

ACTA PLE NUM. 15/90

SESSIO ORDINARIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE, EN PRIMERA CONVOCATORIA, EL DIA 28 DE NOVEMBRE DE 1990.

A la ciutat de Cornellà de Llobregat, quan són les vint hores del dia vint-i-vuit de novembre de mil nou-cents noranta, es reuneixen a la Sala de Sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria en regla, els membres integrants de l'Ajuntament Ple que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del senyor Alcalde, i assistits per mi, la Secretària General.

ASSISTENTS

Alcalde

Sr. José Montilla Aguilera

Primer Tinent d'Alcalde

Sr. Antonio Martínez Flor

Tinents d'Alcalde

Sr. Antonio Balmón Arévalo
Sr. Joaquín Guallar Cánovas

Regidors

Sr. Antonio Bouzo Varela
Sr. Santiago Coll i Martres
Sr. Ignacio Florez Barrón
Sra. Cristina Gasull i Martínez
Sr. Máximo Gavete Díaz
Sr. Vicenç Gayubo i Arranz

Sr. Ricardo Gil Nuñez
Sra. Aurora Gómez López
Sr. Ciriaco Hidalgo Salgado
Sra. Judith Ibáñez Vives
Sr. Miquel Iceta i Llorens
Sr. Perfecto Madrid Olmos
Sr. Jesús Moreno i García
Sr. Carles Navales i Turmos
Sr. Josep Nogué i Felip
Sr. Frederic Prieto i Caballé
Sr. Antoni Recort i García
Sr. Rafael Sánchez Gordillo

Secretària General

Sra. Carmen Alonso Higuera

Interventora

Sra. Caridad Vila Despujol

No hi assisteixen

Sr. José Manuel Criado Sánchez
Sra. Assumpta Lecha i Millet
Sr. Josep Parra i Vara

Per l'Alcaldia-Presidència es declara oberta la sessió, i es passa a despatxar els assumptes que figuren a l'Ordre del Dia i que són els següents:

PROPOSTES DE SECRETARIA

1.- Lectura i aprovació de les actes corresponents a les sessions extraordinària núm. 13/90 del dia 17 d'octubre i ordinària núm. 14/90 del dia 31 d'octubre d'enguany.

Per Secretaria es dóna lectura a les actes corresponents a les

sessions extraordinària número 13/90, del dia 17 d'octubre i ordinària número 14/90, del dia 31 d'octubre de 1990, essent aprovades per unanimitat.

2.- Ratificació d'acords de la Comissió de Govern.

Essent competència del Ple Municipal, es proposa la ratificació dels acords adoptats per la Comissió de Govern que seguidament es transcriuen, en les sessions que, així mateix, es detallen:

Sessió celebrada el dia 6 de novembre de 1990

PROPOSTA DE L'AREA D'URBANISME I SERVEIS

Aprovació annex Conveni Urbanístic subscrit amb l'empresa MULTIOCIO, SOCIEDAD ANONIMA.

"Es llegeix la proposta del President-Delegat de l'Area d'Urbanisme i Serveis, que textualment diu:

"Vist el conveni urbanístic que aquest Ajuntament va subscriure amb la mercantil MULTIOCIO, SOCIEDAD ANONIMA, en data 2 de maig de 1988, de compromís de cessió per la mateixa, de la plena titularitat d'una part a determinar de l'edifici de futura construcció en la finca, sense número, de l'Avinguda de Sant Ildefons, actual emplaçament del Cinema Avenida - equivalent a un valor en venda de trenta milions (30.000.000) de pessetes-

Atès que, en el termini transcorregut des de la signatura del conveni s'han modificat les circumstàncies justificatives de la subscripció del referit Conveni Urbanístic, resultant en l'actualitat més aventatjosa pels interessos d'ambdues parts, i, especialment, per a aquest Ajuntament, la substitució de l'obligació de cessió de part de l'immoble, per una indemnització econòmica per import del valor del mateix, degudament actualitzat.

Vistos els antecedents obrants a l'expedient instruit a l'efecte i l'informe de Secretaria número 14/90, de 15 d'octubre d'enguany, la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, proposa a la Comissió de Govern, l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar l'annex al Conveni Urbanístic subscrit amb la mercantil MULTIOCIO, SOCIEDAD ANONIMA, en data 2 de maig de 1988, pel que es modifica el pacte segon que quedarà redactat en els termes següents:

"DOS.- L'Empresa MULTIOCIO, SOCIEDAD ANONIMA, construirà l'edifici que millor s'adapti a les determinacions del Pla Especial assenyalat, a la seva costa, en tots els conceptes, i abonarà en metàl·lic a l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, la quantitat total de cinquanta milions (50.000.000) de pessetes, com a contraprestació a l'execució per part de l'Ajuntament, dels compromisos adquirits en el document present."

Segon.- Facultar el senyor Alcalde-President, per a la signatura de quants documents siguin necessaris en ordre a l'execució del present acord.

Tercer.- Donar compte del present acord al Ple Municipal, per a la seva ratificació."

Els reunits, per unanimitat, aproven la proposta."

PROPOSTES DE L'ALCALDIA-PRESIDENCIA

Designar al Tinent d'Alcalde d'Urbanisme i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, representant d'aquest Ajuntament en l'òrgan rector de la Junta de Compensació del Polígon I "Can Fatjó".

"Es llegeix la proposta de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"Vist l'article 162.3 in fine del Reglament de Gestió Urbanística que estableix la obligatorietat de designar un representant de l'Administració en l'òrgan de les Juntes de Compensació Urbanístiques.

Atès que, l'Ajuntament Ple en sessió celebrada el 28 de febrer d'enguany, designà al Regidor senyor Pedro Parra Calderón representant d'aquest Ajuntament en l'òrgan rector de la Junta de Compensació del Polígon I del Pla Parcial "Can Fatjó."

Atès que el 31 de juliol d'enguany l'esmentat Regidor renuncià al seu càrrec i a quants fossin inherents al mateix.

Atès que, es nomenà Tinent d'Alcalde d'Urbanisme i Serveis al senyor Antonio Martínez Flor, aquesta Alcaldia-Presidència proposa a la Comissió de Govern l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Designar al Tinent d'Alcalde d'Urbanisme i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, representant de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, com Administració actual, en l'òrgan rector de la Junta de Compensació del Polígon I "Can Fatjó".

Segon.- Elevar el present acord al Ple de l'Ajuntament, per a la seva ratificació, si s'escau."

Els reunits, per unanimitat, aproven la proposta."

Designar al Tinent d'Alcalde d'Urbanisme i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, representant d'aquest Ajuntament en l'òrgan rector de la Junta de Compensació del Polígon II "Can Fatjó".

"Es llegeix la proposta de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"Vist l'article 162.3 in fine del Reglament de Gestió Urbanística que estableix la obligatorietat de designar un representant de l'Administració en l'òrgan de les Juntes de Compensació Urbanístiques.

Atès que, l'Ajuntament Ple en sessió celebrada el 28 de febrer d'enguany, designà al Regidor senyor Pedro Parra Calderón representant d'aquest Ajuntament en l'òrgan rector de la Junta de Compensació del Polígon II del Pla Parcial "Can Fatjó".

Atès que el 31 de juliol d'enguany l'esmentat Regidor renuncià al seu càrrec i a quants fossin inherents al mateix.

Atès que, es nomenà Tinent d'Alcalde d'Urbanisme i Serveis al senyor Antonio Martínez Flor, aquesta Alcaldia-Presidència proposa a la Comissió de Govern l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Designar al Tinent d'Alcalde d'Urbanisme i Serveis, senyor Antonio Martínez Flor, representant de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat,

com Administració actual, en l'òrgan rector de la Junta de Compensació del Polígon II "Can Fatjó".

Segon.- Elevar el present acord al Ple de l'Ajuntament per a la seva ratificació, si s'escau."

Els reunits, per unanimitat, aproven la proposta."

Sessió celebrada el dia 20 de novembre de 1990

PROPOSTA DE L'ALCALDIA-PRESIDENCIA

Aprovar la Minuta de Protocol adicional al Conveni de Cooperació subscrit entre l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials i l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat.

"Es llegeix la proposta de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"Vist el Conveni subscrit el dia 26 de maig de 1988 entre l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials (ICASS) i aquest Ajuntament, per la cooperació en l'establiment de la Xarxa Pública de Serveis Socials de Catalunya, mitjançant la prestació del Servei Social d'Atenció Primària per part de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat.

Atès que en el paràgraf segon del punt 13 de l'esmentat Conveni s'assenyala que anyalment s'adaptarà aquest als nous mòduls econòmics establerts per l'ICASS.

Atès que amb data 1 d'octubre d'enguany es proposa la signatura d'un Protocol Addicional al Conveni ja esmentat pel qual es modifica el mateix, fixant la dotació de personal ja adscrit al servei, així com el que s'incorpora amb motiu d'entrada en vigor del Decret 144/1990, de 29 de maig, regulador del Programa Interdepartamental de Renda Mínima d'Inserció (PIRMI), actualitzant i realitzant, igualment, l'augment econòmic per a 1990.

Per tot això, aquesta Alcaldia proposa a la Comissió de Govern l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar la Minuta de Protocol adicional al Conveni de Cooperació subscrit entre l'Institut Català d'Assistència i Serveis Socials i l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, per l'establiment de la xarxa pública de Serveis Socials d'atenció primària a Catalunya.

Segon.- Facultar el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, per a la signatura de quants documents siguin necessaris per a la formalització dels presents acords.

Tercer.- Donar compte del present acord en la primera sessió plenària que es celebri, per a la seva ratificació."

Els reunits, per unanimitat, aproven la proposta."

Sessió celebrada el dia 27 de novembre de 1990

PROPOSTES DE L'AREA DE SERVEIS A LA PERSONA

Aprovar la subscripció d'un Conveni de col.laboració amb l'Hospital de Sant Joan de Deu.

"Es llegeix la proposta de la Regidora-Delegada, del Departament de Sanitat i Serveis Socials, que textualment diu:

"Amb l'objecte d'ampliar el servei d'atenció primària de la salut infantil en les seves necessitats psiquiàtriques, aquest Ajuntament, en ús de les competències que en matèria de Sanitat i Serveis Socials li atorga la Llei 26/1985, de 27 de setembre, en concordança amb la Llei General de Sanitat, 14/1986, de 25 d'abril, desitja procedir a l'establiment d'un Centre d'Atenció Primària Infantil Psiquiàtric (CAPIP), amb l'objecte de promoure la salut mental de l'infant i el jove, i de prestar un servei d'assistència de la patologia psiquiàtrica.

