

ACTA PLE NUM. 4/91

SESSIO ORDINARIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE, EN PRIMERA CONVOCATORIA, EL DIA 24 D'ABRIL DE 1991.

A la ciutat de Cornellà de Llobregat, quan són les vint hores i vint-i-cinc minuts del dia vint-i-quatre d'abril de mil nou-cents noranta-u, es reuneixen a la Sala de Sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria en regla, els membres integrants de l'Ajuntament Ple que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del senyor Alcalde, i assistits per mi, el Secretari Accidental.

ASSISTENTS

Alcalde

Sr. José Montilla Aguilera

Primer Tinent d'Alcalde

Sr. Antonio Martínez Flor (S'Incorpora en el punt 15.-)

Tinents d'Alcalde

Sr. Antonio Balmón Arévalo
Sr. Joaquín Guallar Cánovas

Regidors

Sr. Antonio Bouso Varela
Sr. Santiago Coll i Martres
Sr. Ignacio Florez Barrón
Sra. Cristina Gasull i Martínez
Sr. Máximo Gavete Díaz
Sr. Vicenç Gayubo i Arranz
Sr. Ricardo Gil Nuñez
Sr. Ciriaco Hidalgo Salgado

Sra. Judith Ibáñez Vives
Sr. Miquel Iceta i Llorens
Sra. Assumpta Lecha i Millet
Sr. Perfecto Madrid Olmos
Sr. Carles Navales i Turmos
Sr. Josep Nogué i Felip
Sr. Frederic Prieto i Caballé
Sr. Antoni Recort i García
Sr. Rafael Sánchez Gordillo

Secretari Accidental

Sr. Manuel Monfort Pastor

Interventor

Sr. Guillem Cansado i Tarrès

Excusen la seva absència

Sra. Aurora Gómez López
Sra. Carmen Alonso Higuera

No hi assisteixen

Sr. José Manuel Criado Sánchez
Sr. Jesús Moreno i García
Sr. Josep Parra i Vara

Per l'Alcaldia-Presidència es declara oberta la sessió, i es passa a despatxar els assumptes que figuren a l'Ordre del Dia i que són els següents:

PROPOSTES DE SECRETARIA

1.- Lectura i aprovació de l'acta número 3/91, corresponent a la sessió ordinària del dia 21 de març d'enguany.

El senyor Alcalde presenta a l'aprovació l'acta número 3/91, corresponent a la sessió ordinària celebrada el dia 21 de març de 1991, a la qual es fan les següents observacions:

El senyor Antoni Recort i García, Portaveu del Grup Municipal de CIU, en relació a la votació del punt 8è., relatiu a l'aprovació de l'ampliació de l'Ordenança Municipal de Circulació, fa constar que el seu Grup va votar en contra de la proposta i no en el sentit d'abstenció com figura a l'acta, encara que això no modifiqui les conseqüències de la votació, ja que va quedar sobre la taula per manca de quorum de votació.

Així mateix, el senyor Recort, manifesta que al punt 12è. relatiu a la modificació del Pla Especial de "Can Gaya", va intervindre manifestant la seva conformitat amb la proposta, lligada al manteniment de l'edificabilitat de les finques que donen al carrer Rubió i Ors.

Tot seguit, amb l'inclusió d'aquestes rectificacions, queda aprovada l'acta número 3/91 del Ple de l'Ajuntament celebrat el dia 21 de març de 1991.

2.- Ratificació de Decrets i Resolucions de l'Alcaldia.

Pel Secretari Accidental de la Corporació i a efectes de la seva ratificació, es dóna lectura dels Decrets i Resolucions dictats per l'Alcaldia, com a conseqüència de la seva urgència, el text literal dels quals és el següent:

Decret núm. 817/91, del dia 25 de març

"Vist l'expedient instruït per la contractació de les obres de manteniment del Parc de Can Mercader.

Vist així mateix l'informe del Cap de Manteniment i considerant que del mateix es desprèn la necessitat de procedir a la contractació de les mateixes amb la màxima urgència.

En el dia d'avui i en ús de les atribucions que em confereix l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local.

H E R E S O L T

Primer.- Procedir a la contractació directa de les obres de manteniment del Parc de Can Mercader.

Segon.- Aprovar el Plec de Clàusules Econòmic-Administratives particulars de l'esmentat contracte, que són les següents:

1.- DEFINICIO DE L'OBJECTE DEL CONTRACTE I DE LES SEVES CARACTERISTIQUES: manteniment del Parc de Can Mercader.

2.- TERMINI D'EXECUCIO I POSSIBILITAT DE PRORROGA: 12 mesos, a comptar de l'1 de gener de 1991.

3.- TERMINI DE GARANTIA: no procedeix.

4.- PRESSUPOST MAXIM: 22.000.000.- de pessetes.

5.- PARTIDA PRESSUPOSTARIA AMB CARREC A LA QUAL ES CONSIGNA LA DESPESA: 258.717.530.

6.- TERMINI DE PRESENTACIO D'OFERTES: no procedeix donada la tramitació urgent.

7.- PROGRAMA DE TREBALL: el contingut al Plec de Condicions Tècniques.

8.- CLAUSULES DE REVISIO: no s'autoritzen.

9.- PRESENTACIO DE LES OFERTES: no procedeix.

Tercer.- Aprovar el Plec de Condicions Tècniques del contracte.

Quart.- Adjudicar directament les obres de manteniment del Parc de Can Mercader, a l'empresa TECSALSA per un pressupost de vint-i-dos milions (22.000.000) de pessetes.

Cinquè.- Fixar la fiança definitiva que deurà satisfer el contractista, de conformitat al Plec de Condicions, en la quantitat de vuit-centes vuitanta mil (880.000) pessetes, i que deurà ingressar en la Tresoreria Municipal, en el termini de 10 dies a comptar del següent a la recepció de la present notificació, transcorreguts els quals sense que s'hagi efectuat, restarà de ple dret sense efecte l'adjudicació, de conformitat amb allò que preveu l'article 46.3 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals.

Sisè.- Del present Decret es donarà compte en la propera sessió que celebri el Ple de l'Ajuntament per a la seva ratificació."

Tot seguit es sotmet a votació el Decret, essent ratificat per unanimitat dels assistents.

Decret núm. 821/91, del dia 25 de març

"Vista la necessitat de disposar d'un mecanisme que permeti cobrir interinament les places vacants d'Agent de la Guàrdia Urbana que es vagin produïnt.

Atès que els agents de la Guàrdia Urbana requereixen una preparació i formació prèvia per poder realitzar la seva funció.

Atès el que preveu l'article 94 i següents del Reglament del Personal al servei de les Entitats Locals.

Fent ús de les atribucions que em confereix l'article 21 de la llei 7/1985, de 2 d'abril.

H E R E S O L T

Primer.- Aprovar la convocatòria per la selecció i formació d'aspirants a Agent de la Guàrdia Urbana, per proveir interinament les places vacants que es vagin produïnt en aquest cos fins tant no es cobreixin definitivament en la forma reglamentàriament establerta, que s'adjunta i forma part integrant del present acord.

Segon.- Donar compte del present acord al Ple pel seu coneixement en la primera sessió que celebri."

El President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Governació i Règim Interior, senyor Antonio Balmón Arévalo, explica breument les característiques del nou sistema d'ingrés d'Agents de la Guàrdia Urbana com a funcionaris interins, que es reflexa a l'expedient del Decret 821/91 de 25 de març.

