



JUNTA DE GOVERN LOCAL

ACTA NÚM. 13/2022

SESSIÓ ORDINÀRIA DE LA JUNTA DE GOVERN LOCAL D'AQUEST AJUNTAMENT, CELEBRADA EN PRIMERA CONVOCATÒRIA, EL DIA 8 DE JULIOL DE 2022.

A la ciutat de Cornellà de Llobregat, quan són les nou hores i trenta minuts, del dia 8 de juliol de dos mil vint-i-dos, es reuneixen a la sala de sessions d'aquest Ajuntament, prèvia convocatòria realitzada al efecte en els termes legalment establerts, els membres integrants de la Junta de Govern Local que a continuació es relacionen, en sessió ordinària i primera convocatòria, sota la Presidència del senyor Alcalde, i assistits per mi, la Secretària General.

ASSISTENTS

Alcalde	Sr.	Antonio Balmón Arévalo
Primer Tinent d'Alcalde	Sr.	Antonio Martínez Flor
Tinents i Tinentes d'Alcalde	Sra.	Emilia Briones Matamales
	Sr.	Claudio Carmona Vargas
	Sr.	Sergio Fernández Mesa
	Sra.	Lidia Gomez Pla
	Sr.	Ot García Ruiz
Secretària General	Sra.	Carmen Alonso Higuera
Interventor	Sr.	Juan Ramón Sagalés Guillamón

EXCUSA LA SEVA AUSENCIA

Tinenta d'Alcalde

Sra. Joana Piñero Romera

COMPETÈNCIES DELEGADES DEL PLE

PROPOSTES DE L'ÀREA D'ECONOMIA I ADMINISTRACIÓ

Punt vint-i-quatrè.- Aprovar la tercera prorroga, del contracte concertat amb la Creu Roja Espanyola, de servei de prevenció, detecció, informació i sensibilització davant de les ones de fred i calor de les persones de més de 75 anys, al municipi de Cornellà.

Aprovar la segona prorroga de servei de prevenció davant de les ones de fred i calor

Es llegeix la proposta del Tinent d'Alcalde de l'Àrea d' Economia i Administració , que textualment diu:

...

Vist l'informe del Tècnic de Gent Gran amb el vist i plau de la seva Regidoria, relatiu a la 3ª pròrroga del contracte de Servei de prevenció, detecció, informació i sensibilització davant de les onades de fred i calor de les persones de més de 75 anys que visquin soles o acompanyades d'una altra persona de la seva mateixa edat en el municipi de Cornellà de Llobregat concertat amb "CREU ROJA ESPANYOLA", segons Acord de la Junta de Govern de data 4 d'Octubre de 2019.

Vista la clàusula 7 del Plec de Condicions del contracte que preveu la possibilitat de prorrogar expressament el contracte.

Vist l'escrit presentat per "CREU ROJA ESPANYOLA" amb registre d'entrada núm. 16402, de data 21 d'abril de 2022 mitjançant el qual accepta la pròrroga de l'esmentat contracte.

Vist l'article 109 de la LCSP que regula la constitució, reposició i reajustament de garanties, i que si bé en el cas de la modificació del contracte amb increment de preu preveu l'ampliació proporcional de la garantia definitiva, en canvi en el cas de pròrroga no preveu que s'afegeixi una fiança addicional.

Vist que tampoc en el PCAP del contracte esmentat ni a la clàusula 7, relativa a les pròrrogues, ni a la clàusula 13, reguladora de la garantia definitiva, s'estableix que en el cas d'optar per la pròrroga s'hagi de constituir una fiança complementària a la inicial.



Vist que per tant no està previst el reajustament de la garantia definitiva en el cas de pròrrogues.

Atès que addicionalment segons la clàusula 14 del PCAP el termini de garantia serà de tres mesos a comptar de la data en que sigui formalitzada la recepció, i que per tant, i no estant previstes en el present contracte recepcions parcials, la devolució de la fiança definitiva constituïda abans de la formalització del contracte no es retornarà fins 3 mesos després de la finalització de la primera, segona o tercera pròrroga, en cas que es produeixi aquesta.

Atès que aquest expedient ha estat informat per la Comissió Informativa de Presidència i Economia.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària que va tenir lloc el 2 de juliol de 2019, el President de la Comissió Informativa de Presidència i Economia, a proposta del Tinent d'Alcalde d'Economia i Administració, proposa l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- *Aprovar la 3ª prorroga del contracte de Servei de prevenció, detecció, informació i sensibilització davant de les onades de fred i calor de les persones de més de 75 anys que visquin soles o acompanyades d'una altra persona de la seva mateixa edat en el municipi de Cornellà de Llobregat, adjudicat segons Acord de la Junta de Govern Local de data 4 d'Octubre de 2019, pel període comprès entre el 15 de Novembre de 2022 i el 14 de Novembre de 2023 per un pressupost de 16.161,11 Euros, IVA exempt.*

- Any 2022 : Del 15 de Novembre al 31 de Desembre.
- Any 2023 : Del 1 de Gener a 15 de Febrer i del dia 1 de Juny al 31 d'Agost.

Segon.- *Autoritzar i disposar la despesa de caràcter plurianual amb aplicació als exercicis i pels imports següents:*

EXERCICI	PARTIDA PRESUPOSTÀRIA	IMPORT
2022	0332 2311A 2130000	1.261,23.-euros (IVA exempt)
2023	0332 2311A 2130000	14.899,88.-euros (IVA exempt)
		16.161,11.-euros (IVA exempt)

Subordinat al crèdit que es consignï en els respectius Pressupostos.

Tercer.- *Per a la deguda efectivitat d'aquesta pròrroga i com a garantia exigida de la mateixa, es manté la garantia definitiva per import de 808,06.-euros (5% de l'import de l'adjudicació, sense IVA), constituïda per l'adjudicatari per a la formalització del*

contracte, així com la garantia definitiva per import de 808,06.-euros de la 1ª pròrroga i la garantia definitiva per import de 808,06.-euros de la 2ª pròrroga.

Quart.- Comunicar les dades relatives a la pròrroga d'aquest contracte al Registre Públic de Contractes de la Junta Consultiva de Contractació Administrativa en el termini dels tres mesos següents a la seva formalització, de conformitat amb allò que preveu la Llei 9/2017 de CSP de 8 de novembre i difondre el contingut d'aquesta resolució en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent al Portal de Transparència, en compliment i amb l'abast del que disposa la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern de Catalunya

Cinquè.- Notificar aquest acord al departament de Acció Social de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i a l'empresa adjudicatària.

...

Els reunits per unanimitat, aproven la proposta.

PROPOSTES DE L'ÀREA DE POLÍTICA TERRITORIAL I ESPAI PÚBLIC

Punt vint-i-cinquè.- Aprovar l'Addenda del Conveni, subscrit entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB) i l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, per a la col·laboració en la conservació i manteniment del Parc de Can mercader i l'atorgament d'una subvenció per a la realització de tasques en aquest àmbit.

Aprovar l'addenda de del conveni per a la col·laboració en la conservació i manteniment del Parc de Can mercader

Es llegeix la proposta de la Tinenta d'Alcalde de l'Àrea de Política Territorial i Espai Públic, que textualment diu:

...

Vist que l'Àrea Metropolitana de Barcelona (d'ara endavant AMB) i l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat van signar en data 5 de març de 2019 un conveni per a l'establiment d'un marc de col·laboració per a la conservació i manteniment del parc de Can Mercader i atorgament d'una subvenció per a la realització de tasques en aquest àmbit.

Vist que la vigència d'aquest conveni és de 4 anys i atès que el termini d'execució de les activitats subvencionades és per any natural, l'última dotació pressupostària és la corresponent a l'exercici 2022.

Vist que el pacte novè estableix que el beneficiari al llarg de l'execució de l'actuació subvencionada justificarà trimestralment la seva realització mitjançant la presentació del formulari normalitzat "Compte justificatiu. Certificació de despesa".



Vist que el pacte vuitè indica que el pagament es realitzarà trimestralment per transferència bancària un cop justificada la subvenció, en la part corresponent al trimestre anterior.

Atès que seguint aquests criteris no és possible realitzar dins del pressupost 2022 el pagament corresponent al quart trimestre, es proposa establir com a pagament anticipat o bestreta de la subvenció abans de la corresponent justificació de la subvenció l'import corresponent al quart trimestre de l'exercici de 2022 (110.685,75 €), que es l'objecte i finalitat de subscriure la corresponent Addenda.

Vist l'informe emès pel Sr Daniel Ortj, Cap de Serveis i Via Pública, en sentit favorable i que obra a l'expedient electrònic amb ID 3805251.

Vist la memòria justificativa de la Cap de l'Àrea de Gestió d'Activitats, Ordenances i Administració d'Espai Públic que s'adjunta a l'expedient electrònic amb l'Id núm. 3805218.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència de la Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions plenàries acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària el 2 de juliol de 2019, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de Barcelona, de data 18 de juliol de 2019.

