

ACTA PLE NUM. 11/94

SESSIO ORDINARIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE, EN PRIMERA CONVOCATORIA, EL DIA 24 DE NOVEMBRE DE 1994.

A la ciutat de Cornellà de Llobregat, quan són les vint hores del dia vint-i-quatre de novembre de mil nou-cents noranta-quatre, es reuneixen a la Sala de Sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria en regla, els membres integrants de l'Ajuntament Ple que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del senyor Alcalde, i assistits per mi, la Secretària General.

ASSISTENTS

Alcalde

Sr. José Montilla Aguilera

Primer Tinent d'Alcalde

Sr. Antonio Martínez Flor

Tinents d'Alcalde

Sr. Antonio Balmón Arévalo
Sr. Joaquín Guallar Cánovas

Regidors

Sr. Ramón Blanco i Lorenzo
Sr. Antonio Bousó Varela
Sra. Adelina Cobos Caballero
Sr. Jordi Cuesta i Grande
Sr. Juan Antonio García Díaz
Sra. Cristina Gasull Martínez
Sr. Ricardo Gil Nuñez
Sr. Ciriaco Hidalgo Salgado
Sra. Judith Ibáñez Vives

Sr. Lorenzo Luna Rodríguez
Sr. Perfecto Madrid Olmos
Sr. José Luis Morlanes Galindo
Sra. Iolanda Piedra i Mañes
Sr. Frederic Prieto i Caballé
Sr. Antonio Recort i García
Sra. Ana Rosa Sevillano Palma
Sr. Josep Carles Vallejo Calderón

Secretària General

Sra. Carmen Alonso Higuera

Interventor

Sr. Joan R. Sagalés Guillamón

Excusen la seva absència

Sr. Vicenç Badenes i Teixidó
Sr. Carles Navales i Turmos
Sr. Ignasi Riera i Gassiot
Sr. Amador Rosas Outes

Per l'Alcaldia-Presidència es declara oberta la sessió, i es passa a despatxar els assumptes que figuren a l'Ordre del dia i que són els següents:

PROPOSTES DE SECRETARIA

1.- Lectura i aprovació de l'acta núm. 10/94, corresponent a la sessió ordinària del dia 27 d'octubre d'enguany.

En primer lloc, pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, per assenyalar que a la pàgina 2 de l'acta existeix una errada, en la mesura que no es fa constar l'assistència a la sessió de la regidora d'IC, senyora Ana Rosa Sevillano Palma.

A continuació, pren la paraula el Regidor del Grup Municipal de CiU, senyor Antoni Recort i García, per assenyalar que a la pàgina 45 de l'acta no es recull íntegrament la seva intervenció, per la qual cosa proposa que el

paràgraf cinquè de l'acta quedi redactat en els termes següents:

"Continua amb l'ús de la paraula el Regidor del Grup Municipal de CiU, senyor Antoni Recort i García, per manifestar que pel que fa referència a la normalització lingüística, tot i que cal agrair als funcionaris la bona voluntat mostrada i l'esforç realitzat per treballar en català, especialment als de parla castellana, encara continuen havent faltes d'ortografia, per la qual cosa creu que s'haurien de repasar els textos i a més a més hauria d'anar tot escrit en català."

Després d'això, se sotmet a votació l'acta núm. 10/94, corresponent a la sessió ordinària del dia 27 d'octubre de 1994, la qual és aprovada per unanimitat dels assistents amb les esmenes anteriorment exposades.

2.- Donar compte i, si és el cas, ratificar els acords de la Comissió de Govern que a continuació es relacionen.

Per la Secretària de la Corporació, i a efectes de la seva ratificació o el seu coneixement, es dóna lectura dels acords adoptats per la Comissió de Govern, com a conseqüència de la seva urgència, en les sessions que s'especifiquen, el text literal dels quals és el següent:

Sessió celebrada el dia 19 d'octubre de 1994

PROPOSTES DE L'AREA DE SERVEIS A LA PERSONA

- Aprovació com annex al Conveni Regulador de l'Acció Concertada entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i l'Assemblea Local de la Creu Roja, d'un document relacionat amb la inserció socio-laboral i de foment de la solidaritat i l'associacionisme de les persones amb disminució.

"Aquest Ajuntament i l'Assemblea Local de la Creu Roja de Cornellà de Llobregat, estan actuant conjuntament durant els darrers anys, mitjançant la subscripció d'un conveni de col.laboració, en el desenvolupament de diferents campanyes, en la qualitat d'auxiliar dels poders públics que té la Creu Roja.

Atesa la necessitat de donar suport al projecte d'inserció socio-laboral i de foment de la solidaritat i l'associacionisme de les persones amb

disminució que el Departament de Sanitat i Serveis Socials de l'Ajuntament té previst realitzar a nivell local.

Atès que l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat rebrà una subvenció extraordinària finalista de la Diputació de Barcelona per donar suport a l'execució d'aquest projecte d'inserció per a persones amb disminució

Aquesta Regidora Delegada de Sanitat i Serveis Socials, proposa a la Comissió de Govern de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar com Annex al Conveni Regulador de l'Acció Concertada entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i l'Assemblea Local de la Creu Roja d'aquesta Ciutat de data 1 de juny de 1992, prorrogat per l'Ajuntament Ple el dia 28 d'abril d'enguany, el document que s'acompanya, en tots els termes que indica el text, per un període d'un any, que podrà ser prorrogat per períodes anuals successius amb antelació al seu venciment si no existeix denúncia per cap de les parts.

Segon.- Establir com a Minuta de l'Annex del Conveni la quantitat de 2.900.000,- pts. (DOS MILLIONS NOU-CENTES MIL PESSETES) que es farà efectiva abans del 30 de setembre de 1994.

Tercer.- Facultar el Sr. Alcalde, Il.lm. Sr. José Montilla Aguilera, per a la signatura de tots aquells documents que siguin necessaris per a la formalització del present acord.

Quart.- Donar compte del present acord a la propera sessió de Ple que se celebri, als efectes previstos en el dispositiu segon del punt 14 de l'acord plenari de 25 de setembre de 1991."

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

- Donar el vist-i-plau a la modificació de l'annex núm. 7 "VII. Supressió de barreres arquitectòniques", del conveni subscrit entre el Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat.

"El Ple de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat en sessió del 28

d'abril de 1994 va aprovar, entre d'altres, la pròrroga per a 1994 del Protocol d'actualització i del Conveni Marc de cooperació interadministrativa, subscrit en data 15 d'octubre, entre el Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat en matèria dels diferents programes en l'àmbit del benestar social.

Vista la necessitat posterior de modificar l'annex núm. 7 del conveni esmentat per causa de l'adquisició d'un elevador per a disminuïts totalment imprescindible per el desenvolupament del programa d'actuació referit a la supressió de barreres arquitectòniques.

Per aquest motiu, aquesta Regidora Delegada de Sanitat i Serveis Socials proposa a la Comissió de Govern d'aquest Ajuntament l'adopció del següents

A C O R D S

Primer.- Donar el vist-i-plau a la modificació de l'Annex núm.7 "VII. SUPRESSIO DE BARRERES ARQUITECTONIQVES" del Protocol d'actualització i del Conveni Marc de cooperació interadministrativa subscrit en data 15 d'octubre de 1993 entre el Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya i l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, aprovat pel Ple municipal el 28 d'abril d'enguany, el text del qual s'acompanya.

Segon.- Aprovar l'increment de la Minuta de Conveni que figura com Annex al present acord.

Tercer.- Comunicar el present acord mitjançant certificació acreditativa d'aquest, al Departament de Benestar Social de la Generalitat de Catalunya per al seu coneixement i efectes.

Quart.- Donar compte del present acord a la propera sessió de Ple que se celebri als efectes previstos en el dispositiu segon del punt 14 de l'Acord Plenari de 25 de setembre de 1991."

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

- Aprovació de la subscripció d'un Conveni de col.laboració i el seu annex entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i l'Assemblea Provincial de Barcelona de la Creu Roja Espanyola, relatiu al manteniment de 45 aparells de telealarma.

"Atès que la Llei 7/85 reguladora de les Bases de Règim Local a

Catalunya estableix, entre les tècniques de participació ciutadana, que el deure de les corporacions locals és afavorir el desenvolupament dels interessos generals o sectorials dels veïns.

Que la prestació dels Serveis Socials és una competència pròpia dels municipis i que aquesta prestació pot adoptar la forma del servei d'atenció telefònica per a la gent gran o persones de risc.

Que entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i l'Assemblea Local de la Creu Roja a Cornellà hi ha un conveni de col·laboració signat en data 1 de juny de 1992, prorrogat el 26 de maig de 1993, pel qual l'Assemblea de la Creu Roja es compromet, dins dels programes subvencionats, a la instal·lació d'aparells de telealarmes, i a la seva atenció d'urgència per a la gent gran o persones en risc.

Que el nombre d'aparells de telealarmes instal·lats resulta insuficient per a la quantitat de possibles usuaris.

Que l'Assemblea Provincial de la Creu Roja està en disposició d'oferir aparells al preu de 91.080 ptes. unitat, i una quota de manteniment de 4.657,- ptes. per unitat al mes.

Per tot això, aquesta Ponència Delegada de Sanitat i Serveis Socials proposa a la Comissió de Govern l'adopció del següent

A C O R D

Primer.- Aprovar la subscripció d'un conveni de col·laboració i el seu Annex entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i l'Assemblea Provincial de Barcelona de la Creu Roja Espanyola, relatiu al manteniment de 45 aparells de telealarma, per un import màxim de 2.206.000 ptes. que seran deduïdes de la partida 3231321300, el text del qual s'acompanya com a annex al present acord.

Segon.- Facultar el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, per a la signatura de tots aquells documents que siguin necessaris per a la formalització del present acord.

Tercer.- Donar compte del present acord a la propera sessió de Ple que se celebri als efectes previstos en el dispositiu segon del punt 14 de l'Acord Plenari de 25 de setembre de 1991."

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

PROPOSTA DE L'AREA D'URBANISME, OBRES, MANTENIMENT I SERVEIS

- Aprovació del conveni a subscriure entre el senyor José Antonio Marín en representació de les Juntes de Compensació dels Polígons I i II, del Pla Parcial Sector Fatjó, els senyors Nubiola de Castellarnau i aquest Ajuntament, en relació a la reurbanització de la carretera B-200 en el tram dels Polígons I i II, del Pla Parcial del Sector Can Fatjó.

"Vist l'esborrany de Conveni presentat pel President de les **JUNTES DE COMPENSACIO DELS POLIGONS I i II DEL PLA PARCIAL SECTOR CAN FATJO**, perquè sigui subscript entre l'esmentat President i els **germans Srs.NUBIOLA DE CASTELLARNAU i aquest AJUNTAMENT**, en ordre a facilitar la reurbanització de la carretera B-200 en el tram dels Polígons I i II, del Pla Parcial del Sector Can Fatjó d'aquest municipi que situa l'alineació del vial marge nord-est, a 20 metres de la tanca de la finca de la Societat General d'Aigües de Barcelona.

Atès que entre un i altre Polígon i fora d'actuació del Pla Parcial existeix la finca urbana industrial ubicada als números 52-54 de la Carretera de Sant Joan Despi, en el terme municipal de Cornellà, propietat dels germans Nubiola i de Castellarnau, afectada també per l'ampliació del vial esmentat, interessant a l'AJUNTAMENT DE CORNELLA DE LLOBREGAT executar la reurbanització ara, en benefici de la realització uniforme de la nova alineació en tot el tram i en els termes del present Conveni.

Atès que els germans Nubiola i de Castellarnau estan disposats cedir a l'Ajuntament 189,07 metres quadrats de superfície de l'esmentada finca amb façana a la Carretera B-200.

Vista la necessitat de la seva subscripció urgent pels motius abans exposats i vistos els informes favorables tècnic i jurídic inclosos a l'expedient.

De conformitat amb l'article 51 de la LLei 8/87, Municipal i de Règim Local de Catalunya, l'article 111 del Text Refòs de Disposicions Legals vigents en matèria de règim local, l'article 7 del Reglament de Gestió Urbanística, de 25 d'agost de 1978, el Ponent de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, proposa a la Comissió de Govern, l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar el conveni a subscriure entre el Sr. José Antonio Marín en qual actua en nom i representació de les **JUNTES DE COMPENSACIO DELS POLIGONS I i II, DEL PLA PARCIAL SECTOR FATJO**, els **germans NUBIOLA DE CASTELLARNAU**, els quals actuen en nom propi, i aquest **AJUNTAMENT**, que es dóna per incorporat a tots els efectes.

Segon.- Autoritzar al senyor José Montilla Aguilera, Alcalde-President per la signatura d'aquest.

Tercer.- Donar compte dels antecedents acords a l'Ajuntament Ple, a efectes de ratificació, en la propera sessió que se celebri."

Tot seguit se sotmet a votació l'acord, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

3.- Donar compte i, si és el cas, ratificar els decrets i resolucions de l'Alcaldia que a continuació es relacionen.

Per la Secretària de la Corporació i a efectes de la seva ratificació o el seu coneixement, es dóna lectura dels Decrets i Resolucions dictats per l'Alcaldia, com a conseqüència de la seva urgència, el text literal dels quals és el següent:

- Decret núm . 4.448/94 de data 25 d'octubre.

