

ACTA PLE NUM. 5/93

SESSIO ORDINARIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE, EN PRIMERA CONVOCATORIA, EL DIA 28 D'ABRIL DE 1993.

A la ciutat de Cornellà de Llobregat, quan són les vint hores del dia vint-i-vuit d'abril de mil nou-cents noranta-tres, es reuneixen a la Sala de Sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria en regla, els membres integrants de l'Ajuntament Ple que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del senyor Alcalde, i assistits per mi, la Secretària General.

ASSISTENTS

Alcalde

Sr. José Montilla Aguilera

Primer Tinent d'Alcalde

Sr. Antonio Martínez Flor

Tinents d'Alcalde

Sr. Antonio Balmón Arévalo
Sr. Joaquín Guallar Cánovas
Sr. Vicenç Badenes i Teixidó

Regidors

Sr. Ramón Blanco i Lorenzo
Sr. Antonio Bouso Varela
Sra. Adelina Cobos Caballero
Sr. Jordi Cuesta i Grande
Sr. Juan Antonio García Díaz
Sra. Cristina Gasull i Martínez
Sr. Ricardo Gil Nuñez

Sr. Ciriaco Hidalgo Salgado
Sra. Judith Ibàñez Vives
Sr. Lorenzo Luna Rodríguez
Sr. Perfecto Madrid Olmos
Sr. Miquel Martí i Solé
Sr. José Luis Morlanes Galindo
Sr. Carles Navales i Turmos
Sr. Josep Nogué i Felip
Sr. Frederic Prieto i Caballé
Sr. Antoni Recort i García
Sr. Ignasi Riera i Gassiot
Sr. Amador Rosas Outes

Secretària General

Sra. Carmen Alonso Higuera

Interventor

Sr. Joan R. Sagalés Guillamón

Excusen la seva absència

Sra. Yolanda Piedra i Mañes

Per l'Alcaldia-Presidència es declara oberta la sessió, i es passa a despatxar els assumptes que figuren a l'Ordre del Dia i que són els següents:

PROPOSTES DE SECRETARIA

1.- Lectura i aprovació de l'acta núm. 3/93, corresponent a la sessió ordinària del dia 24 de febrer d'enguany.

Per Secretaria es dóna lectura a l'acta número 3/93, corresponent a la sessió ordinària del dia 24 de febrer d'enguany.

En primer lloc pren la paraula el Regidor del Grup Municipal de

CiU, senyor Antoni Recort i García per a, en nom de la Portaveu del seu Grup, assenyalar que a l'acta no figura la contestació que el senyor Alcalde li va donar en el Ple passat, ja que sembla ser, que d'una manera una mica forta, quan va intentar intervenir la Portaveu del Grup Municipal de CiU, senyora Yolanda Piedra i Mañes, sobre un punt de l'Ordre del Dia, el senyor Alcalde li va contestar: "cal·leu-vos!", contestant el senyor Alcalde que no consta a l'acta, perquè no ha de constar, ja que qui tenia l'ús de la paraula en aquell moment era ell i la senyora Piedra el va interrompre.

Seguidament pren la paraula el Regidor del Grup Municipal d'IC, senyor Ignasi Riera i Gassiot, per a fer constar que va remetre un fax a l'Ajuntament excusant la seva assistència al Ple, la qual cosa no figura a l'acta, contestant sobre aquesta qüestió el senyor Alcalde, que això es degut a que a Secretaria no consta la recepció del fax.

Després d'això se sotmet a votació l'acta, la qual és aprovada per unanimitat.

2.- Donar compte i, si és el cas, ratificar els acords de la Comissió de Govern que a continuació es relacionen.

Per la Secretària de la Corporació, i a efectes de la seva ratificació o el seu coneixement, es dóna lectura dels acords adoptats per la Comissió de Govern, com a conseqüència de la seva urgència, en les sessions que s'especifiquen, el text literal dels quals és el següent:

Sessió celebrada el dia 23 de març de 1993

PROPOSTA DE L'AREA DE SERVEIS A LA PERSONA

- Subscriure un conveni de col.laboració amb l'entitat MIJAC-ELS ESQUIROLS, per portar a terme el programa "Aprendre jugant" al barri Almeda.

"Vist que la Llei 7/85 de les Bases de Règim Local reconeix les competències municipals en la prestació de serveis socials i en la promoció i reinserció social, en concordança amb la Llei 26/85 de Serveis Socials de Catalunya i d'acord amb el Reglament Regulador de l'activitat de foment de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i els seus Organismes Autònoms,

aprovat pel Ple Municipal el 26 de setembre de 1990 i publicat en el Butlletí Oficial de la Província núm. 270, del 10 de novembre del mateix any.

Atès que es voluntat municipal portar a terme projectes de intervenció d'infància en els diferents barris de la ciutat mitjançant la realització de tallers i activitats de tota índole, dirigits a tots aquells joves amb una problemàtica social conflictiva, realitzant així la integració paulatina d'aquests al medi, fomentant l'execució d'aquesta a través de les entitats de caràcter privat.

La Regidora Delegada de Sanitat i Serveis Socials, atès que l'adopció del present acord és competència d'aquesta Comissió de Govern, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el dia 30 de juliol de 1991, proposa a la Comissió de Govern l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Subscriure un Conveni de col.laboració amb l'Entitat MIJAC-ELS ESQUIROLS per portar a terme el programa "Aprendre jugant" al barri Almeda.

Segon.- Aprovar la Minuta del Conveni que figura com a document annex al present acord.

Tercer.- Facultar a la Regidora Delegada de Sanitat i Serveis Socials, Judith Ibàñez Vives, per a la signatura de tots aquells documents que siguin necessaris per a la formalització del present acord.

Quart.- Donar compte del present acord a la propera sessió de Ple que se celebri, als efectes previstos en el dispositiu segon del punt 14 de l'acord plenari de 25 de setembre de 1991."

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

3.- Donar compte i, si és el cas, ratificar els decrets i resolucions de l'Alcaldia que a continuació es relacionen.

Per la Secretària de la Corporació i a efectes de la seva ratificació o el seu coneixement, es dóna lectura dels decrets i resolucions dictats per l'Alcaldia, com a conseqüència de la seva urgència, el text literal dels quals és

el següent:

- Decret núm. 1221 de data 16 d'abril de 1993.

"Vist el Reial Decret número 534/1993, de 12 d'abril de dissolució del Congrés dels Diputats i del Senat i de convocatòria d'eleccions a celebrar el dia 6 de juny d'enguany, i atès que, en conformitat amb l'article 56.1 de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del Règim Electoral General, en la seva redacció actual, aquest Ajuntament, dins dels set dies següents a la convocatòria, està obligat a comunicar a la Junta Electoral de Zona els emplaçaments disponibles per la col.locació gratuïta de cartells, a efectes de la celebració de la corresponent campanya electoral per part dels diferents candidats, partits, federacions, coalicions o agrupacions que es presenten a les Eleccions.

