrica amb molts reptes pel nostre país, el temps transcorregut així ho ha demostrat. Durant aquest llarg període nous horitzons s'han obert, produint-se molts canvis socials i econòmics. Les nostres ciutats s'han transformat, i en molts casos com el nostre s'han convertit en espais idonis per desenvolupar polítiques de solidaritat, cohesió social i profundització dels valors democràtics. Han estat molts els fets que ens han convulsionat, originant moments de joia i alguns de desencís, però la consolidació de la democràcia és un fet indiscutible.

Les eleccions generals del 15 de juny de 1977 van tancar la llarga travessia del desert. El restabliment de les llibertats individuals i col·lectives, va ser celebrat per dones i homes que van sacrificar el millor de la seva vida per conquistar la llibertat.

Avui no es tracta de mirar enrere amb rancúnia, però seria imperdonable instal·lar el llarg desert en l'oblit històric. A Cornellà aquella lluita anònima de milers de ciutadans i ciutadanes li va permetre aprofundir en els seus signes d'identitat, impregnant-los de cultura solidària i democràtica. Tothom anhelava l'inici d'una època de respecte de la pluralitat i de progrés. Els dèficits econòmics, socials i polítics d'aquella època van fer coincidir molta gent de molts llocs de procedència, lluitar per millorar les condicions laborals, poder viure amb dignitat en els barris, conquistar la llibertat i establir mecanismes socials que permetessin aprofundir en la igualtat i la solidaritat.

Ara, des de la tolerància i abnegant de qualsevol "amnèsia", creiem oportú en el marc d'aquesta commemoració oferir a tota aquella gent el reconeixement a la seva generositat, recordar d'on procedim per no oblidar mai la nostra identitat, tornar el protagonisme a aquells que van ser capaços en les

pitjors condicions de resistir, i van promoure una àmplia consciència social de progrés.

Per tot això, per enfortir la nostra memòria col·lectiva, es proposa iniciar els treballs pertinents per realitzar aquest homenatge públic, acompanyant-lo d'actes de reflexió i explicació sobre els mèrits dels protagonistes pertanyents al món cultural, social i econòmic d'aquella època, però també seria oportú aprofundir dins d'aquest marc en els nostres signes de identitat actuals.

Per aquests motius el grup municipal socialista proposa al Ple l'adopció del següent

A C O R D

Unic.- Per tal de procedir a reconèixer els mèrits de molts protagonistes de la lluita per la llibertat i la dignitat de l'ésser humà, es decideix amb ocasió de complir-se vint anys de les primeres eleccions democràtiques, iniciar els tràmits previstos en el capítol cinquè del Reglament d'honors i distincions d'aquest municipi, practicant les consultes i indagacions oportunes entre les centrals sindicals, els partits polítics, entitats ciutadanes i particulars que puguin aportar totes aquelles dades interessants per poder elaborar aquesta proposta d'homenatge."

Després d'una detallada explicació del contingut de la Moció feta pel Portaveu del Grup Polític Municipal del PSC, senyor Antonio Balmón Arévalo, pren la paraula el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, per assenyalar que es tracta d'un tema poc definit, per considerar que s'ha de definir entre tots els grups polítics.

Seguidament pren la paraula el Regidor del Grup Municipal de CiU, senyor Ramon Blanco Lorenzo, qui, després d'assenyalar que li sembla molt bé la moció, manifesta que té por de què totes les persones que fa més de vint anys van treballar en silenci per la instauració de la democràcia i que avui no estan en cap institució, continuïn quedant en l'oblit.

A continuació pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal d'IC-Els Verds, senyor Frederic Prieto i Caballé, per a, en relació amb la intervenció del Regidor del Grup Municipal de CiU, senyor Ramon Blanco Lorenzo, assenyalar que dóna per suposat que aquesta Moció no preten un autobombo de les persones que han continuat dedicant-se a la vida pública, sinó tot el contrari, més aviat aquestes persones queden excloses de la seva finalitat, assenyalant a continuació el Sr. Prieto, que la recerca del lluitador anònim és un tema delicat, i per això s'han d'intentar analitzar els resultats que obtinguem entre tots els grups polítics.

Tot seguit pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal del PP, senyor Amador Rosas Outes, per assenyalar que sobre la marxa dels treballs de la Comissió que es creï a l'efecte, ja s'anirà veient, tot i que, el que assenyala el Regidor del Grup Municipal de CiU, senyor Ramon Blanco Lorenzo, en part és encertat, perquè tots, sense exclusió, vem ser protagonistes, cadascú a la seva manera, de aquest procés de democratització, i tots hem lluitat per això, els d'un costat i els d'un altre, i potser, els del seu costat més, ja que encara que no sortien amb cap bandera, van assumir el canvi a la democràcia.

