

## ACTA PLE NUM. 12/92

### **SESSIO ORDINARIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE, EN PRIMERA CONVOCATORIA, EL DIA 30 DE SETEMBRE DE 1992**

---

A la ciutat de Cornellà de Llobregat, quan són les vint hores del dia trenta de setembre de mil nou-cents noranta-dos, es reuneixen a la Sala de Sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria en regla, els membres integrants de l'Ajuntament Ple que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del senyor Alcalde, i assistits per mi, la Secretària General.

#### ASSISTENTS

##### Alcalde

Sr. José Montilla Aguilera

##### Primer Tinent d'Alcalde

Sr. Antonio Martínez Flor

##### Tinents d'Alcalde

Sr. Antonio Balmón Arévalo

Sr. Vicenç Badenes i Teixidó

##### Regidors

Sr. Ramón Blanco i Lorenzo

Sr. Antonio Bouso Varela

Sra. Adelina Cobos Caballero

Sr. Jordi Cuesta i Grande

Sr. Juan Antonio García Díaz

Sra. Cristina Gasull i Martínez

Sr. Ricardo Gil Nuñez

Sr. Ciriaco Hidalgo Salgado

Sra. Judith Ibáñez Vives

Sra. Assumpta Lecha i Millet  
Sr. Lorenzo Luna Rodríguez  
Sr. Perfecto Madrid Olmos  
Sr. Miquel Martí i Solé  
Sr. José Luis Morlanes Galindo  
Sra. Yolanda Piedra i Mañes  
Sr. Frederic Prieto i Caballé  
Sr. Antoni Recort i García  
Sr. Amador Rosas Outes

Secretària General

Sra. Carmen Alonso Higuera

Interventor

Sr. Joan R. Sagalés Guillamón

Excusen la seva absència

Sr. Joaquín Guallar Cánovas Sr. Josep Nogué i Felip

No hi assisteixen

Sr. Carles Navales i Turmos

Per l'Alcaldia-Presidència es declara oberta la sessió, i es passa a despatxar els assumptes que figuren a l'Ordre del Dia i que són els següents:

**PROPOSTES DE SECRETARIA**

**1.- Lectura i aprovació de les actes núms. 9/92 i 10/92, corresponents a les sessions ordinàries dels dies 29 de juny i 22 de juliol d'enguany, i de l'acta núm. 11/92 corresponent a la sessió extraordinària del dia 16 de setembre d'enguany.**

Per Secretaria es dóna lectura a les actes nùms. 9/92 i 10/92, corresponents a les sessions ordinàries dels dies 29 de juny i 22 de juliol d'enguany, i l'acta nùm. 11/92 corresponent a la sessió extraordinària del dia 16 de setembre d'enguany, les quals són aprovades per unanimitat.

**2.- Donar compte i, si és el cas, ratificar l'acord de la Comissió de Govern que a continuació s'indica.**

Per la Secretària de la Corporació, i a efectes de la seva ratificació o el seu coneixement, es dóna lectura de l'acord adoptat per la Comissió de Govern, com a conseqüència de la seva urgència, en la sessió que s'especifica, el text literal del qual és el següent:

Sessió celebrada el dia 22 de setembre de 1992

**PROPOSTA DE L'AREA DE REGIM INTERIOR I GOVERNACIO**

Aprovació de l'esborrany del Conveni entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i la Coordinadora d'Industrials Firaires de l'Hospitalet, Esplugues i Baix Llobregat.

"Vist l'esborrany del Conveni entre aquest Ajuntament i la Coordinadora de Industrials Feriantes de l'Hospitalet, Esplugues i Baix Llobregat, regulador de les festes del barri de Sant Ildefons que se celebraran els propers dies 9, 10, 11 i 12 d'octubre.

Atès que per a aconseguir un millor funcionament i organització de la instal·lació i explotació d'atraccions a l'espai d'ús públic de la localitat, es fa convenient la firma d'un conveni regulador de la mateixa.

Atès que el Ple Municipal de data 25 de setembre de 1991, va acordar delegar a la Comissió de Govern la seva competència sobre la subscripció de convenis de col·laboració sempre que del seu contingut no resulti un compromís econòmic a càrrec de la Corporació.

Per tot això, el Regidor Delegat de Règim Interior i Governació, proposa a la Comissió de Govern l'adopció dels següents

## A C O R D S

Primer.- Aprovar l'esborrany del conveni entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i la Coordinadora de Industriales Feriantes de l'Hospitalet, Esplugues i Baix Llobregat, regulador de la instal·lació i explotació d'atraccions, al solar denominat "Lamaro" situat entre les avingudes Sant Ildefons i Salvador Allende d'aquesta ciutat, amb motiu de la celebració de les festes del barri de Sant Ildefons, els propers dies 9, 10, 11 i 12 d'octubre.

Segon.- Facultar al senyor Alcalde, senyor José Montilla Aguilera, per a la signatura del conveni esmentat.

Tercer.- Donar compte del present acord al Ple Municipal en la primera sessió que se celebri, als efectes previstos en el dispositiu segon del punt catorze de l'acord plenari de 25 de setembre de 1991."

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

### **3.- Donar compte i, si és el cas, ratificar els decrets i resolucions de l'Alcaldia que a continuació es relacionen.**

Per la Secretària de la Corporació i a efectes de la seva ratificació o el seu coneixement, es dóna lectura dels decrets i resolucions dictats per l'Alcaldia, com a conseqüència de la seva urgència, el text literal dels quals és el següent:

- Decret núm. 2.448 de data 23 de juliol de 1992.

"Vist l'expedient incoat per a l'expropiació de la finca núm. 10 del carrer Bellaterra, actuació aïllada en el sòl urbà.

Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de data 26 de febrer de 1992, va aprovar definitivament la relació de propietaris de béns i drets afectats per l'esmentada expropiació, establint així mateix, el procediment expropiatori de forma individualitzada.

Atès que mitjançant el mateix acord, el Ple de l'Ajuntament va atorgar-me la facultat per a l'aprovació i signatura dels convenis expropiatoris amb els afectats.

## RESOLC

Primer.- Adquirir als senyors Joaquín i Maria de la Concepción Guerola Pons la propietat de la finca que es descriu pel tràmit de mutu acord previst a l'article 24 de la Llei d'Expropiació Forçosa, per un preu d'expropiació de 6.514.928, pessetes.

"Finca situada al núm. 10 del carrer Bellaterra. Superfície a expropiar: 105,00 m2, composta de baixos i pati; superfície edificada a expropiar; 69,00 m2. Estat de l'edificació: baix nivell de conservació. Descripció jurídica: Lliure de càrregues i gravàmens, Inscripció registral: Finca núm. 13.370-n, full 59, llibre i tom 535 inscripció 2a. del Registre de la Propietat de l'Hospitalet de Llobregat".

Aquesta adquisició que es produeix lliure de tota classe de despeses i impostos, de conformitat amb allò que disposa l'article 49 de la Llei d'Expropiació Forçosa, implica la transmissió de ple dret a favor d'aquest Ajuntament de la propietat dominical sobre la mateixa, qui prendrà possessió de la finca expropiada en el mateix moment en què es produeixi el pagament del preu de l'expropiació de forma automàtica.

Segon.- Notificar la present resolució als senyors Joaquín i Maria de la Concepción Guerola Pons, per al seu coneixement i efectes, fent constar que d'estar conformes amb el preu establert, hauran de retornar la notificació del present acord amb la constància i data de la seva conformitat.

Tercer.- Donar compte de la present resolució al Ple de l'Ajuntament, en la primera sessió que se celebri."

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

- Decret núm. 2.508 de data 28 de juliol de 1992.

"Vist l'informe-proposta del Cap Tècnic de Serveis Socials relatiu a la necessitat de proveir amb caràcter d'urgència la plaça vacant d'Assistent Social.

Atès que en la Plantilla laboral per a 1992 existeix la plaça d'Educador de Carrer en la situació actual de vacant.

Atesa la urgència per cobrir el lloc de treball d'educador de carrer per a assegurar el normal funcionament de l'àrea de Serveis Socials.

Atès el que preveu l'article 16, 17.2.b i 19, així com l'article 94.3 del Reglament del Personal al Servei de les Administracions Locals, aquesta Alcaldia-Presidència fent ús de les atribucions que li confereix l'article 21-G de la Llei 7/1985 de 2 d'abril.