Tot seguit es sotmet a votació el Decret, essent ratificat per unanimitat dels assistents.

Decret núm. 873/91, del dia 27 de març

"Vista la proposta formulada pel Departament de Serveis relativa a la contractació del servei de neteja del Col·legi Públic Sant Miquel amb l'empresa "General de Obras y Servicios, Sociedad Anónima", actual adjudicatària de la contracta de prestació del servei de neteja d'escoles i edificis públics.

Atès que es fa necessari contractar amb la màxima urgència possible els esmentats serveis de neteja donada la ineficàcia dels que es presten en l'actualitat i com a màxim per tot el dia 1 d'abril d'enguany.

Vist el Plec de Condicions de l'esmentada contracta en especial els seus articles 7, 30.1 i 52 dels que s'infereix la possibilitat de modificació del contracte de conformitat als requisits i efectes establerts legalment.

Vist així mateix l'article 54 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals, 221, 223 i 360 del Reglament de Contractes de l'Estat, així com els informes de la Secretaria i Intervenció Municipals, emesos al respecte.

A la vista de l'exposat i en ús de les atribucions que em confereix l'article 21 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local.

H E R E S O L T

Primer.- Modificar l'objecte del contracte de prestació de serveis de neteja d'escoles i edificis públics, adjudicat a "General de Obras y Servicios, Sociedad Anónima", el 21 de novembre de 1988, mitjançant l'ampliació de les prestacions convingudes consistents en la prestació dels serveis de neteja del Col·legi Públic Sant Miquel per un cost anyal de cinc milions nou-cents noranta-set mil quatre-cents una (5.997.401) pessetes, i amb efectes del dia 1 d'abril de 1991 i fins la finalització de la contracta vigent.

Segon.- Ampliar, de conformitat amb l'article 85 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals l'import de la fiança definitiva en dues-cents trenta-nou mil vuit-cents noranta-sis (239.896) pessetes, que haurà d'ingressar el contractista a la Tresoreria Municipal en el termini de 15 dies a comptar des de la notificació d'aquest acord.

Tercer.- Donar compte del present Decret a la propera sessió plenària que es celebri, per a la seva ratificació."

Tot seguit es sotmet a votació el Decret, essent ratificat per unanimitat dels assistents.

Decret núm. 887/91, del dia 28 de març

"Vist l'expedient incoat per a la realització mitjançant execució subsidiària per contractació directa de les obres ordenades per Decret número 592/91, de 7 de març, consistents en la substitució de les viguetes aluminoses de la planta baixa de l'edifici situat a la finca número 38 del carrer Lepant, per incompliment per part de la Comunitat de Propietaris i atès el caràcter de reconeguda urgència de les mateixes.

Atesos els informes i demés antecedents obrants a l'expedient.

Vistos els articles 10 del Reglament de Disciplina Urbanística, article 106 de la Llei de Procediment Administratiu, article 275.1.b) de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, Llei 39/88, de 28 de desembre, Reguladora de les Hisendes Locals, Llei de Contractes de l'Estat i el seu Reglament, i, demés disposicions concordants i d'aplicació, fent ús de les atribucions que em corresponen de conformitat a l'article 51 de la Llei 8/87, citada.

H E R E S O L T

Primer.- Declarar l'execució forçosa de les obres consistents en la substitució de les viguetes aluminoses de la planta baixa de l'edifici número 38 del carrer Lepant, de conformitat amb la memòria valorada elaborada a tal efecte i que es considera integrada al present a tots els efectes, principalment pel que fa a execució dels treballs, materials a emprar, terminis i Pressupost de les mateixes, per incompliment de l'ordenat per part de la Comunitat de Propietaris.

Segon.- Ordenar la contractació directa de les obres referides en l'apartat anterior, per tractar-se d'obres de reconeguda urgència segons ha quedat justificat en l'expedient administratiu incoat a tal efecte, a la mercantil "P.A.C.S.A.", per import de tres milions vint-i-quatre mil tres-centes (3.024.300) pessetes, (I.V.A. inclòs), amb subjecció a la memòria valorada redactada pels Tècnics Municipals.

Tercer.- Sotmetre la present Resolució a la ratificació del Ple de l'Ajuntament, en la primera sessió que es celebri."

Tot seguit es sotmet a votació el Decret, essent ratificat per

unanimitat dels assistents.

Decret núm. 903/91, del dia 9 d'abril

"Vist el Reial Decret número 391/1991, d'u d'abril, pel qual s'aprova la convocatòria d'Eleccions Locals a celebrar el dia 26 de maig d'enguany, per la renovació de la totalitat dels membres integrants de les Corporacions Locals, i atès que, en conformitat amb l'article 56.1 de la Llei Orgànica 5/1985, de 29 de juny, del Règim Electoral General, en la seva redacció actual, aquest Ajuntament, dins dels set dies següents a la convocatòria, està obligat a comunicar a la Junta Electoral de Zona els emplaçaments disponibles per la col.locació gratuïta de cartells, a efectes de la celebració de la corresponent campanya electoral per part dels diferents candidats, partits, federacions, coalicions o agrupacions que es presenten a les Eleccions.

Per tot això aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment tinc conferides, i als efectes previstos en els articles 55 i 56 de la Llei esmentada,

H E R E S O L T

Primer.- Reservar, com a llocs especials per la col.locació gratuïta de cartells corresponents a la campanya electoral relativa a les Eleccions Locals convocades mitjançant Reial Decret 391/1991, d'1 d'abril, els següents:

<u>EMPLAÇAMENTS</u>	<u>LLOCS</u>	<u>SUPERFICIE</u>
Carretera Sant Boi, núm. 21	1	24 m2.
Mossèn Jacint Verdaguer, núm. 45	1	24 m2.
Mossèn Jacint Verdaguer, núm. 59-61	1	24 M2.
Mossèn Jacint Verdaguer/Verge del Pilar	1	24 m2.
Monturiol/Rubió i Ors	1	24 m2.
Monturiol, núm. 14	1	24 m2.
General Manso/Francesc Layret	1	24 m2.
Francesc Layret, núm. 15	1	24 m2.
Riereta, núm. 21	1	24 m2.
José Cuxart/Carretera Esplugues	1	24 m2.
Avgd. República Argentina/Boj	1	24 m2.
Doctor Arús, núm. 11	1	24 m2.
Acacia núm. 2 (davant Bar Palou)	1	24 m2.
Avgd. Salvador Allende (façana CP. Jacint Verdaguer)	2	(c/un) 24 m2.
Fresno/Avgd. S. Allende	1	24 m2.
Ronda Cerezo/c/. Cerezo (MONTESA)	1	24 m2.
Avgd. R. Argentina/Ciprés	1	24 m2.

Avgd. R. Argentina/Camelias	1	24 m2.
Avgd. R. Argentina/Avgd. Sant Ildefons	1	24 m2.

Segon.- Comunicar el present Decret a la Junta Electoral de Zona, mitjançant certificació acreditativa del mateix, i elevar-lo al Ple d'aquest Ajuntament en la primera sessió que se celebri per a la seva deguda ratificació."

Tot seguit es sotmet a votació el Decret, essent ratificat per unanimitat dels assistents.

