

ACTA PLE NUM. 6/93

SESSIO ORDINARIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE, EN PRIMERA CONVOCATORIA, EL DIA 26 DE MAIG DE 1993.

A la ciutat de Cornellà de Llobregat, quan són les nou hores del dia vint-i-sis de maig de mil nou-cents noranta-tres, es reuneixen a la Sala de Sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria en regla, els membres integrants de l'Ajuntament Ple que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del senyor Alcalde, i assistits per mi, la Secretària General.

ASSISTENTS

Alcalde

Sr. José Montilla Aguilera

Primer Tinent d'Alcalde

Sr. Antonio Martínez Flor

Tinents d'Alcalde

Sr. Antonio Balmón Arévalo
Sr. Joaquín Guallar Cánovas
Sr. Vicenç Badenes i Teixidó

Regidors

Sr. Ramón Blanco i Lorenzo
Sr. Antonio Bousó Varela
Sra. Adelina Cobos Caballero
Sr. Jordi Cuesta i Grande
Sr. Juan Antonio García Díaz
Sra. Cristina Gasull i Martínez
Sr. Ciriaco Hidalgo

Sra. Judith Ibáñez Vives
Sr. Lorenzo Luna Rodríguez
Sr. Perfecto Madrid Olmos
Sr. José Luis Morlanes Galindo
Sra. Yolanda Piedra i Mañes
Sr. Frederic Prieto i Caballé
Sr. Antoni Recort i García
Sr. Ignasi Riera i Gassiot
Sr. Amador Rosas Outes

Secretària General

Sra. Carmen Alonso Higuera

Interventor

Sr. Joan R. Sagalés Guillamón

No hi assisteixen

Sr. Ricardo Gil Nuñez
Sr. Miquel Martí i Solé
Sr. Carles Navales i Turmos
Sr. Josep Nogué i Felip

Per l'Alcaldia-Presidència es declara oberta la sessió, i es passa a despatxar els assumptes que figuren a l'Ordre del Dia i que són els següents:

PROPOSTES DE SECRETARIA

1.- Lectura i aprovació de les actes núm. 4/93 i 5/93, corresponents a les sessions ordinàries dels dies 31 de març i 28 d'abril d'enguany.

Per Secretaria es dona lectura a les actes número 4/93 i 5/93, corresponents a les sessions ordinàries dels dies 31 de març i 28 d'abril de 1993.

Seguidament pren la paraula el Regidor del Grup Municipal d'IC, senyor Ignasi Riera i Gassiot, per a manifestar que ha pogut disposar de poc temps per a llegir les actes, per la qual cosa demana que es retirin, proposta que és acceptada, essent retirat aquest punt de la sessió a indicació de la Presidència.

2.- Donar compte i, si és el cas, ratificar els acords de la Comissió de Govern que a continuació es relacionen.

Per la Secretària de la Corporació, i a efectes de la seva ratificació o el seu coneixement, es dóna lectura dels acords adoptats per la Comissió de Govern, com a conseqüència de la seva urgència, en les sessions que s'especifiquen, el text literal dels quals és el següent:

Sessió celebrada el dia 13 d'abril de 1993

PROPOSTES DE L'AREA DE REGIM INTERIOR I GOVERNACIO

- Comparèixer, com a part demandada, en el recurs Contenciós-Administratiu número 174/93, interposat pel senyor FRANCISCO FUENTES DELGADO.

"Vist l'escrit tramès per la Secció Primera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en virtut del qual es comunica a aquest Ajuntament la interposició del recurs Contenciós-Administratiu número 174/93, per part del senyor FRANCISCO FUENTES DELGADO, contra la desestimació del recurs de reposició formulat contra la liquidació número 171 i Acta d'Inspecció Tributària ref. 164/3658, relatives a la regularització de la taxa d'obertura d'establiments.

Atès que en virtut de l'esmentat escrit se cita a aquesta Administració, mitjançant la petició de remissió de l'expedient administratiu objecte del recurs, per la seva compareixença en el procés.

Per tot això, el Regidor Delegat de l'Àrea de Règim Interior i Governació, proposa a la Comissió de Govern l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Comparèixer, com a part demandada, en el recurs Contenciós-Administratiu número 174/93, interposat pel senyor FRANCISCO

FUENTES DELGADO, i que se segueix davant la Secció Primera de la Sala Contenciosa-Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

Segon.- En conformitat amb l'establert a l'article 447.2 de la Llei Orgànica del Poder Judicial, designar com a lletrat defensor d'aquest Ajuntament en l'esmentat recurs al senyor José Lucena Gómez, Cap del Departament d'Inspecció Tributària, i a la senyora Laura Pérez Gálvez, Tècnic d'Administració General, assumint el primer la direcció lletrada del mateix i la segona la representació.

Tercer.- Donar compte del present acord a la propera sessió de Ple que se celebri."

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

- Aprovar la revisió definitiva de preus corresponents al període gener-desembre de 1991, de la contracta de prestació dels serveis de recollida d'escombraries, neteja viària i clavegueram, adjudicada conjunta i solidariament a Compañia Catalana de Servicios, S.A. i Fomento de Obras y Construcciones, S.A.

"Vista la petició formulada per l'empresa "COMPAÑIA CATALANA DE SERVICIOS, SOCIEDAD ANONIMA", de revisió definitiva de preus de la contracta de prestació dels serveis de recollida d'escombraries, neteja viària i clavegueram corresponents al període gener-desembre de 1991.

Atès que el Ple Municipal de 26 de maig de 1992 va aprovar els coeficients de revisió a compte de la liquidació definitiva per l'any 1991, fixant-los en l'19585 per la recollida d'escombraries domiciliàries, l'22650 per la neteja viària i l'20898 per la neteja de clavegueram.

Vistos així mateix els informes emesos pel Departament de Serveis, i la Secretaria i la Intervenció Municipals, en relació a la proposta de revisió de preus formulada per l'empresa.

Atès que l'adopció del present acord és competència d'aquesta Comissió de Govern, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el dia 30 de juliol de 1991, el Ponent de la Comissió de Règim Interior i Governació, proposa l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar la revisió definitiva de preus corresponent al període gener-desembre de 1991, de la contracta de prestació dels serveis de recollida d'escombraries, neteja viària i clavegueram, adjudicada conjunta i solidariament a "Compañía Catalana de Servicios, Sociedad Anónima i Fomento de Obras y Construcciones, Sociedad Anónima" en l'actualitat Fomento de Construcciones y Contratas, Sociedad Anónima, per un import total de nou-centes setanta-tres mil cinc-centes setze (973.516) pessetes, de les quals tres-centes cinquanta-sis mil seixanta (356.060) pessetes, ho són en concepte de recollida d'escombraries, quatre-centes vuit mil tres-centes quaranta-dues (408.342) pessetes, en concepte de neteja viària i dos-centes nou mil cent catorze pessetes en concepte de neteja de Clavegueram, havent de certificar-se en conseqüència les esmentades quantitats a favor de l'adjudicatària dels serveis.

Segon.- Donar compte al Ple de l'Ajuntament dels acords que antecedeixen."

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

PROPOSTA DE L'AREA DE PLANIFICACIO, ECONOMIA I HISENDA

- Restar assabentats que la Comissió Executiva de l'Institut Nacional d'Ocupació celebrada el dia 12 de març de 1993, va seleccionar per a la seva aprovació i inclusió en els Plans d'Ocupació del present exercici varis projectes municipals.

"Vist l'escrit remés per l'Institut Nacional d'Ocupació del Ministeri de Treball i Seguretat Social amb data 22 de març de 1993, en virtut del qual i en relació amb els Plans d'Ocupació 1993, i a la vista dels projectes presentats per aquesta Entitat, es posa en coneixement d'aquest Ajuntament l'acord adoptat per la Comissió Executiva de l'esmentada Institució el dia 12 de març de 1993, pel qual es seleccionen, per a la seva aprovació, diversos projectes municipals i les característiques d'aquests.

Atès que aquest Ajuntament vol procedir a l'execució dels esmentats projectes a través dels elements personals i materials de l'Empresa Municipal de Promoció Econòmica de Cornellà, S.A. (PRECSA), el capital de la qual és íntegrament propietat d'aquesta Entitat.

Per tot això, el Regidor de l'Àrea d'Economia i Hisenda, donada la urgència davant la perentorietat del termini legalment establert, proposa a la Comissió de Govern l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Restar assabentats que la Comissió Executiva de l'Institut Nacional d'Ocupació celebrada el dia 12 de març de 1993, va seleccionar per a la seva aprovació i inclusió en els Plans d'Ocupació del present exercici, els projectes municipals següents:

<u>Projecte</u>	<u>Subvenció</u>
Recuperació de l'espai annex al "Centre de Serveis a les Empreses".....	9.450.000,-
Recolçament tècnic al desenvolupament local....	1.500.000,-
Inserció laboral administratives en entitats sense ànim de lucre.....	5.040.000,-
Gestió Administrativa en àrees municipals.....	7.300.000,-
Educació ambiental d'una monitora.....	630.000,-
Operaris de neteja, aturats de llarga durada...	3.780.000,-
Recolçament a la Ludoteca "El Dau".....	630.000,-

Segon.- Realitzar els esmentats projectes a través de l'Empresa "PRECSA", qui quedarà subrogada, en virtut de la present encomanda de gestió, en el lloc d'aquest Ajuntament, en totes les obligacions d'aquesta Corporació derivades de l'Ordre Ministerial de 21 de febrer de 1993.

Tercer.- Comunicar el present acord a l'Institut Nacional d'Ocupació, mitjançant certificació acreditativa d'aquest, als efectes corresponents.

Quart.- Elevar el present acord al Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que se celebri."