#### HA RESOLT

Primer.- Declarar raons d'urgència per a cobrir el lloc de treball d'Assistent Social.

Segon.- Autoritzar la contractació temporal en Règim Laboral de la senyora Carme Ferrer i Vega com Assistent Social amb efectes de 10 de setembre de 1992 i fins tant no es cobreixi l'esmentat lloc de treball en la forma reglamentàriament establerta a l'empara del que disposa l'article 2 del Reial Decret 2104/1984 de 21 de novembre, o bé desapareguin les causes que motiven la present contractació.

Tercer.- Assignar-li les retribucions que estan fixades en el catàleg de lloc de treball.

Quart.- Donar compte de la present resolució al Ple en la primera sessió que se celebri.

Cinquè.- Publicar el present nomenament en el Butlletí Oficial de la Província i en el Diari Oficial de la Generalitat."

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

- Decret núm. 2.551 de data 30 de juliol de 1992.

"Vist l'informe emès pel Cap de l'Àrea d'Urbanisme i Serveis, del qual es desprèn que com a conseqüència de l'afectació per aluminosi dels habitatges de propietat pública situats als carrers Tirso de Molina, Sant Ferran, Lleó XIII i Passatge Busquets, és imprescindible i d'absoluta urgència per a evitar greu perill a les persones que ocupen els esmentats habitatges, la contractació de la realització d'un projecte sobre l'estat de seguretat i cost de les reparacions necessàries a realitzar en aquestes per a obviar la problemàtica provocada per l'aluminosi, per a la realització del qual es així mateix absolutament imprescindible la realització de les obres consistents en fer una sèrie de cates a les voreres i altres comprovacions per a verificar l'estat dels fonaments en els diferents habitatges afectats.

Vistos així mateix els informes jurídic i tècnic emesos al respecte.

En el dia d'avui i en ús de les atribucions que em confereix l'article 267 de la Llei 8/1987 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya

#### HE RESOLT

Primer.- Aprovar la realització de les obres consistents en la formació de cates i els seus acabats als blocs d'habitatges situats als carrers de Tirso de Molina, Sant Ferran, Lleó XIII i Passatge Busquet, del Barri Almeda afectats per aluminosi.

Segon.- Declarar el "règim excepcional" de la contractació a l'empara de l'article 117 del Reial Decret Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril, i 267 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, donada la necessitat de la seva urgent realització atès el greu perill a què estan exposats els ocupants dels habitatges afectats.

Tercer.- Contractar directament la realització de les esmentades obres amb l'empresa Construcciones y Mantenimiento G2, S.A., per un pressupost de 1.142.459,- pessetes.

Quart.- Fixar la fiança definitiva que haurà de satisfer el contractista de conformitat amb allò que estableix el Reglament de Contractació de les Corporacions Locals, en la quantitat de 45.698,- pessetes.

Cinquè.- Donar compte del present Decret al Ple de l'Ajuntament, a la primera sessió que se celebri, per a la seva ratificació."

Tot seguit se sotmet a votació el Decret, essent ratificat per unanimitat dels assistents.

- Decret núm. 2.552 de data 30 de juliol de 1992.

"Vist l'informe emès pel Cap de l'Àrea d'Urbanisme i Serveis, del qual es despren que és d'absoluta urgència la realització de les obres consistents en la reparació de la coberta del col·legi públic Dolors Almeda, afectat per aluminosi, degut a que tota la cornisa presenta patologies perilloses per a la seguretat dels vianants i dels escolars.

Vistos així mateix els informes jurídic i tècnic emesos al respecte.

En el dia d'avui i en ús de les atribucions que em confereix l'article

267 de la Llei 8/1987 de 15 d'abril municipal i de Règim Local de Catalunya.

### HE RESOLT

Primer.- Aprovar la realització de les obres de reparació de la coberta del col·legi públic Dolors Almeda, afectat per aluminosi.

Segon.- Declarar el "règim excepcional" de la contractació a l'empar de l'article 117 del Reial Decret Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril, i 267 de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya, atès que la situació actual de la coberta comporta un greu perill per a la seguretat pública.

Tercer.- Contractar directament la realització de les esmentades obres amb l'empresa Construcciones y Mantenimiento, G2, S.A., per un pressupost de 1.299.500,- pessetes.

Quart.- Fixar la fiança definitiva que haurà de satisfer el contractista en conformitat amb allò que estableix el Reglament de Contractació de les Corporacions Locals, en la quantitat de 51.980,- pessetes.

Cinquè.- Donar compte del present Decret al Ple de l'Ajuntament, a la primera sessió que se celebri, per a la seva ratificació."

Tot seguit se sotmet a votació el Decret, essent ratificat per unanimitat dels assistents.

- Decret núm. 2.662 de data 5 d'agost de 1992.

"Vist l'informe-proposta de la Tinença d'Alcaldia de Cultura, Relacions Ciutadanes i Esports relatiu a la necessitat de proveir amb caràcter d'urgència la plaça vacant de Responsable del Centre Cívic.

Atès el que preveu l'article 94 del Reglament del Personal al Servei de les Entitats Locals.

Atès la urgent necessitat de cobrir aquest lloc de treball per garantir el normal funcionament del Centre Cívic.

Atès que el candidat proposat senyor Enrique Eduardo Termens López reuneix els requisits per a desenvolupar les funcions pròpies de Responsable del Centre Cívic.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21-G de la Llei



7/1985, de 2 d'abril

### HE RESOLT

Primer.- Declarar raons d'urgència per cobrir el lloc de treball de Responsable del Centre Cívic.

Segon.- Autoritzar la contractació temporal en règim laboral del senyor Enrique Eduardo Termens López en qualitat de Responsable del Centre Cívic, amb efectes del dia 1 de setembre de 1992 i fins tant no es cobreixi l'esmentat lloc de treball en la forma reglamentàriament establerta, o bé desapareguin les causes que motiven la present contractació.

Tercer.- Assignar-li les retribucions que estan fixades en el catàleg de llocs de treball.

Quart.- Donar compte de la present resolució al Ple en la primera sessió que se celebri.

Cinquè.- Publicar el present nomenament en el Butlletí Oficial de la Província i en el Diari Oficial de la Generalitat."

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

- Decret núm. 2.747 de data 20 d'agost de 1992.

"Vista la resolució d'aquesta Alcaldia núm. 2508/92 de data 28 de juliol d'enguany, referent a la contractació temporal en règim laboral d'una Assistenta Social.

Atès, que en l'esmentada resolució s'han detectar uns errors materials, en el sentit que el lloc de treball que s'ha de cobrir és el d'assistenta social i no d'educadora de carrer, així com que la contractació s'hauria de fer amb efectes de 10 d'agost d'enguany i no el 10 de setembre com consta en la resolució de referència.

Atès, el que preveu l'article 111 de la Llei del Procediment Administratiu.

En ús de les atribucions que em confereix l'article 21-G de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, i el que preveu l'article 6.2 del Reial Decret 861/1986, de 25 d'abril

## HE RESOLT

Unic.- Modificar la resolució d'aquesta Alcaldia núm. 2508/92 de data 28 de juliol d'enguany, en el sentit assenyalat en la part expositiva de la present, restant la resolució redactada del següent tenor literal:

"Vist l'informe-proposta del Cap Tècnic de Serveis Socials relatiu a la necessitat de proveir amb caràcter d'urgència la plaça vacant d'Assistent Social.

Atès, que en plantilla laboral per a 1992 existeix la plaça d'Assistent Social en la situació actual de vacant.

Atesa la urgència per cobrir el lloc de treball d'assistent social per a assegurar el normal funcionament de l'àrea de Serveis Socials.

Atès el que preveu l'article 16, 17.2.b i 19, així com l'article 94.3 del Reglament del Personal al Servei de les Administracions Locals, aquesta Alcaldia-Presidència fent ús de les atribucions que li confereix l'article 21-G de la Llei 7/1985 de 2 d'abril.

## HA RESOLT

Primer.- Declarar raons d'urgència per a cobrir el lloc de treball d'Assistent Social.

Segon.- Autoritzar la contractació temporal en Règim Laboral de la senyora Carme Ferrer i Vega com a Assistenta Social amb efectes de 10 de setembre de 1992 i fins tant no es cobreixi l'esmentat lloc de treball en la forma reglamentàriament establerta a l'empara del que disposa l'article 2 del Reial Decret 2104/1984 de 21 de novembre, o bé desapareguin les causes que motiven la present contractació.

