

ACTA PLE NUM. 14/93

SESSIO ORDINARIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE, EN PRIMERA CONVOCATORIA, EL DIA 24 DE NOVEMBRE DE 1993.

A la ciutat de Cornellà de Llobregat, quan són les vint hores del dia vint-i-quatre de novembre de mil nou-cents noranta-tres, es reuneixen a la Sala de Sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria en regla, els membres integrants de l'Ajuntament Ple que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del senyor Alcalde, i assistits per mi, la Secretària General.

ASSISTENTS

Alcalde

Sr. José Montilla Aguilera

Primer Tinent d'Alcalde

Sr. Antonio Martínez Flor

Tinents d'Alcalde

Sr. Antonio Balmón Arévalo
Sr. Joaquín Guallar Cánovas
Sr. Vicenç Badenes i Teixidó

Regidors

Sr. Ramón Blanco i Lorenzo
Sr. Antonio Bousó Varela
Sra. Adelina Cobos Caballero
Sr. Jordi Cuesta i Grande
Sr. Juan Antonio García Díaz
Sra. Cristina Gasull i Martínez
Sr. Ricardo Gil Nuñez
Sr. Ciriaco Hidalgo Salgado

Sr. Lorenzo Luna Rodríguez
Sr. Perfecto Madrid Olmos
Sr. José Luis Morlanes Galindo
Sr. Carles Navales i Turmos
Sr. Josep Nogué i Felip
Sra. Yolanda Piedra i Mañes
Sr. Frederic Prieto i Caballé
Sr. Antoni Recort i García
Sr. Ignasi Riera i Gassiot
Sr. Amador Rosas Outes

Secretària General

Sra. Carmen Alonso Higuera

Interventor

Sr. Joan R. Sagalés Guillamón

Excusen la seva absència

Sra. Judith Ibàñez Vives

No hi assisteixen

Sr. Miquel Martí i Solé.

Per l'Alcaldia-Presidència es declara oberta la sessió, i es passa a despatxar els assumptes que figuren a l'Ordre del Dia i que són els següents:

PROPOSTES DE SECRETARIA

1.- Lectura i aprovació de les actes núm. 11/93, núm. 12/93,

corresponents a les sessions extraordinària del dia 7 i ordinària del dia 27 d'octubre d'enguany.

Per Secretaria es dóna lectura a les actes números 11/93 i 12/93, corresponents a les sessions extraordinària del dia 7 i ordinària del dia 27 d'octubre de 1993.

En primer lloc pren la paraula la senyora Secretària per a fer constar que encara que a l'Ordre del Dia figuri la proposta de l'aprovació de l'acta 13/93, corresponent a la sessió celebrada el dia 3 de novembre per aquest Ajuntament, aquesta acta no es pot sotmetre a aprovació per no haver-se lliurat l'esborrany als membres del Ple.

Seguidament pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal d'Iniciativa per Catalunya, senyor Frederic Prieto i Caballe, per a, en relació amb l'acta 11/93, corresponent a la sessió plenària celebrada el dia 7 d'octubre d'enguany, fer constar que a la pàgina 9 de la mateixa, paràgraf tercer, existeix un error, per quant es fa constar la frase "va fer caure l'indústria" quan ha de constar la frase "pot fer caure l'indústria".

A continuació pren la paraula la Portaveu del Grup Municipal de Convergència i Unió, senyora Iolanda Piedra i Mañes, per a, en relació amb l'acta corresponent a la mateixa sessió, fer constar que s'han omès algunes de les seves manifestacions, per la qual cosa, proposa que el darrer paràgraf de la pàgina 9 quedi redactat en els termes següents:

"Seguidament pren la paraula la Portaveu de Convergència i Unió, senyora Iolanda Piedra i Mañes, qui després de manifestar que el seu grup no té res a dir pel que fa a les al·legacions jurídiques, assenyalar que fins a cert punt comparteixen part de les manifestacions plantejades pel grup Municipal d'Iniciativa per Catalunya. Així mateix la senyora Iolanda Piedra i Mañes, assenyala que el seu Grup també comparteix les consideracions que des del punt de vista econòmic realitza l'Associació de Comerciants de Cornellà de Llobregat, i considera innecessari aquest nou equipament comercial a la Ciutat, per considerar que dues àrees comercials d'aquesta naturalesa no tenen cabuda en tan poc espai territorial. La senyora Iolanda Piedra i Mañes, assenyala que la preocupació del seu Grup és que quan hi ha algú que modifica el planejament és perquè té un objectiu final, i l'objectiu final d'aquesta modificació que es proposa no es conèix totalment, i per tant el seu grup no té les suficients dades. En l'aprovació inicial, assenyala la senyora Iolanda Piedra i Mañes, es va dir que no s'havia presentat cap projecte concret, cosa que dubten, però que si existís aquest projecte i l'haguessin pogut conèixer, podrien tenir més dades per a adoptar una decisió

determinada, com per exemple, els metres que ocuparà el centre comercial, la destinació, etc. Aquesta....."

Acte seguit intervé la Regidora d'Ensenyament, senyora Cristina Gasull i Martínez, per a, en relació amb l'acta núm. 12/93, corresponent a la sessió plenària celebrada el dia 27 d'octubre d'enguany, fer constar, en relació amb una intervenció del senyor Alcalde transcrita a la pàgina 24, que existeix un error, ja que està transcrita la frase "senyalar que és contradictori perquè la fira" quan realment havia d'haver-se transcrit la frase "senyalar que no hi ha que oblidar que la fira....." .

Per últim, pren la paraula el Regidor-Delegat de Serveis a la Persona, senyor Vicenç Badenes i Teixidó, per a, en relació amb la mateixa acta, fer constar que existeix un error en la pàgina 20, de la mateixa en relació amb l'intervenció de la senyora Iolanda Piedra i Mañes, en la mesura que es fa constar el Centre de Normalització Lingüística, quan realment era la Comissió Ciutadana de Normalització Lingüística.

Després d'això se sotmeten a votació les actes números 11/93 i 12/93, corresponents a les sessions ordinària i extraordinària celebrades els dies 7 i 27 d'octubre d'enguany, essent aprovades per unanimitat amb les esmenes anteriorment exposades.

2.- Donar compte i, si és el cas, ratificar els acords de la Comissió de Govern que a continuació es relacionen.

Per la Secretària de la Corporació, i a efectes de la seva ratificació o el seu coneixement, es dóna lectura dels acords adoptats per la Comissió de Govern, com a conseqüència de la seva urgència, en les sessions que s'especifiquen, el text literal dels quals és el següent:

Sessió celebrada el dia 20 d'octubre de 1993

"Vist el text del Conveni entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat en matèria de suport a projectes i programes culturals per a l'any 1993.

El Tinent d'Alcalde de Cultura, Esports i Relacions Ciutadanes proposa a la Comissió de Govern l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Restar assabentats del text i de la signatura del Conveni entre la Diputació de Barcelona i l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat en matèria de suport a projectes i programes culturals per a l'any 1993.

Segon.- Donar compte del present acord en la propera sessió de Ple que se celebri."

Tot seguit se sotmet a votació l'acord, essent ratificat per unanimitat dels assistents.

3.- Donar compte i, si és el cas, ratificar els decrets i resolucions de l'Alcaldia que a continuació es relacionen.

Per la Secretària de la Corporació i a efectes de la seva ratificació o el seu coneixement, es dóna lectura dels decrets i resolucions dictats per l'Alcaldia, com a conseqüència de la seva urgència, el text literal dels quals és el següent:

- Decret número 3.926/93 de data 9 de novembre de 1993.

"Vist que en data 25 d'octubre de 1993 l'empleada senyora EULALIA VALLS BALAGUER ha rescindit la seva relació laboral amb aquest Ajuntament com a professora de l'Escola de Música.

Atès, que existeixen raons organitzatives que aconsellen cobrir l'esmentada vacant per poder atendre degudament els serveis de l'Escola Municipal de Música.

Atès, l'informe del Cap del Departament de Cultura i Coordinador de Joventut mitjançant el qual proposa que es contracti a la senyora GEMMA MOLINÉ GORRIZ.

Atès, que existeixen raons d'urgència a fi de poder atendre degudament les necessitats de l'Escola de Música.

Atès, el que es preveu a l'article 16, 17.2.b), 19 així com l'article 94.3 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.g) de la Llei 7/1985 de 2 d'abril.

H E R E S O L T

Primer.- Declarar raons d'urgència per cobrir el lloc de treball de Professora de l'Escola de Música.

