

ACTA PLE NUM. 14/90

SESSIO ORDINARIA CELEBRADA PER L'AJUNTAMENT PLE, EN PRIMERA CONVOCATORIA, EL DIA 31 D'OCTUBRE DE 1990.

A la ciutat de Cornellà de Llobregat, quan són les vint hores del dia trenta-u d'octubre de mil nou-cents noranta, es reuneixen a la Sala de Sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria en regla, els membres integrants de l'Ajuntament Ple que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del senyor Alcalde, i assistits per mi, la Secretària General.

ASSISTENTS

Alcalde

Sr. José Montilla Aguilera

Primer Tinent d'Alcalde

Sr. Antonio Martínez Flor

Tinents d'Alcalde

Sr. Antonio Balmón Arévalo
Sr. Joaquín Guallar Cánovas

Regidors

Sr. Antonio Bouzo Varela
Sr. Santiago Coll i Martres
Sr. Ignacio Florez Barrón
Sra. Cristina Gasull i Martínez
Sr. Máximo Gavete Díaz
Sr. Ricardo Gil Nuñez
Sra. Aurora Gómez López
Sr. Ciriaco Hidalgo Salgado
Sra. Judith Ibáñez Vives

Sr. Miquel Iceta i Llorens
Sra. Assumpta Lecha i Millet
Sr. Perfecto Madrid Olmos
Sr. Carles Navales i Turmos
Sr. Frederic Prieto i Caballé
Sr. Antoni Recort i García
Sr. Rafael Sánchez Gordillo

Secretària General

Sra. Carmen Alonso Higuera

Interventora

Sra. Caridad Vila Despujol

Excusen la seva absència

Sr. Vicenç Gayubo i Arranz
Sr. Josep Nogué i Felip

No hi assisteixen

Sr. José Manuel Criado Sánchez
Sr. Jesús Moreno i García
Sr. Josep Parra i Vara

Per l'Alcaldia-Presidència es declara oberta la sessió, i es passa a despatxar els assumptes que figuren a l'Ordre del Dia i que són els següents:

PROPOSTES DE SECRETARIA

1.- Lectura i aprovació de l'acta núm. 12/90 corresponent a la sessió ordinària del dia 26 de setembre d'enguany.

Per Secretaria es dóna lectura a l'acta número 12/90 corresponent

a la sessió ordinària del dia 26 de setembre de 1990, essent aprovada per unanimitat.

2.- Ratificació d'acords de la Comissió de Govern.

Essent competència del Ple Municipal, es proposa la ratificació dels acords adoptats per la Comissió de Govern que seguidament es transcriuen, en les sessions que, així mateix, es detallen:

Sessió celebrada el dia 30 d'octubre de 1990

PROPOSTES DE L'AREA DE GOVERNACIO I REGIM INTERIOR

Comparèixer com a part apel.lant davant la Sala corresponent del Tribunal Suprem en el Contenciós-Administratiu número 129/89.

"Es llegeix la proposta del President-Delegat, de l'Area de Governació i Règim Interior, que textualment diu:

"Vista la Sentència dictada el dia 20 de juliol últim, per la Secció Tercera de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el recurs número 129/89, interposat pel senyor ROMAN RIBAS ANFRUNS, contra l'acord adoptat per aquest Ajuntament de 20 de setembre de 1988, sobre l'aprovació definitiva de l'Estudi de Detall de l'àmbit delimitat pels carrers General Prim, Carretera d'Esplugues C-245 i Línia Ferroviària RENFE.

Atès que en conformitat amb el que disposa l'article 94 de la Llei de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa, contra l'esmentada Sentència es possible interposar recurs d'apel.lació davant la Sala corresponent del Tribunal Suprem, el President de la Comissió de Governació i Règim Interior, proposa a la Comissió de Govern de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Interposar recurs d'apel.lació davant la Sala corresponent del Tribunal Suprem, contra la Sentència número 569 de 20 de juliol d'enguany, dictada per la Secció Tercera de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en el recurs 129/89, interposat pel senyor ROMAN RIBAS ANFRUNS, contra aquest Ajuntament.

Segon.- En conformitat amb l'establert a l'article 440-1 de la Llei Orgànica del Poder Judicial, designar lletrada defensora d'aquest Ajuntament

a la senyora Marta Giró i Amigó.

Tercer.- En conformitat amb l'article 440.1 de la Llei Orgànica del Poder Judicial, designar Procuradors dels Tribunals a Madrid, als senyors Argimiro Vázquez Guillén i Julián Zapata Díaz.

Quart.- Donar compte del present acord al Ple de l'Ajuntament als efectes escaients."

Els reunits, per unanimitat, aproven la proposta."

Posar a disposició de SOMAPSA, el subsòl i terrenys necessaris per a la construcció dels aparcaments subterranis del carrer Abedul i Plaça Tàrrega.

"Es llegeix la proposta del President-Delegat, de l'Àrea de Governació i Règim Interior, que textualment diu:

"El Ple d'aquest Ajuntament, en sessió celebrada el 28 de setembre de 1988, va aprovar els Plecs de Condicions Generals que varen regir la gestió directa cedida a la "Societat Privada Municipal d'Aparcaments de Cornellà de Llobregat, Societat Anònima (S.O.M.A.P.S.A.) les obres de construcció de dos aparcaments subterranis, l'un en l'espai central de la Plaça de Tàrrega entre els carrers Anòia, Empordà, Urgell i l'Avinguda Salvador Allende, i l'altre entre els carrers Bedoll, l'Avinguda de Sant Ildefons, Avinguda República Argentina, així com del seu ús amb el caràcter de concessió otorgada per aquest Ajuntament.

No obstant això, els esmentats acords plenaris van ometre posar a la seva disposició de l'esmentada Societat Municipal, els terrenys necessaris per a procedir a la construcció i explotació dels aparcaments previstos.

És per aquest motiu pel que aquesta Comissió, als efectes de subsanar l'omissió, proposa a la Comissió de Govern l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Posar a disposició de la Societat Privada Municipal d'Aparcaments de Cornellà de Llobregat, Societat Anònima, (S.O.M.A.P.S.A.), en règim de gestió directa, el subsòl i terrenys envoltants a l'espai central de la Plaça Tàrrega entre els carrers Anòia, Empordà, Urgell i l'Avinguda Salvador

Allende, als efectes de construcció i explotació d'un aparcament subterràni.

Segon.- Posar a disposició de la Societat Privada Municipal d'Aparcaments de Cornellà de Llobregat, Societat Anònima, (S.O.M.A.P.S.A.), en règim de gestió directa el subsòl i terrenys envoltants a l'espai de vianants interblocs entre els carrers Bedoll, Avinguda Sant Ildefons i Avinguda República Argentina, als efectes de construcció i explotació d'un aparcament subterràni.

Tercer.- Facultar el senyor Alcalde, Josep Montilla Aguilera, per a la signatura de quants documents públics i privats siguin necessaris per l'execució dels acords que antecedeixen.

Quart.- Donar compte del present acord en la propera sessió plenària que es celebri en aquest Ajuntament, per a la seva ratificació."

Els reunits, per unanimitat, aproven la proposta."

S'acorda, per unanimitat, ratificar els anteriors acords íntegrament.

3.- Donar compte de Decrets i Resolucions de l'Alcaldia.

Per la Secretària de la Corporació es dóna compte al Ple dels Decrets i Resolucions de l'Alcaldia, que tot seguit es transcriuen:

Decret número 1.254/90 de data 2 d'octubre de 1990

"Vist que existeix una plaça vacant d'Auxiliar d'Administració General com a conseqüència de l'excedència voluntària del funcionari de carrera senyor Jordi Rocosa Girbau, que ocupava el lloc de treball d'Auxiliar Administratiu I del Departament de Cultura.

Atès el resultat de la convocatòria de l'any 1990 per proveir interinament places d'auxiliars administratius fins a la seva provisió definitiva en la forma reglamentàriament establerta, així com que les 3 primeres candidates ja han sigut contractades.

Atès que l'aspirant que va ocupar el quart lloc de la convocatòria ha presentat la documentació requerida en les Bases de la mateixa.

Atès el que disposa l'Ordre Ministerial de 28 de febrer de 1986 i la Resolució de la Direcció General del Ministeri d'Administració Territorial, en relació al que estableix l'article 298 de la Llei 8/1987, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya.

Fent ús de les atribucions conferides a aquesta Alcaldia Presidència per l'article 21 de la LLei 7/1985, de 2 d'abril,

H E R E S O L T

Primer.- Nomenar funcionària interina a la candidata que va restar classificada en quart lloc en l'esmentada convocatòria, senyora FRANCISCA LUCAS RIOS, per a que cobreixi una plaça vacant d'Auxiliar d'Administració General, amb efectes del dia 1 d'octubre de 1990, fins tant no es revoqui com a conseqüència de la provisió definitiva en la forma reglamentària establerta o bé desapareguin les raons que motiven el nomenament.

Segon.- Adscriure a la senyora FRANCISCA LUCAS RIOS, al lloc de treball d'Auxiliar Administratiu I de Cultura amb efectes del dia 1 d'octubre.

Tercer.- Donar compte de la present Resolució al Ple Municipal en la propera sessió que es celebri."

Decret número 1.357/90 de data 19 d'octubre de 1990

"Vist el Decret d'aquesta Alcaldia número 58/88, de 2 de febrer, en virtut del qual, i en conformitat amb l'acord plenari adoptat en sessió celebrada el dia 27 de gener de 1988, sobre Descentralització Ciutadana, es procedeix al nomenament dels Regidors dels tres districtes de la Ciutat, designant com a Regidor del Districte III (Sant Ildefons), al Tinent d'Alcalde senyor Antonio Martínez Flor.

Atès que amb posterioritat, i com a conseqüència de la nova organització político-administrativa d'aquest Ajuntament, han canviat les circumstàncies que van motivar l'esmentada designació.

Per tot això aquesta Alcaldia, en ús de les competències que li confereix l'article segon de l'acord plenari a que anteriorment s'ha fet referència

H E R E S O L T

Primer.- Deixar sense efecte el nomenament del Tinent d'Alcalde senyor Antonio Martínez Flor, com a Regidor del Districte III corresponent a la zona de Sant Ildefons d'aquesta Ciutat.

Segon.- Nomenar Regidor de l'esmentat districte, al senyor Antonio Bouzo Varela, amb efectes del dia d'avui, qui ostenta la condició de Regidor d'aquest Ajuntament.

Tercer.- Comunicar la present resolució als interessats, fent-los constar que l'àmbit territorial del districte i les atribucions inherents al càrrec són les establertes en l'acord plenari de 27 de gener de 1988.

Quart.- Donar compte de la present resolució en la propera sessió plenària que es celebri."

Decret número 1.405/90 de data 31 d'octubre de 1990

"Fent ús de les atribucions que em confereix l'article 9.1 de les Bases d'Execució dels Pressupostos Generals per a l'exercici de 1990.