Decret núm. 910/91, del dia 9 d'abril

"Vist el Reial Decret número 391/1991, d'1 d'abril, pel qual s'aprova la convocatòria d'Eleccions Locals a celebrar el dia 26 de maig d'enguany, per la renovació de la totalitat dels membres integrants de les Corporacions Locals, i atès que, en conformitat amb l'article 57 de la Llei Orgànica 5/1985, de 29 de juny, del Règim Electoral General, en la seva redacció actual, aquest Ajuntament, dins dels dies següents a la convocatòria, està obligat a comunicar a la Junta Electoral de Zona els locals oficials i llocs públics que es reserven per a la realització gratuïta d'actes de campanya electoral, per part dels diferents candidats, partits, federacions, coalicions i agrupacions que es presentin a les eleccions.

Pe tot això, aquesta Alcaldia, en ús de les atribucions que legalment tinc conferides, i als efectes previstos en els articles 55 i 57 de la Llei esmentada.

H E R E S O L T

Primer.- Reservar com a locals oficials i llocs públics d'ús gratuït per a la celebració d'actes de la campanya electoral relativa a les Eleccions Locals convocades mitjançant Reial Decret 391/1991, d'1 d'abril, els següents:

<u>COL.LEGIS PUBLICS</u>	<u>ADREÇA</u>
ABAT OLIBA	c/. Sorral del Riu, s/n.
MOSSEN JACINT VERDAGUER	Avgd. Salvador Allende, s/n.
SANT ILDEFONS	Avgd. Sant Ildefons, núm. 24
VERGE DE MONTSERRAT	c/. Garrofer, s/n.
TORRAS I BAGES	c/. Joan Fernández, s/n.

PIUS XII	c/. Pius XII, s/n.
ROGER DE FLOR	Avgd. República Argentina, s/n.
ROGER DE LLURIA	Avgd. República Argentina, s/n.
FONTSAITA	c/. Terra Alta, s/n.
ANTONI GAUDI	c/. Arquitecte Calçada, s/n.
L'ARENY	c/. Sant Lluís, s/n.
PAU CASALS	c/. Bonavista, s/n.

Cada escola té una pista o pati amb una capacitat per unes 300 persones.

Romandran disponibles tots els dies laborables a partir de les 18 hores, els dissabtes per la tarda i els diumenges fins a les 14 hores.

LOCAL PERTANYENT A L'AJUNTAMENT

- CENTRE CIVIC c/. Gerdera, s/n.
Capacitat per 300 persones - Sala d'Actes.
LLIURE: dilluns, dimarts, dimecres, divendres i dissabtes. OCUPAT: dijous i diumenges.

LOCALS DE PROPIETAT PRIVADA

- PATRONAT CULTURAL RECRETATIU c/. Mossèn Cinto Verdaguer/ Sant Isidre.
LLIURE: Del 10 al 24 de maig, ambdós inclosos, dilluns, dimecres i divendres de 18 a 21 hores.

- ORFEO CATALONIA c/. Torras i Bages, s/n.

LLIURE: Del 10 al 24 de maig, ambdós inclosos, dimecres, dijous, dissabtes i diumenges.
OCUPAT: dilluns, dimarts i divendres.

LLOCS OBERTS

Plaça Catalunya.
Plaça Mercat Sant Ildefons.
Plaça Gandesa.
Plaça Lluís Companys.
Plaça Pallars.
Plaça Campfaso.
Plaça Pau Casals.
Plaça Josep Tarradellas.

Segon.- Comunicar el present Decret a la Junta Electoral de Zona, mitjançant certificació acreditativa del mateix, i aplevar-lo al Ple d'aquest Ajuntament en la primera sessió que se celebri per a la seva deguda ratificació."

Tot seguit es sotmet a votació el Decret, essent ratificat per unanimitat dels assistents.

Decret núm. 947/91, del dia 12 d'abril

"Vista l'acta del Tribunal que ha jutjat el concursoposició per a proveir en propietat les places vacants d'Agents de la Guàrdia Urbana, incloses dintre de l'Oferta Pública d'Ocupació de 1990, així com l'informe emès pel Departament de Personal, del qual es desprèn que els aspirants aprovats han presentat la documentació que s'exigia en les Bases que regien les convocatòries.

Fent ús de les atribucions conferides a aquesta AlcaldiaPresidència per l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.

H E R E S O L T

Primer.- Nomenar els següents aspirants perquè ocupin en propietat les places vacants d'Agents de la Guàrdia Urbana:

- ALCAZAR CAMPOS, Manuel
- BELINCHON SANCHEZ, Blas
- CRESPO REGUERA, Humberto
- DURAN BATALLA, Pedro Pablo
- GARCIA REYES, Rafael
- GARRIDO PLAZA, José Miguel
- GONZALEZ PÉREZ, Luis
- HERNANDEZ RODRIGUEZ, Rafael
- HIDALGO SANCHEZ, José
- JAUDENES URBANO, Javier
- JOMENEZ RUEDA, Josefina
- LOPEZ GONZALEZ, Vicente Manuel
- MAHEDERO GOMEZ, Miguel Angel
- MORENO PÉREZ, Juan Francisco
- NAVARRO RUIZ, Jorge
- PALOMINO BLANCA, Manuel
- PEDRO RAMOS, Juan Carlos
- ROMERO TROYA, José
- TORRES HERNANDEZ, Francisco José

Segon.- Concedir als aspirants esmentats al punt anterior, un termini de trenta dies naturals perquè prenguin possessió, de conformitat amb el que disposa la normativa vigent.

Tercer.- Donar compte del contingut de la present Resolució al Ple Municipal, en la primera sessió que celebri l'esmentat Organ Municipal."

Tot seguit es sotmet a votació el Decret, essent ratificat per unanimitat dels assistents.

Decret núm. 951/91, del dia 15 d'abril

"Vist que el Ple de l'Ajuntament de data 27 de febrer de 1991 va convocar concurs per adjudicar l'ús privatiu en règim de precari de la vivenda annexa al Col·legi Públic Torras i Bages, per renúncia de l'anterior adjudicatari, senyor Francisco Moreno i Aguilar.

Atès que en data 7 de març va exposar-se al públic per termini de 20 dies la convocatòria d'aquest contracte i va donar-se trasllat de la mateixa a la Junta de Personal, per raó de caràcter restringit de la licitació al personal de l'Ajuntament.

Atès que en el termini indicat va ser presentada una única sol·licitud pel senyor Manuel Camús Avellanas que reuneix els requisits exigits per la convocatòria.

Atesa la delegació de competència feta pel Ple Municipal de 27 de febrer d'enguany, a favor del Tinent d'Alcalde de Governació i Règim Interior, per tal de què resolgui l'adjudicació del contracte esmentat d'acord amb el Plec de Condicions.

H E R E S O L T

Primer.- Adjudicar l'ús privatiu en règim precari de la vivenda annexa al Col·legi Públic Torras i Bages, d'acord amb el Plec de Condicions que ha regit la present licitació, al senyor MANUEL CAMUS AVELLANAS.

Segon.- Donar compte del present acord al Ple de l'Ajuntament en la propera sessió que es celebri."

Tot seguit es sotmet a votació el Decret, essent ratificat per unanimitat dels assistents.

**PROPOSTES DE LA COMISSIO INFORMATIVA DE GOVERNACIO
I REGIM INTERIOR**

**3.- Comparèixer, com a part demandada, en el recurs
Contenciós-Administratiu número 1.084/87, interposat per la "Sociedad
General de Aguas de Barcelona" contra aquest Ajuntament.**

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Governació i Règim Interior, que textualment diu:

"Vist l'escrit tramès pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en virtut del qual es comunica a aquest Ajuntament la interposició del recurs Contenciós-Administratiu número 1.084/87, per part de la "SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA", contra la desestimació tàcita del recurs de reposició, per incloure una finca de la seva propietat al padró de Contribució Territorial Urbana, i contra l'acord liquidatori corresponent.