Per tot això, el Tinent d'Alcalde i Regidor Delegat de l'Àrea de Política Territorial i Espai Públic, vist l'informe núm. 219/2022, emès per la Secretària General de l'Ajuntament proposa a la Junta de Govern Local, l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Aprovar l'Addenda del Conveni entre l'Àrea Metropolitana de Barcelona (AMB) i l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat per a l'establiment d'un marc de col·laboració per a la conservació i manteniment del Parc de Can Mercader i atorgament d'una subvenció per a la realització de tasques en aquest àmbit, subscrit en data 5 de març de 2019, i facultar al Sr. Alcalde-President per a la seva formalització, mitjançant la subscripció del document següent:

ADDENDA AL CONVENI ENTRE L'AMB I L'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ PER A L'ESTABLIMENT D'UN MARC DE COL·LABORACIÓ PER A LA CONSERVACIÓ I MANTENIMENT DEL PARC DE CAN MERCADER I ATORGAMENT D'UNA SUBVENCió PER A LA REALITZACIó DE TASQUES EN AQUEST ÀMBIT

REUNITS

D'una part, el Sr. _____, gerent de l'ÀREA METROPOLITANA DE BARCELONA (en endavant AMB), amb NIF P-0800258-F i domicili al carrer 62, número 16-18, Zona Franca (08040) de Barcelona,

I de l'altra, el Sr. _____, alcalde de l'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT, amb NIF P-0807200A i domicili a plaça de l'Església, 1, de Cornellà de Llobregat,

ACTUEN

Per una part, el Sr. _____, gerent de l'AMB, en virtut del nomenament contingut a l'acord del Consell Metropolità de 31 de juliol de 2019 i facultat per a la signatura d'aquesta addenda per acord del Consell Metropolità de data L'assisteix en aquest acte el _____, secretari general de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, nomenat per decret de Presidència de data 26 de novembre de 2018, que actua en funcions de fe pública i d'assessorament legal preceptiu, segons disposen l'apartat i) de l'article 3.2 del RD 128/2018, de 16 de març, regulador del Règim Jurídic dels Funcionaris d'Administració Local amb habilitació nacional i l'article 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases de Règim Local.

D'altra part, el Sr. _____, alcalde de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, facultat per a la signatura d'aquesta addenda per acord de Junta de Govern Local de data L'assisteix en aquest acte el/la _____ secretari/a general de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, en funcions de fe pública i d'assessorament legal preceptiu, segons disposen l'apartat i) de l'article 3.2 del RD 128/2018, de 16 de març, regulador del Règim Jurídic dels Funcionaris d'Administració Local amb habilitació nacional i l'article 92 bis de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de Bases de Règim Local.

Les parts es reconeixen la capacitat legal necessària per obligar-se i

MANIFESTEN

I.- ANTECEDENTS ADMINISTRATIUS

L'Àrea Metropolitana de Barcelona (d'ara endavant AMB) i l'ajuntament de Cornellà de Llobregat van signar en data 5 de març de 2019 un conveni per a l'establiment d'un marc de col·laboració per a la conservació i manteniment del parc de Can Mercader i atorgament d'una subvenció per a la realització de tasques en aquest àmbit.

La vigència d'aquest conveni és de 4 anys i atès que el termini d'execució de les activitats subvencionades és per any natural, l'última dotació pressupostària és la corresponent a l'exercici 2022.

El pacte novè estableix que el beneficiari al llarg de l'execució de l'actuació subvencionada justificarà trimestralment la seva realització mitjançant la presentació del formulari normalitzat "Compte justificatiu. Certificació de despesa".

El pacte vuitè indica que el pagament es realitzarà trimestralment per transferència bancària un cop justificada la subvenció, en la part corresponent al trimestre anterior.



II.- FINALITAT DE L'ADDENDA

Atès que seguint aquests criteris no és possible realitzar dins del pressupost 2022 el pagament corresponent al quart trimestre, es proposa establir com a pagament anticipat o bestreta de la subvenció abans de la corresponent justificació de la subvenció l'import corresponent al quart trimestre de l'exercici de 2022 (110.685,75 €).

III.- FONAMENT LEGAL DE LES COMPETÈNCIES DE LES PARTS

L'AMB, d'acord amb l'article 13.2 de la Llei 31/2010, de 3 d'agost, de l'Àrea Metropolitana de Barcelona, pot prestar serveis i promoure activitats que contribueixin a satisfer les necessitats i les aspiracions dels municipis que la integren i segons l'article 14.F del mateix text legal li correspon la competència de desenvolupar les actuacions de vertebració territorial necessàries per a l'articulació, la connectivitat, la mobilitat i la funcionalitat del territori, actuacions que fan referència bàsicament a les infraestructures, els parcs, les platges, els espais naturals i els equipaments, entre d'altres.

L'article 25.2, de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de Bases del Règim local, atribueix als municipis la competència en matèria de parcs i jardins públics dins de l'àmbit del medi ambient urbà. Així mateix, l'Ajuntament de Cornellà resta obligat a prestar aquest servei públic d'acord amb 26.1.b) Llei 7/1985, en tant que esdevé servei mínim municipal per raó del seu nombre d'habitants.

I reconeixent-se ambdues parts capacitat per signar aquesta addenda a l'esmentat conveni, la formalitzen d'acord amb el següent

PACTE

PRIMER.- PACTE ÚNIC

S'estableix com a pagament anticipat o bestreta de la subvenció abans de la justificació de la subvenció l'import corresponent al quart trimestre de l'exercici de 2022 (110.685,75 €) que serà abonat a l'Ajuntament durant el mes d'octubre de 2022, amb càrrec a l'aplicació pressupostària del pressupost de l'exercici 2022 del'AMB : M70301710046202 – TC CONVENI PARC CAN MERCADER.

En finalitzar les actuacions subvencionades, i com a màxim durant els primers tres mesos de 2023, el beneficiari justificarà la seva realització mitjançant la presentació del formulari normalitzat "Compte justificatiu. Certificació de despesa" signada pel Secretari/a general o l'Interventor/a de fons acompanyat de la memòria de les actuacions executades, sens perjudici que l'AMB pugui sol·licitar els justificants de despeses si ho considerés oportú (article 18.5 de l'Ordenança General de Subvencions de l'AMB).

En qualsevol cas, l'AMB podrà sol·licitar la documentació addicional que consideri necessària per tal d'acreditar la consecució de la finalitat per la que ha estat concedida la subvenció.

La manca de justificació comportarà el reintegrament de l'aportació concedida i, en conseqüència, la devolució dels fons públics no justificats, més els corresponents interessos de demora.

La resta de pactes del conveni formalitzat entre les parts en data 18 de febrer de 2019 segueixen vigents i amb plena eficàcia.

I en prova de conformitat signen aquest acord mitjançant signatura digital, considerant-se la data d'aquesta addenda la de la darrera signatura.

*Sr.
Gerent de l'AMB*

*Sr.
Alcalde de l'ajuntament
Cornellà de Llobregat*

*Sr.
Secretari general
l'AMB*

*Sr/a..
Secretari/a general
l'ajuntament de Cornellà
Llobregat*

Segon.- *Comunicar el present acord a les restants parts signants de l'addenda pel seu coneixement i efectes, així com a la Direcció General d'Administració Local del Departament de Governació, Administracions Públiques i Habitatge de la Generalitat de Catalunya, als efectes previstos per l'article 309.1 del ROAS.*

Cinquè.- *Difondre el contingut d'aquest acord en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent en la Seu Electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que disposa la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern de Catalunya.*

Sisè.- *Comunicar aquest acord al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, per mitjans electrònics acompanyat d'una còpia de la seva formalització, dins dels tres mesos següents a aquesta, en els termes i als efectes previstos a la Resolució de la Sindicatura de Comptes de Catalunya de 31 de juliol de 2017.*

...

Els reunits per unanimitat, aproven la proposta.

PROPOSTES DE L'ÀREA DE POLÍTiques SOCIALS, IGUALTAT I SALUT



Punt vint-i-sisè.- Aprovar el conveni de col·laboració, entre l'Institut de Formació Contínua de la Universitat de Barcelona (IL3-UB) i l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, per al desenvolupament de La Universitat d'Estiu de les Dones a Cornellà i aprovar l'atorgament de la subvenció pel projecte "Cursos Els Juliols".

Aprovar el conveni de col·laboració per al desenvolupament de La Universitat d'Estiu de les Dones a Cornellà

Es llegeix la proposta de la Tinenta d'Alcalde de l'Àrea de Polítiques Socials, Igualtat i Salut, que textualment diu:

...

Vist la proposta de conveni de col·laboració entre L'Institut de Formació Contínua de la Universitat de Barcelona (IL3-UB) i l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat per a col·laborar en l'organització de "La Universitat d'Estiu de les Dones" edició 2022.

Atès que l'objecte d'aquest conveni és establir la col·laboració de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i la Universitat de Barcelona en la programació dels cursos de La Universitat d'Estiu de les Dones, per a l'edició 2022.

Atès el que estableix els articles 47 a 53 de la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de Règim Jurídic del Sector Públic i, en Catalunya, pels articles 108 a 112 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost LRJPACat.

Atès el que estableixen la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases de Règim Local, modificada per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, i el real Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals.

Atès que la Llei 17/2015 de 21 de juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes del Parlament de Catalunya (DOGC), marc jurídic i normatiu que incideix en el desenvolupament de les polítiques d'igualtat, incloent-hi el paper de les administracions locals que tenen l'obligació i la responsabilitat d'actuar per garantir i promoure els principis defensats per les lleis. Que des del Departament de Polítiques d'Igualtat un dels objectius per aquest 2022 és potenciar i visibilitzar a les dones en l'àmbit cultural i social.