Tercer.- Assignar-li les retribucions que estan fixades en el catàleg de llocs de treball.

Quart.- Donar compte de la present resolució al Ple en la primera sessió que se celebri.

Cinquè.- Publicar el present nomenament en el Butlletí Oficial de la Província i en el Diari Oficial de la Generalitat."

Després d'això els reunits manifesten quedar-ne assabentats.

- Decret núm. 2.760 de data 24 d'agost de 1992.

"Vist l'informe emès pel Cap de l'Àrea d'Urbanisme i Serveis, del qual es desprèn que és d'absoluta urgència la realització de les obres consistents en el desmuntatge de la instal·lació d'enllumenat de les aules, enderroc de fals sostre, inclòs transport de la runa a l'abocador, tapar forats en els revoltos ceràmics, muntatge de la instal·lació d'enllumenat i neteja de les aules i inspecció de les viguetes de l'escola pública Dolors Almeda, afectada per aluminosi.

Vistos així mateix els informes jurídic i tècnic emesos al respecte.

En el dia d'avui i en ús de les atribucions que em confereix l'article 267 de la Llei 8/1987 de 15 d'abril Municipal i de Règim Local de Catalunya

#### HE RESOLT

Primer.- Aprovar la realització de les obres consistents en desmuntatge de la instal·lació d'enllumenat de les aules, enderroc del fals sostre, inclòs transport de la runa a l'abocador, tapar forats en els revoltos ceràmics, muntatge de la instal·lació d'enllumenat i neteja de les aules i inspecció de les viguetes del col·legi públic Dolors Almeda, afectat per aluminosi.

Segon.- Declarar el "règim excepcional" de la contractació a l'empara de l'article 117 del Reial Decret Legislatiu 781/1986 de 18 d'abril, i 267 de la Llei Municipal de Règim Local de Catalunya, atès que la situació actual comporta un greu perill per a la seguretat pública.

Tercer.- Contractar directament la realització de les esmentades obres amb l'empresa Peninsular de Asfaltos y Construcciones, S.A. (PACSA) per un pressupost de 1.025.333, pessetes.

Quart.- Aprovar el reconeixement de l'obligació i proposta de pagament de 1.025.333,- pessetes a l'empresa Peninsular de Asfaltos y Construcciones, S.A. per les obres ja realitzades amb caràcter urgent consistents en desmuntatge de la instal·lació d'enllumenat de les aules, enderroc de fals sostre, inclòs transport de la runa a l'abocador, tapar forats en els revoltos ceràmics, muntatge de la instal·lació d'enllumenat i neteja de les aules i inspecció de les viguetes de l'escola pública Dolors Almeda, afectada per aluminosi.

Cinquè.- Fixar la fiança definitiva que haurà de satisfer el contractista de conformitat amb allò que estableix el Reglament de

Contractació de les Corporacions Locals, en la quantitat de 41.013,- pessetes.

Sisè.- Donar compte del present Decret al Ple de l'Ajuntament, a la primera sessió que se celebri, per a la seva ratificació."

Tot seguit se sotmet a votació el Decret, essent ratificat per unanimitat dels assistents.

### **PROPOSTES DE LA COMISSIO INFORMATIVA DE PLANIFICACIO, ECONOMIA I HISENDA**

#### **4.- Aprovació inicial de la modificació de crèdit núm.48/92 del pressupost de l'Ajuntament.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, que textualment diu:

"Vistes les peticions de les àrees de Sanitat i Serveis Socials, d'Ensenyament, del Gabinet d'Alcaldia i de l'IMPUC, per les quals se sol·licita modificació de crèdits mitjançant suplement de crèdit i crèdit extraordinari.

Vista la necessitat de consignar les dotacions per al pagament de l'IBI de les finques propietat de l'Ajuntament.

Atès que s'han produït unes baixes en les previsions d'ingressos i uns majors ingressos recaptats sobre els previstos.

Atès el que estableix l'article 158.1 de la Llei 39/88, i l'article 35 del R.D. 500/90.

Atès que la baixa per anul·lació de despeses de la partida 51.432.600R "Adquisició de terrenys ús públic", correspon a un projecte finançat pel préstec del B.C.L. núm. 11.21104.0.

L'Interventor General, de conformitat amb l'article 158.2 de la Llei 39/1988.

Vist l'informe favorable de la Intervenció Municipal.

El sotassinat, vist el dictamen favorable de la Comissió Informativa

de Planificació, Economia i Hisenda, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

### A C O R D

Primer.- Aprovar inicialment la modificació de crèdit núm. 48/92, mitjançant crèdit extraordinari, suplement de crèdit, baixes d'ingressos, per baixes per anul.lació de despeses i per majors ingressos recaptats sobre els previstos segons el detall següent:

#### Estat de despeses

Partida	Concepte	Consignació anterior	Altes	Baixes	Consignació final
11111489P	Subv.Fed.Catal. Tennis	0	1.707.573		1.707.573
11111489S	Subv.Amics Ferroc.	0	450.000	---	450.000
111117800	Subv.Església Pa- rroq.Sta.Maria	0	2.000.000	---	2.000.000
314132201	Llibres,public.etc.	50.000	100.000	---	150.000
314132268	Desp.divers.	100.000	700.00	---	800.000
314134891	Convenis sanitari.	100.000	100.000	---	200.000
32313221A	Material pre-tallers	600.000	300.000	---	900.000
32313489L	Altres transferènc.5.242.425		1.700.000	---	6.942.425
414222262	Publicitat	0	42.000	---	42.000
716112250	Tributs	0	5.975.630	---	5.975.630
744327110	IMPUC/inversions	815.759.121	70.800.613	---	886.559.934
314132262	Publicitat	2.150.000	---	800.000	1.350.000
314132276	Treballs tècn.sanit.	8.500.000	---	2.000.000	6.500.000
323132201	Llibres,public.etc.	160.000	---	100.000	60.000
414222200	Mat.ofic.no invent.	50.000	---	42.000	8.000
514326000	Adquisició terren.	25.000.000	---	17.885.072	7.114.928
51432600R	Adq.terrenys ús públic (inc.91)	20.000.000	---	20.000.000	0
759117630	Aportació Mancom. Baix Llobregat	90.000.000	---	90.000.000	0
Total .....			83.875.816	130.827.072	

#### Estat d'ingressos

Partida	Concepte	Consignació anterior	Altes	Baixes	Consignació final
---------	----------	----------------------	-------	--------	-------------------

55000	Concessions admin.	20.000.000	15.861.731	---	35.861.731
60200	Parc.sobrants via p.	0	26.307.013	---	26.307.013
61000	Venda habit.i loc. neg.	0	880.000	---	880.000
76400	MMAM/linies elèct.	90.000.000	---	90.000.000	90.000.000
Total .....			43.048.744	90.000.000	

=====

Segon.- Exposar al públic el present acord en els termes establerts en l'article 150 de la Llei 39/88.

Tercer.- Sol·licitar al B.C.L. el canvi de destinació del préstec núm. 11.21104.0 segons el següent detall:

Projecte que es dóna de baixa:

Adquisició de terrenys per a ús públic ..... 20.000.000

Projecte que es dóna d'alta:

Transferència de capital/IMPUC/inversions ... 20.000.000

Quart.- El present acord s'entendrà definitiu, si en el termini d'exposició pública no hi ha cap reclamació contra el mateix."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

#### **5.- Aprovació inicial de la modificació de crèdit de l'Institut Municipal de Promoció Urbanística de Cornellà.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, que textualment diu:

"Vista la Providència del Tinent d'Alcalde de Planificació, Economia i Hisenda, així com la resolució de la Presidència de l'IMPUC de setembre de 1992.

Atès el que estableix l'art. 158 de la Llei 39/88, Reguladora de les Hisendes Locals, així com els articles 35, 36, 37 i 38 del R.D. 500/90, de 20 d'abril.