H E R E S O L T

Aprovar l'expedient de modificació de crèdits per transferències entre partides, número 295/90, iniciat a proposta del Tinent d'Alcalde de Governació i Règim Interior, i informat favorablement per la Intervenció Municipal i, en conseqüència, autoritzar la transferència d'un milió (1.000.000) de pessetes, de la partida 181.521.900, corresponent a quota patronal Seguretat Social, a la partida 191.511.900, corresponent a Personal Passiu/Pensions."

Decret número 1.407/90 de data 31 d'octubre de 1990

"Vista la Resolució d'aquesta Alcaldia número 1.405/90 de data 31 d'octubre d'enguany.

Atès que en la part resolutiva de la mateixa s'ha produït un error de transcripció.

En virtut del que disposa l'article 111 de la Llei de Procediment Administratiu,

H E R E S O L T

Deixar sense efecte la part resolutiva de l'esmentada Resolució on diu "...informat favorablement per la Intervenció Municipal...", donat que és un error de transcripció i hauria de dir "...remés a la Intervenció Municipal per a la seva fiscalització...".

Per l'Alcaldia-Presidència es dóna una explicació dels Decrets i de les Resolucions, restant assabentat el Ple del seu contingut.

PROPOSTES DE LA COMISSIÓ INFORMATIVA DE GOVERNACIÓ I REGIM INTERIOR

4.- Aprovar la revisió de preus a compte any 1989, de la contracta de prestació del servei de recollida d'escombraries, neteja viària i clavegueram.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Governació i Règim Interior, que textualment diu:

"Vista la petició formulada per l'EMPRESA COMPAÑIA CATALANA DE SERVICIOS, SOCIEDAD ANONIMA, de revisió de preus a compte, per l'any 1989, de la contracta de prestació del servei de recollida d'Escombraries, neteja viària i clavegueram.

Vistos així mateix els informes emesos pels Serveis Tècnics, la Secretaria i la Intervenció Municipal en relació a la proposta de revisió de preus formulada per l'Empresa.

És per aquest motiu pel que, aquesta Comissió proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció del següent

A C O R D

Aprovar la revisió de preus a compte, per l'any 1989, de la contracta de prestació del servei de recollida d'escombraries, neteja viària i clavegueram, adjudicada a l'EMPRESA COMPAÑIA CATALANA DE SERVICIOS, SOCIEDAD ANONIMA, fixant els coeficients de revisió a compte de la liquidació definitiva, per cadascun dels serveis durant el període gener-desembre de 1989, en

1,03197 per la recollida d'escombraries domiciliàries, 1,04443 per la neteja viària, y 1,03168 per la neteja de clavegueram, de l'aplicació dels quals els imports certificats resulta un saldo favorable que s'ha de certificar a favor de COMPAÑIA CATALANA DE SERVICIOS, SOCIEDAD ANONIMA, de sis milions nou-centes vint-i-quatre mil cent-tres (6.924.103) pessetes, de les quals tres milions trenta-sis mil cent vint-i-sis (3.036.126) pessetes, són en concepte de recollida d'escombraries; tres milions sis-centes vint-i-vuit mil cent vint-i-sis (3.628.126) pessetes, en concepte de neteja viària i dues-centes cinquanta-nou mil vuit-centes cinquanta-una (259.851) pessetes, en concepte de neteja de clavegueram."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

5.- Aprovar les revisions definitives de preus anys 1985, 1986, 1987 i 1988 de la contracta de prestació de serveis de neteja viària.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Governació i Règim Interior, que textualment diu:

"El Ple d'aquest Ajuntament, en sessió celebrada el 27 d'octubre de 1986, va aprovar la revisió definitiva de preus per l'any 1985 de la contracta de prestació del servei de neteja viària, adjudicada el 18 de juny de 1984 a COMPAÑIA CATALANA DE SERVICIOS, SOCIEDAD ANONIMA, per un import inferior al sol.licitat per l'empresa adjudicatària, acord contra el qual COMPAÑIA CATALANA, SOCIEDAD ANONIMA, va interposar recurs Contenciós-Administratiu, basat fonamentalment en què es reconegué el seu dret a obtenir la revisió per augment del cost de la mà d'obra, derivat de l'abonament al personal del plus de transport i plus d'activitat dels peons i reclamen, així mateix, el seu dret a que es reconegué la revisió de preus dels conceptes "Direcció i Administració" i "Benefici Industrial" i a què la revisió s'apliqués a la nul·litat complerta d'aquest exercici.

La Secció Primera del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, va dictar Sentència, el 22 de setembre de 1989, estimant la reclamació de COMPAÑIA CATALANA DE SERVICIOS, SOCIEDAD ANONIMA, i relegant per a la fase d'execució de sentència la fixació de les quantitats que havia d'abonar aquest Ajuntament a COMPAÑIA CATALANA DE SERVICIOS, SOCIEDAD ANONIMA, com a conseqüència de l'esmentada estimació.

El 21 de novembre de 1989 la Comissió de Govern va acordar

procedir a l'execució de la sentència, requerint a COMPAÑIA CATALANA DE SERVICIOS, SOCIEDAD ANONIMA, a fi de què remetés proposta econòmica concreta per executar la mateixa, la qual va ser presentada per COMPAÑIA CATALANA DE SERVICIOS, SOCIEDAD ANONIMA, i informada pel Departament de Serveis.

D'altra part el 25 de novembre de 1989 el Ple d'aquest Ajuntament va aprovar la revisió definitiva de preus per l'any 1986 de la mateixa contracta de neteja viària, per un import inferior al sol·licitat per l'adjudicatària, acord contra el qual, previ recurs de reposició que no va ser contestat per aquest Ajuntament, ha interposat, així mateix, COMPAÑIA CATALANA DE SERVICIOS, SOCIEDAD ANONIMA, recurs Contenciós-Administratiu, que es sustància en l'actualitat, i es basa en els mateixos arguments que va esgrimir l'empresa en el recurs interposat contra la revisió de preus de l'any 1985 i que ha sigut estimada en l'esmentada Sentència de 22 de setembre de 1989.

Finalment, i pel que respecta a les revisions de preus corresponents als anys 1987 i 1988, no es va prendre acord definitiu d'aprovació de les mateixes en espera de la resolució favorable o no del recurs contenciós interposat contra la revisió de preus aprovada per l'any 1985.

Per aquest motiu COMPAÑIA CATALANA DE SERVICIOS, SOCIEDAD ANONIMA, juntament amb la proposta econòmica concreta per a l'execució de la Sentència de 22 de setembre de 1989, aplicable a la revisió de preus de la contracta per l'any 1985, presenta proposta econòmica perquè s'aprovi la revisió de preus dels anys 1986, 1987 i 1988, seguint els criteris fixats per l'esmentada Sentència i en aplicació extensiva de la mateixa.

A la vista de l'exposat i vistos els informes del Departament de Serveis, Secretaria i Intervenció Municipal, per aquesta Comissió es proposa al Ple de l'Ajuntament, l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Executar la sentència de 22 de setembre de 1989 de la Secció Primera del Contenciós-Administratiu del Tribunal Suprem, recaiguda en el recurs d'apel·lació número 1489/88 interposat per l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat contra la sentència dictada el 20 de maig de 1988 per la sala Primera del Contenciós-Administratiu de la Audiència Territorial de Barcelona en recurs sobre aprovació de la revisió de preus de l'any 1985 de la contracta de prestació dels serveis de neteja viària i en conseqüència reconèixer el dret de COMPAÑIA CATALANA DE SERVICIOS, SOCIEDAD ANONIMA, a percebre la quantitat de tres milions cent quaranta-quatre mil tres-centes vint (3.144.320) pessetes, en concepte de diferències respecte de la revisió aprovada pel Ple Municipal el 27 d'octubre de 1986.

Segon.- Estimar el recurs de reposició interposat per COMPAÑIA CATALANA DE SERVICIOS, SOCIEDAD ANONIMA, contra l'acord plenari de 25 de novembre de 1987, que va aprovar la revisió definitiva de preus per l'any 1986, tota vegada que encara no ha recaigut sentència en lo contenciós, reconeixent el dret de COMPAÑIA CATALANA DE SERVICIOS, SOCIEDAD ANONIMA, a obtenir la revisió del cost adicional de la mà d'obra (plus de transport i activitat) i així mateix el de revisió dels conceptes "Direcció, Administració i Benefici Industrial" i reconèixer en conseqüència el dret de COMPAÑIA CATALANA DE SERVICIOS, SOCIEDAD ANONIMA, a percebre l'import de quatre milions cent trenta-cinc mil vuit-centes trenta-nou (4.135.839) pessetes, en concepte de diferències respecte de la revisió aprovada pel Ple Municipal el 25 de novembre de 1987.

Tercer.- Aprovar les revisions definitives de preus, corresponents als anys 1987 i 1988, de la contracta de prestació del servei de neteja viària, de conformitat als criteris fitxats en la sentència de 22 de setembre de 1989, per un import de sis milions cent noranta-vuit mil dues-centes setanta-sis (6.198.276) pessetes, per l'any 1987 i per un import de deu milions dues-centes vuitanta mil quatre-centes trenta-vuit (10.280.438) pessetes, per l'any 1988, quantitats que deuen certificar-se a favor de COMPAÑIA CATALANA DE SERVICIOS, SOCIEDAD ANONIMA."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

6.- Aprovar el Plec de Condicions i la convocatòria de licitació per a la contractació d'assegurances sobre béns i persones d'aquest Ajuntament.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Governació i Règim Interior, que textualment diu:

"Vist el Plec de Condicions Generals i EconòmicAdministratives, regulador del concurs per a l'adjudicació del contracte d'assegurances, sobre els béns i persones d'aquest Ajuntament que en ell s'inclouen.

Vistos els informes emesos al respecte per la Secretaria i la Intervenció Municipal, aquesta Comissió proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar el Plec de Condicions que ha de regir el concurs per a l'adjudicació d'un contracte d'assegurances sobre els béns i persones d'aquest Ajuntament.

Segon.- Sotmetre l'esmentat Plec a exposició pública durant un termini de quinze dies, mitjançant la inserció dels corresponents anuncis al Butlletí Oficial de la Província i Diari Oficial de la Generalitat, a efectes de presentació de reclamacions.

Tercer.- Aprovar la convocatòria del concurs per a l'adjudicació de l'esmentat servei.

Quart.- Anunciar la licitació en el Butlletí Oficial de la Província i Diari Oficial de la Generalitat, en conformitat amb lo previst per l'article 274 de la Llei 8/87, de 15 d'abril, Municipal i de Règim Local de Catalunya i altre legislació concordant."

Després d'una breu explicació del contingut del punt donada pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Governació i Règim Interior, senyor Antonio Balmón Arévalo, pren la paraula el Portaveu del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, per a preguntar si l'anterior companyia asseguradora quan va rescindir el contracte, ho va fer abans o després d'assumir els riscos del cas Rei, contestant al respecte el senyor Balmón, que aquest risc quedava inclòs sense perjudici de la resolució del contracte.