Atès que per l'establiment i posta en marxa de l'esmentat Centre, aquest Ajuntament té en projecte procedir a la subscripció d'un Conveni de col.laboració amb l'Hospital de Sant Joan de Deu, Centre de referència del sector sanitari de Cornellà, que en l'actualitat atèn les necessitats psiquiàtriques de la problemàtica infantil-juvenil de 0-18 anys, aplicant les recomanacions emanades de l'Organització Mundial de la Salut.

Per tot això, la Regidora de Sanitat i Serveis Socials, proposa a la Comissió de Govern, l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar la subscripció d'un Conveni de col.laboració amb l'Hospital de Sant Joan de Deu, per portar a terme la prestació del servei d'atenció primària infantil-juvenil psiquiàtric, mitjançant la posta en marxa d'un Centre d'Atenció Primària Infantil Psiquiàtric (CAPIP), aprovant de forma simultània la minuta de Conveni que figura com a document annex al present acord.

Segon.- Facultar al senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, per a la signatura de tots aquells documents que siguin necessaris per l'efectivitat dels presents acords.

Tercer.- Elevar al Ple de l'Ajuntament el present acord, per a la seva ratificació."

Els reunits, per unanimitat, aproven la proposta."

S'acorda, per unanimitat, ratificar els anteriors acords íntegrament.

3.- Donar compte de Decrets i Resolucions de l'Alcaldia.

Per la Secretària de la Corporació es dóna compte al Ple dels Decrets i Resolucions de l'Alcaldia, que tot seguit es transcriuen:

Decret número 1.450/90 de data 12 de novembre de 1990

"Vist que existeix una plaça vacant d'Auxiliar de Biblioteca de la Sots-escala d'Administració Especial a la Plantilla Orgànica de Funcionaris, inclosa en l'oferta Pública d'Ocupació d'aquesta Corporació d'enguany.

Atès, que del resultat del procés selectiu efectuat a l'efecte per proveir en propietat dues places d'Auxiliar de Biblioteca vacants, una plaça ha restat deserta al no haver candidats suficients per proveir en propietat les dues convocades.

Atès, que per necessitats del servei de la Biblioteca Joan Maragall,

s'ha de cobrir aquest lloc de treball a la major brevetat possible, i que no existeix possibilitat de poder adscriure a un funcionari a aquestes funcions sense desatendre altres serveis Municipals.

Atès, que les característiques de la funció d'Auxiliar de Biblioteca requereixen uns requisits bàsics que reuneix l'aspirant presentada a l'esmentat procés selectiu que no va superar.

Atès el que disposa l'Ordre Ministerial de 28 de febrer de 1986, la Resolució de la Direcció General del Ministeri d'Administració Territorial, en relació al que estableix l'article 298 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Fent ús de les atribucions conferides a aquesta Alcaldia-Presidència per l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.

H E R E S O L T:

Primer.- Declarar raons d'urgència per proveir interinament una plaça vacant d'Auxiliar de Biblioteca de la Sots-escala d'Administració Especial.

Segon.- Nomenar funcionària interina a la senyora Anna Isabel Farreras Pérez, perquè cobreixi una plaça vacant d'Auxiliar de Biblioteca d'Administració Especial, amb efectes del dia 13 de novembre de 1990, fins tant no es revoqui com a conseqüència de la provissió definitiva en la forma reglamentàriament establerta o bé desapareguin les raons que motiven el nomenament.

Tercer.- Donar compte de la present Resolució al Ple Municipal en la propera sessió que celebri."

Decret número 1.451/90 de data 12 de novembre de 1990

"Vist l'informe-proposta del Departament de Cultura d'aquest Ajuntament, relatiu a la necessitat de proveir amb caràcter d'urgència la plaça vacant de Tècnic Auxiliar d'Activitats Culturals, inclosa a l'Oferta Pública d'Ocupació, per poder garantir la realització de la programació prevista de la Festivitat de Reis.

Atès que l'esmentada plaça es trobava inclosa en l'Oferta Pública d'Ocupació d'aquesta Corporació d'enguany i que el Tribunal Qualificador del procés selectiu, relitzat a l'efecte, ha proposat declarar deserta la mateixa al no existir cap candidat que superès el primer exercici formulat.

Atès que per les característiques de la funció a realitzar, es requereix a un professional de la localitat, vinculat en temes culturals amb una experiència en la realització de tasques similars.

Atès que el candidat proposat pel Departament senyor Ramón Miquel Montserrat Martínez, reuneix ampliament aquestes característiques assenyalades.

Atesa la urgència de la cobertura pel fet de mancar únicament un mes i mig per la celebració de l'esmentada festivitat de Reis.

Atès el que disposa l'Ordre Ministerial de 28 de febrer de 1986, la Resolució de la Direcció General del Ministeri d'Administració Territorial, en relació al que estableix l'article 298 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Fent ús de les atribucions conferides a aquesta Alcaldia-Presidència, per l'article 21 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril.

H E R E S O L T

Primer.- Declarar raons d'urgència per proveir interinament una plaça vacant de Tècnic Auxiliar d'Activitats Culturals.

Segon.- Nomenar funcionari interí al senyor Ramón Miquel Montserrat Martínez, perquè cobreixi una plaça vacant de Tècnic Auxiliar d'Activitats Culturals, amb efectes del dia 13 de novembre de 1990, fins tant no es revoqui com a conseqüència de la provissió definitiva en la forma reglamentàriament establerta o bé desapareguin les raons que motiven el nomenament.

Tercer.- Donar compte de la present Resolució al Ple Municipal en la propera sessió que celebri."

Decret número 1.476/90 de data 16 de novembre de 1990

"Vistos els Decrets de l'Alcaldia números 873/87, de 10 de juliol, i 41/88, de 29 de gener, en virtut dels quals es relitzen diferents delegacions de competències d'aquesta Alcaldia en favor de la Comissió de Govern, en conformitat amb el que disposa l'article 23.2.b) de la LLei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en concordança amb l'article 24 del Reglament Orgànic Municipal.

Atès que amb posterioritat, i mitjançant acord plenari del dia 28 de febrer d'enguany, es va aprovar un nou Organigrama dels Serveis Municipals, lo que va provocar la modificació de les delegacions d'atribucions efectuades per aquesta Alcaldia als membres de la Comissió de Govern, amb l'objecte d'adequar l'Organigrama polític al nou Organigrama administratiu.

Atès que l'esmentada adequació és també necessària pel que es refereix a les competències que aquesta Alcaldia pot delegar en la Comissió de Govern.

Per tot això, aquesta Alcaldia, en conformitat amb el que disposa l'article 23.2.b) de la Llei 7/85, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, en concordança amb l'article 52.2.b) de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, i a l'empara del que disposa l'article 24 del Reglament Orgànic Municipal.

H E R E S O L T

Primer.- Revocar les delegacions efectuades per aquesta Alcaldia a favor de la Comissió de Govern mitjançant Decrets números 873/87, de 10 de juliol i 41/88, de 29 de gener, i, en conseqüència, deixar sense efecte les esmentades resolucions en tots els seus extrems.

Segon.- Delegar en la Comissió de Govern, amb efectes del dia d'avui, les atribucions següents:

EN MATERIA DE CONTRACTACIO:

- Aprovar els expedients de contractació de qualsevol naturalesa, quan la seva quantia excedeixi de tres milions (3.000.000) de pessetes, i no superi el 5 per 100 dels recursos ordinaris del Pressupost, ni el 50 per 100 del límit general aplicable a la contractació directa.

Aquesta delegació de facultats en matèria de contractació porta inherent, en conformitat amb el que disposa l'article 264.2 de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, la facultat d'aprovar el projecte, el Plec de Clàusules administratives, el Plec de prescripcions tècniques, l'expedient de contractació i la despesa, la facultat d'adjudicar el contracte i formalitzar-lo i totes les altres facultats que la legislació vigent atribueixi a l'òrgan de contractació relativa a interpretació dels contractes, modificació del seu contingut, pròrroga dels seus terminis, previsió de preus, recepcions provisionals i definitives, cancel·lacions de fiances o garanties, resolucions dels contractes, etc.

EN MATERIA D'URBANISME:

- Atorgar, denegar o prorrogar les llicències d'obres majors.
- Acordar la demolició d'obres i instal·lacions.

EN MATERIA D'ACTIVITATS CLASSIFICADES:

- Emetre, en els expedients de llicències subjectes a les prescripcions del Reglament d'Activitats Molestes, Insalubres, Nocives i Perilloses, l'informe a que es refereix l'apartat c) del paràgraf 2 de l'article 30 d'aquesta Norma.

- Atorgar les llicències subjectes al Reglament d'Activitats Molestes, Insalubres, Nocives i Perilloses, exemptes de qualificació de la Comissió Territorial d'Activitats Classificades de la Generalitat, segons Ordre del Departament de Governació de 3 d'agost de 1982.

EN MATERIA DE PERSONAL:

- Efectuar les convocatòries derivades de l'oferta pública d'ocupació, en conformitat amb les bases aprovades per la Corporació, tant per l'accès a la funció pública com per a la provisió de llocs de treball subjectes a la legislació laboral.

- Seleccionar, mitjançant convocatòria pública, nomenar i destituir funcionaris interins per a llocs de treball inclosos en la plantilla de personal, amb dotació pressupostària suficient i amb observança de les normes reguladores de l'oferta pública d'ocupació.

- Contractar personal laboral en casos de màxima urgència.

- Contractar personal laboral no permanent mitjançant convocatòria pública, i, si s'escau, amb observança de les normes de l'INEM, segons la modalitat de contractació laboral que s'adopti, per cobrir llocs de treball inclosos en la plantilla de personal, amb dotació pressupostària suficient i amb observança de les normes reguladores de l'oferta pública d'ocupació.

- Disposar el trasllat en comissió de serveis d'un funcionari a qualsevol altre lloc de treball de l'entitat local.

- Aprovar la permuta dels càrrecs dels funcionaris que els ocupen

en propietat.

- Declarar i resoldre totes les situacions administratives del personal funcionari i laboral.

- Aprovar l'assignació individualitzada de les gratificacions especials que puguin correspondre als funcionaris d'aquesta Corporació, pels treballs realitzats fora de la jornada habitual de treball.

- L'aprovació del Pla General de vacances del personal.

EN MATERIA D'HISENDA:

- Aprovar l'autorització i disposició de la despesa i el reconeixement d'obligacions en els termes fixats per les vigents Bases d'Execució del Pressupost.