Després d'una explicació del Regidor-Delegat de Treball, senyor

Ciriaco Hidalgo Salgado, pren la paraula la Portaveu del Grup Municipal de CiU, senyora Yolanda Piedra i Mañes, per a sol·licitar que s'expliqui quin ha estat el procediment de selecció d'aquests projectes, informació que li és facilitada pel senyor Hidalgo, manifestant que l'Ajuntament elabora els projectes i a principi d'any es comunica a tots els regidors el nivell d'atur perquè es realitzin propostes, tot seguit s'eleva a la Comissió de Govern i l'acord que aquesta adopti es comunica a l'INEM el qual procedirà a la selecció dels projectes prèvia conovocatòria d'una mesa, en la qual hi ha representació dels empresaris, els comerciants, els sindicats i els ajuntaments.

Tot seguit se sotmet a votació l'acord, essent ratificat per unanimitat dels assistents.

Sessió celebrada el dia 27 d'abril de 1993

PROPOSTA DE L'AREA DE REGIM INTERIOR I GOVERNACIO

- Comparèixer com a part demandada en el recurs Contenciós-Administratiu número 413/93, interposat per l'Institut Català del Sòl.

"Vist l'escrit tramès per la Secció Tercera, de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en virtut del qual es comunica a aquest Ajuntament la interposició del recurs Contenciós-Administratiu número 413/93, per part de "l'INSTITUT CATALA DEL SOL", contra la desestimació del recurs de reposició formulat contra la liquidació girada pel concepte de l'Impost de l'Increment de Valor dels terrenys en els expedients números 2125, 2409/90, 2055, 985/90, 2126, 2410, 2127 i 2410/90.

Atès que en virtut de l'esmentat escrit se cita a aquesta Administració, mitjançant la petició de remissió de l'expedient administratiu objecte del recurs, per la seva compareixença en el procés.

Per tot això, el Regidor Delegat de l'Area de Règim Interior i Governació, proposa a la Comissió de Govern l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Comparèixer, com a part demandada, en el recurs Contenciós-Administratiu número 413/93, interposat per "l'INSTITUT CATALA DEL SOL", i que se segueix davant la Secció Tercera de la Sala Contenciosa Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

Segon.- En conformitat amb l'establert a l'article 447.2 de la Llei Orgànica del Poder Judicial, designar com a lletrades defensores d'aquest Ajuntament en l'esmentat recurs a la senyora Montserrat Igualada Delgado Tècnic d'Administració General del Departament de Gestió Tributària, i a la senyora Laura Pérez Gálvez, Tècnic d'Administració General, assumint la primera la direcció lletrada del mateix i la segona la representació.

Tercer.- Donar compte del present acord a la propera sessió de Ple que se celebri."

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

PROPOSTA DE L'AREA DE SERVEIS A LA PERSONA

- Sol.licitar una subvenció per 615.000,- pessetes al Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya, per a la formació d'un grup de joves a l'excursionisme i avventura.

"Atesa la publicació al Diari Oficial de la Generalitat del 19 de març passat, número 1723, resolució del 4 de març del mateix any, de convocatòria per a la concessió de subvencions per a entitats locals que col.laboren en l'execució de mesures dictades pels jutjats de menors que en són afectats, i com sigui que el nostre Ajuntament està dintre d'aquesta convocatòria aquesta Ponència de Sanitat i Serveis Socials proposa a la Comissió de Govern, l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Sol.licitar una subvenció per sis-centes quinze mil (615.000) pessetes, al Departament de Justícia de la Generalitat de Catalunya, per la formació d'un grup de joves a l'excursionisme i aventura, d'acord amb la convocatòria de concessió de subvencions als Ajuntaments en l'execució de mesures dictades pels jutjats de menors i d'altres òrgans jurisdiccionals penals i en la reinserció social dels menors afectats, publicada al D.O.G. del 19 de març de 1993.

Segon.- Donar compte del present acord a la propera sessió del Ple que se celebri als efectes previstos en el dispositiu segon del punt 14 de l'acord plenari de 25 de setembre de 1991."

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

Sessió celebrada el dia 12 de maig de 1993

PROPOSTES DE L'AREA DE SERVEIS A LA PERSONA

- Aprovar la sol.licitud de subvenció a la Diputació de Barcelona per a la realització d'una enquesta de salut en matèria de salut pública i consum.

"Vista la publicació de les Normes Reguladores de les subvencions a ens locals per a activitats de 1993, dins de l'àmbit territorial de la Diputació de Barcelona segons convocatòria pública.

Atès que són subvencionables les activitats dels programes en matèria de salut pública i consum que aquest Ajuntament està desenvolupant en l'actualitat a nivell local i que reuneixen els requisits expressats en els programes específics de les diferents àrees, motiu de subvenció, aquesta Regidora Delegada de Sanitat i Serveis Socials proposa a la Comissió de Govern l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Sol.licitar una subvenció de tres milions quatre-cents setanta mil (3.470.000) pessetes, a la Diputació de Barcelona per a despeses de les activitats per la realització d'una enquesta de salut en matèria de salut pública i consum, d'acord amb les Normes Reguladores de les subvencions a ens locals per a activitats.

Segon.- Donar compte del present acord a la propera sessió del Ple que se celebri, als efectes previstos en el dispositiu segon del punt 14 de l'acord plenari de 25 de setembre de 1991."

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

- Sol.licitar una subvenció de 6.126.225,- pessetes a la Diputació de Barcelona per a despeses de les activitats del programa de control higiènic-

sanitari d'establiments, activitats i serveis en matèria de salut pública i consum.

"Vista la publicació de les Normes Reguladores de les subvencions a ens locals per a activitats de 1993, dins de l'àmbit territorial de la Diputació de Barcelona segons convocatòria pública.

Atès que són subvencionables les activitats dels programes en matèria de salut pública i consum que aquest Ajuntament està desenvolupant en l'actualitat a nivell local i que reuneixen els requisits expressats en els programes específics de les diferents àrees, motiu de subvenció, aquesta Regidora Delegada de Sanitat i Serveis Socials proposa a la Comissió de Govern l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Sol·licitar una subvenció de sis milions cent vint-i-sis mil dues-centes vint-i-cinc (6.126.225) pessetes, a la Diputació de Barcelona per a despeses de les activitats del programa de control higiènic-sanitari d'establiments, activitats i serveis en matèria de salut pública i consum, d'acord amb les Normes Reguladores de les subvencions a ens locals per a activitats.

Segon.- Donar compte del present acord a la propera sessió del Ple que se celebri, als efectes previstos en el dispositiu segon del punt 14 de l'acord plenari de 25 de setembre de 1991."

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

- Sol·licitar una subvenció de 967.000,- pessetes a la Diputació de Barcelona per a despeses de les activitats del programa d'educació i informació en matèria de salut pública i consum.

"Vista la publicació de les Normes Reguladores de les subvencions a ens locals per a activitats de 1993, dins de l'àmbit territorial de la Diputació de Barcelona segons convocatòria pública.

Atès que són subvencionables les activitats dels programes en matèria de salut pública i consum que aquest Ajuntament està desenvolupant en l'actualitat a nivell local i que reuneixen els requisits expressats en els

programes específics de les diferents àrees, motiu de subvenció, aquesta Regidora Delegada de Sanitat i Serveis Socials proposa a la Comissió de Govern l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Sol·licitar una subvenció de nou-centes seixanta-set mil (967.000) pessetes, a la Diputació de Barcelona per a despeses de les activitats del programa d'educació i informació en matèria de salut pública i consum, d'acord amb les Normes Reguladores de les subvencions a ens locals per a activitats.

Segon.- Donar compte del present acord a la propera sessió del Ple que se celebri, als efectes previstos en el dispositiu segon del punt 14 de l'acord plenari de 25 de setembre de 1991."

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

- Sol·licitar una subvenció de 5.417.000,- pessetes a la Diputació de Barcelona per a despeses de les activitats del programa de prevenció de les zoonosis, en matèria de salut pública i consum.

"Vista la publicació de les Normes Reguladores de les subvencions a ens locals per a activitats de 1993, dins de l'àmbit territorial de la Diputació de Barcelona segons convocatòria pública.

Atès que són subvencionables les activitats dels programes en matèria de salut pública i consum que aquest Ajuntament està desenvolupant en l'actualitat a nivell local i que reuneixen els requisits expressats en els programes específics de les diferents àrees, motiu de subvenció, aquesta Regidora Delegada de Sanitat i Serveis Socials proposa a la Comissió de Govern l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Sol·licitar una subvenció de cinc milions quatre-centes disset mil (5.417.000) pessetes, a la Diputació de Barcelona per a despeses de les activitats del programa de prevenció de les zoonosis, en matèria de salut pública i consum, d'acord amb les Normes Reguladores de les subvencions a ens locals per a activitats.

Segon.- Donar compte del present acord a la propera sessió del Ple que se celebri, als efectes previstos en el dispositiu segon del punt 14 de l'acord plenari de 25 de setembre de 1991."

Tot seguit pren la paraula el Regidor del Grup Municipal d'IC, senyor Ignasi Riera i Gassiot, per a sol·licitar informació sobre el programa de prevenció de la zoonosis, informació que li es facilitada per la Regidora-Delegada de Sanitat i Serveis Socials, senyora Judith Ibàñez Vives.

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

3.- Donar compte i, si és el cas, ratificar els decrets i resolucions de l'Alcaldia que a continuació es relacionen.

Per la Secretària de la Corporació i a efectes de la seva ratificació o el seu coneixement, es dóna lectura dels decrets i resolucions dictats per l'Alcaldia, com a conseqüència de la seva urgència, el text literal dels quals és el següent:

- Decret núm. 1052 de data 2 d'abril de 1993

“Vist l'acord del Ple Municipal de data 23 de desembre de 1992, pel qual s'aprova el nou Organigrama de funcionament d'aquest Ajuntament i dels seus Organismes Autònoms que ha entrat en vigor amb caràcter general l'1 de gener de 1993.