"Vista la proposta de l'Area d'Urbanisme i Serveis en relació a la necessitat d'establir uns serveis extraordinaris de neteja dels espais públics com a conseqüència dels actes de la Festa Major "Corpus 94" d'acord amb la seva proposta i la formulada per Compañia Catalana de Servicios, Sociedad Anónima adjudicatària de la contracta de recollida d'escombraries, neteja viària i clavegueram segons acord plenari de 17 d'octubre de 1988.

Vist el Plec de Condicions de la contracta, en especial els seus articles 4.2, 4.3, així com l'oferta econòmica i Memòria Tècnica aportada per l'adjudicatària, dels que s'infereix el caràcter dels serveis complementaris d'aquests i per tant no inclosos al pressupost d'adjudicació.

En el dia d'avui i en ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1.i de la Llei 7/85 reguladora de les Bases del Règim Local,

HE RESOLT

Primer.- Aprovar els serveis extraordinaris de neteja d'espais públics efectuats per Compañia Catalana de Servicios, Sociedad Anónima adjudicatària de la contractació de recollida d'escombraries, neteja viària i clavegueram segons acord plenari de 17 d'octubre de 1988 com a conseqüència dels actes realitzats amb motiu de la Festa Major "Corpus 94", per un pressupost de 1.668.814.- ptes.

Segon.- Donar compte d'aquest acord a la propera sessió plenària que se celebri per a la seva ratificació."

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

- Decret núm. 4.547/94 de data 28 d'octubre.

"Vist l'escrit d'al.legacions formulat per Mecano Cornellà, Sociedad Anónima en el tràmit d'audiència que li va ser atorgat en l'expedient de recuperació d'ofici de la possessió del local ubicat a la finca núm. 6 del carrer Victor Pradera d'aquesta ciutat, iniciat segons Resolució de l'Alcaldia núm. 3175 de 19 de juliol de 1994, en el qual escrit Mecano Cornellà, Sociedad Anónima, donant-li el tractament de recurs de reposició, sol.licita la nul.litat de l'esmentada Resolució de 19 de juliol, per no trovar-se d'acord amb alguns termes que s'esmenten a la mateixa, en especial amb el terme d'ocupació ilegal emprat, ja que segons diu l'esmentada societat, va existir autorització verbal per part de la Cap de l'Area d'Urbanisme i Serveis per la utilització del local mentre tant no arribès el moment de fer efectiva la seva demolició, de la qual se'ls avisaria amb una antelació d'aproximadament 15 dies per poder procedir al desallotjament dels materials de la seva propietat dipositats en l'esmentat local.

Vist així mateix l'informe del Cap de l'Area d'Urbanisme i Serveis, emès en relació a les al.legacions presentades, del que resulta que en el mes de desembre de 1993 es va procedir a l'enderrocament de les naus situades a l'illa d'equipaments del Poligon III Industrial Almeda, restant pendents d'enderrocament, a petició de Mecano Cornellà, Sociedad Anónima, les situades en el vial de perllongació de la Ctra del Prat, a on es

trova la finca núm. 6 del carrer Victor Pradera, que en aquell moment es trobava ocupada per la societat amb material d'una comanda, i per aquest motiu va demanar un termini de dos mesos per procedir al seu desallotjament; que es cert que l'Ajuntament es va comprometre a comunicar a l'empresa la intenció d'enderrocament amb 15 dies d'antelació perquè procedís a la retirada del material, però que evidentment, donat el temps transcorregut des del mes de desembre de 1993 i per tant complerts sobradament els dos mesos que necessitava Mecano pel desallotjament del material, i essent procedent l'enderrocament del local, s'ha de procurar la seva desocupació.

Atès que no essent, doncs en cap moment, discutida la possessió municipal de la finca per part de l'al·legant, la qual resulta acreditada en virtut de l'acte de pagament de la indemnització per extinció del contracte d'arrendament i presa de possessió de data 2 de juny de 1992, com a conseqüència de trobar-se la finca inclosa en l'àmbit del Projecte de Reparcel·lació del Polígon 3 del Sector Industrial Almeda, afectada de vial pel Pla General Metropolità i qualificada en conseqüència com a bé de domini i ús públic, de conformitat amb els articles 3, 4 i 8 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, sinó tant sols discutida la forma emprada per fer efectiu el desallotjament, la qual s'ajusta i no fa altra cosa que seguir el procediment i termes administratius previstos pel Reglament de Patrimoni dels Ens Locals per recuperar d'ofici un bé de domini públic i per notificar la procedència de desallotjament del mateix.

Atès que complerts amb generositat els terminis a que es va comprometre verbalment l'Ajuntament i essent intenció de procedir a l'enderrocament del local, és necessària, amb caràcter previ, la seva desocupació sense que les al·legacions de Mecano, que per cert la societat qualifica erròniament com un recurs de reposició amb evident desconeixement de la impossibilitat de recórrer en reposició els actes-tràmit, desvirtuin el procediment iniciat, ni molt menys sigui motiu de nul·litat de la Resolució de l'Alcaldia de data 19 de juliol de 1994.

Vistos els articles 211, 213 i 217 de la Llei 8/1987 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, 147 i següents del Decret 336/1988 de 17 d'octubre pel qual s'aprova el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals i demés disposicions concordants de legal aplicació. I en ús de les atribucions que em confereix l'article 21.1 de la Ley 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local en concordança amb l'article 213 de la Llei 8/1987 de 15 d'abril Municipal i de Règim Local de Catalunya,

HE RESOLT

Primer.- Requerir a Mecano Cornellà, Sociedad Anónima perquè cessi en l'ocupació del local municipal situat a la finca número 6 del carrer Victor Pradera, deixant-lo lliure a disposició d'aquest Ajuntament, com a màxim en el termini de 15 dies, donant per complert el compromís verbal assumit per l'Ajuntament a què es fa referència en la part expositiva d'aquesta Resolució i sense que per tant hagin de tenir-se en compte les al·legacions de Mecano per a paraitzar el procediment de recuperació d'ofici i desallotjament i molt menys com a determinants de la nul·litat de la resolució reclamada, advertint, així mateix a Mecano Cornellà, Sociedad Anónima, de què en cas de no fer-se efectiu el desallotjament en el termini assenyalat es procedirà l'execució subsidiària de l'ordenat a la seva costa.

Segon.- Donar compte del present Decret al Ple de l'Ajuntament en la propera sessió que se celebri per a la seva ratificació."

Tot seguit se sotmet a votació el decret, i és ratificat per unanimitat dels assistents.

- Decret núm. 4.686/94 de data 2 de novembre

"Vist que aquest Ajuntament, per acord plenari de data 21 de maig de 1991, va contractar amb la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona la prestació del Servei de Recaptació en període voluntari per l'exercici 1991, 1992, 1993 i prorrogat automàticament per l'any 1994.

Vist que l'adjudicació de l'esmentat servei va portar adjunt la prestació d'un servei complementari de Tresoreria.

Vist que per acord del Ple de data 23 de desembre de 1993 d'aprovació de Pressupostos per a l'exercici 1994, es va autoritzar un endeutament a curt termini de fins 750 milions de pessetes i es facultà a l'Alcaldia-Presidència a la formalització d'operacions de Tresoreria fins als límits indicats, en les condicions i tipus d'interès preferencials en el mercat financer o Mibor, pel temps de l'operació.

Vistes les converses mantingudes amb la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, han quedat reflectides amb l'oferta següent:

Import de l'operació de Tresoreria : 750 milions de pessetes.

Tram Fixe	Tram Variable
Import : 375.000.000.-	Import : 375.000.000.-
Tipus : 9,50%	Tipus : MIBOR + 0,50%
Comissió d'estudi : 0%	
Comissió de no disponibilitat : 0%	
Comissió d'obertura : 0,50% sempre i quan s'utilitzi la pòlissa i en la quantia de la utilització.	
Plaç : 12 messos.	

Considerant per tant que l'oferta de la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona s'ajusta al tipus d'interès preferencial i és interessant per l'import & de les comissions d'apertura i de no disponibilitat.

Considerant que la Llei Reguladora de les Hisendes Locals, en l'article 52 estableix que les Entitats Locals podran concertar operacions de Tresoreria, per un termini no superior a un any amb qualsevol entitat financera per atendre les seves necessitats transitòries de Tresoreria, sempre que en el seu conjunt no superin el 35% dels ingressos liquidats per operacions corrents en l'últim exercici liquidat.

Vist l'informe favorable emés per la Intervenció Municipal.

Fent ús de les facultats que m'atribueixen els articles número 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, de Bases de Règim Local i l'article 24 del Text Refós de Legislació Local, Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril,

HE RESOLT

Concertar una operació de Tresoreria per import de 750 milions de pessetes amb la Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona, amb les condicions abans esmentades, de conformitat amb el previst a l'article 52 de la Llei Reguladora d'Hisendes Locals.

Trametre la documentació prevista en l'article 4.b de l'Ordre de 14 d'abril de 1987 de desplaçament del D. 369/86 de la Direcció General de Política Financera de la Generalitat de Catalunya.

Donar compte al Ple de l'Ajuntament de conformitat al previst en l'article 28.3 de les Bases d'Execució, a la primera sessió que aquest celebri."

Després d'una breu explicació del contingut del decret feta pel senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, pren la paraula el Portaveu del Grup

Municipal d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, per preguntar si es preveu utilitzar la totalitat de l'import pel qual es concerta l'operació, o és una hipòtesi temerària, manifestant el senyor Alcalde que això és el que es preveu als pressupostos per al present exercici i assenyala que de totes maneres si no s'utilitza no té costos financers, ja que la comissió per no disponibilitat és del zero per cent.

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

PROPOSTES DE LA COMISSIO INFORMATIVA DE REGIM INTERIOR I GOVERNACIO

4.- Modificar els requisits establerts en el Catàleg de Llocs de Treball, pel que fa referència al lloc de treball de Cap de Departament de Gestió Tributària.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

"Vista la sol·licitud de concessió de compatibilitat de la funcionària de carrera Sra. Dolores Damiá Noarbe, per la realització d'una segona activitat en el sector privat a compte propia.

Atès, que per la concessió de l'esmentada compatibilitat, una de les condicions establertes és que el funcionari ha de tenir fixat com a màxim la jornada ordinària de treball establerta amb caràcter general i no percebre cap tipus de complement específic que impossibiliti la concessió, d'acord amb els requisits establerts en els articles 329 i ss. del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals.

Atès, que al lloc de treball que desenvolupa l'interessada, està establerta la plena disponibilitat i dedicació exclusiva, amb la percepció d'un complement específic per l'esmentada circumstància.

Atès, que l'interessada, un cop informada de la qüestió, sol·licita la compatibilitat assenyada.

Atès, que les circumstàncies actuals permeten la modificació de les condicions de treball establertes en el lloc de treball que desenvolupa.

Aquesta Tinència d'Alcaldia de Règim Interior i Governació, proposa al Ple Municipal, l'adopció del següent

A C O R D

Primer.- Modificar els requisits establerts en el Catàleg de Llocs de Treball, aprovat per aquesta Corporació, pel que fa referència al lloc de treball de Cap del Departament de Gestió Tributària, en el sentit de suprimir la característica de "Plena disponibilitat i dedicació exclusiva", amb efectes 31 de desembre de 1994.

Segon.- Suprimir de l'esmentat lloc de treball el complement específic tram dedicació especial, amb efectes 1 de gener de 1995."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

5.- Autoritzar la compatibilitat sol.licitada per la funcionaria de carrera senyora M^a Dolores Damiá Noarbe, entre el seu lloc de treball a l'Ajuntament, amb una altra activitat privada.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

"El President de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació proposa al Ple Municipal l'adopció del següent acord:

Vista la declaració d'activitats presentada en data 20/10/94 per la funcionària de carrera Sra. M^a Dolores Damia Noarbe, que ocupa un lloc de treball de Cap del Departament de Gestió Tributària, amb la categoria professional de Tècnic d'Administració Especial d'aquesta Corporació, mitjançant la qual sol.licita la compatibilitat del seu lloc de treball en aquest Ajuntament amb una altra activitat privada per compte aliena, que consisteix en l'exercici lliure de la professió d'advocat.

Atès, que la dedicació setmanal del funcionari a l'Ajuntament és de 35 hores, i que l'activitat per a la qual se sol.licita compatibilitat es desenvolupa amb una dedicació aproximada de 17 hores setmanals.

Atès, el que disposa la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal de les Administracions Públiques, la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i el Reial Decret 598/1985, de 30 d'abril, que desenvolupa l'esmentada Llei 53/1984, així com el Reglament del personal al Servei de les Entitats Locals.

Atès, que els criteris que s'estableixen en l'esmentada normativa sobre aquesta qüestió són:

a) El desenvolupament d'un lloc de treball en l'àmbit privat no podrà impedir o menyscar l'estricta compliment dels deures del personal al servei de l'Ajuntament, o comprometre la seva imparcialitat o independència.

b) No poden ésser objecte de compatibilitat les activitats professionals que s'han de prestar a persones a les que s'està obligat a atendre en el desenvolupament del càrrec públic.

Atès, que si l'activitat en el sector públic és plena o total, aquesta podrà compatibilitzar-se amb una activitat privada que suposi una jornada igual o inferior a la meitat de la pública. Si l'activitat en el sector públic és a temps parcial, es podrà compatibilitzar amb una activitat privada qualsevol que sigui la jornada que es realitzi en aquesta última, amb el límit, però, tant en aquest cas com en l'anterior, que la suma d'ambdues jornades no superi l'ordinària de l'Administració incrementada d'un 50% (52 hores i 30 minuts).