Tot seguit pren la paraula el Portaveu de CIU, senyor Antoni Recort i García, per sol·licitar informació de com queden les pòlisses que no finalitzen la seva vigència en el moment en què s'iniciï la vigència del nou contracte, situació que li és explicada per la Secretària de la Corporació, senyora Carmen Alonso Higuera.

Després del qual, es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

En aquest moment s'incorpora a la sessió la Regidora del PCC, senyora Aurora Gómez López.

7.- Aprovar la recepció definitiva de les obres de reparació de la pista d'atletisme, millora del terreny central i reforma de l'enllumenat.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Governació i Règim Interior, que textualment diu:

"Vist l'expedient de contractació directa de les obres de reparació de la pista d'atletisme, millora del terreny central i reforma de l'enllumenat, adjudicades a LUIS PARES, SOCIEDAD ANONIMA, segons acord del Ple de data 29 de juliol de 1987, així com l'expedient de les obres complementàries, adjudicades per Decret d'Alcaldia número 989 de 30 de desembre de 1988 i vist l'informe emès pel Tècnic Municipal competent, segons el qual s'ha donat acompliment a les proposicions tècniques fixades en el corresponent Plec de Condicions que serví de base per a l'execució de les obres, havent caducat el termini de garantia i trovant-se aquestes en perfecte estat, el Ponent de la Comissió de Governació proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar l'Acta de Recepció Definitiva de les obres de reparació de la pista d'atletisme, millora del terreny central i reforma de l'enllumenat, adjudicades a l'Empresa LUIS PARES, SOCIEDAD ANONIMA, segons acord plenari de 29 de juliol de 1987, i obres complementàries adjudicades a la mateixa empresa, segons Decret de l'Alcaldia número 989 de 30 de desembre de 1988.

Segon.- Retornar a l'esmentat contractista, prèvia presentació de les cartes de pagament corresponents, les fiances definitives d'un milió dues-centes vintanta-cinc mil set-centes trenta-vuit (1.285.738) pessetes, i dues-centes trenta-quatre mil dues-centes seixanta-dues (234.262) pessetes, que constituï en el seu dia en concepte de garantia d'execució conforme del contracte, previ acompliment dels requisits exigits en l'article 88 del Reglament de Contractació de les Corporacions Locals sense que s'hagin produït reclamacions."

Tot seguit pren la paraula El Portaveu del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, per a manifestar que va estar a les obres i el senyor Camacho li va explicar que hi havia un punt on la pista estava bastant debilitada, manifestant al respecte el President de les Comissions Informatives de les Àrees d'Urbanisme i Serveis i de Serveis a la Persona, senyor Antonio Martínez Flor, que el Tècnic responsable ha informat favorablement la recepció definitiva d'aquestes obres que, al seu judici, estan bé, tenint en compte quin era l'objecte del contracte, ja que no es tractava de realitzar un tractament total sinó que es va actuar únicament sobre el granulat.

A continuació es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

En aquest moment s'incorpora a la sessió el Regidor del PSC, senyor Carles Navales i Turmos.

8.- Comparèixer com a part apel.lada en el recurs d'apel.lació interposat per J. Salguero, S.A., davant la Sala Tercera del Tribunal Suprem.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Governació i Règim Interior, que textualment diu:

"Vista la Sentència número 527, dictada per la Secció Tercera de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, el dia 5 de juliol d'enguany, en el recurs número 126/89, interposat contra aquest Ajuntament per l'Empresa SALGUERO, SOCIEDAD ANONIMA, mitjançant la qual desestima l'esmentat recurs.

Atès que el citat recurs contenciós administratiu va ser formulat contra l'acord de la Comissió de Govern del dia 15 de novembre de 1988, pel qual se li desestimava el recurs de reposició interposat contra l'acord de la indicada Comissió del dia 13 de setembre anterior, pel qual se li va denegar la llicència d'obres majors per a construir un entresolat a la nau industrial número 5 situada al carrer Cirerers, cantonada carrer Oliverar, d'aquesta Ciutat, el qual havia d'ocupar l'espai lliure de l'interior de l'illa.

Atès que SALGUERO, SOCIEDAD ANONIMA, ha interposat contra la sentència esmentada recurs d'apel.lació davant la Sala Tercera del Tribunal Suprem.

Atès el que disposen els articles 50.1) de la LLei 8/87, Municipal i de Règim Local de Catalunya i 22.j) de la LLei 7/85, Reguladora de les Bases del Règim Local, així com l'article 98 de la Llei de la Jurisdicció Contenciós-Administrativa, el Regidor de l'Area de Governació i Règim Interior, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Comparèixer com a part apel.lada en el recurs d'apel.lació interposat per SALGUERO, SOCIEDAD ANONIMA, davant la Sala Tercera del Tribunal Suprem, contra la sentència número 527, dictada per la Secció Tercera de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya sobre el recurs número 126/89.

Segon.- Designar Lletrada defensora d'aquest Ajuntament a la senyora Carmen Casellas Pareja, perteneixent als Serveis Jurídics del mateix, en conformitat amb allò que disposa l'article 447.2 de la Llei Orgànica del Poder Judicial.

Tercer.- Designar com a Procuradors dels Tribunals a Madrid, als senyors Argimiro Vázquez Guillén i Julián Zapata Díaz, en conformitat amb el que disposa l'article 440.1 de la Llei Orgànica del Poder Judicial."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

9.- Comparèixer com a part demandada en el recurs núm. 817/90-A, interposat pel senyor Francisco Muñoz Cerezo, davant la Secció Tercera del la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal superior de Justícia de Catalunya.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Governació i Règim Interior, que textualment diu:

"Vist l'escrit tramès pel Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, en virtut del qual es comunica a aquest Ajuntament la interposició del recurs contenciós administratiu número 817/90-A, per part de la representació del senyor Francisco Muñoz Cerezo, contra la desestimació del recurs de reposició relatiu a la liquidació número 76/90 de l'impost de Plus-Vàlua.

Atès que en virtut de l'esmentat escrit es cita a aquesta Administració, mitjançant la petició de remissió de l'expedient administratiu objecte de recurs, per la seva compareixença en el procés.

Per tot això, el Regidor de l'Àrea de Governació i Règim Interior, proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Comparèixer, com a part demandada, en el recurs Contenciós-Administratiu número 817/90-A, interposat per la representació del senyor Francisco Muñoz Cerezo, i que es segueix davant la Secció Tercera de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya.

Segon.- En conformitat amb l'establert a l'article 447.2 de la LLei Orgànica del Poder Judicial, designar com a Lletrada defensora d'aquest Ajuntament, a la senyora Montserrat Igualada Delgado, Tècnic d'Administració General del Departament de Gestió Tributària del mateix.

Tercer.- En conformitat amb l'article 440.1 de la Llei Orgànica del Poder Judicial, designar Procuradors dels Tribunals a Barcelona al senyor Narciso Ranera Cahis i a Madrid als senyors Argimiro Vázquez Guillén i Julián Zapata Díaz."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

10.- Deixar sense efecte el nomenament i anomenar un nou advocat en el recurs contenciós-administratiu núm. 2.106/88.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa de Governació i Règim Interior, que textualment diu:

"Aquest Ajuntament, mitjançant acord adoptat per la Comissió de Govern en sessió celebrada el dia trenta-u d'octubre de mil nou-cents vuitanta nou, va aprovar, entre altres, designar per a la defensa d'aquest Ajuntament en el recurs contenciós administratiu número 2106/88, interposat per FORDRICH, SOCIEDAD ANONIMA, a la senyora Ana Cruz Guerra, qui formava part dels Serveis Jurídics de la Corporació.

Atès que l'esmentada funcionària ha deixat de prestar els seus serveis en aquesta Corporació, per la qual cosa és convenient deixar sense efecte la designació, procedint per tant, el nomenament d'un nou lletrat defensor en el recurs en qüestió.

Per tot això, el Regidor Delegat de l'Àrea de Governació i Règim Interior proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Deixar sense efecte la designació de Lletrada defensora efectuada a favor de la senyora Ana Cruz Guerra.

Segon.- Designar, per a la defensa d'aquest Ajuntament a l'esmentat recurs, al funcionari senyor José Lucena Gómez, Cap del Departament

d'Inspecció Tributària d'aquesta Corporació, en conformitat amb el que disposa l'article 447.2 de la Llei Orgànica del Poder Judicial.

Tercer.- Comunicar el present acord a la Secció Primera de la Sala del Contenciós-Administratiu del Tribunal Superior de Justícia de Catalunya, així com al Lletrat i Procuradors designats en aquest recurs, als efectes escaients."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

PROPOSTES DE LA COMISSIO INFORMATIVA D'URBANISME I SERVEIS

11.- Acceptar la cessió de vial front a la finca núm. 3 del carrer Noguera.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, que textualment diu:

"Vist l'oferiment de cessió de terrenys qualificats com a vials pel Pla General Metropolità, efectuat pels senyors Pedro Huertas i Maria Isabel Espinosa Fernández, relatiu a la finca de la seva propietat, situada en el carrer Noguera, número 3, (abans amb numeració pel carrer Alcalá Galiano).

Vist l'informe favorable de l'Àrea d'Urbanisme i Serveis.

Vist el Reglament de Patrimoni dels Ens Locals de Catalunya i demés disposicions concordants i d'aplicació, la Comissió Informativa proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Acceptar la cessió gratuïta i lliure de càrregues, formulada per Pedro Pérez Huertas i Maria Isabel Espinosa Fernández, dels terrenys de la seva propietat de 48,42 metres quadrats d'extensió, situats en el carrer Noguera, número 3 (abans amb numeració pel carrer Alcalá Galiano), i qualificats de vials en el Pla General Metropolità aprovat amb caràcter definitiu per la Comissió Provincial d'Urbanisme de Barcelona, el 14 de juliol de 1976.

Segon.- Formalitzar la cessió en acta administrativa d'ocupació dels

esmentats terrenys.

Tercer.- Facultar el senyor Alcalde-President per a la signatura de quants documents siguin necessàris en ordre d'execució de l'acord precedent."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

12.- Aprovar la rectificació de l'Espectura de reparcel.lació del Polígon III del Pla Especial Almeda.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, que textualment diu:

"Atès que aprovat inicialment el projecte de reparcel.lació del Polígon III del sector Industrial Almeda per l'Ajuntament Ple, en sessió celebrada el dia 24 de juliol de 1986, va ser sotmès a informació pública durant el termini d'un mes, i donada audiència als interessats de forma reglamentària.

Atès que vistes les al.legacions que es van presentar a l'expedient de reparcel.lació dins el termini corresponent i com a conseqüència dels informes emesos per l'equip redactor i per l'Arquitecte Municipal, fou necessari rectificar el projecte de reparcel.lació del Polígon III del sector Industrial Almeda, tornant-se a sotmetre a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província número 128, de data 29 de maig de 1987.

Atès que l'Ajuntament Ple en sessió ordinària celebrada el dia 28 d'octubre de 1987 va acordar:

- Aprovar definitivament el projecte de reparcel.lació del Polígon III del sector Industrial Almeda, amb les rectificacions derivades de l'estimació de les al.legacions formulades en la segona informació pública.