Atès que existeixen raons d'urgència per atendre les necessitats del Departament de Gestió Tributària.

Atès el que disposa l'Ordre Ministerial de 28 de febrer de 1986, i l'article 298 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril Municipal i de Règim Local de Catalunya.

En ús de les atribucions que aquesta Alcaldia-Presidència té conferides per l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril,

H E R E S O L T

Primer.- Declarar raons d'urgència per cobrir interinament les places d'Auxiliar d'Administració General esmentades en la part expositiva de la present resolució.

Segon.- Nomenar funcionària interina a la senyora Maria Carmen Barberà García i a la senyora Adoración Justicia García, amb efectes 2 d'abril de 1993, per què cobreixin les places vacants esmentades mentre no es revoqui com a conseqüència de la cobertura definitiva de les places en la forma reglamentàriament establerta, o bé desapareguin les raons que motiven el present nomenament.

Tercer.- Donar compte de la present resolució a la Comissió de Govern i al Ple Municipal d'aquest Ajuntament en la primera sessió que se celebri.

Quart.- Publicar el present nomenament en el Butlletí Oficial de la Província així com en el Diari Oficial de la Generalitat."

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

- Decret núm. 1480 de data 7 de maig de 1993

"Vista la notificació de la Gerència Territorial del Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària aprovant el valor cadastral de la finca municipal del carrer Lleó Fontova, la referència cadastral de la qual és la número 1695902-DF2719F.

Atès l'informe emès al respecte pel Departament de Gestió Tributària del qual resulta que la valoració unitaria aplicada pel obtenir el valor cadastral és errònea, així com que s'aplicat un coeficient de doble façana quan l'ordenació d'aquest sòl no és d'illa tancada.

Atesa la urgència en procedir a l'interposició del recurs, pertinent de reposició contra l'esmentada valoració a fi de no incòrrer en l'extemporaneïtat del mateix.

En ús de les atribucions assenyalades a l'article 21 i) de la Llei de Bases de Règim Local,

H E R E S O L T

Primer.- Interposar recurs de reposició davant la Gerència Territorial del Centre de Gestió Cadastral i Cooperació Tributària, contra l'aprovació del valor cadastral de la finca municipal situada al carrer Lleó Fontova, la referència cadastral de la qual és la número 1695902-DF2719F.

Segon.- Donar compte al Ple de l'Ajuntament a la propera sessió que se celebri, de l'exercici de l'acció administrativa esmentada."

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

- Decret núm. 1545 de data 13 de maig de 1993

"Vist el decret núm. 1997/1991, dictat per aquesta Alcaldia el dia 19 de juny, en virtut del qual es constituïa la Comissió de Govern com a òrgan col·legiat municipal de caràcter resolutori d'aquest Ajuntament i, entre altres aspectes, es regulava el seu règim de sessions establint per a aquestes una periodicitat quinzenal i els dimarts no festius de l'any com a dia concret de celebració.

Atès que circumstàncies organitzatives aconsellen que, mantenint la periodicitat quinzenal de les sessions de la Comissió de Govern, es procedeixi a la modificació del seu dia de celebració.

Per tot això aquesta Alcaldia, en conformitat amb les atribucions que li confereix la legislació vigent, així com el que disposen els articles 22 i següents del Reglament Orgànic Municipal

H A R E S O L T

Primer.- Que en lo successiu la Comissió de Govern d'aquest Ajuntament celebri les seves sessions, amb una periodicitat quinzenal, els dimecres no festius de l'any a les 9,30 hores del matí, en les dependències d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada per aquesta Alcaldia.

Segon.- Comunicar la present resolució als membres de la Comissió de Govern, a l'Interventor i al Vicesecretari de l'Ajuntament, i als Caps de Servei dels diferents Departaments municipals pel seu coneixement i efectes.

Tercer.- Donar compte al Ple de la present resolució en la primera sessió que se celebri, en compliment de lo previst per l'article 38 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les entitats locals."

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

PROPOSTES DE LA COMISSIO INFORMATIVA DE REGIM INTERIOR I GOVERNACIO

4.- Autoritzar la compatibilitat sol.licitada per la funcionària senyora Carme Costafreda Roda, entre el seu lloc de treball a l'Ajuntament, amb una altra activitat privada.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

"El President de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació proposa al Ple Municipal l'adopció del següent acord:

Vista la declaració d'activitats presentada en data 21/04/93 per la funcionària Sra. Carmen Costafreda Roda, que ocupa una plaça de Tècnic de Grau Mig d'aquesta Corporació, mitjançant la qual sol.licita la compatibilitat del seu lloc de treball en aquest Ajuntament amb una altra activitat privada per compte pròpia, que consisteix en l'exercici lliure de la seva professió (advocat).

Atès, que la dedicació setmanal del funcionari a l'Ajuntament és de 35 hores, i que l'activitat per la qual se sol.licita compatibilitat es desenvolupa amb una dedicació aproximada de 15 hores setmanals.

Atès, el que disposa la Llei 53/1984, de 26 de desembre d'incompatibilitats del personal de les Administracions Públiques, la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i el Reial Decret 598/1985, de 30 d'abril, que desenvolupa l'esmentada Llei 53/1984; així com el Reglament del personal al Servei de les Entitats Locals.

Atès, que els criteris que s'estableixen en l'esmentada normativa sobre aquesta qüestió són:

a) El desenvolupament d'un lloc de treball en l'àmbit privat no podrà impedir o menyscar l'estricta compliment dels deures del personal al servei de l'Ajuntament, o comprometre la seva imparcialitat o independència.

b) No poden ésser objecte de compatibilitat les activitats professionals que s'han de prestar a persones a les que s'està obligat a atendre en el desenvolupament del càrrec públic.

Atès, que si l'activitat en el sector públic és plena o total, aquesta podrà compatibilitzar-se amb una activitat privada que suposi una jornada igual o inferior a la meitat de la pública. Si l'activitat en el sector públic és a temps parcial, es podrà compatibilitzar amb una activitat privada qualsevol que sigui la jornada que es realitzi en aquesta última, amb el límit, però, tant en aquest cas com en l'anterior, que la suma d'ambdues jornades no superi l'ordinària de l'Administració incrementada d'un 50% (52 hores i 30 minuts).

En virtut de tot això s'adopten els següents

A C O R D S

Primer.- Autoritzar la compatibilitat sol·licitada per la funcionària Sra. CARME COSTAFREDA RODA, que ocupa una plaça de Tècnic de Grau Mig d'aquesta Corporació, entre el seu lloc de treball a l'Ajuntament, amb una altra activitat privada per compte pròpia, que consisteix en l'exercici lliure de la seva professió, en base a les consideracions al·legades a la part expositiva del present Dictamen i, en el bé entès que la interessada no podrà dedicar més de 17 hores i 30 minuts setmanals a l'activitat privada i haurà de posar en coneixement d'aquesta Corporació qualsevol canvi que es produeixi en les condicions de treball de l'activitat que es compatibilitza.

Segon.- Aquesta autorització restarà sense efecte automàticament en els supòsits següents:

- Si l'activitat privada impedeix o menyscava l'estricta compliment dels deures del funcionari o compromet a la seva imparcialitat o independència.

- Si l'activitat privada té alguna relació amb els assumptes que es coneguin per raó del càrrec.

- Si l'activitat privada es desenvolupa dins de la jornada laboral.

- Si es produeix alguna modificació en les condicions de treball de les activitats objecte de la compatibilitat."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

5.- Autoritzar la compatibilitat sol·licitada per la funcionària senyora Nuria Alvarez Fustes, entre el seu lloc de treball a l'Ajuntament, amb una altra activitat privada.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

"El President de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació proposa al Ple Municipal l'adopció del següent acord:

Vista la declaració d'activitats presentada en data 21/04/93 per la funcionària Sra. Núria Álvarez Fustes, que ocupa una plaça de Tècnic de Grau Mig d'aquesta Corporació, mitjançant la qual sol·licita la compatibilitat del seu lloc de treball en aquest Ajuntament amb una altra activitat privada per compte pròpia, que consisteix en l'exercici lliure de la seva professió (advocat).

Atès, que la dedicació setmanal del funcionari a l'Ajuntament és de 35 hores, i que l'activitat per a la qual se sol·licita compatibilitat es desenvolupa amb una dedicació aproximada de 15 hores setmanals.

Atès, el que disposa la LLei 53/1984, de 26 de desembre, d'imcompatibilitats del personal de les Administracions Públiques, la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'imcompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i el Reial Decret 598/1985, de 30 d'abril, que desenvolupa l'esmentada Llei 53/1984; així com el Reglament del personal al Servei de les Entitats Locals.

Atès, que els criteris que s'estableixen en l'esmentada normativa sobre aquesta qüestió són:

a) El desenvolupament d'un lloc de treball en l'àmbit privat no podrà impedir o menyscar l'estricta compliment dels deures del personal al servei de l'Ajuntament, o comprometre la seva imparcialitat o independència.

b) No poden ésser objecte de compatibilitat les activitats

professionals que s'han de prestar a persones a les que s'està obligat a atendre en el desenvolupament del càrrec públic.

Atès, que si l'activitat en el sector públic és plena o total, aquesta podrà compatibilitzar-se amb una activitat privada que suposi una jornada igual o inferior a la meitat de la pública. Si l'activitat en el sector públic és a temps parcial, es podrà compatibilitzar amb una activitat privada qualsevol que sigui la jornada que es realitzi en aquesta última, amb el límit, però, tant en aquest cas com en l'anterior, que la suma d'ambdues jornades no superi l'ordinària de l'Administració incrementada d'un 50% (52 hores i 30 minuts).