Atès el que disposa la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el Reial Decret 887/2006, de 21 de juliol pel qual s'aprova el Reglament de la indicada Llei, i les Bases d'execució del Pressupost per a l'exercici 2022, en relació a l'atorgament de subvencions que tinguin assignació nominativa en el Pressupost Municipal.

Atès el que disposa l'article 109 de la Llei 26/2010, de 3 d'agost, de règim jurídic i de procediment de les administracions públiques de Catalunya, els convenis poden comportar l'atorgament d'una subvenció per part de les administracions públiques, ajustant-se a les normes que regulen el mateix.

Atès el que disposa l'article 39.3 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre, de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, en relació a l'eficàcia retroactiva dels actes.

Vist el Pla Estratègic aprovat per aquest Ajuntament pel Decret de l'Alcaldia 4690/2019, de 26 de novembre, pels anys 2020-2023, confeccionat a l'empara del que disposa l'esmentada Llei 38/2003, de 17 de novembre, i atès que aquesta convocatòria coincideix plenament amb les línies d'actuació de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, en el sentit de col·laboració amb les entitats i persones físiques per a la gestió d'activitats d'interès públic.

Atès que la Universitat d'Estiu de les Dones entra dins dels objectius del III Pla de Polítiques Transversals d'Igualtat aprovat per al Ple de l'Ajuntament de Cornellà el 27 d'octubre de 2016 en els seus apartats de Cultura i Participació de dones.

Atès que es una activitat d'interès social i cultural ja que fomenta la participació cultural, la formació des d'una perspectiva de gèneres així com àmplia l'oferta cultural de la ciutat.

Atès que aquest conveni serà vigent des de la seva signatura, amb efectes del 4 de juliol de 2022 fins al 31 de desembre de 2022.

Ateses les circulars 1/2017 i 3/2017 de la Secretaria General d'aquest Ajuntament, de 25 de gener i de 13 de setembre de 2017, respectivament, sobre els convenis administratius.

Vist la Memòria Justificativa de la Cap de l'Àrea de Gestió d'Igualtat.

Vist l'informe de la Coordinadora administrativa de cultura, esports, igualtat, joventut, acció comunitària, solidaritat, cooperació, patrimoni cultural i biblioteques.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per Acord Plenari d'aquest Ajuntament en sessió del dia 2 de juliol de 2019, que va ser publicat al Butlletí Oficial de la Província el 18 de juliol de 2019, la Tinenta d'alcalde de Polítiques Socials, Igualtat i Salut, proposa a la Junta de Govern Local l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- *Aprovar el conveni de col·laboració entre L'Institut de Formació Contínua de la Universitat de Barcelona (IL3-UB) i l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, així com el seu Annex (Pressupost Projecte i actuacions de cadascuna de les parts), per al desenvolupament de La Universitat d'Estiu de les Dones a Cornellà, edició 2022, i*



facultar al senyor Antonio Balmón Arévalo, Alcalde-President de l'Ajuntament, perquè, assistit de la Secretaria General, senyora Carmen Alonso Higuera, procedeixi a la seva formalització, mitjançant la subscripció del document, el text literal del qual figura al final del present acord.

Segon.- Aprovar l'atorgament de les subvencions que tot seguit es detallen:

PROJECTE/ACTIVITAT	DATA/PERÍODE EXECUCIÓ	APORTACIÓ MUNICIPAL	PARTIDA
Universitat Estiu Dones 2022 "Cursos Els Juliols"	Any 2022	27.000,00 euros	0334.2312A.4800000
T e r	Total....	27.000,00 euros	

Tercer.- Autoritzar i disposar la despesa de 27.000,00 euros amb càrrec a la partida pressupostària 0334.2312A.4800000 Subv. Universitat d'Estiu/pol igualtat, de l'exercici pressupostari 2022. Aquest import s'abonarà a la Universitat de Barcelona de manera anticipada, en concepte de bestreta i mitjançant transferència bancària amb càrrec a la partida assenyalada, no subjecte a garantia de cap tipus. El pagament queda condicionat a la presentació de l'acreditació de trobar-se al corrent de les obligacions fiscals i amb la Seguretat Social, així com la declaració responsable de no està incurs en cap causa de prohibició per obtenir la condició de beneficiari.

Quart.- Aquest conveni serà vigent des de la seva signatura, amb efectes des del 4 de juliol de 2022 fins al 31 de desembre de 2022. D'acord amb el que estableix l'article 39.3 de la Llei 39/2015, de l'1 d'octubre del procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, s'aplica eficàcia retroactiva des del 4 de juliol de 2022 al tractar-se de la data d'inici de la Universitat d'Estiu de les Dones i produir efectes favorables.

Cinquè.- Difondre el contingut d'aquesta resolució en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent en la Seu Electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que disposa la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern de Catalunya.

Sisè.- Trametre l'extracte de la present subvenció a la Base de Dades Nacional de Subvencions, en compliment d'allò que disposen els arts. 17.3b), 18 i 20 de la Llei 38/2003, general de subvencions i al Registre de Subvencions i ajuts de Catalunya en compliment d'allò que disposa l'article 4 del RAISC.

Setè.- Comunicar aquest acord al Registre de convenis de col·laboració i cooperació de la Generalitat, acompanyat d'una còpia de la seva formalització, dins dels tres mesos següents a aquesta, en els termes i als efectes previstos a la Resolució de la Sindicatura de Comptes de Catalunya de 31 de juliol de 2017.

Vuitè.- Notificar el present acord a la Universitat de Barcelona, pel seu coneixement i efectes.

Novè.- Donar compte a la propera Comissió Informativa de Polítiques Socials i Comunitàries.

“CONVENI DE COL·LABORACIÓ ENTRE L’INSTITUT DE FORMACIÓ CONTÍNUA DE LA UNIVERSITAT DE BARCELONA (IL3-UB) I L’AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT PER A COL·LABORAR EN LA ORGANITZACIÓ DE LA “UNIVERSITAT D’ESTIU DE LES DONES” EDICIÓ 2022

REUNITS

D’una part, el Sr. amb DNI núm., en qualitat de Director General, en nom i representació de l’INSTITUT DE FORMACIÓ CONTÍNUA DE LA UNIVERSITAT DE BARCELONA (en endavant, ‘IL3-UB’), amb CIF G-64489172, en ús de les facultats conferides en virtut dels poders atorgats, mitjançant escriptura pública davant del Notari de Barcelona Sra., protocol núm. de data, facultats que declara vigents.

I d’altra part Sr., Alcalde de l’Ajuntament de Cornellà de Llobregat, expressament facultat per l’acord de la Junta de Govern Local en sessió de datai assistit per la senyora, Secretaria General d’aquest Ajuntament, als efectes de fe pública previstos per l’article 3.2 del Reial Decret 128/2018, de 16 de març, que dona fe de l’acte.

Reconeixent ambdues parts la representació i la capacitat necessàries per a l’atorgament d’aquest conveni.

MANIFESTEN

1.- Que, d’acord amb l’establert a l’article 1.2 de la Llei orgànica 6/2001, de 21 de desembre, d’Universitats, són funcions de la Universitat, entre d’altres, la creació, el desenvolupament, la transmissió i crítica de la ciència, la tècnica i la cultura, així com la difusió, la valorització i la transferència del coneixement al servei de la cultura, la qualitat de vida i el desenvolupament econòmic.

2.- Que IL3-UB és una entitat que es dedica a agrupar la formació contínua de postgrau i complementària, en les modalitats presencial, semipresencial i no presencial (en suport paper i virtual), per a satisfer les demandes i necessitats d’actualització de coneixements, procediments i actituds dels professionals i de la societat en general. A la vegada, desenvolupa les campanyes de captació i



comunicació de l'activitat formativa de la institució IL3-UB, així com aquelles que se li puguin encarregar per part de les entitats del Grup UB.

3.- Que IL3-UB du a terme els cursos d'estiu de la Universitat de Barcelona "Els Juliols" i les accions formatives desenvolupades dins d'aquest marc, com la "Universitat d'Estiu de les Dones de Cornellà".

4.- Que l'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT ha manifestat la seva voluntat d'organitzar juntament amb IL3-UB la "Universitat d'Estiu de les Dones 2022".

5.- Que l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, de conformitat amb el que estableix l'article 25 de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, reguladora de les Bases del Règim Local, modificada per la Llei 27/2013, de 27 de desembre, de racionalització i sostenibilitat de l'Administració Local, així com l'article 66 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, el Municipi, per a la gestió dels seus interessos i a l'àmbit de les seves competències, pot promoure activitats i prestar serveis públics que contribueixin a satisfer les necessitats i aspiracions de la comunitat veïnal.

6. Que la Llei 17/2015 de 21 de Juliol, d'igualtat efectiva de dones i homes del Parlament de Catalunya, marc jurídic i normatiu que incideix en el desenvolupament de les polítiques d'igualtat, incloent-hi el paper de les administracions locals que tenen l'obligació i la responsabilitat d'actuar per garantir i promoure els principis defensats per les lleis.

7. Que per acreditar aquesta formació i donar-li la entitat universitària, així com per disposar del personal tècnic i docent necessari per impartir les formacions a on quedin reconeguts els coneixements i es puguin lliurar els certificats de formació, l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat ha d'establir un conveni i acord de col·laboració amb aquesta entitat, que és la que ofereix aquestes formacions i acreditació institucional.