Segon.- Autoritzar la contractació temporal de la senyora GEMMA MOLINÉ GORRIZ en qualitat de professora de l'Escola de Música pel curs 1993-94 amb efectes 25 d'octubre de 1993, i fins tant no es cobreixi l'esmentat lloc de treball en la forma reglamentàriament establerta a l'empara del que disposa l'article 2 del Reial Decret 2104/1984 o bé desapareguin les causes que motiven la present contractació.

Tercer.- Donar compte de la present resolució al Ple en la primera sessió que se celebri.

Quart.- Publicar el present nomenament en el Butlletí Oficial de la Província i en el Diari Oficial de la Generalitat."

- Decret núm. 3927/93 de data 9 de novembre de 1993.

"Vista que la funcionària de carrera senyora MONTSERRAT IGUALADA DELGADO, adscrita al Departament de Gestió Tributària, es troba des del dia 4 d'octubre en situació d'ILT i, previsiblement, aquesta enllaçarà amb la baixa maternal.

Atès, que és necessari poder cobrir aquest lloc de treball a fi de garantir el normal funcionament del Departament de Gestió Tributària.

Atès, el que disposa l'Ordre Ministerial de 28 de febrer de 1986 i l'article 298 de la Llei 88/1987 de 15 d'abril Municipal i de Règim Local de Catalunya.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.

H E R E S O L T

Primer.- Declarar raons d'urgència per cobrir interinament el lloc de treball de Tècnic d'Administració General, Advocat, en el Departament de Gestió Tributària.

Segon.- Nomenar funcionària interina a la senyora GEMMA RODRIGUEZ FLORES, amb efectes del dia 2 de novembre de 1993 perquè cobreixi el lloc de treball esmentat en el punt anterior, i fins tant no es reincorpori la seva titular que es troba en situació d'Incapacitat Laboral Transitòria.

Tercer.- Assignar-li les següents retribucions:

Sou Base.....	1.686.412.-
Complement de Destinació.....	710.976.-
Complement Específic.....	439.474.-
Complement Productivitat.....	121.476.-

Quart.- Donar compte de la present resolució al Ple en la primera sessió que se celebri.

Cinquè.- Publicar el present nomenament en el Butlletí Oficial de la Província i en el Diari Oficial de la Generalitat."

- Decret núm. 4.039/93 de data 15 de novembre de 1993.

"Vist que en data 1 de novembre de 1993 l'empleada senyora SARA VILA-TRIAS MONTSERRAT ha rescindit la seva relació laboral amb aquest Ajuntament com a professora de l'Escola de Música.

Atès, que existeixen raons organitzatives que aconsellen cobrir l'esmentada vacant per poder atendre degudament els serveis de l'Escola Municipal de Música.

Atès, l'informe del Cap de Departament de Cultura i Coordinador de Joventut mitjançant el qual proposa que es contracti al senyor ANTONI ROCOSA I GIRBAU.

Atès, que existeixen raons d'urgència a fi de poder atendre degudament les necessitats de l'Escola de Música.

Atès, el que es preveu a l'article 16, 17.2.b), 19 així com l'article 94.3 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.g) de la LLei 7/1985, de 2 d'abril.

H E R E S O L T

Primer.- Declarar raons d'urgència per cobrir el lloc de treball de Professor de l'Escola de Música.

Segon.- Autoritzar la contractació temporal del senyor ANTONI ROCOSA I GIRBAU, en qualitat de professor de l'Escola de Música pel curs 1993-94 amb efectes 12 de novembre de 1993, i fins tant no es cobreixi l'esmentat lloc de treball en la forma reglamentàriament establerta a l'empara del que disposa l'article 2 del Reial Decret 2104/1984 o bé desapareguin les causes que motiven la present contractació.

Tercer.- Donar compte de la present resolució al Ple en la primera sessió que se celebri."

- Decret núm. 4.040/93 de data 15 de novembre de 1993.

"Vist que en data 1 de novembre de 1993 l'empleat senyor TOMAS GIRO LOPERENA ha rescindit la seva relació laboral amb aquest Ajuntament com a professor de l'Escola de Música.

Atès, que existeixen raons organitzatives que aconsellen cobrir l'esmentada vacant per poder atendre degudament els serveis de l'Escola Municipal de Música.

Atès, l'informe del Cap del Departament de Cultura i Coordinador de Joventut mitjançant el qual proposa que es contracti al senyor JOAN MOLINER I PEDROS.

Atès, que existeixen raons d'urgència a fi de poder atendre degudament les necessitats de l'Escola de Música.

Atès, el que es preveu a l'article 16, 17.2.b), 19 així com l'article 94.3 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21.g) de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.

H E R E S O L T

Primer.- Declarar raons d'urgència per cobrir el lloc de treball de Professor de l'Escola de Música.

Segon.- Autoritzar la contractació temporal del senyor JOAN MOLINER I PEDROS en qualitat de professor de l'Escola de Música pel curs 1993-94 amb efectes 5 de novembre de 1993, i fins tant no es cobreixi l'esmentat lloc de treball en la forma reglamentàriament establerta a l'empara del que disposa l'article 2 del Reial Decret 2104/1984 o bé desapareguin les causes que motiven la present contractació.

Tercer.- Donar compte de la present resolució al Ple en la primera sessió que se celebri."

Tot seguit se sotmeten a votació els Decrets, essent ratificats per unanimitat dels assistents.

PROPOSTES DE LA COMISSIO INFORMATIVA DE REGIM INTERIOR I GOVERNACIO

4.- Autoritzar la compatibilitat de la senyora MARIA JESUS GRILLO BARRERA.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

"El President de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació proposa al Ple Municipal l'adopció del següent acord:

Vista la declaració d'activitats presentada en data 22-10-93 per la funcionària senyora MARIA JESUS GRILLO BARRERA, que ocupa una plaça d'Auxiliar Administratiu d'aquesta Corporació, mitjançant la qual sol.licita la compatibilitat del seu lloc de treball en aquest Ajuntament amb una altra activitat privada per compte aliena, que consisteix en exercir d'agent d'assegurances.

Atès, que la dedicació setmanal del funcionari a l'Ajuntament és de 35 hores, i que l'activitat per a la qual se sol.licita compatibilitat es

desenvolupa amb una dedicació aproximada de 15 hores setmanals.

Atès, el que disposa la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal de les Administracions Públiques, la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i el Reial Decret 598/1985, de 30 d'abril, que desenvolupa l'esmentada Llei 53/1984, així com el Reglament del personal al Servei de les Entitats Locals.

Atès, que els criteris que s'estableixen en l'esmentada normativa sobre aquesta qüestió són:

a) El desenvolupament d'un lloc de treball en l'àmbit privat no podrà impedir o menyscar l'estricta compliment dels deures del personal al servei de l'Ajuntament, o comprometre la seva imparcialitat o independència.

b) No poden ésser objecte de compatibilitat les activitats professionals que s'han de prestar a persones a les que s'està obligat a atendre en el desenvolupament del càrrec públic.

Atès, que si l'activitat en el sector públic és plena o total, aquesta podrà compatibilitzar-se amb una activitat privada que suposi una jornada igual o inferior a la meitat de la pública. Si l'activitat en el sector públic és a temps parcial, es podrà compatibilitzar amb una activitat privada qualsevol que sigui la jornada que es realitzi en aquesta última, amb el límit, però, tant en aquest cas com en l'anterior, que la suma d'ambdues jornades no superi l'ordinària de l'Administració incrementada d'un 50 per cent (52 hores i 30 minuts).

En virtut de tot això s'adopten els següents

A C O R D S

Primer.- AUTORITZAR la compatibilitat sol·licitada per la funcionària senyora M. JESUS GRILLO BARRERA, que ocupa una plaça d'Auxiliar Administratiu d'aquesta Corporació, entre el seu lloc de treball a l'Ajuntament, amb una altra activitat privada per compte aliena, que consisteix en exercir d'agent d'assegurances, en base a les consideracions al·legades a la part expositiva del present Dictamen i, en el ben entès que la interessada no podrà dedicar més de 17 hores i 30 minuts setmanals a l'activitat privada i haurà de posar en coneixement d'aquesta Corporació qualsevol canvi que es produeixi en les condicions de treball de l'activitat que es compatibilitza.

