

DOCUMENT Diligència: Diligència - Aprovació PLE 12 28 -09-2022 Punt 11 Urbanisme	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: OR70G-9CVGW-TMXGH Data d'emissió: 19 de Octubre de 2022 a les 13:41:28 Pàgina 1 de 3	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretària General de l'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT. Signat 29/09/2022 15:03	ESTAT SIGNAT 29/09/2022 15:03



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 4228229.OP70G-9CVGW-TMXGH 1E6D2F76614AABD38A5FD199A48945CB7A460C80) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seu.electronica.cornella.cat/portal/verificar/Documentos.do>



Ref.: 2022/2253/2 - Aprovació MPM-76 Can Gaia, Economat Pirelli, Intercanviador i entorn C/ Revolt negre, camí antic d'Esplugues, Línia Elèctrica, Pavelló Almeda i Parc Escola Martinet

Núm. 11

Diligència

Per fer constar que el present document correspon a la transcripció de l'acord aprovat per Ple en sessió que va tenir lloc en data 28 de setembre de 2022.

El President de la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient
Proposa al PLE MUNICIPAL l'adopció del següent ACORD

Vist l'expedient incoat per a l'aprovació del document "MODIFICACIÓ PGM-76 A CAN GAIÀ, ECONOMAT PIRELLI, INTERCANVIADOR I ENTORN DELS CARRERS DEL REVOLT NEGRE, CAMÍ ANTIC D'ESPLUGUES I LÍNIA ELÈCTRICA, PAVELLÓ ALMEDA I PARC ENTORN ESCOLA MARTINET", redactat per Ricard Casademont i Altimira, arquitecte, presentat a l'Ajuntament en data 31/05/2022 i promogut per PROCORNELLÀ que actua com a administració actuant.

Vist l'informe emès en relació a la proposta de Modificació per l'arquitecte municipal, Cap de l'Àrea de Gestió de Política Territorial, en data 8 de juliol de 2022, obrant a l'expedient, en el qual s'assenyala, entre d'altres, que la modificació proposada es desenvolupa en diversos àmbits discontinus i quant als objectius, atenent les necessitats sorgides en diferents indrets i fent una revisió acurada de la seva realitat, aconsellen les modificacions plantejades.

I es conclou que, analitzat el document s'informa favorablement el document de la modificació puntual del pla general metropolità a Can Gaya, economat Pirelli, Intercanviador, entorn dels carrers del Revolt Negre, camí antic d'Esplugues, línia Elèctrica, pavelló Almeda i Parc de l'entorn Escola Martinet.

Vist l'informe en sentit favorable de la Cap Jurídica i Administrativa de Política Territorial i Sostenibilitat de data 12 de juliol de 2022, obrant a l'expedient.

Vist allò establert a l'art. 99 del Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya en relació amb la acreditació a l'expedient de la incorporació mitjançant certificació registral, de les titularitats reals i dominicals dels darrers cinc anys al document que es sotmeti a aprovació inicial.

DOCUMENT Diligència: Diligència - Aprovació PLE 12 28 -09-2022 Punt 11 Urbanisme	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: OR70G-9CVGW-TMXGH Data d'emissió: 19 de Octubre de 2022 a les 13:41:28 Pàgina 2 de 3	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretària General de l'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT. Signat 29/09/2022 15:03	ESTAT SIGNAT 29/09/2022 15:03



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 4228229.OP70G-9CVGW-TMXGH 1E6D2F76614AABD38A5FD19A48945C87A460C80) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seu.electronica.cornella.cat/portal/verificar/Documentos.do>



Ajuntament de
Cornellà de Llobregat

Plaça de l'Església, 1 08940 Cornellà de Llobregat
Tel. 93 377 02 12 Fax. 93 377 89 00

Atès allò previst als articles 8 i 85.7 del Decret Legislatiu 1/2010, de 3 d'agost, pel qual s'aprova el Text refós de la Llei d'Urbanisme de Catalunya, i l'article 106 i 107 del Decret 305/2006, de 18 de juliol, pel qual s'aprova el Reglament de la Llei d'Urbanisme, que regulen la publicitat i participació en els processos de planejament i de gestió urbanística i l'audiència als ajuntaments limítrofs.