En virtut de tot això s'adopten els següents:

A C O R D S

Primer.- AUTORITZAR la compatibilitat sol·licitada per la funcionària de carrera Sra. M^a Dolores Damia Noarbe, que amb la categoria professional de Tècnic d'Administració Especial, i ocupa el lloc de treball de Cap de Gestió Tributària d'aquesta Corporació, entre el seu lloc de treball a l'Ajuntament, amb una altra activitat privada per compte aliena, que consisteix en l'exercici lliure de la professió d'advocat, en base a les consideracions al·legades a la part expositiva del present Dictamen i, en el ben entès que el interessat no podrà dedicar més de 17 hores i 30 minuts setmanals a l'activitat privada i haurà de posar en coneixement d'aquesta Corporació qualsevol canvi que es produeixi en les condicions de treball de l'activitat que es compatibilitza.

Segon.- Aquesta autorització restarà sense efecte automàticament en els supòsits següents:

- Si l'activitat privada impedeix o menyscava l'estricta compliment dels deures del funcionari o compromet a la seva imparcialitat o independència.
- Si l'activitat privada té alguna relació amb els assumptes que es coneguin per raó del càrrec.
- Si l'activitat privada es desenvolupa dins de la jornada laboral.
- Si es produeix alguna modificació en les condicions de treball de les activitats objecte de la compatibilitat."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, pren la paraula el Regidor del Grup Municipal de CiU, senyor Antoni Recort i García, per preguntar si aquesta funcionària pot portar un plet que es dirigeixi contra el departament de Gestió Tributària, contestant sobre això la senyora Secretària General que no, ja que qualsevol funcionari és incompatible per portar assumptes que afectin a l'Ajuntament.

Després de això se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

6.- Autoritzar la compatibilitat sol·licitada pel funcionari de carrera senyor Antonio Martín Civantos, entre el seu lloc de treball a l'Ajuntament, amb una altra activitat privada.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

"El President de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació proposa al Ple Municipal l'adopció del següent acord:

Vista la declaració d'activitats presentada en data 10/10/94 pel funcionari de carrera Sr. ANTONIO MARTIN CIVANTOS, que ocupa una plaça de Tècnic d'Administració General d'aquesta Corporació, mitjançant la qual sol·licita la compatibilitat del seu lloc de treball en aquest Ajuntament amb una altra activitat privada per compte aliena, que

consisteix en l'exercici lliure de la professió d'advocat.

Atès, que la dedicació setmanal del funcionari a l'Ajuntament és de 35 hores, i que l'activitat per a la qual se sol·licita compatibilitat es desenvolupa amb una dedicació aproximada de 17 hores setmanals.

Atès, el que disposa la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal de les Administracions Públiques, la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i el Reial Decret 598/1985, de 30 d'abril, que desenvolupa l'esmentada Llei 53/1984, així com el Reglament del personal al Servei de les Entitats Locals.

Atès, que els criteris que s'estableixen en l'esmentada normativa sobre aquesta qüestió són:

a) El desenvolupament d'un lloc de treball en l'àmbit privat no podrà impedir o menyscar l'estricta compliment dels deures del personal al servei de l'Ajuntament, o comprometre la seva imparcialitat o independència.

b) No poden ésser objecte de compatibilitat les activitats professionals que s'han de prestar a persones a les que s'està obligat a atendre en el desenvolupament del càrrec públic.

Atès, que si l'activitat en el sector públic és plena o total, aquesta podrà compatibilitzar-se amb una activitat privada que suposi una jornada igual o inferior a la meitat de la pública. Si l'activitat en el sector públic és a temps parcial, es podrà compatibilitzar amb una activitat privada qualsevol que sigui la jornada que es realitzi en aquesta última, amb el límit, però, tant en aquest cas com en l'anterior, que la suma d'ambdues jornades no superi l'ordinària de l'Administració incrementada d'un 50% (52 hores i 30 minuts).

En virtut de tot això s'adopten els següents:

ACORDS

Primer.- AUTORITZAR la compatibilitat sol·licitada pel funcionari de carrera Sr. Antonio Martín Civancos, que ocupa una plaça de Tècnic d'Administració General d'aquesta Corporació, entre el seu lloc de treball a l'Ajuntament, amb una altra activitat privada per compte aliena, que consisteix en l'exercici lliure de la professió d'advocat, en base a les consideracions al·legades a la part expositiva del present Dictamen i, en el

ben entès que el interessat no podrà dedicar més de 17 hores i 30 minuts setmanals a l'activitat privada i haurà de posar en coneixement d'aquesta Corporació qualsevol canvi que es produeixi en les condicions de treball de l'activitat que es compatibilitza.

Segon.- Aquesta autorització restarà sense efecte automàticament en els supòsits següents:

- Si l'activitat privada impedeix o menyscava l'estricta compliment dels deures del funcionari o compromet a la seva imparcialitat o independència.
- Si l'activitat privada té alguna relació amb els assumptes que es coneguin per raó del càrrec.
- Si l'activitat privada es desenvolupa dins de la jornada laboral.
- Si es produeix alguna modificació en les condicions de treball de les activitats objecte de la compatibilitat.

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

7.- Autoritzar la compatibilitat sol·licitada pel funcionari de carrera senyor Francesc Clotas i Congost, entre el seu lloc de treball a l'Ajuntament, amb una altra activitat privada.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

"El President de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació proposa al Ple Municipal l'adopció del següent acord:

Vista la declaració d'activitats presentada en data 20/10/94 pel funcionari de carrera Sr. FRANCES CLOTAS I CONGOST, que ocupa una plaça de Tècnic Auxiliar Programador d'Administració Especial d'aquesta Corporació, mitjançant la qual sol·licita la compatibilitat del seu lloc de treball en aquest Ajuntament amb una altra activitat privada per compte aliena, que consisteix en l'exercici d'administratiu en Consultori Mèdic.

Atès, que la dedicació setmanal del funcionari a l'Ajuntament és de 35 hores, i que l'activitat per a la qual se sol·licita compatibilitat es desenvolupa amb una dedicació aproximada de 17 hores setmanals.

Atès, el que disposa la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal de les Administracions Públiques, la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i el Reial Decret 598/1985, de 30 d'abril, que desenvolupa l'esmentada Llei 53/1984, així com el Reglament del personal al Servei de les Entitats Locals.

Atès, que els criteris que s'estableixen en l'esmentada normativa sobre aquesta qüestió són:

a) El desenvolupament d'un lloc de treball en l'àmbit privat no podrà impedir o menyscar l'estricta compliment dels deures del personal al servei de l'Ajuntament, o comprometre la seva imparcialitat o independència.

b) No poden ésser objecte de compatibilitat les activitats professionals que s'han de prestar a persones a les que s'està obligat a atendre en el desenvolupament del càrrec públic.

Atès, que si l'activitat en el sector públic és plena o total, aquesta podrà compatibilitzar-se amb una activitat privada que suposi una jornada igual o inferior a la meitat de la pública. Si l'activitat en el sector públic és a temps parcial, es podrà compatibilitzar amb una activitat privada qualsevol que sigui la jornada que es realitzi en aquesta última, amb el límit, però, tant en aquest cas com en l'anterior, que la suma d'ambdues jornades no superi l'ordinària de l'Administració incrementada d'un 50% (52 hores i 30 minuts).

En virtut de tot això s'adopten els següents:

A C O R D S

Primer.- AUTORITZAR la compatibilitat sol·licitada pel funcionari de carrera Sr. Francesc Clotats i Congost, que ocupa una plaça de Tècnic Auxiliar Programador d'Administració Especial d'aquesta Corporació, entre el seu lloc de treball a l'Ajuntament, amb una altra activitat privada per compte aliena, que consisteix en l'exercici d'administratiu en Consultori Mèdic, en base a les consideracions al·legades a la part expositiva del present Dictamen i, en el ben entès que el interessat no podrà dedicar més de 17 hores i 30 minuts setmanals a l'activitat privada i haurà

de posar en coneixement d'aquesta Corporació qualsevol canvi que es produeixi en les condicions de treball de l'activitat que es compatibilitza.

Segon.- Aquesta autorització restarà sense efecte automàticament en els supòsits següents:

- Si l'activitat privada impedeix o menyscava l'estricta compliment dels deures del funcionari o compromet a la seva imparcialitat o independència.
- Si l'activitat privada té alguna relació amb els assumptes que es coneguin per raó del càrrec.
- Si l'activitat privada es desenvolupa dins de la jornada laboral.
- Si es produeix alguna modificació en les condicions de treball de les activitats objecte de la compatibilitat."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

8.- Deixar sense efecte a partir del dia 31 de desembre de 1994, l'encomenament al funcionari de carrera senyor José Lucena Gómez, de diverses tasques d'assessorament en els polígons industrials.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

"Vista la resolució de l'Alcaldia núm. 974 de 24 de juliol de 1990, per la qual s'encomenava al funcionari de carrera d'aquest Ajuntament José Lucena Gómez, les tasques d'assessorament jurídic i direcció de la gestió administrativa de les actuacions urbanístiques que es practiquessin en els Polígons Industrials d'aquesta Ciutat, pel fet d'haver-les iniciat quan estava adscrit en l'Àrea d'Urbanisme i Serveis,

Atès, que al funcionari se li va assignar un complement per la realització d'aquesta tasca addicional,

Atès, que el motiu que emparava l'esmentada resolució, que va ser convalidada pel Ple Municipal, era la conveniència de què les gestions en els Polígons Industrials continuessin desenvolupats per la mateixa persona que els havia iniciat.

Atès, que aquesta decisió assegurava aquest procés continuador, donat que l'esmentat funcionari amb efectes 1 de setembre de 1990 havia sigut traslladat del lloc de treball de "Cap del Departament Administratiu d'Urbanisme i Serveis" al de "Cap del Departament d'Inspecció Tributària i Financera"

Atès, que les raons que en el seu dia es varen fonamentar per l'adopció de l'acord han deixat paulatinament de ser vigents i que la situació actual permet poguer deixar sense efecte l'assignació de l'esmentada tasca, donat que l'Àrea d'Urbanisme i Serveis disposa dels recursos tècnics suficients per poder assolir les funcions delegades.

Atès, que aquesta decisió comporta la modificació de les retribucions complementàries del funcionari José Lucena Gómez, pel que fa referència al complement específic fixat per l'encomenament indicat.

El Ponent de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, proposa al Ple Municipal l'adopció del següent

A C O R D

Primer.- Deixar sense efecte a partir del dia 31 de desembre de 1994, l'encomenament al funcionari de carrera d'aquest Ajuntament Sr. José Lucena Gómez, de les tasques d'assessorament jurídic i direcció de la gestió administrativa de les actuacions urbanístiques que es practiquin en els Polígons Industrials d'aquesta Ciutat, per les raons assenyalades en la part expositiva del present acord.

Segon.- Deixar sense efecte la retribució complementària que percebeix el funcionari José Lucena Gómez, pel concepte de complement específic per l'assignació de la tasca assenyalada en el punt anterior, amb efectes 31 de desembre de 1994, i per un import total brut anual de 733.544,- pessetes."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

9.- Desestimació del recurs de reposició interposat per Tronic Macià, S.A. contra l'acord plenari de data 29 de setembre de 1994, que va adjudicar el servei de vigilància i seguretat privada sense armes, al Parc de Can Mercader i mercats municipals.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

"Vist el recurs de reposició interposat per Tronic-Macià, S.A. contra l'acord plenari de data 29 de setembre de 1994 que va adjudicar a SECONVI, COMPAÑIA DE SEGURIDAD, S.A. el contracte de prestació, dels serveis de vigilància privada, sense armes, al Parc de Can Mercader i Mercats Municipals.

Atès que l'esmentat recurs es basa fonamentalment en les següents alegacions:

Primer.- En què el termini de 20 dies hàbils establert a l'article 15 del Plec de Condicions per presentar les ofertes al concurs, va finalitzar a les 13'30 hores del dia 3 d'agost de 1994 i per tant l'apertura de les pliques presentades al concurs hagués tingut que produir-se a les 12 hores del dia següent, això es del 4 d'agost de 1994, pretensió que té com a conseqüència que l'únic concursant que va presentar oferta dins del termini legal establert pel Plec de Condicions va ser el recurrent.

Segona.- En el fet de que l'acord impugnat qüestiona la solvència tècnica així com la imatge i professionalitat del recurrent.

Tercera.- Nega la manca de disposició de mitjans de comunicació en la ciutat de Cornellà.

Quarta.- Afirma que l'empresa adjudicatària no disposa del sistema de control de rondes a què es fa referència a l'article 3-7 del Plec de Condicions.

Cinquena.- Diu disposar de vehicles propis i dels mateixos mitjans auxiliars que qualsevol empresa del ram.

Vist el Plec de Condicions del contracte, en especial el seu article 10, article 28 i 36 de la Ley de Contratos del Estado, 92, 113 i

següents del Reglament de Contractes de l'Estat i demés disposicions concordants de legal aplicació.

Vist així mateix l'informe emès el 14 de novembre d'enguany pel Cap de la Guàrdia Urbana.