Segon.- Aquesta autorització restarà sense efecte automàticament

en els supòsits següents:

- Si l'activitat privada impedeix o menyscava l'estricta compliment dels deures del funcionari o compromet a la seva imparcialitat o independència.
- Si l'activitat privada té alguna relació amb els assumptes que es coneguin per raó del càrrec.
- Si l'activitat privada es desenvolupa dins de la jornada laboral.
- Si es produeix alguna modificació en les condicions de treball de les activitats objecte de la compatibilitat."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

5.- Aprovar el Plec de Condicions Particulars i adjudicar el contracte de treballs específics relatiu al disseny proposat de programació i direcció tècnica del Festival Internacional de Pallassos.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment

"Vist l'expedient instruït per la contractació directa dels treballs específics, concrets i no habituals consistents en el disseny de la maqueta, programació, pressupost, direcció tècnica, evaluació i memòria del VI Festival Internacional de Pallassos "Memorial Charlie Rivel", de conformitat a la metodologia d'actuació que figura com annex al Plec de Condicions Particulars així com els informes emesos al respecte pel Cap del Departament de Contractació-Patrimoni, Cap del Departament de Cultura i Coordinador de Joventut i Interventor Municipal aquesta Comissió proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Procedir a la contractació directa dels treballs específics, concrets i no habituals consistents en l'elaboració del disseny de la maqueta, programació, pressupost, direcció tècnica, evaluació i Memòria del VI Festival

Internacional de Pallassos "Memorial Charlie Rivel", de conformitat a la metodologia d'actuació que figura com annex al Plec de Condicions Particulars.

Segon.- Aprovar el Plec de Clàusules Económic-Administratives particulars de l'esmentat contracte, que són les següents:

1.- DEFINICIO DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE I DE LES SEVES CARACTERISTIQUES: Contractació directa dels treballs específics, concrets i no habituals consistents en l'elaboració del disseny de la maqueta, programació, pressupost, direcció tècnica, evaluació i memòria del VI Festival Internacional de Pallassos "Memorial Charlie Rivel", de conformitat a la metodologia d'actuació que figura com annex al Plec de Condicions Particulars.

2.- TERMINI D'EXECUCIO I POSSIBILITAT DE PRORROGA: 6 mesos a comptar de l'1 de desembre de 1993 fins el 15 de maig de 1994.

3.- TERMINI DE GARANTIA: no procedeix.

4.- CONDICIONS QUE HA DE COMPLIR L'ADJUDICATARI: Coneixement específic del tema i haver realitzat treballs específics similars.

5.- PRESSUPOST MAXIM: 2.500.000.-

6.- FORMA DE PAGAMENT DEL PREU: 500.000.- pessetes a l'entrega del disseny de la maqueta i 2.000.000.- pessetes prèvia presentació de les factures corresponents a cadascú dels serveis.

7.- PARTIDA PRESSUPOSTARIA AMB CARREC A LA QUAL ES CONSIGNA LA DESPESA: 61 451 2260703 exercicis 1993 i 1994.

8.- TERMINI DE PRESENTACIO D'OFERTES: no procedeix.

Tercer.- Adjudicar a Laureà Palmer i Joan l'esmentat contracte de treballs específics per un pressupost de dos milions cinc-cents mil (2.500.000) pessetes.

Quart.- Eximir al contractista de la prestació de la fiança per quant l'efectiu pagament dels treballs ha de quedar condicionat a l'entrega dels mateixos a total satisfacció d'aquesta Administració.

Cinquè.- Declarar el caràcter plurianual de la despesa que la contractació comporta i autoritzar la divisió del mateix en dos exercicis econòmics:

- 500.000.- ptes. partida 61 451 2260703 any 1993
- 2.000.000.- ptes. partida 61 451 2260703 any 1994"

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel Regidor-Delegat de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, pren la paraula el Regidor d'Iniciativa per Catalunya, senyor Ignasi Riera i Gassiot, per a preguntar perquè aquest contracte és més barat en quant al pressupost, que el contracte anterior, contestant al respecte el senyor Antonio Balmón Arévalo, que aquest és el preu pactat entre ambdues parts.

A continuació i en relació amb aquest tema, pren la paraula el Regidor del Grup Socialista senyor Carles Navales i Turmos, per a manifestar que el contracte anterior no era de 3.500.000, contestant al respecte el Regidor d'Iniciativa per Catalunya, senyor Ignasi Riera i Gassiot, que aquests són les dades que li va passar l'Alcalde.

Per últim, pren la paraula el senyor Alcalde, per a manifestar que de memòria no recorda el preu d'aquell contracte i que ja es mirarà.

Després d'això se sotmet el dictamen a votació i és aprovat per unanimitat.

6.- Adjudicar el contracte d'assistència tècnica relatiu a la poda de l'arbrat de la ciutat a "ESPAIS VERDS DEL VALLES, S.A."

Es llegeix el dictamen del President-Delegat de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

"Vist l'expedient instruït per la Contractació directa de la prestació del servei per la poda de l'arbrat de Cornellà.

Vist així mateix que la única oferta presentada per l'empresa "ESPAIS VERDS DEL VALLÈS, S.A.", reuneix les condicions tècniques i jurídiques i econòmic-administratives exigides pel Plec de Condicions, es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Adjudicar la prestació del servei per la poda de l'arbrat de Cornellà a l'empresa "ESPAIS VERDS DEL VALLÈS, S.A." per un pressupost de cinc milions nou-cents cinquanta-sis mil sis-cents cinquanta-cinc (5.956.655) pessetes.

Segon.- Fixar la fiança definitiva que haurà de satisfer el contractista, de conformitat al Plec de Condicions, en la quantitat de dues-cents trenta-vuit mil dues-cents seixanta-sis (238.266) pessetes, que haurà d'ingressar en la Tresoreria Municipal, en el termini de 10 dies a comptar del següent a la recepció de la present notificació, transcorreguts els quals sense que ho hagi efectuat, restarà de ple dret sense efecte l'adjudicació, de conformitat amb allò que preveu l'article 463 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals.

Tercer.- Facultar al senyor Alcalde en Josep Montilla Aguilera per a la firma de quants documents públics i privats fossin necessaris per a l'execució dels acords que antecedeixen."

Després d'una breu explicació del punt feta pel Regidor Delegat de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, pren la paraula el Regidor de Convergència i Unió, senyor Antoni Recort i García, per preguntar quants arbres tenim, contestant al respecte el President-Delegat de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, que més o menys en l'Inventari figuren uns 14.000.

Per últim, pren la paraula el senyor Alcalde per a informar que la poda no és de tots els arbres de la ciutat, ja que estan exclosos els de Can Mercader, i els que no precisen poda.

Després d'això se sotmet el punt a votació i és aprovat per unanimitat.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'URBANISME, OBRES, MANTENIMENT I SERVEIS

7.- Cessió de vials a nom de BLAS CECILIA MORENO I FRANCISCA CUEVA VILCHEZ de part de la finca ubicada al carrer Iscle Soler, número 42.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme,

Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

"Vist l'ofertament efectuat pels senyors BLAS CECILIA MORENO I FRANCISCA CUEVA VILCHES data 30 de juny de 1990 (R.G.E. número 8642), de cessió de 9,65 m2. de la finca número 42 del carrer Iscle Soler, qualificats com a clau 5: sistema viari.

Atesos els informes tècnic i jurídic emesos per l'Area d'Urbanisme i Serveis en sentit favorable.

Vist el Decret Legislatiu 1/1990 de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística i les disposicions reglamentàries concordants, la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment i Serveis, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- ACCEPTAR la cessió de 9,65 m2 de la finca núm. 42 del carrer Iscle Soler, inscrita en el tom i llibre 468 de Cornellà, full 133, finca número 1556 inscripció 14a. del Registre de la Propietat número 2 de l'Hospitalet de Llobregat, efectuada pels senyors BLAS CECILIA MORENO I FRANCISCA CUEVA VILCHES.

Segon.- AFECTAR els esmentats terrenys a xarxa viària de conformitat amb els fins previstos en el Pla General Metropolità aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976, amb la qualificació de domini i ús públic.

Tercer.- FORMALITZAR l'esmentada adquisició mitjançant Acta Administrativa d'Ocupació.

Quart.- DONAR trasllat d'aquest acord als Departaments de Patrimoni i Gestió Tributària als efectes oportuns."

Després d'una breu explicació del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Area d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, se sotmet a votació i és aprovat per unanimitat dels assistents.

8.- Cessió de vials a nom de IGNASI SAYOL VALLHONRAT de part de la finca ubicada a l'Avinguda Ferrocarrils Catalans.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

"Vist l'oferiment efectuat pel senyor IGNASI SAYOL VALLHONRAT data 7 de setembre de 1993 (R.G.E. número 108779), de cessió de 19,20 m2 de les finques de l'Avinguda dels Ferrocarrils Catalans, avans Camp de l'Antic, qualificats com a clau 5: xarxa viària.

Atesos els informes tècnic i jurídic emesos per l'Area d'Urbanisme i Serveis en sentit favorable.