Per les raons exposades, i amb la finalitat d'aconseguir l'esmentat objectiu, les parts, a l'empara del que preveu el Pla Estratègic aprovat per aquest Ajuntament pel Decret de l'Alcaldia 4690/2019, de 26 de novembre, pels anys 2020-2023, confeccionat a l'empara dels que disposa la legislació vigent, en particular l'article 28 de la Llei 38/2003, de 17 de novembre, general de subvencions, el Reglament regulador de l'activitat de foment d'aquest Ajuntament i els seus organismes autònoms, en tot allò que no s'oposi a la Llei esmentada i el real Decret 179/95, de 13 de juny, pel qual s'aprova el Reglament d'Obres, Activitats i Serveis dels ens locals, les parts concerten el present conveni de col·laboració d'acord amb els següents,

PACTES

Primer.-L'objecte d'aquest conveni és establir la col·laboració de l'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT i l'IL3-UB per la programació, organització i acreditació dels cursos de La Universitat d'Estiu de les Dones, per a l'edició 2022.

Segon.- Els detalls tècnics i pressupost previst referents a l'organització dels cursos de la Universitat d'Estiu de les Dones es concreten a l'ANNEX que acompanya al present conveni.

Tercer.- La subvenció directa es fixa en 27.000€ a IL3-UB, fixa a l'ANNEX que acompanya al present conveni i es realitza a càrrec de la partida econòmica 0334.2312A.4800000 del pressupost municipal en vigor de l'Ajuntament de Cornellà per l'exercici 2022.

Quart.- Els beneficiaris percebran l'import de la subvenció en concepte de bestreta.

Cinquè.- La subvenció atorgada serà compatible amb qualsevol altra concedida per altres administracions o ens públics o privats. Article 17.3.m. de la Llei 38/2003 de 17 de novembre.

Tan mateix l'import total de les subvencions rebudes per la mateixa finalitat no podrà superar el cost total del projecte/activitat desenvolupar. Els beneficiaris hauran de comunicar la petició i/o obtenció de qualsevol subvenció pública concurrent que no s'hagi declarat amb la sol·licitud.

Sisè.- En compliment al que estableix la Llei 38/2003, de 17 de novembre, General de Subvencions i el Reial Decret 887/2006 de 21 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la indicada Llei, l'IL3-UB es compromet a justificar l'aplicació de la subvenció a la finalitat prevista dins del termini màxim de dos mesos a comptar de la finalització de l'activitat subvencionada o de dos mesos a comptar de la notificació de l'acord d'atorgament de la subvenció, en el supòsit que aquest acord sigui posterior al període d'execució de l'activitat, mitjançant la presentació d'una instància signada pel legal representant de les beneficiàries, adreçada al Sr. Alcalde de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, aportant la següent documentació:

- 1) Memòria de l'activitat subvencionada signada pel legal representant de IL3-UB, amb indicació de les activitats realitzades i dels resultats obtinguts.
- 2) Memòria econòmica, signada pel legal representant de les beneficiàries, justificativa del cost de les activitats realitzades en la que es farà constar:

* Certificació de les despeses emesa pel legal representant, amb identificació dels creditors i de la factura, el seu import i data d'emissió.

*Factures originals degudament complimentades o fotocòpies compulsades amb justificant de pagament per un import igual o superior a la quantitat atorgada.

En el cas que es presentin fotocòpies compulsades, el Departament gestor posarà una estampilla en els documents originals on consti que la factura representativa de la despesa justificativa s'ha aplicat a la justificació de la subvenció atorgada, als efectes del control de subvencions concurrents.



Les factures hauran de contenir els requisits establerts al Reglament pel que es regulen les obligacions de facturació, aprovat per Reial Decret 1619/2012, de 30 de novembre.

3) Certificació signada pel legal representant dels ingressos o subvencions que hagin finançat l'activitat subvencionada amb indicació de l'import i la seva procedència.

4) Carta de pagament del reintegrament de les quantitats no aplicades, si s'escau amb els interessos de demora corresponents.

5) Declaració signada pel legal representant de la publicitat del finançament públic del projecte/activitat.

6) El tipus de publicitat que es farà per part d'IL3-UB per anunciar l'activitat subvencionada serà per programes de mà, cartells, correu convencional i electrònic i Internet, on constarà el logotips de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat així com la frase "amb el suport de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat".

7) Certificació emesa pel legal representant de la realització de l'activitat, en conformitat amb les condicions fixades en la concessió de la subvenció.

Setè.- *El present conveni s'haurà de complir en els seus propis termes. No obstant això, serà susceptible de modificació del seu contingut sempre amb anterioritat al seu venciment, així s'acordi i es formalitzi entre totes les parts amb els mateixos requisits i formalitats que es van seguir per la concertació d'aquest.*

Vuitè.- *D'acord amb la Llei 40/2015, d'1 d'octubre, de règim jurídic del Sector Públic, les parts constituïran una comissió de seguiment, vigilància i control del present conveni, que estarà integrada per un membre del personal tècnic del Departament de Polítiques d'Igualtat de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i per un membre d'IL3-UB designats per cadascuna de les parts signants:*

Per part de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, la cap de l'Àrea de Polítiques d'Igualtat, Núria Jiménez García.

Per part de IL3-UB, Luis Carlos Yannuzzi.

Aquest mecanisme té com a funció:

- 1. El seguiment i control de les accions que es derivin de l'aplicació d'aquest conveni, així com la seva interpretació i la proposta de la possible modificació, si s'escau.*
- 2. Resoldre els problemes d'interpretació i compliment d'aquest conveni.*

Novè.- *Aquest conveni serà vigent des de la seva signatura, amb efectes del 4 de juliol de 2022 fins al 31 de desembre de 2022.*

Desè.- *Són causes d'extinció del conveni:*

- La finalització del termini de vigència.
- El mutu acord de les parts, manifestat per escrit.
- L'incompliment del conveni.
- La impossibilitat, legal o material, de dur a terme el compliment de les seves previsions.

Onzè.- Les qüestions litigioses que puguin sorgir en la interpretació i compliment d'aquest Acord se sotmetran a la resolució de la Comissió de Seguiment prevista en aquest conveni i en el seu defecte, a la jurisdicció contenciosa administrativa.

I en prova de conformitat, les parts signen aquest conveni per quadruplicat en la data i el lloc indicats més avall.

Cornellà de Llobregat,

**INSTITUT DE FORMACIÓ CONTÍNUA
CORNELLÀ
DE LA UNIVERSITAT DE BARCELONA (IL3-UB)**

AJUNTAMENT DE LLOBREGAT DE

Sr.
Director General

Sr.
Alcalde

Davant meu
Sra.
Secretària General
Ajuntament de Cornellà de Llobregat

ANNEX

ORGANITZACIÓ, DESENVOLUPAMENT I ACREDITACIÓ DE LA UNIVERSITAT D'ESTIU DE LES DONES 2022

Les actuacions que corresponen a l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat són:

- Seleccionar 4 cursos conjuntament amb IL3-UB.
- La creativitat i la producció del material promocional específic de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat. Creació i producció pròpia del departament d'Igualtat.
- Aportar l'espai i el material audiovisual necessari per a dur a terme els cursos. Cessió de l'espai municipal i material sense cost.
- Lliurar el material de l'alumnat, del professorat, fer el control d'assistència i atendre les necessitats que es puguin generar als espais dels cursos.



- Posar el mitjans personals i materials per a dur a terme les accions esmentades. Personal propi de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat sense contractació externa.
- Proporcionar les dades dels 20 alumnes per curs seleccionats per l'Ajuntament, per la validació per part d'IL3-UB de les seves matrícules.

Les actuacions que corresponen a l'IL3-UB són:

- Seleccionar 4 cursos conjuntament amb l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat.
- Seleccionar les persones coordinadores dels cursos triats conjuntament per l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat i l'IL3-UB.
- Confeccionar la pàgina WEB, donar-li un domini i activar-la.
- Distribuir el material promocional que ens farà arribar l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat en el circuit establert per a la campanya d'Els Juliols.
- Promocionar l'activitat al programa de cursos d'Els Juliols.
- Preparar i produir el material acadèmic que es farà servir al llarg de la realització dels cursos.
- Preparar i produir el material de promoció i de desenvolupament administratiu dels cursos.
- Proporcionar 20 matrícules per curs a l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat.
- Pagar el honoraris als coordinadors i professorat dels cursos. Així com les despeses associades d'allotjament i desplaçament d'aquells ponents que ho necessitin.
- Matricular als alumnes.
- Produir i lliurar els certificats d'assistència i aprofitament als alumnes.
- Edició dels llibres amb el recull de les ponències de l'edició la UED.

PRESSUPOST

Els pressupost d'aquest conveni es reparteix en els següents apartats per un import total de 27.000€:

CONCEPTE	IMPORT
Coordinació del curs: "De Lisístrata al Podcast: l'humor i el gènere"	300€
Coordinació del curs "Ecofeminismes per construir futurs"	300€
Coordinació del curs "El llenguatge del desig: reflexions sobre el goig femení"	300€
Coordinació del curs "Gènere i salut mental"	300€
Honoraris del curs: "De Lisístrata al Podcast: l'humor i el gènere"	2.000€*
Honoraris del curs "Ecofeminismes per construir futurs"	2.000€*
Honoraris del curs "El llenguatge del desig: reflexions sobre el goig femení"	2.000€*

Honoraris del curs "Gènere i salut mental"	2.000€*
20 matrícules del curs "De Lisístrata al Podcast: l'humor i el gènere"	3.140€**
20 matrícules del curs "Ecofeminismes per construir futurs"	3.140€**
20 matrícules del curs "El llenguatge del desig: reflexions sobre el goig femení"	3.140€**
20 matrícules del curs "Gènere i salut mental"	3.140€**
Viatges i allotjament dels ponents i material necessari pel desenvolupament de les seves sessions	1.000€***
Promoció dels cursos	2.160€
Edició de les actes de la Universitat d'Estiu de les Dones 2022.	2.080€

*Els honoraris s'han calculat en funció dels 100€/hora bruts aprovats per Patronat d'IL3-UB en data 15/12/2021.