Per tot això aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment tinc conferides, i als efectes previstos en els articles 55 i 56 de la LLei esmentada,

H E R E S O L T

Primer.- Reservar, com a llocs especials per la col.locació gratuïta de cartells corresponents a la campanya electoral relativa a les Eleccions dels membres del Congrés dels Diputats i del Senat convocades mitjançant Reial Decret 534/1993, de 12 d'abril, els següents:

<u>EMPLACAMENTS</u>	<u>LLOCS</u>	<u>SUPERFICIE</u>
Mn.J.Verdaguer, núm.45	1	24 m2.
Mn.J.Verdaguer, núm.59-61	1	24 m2.
Mn.J.Verdaguer/Verge del Pilar	1	24 m2.
Monturiol/Rubió i Ors	1	24 m2.
Monturiol, núm. 14	1	24 m2.
Francesc Layret, núm. 15	1	24 m2.
Riereta, núm. 21	1	24 m2.
José Cuxart/Carret.d'Esplugues	1	24 m2.
Av.S.Allende (façana CP.Jacint Verdaguer)	2 (c/un)	24 m2.
Freixe/Av.S.Allende	1	24 m2.
Ronda Cirerer c/. Cirerer (MONTESA)	1	24 m2.
Av.R.Argentina/Xiprer	1	24 m2.
Av.R.Argentina/Camèlies	1	24 m2.
Av.R.Argentina/Av.St.Ildefons	1	24 m2.

Segon.- Comunicar el present Decret a la Junta Electoral de Zona, mitjançant certificació acreditativa del mateix, i elevar-lo al Ple d'aquest Ajuntament en la primera sessió que se celebri per la seva deguda ratificació."

Després d'una breu explicació del contingut del decret feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, en la qual posa de manifest que es convocarà una reunió amb els partits polítics de la ciutat, per arribar a un acord en el sistema de col·locació de pancartes i cartells per a propaganda electoral, se sotmet a votació el Decret, essent ratificat per unanimitat dels assistents.

- Decret núm. 1242 de data 20 d'abril de 1993.

"Vist el Reial Decret número 534/1993, de 12 d'abril de dissolució del Congrés dels Diputats i del Senat i de convocatòria d'eleccions a celebrar el dia 6 de juny d'enguany, i atès que en conformitat amb l'article 57 de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, del Règim Electoral General, en la seva redacció actual, aquest Ajuntament, dins dels deu dies següents a la convocatòria, està obligat a comunicar a la Junta Electoral de Zona els locals oficials i llocs públics que es reserven per a la realització gratuïta d'actes de campanya electoral, per part dels diferents candidats, partits, federacions, coalicions o agrupacions que es presenten a les Eleccions.

Per tot això aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment tinc conferides, i als efectes previstos en els articles 55 i 57 de la Llei esmentada,

H E R E S O L T

Primer.- Reservar com a locals, oficials i llocs públics d'ús gratuït per la celebració d'actes de la campanya electoral relativa a les Eleccions dels membres del Congrés dels Diputats i del Senat convocades mitjançant Reial Decret 534/1993 de 12 d'abril, els següents:

COL.LEGIS PUBLICS

SANT ILDEFONS

Avgda.Sant Ildefons, núm. 24

VERGE DE MONTSERRAT
c/ Garrofer, s/n

TORRAS I BAGES
c/. Joan Fernández, s/n

PIUS XII
c/. Pius XIIè, s/n

FONTSANTA
c/. Terra Alta, s/n

ANTONI GAUDI
c/. Arquitecte Calçada, s/n

L'ARENY
c/. Sant Lluís, s/n

Cada escola té una pista o pati amb una capacitat per a unes 300 persones.

Romandran disponibles tots els dies laborables a partir de les 18 hores, de dilluns a divendres.

LOCALS PERTANYENTS A L'AJUNTAMENT

- CENTRE CIVIC

Carrer Gerdera, s/n
Capacitat per a 300 persones - Sala d'Actes.
LLIURE : dilluns i divendres

LOCALS DE PROPIETAT PRIVADA

- PATRONAT CULTURAL RECRATIU

Carrer Mossén Cinto Verdaguer/Sant Isidre
LLIURE : Del 21 de maig al 4 de juny, ambdós inclosos,
dilluns, dimecres i divendres de 18 a 20,30 hores.

- ORFEO CATALONIA

Carrer Torras i Bages, s/n
LLIURE : Del 21 de maig al 4 de juny, ambdós inclosos,

dimecres, dijous, dissabtes i diumenges.
OCUPAT : Dilluns, dimarts i divendres.

LLOCS OBERTS

Plaça de Catalunya
Plaça Mercat Sant Ildefons
Plaça Gandesa
Plaça Lluís Companys
Plaça Pallars
Plaça Josep Tarradellas

Segon.- Comunicar el present Decret a la Junta Electoral de Zona, mitjançant certificació acreditativa del mateix, i elevar-lo al Ple d'aquest Ajuntament en la primera sessió que se celebri per la seva deguda ratificació."

Tot seguit se sotmet a votació el Decret, essent ratificat per unanimitat dels assistents.

- Decret núm. 1257 de data 22 d'abril de 1993.

"Vista la petició formulada en data 26 de març de 1993 per l'Empresa Municipal PRECSA, en la que aquesta Entitat té una participació total, en virtut de la qual sol·licita l'aval d'aquest Ajuntament, per un import total de 250 mil.lions de pessetes, amb l'objecte de concertar una operació de Tresoreria per compensar els seus desfasaments de Tresoreria amb el Banco Central Hispano amb les següents condicions:

Durada de l'operació: 12 mesos
Interès Nominal: 15%
Rèdit : Trimestral
Interès de mora i excedits : 19%
Comissió d'obertura : 0,50%

Vist el disposat en l'article 51.2 i següents de la Llei 39/1988 de 28 de desembre Reguladora de les Hisendes Locals, pels quals, les Entitats Locals podran prestar el seu aval a qualsevol operació de préstec que concertin les Societats mercantils d'elles dependents.

Vistos els articles 1 i 4 de l'Ordre de 14 d'abril de 1987 de

desplegament, el Decret 369/1986, de 18 de desembre en matèria de tutela, finança de les Corporacions, i l'article 26 de les Bases d'Execució del Pressupost per l'exercici 1993 que fixa l'import màxim dels avals a prestar per aquesta Administració.

Considerant que l'aval sol·licitat per PRECSA ho és per a una operació de crèdit de les compreses en les que autoritza l'article 51.2 de la Llei Reguladora de les Hisendes Locals.

Considerant que aquest aval no supera el límit establert per l'article 26 de les Bases d'Execució del Pressupost per l'exercici 1993.

Considerant que les condicions de l'operació són dintre de la banda que regeixen el mercat d'aquest tipus d'operacions.

Considerant que l'operació no produirà cap càrrega a la Hisenda Municipal, tota vegada que la seva amortització i interessos són a càrrec de l'Empresa PRECSA.

Vist l'Informe del Tresorer Municipal.

Per tot això l'Alcaldia-Presidència fent ús de les Bases d'Execució del Pressupost de 1993 ha dictat el següent Decret:

1r.- Avalar a l'Empresa PRECSA per un import total de 250 milions de pessetes, amb l'objecte de concertar una pòlissa de crèdit de l'esmentada Societat amb el Banc Central Hispano, en les condicions abans esmentades.