Vist el Decret Legislatiu 1/1990 de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística i les disposicions reglamentàries concordants, la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment i Serveis, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- ACCEPTAR la cessió de 19,20 m2 de les finques de l'Avinguda dels Ferrocarrils Catalans, avans Camp de l'Antic, inscrites en el Tom i Llibre 68 de Cornellà, full 117, finca número 3.816 inscripció 1a. i finca número 3585, Full 13, Tom i Llibre 66, del Registre de la Propietat número 2 de l'Hospitalet de Llobregat, efectuada pel senyor IGNASI SAYOL VALLHONRAT.

Segon.- CONDICIONAR la present cessió a l'aportació del document indicatiu de la petició de redempció del cens al Registre de la Propietat.

Tercer.- AFECTAR els esmentats terrenys a xarxa viària de conformitat amb els fins previstos en el Pla General Metropolità aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976, amb la qualificació de domini i ús públic.

Quart.- FORMALITZAR l'esmentada adquisició mitjançant Acta administrativa d'ocupació.

Cinquè.- DONAR trasllat d'aquest acord al Departament de Patrimoni i Gestió Tributària als efectes oportuns."

Després d'una breu explicació del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, se sotmet el dictamen a votació essent aprovat per unanimitat dels assistents.

9.- Cessió de vials a nom de MARIA JIMÉNEZ LOPEZ de part de la finca ubicada al carrer Miguel de Cervantes, 2.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

"Vist l'oferiment efectuat per la senyora MARIA JIMÉNEZ LOPEZ de data 6 de setembre de 1993 (R.G.E. núm. 8642), de cessió de 2,00 m² de la finca número 2 del carrer Miguel de Cervantes, qualificats com a parcs i jardins urbans. (Clau 6a).

Atesos els informes tècnic i jurídic emesos per l'Àrea d'Urbanisme i Serveis en sentit favorable.

Vist el Decret Legislatiu 1/1990 de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística i les disposicions reglamentàries concordants, la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment i Serveis, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- ACCEPTAR la cessió de 2,00 m² de la finca núm. 2 del carrer Miguel de Cervantes, inscrita en el Tom 803 LLibre 89 de Cornellà, full 146, finca núm. 5.236 inscripció 1a. del Registre de la Propietat núm. 2 de l'Hospitalet de Llobregat, efectuada per la senyora MARIA JIMÉNEZ LOPEZ.

Segon.- CONDICIONAR l'acceptació de la cessió a la presentació, per part de la propietaria, dels certificats de càrregues i de redempció de censos, si s'escau, emesos pel Registre de la Propietat corresponent.

Tercer.- AFECTAR els esmentats terrenys a parcs i jardins de conformitat amb els fins previstos en el Pla General Metropolità aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976, amb la qualificació de domini i ús públic.

Quart.- FORMALITZAR l'esmentada adquisició mitjançant Acta

Administrativa d'ocupació.

Cinquè.- DONAR trasllats d'aquest acord al Departament de Patrimoni i Gestió Tributària als efectes oportuns."

Després d'una breu explicació del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, se sotmet a votació i és aprovat per unanimitat dels assistents.

10.- Rectificar acord plenari relatiu a l'acceptació de vial efectuada pel senyor JOSÉ MARIA BOFILL PASCUAL en representació de la mercantil "INMOBILIARIA MONTCAL", de part de la finca ubicada al carrer Cirerers cantonada Oliverar.

Es llegeix el dictament de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

"Detectats errors materials en l'acord plenari de data 30 de març de 1987, pel qual s'acceptaren 2.913,50 m² cedits pel senyor Antonio Gratacos Ortiz en representació de la Mercantil "INMOBILIARIA MONTCAL, S.A.", en el sentit de que els metres no són 2.913,50 sinó 2.976,58 i l'afectació d'aquest no és íntegrament a xarxa viària sinó que hi ha una part afectada a parcs i jardins.

Vista la necessitat de subsanar aquests errors i en conseqüència l'Acta Administrativa d'Ocupació de conformitat amb l'article 105.2 de la Llei 30/92, de 26 de novembre, de Règim Jurídic de les Administracions Públiques i del Procediment Administratiu Comú, la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment i Serveis, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Subsanan d'ofici l'acord plenari relatiu a l'acceptació dels terrenys senyalats al dispositiu primer, el qual quedarà com segueix: "ACCEPTAR la cessió de 2.976,58 m² de la finca ubicada al carrer Cirerers cantonada Oliverar, inscrita en el Tom i Llibre 67 de Cornellà, full 243, finca núm. 3.771 inscripció 1a. del Registre de la Propietat de l'Hospitalet, efectuada pel senyor JOSÉ M. BOFILL PASCUAL en representació de la Mercantil "INMOBILIARIA MONTCAL, S.A."

Segon.- AFECTAR 1.266,00 m2 a xarxa viària bàsica (clau 5b) i 1.710,58 a parcs i jardins (clau 6b), de conformitat amb els fins previstos en el Pla General Metropolità aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976, amb la qualificació de domini i ús públic.

Tercer.- FORMALITZAR l'esmentada cessió mitjançant Acta Administrativa d'Ocupació.

Quart.- DONAR trasllat d'aquest acord als Departaments de Patrimoni i Gestió Tributària als efectes oportuns."

Després d'una breu explicació del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, se sotmet a votació i és aprovat per unanimitat dels assistents.

11.- Resolució d'al·legacions relatives a l'acord plenari de reversió de la finca ubicada a l'Avinguda del Parc número 46 objecte de valoració.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

"Vist l'acord plenari de 22-2-93 pel qual s'aprova la procedència de la reversió dels solars del núm. 46 de l'Avinguda del Parc, establint les seves titularitats i metres i facultant al senyor Alcalde-President per l'execució de l'acord, el qual per Decret núm. 2485, de 17 de juliol de 1993, dóna conformitat a les valoracions de les esmentades finques.

Atès que notificades les valoracions de les finques afectades, els propietaris han rebutjat l'oferta en el termini de deu dies, mitjançant els escrits d'al·legacions següents:

- Domingo Balmanya Parera en qualitat de causahavent de la senyora Maria Campreciós Cervera (R.G.E. núm. 10024, de 29 de juliol de 1993).

- Magdalena Mercader Campreciós, Montserrat Valls Mercader, Antonio Valls Mercader, i Vicente Valls Mercader (R.G.E. núm. 2.026, de 3 d'agost de 1993).

Atès que les al·legacions dels recurrents és constreuen bàsicament als següents aspectes:

- 1.- Il·legalitat de les Actes d'Ocupació de data 6-2-89.
- 2.- Valoració incorrecta dels solars objecte de reversió, al·legant que la ocupació física no s'ha produït i que es manté la qualificació urbanística.
- 3.- Errors de titularitats i metres en determinades finques.
- 4.- Notificacions incorrectes al mancar els fulls d'apreument amb els criteris de valoració seguits per l'Ajuntament.

Atès l'informe de l'Assessora de l'Àrea d'Urbanisme i Serveis, el qual posa de manifest que:

En relació a la 1a. al·legació i segons la documentació que obra a l'expedient, es constata que les actuacions de l'Ajuntament en l'expedient expropiatori en relació a les esmentades Actes d'Ocupació van ésser les correctes d'acord amb el que disposa l'article 51 de la Llei d'Expropiació Forçosa, és a dir, la Administració va seguir el procediment ordinari d'expropiació i no el procediment urgent previst a l'article 54, per tant després de consignar el justpreu de la expropiació a la Caixa General de Dipòsits, es va procedir a ocupar els solars, no éssent necessari, al no disposar-ho la Llei, la presència dels interessats en aquesta ocupació. Prova d'aquesta legalitat en la ocupació dels solars, és l'inscripció en el Registre de la Propietat de la titularitat dels esmentats solars a favor de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat.

En relació a la 2a. al·legació, tema de fons d'aquest expedient, VALORACIO DELS SOLARS, cal tenir en compte el que disposen els articles 54 de la Llei d'Expropiació Forçosa i el article 46 del Text Refós de la Llei del Sòl de 1992, segons els quals: S'estimarà com a justipreu de l'expropiació, sense perjudici del que en el segon paràgraf es disposa, el valor que tingui la finca en el moment que se sol·liciti la seva recuperació". Quan entre l'ocupació administrativa i la reversió prevista no hagin transcorregut mes de dos anys, s'entendrà que el preu serà l'inicial, excepte que en l'objecte a expropiar s'haguessin realitzat millores o produït danys que afectin a la esmentada valoració" i "Les valoracions del sòl s'efectuaran d'acord amb els criteris establerts en la Llei. Els quals regiran qualsevol que sigui la finalitat que motiví l'expropiació i la legislació urbanística o d'un altre caràcter, que la legítimi".