- Estimar les reclamacions que s'especifiquen a l'informe presentat per l'equip redactor, i que formen part integrant de l'acord, incorporant-se definitivament al projecte i desestimant-se, així mateix, la resta d'al.legacions.

- Requerir als interessats per a formalitzar la reparcel.lació mitjançant escriptura pública.

Atès que l'Ajuntament Ple en sessió ordinària celebrada el dia 28 de setembre de 1988, va acordar resoldre les reclamacions interposades contra l'acord d'aprovació definitiva del Projecte de Reparcel.lació del Polígon III del sector Industrial Almeda.

Atès que com a resultat de les modificacions introduïdes per l'acord de data 28 de setembre de 1988, s'elabora un text refós.

Atès que l'esmentat Text Refós de la reparcel.lació s'eleva a

Escripura Pública, protocolitzant la reparcel.lació (Protocol número 2100).

Atès que sobre l'indicada Reparcel.lació i amb posterioritat a la seva escripturació, l'Ajuntament Ple adopta els acords que a continuació es relacionen, que implicaren la modificació del Text Refós, i de l'escriptura pública de protocolització.

- Sessió de data 30 de novembre de 1988: Finca número 25.
Modificació de la situació de la finca, sense afectar cap altra dada.

- Sessió de data 4 d'octubre de 1989: Rectificació de l'escriptura de protocolització de la reparcel.lació. Unicament dues finques figuren amb diferents superfícies aportades respecte al Text Refós la 75 amb 6001,30 metres, en lloc de 5.150 metres i la 87 amb 900 metres, en lloc de 990 metres.

- Sessió de data 21 de desembre de 1989: Finca número 20. Es rectifica la propietat de la finca i s'adjudica al senyor Lorenzo Cortada Vallhonrat.

- Sessió de data 31 de gener de 1990: Finca número 33. (Registral número 77). Es segrega una porció de 7000 metres quadrats que és la que es reparcel.la i la resta de la finca de 1.145,87 metres quadrats, queda fora de la reparcel.lació.

- Sessió de data 28 de març de 1990: Finca número 33 (Registral número 77). Es rectifica l'extensió de la porció remanent que queda fora de l'àmbit de la reparcel.lació.

Atès que mitjançant certificació del Secretari General de data 12 de desembre de 1988, protocolitzat per escriptura de data 16 de desembre de 1988 (Protocol número 2670) es rectifica la superfície adjudicada a la finca 19-86-100.

Atès que l'Ajuntament Ple en sessió ordinària celebrada el dia 30 de maig de 1990, va acordar rectificar els errors materials existents en el Text Refós de la Reparcel.lació del Polígon III del sector Industrial Almeda, en base a allò que preveu l'article 111 de la Llei de Procediment Administratiu.

Atès que en data 25 de maig de 1990 ha entrat en aquest Ajuntament un escrit dels germans Juan, Miguel, Ramón y Maria Rosa Bertomeu Dagà sol.licitant que s'esmeni l'error material produït en el Projecte de Reparcel.lació "d'incloure la totalitat de la nostra propietat en el mateix quan únicament afectava l'esmentat procés una part, malgrat que es tractès de la més gran", i es mantingui en el Registre de la Propietat, al seu nom "la resta de la finca matriu no aportada al procés reparcel.latori". A l'escrit

acompanyen informe del Cap del Departament de Gestió Tributària d'aquest Ajuntament que acredita què, segons el registre de la Contribució Territorial Urbana, la superfície del terreny pel qual tributen és de 4.695 metres quadrats.

Vist l'informe emès per l'advocada de l'equip consultiu senyora Marta Giró i Amigó, en el qual s'indica la conveniència d'accedir a allò sol·licitat, en base a la documentació aportada, el Ponent de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, proposa l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Rectificar l'Escriptura de Reparcel·lació del Polígon III del Sector Industrial Almeda, relacionat amb la finca que al Projecte de Reparcel·lació s'esmenta amb el número 2 de les aportades i que correspon a aquella què està inscrita en el llibre 8, foli 60, finca número 329 del Registre de la Propietat de Cornellà de Llobregat, en base a l'article 111 de la Llei de Procediment Administratiu, en els termes següents:

Finca aportada número 2

De la finca registral número 329, únicament una porció està inclosa a l'àmbit del Polígon III del Sector Industrial Almeda i és objecte de reparcel·lació restant un remanent fora del Polígon i, per tant, exclòs d'aquella reparcel·lació, de 960 metres quadrats.

Segon.- Autoritzar el senyor Alcalde per a la signatura de tots aquells documents que siguin necessaris per a la formalització del present acord.

Tercer.- Donar trasllat del present acord a l'Àrea d'Economia i Hisenda."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

13.- Rectificar error material en la reparcel·lació del Polígon III del Pla Especial Almeda (Productes Riba, S.A.).

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, que textualment diu:

"Atès que aprovat inicialment el projecte de reparcel·lació del Polígon III del sector Industrial Almeda per l'Ajuntament Ple, en sessió celebrada el dia 24 de juliol de 1986, va ser sotmès a informació pública durant el termini d'un mes, i donada audiència als interessats de forma reglamentària.

Atès que vistes les alegacions que es van presentar a l'expedient de reparcel·lació dins el termini corresponent i com a conseqüència dels informes emesos per l'equip redactor i per l'Arquitecte Municipal, fou necessari rectificar el projecte de reparcel·lació del Polígon III del sector Industrial Almeda, tornant-se a sotmetre a informació pública pel termini d'un mes, mitjançant anunci publicat al Butlletí Oficial de la Província, número 128, de data 29 de maig de 1987.

Atès que l'Ajuntament Ple en sessió ordinària celebrada el dia 28 d'octubre de 1987 va acordar:

- Aprovar definitivament el projecte de reparcel·lació del Polígon III del sector Industrial Almeda, amb les rectificacions derivades de l'estimació de les alegacions formulades en la segona informació pública.

- Estimar les reclamacions que s'especifiquen a l'informe presentat per l'equip redactor, i que formen part integrant de l'acord, incorporant-se definitivament al projecte i desestimant-se, així mateix, la resta d'alegacions.

- Requerir als interessats per a formalitzar la reparcel·lació mitjançant escriptura pública.

Atès que l'Ajuntament Ple en sessió ordinària celebrada el dia 28 de setembre de 1988, va acordar resoldre les reclamacions interposades contra l'acord d'aprovació definitiva del Projecte de Reparcel·lació del Polígon III del sector Industrial Almeda.

Atès que com a resultat de les modificacions introduïdes per l'acord de data 28 de setembre de 1988, s'elabora un text refós.

Atès que l'esmentat Text Refós de la reparcel·lació s'eleva a Escripura Pública, protocolitzant la reparcel·lació (Protocol número 2100).

Atès que sobre la indicada Reparcel·lació i amb posterioritat a la seva escripturació, l'Ajuntament Ple adopta els acords que a continuació es relacionen, que implicaren la modificació del Text Refós, i de l'escriptura pública de protocolització.

- Sessió de data 30 de novembre de 1988: Finca número 25. Modificació de la situació de la finca, sense afectar cap altra dada.

- Sessió de data 4 d'octubre de 1989: Rectificació de l'escriptura de protocolització de la reparcel.lació. Unicament dues finques figuren amb diferents superfícies aportades respecte al Text Refós la 75 amb 6001,30 metres, en lloc de 5.150 metres i la 87 amb 900 metres, en lloc de 990 metres.

- Sessió de data 21 de desembre de 1989: Finca número 20. Es rectifica la propietat de la finca i s'adjudica al senyor Lorenzo Cortada Vallhonrat.

- Sessió de data 31 de gener de 1990: Finca número 33 (Registral número 77). Es segrega una porció de 7000 metres quadrats, que és la que es reparcel.la i la resta de la finca de 1.145,87 metres quadrats, queda fora de la reparcel.lació.

- Sessió de data 28 de març de 1990: Finca número 33 (Registral número 77). Es rectifica l'extensió de la porció remanent que queda fora de l'àmbit de la reparcel.lació.

Atès que mitjançant certificació del Secretari General de data 12 de desembre de 1988, protocolitzat per escriptura de data 16 de desembre de 1988 (Protocol número 2670) es rectifica la superfície adjudicada a la finca 19-86-100.

Atès que l'Ajuntament Ple en sessió ordinària celebrada el dia 30 de maig de 1990, va acordar rectificar els errors materials existents en el Text Refós de la Reparcel.lació del Polígon III del sector Industrial Almeda, en base a allò que preveu l'article 111 de la Llei de Procediment Administratiu.

Atès que en data 1 d'octubre de 1990, "Productos Riba", mitjançant escrit amb registre d'entrada número 11.086, va sol.licitar que es rectificués un error existent a la reparcel.lació i concretament sobre la finca número 17, en el qual ha de figurar "Productos Riba, Sociedad Anónima" y no "Industrias Riba" en qualitat d'arrendatari.

Vist l'informe emès pel Tècnic d'Administració Especial, en el qual s'indica la conveniència d'accedir a allò sol.licitat, en base a la documentació aportada, aquesta Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Subsanan l'error sofert a la Reparcel.lació del Polígon III del Sector Almeda, aprovada definitivament en sessió plenària de data 28 d'octubre de 1987, així com, les rectificacions d'errors materials existents en el Text Refós de la Reparcel.lació aprovades per l'Ajuntament Ple en sessió de data 30 de maig de 1990, en base a l'article 111 de la Llei de Procediment Administratiu, segons el següent detall:

Finca número 17

Propietario: Real Canal de la Infanta Carlota Luisa de Borbón.

Arrendatario: Productos Riba, Sociedad Anónima.

Segon.- Donar trasllat del present acord a l'Area d'Economia i Hisenda."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

14.- Aprovar exempcions fiscals del Polígon III del Pla Especial Almeda.

A proposta de l'Alcaldia-Presidència, es retira aquest punt de l'Ordre del Dia.

15.- Aprovar l'aportació d'una finca de propietat municipal a la Junta de Compensació del Polígon I del Pla Parcial Can Fatjó.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, que textualment diu:

"Vist que en el Pla Parcial d'Ordenació Can Fatjó, aprovat definitivament per la Comissió d'Urbanisme de Barcelona en sessió de 19 de

juliol de 1989 i executiu en data 1 de desembre del mateix any.

Atès que l'esmentat Pla Parcial en la seva divisió poligonal incloïa un finca de propietat municipal de 1.296,89 m2. amb el caràcter de bé patrimonial.

Atès que l'Ajuntament Ple en sessió celebrada el 31 de gener de 1990, va aprovar definitivament la constitució i projecte d'Estatuts i Bases d'Actuació de la Junta de Compensació del Polígon I del Pla Parcial Can Fatjó.

Atesa la necessitat d'aportar formalment a l'esmentada Junta de Compensació la finca de propietat municipal de les següents dades: 1.396,89 m2., amb els següents límits:

- a l'Est : un ampla de 16 metres i 61 centímetres.
- a l'Oest: un ampla de 29 metres.
- al Sud : un llarg de 212 metres i 20 centímetres.
- al Nord : un llarg de 227 metres i 12 centímetres.