2n.- L'esmentat aval no comportarà cap comissió a percebre per la Hisenda Municipal com a contraprestació al risc assumit, i es podrà formalitzar per l'Alcaldia a través de la firma de tots aquells documents públics que siguin necessaris per a l'execució del present acord.

3r.- Donar compte al Ple de l'Ajuntament de conformitat al previst en l'article 28.3 de les Bases d'Execució, a la primera sessió que aquest celebri de la pòlissa subscripta.

4t.- Trametre a la Direcció General de Política Financera de la Generalitat la documentació prevista a l'ordre de 14 d'abril de 1987, per aquelles operacions que no requereixen autorització."

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

- Decret núm. 1271 de data 22 d'abril de 1993.

"Vist el Decret núm.364/1993, de 8 de febrer, dictat per aquesta Alcaldia, pel qual es designaven els representants d'aquest Ajuntament en el Comitè Local de la Creu Roja de Cornellà de Llobregat, entre els quals es trobava la Regidora senyora Yolanda Piedra Mañes.

Atès que l'esmentada Regidora ha comunicat el seu desig de renunciar al nomenament citat, proposant-se com a substitut el Regidor senyor Ramon Blanco Lorenzo.

Per tot això, aquesta Alcaldia, en conformitat amb les atribucions que li confereix la legislació vigent,

H A R E S O L T

Primer.- Designar com a representant d'aquest Ajuntament en el Comitè Local de la Creu Roja de Cornellà de Llobregat, al Regidor senyor Ramon Blanco Lorenzo, en substitució de la senyora Yolanda Piedra Mañes.

Segon.- Comunicar el present acord als Regidors afectats, així com al President de l'Assemblea Local de la Creu Roja, per al seu coneixement i efectes.

Tercer.- Donar compte de la present Resolució en la primera sessió plenària que se celebri."

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

PROPOSTES DE LA COMISSIO INFORMATIVA DE REGIM INTERIOR I GOVERNACIO

4.- Aprovar la cessió gratuïta de l'ús de l'edifici situat al carrer Sevilla junt al recinte de Can Carbonell a favor de l'entitat Peña Cultural y Recreativa "Los Aficionados".

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

"Vist l'expedient instruït per a cedir, de forma gratuïta i a precari, un edifici compost de planta baixa i primer pis, de propietat municipal, situat en el carrer Sevilla, s/n , junt al recinte del Pavelló Poliesportiu "Can Carbonell", a favor de l'Entitat Peña Cultural i Recreativa "Los Aficionados", com a conseqüència del conveni subscrit entre l'Ajuntament de Sant Joan Despi i aquest Ajuntament, aprovat pel Ple Municipal el 21 de març de 1991.

Vistos així mateix la proposta del Tinent d'Alcalde de Cultura, Relacions Ciutadanes i Esports, i els informes del Departament de Contractació-Patrimoni i informe tècnic, en els que resta acreditada l'oportunitat de la cessió, el caràcter patrimonial del bé i la seva valoració tècnica.

Aquesta Comissió proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Cedir en precari i de forma gratuïta, per un termini de 10 anys, l'ús de l'edifici, situat al carrer Sevilla, s/n., junt al recinte del Pavelló Poliesportiu de "Can Carbonell" d'aquesta ciutat, a favor de l'Entitat Peña Cultural y Recreativa "Los Aficionados" a fi de que l'esmentada entitat l'ocupi com a seu social per a dur a terme en ell les activitats que li correspongui desenvolupar d'acord als fins descrits en els Estatuts de la seva constitució.

Segon.- Les condicions de la cessió d'ús seran principalment les que varen ser aprovades en l'esmentada sessió plenària de 21 de març de 1991, que va aprovar el conveni a subscriure entre aquest Ajuntament i el de Sant Joan Despi relatiu a l'esmentada cessió del local.

Tercer.- Fer constar al cessionari l'obligació de subscriure pòlissa de responsabilitat civil que el cobreixi dels possibles riscos en què pogués incórrer en el desenvolupament de les seves activitats en l'immoble cedit.

Quart.- Facultar el senyor Alcalde Josep Montilla Aguilera per a la signatura de tots els documents públics i privats que fossin necessaris per a l'execució dels acords que antecedeixen."

Després d'una detallada explicació del contingut del punt feta pel senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, pren la paraula el Regidor del Grup Municipal de CiU, senyor Antoni Recort i García, per a preguntar si podria tenir un protocol o document de regulació de l'ús, contestant el President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, que és el que ara s'aprova, però no hi ha

inconvenient, i se li facilitarà.

Després d'això se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

5.- Aprovar el plec de condicions que ha de regir la concessió de l'ús privatiu dels terrenys municipals situats als espais interblocs entre els carrers Camèlia i Avinguda de Sant Ildefons, destinat a la construcció d'un aparcament subterrani i adjudicar a SOMAPSA l'esmentada concessió.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

"Tenit prevista, aquest Ajuntament, la construcció i explotació d'un nou aparcament soterrani en els terrenys municipals ubicats a l'espai interblocs entre els carrers Camèlies i Avinguda Sant Ildefons d'aquesta ciutat, a través de la Societat Privada Municipal d'Aparcaments de Cornellà de Llobregat, Societat Anònima (S.O.M.A.P.S.A.), constituïda el 4 d'octubre de 1984 per assumir la gestió directa del servei d'aparcament, municipalitzat per acord plenari de 28 d'octubre de 1983, que va resoldre adoptar la modalitat de gestió directa com a forma de prestació del mateix a través de la creació de l'esmentada Societat Municipal, la finalitat primordial de la qual és la de promoure la construcció de locals i edificis i condicionar espais, així com explotar-los directa o indirectament, amb destí a l'estacionament de tot tipus de vehicles.

Aquesta Comissió de Règim Interior i Governació, proposa al Plè l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Establir un nou servei d'aparcament subterrani en els terrenys municipals ubicats a l'espai interblocs entre els carrers Camèlia i Avinguda de Sant Ildefons, utilitzant la forma de gestió directa com a modalitat de prestació del mateix, que assumirà la Societat Privada Municipal d'Aparcaments de Cornellà de Llobregat, Societat Anònima, (S.O.M.A.P.S.A.) constituïda a l'efecte.

Segon.- Aprovar el Plec de Condicions Jurídiques i Econòmic-Administratives que ha de regir la concessió de l'ús privatiu dels terrenys

municipals afectes al servei públic d'aparcament per l'execució de les obres de construcció de l'esmentat aparcament soterrani.

Tercer.- Adjudicar la concessió de l'ús privatiu dels terrenys municipals afectes al servei públic d'aparcament, a que fa referència l'article 57 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, a la Societat Privada Municipal d'Aparcaments de Cornellà de Llobregat, Societat Anònima. (S.O.M.A.P.S.A.) per l'execució de les obres de construcció de l'esmentat aparcament de superfície.

