

## ACTA PLE NUM. 5/91

### SESSIO EXTRAORDINARIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE, EN PRIMERA CONVOCATORIA, EL DIA 21 DE MAIG DE 1991.

A la ciutat de Cornellà de Llobregat, quan són les deu hores del dia vint-i-u de maig de mil nou-cents noranta-u, es reuneixen a la Sala de Sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria en regla, els membres integrants de l'Ajuntament Ple que a continuació es relacionen, en sessió extraordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del senyor Alcalde, i assistits per mi, la Secretària General.

#### ASSISTENTS

##### Alcalde

Sr. José Montilla Aguilera

##### Primer Tinent d'Alcalde

Sr. Antonio Martínez Flor

##### Tinents d'Alcalde

Sr. Antonio Balmón Arévalo

Sr. Joaquín Guallar Cánovas

##### Regidors

Sr. Antonio Bouso Varela

Sr. Santiago Coll i Martres

Sr. Ignacio Florez Barrón

Sra. Cristina Gasull i Martínez

Sr. Máximo Gavete Díaz

Sr. Vicenç Gayubo i Arranz

Sra. Aurora Gómez López

Sr. Ciriaco Hidalgo Salgado  
Sra. Judith Ibáñez Vives  
Sra. Assumpta Lecha i Millet  
Sr. Perfecto Madrid Olmos  
Sr. Carles Navales i Turmos  
Sr. Josep Nogué i Felip  
Sr. Josep Parra i Vara  
Sr. Frederic Prieto i Caballé  
Sr. Antoni Recort i García  
Sr. Rafael Sánchez Gordillo

Secretària General

Sra. Carmen Alonso Higuera

Interventor

Sr. Guillem Cansado i Tarrès

Excusa la seva absència

Sr. Ricardo Gil Nuñez

No hi assisteixen

Sr. José Manuel Criado Sánchez  
Sr. Miquel Iceta i Llorens  
Sr. Jesús Moreno i García

Per l'Alcaldia-Presidència es declara oberta la sessió, i es passa a despatxar els assumptes que figuren a l'Ordre del Dia i que són els següents:

**PROPOSTES DE SECRETARIA**

**1.- Lectura i aprovació de l'acta número 4/91 corresponent a la sessió ordinària del dia 24 d'abril d'enguany.**

Per Secretaria es dóna lectura a l'acta número 4/91, corresponent a la sessió ordinària del dia 24 d'abril de 1991, essent aprovada per unanimitat.

## **2.- Ratificació d'acords de la Comissió de Govern.**

Per la Secretària de la Corporació, i a efectes de la seva ratificació, es dóna lectura dels acords adoptats per la Comissió de Govern, com a conseqüència de la seva urgència, en les sessions que s'especifiquen, el text literal de les quals és el següent:

Sessió celebrada el dia 30 d'abril de 1991

### PROPOSTA DE L'AREA D'ECONOMIA I HISENDA

Aprovar el Conveni, amb l'"Associació de Venedors del Mercat de Sant Ildefons", referent a les obres de reparació de les cambres frigorífiques del Mercat Municipal de Sant Ildefons.

"Es llegeix la proposta del President-Delegat, de l'Àrea d'Economia i Hisenda que textualment diu:

"Vist el projecte aprovat pel Consell d'Administració de l'Institut Municipal de Promoció Urbanística de Cornellà (IMPUC), en data 22 de febrer de 1990, de les obres de reparació de les cambres frigorífiques d'ús comunitari, del mercat Municipal d'Abast de Sant Ildefons, per un import de dinou milions sis-cents setanta-quatre mil set-cents noranta-quatre (19.674.794) pessetes, el qual ha estat modificat segons el projecte de reforma de data 9 d'abril d'enguany, del que es desprèn que el pressupost actual de les quals puja a un total de vint-i-tres milions set-cents quaranta-tres mil cent setanta-vuit (23.743.178) pessetes.

Atès que la Comissió de Govern d'aquest Ajuntament en sessió celebrada el dia 5 de novembre de 1990 va acordar sol·licitar a la Generalitat de Catalunya una subvenció per a executar les esmentades obres, acollint-se a l'Ordre de 31 de gener de 1989 reguladora de les concessions de subvencions a les Corporacions Locals en matèria d'equipaments comercials, que va ser concedida per resolució del dia 5 de febrer de 1991, per un import de vuit milions (8.000.000) de pessetes.

Atès que aquest Ajuntament ha arribat a un acord amb l'Associació de Venedors del Mercat Municipal de Sant Ildefons, pel qual ambdues parts es comprometen a finançar la part del pressupost de les obres no subvencionada per la Generalitat de quinze milions set-cents quaranta-tres mil cent setanta-

vuit (15.743.178) pessetes, en una proporció cadascuna del 50 per cent d'aquesta quantitat, que puja a set-milions vuit-centes setanta-una mil cinc-centes vuitanta-nou (7.871.589) pessetes.

Vist l'esborrany del Conveni que ha de signar l'Ajuntament i l'Associació de Venedors, en relació al compromís del pagament de les obres.

Per tot aixó, el Tinent d'Alcalde Delegat de l'Àrea d'Economia i Hisenda proposa a la Comissió de Govern, l'adopció dels següents

#### A C O R D S

Primer.- Aprovar el contingut de l'esborrany del Conveni que ha de signar aquest Ajuntament amb l'"ASSOCIACIÓ DE VENEDORS DEL MERCAT DE SANT ILDEFONS", pel qual cadascuna de les parts es compromet a abonar la quantitat de set milions vuit-centes setanta-una mil cinc-centes vuitanta-nou (7.871.589) pessetes, corresponents a la part del pressupost de les obres de reparació de les cambres frigorífiques d'ús comunitari del Mercat Municipal de Sant Ildefons.

Segon.- Autoritzar el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, per a la firma de l'esmentat conveni.

Tercer.- Donar compte dels acords precedents al Ple Municipal."

° Els reunits, per unanimitat, aproven la proposta."

Tot seguit es sotmet a votació l'acord, essent ratificat per unanimitat dels assistents.

#### PROPOSTA DE L'ÀREA DE GOVERNACIÓ I REGIM INTERIOR

Comparèixer com acusació particular, interposant querrela davant el Jutjat de Primera Instància i Instrucció núm. 3 de Cornellà de Llobregat, contra la senyora Araceli Machado Carmona i el senyor Jesús Cabeza Machado com a presumptes autors d'un delicte de tràfic de drogues.

"Es llegeix la proposta del President-Delegat de l'Àrea de Governació i Règim Interior que textualment diu:

"Atès que es va aprovar per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 27 de juny de 1990 la Moció sobre la seguretat ciutadana, la qual estableix la presentació de l'Ajuntament com acusació particular en tots aquells casos de tràfic de drogues que es produeixin a la nostra ciutat.

Atès que el passat dia 24 d'abril varen ser detingudes a Cornellà i traslladats a la Comissaria de Policia d'Esplugues diverses persones vinculades amb el tràfic d'estupefaents.

Atès que els fets poden ésser constitutius d'un delictes contra la salut pública previst a l'article 344 del Codi Penal.

De conformitat amb el que disposa l'article 101 i 270 de la Llei d'Enjudiciament Criminal, el Regidor de l'Àrea de Governació i Règim Interior proposa a la Comissió de Govern l'adopció dels següents

#### A C O R D S

Primer.- Comparèixer com acusació particular, interposant querella davant el Jutjat de 1a. Instància i Instrucció número 3, de Cornellà de Llobregat, contra la senyora Araceli Machado Carmona i el senyor Jesús Cabeza Machado com a presumptes autors d'un delictes de tràfic de drogues.

Segon.- En conformitat amb l'establert a l'article 447.2 de la Llei Orgànica del Poder Judicial, designar com a lletrada d'aquest Ajuntament a la senyora Laura Pérez Gálvez.

Tercer.- En conformitat amb l'article 440.1 de la Llei Orgànica del Poder Judicial, designar Procuradors dels Tribunals als senyors Antonio Prades Esport i Francisco Ruíz Castel.

Quart.- Donar compte del present acord al Ple de la Corporació en la primera sessió que celebri."

Els reunits, per unanimitat, aproven la proposta."

Tot seguit es sotmet a votació l'acord, essent ratificat per unanimitat dels assistents.

Sessió celebrada el dia 7 de maig de 1991

## PROPOSTES DE L'AREA DE GOVERNACIO I REGIM INTERIOR

Comparèixer en el recurs núm. 239/91-TR, interposat per "UNIDAD INMOBILIARIA, S.A.", contra resolució del Conseller de Política Territorial i de la Generalitat de Catalunya.