Comprovat que efectivament han transcorregut dos anys entre

l'ocupació administrativa del 6-2-89 i la sol·licitud de reversió que es va produir en data 28 d'octubre de 1992 per part del senyor Domingo Balmanya Parera, en qualitat de causahavent de la senyora Maria Campreciós Cervera, i en data 14 de setembre de 1992 per la senyora Magdalena Mercader Campreciós, senyora Montserrat, senyors Antonio i Vicente Valls Mercader", per tant les valoracions s'han de realitzar d'acord amb el preu actual de les finques i aplicant els criteris esmentats, avalat per numerosa jurisprudència, que determina que la reversió és un dret autònom respecte de la prèvia expropiació. Respecte a les al·legacions que en aquest aspecte formulen els recurrents cal destacar que:

1.- Al·leguen que l'ocupació "física" de la finca no s'ha produït. Cal dir al respecte que lo jurídicament relevant no és si l'ocupació física s'ha produït o no, terme "física" per altra part indeterminat, sinó que el jurídicament relevant és si l'ocupació jurídica s'ha produït el qual és evident que s'ha dut a terme en virtut d'Actes d'Ocupació, de dates 6-2-89, ja que per altra banda si no s'haguessin produït no estarien inscrites al Registre de la Propietat aquestes titularitats a favor de l'Ajuntament, com hi estan. Per fonamentar la seva al·legació els recurrents resalten que segueixen pagant l'Impost de Béns Inmobles, la qual cosa s'haurien de retornar les quantitats pagades, però això no afectaria a la legalitat de l'ocupació ni a la titularitat a favor de l'Ajuntament dels terrenys.

2.- Al·leguen que es manté la qualificació urbanística de les esmentades finques. Això és així, però no és obstacle perquè es valorin aquests solars amb el preu actual, d'acord amb l'establert en la L.E.F.

En conseqüència les valoracions s'han de realitzar d'acord amb el preu actuals dels solars i aplicant els criteris del Text Refós de 1992, que en el seu article 53, estableix que: "Una vegada adquirit el dret de l'aprofitament urbanístic el valor urbanístic d'un terreny es determinarà per aplicació l'esmentat aprofitament del valor bàsic de repercusió, corregit en funció de la seva situació concreta dins del mateix", que en concordança amb l'article 217 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità de Barcelona de 1976, segons la actual redacció atorgada pel Text Refós de 5 de desembre de 1988, les diferents condicions urbanístiques de les àrees d'equipaments es determinaran en un Pla Especial i en el seu defecte s'observaran les següents condicions: en sòl urbà, per tota mena d'equipaments regirà el tipus d'ordenació de la zona en que s'estableixi l'equipament o, en el seu cas, de la zona contigua, i es respectaran les condicions d'edificació vigent a la mateixa, per tant i tenint en compte que la finca té la consideració de solar, s'ha de considerar sòl urbà, i per tant la seva edificabilitat vindrà determinada per l'edificabilitat de les zones urbanes semiintensiva (clau 13 b), aquests són els criteris de valoració que s'han utilitzat, criteris dels quals van fer ús els

recurrents al valorar les finques en el moment no eren aplicables d'acord amb el que s'exposa en el motiu segon del Recurs de Casació interposat per aquest Ajuntament recurrent la sentència núm. 239 de 1992 que apreciava aquests criteris.

En relació a les al·legacions tercera i quarta, certament existeixen errors en titularitats i metres de determinats solars, així com notificació incorrecte del Decret objecte d'al·legació, al mancar el full d'apreuament.

Vistos l'informe jurídic de l'Assesora de l'Àrea, les valoracions rectificades dels solars 1, 2 i 3, realitzades pel Cap d'Àrea d'Urbanisme i Serveis, i els articles 51 i següents de la Llei d'Expropiació Forçosa, 46 i 225 del Text Refós de la Llei del Sòl de 1992 i 67 de la Llei de Règim Jurídic i Procediment Administratiu Comú de 1992, la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment i Serveis, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Desestimar les al·legacions 1a. i 2a. formulades pel senyor Domingo Balmanya Parera en qualitat de causahavent de la senyora Maria Campreciós Cervera i senyora Magdalena Mercader Campreciós, senyora Montserrat Valls Mercader, senyor Antonio Valls Mercader, i senyor Vicente Valls Mercader, en base als fonaments obrants a la part expositiva del present acord, rebutjant la valoració donada pels recurrents als solars objecte de reversió.

Segon.- Estimar les referides a la titularitat i metres quadrats les quals quedaran com segueix:

Solar núm.1.- Titular: Vicente Valls Mercader.
Superfície: 520 m2.

Solar núm.2.- Titular: Montserrat Valls Mercader.
Superfície: 645,65 m2.

Solar núm.3.- Titular: Antonio Valls Mercader.
Superfície: 576,65 m2.

Solar núm.4.- Titular: Antonio Valls Mercader.
Superfície: 469,30 m2.

Solar núm.5.- Titular: Magdalena Mercader Campreciós.
Superfície: 236 m2.

Solar núm.6.- Titular: Domingo Balmanya Parera casahavent de la senyor Maria Campreciós Cervera.
Superfície: 970,20 m2."

Després d'una breu explicació del punt feta per la Secretària General d'aquest Ajuntament, senyora Carmen Alonso Higuera, se sotmet el punt a votació essent aprovat per unanimitat dels assistents.

12.- Donar compte de la finalització del conveni subscrit amb la Mancomunitat de Municipis de l'Àrea Metropolitana de Barcelona per a la Rehabilitació d'Habitatges.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

"Vist l'acord plenari de data 31 de març de 1993 pel qual s'aprova "la subscripció d'un conveni amb l'Àrea Metropolitana de Barcelona", la finalitat del qual era l'establiment, al municipi de Cornellà de Llobregat, d'una oficina de Rehabilitació amb les funcions d'inspecció, control, assessorament i tramitació dels projectes i ajuts per a la rehabilitació d'habitatges.

Atès que la oficina ha estat establerta i la resta d'objectius del conveni seran assumits per la Generalitat de Catalunya, mitjançant el Centre Tècnic i de Cooperació d'Habitatges, creat per Decret 76/1992, de 2 de març, com a òrgan adscrit a la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge, amb el qual està prevista la signatura d'un altre conveni, en compliment de l'acord plenari de 24 de febrer de 1993, el que fa innecessària la continuïtat del conveni amb l'Àrea Metropolitana de Barcelona.

De conformitat amb l'anteriorment exposat la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment i Serveis, proposa al Ple l'adopció del següent

A C O R D

UNIC.- Restar assabentats de la finalització del conveni subscrit a l'Àrea Metropolitana de Barcelona en data 18 de maig de 1993, per a la rehabilitació d'habitatges a Cornellà de Llobregat, pels motius transcrits a la part expositiva del present acord."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, en la qual posa de manifest que aquest acord no implica el tancament de l'oficina malgrat que aquest és la remor que s'ha produït, pren la paraula el senyor Alcalde per a assenyalar que aquest tema ve de molt enrera i que aquesta oficina funcionava abans que la aluminosi fos notícia.

Després d'això se sotmet el punt a votació i és aprovat per unanimitat dels assistents.

13.- Aprovació inicial del Projecte d'Obra Ordinària relatiu a l'Edificació de Galeries Comercials al Mercat de Sant Ildefons.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

"Vist el Projecte de CONSTRUCCIO DE GALERIES COMERCIALS AL MERCAT SANT ILDEFONS", amb un pressupost de setenta-nou milions tres-centes tretze mil cent seixanta-quatre (79.313.164) pessetes.

Atès l'expedient administratiu instruït als efectes d'aprovació.

De conformitat amb la Legislació vigent, aquesta Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar inicialment el Projecte de CONSTRUCCIO DE GALERIES COMERCIALS AL MERCAT SANT ILDEFONS, amb un pressupost de setenta-nou milions tres-centes tretze mil cent seixanta-quatre (79.313.164) pessetes.

Segon.- Sotmetre l'aprovació del Projecte a informació pública mitjançant inserció d'Edicte al Butlletí Oficial de la Província pel període de 30 dies, per tal de que qui es consideri interessat pugui efectuar al·legacions i reclamacions. Transcorregut l'esmentat termini, sense que hagin recaigut reclamacions, el Projecte s'entendrà definitivament aprovat."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel Regidor-Delegat d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, en la qual es posa de manifest que en aquest projecte no s'admetran els usos alimentaris per no fer-hi competència al mercat, pren la paraula el senyor Alcalde per a assenyalar que precisament es fa a petició del mercat per a reforçar l'oferta.