Després d'això se sotmet a votació la moció, i és aprovada per unanimitat dels assistents.

15.- Precs i preguntes.

En primer lloc pren la paraula el Regidor del Grup Municipal d'IC-EV, senyor Ignacio Florez Barrón, per manifestar que els tarongers de la ciutat estan començant a ser afectats pels paràsits, qüestió que avisa perquè s'actui quant més aviat, contestant sobre això el President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, que ja s'estan fumigant, però el problema és que l'empresa es va equivocar de producte i per això estan una mica mal, tot i que no corren perill.

Seguidament intervé el Portaveu del Grup Municipal del PP, senyor Amador Rosas Outes, per manifestar que en els darrers dies ha sortit una nota en la premsa, en la que es manifesta que l'Ajuntament dóna suport al trasllat de les urgències de Sant Just Desvern i Esplugues de Llobregat al Cap de Sant Ildefons, la qual cosa deu ser un error, perquè Ajuntament som tots i en aquest Ple no s'ha aprovat res en aquest sentit, i el seu Grup, evidentment, no està d'acord, per la pèrdua de qualitat dels serveis que comporta.

Així mateix, i canviant de tema, el Sr. Rosas desitja fer constar pel que es refereix a la política municipal d'habitatge per a joves, que des de que l'Ajuntament crea una empresa per a la promoció dels habitatges, ha d'estar a les verdes i a les madures.

A continuació pren la paraula el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, per a, en relació amb la intervenció del Sr. Rosas, assenyalar que, evidentment, Ajuntament som tots, i aquesta notícia és falsa i no sap d'on surt, perquè l'Ajuntament, ni dóna suport, ni així s'ha manifestat, per considerar que no tenim perquè ficar-nos en aquesta problemàtica que no és la nostra.

Seguidament pren la paraula el Regidor del Grup Municipal de CiU, senyor Ramon Blanco Lorenzo, per, dirigint-se al Regidor-Delegat de l'Àrea

d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez, preguntar com està el tema de la vigilància dels habitatges del carrer Marquès de Cornellà, perquè avui mateix hi ha passat, i els que són a la zona de la farmàcia estan en una situació de greu perill, ja que s'estan caient les rajoles, contestant sobre això el Regidor-Delegat de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, que si és davant la farmàcia, l'Àrea d'Urbanisme està girant ordres d'execució als propietaris perquè facin les obres de conservació, ampliant-se aquesta informació, a continuació, pel Regidor-Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, en el sentit de què en aquest moments l'Àrea d'Urbanisme ha girat 60 ordres d'execució en relació amb problemàtiques de façanes.

Finalment, intervé el Regidor-Delegat de l'Àrea de Serveis a la Persona, senyor Vicenç Badenes i Teixidó, per invitar a tots els membres del Ple a assistir a les Nits d'Estiu, que començaran demà.

ASSUMPTES URGENTS

Tot seguit es fa avinent que hi ha assumptes que tot i no ser a l'ordre del dia, cal tractar atesa la seva urgència. Per això, i a proposta de l'Alcaldia-Presidència, s'acorda per unanimitat, declarar-los d'urgència, de conformitat amb el que disposa l'article 47.2, del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, i es passa a tractar els assumptes següents:

PROPOSTA DE L'ÀREA D'URBANISME, OBRES, MANTENIMENT I SERVEIS

16.- Desestimació de la sol.licitud formulada pel Sr. Eduardo Roehrich Saporta, de què per part d'aquest Ajuntament es procedeixi a legalitzar la servitud d'aqüeducte imposada com a conseqüència de la construcció del Col.lector III d'aquesta ciutat, que travessa pel subsòl de finques de la seva propietat.

Es llegeix la proposta de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

"Vista la instància presentada pel senyor Eduardo Roehrich Saporta, com a representant del senyor Daniel Roehrich Moritz, en la qual sol.licita que per part d'aquest Ajuntament es procedeixi a legalitzar la servitud d'aqüeducte imposada com a conseqüència de la construcció del col.lector III

d'aquesta Ciutat, que travessa pel subsòl dues finques de la seva propietat, situades als carrers Arquitecte Calzada, núm. 1, i Quintana i Millars, núm. 24.