"Es llegeix la proposta del President-Delegat de l'Area de Governació i Règim Interior, que textualment diu:

"Vist l'escrit tramès pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en virtut del qual es comunica a aquest Ajuntament la interposició del recurs Contenciós-Administratiu número 239/91-Tr, per part d'"UNIDAD INMOBILIARIA, SOCIEDAD ANONIMA", contra resolució del Conseller de Política Territorial de la Generalitat de Catalunya relativa al Pla General Metropolità de Barcelona, además de la desestimació del recurs de reposició per silenci administratiu.

Atès que en virtut de l'esmentat escrit es cita a aquesta Administració per la seva compareixença en el procés.

Per tot això, el Regidor de l'Area de Governació i Règim Interior, proposa a la Comissió de Govern l'adopció dels següents

### A C O R D S

Primer.- Comparèixer mitjançant Advocat i Procurador en el recurs Contenciós-Administratiu número 239/91-TR, interposat per "UNIDAD INMOBILIARIA, SOCIEDAD ANONIMA", i que es segueix davant la Secció Tercera de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

Segon.- En conformitat amb l'establert a l'article 447.2 de la Llei Orgànica del Poder Judicial, designar com a lletrada representant d'aquest Ajuntament en l'esmentat recurs a la senyora Carmen Alonso Higuera, Secretària General d'aquest Ajuntament.

Tercer.- En conformitat amb l'article 440.1 de la Llei Orgànica del Poder Judicial, designar Procurador dels Tribunals a Barcelona al senyor Narciso Ranera Cahís.

Quart.- Donar compte del present acord en la propera sessió de Ple d'aquest Ajuntament que es celebri."

Els reunits, per unanimitat, aproven la proposta."

Tot seguit es sotmet a votació l'acord, essent ratificat per unanimitat dels assistents.

Comparèixer com a part demandada en el recurs Contenciós-Administratiu núm. 228/91, interposat per "UNIDAD INMOBILIARIA, S.A.", contra aquest Ajuntament.

"Es llegeix la proposta del President-Delegat de l'Àrea de Governació i Règim Interior, que textualment diu:

"Vist l'escrit tramès pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en virtut del qual es comunica a aquest Ajuntament la interposició del recurs Contenciós-Administratiu número 228/91 (Exp. CA-11/91), per part de "UNIDAD INMOBILIARIA, SOCIEDAD ANONIMA", contra la denegació del dret a edificar en la finca Camí del Mig, sense número.

Atès que en virtut de l'esmentat escrit es cita a aquesta Administració, mitjançant la petició de remissió de l'expedient administratiu objecte de recurs, per la seva compareixença en el procés.

Per tot això, el Regidor de l'Àrea de Governació i Règim Interior, proposa a la Comissió de Govern d'aquest Ajuntament l'adopció dels següents

#### A C O R D S

Primer.- Comparèixer, com a part demandada, en el recurs Contenciós-Administratiu número 228/91, interposat per "UNIDAD INMOBILIARIA, SOCIEDAD ANONIMA", i que es segueix davant la Secció Tercera de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia.

Segon.- En conformitat amb l'establert a l'article 447.2 de la Llei Orgànica del Poder Judicial, designar com a lletrada representant d'aquest Ajuntament en l'esmentat recurs a la senyora Carmen Alonso Higuera, Secretària General d'aquest Ajuntament.

Tercer.- En conformitat amb l'article 440.1 de la Llei Orgànica del Poder Judicial, designar Procurador dels Tribunals a Barcelona al senyor Narciso Ranera Cahís.

Quart.- Donar compte del present acord en la propera sessió de Ple que es celebri."

Els reunits, per unanimitat, aproven la proposta."

Tot seguit es sotmet a votació l'acord, essent ratificat per unanimitat dels assistents.

Comparèixer com a part demandada en el procediment per Diligències Prèvies núm. 1/91, que es segueix davant el Jutjat d'Instrucció número 4 de Cornellà de Llobregat, referent a la clausura i precinte d'una activitat d'aparcament de camions a la Carretera del Mig.

"Es llegeix la proposta del President-Delegat de l'Àrea de Governació i Règim Interior, que textualment diu:

"Vist l'escrit tramès pel Jutjat d'Instrucció número 4 de Cornellà de Llobregat, en virtut del qual es comunica a aquest Ajuntament la citació al senyor Alcalde d'aquest Ajuntament per declarar al procediment obert per Diligències Prèvies número 1/91 sobre la clausura i precinte d'una activitat d'aparcament de camions a la Carretera del Mig.

Per tot això, el Regidor de l'Àrea de Governació i Règim Interior, proposa a la Comissió de Govern d'aquest Ajuntament l'adopció dels següents

#### A C O R D S

Primer.- Comparèixer com a part demandada, en el procediment per Diligències Prèvies número 1/91, que es segueix davant el Jutjat d'Instrucció número 4 de Cornellà de Llobregat.

Segon.- En conformitat amb l'establert a l'article 447.2 de la Llei Orgànica del Poder Judicial, designar com a lletrada defensora d'aquest Ajuntament a la Secretària General senyora Carmen Alonso Higuera.

Tercer.- Donar compte del present acord a la propera sessió de Ple que es celebri."

Els reunits, per unanimitat, aproven la proposta."

Tot seguit es sotmet a votació l'acord, essent ratificat per unanimitat dels assistents.



Sessió celebrada el dia 14 de maig de 1991

PROPOSTA DE L'AREA DE GOVERNACIO I REGIM INTERIOR

Comparèixer com a part demandada en el recurs d'apel.lació número 220/91, interposat per "FUERZAS ELÉCTRICAS DE CATALUÑA, SOCIEDAD ANONIMA", que es segueix davant la secció tercera de l'Audiència Provincial de Barcelona.

"Es llegeix la proposta del President-Delegat de l'Area de Governació i Règim Interior, que textualment diu:

"Atès que el dia vint-i-vuit de juny de mil nou-cents vuitanta-vuit la senyora Teresa Noguera Hernández va patir una descàrrega elèctrica quan jugava amb altres nens a la Carretera d'Esplugues número 204.

Atès que el dia 20 de novembre de mil nou-cents vuitanta-nou, es va celebrar el Judici de Faltes número 844/88 al Jutjat de Districte de Cornellà número 2, essent Lluís Cuenca Hernández com encarregat de manteniment de FECSA i aquesta com a responsable civil subsidiari.

Restant exent de tot tipus de responsabilitat l'Ajuntament de Cornellà.

Vist l'escrit tramès per l'Audiència Provincial de Barcelona, en virtut del qual es comunica aquest Ajuntament la interposició del recurs d'apel.lació número 220/91 per part de "FUERZAS ELÉCTRICAS DE CATALUÑA, SOCIEDAD ANONIMA".

Atès que en virtut de l'esmentat escrit es cita a aquesta Administració per a la seva compareixença en el procés.

Per tot això, el Regidor de l'Area de Governació i Règim Interior, proposa a la Comissió de Govern, l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Comparèixer com a part demandada en el recurs d'apel.lació número 220/91, interposat per "FUERZAS ELÉCTRICAS DE CATALUÑA, SOCIEDAD ANONIMA", que es segueix davant la secció tercera de l'Audiència Provincial de Barcelona.

Segon.- En conformitat amb l'establert a l'article 447.2 de la Llei Orgànica del Poder Judicial, designar com a lletrada defensora d'aquest

Ajuntament a la senyora Laura Pérez Gálvez.

Tercer.- En conformitat amb l'article 440.1 de la Llei Orgànica del Poder Judicial, designar Procuradors del Tribunals a Barcelona, als senyors Antonio Prades Espot i Francisco Ruíz Castel.

Quart.- Donar compte del present acord al Ple de la Corporació en la primera sessió que es celebri."

Els reunits, per unanimitat, aproven la proposta."

Tot seguit es sotmet a votació l'acord, essent ratificat per unanimitat dels assistents.

En aquest moment s'incorpora a la sessió el Regidor del Grup Municipal d'IC, senyor Josep Nogué i Felip.

### **3.- Ratificació de Decrets i Resolucions de l'Alcaldia.**

Per la Secretària de la Corporació i a efectes de la seva ratificació, es dóna lectura dels Decrets i Resolucions dictats per l'Alcaldia, com a conseqüència de la seva urgència, el text literal dels quals és el següent:

Decret número 1.027/91, de data 22 d'abril de 1991

"Vista la publicació en el Butlletí Oficial de la Província número 80, de 3 d'abril de 1991, de la Convocatòria aprovada per l'Ajuntament Ple en sessió de data 30 de gener de 1991 per a la provisió de diverses places en règim laboral vacants a la Plantilla Orgànica d'aquest Ajuntament i dels seus Organismes Autònoms.