Atès que en virtut de l'esmentat escrit es cita a aquesta Administració, mitjançant la petició de remissió de l'expedient administratiu objecte de recurs, per la seva compareixença en el procés.

Per tot això, el Regidor de l'Àrea de Governació i Règim Interior, proposa al Ple d'aquest Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Comparèixer, com a part demandada, en el recurs Contenciós-Administratiu número 1.084/87, interposat per la "SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA", i que es segueix davant la Secció Primera de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia.

Segon.- En conformitat amb l'establert a l'article 447.2 de la llei Orgànica del Poder Judicial, designar com a lletrada representant d'aquest Ajuntament en l'esmentat recurs a la senyora Dolores Damià Noarbe, Cap del Departament de Gestió Tributària.

Tercer.- En conformitat amb l'article 440.1 de la Llei Orgànica del Poder Judicial, designar Procurador dels Tribunals a Barcelona al senyor Narciso Ranera Cahís."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

4.- Comparèixer, com a part demandada, en el recurs Contenciós-Administratiu número 1.085/87, interposat per la "Sociedad General de Aguas de Barcelona" contra aquest Ajuntament.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Governació i Règim Interior, que textualment diu:

"Vist l'escrit tramès pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en virtut del qual es comunica a aquest Ajuntament la interposició del recurs Contenciós-Administratiu número 1.085/87, per part de la "SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA", sobre la desestimació del recurs de reposició referent a la revisió dels valors, rentes cadastrals i demés dades tributàries.

Atès que en virtut de l'esmentat escrit es cita a aquesta Administració per la seva compareixença en el procés.

Per tot això, el Regidor de l'Àrea de Governació i Règim Interior, proposa al Ple d'aquest Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Comparèixer, com a part demandada, en el recurs Contenciós-Administratiu número 1.085/87, interposat per la "SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA", i que es segueix davant la Secció Primera de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia.

Segon.- En conformitat amb l'establert a l'article 447.2 de la llei Orgànica del Poder Judicial, designar com a lletrada defensora d'aquest Ajuntament a la senyora Dolores Damià Noarbe, Cap del Departament de Gestió Tributària.

Tercer.- En conformitat amb l'article 440.1 de la Llei Orgànica del Poder Judicial, designar Procurador dels Tribunals a Barcelona al senyor Narciso Ranera Cahís."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

5.- Aprovació de l'ampliació de l'Ordenança Municipal de Circulació vigent.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Governació i Règim Interior, que textualment diu:

"Vist que es va aprovar definitivament per aquest Ajuntament, en sessió plenària celebrada el dia 26 de setembre de 1990, l'Ordenança Municipal de Circulació amb la finalitat de regular la circulació, la parada, les obligacions i drets dels vianants, i l'estacionament en les vies públiques obertes al trànsit públic en el terme municipal de Cornellà de Llobregat.

Atès que l'Ordenança incorpora un quadre de sancions per a corregir les infraccions en matèria de circulació.

Atès que existeixen conductes tipificades pel Reial Decret Legislatiu número 339/90, de 2 de març, que no tenen assignada sanció específica a l'Ordenança Municipal esmentada .

Per tot això, el Regidor de Governació i Règim Interior, de conformitat amb el que disposen els articles 49 i 70 de la Llei 7/85, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, en concordança amb l'article 162 de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar inicialment l'ampliació de l'Ordenança Municipal de Circulació, definitivament aprovada pel Ple de l'Ajuntament, el dia 26 de setembre de 1990, incorporant la relació d'infraccions i de sancions que figura com annex número 2 al present acord.

Segon.- Sotmetre l'ampliació de l'Ordenança a informació pública i audiència als interessats, per un termini de trenta dies, mitjançant la inserció del corresponent Edicte en el Butlletí Oficial de la Província, transcorregut el qual sense haver-se presentat cap reclamació o suggeriment, s'entendrà

aprovada definitivament sense necessitat de nou acord.

Tercer.- Aprovada definitivament l'esmentada ampliació d'Ordenança, es publicarà íntegrament el seu text en el Butlletí Oficial de la Província, entrant en vigència l'endemà de la seva total publicació."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen que és aprovat per majoria absoluta, amb 14 vots a favor del Grup Municipal del PSC, 4 abstencions corresponents als Regidors del Grup Municipal d'IC, senyors Frederic Prieto i Caballé, Josep Nogué i Felip i senyora Assumpta Lecha i Millet, Grup Municipal del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, i 2 vots en contra dels Regidors del Grup Municipal de CIU, senyors Santiago Coll i Martres i Antoni Recort i García.

6.- Resoldre l'adjudicació de les tendes exteriors del Marcat Marsans.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Governació i Règim Interior, que textualment diu:

"El Ple de l'Ajuntament, en sessió celebrada el 27 de desembre de 1990, va acordar iniciar el procediment legal necessari per a procedir a l'adjudicació directa, amb concurrència d'ofertes, de les botigues exteriors números 1, 2, 4 i 5 del Mercat Municipal Marsans, a la vista de què la subhasta convocada al respecte, va resultar deserta.

El passat 21 de març el Ple Municipal adjudicà a la senyora Tomasa Mendieta González, la concessió administrativa de l'ús, gaudiment i explotació de la botiga número 2 i a la senyora Ma. Carmen Contreras Medeiros la de la botiga número 4, restant deserta l'adjudicació de les botigues número 1 i número 5.

La senyora Isabel Rodríguez Tejerino que va ofertar per les botigues números 4 i 5 interposa recurs de reposició contra l'acord plenari de 21 de març del que va resultar adjudicatària de la tenda número 4 la senyora Carmen Contreras Medeiros, per estimar existien irregularitats en la plica presentada per la senyora Contreras que poden produir dubte racional sobre el preu ofert i botiga ofertada i sol.licita en el mateix escrit es deixi sense efecte l'adjudicació atorgada al seu favor i s'adopti un nou acord pel qual se li

adjudiquin les botigues números 4 i 5 de conformitat a l'oferta econòmica presentada.

El 18 d'abril passat la senyora Ma. Carmen Contreras Medeiros, adjudicatària de la botiga número 4 renúncia a l'adjudicació atorgada en l'esmentat acord plenari de 21 de març.

Vist l'article 34 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals, Plec de Condicions de la concessió, així com el vigent Reglament dels Mercats Municipals d'Abasts.

Atès que és cert que en la plica presentada per la senyora Ma. Carmen Contreras Medeiros, existeixen certes irregularitats que poden induir a errada, en quant a preu i botiga ofertades, que la invaliden i són motiu d'exclusió.

Atès, així mateix, que la pròpia adjudicatària ha presentat escrit el 19 d'abril d'enguany renunciant a l'adjudicació atorgada al seu favor.

Atès que les ofertes presentades per la senyora Isabel Rodríguez Tejerino, sol·licitant l'adjudicació de les botigues números 4 i 5 s'ajusten al Plec de Condicions de la concessió aprovat el 25 de juliol de 1990.

Atès, així mateix, que aquest Ajuntament pot procedir tal i com va restar acordat en sessió plenària de 27 de desembre de 1990, a l'adjudicació directa de les tendes exteriors 4 i 5 del Mercat Municipal Marsans.