- Aprovar les factures corresponents a qualsevol despesa que prèviament hagin sigut autoritzades per la mateixa.

EN MATERIA PROCESAL:

- Acordar la compareixença, com a part demandada, en tot tipus de processos judicials, i designar representant i defensor de l'Ajuntament als mateixos.

Tercer.- Les atribucions delegades s'hauran d'exercitar en els termes i dins dels límits de la present delegació, no sent susceptibles de ser delegades per la Comissió de Govern en altres òrgans municipals.

Els acords que s'adoptin per la Comissió de Govern en exercici d'aquesta delegació, tindran el mateix valor que les resolucions dictades per aquesta Alcaldia en l'exercici de les seves atribucions, sent per tant executius i pressumptament legítims.

Quart.- La present delegació, en conformitat amb el que disposa l'article 44 del Reglament d'Organització, Funcionament i Règim Jurídic de les Entitats Locals, aprovat per Reial Decret 2568/86, de 28 de novembre, surtirà efectes des del dia següent a la seva data i tindrà caràcter indefinit, sense perjudici de la potestat d'avocació d'aquesta Alcaldia.

Cinquè.- Notificar la present Resolució a tots els Departaments d'aquest Ajuntament, i elevar-lo a la Comissió de Govern, pel seu coneixement

i efectes.

Sisè.- Donar compte al Ple de la present Resolució en la primera sessió que es celebri, i publicar el seu text en el Butlletí Oficial de la Província i en el Butlletí d'Informació Municipal, en compliment del que disposa l'article 44.2 del Text Legal anteriorment esmentat."

Per l'Alcaldia-Presidència es dóna una explicació dels Decrets i de les Resolucions, restant assabentat el Ple del seu contingut.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE GOVERNACIÓ I REGIM INTERIOR

4.- Aprovar compatibilidad a funcionarios de carrera.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Governació i Règim Interior, que textualment diu:

"La Comissió Informativa de Governació i Règim Interior proposa al Ple Municipal l'adopció del següent

A C O R D

Vista la declaració d'activitats presentada en data 8 de novembre de 1990, per l'empleat Maria Teresa Donés i Carbó, Auxiliar d'Administració General, de la Plantilla d'aquesta Corporació, mitjançant la qual sol·licita la compatibilitat del seu lloc de treball en aquest Ajuntament, amb un altre activitat privada, per compte aliena que consisteix en realitzar tasques de missatgera.

Atès que la dedicació setmanal de l'empleat a l'Ajuntament és de 35 hores i que l'activitat per a la qual es sol·licita compatibilitat es desenvolupa amb una dedicació aproximada de 15 hores setmanals.

Atès el que disposa la Llei 53/1984, de 26 de desembre, d'Incompatibilitats del personal de les Administracions Públiques, la Llei 21/1987, de 26 de novembre, d'Incompatibilitats del personal al servei de l'Administració de la Generalitat, i el Reial Decret 598/1985, de 30 d'abril, que desenvolupa l'esmentada Llei 53/1984; així com el Reglament del personal al

Servei de les Entitats Locals.

Atès que els criteris que s'estableixen en l'esmentada normativa sobre aquesta qüestió són:

- a) El desenvolupament d'un lloc de treball en l'àmbit privat no podrà impedir o menyscar l'estricta compliment dels deures del personal al servei de l'Ajuntament, o comprometre la seva imparcialitat o independència.
- b) No poden ésser objecte de compatibilitat les activitats professionals que s'han de prestar a persones a què hom està obligat a atendre en el desenvolupament del càrrec públic.
- c) L'activitat privada no haurà de tenir cap punt de relació mb els assumptes que es coneixen, s'hagi intervingut en els darrers dos anys o s'hagi d'intervenir per raó del càrrec públic.

Atès que si l'activitat en el sector públic és plena o total, aquesta podrà compatibilitzar-se amb una activitat privada que suposi una jornada igual o inferior a la meitat de la pública. Si l'activitat en el sector públic és a temps parcial, es podrà compatibilitzar amb una activitat privada qualsevol que sigui la jornada que es realitzi en aquesta última, amb el límit, però, tant en aquest cas com en l'anterior, que la suma d'ambdues jornades no superi l'ordinària de l'Administració incrementada d'un 50 per cent (52 hores i trenta minuts).

En virtut de tot això s'adopten els següent

A C O R D S

Primer.- Autoritzar la compatibilitat sol·licitada per la senyora Maria Teresa Donès i Carbó, Auxiliar d'Administració General, de la Plantilla de funcionaris d'aquesta Corporació, entre el seu lloc de treball a l'Ajuntament, amb una altra activitat privada per compte aliena que consisteix en realitzar tasques de missatgera. En base a les consideracions al·legades a la part expositiva del present dictamen i, en el benentès que l'interessada no podrà dedicar més de 17 hores i trenta minuts setmanals a l'activitat privada i haurà de posar en coneixement d'aquesta Corporació qualsevol canvi que es produeixi en les condicions de treball d'ambdues activitats.

Segon.- Aquesta autorització restarà sense efecte automàticament en els supòsits següents:

- Si l'activitat privada impedeix o menysca l'estricta compliment dels deures del funcionari o compromet a la seva imparcialitat o independència.

- Si l'activitat privada té alguna relació amb els assumptes que es coneguin per raó del càrrec.
- Si l'activitat privada es desenvolupa dins de la jornada laboral.
- Si es produeix alguna modificació en les condicions de treball de les activitats objecte de la compatibilitat."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

5.- Adjudicar la concessió del ús privatiu dels bens de domini públic necessaris per a l'instal.lació de papereres publicitàries a PUBLIMSA.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Governació i Règim Interior, que textualment diu:

"Vist l'expedient instruït per l'adjudicació del concurs per la concessió de l'ús privatiu dels bens de domini públic necessaris per a l'instal.lació de papereres publicitàries.

Vist així mateix que la única oferta presentada al concurs de l'empresa PUBLIMSA reuneix les condicions tècniques i jurídiques i econòmic-administratives exigides al Plec de Condicions de la concessió, per aquesta Tinència d'Alcaldia es proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Adjudicar a l'empresa PUBLIMSA la concessió de l'ús privatiu dels bens de domini públic necessaris per a l'instal.lació de papereres publicitàries, en els termes previstos en el Plec de Condicions de la Concessió i d'acord a l'oferta presentada.

Segon.- Fixar la fiança definitiva que haurà d'ingressar el contractista en el termini de 10 dies a comptar del següent a la recepció de la present notificació, en la quantitat de vuitanta mil (80.000) pessetes.

Tercer.- Facultar el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera per a la signatura de quants documents públics i privats fossin necessaris per a l'execució dels acords que antecedeixen."

Després d'una breu explicació del contingut del punt donada pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Governació i Règim Interior, senyor Antonio Balmón Arévalo, pren la paraula el Portaveu de CIU, senyor Antoni Recort i García, per a manifestar que quan es va explicar el Plec de Condicions d'aquest Concurs en la Comissió Informativa, es va parlar de papereres amb publicitat, del que es despenia que seria publicitat enganxada a la pròpia paperera. Pel contrari, ara es tracta d'un ròtul publicitari damunt d'una paperera, que venen a ser pràcticament valles publicitàries, i que hauria de veure's quan cost té la publicitat per metre quadrat, i veure si compensa que únicament posi les papereres i les mantingui, perquè considera que és una "ganga" per a l'empresa. Així mateix, el senyor Recort fa constar la seva reserva per aquests motius, anunciant que el seu Grup s'abstindrà de votar, per considerar que prèviament s'hauria d'estudiar la rendibilitat d'aquest tema per a l'Ajuntament.

Tot seguit pren la paraula el Portaveu d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, per a manifestar la seva coincidència en general amb les manifestacions del senyor Recort, anunciant també la seva abstenció en aquest punt.

A continuació, intervé novament el President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Governació i Règim Interior, senyor Antonio Balmón Arévalo, per a manifestar que, com tots sabem, hi ha un dèficit important de papereres en la ciutat i que a ell no li sembla "tanta ganga", si es mira detingudament l'oferta econòmica, donat que la inversió inicial és molt forta, contestant al respecte el Portaveu de CIU, senyor Antoni Recort i García, que aquí es juga amb una sola empresa.

Tot seguit pren la paraula el Portaveu d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, per a manifestar que lo lògic és que hagi una sola empresa perquè és la que va fer la proposta inicialment, la qual cosa suposa que les demés empreses no tinguin preparat el tema, manifestant a continuació el senyor Prieto, que en qualsevol cas el seu Grup no està d'acord amb implantar a Cornellà aquest tipus de publicitat.

Acte seguit pren la paraula el senyor Alcalde, José Montilla Aguilera, per a manifestar que, al seu judici, malgrat que la inversió inicial és molt important, no és això el més honorós per a l'empresa, sinó les despeses posteriors de manteniment, que és on el projecte es converteix en rendable per a l'Ajuntament.

Per últim pren la paraula el Portaveu del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, per a manifestar que, al seu judici, això és un benefici per a la ciutat,

la qual cosa ajudarà a que estigui més neta.

En acabat, es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per majoria absoluta, amb l'abstenció dels Regidors de CIU, senyor Santiago Coll i Martres i senyor Antoni Recort i García, i dels Regidors d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, senyor Josep Nogué i Felip, i senyor Jesús Moreno i García.

PROPOSTA DE LA COMISSIO INFORMATIVA D'ECONOMIA I HISENDA

6.- Modificació de crèdits.

Es llegeixen els dictamens de la Comissió Informativa d'Economia i Hisenda, que textualment diuen:

MODIFICACIO DE CREDITS Núm. 7/90, DE L'IMPUC

"Atesa la modificació de crèdits número 7/90 dins del capítol VI, "Inversiones reales", que formula l'Institut Municipal de Promoció Urbanística de Cornellà de Llobregat.

Vist l'establert a l'article 158 i següents de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals i l'article 6 de les Bases d'execució dels Pressupostos Generals per a l'exercici de 1990.

El President de l'esmentat Institut proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

A C O R D

Primer.- Aprovar la modificació de crèdits número 7/90 dins del Capítol VI "Inversions reals" dins del Pressupost de 1990 de l'Institut Municipal de Promoció Urbanística de Cornellà de Llobregat.