Seguidament intervé el Portaveu del Grup Municipal del Partit Popular, senyor Amador Rosas Outes, per a demanar si s'ha tingut en compte la ventilació, contestant al respecte el senyor Antonio Martínez Flor, que sí, i que es deixarà un espai suficient per ella.

Per últim, pren novament la paraula el senyor Alcalde, per a assenyalar que en una pròxima sessió plenària se sotmetrà a votació i aprovació el plec regulador de la subhasta que haurà de convocar-se per a atorgar les concessions.

Després d'això se sotmet el punt a votació i és aprovat per unanimitat.

14.- Aprovar inicialment el projecte d'urbanització de la Rambla

A. Clavé.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

"Vist el Projecte d'obra ordinària per a la Urbanització de la Rambla Anselm Clavé, redactat per la Sra. M. Luz Araujo Cantón, Arquitecte, Cap d'Àrea d'Urbanisme i Serveis, amb un pressupost de dos-cents milions de pessetes (200.000.000.pessetes).

Atès l'expedient administratiu instruït als efectes d'aprovació.

De conformitat amb la Legislació vigent, aquesta Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, proposa al Ple Municipal l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar inicialment el Projecte d'obra ordinària per a la

Urbanització de la Rambla Anselm Clavé, amb un pressupost de dos-cents milions de pessetes (200.000.000.pessetes).

Segon.- Sotmetre l'aprovació del Projecte a informació pública mitjançant inserció d'Edicte al Butlletí Oficial de la Província pel període de 30 dies, per tal de què qui es consideri interessat pugui efectuar al·legacions i reclamacions. Transcorregut l'esmentat termini, sense que hagin recaigut reclamacions, el Projecte s'entendrà definitivament aprovat."

Després d'una detallada explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, en la qual s'informa del contingut del projecte d'urbanització i de les modificacions del trànsit que comporta, perquè la Rambla sigui el més peatonal possible dificultant al màxim que la gent corri per aquestes zones, mitjançant la col·locació de banderes sonores, pren la paraula el Regidor de Convergència i Unió, senyor Ramón Blanco i Lorenzo, per a preguntar si no se convertirà en dos carrils, contestant al respecte el senyor Antonio Martínez Flor, que no.

A continuació pren la paraula el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera per a informar que allò que se sotmet a votació és lo que s'ha parlat amb els veïns.

Seguidament pren la paraula el Regidor de Convergència i Unió, senyor Antoni Recort i García, per a manifestar que al seu judici l'accès a les botigues no queda garantit, contestant el President Delegat de la Comissió Informativa de Governació i Règim Interior, senyor Antonio Balmón Arévalo, que sí es garanteix.

Tot seguit pren novament la paraula el Regidor de Convergència i Unió, senyor Antoni Recort i García, per a assenyalar, per una banda, que els veïns de Rubió i Ors no han estat citats per a manifestar la seva opinió, i per altre, que si bé està s'acord en suprimir el trànsit de vehicles pesats per la zona, en canvi considera que s'ha de permetre que la gent pugui viure, i aquesta solució afectarà al comerç, entre d'altres raons per l'establiment de zones blaves.

Seguidament pren la paraula la Portaveu del Grup Municipal de Convergència i Unió, senyora Iolanda Piedra i Mañes, per a manifestar que en la Comissió Informativa ja va assenyalar que amb la mateixa lògica d'establir zones blaves, creu que no haurien de ser de pagament sinò de control horari, contestant President Delegat de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, que això no és cap previsió del projecte que se sotmet a votació.

Per últim, pren la paraula el Regidor de Convegència i Unió, senyor Antoni Recort i García, per a preguntar si el fet de què voti a favor d'aquest punt l'inhabilitarà per fer al.legacions, contestant sobre això el senyor Alcalde de manera afirmativa.

Després d'això se sotmet el punt a votació, essent aprovat per majoria absoluta, amb l'abstenció dels Regidors de Convergència i Unió, senyors Antoni Recort i García, senyor Ramón Blanco i Lorenzo i senyora Iolanda Piedra i Mañes, motivada pel fet d'intentar millorar el projecte mitjançant l'aportació d'al.legacions.

MOCIO DELS GRUPS POLITICS MUNICIPALS

15.- Moció d'Iniciativa per Catalunya relativa al Delta del Llobregat.

Es llegeix la moció del Grup Municipal d'IC, que textualment diu:

"El Delta del Llobregat és un espai singular que alberga recursos hídrics i mediambientals de valor estratègic pel desenvolupament econòmic i social del Baix Llobregat i de l'Àrea Metropolitana de Barcelona i que té importants potencialitats naturals, educatives i agrícoles.

Per altra banda, el progressiu desenvolupament urbà, industrial i infraestructural d'aquesta àrea territorial, condicionat per la creixent activitat econòmica metropolitana, i no sempre realitzat amb l'adequat coneixement i respecte del medi sobre el qual s'assentaven i dels impactes ambientals que produïen, ha col·locat el Delta en alguns aspectes al límit de la pressió suportable pel manteniment dels seus valors bàsics. Aquest fet ha estat agreujat per la insuficient adopció de mesures i de inversions paral·leles, destinades a la conservació i regeneració de les potencialitats naturals d'aquesta àrea.

Ara el MOPTMA i la Generalitat tenen pendent de concretar un important pla de noves infraestructures al Delta del Llobregat, algunes de les qual poden resultar importants pel desenvolupament econòmic comarcal i metropolità, però que en el seu conjunt podrien també comportar importants impactes, fins i tot irreversibles. Especialment, si no es produeixen inversions

directes de caràcter conservacionista i els esmentats projectes no es dissenyen i executen amb la cura i la coordinació que exigeix la zona.

Essent qe aquest és un afer que afecta també el nostre municipi, que es pot mantenir al marge de les decisions que es prenguin sobre el futur del Delta del Llobregat, el Grup Municipal d'Iniciativa per Catalunya proposa al Ple municipal l'adopció dels següents acords:

1.- Demanar al MOPTMA i a la Generalitat que assumeixin el compromís de garantir un pla global pel Delta del Llobregat, amb un estudi acurat de cada un dels projectes, de forma que no puguin malmetre el sistema deltaic, de la seva necessitat i dels impactes compensables, d'acord amb el Consell Comarcal i els ajuntaments implicats.

2.- Demanar, així mateix, al MOPTMA i a la Generalitat que l'esmentat pla contempli actuacions, degudament concretades i programades, destinades a la recuperació d'aquesta àrea natural, com ara:

- La recuperació del Llobregat baix com a element educatiu i d'oci, convertint-lo en un parc fluvial i canalitzant-lo en el seu tram final per la seva llera actual.

- Inversió per a la compra o expropiació de les reserves naturals del Delta i pel Desenvolupament d'activitats d'investigació, protecció i aprofitament pedagògic, amb l'objectiu de recuperar totalment la zona d'aiguamolls, garantint la gestió pública de la mateixa i ampliant la zona de reserva natural.

- El desenvolupament del "Pla d'actuació per a la protecció de l'aqüífer del Delta i vall baixa del riu Llobregat", elaborat per la comunitat d'usuaris.

- Aplicar mesures correctores per tal d'evitar el procés de regressió del nostre litoral i garantir la seva consolidació.

- Correcció i/o eliminació de les activitats que malmeten el Delta (extracció d'àrids, ferralla, abocadors incontrolats) i ordenació i control de les que siguin compatibles amb el territori.

3.- Demanar a la Generalitat que elabori paral·lelament un pla que contempli la viabilitat de les explotacions agrícoles al Delta i que fomenti la millora de la seva producció i comercialització.

4.- Traslladar el present acord al Consell Comarcal, al MOPTMA i a les conselleries corresponents de la Generalitat de Catalunya."

En primer lloc pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal d'Iniciativa per Catalunya, senyor Frederic Prieto i Caballé, per a manifestar que la seva preocupació se centra en la necessitat d'aconseguir garantir que no es treballi a base de fets consumats, si no a partir d'un pla global on es contemplin previsions proteccionistes de la riquesa d'aquesta àrea.

Seguidament pren la paraula la Portaveu de Convergència i Unió, senyora Iolanda Piedra i Mañes, per a assenyalar la conformitat del seu grup amb els objectius bàsics de la moció, en particular amb la necessitat d'un pla global i de què qualsevol ús compatibilitzi els interessos econòmics amb els ambientals, però en canvi no estan d'acord en la forma en què estan redactats els altres punts.