A la vista de l'exposat, aquesta Comissió proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Estimar el recurs de reposició interposat per la senyora Ma. Isabel Rodríguez Tejerino, contra l'acord plenari de data 21 de març de 1991, en virtut del qual va resultar adjudicatària de la botiga exterior número 4 del Mercat Municipal Marsans la senyora Carmen Contreras Medeiros, per considerar que existeixen certes irregularitats en la plica presentada per la senyora Contreras que produeixen la seva invalidesa, i en conseqüència deixar sense efecte l'adjudicació atorgada al seu favor, el que satisfà així mateix la pretensió de renúncia formulada per la senyora Contreras a l'adjudicació de l'esmentada botiga número 4.

Segon.- Adjudicar a la senyora Isabel Rodríguez Tejerino, la concessió administrativa de l'ús, gaudiment i explotació de les botigues exteriors números 4 i 5 del Mercat Municipal Marsans, destinades a la venda

de bijuteria i gèneres de punt respectivament, pel preu de cinc-centes sis mil (506.000) pessetes, i cinc-centes vint-i-cinc mil (525.000) pessetes, respectivament, i en els termes previstos al Plec de Condicions de la concessió.

Tercer.- Fixar les fiances definitives per a la concessió en la quantitat de vint mil dues-centes quaranta (20.240) pessetes, i vint-i-una mil (21.000) pessetes, respectivament, que haurà d'ingressar la senyora Isabel Rodríguez Tejerino a la Tresoreria Municipal en el termini de 10 dies a comptar del següent a la recepció de la present notificació.

Quart.- Facultar el senyor Alcalde per a la signatura de quants documents públics i privats fossin necessaris per a l'execució dels acords que antecedeixen."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen que és aprovat per majoria absoluta per 17 vots a favor dels Regidors dels Grups Municipals del PSC, PCC i CIU, i 3 abstencions dels Regidors del Grup Municipal d'IC, senyors Frederic Prieto i Caballé, Josep Nogué i Felip i la senyora Assumpta Lecha i Millet.

7.- Aprovar la rectificació de l'Inventari Municipal de Béns i Drets a 31 de desembre de 1990.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Governació i Règim Interior, que textualment diu:

"El Ple d'aquest Ajuntament en sessió celebrada el 27 de febrer de 1991, va acordar aprovar el resum de l'Inventari General de béns i drets d'aquest Ajuntament referit a 31 de desembre de 1989, així com les rectificacions del mateix corresponents als anys 1986, 1987, 1988 i 1989.

Havent-se elaborat per FAURA-MUSTAROS, CASAS, AUDITORS CONSULTORS, S.A., en compliment d'un encàrrec fet per aquest Ajuntament, el resum valorat de l'Inventari General de béns i drets d'aquest Ajuntament i la seva rectificació a 31 de desembre de 1990, en el que es reflecteixen les incidències de tota mena dels béns i drets durant el període al que es fa referència.

Vist l'article 206 de la Llei 8/1987 de 15 d'abril Municipal i de Règim Local de Catalunya, articles 100 i següents del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals, així com l'informe de Secretaria emès al respecte, aquesta Comissió proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar el resum de l'Inventari General consolidat de béns i drets d'aquest Ajuntament referit a 31 de desembre de 1990, integrat pels epígrafs corresponents a béns immobles, drets reals, drets personals, vehicles, béns mobles i drets revertibles.

Segon.- Aprovar la rectificació de l'esmentat Inventari referida a l'any 1990, comprensiva dels mateixos epígrafs esmentats a l'apartat anterior.

Tercer.- Remetre còpia de l'Inventari i de la seva rectificació autoritzada per la Secretaria General de la Corporació amb el vist i plau del President de la mateixa al Departament de Governació de la Generalitat, de conformitat amb allò que disposa l'article 105.3 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

8.- Aprovar la cessió de l'ús "a precari" del local situat al carrer Empordà, s/n..

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Governació i Règim Interior, que textualment diu:

"Vist l'expedient instruït per cedir, de forma gratuïta i a precari, el local de propietat municipal situat en el carrer Empordà, s/n., a favor de l'Entitat Club Natació Cornellà.

Vistos així mateix, els informes emesos al respecte pel Director de l'IMDE, l'Arquitecte Municipal i la Secretària Municipal en els que resta acreditada l'oportunitat de la cessió, el caràcter patrimonial del bé i la seva valoració tècnica.

Aquesta Comissió proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Cedir en precari i de forma gratuïta l'ús del local de propietat municipal situat en el carrer Empordà, s/n., d'aquesta Ciutat, a

favor de l'Entitat "Club Natació Cornellà" a fi de què desenvolupi en ell les tasques organitzatives i directives pròpies de l'Entitat, així com les de promoció de la natació vers a possibles ciutadans interessats en l'esmentada activitat.

Segon.- Facultar el senyor Alcalde, Josep Montilla Aguilera, per a la signatura de tots els documents públics i privats que fossin necessaris per a l'execució dels acords que antecedeixen."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

9.- Aprovar l'expedient d'adquisició de la finca situada al carrer Sant Jerònim, núm. 17.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Governació i Règim Interior, que textualment diu:

"Vist l'expedient instruït per a l'adquisició d'una finca al carrer Sant Jeroni, número 17, d'aquesta ciutat, propietat de la senyora Ma. Carmen Gómez Linares.

Vistos els informes emesos per la Secretaria i Intervenció Municipals així com l'informe de l'Arquitecte Municipal, aquesta Comissió proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Adquirir la finca propietat de la senyora Ma. Carmen Gómez Linares, situada al carrer Sant Jeroni, número 17, pel preu de vuit milions cent-i-cinc mil sis-cents divuit (8.125.618) pessetes, la descripció registral de la qual és la següent:

"Casa de planta baja con jardín al frente y patio al detrás, señalada con el número diecisiete, antes veintiuno, de la calle San Gerónimo del término municipal de Cornellà, edificada sobre una porción de terreno de superficie doscientos ochenta y cinco metros cuadrados y cuarenta y siete decímetros cuadrados, iguales a siete mil quinientos cincuenta y cinco palmos ochenta y un centésimos, también cuadrados: y linda por su frente, Oeste, en una línea de ocho metros y cinco centímetros con la calle de San Gerónimo; por la derecha entrando, Sur, en una línea de treinta y ocho metros cincuenta y cuatro centímetros, con el ferrocarril del Nordeste de España; por la izquierda, Norte, en una línea de treinta y ocho metros sesenta centímetros

con una acequia de desagüe; y por el fondo, Este, en una línea de ocho metros treinta y cinco centímetros con José Martí en terreno de dicha procedencia".

Figura inscrita en el Registro de la Propiedad d'Hospitalet al tom i llibre 47, full 247, finca 1908.

Segon.- L'esmentada finca s'adquireix lliure de tota càrrega i gravamen, així com d'arrendataris i ocupants, responenent la venedora d'evicció i sanejament amb arregle a dret.

Tercer.- El preu d'adquisició de vuit milions cent vint-i-cinc mil sis-centes divuit (8.125.618) pessetes, es farà efectiu a la venedora al moment de la signatura de l'escriptura de compra-venda.

Quart.- L'adquisició de la finca es contracta directament de conformitat a l'article 275.1.a) de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, per existir un sol poseïdor de la finca i no ésser possible promoure concurrència en l'oferta.