Vist l'informe emès per l'Arquitecte Municipal, segons el qual efectivament el col·lector III transcorre pel subsòl dels terrenys propietat del reclamant, concretament de dues de les seves finques.

Vistos els informes emesos per la Secretaria General i per l'Assessor Jurídic de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, dels qual es desprèn que des de fa més de 26 anys, aquest Ajuntament té imposada una servitud d'aqüeducte, continua i aparent, sobre el subsòl de les finques propietat del reclamant, que en conformitat amb el que disposa l'article 537, en concordança amb l'article 561 del Codi Civil, s'ha obtingut per prescripció pel transcurs de vint anys sense que el propietari del previ servent, és a dir, l'actual recorrent, hagi presentat oposició a l'esmentat gaudiment, pel que, amb independència que aquest es trobi o no inscrit en el Registre de la Propietat, és evident la seva existència, podent-lo inscriure aquesta Administració quan ho cregui convenient.

Vist que, segons els esmentats informes jurídics i en conformitat amb el que disposa els articles 1961 i següents del Codi Civil, ha prescrit qualsevol acció tendent a la reclamació d'indemnització.

Atès que l'adopció del present acord és de competència plenària en virtut del que disposen els articles 50.2.c) de la Llei de Bases del Règim Local 7/85, de 2 d'abril, i de l'article 112.3.k) de la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, el Ponent de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Desestimar la sol·licitud efectuada pel senyor Eduardo Roehrich Saporta de què per part d'aquest Ajuntament es procedeixi a legalitzar la servitud d'aqüeducte imposada com a conseqüència de la construcció del col·lector III d'aquesta Ciutat, que travessa pel subsòl dues finques de la seva propietat, situades als carrers Arquitecte Calzada, núm. 1, i Quintana i Millars, núm. 24.

Segon.- Notificar la present resolució als interessats pel seu coneixement i efectes."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel Regidor-Delegat de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, se sotmet a votació la proposta, i és aprovada per unanimitat dels assistents.

PROPOSTA DE L'AREA DE PLANIFICACIO, ECONOMIA I HISENDA

17.- Aprovació de l'expedient de modificació de crèdits núm. 24/97, per suplement de crèdit finançat amb baixes per anul.lació de despeses.

Es llegeix la proposta de l'Area de Planificació, Economia i Hisenda, que textualment diu:

"Vist que l'execució del projecte de reforma del local social de l'Orfeó Catalònia començarà en el mes d'octubre.

Vist que en el Pressupost de l'exercici 1997 hi ha una partida pressupostària de transferència de capital per aquesta finalitat d'un import de 70.000.000 de pessetes.

Vist que el projecte de reforma del local del Patronat Cultural i Recreatiu ha pujat més del previst inicialment.

Vist que és voluntat d'aquest Ajuntament suplementar la partida pressupostària destinada a finançar aquest projecte amb 48.000.000 de pessetes.

Atès el que estableix l'article 158 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals i l'article 35 del R.D. 500/1990, de 20 d'abril.

Atès allò que estableixen els articles 14 i 16 de les Bases d'Execució del Pressupost per a 1997.

Vist l'informe favorable de l'Interventor General.

El Ponent de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, proposa al Ple l'adopció del següent

A C O R D

Primer.- Aprovar l'expedient de modificació de crèdits núm. 24/97, per suplement de crèdit finançat amb baixes per anul.lació de despeses, segons el següent detall:

ESTAT DE DESPESES

<u>Partida</u>	<u>Descripció</u>	<u>Consignació actual</u>	<u>Altes</u>	<u>Baixes</u>	<u>Consignació final</u>
75.431.78001	Transf.capital Patronat Cult. i Recr.(INC.96)	12.943.543	48.000.000	---	60.943.543
75.431.78003	Transf.capital Orfeó Catalònia	70.000.000	---	48.000.000	22.000.000
	<u>TOTAL</u>		<u>48.000.000</u>	<u>48.000.000</u>	

Segon.- Exposar al públic el present acord en els termes establerts en l'article 150 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer.- El present acord s'entendrà definitiu, si en el termini d'exposició pública no hi ha reclamació contra el mateix."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel Regidor-Delegat de l'Àrea de Planificació, Economia i Hisenda, senyor Ramon Salabert Parramon, se sotmet a votació la proposta, i és aprovada per unanimitat dels assistents.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan són les vint-i-una hores i vint minuts, signant la present acta l'Alcalde-President, juntament amb mi, la Secretària General, que ho certifico.