Atès que s'ha detectat que en la Base primera de l'esmentada convocatòria consta una plaça d'Encarregat de l'Institut Municipal d'Educació que no figura en l'Oferta Pública d'Ocupació d'enguany ni tampoc en la Plantilla d'aquest Organisme.

En ús de les atribucions que em confereix la Llei 7/1985, de 2 d'abril,

## H E R E S O L T

Primer.- Esmenar la Base primera de la conovocatòria per a la provisió de places del personal laboral, aprovada pel Ple Municipal en sessió celebrada en data 30 de gener de 1991, enel sentit de suprimir la plaça d'encarregat de l'Institut Municipal d'Educació que hi constava per un error material de transcripció.

Segon.- Donar compte de la present Resolució al Ple per a la seva ratificació en la primera sessió que celebri."

Tot seguit es sotmet a votació el Decret, essent ratificat per unanimitat dels assistents.

### Decret número 1.173/91, de data 26 d'abril de 1991

"En conformitat amb el que disposa l'article 26 de la Llei Orgànica 5/1985, de 19 de juny, Reguladora del Règim Electoral General, i havent estat aprovada la convocatòria d'Eleccions Locals, mitjançant Reial Decret 391/1991, d'1 d'abril, és necessari procedir a la designació, per sorteig públic, dels Presidents i dels Vocals que han de formar les Meses Electorals corresponents, entre la totalitat de les persones Censades en cada Secció.

Atès que encara què la competència per a la celebració del mateix és ostentada pel Ple de l'Ajuntament, els terminis preclusius establerts per l'esmentada Llei Orgànica impedeixen esperar a la propera sessió que se celebri.

Per tot això, i tenint en compte la urgència, a l'expirar el termini màxim legal el proper dia 1 de maig, i atesa la festivitat d'aquest dia, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que té conferides,

## H A R E S O L T

Primer.- Convocar sorteig públic per a la designació dels Presidents i dels Vocals, titulars i suplents, que han de constituir les Meses Electorals per a les Eleccions Locals que tindran lloc el dia 26 de maig d'enguany.

L'esmentat sorteig públic tindrà lloc en la Casa Consistorial el proper dia 29 d'abril a les 12 hores.

Segon.- Constituir una Comissió específica per portar a terme

l'esmentat sorteig, que, actuant en nom i representació de l'Ajuntament, estarà integrada pels membres següents:

|                    |   |
|--------------------|---|
| <u>PRESIDENT:</u>  | Antonio Balmón Arévalo<br>Regidor de l'Àrea de Governació<br>i Règim Interior.  |
| <u>VOCALS:</u>     | Francisco Saez Ortuño<br>Cap del Departament d'Informàtica.<br><br>Justino Garrido Rodríguez<br>Cap de la Unitat d'Estadística. |
| <u>SECRETARIA:</u> | Carmen Alonso Higuera<br>Secretària General de l'Ajuntament.  |

Tercer.- L'esmentada Comissió tindrà com a funció específica la de procedir a la celebració del sorteig i vetllar perquè els actes de designació dels membres de les Meses Electorals es portin a terme en conformitat amb el que disposa la legislació electoral.

Quart.- Comunicar el present Decret a la Junta Electoral de Zona i donar difusió al seu contingut mitjançant la seva exposició en el Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament.

Cinquè.- Donar compte del present Decret al Ple de l'Ajuntament en la primera sessió que celebri a efectes de la seva ratificació."

Tot seguit es sotmet a votació el Decret, essent ratificat per unanimitat dels assistents.

## **PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA D'ECONOMIA I HISENDA**

### **4.- Contractar directament per urgència el Servei de Recaptació en període voluntari dels Tributs Municipals i d'un Servei Complementari de Tresoreria, i aprovar el Plec de Condicions del Contracte.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Hisenda, que textualment diu:

"El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el 17 d'octubre de 1990, va aprovar els Plecs de Condicions i la convocatòria de concurs per a l'adjudicació del servei de Recaptació, en període voluntari, dels Tributs Municipals i d'un servei complementari de Tresoreria.

Transcorregut el termini de presentació de proposicions, no es va presentar cap per a prendre part en el concurs, per la qual cosa aquest va restar desert.

Intentada la contractació directa sota el mateix Plec de Condicions, per motiu de manca de licitadors, no va resultar aquesta possible al no acceptar cap de les Entitats bancàries amb les que es varen mantenir contactes, el Plec de Condicions aprovat.

Essent de suma urgència i una necessitat inajornable la contractació del servei pel perjudici econòmic que podria suposar per l'Hisenda Municipal la paralització del mateix, que no obstant, ha vingut prestant fins a la data la Caixa d'Estalvis i de Pensions de Barcelona (La Caixa), en continuïtat al contracte que li va ser adjudicat per aquest Ajuntament el 16 de febrer de 1987.

Vistos els informes de Tresoreria-Intervenció i Secretaria Municipals emesos al respecte.

A la vista de l'exposat, aquesta Comissió proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

#### A C O R D S

Primer.- Declarar desert el concurs convocat, segons acord plenari de 17 d'octubre de 1990, per a procedir a l'adjudicació del servei de recaptació, en període voluntari, dels tributs municipals i d'un servei complementari de Tresoreria, al no haver-se presentat cap oferta per a prendre part en el mateix.

Segon.- Procedir a la contractació directa del servei amb motiu de la reconeguda urgència en la prestació del mateix, per raons evidents d'impossibilitat de paralització de la seva prestació que exigeixen que la contractació es faci de forma immediata.

Tercer.- Aprovar el Plec de Condicions que ha de regir la contractació directa del servei, modificant l'aprovat el passat 17 d'octubre en tres aspectes fonamentals:

- 1.- Procediment de contractació que haurà de seguir l'establert en

les normes per a la contractació directa.

2.- Fiança definitiva que es fixa a la quantitat de seixanta milions cinc-cents cinquanta-set mil nou-cents seixanta (60.557.960) pessetes.

3.- Durada del contracte, que s'estableix en 1 any natural a comptar del primer de gener i fins el 31 de desembre de 1991.

I donant, en conseqüència, nova redacció a les bases 1a., 15a. i 36a. i altres concordants del Plec de Condicions aprovat en sessió plenària de 17 d'octubre de 1990.

Quart.- Sotmetre l'esmentat Plec a exposició pública durant un termini de 15 dies, mitjançant la inserció dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província i Diari Oficial de la Generalitat, a efectes de presentació de reclamacions."

Després d'una breu explicació del contingut del punt donada pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Economia i Hisenda, senyor Joaquín Guallar Cánovas, pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal de CIU, senyor Antoni Recort i García, per, com ja a manifestat altres vegades, senyalar que amb referència a aquests pagaments s'hauria de requerir al Recaptador la possibilitat de què fossin carregats al compte de cada contribuent i no en aquesta Caixa forçosament.

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

**5.- Adjudicar a Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona (La Caixa) el contracte de prestació del Servei de Recaptació en període voluntari dels Tributs Municipals i d'un Servei Complementari de Tresoreria.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Hisenda, que textualment diu:

"Vista l'oferta de Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona (La Caixa) en la que sol·licita se li adjudiqui directament el servei de recaptació en període voluntari dels tributs i preus públics Municipals i d'un servei complementari de Tresoreria.

Vistos els informes de la Tresoreria, Intervenció i Secretaria Municipals en els que s'informa favorablement l'adjudicació per estimar que l'oferta s'ajusta al Plec de Condicions aprovat per a regir l'esmentada contractació directa.

Atès, a més, el fet de què l'esmentada entitat Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona (La Caixa) ve prestant el servei des del primer de gener, en continuïtat a l'adjudicació que del servei se li va fer al passat 16 de febrer de 1987 i a fi d'evitar la paralització del mateix, amb l'evident perjudici que això supondria als interessos Municipals.

Atès, d'altre part, que, essent de suma urgència l'adjudicació del servei i no havent-se publicat encara els Plecs de Condicions que regeixen el contracte en els Diaris Oficials preceptius, a efectes de reclamacions, l'adjudicació, encara amb efectes del primer de gener de 1991, ha de restar sotmesa a condició resolutòria per al supòsit de produir-se reclamacions als Plecs de condicions, aquesta Comissió proposa al Ple del Ajuntament l'adopció dels següents

#### A C O R D S

Primer.- Adjudicar directament, per raons d'urgència, a Caixa d'Estalvis i Pensions de Barcelona "La Caixa", pel termini d'un any a comptar del primer de gener de 1991, el servei de recaptació, en període voluntari, dels tributs municipals i d'un servei complementari de Tresoreria, de conformitat a l'oferta presentada.