ESTAT DE DESPESES

PARTIDA/CONSIGNACIO	ALTA	BAIXA	CONSIGNACIO
CONCEPTE INICIAL			RESTANT
651.642.600			
Pla Reurbanit.			
Fase I	298.592.802	-- 1.456.000	297.136.802
664.717.600			

Construcció				
Circuit.....	--	1.456.000	--	1.456.000
	298.592.802	1.456.000	1.456.000	298.592.802

=====

Segon.- Sol·licitar al Banc de Crèdit Local d'Espanya el canvi de finalitat, d'acord amb les clàusules 11 a 13, ambdues incloses, del Contracte de prèctec a llarg termini concertat per l'exercici 1990.

Tercer.- Exposar al públic el present acord segons el que preveu l'article 160, apartat 4, de la Llei 39/1988, de 28 de desembre, reguladora de les Hisendes Locals.

Quart.- El present acord s'entendrà definitiu, si en el termini d'exposició pública, no hi ha reclamació contra el mateix."

EXPEDIENT Núm. 43/90 DE MODIFICACIO DE CREDITS

"Vistes les peticions dels Departaments de Policia Municipal, Gabinet d'Alcaldia, Premsa i Manteniment i Serveis, sol·licitant modificació pressupostària.

Atès el que estableix l'article 158 de la Llei 39/1988, Reguladora de les Hisendes Locals.

La Comissió d'Hisenda i Economia, vist l'informe de la Intervenció General, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

A C O R D

Primer.- Aprovar inicialment la modificació de crèdits del pressupost per a 1990 (exp. número 43/90), mitjançant suplement de crèdits segons el següent resum:

ESTAT DE DESPESES

PARTIDA/ DESCRIPCIO	CONSIGN. ACTUAL	ALTES	BAIXES	CONSIGN. FINAL
254.642.700				
Mat. tècnic i esp./				
Mant. i Serveis	214.000	1.000.000	--	1.214.000

256.144.350				
Combustible				
Policia Mpal.	2.000.000	400.000	--	2.400.000
259.714.133				
Publicacions				
Prensa	5.850.000	1.000.000	--	6.850.000
259.714.134				
D.E.F./Rel.				
Ciutadanes	1.250.000	1.000.000	--	3.250.000
279.111.100				
Adq. Béns inv./				
Alcaldia	500.000	200.000	--	700.000
327.910.970				
Interessos				
Prèstecs	24.204.761	--		3.600.000
20.604.761				
TOTALS	3.600.000		3.600.000
=====				

Segon.- Exposar al públic el present acord en els termes previstos en els articles 150, 151 i 152 de la LLei 39/1988, Reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer.- El present acord s'entendrà definitiu, si en el termini d'exposició pública, no hi ha reclamació contra el mateix."

SUPLEMENTACIO DE CREDIT FESTIVAL DE PALLASSOS

"Vista la petició del Departament de Cultura de data 1 d'octubre de 1990, sol.licitant la suplementació de crèdit de la partida 259.706.805 D.E.F./Festival Pallassos, per un import d'un milió cinc-cents mil (1.500.000) pessetes.

Vist el contracte subscrit entre l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i Televisió de Catalunya, Societat Anònima, en data 30 d'abril de 1990, per la cessió dels drets de gravació i difusió audiovisual de les actuacions del Festival Internacional de Pallassos de Cornellà, per un import d'un milió cinc-cents mil (1.500.000) pessetes.

Atès el que estableix l'article 158 de la Llei 39/88, Reguladora de les Hisendes Locals.

Vist l'informe de l'Interventor General.

Vist el Dictament favorable de la Comissió d'Hisenda i Economia de data 10 d'octubre de 1990.

El Regidor de l'Àrea d'Hisenda i Economia, proposa al Ple l'adopció del següent

A C O R D

Primer.- Aprovar inicialment la suplementació de crèdit que a continuació es detalla:

ESTAT D'INGRESSOS

PARTIDA	DESCRIPCIO	CONSIGN.	ALTA ACTUAL	CONSIGN.	FINAL
39901000	Recursos eventuais.	10.000.000	1.500.000	11.500.000	

ESTAT DE DESPESES

PARTIDA	DESCRIPCIO	CONSIGN.	ALTA ACTUAL	CONSIGN.	FINAL
259706805	D.E.F./Festival Pallassos	26.200.000	1.500.000	27.700.000	

Segon.- Exposar al públic el present acord en els termes previstos a l'article 158 de la Llei 39/1988, Reguladora de les Hisendes Locals.

Tercer.- El present acord s'entendrà definitiu, si en el termini d'exposició pública, no hi ha reclamació contra el mateix."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

PROPOSTES DE LA COMISSIO INFORMATIVA D'URBANISME I SERVEIS

7.- Increment liquidació provisional Reparcel.lació Polígon III

del Pla Especial Almada.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, que textualment diu:

"Vist el Projecte de Reparcel.lació del Polígon III del Sector Industrial Almada, aprovat per l'Ajuntament Ple en sessió celebrada el 27 d'octubre de 1987, que contempla la extinció dels contractes d'arrendament què per ser incompatibles amb el planejament en execució s'han d'extingir, pels que el compte de liquidació provisional fixa les corresponents liquidacions.

Atès que no s'ha pogut finalitzar els expedients d'acomiadament d'alguns dels esmentats arrendataris degut a l'oposició efectuada pels mateixos, al considerar insuficients les indemnitzacions fixades en l'esmentat projecte, amb les que no és possible traslladar-se a un altre vivenda.

Atès que és necessari per a la total execució del procés reparcel.latori i de les esmentades obres d'urbanització efectuar el desallotjament de les finques, les edificacions de les quals siguin disconformes amb la Reparcel.lació

Atès que les obres d'urbanització de l'esmentat sector adjudicades a Dumez Copisa, S.A., estan pròximes a finalitzar pel qual resulta urgent la ocupació de les esmentades finques.

Atès que els propietaris de les finques afectades per les referides vivendes s'han compromès a augmentar a costa seva les indemnitzacions fixades en el Projecte de Reparcel.lació en un 100%.

Atès que aquesta Tinença d'Alcaldia estima oportú atendre les sol.lituds presentades pels arrendataris de vivendes incrementant les indemnitzacions corresponents fixades en el compte de liquidació provisional de l'esmentat Projecte de Reparcel.lació en funció de l'interés social i de la urgent ocupació dels terrenys.

Vistos els informes jurídics emesos per l'Arquitecte Municipal i els Assessors Jurídics, el Ponent de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, proposa a l'Ajuntament ple l'adopció del següent

A C O R D

UNIC.- Aprovar la modificació del compte de liquidació provisional dels arrendataris de vivendes, els nous valors dels quals, són els següents:

JOSE BUSQUESTS.....	118.125.
JOSEFA GIMÉNEZ.....	345.400.
FRANCISCO RIUS.....	244.600.
AMADEO MUNTANÉ.....	225.700.
TERESA BADIA.....	232.504.-
JOAQUIN BUSQUETS.....	232.504.-
INES ALERM.....	351.952.-
MERCE ALERM	
(por subrogación de Salvador Muntané)....	226.960.-
MARIA JOSÉ DEVESA.....	330.280.-
PEDRO SANTIAGO FERNANDEZ	
(por subrogación de Maria Fernández).....	320.200.-
TRINO DIAZ.....	133.875.-
MOHAMED CHARIF.....	272.475.-
MARIANO PASTOR.....	275.625.-
MARIA PASTOR PUJADO	
(por subrogación de Alberto Mestre Pidemont)..	206.325.-
MAGDALENA NAVARRO MUNTÉ	
(por subrogación de Magdalena Munté).....	278.680.-
EULALIA BADENES VENTURA.....	282.838.-
MARIA PONS FELIU.....	283.563.-
JUAN GUILLÉN.....	278.491.-
MARIA MAYOLAS BELETA	
(por subrogación de Isabel Beleta).....	278.680.-
VICTORIANO CHILLON.....	145.215.-
TERESA FERRANDO.....	232.504.-"

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent apovats per unanimitat dels assistents.

8.- Desestimació recurs reposició contra Projecte urbanització "Plaça General Prim-RENFE".

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, que textualment diu:

"Vist el recurs de reposició de data 4 de juliol d'enguany (Registre General d'Entrada número 8.286/90) interposat pel senyor Román Ribas Anfruns, en temps i forma, contra l'acord d'aprovació definitiva del Projecte d'Urbanització de la Plaça General Prim-Estació RENFE, de data 25 d'abril

passat, publicat en el Butlletí Oficial de la Província, del 26 de juny.

Vistes les alegacions formulades pel recurrent, amb els arguments que ha tingut per convenientes en defensa de les seves pretensions, i que es concreten a:

a) Manca de notificació de l'aprovació de qualsevol instrument de desenvolupament en data 28 de setembre de 1988 i, consegüentment, del Projecte d'Urbanització de la Plaça General Prim-Estació RENFE, el que comporta, al seu criteri, nul·litat de totes les actuacions practicades.

b) Legalització de les obres que s'efectuen a la Plaça General Prim que han produït una modificació de les rasants i alineacions del carrer, mitjançant l'aprovació definitiva del Projecte d'Urbanització.

c) Existència d'actes administratius pels que foren aprovats els canvis de rasants de la Plaça General Prim, de dates desconegudes pel recurrent.

Atès que la resolució del recurs, de conformitat al previngut per l'article 126 de la Llei de Procediment Administratiu, és competència del Ple de l'Ajuntament, per ésser l'òrgan que dicta l'acord administratiu suara recorregut.

Atès que, segons l'informe tècnic emès per l'Àrea d'Urbanisme i Serveis, en data 23 de juliol d'enguany, el Projecte d'Urbanització, quant a rasants i alineacions és conforme a l'Estudi de Detall definitivament aprovat el 28 de setembre de 1988, essent el seu àmbit absolutament exterior a la finca de Can Maragall, base del recurs interposat.

Vist l'article 9 de la Llei 3/84, de 9 de gener, de Mesures d'Adequació de l'Ordenament Urbanístic de Catalunya, i demés disposicions concordants i d'aplicació, el Ponent de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Desestimar el recurs de reposició interposat pel senyor Román Ribas Anfruns, el passat 4 de juliol, contra l'acord d'aprovació definitiva del Projecte d'Urbanització de la Plaça General Prim-Estació RENFE, de data 25 d'abril passat i, publicat en el Butlletí Oficial de la Província del 26 de juny, en base:

a) La no contravençió de l'article 9 de la Llei 3/84 (citada), per l'acompliment dels tràmits procedimentals determinats pel mateix, quant a la

publicació dels acords d'aprovació inicial i definitiva del Projecte d'Urbanització referit i, la innecessarietat de notificació individualitzada els esmentats actes administratius al recurrent, en qualitat de propietari de la finca Can Maragall, per trobar-se aquesta fora de l'àmbit del Projecte d'Urbanització, en el mateix sentit de la Sentència de la Sala Tercera de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem de Justícia de Catalunya, de data 23 de juliol d'enguany.

b) Adeqüació del Projecte d'Urbanització a les determinacions de l'Estudi de Detall aprovat definitivament en data 28 de setembre de 1988, quant a les alineacions i rasants, i que està ajustat a dret, en aquest aspecte, de conformitat al declarat per la sentència citada.