Inscrita en el tom 449 de l'Ajuntament de Cornellà foli 199, finca 1958, inscripció 1a. del Registre de la Propietat número 2 de l'Hospitalet de Llobregat, aquesta Comissió Informativa proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aportar la finca de propietat municipal qualificada com a bé patrimonial, de 1.396,89 m2., amb els següents límits:

- a l'Est : un ampla de 16 metres i 61 centímetres.
- a l'Oest: un ampla de 29 metres.
- al Sud : un llarg de 212 metres i 20 centímetres.
- al Nord : un llarg de 227 metres i 12 centímetres.

Inscrita en el tom 449 de l'Ajuntament de Cornellà foli 199, finca 1958, inscripció 1a. del Registre de la Propietat número 2 de l'Hospitalet de Llobregat, a la Junta de Compensació del Polígon I del Pla Parcial d'Ordenació Can Fatjó.

Segon.- Efectui's anotació marginal de la situació descrita en l'apartat anterior, en l'Inventari de Béns Municipal.

Tercer.- Facultar el senyor Alcalde-President, per a la signatura de quants documents siguin necessaris en ordre de l'execució de l'acord precedent."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

16.- Denegar la petició formulada per l'empresa Unidad Inmobiliària, S.A..

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, que textualment diu:

"Vista la instància presentada pel senyor Antonio Cutillas Magan, en qualitat -sense acreditar- d'administrador de l'empresa Unidad Inmobiliària, Sociedad Anónima, manifestant a aquest Ajuntament la consolidació del dret a instal·lar qualsevol equipament privat dels previstos a les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità per haver operat el determinat per l'article 216.3 de les Normes citades, en relació a la finca de la seva propietat situada en el Camí del Mig i dins l'àmbit del Polígon IV del Pla Especial Almeda.

Atès l'informe número 15/90 emès per la Secretària General en data 16 d'octubre d'enguany.

Atès que el Pla Especial Almeda aprovat definitivament, determina com a sistemes de gestió urbanística del Polígon IV el d'expropiació, i que aquest es troba degudament delimitat en el Plànol de Delimitació del Polígon dels d'Ordenació de l'esmentat instrument de Planejament.

Vistos els articles 69 de la Llei sobre Règim del Sòl i Ordenació Urbana, 216.3 de les Normes Urbanístiques del Pla General Metropolità, i, demés disposicions concordants i d'aplicació, el Ponent de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis proposa a l'Ajuntament Ple, l'adopció del següent

A C O R D

UNIC.- Denegar al senyor Antonio Cutillas Magan, en representació -sense acreditar- de la mercantil Unidad Inmobiliària, Sociedad Anónima, el dret a edificar un equipament de titularitat privada a la finca sense número del Camí del Mig dins l'àmbit d'actuació del Polígon IV del Pla Especial Almeda, en base a la inaplicabilitat de l'article 216.3 de la Normativa

Urbanística del Pla General Metropolità per:

a) En relació amb la part de la finca destinada a parcs i jardins urbans i a xarxa viària bàsica, precisament perquè no es tracta d'equipaments, la qual cosa no fa aplicable l'article 216.3 esmentat, procedint únicament en relació amb aquests terrenys la via de l'article 69 de la Llei del Sòl, a comptar des de l'aprovació del Pla Especial Almeda.

b) Pel que fa a la part de finca qualificada d'equipament, es tracta de l'excepció regulada per l'article 216.3 de referència, que exclou de la seva aplicació aquells supòsits en què existeix un Pla Especial que hagués concretat el destí del terreny a un equipament de titularitat pública, per considerar que amb l'aprovació del Pla Especial Almeda s'està establint l'esmentada concreció, al preveure que el sistema d'actuació en aquest Polígon és el d'expropiació, trencant-se en tot cas la presumpció continguda en el precepte de les Normes Urbanístiques, sobre la titularitat privada dels equipaments, al haver-se definit ja l'Administració al respecte amb l'aprovació de l'esmentat Pla Especial."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

17.- Sol·licitar a la Junta d'Aigües de Catalunya la desafectació dels terrenys de domini públic situats entre l'Autopista del Litoral - Carretera del Prat - Plaça del Maresme.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, que textualment diu:

"Atesa la necessitat d'instal·lar un aparcament per a camions i serveis annexes, i el dipòsit municipal de vehicles en el terme municipal, els terrenys que, per llurs característiques d'emplaçament i proximitat a la zona industrial, responen amb idoneïtat a la finalitat exposada són els corresponents a l'antiga llera del riu Llobregat, situats entre l'Autopista del Litoral-Carretera del Prat-Plaça del Maresme, grafiats en el plànol obrant a l'expedient, i de 21.200 metres quadrats aproximadament de superfície.

Atès que per la seva classificació com a bé de domini públic cal procedir prèviament a la desafectació dels mateixos. Vist l'informe de l'Àrea

d'Urbanisme i Serveis obrant a l'expedient, el Ponent de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent

A C O R D

UNIC.- Sol·licitar de la Junta d'Aigües de Catalunya la desafectació dels terrenys classificats com a bé de domini públic, situats entre l'Autopista del Litoral-Carretera del Prat-Plaça del Maresme, de 21.200 metres quadrats aproximadament de superfície, segons plànol grafiat obrant a l'expedient, per a procedir a la instal·lació d'un aparcament de camions i serveis annexes, i del dipòsit municipal de vehicles, prèvia signatura del corresponent conveni amb la Generalitat de Catalunya."

Tot seguit pren la paraula el Portaveu de CIU, senyor Antoni Recort i García, per a manifestar que segons les seves informacions, en aquesta zona hi ha propietats privades, contestant al respecte el senyor Alcalde, que, si és així, ja sortirà durant la tramitació de l'expedient, ja que a priori no hi ha informació disponible al respecte.

Després del qual es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

18.- Aprovar la modificació del compte de liquidació provisional del projecte de reparcel·lació del Polígon II del Pla Especial del Sector delimitat per la Carretera C-245, carrer Campoamor, carrer Miquel de Roncalí i Terraple de Defensa del riu Llobregat.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, que textualment diu:

"Vistes les sol·licituds formulades pels senyors Miquel Pelfort Batalla, Magdalena Pelfort Batalla, Ma. Victoria i Onofre Pelfort León, en qualitat d'hereus d'Onofre Pelfort i Pujol, perquè sigui modificat el compte de liquidació provisional del Projecte de Reparcel·lació del Polígon II del Pla Especial del sector delimitat per la Carretera C-245 -carrer de Campoamor-carrer Miquel de Roncalí i Terraplé de defensa del riu Llobregat, en base a la partició d'herència efectuada.

Atès l'informe elaborat per l'equip redactor del Projecte de Reparcel·lació esmentat, d'admissibilitat del sol·licitat, el Ponent de la

Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, proposa a l'Ajuntament Ple l'adopció del següent

A C O R D

UNIC.- Modificar el compte de liquidació provisional del Projecte de Reparcel.lació del Polígon II del Pla Especial del sector delimitat per la Carretera C-245 -carrer de Campoamorcarrer de Miquel de Roncalí i Terraplé de defensa del riu Llobregat, en l'apartat referit als hereus d'Onofre Pelfort i Pujol, restant com segueix:

	Indemnitz. defecte d'adjudic.	Indemnitz. enderroc edificis	Indemnitz. cessament activitat	TOTAL
Miquel Pelfort Batalla....	9.065.568	1.333.264	6.224.491	16.623.323
Magdalena Pelfort Batalla....	2.929.532	430.837	2.011.408	5.371.777
Ma. Victoria i Onofre Pelfort Batalla...	4.196.306	1.993.648	--	6.189.954
	16.191.406	3.757.749	8.235.899	28.185.054"
=====				

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

MOCIONS DE L'ALCALDIA-PRESIDENCIA

19.- Aprovar inicialment els nous Estatuts Reguladors dels Organismes Autònoms Municipals: I M P U C, I.M.D.E, I.M.E..

A proposta de l'Alcaldia-Presidència es retira aquest punt de l'Ordre del Dia.

20.- Aprovar l'aplicació extensiva del Reglament de Règim Interior de la Comunitat d'Usuaris de l'aparcament del carrer Ignaci Iglesias.

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"La decissió de l'Ajuntament d'establir nous serveis d'aparcaments en la Ciutat, comporta a més a més del compliment del procediment legal establert per a la posada a disposició de la Societat Privada Municipal d'Aparcaments de Cornellà de Llobregat, Societat Anònima, (S.O.M.A.P.S.A.) dels terrenys necessaris per a la seva construcció, la necessitat d'aprovació d'un Reglament de Règim Interior de la Comunitat d'Usuaris de l'aparcament en la que han de quedar constituïts els futurs usuaris de conformitat amb lo disposat en la Llei de Propietat Horitzontal i a través del qual es regularan bàsicament les seves relacions, entre si, els seus drets i obligacions, els òrgans de govern i administració de la comunitat i l'ús que haurà de donar-se a les diferents places d'aparcament.

El Ple d'aquest Ajuntament, en sessió celebrada el 28 de març de 1990, va acordar aprovar el Reglament de Règim Interior de la Comunitat d'Usuaris de l'aparcament de superfície del carrer Ignaci Iglesias, entre aquest carrer i les empreses Fergat Española, Plàsmica i l'Institut Ignacio Iglesias, el qual pel seu contingut genèric pot resultar aplicable a la resta d'aparcaments construïts o que es puguin construir en un futur en aquesta ciutat.

És per aquest motiu pel que aquesta Alcaldia proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Aprovar l'aplicació extensiva del Reglament de Règim Interior de la Comunitat d'Usuaris de l'aparcament del carrer Ignaci Iglesias als aparcaments ja construïts, situats un en la Plaça Tàrrega, entre els carrers Anoia, Empordà, Urgell i l'Avinguda Salvador Allende, i l'altre entre els carrers Bedoll, Avinguda Sant Ildefons i Avinguda República Argentina.

Segon.- Aprovar, així mateix, l'aplicació extensiva de l'esmentat Reglament de Règim Interior de la Comunitat d'Usuaris de l'aparcament del carrer Ignacio Iglesias, a fi de regular les relacions entre els futurs usuaris de les places, en aquells aparcaments que en un futur puguin construir-se en aquesta Ciutat, mentre no hi hagi acord exprés en contrari."

Tot seguit pren la paraula el Portaveu de CIU, senyor Antoni Recort i García, per preguntar si la Comunitat d'Usuaris dels aparcaments d'Ignaci Iglesias ho són en qualitat de propietaris o de concessionaris, contestant al respecte el senyor Alcalde, que es tracta d'una concessió, ja que el tema de propietat de les places d'aparcament només pot ser possible en el parking Moritz.

Després del qual es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

MOCIONS DEL GRUPS POLITICS

21.- Moció del Grup Municipal del PCC, referent a la replantació dels avets de Nadal.