**L'import es calcula en base al preu unitari de 157€ en concepte de matrícula, corresponent a la tarifa interna dels col·lectius amb dret a descompte i en el període de tarifa reduïda aprovada per Patronat d'IL3-UB en data 15/12/2021.

***L'import es tracta d'una previsió que es justificarà degudament amb els tiquets i rebut de les gestions corresponent."

...

Els reunits per unanimitat, aproven la proposta.

PROPOSTES DE L'ÀREA DE PRESIDÈNCIA

Punt vint-i-setè.- Desestimar les al·legacions presentades per el senyor JORGE ALCANTARA GARCIA, contra l'acord de l'expedient sancionador GO-004-2020, per la manca de documentació obligatòria, relativa a la tinença de gossos considerats potencialment perillosos, i imposar-li la corresponent sanció.

Desestimar les al·legacions
contra l'acord de l'expedient
GO-004-2020

Es llegeix la proposta de la Tinenta d'Alcalde de l'Àrea de Presidència, que textualment diu:

...

Vist que en data 09 de Juliol de 2021, la Junta de Govern Local va acordar incoar expedient sancionador pels fets consignats en l'acta de data 05 de setembre de 2020, despatxada contra el Sr. Jorge Alcántara Garcia amb DNI 47830674N, per la comissió de tres infraccions greus, el dia 05 de setembre de 2020, com a posseïdor d'un gos designat com potencialment perillós, per pertànyer a la raça Stafforshire anomenat



Chaca, d'acord amb el que preveuen els art 1 i 7 de la Llei 10/1999, de 30 de Juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos.

Vist que a l'acord es fixava la sanció per import inicial de 9.003 euros, amb una bonificació en cas de pagament en període voluntari i reconeixent els fets del 40% 5.401,80 euros, per la suma de tres infraccions greus, d'acord amb l'art. 11.1 de la dita Llei.

Vist que en data 22 i 23 de juliol, i 5 d'octubre de 2021, el Sr. Jorge Alcántara Garcia, va presentar unes al·legacions contra l'Acord de 09 de Juliol de 2021, mitjançant escrit lliurat al Registre general amb el núm. 29687, 29822 i 38814 de 2021, en el que manifestava que el gos es va escapar de casa i aportava la documentació requerida per la Llei. En concret, consta el document acreditatiu de la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil amb data posterior a l'acta i expedient sancionador. No queda justificada la tramitació de la llicència que autoritza la persona per a la conducció de gossos potencialment perillosos a nom de l'esmentada persona Sr. Jorge Alcántara Garcia, ja que tota persona conductora o titular del gos ha de ser autoritzada mitjançant la pertinent llicència i no queda constància en el detall de l'actuació dels mossos d'esquadra aportat, que el gos s'escapés de casa en el moment dels fets.

Atès el que preveu l'art. 64 i 76 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, els interessats podran, en qualsevol moment del procediment anterior al tràmit d'audiència, adduir al·legacions i aportar documents o altres elements de valoració.

Atès que un cop presentat l'escrit, es va remetre l'expedient per l'emissió de l'informe oportú dels Agents de la Guàrdia Urbana intervinents, que van ser lliurat el 18 d'agost i 8 d'octubre de 2021, i que consten units a les actuacions; en l'esmentat s'informa en el sentit de que l'agent que subscriu una vegada revisades les al·legacions, es ratifica en quant que, l'assegurança de responsabilitat civil es posterior a la data dels fets, i que en aquella data el denunciat va recollir un gos que es trobava al carrer deslligat i sense morrió, i no portava cap autorització per poder conduir-lo.

Atès que els fets exposats en l'acta no han estat negats, sinó que la persona sancionada ha procedit a regularitza l'assegurança de responsabilitat civil una vegada notificada la infracció, quedant pendent la llicència a nom del Sr. Jorge Alcántara Garcia, ni s'acredita causa fortuïta en mèrit de la qual el gos es trobava deslligat i sense morrió a la via pública, queda acreditat l'incompliment de les prescripcions i conseqüents infraccions previstes a la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos. Resulten provats dos dels comportaments sancionables que impedeixi la tinença de gossos potencialment perillosos.

Atès que, en el cas que ens ocupa, s'acredita que la persona infractora ha realitzat tots els fets que són qualificables d'infracció, fets que poden provocar una situació de risc a la ciutadania. Si bé, a resultes de les al·legacions en resposta a la notificació de la resolució d'incoació del procediment sancionador, es constata la situació de

regularització parcial, mitjançant el registre la cobertura econòmica a uns eventuals danys mitjançant l'assegurança de responsabilitat civil però amb data posterior a la sanció, resta pendent dos fets infractors, com és la manca d'autorització de conducció de l'animal i que el gos es trobava deslligat i sense morrió a la via pública. En el present cas, la sanció definitiva per les tres infraccions, es de 9.003€.

Vist que d'acord amb l'article 109.2 de la Llei 39/2015, del Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques, segons el qual : 2. Las Administraciones Públicas podrán, asimismo, rectificar en cualquier momento, de oficio o a instancia de los interesados, los errores materiales, de hecho o aritméticos existentes en sus actos, i donat compte que s'ha detectat un error material a la liquidació provisional. En la que es va designar erròniament la quantitat de 9.303€, quan en realitat segons l'Acord d'incoació i l'acta de la Guarida Urbana les infraccions resenyades sumen la quantitat resultant de 9.003€, procedeix la rectificació de l'error material de l'esmentada liquidació.

Atès el que disposen els articles 13.b) de la Llei 10/99, de 30 de juliol, relatiu a la competència; d'acord amb el que disposen l'article 53 i següents, 66 i 137 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en relació a l'art. 22 i següents de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, a la nova redacció donada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre.

Atès el que disposa la Llei 39/2015 de 1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i la Llei 40/2015, d'1 d'octubre de Règim Jurídic del Sector Públic.

Atès l'informe de la Cap de l'Àrea de Gestió de Programes d'Alcaldia, de data 10 de maig de 2022.

Atès que l'exercici de les atribucions que l'article 13.b) de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre tinença de gossos potencialment perillosos, atribueix al Ple la imposició de sancions per la comissió de faltes tipificades com a greus en aquesta norma.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària que va tenir lloc el dia 2 de juliol de 2019, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de 18 de juliol de 2019.

Per tot això, el president de la Comissió Informativa de Presidència i Economia, a proposta de la Tinent d'Alcalde de Presidència proposa la adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- *Desestimar les al·legacions del Sr. Jorge Alcántara Garcia, per regularitzar l'assegurança de responsabilitat civil posteriorment a la data dels fets, quedant pendent la llicència de conducció i una vegada confirmat que el gos estava sense*



morrió i deslligat a la via pública, qualificar com a tres infraccions greus la manca de documentació obligatòria i les infraccions efectuades, previstes a l'article 7.2 i 7.3 de la Llei 10/99, de 30 de juliol, sobre la tinença i conducció de gossos considerats potencialment perillosos, les faltes comeses; declarar-les provades i imposar la sanció definitiva per import de 9.003€.

Segon.- *Que quedi modificada la liquidació fixada inicialment a l'Acord de data 09 de Juliol de 2021, en la quantia final de 5.401,80 €, donant de baixa la liquidació anterior que serà substituïda per la derivada de la sanció imposada per import definitiu de 9.003€.*

Tercer.- *Aprovar la relació de liquidació numero 2022/00211, sanció per import de 9.003€.*

Quart.- *Notificar el contingut d'aquest Acord als interessats a l'expedient de referència i a la Guàrdia Urbana.*

...

Els reunits per unanimitat, aproven la proposta.

Punt vint-i- vuitè.- Estimar parcialment les al·legacions presentades per el senyor JOSE ANTONIO MORÁN GARCIA, contra l'expedient sancionador GO-004-2020, per la manca de documentació obligatòria, relativa a la tinença de gossos considerats potencialment perillosos, i imposar-li la corresponent sanció

Estimar parcialment les al·legacions
contra l'acord de l' expedient
GO-004-2020

Es llegeix la proposta de la Tinenta d'Alcalde de l'Àrea de Presidència, que textualment diu:

...

Vist que en data 09 de Juliol de 2021, La Junta de Govern Local va acordar incoar expedient sancionador pels fets consignats en l'acta de data 15 de novembre de 2020, despatxada contra el Sr. Jose Antonio Morán Garcia amb DNI 46557530X, per la comissió de tres infraccions greus i una lleu, el dia 15 de novembre de 2020, com a posseïdor d'un gos designat com potencialment perillós, per pertànyer a la raça Staffordshire anomenat Nala, d'acord amb el que preveuen els art 1 i 7 de la Llei 10/1999, de 30 de Juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos.

Vist que a l'acord es fixava la sanció per import de 9.303 euros amb una bonificació en cas de pagament en període voluntari i reconeixent els fets del 40% 5.581,80

euros, per la suma de tres infraccions greus i una lleu, d'acord amb l'art. 11.1 de la dita Llei.