Atès pel que respecta a la primera de les al·legacions del recurrent, que si bé es cert que d'acord amb la legislació a que fa esment Tronic, en el còmput dels terminis, quan aquest s'assenyalin per dies, s'enten que aquests últims són hàbils, excluint-se del comput els diumenges i els declarats festius, no es menys cert, d'altra part, el fet que no té en compte el recurrent, de que aquest Ajuntament, mitjançant acord plenari adoptat el 30 de maig de 1990 i publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 154 de data 28-6-90, va declarar inhàbils els dissabtes de cada setmana als efectes de qualsevol procediment administratiu que hagués de ser resolt per aquest Ajuntament, acord que ha vingut regint no solament per tots els expedients de contractació sinó també per tots els procediments administratius tramitats en aquest Ajuntament des d'el dia 14 de juny de 1990; que així ha estat entès per les altres 3 empreses concurrents i del que Tronic no pot al·legar desconeixement, per quant a l'expedient de contractació dels serveis de vigilància de la piscina Municipal de Can Mercader, temporada estiu-94, del qual va ser adjudicatari el recurrent, el comput dels dies per a presentar proposicions es va fer de la forma establerta a l'acord plenari de 30 de maig de 1990, això es descomptant del comput els dissabtes, sense que Tronic, que pel demés va presentar l'oferta l'últim dia del termini i va assistir a l'acte d'apertura de pliques, formulés cap objecció al respecte; que així mateix, i d'acord amb l'article 48.5 de la Llei de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, quan un dia fos hàbil en el Municipi o Comunitat Autònoma en què resideixi l'interessat i inhàbil en la seu de l'orga administratiu o a la inversa, es considerarà inhàbil, en tot cas; que en qualsevol cas el comput del termini de presentació de proposicions, de conformitat a l'acord plenari de 30 de maig de 1990, no suposa cap limitació dels drets del recurrent a concursar, sinó que la seva oferta, junt amb la de les altres tres empreses concursants, va ser admesa a la licitació i valorada d'acord amb els criteris que havien de regir aquesta.

Atès pel que respecta al fet a que fa esment el recurrent de què en l'acord d'adjudicació del contracte a SECONVI es qüestiona la solvència tècnica així com la seva imatge i professionalitat, que cal clarificar a Tronic Macià, S.A. que en qualitat d'adjudicatari del mateix servei pel període comprès entre 1 de abril de 1993 y el 30 de setembre de 1994 que si bé la qualitat del servei va ser la correcta i ajustada a les exigències del Plec de Condicions des de l'adjudicació del contracte i durant tot l'any 1993, a partir d'aquesta data varen produir-se una serie d'incidències perfectament

conegudes per la recurrent que no poden obviar-se per l'Administració contractant: en primer lloc el furt produït al Palau de Can Mercader, immoble la vigilància del qual estava atribuïda al recurrent pel contracte de 2 de juliol de 1993 i que ha donat lloc a les diligències penals prèvies núm. 196/94 que se segueixen al Jutjat núm. 1 d'Instrucció de Cornellà de Llobregat per furt presumptament comès per l'empleat de Tronic José Luis Cerro Zarandon diligències de les que té coneixement la recurrent al haver-se personat en les mateixes segons escrit tramès al Jutjat el 25-4-94; i en segon lloc les mancances dels sistemes de comunicació produïdes des d'el 23 de juliol fins el dia 12 d'agost, fet que, per comportar un incompliment del Plec de Condicions, ha estat objecte de l'oportú expedient instant la recurrent a indemnitzar a l'Ajuntament pel enriquiment injust produït pel fet de que la prestació del servei va ser de qualitat inferior a la pactada.

Ambdós fets el furt en un immoble la vigilància del qual tenen adjudicada segons contracte de data 2 de juliol de 1993 i la manca del sistema de comunicacions exigint pel Plec de Condicions durant un període de 20 dies fan necessàriament que l'Ajuntament es qüestionari seriosament la solvència tècnica de Tronic, sobre tot si tenim en compte que varen produir-se en el mateix servei prèviament adjudicat a la recurrent i que ara torna a ser objecte d'adjudicació, encara que com va posar-se de manifest a l'acord impugnat no va ser aquesta consideració sinó la valoració de l'oferta en el seu conjunt, com preceptua l'article del plec, la que va decantar l'adjudicació a favor de SECONVI.

Pel que respecta a la seva delegació tercera relativa a la manca de mitjans de comunicació a Cornellà cal dir, segons consta a l'informe del Cap de la Guàrdia Urbana, que un dels motius pels que es valora l'oferta de Seconvi, per damunt de la de Tronic es deu, tal i com es fa constar a l'acord impugnat, a que aquella empresa acredita en la seva oferta tenir la seva delegació i central de comunicacions en el propi municipi de Cornellà, fet que garantitza en principi la cobertura ininterrompuda de les comunicacions i una major rapidesa en els relleus del personal en cas d'incidència.

No diu en cap moment l'acord impugnat que no disposi Tronic d'un sistema de comunicació, sinó que simplement valora l'oferta de Seconvi en aquest aspecte per sobre de la de Tronic, pels motius exposats.

Atès pel que es refereix a l'afirmació del recurrent de què l'adjudicatària del contracte, Seconvi, no disposa del sistema de control de rondes exigint per l'article 3 apartat 7 del Plec de Condicions, cal dir que, segons consta en informe del Cap de la Guàrdia Urbana de 14 de novembre d'enguany tal afirmació no es certa, per quant la instal·lació del control de rondes exigides pel Plec per part de l'actual adjudicatària.

Atès pel que respecta a l'al·legació de Tronic en la que diu disposar també al igual que l'adjudicatària de vehicles propis i en general de tots aquells mitjans auxiliars per a la prestació del servei com qualsevol empresa del ram, que cal dir que un dels criteris de valoració definits a l'article 10 del Plec de Condicions és el dels mitjans amb que compta el licitador, tant material com personals, dins la seva organització per a la prestació dels serveis de vigilància i seguretat privada; que evidentment en cap moment la Administració contractant pot presumir que aquests mitjans auxiliars existeixen dins l'organització d'una empresa sinó que cal acreditar la seva existència, mitjançant constància a l'oferta, la qual cosa no va fer Tronic i si en canvi va fer l'actual adjudicatària, Seconvi.

La valoració d'aquest extrem, sempre segons la documentació aportada a l'oferta, s'ha de fer sense necessitat de que els mitjans auxiliars ofertats es trobin adscrits de forma immediata, al servei contractat, però si en canvi l'exposició de mitjans, dona una mida de la capacitat i potencialitat de l'empresa ofertant, per a reforçar la prestació del servei en un moment de necessitat o emergència.

Així doncs, aquest apartat 10.4. del Plec de Condicions permet a l'Administració no solament la valoració dels mitjans concrets, personals o materials adscrits al servei, sinó la ponderació de la capacitat de l'empresa, atenent la seva organització, per la prestació dels serveis genèrics de vigilància i seguretat.

Evidentment, la major capacitat organitzativa de l'empresa per la prestació de serveis de vigilància ha de traduir-se en una major efectivitat del servei concret a prestar el qual es objecte del concurs.

Atès doncs que les al·legacions formulades per Tronic-Macià en el seu recurs de reposició no desvirtuen en cap moment les consideracions que va tenir en compte l'Ajuntament en el seu acord plenari de 29 de setembre de 1994 per fer l'adjudicació del contracte a favor de Seconvi empresa, que d'acord amb els criteris que varen regir la licitació continguts a l'article 10 del Plec de Condicions van presentar l'oferta més avantatjosa per aquest Ajuntament; que els esmentats criteris de valoració han de fonamentar-se en la documentació aportada en l'oferta per cada empresa per prendre part en la licitació, sense que l'Administració contractant pugui pressuposar al marge de lo documentat que una altre empresa disposi de majors o millors medis dels expressats en la documentació continguda a l'oferta.

Atès doncs que, per tot l'exposat que l'adjudicació a favor de Seconvi s'ha fet seguint el procediment establert per les normes de

contractació, comparant les ofertes d'acord amb els mateixos criteris objectius contemplats a l'article 10 del Plec de Condicions, amb la conclusió de que l'oferta de Seconvi és la més avantatjosa per aquest Ajuntament, aquesta Comissió proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Unic.- Desestimar el recurs de reposició interposat per TRONIC MACIA, S.A. contra l'acord plenari de data 29 de setembre de 1994 que va adjudicar el servei de vigilància i seguretat privada al parc de Can Mercader i Mercats Municipals a l'empresa Seconvi, pels motius exposats a la part expositiva d'aquest acord i en conseqüència confirmar l'adjudicació feta en l'esmentat acord de 29 de setembre de 1994 a favor de SECONVI, S.A."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

10.- Aprovació de l'actualització de tarifes del servei de Pompes Fúnebres així com la revisió del règim econòmic de la concessió de l'esmentat servei.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

"Vista la sol·licitud formulada per en Josep Maria Fenes i Vendrell, en representació de l'empresa Pompes Fúnebres del Baix Llobregat, concessionària del servei de Pompes Fúnebres en aquest Municipi, relativa a l'aprovació per part d'aquest Ajuntament d'una actualització de les tarifes vigents del servei en base al IPC així com de la modificació puntual del règim econòmic de la concessió, prevista en el Plec de Condicions regulador de la mateixa.

Vista la normativa vigent aplicable, en especial el Reglament de Policia Sanitària Mortuòria, de 20 de juliol de 1974; Reial Decret 2210/1979 de 7 de setembre de transferència de competències de l'Administració de l'Estat a la Generalitat en matèria de comerç; Ordre Ministerial de 23 de desembre de 1987 per la que s'estableix la relació actualitzada de béns i serveis subjectes a intervenció administrativa en

les seves diferents modalitats (preus autoritzats o comunicats d'àmbit nacional o autonòmic); Llei 7/1985, de 2 d'abril Reguladora de les Bases del Règim Local; Llei 8/1987 de 15 d'abril Municipal i de Règim Local de Catalunya, en especial el seu article 63.2.f; Decret de 17 de juny de 1955 pel qual s'aprova el Reglament de Serveis de les Corporacions Locals, en especial el seu article 127.2.2 b) i resta de disposicions concordants de legal aplicació.

Vistos els informes emesos al respecte pels Serveis Jurídics del Departament de Sanitat i Seguretat Social, la Direcció General de la Salut Pública i la Vicesecretaria d'aquesta Corporació; dels que resulta que la competència per l'establiment i modificació de tarifes proposades pels concessionaris, en relació als serveis funeraris, correspon en tot cas, a la Corporació Local titular del servei.

Vist el Plec de Condicions Econòmiques que va regir la contractació del servei, en especial els apartats referents a obligacions econòmiques i vigència de tarifes, en els quals, apart de fixar-se les tarifes pels serveis s'estableix el que "en el cas de què sigui proposada pel contractista una tarifa de preus superiors als que s'apliquen a la data en què es treu a concurs aquest servei, precisarà prèviament perquè la tarifa proposada entri en vigor l'aprovació de la Superioritat, continuant regint entretant la tarifa de preus que ha vingut regint aquest servei" sense que el Plec contempli cap clàusula de revisió de les tarifes del servei.

Atès que els motius de la no inclusió d'aquesta clàusula tenen el seu origen, donada la data d'aprovació del mateix, que va tenir lloc l'any 1971, en el fet de què al correspondre l'autorització de modificació de tarifes en aquella data, al Govern Civil, el fet d'incloure una clàusula expressa de revisió de preus en el contracte resultava inútil, ja que les tarifes revisades que poguessin ser aplicades, serien en tot cas les aprovades pel Govern Civil; i per altre banda, les clàusules de revisió de preus en els contractes realitzats per les Corporacions Locals estaven prohibides fins la promulgació del Decret de 31 de maig de 1974, la qual cosa impossibilitava la revisió de les tarifes per part del Municipi.

Atesa la normativa actual en la matèria, de la que resulta la competència municipal per a la modificació de tarifes i en especial l'Ordre Ministerial de 23 de desembre de 1987 que va aprovar la relació actualitzada de béns i serveis subjectes a intervenció administrativa, relació en la qual no s'inclouen els serveis funeraris.

Atesa així mateix la potestat municipal de revisió de tarifes quan, encara sense mitjançar modificacions en el servei, circumstàncies sobrevingudes o imprevisibles, determinessin en qualsevol sentit la ruptura

de l'economia de la concessió, atorga, a la Corporació concedent d'un servei públic l'article 127 2.2 b) del Reglament de Serveis de les Corporacions Locals.

Atès que és un fet comprovat que les tarifes que actualment venen aplicant-se als serveis, són les corresponents a 31-12-90, sense que posteriorment s'hagi procedit a la seva revisió, malgrat haver-ho demanat així el concessionari.

Atès que de tot el que s'acava d'exposar resulta l'oportunitat d'aprovar una actualització de tarifes així com una modificació puntual del règim econòmic de la concessió, mitjançant l'actualització del cànon del servei i la introducció d'un mecanisme de revisió anyal de les tarifes que han de suposar una redistribució de l'equilibri de la mateixa, tant pel concessionari del servei com per l'Administració concedent.

A la vista de l'exposat, aquesta Comissió proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar l'actualització de les tarifes del servei del Pompes Fúnebres del que es concessionària l'empresa Pompes Fúnebres del Baix Llobregat, vigents a 31 de desembre de 1990, en un 16'63 % en base a l'increment experimentat per l'IPC des de l'1 de gener de 1991 fins el 31 de desembre de 1993, amb efectes del primer de gener de 1995.