Segon.- Manifestar al recurrent que, aquesta Administració Municipal no ha adoptat cap acord relatiu a la modificació de les alineacions i rasants del carrer General Prim."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

9.- Acceptació cessió vial de la finca situada entre els carrers Ignasi Iglesias i Sevilla.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, que textualment diu:

"Vist l'ofertament efectuat per la mercantil INMOBILIARIA GALLARDO, SOCIEDAD ANONIMA, en data 3 de maig de 1990, de cessió gratuïta lliure de càrregues i gravamens de 1.394,4 metres quadrats de terreny de la finca sense número dels carrers Ignasi Iglesias i Sevilla qualificats amb clau 5: sistema viari.

Atesos els informes tècnic i jurídic emesos per l'Àrea d'Urbanisme i Serveis en sentit favorable.

Vistos els articles 29, 119 en relació al 4rt. i, el 106 del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya, LLei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya, i demés disposicions concordants i d'aplicació, la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis proposa al Ple de l'Ajuntament

l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Acceptar la cessió gratuïta lliure de càrregues i gravamens de 1.394,4 metres quadrats de terreny de la finca sense número dels carrers Ignasi Iglesias i Sevilla, inscrita en el Registre de la Propietat full 146, tom i llibre 438, finca número 5.719 i inscripció 10.

Segon.- Afecta els esmentats terrenys a vial urbà de conformitat amb els fins previstos en el Pla General Metropolità aprovat definitivament el 14 de juliol de 1976, amb la qualificació de domini i ús públic.

Tercer.- Formalitzar l'esmentada adquisició mitjançant Acta Administrativa d'ocupació.

Quart.- Anotar en l'Inventari general consolidat de bens l'esmentada finca.

Cinquè.- Manifestar al cedent què cas de sol·licitar la formalització de la cessió efectuada en escriptura pública, seran al seu càrrec les despeses derivades pel seu atorgament i les d'inscripció en el Registre de la Propietat, en aplicació de l'article 119 en relació al 4rt. del Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

10.- Subsanació error material estat de despeses del "Pressupost modificat de les obres d'Urbanització i Reparcel·lació del Sector Almeda III", així com les indemnitzacions substitutòries tant per a propietaris com per a llogaters.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, que textualment diu:

"Detectada errada material en l'Estat de Despeses de l'acord adoptat pel Ple Ordinari de 27 de juny de 1990, relatiu a "L'APROVACIO DEL PRESSUPOST MODIFICAT DE LES OBRES D'URBANITZACIO I REPARCEL·LACIO DEL SECTOR ALMEDA 3, AIXI COM LES

INDEMNITZACIONS SUBSTITUTORIES TANT PER PROPIETARIS COM PER LLOGATERS", que en la denominació de la partida Afecció Línies Elèctriques per import de sis milions cinc-cents noranta-dues mil set-cents noranta-quatre (6.592.794) pessetes, posa Afecció Línies ENHER, limitant a aquesta companyia les afeccions que incloeix el Projecte.

Tenint en compte que hi han línies elèctriques afectades que no corresponen a aquesta companyia i a l'empara del que disposa l'article 111 de la Llei de Procediment Administratiu de 17 de juliol de 1958, el Ponent de la Comissió d'Urbanisme i Serveis proposa al Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Subsanan l'errada material de l'acord de 27 de juny de 1990 pel qual es va aprovar el PRESSUPOST MODIFICAT DE LES OBRES D'URBANITZACIO I REPARCEL.LACIO DEL SECTOR ALMEDA 3, AIXI COM LES INDEMNITZACIONS SUBSTITUTORIES TANT PER PROPIETARIS COM PER LLOGATERS, en la denominació de la partida corresponent a l'afecció de línies d'electricitat, que en lloc de ser afecció Línies ENHER, és afecció Línies Eléctriques.

Segon.- Comunicar el present acord de l'Eix de Promoció Industrial l'Hospitalet-Cornellà i a l'Institut Municipal de Promoció Urbanística de Cornellà, organismes encarregats de la direcció facultativa i gestió de les Obres del Projecte Modificat d'Urbanització del Polígon Industrial Almeda III."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

11.- Aprovació inicial del Pla Especial de Millora Urbana de l'àmbit que defineix la Carretera d'Esplugues, carrer Joan Maragall i Línia RENFE.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, que textualment diu:

"Vist l'expedient incoat per l'aprovació del Pla Especial de Millora Urbana de l'àmbit que defineix la Carretera d'Esplugues al carrer Joan Maragall i la línia de RENFE.

Atès que ha estat sotmès al tràmit de consulta pública prèvia,

previst per l'article 3 del Reglament de la Llei d'adeqüació de l'ordenament urbanístic de Catalunya, en concordància amb l'article 125 del Reglament de Planejament, pel termini de 30 dies, mitjançant anunci publicat en el Butlletí Oficial de la Província de l'once d'octubre passat (núm. 244), i en el diari "El Periódico".

Atès que en l'esmentat termini no s'han formulat suggeriments ni alternatives al document exposat.

Vist l'informe favorable emès per l'Àrea d'Urbanisme i Serveis i, especialment pel que fa a la necessitat de suspensió de llicències en tot l'àmbit del Pla Especial.

Vistos els articles 29,40,49,50 i 57 del Decret Legislatiu 1/1990, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, i demés disposicions concordants d'aplicació, el Ponent de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis proposa a l'Ajuntament Ple, l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar inicialment el Pla Especial de Millora Urbana de l'àmbit que defineix la Carretera d'Esplugues-carrer Joan Maragall- i la línia de RENFE.

Segon.- Sotmetre a exposició pública pel termini d'un mes el present acord, mitjançant inserció del mateix en el Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de major difusió.

Tercer.- Considerar aprovat provisionalment el present Pla Especial de Millora Urbana, de no formular-se al·legacions al mateix, en el termini establert a l'efecte, traslladant-lo a la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, per a la seva aprovació definitiva.

Quart.- Suspendre, de conformitat a l'article 40 del Decret legislatiu citat, en tot l'àmbit del Pla Especial de Millora Urbana, pel termini d'un any, l'atorgament de llicències de parcel·lació de terrenys, d'edificació i d'enderrocament, segons plànol de delimitació que es dóna per incorporat a tots els efectes."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

En aquest moment s'incorpora a la sessió el Regidor del Grup Municipal del PSC, senyor Ciriaco Hidalgo Salgado.

12.- Modificació Pla General Metropolità. Sector Fatjó, resolució al.legacions i aprovació provisional.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, que textualment diu:

"Vist l'expedient incoat per a la "Modificació del Pla General Metropolità a l'àrea de sòl urbà industrial ocupada per l'empresa "NUBIOLA VILUMARA", consistent en delimitar i parametritzar un àmbit d'Unitat d'Actuació, subjecte a Pla Especial, i atorgar qualificació urbanística als terrenys.

Atès que en sessió plenària de data 25 de juliol de 1990, s'aprovà inicialment l'esmentada Modificació, havent-se exposat públicament mitjançant Edicte inserit en el Butlletí Oficial de la Província número 186, de data 4 d'agost de 1990, i en el Butlletí Oficial de l'Estat de 31 del mateix mes, pel període d'un mes, formulant-se en temps i forma, al.legació pel senyor Joan Nubiola Vilumara en nom propi i en representació de la mercantil "NUBIOLA VILUMARA, SOCIEDAD ANONIMA".

Vistos els informes emesos per l'Area d'Urbanisme i Serveis, i en aplicació de l'article 128 del Reglament de Planejament, i demás disposicions concordants i de legal aplicació, el Ponent de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Desestimar l'al.legació formulada pel senyor Joan Nubiola i Vilumara en nom propi i en representació de la Mercantil "NUBIOLA VILUMARA, SOCIEDADA ANONIMA", en base a:

a) La plena justificació de la Modificació del Pla General Metropolità a l'àrea de sòl urbà industrial ocupada per l'empresa "NUBIOLA VILUMARA", consistent en delimitar i parametritzar un àmbit d'Unitat d'Actuació, subjecte a Pla Especial, i atorgar qualificació urbanística als terrenys, en execució de la Sentència del Tribunal Superior de 7 de juliol de 1987, que declarà el sòl on es troba ubicada la finca com a urbà, efectuant, per tant, una modificació de la

classificació del sòl, però no declarant la qualificació urbanística de zona industrial, sinó, únicament i exclussiva, describint la situació de fet de la finca: fabril i industrial, i, en aquest sentit, els signes de puntuació emprats que el recurrent obvia en la seva al·legació.

b) Manca de justificació pel recurrent de la insuficiència econòmica de gestió del sector, atès que, segons consta a la Memòria justificativa, l'Administració Municipal l'ha efectuada, i no ha estat rebatuda per aquell.

c) La finca objecte de la Sentència repetidament referida, segons informe del Departament Administratiu d'Urbanisme i Serveis, amb data 11 de juliol de 1990, amb diligència de conformitat de la Secretària General del dia 25 del mateix mes, es troba totalment exclosa de l'àmbit d'actuació del Pla Parcial "Can Fatjó".

Segon.- Aprovar provisionalment la "Modificació del Pla General Metropolità a l'àrea de sòl urbà industrial ocupada per l'empresa NUBIOLA VILUMARA, consistent en delimitar i parametritzar un àmbit d'Unitat d'Actuació, subjecte a Pla Especial, i atorgar qualificació urbanística als terrenys, i, trametre l'expedient, degudament diligenciat, a la Comissió d'Urbanisme de la Generalitat de Catalunya, instant l'aprovació definitiva del mateix."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

13.- Precs i preguntes.

En primer lloc pren la paraula el Portaveu del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, per a realitzar un prec, presentat per escrit amb anterioritat, el text del qual és el següent:

"Tenemos conocimiento de que a partir del próximo día 3 de diciembre se iniciará una huelga indefinida de los trabajadores de la recogida domiciliaria de basuras, de la que han informado por escrito al Ayuntamiento, con las consecuencias que tendrá, en cuanto a molestias, suciedad e insalubridad para la población.

