

Ref.: 2021/2253/4 - Aprovació Mod. PGM entorn canal de la Infanta Ronda de Dalt

Núm. 08

Diligència

Per fer constar que el present document correspon a la transcripció de l'acord aprovat per Ple en sessió que va tenir lloc en data 22 de febrer de 2023.

El Ponent de la Comissió Informativa de Territori i Medi ambient
Proposa al PLE l'adopció del següent ACORD:

Ref: Exp. 1/2021 APROVACIÓ INICIAL MP PGM L'ENTORN DEL CANAL DE LA INFANTA/RONDA DE DALT

Vist l'expedient de Modificació Puntual del Pla General Metropolità a l'Entorn del Canal de La Infanta / Ronda de Dalt. Cornellà De Llobregat", redactat pels arquitectes Enric Batlle Durany, Juan Roig Duran i Abel Porcar Badal, arquitectes, assumint l'Ajuntament la iniciativa pública.

Vist que per acord plenari de data 22 de desembre de 2021 es va acordar publicar i sotmetre a informació pública el document de Modificació indicat pel període d'un mes per tal que es poguessin presentar suggeriments i/o alternatives de planejament, i es va acordar la notificació als interessats i als Ajuntaments limítrofs.

Vist que com consta a l'informe de la Cap de l'Oficina d'Atenció al Ciutadà de data 28 de febrer de 2022, durant el període d'informació pública es va presentar un escrit de consideracions per part de Administrador de Infraestructures Ferroviàries, respecte la inclusió de terrenys d'Adif a la Modificació puntual esmentada.

Vist que pel que fa al tràmit d'aprovació inicial en data 2 de febrer d'enguany el Cap de l'Àrea de Gestió de Política Territorial ha emès informe obrant a l'expedient en el qual s'assenyala, entre d'altres, el següent: *"(...) En tractar-se d'unes consideracions a una aprovació de Criteris previs, no es tracten en si mateixes d'al·legacions al document per no ser en moment procedimental.*

Tot i això s'ha perfeccionat el document, entre d'altres, amb consideracions a normativa ferroviària, situació i titularitat de les finques veïnes, ... aspectes que es citen a l'escrit d'Adif. En virtut de l'aprovació inicial serà el moment oportú per tal de realitzar al·legacions al document que ara es presenta a aprovació."

I es conclou: “Una vegada analitzat el document, s’informa favorablement en allò que és de la meva competència la modificació puntual del pla general metropolità als terrenys propers al Canal de la Infanta / Ronda de Dalt.”

Vist d'altra banda, allò previst als arts 73 i 74 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya i 102.4 del Decret 305/2002, pel qual s'aprova el Reglament d'Urbanisme de Catalunya, quant a la suspensió de tramitacions i de llicències i el termini d'elles mateixes.

Vist l'informe en sentit favorable de la Cap Jurídic i Administratiu de Política Territorial i Sostenibilitat de data 3 de febrer de 2023 obrant a l'expedient.

Vist, en relació al tràmit d'informació pública, l'article 23.1.b) i 107 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme i en quant al procediment d'aprovació, els articles 76, 85 i 96 i següents del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel que s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya; i en relació a les competències i quòrum especial de majoria absoluta per a l'adopció d'aquest acord, els articles 22.2 i 47.2.II) de la Llei 7/1985, Reguladora de les Bases de règim local i l'article 52.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya.

El President de la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient, proposa al Ple l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Tenir per presentat l'escrit de consideracions presentat per part de Administrador de Infraestructures Ferroviàries en data 8 de febrer de 2022.

Segon.- Aprovar inicialment la Modificació Puntual del Pla General Metropolità a l'Entorn del Canal de La Infanta/Ronda de Dalt. Cornellà de Llobregat, redactat pels arquitectes Enric Batlle Durany, Juan Roig Duran i Abel Porcar Badal, arquitectes, assumint l'Ajuntament la iniciativa pública, amb identificació:

ID: 4980401,

Hash SHA-512:

5B067A0C6D9671705C0FBA5F1F495D49428CC0ED8127A4DB97534F5A2AC1059ABB9
73F819BA144A1E6C4B938842574AF90CFCE92BA4EE7E3D0AB0C1708AFBB5E

Tercer.- Declarar dins de l'àmbit de la present Modificació la suspensió de la tramitació de plans urbanístics d'àmbit municipal, així com llicències de parcel·lació de terrenys, edificacions o enderrocament de construccions, d'instal·lacions o ampliació d'activitats o usos concrets i d'altres autoritzacions municipals connexes establertes

per la legislació sectorial. Tanmateix, s'atendrà la possibilitat simultània de projectes de reparcel·lació i urbanització (art .85.9, 110.3 i 125.6 del Decret 305/2006. D'altra banda es podran tramitar els instruments o atorgament de llicències fonamentades en el règim vigent que siguin compatibles amb les determinacions del nou planejament en tràmit. (art. 102.4 Decret 305/2006)

Quart.- Sotmetre el present acord a informació pública mitjançant inserció d'edictes en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de major difusió de la Província de Barcelona, en la web/seu municipal i en el Tauler d'Anuncis de l'Ajuntament, pel termini d'un mes, així com concedir audiència a les persones interessades.

A més de telemàticament, la documentació integrant de l'expedient administratiu es podrà consultar presencialment de dilluns a divendres laborables, en horari de 9'30 a 13'30 hores, a les dependències d'Urbanisme de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, al carrer Racó d'Enric Mora i Gosch, s/n (Edifici de la Rectoria). 08940 Cornellà de Llobregat.

Cinquè.- Notificar el present acord a tots els interessats en l'expedient i als Ajuntaments del Prat de Llobregat, de l'Hospitalet de Llobregat, de Sant Boi de Llobregat, de Sant Joan Despí i d'Esplugues de Llobregat.

A Cornellà de Llobregat, en la data i amb les signatures electròniques que figuren en aquest document.