Quart.- Aprovar el Reglament de Règim Interior de la Comunitat d'Usuaris de l'esmentat aparcament que haurà de regular les relacions entre els futurs usuaris de les distintes places d'aparcament que, de conformitat amb allò que disposa la Llei de Propietat Horitzontal, restaran constituïts en comunitat d'Usuaris amb drets i obligacions, òrgans propis de Govern i Administració i regulació pròpia de l'ús de les diferents places d'aparcament."

Després d'una breu explicació del contingut del punt fet a pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

6.- Aprovar el plec de condicions que ha de regir la concessió de l'ús privatiu dels terrenys municipals situats al carrer Avet, amb destí a la construcció d'un aparcament subterrani i adjudicar a SOMAPSA l'esmentada concessió.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

"Tenint prevista, aquest Ajuntament, la construcció i explotació d'un nou aparcament soterrani en els terrenys municipals ubicats al carrer Avet entre els carrers Alber i Avinguda Sant Ildefons d'aquesta ciutat, a través de la Societat Privada Municipal d'Aparcaments de Cornellà de Llobregat, Societat Anònima (S.O.M.A.P.S.A.), constituïda el 4 d'octubre de 1984 per assumir la gestió directa del servei d'aparcament, municipalitzat per acord plenari de 28 d'octubre de 1983, que va resoldre adoptar la modalitat de gestió directa com a forma de prestació del mateix a través de la creació de l'esmentada Societat Municipal, la finalitat primordial de la qual és la de

promoure la construcció de locals i edificis i condicionar espais, així com explotar-los directa o indirectament, amb destí a l'estacionament de tot tipus de vehicles.

Aquesta Comissió de Règim Interior i Governació, proposa al Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Establir un nou servei d'aparcament subterrani en els terrenys municipals situats al carrer Avet entre els carrers Alber i Avinguda de Sant Ildefons, utilitzant la forma de gestió directa com a modalitat de prestació del mateix, que assumirà la Societat Privada Municipal d'Aparcaments de Cornellà de Llobregat, Societat Anònima., (S.O.M.A.P.S.A.) constituïda a l'efecte.

Segon.- Aprovar el Plec de Condicions Jurídiques i Econòmic-Administratives que ha de regir la concessió de l'ús privatiu dels terrenys municipals afectes al servei públic d'aparcament per l'execució de les obres de construcció de l'esmentat aparcament soterrani.

Tercer.- Adjudicar la concessió de l'ús privatiu dels terrenys municipals afectes al servei públic d'aparcament, a que fa referència l'article 57 del Reglament de Patrimoni dels Ents Locals, a la Societat Privada Municipal d'Aparcaments de Cornellà de Llobregat, S.A. (S.O.M.A.P.S.A.) per l'execució de les obres de construcció de l'esmentat aparcament soterrani.

Quart.- Aprovar el Reglament de Règim Interior de la Comunitat d'Usuaris de l'esmentat aparcament que haurà de regular les relacions entre els futurs usuaris de les distintes places d'aparcament que, de conformitat amb allò que disposa la Llei de Propietat Horitzontal, restaran constituïts en comunitat d'Usuaris amb drets i obligacions, òrgans propis de Govern i Administració i regulació pròpia de l'ús de les diferents places d'aparcament."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

7.- Autoritzar la compatibilitat sol·licitada pel funcionari

senyor Salvador Cruz Vaca, entre el seu lloc de treball amb una altra activitat privada per compte pròpia.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

"El President de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació proposa al Ple Municipal l'adopció del següent acord:

Vista la declaració d'activitats presentada en data 13/04/93 pel funcionari Sr. Salvador Cruz Vaca, que ocupa una plaça de Monitor Social d'aquesta Corporació, mitjançant la qual sol.licita la compatibilitat del seu lloc de treball en aquest Ajuntament amb una altra activitat privada per compte pròpia, que consisteix en l'exercici de la docència.

Atès, que la dedicació setmanal del funcionari a l'Ajuntament és de 35 hores, i que l'activitat per la qual se sol.licita compatibilitat es desenvolupa amb una dedicació aproximada de 17 hores setmanals.

Atès, el que disposa la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'incompatibilitats del personal de les Administracions Públiques, la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i el Reial Decret 598/1985, de 30 d'abril, que desenvolupa l'esmentada Llei 53/1984, així com el Reglament del personal al Servei de les Entitats Locals.

Atès, que els criteris que s'estableixen en l'esmentada normativa sobre aquesta qüestió són:

a) El desenvolupament d'un lloc de treball en l'àmbit privat no podrà impedir o menyscavar l'estricta compliment dels deures del personal al servei de l'Ajuntament, o comprometre la seva imparcialitat o independència.

b) No poden ésser objecte de compatibilitat les activitats professionals que s'han de prestar a persones a les que s'està obligat a atendre en el desenvolupament del càrrec públic.

Atès, que si l'activitat en els sector públic és plena o total, aquesta podrà compatibilitzar-se amb una activitat privada que suposi una jornada igual o inferior a la meitat de la pública. Si l'activitat en el sector públic és a temps parcial, es podrà compatibilitzar amb una activitat privada qualsevol que sigui la jornada que es realitzi en aquesta última, amb el límit, però, tant en aquest cas com en l'anterior, que la suma d'ambdues jornades no superi

l'ordinària de l'Administració incrementada d'un 50% (52 hores i 30 minuts).

En virtut de tot això s'adopten els següents:

A C O R D S

Primer.- AUTORITZAR la compatibilitat sol·licitada pel funcionari Sr. SALVADOR CRUZ VACA, que ocupa una plaça de monitor social d'aquesta Corporació, entre el seu lloc de treball a l'Ajuntament, amb una altra activitat privada per compte pròpia, que consisteix en l'exercici de la docència, en base a les consideracions al·legades a la part expositiva del present Dictamen i, en el ben entès que l'interessat no podrà dedicar més de 17 hores i 30 minuts setmanals a l'activitat privada i haurà de posar en coneixement d'aquesta Corporació qualsevol canvi que es produeixi en les condicions de treball de l'activitat que es compatibilitza.

Segon.- Aquesta autorització restarà sense efecte automàticament en els supòsits següents:

- Si l'activitat privada impedeix o menyscava l'estricta compliment dels deures del funcionari o compromet a la seva imparcialitat o independència.

- Si l'activitat privada té alguna relació amb els assumptes que es coneguin per raó del càrrec.

- Si l'activitat privada es desenvolupa dins de la jornada laboral.

- Si es produeix alguna modificació en les condicions de treball de les activitats objecte de la compatibilitat."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

8.- Interposar recurs contenciós administratiu contra la resolució dictada pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, pel que es suspenia l'aprovació definitiva de la modificació del Pla Especial Can Gaya de Cornellà de Llobregat.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

"Vista la Resolució dictada el dia 25 de març d'enguany pel Conseller Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, notificada a aquest Ajuntament el dia 15 d'abril següent, en virtut de la qual es desestima el recurs de reposició interposat el seu dia per la Alcaldia d'aquest Ajuntament, contra l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de data 4 de març de 1992, pel qual se suspenia l'aprovació definitiva de la modificació del Pla Especial Can Gaya de Cornellà de Llobregat.