En virtut de tot això s'adopten els següents

A C O R D S

Primer.- Autoritzar la compatibilitat sol·licitada per la funcinària Sra. NURIA ALVAREZ FUSTES, que ocupa una plaça de Tècnic de Grau Mig d'aquesta Corporació, entre el seu lloc de treball a l'Ajuntament, amb una altra activitat privada per compte pròpia, que consisteix en l'exercici lliure de la seva professió, en base a les consideracions al·legades a la part expositiva del present Dictamen i, en el bèn entés que la interessada no podrà dedicar més de 17 hores i 30 minuts setmanals a l'activitat privada i haurà de posar en coneixement d'aquesta Corporació qualsevol canvi que es produeixi en les condicions de treball de l'activitat que es compatibilitza.

Segon.- Aquesta autorització restarà sense efecte automàticament en els supòsits següents:

- Si l'activitat privada impedeix o menyscava l'estricta compliment dels deures del funcionari o compromet a la seva imparcialitat o independència.
- Si l'activitat privada té alguna relació amb els assumptes que es coneguin per raó del càrrec.
- Si l'activitat privada es desenvolupa dins de la jornada laboral.
- Si es produeix alguna modificació en les condicions de treball de les activitats objecte de la compatibilitat."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i

és aprovat per unanimitat dels assistents.

6.- Adjudicar el dret funerari per l'ús de 19 tombes al Cementiri Municipal per un termini de 50 anys.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

"Vist l'expedient instruït per l'adjudicació del dret funerari sobre 15 tombes del Cementiri Municipal.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió celebrada el 25 de novembre de 1992 va aprovar el Plec de Condicions regulador de l'atorgament de la concessió i la convocatòria de concurs, al qual varen presentar proposicions dintre del termini legalment establert, 71 sol.licitants.

Atès el contingut de l'article 7 del Plec de Condicions del concurs que estableix que si el número de licitadors que concorren al mateix i que obtingui la puntuació màxima fos inferior al de sepultures objecte de licitació, s'adjudicaran directament a aquells, procedint-se a sortejar les restants entre els licitadors que reuneixin la puntuació immediatament inferior i així successivament, fins a esgotar la totalitat de les sepultures que entren en el concurs.

Atès el contingut de l'informe del Cap del Departament de Serveis Generals de 4 de maig de 1993, comprensiu de la valoració de les sol.licituts i del que es desprèn la necessitat de procedir al sorteig públic al que fa referència l'article 7 del Plec aprovat.

Atès d'una altra part que en la data de celebració del sorteig el número total de tombes existents al Cementiri Municipal, pendents d'adjudicació, no era el mateix que el que hi havia en el moment d'aprovar-se el Plec de Condicions, es a dir 15, sinó que s'havia ampliat a 19 i atès així mateix que el número de sol.licitants és molt superior al de tombes disponibles, pel que per la Mesa de Contractació es va considerar convenient ampliar el número de tombes que havien de ser objecte d'adjudicació a les 19 esmentades, per haver estat garantits els principis de publicitat i concurrència a la mateixa convocatòria.

Atès que de les 71 sol.licituts presentades per optar a les 19 tombes vacants, 8 han obtingut 17 punts i 9 han estat valorades amb 16 punts, motiu

pel qual tenen dret a l'adjudicació directa en funció de la seva puntuació, de conformitat a l'article 7 del Plec, procedint el sorteig solament respecte de les 2 tombes restants entre els licitadors que reuneixen la puntuació immediatament inferior, aixó és 14 punts.

Atès que en l'acte del sorteig celebrat el 17 de maig de 1993 es va fer així mateix una reserva de 3 sol.licituts més per a supòsits de manca de formalització de la concessió pels adjudicataris en el termini establert per l'article vuitè del Plec de Condicions.

A la vista de tot el que s'acava d'exposar, aquesta Comissió proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Adjudicar el dret funerari per l'ús de 19 tombes al Cementiri Municipal per un termini de 50 anys, en les condicions que varen ser aprovades pel Ple Municipal celebrat el 25 de novembre de 1992, a les persones que figuren relacionades a continuació, designant així mateix les tres sol.licituts que segueixen a la relació d'adjudicataris, per l'ordre en què apareixen consignades, com a possibles reserves per supòsit de manca de formalització de la concessió, per motiu imputable a l'adjudicatari, en el termini establert a l'apartat següent:

- Juana Muñoz Rosales
- Angela Garcés Quiles
- Antonia Gallego Martín
- Antonio Juidios Trenado
- José Alvelo Rio
- Josefa Zapata Martínez
- Ma.Antonia Casado Ortiz
- Andrés Solana Solana
- Celestino Durán Gallego
- Estrella Fernández Saavedra
- Sacramentos Morales Cano
- Isabel Tenorio Valle
- Antonio Cuevas Benitez
- Santiago Castro Montero
- Clotilde Gamarra Martín
- Luisa González Pajuelo
- Ana Ruiz Soto
- Manuela Ortega Mesa
- Simón Giner García

Suplents

- Josefa Ballester Aparicio
- Antonio Hurtado Alvarez
- Manuel Muñoz Riscart

Segon.- Requerir els adjudicataris a fi de que en el termini de 30 dies hàbils a comptar des de la notificació d'aquest acord, compareguin davant el Negociat de Cementiris per a formalitzar la concessió i fer efectiu el cànon de tres-cents vint-i-quatre mil cinc-cents seixanta-cinc (324.565.-) pessetes i retirar el títol acreditatiu de l'adjudicació."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

7.- Aprovar definitivament la cessió gratuïta en propietat, a favor de l'ICS, d'un terreny municipal situat entre els carrers Miquel de Roncalí, Campoamor i Avinguda del Baix Llobregat, per a la construcció d'un centre d'Assistència Primària.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

"El Ple d'aquest Ajuntament en sessió celebrada el dia 23 de desembre de 1992, va acordar l'iniciació de l'expedient previ al que fa referència l'article 49 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals per a procedir a la cessió gratuïta a favor del Institut Català de la Salut d'uns terrenys de propietat municipal, situats entre els carrers Miquel de Roncalí, Campoamor i Avinguda del Baix Llobregat, amb la finalitat de construcció d'un Centre d'Assistència Primària.

Atès que l'expedient ha estat sotmès a informació pública durant el termini de 30 dies sense que s'hagin produït reclamacions i que s'ha donat compte del mateix al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya.

Atès que donat que la finca objecte de cessió està qualificada com

equipament docent, aquest Ajuntament està tramitant paralelment a aquest expedient de cessió, la modificació del Pla Especial de Reforma Interior del Sector per canvi d'ús de equipament docent a sanitari.

A la vista de tot al que s'acava d'exposar aquesta Comissió proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Cedir gratuïtament, en propietat a la Generalitat de Catalunya el terreny de propietat municipal de 2.067 m2. de superfície, que es descriu com segueix:

"Finca de forma quadrangular irregular amb un costat corb, que llinda al Nord amb zona verda privada, al Sud amb el carrer Miquel de Roncalí; al Est amb el carrer Campoamor i a l'Oest amb l'Avinguda Baix Llobregat, situat al creuament dels carrers esmentats."

Pendent d'inscripció en el Registre de la Propietat.

Segon.- La finca que es cedeix a la Generalitat de Catalunya s'afectarà al Departament de Sanitat i Seguretat Social i s'adscriurà a l'Institut Català de la Salut.

Tercer.- La finalitat de la cessió, en benefici de la població, és que es construeixi un Centre d'Assistència Primària en el termini de 5 anys i es mantingui la seva destinació en els 30 anys següents.

Si el bé cedit no es destina a l'ús previst en el termini fixat o deixa d'ésser-hi destinat, revertirà automàticament de ple dret al patrimoni de l'ens local cedent, d'acord amb les condicions de l'article 50 del Decret 336/1988 de 17 d'octubre, del Reglament del Patrimoni dels Ens Locals i cas de compliment la Generalitat de Catalunya consolida el domini sense condicionaments.

Quart.- Es justifica la cessió pel motiu que la Generalitat de Catalunya, a través del Departament de Sanitat i Seguretat Social, ha demanat que es cedeixi el domini de la finca per a poder prestar el servei i realitzar la inversió econòmica corresponent.

Cinquè.- Aquest terreny està qualificat com a bé patrimonial, de conformitat a l'article 8 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

Sisè.- La finca que es cedeix té la condició de solar d'acord a la normativa urbanística vigent, i està qualificada urbanísticament com a zona d'equipament docent.

A aquest respecte aquest Ajuntament pren el compromís de tramitar de tramitar paral·lament la modificació del Pla Especial de Reforma Interior del Sector per canviar l'ús d'equipament docent a sanitari.

Setè.- De l'iniciació de l'expedient de cessió es va donar compte al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya de conformitat amb allò que preveu l'article 49.3 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

Vuitè.- Facultar al senyor Alcalde President perquè, assistit del Secretari de la Corporació, formalitzi la cessió esmentada, subscrigui els documents que siguin necessaris per a la plena efectivitat d'aquest acord."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'URBANISME, OBRES, MANTENIMENT I SERVEIS

8.- Declaració d'incompetència d'aquest Ajuntament com a Administració expropiant en l'advertiment legal del propòsit d'iniciar expedient de preu just dels terrenys destinats a equipament esportiu i escolar inclosos en l'àmbit del PERI FONTSANTA.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

"Vist l'escrit (R.G.E. núm. 2583/92, de 2 de març) d'advertiment legal del propòsit d'inici d'expedient de preu just formulat per l'advocada Sra. Angeles Pascual Vega, en representació dels Srs. Casas Rovira, en qualitat de propietaris d'un terreny de 4.896 m2. de superfície, inclòs en el Pla Especial de Reforma Interior del Sector Font Santa (1a. Fase), "Fonamenten la seva pretensió en:

Que els terrenys formaven part del PERI, que es destinava a escola i zona esportiva, i varen quedar fora de l'adquisició feta del I.P.P.V. per a la construcció del Polígon Font Santa, que el terreny ha estat ocupat parcialment

per la construcció d'una escola.