Atesos els informes de l'Interventor i de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, el sotassignant proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

### A C O R D

Primer.- Aprovar inicialment la modificació de crèdit de l'Institut Municipal de Promoció Urbanística de Cornellà, mitjançant suplement de crèdit i crèdit extraordinari per baixes per anul·lació de despeses i per majors ingressos, segons el següent:

#### Estat de despeses

Partida	Denominació	Consignació anterior	Altes	Baixes	Consignació final
92010114322226	Despeses funcionament	1.678.298	---	300.000	1.378.298
92010112162302	Inst. calef. aire	10.000.000	6.000.000	---	16.000.000
92010112163200	Reforma edific.	65.294.487	---	20.000.000	45.294.487
92010112163303	Instal. alarmes	2.000.000	---	204.106	1.795.894
92010112163304	Extintors	1.000.000	---	1.000.000	0
92010142263200	Reform. col. pub.	30.611.317	467.357	---	31.075.674
92010142263201	Escoles bressols	8.000.000	---	500.000	7.500.000
92010143262500	Mobiliari urbà	25.250.000	---	2.000.000	23.250.000
92010143263200	Jardineria	9.000.000	---	509.084	8.490.916
92010151160106	c/. Duran(Durazno)	18.000.000	---	1.810.002	16.189.998
92010151160107	Project. complem.	5.000.000	---	18.481	4.981.519
92010143222200	Telèfon	0	300.000	---	300.000
92010143262600	Equipaments ofic.	500.000	2.000.000	---	2.500.000
92010145262202	(incorp.91)Polis-portiu Riera	77.437.089	619.038	---	78.056.127
92010145262200	Instal. esport.	49.832.954	10.665.215	---	60.498.169
92010162263201	Mercats	3.000.000	---	2.313.127	686.873
92010162263202	Mercats i zones comercials	---	103.906.803	---	103.906.303
Totals .....		306.604.145	123.955.413	28.654.800	401.904.758

#### Estat d'ingressos

Partida	Concepte	Consignació anterior	Altes	Baixes	Consignació final
92.700	Aportació Ajuntam. Cornellà	815.759.121	95.300.613	---	911.059.743

Segon.- Exposar al públic el present acord, de conformitat amb les normes sobre informació, reclamacions i publicitat que estableixen els articles 160.4 de la Llei 39/1988 i 42.1 del R.D. 500/90, de 20 d'abril.

Tercer.- El present acord s'entendrà aprovat definitivament si en el termini d'exposició pública no hi haguessin reclamacions."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

**6.- Aprovació dels Comptes Generals del Pressupost de 1991 de l'Ajuntament, de l'Institut Municipal d'Educació, de l'Institut Municipal de Promoció Urbanística de Cornellà i de Ràdio Cornellà.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, que textualment diu:

"Vistos els Comptes Generals del Pressupost de 1991 de l'Ajuntament, de l'Institut Municipal d'Educació, de l'Institut Municipal de l'Esport, de l'Institut Municipal de Promoció Urbanística de Cornellà i de Ràdio Cornellà, rendits, respectivament, per l'Alcalde President, de conformitat amb l'article 460 del R.D. Legislatiu 781/86, pel Consell de l'IME i de l'IMDE, de conformitat amb l'article 12.i dels seus Estatuts, pel Consell d'Administració de l'IMPUC, de conformitat amb l'article 26 dels seus Estatuts i pel Consell General de Ràdio Cornellà, de conformitat amb l'article 22 dels seus Estatuts, i preparats i redactats per la Intervenció, així com els comptes anuals de les Societats Municipals PRECSA, EMDUCSA i SOMAPSA aprovats per les Juntes Generals respectives, en sessió de 29 de juny de 1992.

Atès que la Comissió Especial de Comptes, reunida el dia 16 de juliol de 1992 va informar favorablement els esmentats comptes.

Atès que l'informe de la Comissió de Comptes, juntament amb els Comptes esmentats i els seus justificants han estat exposats al públic durant 15 dies i 8 dies més als efectes de que els interessats poguessin presentar els reparaments i observacions que creguessin convenients, no havent-se presentat cap reclamació.

El sotassinat proposa a l'Ajuntament Ple, de conformitat amb el que disposa l'article 460.3 del Reial Decret Legislatiu 781/1986, de 18 d'abril, l'adopció del següent



## A C O R D

Primer.- Aprovar els comptes generals del Pressupost de 1991 de l'Ajuntament, de l'Institut Municipal d'Educació, de l'Institut Municipal de l'Esport, de l'Institut Municipal de Promoció Urbanística de Cornellà i de Ràdio Cornellà.

Segon.- Quedar assabentats dels Comptes de l'exercici de 1991 de les societats municipals, Promoció Econòmica de Cornellà, Societat Anònima; Empresa Municipal de Desenvolupament Urbanístic de Cornellà, Societat Anònima i Societat Privada Municipal d'Aparcaments de Cornellà de Llobregat, Societat Anònima."

Tot seguir pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, per a manifestar que el seu grup s'abstindrà de votar aquesta proposta com sempre, ja que, al seu parer, s'hauria de fer a través d'una auditoria prèvia, contestant al respecte el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, que aquests comptes, en conformitat amb la legislació vigent, es remetent posteriorment a la Sindicatura de Comptes de la Generalitat per a la seva fiscalització.

Després d'això se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per majoria absoluta, amb l'abstenció dels Regidors del Grup Municipal d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, senyora Assumpta Lecha i Millet, senyor Miquel Martí i Solé i senyora Adelina Cobos Caballero.

### **7.- Aprovació dels Comptes de Valors Independents i Auxiliars del Pressupost de l'exercici 1991, de l'Ajuntament, de l'IMDE, de l'IME i de Ràdio Cornellà.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Planificació, Economia i Hisenda, que textualment diu:

"Vistos els Comptes de Valors Independents i Auxiliars del Pressupost de l'exercici de 1991, de l'Ajuntament, de l'Institut Municipal d'Educació, de l'Institut Municipal de l'Esport i de Ràdio Cornellà, rendits pel Tresorer i Tresorers delegats i justificats de conformitat amb l'article 461.2 del R.D.L. 781/86.

Atesos els informes favorables de l'Interventor i de la Comissió Informativa.

El sotassinat proposa a l'Ajuntament Ple, de conformitat amb el que disposa l'article 461.3 del Reial Decret Legislatiu 781/86, de 18 d'abril, l'adopció del següent

#### A C O R D

Primer.- Aprovar els Comptes de Valors Independents i Auxiliars del Pressupost de l'exercici 1991, de l'Ajuntament, de l'Institut Municipal de l'Esport, de l'Institut Municipal d'Educació i de Ràdio Cornellà."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per majoria absoluta, amb l'abstenció dels Regidors del Grup Municipal d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, senyora Assumpta Lecha i Millet, senyor Miquel Martí i Solé i senyora Adelina Cobos Caballero.

#### **PROPOSTA DE LA COMISSIO INFORMATIVA DE REGIM INTERIOR I GOVERNACIO**

#### **8.- Aprovació del Plec de Condicions que ha de regir la cessió a precari de l'habitatge annex al Centre Escolar Pau Casals.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Règim Interior i Governació, que textualment diu:

"Vist el Plec de Condicions redactat per l'utilització en precari de l'habitatge anexe al Col·legi Públic Pau Casals.

Atès que el mateix aconsegueix la legislació vigent en la matèria, en especial la normativa sobre utilització de béns de domini públic continguda a la Llei 8787 de 15 d'abril Municipal i de Règim Local de Catalunya i Reglament de Patrimoni dels Ens Locals aprovat per Decret 336/1988 de 17 d'octubre així com la normativa sobre contractació municipal continguda al reglament de Contractació de les Corporacions Locals i resta de disposicions concordants aquesta Comissió proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

#### A C O R D S

Primer.- Aprovar el Plec de Condicions que ha de regir la utilització en precari de l'habitatge annex al col·legi públic Pau Casals.

Segon.- Sotmetre l'esmentat plec a exposició pública, mitjançant la seva inserció durant el termini de quinze dies al tauler municipal d'anuncis i del personal d'aquest Ajuntament.

Tercer.- Aprovar la convocatòria del concurs per a l'adjudicació de l'utilització en precari de l'habitatge annex del col·legi públic Pau Casals.

Quart.- Anunciar l'esmentada licitació al tauler municipal d'anuncis i del personal, d'acord amb allò que preveu l'article 9 del plec de condicions."

Després d'una breu explicació del contingut del punt feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, se sotmet a votació el dictamen, i és aprovat per unanimitat dels assistents.