Aunque los motivos son de carácter laboral entre los trabajadores y la empresa, la causa primera es por dificultades en la labor de recogida, a la que no es ajeno el Ayuntamiento, máxime cuando los propios trabajadores

hicieron, hace tiempo, una propuesta de modificaciones en la ubicación de los contenedores, ya que en muchos puntos de la ciudad encuentran auténticas dificultades para pasar con los camiones, llegando en muchos casos a quedar atrapados hasta que no llega la Guardia Urbana o la Grua (que cuando el chofer de guardia es el que vive en Viladecans, tarda más de una hora en llegar).

Por todo lo expuesto, rogamos se tomen las medidas oportunas para evitar los problemas que una huelga de este tipo crea a la población. Estas medidas hay que buscarlas convocando rápidamente a ambas partes y discutiendo con ellos las soluciones más factibles, que como es lógico, habrán de aplicarse por etapas: las más urgentes y realizables, de inmediato y, posteriormente, otras de más difícil realización, pero seguramente más sólidas.

Independientemente de las soluciones de ubicación, es urgente el aumento del número de contenedores en muchos puntos, pues ello también es causa de entorpecimiento, ya que no es lo mismo coger un contenedor que las bolsas sueltas, amén de la suciedad que queda en el suelo.

Aunque presentamos este escrito como un Ruego al Pleno, creemos que no hay porqué esperar al mismo, sino actuar rápidamente y después dar cuenta a este.

Por otra parte, queremos aprovechar la ocasión para recordar que la recogida de muebles sigue sin hacerse de una forma mínimamente eficaz. Si, como parece ser, se ha llegado a un acuerdo con Recicla, pedimos que se organice de forma que se distribuyan las zonas y los días, dando la máxima información a los vecinos para que sepan cuando les toca en su zona, y así los trastos no estén en la calle más que las horas necesarias".

En relació amb aquest prec, el Portaveu del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, manifesta que els treballadors estan disposats a negociar, motiu pel qual ho realitzent, contestant al respecte el senyor Alcalde, que té certa informació sobre el tema, ja que l'empresa, aquest matí ha parlat amb el senyor Castellana, representant Comarcal de Comissions Obreres, en una reunió davant el Director General de Relacions Laborals que és el camí correcte, anunciant que el Grup Municipal del PSC presentarà en el Capítol d'urgències, una moció al respecte.

Acte seguit pren la paraula el Portaveu d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, per, en relació amb la problemàtica dels Valors Cadastrals, manifestar que com es desprèn de la informació dels mitjans de comunicació, davant el qüestionament general d'aquest tema, sembla ser que es preveu una possible suspensió, la qual cosa plantejaria un problema d'agravi comparatiu d'aquest Municipi respecte dels demés Municipis, doncs en el cas de Cornellà

com en molts d'altres, la revisió cadastral està feta amb anterioritat, pel qual, el senyor Prieto sol·licita que el senyor Alcalde, d'acord amb els altres Municipis afectats, gestioni davant les Administracions competents alguna fórmula per evitar aquest agravi amb caràcter urgent, no tant pel que es refereix a la Contribució Territorial Urbana, sinó pel que es refereix a la resta d'impostos en els quals té incidència aquest tema, com l'IRPF, l'Impost sobre el Patrimoni i l'Impost de Succions.

A continuació pren la paraula el Portaveu de CIU, senyor Antoni Recort i García, per, en relació amb el tema plantejat pel Portaveu d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, manifestar que aquesta possibilitat ja l'havia anunciat ell en el seu dia en la Junta de Portaveus, pel que encara què en relació amb l'Impost de Béns Mobles no es podrà fer res, considera que l'Alcalde i l'Ajuntament en si, el que deu sol·licitar a l'Administració de l'Estat respecte dels altres Tributs, és que s'apliquin sobre el valor cadastral anterior, en lloc d'anar a fórmules de bonificacions, contestant al respecte el senyor Alcalde, que la postura plantejada pel Portaveu de CIU, senyor Antoni Recort i García, respecte dels altres Tributs és la més raonable.

Tot seguit pren la paraula el Portaveu del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, per, en relació amb aquesta problemàtica, preguntar què si la nova Valoració Cadastral es retira amb l'objecte de ser novament estudiada, quina és la situació de l'Ajuntament de Cornellà, on ja s'ha aplicat?, manifestant la seva preocupació per la diferència de tracte dels ciutadans de Cornellà amb els d'altres Municipis afectats per la suspensió, i sol·licitant que s'estudiïn fórmules perquè aquí no es pagui més que en d'altres llocs, contestant al respecte el senyor Alcalde, que són qüestions diferents, ja que una cosa és la mitjana que puja el Valor i d'altre el que es paga pel concepte de Contribució Territorial, ja que amb valors més alts inclús es pot pagar menys aquí, perquè el tipus sigui inferior, pel que recorda que lo important és l'agravi comparatiu que es pot donar respecte dels Tributs.

Acte seguit pren la paraula novament el Portaveu del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, per reiterar la seva petició d'explicació al voltant d'aquest tema de com s'arreglarà el problema de l'Impost sobre Béns Inmoebles, contestant al respecte el senyor Alcalde, que això no es pot canviar, perquè és jurídicament impossible, i recordant que hi ha molta gent a la qual no li ha pujat malgrat què hi hagi gent a la que li ha pujat. Per això, el senyor Alcalde anuncia que jurídicament és impossible tornar enrera, i políticament no es tornarà.

A continuació intervé novament el Portaveu del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, per, en relació amb la intervenció del senyor Alcalde, manifestar que si en els demés Municipis hi ha modificació de la Ponència de Valors, ens trobarem què els valors de Cornellà són més alts que els demés, la qual cosa

suposa un agravi comparatiu, manifestant al respecte el senyor Alcalde, que la Ponència que s'està discutint ara, no és la mateixa que va realitzar les valoracions de Cornellà, pel qual, la situació de Cornellà solament és discriminatòria respecte dels altres tributs.

Tot seguit pren la paraula el President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Economia i Hisenda, senyor Joaquín Guallar Cánovas, per manifestar i aclarir que aquí no es va aplicar el mateix valor que s'ha aplicat ara en les noves revisions, perquè ens trobavem amb d'altre legislació, senyalant que el què es va aplicar aquí va ser molt inferior.

Novament pren la paraula el Portaveu del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, per realitzar un prec en relació amb el Butlletí d'Informació Municipal, en el sentit de què quan es publiqui en el mateix qualsevol acord del Ple, es faci constar la votació de cada Grup, contestant al respecte el senyor Alcalde, que no existeix cap problema, i que no ha hagut cap intenció de donar a entendre una votació per unanimitat en temes que no l'han tingut.

Per últim pren la paraula el senyor Alcalde, per a manifestar que aquesta és la última sessió a la qual assistirà la Interventora de l'Ajuntament, senyora Caridad Vila Despujol, per haver estat anomenada Interventora de la Generalitat de Catalunya, motiu pel qual el senyor Alcalde, a títol personal i, en nom general del Consistori, vol deixar constància del reconeixement de l'Ajuntament pel seu treball, en especial quan es va produir la seva incorporació, moment en què aquesta Entitat Pública patia una greu i difícil situació econòmica, ja que va servir i va ajudar a posar en ordre tota aquesta matèria, agraint, així mateix, el seu treball posterior en aquest Ajuntament i desitjant-li en el seu nou destí molt bona sort i que tot li vagi molt bé, opinió a la qual s'afixeixen, unànimament, tots els membres del Consistori.

Després del qual pren la paraula el senyor Alcalde, per anunciar que el proper dia 12 es celebrarà un Ple extraordinari amb l'objecte de debatre els Pressupostos Generals d'aquest Ajuntament, així com d'aprovar definitivament les Ordenances Fiscals.

ASSUMPTE URGENTS

Tot seguit es fa avinent que hi ha assumptes que tot i no ser a l'Ordre del Dia, cal tractar atesa la seva urgència. Per això, i a proposta de l'Alcaldia-Presidència, s'acorda per unanimitat, declarar-los d'urgència, de conformitat amb el que disposa l'article 47.2, del Reial Decret Legislatiu 781/86, de 18 d'abril, i es passa a tractar els assumptes següents:

PROPOSTES DE LA COMISSIO INFORMATIVA D'URBANISME I SERVEIS

14.- Modificació del Pla General Metropolità i el Pla Especial d'assignació d'usos a l'àmbit delimitat.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, que textualment diu:

"Vist l'expedient incoat per l'aprovació de la Modificació del Pla General Metropolità i Pla Especial d'assignació d'usos a l'àmbit delimitat per l'Avinguda Maresme, carrer del Silici, Carretera del Mig i II Cinturó, de conformitat amb l'article 49 de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana i l'article 215 de la Normativa del mateix Pla General Metropolità.

Atesos els informes emesos per l'Àrea d'Urbanisme i Serveis.

Vistos l'article 125 del Reglament de Planejament, Decret Legislatiu 1/90, de 12 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria Urbanística, i demés disposicions concordants i d'aplicació, la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent

A C O R D

UNIC.- Exposar públicament pel termini de 30 dies, d'acord amb el prevengut en l'article 125 del Reglament de Planejament, la Modificació del Pla General Metropolità i el Pla Especial d'assignació d'usos a l'àmbit delimitat per l'Avinguda Maresme, carrer del Silici, Carretera del Mig i Segon Cinturó, mitjançant edicte inserit en el Butlletí Oficial de la Província i en un dels diaris de major difusió."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

15.- Aprovació definitiva dels Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació del Polígon Únic del Pla Parcial "Camp de l'Empedrat".

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, que textualment diu:

"Vist l'expedient incoat per a la constitució de la Junta de Compensació del Polígon Únic de Pla Parcial "Camp de l'Empedrat", i d'aprovació dels Projectes d'Estatuts i Bases d'Actuació.

Atès que en sessió plenària de 25 de juliol d'enguany foren aprovats inicialment i que en el tràmit d'informació pública s'ha presentat, en temps i forma, al·legacions pels propietaris senyor Pablo Camprubí Garrido, senyor Manuel Escriche Redón, senyora Modesta Escriche Redón i senyor Francisco Bartolomé Pastor, amb els arguments que han tingut per convenients en defensa dels seus interessos, segons consta en l'expedient administratiu.