Cinquè.- Totes les despeses que es devenguin com a conseqüència de la transmissió de la propietat a favor de l'Ajuntament, seran a càrrec d'aquest últim.

Sisè.- Facultar el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, per a la signatura de quants documents públics i privats fossin necessaris per a l'execució dels acords que antecedeixen."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

10.- Aprovar la recepció definitiva del contracte dels treballs topogràfics en el Polígon I d'Almeda.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Governació i Règim Interior, que textualment diu:

"Vist l'expedient de contractació directa, en règim excepcional dels treballs topogràfics a realitzar als Polígons Industrials d'Almeda i Est, adjudicats per aquest Ajuntament a Taller Topogràfic-2 Costa, S.L., per un pressupost de dos milions cinc-centes vuitanta-una mil sis-centes (2.581.600) pessetes, segons acord plenari de 29 de juliol de 1987, així com l'informe emès

pel tècnic Municipal competent, segons el qual s'ha donat compliment a les proposicions tècniques fixades en el corresponent Plec de Condicions que serví de base per a l'execució del mateix, el Ponent de la Comissió de Governació i Règim Interior proposa l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar la recepció definitiva del contracte de realització dels treballs topogràfics a realitzar als Polígons Industrials Almeda i Est, adjudicats pel Ple de l'Ajuntament en data 29 de juliol de 1987 a Tallers Topogràfic-2 S.L. Costa.

Segon.- Retornar a l'esmentat contractista, prèvia presentació de la Carta de Pagament corresponent, la fiança definitiva de cent tres mil dues-centes seixanta-cinc (103.265) pessetes, que constituí en el seu dia en concepte de garantia d'execució del contracte, previ compliment dels requisits en l'article 88 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals, sense que s'hagin produït reclamacions."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

11.- Aprovar la devolució de la fiança del contracte de manteniment del Sotfware i Hardware dels ordinadors Digital d'aquest Ajuntament.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Governació i Règim Interior, que textualment diu:

"Vist l'expedient de contractació directa del manteniment del Sotfware i Hardware Ordinadors Digital, adjudicat a l'empresa "DIGITAL EQUIPMENT CORPORATION ESPAÑA, S.A.", segons acord plenari de data 30 de maig de 1990, per un pressupost de cinc milions vuit-centes seixanta-nou mil noranta-una (5.869.091) pessetes, així com l'informe emès pel Tècnic Municipal competent, segons el qual s'ha donat compliment a les proposicions tècniques fixades en el corresponent Plec de Condicions que serví de base per a la execució del mateix, el Ponent de la Comissió de Governació i Règim Interior proposa l'adopció del següent

A C O R D

UNIC.- Aprovar la devolució de la fiança definitiva constituïda pel

contractista "DIGITAL EQUIPMENT CORPORATION ESPAÑA, S.A.", en garantia d'execució, conforme del contracte i en conseqüència retornar a l'esmentat contractista, prèvia presentació de la Carta de Pagament corresponent, la quantitat de dues-centes trenta-quatre mil set-centes seixanta-quatre (234.764) pessetes, que, per aquest concepte, va ingressar en el seu dia a la Tresoreria Municipal, previ compliment dels requisits exigits en l'article 88 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals, sense que s'hagin produït reclamacions."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

12.- Aprovar la recepció definitiva del contracte d'Assistència Tècnica sobre Planificació i Programació d'un Sistema sobre Comptabilitat Pública d'aquest Ajuntament.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Governació i Règim Interior, que textualment diu:

"Vist l'expedient de contractació directa d'un Estudi sobre Planificació i Programació del Sistema de Comptabilitat Pública, adjudicat per aquest Ajuntament a l'empresa "G.E.A.S.P.A., S.A.", ("Gabinete de Estudio y Asesoramiento del Sector Público, Sociedad Anónima"), segons acord plenari de data 22 de desembre de 1988, per un pressupost de set milions vuit-centes quaranta mil (7.840.000) pessetes, així com l'informe emès pel Tècnic Municipal competent, segons el qual s'ha donat compliment a les proposicions tècniques fixades en el corresponent Plec de Condicions que serví de base per a l'execució del mateix, el Ponent de la Comissió de Governació i Règim Interior proposa l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar la recepció definitiva del contracte d'assistència tècnica per a la realització d'un estudi sobre Planificació del Sistema de Comptabilitat Pública, adjudicat a l'empresa "G.E.A.S.P.A., S.A." ("Gabinete de Estudio y Asesoramiento del Sector Público, Sociedad Anónima"), pel Ple de l'Ajuntament en data 22 de desembre de 1988.

Segon.- Retornar a l'esmentat contractista, prèvia presentació de la Carta de Pagament corresponent, la fiança definitiva de tres-centes tretze mil sis-centes (313.600) pessetes, fiança que constituï en el seu dia en concepte de garantia d'execució conforme del contracte previ acompliment dels requisits

exigits en l'article 88 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals, sense que s'hagin produït reclamacions."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

PROPOSTES DE LA COMISSIO INFORMATIVA D'URBANISME I SERVEIS

13.- Aprovació definitiva de la relació de propietaris i béns i drets afectats pel projecte d'Urbanització de l'Avinguda Baix Llobregat, des del carrer Mare de Deu de Montserrat fins a la Carretera del Prat (Avinguda Baix Llobregat III Fase), estimar les al·legacions presentades i establir el procediment expropiatori de forma individualitzada per a cada finca.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, que textualment diu:

"Atès que el Ple de l'Ajuntament, en sessió de data 30 de gener d'enguany, va aprovar inicialment la relació de propietaris i de béns i drets afectats pel Projecte d'Urbanització de l'Avinguda Baix Llobregat, des del carrer Mare de Deu de Montserrat fins a la Carretera del Prat (Avinguda Baix Llobregat III Fase).

Atès que l'esmentada relació va sotmetre's a exposició pública mitjançant edicte inserit en el Butlletí Oficial de la Província de data 26 de febrer de 1991, pel termini de quinze dies, havent-se formulat les següents al·legacions:

1.- Senyor AGUSTIN MESTRES CAMPRUBI, en data 21 de febrer de 1991 (Registre d'Entrada número 2.458).

2.- Senyor ALBERTO ORTEU RAMON, en data 9 d'abril de 1991 (Registre d'Entrada número 4.537).

3.- "SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, S.A.", en data 10 d'abril de 1991 (Registre d'Entrada número 4.676).

4.- ELIAS MESTRES PEY, en data 31 de juliol de 1990 (Registre d'Entrada número 9.325).

Atesos els informes tècnic i administratiu obrants a l'expedient.

Vistos els articles 144 de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana i la Llei d'Expropiació Forçosa, la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, proposa a l'Ajuntament Ple, l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- ESTIMAR les al·legacions formulades per:

1.- Senyor AGUSTIN MESTRES CAMPRUBI, en data 21 de febrer de 1991. (Registre d'Entrada número 2.458), en el sentit d'acceptar com a superfície total a expropiar la de 1.221,05 m2..

2.- Senyor ALBERTO ORTEU RAMON, en data 9 d'abril de 1991, (Registre d'Entrada número 4.5367), en el sentit de rectificar la superfície total a expropiar en 103 m2..

3.- "SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SOCIEDAD ANONIMA", en data 10 d'abril de 1991 (Registre d'Entrada número 4.676), per tal com ha estat acreditada la titularitat dominical de la finca que en la relació de béns i drets afectats aprovada inicialment constava com a propietat d'aquest Ajuntament.