Atès que segons informe emès el dia 10 de març de 1993 per l'Assesora Jurídica de l'Àrea d'Urbanisme i Serveis d'aquest Ajuntament, ratificat per la Secretària General del mateix, en un moment en què es considerava que el recurs havia sigut desestimat per silenci administratiu, l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de referència no és ajustat a dret, ni per tant la Resolució del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques que ho ratifica, entre altres motius, per la manca de justificació de les seves determinacions en funció de la realitat física existent.

Atès que en conformitat amb el que disposa l'article 28 de la Llei de la Jurisdicció Contenciosa-Administrativa, aquesta Administració està legitimada per a interposar el corresponent recurs jurisdiccional, com a perjudicada en els seus interessos pel contingut de l'esmentada Resolució.

Atès que l'òrgan competent per a conèixer sobre aquest recurs és el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

Per tot això el Regidor de l'Àrea de Règim Interior i Governació, vist l'informe emès el dia 10 de març d'enguany per l'Assesora Jurídica de l'Àrea d'Urbanisme i Serveis d'aquest Ajuntament, ratificat posteriorment per la Secretària General d'aquest, proposa al Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Interposar recurs contenciós-administratiu contra la Resolució dictada el dia 25 de març d'enguany, pel Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, en virtut de la qual es desestima el recurs de reposició interposat per aquest Ajuntament contra l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de 4 de març de 1992, pel que es suspenia l'aprovació definitiva de la modificació del Pla Especial Can Gaya de Cornellà de Llobregat.

Segon.- En conformitat amb l'establert a l'article 447.2 de la LLei

Orgànica del Poder Judicial, designar com a lletrades defensores d'aquest Ajuntament en l'esmentat recurs, la senyora Isabel Vilalta Calaf, Assesora Juridica del Departament d'Urbanisme i Serveis, i la senyora Laura Pérez Galvez, Tècnic d'Administració General, assumint la primera la direcció lletrada del mateix i la segona la representació."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

En aquest moment s'incorpora a la sessió el Regidor del Grup Municipal del PSC, senyor José Luis Morlanes Galindo.

PROPOSTES DE LA COMISSIO INFORMATIVA DE PLANIFICACIO, ECONOMIA I HISENDA

9.- Concertar una operació de crèdit amb el Banco de Crédito Local, per import de 500.000.000,- pessetes per a finançar en part, la transferència de capital a l'IMPUC, amb destinació a Inversions Reals, prevista en el pressupost de 1993.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, que textualment diu:

"Vist que l'Ajuntament Ple en sessió de data 27 de gener de 1993, va acordar sol·licitar un crèdit de 500.000.000.- ptes. al Banco de Crédito Local per a finançar, en part, la transferència de capital a l'IMPUC corresponent a l'exercici de 1993.

Atès que en data 31 de març el Banco de Crédito Local ha concedit el crèdit esmentat.

Atès l'informe de l'Interventor de la Corporació.

El Ponent de la Comissió de Planificació, Economia i Hisenda, vist

l'informe favorable de la Comissió, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

A C O R D

Primer.- Aprovar el projecte de contracte de préstec amb el Banco de Crédito Local, amb destinació a la financiació, en part, de la transferència de capital a l'IMPUC per a l'exercici de 1993, éssent les condicions financeres de l'operació les següents:

- Import: 500.000.000.- ptes.
- Interès: 13'25 per cent nominal anual.
- T.A.E.: 14,0573 per cent.
- Comissió de disponibilitat trimestral: 0,25 per cent.
- Comissió d'obertura: 0,50 per cent.
- Termini d'amortització: 10 anys (1 de carencia i 9 d'amortització)
- Anualitat: 95.928.733.- ptes.

Segon.- Afectar en garantia del compliment de les obligacions previstes en el projecte de contracte, en la part que correspongui, la Participació Municipal en els Tributs de l'Estat.

Tercer.- Autoritzar el Sr. Alcalde-President per signar quants documents siguin necessaris, per tal de formalitzar aquesta operació de crèdit.

Quart.- Autoritzar els Srs. Alcalde-President, Interventor i Tresorer per a disposar conjuntament del préstec.

Cinquè.- Acceptar integrament el contingut del projecte de contracte de préstec presentat pel Banco de Crédito Local, les clàusules del qual s'adjunten.

Sisè.- Sol·licitar al Departament d'Economia i Finances de la Generalitat de Catalunya l'autorització prevista a l'article 54 de la Llei 39/88, de 28 de desembre."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Planificació, Economia i Hisenda, senyor Joaquín Guallar Cánovas, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

10.- Autoritzar avalar a l'empresa TECSALSA (Centre Especial

de Treball), per un import de 8.788.671,- pessetes davant el Banco Popular Español, S.A. amb l'objecte de concertar una operació de leasing amb l'entitat IBERLEASING, S.A.

A proposta de l'Alcalde-President es retira aquest punt de l'ordre del dia.

PROPOSTES DE LA COMISSIO INFORMATIVA D'URBANISME, OBRES, MANTENIMENT I SERVEIS

11.- Acceptar la cessió de 141,32 m2. de terrenys que formen part de les finques sites a la Carretera de l'Hospitalet núm. 370-bis, efectuada per la mercantil NORVI, S.A.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

"Vist l'ofertament efectuat per l'empresa NORVI, S.A., en data 2 de març de 1993 (R.G.E. núm. 2.643), de cessió de 141,32 m2. de les finques nùms. 370 bis. 372, 374, 376 de la Carretera de l'Hospitalet.

Atès que l'informe tècnic de data 19-3-93 és favorable a l'acceptació dels terrenys, qualificats de xarxa viària al Pla General Metropolità de 1976 segons el mateix informe i que l'informe jurídic als seus punts 4 i 5 diu que "caldria concretar els metres quadrats que corresponen a cada finca per tractar-se de finques registralment independents" i que "no consta acreditat ni en el certificat del Registre de la Propietat de data 28 de juliol de 1992, ni en nota simple informativa de 13 de febrer d'aquest any, que han estat redimits els censos existents a les finques 376 (Finca registral 305) i 374 (Finca registral 325) de les que s'efectua la cessió parcial, pel que caldrà que abans de la seva acceptació aquest extrem quedi degudament acreditat, encara que s'hagi adjuntat Providència de 21 d'abril de 1992 d'admissió d'una demanda que cal entendre es refereix a la redempció dels censos. Tant mateix, també caldria alliberar les afectacions al pagament dels impostos que obren en nota marginal.

Vist el Decret Legislatiu 1/1990 de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística i les disposicions reglamentàries concordants, la Comissió Informativa

d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Acceptar la cessió de 141,32 m2. de terrenys que formen part de les finques sites a la Carretera de l'Hospitalet nùms. 370 bis., (inscrita al Registre de Propietat de l'Hospitalet nùm.2, tom 557, llibre 577 de Cornellà, foli 211); nùm. 372 (Tom i llibre 574, foli 37), nùm. 374 (Tom i llibre 495, foli 108); i nùm. 376 (Tom i llibre 495, foli 111), efectuada per la mercantil NORVI, S.A., mitjançant oferiment efectuat, en data 2 de març de 1993 (R.G.E. 2.643) segons plànol incorporat a l'expedient a tots els efectes.