Atesos els informes de l'Àrea d'Urbanisme i Serveis i l'acord de la Comissió d'Urbanisme de Barcelona adoptat en sessió de 18 de juliol aprovant definitivament el Pla Parcial "Camp de l'Empedrat", condicionant l'aprovació definitiva a la de la modificació del Pla General Metropolità, modificació aprovada definitivament per resolució del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de 19 de setembre passat i publicada en el Diari Oficial de la Generalitat de 31 d'octubre d'enguany.

Vistos els articles 162 i 163 del Reglament de Gestió Urbanística i disposicions concordants, i el Decret Legislatiu 1/90, de 19 de juliol, pel qual s'aprova la refosa dels textos legals vigents a Catalunya en matèria urbanística, la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Tenir per no presentada l'al·legació formulada pel senyor Pablo Camprubí Garrido, en representació -sense acreditar- de diversos propietaris, (Registre d'Entrada número 9962/90), atès que en data 19 de setembre passat, li fou lliurada còpia dels Projectes d'Estatuts i Bases sol·licitats, sense que hagi efectuat al·legacions als mateixos.

Segon.- Desestimar les al·legacions formulades per:

1.- Senyor Manuel Escriche Redón i senyora Modesta Escriche Redón, (Registre d'Entrada números 10093/90 i 10094/90, respectivament) en base a que el fonament de les seves al·legacions no corresponen als instruments sotmesos a tràmit, que regulen el contingut dels Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació de l'esmentat Pla Parcial de

conformitat als articles 166 i 167 del Reglament de Planejament.

2.- Senyor Francisco Bartolomé Pastor (Registre d'Entrada número 12522/90) en base a la possibilitat de tramitació simultània d'instruments de Planejament, Projectes d'Urbanització, Projectes d'Estatuts i Bases de les Juntes de Compensació de conformitat a l'article 69 del Decret Legislatiu 1/90 de Catalunya (citat), i, amb independència del caràcter d'acte de tràmit de l'aprovació inicial contra la que s'han formulat al·legacions, a que, la Comissió d'Urbanisme de Barcelona, en sessió de 18 de juliol passat aprovà definitivament el Pla Parcial "Camp de l'Empedrat", condicionant-la a la necessària aprovació definitiva de la modificació definitiva del Pla General Metropolità, modificació també aprovada definitivament, per resolució del Conseller de Política Territorial i Obres Públiques de 19 de setembre, publicada en el Diari Oficial de la Generalitat de 31 d'octubre d'enguany.

Tercer.- Aprovar definitivament els Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació del Polígon Únic del Pla Parcial "Camp de l'Empedrat".

Quart.- Designar al senyor Antonio Martínez Flor, Tinent d'Alcalde d'Urbanisme i Serveis, com a representant d'aquesta Administració en el Consell Rector de la Junta de Compensació referida.

Cinquè.- Publicar el present acord en el Butlletí Oficial de la Província i procedir a notificar individualment a tots els propietaris afectats la present resolució, tot requerint als que no hagin sol·licitat la seva incorporació a la Junta de Compensació per a que ho efectuin en el termini d'un mes, comptador de l'endemà de la recepció de la notificació, amb advertiment de l'expropiació prevista per l'article 127.1 de la LLei del Sòl."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

MOCIONS DE L'ALCALDIA-PRESIDENCIA

16.- Rectificar conveni Pelfort

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"El Ple d'aquest Ajuntament, en sessió celebrada el dia 21 de

desembre de 1989, va acordar subscriure amb els senyors Miguel i Magdalena Pelfort Batalla, un conveni que, apart de contemplar la permuta de la finca de la seva propietat, situada al costat del carrer Miguel de Roncalí, per la parcel·la número 63 del Polígon Industrial Almeda, propietat d'aquest Ajuntament, va preveure el pagament a favor dels esmentats senyors Pelfort d'una suma de pessetes, de les quals eran acreedors ambdós, en qualitat d'hereus d'Onofre Pelfort i Pujol, com a propietaris de les finques incloses en el projecte de reparcel·lació del Polígon II del sector denominat "Garcia Moya" sense que s'individualitzaren les quantitats que corresponían a cadascun d'ells.

Com sigui que el Ple d'aquest Ajuntament en sessió celebrada el passat 30 d'octubre va acordar modificar el compte de liquidació provisional del Projecte de Reparcel·lació esmentat, en base a la partició d'herència efectuada i delimitar les quantitats que en concepte d'indemnització corresponen a cada hereu es fa necessari rectificar el text de conveni adaptant-lo a la modificació acordada.

D'altre part i a petició dels senyors Pelfort es quantifica la càrrega d'urbanització que grava la finca número 63, propietat d'aquest Ajuntament i que segons resulta de l'escriptura de reparcel·lació es de quatre-centes quaranta-vuit mil cinc-centes quatre (448.504) pessetes.

Es per aquest motiu que aquesta Alcaldia proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

A C O R D

Modificar els següents apartats de la Minuta de Conveni aprovada per aquest Ajuntament a que s'ha fet referència en la part expositiva del present acord:

Primer.- Expositiu 2, segon pàrraf, on diu: "Las fincas número 1 y 2, con frente a la calle Campoamor y Roncalí respectivamente, de 222 m2 y 550,70 m2, en ejecución del planeamiento especial aprobado, han de ser destinadas a equipamientos públicos, previa indemnización de la propiedad con veintium millones novecientas noventa y cinco mil cien (21.995.100) pesetas, por no contemplar el citado proyecto de reparcelación, aprobado definitivamente por el Ayuntamiento de Cornellá de Llobregat el 30 de marzo de 1.989, adjudicación de suelo edificable a su favor".

Ha de dir:

"Las fincas número 1 y 2, con frente a la calle Campoamor y Roncalí respectivamente, de 222 m2 y 550,70 m2, en ejecución del planeamiento

especial, aprobado, han de ser destinadas a equipamientos públicos, previa indemnización a la propiedad con veintiun millones novecientas noventa y cinco mil cien (21.995.100) pesetas, de las que corresponden dieciseis millones seiscientos veintitrés mil trescientas veintitrés (16.623.323) pesetas a Miguel Pelfort Batalla y cinco millones trescientas setenta y una mil setecientas setenta y siete (5.371.777) pesetas a Magdalena Pelfort Batalla, por no contemplar el citado proyecto de reparcelación aprobado definitivamente por el Ayuntamiento de Cornellá de Llobregat el 30 de marzo de 1.989, adjudicación de suelo edificable a su favor".

Segon.- Acord, quart, on diu: "De otra parte Doña Magdalena y don Miguel Pelfort percibirán los veintiun millones novecientas noventa y cinco mil cien (21.995.100) pesetas que les corresponden en concepto de indemnización como propietarios de las fincas 1 y 2 incluidas en el proyecto de reparcelación del Polígono II del sector denominado "García Moya" destinadas a equipamientos y hoy adjudicadas al Ayuntamiento en virtud de la citada reparcelación, de la siguiente forma:

- Once millones (11.000.000) de pesetas las reciben en este acto Doña Magdalena y Don Miguel Pelfort Batalla a su entera disposición, sirviendo este documento de la más eficaz Carta de Pago.

- Los diez millones novecientas noventa y cinco mil cien (10.995.100) de pesetas restantes las recibirán los señores Pelfort cuando, realizado el traslado de la actividad de fabricación de piedra artificial al solar de propiedad Municipal, el Ayuntamiento reciba la posesión de las fincas números 1, 2 y 3, traslado que debe tener lugar en el plazo que se fija en el pacto 6".

Ha de dir:

"De otra parte Doña Magdalena y Don Miguel Pelfort percibirán los cinco millones trescientas setenta y una mil setecientas setenta y siete (5.371.777) pessetes y los dieciseis millones seiscientos veintitrés mil trescientas veintitrés (16.623.323) pesetas, que respectivamente les corresponden a cada uno en concepto de indemnización como propietarios de las fincas 1 y 2 incluidas en el proyecto de reparcelación del Polígono II del sector denominado "García Moya" destinadas a equipamientos y hoy adjudicadas al Ayuntamiento en virtud de la citada reparcelación, de la siguiente forma:

- Dos millones seiscientos ochenta y cinco mil ochocientos ochenta y nueve (2.685.889) pesetas, las recibe en este mismo acto doña Magdalena Pelfort y ocho millones trescientas once mil seiscientos sesenta y cinco (8.311.661) pesetas, las recibe en este mismo acto don Miguel Pelfort, a la

entera satisfacci3n de ambos, sirviendo este documento de la m1s eficaz Carta de Pago.

- Los diez millones novecientas noventa y siete mil quinientas cincuenta (10.997.550) pesetas restantes las recibir1n los se1ores Pelfort en la cuant1a de dos millones seiscientas ochenta y cinco mil ochocientas ochenta y nueve (2.685.889) pesetas, do1a Magdalena y en la de ocho millones trescientas once mil seiscientas sesenta y una (8.311.661) pesetas, don Miguel, cuando, realizado el traslado de la actividad de fabricaci3n de piedra artificial al solar de propiedad Municipal, el Ayuntamiento reciba la posesi3n de las fincas n1meros 1, 2 y 3, traslado que debe tener lugar en el plazo que se fija en el pacto 6."

Tercer.- Acord cinqu8, on diu: "El se1or Miguel Pelfort conoce la situaci3n urban1stica de la Finca n1mero 63 del Pol1gono Industrial Almeda de propiedad Municipal y en especial que se encuentra en fase de urbanizaci3n y que tiene pendiente una carga de urbanizaci3n no cuantificable en este momento. Esta carga, en todo lo que exceda del importe consignado en el proyecto de Reparcelaci3n del citado Pol1gono I, ser1 asumida por el se1or Pelfort."

Ha de dir:

"El se1or Miguel Pelfort conoce la situaci3n urban1stica de la finca n1mero 63 del Pol1gono Industrial Almeda de propiedad Municipal y en especial que se encuentra en fase de urbanizaci3n y que tiene pendiente una carga de urbanizaci3n, cuantificable en este momento en cuatrocientas cuarenta y ocho mil quinientas cuatro (448.504) pesetas, seg1n resulta de la escritura de protocolizaci3n de la reparcelaci3n del Pol1gono, en la que figura gravada la finca en la cuant1a citada respecto del saldo de la cuenta de liquidaci3n provisional. Esta carga, en todo lo que exceda del importe consignado en el Proyecto de reparcelaci3n del citado Pol1gono I, ser1 asumida por el se1or Pelfort."

Tot seguit es sotmet a votaci3n el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

17.- Moci3n presentada pel Grup Municipal Socialista, referent a la vaga anunciada pels treballadors de l'empresa concession1ria del servei de neteja vi1ria i recollida domicili1ria d'escombraries.