El primer punt, perquè no creu que sigui necessari exigir en la moció un estudi de cadascun dels projectes, ja que la legislació exigeix, pels tipus d'activitats, la incorporació d'un estudi d'impacte ambiental. El segon, perquè no creu que sigui necessari garantir la gestió pública de la zona d'aiguamolls perquè ja és de gestió pública per part del Departament d'Agricultura.

En relació amb el paràgraf tercer d'aquest mateix punt, la senyora Iolanda Piedra i Mañes, manifesta el seu acord amb les propostes elaborades per la Comunitat d'usuaris, a excepció de la de mantenir la superfície agrícola del Delta.

Pel que fa referència al paràgraf cinquè del punt segon, la senyora Iolanda Piedra i Mañes, manifesta que algunes activitats ja s'han eliminat i en canvi se segueixen citant en aquesta moció, a més de considerar que és competència dels Ajuntaments que donen la llicència d'activitat, pel que, al seu judici, no és adequat que un Ajuntament digui això a uns altres.

En relació amb l'acord quart, la senyora Iolanda Piedra i Mañes, sol·licita que es doni trasllat de l'acord també a l'Entitat Metropolitana de Serveis Hidràulics i Tractament de Residus.

Per últim, la senyora Iolanda Piedra i Mañes, manifesta que el seu grup considera que l'objectiu hauria de ser fer compatible al màxim, especialment en un moment de recessió econòmica, els aspectes econòmics amb els mediambientals.

A continuació, pren la paraula el Portaveu del Partit Popular, senyor Amador Rosas Outes, per a manifestar que aquest tema és més profund del que s'assenyala a la moció, ja que en cas de riuades podrien provocar-se inundacions, i les infraestructures que es facin se les prodrien portar la corrent. En general, considera el senyor Amador Rosas Outes, la moció és correcta, encara que manifesta els seus dubtes en relació amb la proposta de fer fluvial un riu que no porta aigua. En qualsevol cas, el senyor Amador Rosas Outes, considera que la brutícia i els abocaments estan obstaculitzant la normal sortida del riu al mar; pel què manifesta que l'extracció d'àrids, activitat que abans es realitzava i ara no, seria bona, per a netejar la llera i portar un cert control dels abocaments il·legals que es realitzen per manca de bona vigilància, qüestió que hauria d'exigir-se als Organismes competents. Per la resta, amb aquestes atenuants, el Portaveu del Partit Popular, senyor Rosas, manifesta la seva conformitat amb el contingut d'aquesta moció.

A continuació pren la paraula el senyor Alcalde per a manifestar que l'equip de govern està d'acord amb la moció, però, amb alguns matisos, perquè considera que ha d'haver-hi una acció global i concertada com essència primordial per a garantir la seva finalitat i per això, el pla global que es proposa al seu judici, si que ha de contenir els estudis pertinents, i, si bé és cert que la normativa exigeix l'estudi d'un impacte ambiental, també és cert que aquí es requereix un estudi especial per les característiques fonamentals del territori del qual es tracta.

En relació amb la moció, segueix manifestant el senyor Alcalde, el seu grup no comparteix el punt segon, no per estar en contra, sinó perquè es podrien incloure en el llistat moltes més coses. Per això, proposa una redacció alternativa d'aquest punt, en la que no s'inclou cap llistat.

Seguidament pren novament la paraula el Portaveu d'Iniciativa per Catalunya, senyor Frederic Prieto i Caballé, per a manifestar que tal i com havia dit al principi, la posició del seu Grup amb la presentació d'aquesta moció, era d'acceptar possibles modificacions.

Pel que es refereix a les intervencions del Grup de Convergència i Unió, el senyor Frederic Prieto i Caballé manifesta que, al seu judici, les seves precaucions són excessives. En relació amb les manifestacions realitzades al voltant del punt 1r. de la moció, encara que l'estudi d'impacte ambiental és obligat, l'experiència està demostrant que aquest tipus d'estudis no cobreixen els objectius pels que van ser creats, sense perjudici de considerar que podria simplificar-se la redacció d'aquest punt.

Pel que fa referència al punt 2, el senyor Frederic Prieto i Caballé, manifesta la seva conformitat amb la proposta del senyor Alcalde de no incloure un llistat, malgrat que, vol deixar clar que l'expressió "com ara", no

significa que són solament les activitats que s'inclouen, sinó que el llistat és un mer exemple; encara que, també manifesta la seva conformitat de treure'l, perquè no es tracta de fer un debat punt per punt.

Per últim, el senyor Frederic Prieto i Caballé, manifesta que, en relació amb la resta de les propostes d'esmenes, estaria d'acord, assenyalant pel que fa amb la intervenció del Portaveu del Partit Popular, senyor Amador Rosas Outes, que la moció no pretenia que el riu fos navegable, sinó que "parc fluvial" vol significar només que la vora del riu tingui aquesta destinació de parc.

Finalment, intervé el senyor Alcalde per a informar als presents que el projecte del riu està a l'Ajuntament, per si alguna persona ho vol consultar.

Després d'això se sotmet la moció resultant a votació, essent aprovada per unanimitat, amb el següent text:

"El Delta del Llobregat és un espai singular que alberga recursos hídrics i mediambientals de valor estratègic pel desenvolupament econòmic i social del Baix Llobregat i de l'Àrea Metropolitana de Barcelona i que té importants potencialitats naturals, educatives i agrícoles.

Per altra banda, el progressiu desenvolupament urbà, industrial i infraestructural d'aquesta àrea territorial, condicionat per la creixent activitat econòmica metropolitana, i no sempre realitzat amb l'adequat coneixement i respecte del medi sobre el qual s'assentaven i dels impactes ambientals que produïen, ha col·locat el Delta en alguns aspectes al límit de la pressió suportable pel manteniment dels seus valors bàsics. Aquest fet ha estat agreujat per la insuficient adopció de mesures i de inversions paral·leles, destinades a la conservació i regeneració de les potencialitats naturals d'aquesta àrea.

Ara el MOPTMA i la Generalitat tenen pendent de concretar un important pla de noves infraestructures al Delta del Llobregat, algunes de les quals poden resultar importants pel desenvolupament econòmic comarcal i metropolità, però que en el seu conjunt podrien també comportar importants impactes, fins i tot irreversibles. Especialment, si no es produeixen inversions directes de caràcter conservacionista i els esmentats projectes no es dissenyen i executen amb la cura i la coordinació que exigeix la zona.

Essent que aquest és un afer que afecta també el nostre municipi, que no es pot mantenir al marge de les decisions que es prenguin sobre el futur del Delta del Llobregat, el Grup Municipal d'Iniciativa per Catalunya proposa al Ple municipal l'adopció dels següents acords:

1.- Demanar al MOPTMA i a la Generalitat que assumeixin el compromís de garantir un pla global pel Delta del Llobregat, amb un estudi acurat de cada un dels projectes, que compatibilitzi els usos econòmics, socials, i mediambientals, d'acord amb el Consell Comarcal i els ajuntaments implicats.

2.- Demanar, així mateix, al MOPTMA i a la Generalitat que l'esmentat pla contempli actuacions, degudament concretades i programades, destinades a la recuperació d'aquesta àrea natural.

3.- Demanar a la Generalitat que elabori paral·lelament un pla que contempli la viabilitat de les explotacions agrícoles al Delta i que fomenti la millora de la seva producció i comercialització.

4.- Traslladar el present acord al Consell Comarcal, al MOPTMA, a les conselleries corresponents de la Generalitat de Catalunya i a l'EMSHTR."

Després d'això, se sotmet a votació el punt essent aprovat per unanimitat dels assistents.

16.- Precs i preguntes.

En primer lloc pren la paraula el Regidor d'Iniciativa per Catalunya, senyor Ignasi Riera i Gassiot, per a realitzar els següents precs i preguntes:

1.- Sol·licitar que en el pròxim Ple s'informi sobre el compliment de la legislació sobre supressió de barreres arquitectòniques a favor de les persones amb discapacitats físiques, psíquiques i sensorials.

2.- Preguntar quines són les propostes d'organització de la propera Fira de Nadal, en particular pel que es refereix a la presència dels grups d'Esplai i d'Educació de la ciutat, el tipus de presència institucional que tindrà la Fira.

En relació amb aquests precs i preguntes, pren en primer lloc la paraula el President-Delegat de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, per a assenyalar que totes les obres fetes a partir de l'entrada en vigor del Decret de supressió de

barreres arquitectòniques, han tingut en compte aquesta circumstància, a més d'haver-se sol·licitat a l'àrea que realitzi un projecte d'adaptació de totes les obres anteriors a la nova Normativa, per a veure les inversions que seran necessàries des del punt de vista econòmic per a complir-ho.