Segon.- Procedir a la modificació del règim econòmic de la concessió previst al Plec de Condicions Econòmiques de la mateixa, en especial de les clàusules relatives a obligacions econòmiques del concessionari i vigència de les tarifes, les quals restaran redactades en el següent sentit:

1.- " Obligacions econòmiques del concessionari:

El concessionari vindrà obligat a satisfer a l'Ajuntament un cànon anyal, que referit al proper exercici de 1995, es de 3.100.000.- ptes.

Aquest cànon base serà revisat anyalment de conformitat amb les variacions experimentades per l'IPC de l'exercici anterior computat des del mes de gener fins a desembre de cada any.

El concessionari del servei vindrà obligat a liquidar l'esmentat cànon a l'Ajuntament durant el mes de juliol de cada any.

2.- Addicionar en l'apartat corresponent a "vigència de tarifes" una clàusula de revisió de les mateixes en el següent sentit:

"Les tarifes dels serveis concedits seran revisables, a petició del concessionari o de l'Administració anyalment en el percentatge que resulti de l'aplicació de l'IPC de l'exercici anterior comptat des del primer de gener fins al 31 de desembre de cada any".

Tercer.- La revisió de les tarifes que procedeixi fer en base a la variació experimentada en l'IPC corresponent a l'exercici de 1994, quan es conegui aquesta, mitjançant dades oficials, es farà en base a l'esmentada clàusula addicionada."

Després d'una detallada explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, per manifestar que el seu grup té dubtes que aquest sigui un servei administrable pels ajuntaments, al menys respecte dels que es troben a l'Àrea Metropolitana de Barcelona, manifestant sobre això la senyora Secretària General que el problema és que el servei de Pompes Fúnebres és un servei de caràcter mínim i per tant irrenunciable.

Seguidament intervé novament el Portaveu del Grup Municipal d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, per assenyalar la necessitat d'estudiar la possibilitat que sigui un servei que es presti entre varis ajuntaments, proposant al respecte la Portaveu del Grup Municipal de CiU, senyora Iolanda Piedra i Mañes, que potser mitjançant el Consell Comarcal.

A la vista d'això, pren la paraula el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, per assenyalar que seria interessant elaborar un dictamen jurídic al respecte.

Després d'això se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

11.- Desestimació del recurs de reposició interposat per Tronic Macià, S.A. contra la resolució de l'Alcalde de data 6 d'octubre d'enguany, que va fixar l'import de l'indemnització a satisfer l'empresa per l'enriquiment injust produït com a conseqüència d'una

prestació defectuosa del servei de vigilància al Parc de Can Mercader i mercats municipals.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

"Vist el recurs de reposició interposat per Tronic Macià, S.A., en qualitat d'adjudicatària del contracte de prestació del servei de vigilància al Parc de Can Mercader i Mercats Municipals, segons adjudicació efectuada pel Ple de la Corporació el passat 31 de març de 1993, contra la Resolució de l'Alcaldia núm. 4127 de data 6 d'octubre de 1994, ratificada en sessió plenària del 27 del mateix mes, per la que es desestimaven les alegacions presentades per l'empresa en el tràmit d'audiència que li va ser atorgat en l'expedient de reclamació d'una indemnització d'import 350.000.- ptes, per enriquiment injust, com a conseqüència d'una prestació defectuosa dels serveis adjudicats, per mancances dels sistemes de comunicació produïdes des del dia 23 de juliol fins el dia 12 d'agost de 1994, com a conseqüència d'una negligència inadmissible en la prestació dels mateixos.

Atès que l'esmentat recurs es basa en les mateixes alegacions que ja varen ser desestimades per l'esmentada Resolució de l'Alcaldia de 6 d'octubre, això és:

- Que l'Ajuntament és l'únic responsable de la incomunicació entre el seu personal i l'estació-base.

- Que si l'equip de comunicacions es trojava avariada era conseqüència del mal tracte rebut mentre aquest es trojava en dipòsit a la central de la Guàrdia Urbana.

- En el fet de la inutilització, pel personal municipal, de les emissores, entre d'altres, el dia 13 d'agost de 1994.

- En el fet de la manipulació pel personal Municipal de les emissores produïda el 23 d'agost de 1994.

- Que la indemnització reclamada, no solament és injusta per quant l'incomunicació no va produir-se mai, sinó que la quantitat en què s'estima manca d'explicació fàctica-jurídica i no obeeix a cap criteri racional la seva fixació.

Atès pel que respecta a la imputació del fet de què l'Ajuntament és l'únic responsable de la incomunicació pel fet d'haver-se produït un mal tracte de l'equip per personal municipal, que cal dir, tal i com resulta de

l'informe del Cap de la Guàrdia Urbana de 30 de setembre de 1994, que el personal destinat a la Central de la Guàrdia Urbana, dependència en la que es troba la base de comunicacions que garanteix la transmissió de missatges entre els vigilants de l'empresa i la pròpia Guàrdia Urbana, està especialment adiestrat en la utilització d'aquest tipus de material i altres elements de recepció de comunicacions propis del cos, manegen material informàtic divers, així com un centre receptor d'alarmes informatitzat, sense que s'hagi produït mai un mal tracte del mateix pel personal esmentat, ni la recurrent hagi provat cap fet que ho aseveri; que en tot cas les avaries haurien de ser conseqüència del seu ús permanent, si més no d'un deficient estat de l'aparell, però mai d'un mal tracte voluntari de l'equip, i que inclús en el hipotètic supòsit de què l'avaria de l'equip obeeix a un mal tracte, no hi ha cap element que impedeixi afirmar que aquest no s'hagués produït fora de l'estació-base, una vegada tret l'aparell de les dependències de la Guàrdia Urbana.

Atès pel que respecta al fet produït, diu la recurrent, el dia 13 d'agost, d'inutilització de l'emissora per personal municipal, que cal reiterar, tal com va exposar-se a la Resolució núm. 4127/94 de 6 d'octubre, que és cert que el dia 13 d'agost, el volum de l'emissora, de forma involuntària, es trobava a 0, fet que va ser comprovat i subsanat d'immediat pel responsable de la Guàrdia Urbana, però que en qualsevol cas aquest fet no té relevància en el present recurs per quant va produir-se fora del període que és objecte de discussió.

Atès pel que respecta al fet de la manipulació, que diu la recurrent va produir-se a l'equip de comunicació, que cal així mateix reiterar que no hi ha cap constatació de què la mateixa es produís, ni s'aporta cap prova al respecte per la recurrent i que en qualsevol cas, aquest fet, produït segons diu Tronic Macià, S.A. el dia 23 d'agost, no afectaria, de ser cert, al període objecte de discussió i per tant no té cap relevància en el present recurs.

Atesa l'al·legació de la recurrent en la que diu que l'indemnització reclamada és injusta per quan la comunicació mai va produir-se com ho aseveren els "parts diaris dels vigilants", que cal assenyalar, d'una part, la contradicció en la que entra la recurrent quan manifesta a l'apartat sisè del seu escrit de recurs que l'únic responsable de la comunicació és l'Ajuntament i la manifestació que fa a continuació de què tal comunicació mai va produir-se; que d'una altra part és necessari reiterar una vegada més, que la comunicació a que la recurrent fa referència mitjançant els parts dels vigilants, es feia per via indirecta, mitjançant línia telefònica, des de la Central de Tronic Macià, S.A. i no de forma directa entre el vigilant i la Central de la Guàrdia Urbana tal i com s'havia pactat al contracte i a la que venia obligada l'empresa per haver-se així contemplat a l'oferta presentada per prendre part en la contractació del servei, essent important

assenyalar el fet de què el sistema de comunicació ofertat per Tronic Macià, S.A. va ser un element determinant de l'adjudicació del servei al seu favor.

Atès pel que respecta al fet al·legat de què la indemnització reclamada manca d'explicació fàctica-jurídica i no obeeix a cap criteri racional la seva fixació, que cal dir que produïdes les mancances en els sistemes de comunicació, tal i com resulta d'informe del Cap de la Guàrdia Urbana de 10 d'agost de 1994 sense que Tronic hagi provat el contrari, durant el període comprès entre els dies 23 de juliol i 12 d'agost com a conseqüència d'una negligència inadmissible en la prestació del servei, ja que durant el període esmentat l'empresa no va fer res per solucionar el problema, sense tenir en compte que el servei no podia ni havia de trobar-se incomunicat amb la Guàrdia Urbana ni un sol dia, estant obligada l'empresa en cas d'avaría a substituir de forma immediata l'equip de comunicacions per un altre, però va haver d'acudir-se a una solució provisional consistent en què la Guàrdia Urbana li cedís temporalment una emisora portàtil per tal de mantenir-se comunicats. I que malgrat això, l'encarregat del servei no passava diàriament per les dependències policials, sinó que ho feia esporàdicament, amb la qual cosa per descàrrega de les bateries de l'emisora cedida per l'Ajuntament, el servei continuava incomunicat; prova d'aquesta negligència és el fet de què quan l'Ajuntament per Decret 3557/94 de 11 d'agost requereix a l'empresa Tronic Macià, S.A. perquè compleixi íntegrament les clàusules i plec de condicions pactat pel contracte de referència, l'empresa subsana el problema que arrossegava des de feia vint dies en dues hores. Es a dir que fins que no s'adverteix al contractista que l'incompliment del contracte podia comportar la resolució del mateix, l'empresa Tronic Macià, S.A. va desobeir sistemàticament tots els requeriments per la subsanació de les avaries del sistema de comunicació emanats del cap de la Guàrdia Urbana, autoritat que d'acord amb el contracte i plec de condicions és el Director Tècnic del Servei; que com a conseqüència de l'exposat la prestació del servei ha estat de qualitat inferior a la pactada, amb incompliment del plec de condicions particulars del contracte i del sistema tècnic de control ofertat per l'empresa, que a major abundament va ser el que va decantar l'opinió de l'Ajuntament per adjudicar els serveis al seu favor, pel que s'ha produït un enriquiment injust per part de l'empresa Tronic Macià, S.A., fet que comporta una indemnització, si més no equivalent al cost de lloguer d'un sistema de comunicació de característiques semblants, durant l'esmentat període de 20 dies.

Atès que de tot el que s'acava d'exposar resulten comprovats els fets i justificat jurídicament l'enriquiment injust produït, de conformitat a la jurisprudència haguda al respecte; que per la fixació de la indemnització conseqüència del mateix s'ha tingut en compte el cost del servei que va deixar de prestar-se durant aquests 20 dies, que s'estima en 350.000.- ptes

que resulten de calcular l'import del lloguer d'un equip alternatiu al que haguès tingut que posar Tronic a disposició de l'Ajuntament per a la prestació del servei, durant 20 dies a raó de 17.500.- ptes/dia. Aquesta Comissió proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

ACORD

Unic.- Desestimar el recurs de reposició interposat per Tronic Macià, S.A. contra la Resolució de l'Alcaldia núm. 4127 de data 6 d'octubre, ratificada en sessió plenària del 27 del mateix mes, la qual, desestimant les al·legacions formulades per la recurrent en el tràmit d'audiència atorgat, fixava l'import de la indemnització per enriquiment injust en 350.000.- ptes, com a conseqüència de la prestació de servei de vigilància al Parc de Can Mercader i Mercats Municipals, del que era adjudicatària Tronic Macià, S.A., en qualitat inferior a la pactada, per mancances, durant 20 dies, en els sistemes de comunicació ofertats, per negligència de l'empresa."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE PLANIFICACIÓ, ECONOMIA I HISENDA

12.- Modificació de crèdits núm. 54/94 del pressupost de l'Ajuntament, mitjançant crèdit extraordinari i suplement de crèdit, per uns imports de 1.000.000,- i 170.405.814,- pessetes, respectivament, finançats amb baixes per anul·lació de crèdits i amb nous ingressos, per uns imports de 10.501.817,- i 160.903.997,- pessetes, respectivament.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, que textualment diu:

"Vista la necessitat de subvencionar a la Unió de Comerciants de Catalunya per un import d'un milió de pessetes, amb motiu de la signatura d'un conveni.

Vista la necessitat de suplementar les partides de despeses diverses de promoció comercial, de transferències de capital a favor de l'empresa SOMAPSA per la construcció de l'equipament de Can Moritz i de transferències de capital per iniciatives ciutadanes per un import total de 168.015.814'- pessetes.

Atès que en les partides "Interessos de préstecs a curt termini" i "Sectors comercials", es produiran economies a final d'exercici.

Atès que se sol·licitarà un préstec a llarg termini a la Caixa d'Estalvis de Catalunya amb motiu de la utilització de una línia de crèdit subvencionada per la Diputació de Barcelona (Programa Crèdit Local) per valor de 160.903.997'- pessetes.

Vist l'informe favorable de la Intervenció General.