En primer lloc pren la paraula el Portaveu del Grup Municipal del PSC, senyor Miquel Iceta i Llorens, per donar lectura de la Moció presentada pel seu Grup, el text literal de la qual és el següent:

"El proppassat dia 11, en instància dirigida a aquest Ajuntament, per part del Comitè d'Empresa de Compañía Catalana de Servicios, Sociedad Anónima, concessionària del servei de neteja viària i recollida domiciliària d'escombraries, s'exposa:

"1.- Que des de fa alguns mesos i per motius del Servei que prestem a aquest Ajuntament i per tant al poble de Cornellà, s'ha anat generant un descontent entre els treballadors que representem, degut a la problemàtica laboral que existeix amb l'empresa i agreujada en els últims dies per la decisió de la mateixa d'iniciar l'obertura d'expedients disciplinaris contra 12 treballadors.

2.- Que degut a la problemàtica plantejada de la qual s'ha interposat demanda davant el SERVEI TERRITORIAL en la qual es dóna compte detallada dels problemes que ens angoixen, i a les últimes decisions de l'Empresa en relació als expedients disciplinaris contra 12 treballadors.

Manifestem la voluntat dels treballadors de Compañía Catalana de Servicios, d'exercir el dret de vaga establert en la nostra Constitució, com a últim recurs per a la solució dels problemes plantejats.

L'esmentada vaga tindrà efectes, a partir del 3 de desembre de 1990, a les 21,30 hores tenint la mateixa caràcter d'INDEFINIDA."

En funció d'aquesta situació, que podria portar conseqüències i crear situacions, com les esdevingudes durant la vaga de febrer de 1988, que entre d'altres casos, va suposar un greu risc per a la salut pública.

És per tot això, que el Grup Municipal Socialista, proposa l'Ajuntament Ple, el següent

A C O R D

Primer.- Instar els representants dels treballadors i de l'empresa que esgotin la via de la negociació com a solució al conflicte.

Segon.- En el cas de què la convocatòria de vaga indefinida es portés a terme, instar a l'Alcalde per a rescatar la concessió i prestar el servei amb altres mitjans, per a evitar els problemes de salut pública entre d'altres

que es poguessin originar."

Tot seguit pren la paraula el Portaveu del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, per a manifestar que en principi estaria d'acord amb la Moció sempre que, en el punt primer de la part dispositiva de la mateixa, no solament s'expresses el que s'expressa, sinó una major intervenció de l'Ajuntament, i en el punt segon sempre que això no impliqui que els treballadors queden fora.

A continuació pren la paraula el Portaveu de CIU, senyor Antoni Recort i García, per a manifestar la seva consideració de què el punt primer és molt feble, al referir-se únicament a instar a les parts, pel qual, demana a l'Ajuntament que es senti part, ja que és un problema que ens afecta directament, i modifiqui la seva redacció en el sentit de intervenir, mitjançant pressió a ambdues parts, per cercar una solució, manifestant que en relació amb el punt segon li sembla correcte.

Acte seguit pren la paraula el Portaveu d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, per a manifestar que no és fàcil, doncs és una polèmica de fons entre empresa i treballadors i per tant considera que aquesta Moció posa de cara a la paret a la oposició. Al seu judici, segueix manifestant el senyor Prieto, s'ha de veure quines són les actituds més justes, tenint en compte les dues versions, i es considera que es poden trobar solucions, senyalant que comparteixen el contingut del punt primer i compartirien el contingut del segon sempre que el segrest es realitza per qüestions de salubritat pública i amb intervenció de la oposició en la decisió quan es produeixen els esmentats problemes de salubritat.

A continuació pren novament la paraula el Portaveu del PSC, senyor Miquel Iceta i Llorens, per a manifestar que la intenció de l'Equip de Govern no era posar contra la paret a ningú, sinó anticipar-se a un problema que ja es va patir en l'any 1988 i que té una gran repercussió pels ciutadans. Pel que es refereix a la intervenció del Portaveu de CIU, senyor Antoni Recort i García, referent a posar més èmfasi en el punt primer de la Moció, el senyor Iceta recorda que legalment no es pot arribar més enllà, perquè l'Ajuntament no pot fer de mitjancer segons la Llei de Llibertat Sindical. Pel que es refereix a les suggerències del Portaveu d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, el senyor Iceta recorda que si algú queda afectat per la resolució seria l'empresa, que és la què paga. Així mateix, el senyor Iceta manifesta que entrar a discutir quan es produeixen els problemes de salut pública és molt relatiu, ja que hom considerarà un termini diferent, pel qual, dubta que les precissions que el senyor Prieto vol introduir en el punt segon de la Moció, ajudin una mica, recordant, per últim, que l'objecte de la mateixa no és perjudicar als treballadors, sinó salvaguardar la salubritat pública de la resta dels ciutadans.

Tot seguit pren novament la paraula el Portaveu de CIU, senyor Antoni Recort i García, per a manifestar que és cert l'assenyalat pel senyor Iceta, però hi ha una responsabilitat indirecta de l'Ajuntament, pel qual considera que aquest pot assumir el compromís de què, a curt termini, també s'esmenin els problemes tècnics que impideixen la bona prestació d'aquest servei.

A continuació pren la paraula el Portaveu del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, per a manifestar que, en relació amb el primer punt de la Moció, al seu judici, l'Ajuntament pot anar més enllà d'allò que la legalitat li permet, per estar legitimat al tenir la obligació de defensar els interessos dels ciutadans, la qual cosa pot donar lloc a que l'Alcalde cridi ambdues parts i els posi a negociar, cosa que dubta què sigui ilegal, perquè no s'obliga a ningú. Per aquests motius considera insuficient la redacció donada a la Moció.

Pel que es refereix al segon punt de la Moció, el senyor Florez, manifesta que al seu Grup li preocupa la situació en què poden quedar els treballadors, perquè els que perden realment són ells, pel qual demana que es reforci la redacció, com a garantia d'aquests drets.

Acte seguit pren novament la paraula el Portaveu d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, per a manifestar que amb l'assenyalat de què se'n posa de cara a la paret, no es referia a què la Moció sigui injusta, sinó a què la decisió és complicada. Tot seguit, el senyor Prieto proposa que, amb caràcter previ al rescat de la concessió, es doni la oportunitat d'intervenir a la Oposició mitjançant, per exemple, la Junta de Portaveus, que podrà decidir el moment adequat per a prendre aquestes mesures.

A continuació pren la paraula el senyor Alcalde, per aclarir que l'Ajuntament no vol fer de Director General de Relacions Laborals, perquè per això hi ha un òrgan que té aquestes funcions, sense perjudici de què si es crida a l'Ajuntament a la reunió, l'Equip de Govern estigui disposat a assistir i a opinar. Pel que es refereix al segon punt, el senyor Alcalde senyala que no es pensa rescatar la concessió el primer dia, perquè el primer dia no es produeix cap problema de salut pública. Ara bé, si es vol convocar a la Junta de Portaveus abans de la decisió per assenyalar el moment adequat, no existeix cap inconvenient en modificar la redacció de la Moció introduint aquesta possibilitat.

Tot seguit pren la paraula el Portaveu del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, per a manifestar la seva consideració de què aquest tema s'ha de resoldre aquí en el Ple i no en la Junta de Portaveus, explicant al respecte el senyor Alcalde, que la Junta solament es reunirà per decidir el moment en què es produeixen els problemes de salubritat.

Acte seguit intervé novament el Portaveu del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, per a manifestar que, el seu Grup lo que demana és s'intervingui ràpidament i es cerquin solucions amb participació de l'Ajuntament, que, si és necessari, hauria de parlar amb el Director General. Respecte al punt segon, el senyor Florez sol·licita que es faci lo necessari per no perjudicar els treballadors, perquè aquest és un problema que es produeix cada any, ja que aquestes empreses són tremendament explotadores, pel qual considera que l'ajuntament hauria de buscar altres formes de gestió del servei, que donin més protagonisme a l'Ajuntament, manifestant al respecte el senyor Alcalde per finalitzar, que el problema que provoca la vaga no és un problema salarial.

En conseqüència, s'incorpora la suggerència del Grup Municipal d'IC, restant redactada la Moció en els termes següents

"El proppassat dia 11, en instància dirigida a aquest Ajuntament, per part del Comitè d'Empresa de Compañía Catalana de Servicios, Sociedad Anónima, concessionària del servei de neteja viària i recollida domiciliària d'escombraries, s'exposa:

"1.- Que des de fa alguns mesos i per motius del Servei que prestem a aquest Ajuntament i per tant al poble de Cornellà, s'ha anat generant un descontent entre els treballadors que representem, degut a la problemàtica laboral que existeix amb l'empresa i agreujada en els últims dies per la decisió de la mateixa d'iniciar l'obertura d'expedients disciplinaris contra 12 treballadors.

2.- Que degut a la problemàtica plantejada de la qual s'ha interposat demanda davant el SERVEI TERRITORIAL en la qual es dóna compte detallada dels problemes que ens angoixen, i a les últimes decisions de l'Empresa en relació als expedients disciplinaris contra 12 treballadors.

Manifestem la voluntat dels treballadors de Compañía Catalana de Servicios, d'exercir el dret de vaga establert en la nostra Constitució, com a últim recurs per a la solució dels problemes plantejats.

L'esmentada vaga tindrà efectes, a partir del 3 de desembre de 1990, a les 21,30 hores tenint la mateixa caràcter d'INDEFINIDA."

En funció d'aquesta situació, que podria portar conseqüències i crear situacions, com les esdevingudes durant la vaga de febrer de 1988, que entre d'altres casos, va suposar un greu risc per a la salut pública.

És per tot això, que el Grup Municipal Socialista, proposa a

l'Ajuntament Ple, el següent

A C O R D

Primer.- Instar els representants dels treballadors i de l'empresa que esgotin la via de la negociació com a solució al conflicte.

Segon.- En el cas de què la convocatòria de vaga indefinida es portés a terme, instar a l'Alcalde, per a previ informe de la Junta de Portaveus, rescatar la concessió i prestar el servei amb altres mitjans, per a evitar els problemes de salut pública entre d'altres que es poguessin originar."

Després del qual es sotmet a votació la Moció, essent aprovada per majoria absoluta , abstenint-se de votar els Regidors del Grup Municipal del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón i senyora Aurora Gómez López.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan són les vint-i-una hores i quaranta minuts, signant la present acta l'Alcalde-President, juntament amb mi, la Secretària General, que ho certifico.