4.- ELIAS MESTRES PEY, en data 31 de juliol de 1990 (Registre d'Entrada número 9.325), determinant-se com a superfície total a expropiar la de 1.154,50 m2..

Segon.- APROVAR definitivament la relació de propietaris i de béns i drets afectats pel Projecte d'urbanització de l'Avinguda del Baix Llobregat des del carrer Mare de Deu de Montserrat fins a la Carretera del Prat, del següent contingut:

1.- ELIAS MESTRES PEY i FRANCISCA MESTRES PEY, superfície a expropiar: 1.154,50 m2. d'explotació d'horta, valla, i 60 arbres fruiters. Descripció jurídica, lliure de càrregues i gravamens. Inscripció registral: Foli 248 - Finca número 30.526 - tom 329 Llibre 329, del Registre de la Propietat de l'Hospitalet de Llobregat.

2.- AGUSTIN MESTRES CAMPRUBI, CONCEPCION MESTRES CAMPRUBI, superfície a expropiar: 1.221,05 de finca rústica. Inscripció registral: finca número 2201 i 2201 duplicat -Foli 224 - tom 517 - Llibre 52,

del Registre de la Propietat de l'Hospitalet de Llobregat.

3.- "SOCIEDAD GENERAL DE AGUAS DE BARCELONA, SOCIEDAD ANONIMA", superfície a expropiar: 604,40 m2.. Inscripció registral: Finca número 25.706 - Foli 36 Tom i Llibre 268 de Cornellà, del Registre de la Propietat de l'Hospitalet de Llobregat.

4.- CARMEN SORIANO VENTURA.

4.1) Superfície a expropiar: 48,6 m2. de finca urbana: cobert de 16,5 m2. i pati 32,1 m2.. Tancament d'obra d'1 metre i malla metàlica superior. Carrer Sant Geroni número 55. Descripció jurídica: sense càrregues ni gravamens. Inscripció registral: Foli 169 - Finca número 34.774 - Tom i Llibre 437, del Registre de la Propietat de l'Hospitalet de Llobregat.

4.2) Superfície a expropiar: 41,4 metres quadrats de pati de la finca número 55 del carrer Sant Geroni. Tancament d'obra d'1 metre i malla metàlica superior. Descripció jurídica, lliure de càrregues i gravamens. Inscripció registral: Finca número 4.179-N - Tom i Llibre 438 - Foli 196, del Registre de la Propietat de l'Hospitalet de Llobregat.

5.- ALBERTO ORTEU RAMON, MA. ANGELES POCH SEGURA, superfície a expropiar: 36 m2. de portxo, 30 m2. de garatge, 12 m2. d'habitable a la planta primera, i 129 m2. de pati, i tancament d'obra de 2 metres d'alçada, de la finca número 44 (46) del carrer Francesc Moragas. Inscripció registral: Foli 45 - Finca número 1.744-N, Tom i Llibre 430.

Tercer.- ESTABLIR el procediment expropiatori de forma individualitzada per a cada finca per a la determinació del preujust de conformitat a l'article 24 i següents de la Llei d'Expropiació forçosa.

Quart.- PUBLICAR el present acord en el Butlletí Oficial de la Província, amb expressa menció dels recursos que contra el mateix procedeixen."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

MOCIO DE L'ALCALDIA-PRESIDENCIA

14.- Aprovació de la subscripció del Conveni Regulador de l'Acció Concertada amb l'Assemblea Local de la Creu Roja de Cornellà per a la promoció d'Activitats Socials.

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"Aquest Ajuntament i l'Assemblea Local de la Creu Roja de Cornellà de Llobregat, venen actuant conjuntament durant els últims anys, mitjançant la subscripció de diferents Convenis reguladors de la col.laboració de la Creu Roja en el desenvolupament de diferents campanyes, en la seva qualitat d'auxiliar dels Poders Públics.

Atès que durant el passat exercici, ambdues entitats van considerar, la necessitat de coordinar-se per portar a fi activitats de caràcter social, potenciant, entre altres aspectes, el voluntariat de tipus social a la població, en especial tenint en compte que l'Assemblea Local de la Creu Roja rep una subvenció procedent de l'apartat "Otros fines de interés social" de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques (IRPF), que ha d'aplicar prioritàriament a projectes concrets acordats amb les diferents Administracions Públiques, motiu pel qual es va procedir a la subscripció d'un nou conveni regulador de l'acció concertada entre ambdues Entitats en el camp social.

Atès que un cop finalitzada la vigència de l'esmentat Conveni, es fa necessari procedir a la subscripció d'un nou, en el qual es revisin les obligacions i drets d'ambdues parts en aquesta labor comuna, a la vista de l'experiència de l'actuació conjunta en el camp social durant l'últim exercici.

Per tot això, aquesta Alcaldia proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar la subscripció del Conveni Regulador de l'Acció Concertada entre l'Ajuntament de Cornellà i l'Assemblea Local de la Creu Roja d'aquesta Ciutat, en el camp social, el text del qual s'acompanya com annex al present acord, i que deixa sense efecte, en tots els seus termes, el Conveni subscrit el dia 22 de maig de 1990.

Segon.- Facultar el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, per a la signatura de quants documents siguin necessaris per a la formalització del

present acord."

Tot seguit es sotmet a votació la Moció, essent aprovada per unanimitat dels assistents.

En aquest moment s'incorpora a la sessió el Regidor del Grup Municipal del PSC, senyor Antonio Martínez Flor.

15.- Precs i preguntes.

El Portaveu del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, fa una pregunta sobre el nombre dels assistits a la Residència d'Avis de Cornellà, ja que té entès que només un 40% és de Cornellà. La Regidora de Sanitat i Serveis Socials, senyora Judith Ibañez Vives, respon que el servei està funcionant correctament i que en aquest moment no n'hi ha llista d'espera de veïns de Cornellà, encara que si és cert que s'hi estan atenent persones d'altres indrets per quant això, com s'ha dit, no perjudica a la població de Cornellà, a més a més, recorda que existeix un acord amb la Generalitat, que consta en Acta, sobre la preferència dels veïns de Cornellà en l'ús de la Residència.

El senyor Florez, fa referència a les agressions que s'han produït recentment a Cornellà per bandes feixistes i violentes, que han produït alarma a la Ciutat, i pregunta que pensa fer l'Ajuntament davant d'aquest problema. El President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Governació i Règim Interior, senyor Antonio Balmón Arévalo, contesta que efectivament s'han produït els últims dies algunes agressions per part d'elements violents, i que aquest és un tema què és competència dels cossos de seguretat que ho estan investigant, per això demana una certa cautela, tot i que s'han pres mesures preventives i que des de la setmana passada aquests fets no han tornat a reproduir-se. En tot cas, si sembla que els autors de les agressions no són de Cornellà. El senyor Alcalde afegeix que només ha estat presentada una denúncia.

El senyor Florez pregunta quin ha estat el cost total de l'exposició "Cornellà, una ciutat en progrés", incloent les despeses derivades, tal com publicitat, vigilància, etc.. El senyor Alcalde contesta que li farà arribar aquesta informació per escrit.