Atès el que disposa la Llei 7/1985, de 2 d'abril, Reguladora de les Bases de Règim Local, en els seus articles 22 i 47.2 II) i l'article 52.2 del Decret Legislatiu 2/2003, de 28 d'abril, pel qual s'aprova el Text Refós de la Llei Municipal i de Règim Local de Catalunya, sobre les competències atribuïdes al Ple, el President de la Comissió Informativa de Territori i Medi Ambient proposa al Ple l'adopció dels següents:

ACORDS

Primer.- Sotmetre a informació pública el document "MODIFICACIÓ PGM-76 A CAN GAIÀ, ECONOMAT PIRELLI, INTERCANVIADOR I ENTORN DELS CARRERS DEL REVOLT NEGRE, CAMÍ ANTIC D'ESPLUGUES I LÍNIA ELÈCTRICA, PAVELLÓ ALMEDA I PARC ENTORN ESCOLA MARTINET", redactat per Ricard Casademont i Altimira, arquitecte, amb ID 3844638 i Hash SHA-512:

447EAD80AAB921251E59D574DB54C442D485109FD1289BD2912BF0C99543DB044FF
FDB0A22F23FECACF66378F06F13479E91B1CB63428B51DED972829DFAFC63

A tal efecte l'acord d'aprovació haurà de ser publicat, mitjançant inserció d'Edicte en el Butlletí Oficial de la Província, en un dels diaris de major difusió de la província; al Tauler d'Edictes municipal i en la pàgina de govern obert de la web municipal, per període d'un mes, ampliable en un altre mes, en cas de coincidència total o parcial amb el mes d'agost, als efectes que durant aquest termini es puguin formular suggeriments i, en el seu cas, altres alternatives de planejament, les Corporacions, Associacions i particulars.

La documentació integrant de l'expedient administratiu també es podrà consultar de dilluns a divendres laborables, en horari de 9'30 a 13'30 hores, a les dependències d'Urbanisme de l'Ajuntament de Cornellà de Llobregat, al carrer Racó d'Enric Mora i Gosch, s/n (Edifici de la Rectoria). 08940 Cornellà de Llobregat.

Segon.- Notificar el present acord a tots els interessats en l'expedient i als Ajuntaments del Prat de Llobregat, de l'Hospitalet de Llobregat, de Sant Boi de Llobregat, de Sant Joan Despí i d'Esplugues de Llobregat.

DOCUMENT Diligència: Diligència - Aprovació PLE 12 28 -09-2022 Punt 11 Urbanisme	IDENTIFICADORS	
ALTRES DADES Codi per a validació: OR70G-9CVGW-TMXGH Data d'emissió: 19 de Octubre de 2022 a les 13:41:28 Pàgina 3 de 3	SIGNATURES El document ha estat signat per : 1.- Secretària General de l'AJUNTAMENT DE CORNELLÀ DE LLOBREGAT. Signat 29/09/2022 15:03	ESTAT SIGNAT 29/09/2022 15:03



Aquesta és una còpia impresa del document electrònic (Ref.: 4228229.OP70G-9CVGW-TMXGH.1E6D2F76614AA8D38A5FD199A48945CB7A46CC80) generada amb l'aplicació informàtica Firmadoc. El document està SIGNAT. Mitjançant el codi de verificació pot comprovar la validesa de la signatura electrònica dels documents signats en l'adreça web: <https://seu.electronica.cornella.cat/portal/verificar/Documentos.do>



Ajuntament de
Cornellà de Llobregat

Plaça de l'Església, 1 08940 Cornellà de Llobregat
Tel. 93 377 02 12 Fax. 93 377 89 00

A Cornellà de Llobregat, en la data i amb les signatures electròniques que figuren en aquest document.