Que efectuat aquest advertiment davant la Generalitat, el Jurat Provincial d'Expropiació ha resolt que, en principi, aquella Administració no és la competent.

Atés l'informe jurídic emés per l'Assessora Jurídica de l'Àrea d'Urbanisme i Serveis en el sentit que "El PERI del Sector Fonsanta va ser aprovat per acord del Consell Metropolità de la Corporació Metropolitana de Barcelona el 21 d'abril de 1978, en la memòria del mateix es fa constar que el Pla neix a conseqüència de la presentació d'un projecte per a l'edificació de 448 habitatges en el Sector Fonsanta (21.10.77) remés per la Delegació Provincial del Ministerio de la Vivienda, que va ser informat favorablement per la Comissió Administrativa del 16 de novembre de 1977, assenyalant la necessitat de procedir prèviament a la redacció del PERI del sector, de conformitat a l'establert per l'article 354 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità i que

"Del contingut del Pla Especial es desprén, i sembla que en el mateix sentit es pronuncia l'acord de la Comissió Municipal Permanent d'atorgament de la llicència d'edificació, que els únics terrenys que tenien de ser objecte de cessió de l'Ajuntament eren els destinats a vials, parcs i jardins públics i centres d'EGB, per tant, la zona esportiva seria de propietat del promotor, una vegada adquirida per expropiació que, en aquest cas, hauria passat a ser propietat del Ministerio de la Vivienda, evidentment de titularitat pública encara que fos incorporat al patrimoni del INV i posteriorment a l'IPPV.

Es tracta d'un cas d'incompliment de les obligacions del promotor que, a més, era una Administració Pública a la que el Pla habilitava per a efectuar l'expropiació urbanística dels terrenys necessaris per al total desenvolupament del sector.

El fet que part dels terrenys fossin de cessió obligatòria i gratuïta, els corresponents a l'escola, no comporta, precisament, que l'Ajuntament hagi d'assumir les obligacions no complertes del promotor i, fins i tot, en aquest cas, l'ocupació il.legal dels terrenys destinats a escola.

Respecte dels terrenys destinats a dotació comunitària i equipament esportiu públic, es considera que en aplicació de l'article 79 de les Normes Urbanístiques no eren de cessió obligatòria i gratuïta a l'Ajuntament; en aquest mateix sentit l'acord adoptat per la Comissió Municipal Permanent, pel que encara que no fossin de titularitat municipal, es mantindria la titularitat pública dels mateixos."

Per l'anteriorment exposat, la Comissió d'Obres, Urbanisme, Manteniment i Serveis, proposa al Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Declarar-se incompetent com a Administració Municipal a procedir a l'expropiació dels terrenys propietat dels Senyors CASAS ROVIRA, de 4.896 m2. de superfície, inclosos en el Pla Especial de Reforma Interior del Sector Font Santa (1a.Fase).

Segon.- Notificar l'acord a la Senyora ANGELES PASCUAL VEGA, representant acreditada dels Senyors CASAS ROVIRA, propietaris dels terrenys."

Després d'una detallada explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, pren la paraula la Portaveu del Grup Municipal de CiU, senyora Yolanda Piedra i Mañes, per a assenyalar que el seu grup s'abstindrà en la votació d'aquest punt, manifestant-se a favor del que en el seu dia determini el Tribunal.

A continuació pren la paraula el Regidor del Grup Municipal de CiU, senyor Antoni Recort i García, per a manifestar la seva consideració de què aquests són els passos, per a posteriorment sol·licitar la requalificació, contestant sobre això el senyor Martínez, que no pot ser perquè aleshores el PERI seria il·legal.

Finalment pren la paraula el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, per a recordar que el tema que se sotmet a votació és, que o bé paguem per alguna cosa que se'ns ha de cedir gratuïtament o bé ens declarem incompetents.

Després d'això se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per majoria absoluta dels assistents, amb l'abstenció dels regidors del Grup Municipal de CiU, senyora Yolanda Piedra i Mañes, senyor Antonio Recort i García i senyor Ramón Blanco i Lorenzo.

9.- Aprovació del projecte d'obra ordinària d'espais interblocs del carrer Camèlies al barri de Sant Ildefons.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

"Vist el Projecte d'Obra Ordinària d'ordenació de la Plaça Camelias, redactat pels Serveis Tècnics de l'Institut Municipal de Promoció Urbanística de Cornellà, amb un pressupost de noranta-vuit milions sis-centes seixanta-dos mil cent noranta-vuit (98.662.198.-) pessetes.

Atès l'expedient administratiu instruït als efectes d'aprovació, la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment i Serveis, proposa al Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar inicialment el projecte d'Obra Ordinària d'ordenació de la Plaça Camelias, redactat pels Serveis Tècnics de l'Institut Municipal de Promoció Urbanística de Cornellà, amb un pressupost de noranta-vuit milions sis-centes seixanta-dos mil cent noranta-vuit (98.662.198.-) pessetes.

Segon.- Sotmetre l'aprovació del Projecte a informació pública mitjançant inserció d'Edicte al Butlletí Oficial de la Província pel període de 30 dies, per tal de que qui es consideri interessat pugui efectuar al·legacions i reclamacions, transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin produït al·legacions, el projecte s'entendrà definitivament aprovat."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

10.- Aprovació del projecte d'obra ordinària de construcció d'un aparcament subterrani al carrer de l'Avet.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

"Vist el Projecte d'Obra Ordinària de Construcció d'un aparcament subterrani al carrer de l'Avet, redactat pel Sr. Joan A. González Gou, Enginyer

Industrial, amb un pressupost de cent vuitanta-cinc milions dos-centes tres mil set-centes cinquanta-quatre (185.203.754.-) pessetes.

Atès l'expedient administratiu instruït als efectes d'aprovació, la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment i Serveis, proposa al Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar inicialment el Projecte d'Obra Ordinària de construcció d'un aparcament subterrani al carrer de l'Avet, redactat pel Sr. Joan A. González Gou, Enginyer Industrial, amb un pressupost de cent vuitanta-cinc milions dos-centes tres mil set-centes cinquanta-quatre (185.203.754.-) pessetes.

Segon.- Sotmetre l'aprovació del Projecte a informació pública mitjançant inserció d'Edicte al Butlletí Oficial de la Província pel període de 30 dies, per tal de que qui es consideri interessat pugui efectuar al·legacions i reclamacions, transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin produït al·legacions el projecte s'entendrà definitivament aprovat."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

11.- Aprovació del projecte d'obra ordinària de construcció d'un aparcament subterrani a l'espai interbloc entre el carrer Camèlies i l'Avinguda de Sant Ildefons.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

"Vist el Projecte d'Obra Ordinària de construcció d'un aparcament subterrani a l'Avinguda de la República Argentina-Plaça Camèlies, redactat per Sr. Ramón Pedrerol Jardí, Enginyer Industrial, amb un pressupost de cent setanta-nou milions noranta-quatre mil nou-centes quatre (179.094.904.-) pessetes.

Atès l'expedient administratiu instruït als efectes d'aprovació, la

Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment i Serveis, proposa al Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar inicialment el Projecte d'Obra Ordinària de construcció d'un aparcament subterrani a l'Avinguda de la República Argentina-Plaça Camèlias, redactat pel Sr. Ramón Pedrerol Jardí, Enginyer Industrial, amb un pressupost de cent setanta-nou milions noranta-quatre mil nou-cents quatre (179.094.904.-) pessetes.

Segon.- Sotmetre l'aprovació del Projecte a informació pública mitjançant inserció d'Edicte al Butlletí Oficial de la Província pel període de 30 dies, per tal de que qui es consideri interessat pugui efectuar al·legacions i reclamacions, transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin produït al·legacions, el projecte s'entendrà definitivament aprovat."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

12.- Aprovació inicial dels projectes de construcció d'un col·lector unitari a l'àmbit del Pla Parcial Camp de l'Empedrat, i de l'encreuament d'aquest sobre la línia dels FF.CC. Catalans (Complementari al Projecte d'Urbanització).

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

"Vistos els Projectes de construcció d'un col·lector unitari a l'àmbit del Pla Parcial "Camp de l'Empedrat" i encreuament d'aquest sobre la línia dels FF.CC., promoguts per la Junta de Compensació, amb un pressupost global de cent divuit milions dos-cents setanta-tres mil quatre-cents seixanta-vuit (118.273.468.-) pessetes, projectes complementaris del Projecte d'Urbanització del Polígon únic del Pla Parcial "Camp de l'Empedrat" (Aprovat definitivament en data 11 de setembre de 1991).

Atesos els informes tècnics i jurídics emesos pel Cap d'Àrea i l'Assessora Jurídica, la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme,

Manteniment i Serveis, proposa al Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar inicialment els Projectes de construcció d'un col·lector a l'àmbit del Pla Parcial "Camp de l'Empedrat" i encreuament d'aquest sobre la línia dels FF.CC., promoguts per la Junta de Compensació i, amb un pressupost global de cent divuit milions dos-centes setanta-tres mil quatre-centes seixanta-vuit (118.273.468.-) pessetes, projectes complementaris del Projecte d'Urbanització del Polígon únic del Pla Parcial "Camp de l'Empedrat".

Segon.- Sotmetre l'aprovació dels Projectes a informació pública pel termini de 15 dies, mitjançant inserció d'Edicte al Butlletí Oficial de la Província, per tal de que qui es consideri interessat pugui efectuar alegacions i reclamacions, transcorregut l'esmentat termini sense que s'hagin produït alegacions, els projectes s'entendran definitivament aprovats i es remetrà un exemplar d'aquests i una còpia dels Expedients Administratius a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona.