Segon.- Sotmetre a condició resolutòria l'adjudicació, restant en tot cas aquesta supeditada al resultat de les possibles reclamacions que, durant el període d'exposició pública dels Plecs de Condicions en els Diaris Oficials, puguessin produir-se.

Tercer.- Fixar la fiança definitiva que haurà de constituir l'adjudicatari a la Tresoreria Municipal en el termini d'un mes a comptar de la notificació d'aquest acord en la quantitat de seixanta milions cinc-centes cinquanta-set mil nou-centes seixanta (60.557.960) pessetes.

Quart.- Facultar el senyor Alcalde José Montilla Aguilera, per a la signatura de quants documents fossin necessaris per l'execució dels acords que antecedeixen."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

**6.- Aprovació d'un expedient de modificació de crèdits mitjançant transferència de crèdits.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Economia i Hisenda, que textualment diu:

"Vista la proposta de modificació pressupostària del Departament de Personal, de data 16 d'abril de 1991.

Vist l'acord del Ple Municipal de data 27 de febrer de 1991, pel qual s'acorda l'increment de la Plantila de Personal laboral d'aquesta Corporació per l'exercici 1991, el qual restava condicionat a la modificació pressupostària suficient per a la cobertura de les esmentades places.

Vista la necessitat d'augmentar el crèdit inicial de la partida 471.111.110-Subvencions/Entitats.

Atès el que estableixen els articles 160 i 161 de la Llei 39/1988, Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist l'informe favorable de la Intervenció Municipal.

Vist el dictamen favorable de la Comissió d'Hisenda i Economia.

El Ponent de la Comissió d'Hisenda i Economia, proposa al Ple l'adopció dels següents

**A C O R D S**

Primer.- Aprovar inicialment l'expedient de modificació de crèdits número 20/91, mitjançant transferència de crèdits, segons el següent detall:

| <u>PARTIDA/<br/>DESCRIPCIO</u>         | <u>CONSIGNACIO<br/>ACTUAL</u> | <u>ALTES</u> | <u>BAIXES</u> | <u>CONSIGNACIO<br/>ACTUAL</u> |
|--|-------------------------------|--------------|---------------|-------------------------------|
| 161.431.210<br>Per.laboral/<br>Sanitat | 4.119.896                     | 2.414.000    |               | 6.533.896                     |
| 181.521.210<br>Quota Patronal/         |                               |              |               |                               |



|   |                    |                  |                  |            |
|---|--------------------|------------------|------------------|------------|
| S.Soc.                                    | 80.284.520         | 750.000          |                  | 81.034.520 |
| 258.431.310<br>C.P.S./Sanitat             | 9.096.000          |                  | 3.164.000        | 5.932.000  |
| 434.940.750<br>Mancomunitats<br>Interm.   | 7.188.750          |                  | 1.500.000        | 5.688.750  |
| 471.111.110<br>Subvencions/<br>Entitats . | 2.000.000          | 1.500.000        |                  | 3.500.000  |
|   | <u>TOTAL .....</u> | <u>4.664.000</u> | <u>4.664.000</u> |            |

Segon.- Exposar al públic aquest acord en els termes establerts en l'article 150.1 de la Llei 39/1988, sobre informació, reclamacions i publicitat.

Tercer.- Si acabat el termini d'exposició pública, no hi ha reclamacions, es considerarà aprovat definitivament."

Després d'una breu explicació del contingut del punt donada pel senyor Alcalde, es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

## **PROPOSTES DE LA COMISSIO INFORMATIVA D'URBANISME I SERVEIS**

### **7.- Desestimació de les alegacions formulades per "UNIDAD INMOBILIARIA, S.A.", i aprovació provisional de la modificació del Pla Especial d'Equipaments "Can Moritz".**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, que textualment diu:

"Atès que el Ple de l'Ajuntament en sessió de 27 de desembre de 1990 aprovà inicialment la Modificació del Pla Especial d'Equipaments de Can Moritz, consistent en l'assignació d'aparcament a l'àmbit del Pla i possibilitat d'atorgar titularitat privada als diferents usos de l'esmentat àmbit.

Atès que l'acord d'aprovació inicial ha estat exposat al públic

mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província número 52, d'1 de març d'enguany, havent-s'hi formulat, en temps i forma, al·legacions el 28 de març del mateix mes per la "Mercantil Unidad Inmobiliaria, S.A."

Vist l'escrit d'al·legacions presentat per "Unidad Inmobiliaria, S.A.", les quals es redueixen als aspectes següents:

a) Nul·litat de l'acord d'aprovació inicial per infracció del PGM de Barcelona.

b) Nul·litat de la proposta de modificació del Pla Especial per manca de motivació.

c) Nul·litat de la modificació per no haver incorporat les determinacions i documents legalment exigits.

Atès que quan a la "nul·litat de l'acord d'aprovació inicial per infracció del Pla General Metropolità de Barcelona", perquè l'al·legant considera que, en no iniciar-se el procediment de modificació de l'esmentat PGM, de forma prèvia o simultània, s'està trencant el Principi de Jerarquia normativa dels plans, i s'assigna un nou ús d'aparcament no previst pel Pla Especial de l'any 1989 que es modifica, ni previst tampoc com a tipus d'equipament comunitari per l'article 212 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità que té, segons l'al·legant, un enunciat limitatiu i vinculant, es desestima en base a:

- Per unànime doctrina jurisprudencial (especialment, Sentències del Tribunal Suprem de 14 de març de 1988) és lícita qualsevulla determinació d'un Pla Especial que respecti l'estructura del Pla General Municipal i, per tant, l'única limitació és la impossibilitat de substituir-lo com a instrument integral del territori; per tant, la modificació del Pla Especial d'Equipaments de Can Moritz no vulnera el PGM, perquè segons la Jurisprudència, es pot desbordar en alguns supòsits les qualificacions atorgades pel PGM, i no és necessari tramitar, ni prèviament ni simultània, una modificació de PGM, i, sobretot, si es té en compte que el PGM no atorga usos al subsòl i que, encara que els tipus d'equipaments definits per l'article 212 de les Normes Urbanístiques són limitatius, és evident que ens trobem davant el supòsit previst per la lletra f) del seu punt primer, que defineix com a equipaments tècnic-administratius els centres o edificis destinats a serveis d'interès públic.

- Per l'existència de Jurisprudència del Tribunal Suprem, Sentència de 22 de maig de 1979, que admet la possibilitat de regular usos diferents en el subsòl respecte dels del sòl, considerant com a figura idònia per fer-ho, la

del Pla Especial, per omplir els buits del Pla General; en aquest sentit, la Sentència referida declara lícita la instal·lació d'un aparcament subterrani en un espai lliure qualificat com a zona verda, considerant-la elogiada perquè suposa una indubtable millora en les finalitats pròpies d'una zona verda, situació a la que es contrau la modificació del Pla Especial de Can Moritz, en la qual la previsió de l'aparcament subterrani no sols no impedeix la construcció dels equipaments previstos inicialment per al sòl, sinó que els complementa, per tal com una part dels aparcaments quedarà reservada per a ús exclusiu de l'equipament de superfície i, per l'altra, coadjuva paral·lelament a la solució d'un problema d'interès públic, com és la manca d'aparcaments.

A més a més de la innecessarietat de modificar i revisar el Pla General que no va preveure usos en el subsòl, cal tenir en compte que aquest nou ús no altera substancialment les seves previsions i que per al Tribunal Suprem opera la teoria que el que no està prohibit pel Pla General està permès (en aquest sentit la Sentència del Tribunal Suprem de 28 de desembre de 1983, en què es declara que s'ha de concedir la llicència sol·licitada, ja que no existeix cap precepte que prohibeixi o impedeixi una substitució en l'ús d'una planta de l'edifici en construcció), on la Llei no diu res, on no suposa limitació específica, recobra la seva eficàcia l'article 348 del Codi Civil, que defineix el dret de propietat com "gaudir o disposar d'una cosa sense més limitacions que les establertes per les Lleis".

Atès que la consideració sobre la "nul·litat de la modificació perquè no incorpora les determinacions i documents legalment exigits", es desestima en base a:

a) Que l'instrument que es tramita és la modificació d'un Pla Especial en un aspecte determinat, i no la seva substitució, trobant-se en el Pla principal els documents i determinacions que "Unidad Inmobiliaria, S.A." considera que falten, que segueix en vigor i que estableix les condicions d'edificabilitat; no essent admissible que a través del tràmit actual es pretengui qüestionar el Pla anterior, vigent i ferm, per no haver estat objecte de recurs en el moment processal oportú.

b) Que no es preveu el sistema d'actuació perquè el Pla afecta un únic propietari, i no és, per tant, necessària la justa distribució de beneficis i càrregues, sens perjudici de les cessions obligatòries que legalment s'hauran de produir, per la qual cosa s'ha d'entendre que el règim legal dels sistemes d'actuació només és aplicable en el supòsit d'ésser necessària aquesta justa distribució, i en efecte d'una primària possibilitat d'actuació.