### **MOCIONS DE L'ALCALDIA-PRESIDENCIA**

**9.- Adjudicar, en venda, a l'Empresa Municipal de Desenvolupament Urbanístic de Cornellà, S.A. el solar edificable situat a la confluència de la Carretera de l'Hospitalet amb l'Avinguda Porta Diagonal.**

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"Vist l'expedient instruït per a la venda, mitjançant subhasta, d'un solar edificable en la confluència de la Carretera de l'Hospitalet amb l'Avinguda Porta Diagonal -parcel·la D del Sector Camp de l'Empedrat- segons Plec de Condicions aprovat en sessió plenària celebrada el 25 de març de 1992.

Atès que durant el termini de presentació d'ofertes no se'n va presentar cap, per la qual cosa procedeix declarar deserta la subhasta convocada.

Vist l'article 275.1 d) de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya relatiu a la facultat de l'administració de procedir a la contractació directa el supòsit de manca de licitadors, sempre que l'adjudicació es faci amb

subjecció a les mateixes condicions i preus anunciats en la licitació declarada deserta.

Vistos així mateix els informes del Departament de Contractació-Patrimoni i la Intervenció Municipal emesos al respecte.

Atès que l'Empresa Municipal de Desenvolupament Urbà de Cornellà, S.A. ha sol·licitat la venda directa de la parcel·la, que va ser objecte de pública subhasta, pel preu unitari de 50.000,- pessetes el m<sup>2</sup>. de sostre edificable i estimant l'oferta avantatjosa als interessos municipals.

Aquesta Alcaldia proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

#### A C O R D S

Primer.- Declarar deserta la licitació convocada en sessió plenària celebrada el passat 25 de març per a la venda, en pública subhasta, d'un solar edificable en la confluència de la Carretera de l'Hospitalet amb l'Avinguda Porta Diagonal, al que correspon la referència D en el Pla Parcial Camp de l'Empedrat, al no haver-se presentat cap oferta per prendre part en la licitació.

Segon.- Adjudicar directament la venda de l'esmentada parcel·la a l'Empresa Municipal Desenvolupament Urbà de Cornellà, S.A. pel preu de 432.200.000,- pessetes i en les condicions aprovades en sessió plenària celebrada el 25 de març de 1992.

Tercer.- Fixar la fiança definitiva que ha de constituir el contractista en la quantitat de 17.288.000,- pessetes, les quals haurà d'ingressar en la Tresoreria Municipal en el termini dels 10 dies següents a la notificació d'aquests acords de conformitat a l'article 5 del Plec de Condicions aprovat.

Quart.- Facultar al senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, per a la firma de quants documents públics i privats fossin necessaris per a l'execució dels acords que antecedeixen."

Després d'una breu explicació del contingut de la Moció feta pel senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, pren la paraula la Portaveu del Grup Municipal de CiU, senyora Yolanda Piedra i Mañes, per a manifestar la seva opinió que pel que fa a la qualificació urbanística, aquest solar hauria de continuar tenint la mateixa, contestant al respecte el senyor Alcalde que la qualificació admet tant l'hotel, com habitatges i oficines, i assenyalant que la voluntat de l'Ajuntament és que en la mateixa hi hagi un hotel però sinó es presenta ningú s'haurà de reconsiderar el tema, ja que l'Ajuntament no el

construirà.

Després d'això se sotmet a votació la moció i és aprovada per unanimitat dels assistents.

**10.- Aprovació del Plec de Condicions que han de regir l'atorgament de la concessió dels terrenys municipals situats entre els carrers Albert Einstein i Avinguda del Maresme amb destinació a la construcció d'un hotel.**

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"Vist el Plec de Condicions Jurídiques i Econòmico-administratives regulador de l'atorgament de la concessió sobre els terrenys municipals situats entre els carrers Albert Einstein i Avinguda del Maresme amb destinació a la construcció d'un hotel.

Vistos així mateix els informes del Departament de Contractació-Patrimoni i la Intervenció Municipal emesos al respecte.

Aquesta Alcaldia proposa al Ple d'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar el Plec de Condicions que ha de regir l'atorgament de la concessió administrativa sobre els terrenys municipals situats entre els carrers Albert Einstein i Avinguda del Maresme amb destinació a la construcció d'un hotel.

Segon.- Sotmetre l'esmentat Plec a exposició pública durant un termini de 30 dies, mitjançant la inserció dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província i Diari Oficial de la Generalitat, a efectes de presentació de reclamacions.

Tercer.- Aprovar la convocatòria de concurs per l'adjudicació de la concessió esmentada.

Quart.- Anunciar la licitació al Butlletí Oficial de l'Estat, Butlletí Oficial de la Província i Diari Oficial de la Generalitat, de conformitat amb allò que preveu l'article 274 de la Llei 8/87 de 15 d'abril Municipal i de Règim Local de Catalunya i altra legislació concordant."

Després d'una breu explicació del contingut de la Moció feta pel senyor Alcalde, se sotmet a votació i és aprovada per unanimitat dels assistents.

**11.- Reclamació a la Direcció General de Carreteres de la Generalitat sobre la urgent finalització de l'obra d'urbanització del carrer Alps, entre les carreteres C-245 i B-200.**

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"En relació a l'obra que executa el Departament de Política Territorial i Obres Públiques en el terme de Cornellà de Llobregat, d'urbanització del carrer Alps, entre les carreteres C-245 i B-200, i davant la desídia sistemàtica de l'empresa constructora que executa l'obra i la passivitat de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat, responsable de la inversió.

Atès que el contracte d'adjudicació determina que les obres haurien d'haver acabat el 4 de juny de 1991 i a hores d'ara encara no han finalitzat.

Atès que aquesta ha estat una obra que ha provocat greus problemes de circulació durant molt de temps, donat que des de novembre de 1990 fins al maig de 1992 van estar en funcionament un únic carril en cada sentit de la marxa i que va ser causa de forts col.lapses circulatoris, ja que aquesta és una artèria important, situada al cor de la ciutat tot això agreujat per la molt deficient senyalització de tota l'obra i els escassos sistemes de protecció.

Atès que, apart de les molèsties ocasionades als ciutadans de Cornellà, aquests treballs han ocasionat força perills tant per la mala senyalització com pels problemes que s'han vingut provocant cada vegada que s'han produït pluges fortes, agreujant-se considerablement els problemes d'inundacions que es pateixen en aquestes ocasions.

Atès que aquesta Alcaldia s'ha vingut queixant continuament a la Direcció General de Carreteres i li ha exposat aquests fets tant verbalment com per escrit, sense que s'hagi rebut resposta ni s'hagin pres mesures per a la resolució del problema.

És per tot el que s'ha exposat, que aquesta Alcaldia proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

## A C O R D

**Unic.-** Reclamar i exigir al Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya que posi fi a aquesta situació prenent les mesures adients per tal de que aquesta obra sigui acabada i entregada urgentment, ja que és del tot insostenible que després d'un any i 4 mesos en què haurien d'haver acabat els treballs encara no s'hagin pres mesures que obliguin a l'empresa adjudicatària a fer-ho."

Després d'una detallada explicació del contingut de la Moció feta pel senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, per a manifestar la seva consideració que aquesta Moció hauria d'adreçar-se al President de la Generalitat de Catalunya, ja que sinó seria com llançar-la a la paperera, doncs en l'actualitat tant el Director com el Conseller es troben a punt de deixar els seus càrrecs.

Seguidament pren la paraula la Portaveu del Grup Municipal de CiU, senyora Yolanda Piedra i Mañes, per a manifestar la voluntat del seu grup de votar favorablement la Moció, sempre i quan s'hi introdueixin algunes variacions en la seva redacció, el detall dels quals passa a explicar seguidament i que consisteixen bàsicament a suprimir la frase "i la passivitat de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat" del paràgraf primer; i substituir del paràgraf cinquè la frase "... s'hagi rebut resposta ni s'hagin pres mesures per a la resolució del problema", per la frase "... pel moment es tingui una solució possible del problema"; i a modificar en la part dispositiva els termes "reclamar i exigir" pels de "sol.licitar i reclamar".