El Ponent de la Comissió de Planificació, Hisenda i Economia, vist el dictamen de l'esmentada Comissió, proposa al Ple l'adopció del següent

A C O R D

Primer.- Aprovar inicialment la modificació de crèdit núm. 54/94, mitjançant crèdit extraordinari i suplement de crèdit, segons el següent detall:

ESTAT D'INGRESSOS

Partida	Concepte	P.Act.	Alta	P. Final
71.91702	Préstec llarg term. Caixa Catalunya	0	<u>160.903.997</u>	160.903.997
TOTAL			<u>160.903.997</u>	

ESTAT DE DESPESES

Partida	Concepte	Consignació Actual	Alta	Baixa	Consignació Final
31.413.48921	Subv.Unió Cons.Cat.	0	1.000.000	---	1.000.000
72.011.31001	Int.prést.curt term.	40.037.795	---	3.990.000	36.047.795
73.622.2260501	Despeses diverses	3.860.208	8.901.817	---	12.762.025
73.622.48932	Sector Comercial	15.000.000	---	6.511.817	8.488.183
74.800.74003	SOMAPSA/Moritz	367.383.638	160.903.997	---	528.287.635

75.511.78000	Transf.cap.inc.ciut.	5.000.000	600.000	---	5.600.000

TOTAL		171.405.814	10.501.817		
=====					

Segon.- Exposar al públic el present acord en els termes establerts en l'art. 150 de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer.- El present acord s'entendrà definitiu, si en el termini d'exposició pública no hi ha reclamació contra el mateix."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Planificació, Economia i Hisenda, senyor Joaquín Guallar Cánovas, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

13.- Sol·licitar un préstec a la Caixa de Catalunya per un import de 160.903.997,- pessetes per finançar en part el projecte "Transferència de capital a SOMAPSA/Centre Social Moritz", i sol·licitar a la Diputació de Barcelona una subvenció del tipus d'interès amb càrrec al programa Crèdit Local.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, que textualment diu:

"Vist l'acord adoptat pel Ple de la Diputació de Barcelona pel qual es va aprovar un nou instrument de cooperació vers als ajuntaments, anomenat "Programa de Crèdit Local", consistent en l'obtenció de finançament per als ajuntaments en les millors condicions possibles, concretades aquest any en un tipus d'interès de MIBOR + 0'15% i comissió d'obertura del 0'25%, mitjançant un conveni amb la Caixa d'Estalvis de Catalunya i la subsidiació dels interessos d'aquests crèdits amb un import equivalent al valor actualitzat del 3% de les quantitats pendents d'amortitzar per aquest concepte, mitjançant subvenció de la Diputació de Barcelona.

Atès que el projecte municipal del Centre Social de "Moritz" que actualment està en fase d'execució per part de l'empresa municipal SOMAPSA, té un dèficit de finançament de 160.903.997'- (cent seixanta

milions nou-centes tres mil nou-centes noranta-set pessetes), segons el pla financer que s'adjunta.

Atès que la Diputació de Barcelona ja ha finançat l'esmentat projecte amb 60.000.000'- (seixanta milions) de pessetes procedents del PCAL 1990-91 i amb 20.000.000'- (vint milions) de pessetes procedents del PCAL 1992-93.

El sotassignant, vist l'informe favorable de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

A C O R D

Primer.- a) Executar el projecte d'inversió "CENTRE SOCIAL MORITZ", aprovat pel Consell d'Administració de l'Institut Municipal de Promoció Urbanística de Cornellà (IMPUC) en data 17-11-92, amb un pressupost total de 584.103.997'- (cinc-cents vuitanta-quatre milions cent-tres mil nou-centes noranta-set) pessetes, la qual execució total va ser encarregada a la Societat Municipal d'Aparcaments de Cornellà de Llobregat, S.A. (SOMAPSA) per acord del Ple municipal de data 13-01-93. El Pla financer del qual inclou un préstec d'import 160.903.997'- (cent seixanta milions nou-centes tres mil nou-centes noranta-set) pessetes i més subvencions de la Diputació de Barcelona PCAL 90-91 de 60.000.000'- (seixanta milions) de pessetes i PCAL 92-93 de 20.000.000'- (vint milions) de pessetes, i de la Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona per un import de 343.200.000'- (tres-cents quaranta-tres milions dues-centes mil) pessetes.

b) Sol·licitar un préstec d'import 160.903.997'- (cent seixanta milions nou-centes tres mil nou-centes noranta-set) pessetes a la Caixa d'Estalvis de Catalunya d'acord amb el Pla financer esmentat.

Segon.- Facultar la Diputació de Barcelona perquè efectui totes les gestions necessàries davant l'entitat financera Caixa d'Estalvis de Catalunya signant, junt amb la Diputació de Barcelona, el conveni regulador del Programa CREDIT LOCAL per a l'obtenció d'un préstec d'import 160.903.997'- (cent seixanta milions nou-centes tres mil nou-centes noranta-set) pessetes.

Tercer.- Sol·licitar a la Diputació de Barcelona una subvenció del tipus d'interès del mateix préstec, amb càrrec al Programa CREDIT LOCAL i sotmés a les condicions que imposen les seves normes reguladores.

Quart.- Facultar la Diputació de Barcelona perquè, si s'escau, en nom d'aquesta Corporació, dugui a terme les actuacions necessàries per tal d'obtenir l'autorització de la Generalitat, si finalment el préstec que la Diputació gestioni precisa autorització."

Després d'una detallada explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Planificació, Economia i Hisenda, senyor Joaquín Guallar Cánovas, pren la paraula el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, qui complementa la informació en assenyalar que aquesta és la quantitat prevista en el projecte aprovat, que està finançat pel PCAL de la Diputació i per les operacions estructurants de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, i que no està assegurada la seva concessió, ja que va en funció del que sol·licitin els altres Ajuntaments. Així mateix, el senyor Alcalde, manifesta que això es realitza amb càrrec al programa del 94 i que el pròxim any s'establirà un nou programa.

Després d'això se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'URBANISME, OBRES, MANTENIMENT I SERVEIS

14.- Aprovació inicial de la Modificació de l'Estudi de Detall per a la reordenació volumètrica de la Zona C-2 del Pla Parcial "Camp de l'Empedrat".

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

"Vista la Modificació de l'Estudi de Detall de la Zona C-2 del Pla Parcial "Camp de l'Empedrat" de Cornellà de Llobregat, promoguda per l'empresa Inmobiliària Colonial, S.A.

Atesos els informes de la Cap d'Àrea i del Assessor Jurídic, ambdós favorables, els quals posen de manifest que les modificacions proposades són degudes "a que les característiques volumètriques de l'Estudi de Detall vigent no són les més indicades per un edifici d'habitatges" i que la documentació gràfica i escrita incorporada a l'expedient és correcta.

Vistos els articles 64 a 66 del Decret Legislatiu 1/90, pel qual s'aprovà la refosa dels textos legals a Catalunya en matèria urbanística, arts. 65 i 66 del Reglament de Planejament i els arts. 50.2.c) i 112.3.k), la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar inicialment la Modificació de l'Estudi de Detall per a la reordenació volumètrica de la Zona C-2 del Pla Parcial "Camp de l'Empedrat", segons projecte amb visat col.legal núm. 94013841 de data 14 de novembre de 1994.

Segon.- Sotmetre'l a informació pública, pel termini de 15 dies hàbils, mitjancant anuncis en el Diari Oficial de la Generalitat, Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de major difusió.

Tercer.- Considerar-lo aprovat definitivament de no formular-se al·legacions en el termini indicat i procedir a remetre copia de l'expedient administratiu i del projecte a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona.

Quart.- Notificar els antecedents acords a la promotora INCOSA pel seu coneixement i efectes."

En aquest moment s'absenta de la sessió el President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, en conformitat amb allò que preveu l'article 76 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les bases del Règim Local, en la mesura que aquest tema l'afecta personalment, ja que treballa per a l'empresa afectada.

A continuació, pren la paraula la Portaveu del Grup Municipal de CiU, senyora Iolanda Piedra i Mañes, per preguntar perquè es fa, contestant sobre això el senyor Alcalde que amb l'objecte de fer pisos de 90m2. en lloc de 60m2.

Seguidament, pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, per manifestar que encara que està d'acord en què es torni a les previsions inicials de planejament que qualifica els terrenys per a la destinació de habitatges, el seu grup s'abstindrà en la mesura que els habitatges que es construeixin en la zona no tindran res a veure amb el barri actualment existent, sinó que hi estaran d'esquena.

Després d'això, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per majoria absoluta dels assistents, abstenint-se de votar els regidors del Grup Municipal d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, senyor Josep Carles Vallejo Calderón, senyora Adelina Cobos Caballero i senyora Ana Rosa Sevillano Palma.

En aquest moment s'incorpora novament a la sessió el President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor.

15.- Aprovació provisional de la Modificació puntual del Pla General Metropolità als àmbits del carrer Rosselló cantonada Passatge de la Pau i FF.CC. cantonada Sant Isidre.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

"Vista la Resolució del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, per la qual resol "Suspendre l'aprovació definitiva de la Modificació puntual del Pla General Metropolità als àmbits del carrer Rosselló cantonada Passatge de la Pau, i FF.CC. cantonada Sant Isidre, del terme municipal de Cornellà de Llobregat, promoguda i tramesa per l'Ajuntament, fins que es compleixin les prescripcions següents:

1.- S'haurà d'aportar documentació acreditativa de l'adquisició dels terrenys actualment ocupats per l'escola l'Areny, i justificar adequadament la innecessarietat de l'equipament del barri de Famades i la conveniència de l'equipament alternatiu proposat, a fi de què es pugui valorar la bondat de la proposta.

2.- L'àmbit que es proposa qualificar d'equipaments, clau 7, cal que abasti la totalitat del recinte actual de l'escola l'Areny, tot ajustant els límits per tal de no incidir en la zona verda al llarg del carrer Sant Isidre".

Atesos els informes favorables de la Cap d'Àrea i de l'Assessor Jurídic, els qual posen de manifest que la present documentació incorpora les prescripcions demanades pel Conseller en la Resolució esmentada.

Per l'anteriorment exposat, la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar provisionalment la Modificació puntual del Pla General Metropolità als àmbits del carrer Rosselló cantonada Passatge de la Pau, i FF.CC. cantonada Sant isidre, del terme municipal de Cornellà de Llobregat, incorporant les prescripcions esmentades.

Segon.- Ordenar la remissió a la Comissió d'Urbanisme de Catalunya de la documentació tècnica i l'expedient administratiu, instant la seva aprovació definitiva."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

16.- Donar conformitat a la nova versió del Pla Especial de l'Avinguda d'Electricitat que agafa els termes municipals d'Esplugues de Llobregat, l'Hospitalet de Llobregat i Cornellà de Llobregat.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

"Vist l'Acord de la Junta de la Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, adoptat en data 29 de setembre 1994, pel qual, "Resta assabentada de la nova versió del Pla Especial de l'Avinguda de l'Electricitat, en els termes municipals d'Esplugues, L'Hospitalet i Cornellà de Llobregat, resultant de la sol·licitud de l'Ajuntament de Cornellà d'incorporar la part corresponent del seu terme municipal per tal de garantir la connectivitat intermunicipal.

Atesos els informes favorables emesos per la Cap d'Àrea d'Urbanisme i Serveis i l'Assessor Jurídic de l'Àrea, obrants a l'expediente.

Vist l'article 47 del Decret 1/90, pel qual s'aprovà la refosa de la legislació vigent a Catalunya en matèria urbanística; la Comissió

Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i serveis proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Donar conformitat a la nova versió del PLA ESPECIAL DE L'AVINGUDA D'ELECTRICITAT que abarca als termes municipals d'Esplugues, l'Hospitalet i Cornellà de Llobregat.

Segon.- Donar trasllat de l'anterior acord, juntament amb l'expedient administratiu i la documentació tècnica a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, instant la seva aprovació reglamentària."

Després d'una detallada explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, per assenyalar que el seu grup s'abstindrà de votar aquesta proposta, ja que coneix el projecte i encara que creu que pot ser vàlid no resol bé l'encarrilament de l'avinguda de Sant Ildefons en la xarxa urbana de Cornellà, especialment tenint en compte que el seu grup no ha tingut ni temps ni possibilitats d'intervenir en aquest tema, manca de participació que motiva la seva abstenció en aquest assumpte.

A continuació novament pren la paraula el President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, per assenyalar que l'únic problema que es pot produir, és el del vial i és de fàcil solució, assenyalant que s'hauria de reforçar el trànsit de vehicles pesats direcció Esplugues i l'Hospitalet, però en la mesura que a Cornellà està prohibit el pas de camions en el casc urbà, no es produeix aquest problema.

En relació amb aquesta intervenció pren novament la paraula el Portaveu del Grup Municipal d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, per assenyalar que aquesta solució significa prohibir el trànsit que en el fons és el que justifica aquesta gran via, assenyalant sobre això el senyor Alcalde, que el polígon industrial afectat està en vies de transformació després de la caiguda de la empresa Montesa, i si bé l'equip de govern no ha tingut pressa i no està entusiasmat amb aquest projecte, tampoc vol boicotejar el que impulsen altres Ajuntaments, recordant que a més a més aquest tema anirà lent en la mesura en què ara faltaria que solucionin el finançament.

Així mateix el senyor Alcalde recorda que ja es discutirà en el seu dia el projecte d'obres que s'ha de fer, perquè l'Ajuntament en principi

no té intenció de participar econòmicament en aquest tema, el que passa és que per l'Ajuntament d'Esplugues l'aprovació del Pla Especial era fonamental per desenvolupar el seu àmbit i obtenir les cessions obligatòries.

Finalment, pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, per assenyalar que el no obstaculitzar el que fassin altres Ajuntaments no els impedeix abstenir-se en aquest punt.

Després d'això, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per majoria absoluta dels assistents, amb l'abstenció dels regidors del Grup Municipal d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, senyor Josep Carles Vallejo Calderón, senyora Adelina Cobos Caballero i senyora Ana Rosa Sevillano Palma.

17.- Acceptar la cessió de 349 m2. de la finca ubicada al carrer Barcelona xamfrà Av. Baix Llobregat, efectuada pels senyors José Colominas Arús, Mercedes Colominas Català i José Colominas Català.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

"Vist l'oferiment efectuat pels Srs. José Colominas Arús, Mercedes Colominas Català i José Colominas Català, en data 120794 (R.G.E. núm.10355), de cessió de 349 m2. de la finca ubicada al carrer Barcelona xamfrà Av. Baix Llobregat, qualificats com a xarxa viària bàsica.