Es llegeix la moció del Grup Municipal del PCC, que textualment diu:

"Nos acercamos a las Fiestas de Navidad y, como cada año, se consumirán miles de abetos que después se tirarán a la basura. Por otra parte, en Cornellà existen zonas destinadas a jardines que están abandonadas y desprovistas de arbolado.

No es desconocido para nadie, la función benefactora de los árboles para el ambiente y el clima, como generadores de oxígeno, consumidores de anhídrido carbónico y en el ciclo del agua, además del embellecimiento del paisaje, sobre todo en un medio hostil como el nuestro, dominado por el asfalto, ruidos, gases y humos.

Por todo ello, el Grupo Municipal del PCC, creemos que es una oportunidad que se debía de aprovechar para potenciar nuestras zonas verdes, al tiempo que despertar entre nuestros convecinos el interés por la Naturaleza y por una ciudad más habitable, para lo que proponemos a este Pleno:

Primero.- Que se lance una campaña de información y sensibilización a la población para que conserven los abetos de Navidad durante las Fiestas, con tierra y agua, hasta el día 6 de enero, en el que deberán ir a plantarlos en los lugares que determine el Ayuntamiento.

Segundo.- Que el Ayuntamiento relacione y adecue las zonas y lugares en el que se deben plantar, señalizando los puntos exactos para

colocarlos, (zona Torre de la Miranda, interbloques de Sant Ildefonso, Polígonos Industriales, etc.).

Tercero.- Que además de pedir a la población que aporte sus herramientas para la plantación, el Ayuntamiento proporcione, sobre todo a los colegios, el máximo de herramientas que pueda.

Cuarto.- Que el día 6 de enero se establezca como Día Del Arbol, que debe culminar con un acto simbólico y multitudinario en Can Mercader, con la plantación de un árbol, como mínimo, y una fiesta para todos.

El Grup Municipal del PCC, con la intención de ayudar en la información y la divulgación del hecho, hará llegar esta propuesta a todas las Entidades y Escuelas de Cornellà de forma directa, así como al conjunto de la población, a través de los medios de comunicación."

En primer lloc pren la paraula el Portaveu del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, per explicar l'objecte de la Moció i la seva finalitat, que és la de sensibilitzar a tota la població, tant de la necessitat d'aprofitar els arbres de Nadal, com de realitzar noves plantacions, així com d'instituir el dia de l'arbre a Cornellà.

Tot seguit pren la paraula el President de les Comissions Informatives de les Àrees d'Urbanisme i Serveis i de Serveis a la Persona, senyor Antonio Martínez Flor, per a manifestar que després de la reunió de la Junta de Portaveus ha sol·licitat un informe a un mestre jardiner, en el qual es recomana que no es realitzi aquesta operació de replantat dels arbres de Nadal, ja que la major part d'ells es moren, com ja va senyalar en la Junta el Portaveu de CIU, senyor Antoni Recort i García, pel qual, si es vol celebrar el dia de l'arbre, el senyor Martínez proposa que s'estudiï en profunditat en la Comissió Informativa de Serveis a la Persona que es reunirà durant el mes de novembre, i que la Moció es retiri fins aquell moment, proposta amb la qual manifesta la seva conformitat el Portaveu del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, al qual se li fa entrega en aquest acte, de l'esmentat informe.

A continuació pren la paraula el Portaveu de CIU, senyor Antoni Recort i García, per a manifestar que, al seu judici, el dia sis de gener no seria el dia més apropiat per a realitzar aquesta celebració, perquè és un dia que per les seves característiques festives motivarà que la gent no acudeixi a la mateixa.

Després del qual la Moció es retira.

22.- Precs i preguntes.

En primer lloc pren la paraula el Portaveu d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, per a realitzar les següents preguntes:

a) Sobre la solució que es pensa donar a la supressió de l'Aula d'Alfabetització de la zona Nord de la Ciutat, ja que té diferents versions donades per diferents persones.

b) En relació amb la sollicitut realitzada al Grup de Dones d'abandonament temporal dels llocs que estaven ocupant en l'Avinguda de la Línia Elèctrica, quin és l'objecte d'aquesta necessitat temporal del local per part de l'Ajuntament i si no és possible arribar a una proposta més concreta i més satisfactòria per ambdues parts?

En aquest moment s'absenta de la sessió el Regidor del Grup Municipal de CIU, senyor Santiago Coll i Martres.

Pel que es refereix a la primera pregunta, pren la paraula la Regidora Delegada d'Ensenyament, senyora Cristina Gasull i Martínez, per a manifestar que se li contestarà per escrit el proper dimars.

En relació amb la segona pregunta, pren la paraula la Regidora Delegada de Sanitat i Serveis Socials, senyora Judith Ibáñez Vives, per a manifestar que la necessitat d'ocupació temporal del local bé provocada com a conseqüència de les revisions escolars, ja que amb anterioritat es venien realitzant en les escoles i existien molts problemes davant la manca de mitjans. Per aquest motiu, segueix manifestant la senyora Ibáñez, i com s'incorporaran pròximament a les Arees Bàsiques de Salut, l'Ajuntament s'ha plantejat anar incorporant-los a la xarxa i habilitar un Centre amb unes característiques sanitàries adients per a donar una major qualitat en la revisió aquest any, en què s'incorporarà, a la revisió escolar, una revisió de Psiquiatria Infantil. L'habilitació d'aquests locals per aquestes qüestions, informa la senyora Ibáñez, permet també que es realitzint en els mateixos les audiometries i evita que s'hagin de portar els nens a l'Ambulatori com en anys anteriors. Aquests són, bàsicament, els motius que provoquen la necessitat temporal d'ocupar el despatx cedit al Grup de Dones, amb l'objecte d'habilitar-lo per a la realització d'aquestes audiometries, i d'aquesta manera sel's va explicar a les afectades, amb l'objecte de proposar-lis altres sortides, de les quals tres són possibles: una, l'utilització d'una sala en el Centre Cívic, una altre, la possibilitat de l'ocupació d'un espai en la Casa de Socors, i per últim, la possibilitat de què una vegada realitzades les obres puguin utilitzar el mateix despatx que venien utilitzant. No s'ha arribat a un acord, ja que el

Grup de Dones desitja què sel's cedeixi un local senser, el problema és que l'Ajuntament no disposa de locals.

A continuació pren novament la paraula el Portaveu d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, qui, després d'agrair la detallada explicació donada per part de la Regidora Delegada de Sanitat i Serveis Socials, senyora Judith Ibáñez Vives, manifesta que la seva pregunta únicament anava encaminada a què es cerquin solucions acceptables, contestant al respecte la senyora Ibáñez, que, al seu judici, no existeixen més alternatives que les assenyalades.

Per últim, pren la paraula el senyor Alcalde, per a manifestar que la voluntat de l'Ajuntament és la de buscar solucions ja que no existeix cap interès en deixar al carrer a aquest Colectiu.

Tot seguit pren la paraula el Portaveu del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, per realitzar els següents prec i preguntes:

En relació amb la problemàtica de l'Escola d'Adults, el senyor Florez manifesta que, en el seu dia, hi va haver un compromís per part dels nous professors d'assumir el funcionament de l'Aula, mentre que ara té coneixement de què aquests professors intenten convèncer els alumnes perquè no assisteixin a les classes, pel qual sollicita que l'Ajuntament intervingui en aquesta qüestió. Així mateix, el senyor Florez manifesta que en una reunió del senyor Ferrer del Departament de Benestar Social de la Generalitat amb l'Ajuntament, es va manifestar pel Representant de la Conselleria, que, perquè vinguin més mestres a Cornellà solament fa falta una carta sol.licitant-lo, pel qual pregunta si l'Ajuntament ha realitzat aquesta petició o no, en cas afirmatiu que se li ensenyi el document i en cas negatiu que es realitzi urgentment. Per últim i en relació amb aquest tema, el senyor Florez pregunta quin és el grau d'ocupació dels nous professors que han vingut, tenint en compte l'oferta per a FP, així com el grau de demanda, amb l'objecte d'evitar que uns estiguin ocupats durant tot el temps en aquest sector, i en canvi a la part de dalt, estigui gent esperant, tema en relació amb el qual sol.licita una contestació per escrit.

Per altre part, i en relació amb la problemàtica plantejada pel desallotjament temporal dels locals que ocupava el Grup de Dones, el senyor Florez manifesta que és la tercera vegada què es canvia de lloc a aquest Colectiu, la qual cosa genera una serie de perjudicis, ja que cada vegada han d'endreçar el local amb l'objecte d'adequar-lo al seu destí i cada vegada qua han aconseguit l'objectiu, sel's canvia. Així mateix, el senyor Florez manifesta que, si el local s'ha d'insonoritzar per realitzar les audiometries, no entén com després es pot proposar al Colectiu que torni al mateix, ja que, al seu judici, la sala d'audiometries ha de ser de caràcter definitiu, la qual cosa justifica la necessitat de què es realitzi a aquest Colectiu una oferta definitiva d'ubicació

que, segons creu, no és cap de les assenyalades, ja que deu tractar-se d'un lloc tancant on puguin dipositar material doncs, per la informació de què disposa, aquest Colectiu estaria disposat a acceptar un lloc provisional sempre i quan existeixi una proposta de futur seriosa i de caràcter estable.

Acte seguit pren novament la paraula la Regidora Delegada de Sanitat i Serveis Socials, senyora Judith Ibáñez Vives, per a manifestar que s'han realitzat reunions i analitzat totes les alternatives de què disposava l'Ajuntament en relació amb aquesta problemàtica, i tot i que no són els llocs més idonis, el que no s'ha d'oblidar és que no existeixen d'altres llocs, davant del qual, intervé novament el Portaveu del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, per sol·licitar que les ofertes d'aquestes alternatives es realitzin per escrit des de l'Ajuntament al Colectiu, proposta que és acceptada pel senyor Alcalde.

A continuació pren novament la paraula el Portaveu del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, per a manifestar que en l'últim Consell Escolar la Regidora d'Ensenyament va informar que existien de 70 a 80 alumnes d'ensenyament mitjà sense plaça, en relació amb els quals s'haurien de buscar solucions, pel que sol·licita informació de quina és la solució que s'ha donat a aquests casos, contestant al respecte la Regidora Delegada d'Ensenyament, senyora Cristina Gasull i Martínez, que finalment s'ha resolt establint un grup més, informant al senyor Florez que li enviarà les plantilles senseres perquè pugui analitzar-lo en profunditat.

De nou pren la paraula el Portaveu del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, per a manifestar que s'han publicat els anuncis dels períodes de recaptació de l'Impost sobre Béns Immobles, establerts des del 15 d'octubre fins el 15 de desembre, quan encara la gent no té els rebuts, raó per la qual pregunta que passa en aquest cas amb els terminis de temps per pagar, sol·licitant, així mateix, contestació a totes les preguntes que ha vingut realitzant en els últims Plens sobre la no recepció per part dels ciutadans, de la revisió cadastral.