A continuació pren novament la paraula el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, per a, en relació amb la intervenció de la Portaveu del Grup Municipal de CiU, senyora Yolanda Piedra i Mañes, manifestar que al seu parer la redacció de la Moció és correcta, perquè sí que ha hagut passivitat, tota vegada que ell personalment ha parlat en cinc ocasions del tema amb el Director General de Carreteres, sense que s'hagi fet res respecte d'això, per la qual cosa, la Portaveu del Grup Municipal de CiU, senyora Yolanda Piedra i Mañes, fent ús novament de la paraula, sol.licita que es modifiquin al menys els termes "reclamar i exigir" en la part dispositiva de la Moció, en el sentit anteriorment indicat.

Seguidament pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal Socialista, senyor Antonio Balmón Arévalo, per a manifestar que l'Ajuntament ha demostrat la seva paciència en relació amb aquest tema en no prendre altres mesures més dràstiques, malgrat els problemes de trànsit que aquest assumpte ha plantejat i amb el que s'ha fet molta demagògia, motiu pel qual,

vist el temps transcorregut, considera que el text proposat és correcte i que està de més cap discussió sobre la proposta de CiU de substituir els termes "reclamar i exigir" pels de "sol.licitar i reclamar".

A continuació pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal del PP, senyor Amador Rosas Outes, per a manifestar que al seu parer no s'ha d'endolcir la redacció d'aquesta Moció, perquè els veïns porten més de tres anys suportant les molèsties d'aquestes obres, i per tant s'ha de reclamar i exigir, i a més al President de la Generalitat, ja que considera que la Moció és fins i tot massa suau.

Finalment pren la paraula el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, per a manifestar que encara que la redacció de la Moció sigui massa suau, creu que contempla el que ha de fer l'Ajuntament, encara que, amb l'objecte de facilitar el vot favorable de tots els grups, està disposat a acceptar la modificació proposada en relació amb la part dispositiva de la mateixa, i que quedi redactada en els termes següents:

"En relació a l'obra que executa el Departament de Política Territorial i Obres Públiques en el terme de Cornellà de Llobregat, d'urbanització del carrer Alps, entre les carreteres C-245 i B-200, i davant la desídia sistemàtica de l'empresa constructora que executa l'obra i la passivitat de la Direcció General de Carreteres de la Generalitat, responsable de la inversió.

Atès que el contracte d'adjudicació determina que les obres haurien d'haver acabat el 4 de juny de 1991 i a hores d'ara encara no han finalitzat.

Atès que aquesta ha estat una obra que ha provocat greus problemes de circulació durant molt de temps, donat que des del novembre de 1990 fins al maig de 1992 van estar en funcionament un únic carril en cada sentit de la marxa i que va ser causa de forts col.lapses circulatoris, ja que aquesta és una artèria important, situada al cor de la ciutat tot això agreujat per la molt deficient senyalització de tota l'obra i els escassos sistemes de protecció.

Atès que, apart de les molèsties ocasionades als ciutadans de Cornellà, aquests treballs han ocasionat força perills tant per la mala senyalització com pels problemes que s'han vingut provocant cada vegada que s'han produït pluges fortes, agreujant-se considerablement els problemes d'inundacions que es pateixen en aquestes ocasions.

Atès que aquesta Alcaldia s'ha vingut queixant continuament a la Direcció General de Carreteres i li ha exposat aquests fets tant verbalment



com per escrit, sense que s'hagi rebut resposta ni s'hagin pres mesures per a la resolució del problema.

És per tot el que s'ha exposat, que aquesta Alcaldia proposa al Ple de la Corporació l'adopció del següent

#### A C O R D

**Unic.-** Sol·licitar i reclamar al Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya que posi fi a aquesta situació prenent les mesures adients per tal de que aquesta obra sigui acabada i entregada urgentment, ja que és del tot insostenible que després d'un any i 4 mesos en que haurien d'haver acabat els treballs encara no s'hagin pres mesures que obliguin a l'empresa adjudicatària a fer-ho."

Assenyalant a continuació el senyor Alcalde, que si en un temps prudencial aquest tema no s'arregla es prendran mesures més contundents.

Després d'això se sotmet a votació la Moció i és aprovada per unanimitat dels assistents.

#### **12.- Aprovació inicial de l'Ordenança Municipal de Neteja.**

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"Vista la necessitat d'establir unes normes que regulin dins el terme municipal la neteja de la via pública, així com la prevenció del seu embrutament, a fi d'aconseguir millorar la qualitat de vida dels ciutadans.

Atès el que disposa l'article 162 de la Llei 8/87 de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, en relació a l'article 49 i 70.2 de la Llei 7/85 de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.

Atès el que disposa l'article 50 de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, en relació a l'article 22 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.

Per tot això, aquesta Alcaldia proposa al Ple de l'Ajuntament

l'adopció dels següents

### A C O R D S

Primer.- Aprovar inicialment el projecte de l'Ordenança Municipal de Neteja.

Segon.- Sotmetre l'aprovació inicial del projecte de l'Ordenança a informació pública i audiència als interessats, per un termini de trenta dies, mitjançant la inserció del corresponent Edicte en el Butlletí Oficial de la Província, transcorregut el qual sense haver-se presentat cap reclamació o suggeriment, s'entendrà aprovada definitivament sense necessitat de nou acord.

Tercer.- Aprovada definitivament, es publicarà íntegrament el seu text en el Butlletí Oficial de la Província, entrant en vigència quan hagi transcorregut el termini de 15 dies hàbils a comptar de l'endemà de la seva total publicació."

Després d'una detallada explicació del contingut de la Moció feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació senyor Antonio Balmón Arévalo, en la qual ofereix als grups polítics la possibilitat de celebrar una reunió de treball per a la presentació d'esmenes i propostes durant el període d'exposició pública, pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal del PP, senyor Amador Rosas Outes, per a manifestar que tot i que no l'ha pogut llegir sencera, en general sembla acceptable, a excepció del quadre de sancions que li semblen excessives i fins i tot dupliquen les quanties que té establertes l'Ajuntament de Barcelona, manifestant la seva opinió que en moltes ocasions, el que produeix resultats, és el fet mateix de sancionar encara que la quantia sigui simbòlica.

Seguidament pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, qui després de manifestar que tampoc l'ha pogut llegir completa en la seva totalitat, ni analitzar les sancions, ja que el quadre d'aquestes se li acaba de lliurar, assenyala que de tot el que ha fullejat es desprenen aspectes que es poden matisar, però en la mesura en què l'acord de la Junta de Portaveus era portar-lo al Ple per a la seva aprovació inicial amb l'objecte d'accelerar el procediment, el seu grup, reservant-se el dret a la presentació d'esmenes durant el període d'exposició pública, votarà a favor.

Tot seguit pren la paraula el Regidor del Grup Municipal de CiU, senyor Antoni Recort i Garcia, per a manifestar que sempre havia entès que si es vota a favor es perd la facultat de realitzar esmenes, contestant al respecte el senyor Alcalde, que no es donarà aquest problema, ja que fins i tot l'equip

de govern proposarà diferents modificacions del redactat.

Després d'això se sotmet a votació la Moció i és aprovada per unanimitat dels assistents.

### **13.- Aprovació del preacord amb el personal d'aquest Ajuntament i dels seus organismes autònoms.**

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"Vist el pre-acord subscrit entre els representants d'aquesta Corporació i els representants del personal en la Taula de Negociació del Pacte de Condicions de Treball del personal al servei d'aquest Ajuntament i dels seus organismes autònoms, pel període comprès entre els exercicis 1992 i 1995.

Atès, que el pre-acord subscrit entre ambues parts ha sigut ratificat, per referèndum, pel personal afectat pel mateix.

Atès, que el mateix s'ha de desenvolupar en la redacció del conveni, però que els aspectes més importants resten fixats en l'esmentat pre-acord.

Aquesta Alcaldia-Presidència, sotmet a la consideració del Ple Municipal, l'adopció dels següents

#### **A C O R D S**

Primer.- Aprovar el text del pre-acord subscrit entre els representants d'aquesta Corporació i del personal en la negociació del pacte de condicions de treball del personal al servei d'aquest Ajuntament i dels seus organismes autònoms, que tindrà una vigència pel període comprès entre l'1 de gener de 1992 i el 31 de desembre de 1995, que s'adjunta al present acord.

Segon.- Autoritzar l'aplicació de l'increment salarial que s'estableix en l'esmentat pre-acord, quedant la resta pendent d'aplicació fins tant no s'elabori i aprovi pel Ple Municipal la redacció del pacte de condicions de treball pel període assenyalat, que s'ha de dur a terme a continuació o s'aprovin la resta d'acords que s'ha d'adoptar per donar compliment a determinats aspectes recollits en l'esmentat pre-acord."