Vist que en data 20 de juliol de 2021, el Sr. Jose Antonio Morán Garcia , va presentar unes al·legacions contra l'Acord de 09 de juliol de 2021, mitjançant escrit lliurat al Registre general amb el núm. 29388 de 2021, en el que aportava la documentació requerida per la Llei, en concret l'acreditació del número de microxip implantat a l'animal abans del dia de la denúncia i el document acreditatiu de la inscripció al cens municipal, amb data posterior a l'acta i expedient sancionador. No queda justificada la pòlissa d'assegurança de responsabilitat civil, ja que l'assegurança de la llar que ens a proporcionat no inclou animals de companyia, ni la tramitació de la llicència que autoritza la persona per a la conducció de gossos potencialment perillosos a nom del Sr. Antonio Morán Garcia, ja que tota persona conductora o titular del gos ha de ser autoritzada mitjançant la pertinent llicència.

Atès el que preveu l'art. 64 i 76 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, els interessats podran, en qualsevol moment del procediment anterior al tràmit d'audiència, aduir al·legacions i aportar documents o altres elements de valoració.

Atès que un cop presentat l'escrit, es va remetre l'expedient per l'emissió de l'informe oportú dels Agents de la Guàrdia Urbana intervinents, que va ser lliurat el 05 de setembre de 2021, i que consta unit a les actuacions; en l'esmentat s'informa en el sentit de que l'agent que subscriu una vegada revisades les al·legacions, es ratifica tenint en compte que, falta documentació i la aportada es posterior al dia dels fets.

Atès que els fets exposats en l'acta no han estat negats, sinó que la persona sancionada té regularitzada parcialment la seva situació i la de l'animal, exceptuant assegurança de Responsabilitat Civil i la llicència a nom del Sr. Antonio Morán Garcia, i queda constància del compliment parcial de les prescripcions la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos, resulten acreditats comportaments sancionables que impedeixi la tinença de gossos potencialment perillosos.

Atès que, en el cas que ens ocupa, s'ha acreditat que la persona infractora ha realitzat els fets que son qualificables d'infracció, provocant una situació de risc a la ciutadania. Si bé, immediatament a la notificació de la resolució d'incoació del procediment sancionador, ha procedit a reparar la situació i regularitzar-la parcialment, mitjançant el registre en el cens municipal, i tenint en compte que la identificació mitjançant microxip va ser anterior al moment dels fets, pel que quedaria pendent cobertura econòmica a uns eventuals danys mitjançant l'assegurança de responsabilitat civil, i la manca d'autorització de conducció de l'animal. S'acredita un actuar parcialment regularitzat. En el present cas, la sanció queda reduïda a 6.302€.

Atès el que disposen els articles 13.2.b) de la Llei 10/99, de 30 de juny, relatiu a la competència; d'acord amb el que disposen l'article 53 i següents, 66 i 137 del Decret



Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en relació a l'art. 22 i següents de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, a la nova redacció donada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre.

Atès el que disposa la Llei 39/2015 de 1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i la Llei 40/2015, d'1 d'octubre de Règim Jurídic del Sector Públic.

Atès l'informe de la Cap de l'Àrea de Gestió de Programes d'Alcaldia, de data 02 de maig de 2022.

Atès que l'exercici de les atribucions que l'article 13.2.b) de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre tinença de gossos potencialment perillosos, atribueix al Ple la imposició de sancions per la comissió de faltes tipificades com a greus en aquesta norma. Atès que l'adopció d'aquest acord es competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les competències acordades per aquest ajuntament per Acord Plenari que va tenir lloc el dia 2 de juliol de 2019, publicat al BOP de 18 de juliol de 2019.

Per tot això, el president de la Comissió informativa de Presidència i Economia, a proposta de la Tinent d'Alcalde de Presidència proposa la adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- *Estimar parcialment les al·legacions del Sr. Jose Antonio Morán Garcia, i qualificar com dues infraccions greus i una lleu la manca de documentació obligatòria, tenint regularitzat la identificació amb microxip amb anterioritat a la data dels fets i Certificat del Cens regularitzat amb posterioritat, quedant pendent Assegurança de Responsabilitat Civil i la llicència municipal per a la conducció. previstes a l'article 7.2 i 7.3 de la Llei 10/99, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos, les faltes comeses; declarar-les provades i imposar la sanció definitiva per import de 6.302€.*

Segon.- *Que quedi modificada la liquidació fixada inicialment a l'Acord de data 09 de Juliol de 2021, en la quantia inicial de 9.303€ amb una bonificació en cas de pagament en període voluntari i reconeixent els fets del 40% 5.581,80 euros, donant de baixa la liquidació anterior que serà substituïda per la derivada de la sanció imposada per import definitiu de 6.302€.*

Tercer.- *Aprovar la relació de liquidació numero 2021/00431, sanció per import de 6.302€.*

Quart.- *Notificar el contingut d'aquest Acord als interessats a l'expedient de referència i a la Guàrdia Urbana.*

...

Els reunits per unanimitat, aproven la proposta.

Punt vint-i- novè.- Estimar les al·legacions presentades per el senyor JORDAN RAFAEL VALVERDE CARPIO, contra l'acord d'incoació de l'expedient sancionador GO-001-2021, relatiu a la tinença de gossos considerats potencialment perillosos, i deixar-lo sense efectes.

Estimar les al·legacions
contra l'acord
de l' expedient GO-001-2021

Es llegeix la proposta de la Tinenta d'Alcalde de l'Àrea de Presidència, que textualment diu:

...

Vist que en data 09 de Juliol de 2021, La Junta de Govern Local va acordar incoar expedient sancionador pels fets consignats en l'acta de data 17 de febrer de 2021, despatxada contra el Sr. Jordan Rafael Valverde Carpio amb DNI 06314359P, per la comissió de una infracció greu i una lleu, el dia 17 de febrer de 2021, com a posseïdor d'un gos designat com potencialment perillós, per pertànyer a la raça Pit Bull de nom Kiler, d'acord amb el que preveuen els art 1 i 7 de la Llei 10/1999, de 30 de Juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos.

Vist que a l'acord es fixava la sanció per import de 3.301 euros amb una bonificació en cas de pagament en període voluntari i reconeixent dels fets del 40% 1.980,6 euros, per la suma d'una infracció greu i una lleu, d'acord amb l'art. 11.1 de la dita Llei.

Vist que en data 28 de setembre i 18 d'octubre de 2021, el Sr. Jordan Rafael Valverde Carpio, va presentar unes al·legacions contra l'Acord de 09 de Juliol de 2021, mitjançant escrit lliurat al Registre general amb el núm. 37727 i 40757 de 2021, en el que acredita, la inscripció al cens municipal i la llicència que autoritza la persona per a la conducció de gossos potencialment perillosos a nom de l'esmentada Sr. Jordan Rafael Valverde Carpio.

Atès el que preveu l'art. 64 i 76 de la Llei 39/2015, d'1 d'octubre, del procediment administratiu comú de les administracions públiques, els interessats podran, en qualsevol moment del procediment anterior al tràmit d'audiència, adduir al·legacions i aportar documents o altres elements de valoració.

Atès que un cop presentat l'escrit, es va remetre l'expedient per l'emissió de l'informe oportú dels Agents de la Guàrdia Urbana intervinents, que va ser lliurat el 17 de març de 2022, i que consta unit a les actuacions; en l'esmentat s'informa en el sentit de que l'agent que subscriu una vegada revisades les al·legacions, es ratifica en quant que, en el moment dels fets no portava la documentació requerida.



Atès que els fets exposats en l'acta no han estat negats, sinó que la persona sancionada té regularitzada la seva situació i la de l'animal amb anterioritat al moment dels fets, queda constància del compliment de les prescripcions la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos.

Atès que, en el cas que ens ocupa, s'ha acreditat que la persona infractora te regularitzada la situació, aportant registre en el cens municipal, i l'autorització de conducció de l'animal, tal con es sol·licita a l'acta, i en el present cas s'acredita un actuar regularitzat.

Atès el que disposen els articles 13.2.b) de la Llei 10/99, de 30 de juny, relatiu a la competència; d'acord amb el que disposen l'article 53 i següents, 66 i 137 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en relació a l'art. 22 i següents de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, a la nova redacció donada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre.

Atès el que disposen els articles 13.2.b) de la Llei 10/99, de 30 de juny, relatiu a la competència; d'acord amb el que disposen l'article 53 i següents, 66 i 137 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, del Text refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, en relació a l'art. 22 i següents de la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases del Règim Local, a la nova redacció donada per la Llei 57/2003 de 16 de desembre.

Atès el que disposa la Llei 39/2015 de 1 d'octubre de Procediment Administratiu Comú de les Administracions Públiques i la Llei 40/2015, d'1 d'octubre de Règim Jurídic del Sector Públic.

Atès l'informe de la Cap de l'Àrea de Gestió de Programes d'Alcaldia, de data 06 de maig de 2022.

Atès que l'exercici de les atribucions que l'article 13.2.b) de la Llei 10/1999, de 30 de juliol, sobre tinença de gossos potencialment perillosos, atribueix al Ple la imposició de sancions per la comissió de faltes tipificades com a greus en aquesta norma.

Atès que l'adopció d'aquest acord es competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les competències acordades per aquest ajuntament per Acord Plenari que va tenir lloc el dia 2 de juliol de 2019, publicat al BOP de 18 de juliol de 2019.