A continuació pren la paraula, la Regidora-Delegada d'Ensenyament, senyora Cristina Gasull i Martínez, per a, en relació amb la pregunta realitzada pel senyor Ignasi Riera i Gassiot entorn a la Fira de Nadal, informar que el seu Departament està intentant fer compatible ambdós aspectes de la Fira, el comercial i el lúdic, assenyalant en aquest sentit que hi han quelcoms entitats esportives que inclús ja tenen dissenyat el seu stand, i que també participaran els casals de joves, donat el seu caràcter educatiu, així com el Centre Cívic Sant Ildefons, que ja té reservat un espai.

Pel que es refereix als esplais, la senyora Cristina Gasull i Martínez, informa que se'ls van reservar, més o menys, uns 150 metres quadrats gratuïts per a participar a la Fira, i que s'han mantingut algunes reunions amb ells per a discutir el que es podria fer en l'esmentat espai. En relació amb les mateixes han fet arribar a l'Ajuntament dos projectes, un conjunt de varis esplais que actuarien en comú i un altre d'un espai que actuaria sol. El tema està sobre la mesa, ja que l'inconvenient que tenen els esplais és que no ténen medis econòmics i la fira no pot assumir tots els costos, per la qual cosa s'analitzaran els projectes presentats per a veure que es pot fer entre tots, considerant que es pot arribar a un acord, i que en la propera fira ja haurà més temps per a discutir.

A continuació pren la paraula el senyor Alcalde, per a, en relació amb aquest tema, assenyalar que es va plantejar la fira sobre la base de què tenim una instal·lació, però en canvi, no disposem de fons econòmics per aquesta finalitat, i donar un espai gratuït, s'ha de ser conscients que ja val diners.

Seguidament pren la paraula la senyora Iolanda Piedra i Mañes, Portaveu de Grup Municipal de Convergència i Unió, per a proposar que donat que en l'espai dels escrits d'opinió del butlletí d'informació municipal existeixen molts errors, seria convenient que s'inclogui una fe d'errata perquè es puguin corregir després, contestant el senyor Alcalde, que és possible, però que llavors seria millor que quan els articles d'opinió estiguin transcrits pel Departament de Premsa, es lliurin als autors perquè donin el vist-i-plau.

Tot seguit pren la paraula el Regidor-Delegat de l'Àrea de Serveis a la Persona, senyor Vicenç Badenes i Teixidó, per a manifestar que hi ha ocasions que per pur voluntarisme, el Departament de Premsa ha arreglat petits errors d'ortografia o de text, i que potser hagi estat això el que ha contribuït a embolicar-lo.

A continuació pren la paraula el senyor Amador Rosas Outes, Portaveu del Grup Municipal del Partit Popular, per a realitzar una sèrie de precis i preguntes ja efectuats en la sessió plenària anterior que no s'han dut a terme, en particular els següents:

- 1.- El relacionat amb la caseta de l'ONCE que està enfront de Correus.
- 2.- La pavimentació del carrer Mossèn Joaquim Palet.
- 3.- L'assumpte de la benzinera.

En relació amb aquests precis, pren la paraula el President-Delegat de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, per a manifestar que el tema de la benzinera ja està solucionat.

Seguidament pren novament la paraula el Portaveu del Grup Popular, senyor Amador Rosas Outes, per a realitzar els següents precis i preguntes:

- 1.- Manifestar que s'ha observat que alguns arbres que tenen poc arrel i de poca profunditat, s'han tallat.
- 2.- Que es procedeixi a la col·locació d'unes tapes sòlides que substituïxin unes planxes que tapen possiblement un clavegueram en el Parc Riera, donat la perillositat del seu estat actual.
- 3.- En la zona del Passeig dels Ferrocarrils Catalans confluència amb Verge de Montserrat, existeixen dipòsits de materials des de que es van fer les obres.
- 4.- Què tipus d'obra s'està executant a la sortida de l'Avinguda del Parc, en la confluència amb la Carretera d'Esplugues?, ja que amb relativa freqüència s'estàn realitzant obres que causen bastants perjudicis.
- 5.- Sol·licitar una relació dels funcionaris que tenen prolongació de jornada, en la qual es faci constar el sou brut anual dels mateixos.
- 6.- Que se'l faciliti un llistat de funcionaris i personal laboral, amb el cost brut anual dels seus salaris i els següents.

A continuació, pren la paraula el President-Delegat de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, per a, en relació amb el prec número 4, manifestar que les obres de l'Avinguda del Parc són per a connectar tot el col·lector general al clavegueram, perquè abans no hi havia.

Seguidament pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal d'Iniciativa per Catalunya, senyor Frederic Prieto i Caballé, per a manifestar que espera que el seu prec no sigui motiu d'alarma i que consisteix en assenyalar que hi han ciutadans que tenen interessos per les activitats esportives, i aquestes es produeixen normalment els dimecres, motiu pel qual sol·licita que amb calma se estudiï la possibilitat de desplaçar el dia de celebració del ple ordinari, especialment en el seu cas, en què donada la seva condició de Diputat d'Esports en l'Administració Provincial, té molts compromisos professionals els dimecres, i això sense perjudici de manifestar que el seu Grup no compartiria ni demanaria la suspensió o ajornament d'un Ple, sobre la marxa, pel fet que coincidís amb un partit de futbol.

Per últim pren la paraula el senyor Alcalde, per en relació amb el prec del senyor Frederic Prieto i Caballé, assenyalar que aquest és un tema el qual es pot parlar i discutir en la Junta de Portaveus.

ASSUMPTES URGENTS

Tot seguit es fa avinent que hi ha assumptes que tot i no ser a l'Ordre del Dia, cal tractar atesa la seva urgència. Per això, i a proposta de l'Alcaldia-Presidència, s'acorda per unanimitat, declarar-los d'urgència, de conformitat amb el que disposa l'article 47.2, del Reial Decret Legislatiu 781/86, de 18 d'abril, i es passa a tractar els assumptes següents:

MOCIO DE L'ALCALDIA-PRESIDENCIA

17.- Prorrogar fins el 31 de gener de 1994, inclusiu, el contracte subscrit amb GOSSA actualment FCC MEDIO AMBIENTE, S.A. el 24 de febrer de 1989 relatiu a la prestació dels serveis de neteja d'escoles i edificis públics segons adjudicació feta pel Ple Municipal de 21 de novembre de 1988.

Es llegeix la moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el passat 27 d'octubre va acordar aprovar els Plecs de Condicions Econòmic-Administratives i Tècniques que han de regir la contractació, mitjançant concurs, dels serveis de netejas d'escoles i dependències municipals, zones C, B i A, que corresponen funcionalment als districtes 1, 2, 3, 4, 5 i 6 d'aquesta ciutat. Així mateix, va acordar convocar concurs, per l'adjudicació dels esmentats serveis, l'iniciació de la prestació dels quals hauria de portar-se a terme l'u de gener de 1994, amb una durada de 4 anys.

Com sigui que la publicació dels anuncis d'exposició dels 3 Plecs de Condicions i de la convocatòria de licitació s'ha demorat més temps del previst fent pràcticament impossible l'iniciació de la prestació dels serveis a l'esmentada data.

Vist l'article 59 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals que autoritza la pròrroga dels contractes de serveis que tinguin per objecte atendre necessitats permanents fins i tant el nou contractista es faci càrrec del servei, fins un màxim de 6 mesos.

Aquesta Alcaldia, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Prorrogar fins el 31 de gener de 1994, inclusiu, el contracte subscrit amb GOSSA actualment FCC MEDIO AMBIENTE, S.A. el 24 de febrer de 1989 relatiu a la prestació dels serveis de neteja d'escoles i edificis públics segons adjudicació feta pel Ple Municipal de 21 de novembre de 1988.

Segon.- Modificar, en conseqüència la data inicial de vigència dels contractes, els Plecs de Condicions dels quals varen ser aprovats en sessió plenària de 27 d'octubre de 1993 relatius a la contractació dels serveis de neteja d'escoles i dependències municipals zones, A, B i C, en el sentit de què la prestació dels serveis objecte de nova contractació s'iniciarà l'u de febrer de 1994 en lloc de l'1 de gener de 1994, essent doncs la durada dels nous contractes de 4 anys a comptar d'aquesta data."

Després d'això, se sotmet el dictamen a votació i és aprovat per unanimitat dels assistents.

I no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan són les vint-i-dos hores i trenta minuts, signant la present acta l'Alcalde-President, juntament amb mi, la Secretària General, que ho certifico.