Atesos els informe tècnic i jurídic emesos per l'Àrea d'Urbanisme i Serveis en sentit favorable.

Vist l'article 120.3 del Decret Legislatiu 1/1990 de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, els articles 196 a 198 de les Normes Urbanístiques del PGM i demés disposicions reglamentàries concordants, la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment i Serveis, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- ACCEPTAR la cessió de 349 m2. de la finca ubicada al

carrer Barcelona xamfrà Av. Baix Llobregat , inscrites, en el Tom i llibre 69 de Cornellà de Llobregat, full 186, finca núm. 3910, del Registre de la Propietat de l'Hospitalet de Llobregat, efectuada pels Srs. JOSE COLOMINAS ARUS, MERCEDES COLOMINAS CATALA I JOSE COLOMINAS CATALA.

Segon.- AFECTAR els esmentats terrenys a xarxa viària bàsica de conformitat amb els fins previstos en el Pla General Metropolità aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976, amb la qualificació de domini i ús públic.

Tercer.- FORMALITZAR l'esmentada adquisició mitjançant Acta administrativa d'ocupació.

Quart.- DONAR trasllats d'aquests acords al Departament de Patrimoni i Gestió Tributària als efectes oportuns."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

18.- Acceptar la cessió de 7,30 m2. de la finca ubicada a l'Av. Baix Llobregat xamfrà Passatge dels Horts, efectuada pel senyor José Luis Lillo Molina en representació de Cornellà 4, S.A.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

"Vist l'oferiment efectuat pel Sr. José Luis Lillo Molina en representació de "CORNELLA, 4, S.A.", en data 101094 (R.G.E. núm.11959), de cessió de 7,30 m2. de la finca ubicada a l'Av. Baix Llobregat xamfrà Passatge dels Horts, qualificats com a àrea suplementària de protecció de cruïlles de la xarxa viària.

Atesos els informe tècnic i jurídic emesos per l'Àrea d'Urbanisme i Serveis en sentit favorable.

Vist l'article 120.3 del Decret Legislatiu 1/1990 de 12 de juliol, pel

qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, els articles 196 a 198 de les Normes Urbanístiques del PGM i demés disposicions reglamentàries concordants, la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment i Serveis, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- ACCEPTAR la cessió de 7,30 m2. de la finca ubicada a l'Av. Baix Llobregat xamfrà Passatge dels Horts, inscrita, en el Tom i llibre 647 de Cornellà de Llobregat, full 134, finca núm. 40357, Inscripció 2a., del Registre de la Propietat de l'Hospitalet de Llobregat, efectuada pel Sr. JOSE LUIS LILLO MOLINA en representació de CORNELLA 4, S.A.

Segon.- AFECTAR els esmentats terrenys a xarxa viària de conformitat amb els fins previstos en el Pla General Metropolità aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976, amb la qualificació de domini i ús públic.

Tercer.- FORMALITZAR l'esmentada adquisició mitjançant Acta administrativa d'ocupació.

Quart.- DONAR trasllats d'aquests acords al Departament de Patrimoni i Gestió Tributària als efectes oportuns."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

19.- Aprovació dels Plecs de Condicions Econòmic-Administratives i Tècniques, així com el quadre de preus que han de regir la contractació, mitjançant concurs, de les obres de Reparació, Millora i Renovació de la Infraestructura Urbana de la Ciutat, per l'exercici de 1995.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

"Vist l'expedient iniciat per a procedir a la contractació, mitjançant concurs, de les obres de CONSERVACIO, REPARACIO, MILLORA I RENOVACIO DE LA INFRAESTRUCTURA URBANA DE LA CIUTAT - Exercici 1995, per un pressupost de 100.000.000,- ptes.

Vistos els Plecs de Condicions Econòmic-Administratives i Tècniques formulats a l'efecte, així com els Quadres de Preus.

Vistos els informes favorables obrants a l'expedient, la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

A C O R D

Primer.- Aprovar els Plecs de Condicions Econòmic-Administratives i Tècniques, així com el Quadre de Preus que han de regir la contractació, mitjançant concurs, de les obres de REPARACIO, MILLORA I RENOVACIO DE LA INFRAESTRUCTURA URBANA DE LA CIUTAT - Exercici 1995, per un pressupost màxim 100.000.000,- ptes., IVA inclòs, adjunts al present acord i que formen part integrant d'aquest.

Segon.- Autoritzar la despesa de 100.000.000,- de ptes. com a dotació econòmica de les obres, amb càrrec a l'exercici de 1995, subordinada al crèdit que es consignï en el pressupost general de 1995, a aquest efectes, l'Ajuntament Ple es compromet a incloure en el mateix la dotació pressupostària suficient.

Tercer.- Aprovar, simultàniament, la convocatòria de concurs per a la contractació d'aquestes obres, condicionada a la resolució de possibles alegacions al Plec de Clàusules.

Quart.- Sotmetre els Plecs de Condicions a Exposició Pública i simultàniament donar publicitat a la licitació mitjançant anuncis al Butlletí Oficial de l'Estat, al Diari Oficial de la Generalitat i al Butlletí Oficial de la Província d'acord amb allò que preveu l'article 274 de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Cinquè.- Delegar al Sr. José Montilla Aguilera, Alcalde-President d'aquest Ajuntament, per a l'adjudicació del contracte, facultant-li per a la signatura de qualsevol document necessari per a portar a terme els presents acords."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel

President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

20.- Rectificar els errors produïts per omissió a l'acord plenari de data 29 de setembre d'enguany, de dissolució de l'Institut Municipal de Promoció Urbanística de Cornellà.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

"Vist l'acord aprovat en sessió plenària de data 29 de setembre d'enguany, mitjançant el qual es dissol, amb efectes 31 de desembre de 1994, l'organisme autònom INSTITUT MUNICIPAL DE PROMOCIO URBANISTICA DE CORNELLA.

Atès que en l'esmentat acord s'observa que en el seu dispositiu Quart, s'omet, en la relació de personal que s'incorpora a l'organització municipal, a la Sra. Lourdes Peruchet Font.

De conformitat amb l'art. 105.2 de la Llei 30/1992, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis proposa a l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Subsanan l'error material sofert en el Dispositiu Quart de l'acord plenari aprovat en sessió 29 de setembre d'enguany, de dissolució de l'IMPUC, ampliant la relació del personal de l'Institut segons el següent detall:

<u>Nom</u>	<u>Categoria</u>	<u>Lloc de treball</u>
Maria Lourdes Peruchet Font		Diplomada en Arquitectura

Segon.- Comunicar el present acord a la interessada per al seu coneixement i efectes."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

MOCIONS DE L'ALCALDIA-PRESIDENCIA

21.- Ratificar l'acord d'intencions subscrit per l'Alcaldia el dia 11 de novembre d'enguany, amb els Ajuntaments de l'Hospitalet de Llobregat, Sant Feliu de Llobregat, Sant Joan Despí i Esplugues de Llobregat, i amb el Grupo Zeta-Antena 3 Televisión, Telefónica Servicios Multimedia, Sociedad Anónima, Caixa de Catalunya i Operadora Cable Sistemas, Sociedad Anónima, en relació amb el projecte de constituir una Societat Anònima per a l'explotació comercial i difusió de serveis de Televisió per cable i altres serveis de valor afegit.

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"Vist l'acord d'intencions subscrit el dia 11 de novembre d'enguany, per aquesta Alcaldia, en representació de l'Ajuntament de Cornellà, amb els Alcaldes dels Ajuntaments de l'Hospitalet de Llobregat, Sant Feliu de Llobregat, Sant Joan Despí i Esplugues de Llobregat, i amb Cable Total, S.A., en representació del Grupo Zeta-Antena 3 TV, Telefónica Servicios Multimedia, S.A., Caixa de Catalunya i Operadora Cable Sistemas, S.A., manifestant l'interès de totes les Institucions i Societats signants en constituir una Societat Anònima denominada "**Llobregat de Cable, S.A.**", l'objecte social de la qual sigui l'operació, explotació comercial i difusió, a través de la xarxa de Telefónica de España, S.A. dels serveis de televisió per cable i altres serveis de valor afegit, en l'àmbit territorial constituït pels termes municipals dels cinc Ajuntaments signants.

Atès que en la mesura en què la prestació dels esmentats serveis pot contribuir a la millora del benestar i del nivell de vida dels ciutadans, elevat l'oferta cultural, potenciant l'ús i desenvolupament de noves tecnologies d'informació i comunicació i possibilitant una programació d'àmbit local, les Institucions i Societats signants de l'acord d'intencions, han acordat constituir un grup de treball per realitzar un pla previ d'empresa.

Per tot això, aquesta Alcaldia proposa al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Ratificar la subscripció per aquesta Alcaldia de l'acord d'intencions a què abans s'ha fet referència, que s'adjunta com a document annex al present acord i s'aprova de forma silmultània.

Segon.- Notificar el present acord, mitjançant la seva certificació acreditativa, als Ajuntaments de l'Hospitalet de Llobregat, Sant Feliu de Llobregat, Sant Joan Despí i Esplugues de Llobregat, així com a Cable Total, S.A., Telefónica Servicios Multimedia, S.A., Caixa de Catalunya i Operadora Cable Sistemas, S.A."

Després d'una detallada explicació del contingut de la Moció feta pel senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, en la qual posa de manifest el contingut de l'acord d'intencions subscrit, se sotmet a votació, i és aprovada per unanimitat dels assistents.

22.- Substitució del Regidor senyor Miquel Martí i Solé com a Conseller del Patronat Municipal de l'Emissora Ràdio Cornellà.

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"El Ple d'aquest Ajuntament, en sessió celebrada el dia 20 de juny de 1991, a la vista del resultat de les Eleccions Locals convocades, va procedir al nomenament, entre altres, dels vocals del Consell General del Patronat Municipal de l'Emisora Radio Cornellà.

Atès que el Grup Municipal d'Iniciativa per Catalunya ha elevat a aquesta Alcaldia proposta de substitució del Regidor senyor Miquel Martí i Solé, a favor del Regidor senyor Frederic Prieto Caballé, davant la renúncia al càrrec feta pel senyor Martí i Solé per motius estrictament personals.

Per tot això aquesta Alcaldia, a proposta del Grup Municipal d'Iniciativa per Catalunya, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Modificar l'acord adoptat pel Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el dia 20 de juny de 1991, en el sentit de substituir en el

Consell de General del Patronat Municipal de l'Emisora Radio Cornellà al Regidor senyor Miquel Martí i Solé, pel Regidor senyor Frederic Prieto Caballé.

Segon.- Comunicar el present acord a la Vicepresidència, a la Directora de l'Emisora i al Secretari Delegat d'aquesta, així com als Regidors afectats, pel seu coneixement i efectes."

Després d'una breu explicació del contingut de la Moció feta pel senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, se sotmet a votació, i és aprovada per unanimitat dels assistents.

23.- Aprovació del Text Refós de la Modificació del Pla Parcial Camp de l'Empedrat.

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"Vist l'Acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, de data 14-9-1994, adoptat en els termes següents:

"1.- Informar favorablement el text refós de la Modificació del Pla Parcial Camp de l'Empedrat de Cornellà de Llobregat, tramès per l'Ajuntament en compliment de l'acord d'aquesta Comissió de data 6 de juliol de 1.994, amb la prescripció que el nombre d'habitatges no superarà, per no haver de tramitar majors reserves de sòls públics per a parcs dels fixats pel Pla Parcial aprovat definitivament en data 18 de juliol de 1990, els 521 habitatges si s'ocupa tot el sostre anomenat residencial, fins i tot les plantes baixes amb habitatge, o de 447, com a màxim si les plantes baixes dels edificis residencials, per raons de la proximitat al nou centre comercial o per dificultat de col·locar-hi habitatge, no es destinen a habitatge.

2. Elevar el text a la Comissió Territorial d'Equipaments Comercials per tal de què, atès que s'ha procedit a subsanar els aspectes de l'acord que motivaren l'informe negatiu, s'emeti nou informe tenint en compte que s'ha procedit a recuperar el nombre d'habitatges que tenia inicialment el sector.

3. Mantenir la suspensió de l'aprovació definitiva de la Modificació del Pla Parcial Camp de l'Empedrat de Cornellà de Llobregat, fins que s'aporti

l'esmentat informe de la Comissió Territorial d'Equipaments Comercials i el text normatiu amb les precisions sobre el nombre màxim d'habitatges.

Vist l'informe favorable emés per la Comissió Territorial d'Equipaments Comercials, de data 10 de novembre 1994.

Atès l'informe favorable de la Cap d'Area d'Urbanisme i Serveis d'aquest Ajuntament, el qual posa de manifest que "el nou Text Refós compleix les prescripcions sobre el nombre màxim d'habitatges permesos (521 habitatges), queden totalment complimentades les prescripcions de la CUB, i per tant, es pot procedir a la seva aprovació.

Per l'anteriorment exposat, aquesta Alcaldia-Presidència, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Donar conformitat al Text Refós de Modificació del Pla Parcial Camp de l'Empedrat, incorporant les prescripcions demanades per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de data 14 de setembre 1994.

Segon.- Ordenar la remissió a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de la documentació tècnica i l'expedient administratiu corresponent, instant la seva aprovació definitiva."