Segon.- Afectar els esmentats terrenys a xarxa viària de conformitat amb els fins previstos al Pla General Metropolità aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976.

Tercer.- Condicionar els anteriors acords a la presentació per l'empresa NORVI, S.A. de la relació dels metres quadrats corresponents a cada finca, al tractar-se de finques registralment independents així com a l'acreditació per la mateixa mercantil que ha estat iniciada la tramitació per a la redempció dels censos existents a les finques nùms. 376 (finca registral nùm. 305) i 374 (finca registral nùm. 355) de les que s'efectuaria cessió parcial i certificat d'alliberació de les afectacions al pagament dels impostos que consta en nota marginal.

Quart.- Requerir a la propietat dels terrenys per a la presentació dels documents esmentats i a la signatura de l'Acta d'Ocupació en el termini de 3 mesos a comptar des de l'endemà de la notificació dels presents acords.

Cinquè.- Donar trasllat d'aquests acords al Departament de Patrimoni, per a la seva anotació en el Inventari General de Béns, una vegada transcorregut el termini de redempció de cens."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

12.- Text Refós de la Modificació del Pla Parcial Can Fatjó en

execució de la sentència núm. 170/93, de 29 de març del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, que textualment diu:

"Vista la Sentència núm. 170 de data 10 de març de 1993, de la Secció Tercera de la Sala Contenciosa-Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, estimatòria del recurs plantejat pel senyor Juan Nubiola i Vilumara contra l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona de 14 de juliol de 1989 pel qual s'aprovava definitivament la modificació del Pla Parcial Fatjó i atès que el Text Refós que es proposa per a la seva aprovació dóna compliment a les determinacions de la sentència esmentada en el sentit d'"El Text Refós objecte de tramitació dóna compliment a les determinacions de la Sentència esmentada, en el sentit que la part de 255 m2. de superfície de la finca propietat dels fills del Sr. Joan Nubiola i Vilumara, no podia haver estat inclosa en l'àmbit del Pla Parcial, que la Sentència de data 7 de juliol de 1987 havia declarat com a sòl urbà i respecte de la petita franja de terreny l'Ajuntament interpretà que pel seu destí a vial podia incloure's en el Pla Parcial".

Atès l'informe tècnico-jurídic incorporat a l'expedient signat per la Cap d'Àrea i l'Assessora Jurídica, de conformitat amb els articles 50-2,c) i 112-3k), la Comissió Informativa d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar el Text Refós de les Modificacions del Pla Parcial Fatjó en execució de la Sentència núm. 170, de data 10 de març de 1993 de la Secció Tercera de la Sala del Contenciós-Administrativa del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

Segon.- Trametre l'expedient a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, per a la seva aprovació definitiva.

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

MOCIO DELS GRUPS POLITICS MUNICIPALS

13.- Solidaritat amb Bòsnia.

Es llegeix la Moció dels Grups Polítics Municipals, que textualment diu:

"Atès el caire de crueltat que es perllonga en la situació de guerra entre els pobles de l'antiga Iugoslàvia, i les conseqüències dramàtiques que està patint la població civil.

Atès que la informació directa de "Merhamed", organització humanitària ubicada a Split i sense cap vinculació política o religiosa, denuncia la violació sistemàtica dels més elementals drets humans.

Atès que, segons aquesta organització, les difícils condicions de supervivència afecten a uns 450.000 refugiats, població civil majoritàriament integrada per dones, vells, nens i nenes.

Atesa la voluntat manifestada per diverses entitats i col·lectius de la ciutat com l'ONCE, C.J.I.C., F.A.V.C.O. i Creu Roja, de posar en marxa una campanya d'ajut humanitari de la ciutat de Cornellà amb el poble de Bòsnia.

Atès que l'Ajuntament de Cornellà també col·labora, conjuntament amb les entitats de Cornellà referides, en la campanya d'ajuda a Bòsnia, a efectes d'oferir ajuts materials a la població civil d'aquesta zona.

Els grups sotasignats proposen a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Obertura d'un compte corrent a la Caixa de Pensions de Barcelona, Entitat 2100, Agència 3071, núm. cta./cte. 1228-42, classe 22, específic per a aquesta campanya.

Segon.- Que en aquest compte s'ingressin els donatius rebuts, fruit de les donacions de particulars, entitats i del propi Ajuntament.

Tercer.- Que l'Ajuntament aporti inicialment la quantitat de

500.000,- pessetes (cin-cents mil pessetes), com ajuda municipal a la campanya, en obrir-se el compte corrent, amb càrrec a la partida 1111146200 del pressupost municipal vigent.

Quart.- Que un cop aquesta campanya finalitzi, aquest compte obert sigui tancat i es doni publicitat fefaent de l'estat de comptes."

Després d'una detallada explicació del contingut de la Moció feta pel senyor Alcalde, pren la paraula el President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis a la Persona, senyor Vicenç Badenes i Teixidó, per a informar de la reunió que s'ha celebrat amb les entitats ciutadanes i col·lectius que participen en la campanya, entre els quals es troba l'ONCE, el Consell de la Joventut, Associacions de Veïns, etc, en la qual es va quedar en impulsar aquesta campanya i realitzar les activitats següents: un partit de bàsquet, un festival de flamenc, un concert de cant coral i un festival de venda de tiquets per a la compra d'aliments durant un diumenge.

Així mateix el Sr. Badenes informa que potser es faran més actes i que d'aquí a deu dies se celebrarà una segona reunió per a concretar.

A continuació pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, qui després de manifestar el seu acord amb la Moció, ja que el seu contingut és coherent amb el treball que ha de realitzar un ajuntament en aquestes situacions, sol·licita que s'afegeixi un cinquè punt relatiu a què es publiqui la Moció en el Butlletí d'Informació Municipal, a la ràdio i en altres mitjans, proposta que és admesa pel senyor Alcalde.

Finalment pren la paraula el Regidor del Grup Municipal de CiU, senyor Antoni Recort i García, per a sol·licitar que s'actui de pressa donada la situació, contestant-li el President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis a la Persona, senyor Vicenç Badenes i Teixidó, que es porten dos mesos treballant en això i que el problema era connectar amb gent que garantís la remissió i correcte repartiment dels béns que es recaptin, perquè no passi com ha passat a altres Administracions, i avui ho tenim garantit.

Després d'això se sotmet a votació la moció i és aprovada per unanimitat dels assistents amb el text següent:

"Atès el caire de crueltat que es perllonga en la situació de guerra entre els pobles de l'antiga Iugoslàvia, i les conseqüències dramàtiques que està patint la població civil.

Atès que la informació directa de "Merhamed", organització humanitària ubicada a Split i sense cap vinculació política o religiosa, denuncia la violació sistemàtica dels més elementals drets humans.

Atès que, segons aquesta organització, les difícils condicions de supervivència afecten a uns 450.000 refugiats, població civil majoritàriament integrada per dones, vells, nens i nenes.