Tercer.- Comunicar els presents Acords a la Junta de Compensació del Pla Parcial "Camp de l'Empedrat."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

13.- Modificació del Pla Especial de Reforma Interior del Sector delimitat pels carrers Campoamor, Miquel de Roncalí, Carretera C-245 i terraplè de defensa del riu (avui Avinguda Baix Llobregat), per Modificació de l'ús de l'equipament en l'àmbit del Polígon II.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

"Vista la proposta de Modificació del Pla Especial de Reforma Interior del sector delimitat pels carrers Campoamor, Miquel de Roncalí, Carretera C-245 i terraplè de defensa del riu (avui Avinguda Baix Llobregat),

per modificació de l'ús de l'equipament en l'àmbit del Polígon II, redactada pels Serveis Tècnics Municipals, d'acord al P.G.M. de 14-7-76 i el Decret Legislatiu 1/90 de la Generalitat de Catalunya.

Atès que la modificació proposada troba el seu fonament en el canvi d'ús d'equipament docent a equipament sanitari, pel fet de que la zona no precisa d'un Centre Escolar d'E.G.B., sinó d'un Centre d'Assistència Primària (CAP), i que la proposta no modifica la resta de determinacions del PERI vigent, mantenint la superfície destinada a equipaments.

Vistos els informes favorables emesos per l'Arquitecte Cap d'Àrea d'Urbanisme i Serveis, i l'Assesora Jurídica de la mateixa Àrea.

Vistos els articles 75-1, 49, 57 i 60 del Decret Legislatiu 1/90, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística; de conformitat amb els articles 50.2.c), i 112.3.b) de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, la Comissió Informativa d'Obres, Urbanisme, Manteniment i Serveis proposa a l'Ajuntament Ple, l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar inicialment la Modificació del Pla Especial de Reforma Interior del sector delimitat pels carrers Campoamor, Miquel de Roncalí, Carretera C-245 i terraplè de defensa del riu (avui Avinguda Baix Llobregat), motivat pel canvi d'ús d'equipament docent a equipament sanitari, per necessitats de la construcció d'un Centre d'Assistència Primària al mateix àmbit destinat a dotacions escolars.

Segon.- Sometre'l a informació pública pel termini de d'un mes mitjançant edictes inserits en el Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de major difusió a nivell provincial, per a que qui es consideri interessat pugui formular-hi al·legacions.

Tercer.- Considerar'l aprovat provisionalment de no formular-se al·legacions en l'esmentat tràmit."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

MOCIONS DE L'ALCALDIA-PRESIDENCIA

14.- Aprovar la normativa de les subvencions per al pagament de l'IBI per a persones amb escassa capacitat econòmica/pensionistes.

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"Atès que les Ordenances Fiscals per 1993, la taxa de recollida d'escombraries queda assumida per l'Impost de Béns Immobles.

Atès que els pensionistes amb escassa capacitat econòmica tenien subvencionada la taxa d'escombraries.

Atès que en els Pressupostos Generals de 1993 hi ha una dotació pressupostària per aquesta finalitat.

L'Alcalde, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

A C O R D

Primer.- Aprovar la normativa de les subvencions per al pagament parcial de l'IBI per a persones amb escassa capacitat econòmica/pensionistes.

Segon.- Exposar al públic el present acord durant 30 dies per a la presentació de reclamacions.

Tercer.- Publicar el present Acord en el B.O.P. d'acord en lo previst en l'article 70.2 de la LLei 7/1985 de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local.

Quart.- El present Acord s'enten definitiu en cas de no presentar cap reclamació contra el present Acord dintre del termini establert."

Després d'una detallada explicació del contingut de la Moció feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Planificació, Economia i Hisenda, senyor Joaquín Guallar Cánovas, pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal del PP, senyor Amador Rosas Outes, per a preguntar en quina situació queden els llogaters, respecte dels beneficis fiscals de què gaudien abans, contestant el senyor Guallar que això va en funció de la pensió.

Tot seguit pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, per a manifestar la seva consideració que el text sembla impedir que els que no són propietaris puguin sol.licitar subvencions, contestant sobre això el senyor Guallar que és una llacuna, evidentment, però que s'ha de tenir en compte que l'Ajuntament no disposa d'informació relativa als lloguers.

A continuació pren la paraula la Portaveu del Grup Municipal de CiU, senyora Yolanda Piedra i Mañes, per a suggerir que es realitzi una carta als pensionistes informant-los del tema, contestant el senyor Alcalde, que això ja està previst.

Continua la Portaveu del Grup Municipal de CiU, senyora Yolanda Piedra i Mañes, assenyalant que si l'IBI contemplara el cost especificat de l'import pel concepte d'escombraries, seria fàcil saber la part que correspon subvencionar, contestant sobre aquest punt el senyor Guallar, que això no es pot fer, per la qual cosa la senyora Piedra insisteix en què es podria fer un annex, contestant sobre això el senyor Alcalde que, l'equip de govern procura rebre els assessoraments jurídics i econòmics dels assessors que disposen i els assessoraments polítics dels polítics, manifestant al voltant d'això la senyora Piedra que al seu parer, la seva obligació es vetllar perquè aquests beneficis arribin als pensionistes, motiu pel qual, el senyor Alcalde assenyala que precisament per aquest motiu es porta aquest reglament al Ple, perquè és un reglament a favor de la tercera edat i dels pensionistes.

Després d'això, se sotmet la moció a votació i és aprovada per unanimitat dels assistents.

15.- Aprovar la pròrroga del Conveni Regulador de l'Acció Concertada entre l'Ajuntament de Cornellà i l'Assemblea Local de la Creu Roja d'aquesta ciutat.

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"Aquest Ajuntament i l'Assemblea Local de la Creu Roja de Cornellà de Llobregat, venen actuant conjuntament durant els darrers anys, mitjançant la subscripció de diferents convenis reguladors de col.laboració, en el desenvolupament de diferents campanyes, en la seva qualitat d'auxiliar dels poders públics.

Atès que un cop finalitzada la vigència de l'esmentat conveni, es fa necessari procedir a la seva pròrroga amb les mateixes condicions que estableix el darrer conveni de data 1 de juny, el qual permet ser prorrogat un altre any.

Per tot això, aquesta Alcaldia proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

A C O R D

Aprovar la pròrroga del Conveni Regulador de l'Acció Concertada entre l'Ajuntament de Cornellà i l'Assamblea Local de la Creu Roja d'aquesta Ciutat en tots els seus termes que indica el text, per un període d'un any, podent ser prorrogat per períodes anuals successius amb antelació al seu venciment si no existeix denúncia per cap de les parts, que en cas de produir-se la pròrroga es revisarà de mutu acord el contingut en relació amb la quantia de les subvencions i amb els programes i activitats a desenvolupar, com document annex."

Després d'una explicació del contingut de la Moció feta pel senyor Alcalde, se sotmet a votació i és aprovada per unanimitat dels assistents.

16.- Autoritzar a l'Alcaldia-Presidència la signatura d'un Conveni de col.laboració entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i l'INCASOL.

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"Vista la necessitat del municipi de Cornellà de Llobregat de gaudir d'habitatges de protecció oficial en règim especial o de promoció pública.

Atès que l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat és propietari de tres finques que es troben lliures de càrregues i gravàmens i que la Direcció General d'Arquitectura i Habitatge té previst incloure dins el seu programa d'habitatge, la construcció d'unes promocions d'habitatges de protecció oficial en els solars esmentats.

Atès que l'Ajuntament té la voluntat de negociar diferents esmenes al conveni proposat.

Per l'anteriorment exposat, aquesta Alcaldia-Presidència proposa al Ple la adopció dels següents

A C O R D S

Unic.- Delegar al senyor José Montilla Aguilera, Alcalde-President, per a la negociació del redactat final del conveni a subscriure amb l'Institut Català del Sòl, per a la construcció d'habitatges de protecció oficial al Municipi de Corellà de Llobregat, facultant-li per a la signatura del mateix. El conveni serà sotmés al Ple, a efectes de ratificació."

Després d'una explicació del contingut de la Moció feta pel senyor Alcalde, se sotmet a votació i és aprovada per unanimitat dels assistents.

17.- Precs i preguntes.

En primer lloc pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, per a, en relació amb un ciutadà que la setmana anterior reclamava davant l'Ajuntament i que al final va acabar a comissaria, on va passar una nit pel sol fet de manifestar-se, per a especificar el seu rebuig a aquesta actitud, i fa en nom d'aquesta persona, les preguntes següents a l'equip de Govern:

a) Si l'eficàcia i el ritme d'actuació dels serveis socials é sempre la que requereixen les situacions concretes que es produeixen, ja que la sensació és que a vegades hi ha una certa desatenció.

b) Com és que la Policia Municipal ha pogut fer més soroll amb les seves reivindicacions laborals, que aquesta persona, i en canvi procedeix a la seva detenció.

c) Per què l'Ajuntament no fa habitatges socials.

Així mateix, el senyor Prieto continua amb l'ús de la paraula assenyalant que, probablement aquest capvespre, creient que aquesta sessió plenària se celebraria a les vuit com sempre, hi haurà gent que es manifestarà per aquest tema davant l'Ajuntament, per la qual cosa realitza un prec, sol.licitant que el senyor Alcalde rebí una comissió d'aquestes persones.