Després d'una detallada explicació del contingut de la Moció feta pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Règim Interior i Governació, senyor Antonio Balmón Arévalo, pren la paraula el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, per informar que encara que ha costat, afortunadament s'ha arribat a aquest pre-acord amb el personal, però en un moment difícil, de manera que si aquest acord no s'hagués assolit abans de l'estiu sinó en el moment actual, segurament la Corporació hagués estat més dura.

Després d'això se sotmet a votació la Moció i és aprovada per unanimitat dels assistents.

#### **14.- Aprovació de la revisió de les dietes i retribucions dels membres de la Corporació i indemnitzacions als Grups Municipals.**

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"Vist l'acord del Ple municipal de data 31 de juliol de 1991, pel qual s'establien les retribucions per dedicació exclusiva a determinats membres d'aquesta Corporació, així com les indemnitzacions en favor dels membres electes de l'Ajuntament i els Grups Municipals.

Atesa la necessitat de procedir a la seva revisió per l'exercici 1992.

Aquesta Alcaldia proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

#### **A C O R D S**

Primer.- Establir, a favor dels membres de la Corporació que desenvolupin les seves funcions en règim de dedicació exclusiva, les retribucions que a continuació es relacionen, les quals es percebran en catorze pagues, dotze corresponents a les mensualitats de l'any i les dues restants corresponents als mesos de juny i desembre:

Sra. Judith Ibáñez Vives  
Membre de la Comissió de Govern,  
Regidora Delegada de Sanitat i  
Serveis Socials ..... 266.750,- pessetes

Sr. Vicenç Badenes i Teixidó  
Tinent d'Alcalde d'Esports,  
Comunicació i Relacions  
Ciutadanes ..... 358.512,- pessetes

Sr. Antonio Balmón Arévalo  
Tinent d'Alcalde de Règim  
Interior i Governació ..... 358.512,- pessetes

Segon.- Establir amb efectes del dia 1 de gener de 1992, a favor dels membres de la Corporació que a continuació es relacionen, el règim d'indemnització següent:

A) Per assistència als Plens i a les  
Comissions Informatives ..... 29.876,- pessetes

B) Per assistència a les Juntes de Portaveus

Sr. Frederic Prieto i Caballé .....66.154,- pessetes  
Sra. Yolanda Piedra i Mañes .....66.154,- pessetes  
Sr. Amador Rosas Outes .....66.154,- pessetes

C) Per assistència a les reunions i  
desenvolupament del càrrec de  
Regidors de districte

Sr. Perfecto Madrid Olmos .....44.814,- pessetes  
Sr. Antonio Bouso Varela .....44.814,- pessetes

D) Per assistència a les reunions i  
desenvolupament de les delegacions establertes per l'Alcaldia en règim de  
regidors adjunts

Sr. Jordi Cuesta Grande .....44.814,- pessetes

E) Per assistència a les sessions de la Comissió de Govern  
desenvolupament de les delegacions generals establertes  
per l'Alcaldia, i assistència a les sessions del Comité Assesor de l'Alcaldia.

Sr. Joaquín Guallar Cánovas .....170.186,- pessetes  
Sr. Antonio Martínez Flor .....170.186,- pessetes

F) Per assistència a les sessions de la Comissió de Govern i desenvolupament de les delegacions generals i exercici de les funcions delegades en la seva qualitat de Vice-president de l'Institut Municipal d'Educació.

Sr. Cristina Gasull i Martínez .....137.109,- pessetes

G) Per assistència a les sessions de la Comissió de Govern i desenvolupament de les delegacions generals establertes per l'Alcaldia.

Sr. Ciriaco Hidalgo Salgado ..... 105.099,- pessetes

Sr. Juan Antonio García Diaz ..... 105.099,- pessetes

Aquestes indemnitzacions es faran efectives en catorze pagues, dotze corresponents a les mensualitats de l'any i les dues restants corresponents als messos de juny i desembre.

Tercer.- Establir amb efectes del dia 1 de gener de 1992 a favor dels diferents Grups Polítics Municipals, una indemnització mensual per a despeses realitzades en l'exercici de les seves funcions, en les quanties següents:

A) 22.665,- pessetes mensuals per cada regidor electe.

B) 25.000,- pessetes mensuals per cada Grup Municipal.

Quart.- Notificar el present acord als Portaveus dels diferents Grups Polítics Municipals i als Regidors afectats, fent constar a aquells que han sigut designats per desenvolupar el seu càrrec en règim de dedicació exclusiva, que s'entendrà acceptat aquest règim per l'afectat de no manifestar res al respecte dins del termini de les 24 hores següents a la seva notificació."

Després d'una breu explicació del contingut de la Moció feta pel senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, se sotmet a votació i és aprovada per unanimitat dels assistents.

## **15.- Precs i preguntes.**

En primer lloc pren la paraula el senyor Alcalde, José Montilla

Aguilera, per a donar compte de la pregunta realitzada per escrit pel Grup Municipal d'IC, el text literal de la mateixa és el següent:

"1.- A finals de setembre, la urbanització del carrer de la Gerdera segueix pendent d'acabament, oferint de fa anys un panorama de pols, fang i desordre gens allisonador i gens còmode per els veïns d'aquesta zona que, ademés suportem una plaça i uns entorns mal acabats i amb una concepció poc encertada.

Aquesta situació fa que, des de l'inici de les obres, els veïns tinguem que suportar la inexistència de contenidors de recollida de brossa al carrer, tenint que desplaçar-nos a altres carrers per dipositar-la.

2.- La neteja i salubritat de la zona no s'han resolt adequadament, ni de lluny.

La sortida dels aires de les cambres del mercat segueix sortint arran de terra per un lloc de pas, que fa inevitable respirar-los. (A més, s'acaba d'autoritzar l'obertura d'una porta per la paret del mercat, a l'alçada del bar interior, que permet treure taules a l'exterior, just al costat de la sortida d'aires pudents i de la recollida d'escombraries del mercat. Amb això tenim una major sensació de ser al tercer món).

La neteja no es nota. La zona requereix una acció especial que mai s'ha volgut entendre.

El mateix mercat torna a ser brut i les mercaderies són tractades de forma impropcedent (jo mateix he estat testimoni de 3 tonyines dipositades directament a terra a primera hora del mati, mentre s'arreglava una parada i d'altres inconveniències).

La recollida d'escombraries del mercat ha millorat amb el nou compactador, però no és encara satisfactòria i segueix sent exterior.

3.- Finalment l'aparcament i la circulació es produeixen amb un gran desordre, al que no es dóna cap solució eficaç.

Aquesta situació fa que un carrer tant important com el Doctor Arús (única comunicació en ambdues direccions entre Salvador Allende i Av. Sant Ildefons, en molts metres), de doble direcció, en molts moments sigui intransitable i perillós (només passa un cotxe i s'ha de passar sense visió del sentit contrari).

Tots aquests símptomes poden ser suficients per considerar que la zona requereix solucions correctes, urgents i adequades.

Per tot això, en nom propi i de molts veïns, Frederic Prieto i Caballé,

portaveu del Grup Municipal d'Iniciativa per Catalunya, adreça al Govern Municipal les següents preguntes:

- 1.- S'és conscient que la situació d'aquesta zona exigeix una resposta urgent i concreta?
- 2.- Es pensa donar prioritat a les intervencions necessàries per resoldre "urgentment" aquests problemes?
- 3.- En concret, en quines dates es pot comprometre a resoldre adequadament:
  - a.- La urbanització de la zona.
  - b.- La neteja.
- c.- El funcionament del Mercat i les seves repercussions sobre la salubritat de la zona.
- d.- El trànsit i l'ordre dels aparcaments."

Manifestant al respecte el senyor Alcalde, que se li donarà contestació per escrit.