El senyor Ignaci Florez Barrón, manifesta que pròxima la campanya de l'Impost sobre la Renda de les Persones Físiques, es manifesta el greuge que suposa pels ciutadans de Cornellà el que pel Ministeri d'Economia i Hisenda no s'hagi tingut en compte la petició del Ple de l'Ajuntament de què es modifiqui el tipus del 2% del valor cadastral dels habitatges que suma com ingrés a la declaració de renda, per adequar-lo a les condicions establertes pels Municipis als que va afectar la suspensió de les revisions cadastrals, que com se sap no es va suspendre a Cornellà, per considerar-se una revisió anterior a la que amb caràcter general portava a terme el Ministeri d'Hisenda. El seu Grup està en total desacord amb la situació actual i per tant informaran d'això a la població, inclús perquè s'actui il.legalment.

El senyor Alcalde respon que, encara què compart aquesta preocupació ell no pot recomenar a ningú que actuï il.legalment i que lamenta que algú ho faci.

El Portaveu d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, pregunta si s'ha constituït la Comissió Municipal d'Escolarització d'Ensenyament Mitjà. La Regidora d'Ensenyament, senyora Cristina Gasull i Martínez, respon que s'ha demanat la constitució de la Comissió al Delegat dels Serveis d'Ensenyament de la Generalitat i encara no n'hi ha resposta. La Regidora del Grup Municipal d'IC, senyora Assumpta Lecha i Millet, diu que la preinscripció acaba aquest divendres i per tant la Comissió podria no tenir objecte quan es constituís. La senyora Cristina Gasull i Martínez, contesta que la finalitat d'aquesta Comissió no és la de fer preinscripció.

El senyor Frederic Prieto i Caballé, pregunta si s'han fet gestions per adquirir el Castell del Born. El senyor Alcalde respon que han hagut gestions amb els propietaris però que aquestes no han fructificat i de moment estan aturades.

El senyor Frederic Prieto i Caballé fa un prec en el sentit de què se li doni trasllat de les conclusions a les que arribin les investigacions policials sobre les agressions de grups violents produïts recentment a Cornellà.

El Portaveu del Grup Municipal de CIU, senyor Antoni Recort i García, fa un prec demanant que quan l'Ajuntament hagi d'enderrocar alguna obra de particulars, donant per suposat que el procediment legal hagi estat el correcte, que es doni avís als propietaris de la data i hora aproximada de l'enderroc amb antelació suficient per tal d'evitar situacions molestes i desagradables, com va ocórrer fa poc amb una tanca a les obres de l'Avinguda del Baix Llobregat II Fase. El senyor Alcalde recorda que aquests avisos i molts més es fan durant el procediment i per tant els propietaris estan plenament assabentats.

ASSUMPTES URGENTS

Tot seguit es fa avinent que hi ha assumptes que tot i no ser a l'Ordre del Dia, cal tractar atesa la seva urgència. Per això, i a proposta de l'Alcaldia-Presidència, s'acorda per unanimitat, declarar-los d'urgència, de conformitat amb el que disposa l'article 47.2, del Reial Decret Legislatiu 781/86, de 18 d'abril, i es passa a tractar els assumptes següents:

MOCIONS DE L'ALCALDIA-PRESIDENCIA

16.- Aprovar la Minuta de Conveni entre aquest Ajuntament i "Barcelonesa de Drogas y Productos Químicos, S.A.", relativa a la cessió de vials i permanència de les actuals instal.lacions en els mateixos, mentre s'executin les obres d'ampliació de l'empresa, i anotació en l'Inventari General Consolidat de Béns.

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"Vista la Minuta de Conveni elaborada per l'Area d'Urbanisme i Serveis, per a la seva subscripció entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i la mercantil "Barcelonesa de Drogas y Productos Químicos, S.A.".

Atesos els informes favorables emesos per a la subscripció de l'esmentat Conveni i demés antecedents documentals obrants a l'expedient, l'Alcaldia-Presidència proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar la Minuta de conveni elaborada per l'Area d'Urbanisme i Serveis, per a la seva subscripció amb "Barcelonsa de Drogas y Productos Químicos, S.A.", el contingut del qual es dona per incorporat al present acord a tots els efectes.

Segon.- Facultar el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, per a la signatura de l'esmentat Conveni i quants documents siguin necessaris per a l'efectivitat del present acord.

Tercer.- Anotar en l'Inventari General Consolidat de Béns els terrenys cedits i destinats a vials, amb anotació marginal del contingut del

pacte tercer, en compliment de l'article 119.2 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya."

El Portaveu del Grup Municipal de CIU, senyor Antoni Recort i García, comenta que a aquella zona hi han problemes d'embalsament d'aigües per les pluges i s'hauria de donar solució a les obres d'urbanització que s'hagin de fer, contestant al respecte el Secretari Accidental, senyor Manuel Monfort Pastor, que en el mateix Conveni es recull que és obligació de la Societat la urbanització del tram corresponent del carrer Roselló, amb la supervisió dels Serveis Tècnics, amb la qual cosa es donarà solució al problema.

Tot seguit es sotmet a votació la Moció, que és aprovada per unanimitat dels assistents.

17.- Aprovar el Plec de Condicions regulador del concurs per a l'adjudicació administrativa del dret funerari sobre les tombes del Cementiri Municipal i aprovar la convocatòria de concurs per a l'esmentada adjudicació.

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"Vist el Plec de Condicions regulador de la concessió del dret funerari sobre les tombes del Cementiri Municipal.

Vistos així mateix els informes emesos per la Secretaria i la Intervenció Municipals, aquesta Alcaldia proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar el Plec de Condicions regulador del concurs per a l'adjudicació de la concessió administrativa del dret funerari sobre les tombes del Cementiri Municipal.

Segon.- Sotmetre els esmentats Plecs a exposició pública per un termini de 30 dies, mitjançant la inserció dels corresponents anuncis en el Tauler d'Anuncis, Butlletí Oficial de la Província i Diari Oficial de la Generalitat als efectes de presentació de reclamacions i al·legacions.

Tercer.- Aprovar la convocatòria de concurs per a l'adjudicació de

la concessió administrativa esmentada.

Quart.- Anunciar la licitació al Butlletí Oficial de la Província i Diari Oficial de la Generalitat d'acord amb lo previst per l'article 274 de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya i altre legislació concordant."

El President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Governació i Règim Interior, senyor Antonio Balmón Arévalo, exposa els aspectes principals del Plec de Condicions, que ja van ser discutits a la Comissió Informativa de Governació, senyalant a continuació que sobre aquest text presentat en l'esmentada Comissió, hi han dues variacions, consistents, la primera en eliminar les causes d'incompatibilitat dels contractistes per vincles familiars amb els membres de la Corporació, per ser desproporcionat amb una concessió de domini públic al Cementiri. La segona, donant nova puntuació a les persones segons la seva edat.

El Portaveu de CIU, senyor Antoni Recort i García, considera que també s'hauria de tenir en compte al barem, a persones que són de Cornellà però que no hi viuen.

El Portaveu del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, demana que també es doni un tractament especial als sol·licitants de sepultures a l'últim concurs que no van poder accedir a l'adjudicació, contestant al respecte el President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Governació i Règim Interior, senyor Antonio Balmón Arévalo, que els casos plantejats tenen molt difícil solució i complicaria considerablement el barem del concurs.

Tot seguit es sotmet a votació la Moció, que és aprovada per unanimitat dels assistents.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan són les vint-i-una hores i trenta-cinc minuts, signant la present acta l'Alcalde-President, juntament amb mi, el Secretari Accidental, que ho certifico.