Atès l'informe de la Secretària General número 11/91 emès de conformitat amb el que disposa l'article 163.1.a) de la Llei 8/87, de 15 d'abril,

Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Vistos els articles 29, 49, 50 i 57 del Decret legislatiu 1/90, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística i d'altres disposicions concordants i d'aplicació, la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis proposa l'adopció dels següents

#### A C O R D S

Primer.- DESESTIMAR les al·legacions formulades per "Unidad Inmobiliaria, S.A.", mitjançant escrit de 28 de març d'enguany, -excepció feta de l'al·legació continguda en l'apartat b) relativa a la "Nul·litat de la proposta de modificació del Pla Especial per manca de motivació" pels motius continguts en el dispositiu segon del present acord- en base als fonaments obrants en la part expositiva del present acord.

Segon.- ESTIMAR l'al·legació relativa a la nul·litat de la proposta de modificació per manca de motivació, ja que, si bé existeix motivació des del moment que es manifesta que es tracta de completar la superfície, absolutament insuficient, de la vialitat, entenent-se l'aparcament com una perllongació substancial del carrer, tota vegada que amb aquesta expressió es vol dir que la finalitat de la modificació és contribuir a la resolució d'un greu problema viari, en la mesura que la manca de lloc d'estacionament i aparcaments de la ciutat dona lloc a què la xarxa viària es converteixi en zona d'estacionament/aparcament, atesa la redacció succinta d'aquest punt de la Memòria, es procedent donar al punt tercer d'aquesta el següent redactat:

"... 3) Oportunitat.- Aquesta modificació té per objecte omplir el buit del PGM, no solventant en el Pla Principal que es pretén modificar, relatiu a la qualificació del subsòl, al qual se li atorga una qualificació d'equipaments comunitaris (aparcaments) continguda en l'article 212.1.f) de les Normes Urbanístiques del PGM, per tractar-se, l'aparcament, d'un centre o edifici d'interès públic per a aquesta Ciutat; amb la finalitat, per una banda, de complementar els equipaments de superfície, en la mesura en què algunes de les places de l'aparcament quedaran reservades per a ús exclusiu d'aquests, en conformitat amb l'article 298 de les Normes Urbanístiques del PGM, sobre previsió d'aparcaments en els edificis; i, per altra banda, coadjuvar a la solució d'un problema d'interès públic per a la Ciutat, com és el de la manca d'aparcaments a causa de l'elevada densitat de població existent en el districte (34.097 h./km.2).

Pel que fa a la titularitat, és el mateix PGM que permet la seva privacitat. En conseqüència, és del tot justificat el document/Modificació de Planejament del Pla Especial d'Equipaments de Can Moritz."

Tercer.- APROVAR PROVISIONALMENT la modificació del Pla Especial d'Equipaments de Can Moritz, amb el redactat del punt tercer de la Memòria segons consta en el dispositiu segon d'aquest Acord, per la qual cosa no és necessari tornar a aprovar inicialment la modificació del Pla Especial, atès el caràcter no substancial de la modificació.

Quart.- TRASLLADAR l'expedient administratiu a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, per a la seva aprovació definitiva, si s'escau."

Després d'una breu explicació del contingut del punt donada per la Secretària General de la Corporació, senyora Carmen Alonso Higuera, es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

**8.- Acceptació de la cessió de terrenys de la finca núm. 27 del c/. Menéndez y Pelayo d'aquesta Ciutat, oferts per DAREST, S.A.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, que textualment diu:

"Vist l'ofertament efectuat per la mercantil DAREST, S.A., en data 26 de juliol de 1990 (Registre General d'Entrada número 9.198), de cessió de 5,34 m2. de la finca número 27 del carrer Menéndez y Pelayo, qualificats com a clau 5: sistema viari.

Atesos els informes tècnic i jurídic emesos per l'Area d'Urbanisme i Serveis en sentit favorable.

Vistos els articles 29, 119 en relació al 4art. i, el 106 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, i demés disposicions concordants i d'aplicació, la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, proposa al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents

**A C O R D S**

Primer.- ACCEPTAR la cessió de 5,3436 m2. de la finca número 27 del carrer Menéndez Pelayo, inscrita en el Tom i Llibre 498 de Cornellà, full 38, finca número 36.038 del Registre de la Propietat de l'Hospitalet de Llobregat, efectuada per la mercantil DAREST, S.A., mitjançant escriptura de cessió gratuïta de vials, atorgada en data 21 de març de 1991, davant Notari

del Col·legi de Barcelona, senyor José Enrique Cortés Valdés, segons plànol obrant a l'expedient, que es dóna per incorporat a tots els efectes.

Segon.- AFECTAR els esmentats terrenys a vial urbà de conformitat amb els fins previstos en el Pla General Metropolità aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976, amb la qualificació de domini i ús públic.

Tercer.- FORMALITZAR l'esmentada adquisició mitjançant Acta administrativa d'ocupació.

Quart.- ANOTAR en l'Inventari general consolidat de béns l'adquisició descrita en l'acord Primer."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

### **9.- Aprovació provisional de la modificació del Pla Parcial Camp de l'Empedrat.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, que textualment diu:

"Vist l'expedient incoat per a l'aprovació de la Modificació del Pla Parcial "Camp de l'Empedrat", per tal d'establir l'ús sanitari-assistencial en l'illa d'equipaments delimitada per l'Avinguda Maresme, II Cinturó i perllongació del carrer Cobalt.

Atès que la Modificació citada va ésser aprovada inicialment pel Ple Municipal en sessió de data 21 de març passat, i exposada públicament mitjançant edicte inserit en el Butlletí Oficial de la Província, número 86, de 10 d'abril, i, anunci en el diari "El Periódico" de data 3 de maig de 1991, de conformitat al previngut per l'article 128 del Reglament de Planejament, pel termini d'un mes, sens que s'hagin formulat alegacions.

Atesos els informes emesos per l'Àrea d'Urbanisme i Serveis, obrants a l'expedient.

Vistos els articles 60 i 75 del Decret Legislatiu 1/90, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis proposa a

l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

#### A C O R D S

Primer.- APROVAR provisionalment la Modificació del Pla Parcial "Camp de l'Empedrat" en l'àmbit de l'illa d'equipaments delimitada per l'Avinguda Maresme, II Cinturó i perllongació del carrer Cobalt, establint l'ús sanitari-assistencial.

Segon.- TRAMETRE l'expedient, degudament diligenciat, a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, instant l'aprovació definitiva del mateix."

Després d'una breu explicació del contingut del punt donada pel senyor Alcalde, es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

#### **10.- Aprovació inicial del Projecte d'Urbanització del Polígon I i II del Pla Parcial "Can Fatjó".**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, que textualment diu:

"Vist l'expedient incoat per l'aprovació del Projecte d'Urbanització del Pla Parcial del Sector "Can Fatjó", instada per la Junta de Compensació del Polígon I i del Polígon II del Pla Parcial "Can Fatjó" en data 29 d'abril d'enguany (Registre General d'Entrada número5.797).

Vistos els informes emesos per l'Area d'Urbanisme i Serveis, obrants a l'expedient.

Vist l'article 64 del Decret Legislatiu 1/90, de 12 de juliol, pel qual s'aprovà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i demés disposicions concordants, el Ponent de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, proposa a l'Ajuntament Ple, l'adopció dels següents

#### A C O R D S

Primer.- Aprovar inicialment el projecte d'Urbanització dels Polígons I i II del Pla Parcial "Can Fatjó", promogut per la Junta de

Compensació dels esmentats Polígons.

Segon.- Sotmetre'l a informació pública pel termini de quinze dies hàbils, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona."

Després d'una breu explicació del contingut del punt donada pel senyor Alcalde, pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, per sol·licitar tenir coneixement d'aquí a l'aprovació definitiva.

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

### **1.- Aprovació inicial del Projecte d'Urbanització del Polígon Unic del Pla Parcial "Camp de l'Empedrat".**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, que textualment diu:

"Vist l'expedient incoat per l'aprovació del Projecte d'Urbanització del Pla Parcial del Sector "Camp de l'Empedrat", instada per la Junta de Compensació del Polígon Unic del Pla Parcial del Sector "Camp de l'Empedrat" en data 29 d'abril d'enguany (Registre General d'Entrada número 5.798).

istos els informes emesos per l'Àrea d'Urbanisme i Serveis, obrants a l'expedient.