Tot seguit pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal del PP, senyor Amador Rosas Outes, per a realitzar els següents prec i preguntes:

- a) Que en moltes ocasions hi ha vegades que els semàfors no funcionen durant mesos sencers, per la qual cosa sol.licita que si la companyia que té el contracte de manteniment presta malament el servei, s'adoptin les mesures adients, ja que una confluència tan conflictiva com la de Sant Ildefons no pot estar una setmana sense semàfors, ni tan sols un dia, motiu pel qual si no es pot solucionar immediatament, demana que l'Ajuntament posi serveis de la Guàrdia Urbana per a regular el trànsit, ja que és perillósissim.
- b) Assenyalar que com a conseqüència de la tempestat d'aquest estiu en la zona de la Carretera de l'Hospitalet, va quedar la brutícia produïda per la mateixa durant uns dies, sol.licitant informació al respecte, ja que la qualitat de vida es nota bàsicament en la neteja de la ciutat.
- c) Preguntar per què la façana de Can Masip, sense previ acord de la Comissió de Patrimoni, es va enderrocar durant el més d'agost.

A continuació pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal Socialista, senyor Antonio Balmón Arévalo, per a, en relació amb el primer aspecte plantejat pel senyor Rosas, manifestar que comparteix gran part de les seves opinions pel que fa a la desídia de la companyia de manteniment, assenyalant que, en la mesura en què està pròxima l'expiració del contracte,



s'aprofitarà per a resoldre aquest problema, tot això sense perjudici de què en el cas particular de Sant Ildefons el no funcionament dels semàfors va ser degut a un tall del subministrament elèctric que no es va detectar fins passats quinze dies.

Tot seguit pren la paraula el President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Urbanisme, Obres, Manteniment i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, per a, en relació amb la intervenció del Portaveu del Grup Municipal del PP, senyor Amador Rosas Outes, manifestar, per una part i pel que fa referència a la brutícia produïda per les tempestes del passat estiu, que de forma urgent i des del primer dia que es van produir les mateixes, es va contractar el servei necessari, però què tenint en compte que hi va haver molt arrossegament de terres i que durant el mes d'agost l'empresa no era al 100% de la seva plantilla, va ser inevitable que es trigués una setmana en acabar els treballs.

Pel que fa referència a l'últim tema plantejat pel Portaveu del Grup Municipal del PP, senyor Amador Rosas Outes, relatiu a la demolició de la façana de Can Masip, el senyor Martínez informa, que tant bon punt en va tenir coneixement el Departament d'Urbanisme, va imposar als responsables la consegüent sanció, ordenant-se la seva reconstrucció.

Tot seguit pren la paraula la Portaveu del Grup Municipal de CiU, senyora Yolanda Piedra i Mañes, per a manifestar que el seu grup, amb sorpresa, va rebre la informació de l'acte de pas de la torxa paralímpica, una setmana després que s'hagués celebrat el mateix, per la qual cosa sol·licita una explicació de tot això, contestant aquesta al respecte el President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Serveis a la Persona, senyor Vicenç Badenes i Teixidó, que ell tenia notícies que s'havia tramès amb suficient antelació i no s'explica què ha pogut succeir, motiu pel qual, demà sol·licitarà explicacions al Departament corresponent, alhora que pregunta si els altres grups també han tingut aquest problema, contestant al respecte el Portaveu del Grup Municipal del PP, senyor Amador Rosas Outes, que ell ho va rebre amb la deguda antelació.

Finalment pren la paraula el Regidor del Grup Municipal de CiU, senyor Antoni Recort i García, per a pregar que l'Ajuntament deixi d'utilitzar sistemes prepotents, impropis d'un Estat democràtic, com el que s'ha utilitzat per a desallotjar la finca La Clota, assenyalant que la mateixa diligència s'hauria de tenir en quant al manteniment de la masia catalogada Can Trabal i amb l'edifici del cine Titan, que es troba en ruïnes, contestant al respecte el senyor Alcalde, que les obres del cine Titan es realitzaran abans que s'acabi l'any i que a la masia Can Trabal no pot fer-hi res, perquè encara l'Ajuntament no ha pres possessió de la mateixa, i per tant no és casa seva.

Pel que fa al desnonament i desallotjament de la finca La Clota, el senyor Alcalde informa als presents que només s'hi va procedir amb autorització judicial prèvia, i després del transcurs de més d'un any des que es va aprovar el Projecte de Compensació que extingia automàticament els arrendaments, sabent des d'aquell moment el desnonat que havia de desallotjar-la, per la qual cosa es va posar a la seva disposició la corresponent indemnització en conformitat amb la legislació vigent que, a la vista de la quantia (més de disset milions per un arrendament), no es pot considerar injusta, i actuant en tot moment l'Ajuntament conforme a la llei, ja que els afectats no tenien cap intenció de desallotjar voluntàriament, la qual cosa va provocar la necessitat d'iniciar l'expedient de desnonament, ja que estaven paralitzant les obres d'urbanització ja adjudicades, fet que anava en perjudici dels membres de la Junta de Compensació, obligats a assumir les importants sancions per demora en la posta a disposició dels terrenys a l'empresa adjudicatària.

Per aquest motiu, continua assenyalant el senyor Alcalde, no es pot parlar en absolut de prepotència quan s'han donat terminis suficients als afectats, que si haguessin sol·licitat l'ampliació dels mateixos, se'ls haurien ampliat si l'Ajuntament hagués vist la bona voluntat d'ells a desallotjar voluntàriament, encara que això no va ocórrer fins que es va executar el desallotjament, moment a partir del qual, en observar que era inevitable, van sol·licitar facilitats per a desallotjar voluntàriament, la qual cosa va ser concedida per l'Ajuntament.

A continuació pren la paraula el Regidor del Grup Municipal de CiU, senyor Antoni Recort i García, per a, en relació amb la intervenció del senyor Alcalde, manifestar que no dubtava que el procediment utilitzat fos legal, i que en la seva intervenció, la qualificació de prepotència es referia no al fet d'efectuar el llançament, sinó al fet de realitzar-lo amb les màquines, qüestió que ha posat de moda el MOPU, contestant el senyor Alcalde que va haver de fer-se així perquè, personat l'Ajuntament per fer el llançament de forma pacífica, es van negar a desallotjar.

### **ASSUMPTES URGENTS**

Tot seguit es fa avinent que hi ha assumptes que tot i no ser a l'Ordre del Dia, cal tractar atesa la seva urgència. Per això, i a proposta de l'Alcaldia-Presidència, s'acorda per unanimitat, declarar-los d'urgència, de conformitat amb el que disposa l'article 47.2, del Reial Decret Legislatiu 781/86, de 18 d'abril, i es passa a tractar els assumptes següents:

## **MOCIO DE L'ALCALDIA PRESIDENCIA**

### **16.- Aprovació inicial de la Modificació Puntual del Pla General Metropolità de 1976 en l'àrea de sòl urbà industrial ocupada per l'empresa Nubiola Vilumara, S.A.**

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"Atès que per resolució del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de la Generalitat de Catalunya, es va suspendre l'aprovació definitiva de la Modificació Puntual del Pla General Metropolità de 1976 en l'àrea de sòl urbà ocupada per l'empresa Nubiola Vilumara, S.A., per tal que es complimentés la següent prescripció:

- Atorgar als terrenys una qualificació específica que admeti l'ús industrial i les condicions actuals d'ocupació i sostre de l'establiment industrial existent, tot mantenint l'afecció viària prevista pel Pla General Metropolità.

Atès que pels Serveis Tècnics Municipals s'ha redactat un nou document que inclou l'anterior prescripció.

Atès que la prescripció introduïda té caràcter substancial, pel que procedeix sotmetre'l a nova informació pública i, per tant, a nova aprovació inicial.

Atesos els informes tècnic i jurídic emesos en sentit favorable per la Cap de l'Àrea d'Urbanisme i Serveis, i per la Cap del Departament Administratiu, respectivament.

Vist l'article 130 del Reglament de Planejament i demés disposicions concordants i de legal aplicació, l'Alcaldia-Presidència proposa l'adopció del següent

### **A C O R D**

**Primer.**- Aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla General Metropolità de 1976 en l'àrea de sòl urbà industrial ocupats per l'empresa Nubiola Vilumara, S.A.

**Segon.**- Sotmetre'la a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant edicte inserit en el Boletín Oficial del Estado, en el Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de major difusió.

Tercer.- Considera'l aprovat provisionalment de no formular-se al.legacions en l'esmentat tràmit."

Després d'una explicació del contingut de la Moció feta pel senyor Alcalde, se sotmet a votació i és aprovada per unanimitat dels assistents.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan són les vint-i-una hores i trenta minuts, signant la present acta l'Alcalde-President, juntament amb mi, la Secretària General, que ho certifico.