Per tot això, la Tinenta d'Alcalde de Presidència proposa la adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Estimar les al·legacions del Sr. Jordan Rafael Valverde Carpio, deixant sense efecte l'acord d'incoació d'expedient sancionador de data 09 de juliol de 2021, de la

Junta de Govern Local, en que es va acordar iniciar el procediment sancionador pels fets consignats en l'acta de 17 de febrer de 2021, , emesa pels agents de la Guàrdia Urbana, obertes contra el Sr. Jordan Rafael Valverde Carpio amb DNI 06314359P, per una infracció greu i una lleu, d'acord amb el que preveuen els art 7.2 i 7.3 de la Llei 10/1999, de 30 de Juliol, sobre la tinença de gossos considerats potencialment perillosos. En las que es proposava la imposició de la sanció de 3.301€ amb una bonificació en cas de pagament en període voluntari i reconeixent els fets del 40% 1.980,6€. euros, d'acord amb l'art. 11.1 de la dita Llei.

Segon.- *Que deixi sense efecte la liquidació 000220-2021-0000000148, acordada per Acord de JGL de data 09 de juliol de 2021.*

Tercer.- *Notificar el contingut d'aquest Acord als interessats a l'expedient de referència i a la Guàrdia Urbana.*

...

Els reunits per unanimitat, aproven la proposta.
--

ASSUMPTES URGENTS

Tot seguit es fa avinent que hi ha assumptes que, tot i no ésser a l'Ordre del Dia, cal tractar atesa la seva urgència. Per això, i a proposta de l'Alcaldia-Presidència, s'acorda per unanimitat declarar-los d'urgència, de conformitat amb el que disposa l'article 120 del Reglament Orgànic Municipal, i es passa a tractar els assumptes següents:

PROPOSTES DE L'ÀREA DE POLÍTICA TERRITORIAL I ESPAI PÚBLIC

Urgent primer.- Acordar la cancel·lació de les condicions resolutòries que consten a l'acord de la Junta de Govern de data 18 de maig de 2018, relatiu a autoritzar a PROCORNELLÀ, als efectes del previst a l'article 170.2 TRLUC, per a transmetre per títol de compravenda de la finca identificada com a BRM4, qualificada al Patrimoni municipal del sòl - PMSH.

Cancel·lació condicions resolutòries de la finca identificada com a BRM4, qualificada al Patrimoni municipal del sòl - PMSH.



Es llegeix la proposta del Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Política Territorial i Espai Públic, que textualment diu:

...

Vista la instància presentada per Carmen Martin en representació de North Kensigton, S.L., Sociedad Unipersonal (Registre d'entrada número 19853, ID 3780229, de data 11/05/2022), relativa a la cancel·lació de condició resolutòria a favor de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat a la finca anomenada BRM4 (Finca registral número 54.145, tom i llibre 1455).

Vist l'acord de la Junta de Govern de data 18 de maig de 2018, relatiu a autoritzar a PROCORNELLÀ, als efectes del previst a l'article 170.2 TRLUC, per a transmetre per títol de compravenda el 22,8833% de la finca identificada com a BRM4 (Finca registral número 54.145, tom i llibre 1455), qualificat de (Patrimoni municipal del sòl)PMSH, amb subjecció a les següents finalitats, terminis i condicions:

“Finalitat de la cessió: que s’haurà de complir en conjunt amb la porció restant de la finca BR4, destinant-se a zona de remodelació d’iniciativa privada amb ordenació volumètrica (clau 14b-0V). En aplicació de l'article 4 de la normativa urbanística l'ús preferent és habitatge en totes les plantes excepte les semi-soterrànies, i en aplicació de l'article 19 li correspon un sostres edificable de 2.570 m², que representa un màxim de 25 habitatges aplicant el mòdul de 100 m²/hab de l'article 180 de les OME del PGM).

Termini: els fins per als quals s’atorga la cessió s’hauran de complir en el termini màxim de 5 anys a partir de la data del present acord.

Condicions resolutòries: que en el termini de cinc anys i abans d'edificar els terrenys s'aprovi una modificació del planejament urbanístic general que comporti un increment del valor dels terrenys.

Condició resolutòria: la prevista al final de l'article 170.2 TRLUC respecte les modificacions del planejament urbanístic.

Les anteriors finalitats, terminis i condicions hauran de constar en l'escriptura pública que es signi entre PROCORNELLÀ i l'adquirent, així com en les successives escriptures de transmissió, si és que es donés el cas, i s’hauran d’inscriure totes elles en el Registre de la Propietat.”

Vist que mitjançant l'escriptura de compravenda atorgada per “Empresa Municipal de Promoció Social, Urbana i Econòmica de Cornellà, S.A.” a favor de Palmares Beach Business S.L., unipersonal” de data 29 d’octubre de 2019, celebrada davant de la notaria Maria-Jesus Pinedo Ubeda del Col·legi Notarial de Catalunya, PROCORNELLA va transmetre la finca identificada com a BRM4 del Polígon 3 Soler i Cortada, de la MPGM en el sector Suris-Fontsanta-ITV.

Vist que aquesta finca esta inscrita en el Registre de la Propietat de Cornellà de Llobregat, en el tom i llibre, foli 149, finca 54.145.

Vist que l'escriptura esmentada de data 29 d'octubre de 2019, estableix les obligació derivades de la condició del Patrimoni Municipal del Sol i la vivenda conforme a l'Acord de la Junta de Govern Local de l'Ajuntament de data 18 de maig de 2018, amb el següent redactat:

“SÉPTIMO.- OBLIGACIONES DERIVADAS DE LA CONDICIÓN DE PATRIMONIO MUNICIPAL DEL SUELO Y VIVIENDA.

7.1 El 22,8833 por ciento (588,10 metros cuadrados) de la finca BRM-4, objeto de la presente compraventa, está afecta al Patrimonio Municipal de suelo y vivienda de “PROCORNELLÀ”, de acuerdo con el artículo 163.2 del Texto refundido de la Ley de urbanismo de Cataluña, aprobado por Decreto Legislativo 1/2010, de 3 de agosto.

7.2 El Acuerdo de la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de fecha 18 de mayo de 2018, que me entregan y protocolizo a la presente escritura, autoriza a PROCORNELLÀ a transmitir este porcentaje por título de compraventa, con sujeción a las condiciones y finalidades en él reguladas, aquí transcritas:

“ACORDS Primer.- (...)

Finalitat de la cessió: que s'haurà de complir en conjunt amb la porció restant de la finca BRM-4, destinant-se a zona de remodelació d'iniciativa privada amb ordenació volumètrica (clau 14b-OV). En aplicació de l'article 4 de la normativa urbanística l'ús preferent és l'habitatge en totes les plantes excepte semi-soterrànies, i en aplicació de l'article 19 li correspon un sostre edificable de 2.570 m², que representa un màxim de 25 habitatges aplicant el mòdul de 10 m²/hab de l'article 180 de les OME del PGM.

Termini. els fins per als quals s'atorga la cessió s'hauran de complir en el termini màxim de 5 anys a partir de la data del present acord.

Condicions resolutòries: que en el termini de cinc anys i abans d'edificar els terrenys s'aprovi una modificació del planejament urbanístic general que comporti un increment del valor terrenys.

Condicció resolutòria: la prevista al final de l'article 170.2 TRLUC respecte les modificacions del planejament urbanístic.

Les anteriors finalitats, terminis i condicions hauran de constar en l'escriptura pública que es signi entre PROCORNELLÀ i l'adquirent, així com en les successives escriptures de transmissió, si es que es donés el cas, i s'hauran d'inscriure totes elles en el Registre de la Propietat”.

En caso que la mercantil “PALMARÉS BEACH BUSINESS, S.L. UNIPERSONAL, no destine al uso previsto o deje de ser destinada en los términos fijados en el acuerdo de



autorización anteriormente transcrito, la finca BRM-4 revertirá automáticamente de Pleno derecho al Patrimonio del Ayuntamiento de Cornellà de Llobregat, de acuerdo con las condiciones del artículo 50 del Decreto 336/1988, de 17 de octubre por el que se aprueba el Reglamento del Patrimonio de los Entes Locales.”

Vist que aquestes condicions resolutòries han quedat recollides al registre de la propietat constant següent condició resolutòria:

CONDICION RESOLUTORIA

- POR PROCEDENCIA DE LA FINCA N°: 54145 DE CORNELLA, ASIENTO DE INSCRIPCIÓN 3 CON FECHA 30/01/2020, TOMO: 1455, LIBRO: 1455, FOLIO: 150, TITULO COMPRAVENTA ASIENTO 1704 Y DIARIO 101, DEL NOTARIO DOÑA MARÍA JESÚS PINEDO ÚBEDA, N° DE PROTOCOLO 796/2019, FECHA DE DOCUMENTO 29/10/2019.