Vist l'article 64 del Decret Legislatiu 1/90, de 12 de juliol, pel qual s'aprovà la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i, demés disposicions concordants, el Ponent de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

### **A C O R D S**

Primer.- Aprovar inicialment el projecte d'Urbanització del Pla Parcial del Sector "Camp de l'Empedrat", promogut per la Junta de Compensació del Polígon Unic de l'esmentat Pla Parcial.

Segon.- Sotmetre'l a informació pública pel termini de quinze dies hàbils, mitjançant anunci en el Butlletí Oficial de la Província de Barcelona."



Després d'una breu explicació del contingut del punt donada pel senyor Alcalde, pren la paraula el Portaeu del Grup Municipal del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, per sol·licitar tenir coneixement d'aquí a l'aprovació definitiva.

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

## **PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE SERVEIS A LA PERSONA**

### **12.- Sol·licitar a la Diputació de Barcelona una subvenció per activitats dels programes de Zoonosis.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis a la Persona, que textualment diu:

"Atès la publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona per part de la Diputació de Barcelona aprovant les Normes Reguladores de la concessió de subvencions per a l'any 1991, als Ajuntaments, Entitats Locals i Organismes Autònoms locals de l'àmbit territorial de la Diputació de Barcelona per a programes de Salut Pública i Consum.

Atès que són subvencionables les activitats dels programes en matèria de Salut Pública i Consum que aquest Ajuntament està desenvolupant en l'actualitat, aquesta Regidoria Delegada de Sanitat i Serveis Socials, proposa a l'ajuntament Ple, l'adopció del següent

### **A C O R D**

Sol·licitar una subvenció a l'Àrea de Sanitat de la Diputació de Barcelona, per a despeses de les activitats del programa de Zoonosis, en matèria de Salut Pública, d'acord amb les Normes Reguladores de les subvencions publicades en el Butlletí Oficial de la Província amb data 30 d'abril de 1991, número 103."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

**13.- Sol.licitar a la Diputació de Barcelona una subvenció per activitats dels programes de Control Alimentari.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis a la Persona, que textualment diu:

"Atès la publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona per part de la Diputació de Barcelona aprovant les Normes Reguladores de la concessió de subvencions per a l'any 1991, als Ajuntaments, Entitats Locals i Organismes Autònoms locals de l'àmbit territorial de la Diputació de Barcelona per a programes de Salut Pública i Consum.

Atès que són subvencionables les activitats dels programes en matèria de Salut Pública i Consum que aquest Ajuntament està desenvolupant en l'actualitat, aquesta Regidoria Delegada de Sanitat i Serveis Socials, proposa a l'ajuntament Ple, l'adopció del següent

**A C O R D**

Sol.licitar una subvenció a l'Àrea de Sanitat de la Diputació de Barcelona, per a despeses de les activitats dels programes de Control Alimentari i d'Higiene, en matèria de Salut Pública, d'acord amb les Normes Reguladores de les subvencions publicades en el Butlletí Oficial de la Província amb data 30 d'abril de 1991, número 103."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

**14.- Sol.licitar a la Diputació de Barcelona una subvenció per activitats del programa Sensibilització en Matèria de Consum.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Serveis a la Persona, que textualment diu:

"Atès la publicació de l'anunci al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona per part de la Diputació de Barcelona aprovant les Normes

Reguladores de la concessió de subvencions per a l'any 1991, als Ajuntaments, Entitats Locals i Organismes Autònoms locals de l'àmbit territorial de la Diputació de Barcelona per a programes de Salut Pública i Consum.

Atès que són subvencionables les activitats dels programes en matèria de Salut Pública i Consum que aquest Ajuntament està desenvolupant en l'actualitat, aquesta Regidoria Delegada de Sanitat i Serveis Socials, proposa a l'ajuntament Ple, l'adopció del següent

#### A C O R D

Sol.licitar una subvenció a l'Area de Sanitat de la Diputació de Barcelona, per a despeses de les activitats dels programes de Sensibilització en matèria de Consum, d'acord amb les Normes Reguladores de les subvencions publicades en el Butlletí Oficial de la Província amb data 30 d'abril de 1991, número 103."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

#### **MOCIONS DE L'ALCALDIA-PRESIDENCIA**

**15.- Ratificar l'acord adoptat pel Consell de l'Institut Municipal d'Educació de data 24 d'abril d'enguany, referent a la sol.licitud de subvenció a la Direcció General de Medi Ambient de la Generalitat de Catalunya, per el Programa de Sensibilització i Educació Ambiental.**

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"El Consell de l'Institut Municipal d'Educació en sessió extraordinària celebrada el dia vint-i-quatre d'abril de mil nou-cents noranta-u, va adoptar el següent acord:

"Vista l'Ordre de 25 de març de 1991 (Diari Oficial de la Generalitat número 1.428, de 10 d'abril de 1991) per la qual es regula la concessió d'ajuts econòmics per el finançament d'actuacions en matèria de Medi Ambient.

Tenint en compte que aquest Institut Municipal d'Educació té

aprovat un projecte integrat d'educació ambiental a Cornellà (PIDEAC) per el curs escolar 1991-92 per un pressupost total de quinze milions nou-centes vint-i-nou mil seixanta (15.929.060) pessetes, IVA inclòs.

Atès que l'Institut Municipal d'Educació de Cornellà de Llobregat, peticionari de l'ajut, és un Organisme Autònom de caràcter administratiu de l'Ajuntament de Cornellà i per tant una Entitat Pública sense ànim de lucre, en les condicions establertes a l'article 8.2 de l'Ordre de convocatòria.

Es proposa l'adopció del següent acord:

PRIMER.- Sol·licitar a la Direcció General del Medi ambient de la Generalitat de Catalunya una subvenció del 50% del cost d'un programa de sensibilització i educació ambiental anomenat "Programa Integrat d'Educació Ambiental a Cornellà de Llobregat", que comprèn el curs escolar 1991-92, amb un cost xifrat en catorze milions dues-centes vint-i-dues mil tres-centes setenta-cinc (14.222.375) pessetes, més IVA.

SEGON.- Establir la següent fórmula de finançament del projecte:

A) Per l'exercici de 1991, la despesa serà atesa per aplicació de la partida 258.338 de l'Estat de despeses del Pressupost General de l'Institut Municipal d'Educació, a la qual hi figura una consignació de sis milions (6.000.000) de pessetes, pendent d'aprovació definitiva de la modificació de crèdit.

B) Per l'exercici de 1992, adquirir el compromís de consignar a l'Estat de despeses del Pressupost de l'Institut Municipal d'Educació per 1992, de la resta necessària per la finalització del programa. Així mateix, a l'Estat d'ingressos del mateix Pressupost es consignarà la part concedida com a subvenció i la part restant finançada amb recursos propis de l'Institut Municipal d'Educació.

TERCER.- Sotmetre el present acord a ratificació del Ple de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat pel que fa al compromís de la consignació pressupostària per 1992."

Per tot això, aquesta Alcaldia proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

### A C O R D

Ratificar l'acord pres pel Consell de l'Institut Municipal d'Educació en data vint-i-quatre d'abril de mil nou-centes noranta-u referent a la petició de subvenció a la Direcció General del Medi Ambient de la Generalitat de

Catalunya, per el programa de sensibilització i educació ambiental."

Tot seguit es sotmet a votació la Moció, essent aprovada per unanimitat dels assistents.

En aquest moment s'incorpora a la sessió el Regidor del Grup Municipal del PSC, senyor Vicenç Gayubo i Arranz.

**16.- Aprovar la aportació directa en propietat d'un equipament en el Polígon Industrial Femades a l'Empresa Municipal de Desenvolupament Urbà de Cornellà, S.A., (EMDUCSA).**

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"Vist l'expedient iniciat en conformitat amb allò que disposa l'article 46 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals aprovat per Decret 336/88, de 17 d'octubre en virtut del qual els Ens Locals poden aportar directament, en propietat, prèvia valoració tècnica, béns patrimonials a les Societats Mercantils creades per aquells.

Atès que aquest Ajuntament és propietari d'una porció de terreny que comprèn la parcel·la número 50 del Polígon Industrial "Femades" la naturalesa jurídica del qual és de caràcter patrimonial i que és la seva intenció aportar en propietat l'esmentat terreny a la Societat Mercantil Municipal "Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima" en anagrama EMDUCSA.

Vistos els informes emesos per la Secretaria i la Intervenció Municipals al respecte.