Atesa la voluntat manifestada per diverses entitats i col·lectius de la ciutat com l'ONCE, C.J.I.C., F.A.V.C.O. i Creu Roja, de posar en marxa una campanya d'ajut humanitari de la ciutat de Cornellà amb el poble de Bòsnia.

Atès que l'Ajuntament de Cornellà també col·labora, conjuntament amb les entitats de Cornellà referides, en la campanya d'ajuda a Bòsnia, a efectes d'oferir ajuts materials a la població civil d'aquesta zona.

Els grups sotassignats proposen a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Obertura d'un compte corrent a la Caixa de Pensions de Barcelona, Entitat 2100, Agència 3071, nùm. cta./cte. 1228-42, classe 22, específic per a aquesta campanya.

Segon.- Que en aquest compte s'ingressin els donatius rebuts, fruit de les donacions de particulars, entitats i del propi Ajuntament.

Tercer.- Que l'Ajuntament aporti inicialment la quantitat de 500.000,- pessetes (cin-centes mil pessetes), com ajuda municipal a la campanya, en obrir-se el compte corrent, amb càrrec a la partida 1111146200 del pressupost municipal vigent.

Quart.- Que un cop aquesta campanya finalitzi, aquest compte obert sigui tancat i es doni publicitat fefaent de l'estat de comptes.

Cinquè.- Tant el Butlletí Municipal com l'emissora municipal Ràdio Cornellà donaran a conèixer el resultat econòmic obtingut i la relació dels col·laboradors de la campanya Cornellà amb Bòsnia."

14.- Precs i preguntes.

En primer lloc pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal del PP, senyor Amador Rosas Outes, per a manifestar que el dijous va observar que quan s'acaba el mercat i marxen els venedors, novament torna a quedar molt bruta la zona i en pèssimes condicions, per la qual cosa sol·licita es faci quelcom mitjançant la imposició de multes, imposició de sancions de suspensió de llicències, etc., perquè sinó es realitze'n actuacions contundents, al seu entendre aquesta gent està prenent el pèl a l'Ajuntament.

A continuació pren la paraula el President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Planificació, Economia i Hisenda, senyor Joaquín Guallar Cánovas, per a manifestar que ell també ho va veure i realment estava malament, motiu pel qual s'ha convocat per demà una reunió a les 12 amb el Gremi d'Encantistes per a revisar el contracte, a la qual s'exposarà que si no s'acompleix el tema de neteja es rescindirà, perquè encara que en el seu moment va funcionar quan se'ls van donar bosses perquè recollissin les escombraries, s'ha de reconèixer que a l'actualitat no està funcionant perquè hi ha també intrusos que perjudiquen.

Seguidament pren de nou la paraula el Portaveu del Grup Municipal del PP, senyor Amador Rosas Outes, per a manifestar que continuen enganxant cartells d'anuncis a les parets, inclús, per part de professionals, per la qual cosa també sol·licita que s'hi actuï, perquè sinó ell haurà de portar fotografies dels mateixos perquè se'ls denunciï.

Tot seguit pren la paraula el Regidor del Grup Municipal de CiU, senyor Antoni Recort i García, per a manifestar que al barri Centre, el passat dimarts, fa 10 dies, hi havia una furgoneta a prop del mercat de l'Ajuntament carregant i no es podia sortir, perquè no sols eren les caixes sinó que també eren els vehicles mal aparcats els que ho dificultaven, contestant-li el President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, que s'ha de recordar que quan es va aprovar l'Ordenança de neteja es va quedar en trametre primer una carta dissuasòria a tots els infractors, sancionant únicament als reincidents, i en compliment de la dita previsió existeix una oficina dedicada a aquest tema que tramet entre 30 i 40 cartes diàries i és a partir d'ara quan es començarà a actuar i a sancionar, i per altra part a exigir que es retirin els cartells de les parets, però al seu parer hi ha una bona predisposició.

Seguidament pren la paraula de nou el Regidor del Grup Municipal de CiU, senyor Antoni Recort i García, dirigint-se a l'àrea de Governació, per a felicitar la iniciativa de què s'hagin establert hores en les quals no es deixi aparcar en doble filera, ja que al seu entendre ha anat molt bé, però el problema és que la gent que vol sortir des del carrer Sant Isidre fins a la Rambla no poden fer-ho, gràcies a la indisciplina de la gent que aparca i a la tranquil·litat de la Policia Municipal, que contrasta amb el rigor amb què

actua la grúa, per la qual cosa aquets veïns estan bastant enfadats, contestant-li el President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, que està previst desplaçar la terminal d'autobusos, per la qual cosa s'està pactant amb l'empresa Transports de Barcelona, a la vegada que anuncia que se suspendrà la relativa tolerància que existeix en aquell moment quan aquests temes estiguin resolts. Assenyalant tot seguit el Regidor del Grup Municipal de CiU, senyor Antoni Recort i García, que la major indisciplina es dona en els vehicles que descarreguen, perquè actuen davant la botiga on han de descarregar, encara que hi hagi lloc a la zona de càrrega i descàrrega.

A continuació pren la paraula el Regidor del Grup Municipal de CiU, senyor Ramón Blanco i Lorenzo, per a assenyalar que al carrer Campoamor a la zona de García Moya, hi ha unes vigues de més de dos metres que s'aguanten per uns cables en un edifici d'electricitat, que al seu parer és molt perillós, contestant-li el senyor Alcalde que han sol·licitat una llicència d'obres per a la construcció d'habitatges i que en breu quedarà tancat el solar.

Per finalitzar, i continuant amb l'ús de la paraula, el senyor Alcalde manifesta que avui el Ple té com invitats als alumnes de l'escola Pius XIIè, a qui agraeix la seva assistència en nom de tot el Consistori.

ASSUMPTE URGENTS

Tot seguit es fa avinent que hi ha assumptes que tot i no ser a l'Ordre del Dia, cal tractar atesa la seva urgència. Per això, i a proposta de l'Alcaldia-Presidència, s'acorda per unanimitat, declarar-los d'urgència, de conformitat amb el que disposa l'article 47.2, del Reial Decret Legislatiu 781/86, de 18 d'abril, i es passa a tractar els assumptes següents:

MOCIO DE L'ALCALDIA-PRESIDENCIA

15.- Adjudicar el contracte de prestació dels serveis de recollida de mobles i estris vells abandonats a la via pública a Francisco Sánchez Martínez, S.A.

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"Vist l'expedient instruït per adjudicar, mitjançant concurs, el servei de recollida de mobles i estris vells abandonats a la via pública.

Atès que durant el període de presentació d'ofertes han presentat proposicions les empreses FRANCISCO SANCHEZ MARTINEZ,S.A., ANTONIO HERVAS ALVAREZ, BFI, COMPAÑIA CATALANA DE SERVICIOS, S.A., les quals, en l'Acta d'Obertura de Pliques, per reunir la documentació formal exigida, van ser declarades admeses i van ser trameses en conseqüència als serveis municipals competents a fi de què aquests informessin d'acord amb els criteris que havien de regir la licitació definits a l'article 10.3 del Plec de Condicions aprovat.