Després d'una breu explicació del contingut de la Moció feta pel senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, se sotmet a votació, i és aprovada per majoria absoluta dels assistents, amb el vot en contra dels regidors del grup Municipal d'IC senyor Frederic Prieto i Caballé, senyor Josep Carles Vallejo Calderón, senyora Adelina Cobos Caballero i senyora Ana Rosa Sevillano Palma i dels regidors del grup Municipal de CiU, senyora Iolanda Piedra i Mañes, senyor Antoni Recort i García i senyor Ramón Blanco Lorenzo .

MOCIO DELS GRUPS POLITICS MUNICIPALS

24.- Moció del Grup Municipal d'Iniciativa per Catalunya, sobre el sector comercial de la ciutat.

Es llegeix la Moció del Grup Municipal d'IC, que textualment diu:

"Properament obrirà les portes el Centre Comercial Eroski a la nostra ciutat.

Essent previsible que l'apertura d'aquesta important àrea comercial signifiqui l'inici d'un procés de reconversió del comerç local (tant pel què fa als hàbitls de consum, com per la necessària adaptació del comerç minorista a la nova situació), sembla adient que des del govern de la ciutat s'adoptin les mesures necessàries per a fer el seguiment i per a intervenir favorablement en aquest procés, afavorint les iniciatives que en redueixin els efectes negatius i que repercuteixin en la millora dels serveis comercials de la ciutat.

Essent també que aquest procés s'ha originat amb la venda d'uns terrenys a l'empresa promotora que ha produït plusvàlues pel sector públic municipal, fet que permet afrontar el proposit esmentat sense detriment dels recursos que han de ser destinats de forma ordinària als serveis generals de la ciutat.

Proposem els següents

A C O R D S

Primer.- Que, d'acord amb les organitzacions de comerciants de la nostra ciutat, es prenguin les mesures necessàries per a estudiar els canvis produïts en els hàbits de consum i de venda pel fet de l'apertura de l'esmentat Hiper, així com de les repercussions en el teixit comercial de la ciutat i de les estratègies de reconversió més adequades.

Segon.- Donar suport a la realització conjunta de campanyes de promoció de la xarxa local de comerços.

Tercer.- Dissenyar, en el termini màxim d'un mes, d'acord amb les associacions del ram, un programa de subvencions a les iniciatives individuals o col·lectives de modernització de l'oferta comercial minorista (modificació de rètols i façanes del mobiliari i decoració interior de les botigues, trasllats, informatització, creació de grups o xarxes de compra o d'oferta, constitució d'oficina d'assessorament comercial, etc), en els termes suficients i possibles, que hauran de ser estudiats."

En primer lloc pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, amb l'objecte de donar una detallada explicació del contingut de la moció que presenta el seu grup, assenyalant que en la mesura en què no saben com es produirà la repercussió per l'implantació del centre comercial, és per la qual cosa demanen un estudi

per a preveure les conseqüències, assenyalant que s'hauria de dissenyar un programa de subvencions, ja que campanyes ja s'han fet, en la mesura en què s'han derivat recursos econòmic d'aquesta operació, tot això sempre i quan el comerç assumeixi la iniciativa i risc de la seva modernització. Així mateix el senyor Prieto recorda que el propi Ministre del ram, persona de gran capacitat i indiscutible liberalitat, opina que la desertització de nuclis urbans es pot produir com a conseqüència d'aquestes operacions, i els juntaments han de ser els primers interessats en evitar-ho.

En aquest moment s'incorpora a la sessió el regidor del Grup Municipal del PSC, senyor Ciriaco Hidalgo Salgado.

A continuació pren la paraula el President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, per proposar en representació de l'equip de govern, una redacció alternativa de la Moció, d'acord amb el text següent:

"Properament obrirà les portes el Centre Comercial Llobregat a la nostra ciutat.

Essent previsible que l'apertura d'aquesta important àrea comercial signifiqui l'inici d'un procés de transformació del comerç local (tant pel que fa als hàbits de consum, com per la necessària adaptació del comerç minorista a la nova situació). Des del govern de la ciutat s'han anat adoptant mesures per tal de millorar les condicions d'aquest sector comercial, davant aquest procés. Entre les actuacions més significants, cal destacar intervencions urbanístiques per millorar l'entorn, facilitant l'accés peatonal; mesures per aconseguir la rotació de vehicles en les zones d'influència comercial, reparació dels mercats municipals i propostes de congelació de l'Impost d'Activitats Econòmiques. S'han efectuat ajudes concretes i constants en la promoció del comerç, com poden ser la Fira Comercial i la campanya de Nadal. Totes aquestes iniciatives han tingut per objectiu reduir els possibles efectes negatius d'aquesta transformació del sector comercial i que repercuteixin en la millora dels serveis comercials de la ciutat.

La majoria d'aquestes actuacions han estat financiadess amb recursos provinents de la venda d'uns terrenys a l'empresa promotora que ha produït plusvàlues pel sector públic municipal, sense detriment dels recursos ordinaris del municipi.

Per aquest motiu es proposa al Ple Municipal, l'adopció els següents

A C O R D S

Primer.- Que, d'acord amb les organitzacions de comerciants de la nostra ciutat, es prenguin les mesures necessàries per a estudiar els canvis produïts en els hàbits de consum i de venda pel fet de l'apertura de l'esmentat centre comercial, així com de les repercussions en el teixit comercial de la ciutat i de les estratègies de reconversió més adequades.

Segon.- Continuar donant suport a la realització conjunta de campanyes de promoció de la xarxa local de comerços.

Tercer.- Donar suport a les demandes presentades per part de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat davant la Direcció General de Comerç i Consum referents a les subvencions per millores urbanes que tinguin incidència directa en el teixit comercial.

Quart.- Efectuar en el termini d'un mes l'elaboració d'una normativa i un programa de subvencions que tingui com a objectiu donar suport a les iniciatives individuals o col·lectives de modernització de l'oferta comercial. Obrir posteriorment una fase d'estudi amb les associacions de comerciants de la ciutat, amb la finalitat d'acabar de concretar la posada en marxa d'aquest programa."

Seguidament pren de nou la paraula el President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, per assenyalar que l'equip de govern presenta aquestes esmenes al redactat, perquè encara que comparteix la inquietud d'Iniciativa per Catalunya per aquest problema, aquesta inquietud no és nova, ja que l'Ajuntament va prenent mesures al respecte en aquest camp durant els últims anys, assenyalant que precisament en el Ple passat es va congelar l'Impost d'Activitats Econòmiques com a mesura per pal·liar l'impacte de la implantació del centre comercial en el comerç, i s'han realitzat diverses campanyes en favor de la modernització del comerç, feries, etc.

Seguidament, pren la paraula el President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Planificació, Economia i Hisenda, senyor Joaquín Guallar Cánovas, per assenyalar que ja en els pressupostos municipals de l'any 1993 es van incloure partides econòmiques en suport al sector comercial per a donar subvencions, recordant que s'ha fet un conveni amb l'empresa municipal EMDUCSA, per realitzar obres de millora en la xarxa comercial, com per exemple a la Rambla i s'ha millorat la senyalització urbana. Aquestes mesures, continua dient el senyor Guallar, s'han fet amb humilitat, sense estridències. Recordant que respecte de les subvencions al

comerç durant els anys 1993 i 1994 que estaven centrades de cara a donar crèdits que poguessin sol·licitar els comerciants per a la seva modernització, aquestes no van tenir la seva eficàcia com a conseqüència de la caiguda dels interessos, ja que el programa municipal pretenia subvencionar aquests.

Per altra part el senyor Guallar assenyala que la proposta de fer un estudi sobre l'impacte també en certa manera s'ha fet, ja que abans d'inaugurar-se el Centre es va encarregar un estudi a Mercasa que va costar vuit milions de pessetes, sobre les seves repercussions, que es va lliurar als usuaris, del qual es despren que existeix un excés de llocs de venda de pa en el barri, i en el qual es proposen diverses millores del Mercat que no s'han pogut realitzar, per falta d'acord entre tots els concessionaris.

Així mateix, el senyor Guallar assenyala que l'empresa Municipal PRECSA va fer un estudi de consum que posava de manifest que aquest es feia en un 50% fora de la ciutat, per la qual cosa el que s'ha d'intentar és recuperar aquest percentatge de consum que marxa de Cornellà.

A continuació pren la paraula la Portaveu del Grup Municipal de CiU, senyora Iolanda Piedra i Mañes, per recordar que va ser el seu grup el que va manifestar per escrit la seva inquietud sobre el futur del petit i mitjà comerç, i ara els altres grups també ho posen de manifest, per la qual cosa, la senyora Piedra assenyala que donarà el seu suport, ja que sempre recolzarà tot allò que sigui positiu per al comerç de la ciutat. Al seu parer el problema es trobar solucions per reduir al màxim els perjudicis que en el comerç local pugui causar l'obertura del nou centre, assenyalant que el debat ha d'anar més enllà i lluitar per evitar més implantacions de grans dotacions comercials, que si bé poden oferir llocs de treball, també es cert que no tots són de veïns de Cornellà i es perjudica a famílies d'aquí que sí tenen petits comerços.

Així mateix, la senyora Piedra assenyala que com ha passat a Itàlia i França, també l'existència d'un petit comerç, evita la delinqüència local i la desertització, i això s'ha de tenir en compte.

Seguidament pren novament la paraula el Portaveu del Grup Municipal d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, per recordar que la seva proposta no pretén cap protagonisme, i per tant no existeix cap problema en incorporar les esmenes de redactat realitzades per l'equip de govern, ja que les actuacions fetes pel mateix en aquest camp que ara es posen de manifest, mai s'han negat, encara que li sembla excessiu parlar en el punt dos del nou redactat de la continuïtat, ja que si s'han fet campanyes en favor del comerç, de cap de les maneres les ha fet el Ple, però

no s'oposa. Així mateix, el senyor Prieto assenyala que el seu grup sap i l'honra que el sector al qual representa Iniciativa per Catalunya és el d'obriers i persones marginades, però també creu que s'han de preocupar per altres sectors de la població, i per tant treballar perquè el comerç local funcioni i es modernitzi.

Després d'això, se sotmet la moció a votació i és aprovada per unanimitat dels assistents, amb les esmenes realitzades pel Grup Socialista.

25.- Precs i preguntes.

En primer lloc pren la paraula la Portaveu del Grup Municipal de CiU, senyora Iolanda Piedra i Mañes, per manifestar que li han preguntat al seu grup si les notícies aparegudes a la premsa sobre la inversió estimada, realitzada pels promotors del centre comercial, és de catorze mil milions de pessetes, per la qual cosa pregunta si és cert i quant s'ha recaptat fins ara en tributs locals, com a conseqüència de les obertures dels establiments del centre.

Contesta sobre aquest tema el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, que la inversió dels promotors la desconeix, ja que no té elements per saber aquest tema i tampoc és la seva missió, informant que els projectes tècnics per a obtenir les llicències d'obertura s'estan presentant i informant pels Serveis Municipals en aquest moment, però la recaptació pel concepte de taxes s'hauria de mirar, ja que la desconeix.

Seguidament pren de nou la paraula la Portaveu del Grup Municipal de CiU, senyora Iolanda Piedra i Mañes, per preguntar si estaran atorgades totes les llicències d'obertura abans de la inauguració del centre, contestant sobre això el senyor Alcalde, que no ho sap, perquè potser hauran espais buits en el moment de la inauguració.

A continuació pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, per assenyalar que ha constatat que s'ha començat a actuar en aquest Ajuntament d'una manera que no era el seu costum, en el sentit de realitzar propaganda institucional, assenyalant l'assoliment realitzat per aquest Ajuntament i la seva acció de govern, com per exemple la realització de l'anunci i la publicitat de la Nit de l'Esport, per la qual cosa el senyor Prieto manifesta que si bé no sap si es continuarà actuant així en lo successiu, però tenint en compte la proximitat de les eleccions, li sembla una certa competència deslleial, en la mesura que es realitza amb recursos públics, per la qual cosa pregunta si es

continuarà actuant en la mateixa línia i sol·licita que es replantegi el tema de ser així.

En relació amb aquest prec, pren la paraula el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, per manifestar que no és la primera vegada que es realitza una campanya com a conseqüència de la Nit de l'Esport. L'any passat ja es va fer, i aquest any amb més motiu perquè se celebra el seu desè aniversari, assenyalant a continuació que mai es faran campanyes gratuïtes i sense motius o sense que existeixin fets de relevància que les provoquin, però sempre que hi hagi un acte puntual com la inauguració de la fira, els reis, etc. es farà aquest tipus de propaganda.

Contesta sobre això el Portaveu del Grup Municipal d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, que el seu grup no es refereix al fet d'anunciar els actes que se celebrin, ja que això sempre s'ha fet i és indiscutible, el problema és que l'anunci aparegui per primera vegada en aquest Ajuntament amb un eslògan que faci propaganda, dient per exemple que l'esport va molt bé a Cornellà, la qual cosa, al seu parer és propaganda, i si aquesta és la política, el seu grup haurà de començar a realitzar una altra propaganda, dient que no va tan bé, però considera que aquesta no ha de ser l'actuació ni del seu grup ni de l'equip de govern, i a més a més tampoc disposarien de fons.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan són les vint-i-dos hores i cinc minuts, signant la present acta l'Alcalde-President, juntament amb mi, la Secretària General, que ho certifico.