Aquesta Alcaldia proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

**A C O R D S**

**Primer.**- Aportar directament, en règim de propietat a l'empresa municipal "Desenvolupament Urbà de Cornellà, Societat Anònima", en anagrama EMDUCSA, la finca que es descriu a continuació, la qual figura qualificada com a bé patrimonial a l'Inventari Municipal de Béns i Drets

d'aquest Ajuntament:

"Porció de terreny edificable en el terme Municipal de Cornellà de Llobregat, de figura rectangular i que comprèn la parcel·la número 50 del Polígon Industrial "Femades", de 1.800,42 metres quadrats de superfície. Confronta: al Nord-oest, amb parcel·la número 51; al Sud-est, amb parcel·la número 49; al Sud-oest, amb parcel·la número 30 i al Nord-est, amb vial del Polígon".

Figura inscrita la major finca de la que se segrega en escriptura de segregació de finca i cessió gratuïta atorgada davant el Notari amb residència a Cornellà, en Joaquín Mateo Estevez, el 31 de gener de 1990, al tom i llibre 437 de Cornellà, foli 67, finca 34.706.

Pertany la finca a aquest Ajuntament per títol de cessió gratuïta atorgada al seu favor per l'Institut Català del Sòl mitjançant l'escriptura a què s'ha fet referència al paràgraf anterior.

Es troba lliure de càrregues i gravamens, arrendataris i ocupants.

No obstant, el destí de la finca, per donar compliment al conveni subscrit entre l'Institut Català del Sòl i aquest Ajuntament el 14 de maig de 1987, ha de ser el d'ubicació d'activitats industrials que hagin de ser objecte de trasllat des de l'interior del nucli urbà de la població.

Segon.- Sol·licitar del Registrador Mercantil, en conformitat amb el que disposa l'article 38 de la Llei de Societats Anònimes, la designació d'expert independent, conforme al procediment establert reglamentàriament, als efectes d'elaboració d'informe pericial de valoració de la finca a aportar, proposant per aquest Ajuntament com a taxació inicial la efectuada per l'Arquitecte Municipal, qui la valora en vint-i-set milions (27.000.000) de pessetes.

Tercer.- Facultar el senyor Alcalde en Josep Montilla Aguilera per a la signatura de tots aquells documents públics o privats que siguin necessaris per a l'execució dels acords precedents."

Després d'una explicació del contingut de la Moció donada pel senyor Alcalde, en la qual es posa de manifest la finalitat de l'operació, pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, per preguntar si EMDUCSA cedirà la finca en propietat a la Vidriera o no, contestant al respecte el senyor Alcalde que la cessió és en propietat, com a contraprestació a les despeses de trasllat de l'activitat, i explicant que també es farà càrrec EMDUCSA de les despeses de construcció de la nau, donant

resposta així a una pregunta realitzada pel Portaveu del Grup Municipal del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, qui sol·licita que es realitzi una valoració de tot això.

En acabat es sotmet a votació la Moció, essent aprovada per unanimitat dels assistents.

### **17.- Aprovació definitiva del projecte d'obres "Centre de Serveis a les Empreses".**

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"Vist l'expedient incoat per l'aprovació del projecte d'obres ordinàries denominat "Centre de Serveis a les empreses", que fou aprovat inicialment per l'Ajuntament Ple en sessió de data 21 de març d'enguany, aprovant-se simultàniament realitzat l'execució de l'esmentat projecte d'obres mitjançant el procediment de gestió directa previst per l'article 86.3.c) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, a través de l'Empresa Municipal de Desenvolupament Urbà de Cornellà, S.A., (EMDUCSA), a qui se li fixaven, en l'esmentat acord, unes normes mínimes de contractació.

Considerant que a la vista de les previsions de terminis de realització de les obres, i tenint en compte que llur contractació es realitzarà per partides i no pel pressupost total, es fa necessari modificar les normes de contractació establertes, amb l'objecte de no demorar la seva total execució més enllà de l'estrictament necessari.

Atès que ha estat exposat el públic mitjançant edicte inserit en el Butlletí Oficial de la Província número 85 de data 9 d'abril passat, pel termini de 30 dies hàbils.

Vist l'escrit d'al·legacions presentat pel senyor Juan Antonio de Rueda García-Tuñón, actuant en nom i representació de la Societat 4127, S.A., contra l'acord d'aprovació inicial del projecte de referència, que es contrauen a:

a) Que el projecte d'obres es refereix a un terreny de propietat patrimonial de l'Ajuntament, sobre el que l'esmentada empresa considera que ostenta un dret com a conseqüència de l'adjudicació provisional que, si bé va ser deixada sense efecte posteriorment, ha estat objecte d'impugnació davant

la Jurisdicció Contenciós-Administrativa per part de 4127, S.A., per la qual cosa, a judici de l'al.legant, l'Ajuntament no té la lliure disposició dels terrenys fins que no es resolgui el recurs, tota vegada que, encara que l'acord recorregut sigui executiu, si el Tribunal Superior declara en el seu dia no ajustat a dret el mateix, faria impossible l'exercici dels drets de la concessió, deixant oberta únicament la via d'indemnització al concessionari.

b) Que les citades circumstàncies no queden reflexades en la proposta d'acord d'aprovació del projecte d'obres i produeix la seva anul.labilitat per defecte de forma a l'infringir el que disposa l'article 95.b) de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, segons el qual la documentació íntegra dels assumptes inclosos en l'Ordre del Dia del Ple, ha d'estar a disposició dels Regidors, tota vegada que, a judici de l'esmentada Societat, aquesta integritat de documentació no es donava, des del moment en què es va ocultar que sobre el solar que es preten edificar està pendent un contenciós davant el Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

Atès l'informe de la Secretària General número 12/91, emès de conformitat al disposat per l'article 163.1.a) de la Llei 8/87, d'1 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Vist l'article 219.2.d) de la Llei 8/87 (citada), l'Alcaldia-Presidència proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

#### A C O R D S

Primer.- DESESTIMAR les al.legacions formulades pel senyor Juan Antonio de Rueda García-Tuñón, en nom i representació de la Societat 4127, S.A., contra l'acord d'aprovació inicial del projecte tècnic d'obres ordinàries denominat "Centre de Serveis a les Empreses", adoptat per aquest Ajuntament en sessió plenària celebrada el dia 21 de març d'enguany, en base a:

a) Perquè no existeix constància en aquest Ajuntament de la interposició de cap recurs contenciós que afecti a l'esmentada finca davant la Jurisdicció ContenciósAdministrativa per part de l'al.legant, de l'existència del qual, com es pot clarament comprovar en la Sede del Tribunal Superior, ha tingut la primera notícia aquest Ajuntament amb la presentació d'aquestes al.legacions, a l'escrit de les quals s'acompanya providència del Tribunal Superior de 30 d'abril d'enguany, pel qual es dóna compte de la presentació del recurs. L'Ajuntament ignorava aquesta circumstància perquè el Tribunal Superior de Justícia encara no ha notificat ni citat a aquesta part per la seva compareixença en el procés, la qual cosa comporta el fet que de cap manera s'ha pogut infringir l'article 95 de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya que s'al.lega, per quan no podia constar en l'expedient documentació relativa a aquest que no constava en l'Ajuntament. b) Pel que fa



als altres arguments, tampoc poden ser tinguts en compte ja que els acords adoptats per les Entitats Locals estan protegits segons l'article 4.1.e) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, per la presumpció de legitimitat i la seva immediata executivitat, no quedant suspesa la seva eficàcia més que en el supòsit en què ho declari el Tribunal, en conformitat amb el que disposa l'article 122 de la Llei de la Jurisdicció Contenciós Administrativa, quan la seva execució hagués d'ocasionar danys o perjudicis d'impossible o difícil reparació, circumstància que no es dona en aquest cas, en el que, com molt bé assenyala l'al·legant, sempre queda la via d'indemnització al seu favor, sobre tot si tenim en compte que encara sense existir cap litigi, els contractes administratius poden ser objecte de denúncia abans d'expirar el seu venciment per part de l'Administració, segons l'article 70 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals de 1953, si l'Administració desisteix de portar a terme l'objecte del mateix o considera més convenient assumir la seva execució directa, sense perjudici del dret del contractista a ser resarcit o indemnitzat per danys i perjudicis que se li causin.

Segon.- Aprovar definitivament el projecte d'obra ordinària denominat "Centre de Serveis a les Empreses".

Tercer.- Modificar el punt Sisè de la part dispositiva de l'acord d'aprovació inicial del Projecte de data 21 de març de 1991, el qual quedarà redactat en els següents termes:

"SISE.- Amb l'objecte de fer efectiu el compliment dels principis de publicitat i concurrència en la contractació de les esmentades obres, l'Empresa Municipal de Desenvolupament Urbà de Cornellà, S.A., (EMDUCSA), haurà d'observar, en tot cas, les regles mínimes següents:

- Elaboració i aprovació, pel Consell d'Administració, d'un Plec de Condicions tècniques, jurídiques i econòmiques, que seveixi de suport al contracte.