Vist l'informe emès al respecte pel Cap del Departament de Serveis del que l'oferta més avantatjosa per aquest Ajuntament és la formulada per Francisco Sánchez Martínez, S.A. la qual, no obstant incórrer en baixa temerària, es considera susceptible de normal compliment, prèvia audiència atorgada a l'esmentada empresa, de conformitat a l'article 109 del Reglament de Contractes de l'Estat en la qual aquesta es ratifica i justifica el normal compliment de la seva proposició, d'acord al Plec de Condicions que regeix el contracte.

A la vista de l'exposat aquesta Alcaldia proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Adjudicar el contracte de prestació dels serveis de recollida de mobles i estris vells abandonats a la via pública a Francisco Sánchez Martínez, S.A. per un pressupost de 13.281.008.- ptes. i amb estricta subjecció a les condicions aprovades en sessió plenària de 27 de gener de 1993 i amb les millores que respecta de la prestació del servei figurin a l'oferta de l'adjudicatari i que aquest Ajuntament consideri oportú realitzar pel període de dos anys, comptats a partir de la data d'inici de la prestació dels serveis, que com a màxim serà als trenta dies a comptar de la data de notificació de l'adjudicació.

Segon.- Fixar la fiança definitiva que haurà de satisfer el contractista de conformitat al Plec de Condicions, en la quantitat 531.240.- ptes. que haurà d'ingressar en la Tresoreria Municipal, en el termini de 10 dies a comptar del següent a la recepció de la present notificació transcorreguts els quals sense que s'hagi efectuat restarà sense efecte l'adjudicació, de conformitat amb allò que preveu l'article 46.3 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals.

Tercer.- Facultar al senyor Alcalde Josep Montilla Aguilera per a la firma de quants documents públics i privats fossin necessaris per a l'execució dels acords que antecedeixen."

Després d'una explicació del contingut de la Moció feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació i és aprovada per unanimitat dels assistents.

PROPOSTA DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE REGIM INTERIOR I GOVERNACIÓ

16.- Convocar sorteig públic per a la designació dels Presidents i dels Vocals, titulars i suplents que han de constituir les Meses Electorals per a les Eleccions Generals que tindran lloc el dia 6 de juny d'enguany.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

"En conformitat al que disposa l'article 26 de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, Reguladora del Règim Electoral General, i havent sigut aprovada la convocatòria d'eleccions Generals a través del Reial Decret número 534/1993, de 12 d'abril, de dissolució del Congrés dels Diputats i del Senat, és necessari procedir a la designació, per sorteig públic, dels Presidents i dels Vocals que han de formar les Meses Electorals corresponents, entre la totalitat de les persones censades en cada secció.

Atès que la competència per a la celebració d'aquestes, segons acord interpretatiu de la Junta Electoral Central, entre altres, de 24 de setembre de 1991, correspon al Ple d'aquest Ajuntament.

Per tot això, davant la celebració de la pròxima sessió plenària de caràcter ordinari, el Regidor de l'Àrea de Règim Interior i Governació proposa al Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Convocar sorteig públic per a la designació dels Presidents i dels Vocals, titulars i suplents, que han de constituir les Meses Electorals per a les Eleccions Generals que tindran lloc el dia 6 de juny d'enguany.

L'esmentat sorteig públic tindrà lloc a la Casa Consistorial el proper dia 10 de maig a les 12 hores.

Segon.- Constituir una Comissió específica per portar a terme l'esmentat sorteig, que, actuant en nom i representació de l'Ajuntament, estarà integrada pels membres següents:

PRESIDENT: Antonio Balmón Arévalo
Regidor de l'Àrea de Governació i Règim Interior.

VOCALS: Francisco Saez Ortuño
Cap del Departament d'Informàtica.

Justino Garrido Rodriguez
Cap de la Unitat d'Estadística.

SECRETARIA: Carmen Alonso Higuera
Secretària General de l'Ajuntament.

Tercer.- L'esmentada Comissió tindrà com a funció específica la de procedir a la celebració del sorteig i vetllar perquè els actes de designació dels membres de les Meses Electorals es portin a terme en conformitat amb el que disposa la legislació electoral.

Quart.- Comunicar el present acord a la Junta Electoral de Zona i donar difusió del seu contingut, mitjançant la seva exposició en el tauler d'anuncis de l'Ajuntament."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

MOCIO DE L'ALCALDIA-PRESIDENCIA

17.- Iniciar expedient per a l'adquisició directa a títol oneros, de la finca propietat d'Inmobiliaria Lamaro Construcciones, Sociedad Anònima, amb destí a la construcció d'un equipament situat al carrer Salvador Allende.

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"Vista la proposta formulada per Inmobiliaria Lamaro Construcciones, S.A. en relació a la compra per part d'aquest Ajuntament, de la finca de la seva propietat situada al carrer Salvador Allende i essent d'interés municipal procedir a l'esmentada adquisició en les condicions ofertades, a la major brevetat possible.

Vist l'informe de valoració de la finca emès per l'Arquitecte Municipal, aquesta Alcaldia proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents:

A C O R D S

Primer.- Iniciar expedient per l'adquisició directa, a títol onerós, de la finca propietat d'Inmobiliaria Lamaro Construcciones, Societat Anònima, amb destí a la construcció d'un equipament situada al carrer de Salvador Allende, de 2.775 m2. de superfície, les parts de la qual finca són les següents: Nord, finca municipal; Sud, Avinguda Salvador Allende; Est, interbloc Flor de Nit i Oest, prolongació de l'Avinguda Sant Ildefons.

L'esmentada finca és part que ha de segregarse de la major finca registral que figura inscrita en el Registre de la Propietat de l'Hospitalet de Llobregat, al tom i llibre 254, foli 138, finca 24.834.

Segon.- El preu de l'adquisició es de 22.692.786.- ptes.

Tercer.- L'adquisició es contracta directament de conformitat a l'article 301 a) del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, donades les peculiaritats del bé i les limitacions del mercat immobiliari pel que respecta a l'existència de terrenys de les característiques necessàries per a la construcció de l'equipament, finalitat per la que es procedeix a l'adquisició.

Quart.- Condicionar l'efectivitat d'aquests acords a la habilitació del crèdit oportú per fer front al pagament del preu de la compra de l'esmentada finca.

Cinquè.- Sol·licitar al Departament de Governació de la Generalitat de Catalunya l'informe previ a que fa referència l'article 30.1 a) del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, per tal de procedir a l'adquisició directa de la finca.

Sisè.- Facultar al senyor Alcalde en Josep Montilla Aguilera, per a que dugui a terme els tràmits successius que fossin necessaris per a procedir a

l'esmentada adquisició, donant compte al Ple de l'Ajuntament."

Després d'una explicació del contingut de la Moció feta pel senyor Alcalde, se sotmet a votació i és aprovada per unanimitat dels assistents.

I no havent-hi més assumptes per tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan són les vint-i-una hores, signant la present acta l'Alcalde-President, juntament amb mi, la Secretària General, que ho certifico.