A continuació pren la paraula el President-Delegat de la Comissió

Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, per a manifestar que contestarà per escrit, perquè disposa de moltes dades que en aquest moment no recorda. No obstant això, el senyor Alcalde José Montilla Aguilera pren la paraula per a assenyalar al senyor Balmón que, sense perjudici de complementar la informació per escrit, contesti en aquest acte verbalment. Arran d'això pren de nou la paraula el senyor Balmón, per a assenyalar que aquesta persona el divendres es va tancar al Departament de Serveis Socials, es va parlar amb ell i eren les tres de la tarda i no volia sortir; va estar uns quants dies manifestant-se davant l'Ajuntament, motiu pel qual es va parlar amb ell per mitjà dels Serveis Socials i se li va demanar que retirés la pancarta perquè dificultava l'entrada a l'Ajuntament, creu recordar. Continua assenyalant el senyor Balmón que no va ser una detenció sinó una denúncia i que aquesta persona portava un ganivet i per aquesta raó va ser portat a la Comissaria. Posteriorment va tornar i malgrat que es va parlar amb ell, es va ficar dins el cotxe de la Guàrdia Urbana negant-se a sortir, motiu pel qual va estar parlant amb ell l'oficial de la Policia, explicant-li sense coacció la situació, el que passa és que aquesta persona va anar a veure el metge forense i es va autolesionar, motiu pel qual la policia va fer un informe i se'l va endur a comissaria, creu que a les set del vespre. Des d'allà es va trucar immediatament al seu advocat i no sap a quina hora hi va arribar. Seguidament, continuant amb l'ús de la paraula, el senyor Balmón manifesta que no es neguen mai aquestes manifestacions, i en aquest cas, l'únic que es va indicar és que se situés en un altre lloc per a no destorbar, fent cas omís a aquesta indicació. Així mateix el senyor Balmón manifesta que contestarà per escrit, perquè aquestes dades les està donant de memòria.

Tot seguit pren la paraula el Regidor-Delegat de Treball senyor Ciriaco Hidalgo Salgado, per a assenyalar que aquest ciutadà també va ser rebut pel regidor de treball a l'igual que altres 27 persones que ha de rebre després d'aquest Ple. El senyor Hidalgo assenyalava que va estar una hora amb ell i la seva muller i que la situació d'aquesta persona és greu com d'altres moltes. El senyor Hidalgo recorda que li va assenyalar diferents solucions, però aquest ciutadà únicament sol·licitava parlar amb l'Alcalde, motiu pel qual se li va indicar que demanés hora i ja se'l rebria. La situació d'aquest ciutadà, continua assenyalant el senyor Hidalgo, és que porta set mesos a l'atur però realitza treballs puntuals, fins i tot se'l va recomanar que anés a PRECSA per a intentar muntar una empresa en el viver, i tirar endavant un projecte del qual tenia suficients coneixements si és que demostrava que era viable, ja que en els plans d'ocupació no hi podia entrar perquè el requisit és que portin un any a l'atur. Així mateix es va informar als Serveis Socials de base perquè estudiessin les possibilitats, per la qual cosa creu que s'ha fet el màxim que es podia fer i no és lògic que si es fa aquest esforç per part de l'Ajuntament, tingui una reacció d'aquest tipus, ja que hi ha sis mil persones a Cornellà en pitjor situació, i en el seu cas s'estaven buscant solucions concretes.

A continuació pren la paraula la Regidora-Delegada de Sanitat i Serveis Socials, senyora Judith Ibàñez Vives, per a manifestar que com aquesta persona i en pitjors circumstàncies que ella n'ha moltes a Cornellà, informant que quan es va conèixer aquest cas se'l va enviar a la Cap del Departament de Serveis Socials a parlar amb ella i van estar parlant bastant de temps, però, aquest senyor es va negar a baixar a l'assistenta social del barri, ja que considerava que era ella la que havia d'anar on era ell. El mateix dia, assenyala la senyora Ibàñez, se li van trametre els documents del PIRMI i avui ja ha cobrat 40.000,- pessetes per aquest concepte, però es va fer a nom de la seva dona perquè ell no volia.

Finalment la senyora Judith Ibàñez assenyala que enviarà al Portaveu del Grup Municipal d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, l'informe que ha elaborat la Cap del Servei al respecte, recordant que l'Ajuntament va fer tot el possible i que aquestes persones han d'entendre que hi ha uns canals d'accés a l'Alcaldia.

A continuació pren la paraula el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, per a recordar que gent en aquesta situació n'ha molta i que no es pot crear la sensació que els que hi vénen amb pancartes aconseguen més coses que els que hi vénen pacíficament, perquè això no és així. Si es demana una entrevista a l'Alcalde sota pressió o xantatge mai es rebrà aquestes persones.

Tot seguit pren la paraula el Regidor del Grup Municipal d'IC, senyor Ignasi Riera i Gassiot, per a realitzar els precís i preguntes següents:

"Preguntes a l'Ajuntament de Cornellà sobre el carrer Joan Maragall.

Ningú no discuteix el caràcter emblemàtic del carrer Joan Maragall de la nostra ciutat. La seva situació resulta estratègica, a una banda i a l'altra de la via del tren. Les preguntes que formulem tenen en compte la situació específica de la banda del carrer Joan Maragall que comunica l'estació "Cornellà" de RENFE i del Metro amb la plaça de l'Ajuntament.

Per a molts dels que arriben a Cornellà de Llobregat, la imatge de la ciutat ve determinada per aquest carrer:

1.- Tenint en compte l'estat precari de l'enllumenat públic del carrer Joan Maragall, què pensa fer l'Ajuntament per resoldre aquesta problemàtica? Quan? A través de quines partides pressupostàries?

2.- El carrer en qüestió acull una sèrie d'establiments comercials. L'anunci d'un gran centre comercial, proper al carrer Joan Maragall, quin impacte tindrà, segons els estudis de l'Ajuntament, en l'activitat comercial del carrer en qüestió? Quines seran les vies de comunicació naturals per als vianants que arribin a la ciutat i vulguin comprovar les excel·lències del nou Centre Comercial?

3.- La situació actual del carrer Joan Maragall és força deteriorada. Pensa l'Ajuntament remodelar la calçada i les voreres del carrer, regular-ne els aparcaments --que ara són del tot anàrquics i a les dues bandes--, netejar els espais propers al carrer Joan Maragall, sorgits després de les noves construccions a la zona?

Preguntes als responsables polítics de l'Ajuntament sobre la problemàtica actual i les perspectives de futur dels entorns de la Rambla Solanas.

Ens referim a la zona situada entre el Parc de Can Mercader i la caserna de La Remonta, que té com a carrer principal la Rambla Solanas. La funció d'accés d'aquesta rambla al pàrking de Can Mercader --on, a més de les activitats de lleure, tenen la seu PRECSA i la Fundació Utopia--, així com les consultes formulades entre els veïns de la zona (setanta, més els seixanta que treballen al taller ocupacional per a persones amb discapacitats físiques o psíquiques), ens porta a interessar-nos pel present i el futur de la zona. I a formular les preguntes següents:

1.- De cara al disseny del futur de la zona, coneix l'Ajuntament algun projecte urbanístic? En cas afirmatiu, en quina fase d'execució es troba? Com que els habitatges del carrer Rambla Solanas són anteriors a la requalificació del sòl com a industrial, ha informat l'Ajuntament sobre les propostes a curt i a llarg termini per millorar la zona?

2.- Quins són els índexs i tipus de contaminació acústica i atmosfèrica detectables a la zona, des dels habitatges del carrer Rambla Solana? Té prevista l'Ajuntament la pavimentació del carrer Calderón de la Barca? Hem observat els efectes de l'extracció o depuració de sorres del "morter" Garcia Conesa. Quins són els informes municipals sobre els efectes contaminants de les activitats d'aquesta empresa i de Tableros Albors i Thomas Conder?

3.- Hom observa, a simple vista, que a la zona o bé hi ha un excés de brossa o una manca evident de "containers" o d'altres tipus de recollidors d'escombraries domèstiques i industrials. Quan, com i des de quina partida

pressupostària pensa resoldre l'Ajuntament aquest dèficit evident de containers per la brossa que l'Ajuntament i els seus serveis tècnics coneixen?

4.- Quan plou, el clavegueram resulta del tot insuficient, i es produeixen inundacions als baixos de les cases. Quines propostes pensa fer l'Ajuntament per resoldre la problemàtica del clavegueram a la zona?

5.- A l'àrea ocupada per l'empresa Thomas Conder hi ha la masia de Can Borràs, coneguda anteriorment com Mas Gavarra. Sembla que és una masia del 1300. Ha pensat l'Ajuntament la possibilitat d'incloure-la en el catàleg de monuments històrics o de reservar-la com a possible centre destinat a activitats d'ús social?"

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde José Montilla Aguilera per a manifestar, en referència a la intervenció del Regidor del Grup Municipal d'IC, senyor Ignasi Riera i Gassiot, que se li contestarà per escrit per a recollir totes les dades possibles.

Tot seguit pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal del PP, senyor Amador Rosas Outes, per a realitzar les preguntes següents:

a) Per què s'ha suprimit la font que hi havia al carrer Rubió i Ors cantonada carrer Miquel de Roncalí?

b) Per què no s'ha previst una sortida a Sant Boi, en les obres del carrer Marquès de Cornellà?

c) Elevar la queixa del seu grup a la qual s'adhereix el Grup Municipal de CiU, pel que fa a la convocatòria a l'acte que va tenir lloc el diumenge relacionat amb el barri Riera, on es van repartir les invitacions convocant per a les 2,30 uns regidors i altres a les 12, la qual cosa suposa una descoordinació per part de la Secretaria de l'Alcalde.

Seguidament pren la paraula el President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, per a manifestar, pel que fa a la primera pregunta, que la font es va treure per ordre seva, perquè aquest any s'ha reparat 14 o 15 vegades, la qual cosa posa de manifest que és espatllada a posta. Aquesta font, continua assenyalant el senyor Martínez, es posarà al barri Riera.

A continuació pren la paraula el Portaveu del PSC i President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, per a manifestar pel que fa a la segona pregunta, que estava prevista la sortida a Sant Boi en un tram i ara s'està estudiant canviar els sentits de circulació, assenyalant que, al seu parer,

millorar urbanísticament el barri comporta determinades molèsties.

Seguidament pren la paraula el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, per a assenyalar, amb referència a l'última queixa, que va ser un error en la transcripció de les cartes, un error absolutament involuntari ja que el mateix problema es va produir amb regidors del seu grup.