A continuació pren la paraula el President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea d'Economia i Hisenda, senyor Joaquín Guallar Cánovas, per informar que s'estan repartint els rebuts per part del Recaptador, encara que va més lent del què és normal perquè ha estat necessari canviar el tríptic i s'han donat importants problemes de denominació d'escales i de pisos per part del Centre de Gestió, no obstant, el senyor Guallar manifesta que, al seu judici, no hi ha problema, ja que les Caixes Recaptadores poden emetre duplicats d'aquests rebuts i existeix una Oficina d'Informació al carrer Hermenegildo Goula, on tots els ciutadans es poden dirigir.

Acte seguit pren la paraula el senyor Alcalde, per, en relació amb aquest tema, informar que davant la problemàtica amb la emissió d'aquests

rebutts, s'ha ampliat el termini de cobrança.

Tot seguit pren la paraula novament el Portaveu del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, per a manifestar que les plantes baixes són considerades a efectes tributaris, com a locals, i els recursos interposats contra aquesta qualificació s'han denegat quan a l'escriptura de compra-venda consta clarament que es tracta d'una vivenda, contestant al respecte el President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Area d'Economia i Hisenda, senyor Joaquín Guallar Cánovas, que la valoració i els criteris vénen establerts en el Butlletí Oficial de l'Estat i són competència del Centre de Gestió, consideració amb la qual el Portaveu del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, no està d'acord, ja que, al seu judici, l'Ajuntament deu defendre els veïns.

Novament intervé el President-Delegat de l'Area d'Economia i Hisenda, senyor Joaquín Guallar Cánovas, per informar que l'Ajuntament ja ho va fer en el seu dia i es van rebutjar les seves peticions i no pot fer res més, ja que aquests criteris vénen establerts cada any pel Ministeri d'Hisenda.

A continuació pren la paraula el senyor Alcalde, per a manifestar que aquest és un tema les competències del qual pertanyen al Consorci, i que encara que l'Ajuntament no ho comparteix com a criteri, és evident que no té competències per a actuar. No s'ha d'oblidar que no és la primera vegada que l'Ajuntament es dirigeix, amb aquest i molts altres temes, mitjantçant cartes al Consorci, que no han estat estimades en moltes ocasions.

Per últim pren la paraula la Regidor del PCC, senyora Aurora Gómez López, per sol.licitar al President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Area de Governació i Règim Interior, senyor Antonio Balmón Arévalo, una relació del personal de l'Ajuntament amb contracte, en la qual s'especifiqui la modalitat de contractació, l'Area d'adscripció i l'antiguitat, contestant al respecte el senyor Alcalde, que se li facilitarà.

ASSUMPTE URGENTS

Tot seguit es fa avinent que hi ha assumptes que tot i no ser a l'Ordre del Dia, cal tractar atesa la seva urgència. Per això, i a proposta de l'Alcaldia-Presidència, s'acorda per unanimitat, declarar-los d'urgència, de conformitat amb el que disposa l'article 47.2, del Reial Decret Legislatiu 781/86, de 18 d'abril, i es passa a tractar els assumptes següents:

PROPOSTES DE LA COMISSIO INFORMATIVA D'URBANISME I SERVEIS

23.- Rectificar l'error material de transcripció de dos articles dels Estatuts de la Junta de Compensació del Polígon I del Pla Parcial Fatjó.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, que textualment diu:

"Atès que s'ha observat error material de transcripció en els Estatuts de la Junta de Compensació del Polígon I del Pla Parcial Fatjó.

Atès que es circumscriu dins l'àmbit determinat per l'article 11 de la Llei de Procediment Administratiu, el Ponent de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis proposa a l'Ajuntament Ple, l'adopció del següent

A C O R D

UNIC.- Rectificar l'error material de transcripció de l'article 14 apartat 1, i de l'article 40 apartat 2.a) dels Estatuts de la Junta de Compensació del Polígon I del Pla Parcial Fatjó, quedant redactats del següent tenor literal:

Article 14 apartat 1: "La incorporació, produeix la transmissió a la mateixa de la propietat dels immobles com a fiduciària."

Article 40 apartat 2.a): "Transcorregut, a l'interés legal del diner previst en les Lleis de Pressupostos, més un 3 per 100 en concepte de despeses per gestió i cobrament."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

24.- Rectificar l'error material de transcripció de dos articles dels Estatuts de la Junta de Compensació del Polígon II del Pla Parcial Fatjó.

Es llegeix el dictamen de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis, que textualment diu:

"Atès que s'ha observat error material de transcripció en els Estatuts de la Junta de Compensació del Polígon II del Pla Parcial Fatjó.

Atès que es circumscriu dins l'àmbit determinat per l'article 11 de la Llei de Procediment Administratiu, el Ponent de la Comissió Informativa d'Urbanisme i Serveis proposa a l'Ajuntament Ple, l'adopció del següent

A C O R D

UNIC.- Rectificar l'error material de transcripció de l'article 14 apartat 1, i de l'article 40 apartat 2.a) dels Estatuts de la Junta de Compensació del Polígon II del Pla Parcial Fatjó, quedant redactats del següent tenor literal:

Article 14 apartat 1: "La incorporació, produeix la transmissió a la mateixa de la propietat dels immobles com a fiduciària."

Article 40 apartat 2.a): "Transcorregut, a l'interés legal del diner previst en les Lleis de Pressupostos, més un 3 per 100 en concepte de despeses per gestió i cobrament."

Tot seguit es sotmet a votació el dictamen, essent aprovat per unanimitat dels assistents.

MOCIO DE L'ALCALDIA-PRESIDENCIA

25.- Demanar al Govern de la Generalitat de Catalunya la delegació de les competències sancionadores sobre policia d'espectacles, activitats recreatives i establiments públics, en l'Alcaldia de l'Ajuntament de Cornellà.

Es llegeix la Moció de l'Alcaldia-Presidència, que textualment diu:

"La Llei 10/1990 de 15 de juny sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics, contempla entre d'altres coses la reducció de les competències sancionadores generals que ostentaven els Alcaldes en aquesta matèria en virtut del Reial Decret 2.816/1982, de 27 d'agost, restant només la competència per sancionar infraccions amb multes fins a un milió de pessetes i tancaments provisionals fins a quinze dies, passant als delegats territorials del Govern de la Generalitat, Director General del Joc i Espectacles i Conseller de Governació sancions amb quanties i durades superiors.

No obstant, l'article 36 de la pròpia Llei 10/1990 contempla la possibilitat de què el Govern de la Generalitat delegui les competències sancionadores establertes a l'article 31.4 als ens locals, i en especial als Ajuntament de més de 50.000 habitants.

També pot ser objecte de delegació l'autorització excepcional de llicència d'espectacle o activitat recreativa en locals de valor arquitectònic remarcable, en què tradicionalment s'han fet espectacles encara que no compleixin totes les condicions reglamentàries, sempre que això no signifiqui un risc per a la seguretat de les persones i es determinin les mesures alternatives necessàries, competència aquesta que la Llei deixa a la tutela de la Generalitat:

"La tramitació de l'expedient requereix l'informe dels Tècnics municipals i la conformitat dels òrgans de la Generalitat competents per raó de la matèria", diu textualment l'article 5.3.

Aquesta nova distribució de competències, tot i l'utilitat que pot tenir per l'efectivitat de les funcions sancionadores a Municipis sense recursos humans i materials suficients per assumir plenament aquesta competència, no té justificació quan s'aplica a Municipis grans o d'especialitat turística, ja que aquests tenen suficients mitjans i criteri per exercir plenament aquestes competències i no precisen per tant un suport tècnic d'aquestes característiques. Bé al contrari, l'allunyament de l'òrgan sancionador del lloc on es realitzen les infraccions sense motivació especial, redueix l'eficàcia administrativa i social de les sancions a què afecten, retardant el procés i

desconnectant el titular de la policia administrativa, que denúncia i viu el moment de l'infracció, amb el competent per la sanció, que pertany a una Admnsitració aliena. És aquest raonament el que dóna suport a la petició de delegació de competències per sancionar als establiments i activitats recreatives des del Municipi, en línia amb el que l'article 27 de la llei 7/85, Reguladora de les Bases del Règim Local, determina respecte al contingut i exercici de les competències delegades:

"27.1. La Administración del Estado, de las Comunidades Autónomas y otras entidades locales podrán delegar en los Municipios el ejercicio de competencias en materias que afecten a sus intereses propios, siempre que con ello se mejore la eficacia de la gestión pública y se alcance una mayor participación ciudadana..."

Per altre banda la fórmula de la delegació respectuosa amb la competència de la Generalitat en la matèria, reconeguda a nivell estatutari i legal, ja que aquesta delegació només té per finalitat que el Municipi tingui el mateix sostre per l'exercici de competències sancionadores que la Generalitat, les quals obviament també poden ser exercides directament per aquesta en qualsevol moment, per tractar-se de competències concurrents.

En conseqüència, i per tot l'exposat, aquesta Alcaldia proposa al Ple de l'Ajuntament l'adopció dels següents

A C O R D S

Primer.- Demanar al Govern de la Generalitat la delegació de les competències sancionadores establertes en la llei 10/1990, de 15 de juny, sobre policia de l'espectacle, les activitats recreatives i els establiments públics, així com les establertes als punts 2 i 3 de l'article 5 de la Llei, tot això d'acord amb el que disposa l'article 36 de la pròpia Llei 10/1990, de 15 de juny.

Segon.- Atribuir la competència demanada, cas que aquesta sigui concedida, a l'Alcaldia de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, com a òrgan unipersonal tradicional titular d'aquestes competències."

Després d'una detallada explicació del contingut de la Moció, donada pel President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Governació i Règim Interior, senyor Antonio Balmón Arévalo, pren la paraula el Portaveu del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, per a manifestar que en tots els municipis quan es vol instal·lar un bar es consulta els veïns i encara que tots es neguin i informin desfavorablement aquesta instal·lació, l'esmentat informe no és vinculant per l'Ajuntament si la Generalitat informa

favorablement l'expedient, pel qual, pregunta si aquesta problemàtica es contempla en la Moció i si no és així, sol·licita que també es demani, contestant al respecte el President-Delegat de la Comissió Informativa de l'Àrea de Governació i Règim Interior, senyor Antonio Balmón Arévalo, que aquesta Llei es refereix a Policia d'Espectacles i no al tràmit que comenta el senyor Florez, ja que l'únic que està realitzant l'Ajuntament és un opció que se li atorga en l'esmentada reglamentació de sol·licitar la delegació de determinades competències en els casos previstos ja en la pròpia norma.

Tot seguit es sotmet a votació la Moció, essent aprovada per unanimitat dels assistents.

26.- Moció del Grup Municipal del PCC, referent al funcionament de l'Escola d'Art.

Es llegeix la Moció del Grup Municipal del PCC, que textualment diu:

"Cuando en 1984 se creó l'Escola Municipal d'Art, se hizo en base a unos criterios de dotar a Cornellà de un instrumento imprescindible para salir de una situación suburbial y ofrecer a sus habitantes la posibilidad de hacer cosas distintas a las que entonces se podían hacer, desde una perspectiva cultural y artística y para que, quienes tuvieran vocación, no se vieran obligados a desplazarse a Barcelona, cosa no al alcance de todos. Esto era compartido con plena satisfacción, por todas las fuerzas presentes en el Ayuntamiento.