Con las siguientes obligaciones derivadas de la condición de Patrimonio Municipal del Suelo y Vivienda: El 22,8833 por ciento -589,10 metros cuadrados- de la finca BRM-4, objeto de la compraventa, está afecta al Patrimonio Municipal de suelo y vivienda de "PROCORNELLÀ", de acuerdo con el artículo 163.2 del Texto refundido de la Ley de urbanismo de Cataluña, aprobado por Decreto Legislativo 1/2010, de 3 de agosto. Por acuerdo de la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de fecha dieciocho de mayo de dos mil dieciocho, se autoriza a PROCORNELLÀ a transmitir este porcentaje por título de compraventa, con sujeción a las condiciones y finalidades en él reguladas, así: -Finalidad de la cesión: que se tendrá que cumplir en conjunto con la porción restante de la finca BRM-4, destinándose a zona de remodelación de iniciativa privada con ordenación volumétrica -clave 14b-OV-.En aplicación del artículo 4 de la normativa urbanística el uso preferente es la vivienda en todas las plantas excepto las semisubterráneas, y en aplicación del artículo 19 le corresponde un techo

edificable de 2.570 m2, que representa un máximo de veinticinco viviendas aplicando el módulo de 100 m2/hab del artículo 180 de las OME del PGM-. -Plazo: los fines para los cuales se otorga la cesión se tendrán que cumplir en el plazo máximo de cinco años a partir de la fecha del referido acuerdo. -Condiciones resolutorias: que en el plazo de cinco años y antes de edificar los terrenos se apruebe una modificación del planeamiento urbanístico general que comporte un incremento del valor de los terrenos. Condición resolutoria: La prevista al final del artículo 170.2 TRLUC respecto las modificaciones del planeamiento urbanístico. En caso que la mercantil PALMARÉS BEACH BUSINESS, S.L. UNIPERSONAL, no destine al uso previsto o deje de ser destinada en los términos fijados en el acuerdo de autorización anteriormente relacionado, el 22,8833 por ciento afecto a Patrimonio Municipal del Suelo y Vivienda de la finca BRM-4 revertirá automáticamente de pleno derecho al Patrimonio del Ayuntamiento de Cornellà de Llobregat, de acuerdo con las condiciones del artículo 50 del Decreto 336/1988, de 17 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento del Patrimonio de los Entes Locales. Condición resolutoria: La prevista al final del artículo 170.2 TRLUC respecto las modificaciones del planeamiento urbanístico. Pactado en escritura autorizada por la notario de Cornellà de Llobregat doña María-Jesús Pinedo Óbeda el 29 de octubre de 2019, protocolo 796, y de escritura de subsanación autorizada por el notario de Cornellà de Llobregat don Manuel Angel Benedito Roig el veintinueve de enero de dos mil veinte, protocolo 59, causante de la inscripción 3ª de la finca 54.145 al folio 149 del libro 1455 de fecha treinta de enero de dos mil veinte.

Vist que l'aixecament de les condicions resolutòries establertes per l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat a l'acord de Junta de Govern de data 18 de maig de 2018, li corresponen al propi Ajuntament de Cornellà de Llobregat, tant en el que respecta a la presa de l'Acord corresponent com la seva presentació al Registre de la propietat.

Vist l'informe de l'arquitecte municipal que consta a l'expedient a on es fa consta que en el termini de cinc anys i abans d'edificar els terrenys no s'ha aprovat una modificació del planejament urbanístic general que comporti un increment del valor dels terrenys, i que l'obra esta finalitzada.

Vist, per tant que no hi ha impediment en l'aixecament de les condicions resolutòries imposades per l'Ajuntament a l'acord de Junta de Govern de data 18 de maig de 2018, i que consten a la finca registral 1445 del Registre de la Propietat de Cornellà de Llobregat.

Vists els informes obrants a l'expedient.

Atès que aquest expedient ha estat informat per la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient.

Atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions acordades per aquest Ajuntament en sessió plenària que va tenir lloc el 2 de juliol de 2019 i que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de data 18 de juliol de 2019, el President de la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient proposa l'adopció dels següents:



ACORDS

Primer.- Acordar la cancel·lació de les condicions resolutòries que consten a l'acord de la Junta de Govern de data 18 de maig de 2018, relatiu a autoritzar a PROCORNELLÀ, als efectes del previst a l'article 170.2 TRLUC, per a transmetre per títol de compravenda el 22,8833% de la finca identificada com a BRM4 (Finca registral número 54.145, tom i llibre 1455), qualificat de (Patrimoni municipal del sòl) PMSH, i recollides a la inscripció registrals de la finca 54145 del registre de la propietat amb el següent redactat:

CONDICION RESOLUTORIA

- POR PROCEDENCIA DE LA FINCA Nº: 54145 DE CORNELLA, ASIENTO DE INSCRIPCIÓN 3 CON FECHA 30/01/2020, TOMO: 1455, LIBRO: 1455, FOLIO: 150, TITULO COMPRAVENTA ASIENTO 1704 Y DIARIO 101, DEL NOTARIO DOÑA MARÍA JESÚS PINEDO ÚBEDA, Nº DE PROTOCOLO 796/2019, FECHA DE DOCUMENTO 29/10/2019.

Con las siguientes obligaciones derivadas de la condición de Patrimonio Municipal del Suelo y Vivienda: El 22,8833 por ciento -588,10 metros cuadrados- de la finca BRM-4, objeto de la compraventa, está afecta al Patrimonio Municipal de suelo y vivienda de "PROCORNELLÀ", de acuerdo con el artículo 163.2 del Texto refundido de la Ley de urbanismo de Cataluña, aprobado por Decreto Legislativo 1/2010, de 3 de agosto. Por acuerdo de la Junta de Gobierno Local del Ayuntamiento de fecha dieciocho de mayo de dos mil dieciocho, se autoriza a PROCORNELLÀ a transmitir este porcentaje por título de compraventa, con sujeción a las condiciones y finalidades en él reguladas, así: -Finalidad de la cesión: que se tendrá que cumplir en conjunto con la porción restante de la finca BRM-4, destinándose a zona de remodelación de iniciativa privada con ordenación volumétrica -clave 14b-OV-.En aplicación del artículo 4 de la normativa urbanística el uso preferente es la vivienda en todas las plantas excepto las semisubterráneas, y en aplicación del artículo 19 le corresponde un techo

edificable de 2.570 m2, que representa un máximo de veinticinco viviendas aplicando el módulo de 100 m2/hab del artículo 180 de las OME del PGM-. -Plazo: los fines para los cuales se otorga la cesión se tendrán que cumplir en el plazo máximo de cinco años a partir de la fecha del referido acuerdo. -Condiciones resolutorias: que en el plazo de cinco años y antes de edificar los terrenos se apruebe una modificación del planeamiento urbanístico general que comporte un incremento del valor de los terrenos. Condición resolutoria: La prevista al final del artículo 170.2 TRLUC respecto las modificaciones del planeamiento urbanístico. En caso que la mercantil PALMARÈS BEACH BUSINESS, S.L. UNIPERSONAL, no destine al uso previsto o deje de ser destinada en los términos fijados en el acuerdo de autorización anteriormente relacionado, el 22,8033 por ciento afecto a Patrimonio Municipal del Suelo y Vivienda de la finca BRM-4 revertirá automáticamente de pleno derecho al Patrimonio del Ayuntamiento de Cornellà de Llobregat, de acuerdo con las condiciones del artículo 50 del Decreto 336/1988, de 17 de octubre, por el que se aprueba el Reglamento del Patrimonio de los Entes Locales. Condición resolutoria: La prevista al final del artículo 170.2 TRLUC respecto las modificaciones del planeamiento urbanístico. Pactado en escritura autorizada por la notario de Cornellà de Llobregat doña Maria-Jesús Pinedo Úbeda el 29 de octubre de 2019, protocolo 796, y de escritura de subsanación autorizada por el notario de Cornellà de Llobregat don Manuel Angel Benedito Roig el veintinueve de enero de dos mil veinte, protocolo 59, causante de la inscripción 3ª de la finca 54.145 al folio 149 del libro 1455 de fecha treinta de enero de dos mil veinte.

Segon.- Anotar a l'inventari de Béns i Drets de l'Ajuntament les esmentades operacions practicades, a la finques esmentades, amb caràcter de dret real de domini públic afecte a l'ús públic.

Tercer.- Tramitar per la seva inscripció al Registre de Cornellà de Llobregat les anteriors operacions, a partir del a partir del certificat administratiu, que haurà de ser emès per la Secretària, en virtut de l'article 206 de la Llei Hipotecària.

Quart.- Notificar els presents acords a PROCORNELLA, a NORTH KENSINGTON, S.L.), al departament de Política Territorial i Habitatge, al departament d'Espai Públic i al departament d'Assessoria Jurídica.

Cinquè.- Difondre el contingut d'aquesta resolució en compliment del principi de transparència, mitjançant la seva publicació actualitzada i permanent en la Seu Electrònica municipal, en compliment i amb l'abast del que disposa la Llei 19/2013, de 9 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern, i la Llei 19/2014, de 29 de desembre, de Transparència, Accés a la Informació i Bon Govern de Catalunya.

...

Els reunits per unanimitat, aproven la proposta.

V

INFORMACIÓ GENERAL



No es manifesta res al respecte.

I no havent-hi més assumptes a tractar, s'aixeca la sessió a indicació de la Presidència, quan són les nou hores i quaranta-cinc minuts, de la qual s'estén la present acta, que és signada per l'Alcalde-President, juntament amb mi, la Secretària General, que ho certifico.

Diligència: Per a fer constar que el present document correspon a la transcripció parcial de l'acta aprovada en la sessió de la Junta de Govern Local celebrada en data **22 de juliol de 2022**, relativa als acords adoptats per delegació plenària, la qual ha estat transcrita íntegrament al llibre d'actes.

Cornellà de Llobregat, a la data de la seva signatura electrònica

LA SECRETÀRIA GENERAL,
Carmen Alonso Higuera.