- Publicitat, mitjançant publicació de l'Anunci de sol·licitud d'ofertes per a la realització de les obres, en dos diaris de major difusió, quan el seu import sigui superior a cinquanta milions (50.000.000) de pessetes.

- Presentació de les ofertes, en sobre tancat, i obertura pública de les mateixes, sense realitzar adjudicació, permetent-se, a la vista de totes elles, la realització entre les mateixes, d'una segona volta de presentació d'ofertes que abaratin el contracte, adjudicant-se provisionalment, a l'oferta més ventatjosa des del punt de vista econòmic, sent el Consell d'Administració l'òrgan competent per a l'adjudicació definitiva."

Després d'una breu explicació de les al·legacions presentades durant el període d'exposició pública donada per la Secretària General de la Corporació, senyora Carmen Alonso Higuera, pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, per reiterar la oposició del seu Grup a aquesta operació, ja manifestada en el seu dia amb motiu de l'aprovació inicial del projecte, a les paraules del qual es remet, per considerar que no beneficia a la població de Cornellà si es té en compte la magnitud de la inversió.

Tot seguit pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal de CIU, senyor Antoni Recort i García, per recordar que en el seu dia va sol·licitar la realització d'un estudi del cost de manteniment i explotació d'aquest Projecte que encara no se'l ha facilitat, contestant al respecte el senyor Alcalde que s'està elaborant i, en tot cas, constituirà solament una previsió.

A continuació intervé novament el Portaveu del Grup Municipal de CIU, senyor Antoni Recort i García, per aclarir que el seu Grup únicament desitja analitzar si la inversió es rendable, al menys pel que es refereix a la part de gestió municipal.

Acte seguit pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, per recordar que, a judici del seu Grup, l'emplaçament no és correcte i per tant no generarà beneficis socials, ja que els econòmics, quan de donar serveis es tracta, no són els únics a valorar, contestant a ambdues intervencions el senyor Alcalde, al manifestar que el què es pretén amb aquest projecte és generar beneficis econòmics i socials, i aquests últims, senyala el senyor Alcalde, no són quantificables econòmicament perquè, com tothom sab, els teatres sempre són deficitaris.

Per últim, pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal de CIU, senyor Antoni Recort i García, per a manifestar que encara què el seu Grup està d'acord, considera indispensable l'estudi sol·licitat, contestant al respecte el senyor Alcalde que tindran més elements abans de què s'acabi el Projecte.

Tot seguit es sotmet a votació la Moció, essent aprovada per majoria absoluta, amb el vot en contra dels Regidors del Grup Municipal del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón i senyora Aurora Gómez López.

### **18.- Aprovació d'un Conveni Expropiatori amb la Comarca del Baix Llobregat.**

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"Vist l'acord del Consell Comarcal, adoptat en sessió plenària de 8 de maig de 1990, pel qual es va aprovar la iniciació de l'expedient d'expropiació dels terrenys necessaris per a la construcció del Segon Cinturó, en els trams compresos entre l'Avinguda Diagonal i Camí del Mig. Atès que dins dels esmentats terrenys es troben afectades les finques de propietat municipal que a continuació es relacionen i ocupades actualment per a l'execució de les esmentades obres:

| <u>EMPLAÇAMENT</u>     | <u>SUP. AFECTADA</u> | <u>SUP CONST.</u> | <u>AFECTAC. TEMP</u> |
|------------------------|----------------------|-------------------|----------------------|
| Segarra s/n            | 9.040 m2.            |                   |                      |
| Salvador Allende s/n   | 3.790 m2.            |                   | 696 m2.              |
| Salvador Allende s/n   | 4.185 m2.            |                   | 924 m2.              |
| Camí del Vidrier       | 2.171 m2             | 878 m2.           |                      |
| Avgda. del Maresme s/n | 5.691 m2.            |                   | 222 m2.              |
| La Rampuda-Av. Maresme | 7.076 m2.            |                   | 582 m2.              |

Atès que ambdues parts estan conformes amb la quantitat en què s'han fixat el justipreu per a la transmissió de la propietat de les esmentades finques a favor del Consell Comarcal, cal procedir a l'aprovació del corresponent Conveni expropiatori en el que es regulin les referides transmissions.

Per tot l'exposat, l'Alcaldia-Presidència proposa al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents

#### A C O R D S

Primer.- APROVAR la subscripció d'un Conveni expropiatori amb el Consell Comarcal del Baix Llobregat, regulador de la transmissió de la titularitat dominical de les finques relacionades en la part dispositiva del present acord, propietat d'aquest Ajuntament, per estar afectades per les obres de construcció del Segon Cinturó, aprovant simultàniament la minuta de conveni que figura com a document annex al present acord i que estableix un preu total de transmissió de setenta-sis milions sis-cents vuitanta-set mil dues-cents (76.687.200) pessetes, equivalent al valor cadastral que les finques tenen establert per a l'any 1990.

Segon.- Comunicar el present acord al Consell Comarcal del Baix Llobregat per el seu coneixement i efectes.

Tercer.- Facultar el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, per a la firma de l'esmentat Conveni, i quants documents siguin necessaris per a

l'efectivitat del present acord."

Després d'una breu explicació del contingut de la Moció donada pel senyor Alcalde, pren la paraula el Portaveu del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, per a manifestar que es tracta d'un servei més dels que Cornellà fa a d'altres, encara que en aquest cas beneficia a la Ciutat, malgrat les greus repercussions que comportarà, manifestant al respecte el Portaveu del Grup Municipal de CIU, senyor Antoni Recort i García, que al seu judici no ens em d'enganyar, perquè aquest Cinturó no es fa per Cornellà.

Tot seguit es sotmet a votació la Moció, essent aprovada per unanimitat dels assistents.

#### **19.- Restar assabentats i donar el vist i plau al Conveni signat amb la Diputació de Barcelona (PCAL 90-91).**

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"Com a conseqüència de l'acord adoptat pel Ple de la Diputació de Barcelona, en sessió celebrada el dia 8 de juny de 1990, pel qual es va aprovar definitivament el Pla de Cooperació i Assistència Local 1990-1991 (P.C.A.L. 90-91), existeix consignada, dins de l'esmentat Pla, una quantitat de vint milions (20.000.000) de pessetes, com a cooperació per a l'actuació d'un projecte bibliotecari a l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat.

Atès que amb posterioritat, i per l'exercici corresponent a l'any 1991, es va consignar a favor d'aquest Ajuntament en l'esmentat Pla, una quantitat complementària de quaranta milions (40.000.000) de pessetes, a fi de col.laborar en la finalització de les obres subvencionades.

Atès que en execució del que preveu l'acord adoptat per la Diputació de Barcelona a què anteriorment s'ha fet referència, amb data 3 de maig d'enguany s'ha procedit entre ambdues Administracions a la subscripció del corresponent Conveni específic per portar a efecte les previsions contingudes en el P.C.A.L. 90-91.

Per tot això aquesta Alcaldia proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

#### **A C O R D S**

Primer.- Quedar enterats, i donar el vist-i-plau a la subscripció del Conveni específic signat amb data 3 de maig d'enguany amb la Diputació de Barcelona per part d'aquesta Alcaldia al que s'ha fet referència en la part expositiva del present acord.

Segon.- Comunicar el present acord, mitjançant certificació acreditativa del mateix, a la Diputació de Barcelona, pel seu coneixement i efectes."

Després d'una explicació del contingut de la Moció donada pel senyor Alcalde, pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, per a manifestar que els costos del projecte inicial generaven la necessitat de fer un replantejament de l'obra i un projecte global de com deu quedar el conjunt dels serveis, contestant al respecte el senyor Alcalde que s'està treballant amb els arquitectes en recalcular el projecte, i adelantant que possiblement l'edifici annex per serveis tècnics no es farà. Així mateix, el senyor Alcalde informa que s'està replantejant que la Biblioteca es construeixi en una sola planta.

A continuació pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, per a manifestar que encara què està d'acord amb el Portaveu del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, en què s'estudiï el projecte en la seva globalitat, això no impedeix aprovar en aquest moment la moció que es planteja, contestant al respecte el Portaveu del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, que el seu Grup no està en contra d'aquesta moció, però desitja fer constar les seves inquietuds al voltant d'aquest tema.

Tot seguit es sotmet a votació la Moció, essent aprovada per unanimitat dels assistents.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan són les deu hores i trenta minuts, signant la present acta l'Alcalde-President, juntament amb mi, la Secretària General, que ho certifico.