Tot seguit pren la paraula la Portaveu del Grup Municipal de CiU, senyora Yolanda Piedra i Mañes, per a assenyalar, en relació amb el tema de la font del carrer Rubió i Ors, que l'explicació que s'ha donat sembla indicar que la gent del barri centre és destructiva, motiu pel qual es porta a un altre barri, perquè els veïns són diferents, contestant sobre això el senyor Alcalde que estem en el punt de precís i preguntes i no pas en el de mocions, que originin debats.

Seguidament pren de nou la paraula la Portaveu del Grup Municipal de CiU, senyora Yolanda Piedra i Mañes, per a assenyalar que, al seu parer, s'hauria d'haver cercat una altra ubicació de la font, però en el mateix barri, com per exemple l'Avinguda del Carrilet.

Així mateix, la senyora Piedra, pel que fa a l'acord plenari de 31 de març pel qual es va adjudicar a FINACOM la concessió del subsòl dels terrenys municipals situats a la confluència de la carretera d'Esplugues i Sant Joan Despí, amb destinació a la construcció d'un aparcament subterrani, demanant a l'Ajuntament que vetlli perquè a la masia no li passi res, ja que FINACOM en la seva oferta no ho contempla.

Finalment la senyora Piedra assenyala que a nivell de Ràdio Cornellà es va fer un comentari segons el qual les Joventuts Nacionalistes de Catalunya van remetre una carta a l'Alcalde, perquè la distribuís, preguntant si és veritat, i si és cert, per què no s'ha tramès.

Tot seguit pren la paraula el President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, per a contestar a la senyora Yolanda Piedra, que les fonts, al seu parer, s'han de col·locar a les places i no als carrers. Pel que fa a la Masia, el senyor Martínez assenyala que s'ha enviat una carta a FINACOM en aquest sentit i s'ha avisat els inspectors municipals perquè controlin aquest tema.

A continuació pren la paraula el President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, per a assenyalar sobre aquest últim tema, que a l'acord del Ple anterior queda clara a la seva redacció la protecció que s'ha de donar a la Masia.

Finalment, el senyor Balmón assenyala que les Juventuts Nacionalistes de Catalunya les va rebre ell mateix, manifestant que l'Ajuntament no va a trametre propaganda en nom d'ells, l'únic que se'ls podrà facilitar són etiquetes, però mai la tramesa de propaganda.

Seguidament pren la paraula el Regidor del Grup Municipal de CiU, senyor Ramón Blanco i Lorenzo, per a sol·licitar que el senyor Alcalde demani disculpes a l'Associació de Veïns del barri Riera pel comportament dels seus regidors, ja que va sol·licitar al senyor Balmón per a la celebració d'un acte a l'avinguda del Carrilet que se'ls deixés la tarima.

Tot seguit pren la paraula el Regidor del Grup Municipal de CiU, senyor Antoni Recort i García, per a recordar que encara que va felicitar el senyor Balmón i la Policia Municipal per l'intent de millora en matèria d'aparcaments, assenyalar que en uns llocs es manté aquesta millora, però en altres no i que és lamentable que entre la plaça Lluís Companys i Hisenda imperi l'anarquia, assenyalant pel que fa a les obres del col·lector en la zona Riera, que encara que tots els ciutadans estan disposats a suportar les molèsties necessàries per una millora del barri, en canvi no és necessari suportar les que no són necessàries i es deuen a la falta d'una bona regulació dels semàfors i del tràfic, per la qual cosa, al seu parer, s'hauria d'agilitzar la reposició dels passos allí on es pugui mentre s'executin les obres, motiu pel qual sol·licita de l'equip de govern solucions i que es requereixi a la Policia Municipal.

ASSUMPTES URGENTS

Tot seguit es fa avinent que hi ha assumptes que tot i no ser a l'Ordre del Dia, cal tractar atesa la seva urgència. Per això, i a proposta de l'Alcaldia-Presidència, s'acorda per unanimitat, declarar-los d'urgència, de conformitat amb el que disposa l'article 47.2, del Reial Decret Legislatiu 781/86, de 18 d'abril, i es passa a tractar els assumptes següents:

MOCIO DE L'ALCALDIA-PRESIDENCIA

18.- Ordenar la cancel·lació de càrregues que graven la finca situada al Polígon 2 del sector delimitat per la Carretera C-245, carrer Campoamor i Miquel de Roncalí i el terraplè de defensa del riu.

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"Vist l'Acord Plenari, de data 22 d'octubre de 1992 d'aprovació de la Liquidació Definitiva del Projecte de Reparcel·lació del Polígon 2 del Pla Especial del Sector delimitat per la Carretera C-245, carrers de Campoamor, Miquel de Roncalí i Terraplè de defensa del riu.

Atès que simultàniament a aquesta aprovació caldria haver-hi acordat cancel·lar el quantum total per import de seixanta-tres milions quatre-cents quinze mil cinc-cents seixanta-dues (63.415.562.-) pessetes, que gravava la finca núm.1, Parcel·la situada al terme municipal de Cornellà de Llobregat, al Polígon 2 del Sector delimitat per la carretera C-245, carrers Campoamor i Miquel de Roncalí i el terraplè de defensa del riu, la qual ocupa una superfície de 3.730 m². en forma de polígon irregular, i limita, al Nord amb el carrer Narcís Monturiol; al Sud amb equipament docent previst al Pla, aquest últim amb façana als carrers Campoamor, Miquel de Roncalí i la via pública que limita el Polígon per l'Oest; a l'Est amb el carrer Campoamor, mitjançant una franja d'espai lliure de domini públic; a l'Oest amb vial públic, essent aquest el límit del Polígon. Inscrita en el Registre de la Propietat d'Hospitalet, núm.2 de Cornellà, tom i llibre 497, foli 43, finca 35.987, 1a., adjudicada a Desarrollo Urbano de Cornellà, S.A.

Per l'anteriorment exposat, l'Alcaldia-Presidència, proposa a l'Ajuntament Ple completar l'acord de 22 d'octubre de 1992, amb els següents

A C O R D S

Primer.- Ordenar la cancel·lació de càrregues que graven la finca esmentada.

Segon.- Facultar al senyor José Montilla Aguilera, Alcalde-President, per a la signatura de quants documents siguin necessaris pel compliment de l'anterior acord."

Després d'una explicació del contingut de la Moció feta pel senyor Alcalde, se sotmet a votació i és aprovada per unanimitat dels assistents.

19.- Adscriure directament a favor de la Societat Privada Municipal d'Aparcaments de Cornellà, S.A. les 67 places de l'aparcament subterrani construït en el subsòl en execució del projecte d'obres

denominat Centre Social Moritz.

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el dia 13 de gener de 1993, va aprovar la subscripció de conveni urbanístic amb l'Empresa Privada Municipal d'Aparcaments de Cornellà de Llobregat, S.A. (SOMAPSA) pel que, entre d'altres pactes, aquesta empresa municipal, com a propietària del terreny de 3.402'64 m2. en el que està prevista l'execució del projecte d'obres denominat "Centre Social Moritz", consistent en la construcció d'un equipament cultural en la superfície i diverses plantes subterrànies d'aparcaments, fa cessió, gratuïta i lliure de càrregues, de 67 places d'aparcament del subsòl a favor d'aquest Ajuntament, que l'accepta i qui les destinarà a satisfer les necessitats d'aparcament de l'equipament que el planejament urbanístic preveu en la superfície de l'esmentada finca.

Atès el caràcter patrimonial de les esmentades places d'aparcament mentre tant no es produeixi l'afecció concreta de les mateixes a l'ús de l'equipament, pendent encara de construcció, això de conformitat a l'article 8 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals.

Atès el contingut de l'article 72 de l'esmentat Reglament de Patrimoni del que resulta que els béns patrimonials han de ser administrats d'acord amb els criteris de màxima rendibilitat, en les condicions usuales de la pràctica civil i mercantil, bé directament per l'ens local o per mitjà dels particulars.

Atesa així mateix la facultat de que disposa els ens locals per poder adscriure directament els béns del que són titulars a organismes autònoms o societats civils i mercantils, conservant aquells la qualificació jurídica originària que el correspon.

A la vista de tot el que s'acava d'exposar aquesta Alcaldia proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Adscriure directament a favor de la Societat Privada Municipal d'Aparcaments de Cornellà de Llobregat, S.A. (SOMAPSA), les 67 places de l'aparcament soterrani construït en el subsòl en execució del projecte d'obres denominat Centre Social Moritz, la titularitat del domini de les quals va ser cedida per SOMAPSA a aquest Ajuntament mitjançant el pacte vuitè del conveni urbanístic subscrit entre ambdues parts l'1 d'abril de 1993.

Segon.- La finalitat de l'adscripció és la de que SOMAPSA pugui explotar, per si mateixa, les esmentades places d'aparcament, mitjançant l'arrendament d'aquestes a terceres persones, a fi de fer efectiu el principi de màxima rendibilitat amb que han de ser administrats els béns patrimonials.

Tercer.- L'adscripció dels béns a SOMAPSA es mantindrà fins que, acabades les obres de construcció de l'equipament cultural a la superfície, aquest entri en funcionament amb la conseqüent afectació de les 67 places, que en aquest acte s'adscriuen a SOMAPSA, a les necessitats d'aparcament de l'equipament que el planejament urbanístic preveu, la qual cosa haurà de comunicar-se per l'Àrea d'Urbanisme i Serveis a la pròpia Societat Municipal i al Departament de Contractació-Patrimoni per a la seva constància."

Després d'una explicació del contingut de la Moció feta pel senyor Alcalde, se sotmet a votació i és aprovada per unanimitat dels assistents.

I no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan són les deu hores, signant la present acta l'Alcalde-President, juntament amb mi, la Secretària General, que ho certifico.