

DOCUMENT Diligència: Diligència - Aprovació JGL 20 - 18/11/2022 - Punt 13	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: D1U86-LD7SG-3DDJJ Data d'emissió: 19 de Desembre de 2022 a les 7:46:30 Pàgina 1 de 3	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- 24_Cap de Secretaria de l'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT. Signat 21/11/2022 10:56
	ESTAT SIGNAT 21/11/2022 10:56



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 4520920 D1U86-LD7SG-3DDJJ BA9E0F2119133983E1D274596A73C44E9B02169B) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seuelectronica.cornella.cat/portal/verificarDocumentos.do>



Ref.: 2022/3045/5 - Aprovació V2 Projecte Urbanització P4

Diligència

Per fer constar que el present document correspon a la transcripció de l'acord aprovat per Junta de Govern Local, en sessió que va tenir lloc en data 18 de novembre de 2022.

«

El TINENT D'ALCALDE DE POLITICA TERRITORIAL I ESPAI PUBLIC

Proposa a la Junta de Govern Local l'adopció del següent ACORD:

Ref: 5-22 PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA PRIORAT

Vist el projecte d'urbanització anomenat "PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA PRIORAT

Vist l'informe de l'arquitecte municipal, Cap de l'Àrea de Gestió de Política Territorial, de data 30 de setembre de 2022 obrant a l'expedient, en el qual s'assenyala que: "L'objecte del present Projecte consisteix en la definició de les obres d'urbanització necessàries al Polígon d'Actuació Urbanística Priorat, a Cornellà de Llobregat, referents a moviments de terres, esplanacions, pavimentacions, senyalització, així com la implantació dels serveis de clavegueram, enllumenat públic, reg, aigua potable, gas i telecomunicacions."

I es conclou que: " El projecte redactat (...) d'acord a la MPGM als àmbits PA4 Priorat – Grup Llobregat, que estableix les obligacions dels propietaris de completar la urbanització per que els terrenys assoleixen la condició de solar (establertes a l'article 42.2 TRLUC), està complet, tant en la seva part gràfica com escrita, i per tant, a judici del tècnic signant s'informa favorablement i es pot procedir a la seva tramitació, tal i com estableix l'article 89.6 del TRLUC."

Atès el que estableix el Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'urbanisme, en els articles 89.6 i 119.2, i l'article 23.1.b) del seu

DOCUMENT Diligència: Diligència - Aprovació JGL 20 - 18/11/2022 - Punt 13	IDENTIFICADORS
ALTRES DADES Codi per a validació: D1U86-LD7SG-3DDJJ Data d'emissió: 19 de Desembre de 2022 a les 7:46:30 Pàgina 2 de 3	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- 24_Cap de Secretaria de l'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT. Signat 21/11/2022 10:56
	ESTAT SIGNAT 21/11/2022 10:56



Ajuntament de
Cornellà de Llobregat
Plaça de l'Església, 1 08940 Cornellà de Llobregat
Tel. 93 377 02 12 Fax. 93 377 89 00

Reglament, en relació a l'administració competent per a la tramitació dels instruments de gestió urbanística, quant al procediment de tramitació.

Per tot això i atès que l'adopció d'aquest acord és competència d'aquesta Junta de Govern Local, en virtut de les delegacions efectuades per l'Alcalde d'aquest Ajuntament, mitjançant Decret núm. 2497/2019, de data 20 de juny, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de data 2 de juliol de 2019 i modificat pel Decret d'Alcaldia 2414/2021 de data 10 de juny de 2021, que va ser publicada al Butlletí Oficial de la Província de data 22 de juny de 2021, el Tinent d'Alcalde de l'Àrea de Política Territorial i Espai Públic, proposa l'adopció dels presents:

ACORDS

Primer.- Aprovar inicialment el "PROJECTE D'URBANITZACIÓ DEL POLÍGON D'ACTUACIÓ URBANÍSTICA PRIORAT", amb ID i amb Núm. Hash SHA-512:

Tom I MEMORIA : ID 3895308

4EFAA72C61CA02C6F2630AED3659720942093B571C5A5B96A5519A0CF1ED44C081B38F
E691642161CDC09F2D495CCBF9D499AC4F343B2A984A884C141FFFC582

Tom II PLANOLS : ID 3895372

C488316B4324238C802C5F92FECEA8AE8701794FCED2B8184BE6785C11EFEBE5100460
47CDD1EC471F36973E096CA7075234B161F60E6D3C1A208D15C7480F75

El pressupost per al coneixement de l'Administració és de 927.497,19€

Segon.- Sotmetre a informació pública l'esmentat projecte i donar audiència a les persones que consten com a interessades en la memòria de l'expedient i aquells altres que hagin acreditat la referida condició, per termini d'un mes mitjançant la publicació d'anunci al Butlletí Oficial de la Província (BOPB), al tauler d'anuncis municipal, a la web municipal i a un dels diaris de major difusió de la Província.

A partir de la seva publicació en el Butlletí Oficial de la Província, a més de telemàticament, la documentació integrant de l'expedient administratiu es podrà consultar presencialment de dilluns a divendres laborables, en horari de 9'30 a 13'30 hores, a les dependències d'Urbanisme de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, al carrer Racó d'Enric Mora i Gosch, s/n (Edifici de la Rectoria) 08940 Cornellà de Llobregat

Tercer.- Notificar l'acord a les empreses de subministraments de serveis que consten com a afectats, per tal que en el termini d'un mes es pronunciïn sobre el projecte.

Quart.- Notificar el present acord als interessats pel seu coneixement i efectes.

DOCUMENT	IDENTIFICADORS	
Diligència: Diligència - Aprovació JGL 20 - 18/11/2022 - Punt 13		
ALTRES DADES	SIGNATURES	ESTAT
Codi per a validació: D1U86-LD7SG-3DDJJ Data d'emissió: 19 de Desembre de 2022 a les 7:46:30 Pàgina 3 de 3	El document ha estat signat per : 1.- 24_Cap de Secretaria de l'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT. Signat 21/11/2022 10:56	SIGNAT 21/11/2022 10:56



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 4520920 D1U86-LD7SG-3DDJJ BA9F0F2119133683E1D274595A73C44E98D2168B) generada amb l'aplicació Informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seuelectronica.cornella.cat/portal/verificarDocumentos.do>



»

A Cornellà de Llobregat, en la data i amb les signatures electròniques que figuren en aquest document.