Esto creó una ilusión en mucha gente de Cornellà y se tradujo en una gran demanda por parte de la población, tanto a nivel de adultos, como en las escuelas y entidades, ya que ello suponía un complemento y una posibilidad de continuidad a trabajos iniciados en las mismas.

Desgraciadamente, con el tiempo se ha ido degradando la situación de l'Escola y, como consecuencia, ha ido bajando la demanda (110 alumnos en el 84-85 hasta el 88-89 con 71, el 89-90 con 77 y este año hasta el momento del cierre, 71). Los motivos son varios: los accesos a la misma, en muchos casos un peligro físico, tanto por el mal estado del camino, como por la falta de iluminación; falta de mantenimiento en l'Escola (goteras, limpieza, calefacción, que a pesar de que se hizo la instalación, nunca ha llegado a funcionar); la propia falta de descentralización de l'Escola y de conexión con los barrios y las escuelas de EGB y Medias.

En vez de intentar de superar y mejorar todo lo expuesto, incluso con otra ubicación, se utiliza de argumento para decir que no funciona, que como no hay demanda no es rentable mantenerla y se inicia un proceso de eliminación por etapas. Este año son tres especialidades: cerámica, escultura y vidrio; después le seguirán las otras. Otros de los argumentos empleados para justificar la falta de alumnos, es que los profesores/as lo hacen mal, eludiendo toda responsabilidad política y de contenido.

Una muestra de que lo que decimos no es gratuito, la tenemos en que l'Escola de Música, que también empezó en Can Mercader y hoy está ubicada en Can Gaya, aumenta constantemente su matrícula, como ocurría con l'Escola d'Art.

Por otra parte, con una práctica de lo más retrógrada, de hoy para mañana, se avisa a tres profesores/as (una con contrato fijo-discontinua y dos temporales-uno contratado el 1 de octubre) que estaban despedidos, que no volvieran al día siguiente, cosa que también se dijo a los alumnos. Como no lo aceptaron, se envió a la guardia Urbana para expulsarlos y se dió orden al conserje para que no les dejara entrar. A la Directora, que era una contratada temporal, se le propuso asumir esta responsabilidad, en la que ha estado trabajando desde agosto, sin que hasta la fecha aún no haya cobrado nada por ello, por lo que ha dimitido hace dos o tres días.

Es incomprensible que, un Ayuntamiento que firma un convenio con la U.P.B. para ubicar un Campus de la misma en Cornellà, de lo que todos nos congratulamos, que se gasta no sabemos cuánto dinero en hacer propaganda del mismo, como la voluntad de hacer de Cornellà una Ciudad con medios de categoría y rango culturales, se dedique a ir cerrando otros centros de gran importancia para su formación y culturalización.

Por todo ello planteamos a este Pleno:

Primero.- Que se vuelvan a abrir las tres especialidades anuladas, haciendo una campaña de captación de nuevos alumnos y, evidentemente, renovando el contrato a los profesores/as.

Segundo.- Que se proceda a arreglar e iluminar los accesos, que incluso dentro del Parque se mantiene apagada, menos cuando le hace falta a PRECSA, y se reparen los desperfectos del edificio.

Tercero.- Que se busque una nueva ubicación para el próximo curso, en zona urbana, pensando que muchos de los potenciales alumnos serán muy jóvenes y no pueden desplazarse solos a la actual ubicación.

Cuarto.- Que se inste al Departamento de Cultura a que se sienta

con los profesores y elaboren una propuesta d'Escola d'Art coherent y ajustada a la realidad actual, como una oferta atractiva, que sirva de estímulo y de iniciación para aquellos que más tarde quieran ir a Escuelas Superiores, si quieren obtener título."

Després d'una detallada explicació del contingut de la Moció, donada pel Portaveu del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, pren la paraula el Regidor-Delegat de Cultura, senyor Carles Navales i Turmos, per a manifestar que el problema que té l'Escola d'Art és el mateix que en el seu dia va tenir l'Escola de Música, amb l'única diferència què, en aquell moment, la tensió que es va provocar va ser positiva perquè va generar noves idees, degut a què la Directora de l'Escola, els Professors i els Pares tenien una bona relació. Al contrari que a l'Escola d'Art. El problema és que no es poden donar titulacions i totes les gestions realitzades per la seva homologació han estat infructuosas, ja que en cap cas han estat admeses per part de la Generalitat, la qual cosa provoca una baixa matriculació d'alumnes; així, en el curs de ceràmica, el senyor Navales explica que existeixen sis persones matriculades i cap d'elles és de Cornellà; en el curs d'escultura, quatre, i en el curs de vídeo, cinc, i el pressupost d'això ascendeix a 3.800.000 pessetes, en despeses de professors. La qual cosa fa que l'Ajuntament es replantegi el tema donant als professors una sortida professional a l'Escola amb d'altres cursos, com el de dibuix.

Així mateix, el senyor Navales informa que s'han buscat altres solucions com la via de la subvenció, que tampoc s'ha aconseguit i la de realitzar cursos amb l'Empresa Municipal PRECSA, que tampoc s'ha pogut portar a terme, intentant inclusivament que els professors es constitueixin en una Cooperativa subvencionada, però aquesta proposta no s'ha assumit pels interessats. Per tot això, a judici del senyor Navales, seria més útil realitzar una política de beques perquè els alumnes ho invirteixin en cursos en d'altres centres, que mantenir aquests.

En aquest moment s'incorpora a la sessió el Regidor del Grup Municipal del PSC, senyor Ciriaco Hidalgo Salgado.

Tot seguit pren la paraula la Regidora del PCC, senyora Aurora Gómez López, per a manifestar que es va desplaçar a l'Escola i la impressió que va tenir de la mateixa és que no tenia ni cap ni peus i es trobava en les mínimes condicions per acomplir el seu objectiu, ja que uns alumnes es trovaven dalt mentre que en d'altres zones es realitzaven obres, les habitacions eren excessivament petites, amb les parets tortes, amb goteres, senyals d'elles. En qualsevol cas, la senyora Gómez manifesta que la qüestió de fons

és analitzar l'objectiu d'aquesta Escola, perquè si el que es pretén és que sigui rendable, llavors estem d'acord en què es tanqui, però si el que es pretén és que sigui una oportunitat perquè qui vulgui aprendre pugui fer-ho, llavors no, i aquest és precisament l'objectiu que considera el PCC que deu tenir l'Escola, doncs del contrari s'està segregant als ciutadans de Cornellà una oportunitat d'aprendre Art, i això pot suposar una vulneració dels drets culturals dels que poden gaudir tots els ciutadans, drets que davant la situació física i d'ubicació de l'Escola d'Art queden mimbats, contribuint així a promocionar una cultura classista, accessible només per a qui pugui pagar-la.

A continuació pren la paraula el Portaveu del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, per a manifestar que, al seu judici, la intervenció del senyor Navales és una justificació que posa de manifest la manca de voluntat de l'Equip de Govern de seure's a cercar una solució, ja que, les persones que assisteixen no creu que vagin motivades únicament per l'homologació de la titulació, i si aquesta no s'aconsegueix, això no és motiu perquè l'Escola es tanqui, ja que sempre serà un esclau immediat per a poder accedir posteriorment a escoles superiors amb títols homologats. Per tot això, el senyor Florez sol·licita un debat per part de l'Ajuntament amb tots els afectats, per la recerca de solucions definitives i d'una nova ubicació d'aquest Centre.

Acte seguit pren la paraula el Portaveu d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé, per a manifestar que no dubte de les gestions realitzades pel Regidor de Cultura, senyor Carles Navales i Turmos, amb l'objecte de trobar solucions, perquè algunes les coneix, però, al seu judici, el que s'ha posat de manifest durant aquest debat és que des de fa tres o quatre anys hi ha una certa degradació d'aquesta Escola. El senyor Prieto considera que el més important no és que existeixi una titulació homologada, sinó que no va existir una línia clara del que deu ser aquesta Escola, la qual cosa pot produir una manca de demanda. Per aquest motiu, el senyor Prieto manifesta que abans d'anar liquidant aquest Centre, que és el què es dedueix de la intervenció del Regidor de Cultura, considera que s'hauria de realitzar un plantejament clar en la Comissió Informativa de Serveis a la Persona que s'hauria de convocar urgentment, congelant fins que es defineixin les possibilitats, totes les decisions que s'han pres fins aquest moment.

A continuació pren la paraula el Portaveu de CIU, senyor Antoni Recort i García, per a manifestar que el seu Grup subscriu la part última de la Moció, pel que es refereix a què la Comissió Informativa tracti aquest problema amb els pares dels nens afectats, i demana que s'analitzi el patró utilitzat per les escoles privades que existeixen a Cornellà què si tenen alumnes matriculats, amb l'objecte d'aplicar-lo a l'Escola d'Art.

Tot seguit pren novament la paraula el Regidor-Delegat de Cultura, senyor Carles Navales i Turmos, per a manifestar que en la Comissió

Informativa de Serveis a la Persona, amb molt de gust discutirà qualsevol proposta raonada i per escrit que es porti, amb l'objecte de trobar solucions, contestant al respecte el Portaveu del PCC, senyor Ignaci Florez Barrón, que no es tracta de fer propostes per escrit, sinó de reunir a tots els afectats, tant del sector ciutadà com del sector tècnic i polític de l'Ajuntament, i elaborar propostes conjuntes, congelant les decisions adoptades fins aquell moment amb l'objecte de no perdre el temps.

Per últim pren la paraula el senyor Alcalde, per a manifestar que les decisions municipals preses al respecte fins aquest moment, han estat fruit d'un exhaustiu estudi i profund anàlisi, pel que els acords adoptats són totalment vigents i no es congelaran, ja que no es poden mantenir cursos el cost dels quals ascendeix a 400.000 pessetes per persona, que deuen pagar la resta dels ciutadans de Cornellà.

En acabat, es sotmet a votació la Moció, essent rebutjada amb els vots en contra dels Regidors del Grup Municipal del PSC, senyors José Montilla Aguilera, Antonio Martínez Flor, Antonio Balmón Arévalo, Joaquín Guallar Cánovas, Antonio Bouzo Varela, Máximo Gavete Díaz, Ricardo Gil Nuñez, Ciriaco Hidalgo Salgado, Miquel Iceta i Llorens, Perfecto Madrid Olmos, Carles Navales i Turmos, Rafael Sánchez Gordillo, i senyores Cristina Gasull i Martínez i Judith Ibáñez Vives; el vot a favor dels Regidors del Grup Municipal del PCC, senyor Ignacio Florez Barrón i senyora Aurora Gómez López, i del Grup Municipal d'IC, senyor Frederic Prieto i Caballé i senyora Assumpta Lecha i Millet, i abstenit-se de votar el Regidor del Grup Municipal de CIU, senyor Antoni Recort i García.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan són les deu hores i deu minuts, signant la present acta l'Alcalde-President, juntament amb mi, la Secretària General, que ho certifico.